


005794229

			CÓDIGO DE CLIENTE			
A.R. - CARTA DOCUMENTO						
REMITENTE			N° A.R. (Troquel T&T)			
ANTINIA DEL VALLE FERREYRA			ADELA ROSA ORTIZ			
DOMICILIO			DOMICILIO			
B° El Carmen S/N			9 DE JULIO S/N B° El Carmen			
CÓDIGO POSTAL	LOCALIDAD	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL	LOCALIDAD	PROVINCIA	
4162	La Cocha	Tucumán	4162	La Cocha	Tucumán	
RECIBI CONFORME EL ENVÍO REFERENTE A ESTE AVISO						
FECHA		FIRMA DEL DESTINATARIO				
HORA						
ACLARACIÓN FIRMA DESTINATARIO					SELLO OFICINA DESTINO	
FIRMA EMPLEADO QUE ENTREGA Y N° DE LEGAJOS						
SELLO OFICINA ORIGEN						

			Doble Superior de Etiqueta T&T		
CARTA DOCUMENTO					
REMITENTE			DESTINATARIO		
ANTONIA DEL VALLE FERREYRA			ADELA ROSA ORTIZ		
DOMICILIO			DOMICILIO		
B° El Carmen S/N			9 de Julio S/N B° El Carmen -		
CÓDIGO POSTAL	LOCALIDAD	PROVINCIA	CÓDIGO POSTAL	LOCALIDAD	PROVINCIA
4162	La Cocha	Tucumán	4162	La Cocha	Tucumán

En mi carácter de propietaria del inmueble que Ud. ocupa en el carácter de tenedora precaria, ubicado Barrio El Carmen, cuyos linderos son: NORTE: Propiedad de Guarás. SUR: Propiedad de Albarracín. ESTE: Propiedad de Guaraz y al OESTE: Calle 9 de Julio. Padrón N° 390.237; intimo a Ud. Perentorio término de 30 días de recibida la presente, haga entrega del inmueble antes descripto, libre de ocupantes. Para el caso de no cumplir con lo intimado, accionaré judicialmente. Queda debidamente notificada. Colaciónese.

Antonia
ANTONIA DEL V. FERREYRA
DNI N° 13.479.482

CD126227268 Mes/Año 01/21 

Susana Lopez
140824



Doble por aquí

Doble por aquí

4010602100

CUARTO: Por este mismo medio, la compradora cede en tenencia precaria, el lote de terreno, para allí construir su vivienda, mejorando la construcción existente, tomando a su cargo el pago de los impuestos y tasas que graven el inmueble.- Se fija el plazo del préstamo en el término de tres años, pudiendo ser ampliado.-

QUINTO: Se deja expresa constancia, que previo al préstamo de uso pactado en cláusula CARTA, el vendedor hizo entrega de la posesión a la compradora, del inmueble libre de ocupantes, debiendo ser restituido de igual manera y con las mejoras que se le incorporen, sin derecho a reclamar suma alguna de dinero por ningún concepto.-

SEXTO: El inmueble objeto de la presente operación, se identifica con Padrón Gral N° 390.273 Mat y Orden N° 65869 / 59 Circ I Sec D Manz 461, con inscripción en el Registro Inmobiliario, en la Mat G 694.-

En prueba de conformidad, las partes, firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha arriba indicado.-

Elvio Alexander Bustos

DNI 28.455.351

Antonio del Valle
Ferreyra

DNI N 13.479.482

CERTIFICO: Que las firmas que anteceden fueron estampadas ante mí, Juez de Paz Titular del Juzgado de Rumi Punco, / La Cocha, Tucumán, a falta de Escribano Público, a 02-06-08



JUEZ DE PAZ TITULAR
RUMI PUNCO
TUCUMÁN

BOLETO DE COMPRAVENTA

En la ciudad de la Ceca, a los 02 días del mes de junio del año 2.008, entre el Sr Elvio Alexander Bustos, argentino, mayor de edad, soltero, por una parte y en adelante el vendedor, con domicilio real y legal en Barrio El Carmen, y por la otra la Sra Antonia del Valle Ferreyra, argentina, mayor de edad, viuda con Domicilio real y legal en Barrio El Carmen, DNI N° 28.455.351 y DNI N° 13.479.482, respectivamente, en adelante la compradora, convienen en celebrar el presente boleto de compraventa sobre inmueble, que se regirá por las cláusulas y condiciones que se detallan.-

PRIMERO: El vendedor, vende a la compradora y ésta acepta de conformidad, la venta de un inmueble ubicado en Barrio El Carmen, con todo lo allí edificado, cercado y demás adherido al suelo, que consta de 18 mt de frente y contrafrente, por 30 mt de fondo, sea lo comprendido, dentro de los siguientes linderos: NORTE: Propiedad de Guaraz. SUR: Propiedad de Albarracín. ESTE: Propiedad de Guaraz y OESTE: Calle 9 de Julio.-

SEGUNDO: Le corresponde al vendedor, por compra que la hiciera a Roberto Antonio Guaraz y Emilia Rosa Guaraz, mediante boleto de compraventa, de fecha 27 de mayo de 2.004. - - - - -

TERCERO: Se fija el precio de la operación de compraventa, en la suma de pesos Cinco, mil, que son abonados en este acto por la compradora, en dinero efectivo y de contado, sirviendo el presente de formal recibo y carta de pago. - - - - -

CUADERNILLO DE PRUEBA N° 4 ACTORA

JUICIO: FERREYRA ANTONIA DEL VALLE VS / ORTIZ ADELA ROSA S
/ DESALOJO. -Expte N° 353/2 -A4

Pliego de absolución de posiciones a cuyo deberá deponer la Sra.
ADELA ROSA ORTIZ. -

A LA PRIMERA: Para que jure la absolvente que el inmueble que Ud. habita
ubicada en Barrio El Carmen, sobre calle 9 de julio S/N, de la ciudad de La
Cocha, no es de su propiedad. -

A LA SEGUNDA: Para que jure la absolvente, que el inmueble que habita,
originalmente lo habitaba con su ex esposo el Sr ELVIO ALEXANDER
BUSTOS. -



A LA TERCERA: Para que jure la absolvente que recibió una carta documento
remitido por la Sra. Antonia del Valle Ferreyra, madre de ELVIO
ALEXANDER BUSTOS, por la cual se la íntima a hacer entrega del inmueble
que Ud. habita, y en la misma se le indica plazo de restitución y Ud. no la
contestó.-, -

LA CUARTA: Para que jure la absolvente, que es verdad que Ud. Actualmente
habita el inmueble junto a su nueva pareja y una hija de ambos. -

QUINTA.: Para que jure la absolvente, que el inmueble objeto del presente
juicio, Ud. comprometió a hacer entrega al Sr ELVIO ALEXANDER
BUSTOS. -

A LA SEXTA: Para que jure la absolvente, que es su intención entregar a su
dueña Sra. ANTONIA DEL VALLE FERREYRA la casa habitación que
actualmente habita en Barrio El Carmen, calle 9 de julio S/N de la ciudad de
La Cocha. -

30.08.23



ROBERTO B. de la ORDEN
ABOGADO
MAT.FED. N° 94-F°273
MAT.C.A.TUC. N° 864-L°F-F°284
MAT.C.A.S. N° 482-L°01-F°13





0057942229

A.R. - CARTA DOCUMENTO

CODIGO DE CLIENTE

REMITENTE

N° A.R. (Troquel T&T)

ANTINIA DEL VALLE FERREYRA

DOMICILIO

B° El Carmen S/N

CODIGO POSTAL

4162

LOCALIDAD

La Cocha

PROVINCIA

Tucumán

DESTINATARIO

ADELA ROSA ORTIZ

DOMICILIO

9 DE JULIO S/N B° El Carmen

CODIGO POSTAL

4162

LOCALIDAD

La Cocha Tucumán

PROVINCIA

RECIBI CONFORME EL ENVIO REFERENTE A ESTE AVISO

FECHA

29/01/12

FIRMA DEL DESTINATARIO

HORA

ACABACION FIRMA DESTINATARIO

FIRMA EMPLEADO QUE ENTREGA Y N° DE ASIGNADO

FIRMA EMPLEADO QUE ENTREGA Y N° DE ASIGNADO

JEFE DE OFICINA

CORREO OFICIAL DE LA REP. ARG. S.A.

SEMA
OFICINA
ORIGEN

SEMA
OFICINA
ORIGEN

4162- LA COCHA - TUCUMAN
NIS T0030

4162- LA COCHA - TUCUMAN
NIS T0030