

Posesor

ROBERTO MIGUEL ZELARAYAN

DNI N° 7 002.541

PROVINCIA DE TUCUMAN

Dpto.: CHICLIGASTA (actual y anterior)

Lugar: EL CEIBAL

Domicilio: CAMINO PUBLICO

Nomenclatura Catastral

CIRC.	SECC.	LAM.	PARC.
I	F	530	198A 192A 198B

PADRON	MATRICULA	ORDEN
51.498	30.360	33
50.594	30.369	34
57.731	30.360	42

Registro Inmobiliario

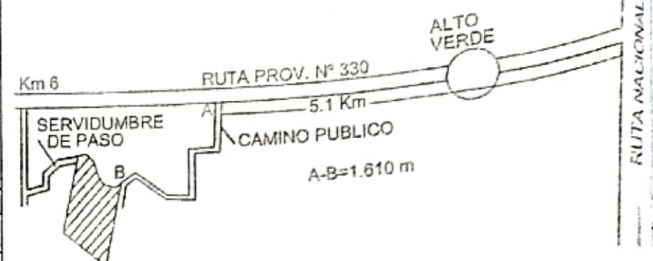
Empadronados en la DGC a nombre de:

-Pad. 51.498 : PACIFICO DELGADO (L: 1; F: 94; S: B; A: 1946)

-Pad. 50.594 : SANCHEZ HNOS. AL TO VERDE SPL (Z-8629)

-Pad. 57.731 : FRANCISCO AGUERA GUZMAN
(L: 103; F: 182; S: B; A: 19)

Croquis de Ubicación



Nomenclatura Municipal

PADRON	CIRC.	SECC.	MANZ.

Computsa de Superficies

Sup. S/M : 10 Has 9045,1816 m2

Municipalidad

NOTIFICACION

El presente Plano tiene dos años de vigencia para iniciar acciones legales, caso contrario su vigencia caduca. Art. 22a, Decreto 541/8 (M.E.) 2013

Escala

1 : 3.000

FECHA DE OPERACIONES

13 DE AGOSTO DE 2016

Instrumental

TEODOLITO WILD TI N° 17.231; RULETA 50 m
GPS TRIMBLE PRO XH, SERIE : 2452240-00

Dirección General de Catastro

Plano N°

Expte. N°

74331/16

21206-B-16

Fecha 11 NOV

Colegio de Ingenieros Civiles

Firma Posesor

Firma Profesional

ROBERTO MIGUEL ZELARAYAN
DNI N° 7 002 541NESTOR DANIEL BENJUD
INGENIERO CIVIL
M. P. N° 15.854

SARVELIO BARRERA SUC. JUAN DE DIOS GOMEZ

PROYECTO DE CATASTRO

San Felipe de

Posta 3 Patoca

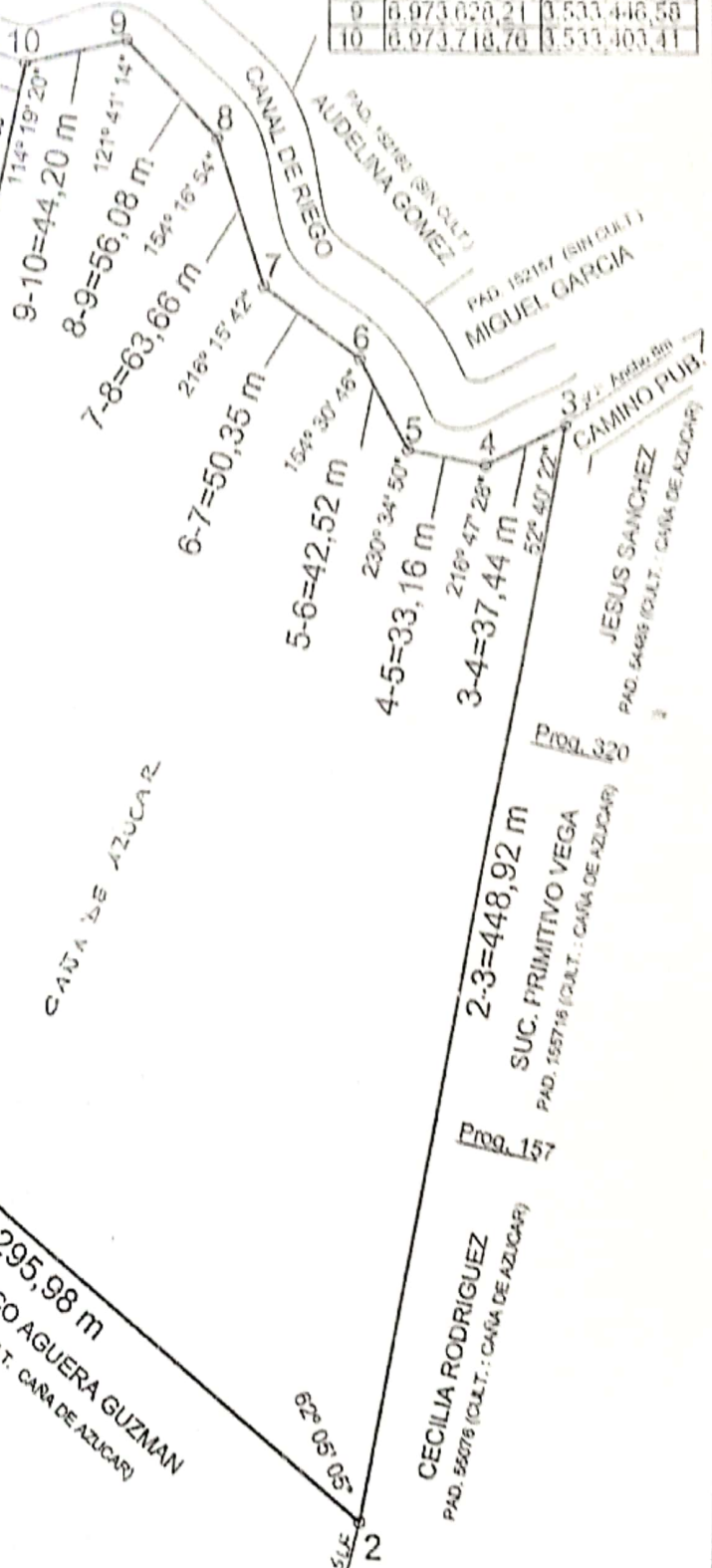
PAD. 30071 (CULT. CAÑA DE AZÚCAR)
PORTÓN BLANCO SA

COORDENADAS			
Vért.	X	Y	H(m)
1	6 973 316,38	3 533 318,04	
2	6 973 130,94	3 533 548,73	
3	6 973 571,85	3 533 633,40	
4	6 973 555,17	3 533 599,89	
5	6 973 501,12	3 533 567,26	
6	6 973 598,27	3 533 548,59	
7	6 973 627,46	3 533 605,56	
8	6 973 687,00	3 533 485,56	
9	6 973 628,21	3 533 446,58	
10	6 973 718,76	3 533 403,41	

192A 350,00 m
DINA SARMIENTO
411,34 m
390,00 m
21,34m
8,90m
287,00 m
295,98 m
198A
198B
acequia
250,00 m
acequia
250,00 m
JOSE A. MALDONADO RIVAS
SUC. PRIMITIVO VEGA
JESUS SANCHEZ
SUC. RODRIGUEZ

SERV. DE PASO
SIN DETERMINAR

PAD. 30554 (CULT.: CAÑA DE AZÚCAR)
SANCHEZ HERMANOS. ALTO VERDE SRL
10-1=411,34 m



Asesorado: Por el Sr.
BARRERA. MD. 27/10/2016
MENSURADO
CAÑA DE AZÚCAR
INGENIERO C.
M.R. 19854

AVIA NACIONAL N° 38
a Aguilares
a Concepción

PARC.

Punto	COORDENADAS GEODESICAS			COORD. GAUSS KRUGER	
	LATITUD	LONGITUD	H(m)	X	Y
2	27° 22' 17.21" S	65° 39' 39.15" O	-	6973130.9373	3533548.7259
3	27° 22' 02.88" S	65° 39' 36.11" O	-	6973571.8402	3533633.4654
JBAL	27° 35' 03.87" S	65° 37' 21.90" O	-	6949521.4544	3537248.5565

Marco de referencia : Red Geodésica Provincial (RECAT) vinculada a POSGAR 98
- Faia 3 del IGM (meridiano central 66°)

51500

MENSURA PARA PRESCRIPCION ADQUISITIVA				
Poseedor ROBERTO MIGUEL ZELARAYAN DNI N° 7 002 541				
PROVINCIA DE TUCUMAN Dpto. : CHICLIGASTA (actual y anterior) Lugar : ALTO VERDE Domicilio : CAMINO PUBLICO			Croquis de Ubicación 	
Nomenclatura Catastral				
CIRC.	SECC.	LAM.	PARC.	
I	F	513	308	
PADRON		MATRICULA		ORDEN
51.500		28.426		75
Registro Inmobiliario Empadronado en la DGC a nombre de : PACIFICO DELGADO (R. F.)			Nomenclatura Municipal	
			PADRON	CIRC.
			SECC.	MANZ.
			PARC.	
Compulsa de Superficies Sup. S/M : 6 Has 7265,1746 m2			Municipalidad	
NOTIFICACION El presente Plano tiene dos años de vigencia para iniciar acciones legales, caso contrario su vigencia caduca. Art. 22a, Decreto 641/3 (M.E.) 2013				
Escala 1 : 3.000	FECHA DE OPERACIONES 13 DE AGOSTO DE 2016			
Instrumental TEODOLITO WILD TI N° 17.231; RULETA 50 m GPS TRIMBLE PRO XH, SERIE : 2452240-00	Dirección General de Catastro Plano N° <u>74242/16</u> Expte. N° <u>21204-B-16</u> Fecha <u>31 OCT 2016</u>			
Colegio de Ingenieros Civiles				
Firma Poscedor ROBERTO MIGUEL ZELARAYAN DNI N° 7 002 541			Firma Profesional Agdm. DANIEL E. S. BÉNUD MAT. PROF. N° 111 DEPARTAMENTO PERMANENTE DIRECCION GRAL. DE CAT. DGC	

Vert.	COORDENADAS	
	X	Y
1	6.973.948,95	3.536.685,41
2	6.974.049,85	3.536.910,87
3	6.974.309,35	3.536.965,06
4	6.974.347,61	3.536.768,63

REFERENCIAS

- Alambrado
- Sin límite físico
- Poste ó Estaca

CROQUIS S/CATASTRO

NARCISO ARRIETA
200,00 m

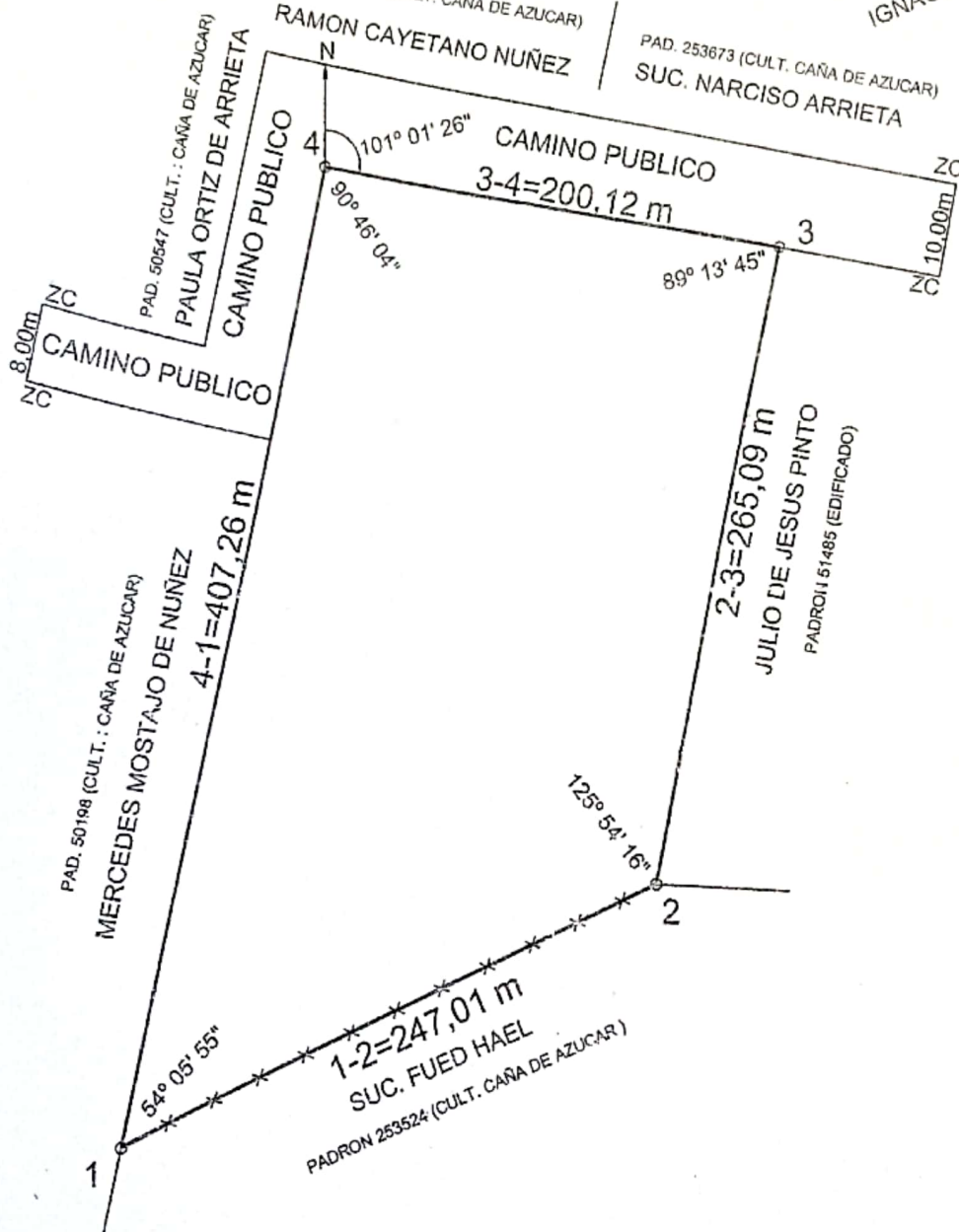


lo corregido: Orden: 75. Vale
26/10/2016

Daniel
INGENIERO C
M.P. 15954

PAD. 150424 (CULT. CAÑA DE AZÚCAR)
RAMON CAYETANO NUÑEZ

PAD. 253673 (CULT. CAÑA DE AZÚCAR)
SUC. NARCISO ARRIETA



Punto	COORDENADAS GEODESICAS			COORD. GAUSS KRUGER	
	LATITUD	LONGITUD	H(m)	X	Y
1	27° 21' 50.35" S	65° 37' 45.09" O	-	6973948.9520	3536685.4080
4	27° 21' 37.39" S	65° 37' 42.11" O	-	6974347.6130	3536768.6330
JBAL	27° 35' 03.87" S	65° 37' 21.90" O	-	6949521.4544	3537248.5565

Marco de referencia : Red Geodésica Provincial (RECAT) vinculada a POSGAR 98
- Faja 3 del IGM (meridiano central 66°)