



DIRECCION DE REGISTRO
INMOBILIARIO



San Miguel de Tucumán, 19 de abril de 2023

Al Sr. Secretario Judicial

Juzgado Civil y Comercial Común (Monteros)

Su Despacho

Ref.: oficio nº 15513 /2023 s/ juicio:

EL GUASANCHO S.R.L c/ PISECH GABRIELA ELVIRA Y OT. s/ REIVINDICACION
Expte. 17/22-A3

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a fin de responder al
oficio de referencia y en tal sentido le informo:

Conforme se solicita se adjunta copia del siguiente
antecedente dominial T-50820.

Atte.-



Firmado Digitalmente por: CN=SANCHEZ MONES Lucrecia Bettina, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 2717860

Informó: lbsm

MATRICULA:	T-50820 (Tafí)	(Folio Electrónico)
1)Cont. RUBRO N° 3(P. Inmob.):680820. Rect..-28/11/2014*Insc.:lmn*Verif.:jao.- 2)Cont. RUBRO N° 3(Nom. Cat.):Circunsc.:3.-Sección:D.-Mz./Lám.:285.-Parcela:115C358.-Nota:Rect..-28/11/2014*Insc.:lmn*Verif.:jao.- 3)Cont. RUBRO N° 4:66 AL 60: 128,39 Mts; DEL VÉRTICE 60 AL 59: 77,17 Mts; DEL VÉRTICE 59 AL 58: 46,19 Mts; DEL VÉRTICE 58 AL 57: 69,65 Mts; DEL VÉRTICE 57 AL 56: 109,91 Mts; DEL VÉRTICE 56 AL 55: 91,36 Mts; DEL VÉRTICE 55 AL 54: 136,71 Mts; DEL VÉRTICE 54 AL 53: 137,75 Mts; DEL VÉRTICE 53 AL 14: 931,87 Mts; * EN POLIGONO 2 * DEL VÉRTICE 11 AL 12: 1170,68 Mts; DEL VÉRTICE 12 AL 13: 315,50 Mts; DEL VÉRTICE 13 AL 31: 922,10 Mts; DEL VÉRTICE 31 AL 30: 73,29 Mts; DEL VÉRTICE 30 AL 29: 125,07 Mts; DEL VÉRTICE 29 AL 28: 52,45 Mts; DEL VÉRTICE 28 AL 27: 42,38 Mts; DEL VÉRTICE 27 AL 26: 53,19 Mts; DEL VÉRTICE 26 AL 11: 45,43 Mts; * LINDA AL NORTE CON POLIGONO A: CHENAUT JOSE IGNACIO - PADRON 680821 (POLIGONO A)- POLIGONO B: CHENAUT JOSE IGNACIO - PADRON 680821(POLIGONO B); AL SUR CON POLIGON A: DOLORES MARIA ISABEL GALINDO CHENAUT - PADRON 680.588; RIO LA PUERTA- POLIGONO B: PARROQUIA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN - PADRON 680.179; DOLORES MARIA ISABEL GALINDO CHENAUT - PAD; AL ESTE CON POLIGONO A: RIO LA PUERTA- POLIGONO B: DOLORES MARIA ISABEL GALINDO CHENAUT - PADRON 680.591; AL OESTE CON POLIGONO A: DANIEL ALBERTO WAINER Y OTRA - PADRON 682.640 ; MARIA EUGENIA GALINDO CHENAUT - PADRON 584.354; SUC. DE LOLA CHENAUT - PADRON 584.355; RUTA PROVINCIAL N° 307 DE POR MEDIO- POLIGONO B:;*Entró: 62846*Fecha:29/12/2022*Insc.:cf*Verif.:dwa.-		

➤➤

REGISTRO INMOBILIARIO

MATRICULA: T-50820 (Tafí)

 Informe(art.27 ley 17801) INFORME 007	Solicitado por: Apellido: NAVARRO MURUAGA Nombres: JAVIER HERNAN D.N.I.: 24059318	Dirección Registro Inmobiliario  8810051843861319052452 19/04/2023 09:20:04 N: 23213 vdg
--	--	--



Informe(art.27 ley 17801)
INFORME 007

Solicitado por: Apellido: NAVARRO MURUAGA
Nombres: JAVIER HERNAN
D.N.I.: 24059318

Dirección Registro Inmobiliario



19/04/2023 09:20:04 N: 23213 vdc

PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE ECONOMIA				REGISTRO INMOBILIARIO	
MATRICULA: T-50820 (Tafí)		CONTINUACION		hoja Nº 3	
6 - TITULARIDAD DEL DOMINIO		%	7 - OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e	8 - CANCELACIONES	
----- 8)*ACTA COMPLEMENTARIA*(Descrip. del Inmueble)*As.7)*Esc . N°246 del 29/12/2022*Reg:94*Entró:62846 Fecha:29/12/// 2022*Insc.:cf*Verif.:dwa.-//////////////////// -----			fito*Verif.:jfm.-//////////////////// ----- 10)*BOLETO DE VENTA Y ADENDA*A favor de:*EL// GUASANCHO S.R.L.;CUIT:30-70898437-6;con dom./ legal en :Calle AYACUCHO; N°: 485/87; Dep.:// SAN MIGUEL DE TUCUMAN; Loc.: SAN MIGUEL DE// TUCUMAN;//////////////////// Suscripto: 11/11/2016 y 07/04/2017*Precio: \$1 .100.000*Entro 22750 del 25/04/2018*Insc.:// fito*Verif.:dwa.-//////////////////// -----		
Informe(art.27 ley 17801) INFORME 007		Solicitado por: Apellido: NAVARRO MURUAGA Nombres: JAVIER HERNAN D.N.I.: 24059318			Dirección Registro Inmobiliario  8810051843861319052452 19/04/2023 09:20:04 N: 23213 vdg

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 17/22-A3



H3020149140

Monteros, 12 de abril de 2023.

**AL SR. DIRECTOR
DEL REGISTRO INMOBILIARIO
S / D**

**JUICIO: EL GUASANCHO S.R.L c/ PISECH GABRIELA ELVIRA Y OT. s/
REIVINDICACION - EXPTE. N°: 17/22-A3.**

En los autos del rubro que se tramitan por ante éste Juzgado en lo Civil y Comercial Común, Centro Judicial Monteros, a cargo de la Dra. Luciana Eleas, Secretaría a cargo de la Dra. María Rocío Guerra, se ha dispuesto dirigir el presente a fin de que tome razón y dé cumplimiento con el proveido, que en su parte pertinente, a continuación se transcribe: "Monteros, 17 de marzo de 2023. (...) Líbrese oficio a: **b)- Registro Inmobiliario de la Provincia** para que remita informe de dominio actualizado del padrón inmobiliario n° 680.820 M- T-50820".
FDO. DRA. LUCIANA ELEAS.- JUEZA.-SMJ.

SALUDO A UD. ATTE.

OFICIO DEPOSITADO EN CASILLERO DIGITAL: 20240593182

Firmado digitalmente por: GUERRA
María Rocío
Fecha y hora: 17.04.2023 10:19:08