



M 01344428

Resoluciones del C.O.E. números 77 y 90 del año en curso, como así también Resolución del Honorable Consejo Directivo del Colegio de Escribanos de la Provincia de Tucumán de fecha 10 de Abril del 2020 todo en estricto cumplimiento de los protocolos de distanciamiento social luego de recibir la manifestación de los comparecientes habiendo tomado las recaídas para el debido cumplimiento del protocolo de Sanidad para la preservación de la salud de los requeridos. Los a los comparecientes se ratifican de su contenido y firman de conformidad todo por ante mí doy fe - El Cedente Sr. RODOLFO QUIDO DIAZ, coloca su impresión dígito pulgar derecha, ya que el mismo se encuentra imposibilitado para firmar ya que padece un cuadro de diabetes que afecta la motricidad fina de sus manos.

DIP. DAVIE BUSTAVO

DN 32687407

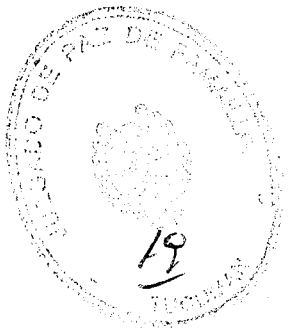
Jose David Bustavo  
Domicilio

27504500

9/10/2020

23753123

Jose Basile



M 01347928  
CALLE DE LA AMERICA

de dominio, debe ser notificado a la contaduría en forma inmediata, para que se le  
valida NOVENA JURISDICCION Y COMPETENCIA para cualquier controversia derivada de  
esta escritura. LAS PARTES se someten a la jurisdicción de los tribunales de la Ciudad de  
Montevideo, Departamento Montevideo, de la Provincia de Tucumán, con facultades plenas para  
conceder, oír, juzgar y/o interponer cualquier recurso, en cualquier grado, en cualquier  
intermediación de la justicia en la Contaduría correspondiente. DECIMA. EFECTIVACION  
a su cargo el impuesto de sellos derivado de esta instrumentación. En este sentido el  
colaborador manifiesta en carácter de declaración jurada la libranza del dinero con el cual se  
realiza la presente adquisición, el cual proviene de su actividad como trabajador por lo que  
se de origen lícito. DECIMA PRIMERA. Presenles en esta acto los Sres. José Severo Basile  
Documento Nacional de Identidad número veintinueve milseiscientos sesenta y tres mil  
seiscentos veintiseis (23.753.123) CUIL 20.28783123 y nacido el 15 Enero de 1974, con domicilio  
en Pasaje Marconi s/n, Ciudad de Bella Vista, Departamento Leganes, Provincia de Tucumán,  
y el Sr. José Daniel Romero Documento Nacional de Identidad número veintinueve milseiscientos  
cuarenta y cinco mil quinientos noventa y siete (27.504.501) CUIL 24.270.04501 y nacido el 20 de Mayo  
de 1979, ambos a quienes identifique en los libros de Actas Notales A los CCCH y quienes  
corroboran a este acto en carácter de testigos de la celebración de este contrato, y en este  
carácter suscriben la presente escritura. Imputado al Colaborador del contenido de la presente  
escritura de Otorga de Actores y Derechos Positivos la copia en todas sus partes y  
firmas por el presente a lo convenido. CONSTANCIAS NOTARIALES. A) CERTIFICADO DE  
LEY. Del Certificado de Ley N° 27.450 de fecha 14/07/2021 expedido por el registro  
inmobiliario de la Provincia de Tucumán surge que el CEDENTE no se encuentra inhabilitado y sus  
acciones y derechos referenciados no están embargados. B) EMERGENCIA SANITARIA. La  
presente escritura ha otorgado en el marco de la emergencia sanitaria y en pleno cumplimiento  
de la normativa vigente derivada del Necesidad y Urgencia 334/2021, en virtud de la





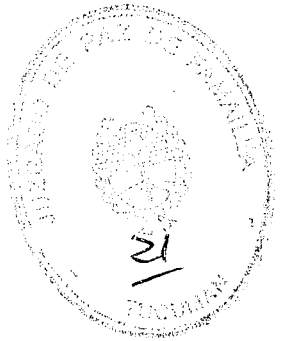
capturada en motorola one fusion  
Marta

M 01349927  
CE DA TA CO SU AU 00 ST

publica, pacifica, ininterrumpida del inmueble objeto del presente acto desde hace mas de veinte años, y LE CORRESPONDE en carácter de heredero universal de su padre Ramiro Plurancio Diaz quien la hubo a su vez por ser heredero universal de su madre Sra. Amelia de Jesus de Diaz Lazana, y por convenio de partición con los restantes herederos. A su vez el cedente manifiesta que ha ejercido la posesión de la fracción objeto de la presente cesión desde hace mas de veinte años de forma publica pacifica e ininterrumpida de buena fe y sin contradictor alguno lo que toma conocimiento y acepta el cesionario. 2) el inmueble objeto de esta cesión no es sede de la vivienda familiar, por lo que no corresponde el otorgamiento del respectivo asentimiento convivencial en interés familiar que imponen los arts. 456/522 del Cod. Civ. y Com. como así también no corresponde el asentimiento conyugal prescripto por el Art. 470 del CCN, ya que el respectivo bien es de carácter propio del cedente. SEGUNDA PRECIO: Esta cesión se realiza por el precio total y convenido de PESOS CIENTO VEINTE MIL (\$120.000), importe que EL CESIONARIO abono con anterioridad a este acto de contado efectivo a entera satisfacción del cedente sirviendo la presente de recibo y carta de pago formal y total por el monto abonado. II) Hacen constar las partes de que la posesión material y efectiva de la fracción de terreno, que es integrante de una mayor extensión, objeto de la presente cesión, que detenia el cedente, es entregada en el día de la fecha POR EL CEDENTE AL CESIONARIO quien la recibe de conformidad, encontrándose la fracción sin mediar relación de poder alguna por parte de terceros al momento de la mencionada entrega. III) El Cedente manifiesta que la cesión es plena y abarca la totalidad de derechos y acciones que tiene, le corresponde o pudiere corresponderle sobre el inmueble descripto, abarcando los posesorios, y litigiosos, y en tal extensión los transfiere a favor del Cesionario, para que los ejercite ante el titular registral, y/o en el respectivo juicio de escrituración y/o prescripción adquisitiva, o bien mediante el trámite de Regularización Dominial y/o Juicio sucesorio en caso de corresponder. En consecuencia el Cedente subroga al Cesionario en todas sus acciones y

15 de nov de 2021 14:57





derechos relacionados para que colocándose en el mismo grado y orden de prelación que le corresponda ejercite las acciones pertinentes derivadas de esta Cesión. El Cedente manifiesta con carácter de declaración jurada con todas las responsabilidades de ley correspondientes, que no se encuentra inhibido para disponer de sus bienes y las acciones y derechos referenciados no fueron cedidos con anterioridad a persona alguna, garantizando la existencia y legitimidad de los derechos y acciones lo que toma conocimiento y acepta el Cesionario. TERCERA: LAS PARTES convienen que los gastos del proceso judicial a iniciarse, desde la fecha de otorgamiento de esta Escritura en adelante, plano de mensura particular para usucapir en caso de corresponder, así como cualquier otra erogación que demande la obtención de la sentencia declarativa de usucapion corren por cuenta exclusiva del CESIONARIO en su totalidad, en proporción a la fracción adquirida mediante esta escritura. CUARTA: IMPUESTOS Y TASAS: EL CESIONARIO toma a su cargo todos los impuestos, tasas, contribuciones y servicios a partir de la toma de posesión en proporción a la fracción adquirida. QUINTA: EL CEDENTE responde por saneamiento conforme a derecho. SÉXTA: EL CEDENTE se obliga a prestar su declaración en un futuro juicio de usucapion o en una eventual defensa posesoria y a colaborar con el aporte de cualquier tipo de prueba, como la denuncia de testigos. SEPTIMA: UNIÓN DE POSESIONES: En consecuencia, EL CESIONARIO une su posesión con la de EL CEDENTE, en los términos y alcances del art. 1901 del Cód. Civ. y Com, siendo continuador de las cualidades y de los vicios de la anterior. EL CESIONARIO declara conocer que el presente instrumento no es título suficiente para el dominio, por lo que se requerirá un posterior pronunciamiento judicial a los fines de consolidar su derecho. OCTAVA: DOMICILIOS: para todos los efectos legales, LAS PARTES constituyen domicilios especiales en los lugares indicados en el encabezamiento, adonde se tendrán por válidas todas las notificaciones judiciales o extrajudiciales que allí se cursen, aunque las misivas que se libren volvieran devueltas sin notificar por cualquier motivo. Cualquier cambio



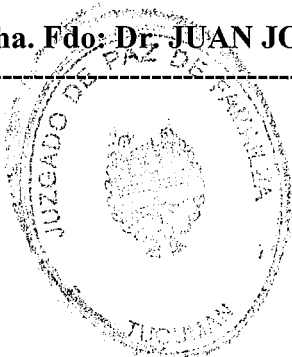


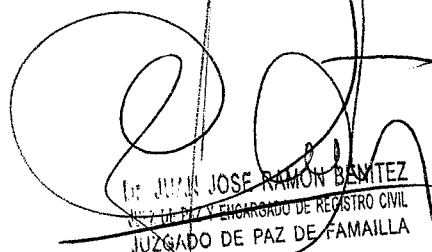




Famaillá, Tuc. 29 de Noviembre de 2021.-

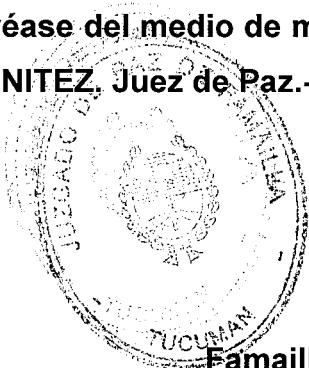
///RECIBIDO en la fecha. Fdo: Dr. JUAN JOSE RAMON BENITEZ. JUEZ DE PAZ.-----

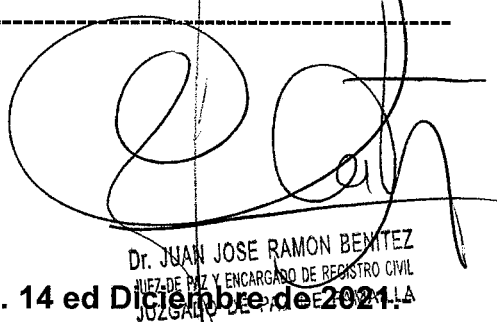


  
Dr. JUAN JOSE RAMON BENITEZ  
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO DE REGISTRO CIVIL  
JUZGADO DE PAZ DE FAMAILLA

Famailla, Tuc. 14 de Diciembre de 2021.-

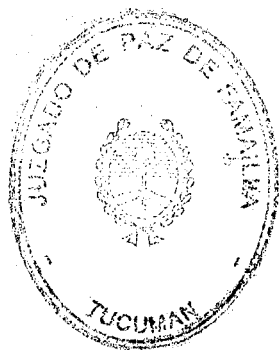
ATENTO las constancias obrantes en autos, y declarándose el Juzgado competente para entender en la misma, RESUELVE: FIJESE FECHA, PARA EL DIA LUNES VEINTE DEL CORRIENTE MES Y AÑO A HORAS NUEVE, para que se de cumplimiento con las medidas previstas en el art. 40 de la Ley 4815 (Inspección Ocular, Croquis. Inventario e Información Vecinal), tendientes a averiguar la VERDAD, de los hechos denunciados, todo ello en el inmueble motivo de estas actuaciones, identificado con Padrón Catastral nº 75075, sito en La Banda - Famaillá NOTIFIQUESE. Previamente provéase del medio de movilidad necesario. FDO.: DR. JUAN JOSE RAMON BENITEZ, Juez de Paz.-----

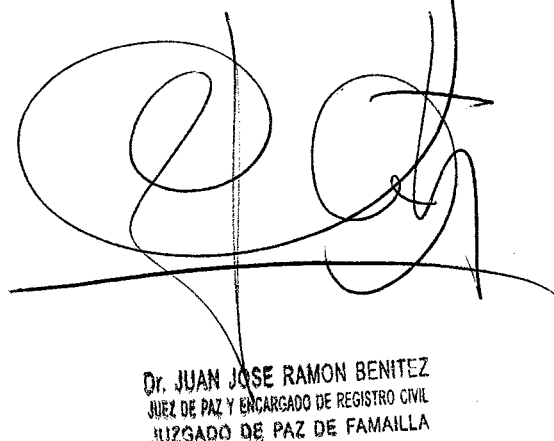


  
Dr. JUAN JOSE RAMON BENITEZ  
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO DE REGISTRO CIVIL  
JUZGADO DE PAZ DE FAMAILLA

Famaillá, Tuc. 14 ed Diciembre de 2021.-

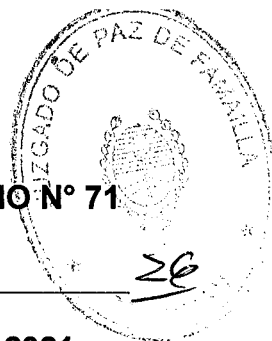
////NOTIFIQUESE a las partes, previamente provéase del medio de movilidad necesario Fdo.: DR. MJUAN JOSE RAMON BENITEZ. JUEZ DE PAZ.-----



  
Dr. JUAN JOSE RAMON BENITEZ  
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO DE REGISTRO CIVIL  
JUZGADO DE PAZ DE FAMAILLA







FAMAILLA, TUCUMAN 16 DE DICIEMBRE DE 2021.-

JUZGADO: DE PAZ DE FAMAILLA.-----

CEDULA N° ACTOR: EXPTE CARATULLADO:

DIAZ CAROLINA ESTHER C/ DIP DANTE GUSTAVO

EXEQUIEL S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.---

DEMANDADO:-----

SE NOTIFICA A: DIP DANTE GUSTAVO EXEQUIEL.-----

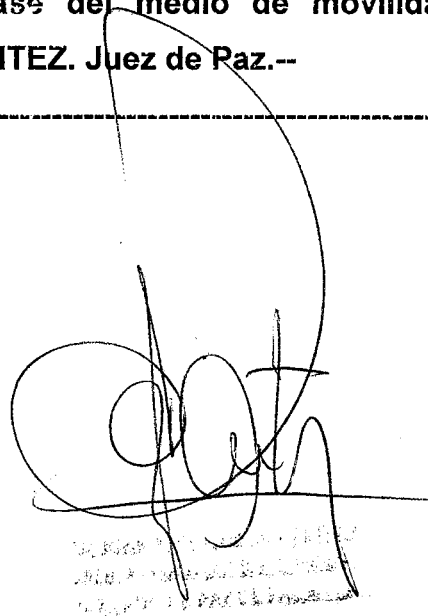
DOMICILIO: LA BANDA- FAMAILLA- TUCUMAN.-----

el siguiente

PROVEIDO

/// Famaillá, Tuc. 14 de Diciembre de 2021.-ATENTO las constancias obrantes en autos, y declarándose el Juzgado para entender en la misma, RESUELVE: FIJESE FECHA, PARA EL DIA LUNES VEINTE DEL CORRIENTE MES Y AÑO A HORAS NUEVE, para que se de cumplimiento con las medidas previstas en el art. 40 de la Ley 4815 (Inspección Ocular, Croquis. Inventario e Información Vecinal), tendientes a averiguar la VERDAD, de los hechos denunciados, todo ello en el inmueble motivo de estas actuaciones, en el inmueble identificado con Padrón Catastral n°75075, sito en La Banda-Famailla. NOTIFIQUESE. Previamente provéase del medio de movilidad necesario. FDO.: DR. JUAN JOSE RAMON BENITEZ. Juez de Paz.--  
QUEDA USTED DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-----

 DILIGENCIA:



-----  
FIRMA DE LA PERSONA QUE  
RECIBE LA CEDULA

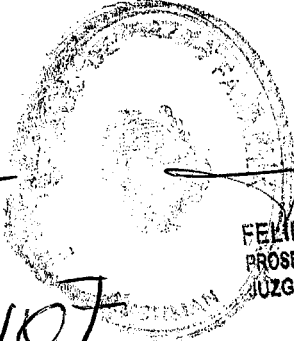
-----  
FIRMA DEL FUNCIONARIO

Familla (tuo) 16/12/2021. -

|| Siendo hs. 13:00 se NOTIFICÓ al Sr. Diputado  
Dip. Dante Gustavo Exequiel, entregándole  
una copia del presente y previa lectura, fir-  
ma para constancia.

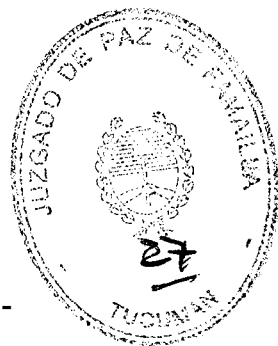
Dip. Dante  
DIP. DANTE

DN. 32 6874107



FELIPE ANTONIO OCHOA  
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. "C"  
JUZGADO DE PAZ DE FAMILIA





Famaillá, Tuc. 27 de Diciembre de 2021.-

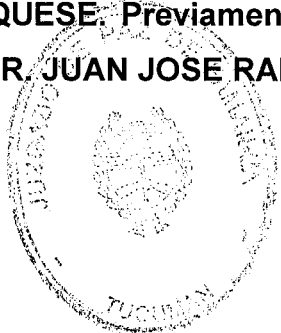
///ATENTO que este Juzgado de Paz estuvo cerrado, por precaución, por caso de Covid-19, desde el 20/12/2021 al 23/12/2021, FIJESE NUEVA FECHA, para que se cumpla con las medidas previstas en el Art. 40 de la Ley 4.815. Fdo.: DR. JUAN JOSE RAMON BENITEZ. JUEZ DE PAZ.-----



Dr. JUAN JOSE RAMON BENITEZ  
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO DE REGISTRO CIVIL  
JUZGADO DE PAZ DE FAMAILLA

Famailla, Tuc. 27 de Diciembre de 2021.-

ATENTO las constancias obrantes en autos, y declarándose el Juzgado competente para entender en la misma, RESUELVE: FIJESE NUEVA FECHA, PARA EL DIA MIERCOLES VEINTINUEVE DEL CORRIENTE MES Y AÑO A HORAS NUEVE, para que se de cumplimiento con las medidas previstas en el art. 40 de la Ley 4815 (Inspección Ocular, Croquis. Inventario e Información Vecinal), tendientes a averiguar la VERDAD, de los hechos denunciados, todo ello en el inmueble motivo de estas actuaciones, identificado con Padrón Catastral nº 75075, sito en La Banda - Famaillá NOTIFIQUESE. Previamente provéase del medio de movilidad necesario. FDO.: DR. JUAN JOSE RAMON BENITEZ. Juez de Paz.-----



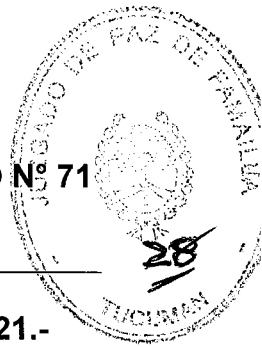
Dr. JUAN JOSE RAMON BENITEZ  
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO DE REGISTRO CIVIL  
JUZGADO DE PAZ DE FAMAILLA

Famaillá, Tuc. 27 de Diciembre de 2021.-

////NOTIFIQUESE a las partes, previamente provéase del medio de movilidad necesario Fdo.: DR. MJUAN JOSE RAMON BENITEZ. JUEZ DE PAZ.-----



Dr. JUAN JOSE RAMON BENITEZ  
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO DE REGISTRO CIVIL  
JUZGADO DE PAZ DE FAMAILLA



FAMAILLA, TUCUMAN 27 DE DICIEMBRE DE 2021.-

JUZGADO: DE PAZ DE FAMAILLA.-----

CEDULA N° ACTOR: EXPTE CARATULADO:

DIAZ CAROLINA ESTHER C/ DIP DANTE GUSTAVO

EXEQUIEL S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

DEMANDADO:-----

SE NOTIFICA A: DIAZ CAROLINA ESTHER.-----

DOMICILIO: B° SANTA LUCIA MZA C- CASA N° 16 ( FLIA MARTINEZ )-

FAMAILLA- TUCUMAN.-----

el siguiente

PROVEIDO

/// Famaillá, Tuc. 27 de Diciembre de 2021.-ATENTO las constancias obrantes en autos, y declarándose el Juzgado competente para entender en la misma, RESUELVE: FIJASE NUEVA FECHA, PARA EL DIA MIERCOLES VEINTINUEVE DEL CORRIENTE MES Y AÑO A HORAS NUEVE, para que se de cumplimiento con las medidas previstas en el art. 40 de la Ley 4815 (Inspección Ocular, Croquis. Inventario e Información Vecinal), tendientes a averiguar la VERDAD, de los hechos denunciados, todo ello en el inmueble motivo de estas actuaciones, identificado con Padrón Catastral n° 75075, sito en La Banda - Famaillá NOTIFIQUESE. Previamente provéase del medio de movilidad necesario. FDO.: DR. JUAN JOSE RAMON BENITEZ. Juez de Paz.-- QUEDA USTED DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-----

DILIGENCIA:

*Silvia Martinez*

FIRMA DE LA PERSONA QUE  
RECIBE LA CEDULA



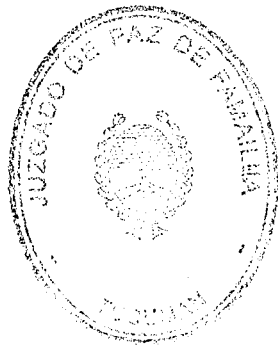
*Juan Jose Ramon Benitez*

FIRMA DEL FUNCIONARIO



Famri 115 (A00) 27/12/2021. —

|| Siendo hrs. 12:30, se notifico, en la persona de su madre Silvia Martínez, por no encontrarla, recibe copia y firma.



  
FELIPE ANTONIO OCHOA  
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. 1º  
JUZGADO DE PAZ DE FAMILIA

FAMAILLA, TUCUMAN 27 DE DICIEMBRE DE 2021.-

JUZGADO: DE PAZ DE FAMAILLA.-----  
CEDULA N° ACTOR: EXPTE CARATULADO:  
DIAZ CAROLINA ESTHER C/ DIP DANTE GUSTAVO  
EXEQUIEL S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-  
DEMANDADO:-----

SE NOTIFICA A: DIP DANTE GUSTAVO EXEQUIEL.-----  
DOMICILIO: LA BANDA - FAMAILLA- TUCUMAN.-----

el siguiente

PROVEIDO

/// Famaillá, Tuc. 27 de Diciembre de 2021.-ATENTO las constancias obrantes en autos, y declarándose el Juzgado competente para entender en la misma, RESUELVE: FIJASE NUEVA FECHA, PARA EL DIA MIERCOLES VEINTINUEVE DEL CORRIENTE MES Y AÑO A HORAS NUEVE, para que se de cumplimiento con las medidas previstas en el art. 40 de la Ley 4815 (Inspección Ocular, Croquis. Inventario e Información Vecinal), tendientes a averiguar la VERDAD, de los hechos denunciados, todo ello en el inmueble motivo de estas actuaciones, identificado con Padrón Catastral n° 75075, sito en La Banda - Famaillá NOTIFIQUESE. Previamente provéase del medio de movilidad necesario. FDO.: DR. JUAN JOSE RAMON BENITEZ Juez de Paz.--  
QUEDA USTED DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-----

DILIGENCIA:

*Famaillá 27/12/21*  
*Siendo hs. 12:45 se notificó a la persona a quien se le notificó el presente, tanto que no contestó a la misma.*  
*Se mandó a los*

FIRMA DE LA PERSONA QUE  
RECIBE LA CEDULA

FIRMA DEL FUNCIONARIO

FELIPE ANTONIO OCHOA  
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. 1°  
JUZGADO DE PAZ DE FAMAILLA





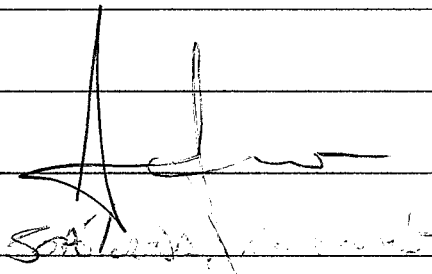
Ruiz Diaz Coolima c/ Dip Gustavo Dante

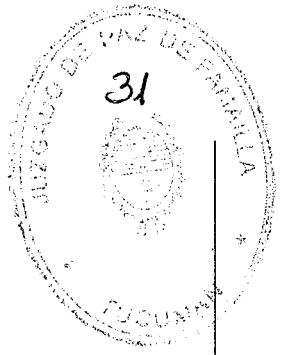
Quien suscribe Leonzelo Sepulveda, DNI 33819617  
presente en este acto solicita a V.S. se  
fije nueva fecha y hora y que me fui notifi-  
cado debidamente por las medidas del presente  
legajo para poder realizar el debido control  
del Amparo y la simple tenencia sobre  
el terreno en cuestion. Ademas que fui avisado  
de que personas que me identifique se presentaron  
en mi predio y fui avisado mediante contacto  
Telefonico retirandome de mi trabajo temporal-  
mente.

Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

Edgardo Ariel  
MARTINARENA  
ABOGADO  
N.º 1867 (CAS)

  
33819617



Famallá, 29/12/2021

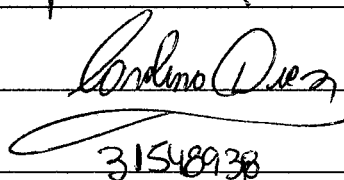
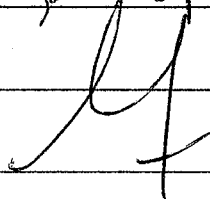
AMPAZO DIAZ

Que, como consecuencia de la Inspección ocular fijada por el Juz de Paz donde se tramita el presente amparo, se convocó a quien se había denunciado. En el transcurso de la medida, se presente asistido por el letrado Martín el Señor Sepúlveda, quien luego de haber participado de la medida, siendo las horas 10:30 manifiesta que no fue notificado. Por el mismo todo la medida asistida por asesor letrado y trae la documentación que acredite que había comprado el terreno objeto de este amparo. Cabe manifestar y aclarar que la Denuncia fue contra Dip porque las personas que removieron las cañas y sembrado que se encontraba en el terreno indicado que lo hacían en nombre de Dip. Y Dip había por teléfono el día 17/11/21 manifestando querer comprar el terreno.

Con El prelado de la misma medida se está produciendo el real sentido de una inspección ocular, en la cual sólo se realiza un croquis de la propiedad e informe vecinal, no se le da participación alguna a ninguna de las partes. Simplemente tener in-

formación para delimitar el terreno y saber quién fue el último dueño. Y los hechos fueron relacionados a la inspección fue ~~previamente~~ <sup>precisado</sup> punto por el mismo Sepúlveda asistido por su letrado manifestó que renovó los palos y se hizo la ~~limi~~ <sup>limi</sup> ~~ne~~ <sup>ne</sup> del ~~uso~~ <sup>uso</sup>. Acreditando y afirmando por la ~~formación~~ <sup>denunciada</sup> ~~ocurrido~~ <sup>ocurrido</sup> y que el ~~preste~~ <sup>preste</sup> ~~campo~~ <sup>campo</sup> fue ~~interpuesto~~ <sup>interpuesto</sup> a tiempo y forma. Y ~~se~~ <sup>se</sup> ~~incorpora~~ <sup>incorpora</sup> documentación a la cual se ~~debe~~ <sup>debe</sup> ~~constancia~~ <sup>constancia</sup> por los terrenos ~~trabados~~ <sup>trabados</sup> por ~~tenencia~~ <sup>tenencia</sup> ~~en su mayor extensión~~ <sup>en su mayor extensión</sup> a una familia ~~que~~ <sup>que</sup> ~~solo tiene~~ <sup>solo tiene</sup> la ~~posesión~~ <sup>posesión</sup> y ~~no~~ <sup>no</sup> ~~documentación~~ <sup>documentación</sup> ~~idónea~~ <sup>idónea</sup> (escritura pública).

Otro de la posibilidad de una ~~nueva~~ <sup>nueva</sup> ~~medida~~ <sup>medida</sup> ~~en donde~~ <sup>en donde</sup> ~~se~~ <sup>se</sup> ~~genera~~ <sup>genera</sup> ~~la~~ <sup>la</sup> ~~jurisdiccional~~ <sup>jurisdiccional</sup> y un perjuicio económico a ~~un~~ <sup>un</sup> ~~por~~ <sup>por</sup> ~~el~~ <sup>el</sup> ~~presto~~ <sup>presto</sup> ~~que~~ <sup>que</sup> ~~debe~~ <sup>debe</sup> ~~erogar~~ <sup>erogar</sup> ~~gastos~~ <sup>gastos</sup> ~~que~~ <sup>que</sup> ~~no~~ <sup>no</sup> ~~haya~~ <sup>haya</sup>. El Señor Sepúlveda ~~asistió~~ <sup>asistió</sup> a la medida, ~~expuso~~ <sup>expuso</sup> ~~los~~ <sup>los</sup> ~~hechos~~ <sup>hechos</sup> ~~a~~ <sup>a</sup> ~~se~~ <sup>se</sup> ~~oídos~~ <sup>oídos</sup> y ~~expuso~~ <sup>expuso</sup> ~~su~~ <sup>su</sup> ~~versión~~ <sup>versión</sup> ~~de~~ <sup>de</sup> ~~los~~ <sup>los</sup> ~~hechos~~ <sup>hechos</sup> ~~siempre~~ <sup>siempre</sup> ~~asistido~~ <sup>asistido</sup> ~~por~~ <sup>por</sup> ~~su~~ <sup>su</sup> ~~abogado~~ <sup>abogado</sup> y por lo que ~~me~~ <sup>me</sup> ~~opongo~~ <sup>opongo</sup> al ~~pedido~~ <sup>pedido</sup> ~~de~~ <sup>de</sup> ~~una~~ <sup>una</sup> ~~nueva~~ <sup>nueva</sup> ~~medida~~ <sup>medida</sup>. ~~Dejo~~ <sup>Dejo</sup> ~~reserva~~ <sup>reserva</sup> ~~de~~ <sup>de</sup> ~~recurrir~~ <sup>recurrir</sup> ~~al~~ <sup>al</sup> ~~superior~~ <sup>superior</sup> ~~en~~ <sup>en</sup> ~~caso~~ <sup>caso</sup> ~~de~~ <sup>de</sup> ~~hacer~~ <sup>hacer</sup> ~~lugar~~ <sup>lugar</sup> ~~al~~ <sup>al</sup> ~~pedido~~ <sup>pedido</sup> ~~de~~ <sup>de</sup> ~~Sepúlveda~~ <sup>Sepúlveda</sup>.

  
31548938



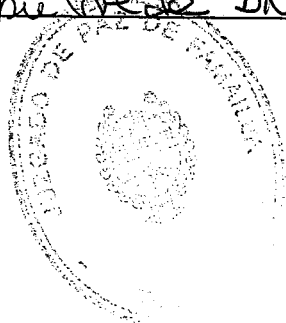
Expte "Diaz Cardine Esther c/ Dip Donle  
Gustavo s/Amparo a la Zim/pla  
Tenencia; Juzgado de Paz de  
Tamailla

29/12/2021 -

En la ciudad de Tamailla, siendo horas  
09<sup>00</sup> el Juez Actuante Juan José Román  
Bentley, el Pro Secretario Felipe J. J. J.  
Villar y el Encargado Mayor Remo J. J.  
Román, nos constituimos en el lugar  
denominado La Borda de esta jurisdicción  
somos atendidos por el denominado Dip  
Donle Gustavo Exequiel DNI 32 687 407  
y por el Sr. Veliz Pedro Martín DNI 16 457  
456; encontrándose presente el letrado  
patrocinante del accionado, la Dra. Elena  
M. P. P. Mendilaharsu MP 6746,  
patrocinante de la actora, quien también  
se encuentra presente la Sra. Cardine  
Esther Diaz DNI 31 548 938. Luego de  
haberle explicado al accionado el motivo de  
la visita se constante atento que envío  
documentación al respecto que el Sr. Dip.  
ni el Sr. Veliz resuelven ser los titulares  
de inmueble del presente Amparo, manifestando  
que su padre y dueño es su abuelo  
do Leonardo Sepúlveda DNI 33 819 617 quien

Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán



se opersona voluntariamente con documentación respectiva, solicitando con el acompañamiento del letrado Martín Arena Edgardo Ariel TP 1867, se fije nueva fecha dentro que no fue notificado debidamente por los medios del presente legajo a los fines de poder realizar el debido control de los medios a realizar en el presente amparo. Ante a ello en este acto el juez de Paz actuante resuelve que se pase a despacho para que se fije nueva fecha. Se hace constar que ingresamos el inmueble por permiso de los propietarios que dan el frente, del Sr. Dip y Sr. Veliz (fondo en cuestión) dentro que el Sr. Sepulveda exhibió en planos donde conste el espacio que corresponde a la servidumbre de paso. Con lo que se da por terminado. Ato seguido se deja constancia que el Sr. Sepulveda contaba con documentación respecto del inmueble en cuestión, que lo presentara oportunamente cuando se fije nueva fecha.

Dr. DIP. TANTE  
DIP. TANTE  
GUSTAVO  
DU30607407

Edgardo Ariel  
MARTIN ARENA  
Abogado  
C.A. 1247 (C.A.)

FELIPE ANTONIO OCERINA M. LEZANA MENDILARZU  
PROSECRETARIO JUDICIAL CA  
ABOGADO  
JUZGADO DE PAZ DE FAMILIA E. 6748 - L. M. P. 243

DR. JUAN JOSE RAMON BENITEZ  
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO DE REGISTRO CIVIL  
JUZGADO DE PAZ DE FAMILIA

Romano Renzo Gustavo  
ENCARGADO MAYOR  
JUZGADO DE PAZ  
FAMILIA - TUCUMAN

**INFORMA DOMICILIO-AGREGA DOCUMENTACION**

JUZGADO DE PAZ FAMAILLA


**REE. EXPTE: "DIAZ CAROLINA ESTHER C/DIP DANTE GUSTAVO  
EXEQUIEL S/AMPARO A LA SIMPE TENENCIA."**

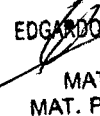
Quien suscribe, **LEONARDO SEPULVEDA**, DNI 33.819.617 con el Patrocinio Letrado de EDGARDO MARTIN ARENA M.P. 1836, vengo por la presente a informar domicilio real en : la Banda Famailla- , precisamente en el lugar donde se realizara la inspección ocular. Adjunto a la presente la siguiente documentación:

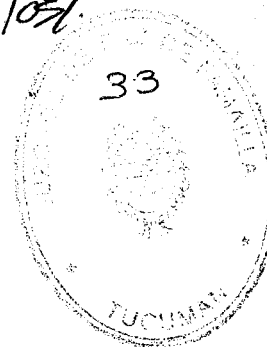
a) Copia simple Plano Catastro Año 1956, el cual divide todo el Terreno: Padron 75075 en varias fracciones, la que hace al Amparo recae sobre la - Fracción 1-con referencia a sus límites y a la única casa que se encontraba construida en dicha época, justamente se trata de la casa de la Sra. Dorado, quien me vendió "su fondo".

b) Copia Cesión de la Posesión "Escritura Pública" mediante el cual la Sra. Dorado me vende dicho Terreno.

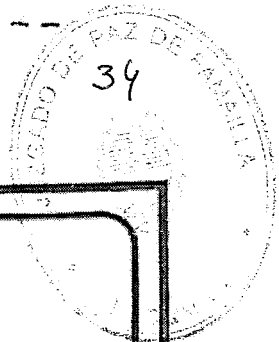
c) Informe de Edet a nombre de la Sra. Dorado, que data del año 2009, lo cual acredita que vivió allí todos estos años con animus domini.

  
SEPULVEDA, LEONARDO  
33 819.617

  
EDGARDO ARIEL MARTIN ARENA  
ABOGADO  
MAT. PROF. 9936  
MAT. PROF. 1867 (CAS)







*END*  
**ESTUDIO  
NOTARIAL DELLOCA**

REGISTRO NOTARIAL N° 46  
REGISTRO NOTARIAL N° 115

**ESCRIBANOS**

**María Luisa Rodríguez de Delloca  
Ana Gabriela Delloca  
Maria Celeste Delloca  
Juan Roberto Robles**

ESCRITURA DE:.....

N°..... FECHA:...../...../.....

OTORGADO POR:.....

A FAVOR DE:.....

AÑO 20.....

General Paz 485 - S. M. de Tucumán - Av. Mitro 336 - Famaillá  
Tel./Fax: (0381) 4300-200 / (0381) 4305-387 / (0381) 4843615  
e-mail: anagdel@hotmall.com    escribanladelloca@live.com.ar    celeste264@hotmail.com