

|                                          |            |            |  |
|------------------------------------------|------------|------------|--|
| Clave Unica de Identificación Tributaria |            |            |  |
| 92-01198652-2                            |            |            |  |
| Tipo de Plan                             | Nº de Plan | Conc. Plan |  |
| 718                                      | 20994      | 124        |  |
| Fecha de Emisión                         |            | 25/07/2007 |  |

# REGIMEN EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO LEY 7882

Pad. Pat. :90942

Concepto.: 10 CUOTA

Tipo de Objeto : 2 INMUEBLES

Impuesto : 25 INMOBILIARIO

## Detalle de Pagos (al contado y/o en pagos parciales) e Imputaciones

| PAGO | FECHA DE PAGO | CAPITAL | TOTAL DE INTERES | TOTAL A PAGAR | VTO. DESDE | VTO. HASTA | INTERES | CAPITAL A IMPUTAR | PERIODO A IMPUTAR | PAGO PARCIAL | ANTICIPO | IMPORTE DE LA POSICION | DEUDA REST. DEL PERIODO |
|------|---------------|---------|------------------|---------------|------------|------------|---------|-------------------|-------------------|--------------|----------|------------------------|-------------------------|
|      |               |         |                  |               | 15/05/2006 | 15/08/2007 | 0.51    | 16.66             | 200600            | 3            |          | 16.66                  | 0.00                    |
|      |               |         |                  |               | 13/07/2006 | 15/08/2007 | 0.46    | 16.66             | 200600            | 4            |          | 16.66                  | 0.00                    |
|      |               |         |                  |               | 13/09/2006 | 15/08/2007 | 0.39    | 16.66             | 200600            | 5            |          | 16.66                  | 0.00                    |
|      |               |         |                  |               | 14/11/2006 | 15/08/2007 | 0.32    | 16.70             | 200600            | 6            |          | 16.70                  | 0.00                    |

San Miguel de Tucumán, ....., Tipo (DNI, LE, CI) ....., Nº .....

COPIA FIEL

SR. SERGIO D. TAVERNA  
JEFE DIVISION  
SECRETARIA INSTITUCIONAL  
DIRECCION GENERAL DE RENTAS

*Sergio D. Taverna*  
Firma y Aclaración

Hora: 13:26:58

Operador : LAPETINAG



DIRECCIÓN GENERAL  
DE RENTAS  
TUCUMÁN

SAPYM  
\* Frx'p\_par\_liqb\_2007.frx \*





DIRECCIÓN GENERAL  
DE RENTAS  
TUCUMÁN

SAPYM

\* Frc\VP\_PAR\_PAGOS\_2007.frx\*

Clave Unica de Identificación Tributaria

92-01198652-2

Tipo de Plan

Nº de Plan

Conc. Plan

718

20994

124

Fecha de Emisión

25/07/2007



**REGIMEN EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO LEY 7882**

**Datos del Contribuyente y/o Responsable**

Apellido y Nombres o Denominación: DORAO, ANDRES SUC,

Domicilio: - AMUMPA

Impuesto: 25 INMOBILIARIO

10 CUOTA

PAD/PAT :90942

Objeto: 2 INMUEBLES

**Datos de Pago**

| PAGO    | FECHA      | CUOTA CAPITAL | INT. NORMAL | INT. REDUCIDO | TOTAL SEGUN LEY |
|---------|------------|---------------|-------------|---------------|-----------------|
| 1       | 15/08/2007 | 500.00        | 390.63      | 31.20         | 531.20          |
| TOTALES |            | 500.00        | 390.63      | 31.20         | \$531.20        |

San Miguel de Tucumán, ..... , Tipo (DNI,LE,CI) ....., No .....

*Enrique Antonio Jerez*  
Firma y Aclaración

**ES COPIA FIEL**

SR. SERGIO D. TAVERNA  
JEFE DIVISION  
SECRETARIA INSTITUCIONAL  
DIRECCION GENERAL DE RENTAS

Hora: 13:26:59

Operador : LAPETINAC





DIRECCIÓN GENERAL  
DE RENTAS  
TUCUMÁN

SAPYM

\* Frx\p\_par\_liq\_gar.frx\*

|                                          |            |            |
|------------------------------------------|------------|------------|
| Clave Unica de Identificación Tributaria |            |            |
| 92-01198652-2                            |            |            |
| Tipo de Plan                             | Nº de Plan | Conc. Plan |
| 718                                      | 20994      | 124        |
| Fecha de Emisión                         |            | 25/07/2007 |

134

### REGIMEN EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO LEY 7882

#### Datos del Contribuyente y/o Responsable:

Apellido y Nombres o Denominación: DORAO, ANDRES SUC,

Domicilio: - AMUMPA

|                       |    |              |           |       |
|-----------------------|----|--------------|-----------|-------|
| Impuesto \ obligación | 25 | INMOBILIARIO | 10        | CUOTA |
| Tipo de Objeto :      | 2  | INMUEBLES    | Pad/Pat : | 90942 |

#### Liquidación del Plan

Cantidad de Pagos

Parciales a Realizar: 1

Constituido con Fecha: 25/07/2007

El que suscribe \_\_\_\_\_, con documento \_\_\_\_\_, con domicilio en, \_\_\_\_\_, en su carácter de \_\_\_\_\_,

(quien asume el pago de la deuda como responsable unico de la misma y/o solidario del contribuyente y/o responsable), afirma que los datos consignados en el presente instrumento son correctos y completos y que se ha confeccionado esta declaración jurada sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad. Asimismo, hace constar que se allana incondicionalmente a todo proceso de determinación o discusión administrativa o proceso judicial, incluidos los de ejecución fiscal - cualquiera sea su etapa procesal-, y desiste y renuncia expresamente a toda acción o derecho, incluso el de repetición, por los conceptos y montos por los cuales se formula el acogimiento al presente régimen excepcional de facilidades de pago, autorizando la presentación de este instrumento en la causa a que se refiera, asumiendo el pago de las costas y gastos causídicos en los casos que corresponda.-

San Miguel de Tucumán, \_\_\_\_\_, Tipo (DNI, LE, CI) \_\_\_\_\_, N° \_\_\_\_\_

Firma y Aclaración

Envalde Antonio Jerau

ES COPIA FIEL

SR. SERGIO D. TAVERNA  
JEFE DIVISION  
SECRETARIA INSTITUCIONAL  
DIRECCION GENERAL DE RENTAS

Hora: 13:27:00

Operador : LAPETINAC



135

|                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>DIRECCIÓN GENERAL<br/>DE RENTAS<br/>TUCUMÁN</b><br><b>F. 912/A</b><br>(Confeccionar por duplicado)<br><b>DECLARACION<br/>JURADA</b> | <b>REGIMEN EXCEPCIONAL<br/>DE FACILIDADES DE PAGO</b><br><b>LEY Nº 7.882</b><br><b>SOLICITUD DE ADHESION</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Impuesto: INMOBILIARIO ☒ AUTOMOTORES Y RODADOS ☐  
PADRON O PATENTE Nº 90942 INTERESES ☐

Marcar con una x donde corresponda y completar el espacio con el Nº de padrón o patente.

**1- DATOS DEL CONTRIBUYENTE:**

Apellido y Nombres o Razón Social: GEREZ ENRIQUE ANTONIO  
Doc. Tipo: DNI Nº: 10.240.760 CUIT: 20-10240760-5  
Domicilio: Avenida 24 de Septiembre  
Block: \_\_\_\_\_ Manzana: \_\_\_\_\_ Casa/Lote: \_\_\_\_\_ Barrio: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
Localidad: Comodoro Rivadavia Código Postal: 4 Provincia: Tucumán

**2- CUMPLIMIENTO CONDICION PARA LA ADHESION AL REGIMEN:**

Por la presente manifiesto en carácter de declaración jurada el cumplimiento de las condiciones establecidas por el artículo 3º y concordantes de la Ley Nº 7.882 conforme se indica a continuación:

Mes de Solicitud de Adhesión JULIO /2007

| Cuota | Fecha de Vencimiento | Fecha de Pago | Impuesto Ingresado | Intereses | Total |
|-------|----------------------|---------------|--------------------|-----------|-------|
| 03/07 |                      |               |                    |           |       |
| 04/07 |                      |               |                    |           |       |
| 05/07 |                      |               |                    |           |       |

Nota: Los datos declarados quedan sujetos a verificación por parte de la Dirección General de Rentas.

**3- CUOTAS POR LAS CUALES SE SOLICITA LA ADHESION AL REGIMEN:**

| (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) | (1) | (2) |
|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| 1   |     | 1   |     | 1   |     | 1   |     | 1   |     | 1   |     | 1   |     | 1   |     |
| 2   |     | 2   |     | 2   |     | 2   |     | 2   |     | 2   |     | 2   |     | 2   |     |
| 3   |     | 3   |     | 3   |     | 3   |     | 3   |     | 3   |     | 3   |     | 3   |     |
| 4   |     | 4   |     | 4   |     | 4   |     | 4   |     | 4   |     | 4   |     | 4   |     |
| 5   |     | 5   |     | 5   |     | 5   |     | 5   |     | 5   |     | 5   |     | 5   |     |
| 6   |     | 6   |     | 6   |     | 6   |     | 6   |     | 6   |     | 6   |     | 6   |     |

(\*) Detallar al dorso las cuotas que se abonarán de contado o en pagos parciales.

(1) Consignar año.

(2) Marcar con una x donde corresponda.

**4- OPCION DE PAGO:**

CONTADO ☒  
PAGOS PARCIALES ☐

Cantidad de pagos parciales que se solicitan

El que suscribe, Enrique Antonio Gerez, en su carácter de Responsable, ha confeccionado la presente DDJJ sin omitir o falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad.

J. Balboa 13/07/07  
Lugar y Fecha

Firma y Aclaración

Deberá confeccionarse un formulario por cada padrón o patente que se regularice.

Enrique Antonio Gerez

SR. SERGIO D. TAVERNA  
JEFE DIVISION  
SECRETARIA INSTITUCIONAL  
DIRECCION GENERAL DE RENTAS

ORIGINAL D.G.R. - DUPLICADO CONTRIBUYENTE





DIRECCIÓN GENERAL  
DE RENTAS  
TUCUMÁN

# Detalle Análítico IMPUESTO INMOBILIARIO

Desde : 2004 hasta : 2009

Fecha Trans.: 23/06/2009

Cuit: 92-01215632-4 Contribuyente: DORAO, ANDRES SUC.  
Domicilio : NO ESPECIFICADO  
Barrio : LAMADRID

C.P. : 4176 AMUMPA  
Fec.Rige: 01/01/1960

Padrón: 00000090942

Fec. Act: 30/06/2009

| Período | Vto. Or.   | Débito | Créditos | Saldo | Sdo. Act | Fec. Mov.  | Detalle                                      | No. Obligac.  |
|---------|------------|--------|----------|-------|----------|------------|----------------------------------------------|---------------|
| 1/ 2004 | 03/02/2004 | 16.66  | 0.00     |       |          | 03/02/2004 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2504002005200 |
| 1/ 2004 | 03/02/2004 | 0.00   | 0.00     |       |          | 03/02/2004 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2504002005200 |
| 1/ 2004 | 03/02/2004 | 0.00   | 16.66    |       |          | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2504002005200 |
| 1/ 2004 | 03/02/2004 | 0.00   | 1.34     |       |          | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2504002005200 |
| 1/ 2004 | 03/02/2004 | 0.00   | 12.05    |       |          | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2504002005200 |
| 2/ 2004 | 12/03/2004 | 16.66  | 0.00     |       |          | 12/03/2004 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2504002005201 |
| 2/ 2004 | 12/03/2004 | 0.00   | 0.00     |       |          | 12/03/2004 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2504002005201 |
| 2/ 2004 | 12/03/2004 | 0.00   | 16.66    |       |          | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2504002005201 |
| 2/ 2004 | 12/03/2004 | 0.00   | 1.28     |       |          | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2504002005201 |
| 2/ 2004 | 12/03/2004 | 0.00   | 11.48    |       |          | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2504002005201 |
| 3/ 2004 | 12/05/2004 | 16.66  | 0.00     |       |          | 12/05/2004 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2504002005202 |
| 3/ 2004 | 12/05/2004 | 0.00   | 0.00     |       |          | 12/05/2004 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2504002005202 |
| 3/ 2004 | 12/05/2004 | 0.00   | 16.66    |       |          | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2504002005202 |
| 3/ 2004 | 12/05/2004 | 0.00   | 1.17     |       |          | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2504002005202 |
| 3/ 2004 | 12/05/2004 | 0.00   | 10.57    |       |          | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2504002005202 |
| 4/ 2004 | 14/07/2004 | 16.66  | 0.00     |       |          | 14/07/2004 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2504002005203 |
| 4/ 2004 | 14/07/2004 | 0.00   | 0.00     |       |          | 14/07/2004 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2504002005203 |
| 4/ 2004 | 14/07/2004 | 0.00   | 16.66    |       |          | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2504002005203 |
| 4/ 2004 | 14/07/2004 | 0.00   | 1.03     |       |          | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2504002005203 |
| 4/ 2004 | 14/07/2004 | 0.00   | 9.82     |       |          | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2504002005203 |
| 5/ 2004 | 14/09/2004 | 16.66  | 0.00     |       |          | 14/09/2004 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2504002005204 |
| 5/ 2004 | 14/09/2004 | 0.00   | 0.00     |       |          | 14/09/2004 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2504002005204 |
| 5/ 2004 | 14/09/2004 | 0.00   | 16.66    |       |          | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2504002005204 |
| 5/ 2004 | 14/09/2004 | 0.00   | 1.02     |       |          | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2504002005204 |
| 5/ 2004 | 14/09/2004 | 0.00   | 9.17     |       |          | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2504002005204 |
| 6/ 2004 | 12/11/2004 | 16.70  | 0.00     |       |          | 12/11/2004 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2504002005205 |
| 6/ 2004 | 12/11/2004 | 0.00   | 0.00     |       |          | 12/11/2004 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2504002005205 |
| 6/ 2004 | 12/11/2004 | 0.00   | 16.70    |       |          | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2504002005205 |
| 6/ 2004 | 12/11/2004 | 0.00   | 0.97     |       |          | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2504002005205 |
| 6/ 2004 | 12/11/2004 | 0.00   | 8.70     |       |          | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2504002005205 |
| 1/ 2005 | 31/01/2005 | 16.66  | 0.00     |       |          | 31/01/2005 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2505001545155 |
| 1/ 2005 | 31/01/2005 | 0.00   | 0.00     |       |          | 31/01/2005 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2505001545155 |
| 1/ 2005 | 31/01/2005 | 0.00   | 16.66    |       |          | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2505001545155 |
| 1/ 2005 | 31/01/2005 | 0.00   | 0.90     |       |          | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2505001545155 |
| 1/ 2005 | 31/01/2005 | 0.00   | 8.08     |       |          | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2505001545155 |
| 2/ 2005 | 15/03/2005 | 16.66  | 0.00     |       |          | 15/03/2005 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2505001545156 |
| 2/ 2005 | 15/03/2005 | 0.00   | 0.00     |       |          | 15/03/2005 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2505001545156 |
| 2/ 2005 | 15/03/2005 | 0.00   | 16.66    |       |          | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2505001545156 |
| 2/ 2005 | 15/03/2005 | 0.00   | 0.86     |       |          | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2505001545156 |

Hora : 10:23:00

Op.: IBANEZD

Term.: 189

Página





Detalle Análítico IMPUESTO INMOBILIARIO

Desde :2004 hasta :2009

Fecha Trans.: 23/06/2009

Cuit: 92-01215632-4 Contribuyente DORAO, ANDRES SUC.

Padron: 00000090942

Fec.Act: 30/06/2009

Domicilio : NO ESPECIFICADO

C.P. : 4176 AMUMPA

Fec.Rige: 01/01/1960

Barrio : LAMADRID

| Periodo | Vto.Or.    | Débito | Créditos | Saldo | Sdo.Act | Pec.Mov.   | Detalle                                      | No.Obligac.   |
|---------|------------|--------|----------|-------|---------|------------|----------------------------------------------|---------------|
| 2/ 2005 | 13/03/2005 | 0.00   | 7.76     |       |         | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2505001545156 |
| 3/ 2005 | 13/05/2005 | 16.66  | 0.00     |       |         | 13/05/2005 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2505001545157 |
| 3/ 2005 | 13/05/2005 | 0.00   | 0.00     |       |         | 13/05/2005 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2505001545157 |
| 3/ 2005 | 13/05/2005 | 0.00   | 16.66    |       |         | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2505001545157 |
| 3/ 2005 | 13/05/2005 | 0.00   | 0.81     |       |         | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2505001545157 |
| 3/ 2005 | 13/05/2005 | 0.00   | 7.32     |       |         | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2505001545157 |
| 4/ 2005 | 13/07/2005 | 16.66  | 0.00     |       |         | 13/07/2005 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2505001545158 |
| 4/ 2005 | 13/07/2005 | 0.00   | 0.00     |       |         | 13/07/2005 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2505001545158 |
| 4/ 2005 | 13/07/2005 | 0.00   | 16.66    |       |         | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2505001545158 |
| 4/ 2005 | 13/07/2005 | 0.00   | 0.76     |       |         | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2505001545158 |
| 4/ 2005 | 13/07/2005 | 0.00   | 6.86     |       |         | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2505001545158 |
| 5/ 2005 | 13/09/2005 | 16.66  | 0.00     |       |         | 13/09/2005 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2505001545159 |
| 5/ 2005 | 13/09/2005 | 0.00   | 0.00     |       |         | 13/09/2005 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2505001545159 |
| 5/ 2005 | 13/09/2005 | 0.00   | 16.66    |       |         | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2505001545159 |
| 5/ 2005 | 13/09/2005 | 0.00   | 0.71     |       |         | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2505001545159 |
| 5/ 2005 | 13/09/2005 | 0.00   | 6.40     |       |         | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2505001545159 |
| 6/ 2005 | 15/11/2005 | 16.70  | 0.00     |       |         | 15/11/2005 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2505001545160 |
| 6/ 2005 | 15/11/2005 | 0.00   | 0.00     |       |         | 15/11/2005 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2505001545160 |
| 6/ 2005 | 15/11/2005 | 0.00   | 16.70    |       |         | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2505001545160 |
| 6/ 2005 | 15/11/2005 | 0.00   | 0.66     |       |         | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2505001545160 |
| 6/ 2005 | 15/11/2005 | 0.00   | 5.94     |       |         | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2505001545160 |
| 1/ 2006 | 31/01/2006 | 16.66  | 0.00     |       |         | 31/01/2006 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2506300671481 |
| 1/ 2006 | 31/01/2006 | 0.00   | 0.00     |       |         | 31/01/2006 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2506300671481 |
| 1/ 2006 | 31/01/2006 | 0.00   | 16.66    |       |         | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2506300671481 |
| 1/ 2006 | 31/01/2006 | 0.00   | 0.59     |       |         | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2506300671481 |
| 1/ 2006 | 31/01/2006 | 0.00   | 5.35     |       |         | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2506300671481 |
| 2/ 2006 | 14/03/2006 | 16.66  | 0.00     |       |         | 14/03/2006 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2506300671482 |
| 2/ 2006 | 14/03/2006 | 0.00   | 0.00     |       |         | 14/03/2006 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2506300671482 |
| 2/ 2006 | 14/03/2006 | 0.00   | 16.66    |       |         | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2506300671482 |
| 2/ 2006 | 14/03/2006 | 0.00   | 0.56     |       |         | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2506300671482 |
| 2/ 2006 | 14/03/2006 | 0.00   | 5.03     |       |         | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2506300671482 |
| 3/ 2006 | 15/05/2006 | 16.66  | 0.00     |       |         | 15/05/2006 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2506301206030 |
| 3/ 2006 | 15/05/2006 | 0.00   | 0.00     |       |         | 15/05/2006 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2506301206030 |
| 3/ 2006 | 15/05/2006 | 0.00   | 16.66    |       |         | 30/07/2007 | 124 REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO  | 2506301206030 |
| 3/ 2006 | 15/05/2006 | 0.00   | 0.51     |       |         | 30/07/2007 | 051 INTERES                                  | 2506301206030 |
| 3/ 2006 | 15/05/2006 | 0.00   | 4.56     |       |         | 30/07/2007 | 920 R.E.F.P.- BONIFICACION - LEY 7882        | 2506301206030 |
| 4/ 2006 | 13/07/2006 | 16.66  | 0.00     |       |         | 13/07/2006 | 001 DEBITO NORMAL                            | 2506301206031 |
| 4/ 2006 | 13/07/2006 | 0.00   | 0.00     |       |         | 13/07/2006 | 000 - PLAN:718-20994 ANT:25/07/2007-(ACTIVO) | 2506301206031 |





Detalle Análítico IMPUESTO INMOBILIARIO

Desde : 2004 hasta : 2009 Fecha Trans.: 23/06/2009

Cuit: 92-01215632-4 Contribuyente DORAO, ANDRES SUC.

Domicilio : NO ESPECIFICADO

Barrio : LAMADRID

Padrón: 00000050942

C.P. : 4176 AMUMPA

Fec.Rige: 01/01/1980

Fec.Act: 30/06/2009

No.Obligac.

| Período | Vto.Or. | Débito | Créditos | Saldo   | Sdo.Act | Fec.Mov. | Detalle |
|---------|---------|--------|----------|---------|---------|----------|---------|
|         |         |        | 601.08   | 2909.32 | 3085.16 |          |         |

Totales: 3366.35







DIRECCIÓN GENERAL  
DE RENTAS

frx\lisdetdppnuevo.frx

**SAPyM Consulta de**  
**REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO LEY 7882**  
**INMOBILIARIO**

Fecha : 23/06/2009  
Hora : 10:24:57  
Usuario : IBANEZD

140

**DETALLE DE PLAN**

Tipo de Plan: 718 R.E.F.P.-INMO-CONTADO Nro. Plan: 20994  
Impuesto: 25 Cpto: 124 R.E.F.P. Tip.Obj: 2 Objeto: 00000090942  
N° Plan sistema anterior: SIN N° DE PLAN ANTERIOR  
Total Deuda ...: 500.00 Cant. de Pagos: 1  
Estado del Plan : 0 - ACTIVO Fecha de emisión: 25/07/2007

**DATOS DEL SOLICITANTE**

CUIL: 92-01198652-2 Nombre / Raz. Soc.: DORAO, ANDRES SUC,  
Calle: NO ESPECIFICADO Altura: Edificio: Piso:  
Mzna-Casa: Localidad: AMUMPA Provincia:  
Datos: Período: 200600  
Tipo de Contribuyente: PEQUEÑO CONTRIBUYENTE

**PERIODOS ORIGINALES**

| NRO. OBLIGACION | PERÍODO | CUOTA | FECHA VTO. | IMP. ORIG | FORMA DE PAGO |
|-----------------|---------|-------|------------|-----------|---------------|
| 2502000454687   | 200200  | 1     | 16/01/2002 | 16.66     | CONTADO       |
| 2502000454688   | 200200  | 2     | 13/03/2002 | 16.66     | CONTADO       |
| 2502000454689   | 200200  | 3     | 15/05/2002 | 16.66     | CONTADO       |
| 2502000454690   | 200200  | 4     | 17/07/2002 | 16.66     | CONTADO       |
| 2502000454691   | 200200  | 5     | 18/09/2002 | 16.66     | CONTADO       |
| 2502000454692   | 200200  | 6     | 13/11/2002 | 16.70     | CONTADO       |
| 2503000503463   | 200300  | 1     | 28/02/2003 | 16.66     | CONTADO       |
| 2503000503464   | 200300  | 2     | 21/03/2003 | 16.66     | CONTADO       |
| 2503000503465   | 200300  | 3     | 14/05/2003 | 16.66     | CONTADO       |
| 2503000503466   | 200300  | 4     | 16/07/2003 | 16.66     | CONTADO       |
| 2503000503467   | 200300  | 5     | 17/09/2003 | 16.66     | CONTADO       |
| 2503000503468   | 200300  | 6     | 12/11/2003 | 16.70     | CONTADO       |
| 2504002005200   | 200400  | 1     | 03/02/2004 | 16.66     | CONTADO       |
| 2504002005201   | 200400  | 2     | 12/03/2004 | 16.66     | CONTADO       |
| 2504002005202   | 200400  | 3     | 12/05/2004 | 16.66     | CONTADO       |
| 2504002005203   | 200400  | 4     | 14/07/2004 | 16.66     | CONTADO       |
| 2504002005204   | 200400  | 5     | 14/09/2004 | 16.66     | CONTADO       |
| 2504002005205   | 200400  | 6     | 12/11/2004 | 16.70     | CONTADO       |
| 2505001545155   | 200500  | 1     | 31/01/2005 | 16.66     | CONTADO       |
| 2505001545156   | 200500  | 2     | 15/03/2005 | 16.66     | CONTADO       |
| 2505001545157   | 200500  | 3     | 13/05/2005 | 16.66     | CONTADO       |
| 2505001545158   | 200500  | 4     | 13/07/2005 | 16.66     | CONTADO       |
| 2505001545159   | 200500  | 5     | 13/09/2005 | 16.66     | CONTADO       |
| 2505001545160   | 200500  | 6     | 15/11/2005 | 16.70     | CONTADO       |
| 2506300671481   | 200600  | 1     | 31/01/2006 | 16.66     | CONTADO       |
| 2506300671482   | 200600  | 2     | 14/03/2006 | 16.66     | CONTADO       |
| 2506301206030   | 200600  | 3     | 15/05/2006 | 16.66     | CONTADO       |
| 2506301206031   | 200600  | 4     | 13/07/2006 | 16.66     | CONTADO       |
| 2506301206032   | 200600  | 5     | 13/09/2006 | 16.66     | CONTADO       |
| 2506301206033   | 200600  | 6     | 14/11/2006 | 16.70     | CONTADO       |

TOTAL: 500.00

PAGOS A REALIZAR POR EL PLAN - CONCEPTO 051:INTERESES, 124:CAPITAL, 52:DIFERENCIA INTERES

| NRO. OBLIGACIÓN | CUOTA | FECHA VTO. | TOTAL A PAGAR | CONCEPTO |
|-----------------|-------|------------|---------------|----------|
| 2506000874534   | 001   | 15/08/2007 | 31.20         | 051      |
| 2506000874534   | 001   | 15/08/2007 | 500.00        | 124      |

TOTAL: 531.20

PAGOS REALIZADOS-CONCEPTO 920:R.E.F.P BONIF-CREDITO-IMPORTE NO CONSIDERADO EN TOTAL DE PAGOS REALIZADOS

| NRO.OBLIGACIÓN | CUOTA | FECHA | IMPORTE | DESCRIPCIÓN |
|----------------|-------|-------|---------|-------------|
|----------------|-------|-------|---------|-------------|





DIRECCIÓN GENERAL  
DE RENTAS

frx\lisdetdppnuevo.frx

SAPyM Consulta de  
REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO LEY 7882  
INMOBILIARIO

Fecha : 23/06/2009  
Hora : 10:24:58  
Usuario : IBANEZD

DETALLE DE PLAN

Tipo de Plan: 718 R.E.F.P.-INMO-CONTADO Nro. Plan: 20994  
Impuesto: 25 Cpto: 124 R.E.F.P. Tip.Obj: 2 Objeto: 00000090942  
N° Plan sistema anterior: SIN N° DE PLAN ANTERIOR  
Total Deuda ...: 500.00 Cant. de Pagos: 1  
Estado del Plan : 0 - ACTIVO Fecha de emisión: 25/07/2007

DATOS DEL SOLICITANTE

CUIL: 92-01198652-2 Nombre / Raz. Soc.: DORAO, ANDRES SUC,  
Calle: NO ESPECIFICADO Altura: Edificio: Piso:  
Mzna-Casa: Localidad: AMUMPA Provincia:  
Datos: Período: 200600  
Tipo de Contribuyente: PEQUEÑO CONTRIBUYENTE

2506000874534 | 001 | 30/07/2007 M | 500.00 | REG. EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO LEY 7882 -

2506000874534 | 001 | 30/07/2007 M | 31.20 | INTERES -  
2506000874534 | 001 | 30/07/2007 M | 280.40 | R.E.F.P- BONIFICACION -

TOTAL: 531.20





**DIRECCIÓN GENERAL  
DE RENTAS  
TUCUMÁN**



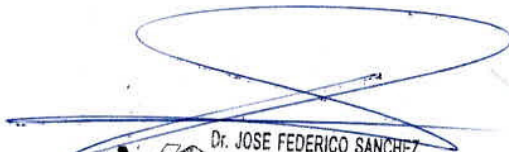
San Miguel de Tucumán, 29 de Junio de 2009

**SECRETARIO JUDICIAL - CONCEPCION  
JUZG. CIVIL Y COMERCIAL IIª NOM.  
S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D**

**REF: JUICIO: GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN  
ANTONIO**

Atento a lo solicitado, se remite informe del  
sector correspondiente.

Sin otro particular, Atte.-

  
Dr. JOSE FEDERICO SANCHEZ  
AVO DEL DESPACHO DE LA JEFATURA  
DE LA SECCION TASA DE JUSTICIA  
DIRECCION GENERAL DE RENTAS

J.B.

5619/G/09



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO  
S/ACCIONES POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA  
INFORMATIVA (ACTOR Nº 2) EXPTE 273/08-A2

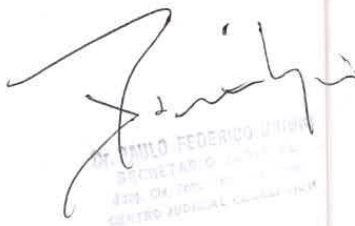
Nota Actuarial: Agréguese.- CACV

04/02/09

Dr. Federico  
Salazar  
Jefe de Sala  
Tribunal de Justicia  
Cívica y Comercial  
Tribunal de Justicia  
Cívica y Comercial

Comp  
36

EN FECHA ~~04 AGO 2009~~ se notifica las partes.  
en Secretaría (Art. 163 C.P.C.).

  
PAULO FEDERICO  
SECRETARIO JUDICIAL  
CENJOS JUDICIAL



**ACTOR:** GEREZ ENRIQUE ANTONIO

**DEMANDADO:** RUIZ JUAN ANTONIO S/ACCIONES  
POSESORIAS - EXPTE. N°273/08-A3

## **CUADERNO DE PRUEBA INFORMATIVA**

**PRUEBA DEL ACTOR N° 3**

**F. COMIENZO:** 29/05/2009 **F. OFRECE:** 04/06/09 **F. VENCE:** 25/06/09

**JUEZ:** Dra. MARCELA FABIANA RUIZ

**SECRETARIO:** Dr. PAULO FEDERICO URIBIO



**OFRECE PRUEBAS.-**

**SRA. JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN IIª NOMINACIÓN.-**

**JUICIO: GEREZ, ENRIQUE ANTONIO VS. RUIZ, JUAN ANTONIO S/ACCIÓN  
POSESORIA DE MANTENER LA POSESIÓN.**

**CARLOS ARTURO SENZ**, por la representación que ejerzo  
en autos a V.S. respetuosamente digo:

Que estando el presente juicio abierto a pruebas, y como parte  
integrante de la que voy a valerme, vengo a ofrecer la siguiente:

**INFORMATIVA-INSTRUMENTAL:**

Iº. Pido se oficie al Juzgado de Paz de la localidad de Graneros  
a fin de que se sirva remitir las actuaciones que a continuación se detallan, haciendo reserva  
de solicitar las mismas al Juzgado de Documentos y Locaciones interviniente en caso de  
haber sido remitidas:

1º) RUIZ JUAN ANTONIO VS. GRAMAJO JOSE Y  
GRAMAJO DANIEL S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA (DOCUMENTOS Y  
LOCACIONES IIª NOM. AÑO 2.005); 2º) RUIZ JUAN ANTONIO VS. PAYARES O  
SPAGGIARI S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA (DOCUMENTOS Y  
LOCACIONES IIIª NOM. AÑO 2.003;

Pido se consigne en el oficio a librarse el plazo que V.S.  
deberá fijar y el apercibimiento en caso de incumplimiento.-

IIº. Se oficie al Juzgado Penal Correccional de este Centro  
Judicial de Concepción a fin de que se sirva informa si se encuentran radicadas en ese  
Juzgado las causas que a continuación se enuncian, en su caso se informe su estado  
procesal. Oportunamente se sirvan remitir las mismas al Juzgado oficiante, si su estado  
procesal lo permitiere:

- "RUIZ JUAN ANTONIO S/ USURPACIÓN DE  
PROPIEDAD" víctima: SPAGGIARI, FERNANDO ROGELIO, fecha del hecho:  
22/09/03, Expte. N° 5515/03

- RUIZ JUAN ANTONIO S/ USURPACIÓN DE  
PROPIEDAD, víctima: PEREZ, JOSE ANTONIO, fecha del hecho: 25/03/04, Expte. N°  
1524/06

Pido se tenga por ofrecida la prueba en tiempo y forma.-

Proveer de conformidad será

*Carlos Arturo Senz*  
ABOGADO  
L° 01 - 21-MAT 74° C S

JUSTICIA

Recibido 04 JUN 2009

N.º 1050

y presento a despacho aq.

la siguiente Doc.

**ADJUNTO: COPIA**

*[Handwritten signature]*

CENTRO ADMINISTRATIVO



**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN**

**JUICIO:** GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO  
S/ACCIONES POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA  
INFORMATIVA (ACTOR Nº 3)

Concepción, 9 de junio de 2009

Admitase el medio probatorio ofrecido en cuanto el mismo por derecho corresponda.- A la INFORMATIVA: Téngase presente como así también la causa penal y los juicios que denuncia, la que será requerida al momento de dictar Sentencia.- CACV

  
DRA. MARCELA FABIANA RUIZ  
JUEZ  
JUZG.CIV.COM.COM.IIa.NOM.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN



En fecha **12 JUN 2008** se notifican las partes  
en Secretaría (Art. 163 C.P.C.C.).

  
Dr. PAULO FEDERICO URBIO  
SECRETARIO JUDICIAL  
Juzg. Civ. Com. Com. Ins. No. 1  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



273/08-A4

**ACTOR:** GEREZ ENRIQUE ANTONIO

**DEMANDADO:** RUIZ JUAN ANTONIO S/ACCIONES  
POSESORIAS - EXPTE. N°273/08-A4

## **CUADERNO DE PRUEBA TESTIMONIAL**

**PRUEBA DEL ACTOR N° 4**

**F. COMIENZO:** 29/05/2009 **F. OFRECE:** 04/06/09 **F. VENCE:** 25/06/09

**JUEZ:** Dra. MARCELA FABIANA RUIZ

**SECRETARIO:** Dr. PAULO FEDERICO URIBIO



**OFRECE PRUEBAS.-**

**SRA. JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN IIª NOMINACIÓN.-**

**JUICIO: GEREZ, ENRIQUE ANTONIO VS. RUIZ, JUAN ANTONIO S/ACCIÓN  
POSESORIA DE MANTENER LA POSESIÓN.**

**CARLOS ARTURO SENZ**, por la representación que ejerzo  
en autos a V.S. respetuosamente digo:

Iº.- Que estando el presente juicio abierto a pruebas, y como  
parte integrante de la que voy a valerme, vengo a ofrecer la siguiente:

**TESTIMONIAL:**

Se cite a las siguientes personas:

- Sppagiari, Fernando Rogelio, D.N.I. Nº 12.197.186 con  
domicilio en la localidad de Amumpa, Dpto. Graneros.-
- Gramajo, Daniel Arturo, D.N.I. Nº 20.160.323 con domicilio  
en la localidad de Amumpa, Dpto. Graneros.-
- Gramajo, Ramón César, D.N.I. Nº 17.894.815 con domicilio  
en la localidad de Amumpa, Dpto. Graneros.-

A fin de que ratifiquen o rectifiquen sus declaraciones  
testimoniales efectuadas en los presentes autos en fecha 27/06/08. A esos efectos se fije  
fecha de audiencia librándose las correspondientes notificaciones.-

Pido se tenga por ofrecida la prueba en tiempo y forma.-

Proveer de conformidad será

**JUSTICIA**

*Carlos Arturo Senz*  
ABOGADO  
Cº 01 Pº 21 MAT 74º Cº S

Recibido **04 JUN 2008** a las **10<sup>50</sup>** y presento a despacho adj.  
la siguiente Doc. **ADJUNTA: 61/COPIA**

*F. M. J.*  
DR. FALDO FLORIANO - JUD  
SECRETARIO JUDICIAL  
JES. DE 1988 1989 1990 1991  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN





**OFRECE PRUEBAS.-**

**SRA. JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN IIª NOMINACIÓN.-**

**JUICIO: GEREZ, ENRIQUE ANTONIO VS. RUIZ, JUAN ANTONIO S/ACCIÓN  
POSESORIA DE MANTENER LA POSESIÓN.**

**CARLOS ARTURO SENZ**, por la representación que ejerzo  
en autos a V.S. respetuosamente digo:

**P.-** Que estando el presente juicio abierto a pruebas, y como  
parte integrante de la que voy a valerme, vengo a ofrecer la siguiente:

**TESTIMONIAL:**

Se cite a prestar declaración testimonial a las siguientes  
personas:

- \* 1) Francisco Antonio Fernández, D.N.I. N° 7.628.138,  
domiciliado en la localidad de Lamadrid, provincia de Tucumán.-
- \* 2) Pedro Armando Mansilla, L.E. N° 6.988.312, domiciliado  
en la localidad de Graneros, provincia de Tucumán.-
- \* 3) Rita Malvina Castillo, D.N.I. N° 29.687.306, domiciliada en  
la localidad de Amumpa, provincia de Tucumán.-
- \* 4) Manuel del Jesús Sueldo Chapa, D.N.I. N° 16.091.792,  
domiciliado en la localidad de Amumpa, provincia de Tucumán.-
- \* 5) Manuela Paulina Lizarraga, D.N.I. N° 5.298.916,  
domiciliado en la localidad de Lamadrid, provincia de Tucumán.-
- \* 6) Ramón Cornelio Campos, D.N.I. N° 7.004.135, domiciliado  
en la localidad denominada La Nueva Trinidad, Dpto. Graneros, provincia de Tucumán.-
- \* 7) Pablo Benjamín Medina, D.N.I. N° 7.628.121, domiciliado  
en la localidad de Graneros, provincia de Tucumán.-
- \* 8) Segundo Norberto Fernández, D.N.I. N° 8.060.559,  
domiciliado en la localidad de Graneros, provincia de Tucumán.-

Para que depongan a tenor del siguiente cuestionario:

1º) Por las generales de la ley.-

2º) Para que diga el testigo si conoce al poseedor (indicando  
apellido y nombre) de la finca ubicada en la localidad de Amumpa, la cual se identifica con  
los siguientes linderos: al norte: Ruta Provincial n° 308; al sur: Arreguez, José  
Ramón/Alderete, Juan; al este: Ruiz Juan Antonio y; al oeste: Spaggiari, Marcelo Bruno, y

cuyas medidas son: de frente: 168mts., contrafrente: 142,76mts., costado este: 2598mts., costado oeste: 2.550mts. De razón.-

3º) Para que diga el testigo, en caso de ser afirmativa la respuesta anterior, desde cuándo sabe que dicha persona encuentra poseyendo dicho inmueble. De razón.-

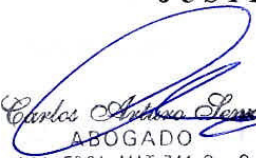
4º) Para que diga el testigo qué actividades vio realizar a la persona que menciona en la pregunta segunda en el mencionado inmueble.-

5º) De público y notorio.-

Pido se tenga por ofrecida la prueba en tiempo y forma.-

Proveer de conformidad será

JUSTICIA

  
ABOGADO  
L°01-F°21-MAT 74° C S

Recibido 4 JUN 2009

a n.º

10<sup>50</sup>

y presento a despacho en

la siguiente Doc.

Adjunta: 4 copias



DEPARTAMENTO DE JUSTICIA  
SECRETARÍA DE JUSTICIA  
CENTRO DE REGISTRO

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

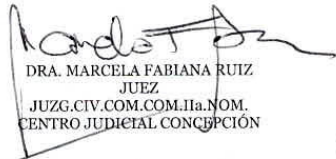
**JUICIO:** GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO  
S/ACCIONES POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA  
TESTIMONIAL (ACTOR Nº 4)

Concepción, 9 de junio de 2009

Por razones de Economía Procesal: ACUMÚLENSE los escritos de ofrecimiento de Pruebas Testimonial presentados por la parte actora.-

Admitase el medio probatorio ofrecido en cuanto el mismo por derecho corresponda.- A LA TESTIMONIAL: Atento lo dispuesto en el art. 379 Procesal, cítese a los ocho primeros testigos propuestos mediante cédula a los efectos de que munidos de sus documentos de identidad comparezcan por ante este Juzgado y Secretaría, el día 23/06/2009 a hs. 09:00 o subsiguiente día hábil a la misma hora en caso de feriado a deponer a tenor del interrogatorio propuesto.-

Si la Proveyente estima estrictamente necesario, dispondra la recepción de otros testimonios entre los propuestos.-CACV

  
DRA. MARCELA FABIANA RUIZ  
JUEZ  
JUZG.CIV.COM.COM.IIa.NOM.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

17/06/09  


En 17/06/09 se le ha leído W° 2608/09/10/11/12/13/14/15

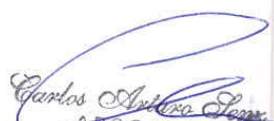


DR. PAUL FLORES  
SECRETARIO JUDICIAL  
JUG. CIV. COM. IIa. NOM.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

En fecha 12 JUN/2009 se notifican las partes.  
en Secretaría (Art. 163 C.P.C.C.).

  
Jefe de la Oficina de la Secretaría  
CENTRO JUDICIAL CONTENCIOSO

En fecha 17/06/08 retiro Cédulas N° 2.608 al 2615 inclusive. —

  
ABOGADO  
L° 01 F° 21 - MAT 74° C S

Dr. Pablo A. ...  
SECRETARÍA CONTENCIOSA



**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

**JUICIO: GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO  
S/ACCIONES POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA TESTIMONIAL  
(ACTOR N° 4).- Expte. N°: 273/08-A4.-**

En la ciudad de Concepción, Dpto. Chicligasta, Provincia de Tucumán, a los 23 días del mes de Junio del año 2009; siendo horas: 9.00hs.; día y hora señalados para que se lleve a cabo la audiencia ordenada en los presentes autos, comparece por ante éste Juzgado, los letrados Carlos Arturo Senz, en su carácter de apoderado de la parte actora; el letrado Zelaya Andres en su carácter de patrocinante del demandado quién también se encuentra presente en este acto, Sr. Ruis Juan Antonio, D.N.I. n°8.056.614 y una persona que preguntada por su nombre y demás datos personales, dijo llamarse MANSILLA PEDRO ARMANDO, M.I. N°6.998.312, argentino, jubilado, separado de hecho, con domicilio en Graneros en calle Nicolás Avellaneda s/n°.- Abierto el acto, y previo juramente que en forma el/la testigo prestó, responde: A la primera pregunta: Soy amigo personal y conocido desde hace muchísimos años de Enrique Gerez.- A la segunda: Es de propiedad de Enrique Gerez, Lo sé porque yo conocí a toda la familia.- Que la madre de él vivía ahí, ya murieron todos y quedó él.- A la tercera: Cuando yo tenía 8 o 9 años iba a la escuela de Amumpa, y colinda con la tierra que ud. me dice, osea mas de sesenta años.- Lo sé porque yo conozco a toda la familia de ellos.- A la cuarta: Ahí es solamente monte, hace unos años que yo no vivía acá y cuando me jubilé vine para acá., hace mucho que no voy por ahí pero debe ser leña.- A la quinta: pienso que sí.- Con lo que dio por finalizado este acto, previa lectura y ratificación del mismo, firman S.S. y los comparecientes por ante mi de lo que doy fe.- MFL

*[Signature]*  
DOL MANSILLA PABLO A. 2009  
2009 JUN 23 15:00  
SECRETARIA DE JUSTICIA

*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*

*[Signature]*  
SECRETARIA DE JUSTICIA  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



5





**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

**JUICIO: GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO  
S/ACCIONES POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA TESTIMONIAL  
(ACTOR N° 4) .- Expte. N°: 273/08-A4.-**

Acto seguido se presenta una persona que preguntada por su nombre y demás datos personales, dijo llamarse MEDINA MARIO BENJAMIN, D.N.I. N°7.628.121, argentino, jornalero, casado, , con domicilio en calle Sarmiento s/n°, Dpto. Graneros.- Abierto el acto, y previo juramente que en forma el/la testigo prestó, responde: A la primera: Conocido nada mas.- A la segunda: Enrique Gerez.- Yo lo conozco de chico, desde hace muchísimos años, desde los quince años, ahora tengo sesenta.- A la tercera: Yo sabía ir siempre con mi papá para ahí, habré tenido veinte años y la finca ya era de él.- A la cuarta: Hacía limpieza, sacaba leña.- El sacaba leña, no sé si para vender, la verdad nosé.- A la quinta: que si es de público conocimiento.- En este acto toma la palabra el letrado Zelaya en representación de la parte demandada, quién solicita repregunta: 1-Para que diga el testigo desde hace cuantos años que vive en la calle Sarmiento s/n° de la localidad de Graneros.- 2-Para que diga el testigo: Como sabe que el Sr. Gerez era el dueño de la finca.- Acto seguido el testigo responde las repreguntas solicitadas: 1-Creo que dieciseis o diecisiete años, no recuerdo bien.- 2-Yo sé por mi papá, y porque conozco a los padres y a los abuelos de él.- Con lo que dio por finalizado este acto, previa lectura y ratificación del mismo, firman S.S. y los comparecientes por ante mi de lo que doy fe.- MFL

*Mario Medina*  
D.N.I. 7.628.121  
JURADO  
JOSÉ LUIS FERRER  
PODER JUDICIAL

x *[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*  
JOSÉ LUIS FERRER  
PODER JUDICIAL



PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

**JUICIO: GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO  
S/ACCIONES POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA TESTIMONIAL  
(ACTOR N° 4) .- Expte. N°: 273/08-A4.-**

Acto seguido se presenta una persona que preguntada por su nombre y demás datos personales, dijo llamarse CAMPOS RAMON CORNELIO, D.N.I. N°M-7004.135, argentino, desocupado, soltero, con domicilio en el lugar denominado Villa Trinidad, Dpto. Graneros.- Abierto el acto, y previo juramente que en forma el/la testigo prestó, responde: A la primera: Enemigo de ninguno, no tengo interes en el pleito.- A la segunda: Enrique Gerez.- Lo sé porque yo vivía ahí en ese lugar, Dña. María Dorao nos prestó para que vivamos con mi mamá.- Hemos estado como ocho o nueve años, mas o menos desde 1982, no me acuerdo bien la cantidad de años que hemos estado ahí.- A la tercera: hace mucho que no voy para ahí, desde que hemos salido ya no voy para ahí pero sé que él esta ahí.- Lo sé a pesar de que hace mucho que no voy por ahí.- Aparte porque sé que él es heredero de la madre.- A la cuarta: No sé andar por ahí ahora, desde que yo me fuí no volví, se de cuando estuve viviendo ahí.- No me acuerdo yo que actividad realizaba.- A la quinta: que si es de público de conocimiento.- En este acto toma la palabra el letrado Zelaya en representación de la parte demandada, quién solicita repregunta: 1-Para que diga el testigo si es primo o pariente del Sr. Gerez Enrique.- Acto seguido el testigo responde la repregunta solicitada: Si soy primo.- Con lo que dio por finalizado este acto, previa lectura y ratificación del mismo, firman S.S. y los comparecientes por ante mí de lo que doy fe.- MFL

x Ramos Cornelio Campos

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*



PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

**JUICIO: GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO  
S/ACCIONES POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA TESTIMONIAL  
(ACTOR N° 4) .- Expte. N°: 273/08-A4.-**

Acto seguido se presenta una persona que preguntada por su nombre y demás datos personales, dijo llamarse SUELDO CHAPÁ MANUEL DE JESUS, D.N.I. N°16.091.792, argentino, desocupado, viudo, con domicilio en calle Avellaneda s/n° - Barrio Colegial - Dpto. Graneros.- Abierto el acto, y previo juramente que en forma el/la testigo prestó, responde: A la primera: Somos conocidos nada mas.- A la segunda: El unico dueño es Enrique Gerez.- Antes era de los Dorado, que era la madre de él.- Lo sé porque nosotros soliamos trabajar para esos lados con mi viejo.- Debo de haber tenido como dieciseis años mas o menos, ahora tengo cuarenta y seis.- A la tercera: Yo siempre lo he visto que estaba ahí (al Sr. Gerez), lo sé porque paso todos los días por ahí cuando voy a Lamadrid.- A la cuarta: Lo veo limpiar los alambres, siempre lo veo en la casa que esta haciendo algo, siempre lo veo cortando leña, para consumo debe ser.- A la quinta: Que si es de público conocimiento.- En este acto toma la palabra el letrado Zelaya en representación de la parte demandada, quién solicita repregunta: 1-Para que diga el testigo desde hace cuantos años que vive en la calle Avellaneda s/n° del Barrio Colegial de la localidad de Graneros.- 2-Para que diga el testigo: Aclarando la segunda respuesta como sabe y le consta que la propiedad sobre la cuál contestó tiene las medidas que le fueron leídas.- En este acto la parte actora en representación del letrado Senz, se opone la segunda repregunta confeccionada por el letrado Zelaya, en base a que las medidas y linderos son solo referencias que se le proporcionan al testigo a los fines de ubicar la propiedad a la que se hace mención y no por sus medidas exactas.- En este estado y presentada el acta ante S.S. la misma resuelve: "Atento las razones expuestas por la parte actora, respecto de que se trata de medidas y linderos a título ilustrativo, en consecuencia, HACER LUGAR a la oposición formulada por el letrado Senz, no corrspondiendo formular la segunda repregunta al testigo".- Acto seguido el testigo responde a la primera repregunta: Vivo desde el año 1999, antes vivía en el campo.- Con lo que dio por finalizado este acto, previa lectura y ratificación del mismo, firman S.S. y los comparecientes por ante mi de lo que doy fe.- MFL

*[Handwritten signatures in blue ink]*

*[Handwritten signature]*  
Dra. MARCELA FABIANA RUIZ  
JUEZ, DE PRIMERA INSTANCIA, N° 1  
SECRETARIA DE JUSTICIA, N° 1

*[Handwritten signature]*  
Dra. MARCELA FABIANA RUIZ  
JUEZ, DE PRIMERA INSTANCIA, N° 1  
SECRETARIA DE JUSTICIA, N° 1





**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

**JUICIO: GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO  
S/ACCIONES POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA TESTIMONIAL  
(ACTOR N° 4).- Expte. N°: 273/08-A4.-**

Acto seguido se presenta una persona que preguntada por su nombre y demás datos personales, dijo llamarse FERNANDEZ FRANCISCO ANTONIO, D.N.I. N°M-7.628.138, argentino, jubilado, casado, con domicilio en calle Avellaneda s/n° de la localidad de Lamadrid, Dpto. Graneros.- Abierto el acto, y previo juramente que en forma el/la testigo prestó, responde: Nos conocemos desde chico con una de la partes con el Sr. Ruiz y también con Gerez.- No tiene interes que gane ninguno.- A la segunda: Enrique Gerez.- Lo sé porque la he concocido desde chico a la madre, mas o menos desde los cinco años, toda una vida.- A la tercera: Exactamente no le puedo decir pero tengo conocimiento que desde hace muchos años, la casa era de la madre, y de los abuelos, teniamos amistad con ellos, eramos vecinos.- A la cuarta: Limpieza, sacar leña supongo que para uso personal.- Alguna otra actividad de limpieza, pero nada mas.- A la quinta: que si lo saben mucha gente de la zona.- Acto seguido toma la palabra el letrado apoderado de la parte actora el letrado Senz, y solicita aclaratoria a la respuesta dada en la pregunta numero dos: "para que diga el testigo si ud. circula por la zona de Amumpa, especificamente en la propiedad y con qué frecuencia lo hace en caso de ser afirmativo" .- El testigo responde: No, antes lo hacía porque tenía que recorrer caminos vecinales, ahora ya nó, porque han cortado la finca y queda como en parcelas.- En este acto toma la palabra el letrado Zelaya en representación de la parte demandada, quién solicita repregunta: 1-Para que diga el testigo con quién está casado dando el nombre y apellido de su esposa.- 2-Para que diga el testigo, si mantiene a la fecha algun juicio o conflicto con el Sr. Juan Antonio Ruiz.- Acto seguido el testigo responde las repreguntas solicitadas: Manuela Paulina Lizarraga.- 2-No.- Con lo que dio por finalizado este acto, previa lectura y ratificación del mismo, firman S.S. y los comparecientes por ante mi de lo que doy fe.- MFL

*Manuela Paulina Lizarraga*  
2008 JUN 10 10:10:10  
SECRETARIA JUDICIAL

*[Handwritten signatures]*

*[Handwritten signature]*  
Dr. Pablo Senz  
SECRETARIO JUDICIAL  
2008 JUN 10 10:10:10  
SECRETARIA JUDICIAL





**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

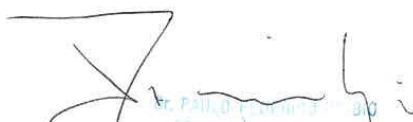
**JUICIO: GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO  
S/ACCIONES POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA TESTIMONIAL  
(ACTOR N° 4) .- Expte. N°: 273/08-A4.-**

Acto seguido se presenta una persona que preguntada por su nombre y demás datos personales, dijo llamarse CASTILLO RITA MALVINA, D.N.I. N°29.687.306, argentina, ama de casa, soltera, con domicilio en Km.8, Amumpa, Dpto. Graneros.- Abierto el acto, y previo juramente que en forma el/la testigo prestó, responde: A la primera: que no le comprenden las generales de la ley.- A la segunda: Enrique Gerez.- Lo sé porque hace doce años que vivo en la zona, soy vecina, y conozco que la propiedad es de él y de su familia y hace mas o menos tres que Enrique Gerez está viviendo ahí, antes vivía su familia.- A la tercera: Hace tres años que él (Enrique Gerez) está ahí viviendo.- Yo la he conocido por una Sra. que iba para ahí, que tenía un parentesco con Dn. Gerez.- La conocí porque le encargaban a mi cuñado que si le podían cuidar las cosas cuando salían alguna parte.- A la cuarta: Recorría los alambre, cortaba leña.- A la quinta: si todos los vecinos lo saben.- En este acto toma la palabra el letrado Zelaya en representación de la parte demandada, quién solicita repregunta: 1-Para que diga el testigo si a la fecha es casada o bien vive en pareja y si tiene hijos con su esposo o su pareja, precisando de quién se trata.- Acto seguido el testigo responde la repregunta solicitada: Vivo en pareja, tengo seis hijos, se llama GRAMAJO DANIEL ARTURO.- Con lo que dio por finalizado este acto, previa lectura y ratificación del mismo, firman S.S. y los comparecientes por ante mi de lo que doy fe.- MFL

x Castillo Rita

  
D. N.º 29.687.306  
AUT. DE FIRM. TUCUMÁN, 10/08/08  
PODER JUDICIAL TUCUMÁN



  
D. N.º 29.687.306  
AUT. DE FIRM. TUCUMÁN, 10/08/08  
PODER JUDICIAL TUCUMÁN





**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

**JUICIO: GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO  
S/ACCIONES POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA TESTIMONIAL  
(ACTOR N° 4) .- Expte. N°: 273/08-A4.-**

Acto seguido se presenta una persona que preguntada por su nombre y demás datos personales, dijo llamarse LIZARRAGA MANUELA PAULINA, D.N.I. N°5.298.916, argentina, ama de casa, casada, con domicilio en Avellaneda s/n°, de la localidad de Lamadrid, Dpto. Graneros.- Abierto el acto, y previo juramente que en forma el/la testigo prestó, responde: A la primera: son conocidos míos, porque yo vivía cerca y por eso los conoce.- No tengo interés económico.- A la segunda: Conozco que es Enrique Gerez que es el hijo de la Sra. que era dueña, la Sra. Maria Dorao.- Lo sé porque vivía a dos km. de ahí, hemos nacido y nos hemos criado cerca de esa finca, después me caso con mi marido que también era vecino de ahí.- A la tercera: yo conozco que la madre vivía ahí pero no sé cuantos años hace que el Sr. Gerez vive ahí, cuando enferma su madre y después muere el se va a vivir ahí.- Lo sé porque eramos vecinos y vivíamos cerca de ahí.- A la cuarta: Limpiaba el terreno, los alambrados, cortaba leña.- La Sra. era muy grande, (la madre) y el la acompañaba en esas actividades.- A la quinta: todos los vecinos lo saben, porque siempre han vivido ahí.- En este acto toma la palabra el letrado Zelaya en representación de la parte demandada, quién solicita repregunta: 1-Para que diga el testigo si mantiene ud. y su familia algún juicio o conflicto con el Sr. Juan Antonio Ruiz.- Acto seguido el testigo responde las repreguntas solicitadas: Yo personalmente no, mi familia sí.- Acto seguido el letrado Senz solicita aclaración de la contestación a la repregunta formulada por la parte demandada.- "Para que diga el testigo, si el hecho de tener conflictos su familia con el sr. Ruiz, la condiciona a manifestar lo que conoce con respecto a la propiedad".- La testigo reponde: No me impide a contestar la verdad de los que se le pregunta.- Con lo que dio por finalizado este acto, previa lectura y ratificación del mismo, firman S.S. y los comparecientes por ante mi de lo que doy fe.- MFL

*Manuela Paulina Ruiz*  
MANUELA PAULINA RUIZ  
D.N.I. N° 5.298.916  
Dpto. Graneros, Pcia. Tucumán

\* *Lizarraga*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*

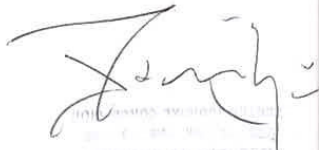
*[Handwritten signature]*  
DR. PAULO FLORENTINO  
SEÑALADO DE LOS JUICIOS  
FOLIO 11

3670



03 JUL 2009

En fecha \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ se ratifican las partes  
en Secretaría (Art. 103 C.P.C.C.)



SECRETARÍA DE JUSTICIA  
SECRETARÍA DE DEFENSA

**OBJETO: PROMUEVE TACHA DE TESTIGOS.**

Sr. Juez en Civil y Comercial Comun de la 2ª Nominacion.

**JUICIO: "GEREZ, ENRIQUE ANTONIO vs. RUIZ, JUAN ANTONIO**  
**S/ACCIONES POSESORIAS. Expte. N° 273/08. C.P.ACTOR**

**TESTIMONIAL.**

**JUAN ANTONIO RUIZ**, de las constancias de autos, a  
V.S. respetuosamente digo:

I.- Que con fecha 23/06/09 se realizo la audiencia testimonial de los propuestos por el actor, en cuaderno correspondiente (s/n° impuesto por el actor), y en virtud de lo dispuesto por el Art. 392 CPCCT, vengo a promover la incidencia a fin de tachar a cada uno de ellos en virtud de los siguientes fundamentos, solicitando desde ya, la oportuna recepcion de las mismas con costas a cargo de la actora.

II.- Considerando que la procedencia de las tachas reconocen su sustento en aquellas circunstancias que puedan inclinar al testigo a deponer o declarar a favor o en contra de alguna de las partes, como asimismo aquellas que tengan por objeto disminuir o bien anular la fuerza probatoria del testimonio, ello de conformidad a las previsiones del Art. 393 del CPCCT, surge de cada una de las declaraciones de los propuestos que las mismas se encuentran enmarcadas bajo las circunstancias previstas por la norma.

Por razones de estricto orden, he de formular las tachas en cada caso en particular y siguiendo el listado de su oportuna proposicion:





1.- **Testigo Francisco Antonio Fernandez:** de conformidad a la respuesta n° 1 resulta que el nombrado declara no estar comprendido dentro de las llamadas "generales de la ley", sin embargo a traves de su propia respuesta cuando se le formula la repregunta N°1, manifiesta que "...esta casado con Manuela Paulina Lizarraga...", para acreditar que dicha circunstancia reviste la entidad suficiente para decepcionar la tacha, es necesario trasladarse al acta declarativa de la nombrada Lizarraga (tambien testigo del actor), quien al responder a la repregunta n° 1 (si tiene juicio o conflictos con el demandado) responde que: "...yo personalmente no, mi familia si...".

En juego ambas declaraciones surge entonces en primer termino que Fernandez y Lizarraga son esposos, luego que esta responde que su familia en encuentra en juicio o conflictos con el demandado Ruiz.

Queda acreditado que el testimonio de fernandez resulta viciado por su vinculo con la testigo Lizarraga, surgiendo la evidencia que su testimonio tiene por objeto favorecer los intereses del actor, anulando asi la fuerza probatoria del testimonio ya que por las propia declaracion de los nombrados se descubre la existencia del vinculo y el conflicto de intereses con una de las partes, para el caso la persona del demandado.

Como prueba de la presente tacha, ofrezco las constancias del cuaderno actor testimonial, y en particular las declaraciones de los nombrados testigos de fecha 23/06/09 glosadas al presente cuaderno. Se tenga presente.

2).- **Testigo Pedro Armando Mansilla:** Su testimonio conforme acta de fecha 23/06/09 resulta invalidado toda vez que al responder a la primera pregunta propuesta (por las generales de la ley)



responde claramente: "...soy amigo personal y conocido desde muchísimos años de Enrique Gerez..." Tal reconocimiento y afirmación implica que el testigo queda comprendido dentro de las reglas generales de la ley, puesto que su grado de amistad (personal) implica que ha comparecido a prestar declaración a solo efecto de favorecer la pretensión del actor, y obviamente en el ánimo de perjudicar a mi parte.

La circunstancia confesada por el testigo invalida la fuerza probatoria de su declaración tornándola nula y sin efecto alguno.

Ofrezco como prueba, las propias constancias de las declaraciones del testigo Mansilla de fecha 23/06/09. Se tenga presente.

3).- **Testigo Rita Malvina Castillo**: La nombrada responde a la primera pregunta que no le comprenden las generales de la ley, sin embargo y para acreditar lo contrario, habra de estarse a la respuesta dada a la 1ª y única repregunta en cuanto responde que "...Vivo en pareja, tengo seis hijos, se llama (en relación a su pareja): GRAMAJO, DANIEL ARTURO...", esta persona, o sea el padre de los hijos de la testigo mantiene juicios con mi parte, los que fueran ofrecidos como prueba en el cuaderno de prueba instrumental N° 1 – demandado: Causa "Ruiz, Juan Antonio c/GRAMAJO, Jose y GRAMAJO, Daniel A. S/Amparo a la simple tenencia, luego autos caratulados: "GRAMAJO, Jose y otro S/Usurpación de propiedad". Víctima: Ruiz, Juan Antonio, tales circunstancias determinan obviamente que la testigo a prestado declaración para favorecer los intereses del actor en desmedro de mi parte, al mantener su pareja o padre de sus hijos conflictos judiciales, por ello la testigo es complaciente, de favor y declara con la intención de inclinar su posición a favor del proponente Gerez.

Ofrezco como prueba, las propias constancias de autos, la prueba instrumental e informativa (CPD N°1 y 2) de mi parte, solicitando



que de manera oportuna se recepcione la tacha deducida en contra de la nombrada.

4).- **Testigo Manuel del Jesús Sueldo Chapa**: según surge de su declaracion el nombrado vive desde el "año 1999" (1ª repregunta) en la ciudad de Graneros, y de manera precisa en la calle Avellaneda S/Nº - Bº Colegial, es decir que hace diez años que habita dicha ciudad sin embargo declara haber visto a Gerez "ahí", sin precisar "adonde", dice que pasa "por ahí", pero no detalla "por donde de manera precisa y circunstanciada", luego dice "lo veo cortando leña", pero no dice "adonde" y alguno otro detalle que nos permita hacer creer que los hechos sobre los cuales declara resulten atendibles y con la fuerza probatoria de un verdadero testimonio, tal la exigencia de la ley. Resultan entonces que dado lo expuesto por el testigo surge evidente que ha concurrido a prestar declaracion testimonial en el animo de favorecer al proponente, intentando volcar su testimonio en desmedro de mi parte. Se trata de un testigo mendaz, con respuestas carentes de sustento, e inverosímiles, por lo que solicito la oportuna tacha de esta declaracion.

Ofrezco como prueba, las propias constancias del expediente, en particular la declaracion del testigo de fecha 23/06/09 cuya acta se encuentra glosada en los autos del rubro.

5).- **Testigo Manuela Paulina Lizarraga**: respecto de la nombrada deduzco la tacha de su declaracion por cuanto y pese a que jura no estar comprendida dentro de las generales de la ley, cuando declara surge con evidencia palmaria que ha mentido a dicha pregunta puesto que tal responde la repregunta Nº 1: "en cuanto su familia mantiene conflictos o juicios con Juan Antonio Ruiz" , responde que "Yo personalmente no, mi familia si , y aun cuando diga que esto no la condiciona sabido es que la circunstancia confesada implica: que queda comprendida por las generales de la ley puesto que dicha circunstancia condiciona su presencia y sus



respuestas, comparece por el actor a declarar en contra de mi parte, y si su familia tiene juicio con mi parte, logico es concluir que pretende declarar a favor de una parte (Gerez) y en contra de la otra (Ruiz). La circunstancia confesada disminuye y anula la fuerza probatoria de la nombrada. Ofrezco como prueba las propias constancias del cuaderno y en particular las declaraciones de la testigo Lizarraga de fecha 23/06/09. Se tenga presente.

6.- **Testigo Ramon Cornelio Campos:** Este testigo declara "*no estar comprendido por las generales de la ley*", lo hace bajo juramento de decir verdad, sin embargo y luego de repreguntado por mi parte, declara "**ser primo de Gerez** (actor)", la confesion del parentesco con el actor pone en evidencia que su declaracion ha sido de favor y meramente complaciente, lo que disminuye sin duda la fuerza probatoria del testimonio acarreando su nulo valor como tal.

Ofrezco como prueba, las constancias de autos, en particular la declaracion del testigo de fecha 23/06/09. Se tenga presente.

7.- **Testigo Mario Benjamín Medina:** Surge de la declaracion del testigo que ha concurrido con la clara mision de deponer a favor del oferente Gerez, por cuanto y tal cual manifiesta en respuesta a la primera repregunta dice que vive en en la ciudad de Graneros "*hace dieciséis o die siete años...*", sin embargo se presenta a declarar sobre circunstancias particulares de un inmueble ubicado en pleno campo y lejos de la ciudad donde vive, es evidente que el testimonio es complaciente y de favor, lo que acarrea su nulo valor por cuanto implica inclinarlo a favor del actor y obvio perjuicio de mi parte, por lo que me veo compelido a tachar la declaracion del nombrado en virtud de los fundamentos esgrimidos. Pido que oportunamente asi se declare.

Ofrezco como prueba, las constancias del presente cuerdon de pruebas, la declaracion del nombrado testigo de fecha 23/06/09. Se tenga presente.





8.- **Testigo Segundo Norberto Fernandez:** Para este testigo caben las mismas aseveraciones que para el testigo Sr. Medina, siendo evidente que ha concurrido con la clara misión de deponer a favor del oferente Gerez, por cuanto y tal cual manifiesta en respuesta a la primera repregunta dice que vive en la ciudad de Graneros "desde el año 1980...", sin embargo se presenta a declarar sobre circunstancias particulares de un inmueble ubicado en pleno campo y lejos de la ciudad donde vive hace casi 29 años, es evidente que el testimonio es complaciente y de favor, lo que acarrea su nulo valor por cuanto implica inclinarlo a favor del actor y obvio perjuicio de mi parte, por lo que me veo compelido a tachar la declaración del nombrado en virtud de los fundamentos esgrimidos. Pido que oportunamente así se declare.

Ofrezco como prueba, las constancias del presente cuerdon de pruebas, la declaración del nombrado testigo de fecha 23/06/09. Se tenga presente.

### III.- **Petitorio:**

1.- Tenga por deducida, en tiempo y forma, la tacha de los testigos propuestos por el actor en el presente cuaderno de prueba testimonial (s/nº impuesto por el actor). A sus efectos invoco las previsiones de los arts. 392, 393, 394, 395 y 396 del CPCCT.

2.- Por ofrecida la prueba detallada en la incidencia y correspondiente a cada una de las tachas deducidas. Se tenga presente.

3.- Oportunamente, se haga lugar a la tacha incoada en contra de cada uno de los testigos propuestos por la parte actora en el presente cuaderno, con costas.

FRANCISCO T. MUÑO  
ABOGADO  
M.P. 2937 - M.P.S. 42  
Max. Fed. T° 95 - F° 840

JUSTICIA.

ANDRÉS DELAY  
SECRETARIO GENERAL  
Tribunal de lo Contencioso Administrativo

+ [Signature]

245.

presento a despacho ad.

la simulante Dec.

Advantages: (1/week -

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO  
S/ACCIONES POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA  
TESTIMONIAL (ACTOR Nº 4).-

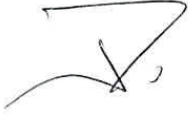
CONCEPCION, 3 de agosto de 2009.-

Por deducida tacha de testigos por el demandado en Cuaderno de Pruebas Testimonial del Actor Nº 4: Tramitase la misma juntamente con el cuaderno de pruebas y téngase a la misma por interpuesta en término.-

Córrase traslado a la contraparte por el término de cinco días.- (Art. 392 Procesal).- PERSONAL.- CACV

  
DRA. MARCELA FABIANA RUIZ  
JUEZ  
JUZG.CIV.COM.COM.IIa.NOM.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 11/08/09 se ha cob. v. 3238

  
Dr. PABLO P. P. P.  
SECRETARIO JUDICIAL  
JUZG. CIV. COM. IIa. NOM.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Geol.

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10



PODER JUDICIAL TUCUMAN



Expte N°: 273/08-A4

Cédula N° 3239

CEDULA DE NOTIFICACION

Concepcion, 10 de agosto de 2009.-

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN II NOMINACION

AUTOS: GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO S/ACCIONES  
POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA TESTIMONIAL (ACTOR N° 4).-

Se notifica a: GEREZ, ENRIQUE ANTONIO

Domicilio: CASILLERO N° 245

PROVEIDO

CONCEPCION, 3 de agosto de 2009.- Por deducida tacha de testigos por el  
demandado en Cuaderno de Pruebas Testimonial del Actor N° 4: Tramitase la misma  
juntamente con el cuaderno de pruebas y téngase a la misma por interpuesta en  
término.- Córrase traslado a la contraparte por el término de cinco días.- (Art. 392  
Procesal).- PERSONAL.- Fdo: - Dra. Marcela Fabiana Ruiz - Juez " **QUEDA UD.  
DEBIDAMENTE NOTIFICADO.**- Se adj. copia para traslado en (06) fs..-

Dr. PAUL CHAVES  
SE  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

M.E. N° ..... Recibido Hoy .....

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr: .....

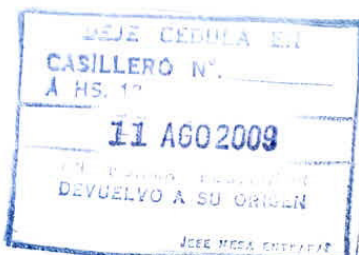
A horas ..... del día ..... de 20.....

Se dejó cedula en la casilla número.....

y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



FMF



Oficial Notificador

Dr. PAUL CHAVES  
PROFESOR JUDICIAL CUB  
JESUS MEGA DE ENTREGA  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION





**CONTESTA TRASLADO.-**

**SRA. JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN IIª NOMINACIÓN.-**

**JUICIO: "GEREZ, ENRIQUE ANTONIO VS. RUIZ, JUAN ANTONIO S/ACCIÓN  
POSESORIA DE MANTENER LA POSESIÓN" C.P.A. TESTIMONIAL (EXpte.**

**Nº 273/08-A4)**

**CARLOS ARTURO SENZ**, por la representación que ejerzo  
en autos a V.S. respetuosamente digo:

Que en tiempo y forma vengo a contestar el traslado de las  
tachas efectuadas por la accionada a los deponentes, solicitando se rechace las mismas en  
virtud de las consideraciones de hecho y derecho que a continuación expondré, con expresa  
imposición de costas.-

Iº. Con respecto al testigo Francisco Antonio Fernández se  
tacha al mismo afirmando que existiría un conflicto de intereses entre un pariente de la  
esposa del deponente, pretendiendo restar valor probatorio a sus dichos.-

El Sr. Fernández afirma conocer al actor y al demandado, e  
incluso al contestar las repreguntas efectuadas por el accionado expresamente manifiesta no  
tener ningún tipo de juicio o conflicto con el accionado.-

Basta ver su declaración y compararla con la de otros siete  
deponentes, para concluir que los relatos son coincidentes en cuanto a la posesión de mi  
mandante y su familia desde tiempos inmemorables, con las particulares situaciones de  
cada uno de los testigos.-

Ofrezco como prueba las constancias de autos en general y en  
especial el presente cuadernillo de pruebas.-

Por lo antes expuesto y teniendo en cuenta la inexistencia de  
fundamentos como base de la presente tacha, es que solicito que se rechace la misma con  
expresa imposición de costas a la contraria.-

IIº. Respecto a la tacha efectuada al Sr. Pedro Armando  
Mansilla resulta improcedente debido a que el testigo es absolutamente sincero y no oculta  
ser amigo de años de la familia y del actor, y en virtud de esa relación pudo percibir a  
través del tiempo los actos posesorios efectuados por el actor y sus antecesores.

**Destaco que el testigo aclara que es vecino de Amumpa  
desde los 8 o 9 años cuando concurría a la escuela de Amumpa y que dicha fecha se  
remonta a más de sesenta años teniendo acabado conocimiento de los poseedores de la  
zona.**

Insistimos en que se trata de un testigo calificado por su  
residencia en el lugar.-

Ofrezco como prueba las constancias de autos en general y en especial el presente cuadernillo de pruebas.-

Por lo antes expuesto y teniendo en cuenta la inexistencia de fundamentos como base de la presente tacha, es que solicito que se rechace la misma con expresa imposición de costas a la contraria.-

**IIIº.** En relación a la tacha efectuada a la Sra. Rita Malvina Castillo el accionado pretende desvirtuar sus dichos en base a una supuesta causa que no se encuentra a la vista por lo que nos eximimos de abundar en esta circunstancia.-

No obstante, insistimos en lo expresado anteriormente y en el escrito de demanda, respecto que el accionado se encuentra en conflicto con mas de la mitad del pueblo de Amumpa y otro tanto de la localidad de Graneros, siendo estas localidades de escasa población no podríamos presentar testigo alguno que afirme no estar vinculado con alguna persona que se encuentre en conflicto con el Sr. Ruiz.-

El testimonio de la deponente resulta relevante en cuanto reside al frente del inmueble objeto de la presente litis y afirma de modo concluyente que el poseedor de esas tierras es el Sr. Enrique Antonio Gerez.-

Ofrezco como prueba las constancias de autos en general y en especial el presente cuadernillo de pruebas.-

Por lo antes expuesto y teniendo en cuenta la inexistencia de fundamentos como base de la presente tacha, es que solicito que se rechace la misma con expresa imposición de costas a la contraria.-

**IVº.** La tacha efectuada al Sr. Jesús Sueldo Chapa no aporta mayores argumentos más que las supuestas imprecisiones del testigo, las cuales tenderían a favorecer al actor.-

Este argumento no resiste mayores análisis, si el accionado hubiera tenido algún tipo de duda respecto a las precisiones o no del testigo, le cabía la posibilidad de solicitar las correspondientes aclaratorias en su defecto realizar repreguntas.-

Con lectura de su deposición podemos afirmar, sin hesitación alguna, que el testigo responde pormenorizadamente las preguntas que se le efectuaron. Por lo que la tacha carece de fundamentos que merezcan ser atendidos por V.S..-

Ofrezco como prueba las constancias de autos en general y en especial el presente cuadernillo de pruebas, peticionando se rechace la tacha formulada y se condene en costas al accionado.-

**Vº.** En relación a la tacha efectuada a la Sra. Manuela Paulina Lizarraga me remito a lo expuesto con respecto al punto Iº del presente escrito, siendo idénticos argumentos y prueba que ofrecemos a fin de que se rechace la misma.-

**VIº.** Con respeto a la tacha efectuada al Sr. Ramón Cornelio Campos se basa en que el testigo afirma ser primo de Gerez lo cual le restaría valor probatorio a sus dichos.-



El testigo expresamente manifiesta no estar comprendido en la generales de ley, las cuales les fueron previamente explicadas, es decir, no es pariente dentro del cuarto grado de consanguinidad sino primo, probablemente lejano del actor. Si el accionado pretende sostener que el testigo se encuentra dentro del grado de parentesco que invoca, deberá probar tal extremo solicitando las correspondientes partidas de nacimiento. Dicha prueba no fue ofrecida por lo que el planteo resulta improcedente.-

Insisto en el argumento que la declaración del testigo coincide con la de los demás deponentes con las particularidades de su experiencia personal.-

Ofrezco como prueba las constancias de autos en general y en especial el presente cuadernillo de pruebas.-

Por lo antes expuesto y teniendo en cuenta la inexistencia de fundamentos como base de la presente tacha, es que solicito que se rechace la misma con expresa imposición de costas a la contraria.-

**VIIº.** En relación a la tacha realizada a Mario Benjamín Medina, paradójicamente se le pretende atribuir como fundamento de la misma el hecho de residir (el testigo) en la localidad de Graneros y no en Amumpa, cuando fue el mismo accionado, al pretender interponer una acción policial sobre el inmueble de litis, quien se valió de dos testigos domiciliados en la localidad de Graneros que nada sabían de la propiedad en cuestión.-

No obstante, aclaramos que el testigo en su declaración, además de reconocer a Gerez como legítimo poseedor del inmueble de litis, al momento de contestar la pregunta tercera del cuestionario ofrecido manifiesta: *"Yo sabía ir siempre con mi papá por ahí, habré tenido veinte años y la finca ya era de él"* Dejando aclarado en la respuesta anterior que tiene sesenta años de edad, es decir, **hace cuarenta años que puede testificar acerca de los legítimos poseedores del inmueble**. Al igual que el testigo Mansilla son gente que habitualmente en su niñez frecuentaba la zona por lo que sus declaraciones resultan de una importancia relevante a los fines de dilucidar la procedencia de la presente acción.-

Por lo antes expuesto y teniendo en cuenta la inexistencia de fundamentos como base de la presente tacha, es que solicito que se rechace la misma con expresa imposición de costas a la contraria.-

Ofrezco como prueba las constancias de autos en general y en especial el presente cuadernillo de pruebas.-

**VIIIº.** Respecto a la tacha efectuada al Sr. Segundo Norberto Fernández y atento a los idénticos argumentos vertidos por la accionada, me remito a lo expresado en el punto anterior (pto. VIIº) dejando ofrecido como prueba las constancias de autos en general y en especial el presente cuadernillo, solicitando asimismo se rechace la tacha deducida con expresa imposición de costas al accionado.-

## PETITORIO

Por todo lo expuesto solicito:

- a) Se tenga por contestado el traslado en tiempo y forma.-
- b) Se rechace en definitiva las tachas de los testigos con expresa imposición de costas a la demandada.-

Proveer de conformidad será

**JUSTICIA**

*Carlos Antonio Serna*  
ABOGADO  
L° 01. F° 21 MAT 74° C S

Recibido **21 AGO 2009**

la siguiente Doc

925  
y presento a despacho  
**ADJUNTA: 4/COPIA -**

*[Signature]*  
Dr. PAULINO J. GARCIA  
SEÑALADO ABOGADO  
JUR. CIV. 1° 100 100 100  
CENTRO



**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN**

JUICIO: GEREZ ENRIQUE ANTONIO C/ RUIZ JUAN ANTONIO S/ACCIONES  
POSESORIAS S/ CUADERNO DE PRUEBA TESTIMONIAL (ACTOR N°  
4).-

CONCEPCION, 24 de agosto de 2009.-

Por contestada Tacha de Testigo en tiempo y forma: Téngase presente para  
Definitiva.- CACV

  
Dra. MARCELA FABIANA RUIZ  
J U E Z  
JUZG. CIV. Y COM. COMUN 2a. Nom.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

28/8/09 