



\*0B82519409\*

# PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN  
DE LA

**3° NOMINACIÓN**

Fecha de Inicio: **11/09/2019** - Hora: **10:10** - N° de Exp: **393/19**

**EN MEDIACION**

ACTOR: **SUCESION DE GOMEZ JUAN RAMON Y CARRIZO  
MARIA OLGA U OLGA MARIA CARRIZO**

DEMANDADO: **SUAREZ JESUS RAMON, ZELARAYAN JESUS  
RAMON, ZELARAYAN PATRICIO ANDRES Y ZELARAYAN PAULA**

CAUSA: **REIVINDICACION**

JUEZ: **Dr. Carlos Ruben Molina**

SECRETARIO: - (AB)





PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

FORMULARIO PARA EL INGRESO DE CAUSAS  
DATOS A INCORPORAR - MESA DE ENTRADAS CIVIL

EXPTE N°

		DESCRIPCIÓN
1	OBJETO DEL JUICIO	REIVINDICACION

		DESCRIPCIÓN
2	MODO DE PROCESO	ORDINARIO

3.- DATOS ABOGADO/S

Apellido/s y Nombre/s	P/A	Domicilio/s Constituido/s	Localidad	Casillero
CHOQUIS MARIO EDUARDO(MP101)		BUENOS AIRES 12	CONCEPCION	No. 13

4	DEFENSORIA	Nro:
---	------------	------

5.- ACTORES, PETICIONANTES O CAUSANTES

Apellido/s y Nombre/s	Domicilio Real o Contractual	Localidad	Tipo y N° de Doc.	N° de Cuit
SUC. DE GOMEZ JUAN RAMON y O.	ALSINA 1755-Bo. Roca	Aguilares	- - - - -	- - - - -

6.-DEMANDADOS (Datos Conocidos)

Apellido/s y Nombre/s	Domicilio Real o Contractual	Localidad	Tipo y N° de Doc.	N° de Cuit
SUAREZ SANDRA SONIA	CHUBUT S/N	V. Nueva de M.	20782413	
JESUS RAMON ZELARAYAN	CHUBUT S/N	V. NUEVA DE M.	- - - - -	- - - - -

7	FUERO DE ATRACCION
JUZ.	EXPTE. CONEXO

8	OFICIOS LEY 22172
Juez oficiante:	
Juzgado y fuero:	
Jurisdicción:	

9.- MONTO DEL JUICIO
\$ USD IMPORTE

10.- TASA DE JUSTICIA	
Abona tasa mínima:	
Abona tasa íntegra :	
Exento de pago :	

11.- BONOS PROF.	
ADJUNTA	
NO ADJUNTA	

12.-	LEY 6059	
	ABONA	
	NO ABONA	

LOS DATOS CONSIGNADOS REVISTEN EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA.-

11 / 09 / 19  
FECHA

MARIO EDUARDO CHOQUIS  
FIRMA Y SELLO DEL LETRADO DE CAUSANTE  
M. P. 101 - L. F. 1. 26  
L. 1. 13

El presente formulario deberá completarse con letra legible (en forma manual o imprenta). Toda raspadura o enmienda deberá ser salvado previo a la firma del profesional.-





REQUIRENTE: GOMEZ MARIA ANGELA  
DNI N° 5.728.209

OTROS REQUERENTES (completar con los mismos datos: teléfono 03865 153 74 1)

OTROS LETRADOS.

Vengo a-requerir se ponga en marcha el procedimiento de Mediación Obligatoria previsto a la iniciación del Juicio previsto por la Ley N° 7.844 y su Decreto Reglamentario. El reclamo corresponde al fuero: CIVIL Y COMERCIAL COMUN.  
OBJETO (describir brevemente el caso):  
REIVINDICAR EL INMUEBLE SITO EN

REIVINDICAR EL INMUEBLE SITO EN CALLE CHUBUT S/N VILLA NUEVA DE MONTE  
RICO-Dpto. CHICLIGASTA.

Monto: .....  
 estimado .....  
 REQUERIDO: Sr/Sra: ..... reclamado: .....  
 DNI: .....

REQUERIDO: Sr/Sra: SANDRA SONIA SUAREZ, DNI. 20.782.413 reclamado:  
DNI N° , con domicilio en calle CHUBUT S/N, Villa Nueva de  
teléfono Monte Rico, Dpto. Chieligasta  
OTROS REQUERIDOS celular:

OTROS REQUERIDOS (completar con los mismos datos):

RAMON JESUS O. JESUS RAMON ZELAYAN

RAMON JESUS O. JESUS RAMON ZELARAYAN, PATRICIO ANDRES ZELARAYAN, PAULA MEL-  
ZA ZELARAYAN, ARGENTINOS? MAYORES DE EDAD, domiciliados en calle CHUBUT S/  
N. Villa Nueva de Monte Rico, Dpto. Chicligasta.-

Designación del Mediador:  
(Indicar con nombre)

4- ( ) Propongo como mediador al Sr. \_\_\_\_\_

il.- ( ) Propongo como mediador al Dr/Dra .....  
integrante del "Registro Provincial de Mediadores y Cómediadores".

el artículo 8° de la Ley N° 844,

NOTA: El presente Requerimiento deberá presentarse por cuadruplicado más tantos ejemplares como partes intervengan, todos ellos con firma original.



JUICIO DE REIVINDICACION-

SR. JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN-Secretaría de turno.-

JUICIO: SUCESION DE GOMEZ JUAN RAMPN Y CARRIZO MARIA OLGA U OLGA MARIA CARRIZO vs. SANDRA SONIA SUAREZ, JESUS RAMON ZELARAYAN, PATRICIO ANDRES ZELARAYAN Y PAULA MELIZA ZELARAYAN S/REIVINDICACION-

MARIA ANGELA GOMEZ, DNI. 5.728.209, argentina, mayor de edad, domiciliada en calle ALSINA 1775, Barrio Roca Aguilares y a los fines procesales en Casillero No. 13 a V.S.DIGO:

1-Me propongo iniciar juicio de REIVINDICACION en contra de las siguientes personas: SANDRA SONIA SUAREZ, DNI. 20.782.413, JESUS RAMON ZELARAYAN, PATRICIO ANDRES ZELARAYAN y PAULA MELIZA ZELARAYAN y/o en contra de cualquier otro ocupante del inmueble de propiedad del Sucesorio que represento, sito en calle CHUBUT S/N, Villa Nueva de Monte Rico, Departamento Chicligasta, identificado con PADRON No. 57.115, inscripto el dominio en MATRICULA REGISTRAL Z-0014258.-

2-En consecuencia solicito que se disponga el procedimiento de MEDIACION previo.-

3-Hago constar que he sido autorizada al efecto por el Sucesorio mediante Sentencia dictada el 12 de octubre de 2018.-

JUSTICIA.-

MARIO EDUARDO CHOQUIS  
ABOGADO  
M. P. 1422 - L. F. 1, 26  
M. P. 101 - L. 1, 1, 3

1. The first part of the report is a general introduction to the subject of the study. It discusses the importance of the study and the objectives of the research.

2. The second part of the report is a detailed description of the methodology used in the study. It includes information about the sample size, the data collection methods, and the statistical analysis techniques.

3. The third part of the report is a discussion of the results of the study. It presents the findings of the research and discusses their implications for the field of study.

4. The fourth part of the report is a conclusion and a summary of the main findings of the study.

5. The fifth part of the report is a list of references and a bibliography of the sources used in the study.

6. The sixth part of the report is a list of appendices and a bibliography of the sources used in the study.



RECIBIDO 11/09/2019 HORA: 09:00

FERNANDO MARTIN FIGUEROA  
PROSECRETARIO JUD. CAT. C  
MESA DE ENTRADAS Y NOTIFIC.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

**SUCESION DE GOMEZ JUAN RAMON Y CARRIZO MARIA OLGA U OLGA  
MARIA CARRIZO C/ SUAREZ JESUS RAMON ZELARAYAN JESUS  
RAMON, ZELARAYAN PATRICIO ANDRES Y ZELARAYAN PAULA S/  
REIVINDICACION (EN MEDIACION) - Expte. N° 393/19**

**FECHA 11/09/2019**

**HORA: 10:21 AB**

**ADJUNTANDO: DECLARACION JURADA, DEMANDA EN UNA FOJA  
Y 01 REQUERIMIENTO DE MEDIACION.**

FERNANDO MARTIN FIGUEROA  
PROSECRETARIO JUD. CAT. C  
MESA DE ENTRADAS Y NOTIFIC.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JU, 12 SEP 2019 07:39  
JUZ. CIV. COM. III NOM.

ADJUNTANDO DECLARACION JURADA, REQUERIMIENTO  
DE MEDIACION, DEMANDA EN 01 FS -

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS  
SECRETARIA JUDICIAL  
JUZ. CIV. Y COM. COM. 3° NOM.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



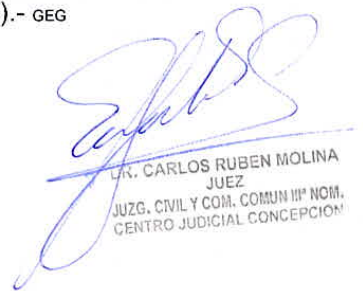


**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN**

JUICIO: SUCESION DE GOMEZ JUAN RAMON Y CARRIZO MARIA OLGA U OLGA MARIA CARRIZO C/ SUAREZ JESUS RAMON ZELARAYAN JESUS RAMON, ZELARAYAN PATRICIO ANDRES Y ZELARAYAN PAULA S/ REIVINDICACION (EN MEDIACION).-

CONCEPCION, 12 de septiembre de 2019.-

Resérvese para ser proveída una vez cumplido el proceso de Mediación Obligatorio (Art. 8 de la Ley 7844 y dec. Ley 2960/09).- GEG

  
DR. CARLOS RUBEN MOLINA  
JUEZ  
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN III° NOM.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 17/SEP 2019 se notifican las partes  
en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)

  
DRA. SILVIA ESTELA ARIAS  
SECRETARIA JUDICIAL  
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3° NOM.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



**CENTRO DE MEDIACIÓN JUDICIAL**  
Poder Judicial de Tucumán  
Centro Judicial de Concepción  
España 1450 4° Piso

**ACTA DE CIERRE POR INCOMPARECENCIA**  
**ART. 13 LEY 7844**

**Referencia:** Sucesión de Gómez Juan Ramón y Carrizo María Olga u Olga María Carrizo c/ Suárez Sandra Sonia, Zelarayán Jesús Ramón, Zelarayán Patricio Andrés y Zelarayán Paula Meliza s/ Reivindicación  
**Legajo n° 849/19**  
**Mediadora:** Dra. Ana María del Huerto Soraire

En la Ciudad de Concepción, en 6 de diciembre de 2019, siendo horas 10:00 comparecen en calle Juangorena 1237 de esta Ciudad, como **requiriente:** la Sra. Maria Angela Gómez D.N.I. F5.728.209, con domicilio en Alsina 1775 de la ciudad de Aguilar, Dpto Río Chico, con la asistencia letrada del Dr. Mario Eduardo Choquis M.P. 101 CAS, constituyendo domicilio procesal en Casillero de Notificaciones n° 13, Casillero Digital n° 23-08098158-9; a la Audiencia de Mediación fijada para el día de la fecha. No comparecen los requeridos Sres. Sonia Suárez, Jesús Ramón Zelarayán, Patricio Andrés Zelarayán, Paula Meliza Zelarayán (quienes se encuentran debidamente notificados). Siendo horas 10:35 se da por finalizado el procedimiento de mediación **por incomparecencia de los Sres. Sonia Suárez, Jesús Ramón Zelarayán, Patricio Andrés Zelarayán, Paula Meliza Zelarayán, según el art. 13 de ley 7844.** Firma la parte de conformidad.

**Observaciones:** El letrado Choquis manifiesta no haber acompañado recaudos legales en el juzgado interviniente, quien deberá hacerlo en esa dependencia, bajo apercibimiento de ley.

La parte requiriente solicita la aplicación de la multa del art. 13 segundo párrafo de la ley 7844 para lo incomparecientes Sres. Sonia Suárez, Jesús Ramón Zelarayán, Patricio Andrés Zelarayán, Paula Meliza Zelarayán

**Honorarios:** Los Honorarios Profesionales de la Mediadora Dra. Ana María del Huerto Soraire consisten en 20 % de un honorario mínimo de mediador, los que serán abonados por el Fondo de Financiamiento de Poder Judicial en virtud del Art. 26 bis, Inc. 1 de la ley 7844.

Prevía lectura, se firman 6 (seis) ejemplares de un mismo tenor.

\* Quien lo hace en representación de la Sucesión de Gómez María Olga y Olga María Carrizo. Lo manuscrito va firmado por la mediadora Dra. Ana María del Huerto Soraire.

Maria Angela Gómez D.N.I. F5.728.209

Dra. Ana María del Huerto Soraire  
Mediadora  
REGISTRO N° 123  
CENTRO JUDICIAL DE MEDIACIÓN  
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

Mario E. Choquis  
Arogado  
EJA 1450 4° P





**CENTRO DE MEDIACIÓN JUDICIAL**

Poder Judicial de Tucumán  
Centro Judicial Concepción  
España y 9 de Julio

Ref. JUICIO: "SUCESSION DE GOMEZ JUAN RAMON Y CARRIZO MARIA OLGA U OLGA MARIA CARRIZO C/SUAREZ SANDRA SONIA, ZELARAYAN JESUS RAMON, ZELARAYAN PATRICIO ANDRES Y ZELARAYAN PAULA S/ REINVINDICACION (EN MEDIACION)" - Expte. n° 393/19

Caso - Legajo N°: 849/19



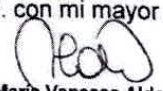
OFICIO N°: 330

Concepción, 1 de junio de 2020

A la Sra. Secretaria del Juzgado  
**CIVIL Y COMERCIAL COMUN 3a. NOMINACION**  
**DRA. ESTELA ARIAS**  
S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

Quien suscribe Dra. María Vanessa Alderete, Subdirectora del Centro de Mediación de Concepción se dirige a Ud. a fin de informar que este Centro de Mediación ha dispuesto librar el presente oficio, dando cumplimiento con el proveído que como recaudo se transcribe: "Concepción, 10 de diciembre de 2019. I- Téngase presente y agréguese al legajo ficha de datos, convenio de confidencialidad, acta de audiencia en 1 fs., y acta de cierre de mediación por incomparecencia. II- Oficiese al Juzgado interviniente a fin de comunicar que el presente proceso de mediación finalizó **por incomparecencia de los requeridos Sres. Sonia Suárez, Jesús Ramón Zelarayán, Patricio Andrés Zelarayán y Paula Melisa Zelarayán.** (art. 13 de la Ley 7844). III- En este Legajo no existe constancia de reposición de aportes de Ley N° 6059 y Ley N° 6023 de inicio, correspondiente al letrado **Dr. Mario Choquis.** IV-... V-... VI-... VII-... VIII-... "Fdo. Dra. MARIA VANESSA ALDERETE - SUBDIRECTORA DEL CENTRO JUDICIAL DE MEDIACION CONCEPCION

Sin otro particular, saludo a Ud. con mi mayor consideración. MVA

  
Dra. María Vanessa Alderete





PODER JUDICIAL  
DE TUCUMAN

Página: 1 de 1

Fecha: 02/06/20 10:42



## Constancia de Ingreso de Escrito

**SUCESION DE GOMEZ JUAN RAMON Y CARRIZO MARIA OLGA U OLGA  
MARIA CARRIZO c/ SUAREZ JESUS RAMON ZELARAYAN JESUS**

---

PRESENTADO POR: ALDERETE, VANESSA - EN: 01/06/2020 20:57 - OTROS







## PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN  
Juzgado en lo Civil y Comercial Común III

ACTUACIONES N°: 393/19



JUICIO: SUCESION DE GOMEZ JUAN RAMON Y CARRIZO MARIA OLGA U  
OLGA MARIA CARRIZO c/ SUAREZ JESUS RAMON ZELARAYAN JESUS  
RAMON, ZELARAYAN PATRICIO ANDRES Y ZELARAYAN PAULA s/  
REIVINDICACION.- EXPTE 393/19

CONCEPCION, 04 de junio de 2020.-

Agréguese y téngase presente oficio n° 330 informado con Acta de Cierre por incomparecencia.-

Atento lo informado por el Centro de Mediación: Intímese al letrado Mario Choquis a los efectos que en el plazo de 48. hs reponga los aportes Ley 6059 y 6023, bajo apercibimiento de Ley.- PERSONAL.-

En fecha 05 JUN 2020 se notifican las partes  
en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)

GUSTAVO EDUARDO GORDILLO  
PROSECRETARIO JUDICIAL  
JUZG. CIV. Y COM. COM. 3° NOM.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

EN FECHA 8/6/2020 SE LIBRO CÉDULA DIGITAL AL ACTOR. —

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS  
SECRETARIA JUDICIAL  
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3° NOM.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

