

CENTRO DE MEDIACIÓN JUDICIAL PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN	F.M. 1
---	---------------

FORMULARIO ELECTRÓNICO DE MEDIACIÓN CIVIL (LEY 7.844) EN EL MARCO DEL AISLAMIENTO SOCIAL PREVENTIVO OBLIGATORIO
--

Completar el formulario electrónico de ingreso de causas con la mayor cantidad de datos, a fin de facilitar la celebración del proceso de mediación por medios virtuales.

Los campos que contienen el símbolo * son obligatorios y deben ser completados.

Vengo a requerir se ponga en marcha el procedimiento de mediación prescripto por la Ley N° 7.844 y su Decreto Reglamentario, bajo la modalidad virtual y en el marco de las disposiciones establecidas a causa de la pandemia originada por el virus COVID-19 (coronavirus).

Datos de la parte Requirente:

* Nombre y apellido: STELLA MARIS DE FINA

* DNI: 23931802

* Domicilio real: SAN LORENZO 1939

* Celular: 381 6317000

* Correo electrónico:stlladina@gmail.com

* Fijo domicilio procesal en casillero digital de notificaciones: 27216826529

* Nombre y apellido del abogado: AIDA FABIOLA ARIAS MAIDANA

* Carácter (apoderado / patrocinante): PATROCINANTE

* Celular del abogado: 381 3612932

* Correo electrónico del abogado: fabiolaariasmaidana@gmail.com

Información sobre el proceso:

* El reclamo corresponde al fuero: DOCUMENTOS Y LOCACIONES

* Objeto (procesal): DESALOJO

* Causa (describir brevemente el caso): se solicita el desalojo de la requerida, debido a que esta accedió al inmueble, en carácter de inquilina, en un contrato informal con la requirente, pagando dicho alquiler con la realización de determinados arreglos en la propiedad. La requirente ingresó en el mes de agosto de 2020 y desde esa fecha, en reiteradas oportunidades la requirente elaboró contratos de locación, a los fines de regularizar la situación con la requerida, negándose esta última a firmar. Ante esta situación la requirente ha solicitado la devolución del inmueble, a lo que la requerida se ha negado sistemáticamente, aduciendo que la dueña del inmueble le debe una suma considerable de dinero, supuestamente por los arreglos realizados en el inmueble. Suma que a la fecha se encuentra compensada, con saldo a favor de la requerida, debido a los meses en que la requerida ha usufructuado la casa. (30 meses hasta febrero/2023)

* Monto estimado reclamado: no se reclama ningún monto, solo la devolución inmediata del inmueble.

Datos de la parte Requerida:

* Nombre y apellido: NIEVES MIRTA GONZALEZ

* DNI: 16.255.506

* Domicilio real: CRISOSTOMO ALVAREZ 1866 (domicilio objeto de la Litis)

* Celular: 381 4671862

Correo electrónico: nieves_g1963@hotmail.com

* ¿Tramita medidas cautelares? (menú de opción múltiple)

- No


El Mediador será designado por sorteo de la lista de mediadores inscriptos en el Registro de Mediadores (art. 8° de la Ley 7.844. modificada por Ley 8.482) que estuvieran en condiciones de celebrar audiencias de mediación con modalidad a distancia.

Solicitamos indicar en el ítem "observaciones" la existencia de condiciones que requieran un trámite de adecuación (ej.: necesidad de intérprete en lenguaje de señas, etc.).

Con el envío del presente formulario declaro que conozco y asumo la obligación de reponer tasa de justicia de inicio del proceso de mediación, una vez reabiertos los plazos procesales.

Asimismo, declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración.

*** Firma digital o clave informática simple**


Stella Maris De Fina
DNI 23.931.802