DIRECCION DE REGISTRO
INMOBILIARIO

TUCUMÁN

San Miguel de Tucumán, 17 de mayo de 2023

Al Sr. Secretario Judicial
Juzgado del trabajo de la 6a Nom.
Su Despacho

Ref.: oficio nº 20902 /2023 s/ juicio:
DANOVIS JOSE ADRIAN Y OTROS c/ SOTOMAYOR ARTURO S/COBRO DE PESOS s/ X - INSTANCIA UNICA - EXPTE. N° 2562/10.- Expte. 2562/10

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a fin de responder al oficio de referencia y en tal sentido le informo:

Conforme se solicita se adjunta copia del siguiente antecedente dominial T-10320. En el rubro 7 constan los gravámenes que afectan el dominio.
Se anexa además reporte de Inhibiciones requerido sobre el sr. ARTURO SOTOMAYOR. El inhibiente es el fisco Nacional. La causa radica en el Juzgado Federal Nro. 1. Me remito a las especificaciones que constan en la copia remitida.

Atte.-

Firmado Digitalmente por: CN=SANCHEZ MONES Lucrecia Bettina, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 2717860

Informó: lbsm

PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE ECONOMIA

REGISTRO INMOBILIARIO

A

01- MATRICULA (Folio Electrónico)	02- UBICACION DEL INMUEBLE
T-10320 (Tafí)	L/C 5 Yerba Buena

03- NOMENCLATURA CATASTRAL	circunscrip.	sección	manz./lám.	parcela	subparcela	PADRON INMOBILIARIO Nº 582410.- / MATRICULA CATASTRAL Nº 7740/8068.-
	I	N	149A33	12B	000	

04- MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE ***Por covid19 deben sumarse 59 días a los plazos (DTR 01/2020)***

S/Plano:DEL D AL E, 10 M. DEL E AL G, 36,15 M. DEL G AL H, 10,01 M. DEL H AL D, 35,72 M. * LINDA: AL N. LOTE 2 AL S. CALLE SALAS Y VALDEZ AL E. LOTE 4 AL O. LOTE 6. * SEGUN VERIFICACION IGUAL MEDIDAS Y * LINDEROS.

PLANO: N°:99/69-Expte:6427C-A-92.-

05- ANTECEDENTE DOMINIAL: FRC:T-10320.-

6 - TITULARIDAD DEL DOMINIO	%	7 - OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e	8 - CANCELACIONES
1)SOTOMAYOR, Arturo;DNI:10.543.122;arg.;cas. en 1eras.//nup. con Graciela Espejo;dom. en Salas y Valdez 1770;vec.de Yerba Buena//////////*COMPRA*Esc. N°134 del 01/06/1992*Reg:9*Entró:4877*Fecha:10/06/1992*Insc.:jao*Verif.:dwa.- - - - - - - - - - - -	100	1)*EMBARGO PREVENTIVO*Juicio:APROMAX S.A. C//SOTOMAYOR ARTURO S/ COBRO EJECUTIVO.- EXPTE N° 10283/13;Juz. Civ. en Doc. y Loc. de la IV/Nom.;Por la suma de $113.790,00 más $34137,00 por acrecidas*Oficio del 20/12/2013**REG.////PROVISIONAL.*//////////Entró:1268*Fecha:10/01/2014*Insc.:gac*Verif.:msm.-////////// 2)*EMBARGO*Juicio:BANCO DE LA NACION////////ARGENTINA VS SOTOMAYOR, ARTURO Y OTRO S/////EJECUCION HIPOTECARIA.-EXPTE. N° 50495/13;Juz. Federal N° 1LEYES ESPECIALES;Por la suma de $750.000 más $225.000 por acrecidas*Oficio///del 21/11/2013**Entró:2829*Fecha:28/01/2014*/Insc.:gac*Verif.:sls.-//////////	

Informe(art.27 ley 17801)
41152187310131910215469
Solicitado por: Apellido: RENGANESCHI BELLONI
Nombres: mayra
D.N.I.: 34287248
Dirección Registro Inmobiliario
34115218731013191021546917/05/2023 09:45:04 lbsm
Firmado Digitalmente por: CN=SANCHEZ MONES Lucrecia Bettina, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27178604754
>>

PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE ECONOMIA **REGISTRO INMOBILIARIO**

MATRICULA: T-10320 (Tafí)

6 - TITULARIDAD DEL DOMINIO	%	7 - OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e	8 - CANCELACIONES
		3)INSCRIPCION DEFINITIVA: Asiento N°: 1);//// Reing.: 10/03/2014**Entró:1268*Fecha:10/01/// 2014*Insc.:gac*Verif.:msm.-////////////////// ---------- 4)*EMBARGO*Juicio:CANTERAS EL CACIQUE S.R.L C /SOTOMAYOR ARTURO S/COBRO EJECUTIVO.-EXPTE.N° 8599/13;Juz. Doc.Y Loc. de la 3era Nom;Por la suma de $5.389,43 más $1.616,82 por acrecidas *Oficio del 07/04/2014**REG.PROVISIONAL.*//// Entró:24304*Fecha:07/05/2014*Insc.:gac*Verif. :msm.-////////////////////////////////////// ---------- 5)*EMBARGO EJECUTIVO*Juicio:TEMPORINI JUAN/// ENRIQUE C/SOTOMAYOR ARTURO S/COBRO EJECUTIVO/ EXPTE.7926/13;Juz. Doc y Loc 9ª Nom;Por la/// suma de $263.397,45 más $79.000 por acrecidas *Oficio del 11/06/2014**Entró:37103*Fecha:25/ 06/2014*Insc.:jml*Verif.:msm.-/////////////// ---------- 6)INSCRIPCION DEFINITIVA: Asiento N°: 4);//// Reing.: 06/08/2014**Entró:24304*Fecha:07/05// 2014*Insc.:gac*Verif.:msm.-////////////////// ---------- 7)*CONVERSION A EMBARGO DEFINITIVO*As.4) y 6) *Expte N°8599/13*Juz. Doc y Loc.3° Nom*Oficio del 06/11/2015**Entró:14706*Fecha:30/03/2016* Insc.:sgz*Verif.:msm.-////////////////////// ---------- 8)*CONVERSION A EMBARGO DEFINITIVO////////// (EJECUTORIO)*As.5)*Juz. Doc.y Loc.de la IXa// Nom.Expte.N°7926/13*Oficio del 02/09/2015**// Entró:42343*Fecha:25/07/2016*Insc.:gac*Verif. :msm.-//////////////////////////////////////	

Informe(art.27 ley 17801)
34115218731013191021546 9

Solicitado por: Apellido: RENGANESCHI BELLONI
Nombres: mayra
D.N.I.: 34287248

Dirección Registro Inmobiliario
34115218731013191021546 9
17/05/2023 09:45:04 lbsm

>>

PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE ECONOMIA **REGISTRO INMOBILIARIO**

MATRICULA: T-10320 (Tafí) **C O N T I N U A C I O N** **hoja Nº 3**

6 - TITULARIDAD DEL DOMINIO	%	7 - OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e	8 - CANCELACIONES
		---------- 9)*EMBARGO PREVENTIVO*Juicio:DANOVIS JOSE//// ADRIAN Y OTROS C/SOTOMAYOR ARTURO S/COBRO DE/ PESOS S/INCIDENTE DE EMBARGO PREVENTIVO////// (PROMOVIDO POR LA PARTE ACTORA).EXPTE.N°2562/ 10-I1;Juz. Conc.y Trám.del Trab.de la VIa Nom ;Por la suma de $371.318,23 más $55.700 por// acrecidas*Oficio del 06/06/2016, N°1173**//// Entró:47355*Fecha:16/08/2016*Insc.:gac*Verif. :msm.-//////////////////////////////////// ---------- 10)*CONVERSION A EMBARGO DEFINITIVO*As.9)*/// Juicio:DANOVIS JOSE ADRIAN Y OTROS C///////// SOTOMAYOR ARTURO S/COBRO DE PESOS.EXPTE.N°/// 2562/10;Juz.del Trabajo VIa Nom*Oficio (N°/// 830) del 19/05/2017*Entró:31310*Fecha:02/06// 2017*Insc.:gac*Verif.:msm.-////////////////// ---------- 11)*REINSCRIPCION DE EMBARGO DEFINITIVO*As.5) y 8)Rub.7*JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y////// LOCACIONES 9A NOM.*Oficio del 09/05/2019*//// Entró:27184*Fecha:30/05/2019*Insc.:ims*Verif. :jfm.-//////////////////////////////////// ---------- 12)*EMBARGO EJECUTORIO*Juicio:TEMPORINI JUAN/ ENRIQUE c/SOTOMAYOR ARTURO s/COBRO EJECUTIVO- EXPTE. N° 7926/13;Juz. Doc. y loc. de la IXª/ Nom.;Por la suma de $46.935,91 más $14.000/// por acrecidas*Oficio del 21/08/2019**P/////// Honorarios*Entró:45311*Fecha:28/08/2019*Insc. :ad*Verif.:msm.-////////////////////////////// ---------- 13)*EMBARGO*Juicio:BANCO MACRO S.A C/////////	

6 - TITULARIDAD DEL DOMINIO	%	7 - OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e	8 - CANCELACIONES
		SOTOMAYOR ARTURO S/ COBRO EJECUTIVO. Expte.// 10954/14;JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y/////// LOCACIONES 4A NOM.;Por la suma de $160.597,91 más $48.200 por acrecidas*Oficio del 08/10/// 2020**Entró:36013*Fecha:16/11/2020*Insc.:ims* Verif.:gac.-////////////////////////////////// ---------- 14)*REINSCRIPCION DE EMBARGO*As.9) y 10)Rub.7 *Juz.Lab.1a.Inst.6a.Nom.*Oficio del 09/08//// 2021*Entró:34701*Fecha:27/08/2021*Insc.:fito* Verif.:jb.-////////////////////////////////// ---------- 15)*EMBARGO AMPLIATORIO**TEMPORINI JUAN////// ENRIQUE c/ SOTOMAYOR ARTURO s/ COBRO///////// EJECUTIVO.- EXPTE. N° 7926/13.-;JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES 9A NOM.;Por la//// suma de $208.469,04 más $62.500 por acrecidas *Oficio del 30/11/2022*Por Honorarios*REG.//// PROVISIONAL.*////////////////////////////////// Entró:57960*Fecha:02/12/2022*Insc.:jml*Verif. :msm.-// ---------- 16)*EMBARGO AMPLIATORIO**TEMPORINI JUAN////// ENRIQUE c/ SOTOMAYOR ARTURO s/COBRO EJECUTIVO .- EXPTE. N° 7926/13;JUZGADO CIVIL EN//////// DOCUMENTOS Y LOCACIONES 9A NOM.;Por la suma// de $1.969.927,85 más $570.000 por acrecidas*/ Oficio del 30/11/2022*REG.PROVISIONAL.*////// Entró:58568*Fecha:06/12/2022*Insc.:jml*Verif. :gac.-// ---------- 17)INSCRIPCION DEFINITIVA: Asiento N°: 15);// Reing.: 14/12/2022**Entró:59785*Fecha:14/12//	

6 - TITULARIDAD DEL DOMINIO	%	7 - OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e	8 - CANCELACIONES
		2022*Insc.:jml*Verif.:msm.-////////////////// ---------- 18)INSCRIPCION PROVISIONAL: Asiento N°: 16);/ Reing.: 21/12/2022**Entró:61000*Fecha:21/12// 2022*Insc.:mpm*Verif.:jfm.-////////////////// ---------- 19)INSCRIPCION DEFINITIVA: Asientos N°: 16),/ 18)*Nota: * Reing. con* **Entró:6309*Fecha:28 /02/2023*Insc.:ims*Verif.:gac.-/////////////// ----------	

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CAPITAL
JUZGADO DEL TRABAJO VI

ACTUACIONES N°: 2562/10

H103064419794

OFICIO Nº 498

LIBRE DE DERECHO

San Miguel de Tucumán.-

AL SR/A. DIRECTOR/A
DEL REGISTRO INMOBILIARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMAN
S / D

JUICIO: DANOVIS JOSE ADRIAN Y OTROS c/ SOTOMAYOR ARTURO S/COBRO DE PESOS s/ X - INSTANCIA UNICA - EXPTE. N° 2562/10.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante este Juzgado Laboral de primera Instancia de la VIª Nom.,a cargo de Leonardo Andres Toscano Juez, Secretaría actuaria a cargo de Carlos Santiago Meuli Guzmán y Adriana Montini, se ha dispuesto librar a Ud. el presente Oficio, a fín de que, por intermedio de quien corresponda, informe sobre las condiciones de dominio, gravámenes y afectaciones que registrare el inmueble *identificado con la Matrícula T - 10320*, sito en calle Salas y Valdez 1771, de la ciudad de Yerba Buena, Padrón Inmobiliario Nº 582410, Matrícula Catastral Nº 7740/8068. Así mismo informe si el Sr. **SOTOMAYOR ARTURO,** DNI Nº 20105431 se encuentra inhibido, en caso afirmativo deberá indicar el Inhibiente, Juzgado que ordena la inhibición, causa y dirección del mismo.

Se hace saber que se encuentra facultado para diligenciar el presente oficio RUIZ TORRES,CARLOS ALBERTO M. - M.P. Nº3354 y/o la persona que designe, con todas las facultades de ley.-

Se informa que la presentación de su informe deberá ser realizada a través de la Mesa de Atención al Ciudadano en caso de carecer de usuario y clave informática simple del Portal del SAE. (Acordada 378/20 – Pto. 1º).

Saludo a Ud. Atte-.2562/10 MJQZ-

SECRETARIA
JUZGADO DEL TRABAJO DE LA VIº NOMINACION

DEPOSITADO EN CASILLERO: RUIZ TORRES,CARLOS ALBERTO M. - HAEL,NATALIA LORENA - 20202855459
FIRMADO DIGITALMENTE
Certificado Digital:
CN=MONTINI Adriana, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27282229795, Fecha:15/05/2023;
La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán https://www.justucuman.gov.ar

Dirección del Registro Inmobiliario de Tucumán

Entrada N° 20902/2023 Solicitante: Juzgado del trabajo de la 6a Nom.

DATOS DEL CERTIFICADO

Apellido o Razón Social	Nombre/s	Documento o CUIT
SOTOMAYOR	ARTURO	20105431
SOTOMAYOR	ARTURO	10543122

RESULTADO DE LA BÚSQUEDA

Matrícula	Fecha	Apellido o Razón Social	Nombre/s	Documento o CUIT	Cáracter de	Estado	Ver Ref. (1)	(2)	(3)
46919	03/11/21	SOTOMAYOR	ARTURO	10543122	Inhibido		Def.		1

La Dirección de Registro Inmobiliario certifica que las personas que se solicitan se encuentran inhibidas.-

Copias que se anexan

Matrícula	Fecha
46919	03/11/21

PARÁMETROS DE BÚSQUEDA

Apellido/Razón Social: %SOTOMAYOR%	Nombre/s: %ARTURO%	Nº Doc/CUIT:
Apellido/Razón Social:	Nombre/s:	Nº Doc/CUIT: 20105431
Apellido/Razón Social: %SOTOMAYOR%	Nombre/s: %ARTURO%	Nº Doc/CUIT:
Apellido/Razón Social:	Nombre/s:	Nº Doc/CUIT: 10543122

Se deja constancia que el plazo de la/s inhibicion/es generales de bienes informadas se deben computar adicionando al mismo 59 días, de conformidad con DTR Nº 01/2020 (art. 3º).-

Código de Impresión

00000044063400073900450641131644

Firmado Digitalmente por: CN=YANICELLI DODE Eduardo José, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 2024802566

Fecha y Hora de Impresión: 17/05/2023 12:20:51 Realizó la búsqueda: ejyd

Ref.:(1) Estado de Inscripción: Prov.: Provisional, Def.: Definitivo
(2) Tipo de Especie: Concurso o Quiebra
(3) 1:Inhibición, 2:Acc.y Derechos Hered., 3:Emb.de Acc.y Derechos Hered., 4:Litis, 5:Inhab., 6:Cong., 7:Mandato

Dirección del Registro Inmobiliario de Tucumán

Entrada N° 20902/2023 Solicitante: Juzgado del trabajo de la 6a Nom.

DATOS DEL CERTIFICADO

Apellido o Razón Social	Nombre/s	Documento o CUIT
SOTOMAYOR	ARTURO	20105431
SOTOMAYOR	ARTURO	10543122

RESULTADO DE LA BÚSQUEDA

Matrícula	Fecha	Apellido o Razón Social	Nombre/s	Documento o CUIT	Cáracter de	Estado	Ver Ref. (1)	(2)	(3)
46919	03/11/21	SOTOMAYOR	ARTURO	10543122	Inhibido		Def.		1

La Dirección de Registro Inmobiliario certifica que las personas que se solicitan se encuentran inhibidas.-

Copias que se anexan

Matrícula	Fecha
46919	03/11/21

PARÁMETROS DE BÚSQUEDA

Apellido/Razón Social: %SOTOMAYOR%	Nombre/s: %ARTURO%	Nº Doc/CUIT:
Apellido/Razón Social:	Nombre/s:	Nº Doc/CUIT: 20105431
Apellido/Razón Social: %SOTOMAYOR%	Nombre/s: %ARTURO%	Nº Doc/CUIT:
Apellido/Razón Social:	Nombre/s:	Nº Doc/CUIT: 10543122

Se deja constancia que el plazo de la/s inhibicion/es generales de bienes informadas se deben computar adicionando al mismo 59 días, de conformidad con DTR Nº 01/2020 (art. 3º).-

Código de Impresión

00000044063400073900450641131644

Fecha y Hora de Impresión: 17/05/2023 12:20:51 Realizó la búsqueda: ejyd

Ref.:(1) Estado de Inscripción: Prov.: Provisional, Def.: Definitivo
(2) Tipo de Especie: Concurso o Quiebra
(3) 1:Inhibición, 2:Acc.y Derechos Hered., 3:Emb.de Acc.y Derechos Hered., 4:Litis, 5:Inhab., 6:Cong., 7:Mandato

PROVINCIA DE TUCUMAN - Ministerio de Economía

DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO

FOLIO DE REGISTRACION PERSONAL: **INHIBICION**

GENERAL DE BIENES

MATRICULA Nº

46919 - 03/11/2021 09:55:23

INHIBIDO ARTURO SOTOMAYOR, MI N° 10.543.122, CUIT N° 20-10543122-9.-//////////////////

INHIBIENTE FISCO NACIONAL.-//

JUZGADO	SECRETARIA	FUERO
FEDERAL N° 1	EJECUCIONES FISCAL Y PREVISIONAL	

CARATULA FISCO NACIONAL VS. SOTOMAYOR ARTURO S/EJECUCION FISCAL B.D. 942/10397/14/2017 - / EXPTE. N° 30717/17.----------

REGISTRADOR ejyd	VERIFICADOR ejyd	ALTA FOLIC 04/11/2021	Cod. Impresión

00000043503400173900445049639445