



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

Fecha Impresión
03/02/2025 - 12:32:57



Expediente: 246/24

Carátula: CACERES DODDS JOSEFINA ELIZABETH Y OTROS c/ ESTANCIA Y ESTABLECIMIENTO EL CHURQUI S.A. s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA

Unidad Judicial: OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA MULTIFUERO CJM N° 1 - CIVIL

Tipo Actuación: OFICIO CASILLERO VIRTUAL CON FIRMA DIGITAL

Fecha Depósito: 19/12/2024 - 04:40

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

20396981980 - CACERES DODDS, Josefina Elizabeth-ACTOR/A

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS

Oficina de Gestión Asociada Multifuero CJM N° 1 - Civil

ACTUACIONES N°: 246/24



H3080088923

Monteros, 17 de diciembre de 2024.

Al Sr. Intendente

de la Municipalidad de Tafi del Valle

S _____ / _____ D

MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE	
TUCUMÁN	
MESA DE ENTRADAS	
EXP. 3351/25	FOLIO 2
ENTRÓ 18.02.25 HS 5:40	
SALÍÓ A 21	

JUICIO: CACERES DODDS JOSEFINA ELIZABETH Y OTROS c/ ESTANCIA Y ESTABLECIMIENTO EL CHURQUI S.A. s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. EXPTE. N°: 246/24.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante este Juzgado en lo Civil y Comercial Común Única Nominación, Centro Judicial Monteros, a cargo de la Dra. Luciana Eleas, Secretaria a cargo de la Dra. María Rocio Guerra, ha dispuesto librar a Ud., el presente oficio, a fin de que se sirva informar a este Juzgado y Secretaria, sobre: las condiciones de dominio del inmueble ubicado en: calle Facundo Quiroga, barrio El Churqui, departamento de Tafi del Valle, provincia de Tucumán.-

Saludo a Ud. atte.-

Art. 411.- PLAZO PARA LA CONTESTACIÓN. RETARDO. Los informes deberán ser evacuados dentro del término de diez (10) días de haber sido recibidos o del menor plazo que fije el tribunal, bajo apercibimiento de las sanciones que el tribunal considere, no admitiéndose, cuando se tratara de oficinas públicas, la exigencia previa de requisitos o cumplimiento de recaudos de ninguna naturaleza.

La falta de presentación dentro del plazo fijado hace responsable de los daños causados a la persona encargada de evacuarlos, sin perjuicio de la responsabilidad que pudiera corresponder por desobediencia a una orden judicial y la aplicación de sanciones conminatorias . MIA.-

OFICIO DEPOSITADO EN CASILLERO DIGITAL: 20396981980

Actuación firmada en fecha 18/12/2024

Certificado digital

CN=ROBLES Maria Emilse, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27289196933

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>



19.02.2025.

Preo Dirección de Asuntos financieros y legales -



CRISTIAN FRANCISCO CALIVA
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE



DIRECCION DE ASUNTOS
JURIDICOS Y LEGALES
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE.



AV.GOB. CRITTO N° 311 correo electrónico: asuntoslegalesmtv2024gmail.com- Tucumán- Rep. Argentina

Tafi del valle, Tucumán 25 de febrero del 2025.

REF EXPTE N°: 3251 -R-25.

Pase a Dirección de Catastro y Edificación Privada para su respectivo informe fecho y regrese informado, atentamente.-

Dra. ULITA LEONORA CAMISAY
DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE



MUNICIPALIDAD DE
TAFÍ DEL VALLE
~TUCUMÁN~



Av. Gobernador Miguel Critto N°311- C.P. 4137

Tafí del Valle, 07 de marzo 2025

Ref.: Expte. 3351-R-25

DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS

De la Municipalidad de Tafí del valle

Dra. JULIETA ELEONORA CAMISAY

S _____ / _____ D:

Atento a lo solicitado y en cumplimiento del Oficio "CACERES DODDS JOSEFINA ELIZABETH Y OTROS c/ ESTANCIA Y ESTABLECIMIENTO EL CHURQUI SA s/PRESCRIPCION ADQUISITIVA. EXPTE. N°246/24", se informa: Existe parcela identificada con Padrón municipal provisorio N°0169 registrada a nombre de FEDERICO L. POSSE Y JOSEFINA CACERES DODDS. Sobre esta misma, se registra Plano de Mensura para Prescripción Adquisitiva a nombre de JOSEFINA CACERES DODDS, presentado por el Ing. Agrimensor Pablo German Francis en el Expediente 11676-F-23, aprobado en fecha 23 agosto 2023. Los mencionados actos administrativos registrados y o tramitados en Dirección de Catastro y Edificación Privada de la Municipalidad de Tafí del Valle son de carácter declarativo y no acreditan Dominio o Posesión. --

Sin otro particular saludo a Ud. atte.

LEANDRO GICIELINA
DIRECTOR DE CATASTRO
Y EDIFICACION PRIVADA
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE



Expediente: 254/24

Carátula: SOBRAL RICARDO ENRIQUE c/ ESTANCIA Y ESTABLECIMIENTO EL CHURQUI S.A. s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA

Unidad Judicial: OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA MULTIFUERO CJM N° 1 - CIVIL

Tipo Actuación: OFICIO CASILLERO VIRTUAL CON FIRMA DIGITAL

Fecha Depósito: 17/12/2024 - 04:40

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:
20396981980 - SOBRAL, Ricardo Enrique-ACTOR/A

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

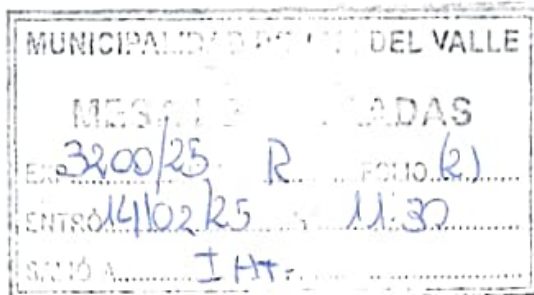
CENTRO JUDICIAL MONTEROS

Oficina de Gestión Asociada Multifuero CJM N° 1 - Civil

ACTUACIONES N° 254/24



11308005864



Monteros, 13 de diciembre de 2024.

AL SR. INTENDENTE

DE LA MUNICIPALIDAD DE DEL VALLE

S _____ / _____ D

JUICIO: SOBRAL RICARDO ENRIQUE c/ ESTANCIA Y ESTABLECIMIENTO EL CHURQUI S.A. s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. EXPTE. N°: 254/24.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante este Juzgado en lo Civil y Comercial Común Única Nominación, Centro Judicial Monteros, a cargo de la Dra. Luciana Eleas, Secretaría a cargo de la Dra. Maria Rocio Guerra, ha dispuesto librar a Ud., el presente oficio, a fin de que se sirva informar a este Juzgado y Secretaria, sobre: las condiciones de dominio del inmueble ubicado en: calle Facundo Quiroga - El Churqui - Tafi del Valle, el que posee la siguiente identificación catastral: Padrón N° 583714; Circ. III; Sec. D; L. 276; Parc. 107H61; Mat. Cat: 35226, Inscripción en el Registro Inmobiliario: Titular: ESTANCIA Y ESTABLECIMIENTO EL CHURQUI S.A - LETRA: T - MATRICULA REGISTRAL: 13544, Superficie: 789.0014 m2.-

Art. 411.- PLAZO PARA LA CONTESTACIÓN. RETARDO. Los informes deberán ser evacuados dentro del término de diez (10) días de haber sido recibidos o del menor plazo que fije el tribunal, bajo apercibimiento de las sanciones que el tribunal considere, no admitiéndose, cuando se tratara de oficinas públicas, la exigencia previa de requisitos o cumplimiento de recaudos de ninguna naturaleza.

La falta de presentación dentro del plazo fijado hace responsable de los daños causados a la persona encargada de evacuarlos, sin perjuicio de la responsabilidad que pudiera corresponder por desobediencia a una orden judicial y la aplicación de sanciones conminatorias . SMJ.-

Saludo a Ud. atte.-

OFICIO DEPOSITADO EN CASILLERO DIGITAL: 20396981980

Actuación firmada en fecha 16/12/2024



17-05-2025-

Para Dirección de Asuntos Jurídicos y Legales.

CRISTIAN FRANCISCO CALIVA
INTENDENTE
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE



**DIRECCION DE ASUNTOS
JURIDICOS Y LEGALES
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE.**



AV.GOB. CRITTO N° 311 correo electrónico: asuntoslegalesmtv2024gmail.com- Tucumán- Rep. Argentina

Tafi del valle, Tucumán 17 de febrero del 2025.

REF EXPTE N°:3200 -R-25.

Pase a Dirección de Catastro y Edificación Privada para su respectivo informe fecho y regrese informado, atentamente.-

**Dra. JULIETA ELEONORA CAMISAY
DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE**



MUNICIPALIDAD DE
TAFÍ DEL VALLE
~TUCUMÁN~

Av. Gobernador Miguel Critto N°311- C.P. 4137

04

Taí del Valle, 07 de marzo 2025
Ref.: Expte. 3200-R-25

DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS
De la Municipalidad de Taí del valle
Dra. JULIETA ELEONORA CAMISAY
S _____ / _____ D:

Atento a lo solicitado y en cumplimiento del Oficio "SOBRAL RICARDO ENRIQUE c/ ESTANCIA Y ESTABLECIMIENTO EL CHURQUI SA s/PRESCRIPCION ADQUISITIVA. EXPTE. N°246/24", se informa: Dentro de la mayor estension identificada con Padrón Catastral 583714, existe una fraccion identificada con Padrón municipal provisorio N°0305 registrada a nombre de SOBRAL RICARDO E. y OTRA. Sobre esta misma fraccion, se registra Plano de Mensura para Prescripción Adquisitiva a nombre de SOBRAL RICARDO ENRIQUE Y LLABRA EMMA PATRICIA, presentado por el Ing. Agrimensor Pablo German Francis en el Expediente 11357-F-23, aprobado en fecha 23 agosto 2023. Los mencionados actos administrativos registrados y o tramitados en Dirección de Catastro y Edificación Privada de la Municipalidad de Taí del Valle son de carácter declarativo y no acreditan Dominio o Posesión. --

Sin otro particular saludo a Ud. atte.

LEANDRO CORRELLINA
DIRECTOR DE CATASTRO
Y EDIFICACION PRIVADA
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE



CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Fecha Impresión
28/02/2025 - 09:10:09

Expediente: 249/24

Carátula: NUÑEZ SANDRA CRISTINA c/ FRIAS SILVA EMILIA s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA

Unidad Judicial: OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA MULTIFUERO CJM N° 1 - CIVIL

Tipo Actuación: OFICIO CASILLERO VIRTUAL CON FIRMA DIGITAL

Fecha Depósito: 28/02/2025 - 04:36

Notificación depositada en el/los domicilio/s digitales:

20322078025 - NUÑEZ, Sandra Cristina ACTORA

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS

Oficina de Gestión Asociada Multifuero CJM N° 1 - Civil

ACTUACIONES N° 249/24



113880991546

Monteros, 25 de febrero de 2025.

MUNICIPIO	DE TAFI DEL VALLE
ENTIDAD	ENTIDAD
EXP. 3979/15	R. FOLIO 1
ENTRADA 28 - 2 - 25 HS. 10:21	
SALIO A	tnt

AL SR INTENDENTE DE LA

MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE

S/D

JUICIO: NUÑEZ SANDRA CRISTINA c/ FRIAS SILVA EMILIA s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA
EXPTE. N°: 249/24,

En los autos del rubro que se tramitan por ante esta Oficina de Gestión Asociada Multifuero CJM N°1 - Civil, Centro Judicial Monteros, a cargo de la Directora Dra. María Rocio Guerra y Coordinadora Proc. María Emilsé Robles, se ha dispuesto dirigir el presente a fin de que tome razón y dé cumplimiento con el proveído, que en su parte pertinente, a continuación se transcribe: "Monteros, 24 de febrero de 2025. II)- Proveyendo presentación de fecha 20/02/25 realizada por el Dr. Ferro Gutierrez Juan Manuel: A los solicitado y asistiendolo razón al presentante, se dispone: Revóquese por contrario imperio el proveído de fecha 10/12/24. En sustitutiva se dispone lo siguiente: "Monteros, 10 de diciembre de 2024. 1- (...) II)- Proveyendo escrito de demanda: 1- (...) 2- (...) 3- (...) 4- (...) 5- (...) 6- Librese oficio a la Municipalidad de Tafi del Valle, requiriéndose los informes de Ley, sobre las condiciones de dominio del inmueble ubicado en calle El Alto - La Banda Tafi del Valle, el que posee la siguiente identificación catastral Padrón N° 681.441; Circ. III, Sec. D; I. 384; Parc. 113A (139). Mal. Cat. 35232 Orden 2902. Inscripción en el Registro Inmobiliario Titular: FRIAS SILVA EMILIA Y OTROS TITULAR MATRICULA REGISTRAL 21279, Superficie: 824.33m2. 7- (...) 8- (...) 9- (...) III)- (...) MC-FDO. DRA. LUCIANA ELIAS, JUEZA, "



DIRECCION DE ASUNTOS
JURIDICOS Y LEGALES
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE.



AV.GOB. CRITTO N° 311 correo electrónico: asuntoslegalesmtv2024gmail.com- Tucumán- Rep. Argentina

Tafi del valle, Tucumán 05 de Marzo del 2025.

REF EXPTE N°: 3979 -R-25.

Pase a Dirección de Catastro y Edificación Privada para su respectivo informe fecho y regrese informado, atentamente.-

Dra. JULIETA ELEONORA CAMISAY
DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE



MUNICIPALIDAD DE
TAFÍ DEL VALLE
~TUCUMÁN~

Av. Gobernador Miguel Critto N°311- C.P. 4137



Tafí del Valle, 07 de marzo 2025

Ref.: Expte. 3979-R-25

DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS

De la Municipalidad de Tafí del valle

Dra. JULIETA ELEONORA CAMISAY

S _____ / _____ D:

Atento a lo solicitado y en cumplimiento del Oficio "NUÑEZ SANDRA CRISTINA c/ FRIAS SILVA EMILIA s/PRESCRIPCION ADQUISITIVA. EXPTE. N°249/24", se informa: Dentro de la mayor extensión identificada con Padrón 681441, existe una fracción identificada con padrón municipal provisorio N°5368 registrada a nombre de NUÑEZ, SANDRA CRISTINA. Existe el Expediente 0619/08-N con fecha 28/01/2008 en el cual se solicita el empadronamiento, adjuntando copias de boleto compra y copia de plano de mensura para prescripción adquisitiva sin sellado municipal. A su vez tiene una constatación por ocupación de calle pública con avance de obra según Expte 11865/22-G donde se eleva acta N°618 y fotos de la situación.

Los mencionados actos administrativos registrados y o tramitados en la Municipalidad de Tafí del Valle son de carácter declarativo y no acreditan Dominio o Posesión. -

Sin otro particular saludo a Ud. atte.

LEANDRO GIOBELLINA
DIRECTOR DE CATASIRO
Y EDIFICACION PRIVADA
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE



Tafi del Valle 18 de Agosto de 2023

Director de Catastro Municipal
Municipalidad de Tafi del Valle
Agrim. Giobellina, Leandro
S...../.....d

MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE	
TUCUMAN	
MESA DE ENTRADAS	
EXP. 1865/23	LETRA 6 FOLIO.....
ENTRÓ 18.8.23	HS. 12:35
SALIÓ A catastro	

Por la presente me dirijo a usted, a fin de elevar dos (2) actas de constatación de obras. Se adjuntan imágenes.

Acta N°.	Padrón	Lugar.	Titular.	Motivo.
618	5368	El alto la Banda	Núñez Sandra Cristina	Documentación de obra.
619	-	El alto la Banda	-	Documentación de obra.

Sin otro particular lo saludo atentamente.


Cristian Guanco
Catastro Municipal.


LEANDRO GIOBELLINA
DIRECTOR DE CATASTRO
Y EDUCACIÓN PRIVADA
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE

MUNICIPALIDAD DE TAFÍ DEL VALLE



TUCUMÁN



Tafí del Valle a los 18 días
del mes de 08 del año dos mil 22 y siendo las horas 11:20
El funcionario que suscribe en caracter de Inspector
De la MUNICIPALIDAD DE TAFÍ DEL VALLE, acompañado de David
Fernando se constituye en El Alto de la Banda
propiedad de
sito en calle
siendo atendido por
de nacionalidad
de años de edad, estado civil domiciliado en
que acredita su identidad personal con N°
quien invoca el caracter de

CONSTATAMOS

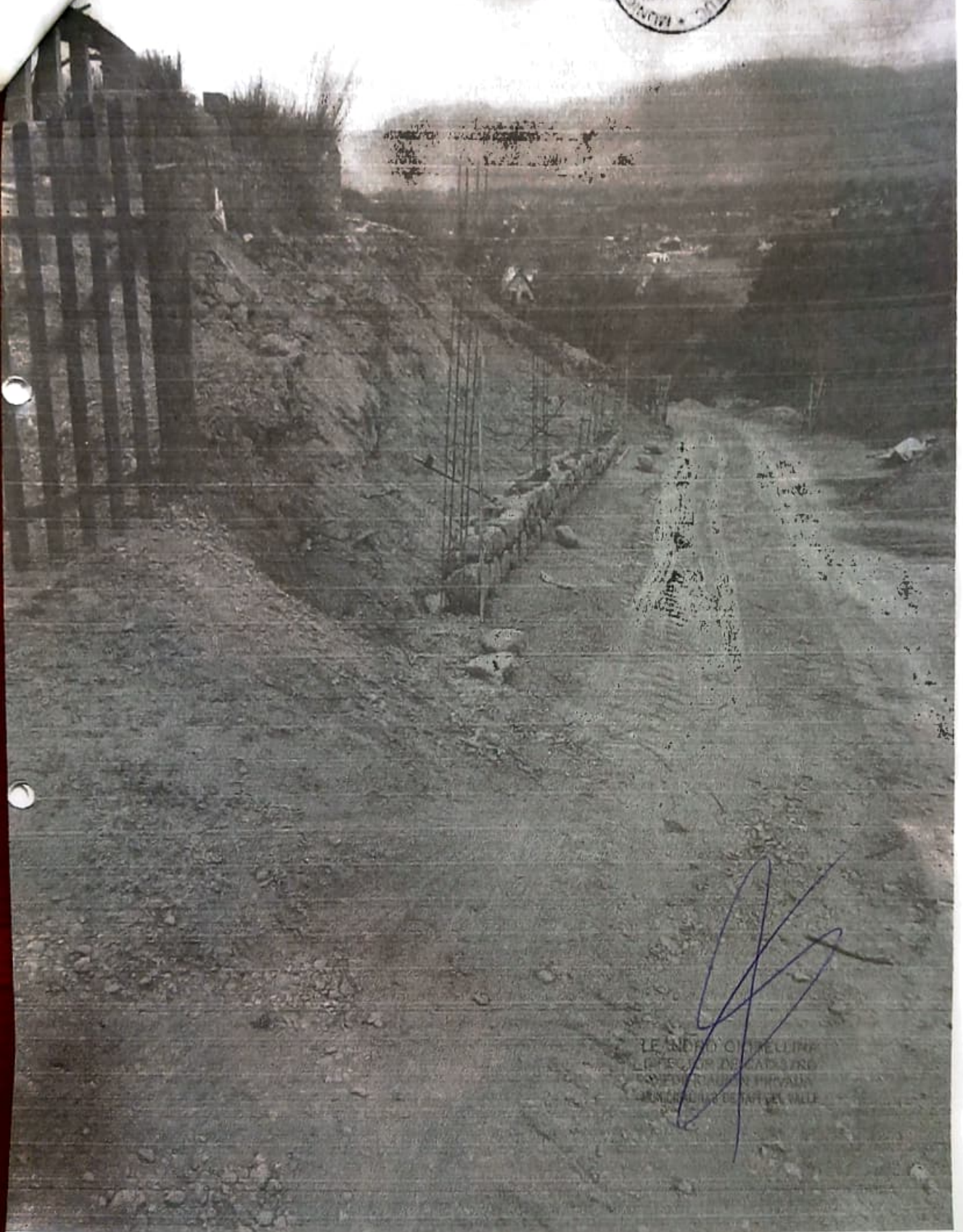
En el día de la fecha 12/09/22, concurramos
a la obra en construcción de la nueva escuela
comunitaria y permitimos a los señores
de la obra y sus familiares, para que nos
muestren en la obra y para que nos
muestren en la obra y para que nos
muestren en la obra y para que nos

FIRMA DEL INSPECCIONADO

FIRMA DEL INSPECTOR

TESTIGO

LEANDRO CORTI
DIRECTOR DE CATASTRO
Y EDIFICACION PRIVADA
MUNICIPALIDAD DE TAFÍ DEL VALLE



LEANDRO OMBELLINO
DIRECTOR DE OBRAS
CONSTRUCCION PRIVADA
MUNICIPIO DE TAFI DEL VALLE



Expediente: 250/24
Carátula: MORENO JOSE VICENTE C/ S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA
Unidad Judicial: OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA MULTIFUERO CJM N° 1 - CIVIL
Tipo Actuación: OFICIO CASILLERO VIRTUAL CON FIRMA DIGITAL
Fecha Depósito: 05/02/2025 - 04:38
Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:
20238689873 - MORENO, Jose Vicente-ACTOR/A

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS

Oficina de Gestión Asociada Multifuero CJM N° 1 - Civil

ACTUACIONES N°: 250/24



113050090001

MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE TUCUMAN	
M. A. DE ENTRADAS	
EXP. 4044/25	TRA. 2
ENTRÓ 05-03-25	HS. 920
FOLIO.....	
SALIÓ A. 27	

Monteros, 04 de febrero de 2025.

Al Sr. Intendente

de la Municipalidad de Tafi del Valle

S _____ / _____ D

JUICIO: MORENO JOSE VICENTE s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. EXPTE. N°: 250/24.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante esta Oficina de Gestión Asociada Multifuero CJM N° 1 - Civil, Centro Judicial Monteros, a cargo de la Directora Dra. María Rocío Guerra y Coordinadora Proc. María Emilse Robles, ha dispuesto librar a Ud., el presente oficio, a fin de que se sirva informar sobre las condiciones de dominio del inmueble ubicado en: calle Facundo Quiroga - El Churqui - Tafi del Valle, el que posee la siguiente identificación catastral: Padrón N° 583.714; Circ. III; Sec. D; L. 276; Parc. 107H61; Mat. Cat: 352262.-

Art. 411.- PLAZO PARA LA CONTESTACIÓN. RETARDO. Los informes deberán ser evacuados dentro del término de diez (10) días de haber sido recibidos o del menor plazo que fije el tribunal, bajo apercibimiento de las sanciones que el tribunal considere, no admitiéndose, cuando se tratara de oficinas públicas, la exigencia previa de requisitos o cumplimiento de recaudos de ninguna naturaleza.

La falta de presentación dentro del plazo fijado hace responsable de los daños causados a la persona encargada de evacuarlos, sin perjuicio de la responsabilidad que pudiera corresponder por desobediencia a una orden judicial y la aplicación de sanciones conminatorias. NSV.-

Saludo a Ud. atte.-

OFICIO DEPOSITADO EN CASILLERO DIGITAL: 20238689873

Actuación firmada en fecha 04/02/2025

Certificado digital:

CN=ROBLES Maria Emilse, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27289198933

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.



DIRECCION DE ASUNTOS
JURIDICOS Y LEGALES
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE.



AV.GOB. CRITTO N° 311 correo electrónico: asuntoslegalesmtv2024gmail.com- Tucumán- Rep. Argentina

Tafi del valle, Tucumán 05 de Marzo del 2025.

REF EXPTE N°: 4044 -R-25.

Pase a Dirección de Catastro y Edificación Privada para su respectivo informe fecho y regrese informado, atentamente.-


Dra. JULIETA ELEONORA CAMISAY
DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS
MUNICIPALIDAD DE TAFI DEL VALLE



MUNICIPALIDAD DE
TAFÍ DEL VALLE
~TUCUMÁN~

Av. Gobernador Miguel Critto N°311- C.P. 4137



Taí del Valle, 07 de marzo 2025

Ref.: Expte. 4044-R-25

DIRECTORA DE ASUNTOS JURIDICOS

De la Municipalidad de Taí del valle

Dra. JULIETA ELEONORA CAMISAY

S _____ / _____ D:

Atento a lo solicitado y en cumplimiento del Oficio "MORENO JOSÉ VICENTE S/PRESCRIPCION ADQUISITIVA. EX-PTE. N°250/24", se informa: Dentro de la mayor extensión identificada con Padrón 583714, existe una fracción identificada con padrón municipal provisorio N°0175 registrada a nombre de RUEDA AMELIA. Sobre esta misma fracción se registra Plano de Mensura para Prescripción Adquisitiva a nombre de Moreno José Vicente, presentado por el Ing. Agrimensor Pablo German Francis en el Expediente 10692-F-23, aprobado en fecha 29 agosto 2023. Los mencionados actos administrativos registrados y o tramitados en Dirección de Catastro y Edificación Privada de la Municipalidad de Taí del Valle son de carácter declarativo y no acreditan Dominio o Posesión. --

Sin otro particular saludo a Ud. atte.

LEANDRO GIBELLINA
DIRECTOR DE CATASTRO
Y EDIFICACION PRIVADA
MUNICIPALIDAD DE TAFÍ DEL VALLE