



320/17

✓ 66  
**1° CUERPO**

**EXCMA CAMARA EN DOCUMENTOS Y  
LOCACIONES Y FAMILIA Y SUCESIONES**

**SALA DE DOCUMENTOS Y LOCACIONES**

**EXpte. N°: 320/17.-**

**FECHA DE INICIO: 07/06/2017**

Ingresó a Cámara: 11/12/2018

**ACTOR:**

**VALLE FERTIL S.A.**

**DEMANDADO:**

**PEREYRA HECTOR HUGO**

**CAUSA:**

**COBRO EJECUTIVO**

---

**I° INSTANCIA**

**JUEZ: DR. JORGE H. JAKOBSEN**

**SECRETARIA: DR. MATIAS ALFREDO ROJAS**

---

**II° INSTANCIA**

**VOCAL: DR. ROBERTO R. SANTANA ALVARADO**

**TRIBUNAL**

**VOCAL: DRA. ELDA AGUILAR DE LARRY**

---

**SECRETARIA: DRA. MARIA AMALIA BARRIONUEVO**

**ACTOR:**

VALLE FERTIL S.A.

**Domicilio Real: 9 DE JULIO N° 557 - SAN MIGUEL DE TUCUMAN**

APODERADO: letrado SEBASTIAN A. GOMEZ GUCHEA

**CASILLERO N° 892**

---

**DEMANDADO:**

PEREYRA HECTOR HUGO

**Domicilio Real: Localidad de Graneros - Dpto GRANEROS**

PATROCINANTE: Letrado CESAR LUIS ROBLES (fs 56)

**CASILLERO N° 126**

---

**RECURRENTE:**

**DEMANDADO**



320/17

# PROVINCIA DE TUCUMAN

## Centro Judicial Concepción

### JUZGADO EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES DE LA 2º NOMINACION

FECHA DE INICIO: 07/06/2017.-

EXpte. N°: 320/17.-

ACTOR: VALLE FERTIL S.A.

DEMANDADO: PEREYRA HECTOR HUGO

CAUSA: COBRO EJECUTIVO

JUEZ: JORGE H. JAKOBSEN

SECRETARIA: Dr. MATIAS ALFREDO ROJAS

**ACTOR: VALLE FERTIL S.A.**

**DNI/CUIT: 30-68570941-0**

**DOMICILIO REAL: SAN MARTIN N° 850 – SAN MIGUEL DE TUCUMAN.**

**DOMICILIO LEGAL: CASILLERO N° 892**

**ABOGADO APODERADO: GOMEZ GUCHEA, SEBASTIAN.**

**DEMANDADO: PEREYRA, HECTOR HUGO**

**DNI/CUIT: 13.853.051**

**DOMICILIO REAL: CALLE PUBLICA S/N – GRANEROS.**

**DOMICILIO LEGAL: CASILLERO N° 126**

**ABOGADO PATROCINANTE: ROBLES, CESAR LUIS**



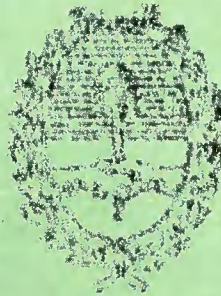
GG



\*0D42597966\*

# PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



JUZGADO EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES  
DE LA

2º NOMINACION

Fecha de Inicio: 07/06/2017 - Fin: 08/10

Nº de Exp: 330/17

18/10/17 RECIBO CAUSA JUDICIAL PASA A JUZGADO 2º NOMINACION

ACTOR: VALLE FERTIL S.A

DEMANDADO: PEREYRA HECTOR HUGO

CAUSA: COBRO EJECUTIVO

JUEZ: DR. JORGE JAKOBSEN

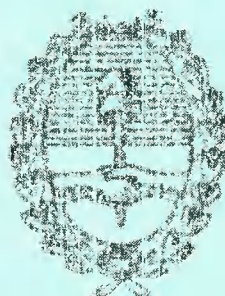
SE. SECRETARIO: Dr. Matias Alfredo Rojas



\*0D42597966\*

# PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



JUZGADO EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES  
DE LA

3° NOMINACIÓN

Fecha de inicio: 07/06/2017 - Hora: 09:16 - N° de Exp. 320/17

ACTOR: VALLE FERTIL S.A.

DEMANDADO: PEREYRA HECTOR HUGO

CAUSA: COBRO EJECUTIVO

JUEZ: Dra. Graciela Gottero de Esquenazi

SECRETARIO: Dra. Adriana Rodriguez Muedra de Cardoselli



**ACTOR:** VALLE FERTIL S.A..-

**DOMICILIO:** SAN MARTIN N° 850 - SAN MIGUEL DE TUCUMAN.-

**APODERADO:** GOMEZ GUECHEA SEBASTIAN.-

**CASILLERO:** CASILLERO N° 892.-

---

**DEMANDADO:** PEREYRA HECTOR HUGO.-

**DOMICILIO:** CALLE PUBLICA S/N° - GRANEROS.-

---



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

FORMULARIO PARA EL INGRESO DE CAUSAS  
DATOS A INCORPORAR – MESA DE ENTRADAS CIVIL

EXPTE. N°	
-----------	--

	DESCRIPCION	
1.-	OBJETO DEL JUICIO	COBRO EJECUTIVO

	DESCRIPCION	
2.-	MODO DE PROCESO	COBRO EJECUTIVO

3.- DATOS ABOGADO/S				
Apellido/s y Nombres	P/A	Domicilio/s Constituidos	Localidad	Casillero
GOMEZ GUCHEA SEBASTIAN	A	9 DE JULIO 557	S.M. de TUC.	892

4.-	DEFENSORIA	Nro.:
-----	------------	-------

5.- ACTORES, PETICIONANTES O CAUSANTES				
Apellido/s y Nombres	Domicilio Real o Contractual	Localidad	Tipo y N° de Doc.	N° de CUIT
VALE FERTIL S.A.	SAN MARTIN 850	SAN MIGUEL DE TUC		

6.- DEMANDADOS (Datos Conocidos)				
Apellido/s y Nombres	Domicilio Real o Contractual	Localidad	Tipo y N° de Doc.	N° de CUIT
PEREYRA HECTOR HUGO	CALLE PUBLICA SIN NUMERO	GRANEROS	13853051	

7.-	FUERO DE ATRACCION
JUZ.	EXPTE. CONEXO
	...../.....

8.-	OFICIOS LEY 22.172
Juez oficiante:	
Juzgado y Fuero:	
Jurisdicción:	

9.-	MONTO DEL JUICIO	
\$	USD	IMPORTE

10.-	TASA de JUSTICIA	
	Abona Tasa mínima.	X
	Abona Tasa integra:	
	Exenta de pago	

11.-	BONOS PROF.	
	ADJUNTA	X
	NO ADJUNTA	

-12-	LEY 6.059	
	ABONA	X
	NO ABONA	

LOS DATOS CONSIGNADOS REVISTEN EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA

...../...../.....  
FECHA

.....  
FIRMA Y SELLO DEL LETRADO DECLARANTE

El presente formulario deberá completarse con letra legible (en forma manual o imprenta). Toda raspadura o enmienda deberá ser salvado previo a la firma del profesional.-  
El numero de expediente será completado en forma manual al momento de la asignación.





INICIO JUICIO EJECUTIVO.-

SR. JUEZ CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES.-

Ref: "VALLE FERTIL S.A. c/ PEREYRA HECTOR  
HUGO s/ cobro ejecutivo".-

SEBASTIAN GOMEZ GUCHEA, abogado de la matrícula, con domicilio –a los fines a los fines del art. 17 de la ley 2199- en calle 9 de Julio 557 de la ciudad de San Miguel de Tucumán, y “ad- litem” en la casilla nº 892 del casillero de notificaciones de este Centro Judicial, a V.S. respetuosamente digo:-

APERSONAMIENTO:-

Soy apoderado general para juicios de VALLE FERTIL S.A., con domicilio en calle San Martin nº 850 conforme surge de la escritura pública que acompaño en fotocopia acreditando la personería indicada; bajo juramento y firmando a su pie, garantizo la autenticidad de la fotocopia que acompaño y la vigencia del mandato que invoco. Pido se agregue y tenga presente.-

En el carácter invocado y por expresas instrucciones de mi poderdante me apersono y pido la correspondiente intervención de ley.-

OBJETO:-

En legal tiempo y habiendo recibido precisas instrucciones de mi mandante, vengo por el presente a iniciar formal demanda de juicio ejecutivo, contra PEREYRA HECTOR HUGO, argentino, mayor de edad, D.N.I. 13853051 con domicilio real en CALLE PUBLICA SIN NUMERO, GRANEROS , por la suma de \$42189,07 (PESOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE CON 07/100), con más sus correspondientes intereses y costas.-

FUNDAMENTO:-

Fundo la presente ejecución en un pagaré firmado por el demandado, por el importe de \$42189,07 con vencimiento el 29/5/2017 y que hasta la fecha se encuentra impago. –

Tratándose de título cuya fuerza ejecutiva deriva de expresas disposiciones legales (art.50 y 60 del Decr. Ley 5965/63) y encontrándose con todas las

enunciaciones legales que prescribe el art. 101 del referido decreto, esta demanda debe prosperar con expresa imposición de costas.-

DERECHO:-

Fundo la presente ejecución en los artículos referidos del Decr. Ley 5965/63 y en los arts. 484 Y 485 y ccdtes. del C.P.C.C.T.-

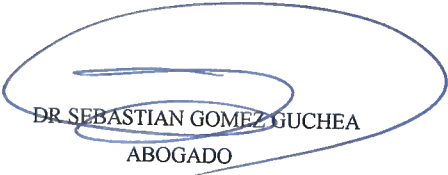
ACOMPAÑO DOCUMENTACIÓN ORIGINAL:-

Un pagaré sin protesto por la suma de \$42189,07 con vencimiento el 29/5/2017.-

PETITORIO:-

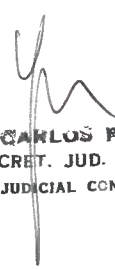
1. Me tenga por apersonado en el carácter invocado, con domicilio legal constituido y se me de la correspondiente intervención de ley.-
2. Se intime de pago y se cite de remate al demandado por el término de ley por la suma de \$42189,07 (PESOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE CON 07/100) con más lo que S.S. considere por acrecidas.-A esos efectos, pido se libre el correspondiente al SR JEFE DE OFICIALES DE JUSTICIA por la suma demandada con más lo que S.S. presupueste acrecidas, bajo apercibimiento de trabar embargo sobre los haberes que el demandado, PEREYRA HECTOR HUGO, DNI 13853051, percibe en su carácter de empleado de MUNICIPALIDAD DE GRANEROS
3. Oportunamente, se dicte sentencia de Trance y Remate ordenando llevar adelante la presente ejecución por la suma que se reclama con más los intereses correspondientes hasta la fecha de su total y efectivo pago, gastos y costas de este proceso.-

JUSTICIA.-

  
DR SEBASTIAN GOMEZ GUCHEA  
ABOGADO  
MP 1656



RECIBIDO 06/06/17 HORA: 12:00

  
JUAN CARLOS PILLON  
PROSECRET. JUD. CAT. B  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

VALLE FERTIL S.A. C/PEREYRA HECTOR HUGO S/ COBRO  
EJECUTIVO - Expte. N° 320/17

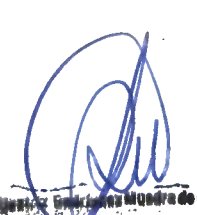
FECHA 07/06/2017

HORA: 09:16 FFM

ADJUNTANDO: DECLARACION JURADA Y DEMANDA CON 1

FS..-

  
JUAN CARLOS PILLON  
PROSECRET. JUD. CAT. B  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

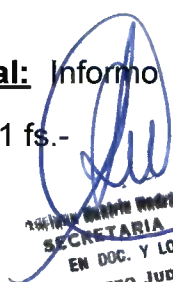
  
SECRETARIA JUDICIAL CAT. B  
EN DOC. Y LOC. DE LA TRIB. N° 1  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



4

JUICIO: VALLE FERTIL S.A. C/PEREYRA HECTOR HUGO S/ COBRO  
EJECUTIVO EXPTE N° 320/17.-

Nota Actuarial: Informo a su S.S que adjunta: Declaracion jurada, Escrito de  
demanda en 01 fs.-

  
SECRETARIA JUDICIAL CAT. B  
EN DOC. Y LOC. de la IIIa. Nam.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



JUICIO: VALLE FERTIL S.A. C/ PEREYRA HECTOR HUGO S/ COBRO EJECUTIVO.- EXPTE. N° 320/17.-

En 16 /06/2017 presento a despacho, informando a S.S. que adeuda documentación original, copia del documento p/el expte. y traslado, copia del escrito de demanda p/traslado, boleta tasa de justicia por \$ 432,89, bono ley 6023 y boleta ley 6059 por \$590,94. - \$ 2.116,94 de Vale. -

Adriana Beatriz Rodríguez Nuñez de Cardozo  
SECRETARIA JUDICIAL CAT. B  
EN SUS. y LCC. de la IIIa. Nom.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

CONCEPCION, 16 de junio de 2017.-

Previo a proveer, cumpla con lo informado por la Sra. Actuaría. - EL-

Dra. Graciela A. Romero de Esq.A.  
JUEZ  
JOS. CIVIL EN COS. Y LCC. 2a. NOM.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

19 JUN 2017

En \_\_\_\_\_ Quedan notificados las partes.

ADRIANA BEATRIZ RODRIGUEZ NUÑEZ DE CARDOZO  
Secretaria Judicial Cat. B  
en SUS. y LCC. de la IIIa. Nom.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

BANCO DEL TUCUMÁN S.A.  
 9 DE JULIO 2017  
 C/ 400 Tucumán  
 I.V. Tucumán  
 TASA  
 CAJERO  
 CAJA  
 Nro. de  
 Tipo de  
 \$ 19,00  
 PUENTE JIRIBITAI DE TUCUMÁN  
 JUICIO:  
 VALLE FERTIL S.A. C/PEREYRA HE  
 Fuero:  
 Juz. Civ. I en Doc. y Loc. Noa. 3  
 Exped. No 07/0001  
 0000000000320/17  
 Cod. de Pago 6  
 Nro. 20154269  
 Este documento es válido si no  
 se encuentra cancelado por  
 el banco





BANCO DEL TUCUMÁN S.A.  
9 DE JULIO  
( 4000) Tucumán  
I.V.A.: Reservas  
INGRESOS

TASA DE J...  
CAJERO: A...  
CAJA: 10...  
Nro de C...  
26 JUL 2017  
241 ANCO...  
11:53:56  
62888605

Importe cobrado, 455,89  
\$ PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

\* Juicio: VALLE FERTIL S.A. O/PEREYRA HE

\* Fuero: Juz. Civil en Doc. y Loc. Nom. 3

\* Expte. Nro/Año: 0000000000320/17

\* Código de fuero: 20151618

\* Nro. Cmpde. ....

\* Este comprobante carece de validez si no  
se encuentra debidamente intervenido por  
el Cajero





Caja de Previsión y Seguridad Social de  
Abogados y Procuradores de Tucumán

NOTA DE CREDITO PARA LA  
CUENTA ESPECIAL LEY N° 6059

C 00474085

Depositante

GOMEZ GARCIA SEBASTIAN ALBERTO

Título N° de Matrícula

ABOGADO CONCEPCION 1656 ABOG.SUR:  
1656

Tipo y N° Doc

DN 29532255

Juicio

VALLE FERTIL S.A. C/ PEREYRA HECTOR HUGO S/ COBRO  
EJECUTIVO

Tipo de Juicio

JUICIOS EJECUTIVOS, PRENDARIOS O HIPOTECARIOS

Juzgado

JUZGADO EN LO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES III°  
NOMINACION

APORTE INICIAL  
(Art.27 Ley 6059)

\$ 210.95

BONO PROFESIONAL  
(Art.26 Ley 6059)

\$ 380.00

TOTAL GRAL.  
Aporte + Bono

\$ 590.95 .-

Son Pesos

QUINIENTOS NOVENTA CON NOVENTA Y  
CINCO CENTAVOS



C00474085

UNICO COMPROBANTE VALIDO PARA JUICIO  
COPIA PARA EL EXPEDIENTE DEL JUICIO

4

del Tucumán S.A.  
JUL 2017  
Tribunales

Barco del Tucumán S.A.  
26 JUL 2017  
241 ANEXO TRIBUNALES  
CASA DE JUSTICIA





# COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

Patente Profesional (Ley 6023)

SERIE "B" - N°

67559

Letrado: .....

DR. SEBASTIAN A. GOMEZ GUCHEA  
ABOGADO

Juicio: .....

MAT. PROF: 1656 - LP 1 - F. 45 - CAS

N° de Expediente .....

DR. SERGIO ALEJANDRO ASSAN  
VOCAL TITULAR III A CARGO DE  
TESORERIA  
COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

TESORERO

\$ 200.-

DR. ANGEL FARA  
PRESIDENTE  
COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

PRESIDENTE

Fecha de Vencimiento: 29/5/2017  
Importe: 42189,07



En LA CIUDAD DE CONCEPCION 2 de MAYO de 2017  
El DIA 29 de MAYO de 2017 PAGARE SIN PROTESTO (Art. 50,  
Dec. Ley 5965/63) a VALLE FERTIL SA o a su orden la cantidad de pesos  
CUARENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE CON 07/100 por  
igual valor recibido en dinero a mi entera satisfacción.-  
Lugar de Pago PADILLA 10, LOCAL 4, CONCEPCION, TUCUMAN

Firmante: HECTOR PEREZ

Garante o Avalista:

D.N.I. Nº: 13 853 051

D.N.I. Nº:

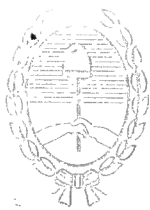
Domicilio: promerlos

Domicilio:

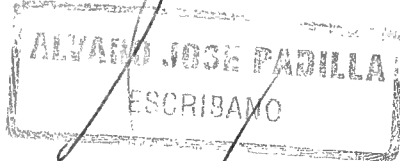
Teléfono: 03865 297138

Teléfono:

Dr. SEBASTIAN A. GOMEZ GUCHEA  
ABOGADO  
MAT. PROF. 1656 - L° 1 - F° 45 - CAS



ACTUACION NOTARIAL



N 00853088

PODER GENERAL PARA JUICIOS OTORGADO POR VALLE FERTIL S.A. A FAVOR DEL DR.

SEBASTIAN GOMEZ GUCHEA.

ESCRITURA NUMERO TRESCIENTOS CUARENTA.

En la Ciudad de San Miguel de Tucumán, Capital de la Provincia de Tucumán, República Argentina, a los dieciocho días del mes de Junio del año dos mil trece, ante mi, **ALVARO JOSE PADILLA**, Escribano Público, Titular del Registro número cuarenta y cinco, comparece el señor **Jorge Luis BLANCO**, Documento Nacional de Identidad número: 16.521.271, argentino, soltero, mayor de edad, domiciliado en Avenida Sarmiento número 450, 10º Piso "A-B" de esta Ciudad, persona de mi conocimiento en los términos del inciso a) del artículo 1.002 del Código Civil; Quién concurre a este acto en nombre y representación de la sociedad denominada **VALLE FERTIL SOCIEDAD ANONIMA**, C.U.I.T.Nº 30-68570941-0, con domicilio en calle San Martín número 850 de esta Ciudad, en el carácter de Presidente del Directorio de la misma, según lo justifica y acredita con los siguientes instrumentos: a) Testimonio extraído del expediente Nº 564- debidamente inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el Nº 25, fojas 221/225, Tomo XII del Protocolo de Contrato Sociales año 2.004, con fecha 28 de Junio de 2.004, b) Acta de Asamblea General Ordinaria Nº 34 de fecha 27 de Noviembre de 2.010 por la cual se eligen autoridades, c) Acta de Directorio Nº 124 de fecha 27 de Noviembre de 2.010, por la cual se lo designa en el cargo, d) Acta de Directorio Nº 163 de fecha 17 de Junio de 2.013, por la cual se autoriza el presente otorgamiento, instrumentos que tengo a la vista para este acto y en copias el mencionado en el punto a) se encuentra anexado a la escritura número 39 de fecha 17 de Octubre de 2.007, pasada por ante mi, en el Protocolo de este Registro a mi cargo, los mencionados en los puntos b) y c) se encuentran anexados a la escritura número 246 de fecha 29 de Junio de 2.012, pasada por ante mi, y el mencionado como d) copiado literalmente dice así: " Acta de Directorio Nº 163. En la ciudad de San Miguel de Tucumán, a los 17 días del mes de Junio del año 2013, se constituye el directorio de Valle Fertil SA, en la sede social y administrativa de calle San Martín Nº 850. Siendo las 10:30 hs, el Sr. Presidente del Directorio Sr. Jorge Luis Blanco, conforme a

DR. SEBASTIAN A. GOMEZ GUCHEA  
ABOGADO

MAT. PROF. 1656 - L° 1 - F° 45 - CAS





## ACTUACION NOTARIAL



N 00853088

su conocimiento de la necesidad y conveniencia de Valle Fertil S.A., decide otorgar Un Poder General 26  
Para Juicios a favor de el letrado Sebastian Gomez Guchea, DNI N° 29.532.255, Matrícula Profesional 27  
n° 6436, inscripta en el Colegio de Abogados de la ciudad de Tucumán, con domicilio ad litem en calle 28  
9 de Julio n° 557, San Miguel de Tucumán, para actuar en nombre y representación de la firma VALLE 29  
FERTIL SA en la provincia de Tucumán. El mencionado Poder otorga facultades para que en nombre y 30  
representación del otorgante, actúen en forma, conjunta, separada y/o indistintamente la representación  
en todos los asuntos, causas y cuestiones Judiciales, Extrajudiciales y Administrativas, para que  
concurra como actor o demandado ante todos o cualquiera de los Juzgados, Tribunales Superiores o  
Inferiores, Federales y Provinciales, Ministerio de Trabajo de la Nación, Secretaría de Trabajo de la  
Provincia, Municipalidades, Comunas, y demás oficinas y Autoridades Públicas y particulares, con  
escritos, solicitudes, documentos, pruebas, testigos y demás justificativos, apele o desista de las  
apelaciones, preste y exija juramentos, así como las cauciones juratorias y garantías, absuelva y haga  
absolver posiciones, pida embargos preventivos y definitivos, desembargos, inhibiciones y sus  
levantamientos, anotaciones de litis, la venta o remate de los bienes de sus deudores, desalojos y  
lanzamientos, deduzca todas las acciones posesorias y petitorias que sean necesarias para defender y  
asegurar el derecho de propiedad de los otorgantes, haga recon convenciones, diga de nulidad, tache,  
recuse, labre y firme actas, perciba dinero en representación del otorgante, extrajudicialmente o  
mediante órdenes de pagos judiciales, otorgue recibos, cartas de pago y liberación total o parcial, haga  
quitas, conceda esperas, convenga refinanciaciones de deudas con los deudores, nombre peritos de  
toda especialidad, contadores, tasadores, liquidadores, rematadores y demás auxiliares de justicia y  
personas necesarias, proponga, acepte o rechace concordatos, pida quiebras o concursos civiles de  
sus deudores, asista a juntas de acreedores, acepte adjudicaciones de bienes o demás condiciones  
que se proponga, transe toda divergencia pendiente o que se suscitare o bien, la sometan a juicio  
arbitral o de amigables componedores, otorgando las Escrituras del caso con imposición de multas o sin  
ellas, inicie y prosiga hasta su terminación los Juicios Sucesorios, Testamentarios o no en los que los 50

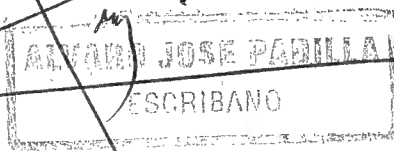


ACTUACION NOTARIAL



N 00853089

1 otorgantes resultaran herederos, legatarios o acreedores, acepte herencias con o sin beneficio de  
2 inventario.- Y en fin, para que practique cuanto más actos, gestiones y diligencias sean inherentes para  
3 el mejor desempeño del presente mandato el que sólo podrá sustituir a favor de aquellos letrados que  
4 hayan suscrito previamente convenio de honorarios con la otorgante y bajo su exclusiva y más amplia  
5 responsabilidad. Finalmente a sus efectos, la pertinente escritura pública será firmada por el Sr. Jorge  
6 Luis Blanco en su carácter de Presidente.No habiendo otros asuntos que tratar se levanta la cesión  
7 siendo las hs. 11.30." Lo transcripto es copia fiel, doy fe.- Y el compareciente, en el carácter invocado y  
8 acreditado, expone: Que confiere **PODER GENERAL PARA JUICIOS** a favor del Doctor **Sebastian**  
9 **GOMEZ GUCHEA**, DNI N° 29.532.255, Matricula Profesional n° 6436, inscripta en el Colegio de  
10 Abogados de la ciudad de Tucumán, con domicilio ad litem en calle 9 de Julio n° 557, San Miguel de  
11 Tucumán, para que represente a la poderdante en los asuntos y con las facultades que resultan del  
12 acta transcripta, las que para no incurrir en repeticiones se dan por reproducidas en este lugar y por  
13 íntegramente conferidas a la apoderada.- LEÓ al compareciente, quién se impone de su contenido y la  
14 firma de conformidad, por ante mí, doy fe.- Sellos Notariales números: 00771739.- 00771740.- Hay una  
15 firma ilegible.- ALVARO JOSE PADILLA.- Hay un sello.- CONCUERDA con su matriz que pasó ante mí  
16 en el Protocolo de este Registro a mi cargo.- Como PRIMER TESTIMONIO expido el presente que firmo  
17 y sello.-





ACTUACION NOTARIAL



N 00853089

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50



ACOMPAÑO DOCUMENTACION ORIGINAL.- ADJUNTO COPIAS PARA TRASLADO Y PARA AUTOS.-ADJUNTO BONOS PROFESIONALES, BOLETA LEY 6059, TASA DE JUSTICIA.-SE PROVEA DEMANDA.-

SR. JUEZ CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES DE LA III NOM.-

Ref: "VALLE FERTIL S.A. C/ PEREYRA HECTOR HUGO s/ cobro ejecutivo.- EXPTE: 320/17

SEBASTIAN GOMEZ GUCHEA, apoderado del actor en autos, a V.S. respetuosamente digo:-

1.-Adjunto la siguiente documentación:-

- Pagaré sin protesto por la suma de \$42189,07 (PESOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE CON 07/100) con vencimiento el 29/5/2017, que hasta la fecha se encuentra impago.-

2.- Acompaño juego de copias para traslado y para autos.-

3.- Acompaño bonos profesionales, boleta de aportes ley 6059 y tasa de justicia.-

PETITORIO:-

I.- Se tenga por presentada la documentación original, y se reserve la misma en Caja Fuerte del Juzgado.-

II.- Fecho, se provea a la demanda conforme lo solicitado.-

JUSTICIA.-

Dr. SEBASTIAN A. GOMEZ GUCHEA  
ABOGADO  
MAT. PROF. 1656 - L° 1 - F° 45 - CAS

VI. 28 JUL 2017 11:44  
JUZ. DOC. LOC. III

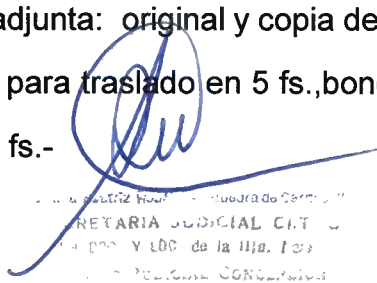
SECRETARIA JUDICIAL CAT  
DOC. Y LOC. de la IIIa. Z.





JUICIO: VALLE FERTIL S.A. C/ PEREYRA HECTOR HUGO S/ COBRO  
EJECUTIVO EXPTE N° 320/17.-

**Nota Actuarial:** Informo a su S.S que adjunta: original y copia de pagare por la suma de \$ 42.189,07 escrito en 01 fs., copia para traslado en 5 fs., bono 6023, boleta 5059, 2 tasas de justicia, copia del poder en 2 fs.-

  
SECRETARIA JUDICIAL CIT  
de la Hija, 123  
PERSONAL CONSERVADOR

15  
F. 110

JUICIO: VALLE FERTIL S.A. C/ PEREYRA HECTOR HUGO SI/ COBRO EJECUTIVO.- EXPTE. N° 320/17.-

En 02/08/2017 presento a despacho, informando a S.S. que el documento que pretende ejecutar no consta con el sello de rentas y tampoco el comprobante de pago del impuesto de sello.-

SECRETARIA JUDICIAL CAT. B  
en Doc. y Loc. de la IIIa. Nor.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

CONCEPCION, 02 de agosto de 2017.-

I) Resérvese en Caja Fuerte de Secretaria la documentación original acompañada.- Agréguese bono boletas y copias.- II) Previo a proveer, cumpla con lo informado por la Sra. Actuaria.- EL-

Dra. Graciela A. Bottero de Esquenazi  
JUEZ  
JUZG. CIVIL EN DOC. Y LOC. 3a. NOR.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

03 AGO 2017

En \_\_\_\_\_ Quedan notificadas las partes.-

ADRIANA BEATRIZ RODRIGUEZ MUÑOZ de CARDOSELY  
Secretaria Judicial Cat. B  
en Doc. y Loc. de la IIIa. Nor.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



ACUSE DE RECIBO DE DECLARACION JURADA F.815A

San Miguel de Tucumán, Miércoles 7 de Junio de 2017

OBLIGACION NRO.: 201706267044 0

CARACTER : Original

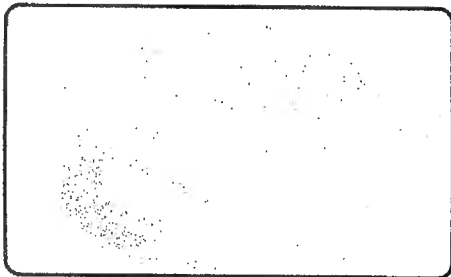
C.U.I.T.: 30-68570941-0 ESTAB.0 CONTRIBUYENTE: VALLE FERTIL S.A.

INSCRIPCION NRO.: 9248321621 IMPUESTO: SELLOS

VTO. DE PRESENTACION: 12/06/2017 DD.JJ. Rectif. de fecha 07/06/2017 Rectificativa: 0

Acusamos recibo de su Declaración Jurada Original del impuesto de SELLOS  
DDJJ MENSUAL referente al Período Fiscal Año 2017 ,mes Mayo, Cuota 0  
mediante la presentación del formulario F.815 A

Instrumento			Cantidad		Monto Imponible		Alícuota		Impuesto	
11	16	21	333	31	7.991.445,51	41	0,0100	51	79.914,53	
12	89	22	2765	32	26.759.112,00	42	0,0100	52	267.591,12	
13		23		33		43		53		
14		24		34		44		54		
15		25		35		45		55		
16		26		36		46		56		
17		27		37		47		57		
18		28		38		48		58		
19		29		39		49		59		
110		210		310		410		510		
111		211		311		411		511		
112		212		312		412		512		
113		213		313		413		513		
TOTAL IMPUESTO									60	347.505,65



Sello Fechador de Recepción

07/06/2017

11:19:30

Este recibo sirve como comprobante de haber presentado la Declaración Jurada mencionada, lo cual no significa prestar conformidad a la misma, la que se encuentra sujeta a las normas legales vigentes.-----

Dr. SEBASTIAN A. GOMEZ GUCHEA  
ABOGADO  
MAT. PROF. 1656 - L° 1 - F° 45 - CAS

acuse815A.FRX

67

## Reporte



## COMPROBANTE DE TRANSFERENCIA ELECTRONICA


COMUNIDAD DGR Provincia de Tucumán  
DENOMINACION DGR Provincia de Tucumán  
DE LA CUENTA DGR Provincia de Tucumán

## DATOS DE LA TRANSFERENCIA

FECHA/HORA 12/06/2017 13:33:31  
CUIT EMPRESA 30685709410  
RAZON SOCIAL valle fértil sa  
NRO DE TRANSFERENCIA 1097369092  
NRO. DE OPERACION 553  
BANCO DEBITO 072 - Santander Rio  
MONEDA \$  
IMPORTE 347.505,65  
OBSERVACIONES 520019017062670441706120000000034750565000000000000000090009

<https://sib1.interbanking.com.ar/repTefs.do>

26/06/2017

  
DR. SEBASTIAN A. GOMEZ GUCHEA  
ABOGADO  
MAT. PROF. 1656 - L° 1 - F° 45 - CAS

ACOMPAÑO DECLARACION JURADA Y COMPROBANTES DE PAGO DEL  
IMPUESTO DE SELLOS.-SE PROVEA DEMANDA.- SE LIBRE OFICIO.-

SR. JUEZ CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES DE LA III NOM.-

Ref: " VALLE FERTIL S.A. C/ PEREYRA HECTOR  
HUGO / *cobro ejecutivo*.- EXPTE: 320/17

SEBASTIAN GOMEZ GUCHEA, apoderado del actor en  
autos, a V.S. respetuosamente digo:-

1.-Adjunto declaración jurada correspondiente al impuesto de  
sellos presentada ante la DIRECCION GENERAL DE RENTAS DE LA PROVINCIA  
DE TUCUMAN.- Acompaño copia del comprobante de transferencia bancaria que  
acredita el pago del impuesto de sellos.- Pido se agregue y se tenga presente.-

Pido se libre oficio a la DIRECCION GENERAL DE  
RENTAS DE LA PROVINCIA DE TUCUMAN a fin de que proceda a informar el  
cumplimiento del pago del impuesto de sellos del pagaré que se ejecuta en autos.-

2.- Fecho, se provea a la demanda conforme lo solicitado.-  
JUSTICIA.-

Dr. SEBASTIAN A. GOMEZ GUCHEA  
ABOGADO  
MAT. PROF. 1656 - L° 1 - F° 45 - CAS

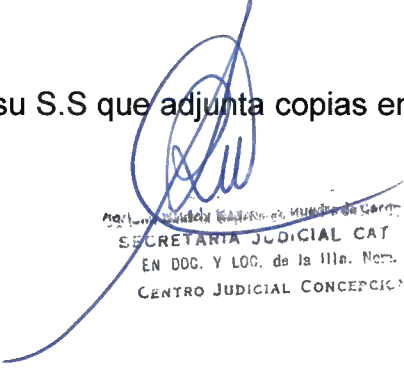
VI. 11 AGO 2017 11:16  
JUZ. DOC. Y LOC. III  
SECRETARIA JUDICIAL CAI  
EN DOC. Y LOC. de la IIIa. Nera  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION





JUICIO: VALLE FERTIL S.A. C/ PEREYRA HECTOR HUGO S/ COBRO  
EJECUTIVO EXPTE N° 320/17.-

**Nota Actuarial:** Informo a su S.S que adjunta copias en 02 fs. ; copias de doc. en 03 fs.-

  
SECRETARIA JUDICIAL CAT B  
EN DOG. Y LOG. de la Illa. Neta.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUICIO: VALLE FERTIL S.A. C/ PEREYRA HECTOR HUGO S/ COBRO EJECUTIVO.- EXPTE. N° 320/17.-

CONCEPCION, 15 de agosto de 2017.-

I) Agréguese copias.- II) Aténtalo solicitado y constancias de autos, líbrese oficio a la Dirección General de Rentas, a fin de que proceda a verificar e informar el pago del impuesto de sellos correspondiente a los documentos base de la presente acción, debiéndose adjuntar al oficio a librarse copia del documento que se trata (a cargo de la actora). - EL-

En 16/08/17 se libra Oficio N° 640 Adj. copias en 03 fs.-

AUBIANA BEATRIZ RODRIGUEZ MUÑOZ de CARDOBELLI  
Secretaria Judicial Cat. B  
en Doc. y Loc. de la Illa. Nom.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



HABILITADO PARA ACTUAR

CONCEPCION, 16 de agosto de 2017.-

OFICIO N°: 640.-

AL SEÑOR  
DIRECTOR DE LA  
DIRECCION GENERAL DE RENTAS.-  
S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D.-

JUICIO: VALLE FERTIL S.A. C/ PEREYRA HECTOR HUGO S/ COBRO  
EJECUTIVO EXPTE. N° 320/17

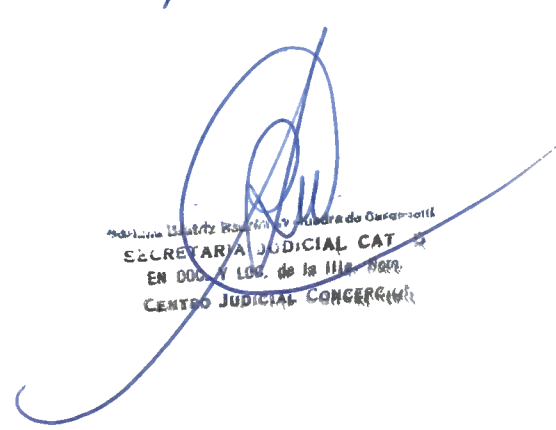
En los autos del rubro que se tramitan por ante este Juzgado Civil en Documentos y Locaciones de la IIIa. Nom. del Centro Judicial de Concepción, Provincia de Tucumán, a cargo de la Dra. Graciela A. Bottero de Esquenazi, Secretaría de la Dra. Adriana Rodríguez Muedra de Cardoselli, se ha dispuesto oficiar a Ud. y por su intermedio ante quién corresponda, se sirva dar cumplimiento con el proveído que a continuación se transcribe: **CONCEPCION, 15 de agosto de 2017.-I) Agréguese copias.- II) Aténtalo solicitado y constancias de autos, librese oficio a la Dirección General de Rentas, a fin de que proceda a verificar e informar el pago del impuesto de sellos correspondiente a los documentos base de la presente acción, debiéndose adjuntar al oficio a librarse copia del documento que se trata (a cargo de la actora).- EL.- MGG.-ADJUNAT COPIAS EN 03FS.-**

SALUDO A UD. ATTE.

ADRIANA BEATRIZ RODRIGUEZ MUEDRA de CARDOSELLI  
Secretaria Judicial Cat. B  
en Doc. y Loc. de la IIIa. Nom.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 18/01/17 abro oficio 10640

  
MP/656

  
Marlene Beatriz Rosales y Alvarado Guzmán  
SECRETARÍA JUDICIAL CAT  
EN ODD. Y LUG. de la IIIA. REG.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

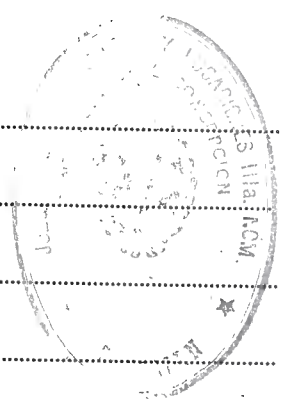
Fecha de Vencimiento: 29/5/2017  
Importe \$: 42189,07

22  
10  
Nº 02

En LA CIUDAD DE CONCEPCION 2 de MAYO de 2017  
El DIA 29 de MAYO de 2017 PAGARE SIN PROTESTO (Art. 50,  
Dec. Ley 5965/63) a VALLE FERTIL SA o a su orden la cantidad de pesos  
CUARENTA Y DOS MIL CIENTO OCHENTA Y NUEVE CON 07/100 por  
igual valor recibido en dinero a mi entera satisfacción.  
Lugar de Pago: PADILLA 10, LOCAL 4, CONCEPCION, TUCUMAN

Firmante: *Hector Pereyra*  
D.N.I. Nº: 13 853 051  
Domicilio: *provincia*  
Teléfono: 03865 291132

Garante o Avalista: \_\_\_\_\_  
D.N.I. Nº: \_\_\_\_\_  
Domicilio: \_\_\_\_\_  
Teléfono: \_\_\_\_\_



SECRETARIA JUDICIAL  
EN DDC. Y TERC. C. J. N. 115 Tom.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Dr. SEBASTIAN A. GOMEZ GUCHEA  
ABOGADO  
MAT. PROF. 1656 - Lº 1 - Fº 45 - CAS





ACUSE DE RECIBO DE DECLARACION JURADA F.815A

San Miguel de Tucumán, Miércoles 7 de Junio de 2017

OBLIGACION NRO.: 201706267044 0

CARACTER : Original

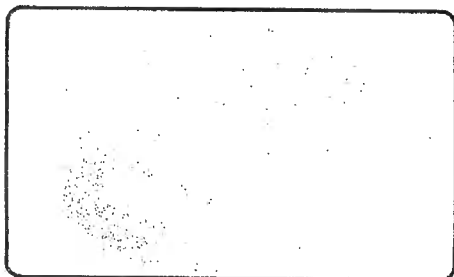
C.U.I.T.: 30-68570941-0 ESTAB.0 CONTRIBUYENTE: VALLE FERTIL S.A.

INSCRIPCION NRO.: 9248321621 IMPUESTO: SELLOS

VTO. DE PRESENTACION: 12/06/2017 DD.JJ. Rectif. de fecha 07/06/2017 Rectificativa: 0

Acusamos recibo de su Declaración Jurada Original del impuesto de SELLOS  
DDJJ MENSUAL referente al Período Fiscal Año 2017 ,mes Mayo, Cuota 0  
mediante la presentación del formulario F.815 A

Instrumento			Cantidad		Monto Imponible		Alícuota		Impuesto	
11	16	21	333	31	7.991.445,51	41	0,0100	51	79.914,53	
12	89	22	2765	32	26.759.112,00	42	0,0100	52	267.591,12	
13		23		33		43		53		
14		24		34		44		54		
15		25		35		45		55		
16		26		36		46		56		
17		27		37		47		57		
18		28		38		48		58		
19		29		39		49		59		
110		210		310		410		510		
111		211		311		411		511		
112		212		312		412		512		
113		213		313		413		513		
TOTAL IMPUESTO									60	347.505,65



Sello Fechador de Recepción

07/06/2017

11:19:30

acuse815A.FRX

Dr. SEBASTIAN A. GOMEZ GUCHEA  
ABOGADO  
MAT. PROF. 1656 - L° 1 - F° 45 - CAS

Este recibo sirve como comprobante de haber presentado la Declaración Jurada mencionada, lo cual no significa prestar conformidad a la misma, la que se encuentra sujeta a las normas legales vigentes.