



P20443000030180



26724063

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN



3

SORTEO

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones C.J.C. III

Fecha de Inicio: **25/06/2024**

Hora: **09:04**

Nº de Exp.: **145/24**

ACTOR: **TOMAS DOMINGO ANTONIO**

DEMANDADO: **SANDOBAL LEOPOLDINO Y OTROS**

CAUSA: **AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

PROVENIENTE DEL JUZGADO DE PAZ DE VILLA C HILERET(EXPTE Nº 9792/24)

JUEZ: **MARIA TERESA BARQUET**

SECRETARIO/A: **ADRIANA RODRIGUEZ MUEDRA DE CARDOSELLI**

1665/24



P210290000091423

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN



Juzgado de Paz de Villa C. Hileret

Fecha de Inicio: **06/03/2024**

Hora de Inicio: **08:58**

Nº de Expte.: **9792/24**

ACTOR: **TOMAS DOMINGO ANTONIO**

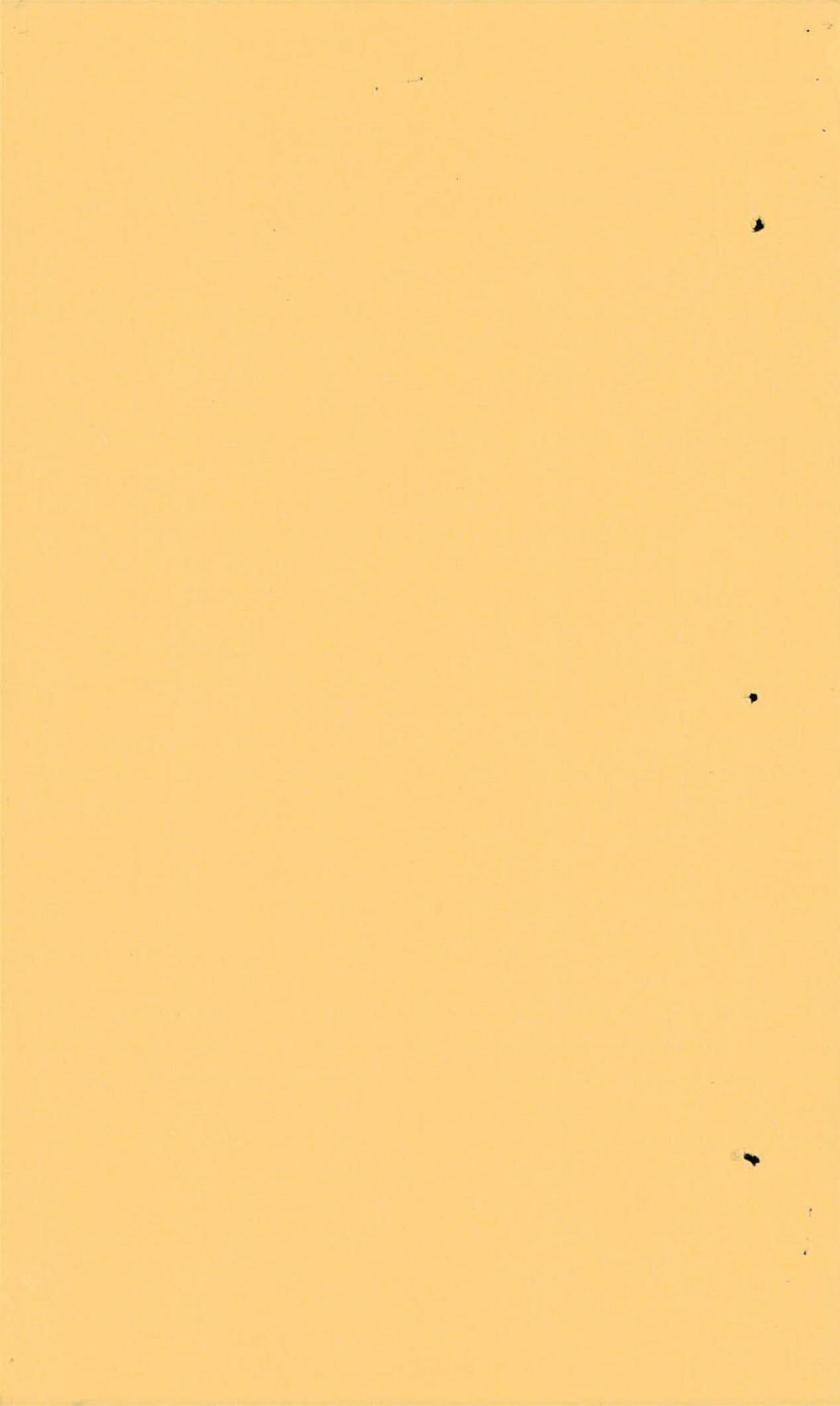
DEMANDADO: **SANDGEBAL LEOPOLDINO Y OTROS**

CAUSA: **AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - TRAMITE**

JUEZ/A: **MARIA BEATRIZ DEL VALLE PELUFFO**

PRO SECRETARIO/A

90/24



01/3
12/2

9792/24

SANTA ANA 26 DE FEBRERO DEL 2024

AL SR JUEZ DE PAZ VILLA CLODOMIRO HILERET

S _____ / _____ D

El que suscribe **TOMAS DOMINGO ANTONIO DNI N° 08.051.482**, argentino, mayor de edad, fijando en este momento domicilio en ex Lote 6 Villa San Luis Gonzaga de la localidad de Santa Ana Dpto. Rio Chico, viudo, se dirige a Ud. a los fines de interponer Amparo a la simple tenencia en contra de **LEOPOLDINO SANDOBAL Y OTROS que fueran responsables**, domiciliados en Colonia 1 villa san Antonio a 300 metros de ruta 332 de la localidad de Santa Ana.

El que suscribe es poseedor de un inmueble sito en ex lote 1 Villa San Antonio de la localidad de Santa Ana, este perteneciente al padrón n°161.519, correspondiente al proyecto de ratificación de división de condominio que se adjunta, compuesto del pto 9 al 10 , 96 mts , del pto 9 al 9 de 30,33 mts del pto 9 al 10 de 96 mts y del pto 10 al 10 de 27,58 mts , linderos al Norte Miguel Angel Andina al Sur Fraccion 3 del mismo croquis , correspondiente al Sra Rosario Del Carmen Acosta, al Oeste Camino Vecinal y al Este Miguel Angel Andina. Superficie 2792,86 mts cuadrados , **como dice textualmente el texto del Proyecto:que se adjudicara a esta fracción , en la cual se reconocen que esta en posesión a LA SUCESION LUISA ANTONIA ACOSTA (fecha 16 dias del mes de octubre del 2015).**

. Estuve casado 40 años con la Sra ACOSTA LUISA ANTONIA, fallecida el dia 19 de marzo del 2012. En el inmueble en cuestión vivi y residi por mas de 9 años, desde que mi esposa falleciera en la pcia de bs aires, arribe a la pcia de Tucuman y desde alli vivi en el inmueble. Ahora bien, hace una semana el inmueble mencionado, es siendo turbado por el Sr LEOPOLDINO SANDOBAL y su flia. Ya que tomaron el inmueble y empezaron a hacer mejoras en el mismo.

Este inmueble esta ubicado en Villa San Antonio a 300 mtros de ruta
332.

HECHO

El inmueble ut- supra descripto, pertenece a la sucesión de quien en vida fuera mi esposa LUISA ANTONIA ACOSTA, en el mismo me encuentro viviendo por mas de 10 años, ya que al fallecer mi esposa me radique en la pcia de Tucumán en el inmueble descripto. Por razones de salud, me ausente del inmueble ya que como vivo solo, precisaba de personas que me asistieran y estuve al cuidado de una flia amiga . Hace una semana me entere de que hay personas viviendo en dicho domicilio, quien ya empezó a realizar los trabajos en dicho inmueble. Hoy me entero que el SR LEOPOLDO SANDOVAL se encuentra residiendo en dicho inmueble con otras personas, aludiendo que compro el inmueble.

Este problema es reciente es por ello que opte por interponer este AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA, y solicito se intime al demandado LEOPOLDO SANDOBAL Y OTROS o a quien sea responsable a cesar los actos Turbatorios en el inmueble mencionado y se me restituya el inmueble libre de ocupantes.

PRUEBAS

- 1).-Copia de DNI, donde consta mi domicilio en dicho inmueble.-**
- 2).-Contrato de RATIFICACION DE PROYECTO DE DIVISION DE CONDOMINIO a favor de quien en vida fue mi esposa.-**
- 3).-ACTA DE DEFUNCION.**
- 4).-CERTIFICADO DE MATRIMONIO.-**
- 5).-Boletas de servicio de EDET.**

PETTORIO

1).-Solicito se intime al SR LEOPOLDINO SALDOBAL y/o a persona que se encuentre en el inmueble a cesar con los actos turbatorios, a desocupar el inmueble y se me restituya el inmueble libre de ocupantes.

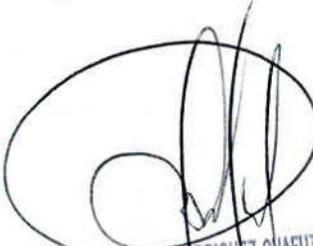
SALUDA ATTE

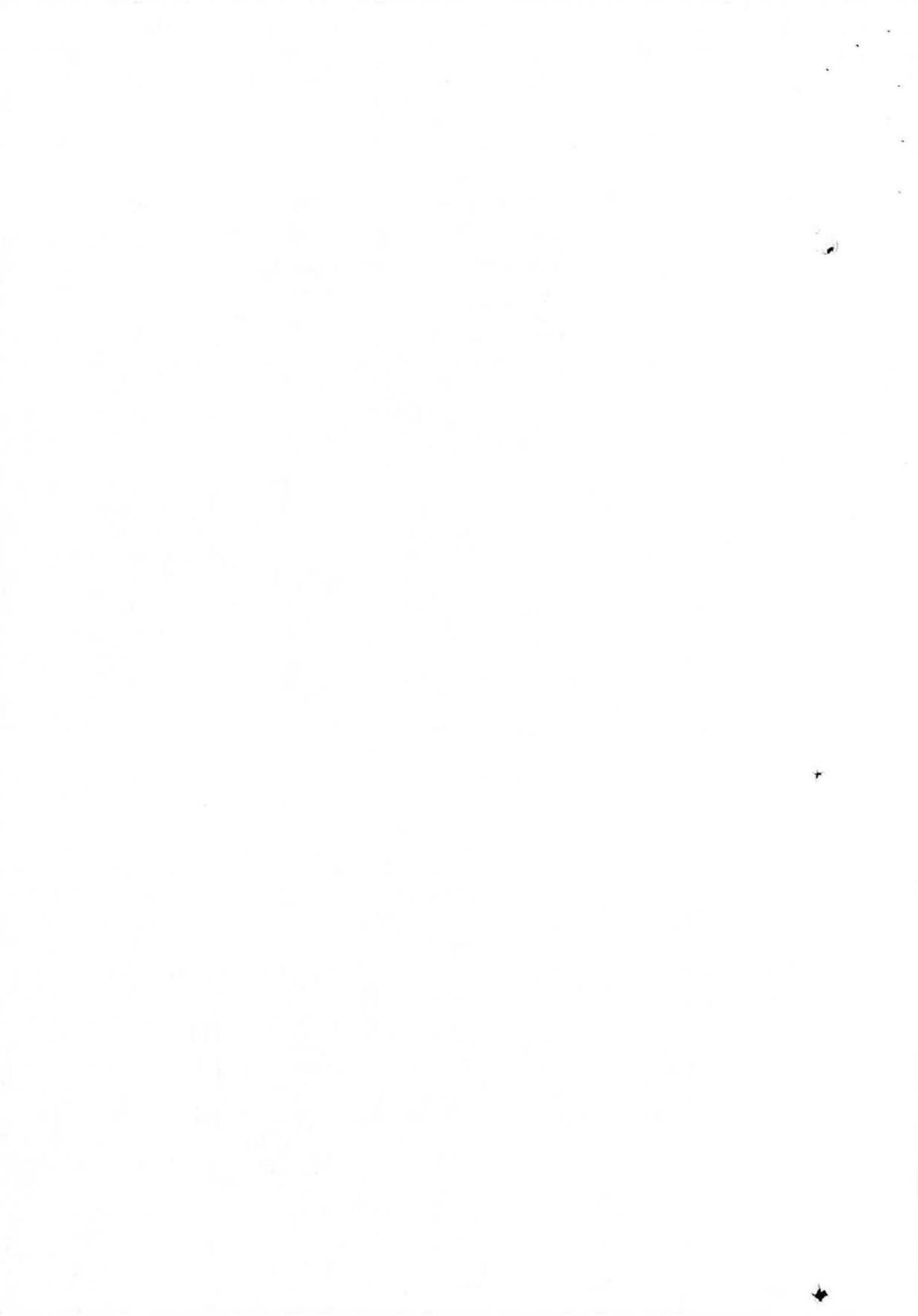
x *Sanon*

x *Zouma Douing Antonio*

x *8051482*

Recibi hoy 01 de Marzo de 2024 siendo hs. 12⁰⁰. Adjunta copia de Protocolo Notarial en 02 fs; Copia de Acta de Nacimiento en 01 fs; Copia de D.N.I. en 01 fs; Copia de FICHA DE EDET en 02 fs; Copia de Certificado de Matrimonio en 01 fs.-


ROBERTO CARLOS RODRIGUEZ CHAFUT
PROSECRETARIO JUDICIAL
JUZGADO DE PAZ DE VILLA S. NIEVES





PROTOCOLO NOTARIAL



M 00937462
CE CE NU TR SI CU SE DO

para que cualesquiera de ellos, actuando en forma conjunta, alternada o indistintamente realicen todos actos conducentes division del inmueble ubicado en esta Provincia, Departamento Rio Chico, Lugar Santa Ana - Colonia I, identificada con la siguiente Nomenclatura Catastral: **Padrón Inmobiliario 161.519**, Circunscripción I, Sección H, Lamina 461D, Parcela 219B; e inscripto en el registro Inmobiliario a nombre de causante: Luis Evaristo Acosta en el Libro 10 Folio 238 Zona R año 68. y a la adjudicación de las fracciones resultantes de la siguiente forma: A) la fracción designada en el croquis con el NÚMERO "UNO", compuesto de las siguientes medidas y linderos: mide del punto 1 al 2: 181,94 metros; del punto 2 al 3: 595,12 metros; del punto 3 al 4: 240,00 metros; del punto 4 al 5: 703,45 metros; del punto 5 al 6: 53,75 metros; del punto 6 al 7: 120,16 metros; del punto 7 al 8: 42,18 metros; del punto 8 al 1, o sea punto de partida: 119,01 metros; linderos: al Norte Miguel Ángel Andina, al Sur: Ruta Provincial nº 332, al Este camino vecinal y en parte con fracciones 9,8,7,6,5 3 y 2; y al Oeste: Sucesión José Romero.- Superficie 18 has 3655,97 metros, que se adjudicará en forma exclusiva al señor Oscar Mariano Cornejo Colombes.- B) La fracción designada en el croquis con el NUMERO "DOS" compuesta del punto 9 al 10: 96,00 metros; del punto 9 al 9': 39,33 metros; del punto 9' al 10': 96,00, y del punto 10' al 10: 27,58 metros; linderos: al Norte: Miguel Ángel Andina; al Sur: fracción 3 del mismo croquis; al Oeste, camino vecinal y al Este: Miguel Ángel Andina.- Superficie: 2792,86 metros cuadrados, que se adjudicará esta fracción, en la cual le reconocen que está en posesión, a la sucesion **Luisa Antonia Acosta**.- C) La fracción designada en el croquis con el numero "Tres", mide del punto 9" al 9": 38,17 metros; del punto 9" al 10": 96,00 metros, del punto 10" al 10': 42,45 metros y del 10' al 9': 96,00 metros; linda: al Norte: Fracción 2 del mismo croquis; al Sur: Fracción 5 del mismo croquis; al Oeste: camino vecinal y al Este: Miguel Ángel Andina.- Superficie: 3959,05 metros cuadrados; que se adjudicará esta Fracción, en la cual le reconocen que está en posesión, a la señora Rosario

26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



PROTOCOLO NOTARIAL



M 00937463
CE CE NU TR SI CU SE TR

1 del Carmen Acosta.- D) La Fracción designada en el croquis con el número "Cuatro" que
2 mide: del punto 9" al 9": 26,50 metros; del punto 9" al 10": 21,60 metros, del punto 10" al
3 10": 26,50 metros y del 10" al 9": 21,60 metros; linda: al Norte: Fracción 5 del mismo
4 croquis; al Sur: Fracción 6 del mismo croquis; al Oeste: camino vecinal y al Este: Fracción 5
5 del mismo croquis. - Superficie: 567,03 metros cuadrados.- que se le adjudicará esta
6 fracción a Elsa Lidia Acosta, en la cual le reconocen que se encuentra en posesión.- E) La
7 fracción designada en el croquis con el número "Cinco" que mide del punto 9" al 10": 96,00
8 metros; del punto 10" al 10": 4,20 metros, del punto 10" al 9": 21,60 metros; del punto 9"
9 al 9": 26,50 metros; del punto 9" al 5: 74,33 metros; y del punto 5 al 9": 33,16 metros;
10 linda: al Norte: Fracción 3 del mismo croquis; al Sur: fracciones 4, 6 y 1 del mismo croquis;
11 al Oeste: camino vecinal y al Este: Miguel Ángel Andina. - Superficie: 2340,83 metros
12 cuadrados; que se adjudicará esta Fracción en la cual le reconocen que está en posesión,
13 a la señora Sonia Rosana Acosta.- F) La fracción designada en el croquis con el número
14 "Seis" mide del punto 6' al 6': 30,04 metros; del punto 6' al 8": 42,18 metros, del punto 8" al
15 10": 30,04 metros y del 10" al 6: 42,18 metros; linda: al Norte: Fracciones 4 y 5 del mismo
16 croquis; al Sur: Fracción 7 del mismo croquis; al Oeste: camino vecinal y al Este: Fracción 1
17 del mismo croquis. - Superficie: 1344,20 metros cuadrados.- Que se le adjudicará esta
18 fracción en la cual le reconocen que está en posesión a la señora Elsa Lidia Acosta.- G) La
19 Fracción designada en el croquis con el número "Siete" que mide del punto 6" al 6": 30,04
20 metros; del punto 6" al 8": 42,18 metros, del punto 8" al 8": 30,04 metros y del 8" al 6':
21 42,18 metros; linda: al Norte: Fracción 6 del mismo croquis; al Sur: Fracción 8 del mismo
22 croquis; al Oeste: camino vecinal y al Este: Fracción 1 del mismo croquis. - Superficie:
23 1237,65 metros cuadrados.- Que se adjudicará esta fracción en la cual le reconocen que
24 está en posesión a la señora Elsa Lidia Acosta; H) La Fracción designada en el croquis con
25 el número "Ocho" que mide del punto 6" al 6": 30,04 metros; del punto 6" al 8": 42,18



PROTOCOLO NOTARIAL



M 00937463
CE CE NU TR SI CU SE TR

metros, del punto 8° al 8°: 30,04 metros y del 8° al 6°: 42,18 metros; linda: al Norte: Fracción 26
 7 del mismo croquis; al Sur: Fracción 9 del mismo croquis; al Oeste: camino vecinal y al 27
 Este: Fracción 1 del mismo croquis. - Superficie: 1245,09 metros cuadrados.- Que se 28
 adjudicará esta fracción en la cual le reconocen que está en posesión, a la señora Elsa 29
 Lidia Acosta e l) La Fracción designada en el croquis con el numero "Nueve" que mide del 30
 punto 6° al 7: 30,04 metros; del punto 7 al 8: 42,18 metros, del punto 8 al 8°: 30,04 metros y 31
 del 8° al 6°: 42,18 metros; linda: al Norte: Fracción 8 del mismo croquis; al Sur: Ruta 32
 Provincial N°332; al Oeste: camino vecinal y al Este: Fracción 1 del mismo croquis. - 33
 Superficie: 1244,58 metros cuadrados.- Que se adjudicará esta fracción en la cual le 34
 reconocen que está en posesión, a la señora Elsa Lidia Acosta.- En consecuencia se 35
 facultan a firmar y suscribir toda clase de instrumentos, públicos y/o privados, planos, 36
 declaraciones juradas, transmitirse la posesión, y todo acto que sea conducente al mejor 37
 desempeño al presente mandato, el que se otorgan con las mas amplias facultades.- 38
 Teniendo en cuenta las bases fijadas en esta escritura, los gastos y honorarios derivado del 39
 juicio anteriormente referenciado serán soportados en partes iguales.- Leída que les fue los 40
 comparecientes la otorgan y firma por ante mi DOY FE *Sulla* 00937462 41

763.-

Fracción

[Handwritten signature]

26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50

REPUBLICA ARGENTINA

| | | |
|------|------|------|
| 138 | 191 | 2012 |
| TOMO | ACTA | AÑO |

DEFUNCION



REGISTRO DEL ESTADO CIVIL Y
CAPACIDAD DE LAS PERSONAS

En Concepción - Provincia de Tucumán
 República Argentina, a 19 de Marzo
 de 2012 Yo, Oficial Público de este Registro Civil inscribo la DEFUNCION
 de Luisa Antonia ACOSTA
 Sexo femenino nacionalidad Argentina
 estado Casada con: Antonio DOMINGO TOMAS
 profesión _____ Doc. Ident. 5123253
 domicilio Guatemala N°549 - Tortuguitas - Bs. AS
 Hijo de _____
 y de _____
 nacido en Santa Ana - Rio Chico el 28 de Marzo de 1946
 Ocurrida en Concepción
 el 17 de Marzo de 2012 a las 7:45 horas
 Causa de la defunción Pero Cardíaco Respiratorio
 Certificado médico Dra. Roxel de los R. VERRARA
 Declarante Mario Campos Doc. Ident. 111637301
 Domicilio Villa Quinteros Obra en virtud de Ser
 la documentación que se archiva

[Handwritten signature]



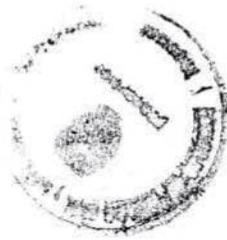
Ma. CRISTINA DEL V. SANCHIS
 ENCARGADA SECCIONAL CONCEPCION
 REGISTRO DEL ESTADO CIVIL Y
 CAPACIDAD DE LAS PERSONAS

**LIBRE DE SELLADO UNICAMENTE
PARA LOS SIGUIENTES USOS:**

- INST. PREV. SOCIAL
- USO ESCOLAR
- SALARIO FAMILIAR
- LEY 17671
- SEG. OBLIGATORIO
- BIEN DE FAMILIA
- USO MILITAR
- ART. 306 LEY 5.121
- REG DEL EST

En el presente documento se encuentran cumplimentados todos los trámites de legalización en la Provincia de Tucumán Ley 4992.-

La presente fotocopia es copia fiel de su original
Concepción 20 de 03 da 20/2



[Handwritten Signature]
Ms. CRISTINA del V. SANCHIS
ENCARGADA SECCIONAL CONCEPCION
REGISTRO DEL ESTADO CIVIL Y
CAPACIDAD DE LAS PERSONAS



EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN
ELECTRICA DE TUCUMÁN S.A. Código N° 18
Av. Avellaneda 205 S. M. de Tucumán

Copia de ORIGINAL
I.V.A. RESP. INSCRIPTO
C.U.I.T. N° 30-65865024-2
ING. BRUTOS N° 345.530
A.N.Se.S. N° 65865024
Inicio de actividades: 01/01/1993
Número Vencimiento
0098-21511528 14.02.2022



Sr./a: DOMINGO ANTONIO TOMAS
AGUILARES
Colonia 1 A 300 Mejitos De Ruta 332, SANTA ANA

| Dist | Ruta | Folio | CUIT | Condición de I.V.A. | KWH | Fecha Emisión | Fecha Corte | Próx. Vcto. | | | |
|-----------------|------|-------|---------|---------------------|------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------|---------|
| 425 | 452 | 130 | 8051482 | CF | 86 | 03.02.2022 | 07.03.2022 | 18.04.2022 | | | |
| Servicio Tarifa | | | | N° Medidor | I.V. | F. Lect. Act. | F. Lect. Ant. | Lect. Actual | Lect. Anter. | Const. | Consumo |
| 550999 T1R | | | | 2201473 | AC | 03.02.2022 | 07.12.2021 | 9.513,00 | 9.427,00 | 1,00 | 86 |
| | | | | 2201473 | RC | 03.02.2022 | 07.12.2021 | 6.002,00 | 5.925,00 | 1,00 | 77,00 |

Coseno PHI: 0.75, Rec. BFP: 17%. El cos Phi está por debajo del límite aceptado de 0.92. Por lo que se procedió a facturar el cargo por bajo factor de potencia, para evitar el mismo en las próximas facturas, deberá proceder a su corrección a la brevedad.
(B=Bimestre) **Codi.Pago Banelco/Link: 060550999

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | PRECIO UNIDAD | DESCUENTO | IMPORTE |
|----------|---------------------------------|---------------|-----------|---------|
| | Cargo Uso de Red C1 | | | 467,98 |
| | Cargo Energía | | | 848,47 |
| | Subsidio Estado Nacional | | | -572,74 |
| | RESERSEP790/16 Inv. Oblig. Tpte | | | 0,00 |
| | Tasa de Rehabilitación | | | 403,38 |
| | Aporte TIS-Resol. N° 481/ME | | | 0,60 |
| | Rec. Punitivos (Vta energía) | | | 53,50 |
| | Rec. Bajo Factor de Potencia | | | 136,53 |
| | RESERSEP645/20 Inv. Oblig. Dist | | | 59,40 |
| | Redondeo Periodo Anterior | | | 1,86 |
| | Redondeo | | | -7,50 |

Monto IVA discriminado no debe computarse como Créd.Fiscal

Sr. Cliente la variación del consumo facturado respecto del periodo anterior es un 100% y respecto igual periodo del año anterior es 100%

SUBTOTAL NO GRAVADO -5,64
SUBTOTAL GRAVADO 1.410,86
Porrataeo A. Público 346,45
TIC-Art. 65, Ley 6608 12,05
Imp. Nac. Ley 25.413 13,74
IVA CONS FINAL 296,28

Autorizado a pagar en Bancos hasta 07.03.2022

06982151152800206000220663



Total Pagar 2.060,00

C.E.S.P. N° 33042004003655 Fecha de Vto. 07/02/2022

EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN
ELECTRICA DE TUCUMÁN S.A. Código N° 18
Av. Avellaneda 205 S. M. de Tucumán

Copia de DUPLICADO
I.V.A. RESP. INSCRIPTO
C.U.I.T. N° 30-65865024-2
ING. BRUTOS N° 345.530
A.N.Se.S. N° 65865024
Inicio de actividades: 01/01/1993
Número Vencimiento
0098-21511528 14.02.2022



Sr./a: DOMINGO ANTONIO TOMAS
AGUILARES
Colonia 1 A 300 Metros De Ruta 332, SANTA ANA

| Dist | Ruta | Folio | CUIT | Condición de I.V.A. | KWH | Fecha Emisión | Fecha Corte | Próx. Vcto. | | | |
|-----------------|------|-------|---------|---------------------|------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------|---------|
| 425 | 452 | 130 | 8051482 | CF | 86 | 03.02.2022 | 07.03.2022 | 18.04.2022 | | | |
| Servicio Tarifa | | | | N° Medidor | I.V. | F. Lect. Act. | F. Lect. Ant. | Lect. Actual | Lect. Anter. | Const. | Consumo |
| 550999 T1R | | | | 2201473 | AC | 03.02.2022 | 07.12.2021 | 9.513,00 | 9.427,00 | 1,00 | 86 |
| | | | | 2201473 | RC | 03.02.2022 | 07.12.2021 | 6.002,00 | 5.925,00 | 1,00 | 77,00 |

Coseno PHI: 0.75, Rec. BFP: 17%. El cos Phi está por debajo del límite aceptado de 0.92. Por lo que se procedió a facturar el cargo por bajo factor de potencia, para evitar el mismo en las próximas facturas, deberá proceder a su corrección a la brevedad.
(B=Bimestre) **Codi.Pago Banelco/Link: 060550999

| CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | PRECIO UNIDAD | DESCUENTO | IMPORTE |
|----------|---------------------------------|---------------|-----------|---------|
| | Cargo Uso de Red C1 | | | 467,98 |
| | Cargo Energía | | | 848,47 |
| | Subsidio Estado Nacional | | | -572,74 |
| | RESERSEP790/16 Inv. Oblig. Tpte | | | 0,00 |
| | Tasa de Rehabilitación | | | 403,38 |
| | Aporte TIS-Resol. N° 481/ME | | | 0,60 |
| | Rec. Punitivos (Vta energía) | | | 53,50 |
| | Rec. Bajo Factor de Potencia | | | 136,53 |
| | RESERSEP645/20 Inv. Oblig. Dist | | | 59,40 |
| | Redondeo Periodo Anterior | | | 1,86 |
| | Redondeo | | | -7,50 |

Monto IVA discriminado no debe computarse como Créd.Fiscal

Sr. Cliente la variación del consumo facturado respecto del periodo anterior es un 100% y respecto igual periodo del año anterior es 100%

SUBTOTAL NO GRAVADO -5,64
SUBTOTAL GRAVADO 1.410,86
Porrataeo A. Público 346,45
TIC-Art. 65, Ley 6608 12,05
Imp. Nac. Ley 25.413 13,74
IVA CONS FINAL 296,28

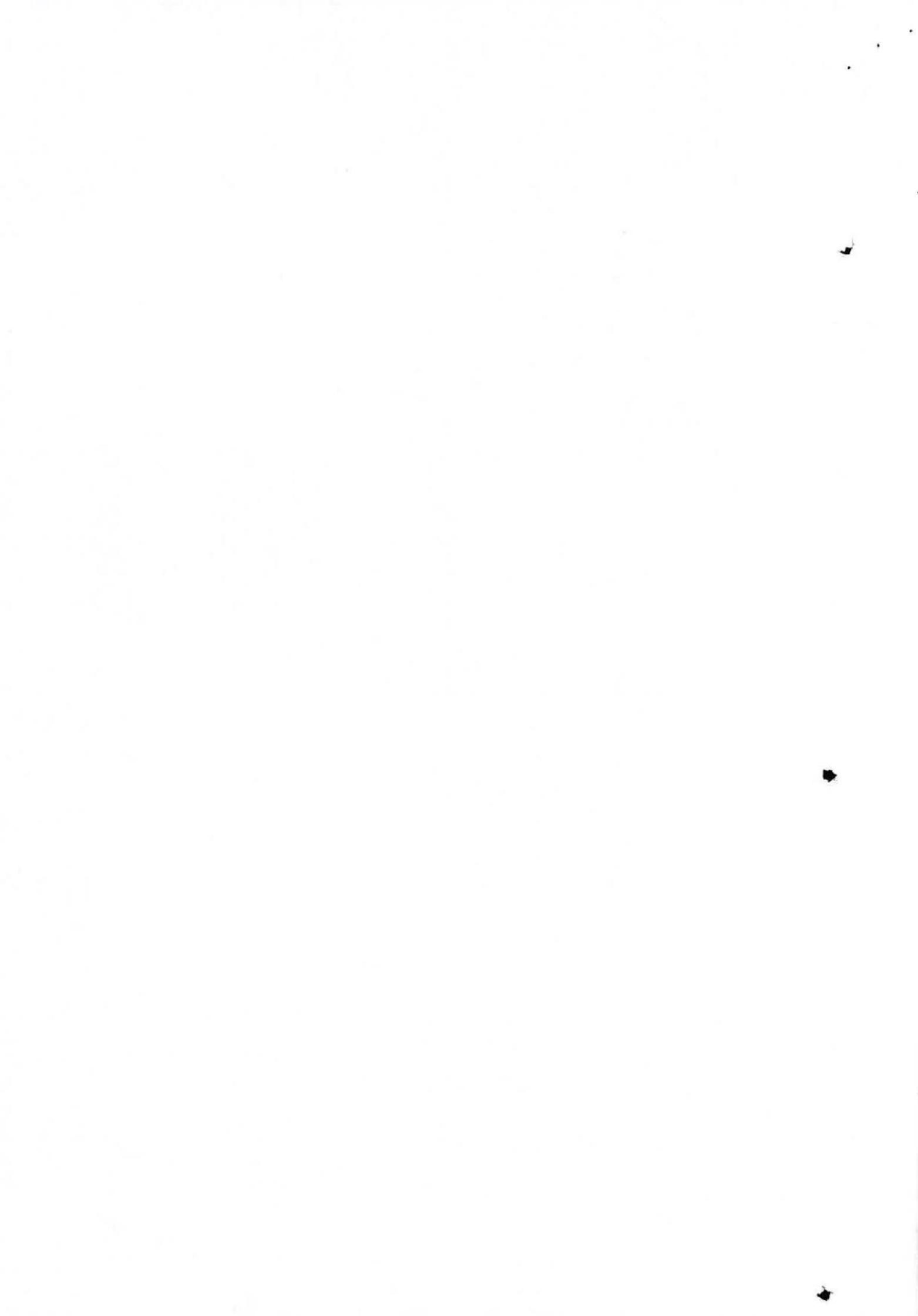
Autorizado a pagar en Bancos hasta 07.03.2022

06982151152800206000220663



Total Pagar 2.060,00

C.E.S.P. N° 33042004003655 Fecha de Vto. 07/02/2022





EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DE TUCUMÁN S.A.
 SRAS/ES TONÁS JONILDO ANTONIO

BURO POSTAL Código 1 A 300 Metros de Ruta 332 - SANTA ANA

| | | | |
|-----------------------------------|-----------|---------|------|
| Medidor Número | 425 | Lectura | 1.00 |
| Medidor | 2201473 | TIR | |
| Medidor | 805-442 | | |
| Lectura de Ruta 332 - SANTA ANA - | | | |
| Medidor | 2990 N: 2 | | |

Avenida N. Avellaneda 205 - 14000 HCO San Miguel de Tucumán
 SALDO ANTERIOR

| | | |
|-----------------|------------|------|
| ACTUALIDAD | 9722 | 6122 |
| EST. ANTERIOR | 9722 | 6122 |
| CONSUMO | 5 50 | |
| FECHA LEC. ANT. | 04/08/2022 | |
| FECHA LEC. ACT. | 26/10/2022 | |
| FACTORIZACIÓN | | 1.00 |

TOTAL A PAGAR

| | | | | |
|-------------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| 2480.00 | 51:36 | 56:09 | 51:01 | 54:43 |
| Evolución del Consumo | | | | |
| **Cod. Pago Banelco/Liñk: 060550999 | | | | |

Consumo Promedio 69 kWh (Lit. 12 meses, sin cons.)

| | |
|------------------|--------|
| Consumo Promedio | 69 kWh |
| Consumo Promedio | 69 kWh |
| Consumo Promedio | 69 kWh |

Consumo Promedio 69 kWh (Lit. 12 meses, sin Cons.)

| | |
|------------------|--------|
| Consumo Promedio | 69 kWh |
| Consumo Promedio | 69 kWh |
| Consumo Promedio | 69 kWh |

Consumo Promedio 69 kWh (Lit. 12 meses, sin Cons.)

| | |
|------------------|--------|
| Consumo Promedio | 69 kWh |
| Consumo Promedio | 69 kWh |
| Consumo Promedio | 69 kWh |

| CONCEPTO | IMPORTE |
|-------------------------|---------|
| Reserva Septiembre 2022 | 33.40 |
| Reserva Septiembre 2021 | 397.58 |
| Reserva Septiembre 2020 | 645.97 |
| Abono Septiembre 2021 | -645.97 |
| Abono Septiembre 2020 | -645.97 |
| Sub-Total | 1169.53 |

| CONCEPTO | IMPORTE |
|-------------------------|---------|
| Reserva Septiembre 2022 | 33.40 |
| Reserva Septiembre 2021 | 397.58 |
| Reserva Septiembre 2020 | 645.97 |
| Abono Septiembre 2021 | -645.97 |
| Abono Septiembre 2020 | -645.97 |
| Sub-Total | 1169.53 |

| CONCEPTO | IMPORTE |
|-------------------------|---------|
| Reserva Septiembre 2022 | 33.40 |
| Reserva Septiembre 2021 | 397.58 |
| Reserva Septiembre 2020 | 645.97 |
| Abono Septiembre 2021 | -645.97 |
| Abono Septiembre 2020 | -645.97 |
| Sub-Total | 1169.53 |

| CONCEPTO | IMPORTE |
|-------------------------|---------|
| Reserva Septiembre 2022 | 33.40 |
| Reserva Septiembre 2021 | 397.58 |
| Reserva Septiembre 2020 | 645.97 |
| Abono Septiembre 2021 | -645.97 |
| Abono Septiembre 2020 | -645.97 |
| Sub-Total | 1169.53 |

| CONCEPTO | IMPORTE |
|-------------------------|---------|
| Reserva Septiembre 2022 | 33.40 |
| Reserva Septiembre 2021 | 397.58 |
| Reserva Septiembre 2020 | 645.97 |
| Abono Septiembre 2021 | -645.97 |
| Abono Septiembre 2020 | -645.97 |
| Sub-Total | 1169.53 |

| CONCEPTO | IMPORTE |
|-------------------------|---------|
| Reserva Septiembre 2022 | 33.40 |
| Reserva Septiembre 2021 | 397.58 |
| Reserva Septiembre 2020 | 645.97 |
| Abono Septiembre 2021 | -645.97 |
| Abono Septiembre 2020 | -645.97 |
| Sub-Total | 1169.53 |

Consumo Promedio 69 kWh (Lit. 12 meses, sin cons. 0)

Consumo Promedio 69 kWh (Lit. 12 meses, sin cons. 0)

Consumo Promedio 69 kWh (Lit. 12 meses, sin Cons.)

Consumo Promedio 69 kWh (Lit. 12 meses, sin Cons.)

Consumo Promedio 69 kWh (Lit. 12 meses, sin Cons.)

Consumo Promedio 69 kWh (Lit. 12 meses, sin Cons.)

| CONCEPTO | IMPORTE |
|-------------------------|---------|
| Reserva Septiembre 2022 | 33.40 |
| Reserva Septiembre 2021 | 397.58 |
| Reserva Septiembre 2020 | 645.97 |
| Abono Septiembre 2021 | -645.97 |
| Abono Septiembre 2020 | -645.97 |
| Sub-Total | 1169.53 |

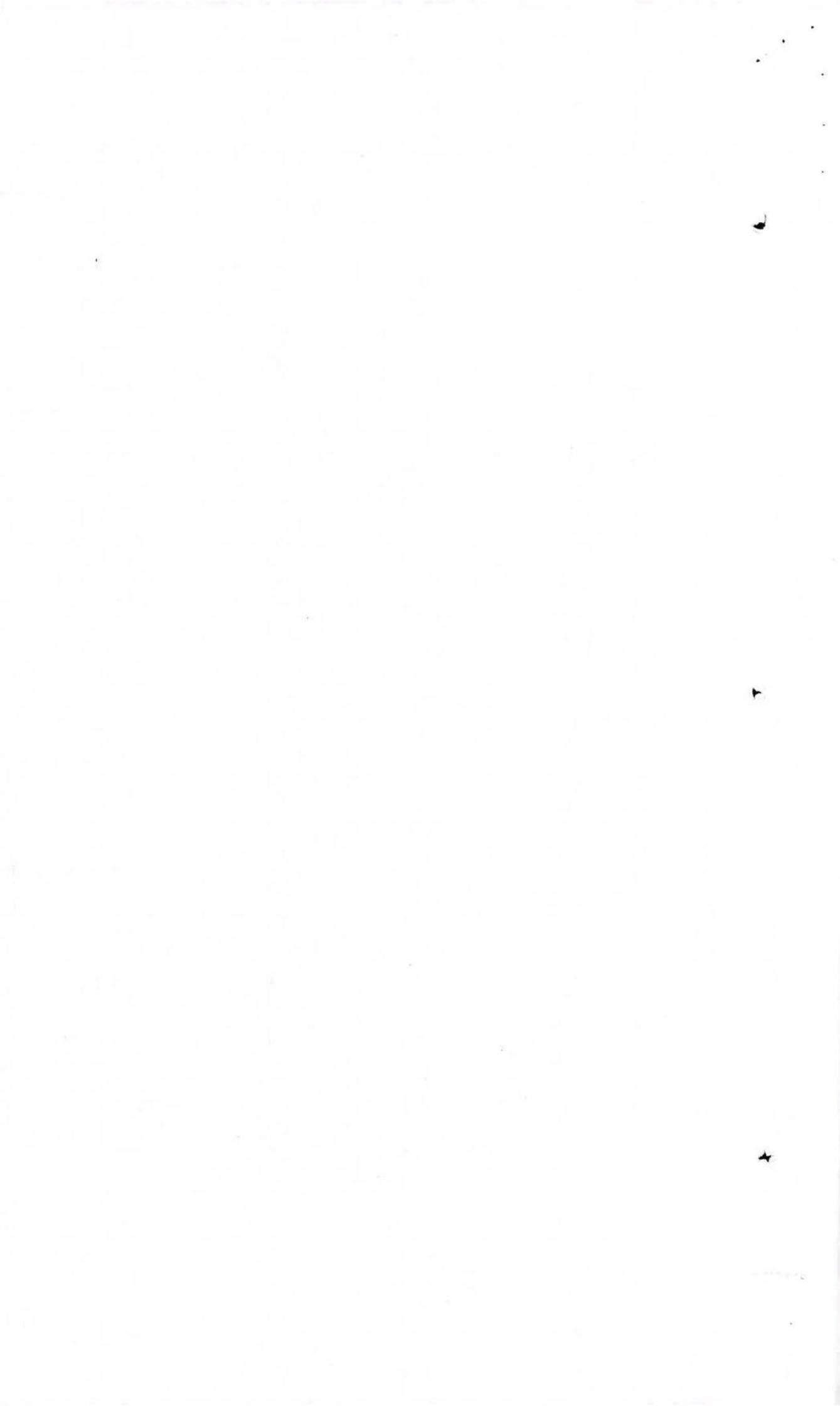
| CONCEPTO | IMPORTE |
|-------------------------|---------|
| Reserva Septiembre 2022 | 33.40 |
| Reserva Septiembre 2021 | 397.58 |
| Reserva Septiembre 2020 | 645.97 |
| Abono Septiembre 2021 | -645.97 |
| Abono Septiembre 2020 | -645.97 |
| Sub-Total | 1169.53 |

| CONCEPTO | IMPORTE |
|-------------------------|---------|
| Reserva Septiembre 2022 | 33.40 |
| Reserva Septiembre 2021 | 397.58 |
| Reserva Septiembre 2020 | 645.97 |
| Abono Septiembre 2021 | -645.97 |
| Abono Septiembre 2020 | -645.97 |
| Sub-Total | 1169.53 |

| CONCEPTO | IMPORTE |
|-------------------------|---------|
| Reserva Septiembre 2022 | 33.40 |
| Reserva Septiembre 2021 | 397.58 |
| Reserva Septiembre 2020 | 645.97 |
| Abono Septiembre 2021 | -645.97 |
| Abono Septiembre 2020 | -645.97 |
| Sub-Total | 1169.53 |

| CONCEPTO | IMPORTE |
|-------------------------|---------|
| Reserva Septiembre 2022 | 33.40 |
| Reserva Septiembre 2021 | 397.58 |
| Reserva Septiembre 2020 | 645.97 |
| Abono Septiembre 2021 | -645.97 |
| Abono Septiembre 2020 | -645.97 |
| Sub-Total | 1169.53 |

| CONCEPTO | IMPORTE |
|-------------------------|---------|
| Reserva Septiembre 2022 | 33.40 |
| Reserva Septiembre 2021 | 397.58 |
| Reserva Septiembre 2020 | 645.97 |
| Abono Septiembre 2021 | -645.97 |
| Abono Septiembre 2020 | -645.97 |
| Sub-Total | 1169.53 |



70MAS
Cuenta
4-14-X

10329

PROVINCIA DE BUENOS AIRES
MINISTERIO DE GOBIERNO
REGISTRO PROVINCIAL DE LAS PERSONAS

Nº 0011758



CERTIFICADO DE MATRIMONIO

CERTIFICO: Que al folio 8 bajo el Nº 215

de los libros de matrimonio de la Oficina de Registro Civil de Del Viso
Sección 62 año 1971

se encuentra inscripta, con todas las formalidades que ordena la ley, la partida de matrimonio de don Antonio Domingo TOMAS con doña Luis Antonio ACOSTA celebrado el día 22 del mes de diciembre del año 1971

DEL ESPOSO { Edad 28 años
Nacionalidad argentino
Profesión Mesero
Domicilio Tortuguitas

PADRES: { Segundo TOMAS
Adonias Ermenegildo ROSALES
Estado civil anterior soltero

DE LA ESPOSA { Edad 25 años
Nacionalidad argentino
Profesión muje cas
Domicilio Tortuguitas

PADRES: { Luis Everisto ACOSTA
Luis Antonio BUSTO
Estado civil anterior soltero

DOY FE que así resulta de la partida expresada y sus notas marginales. A pedido de parte interesada, YO Gustavo Adolfo LLOVERAS expido el presente, que sello y firmo en mi carácter de Jefe de esta Delegación de Del Viso, a 27-12-1971



[Signature]
DR. GUSTAVO ADOLFO LLOVERAS
JEFE DELEG. DEL VISO

La ley 13.688 con el decreto por el art. 24 del Decreto Ley 13.688/70, modificado por Ley 18.327, está decaído lo que permite a los interesados el matrimonio civil, debiendo limitarse a lo que el artículo 1º de la ley 13.688/70 establece, el contenido del mismo.





JUZGADO DE PAZ DE VILLA C. HILERET

JUICIO: "TOMAS DOMINGO ANTONIO C/ SANDOVAL LEOPOLDINO Y OTROS S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

VILLA C. HILERET, 11/03/2024. Recibido en el día de la fecha para su tramitación. Habiendo quedado la suscripta a cargo del Juzgado de Paz de Villa C. Hileret por encontrarse vacante el cargo titular, declárese competente para intervenir en la presente causa. Téngase al compareciente por presentado, con domicilio legal constituido y désele intervención. Atento a urgencia y celeridad necesaria en estos casos, fijese el día **27/03/2024 a 09:30 hs.** para que se lleven a cabo las medidas previstas por el art.40 de la ley 4815 en el lugar de los hechos denunciados. Notifíquese a las partes mediante cédula. Adjunta la parte actora movilidad para el diligenciamiento de las mismas.-

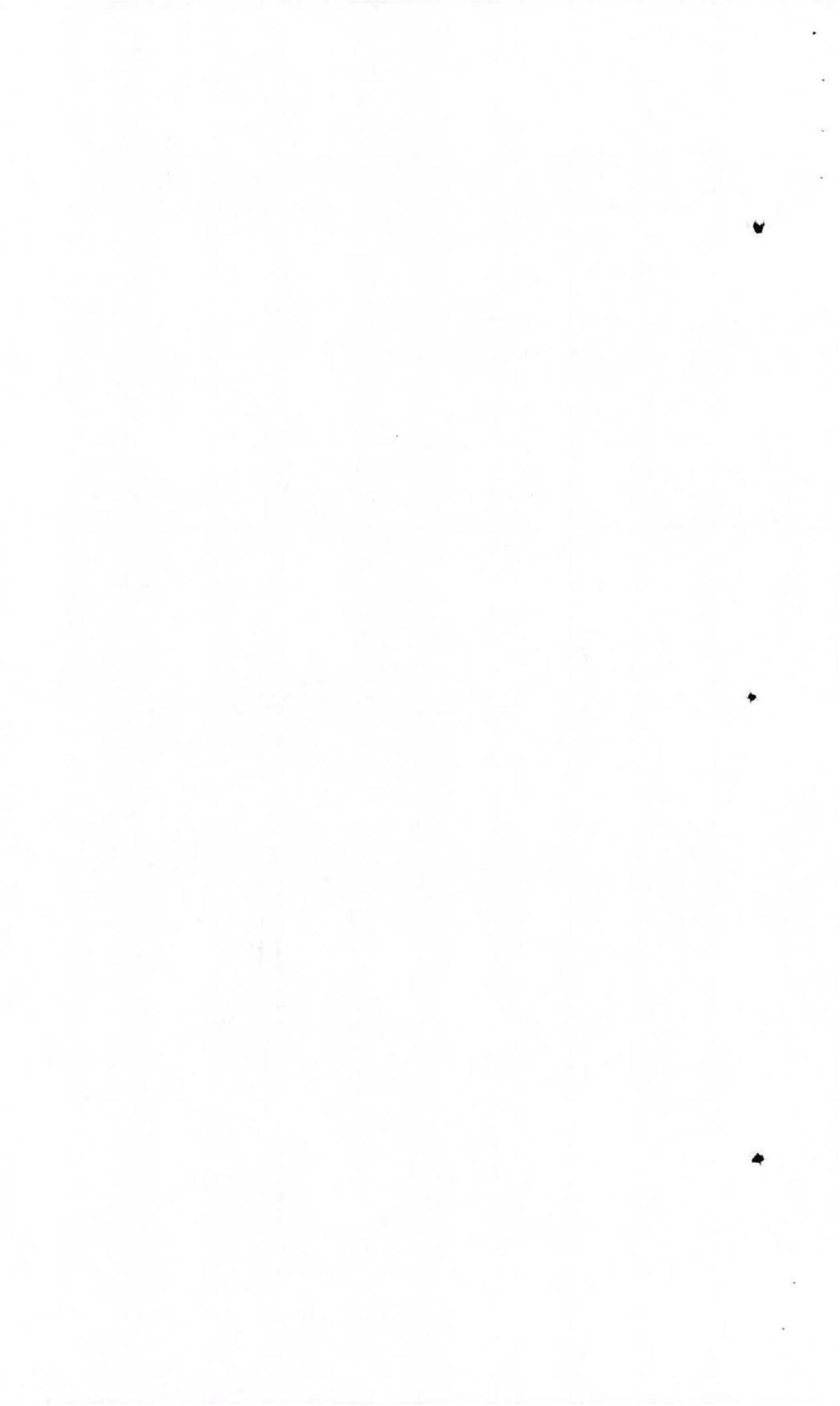


[Handwritten signature]
Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO
JUEZ DE PAZ SUPLENTE
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

VILLA C. HILERET, 18/03/2024. Se libran cédulas 01 y 02.-



[Handwritten signature]
ROBERTO CARLOS RODRIGUEZ CHAFUT
PROSECRETARIO JUDICIAL
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN



11:00hs



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
JUSTICIA DE PAZ

Form. Nº 71

Villa C. Hileret, 22 de MARZO de 2024.-

Juzgado: de Paz de VILLA C. HILERET.-

Cédula Nº 01

Actor: TOMAS DOMINGO ANTONIO.-
Demandado: SANDOVAL LEOPOLDINO Y OTROS.-
Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.

Se notifica a: **TOMAS DOMINGO ANTONIO**, con domicilio en EX LOTE Nº6 VILLA SAN LUIS, Santa Ana, Depto. Río Chico Prov. De Tucumán el siguiente:

PROVEIDO

VILLA C. HILERET, 11/03/2024. Recibido en el día de la fecha para su tramitación. Habiendo quedado la suscripta a cargo del Juzgado de Paz de Villa C. Hileret por encontrarse vacante el cargo titular, declárese competente para intervenir en la presente causa. Téngase al compareciente por presentado, con domicilio legal constituido y désele intervención. Atento a urgencia y celeridad necesaria en estos casos, fíjese el día 27/03/2020 a 09:30 hs. para que se lleven a cabo las medidas previstas por el art.40 de la ley 4815 en el lugar de los hechos denunciados. Notifíquese a las partes mediante cédula. Adjunta la parte actora movilidad para el diligenciamiento de las mismas.-. Déseles intervención de ley.- **Fdo. Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO (Juez De Paz).**-

Barrientos Emilse

Firma de quien recibe la cédula

Roberto Carlos Chaput
ROBERTO CARLOS CHAPUT
PROSECRETARIO JUDICIAL

Firma del funcionario





PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
JUSTICIA DE PAZ

Form. N° 71

Villa C. Hileret, 22 de MARZO de 2024.-

Juzgado: de Paz de VILLA C. HILERET.-
Cédula N° 02

Actor: TOMAS DOMINGO ANTONIO.-
Demandado: SANDOVAL LEOPOLDINO Y OTROS.-
Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.

Se notifica a: **LEOPOLDINO SANDOVAL Y OTROS**, con domicilio en COLONIA N.º 1 VILLA SAN ANTONIO(A 300MTS DE RUTA N° 332), Santa Ana, Depto. Río Chico Prov. De Tucumán el siguiente:

PROVEIDO

VILLA C. HILERET, 11/03/2024. Recibido en el día de la fecha para su tramitación. Habiendo quedado la suscripta a cargo del Juzgado de Paz de Villa C. Hileret por encontrarse vacante el cargo titular, declárese competente para intervenir en la presente causa. Téngase al compareciente por presentado, con domicilio legal constituido y désele intervención. Atento a urgencia y celeridad necesaria en estos casos, fíjese el día 27/03/2020 a 09:30 hs. para que se lleven a cabo las medidas previstas por el art.40 de la ley 4815 en el lugar de los hechos denunciados. Notifíquese a las partes mediante cédula. Adjunta la parte actora movilidad para el diligenciamiento de las mismas.- Déseles intervención de ley.- **Fdo. Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO (Juez De Paz).-**


.....
Firma de quien recibe la cédula


ROBERTO CARLOS RODRIGUEZ CHAPUT
PROSECRETARIO JUDICIAL
.....
Firma del funcionario





Santa Ana 27 de Marzo 2024

En el día de la fecha, siendo horas 9:30 nos constituimos en el domicilio ubicado en colonia 1 Villa San Antonio a 30mts aprox de ruta 332 a fin de llevar adelante las medidas previstas en el art. 40 de la ley 4815; En el lugar somos atendidos por el Sr. Sandobal Nestor David DNI: 41.467.589 quien se identifica como dueño del inmueble y que adquirió de buena fe y exhibe boleto de compraventa de ese acto.

A continuación, nos permite el ingreso y a lo que se observa que: El inmueble objeto de esta litis mide aprox. 30 mts de frente sobre camino vecinal y unos 95 mts de fondo aprox. delimitado en sus laterales con dos habros de alambre y en el frente una línea de árboles, en el frente se encuentra ubicado un medidor de electricidad (EDET) que el Sr. Sandobal adjudica su propiedad con documentación a la vista. Dentro del perímetro se observa una edificación de aprox. 10 mts x 8,50 mts aprox. compuesta por 3 habitaciones y un baño. la construcción de un pozo ciego e instalaciones que datan de meses (nuevas) no así, la parte de mampostería y techos que datan de algunos años de construcción, también observamos reparaciones en 10 mts aprox. del

Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

cielo raso y techos exteriores, en el resto del terreno se pueden ver cortes en el pasto y limpieza del patio que se realizarían con habitualidad. En la vivienda se observan pertenencias de la familia del Sr. Sandobal, como se ropa, muebles, cocina, antena de Directv, y de más bienes de uso personal. El Sr. Sandobal nos informa que compró este predio a la Sra. Mercedes Acosta única dueña de ese inmueble el cual pertenecía a una sucesión mortuoria y que lindante al Sur de su terreno se encuentran delimitados terrenos y casas del resto de los herederos de la sucesión.

No habiendo más que informar damos por finalizada esta inspección ocular, agregando también que la casa se inundó en las últimas lluvias que son de público conocimiento por lo que alguna de las pertenencias están sobre elevadas. Todo esto en presencia del Sr. Sandobal, cabo Armas Sofía C/8572 de la comisaría de Santa Ana, Dra. Janin María Rosario Ayudante Judicial Juz. Villa C. Hileret y mi persona.

x Sombel.

x 41467589

[Handwritten signature]
8572

[Handwritten signature]
Dra. Janin María Rosario
AYUDANTE JUDICIAL
JUZGADO DE PAZ VILLA C. HILERET

ROBERTO CARLOS RODRIGUEZ CHAPUT
PROSECRETARIO JUDICIAL
JUZGADO DE PAZ DE VILLA C. HILERET



[Handwritten signature]
Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO
JUEZ DE PAZ SUPLENTE
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN



JUZGADO DE PAZ VILLA C. HILERET



JUICIO: "TOMAS DOMINGO ANTONIO C/ SANDOVAL LEOPOLDINO Y OTROS S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

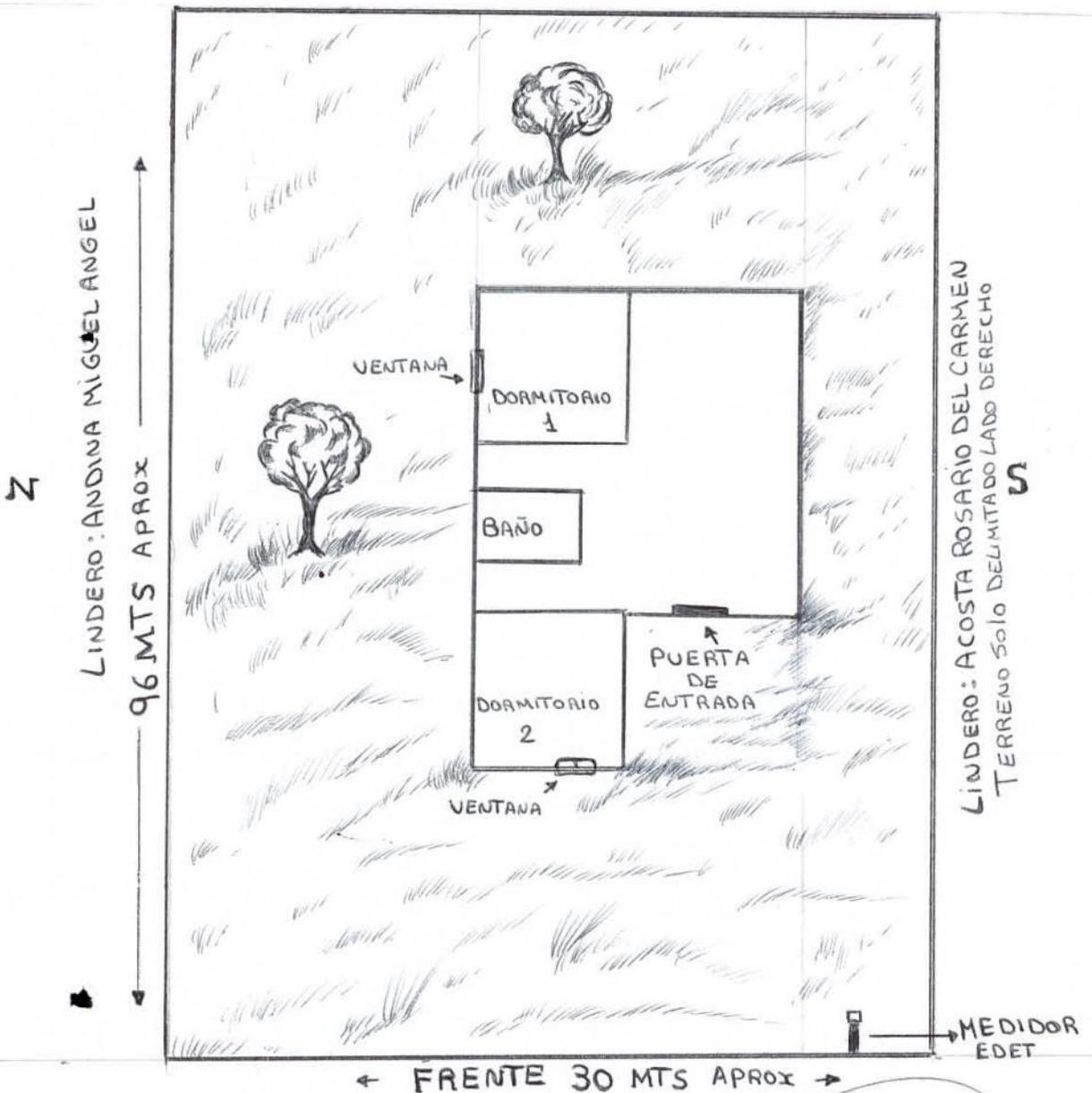
Villa C. Hileret, 27 de Marzo de 2024.-

CROQUIS

SITO Ex LOTE 1 VILLA SAN ANTONIO Hs: 9:50 SANTA ANA

E

LINDERO: ANDINA MIGUEL ANGEL



Dr. Coronel, Adrian S.
AYUDANTE JUDICIAL
JUZGADO DE PAZ
Villa C. Hileret

1



Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO
JUEZ DE PAZ SUPLENTE
JUDICIAL DE TUCUMAN

