

1º CUERPO



498/07

PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN SEGUNDA
NOMINACION

Fecha de Inicio: 23/10/2007

Nº de Exp: 498/07

JUICIO: CHICO, MARIO NESTOR C/
ZELARAYAN, VIRGINIA ESTER S/
REIVINDICACION

JUEZ: Dra. MARCELA FABIANA RUIZ

SECRETARIO: Dr. PAULO FEDERICO UNIBIO

W/201

ACTOR

Apellido y nombre: CHICO, MARIO NESTOR

Domicilio real: LOS NARANJOS N° 387 - CONCEPCION

Abogado MARIO E. CHOQUIS - APODERADO

Domicilio constituido: CASILLERO N° 13

DEMANDADO

Apellido y nombre: ZELARAYAN, VIRGINIA ESTER

Domicilio real: LOS PATOS N° 454 CONCEPCION

Abogado BETI RAMIRO - PATROCINANTE

Domicilio constituido: CASILLERO N° 698

5/6
19/6
14/8

Not
1 Inmortal
2 Inmortal
3 Inmortal
4 Inmortal

Dec.
1 Inmortal
2 Inmortal
3 Inmortal
4 Inmortal
5 Inmortal



Exp: 498/07

PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN DE LA 2° NOMINACIÓN

Fecha de Inicio: 23/10/2007 - Hora: 10:46 - N° de Exp: 498/07

ACTOR: CHICO, MARIO NESTOR

As. 13

DEMANDADO: ZELARAYAN, VIRGINIA ESTER

En 6-698-

CAUSA: REIVINDICACION

JUEZ: DRA. RUIZ MARCELA FABIANA

SECRETARIO: DR. ACOSTA ALBERTO MARTIN

Colegio de Abogados del Sur

CONCEPCION - TUCUMAN

Patente Profesional (Ley 6023)

Dr. MARIO E. CHOQUIS

ABOGADO

MAT. 1422 - L. F. - Fº 26

SERIE "B" - N°

6780

Letrado:.....

Juicio: CHICO MARIO NESTOR VS/ ZEL ARAYAN VIRGINIA ESTER S/ REIV.....

JUZGADO CIVIL COMUN

secretaría: de turno.-

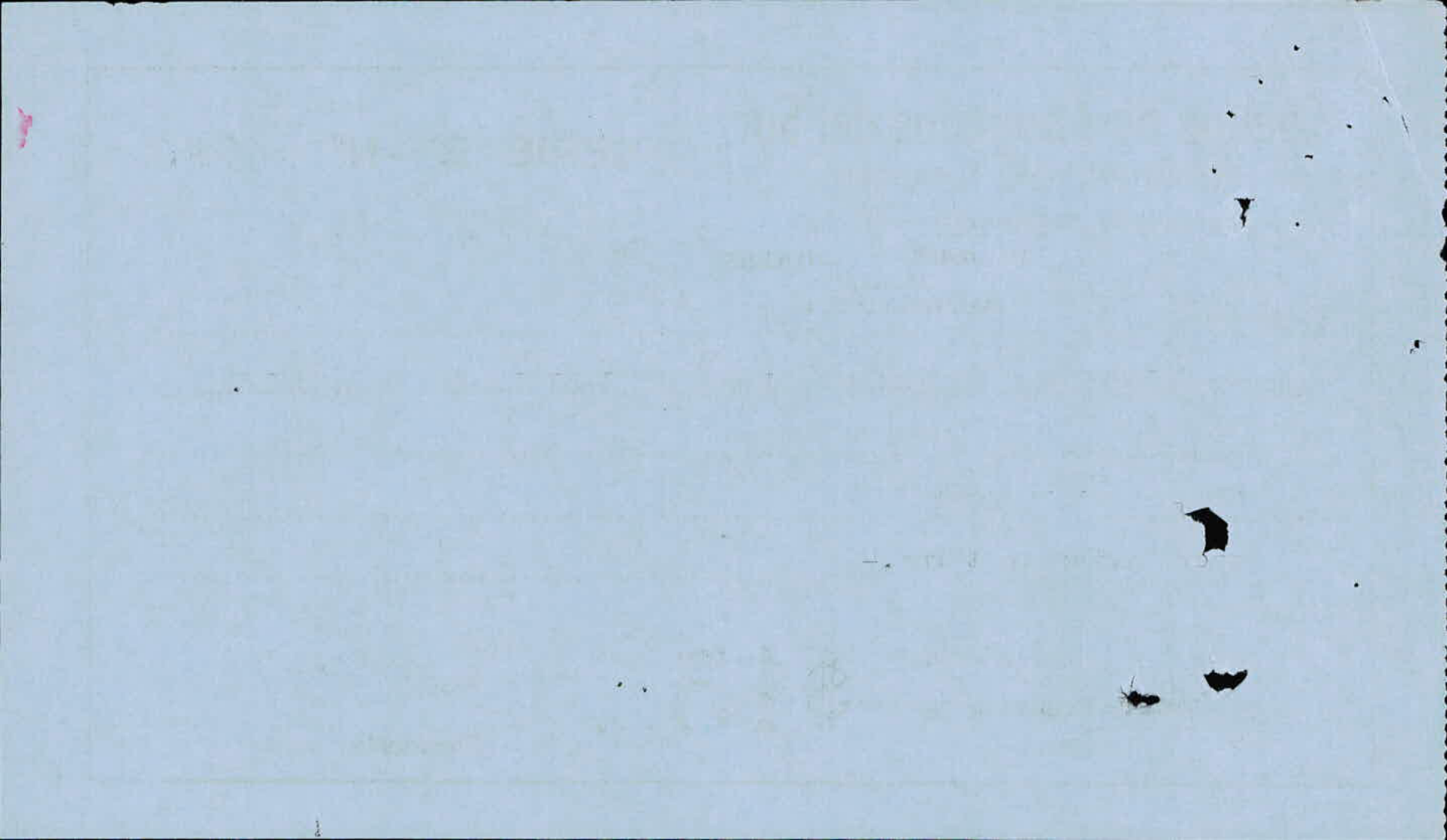
[Signature]
María del V. Espert de Sánchez
Tesorero
Colegio de Abogados del Sur

Tesorero

\$15

[Signature]
Dr. Eduardo Alberto Fernandez
Presidente
Colegio Abogados del Sur

Presidente





Nº 756459

*Caja de Previsión y Seguridad Social de Abogados y
Procuradores de Tucumán*

DERECHO POR INTERVENCION JUDICIAL

(Art. 26 inciso a) Ley 6059)

Dr. MARIO E. CHOQUIS
ABOGADO
MAT. 1422 - L. F. - Fe 26

ABOGADO / PROCURADOR(I):

M.P. N°:

JUICIO: CHICO MARIO N. vs. ZELARAYAN VIRGINIA ESTER S/ REIVINDICACION

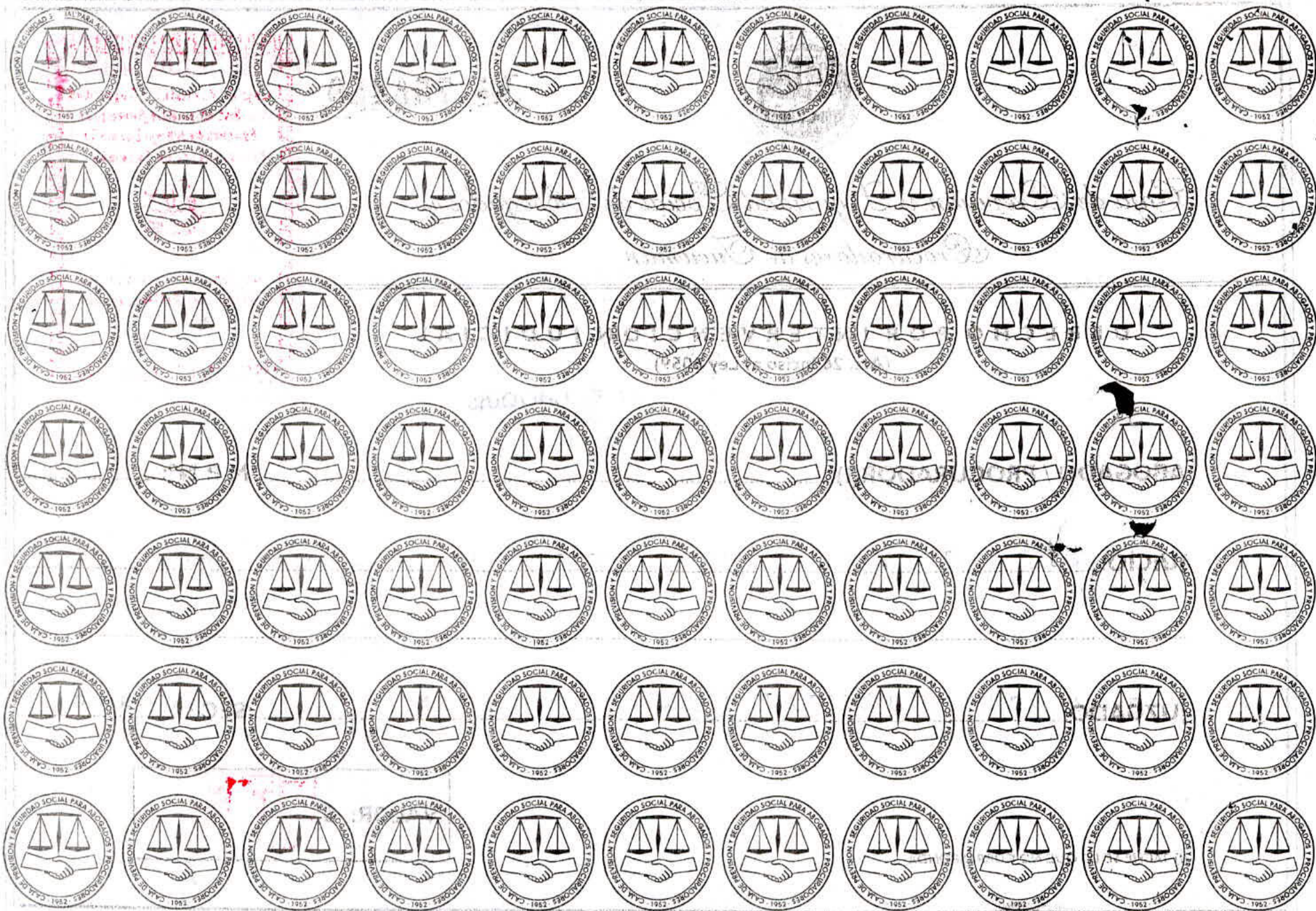
JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN

SEC. de turno

VALOR: \$

15

(I) TACHE SE LO QUE NO CORRESPONDA



CAJA DE PREVISION Y SEGURIDAD SOCIAL DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE TUCUMAN

NOTA DE CREDITO PARA LA CUENTA ESPECIAL LEY N° 6059

Bco. del Tucumán Cta.Cte. N° 10000553/1 ☐ Bco. Nación Arg. N° 13777/08 ☐

N° A 00846445

Abogado/Procurador: CHOQUIS MARIO EDUARDO

Matrícula N°: 1422

Juicio: CHICO MARIO N. vs. ZELARAYAN VIRGNIA E. s/REIVINDICACION

Juzgado: CIVIL Y COMERCIAL COMUN

Sec. N°: de turno

A) APORTES POR REGULACION DE HONORARIOS (INC. j y k, ART. 26, LEY 6059)

s/cheque judicial n°

por \$

1) El 8% s/\$

(Art. 26, inc. j, Ley 6059)

\$ - - - - -

2) El 10% s/\$

(Art. 26, inc. k, Ley 6059)

\$ - - - - -

Total

\$ - - - - -

Pesos: - - - - -

B) APOORTE INICIAL (ART. 27 LEY 6059)

I.J. ☐ C.D. ☐

El % s/\$

(importe de la demanda) ----\$ 12,00 - - - - -

Pesos:

DOCE, - - - - -

00846442

1455

CHICO MARIO N. v. N. ARAZAY VIRGINIA E. a REININDICACION

de turno

CHOCUIS MARIO EDUARDO

CIVIL Y COMERCIAL COMUN

12 OCT. 2007

Banco del
Tucuman

15,00

DOCE.



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

FORMULARIO PARA EL INGRESO DE CAUSAS DATOS A INCORPORAR - MESA DE ENTRADAS CIVIL

EXPT N°

1	OBJETO DEL JUICIO	REIVINDICACION
---	-------------------	----------------

2	MODULO DE PROCESO	ORDINARIO
---	-------------------	-----------

3.- DATOS ABOGADO/S

Apellido/s y Nombre/s	P/A	Domicilio/s Constituido/s	Localidad	Casillero
CHOQUIS MARIO EDUARDO		BUENOS AIRES 12	CONCEPCION	Nº. 13

4	DEFENSORIA	Nro:
---	------------	------

5.- ACTORES, PETICIONANTES O CAUSANTES

Apellido/s y Nombre/s	Domicilio Real o Contractual	Localidad	Tipo y N° de Doc.	N° de Cuit
CHICO MARIO NESTOR	LOS NARANJOS 387	CONCEPCION	DNI.11754487	

6.- DEMANDADOS (Datos Conocidos)

Apellido/s y Nombre/s	Domicilio Real o Contractual	Localidad	Tipo y N° de Doc.	N° de Cuit
ZELARAN VIRGINIA ESTER	LOS PATOS 454	CONCEPCION	DNI.5090925	

7	FUERO DE ATRACCION
JUZ	EXPT. CONEXO

8	OFICIOS LEY 22172
Juez oficiante:	
Juzgado y fuero:	
Jurisdicción:	

9.- MONTO DEL JUICIO
\$ USD IMPORTE

10.- TASA DE JUSTICIA
Abona tasa mínima:
Abona tasa íntegra:
Exento de pago:

11.- BONOS PROF.
ADJUNTA
NO ADJUNTA

12.- LEY 6059
ABONA
NO ABONA

LOS DATOS CONSIGNADOS REVISTEN EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA.

23.10.07
FECHA

MARIO CHOQUIS
FIRMA Y SELLO DEL LETRADO DECLARANTE

El presente formulario deberá completarse con letra legible (en forma manual o imprenta). Toda raspadura o enmienda deberá ser salvado previo a la firma del profesional.-



N 00395906

PRIMER TESTIMONIO - ESCRITURA NUMERO OCHENTA Y OCHO.- En la Ciudad de Concepción, departamento Chicligasta, provincia de Tucumán, República Argentina, a los catorce días del mes de ABRIL del año dos mil siete, ante mí CLARA SILVIA SARMIENTO DE ARNEO, Escribano Público, Titular del Registro 67, comparecen: JOSÉ EUSEBIO CABRERA, DNI 7.012.170, domiciliado en calle Bernardo Houssay 2150, de esta Ciudad; casado; NELSON OMAR ZERRIZUELA, DNI.16.479.421, domiciliado en calle Lola Mora 2760, de esta Ciudad, casado y RODOLFO EDGARDO LOBERZA, DNI 14.072.191, domiciliado en Casa 16, Manzana A, barrio CGT, de esta Ciudad; por una parte y por la otra parte al Señor MARIO NÉSTOR CHICO, DNI 11.754.487, CUIL 20 -11754487- 8, casado en primeras nupcias con Maria Beatriz Arroyo, domiciliado en calle Los Naranjos N° 387 de esta Ciudad, los comparecientes son argentinos, mayores de edad, personas individualizadas con sus documentos de identidad, doy fé, así como de que el nombrado en último termino concurre a este acto por sí en ejercicio de sus propios derechos mientras que los señores Cabrera, Zerrizuela y Loberza lo hacen en sus calidades de Presidente, Secretario y Tesorero respectivamente de la COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO HIPOLITO YRIGOYEN LIMITADA, CUIT 30- 70858040-2, con domicilio legal en esta Ciudad de Concepción, departamento Chicligasta, provincia de Tucumán lo que acreditan con: Acta de Constitución y Estatutos Sociales de fecha 8 de Agosto de 1984; Constancia de fecha 15 de Diciembre del 2.003 expedida por Instituto Provincial de Acción Cooperativa y Mutual de que la Cooperativa cuenta con matrícula Nacional N° 10.222 otorgada por la Secretaria de Acción Cooperativa mediante Resolución n° 559 de fecha 30/8/1985 y Matrícula Provincial n° 356 otorgada por el Instituto Provincial de Acción Cooperativa y Mutual mediante Resolución n° 49/5 de fecha 17/10/1985; instrumentos que en fotocopias certificadas por la autorizante corren agregado en escritura numero 19 de fecha 23/02/2006, pasada por ante mí; Certificado de fecha 15 de Septiembre del 2.006 expedido por el (I.P.A.C. Y. M.) Instituto Provincial de Acción Cooperativa y Mutual informando la constitución del Consejo de Administración de la Cooperativa y Acta N° 79 de fecha 07/04/2007, del

N 00395906

Consejo de Administración por la cual se autoriza al Presidente, Secretario y Tesorero de la Institución a suscribir la presente escritura; instrumentos éstos que en original archivo como cabeza de esta escritura y cuya autenticidad, plena vigencia y facultades para este acto, de todos los documentos habilitantes mencionados, aseguran, los comparecientes, doy fe. -Y los señores Cabrera, Zerrizuela y Loberza en el carácter invocado y acreditado dicen: Que **VENDEN** al señor **MARIO NÉSTOR CHICO** un inmueble de propiedad de su representada con todo lo en el existente ubicado en esta ciudad de Concepción, departamento Chicligasta, provincia de Tucumán, sobre calle Haimes esquina Los Patos, compuesto SEGÚN TITULO de las siguientes medidas: de ochenta metros de frente por ciento once metros de fondo. Linderos: al Norte: Lino Medina; al Sur, camino público; al Este. Segundo Olea y al Oeste: camino público por medio con Sucesión de Francisco Querenghi. Según plano mide: del punto 1-2: ochenta metros, del 2-3: Sesenta y nueve metros cinco centímetros; del 3-4: treinta y un metros noventa y un centímetros, del 4-5: veintiocho metros setenta y nueve centímetros; del 5-6. Catorce metros treinta y cinco centímetros; del 6-7: un metros sesenta y seis centímetros; del 7-8: treinta y seis metros noventa y cuatro centímetros y del 8-1: Cien metros setenta y cuatro centímetros, Linderos: al Norte: Alberto Cardozo, calle Los Patos, Héctor Víctor Castillo; al Sur: calle José Haimes; al Este: Elvira Elena Mercado, Pasaje Sáenz Peña, Rómulo Romero y Juan Isidro Quintana y al Oeste: María C. Vega. Superficie: 8037.9317m². - y SEGÚN PLANO DE MENSURA y DIVISIÓN N° 40619, EXP. N° 14054-A-03 se identifica como LOTE 3 DE LA MANZANA A y mide: del punto 26-27: OCHO METROS VEINTIOCHO CENTÍMETROS (8,28m); del 27-28: VEINTITRÉS METROS CATORCE CENTÍMETROS (23,14 m); del 28-30: NUEVE METROS SEIS CENTÍMETROS (9,06m) ; y del punto 30-26: VEINTITRÉS METROS DIEZ CENTÍMETROS (23,10m); Linderos: al Norte: Héctor Víctor Castillo; al Sud: lote 4, de la misma manzana; al Este :calle Los Patos y al Oeste: parte del lote 2 de la misma manzana. SUPERFICIE MENSURADA: 200,0903m².- CATASTRO PARCELARIO informa NOMENCLATURA CATASTRAL : Padrón: 253143, matrícula y orden: 29.073/9020 ,Circunscripción: I, Sección:



N 00395907

C2; Manzana o lámina: 407 b ,parcela: 15.- Valuación fiscal año 2.007 : \$2.399.-CORRESPONDE a la parte vendedora por Compra en mayor extensión realizada mediante escritura N° 416 del 30/11/1987 pasada por ante el escribano de esta provincia Don Domingo Minniti e inscripto su dominio en el Registro Inmobiliario en mayor extensión en la matrícula Z-05006. -Del CERTIFICADO expedido por el Registro Inmobiliario con el numero 16815 de fecha 23/03/2007 que archivo en el Minutario a mi cargo bajo el número de esta escritura, resulta: Que la parte vendedora no se encuentra inhibida para disponer de sus bienes y que el inmueble consta inscripto en la forma expresada no registrando embargos,hipotecas,restricciones ,interdicciones ni otros derechos reales.- Que no adeuda impuestos provinciales ni municipales y si alguna deuda surgiera las partes se someten a lo dispuesto por el articulo quinto de la ley nacional 22427 y ley provincial 7.720 liberando a la Autorizante de toda responsabilidad al efecto. Se realiza esta venta por el **PRECIO** de pesos **DOS MIL QUINIENTOS (\$2500)** importe que declara la parte vendedora lo tiene recibido de manos de la compradora, antes de ahora, en dinero en efectivo y a entera satisfacción por cuyo monto le otorga recibo y carta de pago total en forma y le transmite todos los derechos de propiedad, dominio y posesión que habia y tenia sobre lo vendido obligándose a responder por evicción, saneamiento y vicios redhibitorios de conformidad a derecho. Hago constar que se retuvo a la parte vendedora la suma de \$75.-en concepto de impuesto a las Ganancias dispuesto por la Dirección General Impositiva. Impuesta la compradora del contenido de esta escritura a su favor manifiesto conformidad y la aceptó en todas sus partes agregando que se encuentra en posesión real, material y efectiva del lote que por este acto adquiere **LEIDA Y RATIFICADA** que fue firman los comparecientes por ante mi, doy fe. Sellos M 00359939 y M 00359940.-Hay cuatro firmas ilegibles y los números 7.012.170-11.754.487 y 16.479.421.Esta mi firma y sello. **CONCUERDA** con su matriz que pasó por ante mi en este Registro de mi cargo, Protocolo del corriente año. Para el INTERESADO expido este **PRIMER TES** **TIMONIO** que firmo sello en el lugar y fecha de su otorgamiento.- Folio de seguridad n° 0004597.-

Direction Reg. Immatriculation
Nro: 22946
18/04/2007 10:33:10



N 00395907

16 April 2007.

22946 07.

Z - 10499. -

Larupna (F.S. N° 4597B). -

L. Larupna



*Dirección de Registro Inmobiliario
de la
Provincia de Tucumán*

Dirección Reg. Inmobiliario Tucumán

Nro: 22945
16/04/2007 10:33:10



Corresponde al primer Testimonio de la Escritura N° 88
(ochenta y ocho)
de fecha catorce del mes de abril del año dos mil siete
Acto jurídico: venta

Formalizada en dos fojas de Actuación Notarial N° N0035906 y N
0035907 .-

[Handwritten signature]



B N° 00004597

CARTA DOCUMENTO

REMITENTE

N° A.R. (Troquel T&T)

DESTINATARIO

MARIO NESTOR CHICO
DOMICILIO

VIRGINIA ESTER ZEM ARAYAN
DOMICILIO

LOS NARANJOS 387

LOS PATOS 454

CODIGO POSTAL

LOCALIDAD

PROVINCIA

CODIGO POSTAL

LOCALIDAD

PROVINCIA

4146

CONCEPCION

TUCUMAN

4146

CONCEPCION

TUCUMAN

RECIBI CONFORME EL ENVIO REFERENTE A ESTE AVISO

FECHA

FIRMA DEL DESTINATARIO

HORA

ACLAARACION FIRMA DESTINATARIO

FIRMA EMPLEADO QUE ENTREGA Y N° DE LEGAJO

26 MAY. 2007
SELLO
OFICINA
ORIGEN



CORREO OFICIAL DE LA REPUBLICA ARGENTINA S.A.

CUBETA SUPERIOR
DE ETIQUETA T&T

CARTA DOCUMENTO

REMITENTE

DESTINATARIO

MARIO NESTOR CHICO
DOMICILIO

VIRGINIA ESTER ZEM ARAYAN
DOMICILIO

LOS NARANJOS 387

LOS PATOS 454

CODIGO POSTAL

LOCALIDAD

PROVINCIA

CODIGO POSTAL

LOCALIDAD

PROVINCIA

4146

CONCEPCION

TUCUMAN

4146

CONCEPCION

TUCUMAN

CONCEPCION 26 DE MAYO DE 2.007.

INTIMO EMBLEMA PRESENTA DIAS CORRIDOS, CONTADOS A PARTIR DEL 1° DE RECEPCION DE LA PRESENTE, RESTITUIRME, I LINEA DE COSAS Y OCUPANTES, UN INMUEBLE DE MI PROPIEDAD, UBICADO EN CALLE LOS PATOS 454, CONCEPCION, IDENTIFICADO EN PLANO DE MENSURA Y DISTRITO No. 40619 COMO LOTES 3, MANZANA N° 1, MEDIDAS RECTANGULARES: punto 26-27, 8, 28m. 27-28: 23,14 m., 28-30: 9,06 m., 30-26: 23,10 m.; linda de N. Hector V. Castillo S. Lote 454 B: chila los Patos y C. parte lote 2 me corresponde por compra espec tuada a ACCOR. DE VIVIENDA Y CONSUMO. INTIMADA UNIPOTI UNO VITICQYEN MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA No. 88, DE FECHA 14/04/07, PASADA ANTE LA ESCRIBANA CIARA S. SARMIENTO DE ARREBO-DOMINIO INSCRIPTO A MI NOMBRE EN EL REGISTRO INMOBILIARIO DE LA CIUDAD DE TUCUMAN EN MATRICULA Z-10499-PADRON No. 253143. EN CASO DE NEGATIVA, SIN EFECTO O INCUMPLIMIENTO A LA INTIMACION QUIESADA, PROMOVERE DE INMEDIATO ACCIONES LEGALES EN CONTRA SUYA, REBO AMANDO ADMAS LOS DARNOS Y GASTOS IRROGADOS. UD. DEMINAMENTE NOTIFICADA E INTIMADA, BANO APERCIBIMIENTO DE I B.

MARIO NESTOR CHICO, DNI. 11.754.487

CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES COPIA FIEL
IMPUESTO EN LA FECHA POR CARTA DOCUMENTO N°

CONCEPCION - TUCUMAN

FIRMA
ISMAEL HENDI
ZORARY ARANCIBIA LP. 21781

CORREO ARGENTINO S.AUXILIAR



4010802101

Doble por aquí

Doble por aquí

26 MAY. 2007
SELLO
OFICINA
ORIGEN

CD 84409538

CARTA DOCUMENTO

LegalCOM

REMITENTE - Nombre o razón social
VIRGINIA ESTER ZELARAYAN

DESTINATARIO - Nombre o razón social
CHICO NESTOR MARIO

Domicilio **LOS PATOS 454**

Domicilio **LOS NARANJOS 387**

Código Postal Argentino
4146

Localidad
CONCEPCION

Provincia
TUCUMAN

Código Postal Argentino
4146

Localidad
CONCEPCION

Provincia
TUCUMAN

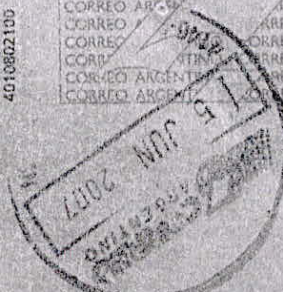
RECHAZO VTRA CARTA DOCUMENTO DE FECHA 26 DE MAYO DE 2007 POR TEMERARIA, IMPROCEDENTE Y MALICIOSA EN TODAS SUS PARTES. NIEGO SEA UD. PROPIETARIO Y/O POSEA CON "ANIMUS" Y/O "CORPUS" Y/O DE CUALQUIER OTRO TIPO DE DERECHO, LA PROPIEDAD UBICADA EN CALLE LOS PATOS N° 454 DE LA CIUDAD DE CONCEPCION. ASIMISMO COMUNICO A UD QUE LA SUSCRIPTA VIVE Y POSEE A TITULO DE DUEÑA DICHA PROPIEDAD DESDE HACE MAS DE 20 AÑOS, DETENTANDO EN TODO MOMENTO LA POSESION DEL INMUEBLE EN FORMA PACIFICA, PUBLICA E ININTERRUMPIDA. ATENTO A ELLO INTIMOLE A UD A ABSTENERSE DE PRETENCIONES ACENTUADAS BAJO APERCIBIMIENTO DE LEY. QUEDA UD DEBIDAMENTE NOTIFICADO

Doble por aquí

Doble por aquí

Virginia Ester Zelaryan
515090925

4010802100



4010802100



CODIGO CLIENTE
(OPCIONAL)

A.R. - CARTA DOCUMENTO

REMITENTE

Nombre o Razón social

MARIO NESTOR CHICO

Domicilio

LOS NARANJOS 387

Código Postal Argentino Localidad

4146

CONCEPCION

Provincia

TUCUMAN

DESTINATARIO DEL ENVIO

Nombre o razón social

VIRGINIA ESTER ZELARAYAN

Domicilio

LOS PATOS 454

Código Postal Argentino Localidad

4146

CONCEPCION

Provincia

TUCUMAN

RECIBI CONFORME EL ENVIO REFERENTE A ESTE AVISO

Fecha

Hora

Firma destinatario

Aclaración firma destinatario

Firma empleado

CECILIA VILDOZA
AUXILIAR L.P. 20261-2
4146 CONCEPCION TUCUMAN

12 JUN. 2007

Utile per aqua

~~CORNY~~
~~CORNY~~

CERTIFICADO QUE LA PRESENTE ES COPIA FIEL
 IMPUESTO EN LA FECHA POR CARTA DOCUMENTO N°
 CONCEPCION - TUCUMAN:..... FIRMA ISMAEL RENDI
 CORREO ARGENTINO S.A. AUXILIAR-L.P. 217619
 4148 CONCEPCION - TUCUMAN

CORREO ARGENTINO S.A.

TO A
A ISMAEL HENDI
AUXILIAR-L.P. 2176
CONCEPCION - TUCUMAN



ACTUACION NOTARIAL

FOLIO NUMERO UN MIL CIENTO SESENTA Y SIETE.

Nro. 1.167.-

Domingo Minniti

DOMINGO MINNITI
ESCRIBANO PUBLICO
REGISTRO N° 7 - CONCEPCION (TUC.)

D 0674459

Nro. 416.-

VENTA DE UN INMUEBLE OTORG. POR BLANCA I. MARTIN DE PINTOR | ESCRITURA NÚME-
Y OTRA A FAVOR DE COOP. DE VIVIENDA Y CONS. HIPOLITO YRI- | RO CUATROCIE-
GOYEN LTDA. - PRECIO A. 3.180.- VALUACION A. 5.789.- | TOS DIECISEIS.-

En la ciudad de Concepción, segundo distrito del departamento de Chichil-
gasta, provincia de Tucumán, República Argentina, a treinta de noviembre/
de mil novecientos ochenta y siete, ante mí DOMINGO MINNITI, escribano pú-
blico titular del Registro número Siete, comparecen por una parte ISIDORA/
BLANCA MARTIN DE PINTOR, con L.C. Nro. 8.773.125, con domicilio en calle O-
bispo Colombres Nro. 1910, de esta ciudad, casada en primeras nupcias con/
don Genaro Pintor y MARIA ENRIQUETA MARTIN DE DE MORENO, con L.C. Nro. 2./
275.937, con domicilio en calle San Martín 1819, de esta ciudad, casada en
primeras nupcias con don Gregorio Martín de Moreno, y por la otra lo hacen
los señores DARIO JULIO BULACIO, con B.N.I. Nro. 12.674.229, con domicilio/
en calle 24 de Septiembre Nro. 1386, de esta ciudad, casado, ELISEO BAYA/
con L.E. Nro. 6.927.432, con domicilio en calle Bernardo Houssay Nro. 2440,/
de esta ciudad, y EDUARDO RUBEN DIAZ, con D.N.I. Nro. 12.325.053, con domicilio en/
calle Joaquín V. González Nro. 209, de esta ciudad, casado, todos argentinos
mayores de edad, hábiles y de mi conocimiento doy fe, así como que las nom-
bradas en primer término concurren a este acto por sí en ejercicio de
sus propios derechos, haciéndolo los nombrados en segundo término en nom-
bre y representación de la COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO HIPOLITO/
YRIGOYEN LIMITADA, con domicilio legal en calle 25 de Mayo esquina Italia
de esta ciudad, y en sus carácter de Presidente, Secretario y Tesorero/
respectivamente, personería que justifican con los siguientes recaudos/
legales, que declaran se encuentran en plena vigencia y que les permite/



ACTUACION NOTARIAL



D 0.674459

realizar este otorgamiento: 1) Con el Acta de la Asamblea del 8 de agosto de 1984, donde se resuelve la constitución de la Cooperativa, la aprobación de los estatutos, elección de los mismos miembros titulares y suplentes / del Consejo de Administración y de un Síndico Titular y un Síndico Suplente. - 2) Con la Resolución Nro. 559, del 30 de agosto de 1985, dictada por el Secretario de Acción Cooperativa, dependiente de la Secretaría de Acción Cooperativa del Ministerio de Economía de la Nación, por la cual se aprueban los estatutos, y en consecuencia se autoriza a funcionar a la / institución referida como cooperativa, domicilio legale en Concepción, de este departamento y provincia, ordenandose se proceda a inscribir a la citada entidad en el Registro Nacional de Cooperativas, y otorgarle la Matrícula correspondiente. - 3) Con la Inscripción en el Registro mencionado en el punto anterior, realizada con fecha 27 de setiembre de 1985, al folio 250, del libro 38, de actas, bajo matrícula 10222 y acta 17709; 4) Con el certificado expedido por el Instituto Provincial de Acción Cooperativa y Mutual de fecha 19 de noviembre de 1987, que certifica que la entidad se registra en el orden Nacional bajo la Matrícula N° 10222 y en el orden Provincial bajo inscripción nro. 356, y que su consejo de Administración esta compuesto con los representantes citados; 5) Con el acta de Asamblea General Ordinaria del 18 de octubre de 1987, donde se los designa para integrar el mencionado Consejo. - 6) Con el acta de fecha 18 de octubre de 1987 de reunión del Consejo de Administración donde se distribuyen los cargos y que les corresponde en la forma consignada. - y 7) Con el Acta Nro. 9, del 29 de setiembre de 1984, del Consejo de Administración, y donde se manifiesta que dicha reunión tiene el carácter de Asamblea, donde se resuelve

DOMINGO, MIN
ESCRIBANO PUE
REGISTRO N° 7 - CONCEPCION

MIN
UBU
NEPOK



ACTUACION NOTARIAL



D 0.674.460

PERFECTE, 8037.9319 mts. 2. -- CATASTRO: Informa que el inmueble descripto se registra en esa repartición como Parcela Constituida en la forma expresada registrando una valuación de Australes Cinco mil setecientos ochenta y nueve. -- NOMENCLATURA CATASTRAL: Padrón Nro. 54080; Mat. y Nro. de Orden 29073/673; Circ. I; Secc. C; Lám. o Manz. 57; Parcela 25. -- LE CORRESPONDE, a las vendedoras el inmueble descripto por adjudicación que se les hizo en el juicio sucesorio de sus padre don Juan Martín, que se tramitó por ante los Tribunales de esta ciudad, Juzgado que está a cargo de la doctora María Elvira Gandur de Brito, por la Secretaría de la actuario doña María Elisa Villafañe de De Mitri, con fecha 14 de octubre de 1981, habiéndose dictado la declaratoria de herederos con fecha 26 de Setiembre de 1967, cuyo dominio se inscribió en la Matrícula 2-05006. -- DE LOS CERTIFICADOS: que se archivan bajo el número de esta escritura, en el minutarario respectivo resulta: Del expedido por el Registro Inmobiliario Nro. 9159, de fecha 10 de noviembre, del año en curso, que las vendedoras no están inhibidas para disponer de sus bienes, que el inmueble descripto se registra a sus nombres según título en la forma expresada, que no registra embargos, hipotecas, restricciones, interdicciones, ni otros derechos reales. -- Del expedido por la Dirección General de Rentas Nro. , que el inmueble no adeuda suma alguna hasta la cuarta cuota del año en curso. -- De los expedidos por la Municipalidad Padrón Nro. 6649, y del expedido por DIPOS, que tampoco tiene/ deudas por cuotas vencidas. -- Esta VENTA, se realiza por el precio total / convenido de AUSTRALES TRESMIL CIENTO OCHENTA (ta. 3.180.000, con fecha 14/ de noviembre de mil novecientos ochenta y cuatro), cantidad que las vendedoras, declaran que los tienen recibidos a su entera satisfacción de

DOMINIO
ESCRIBANÍA
REGISTRO N° 7-6
MINISTERIO DE JUSTICIA
PUBLICACION



ACTUACION NOTARIAL

FOLIO NUMERO UN MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE.-
Nro.1.169.-

DOMINGO MINNITI
ESCRIBANO PUBLICO
REGISTRO N° 7. CONCEPCION(TUC.)

D 0674461

en dinero efectivo antes de este acto parte de la compradora, por cuyo importe y por este instrumento, le otorgan el más eficaz recibo y carta de pago en forma, y haciéndole tradición del inmueble vendido le transfieren todos los derechos de dominio, propiedad y posesión, que tienen sobre el mismo, para que disponga la compradora a título de legítima dueña en mérito al presente instrumento, obligándose las vendedoras a responder por la evicción, saneamiento y vicios redhibitorios de conformidad a derecho. En mi carácter de agente de retención y percepción del impuesto a las Ganancias, establecidos en la Resolución 2669, de la DGI, dejo constancia que procedí a retener a las vendedoras, la cantidad de Australes Ciento setenta y tres con 67/100.- Impuestos los representantes del contenido de esta escritura de venta a favor de mi representada, la aceptaron en todas sus partes y términos. Así como de que a los efectos impositivos, agrego como cabeza de esta escritura el respectivo Boleto de Compraventa, celebrado entre las partes con fecha / 14 de noviembre de 1984, debidamente interbenido por la Dirección General de Rentas, Receptoria Concepción, con fecha 28 de Noviembre de 1984. Leída y ratificada que fué, los comparecientes firman de conformidad, por ante mi, doy fe. Tres sellos Nros. C-0.787.725; C-0.787.726 y C-0.787.727. ENTRELINEAS; EDUARDO, Isidora, en dinero efectivo, antes de este acto. VALE. TESTADO: per, d, c, o, l, f, e, NO VALE. -- SOBRERAS PADO; Alberto, 8037, 9319, TRES MIL CIENTO. VALE. -- FIRMADO: BLANCA I.M. DE PINTOR; MARIA E. MARTIN DE MORENO; D. J. BULACIO; E. RAYA y R.E. DIAZ, ante, mi DOMINGO MINNITI, esta mi sello. -- CONCUERDA CON SU MATRIZ, la que paso ante mi al folio Nro. 1.167, del Protocolo a mi cargo. Para la interesada expido este primer testimonio que firmo y sello en el lugar y fecha de su otorgamiento, en tres hojas de Actua-

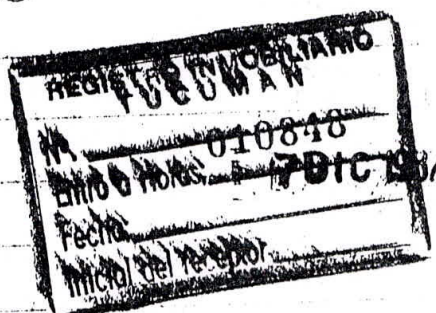


ACTUACION NOTARIAL



D 0.674.461

Edm. Nros. D-0.674.459; D-0.674.460 y D-0.674.461, doy fe. - *En las líneas*
Eduardo, Lidora, en dinero efectivo
autor de este auto: Val. Tratado: per, al,
c, o, l, f, e: do vale - Solera: pasado al
berto 8037, 9319, 700 mil y ciento ve-
le



Almuniti

MINISTERIO DE GOBIERNO L. Y JUSTICIA
REG. N. 700 INMOBILIARIO
SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 7 de *Diciembre* de 1987
El presente documento ha sido asentado en el DIARIO L. 11
10/12/87

EN LA MATRICULA: 7-5006
REGISTRADO COMO: *Concepcion*

FLORINDA DEL C. RUIZ
ESCRIBANA - EVC. REL. REG.
REGISTRO INMOBILIARIO

CERTIFICO: que la presente fotocopia
es fiel reproducción del original /
que he tenido a la vista en tres
fojas.

Certifico que la presente fotocopia es fiel reproducción del
original que tuve a la vista en 3 fojas. Doy fe Concepcion,
Tucuman 16 de agosto del 2007.

[Signature]

DIRECCION GENERAL DE RENTAS
Rentas
 DE TUCUMAN

DIRECCION GENERAL DE RENTAS
 de la Provincia de Tucumán

Impuesto:
Inmobiliario
 COD.DEL IMPUESTO: 25072

Fecha del Pedido
 13/09/2002

PLAN DE FACILIDADES DE PAGO - RESOLUCION 244 (M.E.)

SOLICITUD: 32672

DETALLE DE LA LIQUIDACION

RECEP....: 161

C.U.I.T.	Propietario COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI	Padrón 000054080
Declarante COOPERATIVA DE VIV Y CONSUMO H		D.N.I. 00007012170

DATOS DE LA SOLICITUD				DECAIMIENTO No:
PERIODO	VENCIMIENTO	IMP.ORIGINAL	IMP.ACTUALIZADO	
01/ 1997	15/01/1997	32.00	72.89	
02/ 1997	17/03/1997	32.00	71.51	
03/ 1997	15/05/1997	32.00	70.38	
04/ 1997	15/07/1997	32.00	69.21	
05/ 1997	15/09/1997	32.00	68.02	
06/ 1997	17/11/1997	40.00	83.51	
01/ 1998	15/01/1998	32.00	65.68	
02/ 1998	16/03/1998	32.00	64.52	
03/ 1998	15/05/1998	32.00	63.37	
04/ 1998	15/07/1998	32.00	62.20	
05/ 1998	15/09/1998	32.00	61.01	
06/ 1998	15/11/1998	40.00	74.80	
01/ 1999	29/01/1999	32.00	58.40	
02/ 1999	15/03/1999	32.00	57.54	
03/ 1999	31/05/1999	32.00	56.06	
04/ 1999	30/07/1999	32.00	54.91	
05/ 1999	15/09/1999	32.00	54.00	
06/ 1999	18/02/2000	40.00	63.76	
01/ 2000	18/02/2000	32.00	51.01	
02/ 2000	13/03/2000	32.00	50.55	
03/ 2000	12/05/2000	32.00	49.40	
04/ 2000	13/07/2000	32.00	48.20	
05/ 2000	13/09/2000	32.00	47.01	
06/ 2000	17/11/2000	40.00	57.30	
01/ 2001	15/01/2001	33.32	46.17	
02/ 2001	14/03/2001	33.32	45.32	
03/ 2001	14/05/2001	33.32	44.10	
VALOR HASTA EL 30/09/2002		TOTAL ADEUDADO \$	1.611.13	

OPCIONES DE PAGO:

DE CONTADO : \$ 1.611.13
 FINANCIADO: ANTICIPO: \$ 80.56 Y HASTA 18 CUOTAS DE \$ 93.34

EL QUE SUSCRIBE EN SU CARACTER DE
 EFECTUA LA PRESENTE SOLICITUD, EN CARACTER DE DECLARACION JURADA CUYOS TERMINOS
 DECLARA CONOCER Y ACEPTAR, COMO ASI TAMBIEN, QUE LOS IMPORTES ADEUDADOS Y POR LOS
 QUE SOLICITA REGULARIZACION NO SE ENCUENTRAN EN GESTION JUDICIAL.
 ASIMISMO MANIFIESTA CONOCER QUE EL FALSEAMIENTO DE DATOS Y/O ADULTERACION DE ESTA
 DECLARACION JURADA, DARA LUGAR A LA APLICACION DE SANCIONES, CONFORME A LAS DISPO-
 SICIONES DEL CODIGO TRIBUTARIO Y CODIGO PENAL CORRESPONDIENTE.
 POR LA PRESENTE TAMBIEN HACE EXPRESA RENUNCIA A LAS ACCIONES Y DERECHOS QUE PUDIERAN
 CORRESPONDER EN CASO DE QUE HUBIERA RECURSOS ADMINISTRATIVOS EN TRAMITE.
 DECLARO BAJO JURAMENTO NO TENER DEUDA POR RETENCIONES Y PERCEPCIONES POR IMPUESTO
 PROVINCIAL.

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 13/09/2002

FIRMA

TIPO DOC. NRO.DOCUMENTO

La caducidad del Plan de Facilidades se producirá en forma automática y sin necesidad de
 notificación previa cuando se hubieren acumulado sesenta (60) días por pagos fuera de
 vencimiento.



DIRECCION GENERAL DE RENTAS
de la Provincia de Tucumán

Impuesto:

Inmobiliario

COD.DEL IMPUESTO : 25072

Fecha de Pedido

13/09/2002

PLAN DE FACILIDADES DE PAGO - RESOLUCION 244 (M.E.)

SOLICITUD:

32672

DETALLE DE CUOTAS DEL PLAN

C.U.I.T.

Propietario

COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI

Padrón

000054080

Declarante

COOPERATIVA DE VIV Y CONSUMO H

D.N.I.

00007012170

CUOTA	VENCIMIENTO	ANTICIPO	IMPORTE DE LA CUOTA
	30/09/2002	1.611.13	
Total Financiado \$		1.611.13	Cantidad de Cuotas : 0

D E T U C U M A N

D.G.R. Tucumán		IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO	
Padrón :	000054080		
Cuota:	02 de 06	Año : 2002	
Contribuyente: COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387			
CONCEPCION		CP:4146	
Localid/Dpto:CHICLIGASTA			
URBANO BALDIO S/MEJORAS			
VALUACION SUJETA A REAJUSTE		\$ 5868,30	
Medios de Pago:		Emisión: 13/09/2002	
EFFECTIVO 100% * LECOP 100% * BO.CA.DE.100% * BON.IND.ARG.SER.II.100%VN BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.100%VN * BON.IND.ARG.SER.III.0,01%VN CERT.CR.FIS.LEY 6700 100%VN * TIT.LEY.6807CANC.IMP.PCIAL.100%VN CH.DIF.TIT/END.100%VN * BOSO 100%VN * CAS:TIT/END.100%VN VTO.31/07/02			
Previa Interv.DGR:Benef.Direc.B.I.,B.I.AR,B.I.AR.III,Boso,B.I.Ar.II Escr.100%VN			
Vto.Origin:	11/03/2002	Imp.Origin:	\$ 33,32
VENCIMIENTO		IMPORTE	
16/09/2002		\$ 37,47	



2501002000270716000374700000000004

P/ CONTRIBUYENTE

597

D E T U C U M A N

D.G.R. Tucumán		IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO	
Padrón :	000054080		
Cuota:	03 de 06	Año : 2002	
Contribuyente: COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387			
CONCEPCION		CP:4146	
Localid/Dpto:CHICLIGASTA			
URBANO BALDIO S/MEJORAS			
VALUACION SUJETA A REAJUSTE		\$ 5868,30	
Medios de Pago:		Emisión: 13/09/2002	
EFFECTIVO 100% * LECOP 100% * BO.CA.DE.100% * BON.IND.ARG.SER.II.100%VN BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.100%VN * BON.IND.ARG.SER.III.0,01%VN CERT.CR.FIS.LEY 6700 100%VN * TIT.LEY.6807CANC.IMP.PCIAL.100%VN CH.DIF.TIT/END.100%VN * BOSO 100%VN * CAS:TIT/END.100%VN VTO.31/07/02			
Previa Interv.DGR:Benef.Direc.B.I.,B.I.AR,B.I.AR.III,Boso,B.I.Ar.II Escr.100%VN			
Vto.Origin:	13/05/2002	Imp.Origin:	\$ 33,32
VENCIMIENTO		IMPORTE	
16/09/2002		\$ 36,21	



2501002000270717000362100000000006

P/ CONTRIBUYENTE

99744

DIRECCION GENERAL DE

D E T U C U M A N

D.G.R. Tucumán		IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO	
Padrón :	000054080		
Cuota:	04 de 06	Año : 2002	
Contribuyente: COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387			
CONCEPCION		CP:4146	
Localid/Dpto:CHICLIGASTA			
URBANO BALDIO S/MEJORAS			
VALUACION SUJETA A REAJUSTE		\$ 5868,30	
Medios de Pago:		Emisión: 13/09/2002	
EFFECTIVO 100% * LECOP 100% * BO.CA.DE.100% * BON.IND.ARG.SER.II.100%VN BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.100%VN * BON.IND.ARG.SER.III.0,01%VN CERT.CR.FIS.LEY 6700 100%VN * TIT.LEY.6807CANC.IMP.PCIAL.100%VN CH.DIF.TIT/END.100%VN * BOSO 100%VN * CAS:TIT/END.100%VN VTO.31/07/02			
Previa Interv.DGR:Benef.Direc.B.I.,B.I.AR,B.I.AR.III,Boso,B.I.Ar.II Escr.100%VN			
Vto.Origin:	15/07/2002	Imp.Origin:	\$ 33,32
VENCIMIENTO		IMPORTE	
16/09/2002		\$ 34,95	



2501002000270718000349500000000002

P/ CONTRIBUYENTE

98892

DIRECCION GENERAL DE

D E T U C U M A N

D.G.R. Tucumán		IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO	
Padrón :	000054080		
Cuota:	05 de 06	Año : 2002	
Contribuyente: COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387			
CONCEPCION		CP:4146	
Localid/Dpto:CHICLIGASTA			
URBANO BALDIO S/MEJORAS			
VALUACION SUJETA A REAJUSTE		\$ 5868,30	
Medios de Pago:		Emisión: 13/09/2002	
EFFECTIVO 100% * LECOP 100% * BO.CA.DE.100% * BON.IND.ARG.SER.II.100%VN BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.100%VN * BON.IND.ARG.SER.III.0,01%VN CERT.CR.FIS.LEY 6700 100%VN * TIT.LEY.6807CANC.IMP.PCIAL.100%VN CH.DIF.TIT/END.100%VN * BOSO 100%VN			
Previa Interv.DGR:Benef.Direc.B.I.,B.I.AR,B.I.AR.III,Boso,B.I.Ar.II Escr.100%VN			
Vto.Origin:	16/09/2002	Imp.Origin:	\$ 33,32
VENCIMIENTO		IMPORTE	
16/09/2002		\$ 33,32	



2501002000270719000333200000000009

P/ CONTRIBUYENTE

97781

13/09/2002 12:05:39
Bocades
METO 37.97

00009-0084

13/09/2002 12:05:39
Bocades
METO 36.21

00009-0085

13/09/2002 12:05:39
Bocades
METO 34.95

00009-0086

13/09/2002 12:05:39
Bocades
METO 33.32

00009-0087

D.G.R. Tucumán	IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO
Padrón : 000054080	
Cuota: 05 de 06	Año: 2001
Contribuyente: COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387	
CONCEPCION Localid/Dpto:CHICLIGASTA CP:4146	
URBANO BALDIO S/MEJORAS VALUACION SUJETA A REAJUSTE \$ 5868,30	
Medios de Pago: Emisión: 13/09/2002 EFFECTIVO 100% * LECOP 100% * BO.CA.DE.100% * BON.IND.ARG.SER.II.100%VN BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.100%VN * BON.IND.ARG.SER.III.0,01%VN CERT.CR.FIS.LEY 6700 100%VN * TIT.LEY.6807CANC.IMP.PCIAL.100%VN CH.DIF.TIT/END.100%VN * BOSO 100%VN * CAS.TIT/END.100%VN VTO.31/07/02	
Previa Interv.DGR:Benef.Direc.B.I.,B.I.AR,B.I.AR.III,Boso,B.I.Ar.II Escr.100%VN	
Vto.Origin: 13/09/2001	Imp.Origin: \$ 33,32
VENCIMIENTO 16/09/2002	IMPORTE \$ 41,05



2501001000273281000410500000000004

P/ CONTRIBUYENTE

3193

D.G.R. Tucumán	IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO
Padrón : 000054080	
Cuota: 06 de 06	Año: 2001
Contribuyente: COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387	
CONCEPCION Localid/Dpto:CHICLIGASTA CP:4146	
URBANO BALDIO S/MEJORAS VALUACION SUJETA A REAJUSTE \$ 5868,30	
Medios de Pago: Emisión: 13/09/2002 EFFECTIVO 100% * LECOP 100% * BO.CA.DE.100% * BON.IND.ARG.SER.II.100%VN BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.100%VN * BON.IND.ARG.SER.III.0,01%VN CERT.CR.FIS.LEY 6700 100%VN * TIT.LEY.6807CANC.IMP.PCIAL.100%VN CH.DIF.TIT/END.100%VN * BOSO 100%VN * CAS.TIT/END.100%VN VTO.31/07/02	
Previa Interv.DGR:Benef.Direc.B.I.,B.I.AR,B.I.AR.III,Boso,B.I.Ar.II Escr.100%VN	
Vto.Origin: 13/11/2001	Imp.Origin: \$ 33,40
VENCIMIENTO 16/09/2002	IMPORTE \$ 39,93



2501001000273282000399300000000007

P/ CONTRIBUYENTE

2439

D.G.R. Tucumán	IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO
Padrón : 000054080	
Cuota: 04 de 06	Año: 2001
Contribuyente: COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387	
CONCEPCION Localid/Dpto:CHICLIGASTA CP:4146	
URBANO BALDIO S/MEJORAS VALUACION SUJETA A REAJUSTE \$ 5868,30	
Medios de Pago: Emisión: 13/09/2002 EFFECTIVO 100% * LECOP 100% * BO.CA.DE.100% * BON.IND.ARG.SER.II.100%VN BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.100%VN * BON.IND.ARG.SER.III.0,01%VN CERT.CR.FIS.LEY 6700 100%VN * TIT.LEY.6807CANC.IMP.PCIAL.100%VN CH.DIF.TIT/END.100%VN * BOSO 100%VN * CAS.TIT/END.100%VN VTO.31/07/02	
Previa Interv.DGR:Benef.Direc.B.I.,B.I.AR,B.I.AR.III,Boso,B.I.Ar.II Escr.100%VN	
Vto.Origin: 16/07/2001	Imp.Origin: \$ 33,32
VENCIMIENTO 16/09/2002	IMPORTE \$ 42,23



2501001000273280000422300000000006

P/ CONTRIBUYENTE

3989

D.G.R. Tucumán	IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO
Padrón : 000054080	
Cuota: 01 de 06	Año: 2002
Contribuyente: COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387	
CONCEPCION Localid/Dpto:CHICLIGASTA CP:4146	
URBANO BALDIO S/MEJORAS VALUACION SUJETA A REAJUSTE \$ 5868,30	
Medios de Pago: Emisión: 13/09/2002 EFFECTIVO 100% * LECOP 100% * BO.CA.DE.100% * BON.IND.ARG.SER.II.100%VN BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.100%VN * BON.IND.ARG.SER.III.0,01%VN CERT.CR.FIS.LEY 6700 100%VN * TIT.LEY.6807CANC.IMP.PCIAL.100%VN CH.DIF.TIT/END.100%VN * BOSO 100%VN * CAS.TIT/END.100%VN VTO.31/07/02	
Previa Interv.DGR:Benef.Direc.B.I.,B.I.AR,B.I.AR.III,Boso,B.I.Ar.II Escr.100%VN	
Vto.Origin: 14/01/2002	Imp.Origin: \$ 33,32
VENCIMIENTO 16/09/2002	IMPORTE \$ 38,59



2501002000270715000385900000000005

P/ CONTRIBUYENTE

1351

00009-0081

13/09/2002 12:05:38
Bocades 41.05
NETO 41.05

13/09/2002 12:05:39
Bocades 39.93
NETO 39.93

00009-0082

13/09/2002 12:05:39
Bocades 38.59
NETO 38.59

00009-0083

13/09/2002 12:05:38
Bocades 42.23
NETO 42.23

00009-0080

Plan de Facilidades Resol. 44 (ME)

Solicitud N°:	32672	Impuesto.:	2572 Inmobiliario
Padrón:	000054080	D.N.I.:	00007012170
Contribuyente:	COOPERATIVA DE VIV Y CONSUMO H		
Calle o Ruta.:	24 DE SETIEMBRE	Nro:	1387
Localidad.:	CONCEPCION	C.P.:	4146
Forma de pago:	CONTADO		
A Pagar :	\$1.611.13		
Pesos:	un mil seiscientos once con 13/100		
Válido hasta el:	30/09/2002	Receptoría:	161
Medios de pago:	5% BONOS IND.-100% CERT.CRED.FIS. LEY 6700,6166 100% C.A.S.-100% LEY 6807 TIT.CANC.IMP 10% BONOS IND.ARG.- 5% BONOS IND.ARG.SER.III 100% CHEQUES DIFERIDOS TITULAR 100% CHEQUES DIF. C/ENDOSO BOSO DEUDA VDA.30/6/97 HASTA \$ 214.78		
LUGAR DE PAGO:	Bco.del Tucumán - DGR - San Martín Esq. Malpu Bco.del Tucumán - Suc.de Calle Córdoba 767 y todas sus Sucursales.		

78
PAGO PUBLICO
TITULOS PUBLICOS

D.G.R. Tucumán	IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO
Padrón :	00000054080
Cuota:	04 de 06 Año : 2003
Contribuyente:	COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387
CONCEPCION	Localid./Dpto:CHICLIGASTA CP:4146
URBANO BALDIO S/MEJORAS	
VALUACION SUJETA A REAJUSTE	\$ 5868,31
Medios de Pago:	Emisión: 16/07/2003
EFECTIVO 100% * LECOP 100% * B.O.C.A.DE.100%* BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.0.01%VN * BON.IND.ARG.SER.III 0.01%VN CH.DIF.TIT.100%VN * CH.DIF.ENDOSO 50%	
Vto.Origin: 14/07/2003	Imp.Origin: \$ 33,32
VENCIMIENTO	IMPORTE
07/08/2003	\$ 34,12



2501003000320076000341200000000009
P/ CONTRIBUYENTE 97096

D.G.R. Tucumán	IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO
Padrón :	00000054080
Cuota:	03 de 06 Año : 2003
Contribuyente:	COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387
CONCEPCION	Localid/Dpto:CHICLIGASTA CP:4146
URBANO BALDIO S/MEJORAS	
VALUACION SUJETA A REAJUSTE	\$ 5868,31
Medios de Pago:	Emisión: 16/07/2003
EFECTIVO 100% * LECOP 100% * B.O.C.A.DE.100%* BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.0.01%VN * BON.IND.ARG.SER.III 0.01%VN CH.DIF.TIT.100%VN * CH.DIF.ENDOSO 50%	
Vto.Origin: 12/05/2003	Imp.Origin: \$ 33,32
VENCIMIENTO	IMPORTE
07/08/2003	\$ 36,22



2501003000320075000362200000000003
P/ CONTRIBUYENTE 98536

D.G.R. Tucumán	IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO
Padrón :	00000054080
Cuota:	02 de 06 Año : 2003
Contribuyente:	COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387
CONCEPCION	Localid/Dpto:CHICLIGASTA CP:4146
URBANO BALDIO S/MEJORAS	
VALUACION SUJETA A REAJUSTE	\$ 5868,31
Medios de Pago:	Emisión: 16/07/2003
EFECTIVO 100% * LECOP 100% * B.O.C.A.DE.100%* BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.0.01%VN * BON.IND.ARG.SER.III 0.01%VN CH.DIF.TIT.100%VN * CH.DIF.ENDOSO 50%	
Vto.Origin: 10/03/2003	Imp.Origin: \$ 33,32
VENCIMIENTO	IMPORTE
07/08/2003	\$ 38,83



2501003000320074000388300000000009
P/ CONTRIBUYENTE 334

00129-0100

16/07/2003 12:24:35
Bocados 24.12
NETO 24.00

P

060 16 JUL 2003 060
129 CAJA 129

060 00000 00009 SIRE - CAJA CONTINGENCIA
VIELMETIA 13092002 120617 50 602
NO PER 909995
RIAR 1611.13
NETO 1611.13

00129-0100

16/07/2003 12:24:35
Bocados 24.12
NETO 24.00

00129-0100

16/07/2003 12:24:35
Bocados 24.12
NETO 24.00

060 16 JUL 2003 060
129 CAJA 129

060 16 JUL 2003 060
129 CAJA 129

D.G.R. Tucumán	IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO
Padrón :	00000054080
Cuota:	06 de 06 Año : 2002
Contribuyente: COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387	
CONCEPCION Localid/Dpto:CHICLIGASTA CP:4146	
URBANO BALDIO S/MEJORAS VALUACION SUJETA A REAJUSTE \$ 5868,31	
Medios de Pago: Emisión: 16/07/2003 EFFECTIVO 100% * LECCOP 100% * B.O.C.A.DE 100%* BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.0.01%VN * BON.IND.ARG.SER.III 0.01%VN CH.DIF.TIT.100%VN * CH.DIF.ENDOSO 50%	
Vto.Origen: 11/11/2002	Imp.Origen: \$ 33,40
VENCIMIENTO 07/08/2003	IMPORTE \$ 44,09



2501002000270720000440900000000003

P/ CONTRIBUYENTE

4136

D.G.R. Tucumán	IMPUESTO 2510 INMOBILIARIO
Padrón :	00000054080
Cuota:	01 de 06 Año : 2003
Contribuyente: COOP. DE VIV. Y CONSUMO HIPOLI 24 DE SETIEMBRE 1387	
CONCEPCION Localid/Dpto:CHICLIGASTA CP:4146	
URBANO BALDIO S/MEJORAS VALUACION SUJETA A REAJUSTE \$ 5868,31	
Medios de Pago: Emisión: 16/07/2003 EFFECTIVO 100% * LECCOP 100% * B.O.C.A.DE 100%* BON.IND.5%VN * BON.IND.ARG.0.01%VN * BON.IND.ARG.SER.III 0.01%VN CH.DIF.TIT.100%VN * CH.DIF.ENDOSO 50%	
Vto.Origen: 13/01/2003	Imp.Origen: \$ 33,32
VENCIMIENTO 07/08/2003	IMPORTE \$ 41,25



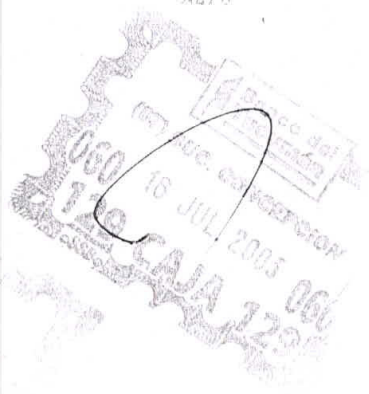
2501003000320073000412500000000000

P/ CONTRIBUYENTE

1998

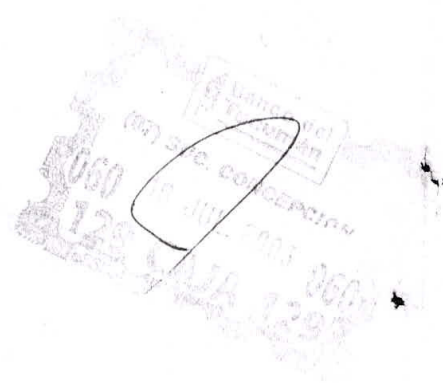
00129-0100

15/07/2005 12 04 25
Escriben 44.00
DETO 44.00



00129-0101

15/07/2005 12 04 25
Escriben 44.00
DETO 44.00



COOP. DE VIVIENDA Y CONSUMO
"HIPOLITO YRIGOYEN Ltda." e/l.
CONCEPCION - TUC.

Nº. 29

RECIBO DE ACCIONES

Recibimos de Sr. Mario Victor Chico
la cantidad de pesos argentinos un mil

por la compra de 10 acciones de \$a 100.- c/u. de la Coop.
de Vivienda y Consumo "Hipolito Yrigoyen" Ltda.-

Concepción, 26 de Septiembre de 82

Son \$a 1000

DARIO J. BULACIO
PRESIDENTE
TESORERO

COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO
"HIPOLITO YRIGOYEN Ltda." e/l.

Nº 71 Octubre 8 de 1984

Recibi de Mario Alberto Chico
la cantidad de pesos argentinos Doce mil

Parte correspondiente por la compra de un terreno
por la Cooperativa -

Son \$a 12000
RICARDO ROSALES
TESORERO

Secretaria
CELIA ALDERETE
SECRETARIA

DARIO J. BULACIO
PRESIDENTE

COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO
"HIPOLITO YRIGOYEN Ltda." e/l.

Nº 71 Concepción 24/11 de 1984

Recibi de Chico Mario Victor Chico
la cantidad de pesos argentinos Doce mil

Corresponde (2º) parte para compra
terreno

Son \$a 12000

Secretaria
CELIA ALDERETE
SECRETARIA

DARIO J. BULACIO
PRESIDENTE



Nº 137

3/1

de 1985

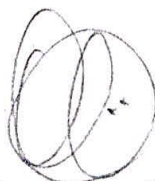
24

Recibi de Quica Maria

la cantidad de pesos argentinos quince mil

cuatro con correspondiente Noviembre 84 para
compra terreno

Son \$ 15.000

COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO
"HIPOLITO YRIGOYEN Ltda." e/l.

Dario Bulacio

COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO
"HIPOLITO YRIGOYEN Ltda." e/l.
Nº 162

Compania de 1985

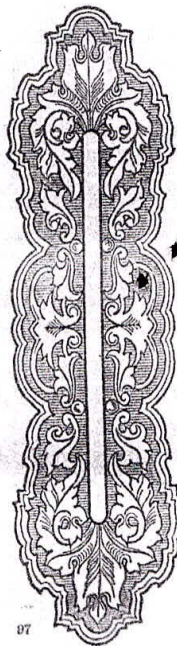
Recibi de Chico (Chico) / Chico Maria

la cantidad de pesos argentinos Cuarenta y dos

mil

ultimo cuota para compra terreno
(condicionada a decision de la Coop.)

Son \$ 42.000

DARIO BULACIO
PRESIDENTE

Nº 15

Compania 6/3 de 1986

Recibi de Chico Pesta

la cantidad de Austales Cuarenta y dos mil 100

Pago total el 31-1-86 segun notificacion

Le fecha 13-2-86 (resolucion comisin de vivienda)

Terreno

Son \$ A 101,10

COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO
"HIPOLITO YRIGOYEN Ltda." e/l.

Dario Bulacio

COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO

"Nipólito Irigoyen Ltda."

Matrícula N°. 10222 S.A.C.

(4146) CONCEPCION (Tuc.)

N° 55

Concepción, 29 de Abril de 1987

Blanco

RECIBI DE

María Chico

la cantidad de Australes

Cesenta

en concepto de

pago carpeta ingreso Colegio de Profesores

nales de

Argentina

Son A

60

Tesorero

Patricio M. Rodriguez H.

COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO

"Nipólito Irigoyen Ltda."

Matrícula N°. 10222 S.A.C.

(4146) CONCEPCION (Tuc.)

N° 130

Concepción,

4/9/87

de 19

Blanco

RECIBI DE

Chico Main Neslin

la cantidad de Australes

Cinco cientos ochenta

en concepto de

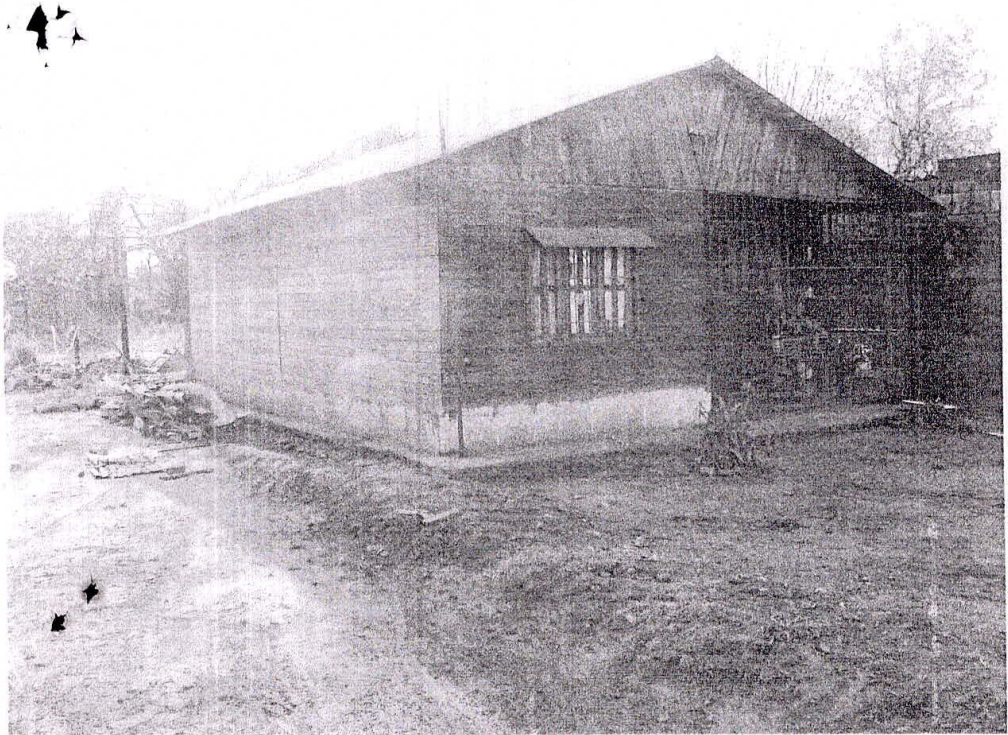
1° cuota del 20% para Empresa Constructora

(Caja Reservas)

Son A

580

Tesorero



INICIO JUICIO DE REIVINDICACION-

SR. JUEZ EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMUN-Secretaria: de turno.-

JUICIO: CHICO MARIO NESTOR vs. ZELARAYAN VIRGINIA ESTER S/ REIVINDICACION.-

MARIO NESTOR CHICO, D.N.I. 11.754.487, argentino, mayor de edad, casado, domiciliado en calle Los Naranjos 387, CONCEPCION y a los fines procesales en Casillero de Notificaciones No. 13 a V.S.DI GO:

1-Vengo a iniciar juicio de REIVINDICACION en contra de la Sra. VIRGINIA ESTER ZELARAYAN, DNI. 5.090.925, argentina, mayor de edad, domiciliada en calle Los Patos 454, CONCEPCION, para que, en mérito a las consideraciones de hecho y de derecho que haré valer, se la condene a restituirme, libre de cosas y ocupantes y en el término de ley, el inmueble de mi propiedad que más abajo describiré, sito en calle Los Patos 454, CONCEPCION, bajo apercibimiento de ley; todo con expresa imposición de costas y de gastos a su cargo.-

2-Conforme consta en el Testimonio de Escritura Pública No. 88 de fecha 14/04/07, otorgada ante la Sra. Escribana Clara S. Sarmento de Arnedo, soy propietario de un inmueble ubicado en calle / Los Patos 454, CONCEPCION, identificado en Plano de Mensura y División No. 40619/03, como Lote 3 de la Manzana "A", siendo sus medidas perimetrales las siguientes: puntos 26-27: 8,28 m.; puntos 27-28: 23,14 m.; 28-30: 9,06 m.; 30-26: 23,10 m.; superficie: 200,0903 m²; linda al Norte con Hester Victor Castillo, al Sud con Lote 4 de la misma Manzana, al Este con calle Los Patos y al Oeste con parte del Lote 2, Manzana A; Padrón No. 253.143, Matr.Ord. 29.073/9020, C.I., Sec. C2, M o L 407b, parcela 15. Me corresponde por compra efectuada a /

////////////////////

COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO HIPOLITO YRIGOYEN LIMITADA, CUIT 30-70858040-2, con domicilio en la ciudad de Concepción, por Escritura Pública No. 88; el dominio está registrado a mi nombre en Matrícula Z-10499 del Registro Inmobiliario; el terreno descripto constituye el objeto de la presente litis.-

3-La Vendedora, Coop. Hipólito Yrigoyen a su vez, es propietaria de un inmueble ubicado en calle Haines Esquina Los Patos, CONCEPCION, de 8.037,9317 m2 de superficie, adquirido mediante Escritura Pública No. 416 de fecha 30/11/87 a las Sra. Isidora Blanca Martín de Pintor y María Enriqueta Martín de De Moreno, inscrita en Matrícula Z-5006 del Registro Inmobiliario; hago constar que he formado parte como Socio de la Cooperativa Hipólito Yrigoyen Lt. da. y con nuestro aporte común hemos adquirido el inmueble mencionado para fraccionarlo y transferirlo a sus asociados; el terreno objeto de la litis, descripto en punto 2 de esta demanda es uno de los lotes en que ha sido dividido el inmueble adquirido por Escritura 416; se tenga presente.- Padrón de éste Inmueble: 54080, Mat/ord. 290 73/673, C.I.S.C. L o M 57, Parcela 25.-

4-Ahora bien, Sr. Juéz, al ir a tomar posesión del lote adquirido para ejercer los derechos que como propietario me corresponden, me di con la sorpresa que había sido ocupado por la Sra. Virginia Ester Zelarayan, quien reside allí en una pequeña casa prefabricada; le expliqué de buenas maneras que el terreno me pertenece y que necesito disponer del mismo para lo cual debe restituirle; ante la negativa de la Demandada, el 26 de Mayo de 2007 le remití una Carta Documento intimándole la restitución del lote en un plazo de 30 días, describiéndole e indicándole como me corresponde para / que verifique que mi reclamo es acorde a derecho; lamentablemente

////////

reiteró su negativa, aduciendo falsamente que es poseedora del lote desde hace más de 20 años, a través de Carta Documento remitida el 05 de junio de 2007, la que rechazé por similar medio de fecha 09 de junio de 2007; en consecuencia me veo obligado a ocurrir ante S. S. en defensa de mis derechos.-

5-La Sra. Virginia Ester Zelarayán no tiene ningún derecho sobre el terreno de mi propiedad que merezca protección legal ya que se ha introducido clandestinamente y sin autorización de ninguna naturaleza en fecha reciente; allí reside en calidad de Tenedora Precaria ya que no ejerce ni ha ejercido actos posesorios, ni ha introducido mejoras ni ha abonado ningún impuesto; se autotitula poseedora pero carece en absoluto de elementos de prueba que avalen tal posesión; los miembros directivos de la Cooperativa Hipólito Yrigoyen le solicitaron en varias oportunidades que se retire del inmueble sin resultado positivo ya que mediante falsas promesas fué / dilatando indefinidamente su restitución.-

6-La procedencia de la acción promovida es incontestable ya que concurren todos los recaudos legales para que ello suceda: soy propietario del inmueble objeto de la litis y acredito tal condición mediante Escritura Pública No. 88, inscrita en el Registro Inmobiliario en Matrícula Z-10499; quien me ha transferido los derechos de dominio y posesión era propietaria del terreno por haberlo adquirido a sus legítimos dueños mediante Escritura Pública No. 416 de fecha 30/11/87 inscrita en el Registro Inmobiliario en Matrícula Z-5006; invoco en mi favor los derechos de mis antecesores en el dominio del inmueble y en la posesión ejercida; la demandada sostiene que detenta la posesión del terreno, con lo que se configura otro recaudo exigido para la procedencia de la Acción

///////

reivindicatoria; esta posesión es de fecha reciente y no ha llegado a enervar los derechos dominiales que me corresponden; por lo tanto debe restituir el inmueble a su verdadero dueño.-

7-Acompaño la siguiente documentación que constituye PRUEBA INSTRUMENTAL: Escritura Pública No. 88 del 14/04/07, Escritura Pública de Dominio No. 416 del 30/11/87, Plano de Mensura y División No. 40619 a nombre de COOPERATIVA DE VIVIENDA Y CONSUMO HIPOLITO YRIGOYEN LTDA., Cartas Documento de fechas 26/05/07 y 09/06/07 remitidas por el suscripto a la demandada y la respuesta de ésta, fechada el 26/05/07, Aviso de Retorno de las dos primeras; 8 recibos de pago otorgados por COOP. DE VIVIENDA Y CONSUMO HIPOLITO YRIGOYEN LTDA. donde consta mi calidad de socio, de los pagos efectuados para la compra del terreno en mayor extensión indicado en punto 2 de la demanda y para la preparación de la documentación técnica. Dos fotografías de la Vivienda existente en el inmueble. Se requiera copia certificada del Plano de Mensura y División No. 40619, librando oficio a tal fin a la Dirección de Catastro de la Provincia de Tucumán. Copias del Plan de Facilidades de Pago del Impuesto Inmobiliario, Padrón No. 54080, y 14 boletas de pago, período 1/97-2.003.-

Por todo lo expuesto a V.S. PIDO:

1-Se me tenga por presentado, por parte, con el domicilio procesal constituido y por iniciada esta acción.-

2-Se tenga presente la documentación acompañada, se reserven originales en Caja Fuerte del Juzgado, dejando copias en autos.-

3-Se corra traslado de la demanda por el término de ley, librando

////////////////

29

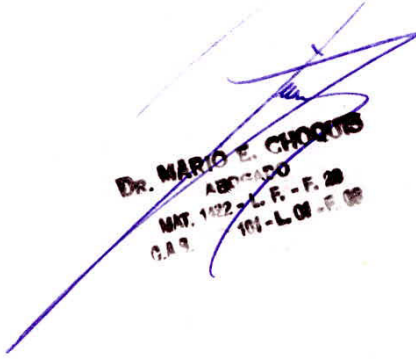
cédulas a tal fin, -bajo apercibimiento.-

4-Se requiera copia certificada del Plano No. 40619, Expte.14054, año 2003; a tal efecto se libre oficio a la DIRECCION DE CATASTRO de la Provincia de Tucumán.-

5-Oportunamente se dió Sentencia haciendo lugar a la Demanda promovida en todas sus partes. Se condene a la Demandada a restituir me, libre de cosas y ocupantes el inmueble reclamado, descripto en punto 2 de la demanda, en el término de ley, bajo apercibimiento.-

6-Se le apliquen las costas y gastos del juicio en su totalidad.-

JUSTICIA.-



Dr. MARIO E. CHOQUIS
ABOGADO
MAT. 1922 - L.F. - F. 20
C.A. 9 101 - L.O. - F. 02

CHICO, MARIO NESTOR C/ ZELARAYAN, VIRGINIA ESTER S/

REIVINDICACION - Expte. N° 498/07

FECHA 23/10/2007

HORA: 10:46

MARIA EUGENIA ZELAYA

ADJUNTANDO: DECLARACION JURADA, BONOS LEY 6059 Y 6023,
BOLETA 6059, DEMANDA EN 3 FS., ESCRITURA N° OCHENTA Y OCHO
EN 3 FS., COPIA DE PLANO DE MENSURA, COPIA DE CARTA
DOCUMENTO EN 4 FS., COPIA DE ACTUACIÓN NOTARIAL EN 3 FS.,
COPIAS DE DETALLE DE LA LIQUIDACIÓN DE RENTAS Y DE DETALLE
DE CUOTAS DEL PLAN EN 2 FS., COPIAS CATORCE BOLETAS DE
IMPUESTO INMOBILIARIO EN 4 FS., COPIAS DE OCHO RECIBOS EN 3
FS., COPIAS DE DOS FOTOGRAFÍAS EN 1 FS., CON UN JUEGO DE
COPIAS PARA TRASLADO.-

CESAR RAUL CHAVES
Prosecretario Judicial C.
JEFE DE MESA DE ENTRADAS
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Recibido: 24 OCT 2007 a hs. 8:30 y presento a despacho adj.

la siguiente Doc.

adj. dicto en juicio, bonos
ley 6059 y 6023 boleto 6059, copias en folio
de plano de mensura, escritura n° 88, copia
de carta documento, copia de acta notarial,
liquidación de rentas, detalle de cuotas, copia
boletas de impuesto inmobiliario, copia de recibos,
copia fotografica, en 20 fs. y un juego para
traslado, documento en 3 fs. 16 copias.
todo de justicia y ningún tipo de docu-
mentos originales. —

Dr. ALBERTO MARTIN ACOSTA
SECRETARIO JUDICIAL
Juzg. Civ. Comp. Com. Ha. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 26/10/07 presento a despacho de S. S.

Alm
Dr. ALBERTO MARTIN ACOSTA
SECRETARIO JUDICIAL
Juzg. Civ. 5to. con. Fla. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

////concepción, Octubre 31 de 2.007.-

Previamente dé cumplimiento el peticionante con lo informado por el Sr. Actuario.-

P H
Dra. M. ELISA V. de DE MITRI
JUEZ
Civil en Fla. y Sucesiones II-Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 05 NOV 2007

en Secretaría (Art. 163 C.P.C.)

Alm
En presencia de las partes

ALBERTO MARTIN ACOSTA
SECRETARIO JUDICIAL
JUZG. CIV. 5to. CON. FLA. NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



31

(11) J. CONCEPCION

NGV. 2007

060

CAJA 31

BANCO DEL TUCUMAN S.A.

NASIF ESTEFANO

41

(4146) Tucuman - CUIT: 30-51794820-5

I.V.A.: Responsable Inscripto.

Conv. Multilateral N 924-830357-2

TASA DE JUST-CTRO J. CONCEPCION

CAJERO: CAMPERO ANTONIO ALEJANDRO

CAJA: 31 FECHA: 13/11/07 Hora: 10:01:25

Nro de Control Caja: 10904766

Importe cobrado.....:

\$ 7,00

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

*

Juicio:

. CHICO, MARIO NESTOR C/ ZELARAY

*

Fuero:

. Juz. Civil y Comercial C.Nom.2

*

Expdte.Nro/Año:

. 00000000000498/07

*

Codigo de Fuero:

. 3

*

Nro.Cmpte.....:

. 494937

*

Este comprobante carece de validez si no

se encuentra debidamente intervenido por

el Cajero

*

41

30-6139400-2

30-6139400-2

30-6139400-2

30-6139400-2

30-6139400-2

30-6139400-2

30-6139400-2

30-6139400-2

30-6139400-2

30-6139400-2

30-6139400-2

30-6139400-2

30-6139400-2

32
EFECTUO REPOSICION-ACOMPAÑO DOCUMENTACION ORIGINAL.-

Sr. JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN-sec. IIa.-

JUICIO: CHICO MARIO NESTOR vs. ZELARAYAN VIRGINIA ESTER S/ REIVINDI
CACION-Expte.No. 498/07.-

MARIO NESTOR CHICO, en autos Actor a V.S.DIGO:

1-Repongo sellado de ley.-

2-Acompaño documentación relacionada con este juicio: foto-
copia certificada de escritura pública No. 88, de Escritura Pública
No. 416, del Plano de Mensura y División No. 40619, del Plan de Fa-
cilidades de Pago del Impuesto Inmobiliario y de 14 boletas de pago
de tal impuesto; original de Cartas Documento de fechas 26/05/07 y
09/06/07, con sus avisos de retorno, de Carta Documento del 26/05/
07, de 8 recibes de pagos efectuados por compra de terreno y otros
conceptos, otorgados por COOP.HIPOLITO YRIGOYEN y dos fotografías
de la vivienda existente en el inmueble.-

3-Se reserve en caja fuerte la documentación acompañada.-

4-Se prevéa el escrito de demanda.-

JUSTICIA.-

DR. MARIO E. CHOCÓN
ABOGADO
MAT. 1422 - L. F. - F. 28
C.A. 9 - L. 101 - L. 01 - F. 10

Recibido 14 NOV 2007 a hs. 8:10 y presento a despacho adj.

la siguiente Doc. ADJTA TASA DE JUSTICIA,

(2) COPIAS, FOTO COPIA DE PLANO DE MENSURA Y
DIVISION Nº 40619, ORIGINALES DE CARTAS
DOCUMENTO DE FECHA 26/05/07 Y 9/06/07 CON
AVISOS DE RETORNO, 8 RECIBOS DE PAGOS ORI-
GINALES, DOS (2) FOTOGRAFIAS DE LA VIVIENDA
EXISTENTE Y FOTOCOPIAS CERTIFICADAS EN
(12) FOJAS Y COPIA ATRASADA.

Informo a S.S. que adeudo 2% s/montado
Inmueble que surge de l. 6.

Dr. ALBERTO MARTÍN AGOSTA
SECRETARIO JUDICIAL
Juzg. Civ. 1º Inst. 1º Inst. 1º Inst.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



JUICIO: CHICO MARIO NESTOR VS. ZELARAYAN VIRGINIA ESTE
S/REIVINDICACION.

En fecha 15/11/07 presento a Despacho, de S.S.-

/////////cepción, Noviembre 19 de 2.007.-

Téngase al compareciente por apersonado, con domicilio legal constituido de casillero de notificaciones N°:13 y désele intervención de Ley.

Agréguese los instrumentos que acompañados y téngase por cumplimentado el recaudo previo.

Por deducida acción de REIVINDICACIÓN: Tramitase la presente litis por las normas que rigen los procesos ORDINARIOS.

Cítese y emplácese a la parte accionada a estar a derecho en el presente juicio y por el mismo acto, córraseles traslado de la demanda para que la evacuen en el plazo de QUINCE DIAS, bajo apercibimiento de lo dispuesto por los arts. 298, 299 y 300 Procesal. Designanse los días martes y viernes o subsiguiente día hábil en caso de feriado para las notificaciones en Secretaría.

A sus efectos librese cédulas en los domicilios denunciados.

Previo a todo trámite, complete la reposición fiscal conforme el valor que surge de fs. 6 (art. 300, inc. b, ley 5721 y 42 ley 5636) -

D. AGUILERA ALFONSO ARIQUEL
JEF. Z.

J. conciliación y trámite la. Nom
PRO JUDICIAL CO. PROSICIO

CHICO. ZELA. REIVIND. 498/7

En fecha 20 NOV 2007, se notifica las partes
en Secretaría (Art. 163 C.P.C.C.).


ALBERTO MARTIN ACOSTA
SECRETARIO JUDICIAL
JUZG. CIV. Y COM. SECCION IIa. 830
QUINTOS JUDICIALES

9
comp




(15) Suc. CONCEPCION

060 12 DIC. 2007 060

31 CAJA 31

BANCO DEL TUCUMAN S.A.

NASTI ESTEADO

(4146) Tucumán - CUIT: 30-51794820-5

I.V.A.: Responsable Inscripto.

Conv. Multilateral N 924-830357-2

TASA DE JUST-CTRO J. CONCEPCION

CAJERO: CAMPERO ANTONIO ALEJANDRO

CAJA: 31 FECHA: 12/12/07 Hora: 9:59:48

Nro de Control Caja: 11387258

Importe cobrado.....:

\$ 50,00

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

*

Juicio:

. CHICO, MARIO NESTOR C/ ZELARAY

*

Fuero:

. Juz. Civil y Comercial C.Nom.2

*

Expte.Nro/Año:

. 00000000000498/07

*

Codiso de Fuero:

. 3

*

Nro.Cmpte.....:

. 590349

*

Este comprobante carece de validez si no se encuentra debidamente intervenido por el Cajero

*



REPOSICION DE SELLADO-

SR.JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN-soc. IIa

JUNCIO: CHICO MARIO NESTOR vs. ZELARAYAN VIRGINIA ESTER S/ REIVINDICACION-Expte.No.498/07.-

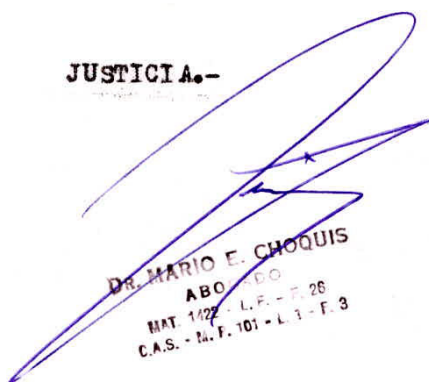
MARIO N.CHICO, en autos a V.S.DIGO:

1-Repengo sellado de ley.-Conferme providencia dictada en autos.-

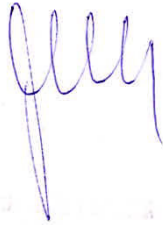
2-Se cumpla la providencia dictada y se libre cédula.-



JUSTICIA.-



DR. MARIO E. CHOQUIS
ABO
MAT. 1422 - L.F. - F. 26
C.A.S. - M. F. 101 - L. 1 - F. 3

Recibido 12 DIC 2007 a hs. 11³⁰ y presento a despacho adj.
la siguiente Doc. Adjunto Tss de justicia por el monto de \$50⁰⁰
(cinientos pesos). — 

REPOSICION DE SELLADO
FOLIO 101
M. F. 101 - L. 1 - F. 3

cel
////concepción, Diciembre 27 de 2.007.-
Agréguese: Córrese el traslado ordenado a fs. 33.- PER-
SONAL.-

Marcela Fabiana Ruiz
Dra. MARCELA FABIANA RUIZ
JUEZ
Juzg. Civil y Comercial 1ra. Mom.
Centro Judicial Concepción

In 9/02/08 re libro edul N° 2866

CP
DR. ALBERTO MARTÍN AGOSTA
JUEZ JUDICIAL
Juzg. Civil y Comercial 1ra. Mom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

36
c/b

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CEDULA N°: 2866.-

28
CONCEPCIÓN (TUCUMÁN), FEBRERO DE 2.008.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMÚN
SECRETARIA: IIa. NOMINACIÓN.-
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN

ACTOR: CHICO MARIO HÉCTOR.-
DEMANDADO: ZELARAYAN VIRGINIA ESTER.-
CAUSA: REIVINDICACIÓN.-



A: VIRGINIA ESTER ZELARAYAN, CON DOMICILIO EN CALLE LOS PATOS N° 454, CIUDAD DE CONCEPCIÓN.-

SE LE NOTIFICA LO SIGUIENTE:

“///cepción, Noviembre 19 de 2.007.- Téngase al compareciente por apersonado, con domicilio legal constituido de casillero de notificaciones N° 13 y désele intervención de Ley.- Agréguese los instrumentos que acompaña y téngase por cumplimentado el recaudo previo.- Por deducida acción de REIVINDICACIÓN: Tramitase la presente litis por las normas que rigen los procesos ORDINARIOS.- Cítese y emplácese a la parte accionada, a estar a derecho en el presente juicio y por el mismo acto, córrasele traslado de la demanda para que la evacue en el plazo de QUINCE DÍAS, bajo apercibimiento de lo dispuesto por los Arts. 298, 299 y 300 Procesal. Asimismo para en el plazo de NUEVE DÍAS del término para contestar la demanda oponga excepciones, conforme lo prescripto por el Art. 293 Procesal.- Designanse los días martes y viernes o subsiguiente día hábil en caso de feriado para las notificaciones en Secretaría.- A sus efectos librese cédula en los domicilios denunciados.-- FDO. DRA. MARIA GUADALUPE AIQUEL - JUEZ.- P/T”.- QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.- SE ACOMPAÑAN COPIAS DE TRASLADO EN (24) FOJAS.-

C.a.C.

Dr. ALBERTO MARTÍN ACOSTA
SECRETARIO JUDICIAL
Juzg. Civ. Com. Com. IIa. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

M. E. N° _____ Recibido hoy 11 de MARZO de 2008

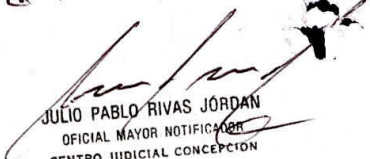
A hs. _____ Para su cumplimiento paso al Oficial Notificador

Sr. Divino Jordán


CESAR PAUL CHAVES
Prosecretario Judicial C.
JEFE DE MESA DE ENTRADAS
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

CONCEPCION MARZO 12 de 2008. En la fecha siendo
a las 12 notificó del contenido de esta cédula y dejó duplicado en el domicilio
indicado a Virginio Ester Zelaya

Al haberlo encontrado, recibió una persona de la casa que dijo llamarse
_____ y firma para constancia
se dejó cédula en puerta


JULIO PABLO RIVAS JORDÁN
OFICIAL MAYOR NOTIFICADOR
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

12-03-08

NUMERO BOLETA PRENUMERADA

12564061618

CONSTANCIA DE SOLICITUD DE TRAMITE PARA DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD

Certifico que el Señor/a

ZELARAY AN Sireprie Ester

(Apellido y Nombre)

D.N.I. N°

5.090.925

Iniciado ante esta Oficina Seccional las formalidades

pendientes para tramitar:

RECTIFICACION

REPOSICION

SOLICITUD
NUEVO
EJEMPLAR

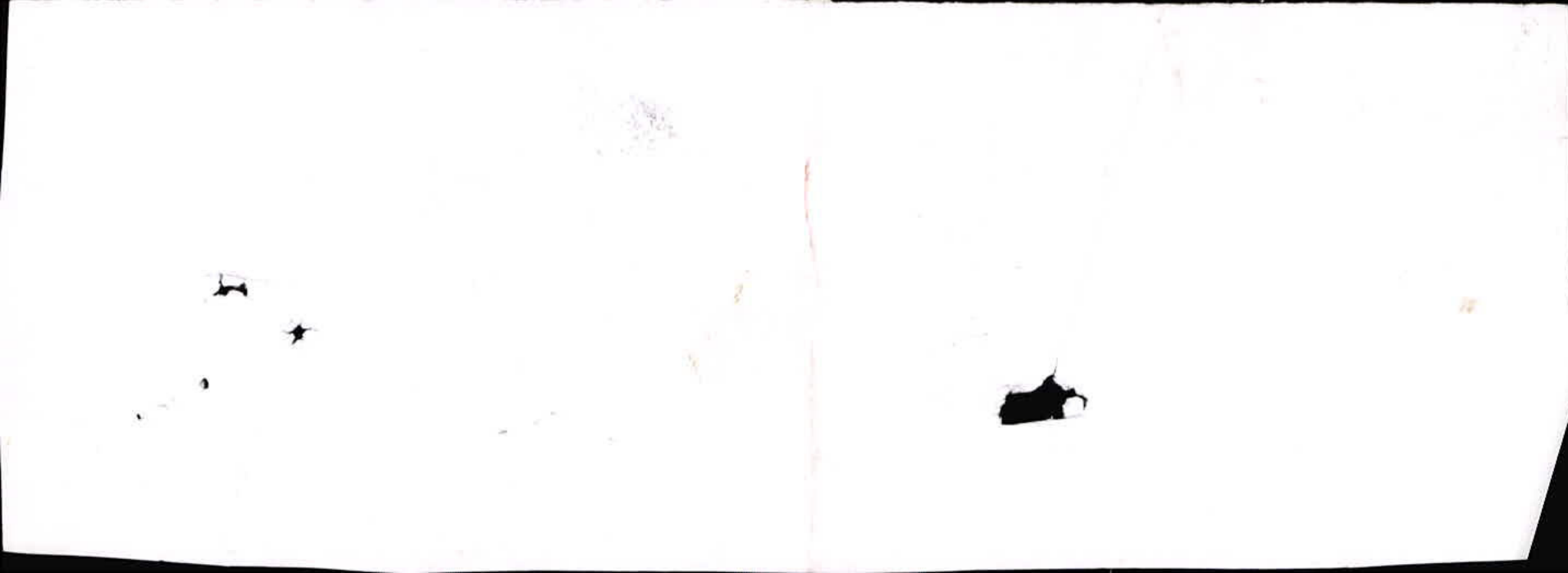
SOLICITUD DE EJEMPLAR

Confeccionada

NOTA: La presente constancia NO ACREDITA IDENTIDAD.

(Firma Jefe Oficina Sec)
M^{te}: CRISTINA del V. SANCHIS
ENCARGADA SECCIONAL CON EPOCA
REGISTRO DEL ESTADO CIVIL Y
CAPACIDAD DE LAS PERSONAS





38

MERCOSUR

DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD

APELLIDOS (si es mujer el de soltero)

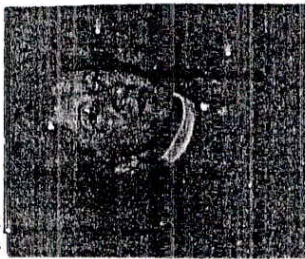
NOMBRES: Virginie

CLASE: Estec

SEXO: Mujer

NUMERO DE DOCUMENTO: FS090925

NACIONALIDAD: Argentina




12840200707998

- 1 -

PARA NATURALIZADOS ARGENTINOS

Nacido/a el 14/4/45 en Concepcion

Part. o Dpto.: Chiligasta Provincia: Imaza

Nación: Argentina

DOMICILIO: Paso de los Patos No. 454

Calle: _____

Piso: _____ Monoblock: _____

Ciudad o Pueblo: Concepcion Barrio: _____

Part. o Dpto.: Chiligasta Provincia: Imaza

Oficina Ident.: AZSA

Identif. el día 13/10/63 Fecha de expiración: _____

Nº de CUIT o CUIL (si corresponde): _____

Virginie Zelmar del _____

Firma del interesado

Naturalizado/a el _____ de _____

de _____

Certificado de ciudadanía expedido por el

Juzgado _____

Secretaria Nº _____

Sello _____

Firma _____

- 3 -

INSSJP-PAMI

CREDENCIAL DE AFILIACION: 000000000000

FECHA: 25/10/2006

BENEFICIO: 150160484708 **GP:** 00

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER

DOCUMENTO: DNI 5090925

CRED. SIN VTO.

EMITIDO POR: 010001 AGENCIA CONCEPCION

EXPEDIENTE N°:

DISPOSICION N°:

INSSJP-PAMI

DOMICILIO: PASO DE LOS PATOS

N°: 00454

Piso:

Dto:

LOCALIDAD: CONCEPCION

PRIMER NIVEL: 00000000000000

PRIMER NIVEL NO ASIGNADO

SEGUNDO NIVEL: 00000000000000

SEGUNDO NIVEL NO ASIGNADO

U.G.P.: 41439

AGRUP. COLABOR. EMPRESARIA SANATORIAL TUC

PRESTADOR ODONTOLÓGICO:

RED ODONTOLÓGICA S.A.

FIRMA RESPONSABLE



23/11/06 09:10 a.m.

28

Dirección de Catastro

Ref.Expte.Nº7183-Letra Z
Fecha:18-04-07

CONSTANCIA

-----Por medio de la presente se hace constar que según relevamiento catastral realizado en el año 1.992, el inmueble ubicado en calle Los Patos Nº 454 de esta ciudad figura empadronada a nombre de Zelarayan Virginia Ester DNI Nº 5090925 y posee los siguientes datos catastrales:

NOMENCLATURA CATASTRAL

Ubicación: Los Patos Nº 454

Circ.: 1

Sección: C2

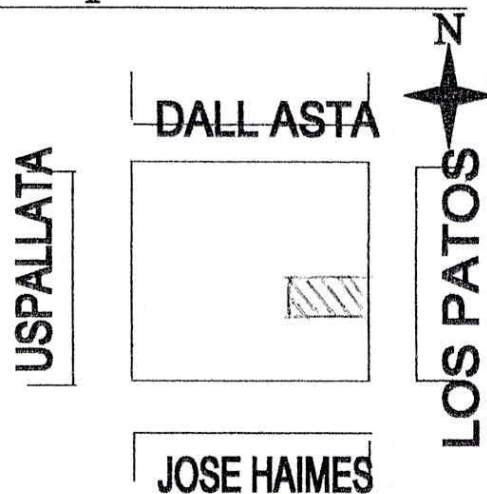
Manzana: 407

Parcela: 12B

P.Municipal: 14256

P.Fiscal: -----

Croquis de Ubicación



-----A solicitud del interesado, Zelarayan Virginia Ester se eleva la presente al solo efecto de ser presentada ante las autoridades que la soliciten en la ciudad de Concepción a los dieciocho días del mes de Abril del año dos mil siete.


BRANDAN, JUAN F.
ANILLO CATASTRAL

Concepción, 8 de Octubre de 1.999.-

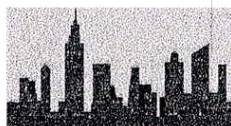
C O N S T A N C I A

La Dirección de Catastro de la Municipalidad de Concepción, hace constar mediante la presente, que según datos obtenidos durante el Relevamiento Catastral realizado por esta repartición en el año 1.992, la propiedad ubicada en calle Los Patos Nº 454 figura empadronada a nombre de Virginia Ester Ze-
larayan, M.I. Nº 5.090.925, con domicilio en calle Corrientes Nº 2.285 de esta ciudad.

Se expide la presente en la presente en la ciudad de Concepción, a los ocho días del mes de Octubre del año 1.999.-




ING. OMAR JESÚS ZEIFFE
Jefe de Catastro y Cementerio
Municipalidad de Concepción



Dirección de Catastro
Municipalidad de Concepción

Concepción, 08 de Octubre de 1.999.-

CONSTANCIA

-----La Dirección de Catastro de la
Municipalidad de Concepción, hace constar mediante la presente,
que según datos obtenidos durante el Relevamiento Catastral
realizado por esta repartición en el año 1.992, la propiedad ubicada
en calle Los Patos 460 figura empadronada a nombre de Virginia
Ester Zelarayan, M.I. N° 5.090.925, con domicilio en calle Corrientes
2285 de esta ciudad.

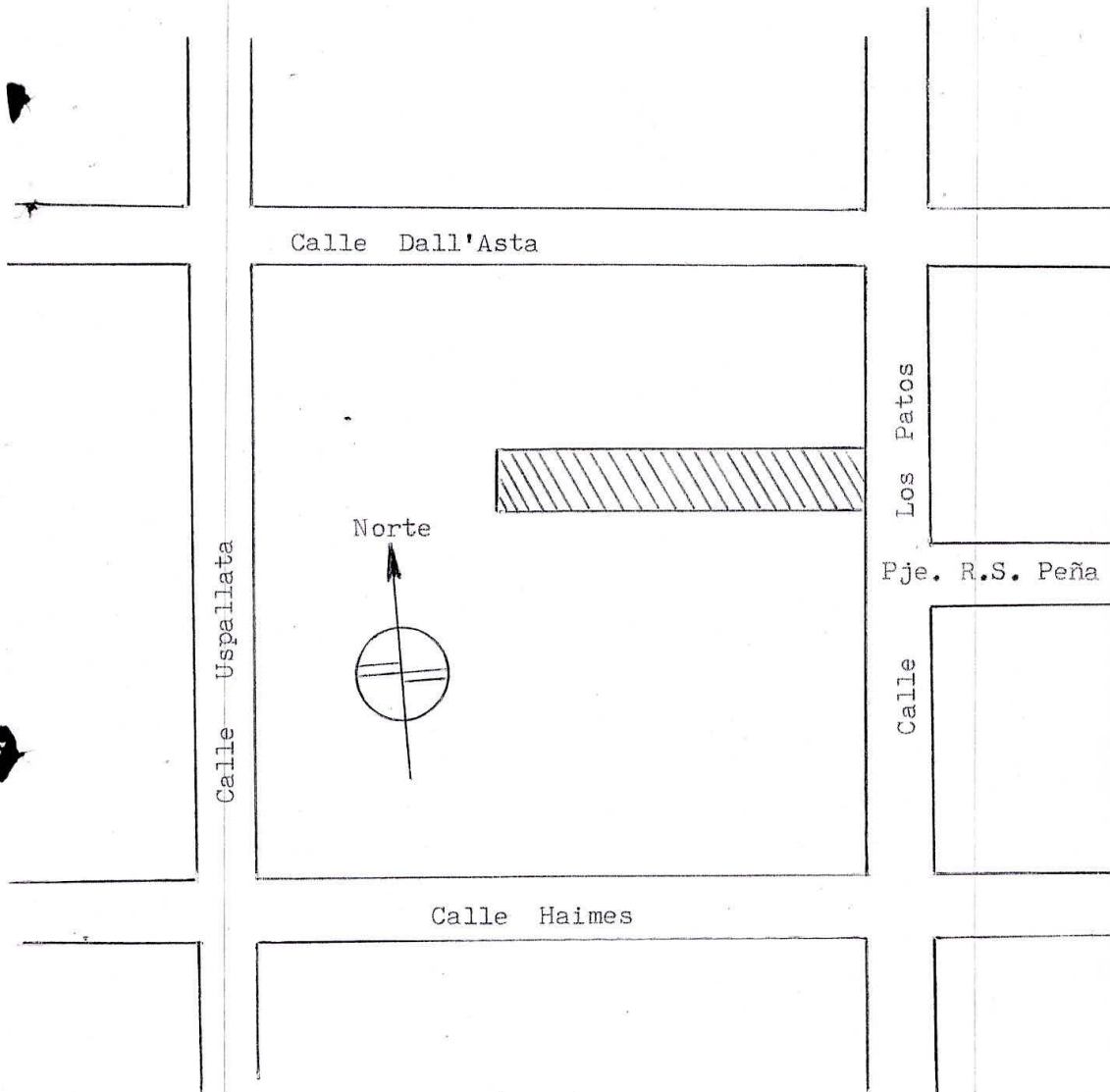
-----Se expide la presente en la Ciudad de
Concepción, a los ocho días del mes de Octubre del año mil
novecientos noventa y nueve.-----



13

INMUEBLE PROPIEDAD DE
VIRGINIA ESTER ZELARAYAN

SECCION : C 2 MANZANA : 407



Ubicación : Calle Los Patos Nº 454

Circunscripción : I Sección : C 2 Manzana : 407 Parcela : 12 B

Padrón Municipal : 14.256

Padrón Fiscal :

Medidas del Terreno : Frente y Contrafrente 7,50 mt. // Fondo : 42,60 mt

Superficie Cubierta : 21,60 Mt2 // Semicubierta : 7,20 Mt2



JUAN ANGEL PEREZ
Director de Catastro
Municipalidad de Concepción



Municipalidad de Concepción

9 de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucumán

TE: (03865) 425910 - www.concepcion.gov.ar

CISI

Nº Comprobante

145185/580

Fecha de Emisión

05/07/2007

VENCIMIENTO

05/07/2007

Datos Postales:

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER
LOS PATOS 0454

Datos Catastrales:

Padrón Municipal # 14256 Valuación: \$3038.87

Ub. Inmueble: LOS PATOS 0454 S: C2 Mza: 00407 Pa: 012B

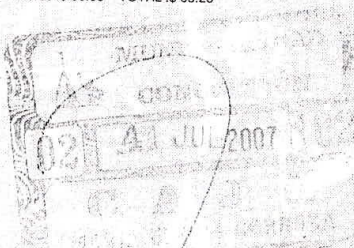
CISI Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles

Detalle de liquidación

Cuota: 05 Año: 2007 Vencimiento: 20/07/2007 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.00 TOTAL: \$ 05.20

Cuota: 04 Año: 2007 Vencimiento: 20/06/2007 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.05 TOTAL: \$ 05.25

Total a pagar: \$10.45



ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABONADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO
ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA

SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES
DIRECCION DE INFORMATICA

TOTAL A PAGAR

\$ 10.45

Talón # 1 - Para el Contribuyente



Municipalidad de Concepción

9 de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucumán

TE: (03865) 425910 - www.concepcion.gov.ar

CISI

Nº Comprobante

141419/453

Fecha de Emisión

01/06/2007

VENCIMIENTO

01/06/2007

Datos Postales:

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER
LOS PATOS 0454

Datos Catastrales:

Padrón Municipal # 14256 Valuación: \$3038.87

Ub. Inmueble: LOS PATOS 0454 S: C2 Mza: 00407 Pa: 012B

CISI Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles

Detalle de liquidación

Cuota: 03 Año: 2007 Vencimiento: 21/05/2007 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.04 TOTAL: \$ 05.24

Total a pagar \$5.24



ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABONADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO
ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA

SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES
DIRECCION DE INFORMATICA

TOTAL A PAGAR

\$ 05.24

Talón # 1 - Para el Contribuyente





Municipalidad de Concepción

9 de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucumán

TE. (03865) 425910 - www.concepcion.gov.ar

CISI

Nº Comprobante

160353/317

Fecha de Emisión

12/10/2007

VENCIMIENTO

12/10/2007

Datos Postales:

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER
LOS PATOS 0454

Datos Catastrales:

Padrón Municipal # 14256 Valuación: \$3038.87

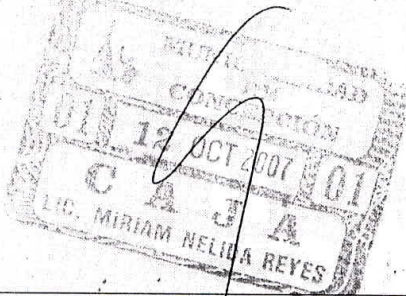
Ub. Inmueble: LOS PATOS 0454 S: C2 Mza: 00407 Pa: 012B

CISI Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles

Detalle de liquidación

Cuota: 07 Año: 2007 Vencimiento: 20/09/2007 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.09 TOTAL: \$ 05.29

Total a pagar \$5.29



ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABONADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO
ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA

SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES
DIRECCION DE INFORMATICA

TOTAL A PAGAR

\$ 05.29

Talón # 1 - Para el Contribuyente



Municipalidad de Concepción

9 de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucumán

TE. (03865) 425910 - www.concepcion.gov.ar

CISI

Nº Comprobante

151845/95

Fecha de Emisión

24/08/2007

VENCIMIENTO

Datos Postales:

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER
LOS PATOS 0454

Datos Catastrales:

Padrón Municipal # 14256 Valuación: \$3038.87

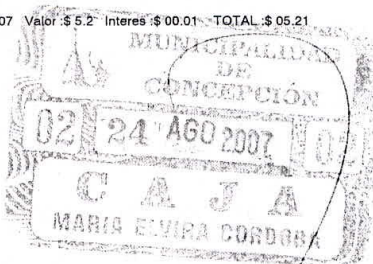
Ub. Inmueble: LOS PATOS 0454 S: C2 Mza: 00407 Pa: 012B

CISI Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles

Detalle de liquidación

Cuota: 06 Año: 2007 Vencimiento: 20/08/2007 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.01 TOTAL: \$ 05.21

Total a pagar \$5.21



\$ 05.21

ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABONADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO
ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA

SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES
DIRECCION DE INFORMATICA

TOTAL A PAGAR



Talón # 1 - Para el Contribuyente



Municipalidad de Concepción
9 de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucumán
TE. (03865) 425910 - www.concepcion.gov.ar

46
CISI

Nº Comprobante

175652/969

Fecha de Emisión

28/12/2007

VENCIMIENTO

28/12/2007

Datos Postales:

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER
LOS PATOS 0454

Datos Catastrales:

Padrón Municipal # 14256 Valuación: \$3038.87

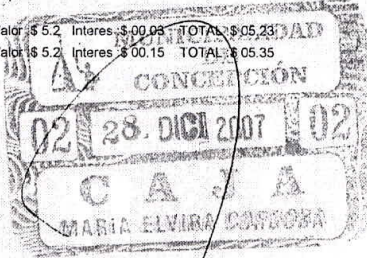
Ub. Inmueble: LOS PATOS 0454 S: C2 Mza: 00407 Pa: 012B

CISI Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles

Detalle de liquidación

Cuota: 10 Año: 2007 Vencimiento: 20/12/2007 Valor: \$ 5.2 Interés: \$ 00.00 TOTAL: \$ 05.23
Cuota: 09 Año: 2007 Vencimiento: 20/11/2007 Valor: \$ 5.2 Interés: \$ 00.15 TOTAL: \$ 05.35

Total a pagar \$10.58



ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABONADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO
ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA
SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES
DIRECCION DE INFORMATICA

TOTAL A PAGAR

\$ 10.58

Talón # 1 - Para el Contribuyente



Municipalidad de Concepción

9 de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucumán
TE. (03865) 425910 - www.concepcion.gov.ar

CISI

Nº Comprobante

160354/357

Fecha de Emisión

12/10/2007

VENCIMIENTO

12/10/2007

Datos Postales:

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER
LOS PATOS 0454

Datos Catastrales:

Padrón Municipal # 14256 Valuación: \$3038.87

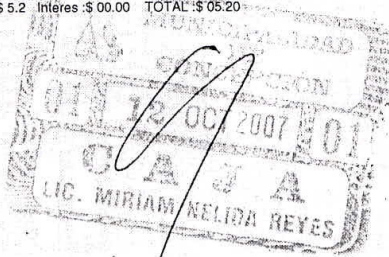
Ub. Inmueble: LOS PATOS 0454 S: C2 Mza: 00407 Pa: 012B

CISI Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles

Detalle de liquidación

Cuota: 08 Año: 2007 Vencimiento: 22/10/2007 Valor: \$ 5.2 Interés: \$ 00.00 TOTAL: \$ 05.20

Total a pagar \$5.2



ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABONADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO
ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA
SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES
DIRECCION DE INFORMATICA

TOTAL A PAGAR

\$ 05.20

Talón # 1 - Para el Contribuyente



1/000486545/68

CISI

29/04/2002

Datos Postales :

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER

CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto:

Domic.Fiscal: CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto:

Ubicación Catastral:

C2- 407- - 12-B

Partida : I- 14256

29/04/2002

01	3	2002	2	NC	-1,040000
01	4	2002	2	NC	-1,040000
01	3	2002	1	EMIS	5,200000
01	4	2002	1	EMIS	5,200000

29/04/2002

0,00

0,00

0,00

8,32

8,32



1/000487376/11

CISI

21/05/2002

Datos Postales :

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER

CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto:

Domic.Fiscal: CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto:

Ubicación Catastral:

C2- 407- - 12-B

Partida : I- 14256

21/05/2002

01	3	2002	2	DESC	-1,040000
01	3	2002	1	EMIS	5,200000

21/05/2002

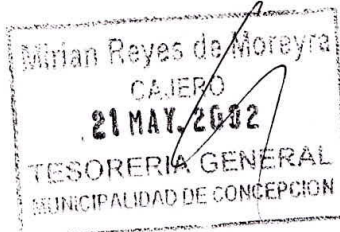
0,00

0,00

0,00

4,16

4,16



1/000559620/11

CISI

07/01/2003

Datos Postales :

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER

CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto:

Domic.Fiscal: CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto:

Ubicación Catastral:

C2- 407- - 12-B

Partida : I- 14256

07/01/2003

01	6	2002	1	EMIS	5,200000
01	7	2002	1	EMIS	5,200000
01	8	2002	1	EMIS	5,200000
01	9	2002	1	EMIS	5,200000
01	10	2002	1	EMIS	5,200000

07/01/2003

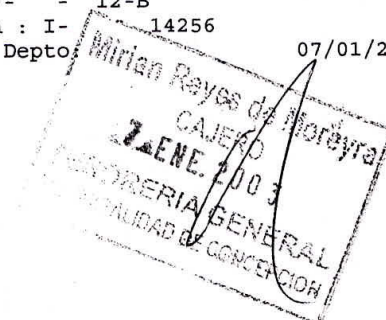
1,61

0,00

0,00

27,61

27,61



04/10/2001

0,00 0,00 34,18

18/03/2002

0,00

12/04/2002

0,00

4,16

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION



NRO. De Comprobante 1/000319034/80 CISI FECHA DE EMISION 28/12/2000

Datos Postales : ZELARAYAN VIRGINIA ESTER CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto: Domic.Fiscal: CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto: Ubicación Catastral: C2- 407- - 12-B Partida : I- 14256 28/12/2000

DETALLE DE LA LIQUIDACION				IMPORTE	DESCRIPCION	NRO. DE
					MARIA ELVIRA CORDOVA	
					CAJERO	
					DIC 28 2000	
					TESORERIA GENERAL	
					MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION	
DESCRIPCION	VENCIMIENTO	INTERESES	IVA BASICO	IVA ADICIONAL	TOTAL A PAGAR C/REC	TOTAL A PAGAR
01 1 2000 1 EMIS					5,200000	
01 2 2000 1 EMIS					5,200000	
01 3 2000 1 EMIS					5,200000	
01 4 2000 1 EMIS					5,200000	
01 5 2000 1 EMIS					5,200000	
01 6 2000 1 EMIS					5,200000	
28/12/2000		5,08	0,00	0,00	36,28	36,28

PARA EL CONTRIBUYENTE

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

NRO. De Comprobante 1/000319035/30 CISI FECHA DE EMISION 28/12/2000

Datos Postales : ZELARAYAN VIRGINIA ESTER CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto: Domic.Fiscal: CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto: Ubicación Catastral: C2- 407- - 12-B Partida : I- 14256 28/12/2000

DETALLE DE LA LIQUIDACION				IMPORTE	DESCRIPCION	NRO. DE
					MARIA ELVIRA CORDOVA	
					CAJERO	
					DIC 28 2000	
					TESORERIA GENERAL	
					MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION	
DESCRIPCION	VENCIMIENTO	INTERESES	IVA BASICO	IVA ADICIONAL	TOTAL A PAGAR C/REC	TOTAL A PAGAR
01 7 2000 1 EMIS					5,200000	
01 8 2000 1 EMIS					5,200000	
01 9 2000 1 EMIS					5,200000	
01 10 2000 1 EMIS					5,200000	
28/12/2000		0,89	0,00	0,00	21,69	21,69

PARA EL CONTRIBUYENTE

29/03/2005

Ubicación Catastral:

C2- 407- - 12-B

Partida : 1-2040 14

454 PISO. Depto:

29/03/2005

52,000,000
-10,400,000

to: Partido
454 PISO DE
CONCEPCION
01 28 MAR 2003 01
C A J A
LIC. MIRIAM M. REYES

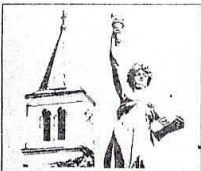
0,00

0,00

0,00

41,60

41,60



Municipalidad de Concepción

de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucumán

TE. (03865) 425910 - www.concepcion.gov.ar

CISI

Nº Comprobante

99370/414

Fecha de Emisión

21/06/2006

VENCIMIENTO

21/06/2006

Datos Postales:

Tit. ZELARAYAN VIRGINIA ESTER Ocup:
LOS PATOS 0454

Datos Catastrales:

Padrón Municipal # 14256 Valuación: \$3038.87

Ub. Inmueble: LOS PATOS 0454 S: C2 Mza: 00407 Pa: 012B

CISI Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles

Detalle de liquidación

Cuota 05 Año: 2006 Vencimiento: 20/07/2006 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.00 TOTAL: \$ 05.20

Cuota 04 Año: 2006 Vencimiento: 20/06/2006 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.00 TOTAL: \$ 05.20

Total a pagar \$10.4



ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABONADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO
ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA

SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES
DIRECCION DE INFORMATICA

TOTAL A PAGAR

\$ 10.4

Talón # 1 - Para el Contribuyente



Municipalidad de Concepción

de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucumán

TE. (03865) 425910 - www.concepcion.gov.ar

CISI

Nº Comprobante

93865/628

Fecha de Emisión

24/05/2006

VENCIMIENTO

24/05/2006

Datos Postales:

Tit. ZELARAYAN VIRGINIA ESTER Ocup:
LOS PATOS 0454

Datos Catastrales:

Padrón Municipal # 14256 Valuación: \$3038.87

Ub. Inmueble: LOS PATOS 0454 S: C2 Mza: 00407 Pa: 012B

CISI Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles

Detalle de liquidación

Cuota 03 Año: 2006 Vencimiento: 22/05/2006 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.00 TOTAL: \$ 05.20

Cuota 02 Año: 2006 Vencimiento: 20/04/2006 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.14 TOTAL: \$ 05.34

Cuota 01 Año: 2006 Vencimiento: 31/03/2006 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.22 TOTAL: \$ 05.42

Total a pagar \$15.96



ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABONADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO
ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA

SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES
DIRECCION DE INFORMATICA

TOTAL A PAGAR

\$ 15.96

Talón # 1 - Para el Contribuyente





Municipalidad de Concepción

de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucumán

TE. (03865) 425910 - www.concepcion.gov.ar

CISI

52

Nº Comprobante

118652/15

Fecha de Emisión

12/10/2006

VENCIMIENTO

12/10/2006

Datos Postales:

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER
LOS PATOS 0454

Datos Catastrales:

Padrón Municipal # 14256 Valuación: \$3038.87

Ub. Inmueble: LOS PATOS 0454 S: C2 Mza: 00407 Pa: 012B

CISI Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles

Detalle de liquidación

Cuota: 06 Año: 2006 Vencimiento: 20/10/2006 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.00 TOTAL: \$ 05.20

Cuota: 07 Año: 2006 Vencimiento: 20/09/2006 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.09 TOTAL: \$ 05.29

Total a pagar \$10.49



ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABOGADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO
ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA

SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES
DIRECCION DE INFORMATICA

TOTAL A PAGAR

\$ 10.49



Talón # 1 - Para el Contribuyente



Municipalidad de Concepción

de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucumán

TE. (03865) 425910 - www.concepcion.gov.ar

CISI

Nº Comprobante

118651/139

Fecha de Emisión

12/10/2006

VENCIMIENTO

12/10/2006

Datos Postales:

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER
LOS PATOS 0454

Datos Catastrales:

Padrón Municipal # 14256 Valuación: \$3038.87

Ub. Inmueble: LOS PATOS 0454 S: C2 Mza: 00407 Pa: 012B

CISI Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles

Detalle de liquidación

Cuota: 06 Año: 2006 Vencimiento: 21/08/2006 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.21 TOTAL: \$ 05.41

Total a pagar \$5.41



ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABOGADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO
ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA

SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES
DIRECCION DE INFORMATICA

TOTAL A PAGAR

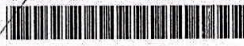
\$ 05.41



Talón # 1 - Para el Contribuyente

	Municipalidad de Concepción 9 de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucumán TE: (03865) 425910 - www.concepcion.gov.ar	CISI
Nº Comprobante 135985/667	Fecha de Emisión 11/04/2007	VENCIMIENTO 11/04/2007
Datos Postales: ZELARAYAN VIRGINIA ESTER LOS PATOS 0454		Datos Catastrales: Padrón Municipal # 14256 Valuación: \$3038.87 Ub. Inmueble: LOS PATOS 0454 S: C2 Mza: 00407 Pa: 012B

CISI Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles	
Detalle de liquidación Cuota: 02 Año: 2007 Vencimiento: 20/04/2007 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.00 TOTAL: \$ 05.20 Cuota: 01 Año: 2007 Vencimiento: 20/03/2007 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.09 TOTAL: \$ 05.29 Total a pagar \$10.49	

ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABONADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES DIRECCION DE INFORMATICA	TOTAL A PAGAR \$ 10.49
	

Talón # 1 - Para el Contribuyente



Municipalidad de Concepción

9 de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucur

TE. (03865) 425066 - www.concepcion.gov.ar

TRIBUTOS VARIOS

Nº Comprobante

Fecha de Emisión

VENCIMIENTO

Datos del Contribuyente:

2592/100

18/04/2007

18/04/2007

DNI/CUIT:5090925

NOMBRE: ZELARAYAN VIRGINIA

DOMICILIO : LOS PATOS Nº 454

TASA DE ACTUACION ADMINISTRATIVA

415 - CERTIFICADOS O CONSTANCIA DE REGISTROS CATASTRALES 2007

CANT: 1



ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABONADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO
ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA

SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES
SECCION DE INFORMATICA

TOTAL A PAGAR

\$ 10.00

n # 1 - Para el Contribuyente



Municipalidad de Concepción

9 de Julio esq. España - Concepción (4146) Tucumán

TE. (03865) 425910 - www.concepcion.gov.ar

CISI

Nº Comprobante

125940/369

Fecha de Emisión

27/12/2006

VENCIMIENTO

27/12/2006

Datos Postales:

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER
LOS PATOS 0454

Datos Catastrales:

Padrón Municipal # 14259 Valuación: \$3038.87

Ub. Inmueble: LOS PATOS 0454 S: C2 Mza: 00407 Pa: 012B

CISI Contribuciones que inciden sobre los Inmuebles

Detalle de liquidación

Cuota: 10 Año: 2006 Vencimiento: 20/12/2006 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.03 TOTAL: \$ 05.23

Cuota: 09 Año: 2006 Vencimiento: 20/11/2006 Valor: \$ 5.2 Interes: \$ 00.15 TOTAL: \$ 05.35

Total a pagar \$10.58



ESTE RECIBO SOLO PUEDE SER ABONADO EN LAS CAJAS HABILITADAS POR EL MUNICIPIO DE CONCEPCION PARA TAL EFECTO
ESTE PAGO NO EXIME DE ANTERIORES DEUDAS SI LAS HUBIERA

SECRETARIA DE HACIENDA - DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES
DIRECCION DE INFORMATICA

TOTAL A PAGAR

\$ 10.58

Talón # 1 - Para el Contribuyente



PLAN DE FACILIDADES DE PAGO

Nro. Cuenta : I- 14256
Identificac.: 1-C2- 0- - 0- - 0- - 407- - 12-B -
Ubicación : CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto:
Contrib. : 80-00014256-0 ZELARAYAN VIRGINIA ESTER
Sit. I.V.A. : CF Consumidor Final

Nro Plan : 1
Expediente :
Cod. Plan : 0025 Ord. 1332 Plan de Pagos hasta 6 cuotas
Ordenanza : 332
Recurso : 01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles
Cant. Cuotas: 2
Tm. Finan.: 6CT Ord. 1332 hasta 6 cuotas
Finan.: 0,5000 %

Descuentos :
sobre Importe Origen : 0,00 %
sobre Actualizaciones : 100,00 %
sobre Intereses por Mora: 100,00 %

DETALLE DE LAS CUOTAS CUYA DEUDA SE REFINANCIA:

Recurso	Año	Cuota	No.Mov.	Importe
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	1999	1	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	1999	2	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	1999	3	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	1999	4	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	1999	5	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	1999	6	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	1999	7	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	1999	8	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	1999	9	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	1999	10	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2003	1	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2003	2	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2003	3	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2003	4	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2003	5	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2003	6	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2003	7	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2003	8	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2003	9	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2003	10	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2004	1	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2004	2	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2004	3	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2004	4	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2004	5	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2004	6	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2004	7	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2004	8	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2004	9	1	5,20
01 Contribuciones que Inciden S/ Inmuebles	2004	10	1	5,20

1/000425637/47

CISI

04/10/2001

Datos Postales :

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER

Ubicación Catastral:

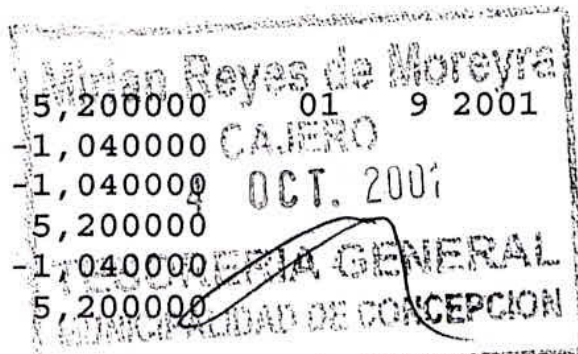
C2- 407- - 12-B

CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto: Partida : I- 14256

Domic.Fiscal: CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto:

04/10/2001

01	7	2001	1	EMIS
01	8	2001	2	NC
01	9	2001	2	NC
01	10	2001	1	EMIS
01	10	2001	2	NC
01	8	2001	1	EMIS



04/10/2001

0,06

0,00

0,00

17,74

17,74



1/000814584/88

CISI

24/01/2005

Datos Postales :

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER

CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto:

Domic.Fiscal: CONCEPCION LOS PATOS

Ubicación Catastral:

C2- 407- - 12-B

Partida : I- 14256

454 Piso: Depto:



01 2 0 1 EMIS

78,780,000

24/01/2005

0,00

0,00

0,00

78,78

1/000812182/05

CISI

28/12/2004

Datos Postales :

ZELARAYAN VIRGINIA ESTER

CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto:

Domic.Fiscal: CONCEPCION LOS PATOS 454 Piso: Depto:

Ubicación Catastral:

C2- 407- - 12-B

Partida : I- 14256

454 Piso: Depto:

24/01/2005

01 1 0 1 EMIS

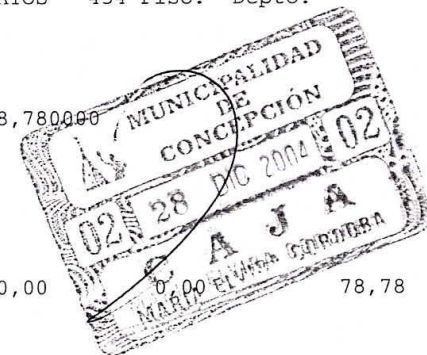
78,780,000

28/12/2004

0,00

0,00

78,78





Municipalidad de Concepción
(Yucatán)

Al Señor
Intendente Municipal
S / D

Concepción (Tuc.) / /

El que suscribe.....

D.I. N°con domicilio en.....

Padrón N°/.....(Propiedad/Comercio)se dirige al Señor Intendente solicitando:

CERTIFICADOS LIBRE DEUDA
CARNET DE MANEJO
CARNET DE SANIDAD
SOLICITUD LINEA
INSCRIP. PROPIEDAD
TRANSFER. PROPIEDAD
APROBACION PLANOS DE:

INSPECCION FINAL
APERTURA CALZADA (agua)
APERTURA CALZADA (cloacas)
CONEXIÓN ENERGIA ELECTR.

☐ DESAGOTE

☐ EXTRACCION ARBOLES

☐ TRAMITES CEMENTERIO DE:

☐ APERTURA

☐ TRANSFER.

☐ CIERRE NEG.

☐ SOLIC. FACILIDAD PAGO

☐ SITUACIONES ANORMALES

☐ OTROS:

Firma:.....

4/ 89967/33

28/12/2004

Datos Postales :
ZELARAYAN VIRGINA ESTER
CP:

Domic.Fiscal:

Tasa Act.A 0 2004 3 Sellados Varios

0
0
0

0 SELLADO POR FORMA DE PAGO CISI

28/12/2004

0,00

0,00

0,00

5,00

5,00

Partida : N°



28/12/2004

5,000000



Solicitud de Servicio (Conexión)

Número 363100
Fecha 26-07-2000
Hora 11:38:44 a.m.
Sucursal CONCEPCION

1.- Antecedentes de la instalación

Número Cliente 363100 Dis.: 370 Ruta: 0 Folio: 0
Nombre o Razón Social ZELARAYAN VIRGINIA ESTER D.N.I. 5090925
Dirección LOS PATOS 454
Localidad CONCEPCION C.P.:

☐ Propietario ☐ Locatario ☐ Precario
☐ Jubilado / Pensionado ☐ Entidad de bien público ☐ Vivienda
☐ Comercio ☐ Industria ☐ Actividad

Condición ante el I.V.A.

☒ Final ☐ Inscripto ☐ No Inscripto
☐ No Responsable ☐ Exento

Acometida

☒ Monofásica ☒ Aéreo ☒ B.T.
☐ Trifásica ☐ Subterráneo ☐ M.T.

Departamento: _____

Fracción: _____ Radio: _____

Manzana: _____ Lado: _____

--	--	--

--	--	--

--	--	--

2.- Contratación Acometida: Valor

Cant. Cuotas : Valor c/cuota:
Columna suministrada p/Cliente ☐ Si ☐ No

☐ Fachada ☐ Columna Alternativa: III

Gastos de Inspección

Valor+IVA
.....Cant. Cuotas
.....Valor c/Cuota
Incluye 2% Int. Mensual

Consumo no Registrado

Valor+IVA
.....Cant. Cuotas
.....Valor c/Cuota
Incluye 2% Int. Mensual

"Autorizo irrevocablemente a EDET S.A. a incluir en mi factura de consumo normal el(los) importes indicado(s), el(los) que sera(n) prorrateado(s) en las cuotas que se indican"

Firma - Aclaración

3.- Contratación Tarifa

Tarifa: T1R

Capacidad de Suministro

Dirección de cobro

Deposito en Gtía \$Otras Gtías \$

Provisorio / Transitorio

Fecha de Retiro a kw

El presente documento constituye el contrato de suministro convenido entre las partes conforme a la tarifa pactada y las condiciones contenidas en el reglamento general para la presentación del servicio eléctrico de la Provincia de Tucumán. Entre otras, las siguientes:

- La capacidad de suministro convenida será válida y aplicable a los efectos de la facturación, durante un no inferior a 12 meses consecutivos contados a partir de la fecha de habilitación del servicio, renovándose automáticamente por ciclos de 12 meses cada vez, no mediando comunicación escrita en contrario cursada con una anticipación de 30 días a la fecha de cada vencimiento.-
- Si el cliente decide prescindir totalmente de la capacidad de suministro, sólo podrá pedir la reconexión del servicio si ha transcurrido como mínimo un año de habérselo dado de baja o, en su defecto, deberá pagar el importe del cargo por Capacidad de Suministro que se le hubiese facturado mientras el servicio estuvo desconectado, a razón de la última Capacidad de suministro que estuvo en vigor.-
- Todos los dispositivos de la acometida, a excepción del medidor, serán de cargo del cliente, o bien, provistos por éste. La Empresa podrá rechazar los materiales y/o dispositivos que no cuenten con el grado de calidad y confiabilidad requerido.-

Los datos suministrados tienen el carácter de Declaración Jurada y el firmante declara conocer y aceptar el Régimen y Cuadro Tarifario de la Provincia de Tucumán, las cláusulas y condiciones del reglamento en vigencia, los requisitos exigidos para la acometida, constituyendo el presente documento un efectivo compromiso de pago para los trabajos arancelados a ejecutar por EDET S.A., del cual recibe un ejemplar y firma de conformidad.-

Se adjunta documentación

Firma y Aclaración
Garante

Firma y Aclaración
Titular

EDET SR/SRES ZELARAYAN VIRGINIA ESTER					SERVICIO 363100		Avenida N. Avellaneda 205 - T4000HXC San Miguel de Tucumán		TOTAL FACTURA 48.76		SALDO ANTERIOR 0.		TOTAL A PAGAR 48.76		Vencimiento 07/03/2008										
DOMICILIO POSTAL Los Patos 454 CONCEPCION					Fecha de Corte del Suministro 28/03/2008		DETALLE DE CONSUMOS DE ENERGIA		EVOLUCION DEL CONSUMO																
Periodo 02-2008		Medidor Numero 9732648		Distrito 370		Tarifa T1R		Lectura x 1		ACTIVA		REACTIVA		08-07 263		09-07 260		10-07 290		11-07 268		12-07 266		01-08 371	
Categoria IVA Final					CUIT 5090925					EST. ANTERIOR 6374		EST. ACTUAL 6634		CONSUMO 260		COD. PAGOS LINK: 060363100									
DOMICILIO SUMINISTRO Los Patos 454 CONCEPCION - Z:3250 M:5 L:2					Fecha Emision 29/02/2008		FECHA LEC. ANT. 31/01/2008		FECHA LEC. ACT. 29/02/2008		FACTURAS 7131339		FACTOR DE POT.												
CONCEPTO					IMPORTE		CONCEPTO					IMPORTE		CONCEPTO					IMPORTE						
CARGO FIJO					3.98		Resol. N° 236- (Me)/07					0.45		Imp. Nac. Ley 25.413					0.52						
Energia 1 Bloque					8.31		Restitución Ari 3/6					-0.72		Iva Cons. Final					7.85						
Energia 2 Bloque					4.37		Rec. Mora (Vta Energia) 19654036					1.03		Ord. Mun. 838/93					3.50						
Energia 3 Bloque					15.08		*** TOTAL Otros Conceptos (2)					0.76		Nacional 0.6%					0.21						
Ajte Cgo. Fijo Res. Epret 17/08 2/4					0.72									Tic-Art. 65, Ley 6608					0.53						
Ajte Cgo. Fijo Res. Epret 255/07 5/12					0.51									*** TOTAL Impuestos (3)					12.61						
Ajte Energia Res. Epret 17/08 2/4					1.33																				
Ajte Energia Res. Epret 255/07 5/12					1.09																				
SubTotal (1)					35.39		SubTotal (1+2)					36.15		SubTotal (1+2+3)					48.76						
IVA R. I. CUIT 30-65865024-2 I. BRUTOS 345.530 INICIO DE ACTIVIDADES: 01/01/1993					Hasta 100kWh:0.08310 Hasta 300kWh:0.13710 Mas de 450kWh:0.14850					Hasta 150kWh:0.08740 Hasta 450kWh:0.14380					REC. (S/IVA) DEL PERIODO PAGO FUERA DE TERMINO HASTA 10 días 0.73 HASTA 20 días 1.46 Autorizado a Pagar en: Bancos HASTA 22/03/2008										

EDET SR/SRES ZELARAYAN VIRGINIA ESTER					SERVICIO 363100		Avenida N. Avellaneda 205 - T4000HXC San Miguel de Tucumán		TOTAL FACTURA 68.35		SALDO ANTERIOR 68.35		TOTAL A PAGAR 68.35		Vencimiento 12/02/2008										
DOMICILIO POSTAL Los Patos 454 - CONCEPCION					Fecha de Corte del Suministro 04/03/2008		DETALLE DE CONSUMOS DE ENERGIA		EVOLUCION DEL CONSUMO																
Periodo 01/2008		Medido 9732648		Distrito 370		Tarifa T1R		Lectura 1,00		ACTIVA		REACTIVA		07-2-07 243		08-2-07 263		09-2-07 260		10-2-07 290		11-2-07 268		12-2-07 266	
Categoria IVA Final					CUIT 5090925					EST. ANTERIOR 6.004		EST. ACTUAL 6.374		CONSUMO 370		COD. PAGOS LINK: 060363100									
DOMICILIO SUMINISTRO Los Patos 454 CONCEPCION Z: 3250 M:5 L:2					Fecha Emision 02/02/2008		FECHA LEC. ANT. 23/12/2007		FECHA LEC. ACT. 31/01/2008		FACTURAS 19654036		FACTOR DE POT.												
CONCEPTO					IMPORTE		CONCEPTO					IMPORTE		CONCEPTO					IMPORTE						
CARGO FIJO					3.98		Res. N° 236 - ME/07					0.55		Imp. Nac. Ley 25.413					0.36						
Energia 1° Bloque \$/kWh 0.0831000(hasta 100kWh)					8.31		Restitucion ARI 2/6					-0.72		ORD. MUN. 838/93					4.50						
Energia 2° Bloque \$/kWh 0.0874000(hasta 150kWh)					4.37		REC MORA 6934342 2007-12					0.62		TIC- Art. 65, Ley 6608					0.76						
Energia 3° Bloque \$/kWh 0.1371000(hasta 300kWh)					20.57		*** TOTAL Otros Conceptos(2)					0.45		IVA CONS FINAL					11.02						
Energia 4° Bloque \$/kWh 0.1438000(hasta 450kWh)					10.07									Nacional 0.6%					0.31						
Ajte Cgo. Fijo Res. EPRET 17/08 1/4					0.72									*** TOTAL Impuestos(3)					16.95						
Ajte Cgo. Fijo Res. EPRET 255/07 4/12					0.51																				
Ajte Energia Res. EPRET 17/08 1/4					1.33																				
Ajte Energia Res. EPRET 255/07 4/12					1.09																				
Sub-Total (1)					50.95		Sub-Total (1)+(2)					51.40		Sub-Total (1)+(2)+(3)					68.35						
INFORMACION AL CLIENTE					FACTURA					VENCIMIENTO					TOTAL					REC. (S/IVA) DEL PERIODO PAGO FUERA DE TERMINO HASTA 13 días 1.03 HASTA 23 días 2.05 Autorizado a Pagar en: Banco HASTA 27/02/2008 IVA R. I. - CUIT 30-65865024-2 - I. BRUTOS 345.530 INICIO DE ACTIVIDADES: 01/01/1993					

EDET EMPRESA DE DISTRIBUCION ELECTRICA DE TUCUMAN S.A. SR./SRES ZELARAYAN VIRGINIA ESTER					Avenida N. Avellaneda 205 - T4000HXC San Miguel de Tucumán		TOTAL FACTURA		SALDO ANTERIOR		TOTAL A PAGAR		Vencimiento									
DOMICILIO POSTAL Los Patos 454 CONCEPCION					3100		41.00		0.0		41.00		08/01/2008									
Periodo 12-2007 Medidor Numero 9732648 Distrito 370 Tarifa T1R Lectura x 1					Fecha de Corte del Suministro 29/01/2008		DETALLE DE CONSUMOS DE ENERGIA		EVOLUCION DEL CONSUMO													
Categoria IVA Final CUIT 5090925					Vto. Prox. Factura 07/02/2008		EST. ANTERIOR 5738		ACTIVA		06-07 193		07-07 246		08-07 263		09-07 260		10-07 290		11-07 268	
DOMICILIO SUMINISTRO Los Patos 454 CONCEPCION - Z:3250 M:5 L:2					Fecha Emision 28/12/2007		EST. ACTUAL CONSUMO 6004 266		REACTIVA		COD. PAGOS LINK: 060363100											
Factura Numero 6934342					FECHA LEC. ANT 30/11/2007		FECHA LEC. ACT 28/12/2007		FACTOR DE POT.													
CONCEPTO ENERGIA ELECTRICA IMPORTE					CONCEPTO OTROS CONCEPTOS IMPORTE					CONCEPTO IMPUESTOS Y TASAS IMPORTE												
Cargo Fijo 2.53					Restitución Ari 1/6 -0.72					Imp. Nac. Ley 25.413 0.40												
Energia 1 Bloque 8.01					Rec. Mora (Vta Energia) 6848131 0.63					Iva Cons. Final 6.52												
Energia 2 Bloque 4.20					*** TOTAL Otros Conceptos (2) -0.09					Ord. Mun. 838/93 3.50												
Energia 3 Bloque 13.70										Nacional 0.6% 0.18												
Ajte Cgo Fijo Res. Ep ret 255/07 3/12 0.51										Tic-Art. 65, Ley 6608 0.45												
Ajte Energia Res. Ep ret 255/07 3/12 1.09										*** TOTAL Impuestos (3) 11.05												
*** TOTAL EDET (1) 30.04																						
SubTotal (1) 30.04					SubTotal (1+2) 29.95					SubTotal (1+2+3) 41.00												
IVA R. I. Hasta 100kWh:0.08010 Hasta 150kWh:0.08400					FACTURA VENCIMIENTO TOTAL					REC. (S/IVA) DEL PERIODO PAGO FUERA DE TERMINO												
CUIT 30-65865024-2 Hasta 300kWh:0.11810 Hasta 450kWh:0.12290										HASTA 10 días 0.62												
I. BRUTOS 345.530										HASTA 20 días 1.23												
INICIO DE ACTIVIDADES: 01/01/1993										Autorizado a Pagar Bancos												
										HASTA 23/01/2008												

EDET EMPRESA DE DISTRIBUCION ELECTRICA DE TUCUMAN S.A. SR./SRES ZELARAYAN VIRGINIA ESTER					Avenida N. Avellaneda 205 - T4000HXC San Miguel de Tucumán		TOTAL FACTURA		SALDO ANTERIOR		TOTAL A PAGAR		Vencimiento									
DOMICILIO POSTAL Los Patos 454 CONCEPCION					363100		41.93		0.		41.93		07/12/2007									
Periodo 11-2007 Medidor Numero 9732648 Distrito 370 Tarifa T1R Lectura x 1					Fecha de Corte del Suministro 28/12/2007		DETALLE DE CONSUMOS DE ENERGIA		EVOLUCION DEL CONSUMO													
Categoria IVA Final CUIT 5090925					Vto. Prox. Factura 07/01/2008		EST. ANTERIOR 5470		ACTIVA		05-07 208		06-07 193		07-07 246		08-07 263		09-07 260		10-07 290	
DOMICILIO SUMINISTRO Los Patos 454 CONCEPCION - Z:3250 M:5 L:2					Fecha Emision 30/11/2007		EST. ACTUAL CONSUMO 5738 268		REACTIVA		COD. PAGOS LINK: 060363100											
Factura Numero 6848131					FECHA LEC. ANT 31/10/2007		FECHA LEC. ACT 30/11/2007		FACTOR DE POT.													
CONCEPTO ENERGIA ELECTRICA IMPORTE					CONCEPTO OTROS CONCEPTOS IMPORTE					CONCEPTO IMPUESTOS Y TASAS IMPORTE												
Cargo Fijo 2.53					Rec. Mora (Vta Energia) 6744842 0.65					Imp. Nac. Ley 25.413 0.31												
Energia 1 Bloque 8.01					*** TOTAL Otros Conceptos (2) 0.65					Iva Cons. Final 6.56												
Energia 2 Bloque 4.20										Ord. Mun. 838/93 3.50												
Energia 3 Bloque 13.94										Nacional 0.6% 0.18												
Ajte Cgo Fijo Res. Ep ret 255/07 2/12 0.51										Tic-Art. 65, Ley 6608 0.45												
Ajte Energia Res. Ep ret 255/07 2/12 1.09										*** TOTAL Impuestos (3) 11.00												
*** TOTAL EDET (1) 30.28																						
SubTotal (1) 30.28					SubTotal (1+2) 30.93					SubTotal (1+2+3) 41.93												
IVA R. I. Hasta 100kWh:0.08010 Hasta 150kWh:0.08400					FACTURA VENCIMIENTO TOTAL					REC. (S/IVA) DEL PERIODO PAGO FUERA DE TERMINO												
CUIT 30-65865024-2 Hasta 300kWh:0.11810 Hasta 450kWh:0.12290										HASTA 10 días 0.63												
I. BRUTOS 345.530										HASTA 20 días 1.26												
INICIO DE ACTIVIDADES: 01/01/1993										Autorizado a Pagar en Bancos												
										HASTA 22/12/2007												

Firmado digitalmente por: CASILLO
Adriana Carolina
Fecha y hora: 22.04.2024 12:27:43