



PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

EXCMA. CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN

Cuerpo n°: 1

Expte: 794/13

ACTOR: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA

DEMANDADO: ORELLANA MARIA DEL VALLE
Y/OTROS

CAUSA: REIVINDICACION

1° INSTANCIA

JUEZ Dra. Maria Ivonne Heredia

SECRETARIO Dr. Cristian A. Calderón Valdez

FORMAN TRIBUNAL DRES.

MIRTHA I. IBÁÑEZ DE CÓRDOBA

MARÍA JOSÉ POSSE

MARIO RODOLDO LEAL

SECRETARIA: Dra. MIRTA ESTELA CASARES



794/13

PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

EXCMA. CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN**Cuerpo n°: 1****N°de Expte: 794/13****ACTOR: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA****DEMANDADO: ORELLANA MARIA DEL VALLE
Y OTROS****CAUSA: REIVINDICACION****1° INSTANCIA****JUEZ Dra. Maria Ivonne Heredia****SECRETARIO Dr. Cristian A. Calderón Valdez****FORMAN TRIBUNAL LAS DRAS. MIRTHA I. IBÁÑEZ DE CÓRDOBA****MARÍA JOSÉ POSSE****VACANTE****SECRETARIA: Dra. MIRTA ESTELA CASARES**

| | |
|-----------------------|--|
| JUSTICIABLE | SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTEIX |
| CARACTER JUSTIC | ACTORA |
| DOMICILIO REAL | CALLE: 25 DE MAYO N°:671- 3° "A" SAN MIGUEL DE TUCUMAN |
| DOMICILIO CONSTITUIDO | CASILLERO N°:887 |
| LETRADO | AGUSTIN SORTEIX |
| CARACTER LETRADO | PATROCINANTE PARTE ACTORA |

| | |
|-----------------------|---------------------------------|
| JUSTICIABLE | ORELLANA MARIA DEL VALLE |
| CARACTER JUSTIC | DEMANDADA |
| DOMICILIO REAL | KM. 5 LA FLORIDA DPTO. MONTEROS |
| DOMICILIO CONSTITUIDO | CASILLERO N° 452 |
| LETRADO | ROLANDO ARTURO GRANERO |
| CARACTER LETRADO | PATROCINANTE |

| | |
|-----------------------|------------------------|
| JUSTICIABLE | ROBLEDO MIGUEL ANGEL |
| CARACTER JUSTIC | DEMANDADO |
| DOMICILIO REAL | |
| DOMICILIO CONSTITUIDO | CASAILLERO N° 452 |
| LETRADO | ROLANDO ARTURO GRANERO |
| CARACTER LETRADO | PATROCINANTE |



794/13

01 CUERPO

1

Centro Judicial Concepción

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN

EXPTE. N° 794/13.-

FECHA DE INICIO 11/11/2013.-

ACTOR: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA

DEMANDADO: ORELLANA MARIA DEL VALLE

Y/OTROS

SOBRE: REIVINDICACION EN MEDIACIÓN

JUEZ: HEREDIA MARIA IVONNE

SECRETARIO: Dr. Cristian Alfredo Calderón Valdez.-

| | |
|---------------------------------|--|
| SARA JOSEFINA ARAOZ DE SOSTHEIZ | |
| CARACTER JUSTIC | ACTORA |
| DOMICILIO REAL | CALLE: 25 DE MAYO N°:671- 3º "A" SAN MIGUEL DE TUCUMAN |
| DOMICILIO CONSTITUIDO | CASILLERO N°:887 |
| LETRADO | AGUSTIN SORTHEIX |
| CARACTER LETRADO | PATROCINANTE PARTE ACTORA |

| | |
|-----------------------|---------------------------------|
| JUSTICIABLE | ORELLANA MARIA DEL VALLE |
| CARACTER JUSTIC | DEMANDADA |
| DOMICILIO REAL | KM. 5 LA FLORIDA DPTO. MONTEROS |
| DOMICILIO CONSTITUIDO | CASILLERO N° 452 |
| LETRADO | ROLANDO ARTURO GRANERO |
| CARACTER LETRADO | PATROCINANTE |

| | |
|-----------------------|------------------------|
| JUSTICIABLE | ROBLEDO MIGUEL ANGEL |
| CARACTER JUSTIC | DEMANDADO |
| DOMICILIO REAL | |
| DOMICILIO CONSTITUIDO | CASILLERO N° 452 |
| LETRADO | ROLANDO ARTURO GRANERO |
| CARACTER LETRADO | PATROCINANTE |

C - 19/03/15
D - 02/09/15
V - 15/10/15

Acto - 1,2
Demanda - 1,2,3



0B13175487

PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN DE LA 1º NOMINACIÓN

Fecha de Inicio: 11/11/2013 - Hora: 08:19 - N° de Exp: 794/13

EN MEDIACIÓN

ACTOR: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA

DEMANDADO: ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS

CAUSA: REIVINDICACION

JUEZ: DRA. MARÍA IVONNE HEREDIA

SECRETARIO: PROC. MANUEL HORACIO LOPEZ - (FFM)

RECIBIDO 08/11/13 HORA: 9:30


LIDIA ESTELA VILLAGRA
PROSECRETARIA JUDICIAL
Mesa de Entradas y Notificaciones
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

**ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL
VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN) - Expte. N° 794/13**

FECHA 11/11/2013 HORA: 08:19 FPM

LEGAJO DE MEDIACIÓN.-


LIDIA ESTELA VILLAGRA
PROSECRETARIA JUDICIAL
Mesa de Entradas y Notificaciones
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

RECIBIDO 11/11/2013

RECIBIDO 11/11/2013

Adjunta legajo de Mediación N° 1146/13 en
2 fs.




HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: "ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS SI/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN) – EXPTE. N° 794/13".-

CONCEPCIÓN, 22 de noviembre de 2013: 1)-Téngase por sorteado el Juzgado únicamente a los fines establecidos en la Ley 7844 y Dec. Ley 2960/9. 2)-Resérvese por Secretaría las presentes actuaciones y el correspondiente legajo n°: 1146/13 hasta tanto concluya el proceso de Mediación .FZ-


DRA. MARIA JUANA BORSSELLA
41112
JUEZ CIVIL Y COM. GEN. 14.º ORD.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

REMITENTE
 Nombre y Apellido o Razón Social: Sra. Justina Aróz de Sathleix
 Domicilio: 25 de Mayo 671 3º Aº
 CPA: 4000 Localidad: S.M. Tuc. Provincia: Tucumán

Sello Andreani
ORIGEN

DESTINATARIO
 Nombre y Apellido o Razón Social: José Daniel Robledo
 Domicilio: Km 5 Fortín, León Rucós
 CPA: 4144 Localidad: La Florida Provincia: Mendoza

Firma Destinatario

RECIBI DE CONFORMIDAD

Tipo y Nº de Doc.

Sello Andreani
DESTINO

Aclaración

Fecha

Hora

ADHERA AQUI LA OBLER PARA DOCUMENTO ANDREANI
 Si esta hoja es ORIGINAL pegue aquí la OBLER 2
 Si esta hoja es DUPLICADO pegue aquí la OBLER 4
 Si esta hoja es TRIPLICADO no pegue aquí ninguna OBLER

REMITENTE
 Nombre y Apellido o Razón Social: Sra. Justina Aróz de Sathleix
 Domicilio: 25 de Mayo 671 3º Aº
 CPA: 4000 Localidad: S.M. Tuc. Provincia: Tucumán

DESTINATARIO
 Nombre y Apellido o Razón Social: José Daniel Robledo
 Domicilio: Km 5 Fortín, León Rucós
 CPA: 4144 Localidad: La Florida Provincia: Mendoza

Como propietario condómino del inmueble Padrón 47518 por Ud ~~se~~ ocupado ilegitimamente e ilegalmente, por ser heredero de su titular registral, Domingo Aróz, mi padre, investida en tal carácter por sentencia judicial en autos "Aróz Domingo Viente s/ suc" Expte Nº 4492/81 que tramita ante Jzrado Civil en Fils y Suc de la IXª Nam. y teniendo en cuenta el préstamo de uso o comodato, en cuya virtud mi padre le entregara a su fallecido padre Juan Robledo en 1964, según consta en documento en mi poder, vengo por este medio a extinguir dicho contrato de comodato por cuanto se ha excedido el mismo al construir vivienda si bien precarias, no acordes a un acuerdo de esta naturaleza y demostrándose su voluntad de adueñarse del predio. Por lo que intimo a Ud y/o quien se encontrare en el predio a hacer abandono del mismo en un plazo de 30 días, so pena de recurrir a la Justicia. Queda Ud debidamente notificado e intimado.

Sra. Justina Aróz de Sathleix
 FIRMA REMITENTE

Sara Aróz
 ACLARACION FIRMA

DAT. 5.198.42
 TIPO Y Nº DE DOCUMENTO

Sello Andreani
ORIGEN

A completar por el Cliente

HOJA DE

LOS TRES EJEMPLARES DEBERAN CONTENER FIRMAS ORIGINALES



ANDREANI

Documento

5

ANDREANI



+ 1255974

REMITENTE
Nombre y Apellido o Razón Social
Sra. Josefina Aróez de Serthéix
Domicilio
25 de Mayo 671 3° A
CPA Localidad Provincia
4000 S.M.Tuc. Tucumán

Sello Andreani
ORIGEN

25 JUL 1981

DESTINATARIO
Nombre y Apellido o Razón Social
Miguel Angel Robledo
Domicilio
Km 5, Ixtín, León Rouco
CPA Localidad Provincia
4144 La Florida Méridos Tucumán

Firma Destinatario

RECIBI DE CONFORMIDAD

Tipo y N° de Doc.

Sello Andreani
DESTINO

Aclaración

Fecha

Hora



ANDREANI

Documento

ADHIERA AQUI LA OBLEA

PARA DOCUMENTO ANDREANI

Si esta hoja es ORIGINAL, pegar aquí la OBLEA 2

Si esta hoja es DUPLICADO, pegar aquí la OBLEA 4

Si esta hoja es TRIPPLICADO, no pegar aquí ninguna oblea

REMITENTE
Nombre y Apellido o Razón Social
Sra. Josefina Aróez de Serthéix
Domicilio
25 de Mayo 671 3° A
CPA Localidad Provincia
4000 S.M.Tuc. Tucumán

DESTINATARIO
Nombre y Apellido o Razón Social
Miguel Angel Robledo
Domicilio
Km 5, Ixtín, León Rouco
CPA Localidad Provincia
4144 La Florida Méridos Tucumán

Como propietaria Condómina del inmueble Padrón 47518
por Ud ocupado ilegal e ilegítimamente, por sus herederos
de su titular, Domingo Aróez, mi padre, investida en
tal carácter por sentencia judicial en autos "Aróez Domingo
viente S/ Suc" Expte N° 4492/81 que tramita por
Juzgado Civil en Flis y Suc de la IVª Nom y
teniendo en cuenta el préstamo de uso o comodato
en cuyo virtud mi padre le entregare a su fallecido
padre Juan Robledo, en 1964, según consta en documento
en mi poder, vengo por este medio a extinguir dicho
contrato de comodato, por cuanto se ha excedido
el mismo al construir viviendas, si bien previas,
no acordes a un contrato de esa naturaleza, y
demostrándose su voluntad de adueñarse del predio
Por lo que intimo a Ud y/o a quien se encuentre
en el predio, a hacer abandono del mismo en
un plazo de 30 días, so pena de recurrir a la Justicia.
Queda Ud debidamente notificado e intimado

Firma Remitente

Aclaración Firma

Tipo y N° de Documento

Sello Andreani
ORIGEN

A completar por el Cliente

HOJA DE

LOS TRES EJEMPLARES
DEBERAN CONTENER
FIRMAS ORIGINALES

RECIBI DE CONFORMIDADTipo y nº de Doc.

DESTINO

| | |
|-------|------|
| Fecha | 1997 |
|-------|------|

ADNERA AQUI LA OLEA
PARA DOCUMENTO ANDREANI

Si esta hoja es ORIGINAL porque aquí la ORLEA 2
Si esta hoja es DUPLICADO porque aquí la ORLEA 4
Si esta hoja es TRIPPLICADO no porque aquí ninguna copia

Suplente Adolfo Sotelo Sanchez DNI 5.198.420
NÚM. REGISTRANTE ACARACON.ESMA TIPO Y Nº DE DOCUMENTO

Sello Andreani
ORIGEN

A completar por el Cliente

NOIA DE

**LOS TRES EJEMPLARES
DEBERAN CONTENER
FIRMAS ORIGINALES**



COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

CONCEPCION - TUCUMÁN

Patente Profesional (Ley 6023)

SERIE "B" - N° 44861

Letrado: COLOMBRES GARMENDIA LURDES

Juicio: ARROZ DE SORHEIX SANA JOSEFINA VS VDA
DE DE RIBBLEIN Y OTRO S/ RECONOCIMIENTO. —

Gabriela A. VICTORIA
TESORERA
COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

\$ 80.-

Diego E. Luján Vals
PRESIDENTE
COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

PRESIDENTE

CAJA DE PREVISIÓN Y SEGURIDAD SOCIAL DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE TUCUMAN

NOTA DE CRÉDITO PARA LA CUENTA ESPECIAL LEY N° 6059

☐ BANCO DEL TUCUMÁN CTA. CTE. N° 10000553/1☐ BANCO NACIÓN ARGENTINA CTA. CTA. N° 13777/08

N° A

13811307

ABOGADO / PROCURADOR: COLOMBRES GARMENDIA LOURDES

MATRICULA N°: 1369

JUICIO: ARA DE DE SORTHEIX SARA JOSEFINA VS ORELLANA Y OTS. y REIVINDICACIÓN

JUZGADO: C.V. x COM. COMUN

SECRETARÍA N°: I

A) APORTES REGULACIÓN HONORARIOS (ART. 26 INC. J Y K LEY 6059)

1) ART. 26 INC. J LEY 6059: EL 8% SOBRE \$

\$

2) ART. 26 INC. K LEY 6059: EL 10% SOBRE \$

\$

IMPORTE: \$

IMPORTE: \$

SUB TOTAL (A): \$

B) APOORTE INICIAL (ART. 27 LEY 6059):

☐ INICIO DE JUICIO☐ CONTESTACION DE DEMANDA

% SOBRE \$

(MONTO DE LA DEMANDA)

IMPORTE (B): \$

C) BONO PROFESIONAL (ART. 26 INC. A LEY 6059):

IMPORTE (C): \$ 110.-

D) OTROS APORTES: CONCEPTO:

IMPORTE (D): \$

IMPORTE TOTAL A ABONAR (A + B + C + D): \$ 110.-

SON PESOS: CIENTO DIEZ.-



INICIO DEMANDA REIVINDICACIÓN

Juicio: "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA VDA de ROBLEDO, MARIA DEL VALLE, ROBLEDO YOLANDA y ROBLEDO MIGUEL ANGEL S/ REIVINDICACIÓN"

Expte N° 794/13

Sr Juez Civil y Comercial Común de la I° Nom

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, DNI N° 5.198.420, argentina, casada, ama de casa, con domicilio real en 25 de Mayo 671 3° A de San Miguel de Tucumán, y constituyéndolo a todos los fines procesales en casillero de notificaciones N° 887 de mi abogada patrocinante Lourdes Colombres Garmendia MP 1369, ante V.S. me presento y digo:

OBJETO

Que soy co-titular por el 50% de derecho real de condominio de inmueble Matrícula Catastral N° 47.518, inscripto en Registro Inmobiliario en T° 8, F°226, Serie C, de una superficie de 25,612 has, ubicado en La Florida, depto Monteros.

Que el mismo se encuentra ocupado por viviendas precarias de los sres Robledo Miguel Angel, Robledo Dni n° 6.989.417, Yolanda Robledo y Orellana Maria del Valle, vda de Robledo Dni n° 4.166.996.

Que la mediación prejudicial obligatoria fracasó, por lo que vengo a accionar por reivindicación en contra de los mencionados ocupantes del predio.

ANTECEDENTES

Que en juicio sucesorio de mi padre, "Araoz Domingo Vicente s/ Sucesión" Expte n° 4492/81 que tramita ante Juzgado Civil en Sucesiones de la VIII° Nom del Centro Judicial Capital de ésta provincia, que dejo desde ya ofrecido como prueba, se ha dispuesto adjudicar en condominio dicho inmueble a los sucesores del causante: Aráoz Exequiel, Aráoz Fernando, Aráoz Mariana, Aráoz Marcela Celina, Rodriguez de Aráoz, Amalia y la suscripta.

Que dicha hijuela fue extraviada, por lo que no fue nunca inscripta en Registro Inmobiliario, por lo que figura aún en dicho Registro el inmueble a nombre del causante Domingo V. Aráoz.

9

Que se ha solicitado al juzgado interviniente confección de nueva hijuela, lo que se encuentra actualmente en trámite.

Que en fecha 26 de Julio de 2011, la suscripta envió tres cartas documento a los tres sendos ocupantes del predio, uno de los cuales (José Daniel Robledo ha fallecido ya), habiéndose rehusado a recibirlas, en fecha 4/8/11, por lo que por efecto legal se notificaron de su contenido, que no era otro que el objeto de la presente demanda: reivindicar el inmueble, y que a los fines de computo de prescripción suspende los términos por término de un año.

Que los ahora demandados iniciaron juicio de prescripción adquisitiva que tramitó ante éste mismo juzgado interviniente, expte 322/04, el cual se extinguió por caducidad de instancia y donde nunca se corrió traslado de demanda a los condóminos, a pesar de surgir de dicho expte que se ordenó esa medida de notificación en Febrero de 2009, no habiéndolo hecho nunca.

BASAMENTO LEGAL

Que el derecho de dominio es perpetuo, según lo establece nuestro Cód. Civil, no existiendo derecho de prescribir adquisitivamente por parte de los demandados y/o cualquier otro ocupante, por carecer de los requisitos necesarios y objetivos para ello: transcurso de 20 años de posesión animus domini.

Que son base de mi derecho los arts 2758 y 2772 y ss y cc del Código Civil.


SOLICITO BENEFICIO DE LITIGAR SIN GASTOS

Que vengo a solicitar Beneficio de Litigar Sin Gastos a favor de la suscripta, por entender me encuentro encuadrada, en mi situación particular, al amparo de la normativa vigente respecto a su otorgamiento.

PETITUM

- 1) Se me tenga por presentada, por constituido domicilio procesal en casillero de notificaciones n° 887, se me otorgue intervención de ley.
- 2) Se corra traslado de la demanda por término de ley, se haga lugar a la reivindicación del inmueble, con costas a los demandados.
- 3) Se tenga por ofrecida prueba documental acompañada y exptes 4492/81 de Jzgo Suc VIII° Nom, Ctro Jud. Capital, así como el N° 322/03 de Jzgo Civ. Y Comercial Común de la I° Nom Ctro Jud. Concepción, por ser ésta la etapa procesal oportuna.
- 4) Se tenga por solicitado beneficio de Litigar sin Gastos.

SERÁ JUSTICIA


LOURDES COLOMBRES GARMENDIA
ABOGADA
M. P. 4535

VI, 07 MAR 2014 12:18
JUZ. CIV. GUM. I NUM.

Ad: Bono ley N° 6023 y boleto ley N° 6039
documentar. original de 03 cartas documen-
to, fotoc. simple de la documentación deta-
llado, copia p/ traslado en os p. Doc. CF "A" - 2014

PROG. LOPEZ MANUEL MORACIO
SECRETARIA JUZ. CIV. B.
Juz. Civil y Gremio de J. Civ.
CENTRO JUD. CIV. CONCEPCION

12

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).- EXPTE. N°: 794/13.-

En 12/03/14 informo a S.S., que la parte actora no acompaña Acta de Cierre de Mediación, copias para el traslado de la demanda y no denuncia el domicilio real de los demandados. Asimismo informo que la letrada presentante Lourdes Colombres Garmendia, no acompaña Tasa de Justicia por apersonamiento letrado y la reposición de la boleta Ley 6059 se encuentra incompleta .-

PROC. LOPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
JUEZ CIVIL y COM. DOM. 14. MAR.
CENTRO JUD. CIAL CONCEPCION

Concepción, 12 de marzo de 2014.- I°)-Agréguese la boleta Ley 6059 y 6023 que acompaña. II°)-Resérvese en caja de seguridad el sobre que adjunta conteniendo la documentación original que da cuenta el cargo que antecede de fecha 07/03/14 y agréguese copias al expediente. III°)-Téngase a Sara Josefina Araoz de Sorthaix, por presentada, por constituido domicilio legal y denunciado el real. Désele intervención de ley en éste proceso. IV°)-PREVIO a proveer en su totalidad el escrito de inicio de demanda: cúmpla la actora antes nombrada y la letrada Lourdes Colombres Garmendia, con lo informado precedentemente por el Actuario.

JRM.-

DR. MARIA IVONNE HEREDIA
JUEZ
JUEZ CIVIL y COM. DOM. 14. MAR.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

14 MAR 2014
En.....J.....J.....quedan notificadas las partes
conforme art. 163 Procesal.

PROC. LOPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
JUEZ CIVIL y COM. DOM. 14. MAR.
CENTRO JUD. CIAL CONCEPCION

COPIA
FOLIO N°
JUEGO JUDICIAL CONCEPCION

BANCO DEL TUCUMAN
NABIF ESTEFANO

41

(4146) Tucuman - CUIT: 30-51794820-5

I.V.A.: Responsable Inscripto.

INGRESOS BRUTOS 30-51794820-5

TASA DE JUST-CTRO J. CONCEPCION

CAJERO: GONZALEZ KARINA FERNANDA

CAJA: 149 FECHA: 28/03/14 Hora: 11:50:34

Nro de Control Caja: 47054 37

Importe Bruto:

19,00

JUEGO JUDICIAL DE TUCUMAN

Juicio:

ARAZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA

Fuero:

Juz. Civil y Comercial C. N° 1

Expte. Nro/Año:

0000000000794/13

Código de Fuero:

3

Nro. Cmpa.:

14471254

Este comprobante carece de validez si no se encuentra debidamente intervenido por el Cajero

DUPLICADO

CAJA DE PREVISIÓN Y SEGURIDAD SOCIAL DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE TUCUMAN

NOTA DE CRÉDITO PARA LA CUENTA ESPECIAL LEY N° 6059

☐ BANCO DEL TUCUMÁN CTA. CTE. N° 10000553/1☐ BANCO NACIÓN ARGENTINA CTA. CTA. N° 13777/08

N° A 1369693

ABOGADO / PROCURADOR: COLOMBRES GARMENDIA LOURDES

MATRÍCULA N°: 1369

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA VS SORELLANA MARIA DEL VALLE Y OTS. S/ REIVINDICACIÓN

JUZGADO: CIV Y COM. COMUN

SECRETARÍA N°: I

A) APORTES REGULACIÓN HONORARIOS (ART. 26 INC. J Y K LEY 6059):

1) ART. 26 INC. J LEY 6059: EL 8% SOBRE \$

IMPORTE: \$

2) ART. 26 INC. K LEY 6059: EL 10% SOBRE \$

IMPORTE: \$

SUB TOTAL (A): \$

B) APOORTE INICIAL (ART. 27 LEY 6059):

☐ INICIO DE JUICIO☐ CONTESTACIÓN DE DEMANDA

% SOBRE \$

(MONTO DE LA DEMANDA)

IMPORTE (B): \$

C) BONO PROFESIONAL (ART. 26 INC. A LEY 6059):

IMPORTE (C): \$

D) OTROS APORTES: CONCEPTO:

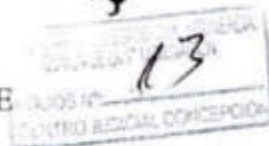
IMPORTE (D): \$ 71.-

IMPORTE TOTAL A ABONAR (A + B + C + D): \$ 71.-

SON PESOS: SETENTA Y UNO.-

CUMPLIO CON DECRETO ANTERIOR

Juicio: " ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA VDA DE ROBLEDO MARIA DEL VALLE Y OTROS S/ REIVINDICACION"



EXPTE N° 794/13

SR JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN DE LA I° NOM CJC

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, DNI N° 5.198.420, actora en autos vengo a cumplir con recaudos requeridos en anterior decreto de S.S.

Adjunto tasa Justicia correspondiente a apersonamiento abogada patrocinante, aporte ley 6059, copias para traslado faltantes en dos juegos de 5 fjs c/u, entendiendo suficiente acta cierre de Mediación que ya obra en expediente.

Respecto a domicilio de demandados ORELLANA VDA DE ROBLEDO MARIA DEL VALLE, ROBLEDO YOLANDA Y ROBLEDO MIGUEL ANGEL, se trata del mismo, esto es km 5; La Florida, Comuna de Villa Quinteros Depto Monteros, a la sazón, inmueble objeto de la litis de reivindicación.

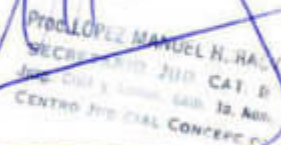
SERÁ JUSTICIA


LOURDES COLOMBRES GARMENDIA
ABOGADA
M. P. 4535



01.20 MAR 2014 12:23
JUZ. CIV. COM. I NUM.

Adjunto: Tasa de Justicia, Boleto ley 6059, 03 copias de Escrito en 01 ps cada uno, Copias simples en 03 ps y 02 Juegos de copia para traslado en 05 ps. cada uno.


PROCLLOPEZ MANUEL H. RADO
SECRETARIO JUZ. CAT. B
JUZ. CIV. Y COM. 1° NOM. 12. ABO.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

PROF. LOPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUD. CAT. II.
JUD. CIV. y Com. Cat. 1a. Inst.
CENTRO JUD. CIAL. CONDUC. O.

CENTRO DE MEDIACION JUDICIAL

Poder Judicial de Tucumán
Centro Judicial Concepción
España N° 1450, 4° Piso
Tel. 03865 - 428600 int. 356

ACTA DE CIERRE SIN ACUERDO

ART. 19 LEY 7844

REFERENCIA: ARAOZ DE SOSTHEIX, SARA JOSEFINA c/ ORELLANA,
MARIA DEL VALLE Y OTROS s/ REIVINDICACION (EN MEDIACION)

LEGAJO N°: 1146/13

EXPTE N°: 794/13

En la ciudad de Concepción, a los 11 días del mes de Febrero del año 2014, en presencia de la MEDIADORA del **CENTRO JUDICIAL DE MEDIACION- DEL PODER JUDICIAL DE TUCUMAN**, **DRA SILVIA ADRIANA FAIAD**, comparece la Sra. **MARIA DEL VALLE ORELLANA** y el **SR. MIGUEL ANGEL ROBLEDO**, asistido por su letrado patrocinante **Dr. ROLANDO A. GRANEROS**, ratificando domicilio legal en casillero N° 452, a la audiencia de Mediación fijada para el día de la fecha.-

Siendo horas 8:30.-, se da por concluido el procedimiento de Mediación **SIN ACUERDO**, a pedido de los requeridos, por incomparencia de la requirente.

OBSERVACION: Por acuerdo de partes se convino el pase de la audiencia fijada en autos (07-02-14) para el día de la fecha.

Los honorarios de la Mediadora actuante están a cargo del Fondo de Financiamiento del Poder Judicial, conforme lo dispuesto en el art. 26 bis, inc. 1, Ley 7.844 (20%).

Se firman de conformidad por los comparecientes cinco (5) ejemplares de la presente acta.

Maria Orellana
N. 4.166.996

Miguel Ángel Robledo
6.983.413

Rolando A. Graneros
Abogado
C.A.S. 033 C.A.T. 2008

Silvia Adriana Faiad
Dra. SILVIA ADRIANA FAIAD
MEDIADORA
REGISTRO N° 087
CENTRO JUDICIAL DE MEDIACION
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

16
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

CENTRO DE MEDIACIÓN JUDICIAL
Poder Judicial de Tucumán
Centro Judicial Concepción
España, Cuarto Piso
mediacionjudicial@hotmail.com
Teléfono: 03865 - 428600 int. 356



Concepción, 29 de abril de 2014

Al Sr. Secretario/a del Juzgado

CIVILY COMERCIAL COMUN 1a. NOMINACION

PROC. MANUEL LOPEZ

S / D

Oficio N° 669
Legajo N° 1146/13



La que suscribe **Aurora Elisa Nieva, Prosecretaria del Centro de Mediación Judicial de Concepción**, tiene el agrado de dirigirse a Ud. a fin de poner en conocimiento que el juicio de referencia **ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN)**, finalizó el procedimiento de Mediación por incomparecencia de la parte requerida.-

Por lo que a los fines del pago de los honorarios del Mediador interviniente corresponde la aplicación del artículo 26 bis inc. 1º, Ley 7.844.-

A los fines del recupero de los fondos de financiamiento judicial deberá agregarse a la planilla de costos en la etapa de ejecución en caso de incumplimiento en el juicio de la caratula "ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN)" que el Poder Judicial abonó al/a la mediador/a **Dr./a FAIAD SILVIA ADRIANA** mediante recibo N° 0001-00000571 el monto de \$400 (pesos cuatrocientos).-

Dichos montos deberán ser depositados en la Cta: Poder Judicial - Mediación N° 71-2010/05 Sucursal Tribunales del Banco del Tucumán S. A.

Saludo a V. B. con mi mayor consideración.-MVA

Aurora Elisa Nieva
Prosecretaria
Centro de Mediación Judicial
Centro Judicial Concepción

JUL 22 1997 2014 12:15

JUZ. CIV. COM. I NUM.

Adjeto Acta de Cierre S/Secretario.

[Signature]
PRO. LOPEZ MARIU
SECRETARIO JUZ.
JOS. DAS. COM. I NUM. 10.140
COTAS 200 DAS. COM. I NUM.



HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).- EXPTE. N°: 794/13.-

Concepción, 26 de mayo de 2014.- Iº)-Agreguese el oficio n°:669 y Acta de Cierre Sin Acuerdo remitido por el Centro de Mediación. IIº)-Previo a todo trámite, complete la letrada Lourdes Colombres Garmendia, el bono Ley 6059.- JRM.-



DRA. MARIA LOURDES GARMENDIA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COM. 16. NRO.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

30 MAY 2014
En...../...../.....quedan notificadas las partes
conforme art. 163 Procesal



PROCESO MANUEL HORACIO
S/CL. J. JUD. CAT. B
JUS. 17. NRO. 16. NRO.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

CAJA DE PREVISIÓN Y SEGURIDAD SOCIAL DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE TUCUMÁN

NOTA DE CRÉDITO PARA LA CUENTA ESPECIAL LEY N° 6059

☐ BANCO DEL TUCUMÁN CTA. CTE. N° 10000553/1☐ BANCO NACIÓN ARGENTINA CTA. CTA. N° 13777/08

N° A

1371355

ABOGADO / PROCURADOR: LOURDES COLOMBOS GARMENDIA

MATRÍCULA N°: 1369

JUICIO: ARAOS DE SORTHMEIT VS ARELLANO S/ RELEVACION.

JUZGADO: CIV. X COM. COM.

A) APORTES REGULACIÓN HONORARIOS (ART. 26 INC. J Y K LEY 6059):

1) ART. 26 INC. J LEY 6059: EL 8% SOBRE \$

IMPORTE: \$

2) ART. 26 INC. K LEY 6059: EL 10% SOBRE \$

IMPORTE: \$

SUB TOTAL (A): \$

B) APOORTE INICIAL (ART. 27 LEY 6059):

☐ INICIO DE JUICIO☐ CONTESTACIÓN DE DEMANDA

% SOBRE \$

(MONTO DE LA DEMANDA)

IMPORTE (B): \$

C) BONO PROFESIONAL (ART. 26 INC. A LEY 6059):

IMPORTE (C): \$

D) OTROS APORTES: CONCEPTO:

IMPORTE (D): \$ 71

IMPORTE TOTAL A ABONAR (A + B + C + D): \$ 71

SON PESOS:

SETENTA Y UNO. -

ÚNICO COMPROBANTE
VALIDO P/ JUICIO
CAJA DE PREVISIÓN Y SEGURIDAD SOCIAL DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE TUCUMÁN
DELEGACION CONCEPCION
30 MAY 2014
PAGADO EN EFECTIVO



COMPLETO RECAUDOS LEGALES POR APERSONAMIENTO

Sr. Juez Civil y Comercial Común de la I

**JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL
VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).- EXPTE. N°: 794/13.-**

Lourdes Colombres Garmendia de las condiciones que obran en autos,
a V.S respetuosamente digo:

Que vengo por el presente escrito a completar recaudos legales por
apersonamiento, solicito que se agregue y tenga presente, fecho se corra traslado de la
demanda por el termino de ley.

JUSTICIA

Lourdes
ADJERON
LOURDES COLOMBRES GARMENDIA
M.P. 1369

VIR 30 MAY 2014 12:46
JUZ. CIV. COM. I NUM.

M/ Dato 6/6/52

[Signature]
PROC. LOPEZ MANUEL HURACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
Juz. Civil y Comer. Com. 1a. Num.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).- EXPTE N°: 794/13.-

En 03/06/14 porcedo a archivar el Legajo de Mediación n°:1146/13.-

Pro. LOPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
Juzg. Civil y Com. Gen. 1a. Nuev.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Concepción, 3 de junio de 2014.- 1)-Agréguese la boleta Ley 6059 que acompaña y téngase por cumplido con lo ordenado a fs.17. 2)-Proveyendo el escrito de inicio de demanda de fs.8/9: Por cumplido con la obligación establecida en el art. 17 de la Ley 7844. 3)-Téngase presente al momento de la imposición de costas en la sentencia definitiva, que la parte vencida deberá cargar con el pago de la suma de \$400 correspondientes a los honorarios de la mediadora Dra. Silvia Adriana Faiad que fueran abonados por el Fondo de Financiamiento de la Corte Suprema de Justicia. 4)-Por el Beneficio para Litigar sin Gastos solicitado: PREVIAMENTE cumpla la peticionante con el art. 5° de la Ley 6.314. 5)-Por promovida la demanda que se tramitará según las normas que rigen los procesos ordinarios, córrase traslado de ella por quince días a los accionados para que comparezcan y la contesten, bajo apercibimiento de ley (arts. 292, 293, 294 Procesal). Notifiquelos por cédula.- 6)-Martes y Viernes o subsiguiente día hábil en caso de feriado para las notificaciones en Secretaría. PREVIO a todo trámite, cumpla la actora con lo ordenado en el cuarto punto de la presente providencia.- JRM.-

Dña. MARIA IVONNE HEREDIA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. GEN. 1a. Nuev.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

U 6 JUN 2014

En...../...../.....quedan notificadas las partes
conforme art. 163 Procesal.

Pro. LOPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
Juzg. Civil y Com. Gen. 1a. Nuev.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

RECEIVED
27
JULIO 2014
CENTRO JUDICIAL CONCERNIO

CUMPLIO CON PUNTO 4 DE DECRETO DE FECHA 3/6/14

Juicio: " ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y OTROS S/ REIVINDICACIÓN"

Expte 794/13

Sra Juez Civil y Comercial Comùn de la 1ª Nom

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, con patrocinio letrado de la Dra Lourdes Columbres Garmendia, ante V.S. me presento y digo:

Que vengo a cumplir con lo ordenado en pto 4 de decreto de fecha 4/6/14, a instancias de art 5º de ley 6314.

- a) SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, DNI nº 5198507, casada, ama de casa; marido: FEDERICO GUILLERMO SORTHEIX, DNI Nº 8087138, agricultor. Fecha de casamiento: 19/9/1968.
- b) sin personas a cargo por ser todos los hijos mayores.
- c) Sin ingresos personales. Conyuge: ingresos variables por su profesion de agricultor, pudiéndose fijar en aproximadamente \$8000 mensuales.
- d) Bienes inmuebles: rural: padròn 78763 ubicado en localidad de Río Colorado, Depto Leales y urbano :10.5083 ubicado en San Miguel de Tucuman.
- e) Los hechos que fundamentan la petición estan dados por la asfixia económica en que me encuentro junto a mi marido, que si bien poseemos bienes inmuebles (nuestro hogar y nuestro campo), debieramos desapoderarnos de ellos para poder gozar de liquidez, lo cual no es logico hacerlo por cuanto significaria traslado a futuro del problema.
- f) Se solicita beneficio de litigar sin gastos para el presente proceso expte Nº 794/13 y se designa como apoderada a la Dra Lourdes Colombres Garmendia MP 1369, y que suscribe la presente, para tramitarlo.

SERÁ JUSTICIA

[Handwritten signature]

RECIBI
JUL 17 2014
CENTRO JUDICIAL CONCERNIO

[Handwritten signature]
LOURDES COLOMBRES GARMENDIA
ABOGADA
MAT. CAS 1369
MAT. FED. Tº 9º Fº 755

RECEIVED
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS SI/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).- EXPTE. N°: 794/13.-

Concepción, 18 de junio de 2014.- 1)-Téngase a Sara Josefina Aráoz de Sortheix, por cumplido con lo ordenado a fs.20. 2)-Proveyendo lo pertinente: Por el pedido de beneficio de litigar sin gastos: Otórguese un plazo de sesenta días a la solicitante para la tramitación del mismo en el presente expediente principal.- En consecuencia, librense los oficios de práctica. 3)-Hagásele saber a la presentante que el Beneficio impetrado carece de efectos retroactivos.- JRM.-


DRA. MARIA CONDE HEREDIA
JUEZ
JURIS. CIVIL Y COM. UN. 13. NRO.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN). EXPTE N°: 794/13.-

///EN 27 de junio de 2014 NO SE LIBRA CEDULA POR NO CONSTAR EN FORMA LOS DOMICILIOS DE LOS DEMANDADOS.- RA

MDG. LOPEZ MANUEL HIRADO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
JUS. CIVIL y COMM. Com. 14. N° 1000
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN). EXPTE N°: 794/13.-

///EN 27 de junio de 2014 NO SE LIBRA OFICIO DEL BENEFICIO PARA LITIGAR SIN GASTOS, POR NO COINCIDIR EL N° DE D.N.I. DER LA SRA. ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA. RH

Procd. LOPEZ MANUEL HOSACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
JUS. CIVIL Y COM. GEN. 1º. NOD.
CENTRO JUD. CIAL CONCEPCION

En **01 JUL 2014**

quedan notificadas las partes
conforme art. 163 Proccal.

Procd. LOPEZ MANUEL HOSACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
JUS. CIVIL Y COM. GEN. 1º. NOD.
CENTRO JUD. CIAL CONCEPCION

EL POSEEDOR DE ESTE DOCUMENTO
CUMPLE LOS 18 AÑOS, EL DIA:

Sello

Firma Jefe Of. Secc.

La presentación del documento nacional de identidad, expedido por el Registro Nacional de las Personas, será obligatoria en todas las circunstancias en que sea necesario probar la identidad de las personas comprendidas en esta Ley, sin que pueda ser suplido por ningún otro documento de identidad, cualquiera fuere su naturaleza y origen.

Art. 13 - Ley 17.671.

Todas las personas de existencia visible o sus representantes legales, comprendidas en la presente Ley, están obligados a comunicar en las oficinas seccionales, consulares o que se habiliten como tales, el "cambio de domicilio", dentro de los treinta días de haberse producido la novedad.

Art. 47 - Ley 17.671.

DOCUMENTO NACIONAL DE
IDENTIDAD DE:

ABDOZ

Apellidos (en el mismo el de cultura)

Jose Josefi Jo

Nombre

Clase 1945 N. 5.138.420

Sexo VARON MUJER D M

Fecha lo que no corresponde:



Impresión d'otro
pulgar derecho

San J. A. de Solhieg
Firma de Interés

PARA NATURALIZADOS
ARGENTINOS

Nacido/a el 24 de Julio
de 1945 en Capital Federal

Part. o Depto.

Provincia

Nación

C. I. N°

Expedida por

DOMICILIO

Calle 25 de Mayo

N° 671

Ciudad Capital

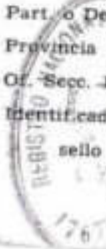
Part. o Depto.

Provincia

Of. Secc. Identif.

Identificado el día

sello



LIL ESTE Jefe Of. Secc.
JEFE DE SECCION
Registro del P. N. 1

Naturalizado/a el de

de 19

Certificado de ciudadanía expedido por el

Juzgado

Secretaría N°

sello

Firma

CUMPLIO CON SALVADO DE DEFECTOS DE DATOS.

Juicio: "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA VDA de ROBLEDO, MARIA DEL VALLE y ROBLEDO MIGUEL ANGEL S/ REIVINDICACIÓN"

Expte N° 794/13

Sr Juez Civil y Comercial Común de la I° Nom

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, DNI N° 5.198.420, argentina, casada, ama de casa, con domicilio real en 25 de Mayo 671 3° A de San Miguel de Tucumán, y constituyéndolo a todos los fines procesales en casillero de notificaciones N° 887 de mi abogada patrocinante Lourdes Colombres Garmendia MP 1369, ante V.S. me presento y digo:

I - Que por error de confección del escrito, en anterior presentación de cumplimiento de requisitos a fin de otorgamiento de beneficio de litigar sin gastos, se consignó como mi DNI un número erróneo: el correcto es el N° 5.198.420, a los fines expuestos acompaño copia de mi DNI, se tenga presente.


II - Que bien exige Nota Actuarial, es necesario consignar en forma domicilio de los demandados :

Robledo Miguel Angel, DNI n° 6.989.417 y Orellana Maria del Valle, vda de Robledo DNI n° 4.166.996. El mismo es: Km 5, Localidad de La Florida, Comuna de Villa Quinteros, Depto Monteros.

III - Que por error en confección de texto de demanda se menciona como demandada a persona de nombre Yolanda Robledo, lo que deberá tenerse por no escrito, así lo solicito.

IV - PETITUM

- 1) Se tenga por aclarado numero de DNI de la suscripta, se libren oficios pertinentes a Beneficio de Lit. s/ gastos.
 - 2) Se tenga por aclarado domicilio de ambos demandados.
 - 3) Se tenga por demandados, solamente, a Robledo Miguel Angel, DNI n° 6.989.417 y Orellana Maria del Valle, vda de Robledo DNI n° 4.166.996. Se acompañe copia de presente escrito con dicho traslado a fin de aclarar error de instituir como demandada a Yolanda Robledo.
- SERÁ JUSTICIA


LOURDES COLOMBRES GARMENDIA
ABOGADA
MAT. CAS 1369
N° 99 - F° 755

MA: 23 JUL 2014 10:52

JUZ. CIV. COM. I NUM. Esudo en el P. Adj. 2: 01 copia de
D.N.E y 02 juegos de copia para traslado en 02 pscados no



Prof. LOPEZ MANUEL HORACIO
SI. RETANILLO JUZ. CAT. B.
JUZ. CIV. COM. I NUM. 14, Rom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).- EXPTE. N°: 794/13.-

Concepción, 26 de agosto de 2014.- 1º)-Agréguese fotocopia de DNI que acompaña. 2)-Téngase a Sara Josefina Araoz de Sorthaix, por denunciado correctamente su número de documento (DNI N° 5.198.420). A sus efectos librense los oficios correspondientes al beneficio para litigar sin gastos 11º)-Téngase por denunciado correctamente los domicilios de los demandados Sres. Robledo Miguel Angel, DNI N° 6.989.417 y de María del Valle Vda. de Robledo, DNI N° 4.166.996. A tal fin córrase traslado de la demanda. A lo solicitado en el tercer punto: Téngase a Yolanda Robledo por no demandada en la presente litis.-NOR.


DRA. MARIA IVONNE HEREDIA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COM. 1a. NIM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

C- 12/9/14 se lea a sub N° 3296


NESTOR ORELLANA
PROSECRETARIO
JUZG. CIVIL Y COM. COM. 1a. NIM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

key return Fivo N° 3296

Castulo
Oficio


Austin Serthéix
12/9/14

CONTENIDO DE LA FOLIA
FOLIOS N° 28
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

BANCO DEL TUCUMAN S.A

NASIE

CAJA

Banco del Tucumán S.A.

CAJERO

8 OCT 2014 060

CAJA

105 CONCEPCION

CAJERO

CAJA

Nro de Control Caja

Inco

concedido

5

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

*

Julicio:

ARAOZ DE SOSTHEIA

*

Fuero:

Juz. Civil y Comercial

*

Expte. Nro/Año:

00000000000000000000

*

Código de Fuero:

*

Nro. Cpte.

*

Este comprobante carece de validez si no se encuentra debidamente firmado por el Cajero

*



**Caja de Previsión y Seguridad Social de
Abogados y Procuradores de Tucumán**

29

NOTA DE CREDITO PARA LA
CUENTA ESPECIAL LEY N° 6059

C 00169334

Depositante

GRANERO ROLANDO ARTURO

Título y N° de Matrícula

Tipo y N° Doc

ABOGADO CONCEPCION 33 ABOG.SUR: 33

DN 14296785

Juicio

**ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA VS. ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y OTRO S/REIVINDICACION (EXPTE. N° 794/13)**

Tipo de Juicio

JUICIOS SUMARIOS, ORDINARIOS, SUMARISIMOS Y ESPECIALES

Juzgado

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMUN 1° NOMINACION

**APORTE INICIAL
(Art. 27 Ley 6059)**

**BONO PROFESIONAL
(Art. 26 Ley 6059)**

**TOTAL GRAL.
Aporte + Bono**

\$ 71.00

\$ 110.00

\$ 181.-

Son Pesos

CIENTO OCHENTA Y UN

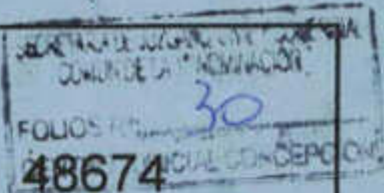


COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

CONCEPCION - TUCUMÁN

Patente Profesional (Ley 6023)

SERIE "B" - N°



Letrado:

Juicio:

Aroz de Southurst San Vs Orellana Maza,
y/o S/ Brevi de Celoso

Gabriela L.A. VICTORIA
TESORERA
COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR
TESORERO

\$ 80.-

Diego E. Luján Vals
PRESIDENTE
COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR
PRESIDENTE

APERSONAMIENTO - PLANTEO EXCEPCIONES - CONTESTO DEMANDA

SR. JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN DE LA 1° NOM.

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA VS. ORELLANA MARIA DEL VALLE Y OTROS S/
REIVINDICACION (EXPT. N°794/13).-

MARIA DEL VALLE ORELLANA
VDA. DE ROBLEDO, argentina, mayor de edad y MIGUEL ANGEL ROBLEDO, argentino, jubilado, mayor de edad, ambos domiciliados en la localidad de La Florida, Km. 5, Villa Quinteros, Dpto. Monteros, Tuc. y, constituyendolo a los efectos legales en casillero de notificaciones N° 452 de este Centro Judicial, a V.S. respetuosamente decimos:

I.-
EXCEPCION DE FALTA DE

PERSONALIDAD EN EL DEMANDANTE:

En tiempo y forma venimos a plantear la Excepcion de Falta de Personalidad en el demandante consagrada en el Art. 288, inc. 2) del C.P.C. y C.. Ello en razon de que si analizamos la demanda instaurada la parte actora no acredita ser la titular de dominio del inmueble que pretende reivindicar. Manifiesta ser condomina con otros herederos de la sucesion de su padre pero dicha hijuela fue extraviada y no alcanzo a ser inscripta en el Registro Inmobiliario de la Provincia, figurando su padre como titular de dominio. En la intrumental que acompaña a la demanda no adjunta ninguna documentacion que acredite ser titular de dominio, solo se limita a citar el juicio sucesorio de su padre, considerando que sus manifestaciones no son suficientes para ser tenida como titular de dominio, presupuesto indispensable para entablar la presente accion.

Se define a la legitimacion procesal, como aquel requisito en cuya virtud debe mediar una coincidencia entre las personas que efectivamente actuan en el proceso y las personas a la cuales la ley habilita especialmente para pretender (legitimacion activa) y para contradecir (legitimacion pasiva) respecto de la materia sobre la cual el proceso versa. (Palacio, Lino E. Derecho Procesal Civil, T 1, p 409).

En sintesis podemos decir que la actora que se dice ser propietaria no demuestra serlo, al no acompañar una documentacion que así lo diga. Solo se limita a manifestar que es condomina de una sucesion cuya hijuela se extravió y no pudo ser inscripta en el Registro Inmobiliario de la Provincia.

II.- CONTESTAMOS DEMANDA

En tiempo y forma venimos a contestar la presente demanda, solicitando desde ya sea rechazada la misma con expresa imposición de costas.

NEGAMOS, haber recibido las cartas documentos como lo manifiesta la demandante.

NEGAMOS, que el juicio por prescripción adquisitiva, iniciado por esta parte, se haya extinguido por caducidad de instancia.

NEGAMOS: en definitiva todos y cada uno de los puntos reclamados en la demanda y en especial **NEGAMOS** que le asista derecho y razón a la demandante para tornar procedente la acción entablada.

III.- LA VERDAD DE LOS

HECHOS

Radican fundamentalmente en que somos poseedores de manera publica y continua desde mas de cincuenta años de la propiedad en cuestion, al punto tal que se inicio un juicio de prescripción adquisitiva de dominio en el año 2003, juicio que a la fecha esta pendiente de resolver un planteo de caducidad de instancia iniciado por la ahora demandante. Dicho planteo esta pendiente de ser resuelto, no siendo real como dice la accionante que el mismo se extinguió. Creo que la misma se anticipa al resultado de su planteo, que de ser cierto en un futuro, le queda a esta parte la via recursiva.

IV.- PLANTEAMOS

PRESCRIPCION

Existiendo un juicio de Prescripción Adquisitiva iniciado por esta parte mediante Expte. N° 322/03 radicado en este juzgado, venimos en tiempo y forma a plantear la prescripción adquisitiva como defensa del planteo efectuado por la accionante. Dicho juicio esta pendiente de resolver, la demandante lo menciona en su demanda y esta parte lo deja ofrecido como prueba.

V.- SOLICITAMOS BENEFICIO

PARA LITIGAR SIN GASTOS

Careciendo esta parte de bienes de fortuna y resultándonos imposible afrontar los gastos que irrogan el tramite del presente juicio, debido a la carencia de ingresos y, a fin de obtener los beneficios de la ley n° 6314, dando cumplimiento con los requisitos exigidos por el art. 5, declaro bajo fe de juramento la veracidad de los siguientes

datos:

1.- Maria del Valle Orellana de Robledo,
D.N.I.N° 4.166.996, Estado Civil: Viuda, domicilio en La Florida, Dpto. Monteros,
Tuc y Miguel Angel Robledo, D.N.I.N° 6.983.417, Estado Civil: Soltero, domicilio
en La Florida, Dpto. Monteros, Tuc.

poseemos

2.- Personas a nuestro cargo: no

3.- Bienes Inmueble: no poseemos

4.- Automotor: no poseemos

este beneficio: por carecer de recursos para afrontar los gastos de este juicio.

6.- Proceso para el cual se solicita: los

autos del epígrafe.

Autorizamos al Dr. Rolando A. Granero a

retirar y diligenciar los oficios de ley.

Hasta tanto se obtenga el beneficio de
litigar sin gastos, solicito se conceda a esta parte el Beneficio Provisional
conforme lo establece el art. 253 de C.P.C.y C.-

V.- PETITORIO:

Por lo expuesto a V.S.

solicitamos:

domicilio legal constituido y se nos de intervencion de ley.

1) Por presentados, con el

2) Por opuesta en tiempo y forma

la Excepcion planteada.

3) Por contestada en tiempo y

forma la presente demanda.

4) Por opuesto el planteo de

prescripcion del Punto IV.-

5) Se tenga por presentado el

Beneficio para Litigar sin Gastos.

6) Se rechace en todos sus

terminos la presente demanda.

Justicia.-

Maria del Valle Orellana de Robledo
Miguel Angel Robledo



Rolando A. Granero
Abogado
C.A.S. 033-C.A.T. 2088

01, 10 UCI 2014 03:46

JUZ. CIV. CUM. 1 NUM.

Adjuva Taraxaci fructura, Bawdy 6027,
Biolite Ry 6059, 1 cefra in 3 F2

ING. LOPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
Aug. 1980 - Present, Com. 18, Avda.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).- EXPTE N°: 794/13.-

Concepción, 15 de octubre de 2014.- 1)-Agréguese la boleta de Tasa de Justicia y bonos profesionales que acompaña. 2)-Téngase a la Sra. MARIA DEL VALLE ORELLANA Vda. DE ROBLEDO Y MIGUEL ANGEL ROBLEDO por presentados, por constituido domicilio legal y denunciado el real. Désele intervención de ley en este proceso. 3)-A lo demás manifestado, se proveera una vez que vuelva debidamente diligenciada la cédula N° 3296.-NOR.-

17 OCT 2014

En...../...../.....quedan notificadas las partes
conforme art. 163 Proceal.

Proc. LOPEZ, MARIA GUARDIA
SECRETARÍA EJECUTIVA
Juzg. 1º de Mediación y Conciliación
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN


Dra. SECRETARÍA EJECUTIVA
JUZG. 1º DE MEDIACIÓN Y CONCILIACIÓN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN


datos:

1.- Maria del Valle Orellana de Robledo, D.N.I.N° 4.166.996, Estado Civil: Viuda, domicilio en La Florida, Dpto. Monteros, Tuc y Miguel Angel Robledo, D.N.I.N° 6.983.417, Estado Civil: Soltero, domicilio en La Florida, Dpto. Monteros, Tuc.

poseemos

2.- Personas a nuestro cargo: no

3.- Bienes Inmueble: no poseemos

4.- Automotor: no poseemos

este beneficio: por carecer de recursos para afrontar los gastos de este juicio.

6.- Proceso para el cual se solicita: los

autos del epigrafe.

Autorizamos al Dr. Rolando A. Granero a

retirar y diligenciar los oficios de ley.

Hasta tanto se obtenga el beneficio de litigar sin gastos, solicito se conceda a esta parte el Beneficio Provisional conforme lo establece el art. 253 de C.P.C.y C.-

V.- PETITORIO:

Por lo expuesto a V.S.

solicitamos:

domicilio legal constituido y se nos de intervencion de ley.

la Excepcion planteada.

forma la presente demanda.

prescripcion del Punto IV.-

Beneficio para Litigar sin Gastos.

terminos la presente demanda.

1) Por presentados, con el

2) Por opuesta en tiempo y forma

3) Por contestada en tiempo y

4) Por opuesto el planteo de

5) Se tenga por presentado el

6) Se rechace en todos sus

Justicia.-


Maria del Valle Orellana
Miguel Angel Robledo



Rolando A. Granero
Abogado
C.A.S. 033-C.A.T. 2008

VI. 10 UCI 2014 09:46
JUZ. CIV. CUM. I NUM.

Adjuta Taxa de Justicia, Baw by 6023,
Boluta by 6059 y / Cefia en 3Fs


MAN LOPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUZ. CAT. B.
Reg. 241 / 2014. CUM. 10. 100.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



00DSTUTLAF

CEDULA N°: 3296.-
EXPTÉ N°: 794/13.-

SR. JUEZ DE PAZ DE VILLA QUINTEROS
ACORDADA N° 102/86

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 11 de septiembre de 2014.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -

SECRETARIA: PRIMERA NOMINACION.-

AUTOS: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).-

Se notifica a: ORELLANA MARIA DEL VALLE VDA DE ROBLEDO Y
ROBLEDO MIGUEL ANGEL.-

Domicilio: KM. 5 LA FLORIDA, VILLA QUINTEROS- DPTO. MONTEROS.-

PROVEIDO:

Concepción, 3 de junio de 2014.- 1)-Agréguese la boleta Ley 6059 que acompaña y téngase por cumplido con lo ordenado a fs.17. 2)-Proveyendo el escrito de inicio de demanda de fs.8/9: Por cumplido con la obligación establecida en el art. 17 de la Ley 7844. 3)-Téngase presente al momento de la imposición de costas en la sentencia definitiva, que la parte vencida deberá cargar con el pago de la suma de \$400 correspondientes a los honorarios de la mediadora Dra. Silvia Adriana Faiad que fueran abonados por el Fondo de Financiamiento de la Corte Suprema de Justicia. 4)-Por el Beneficio para Litigar sin Gastos solicitado: PREVIAMENTE cumpla la peticionante con el art. 5° de la Ley 6.314. 5)-Por promovida la demanda que se tramitará según las normas que rigen los procesos ordinarios, córrase traslado de ella por quince días a los accionados para que comparezcan y la contesten, bajo apercibimiento de ley (arts. 292, 293, 294 Procesal). Notifíquese los por cédula.- 6)-Martes y Viernes o subsiguiente día hábil en caso de feriado para las notificaciones en Secretaría. ... JRM.-" Fdo.Dra. María Ivonne Heredia, Juez. QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.- RA.-Se adjuntan 2 juegos de copias en 5 fs. c/u

HESOR ORLANDO ROMERO
PROSECRETARIO
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

M.E. N° Recibido Hoy
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

A horas del día se dejó cedula en la casilla
numero: y se devolvió el original a Secretaría de
origen.-



RA

Secretario Jefe
Oficial Notificador

La Florida, 25 de setiembre de 2014
19:10 En la fecha, siendo hora
notifiqué a la persona del contenido de esta cedula y dejó su duplicado.
Fijado en puerta principal
Pda. *no* persona de la casa que dijo llamarse
y firma para constancia.



Felipe Lencina
FELIX HUMBERTO LENCINA
JUEZ DE PAZ
VILLA QUINTEROS-TUC.

VILLA QUINTEROS - TUCUMAN *25 de setiembre de 2014*
..... diligenciado en la fecha vuelve al juzgado de origen
sirve la presente de atenta nota de remisión.-



Felipe Lencina
FELIX HUMBERTO LENCINA
JUEZ DE PAZ
VILLA QUINTEROS-TUC.

CONTESTO EXCEPCIÓN

ADJUNTO CÉDULA.

Juicio: "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA VDA de ROBLEDO, MARIA DEL VALLE, ROBLEDO YOLANDA y ROBLEDO MIGUEL ANGEL S/ REIVINDICACIÓN"

Expte N° 794/13

Sr Juez Civil y Comercial Común de la 1° Nom

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, con patrocinio letrado de abogada Lourdes Colombres Garmendia MP 1369, ante V.S. me presento y digo:

CONTESTO EXCEPCIÓN DE FALTA DE PERSONALIDAD

Siendo de carácter previo la resolución de la excepción presentada, vengo a contestar la misma:

Entiende esta parte que carece de todo asidero y fundamentación la excepción planteado como falta de personalidad por las siguientes:

- 1) La acreditación de titularidad del inmueble Padrón n° 47.518, objeto de la litis, se encuentra debidamente ofrecida como prueba en nuestro escrito de demanda, por cuanto la actora no posee materialmente el título (Hijuela que otorga en derecho real de condominio a las tres familias Aráoz-Aráoz Alfaro (actora, por el 50% del total), Aráoz-Aguiar (30%) y Aráoz-Rodríguez (20%)), el cual como se dijo, se encuentra extraviado y se tramita en éste momento su nueva confección en Expte N° 4492/81 Araóz Domingo Vicente s/ Sucesión, que tramita ante Juzgado Civil en Sucesiones de la VIII° Nom del CJ Capital.

A sólo fin de mayor claridad, agregamos que ;

- 2) El art 288 inc 2° CPCCT prescribe la falta de "capacidad procesal", lo cual difiere en absoluto a lo verificado en autos, por las razones ut supra mencionadas.
- 3) El art 279 CPCCT prescribe a su vez que la prueba documental si no estuviera en su poder, "*la individualizará debidamente, indicando su contenido, el archivo, la oficina, el lugar, la persona que la posea, debiendo requerirse su remisión*"

- 4) Por aplicación de principio procesal de Congruencia y además por el principio del Derecho Civil, básico de buena fé, esto es la Teoría de los Propios Actos, se hace notar lo contradictorio y arriesgado (por sanciones de art 69 y 43 CPCCT) que supone el planteamiento de dicha excepción meramente dilatoria en éste caso, **Ello por remitir la misma demandada a expte n° 322/03 "ORELLANA MARIA DEL VALLE Y OTROS S/ PRESCRIP. ADQUISITIVA"**, que tramita ante éste mismo juzgado y cuya resolución respecto a caducidad instancial y nulidad probatoria, se encuentra todavía pendiente. En dicho expte, los aquí excepcionantes solicitaron notificación de demanda a la suscripta por cédula n° 1085, el decreto de fecha 06/02/2009. Por lo que queda también ofrecido como prueba dicho expte a los fines de resolución de la presente excepción.

PETITUM

- 1) Se tenga por contestado traslado conferido, por contestada excepción de falta de personalidad. Por ofrecida prueba ; constancias de autos, en especial escrito de demanda, y expte n° 322/03 que tramita por ante éste juzgado. Se rechaze la misma con costas a la excepcionante.
- 2) Se tenga por presentada cédula N° 3296, se adjunte.

SERÁ JUSTICIA

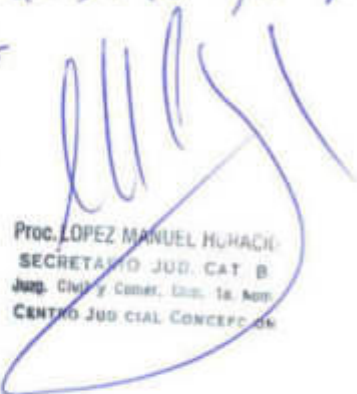
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Lourdes Garmes Garmes,
M.P. CAS 1369

Colombes Garmes de Lourdes

MI, 22 OCT 2014 12:51
JUZ. CIV. COM. I NUM.

Cédula n.º 3296 y 1 copia de
crédito =



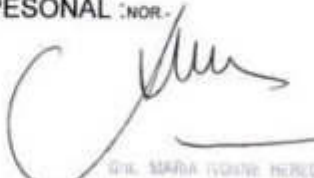
PROC. LOPEZ MANUEL HUHACI
SECRETARIO JUD. CAT. B
Juzg. Civil y Comer. 1.ª. Inst.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

38

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).- EXPTE. N°: 794/13.-

Concepción, 23 de octubre de 2014.- Proveyendo en su totalidad el escrito de fecha 10/10/2014 (Fs. 31/33): I°)-De la Excepción de Falta de Personalidad, córrase traslado a la parte actora por el término de Ley. II°)- Por contestada en tiempo y forma la demanda: Téngase presente. III°)- Téngase a Sara Josefina Araoz de Sorthaix, por contestado tempestivamente el traslado ordenado precedentemente. IV°)-A despacho para resolver la Excepción de Falta de Personalidad, interpuesta a fs. 31. PESONAL NOR.-


DRA. MARIA IVONNE HERRERA
JUEZ
JUS. CIVIL y COM. UN. y SUP.
CANTON JUDICIAL CONCEPCION

c~ 05/11/14 se abrió a sub n° 4198 y 4199.


DRA. MARIA IVONNE HERRERA
JUEZ
JUS. CIVIL y COM. UN. y SUP.
CANTON JUDICIAL CONCEPCION



CEDULA N°: 4198.-
EXpte N°: 794/13.-

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 3 de noviembre de 2014.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -

SECRETARIA PRIMERA NOMINACION.-

AUTOS: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).-

Se notifica a: ARAOZ DE SOSTHEIZ, SARA JOSEFINA, ACTORA -

Domicilio: CASILLERO N°:887.-

PROVEIDO:

Concepción, 23 de octubre de 2014.- Proveyendo en su totalidad el escrito de fecha 10/10/2014 (Fs. 31/33): I°)-De la Excepción de Falta de Personalidad, córrase traslado a la parte actora por el término de Ley. II°)- Por contestada en tiempo y forma la demanda: Téngase presente. III°)- Téngase a Sara Josefina Araoz de Sostheix, por contestado tempestivamente el traslado ordenado precedentemente. IV°)-A despacho para resolver la Excepción de Falta de Personalidad, interpuesta a fs. 31. PESONAL :NOR.-" Fdo. Dra. María Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** -RA.-

Proc. Manuel H. López
Secretario
Juzg. Civil y Com. Común la. Nom.
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr.

A horas del día se dejó cedula en la casilla
numero: y se devolvió el original a Secretaría de
origen.-



RA



Secretario Jefe

Oficial Notificador



CEDULA N°: 4199.-

EXpte N°: 794/13.-

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 3 de noviembre de 2014.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -

SECRETARIA PRIMERA NOMINACION.-

AUTOS: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).-

Se notifica a: ORELLANA MARIA DEL VALLE Y ROBLEDO MIGUEL-DEMANDADOS EN AUTOS -

Domicilio: CASILLERO DE NOTIFICACIONES N° 452.-

PROVEIDO:

Concepción, 23 de octubre de 2014.- Proveyendo en su totalidad el escrito de fecha 10/10/2014 (Fs. 31/33): I°)-De la Excepción de Falta de Personalidad, córrase traslado a la parte actora por el término de Ley. II°)- Por contestada en tiempo y forma la demanda: Téngase presente. III°)- Téngase a Sara Josefina Araoz de Sostheix, por contestado tempestivamente el traslado ordenado precedentemente. IV°)-A despacho para resolver la Excepción de Falta de Personalidad, interpuesta a fs. 31. PESONAL "NOR." Fdo. Dra. María Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** -RA.

Proc. Manuel H. López
Secretario
Juzg. Civil y Com. Común Ia. Nom.
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr.

A horas del día se dejó cedula en la casilla
numero: y se devolvió el original a Secretaría de
origen.-




| |
|--|
| DEJE CEDULA EN |
| CASILLERO N° 452 |
| A HORAS 13 |
| 6 NOV 2014 |
| EN FORMA FUTURIDA DEVUELVO A SU ORIGIN |
| LIDIA ESTELA VILLAGRA |
| FECHA REG. ENTRADAS |

Oficial Notificador

RA

En fecha 18/01/2014, para resolver. —
26/11


PIO LÓPEZ MANUEL NORACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B
JUG. CIVIL y COMER. Terc. Se. 800
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

R
Falta
Presencia

JUICIO: ARÁOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARÍA DEL VALLE Y/OTROS S/REIVINDICACIÓN. EXPTE N° 794/13.

| | |
|---|----------|
| Juzg. Civil Comercial Común 1º Nom. CENTRO JUDICIAL CONCEPCION | |
| REGISTRADO | |
| SENTENCIA N° 104 | AÑO 2015 |

CONCEPCIÓN, 27 DE MARZO DE 2015.-

AUTOS Y VISTOS:

Para resolver la excepción de falta de personalidad opuesta a fs. 31/34 en los autos del epígrafe, y

CONSIDERANDO:

1-Que a fs. 31/34 se apersonan los demandados María del Valle Orellana Vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo, domiciliados en la localidad de La Florida, km. 5, Villa Quinteros, Dpto. Monteros, Provincia de Tucumán, constituyen domicilio en casillero de notificaciones N° 452 y plantean excepción de falta de personalidad en el demandante consagrado en el art. 288 inc. 2 Procesal.

Alega que si se analiza la demanda instaurada, la parte actora no acredita ser la titular de dominio del inmueble que pretende reivindicar. Que manifiesta ser condómino con otros herederos de la sucesión de su padre pero dicha hijuela fue extraviada y no alcanzó a ser inscripta en el Registro Inmobiliario de la Provincia, figurando su padre como titular de dominio.

Expresa que en la instrumental que acompaña a la demanda no adjunta ninguna documentación que acredite que es titular de dominio, que sólo se limita a citar el juicio sucesorio de su padre, considerando que sus manifestaciones no son suficientes para ser tenida como titular de dominio, presupuesto indispensable para entablar la presente acción.

Cita doctrina e indica que la actora dice ser propietario pero no demuestra serlo al no acompañar documentación que así lo diga.

Corrido el traslado de ley, la parte actora contesta a fs. 36/37. y solicita el rechazo del planteo con expresa imposición de costas.

Alega que la acreditación de titularidad del inmueble de litis se encuentra debidamente ofrecida como prueba en su escrito de demanda, por cuanto no posee materialmente el título, el cual se encuentra extraviado como lo dijo y se tramita en este momento su nueva confección en Expte. N° 4492/81 "Aráoz Domingo Vicente s/Sucesión" que tramita ante Juzgado Civil en Sucesiones de la Villa. Nominación del Centro Judicial Capital.

Agrega que el art. 288 inc 2 Procesal prescribe la falta de capacidad procesal, lo cual difiere en absoluto a lo verificado en autos por las

razones que menciona precedentemente. Que el art. 279 Procesal prescribe a su vez que la prueba documental que no estuviera en su poder, la individualizará debidamente, indicando su contenido, el archivo, la oficina, el lugar, la persona que la posea, debiéndose requerirse su remisión.

A fs. 38 pasan los autos a despacho para resolver.

2-Así planteada la cuestión corresponde determinar si la excepción planteada por el demandado resulta procedente.

El art. 288 del C.P.C. y C. dispone que: **"Sólo es admisible como excepción previa: ... 2º) La falta de personalidad en el demandante o el demandado, por carecer de capacidad procesal o de personería en sus representantes por falta o insuficiencia de la representación."**

Conforme lo expuesto, la excepción procede en el caso en que el sujeto activo/pasivo de la pretensión se halle encuadrado en cualquiera de las hipótesis de incapacidad procesal o situaciones previstas en la mencionada norma.

En el caso que nos ocupa el argumento esgrimido por la parte demandada en autos para fundamentar su planteo es que la actora no acredita ser la titular de dominio del inmueble que pretende reivindicar, que no adjunta ninguna documentación que lo acredite y que sus manifestaciones no son suficientes para ser tenida como titular de dominio, presupuesto indispensable para entablar la acción de reivindicación.

Siendo así, ha articulado un planteo sustancial dirigido a cuestionar su legitimación activa, la cual resulta propio de la defensa de falta de acción; cuyo examen corresponde en oportunidad de dictarse la sentencia definitiva.

"Resulta pertinente efectuar un distingo entre la excepción dilatoria de falta de personalidad o personería y la defensa sub examine, de falta de legitimación sustancial o falta de acción. La excepción dilatoria de falta de personalidad o personería procede en dos situaciones distintas: a) en el caso de falta de capacidad procesal de los litigantes, esto es, cuando el actor o el demandado sean civilmente incapaces para estar en juicio en forma absoluta o relativa. b) en el supuesto de carencia o insuficiencia de representación, cuando el mandato adolezca de defectos de forma, o la actuación del mandatario no se ajuste a los términos en que ha sido conferido el poder. (Código Procesal Civil de Tucumán, Directores: Bourguignon-Peral, Tomo I, pág. 795). La defensa de falta de acción o falta de legitimación, se configura cuando alguna de las partes no es titular de la relación jurídica sustancial en que se basa la pretensión, ya sea por falta de legitimación activa de quien puede actuar como parte actora, o bien, pasiva, frente a quien se deduce la demanda; en tal caso se trata de una defensa de fondo, que deberá deducirse en el escrito de contestación de demanda (Código

Procesal Civil de Tucumán, Directores: Bourguignon-Peral, Tomo I, pág. 795). Ahora bien, a diferencia de lo que ocurre en el ordenamiento nacional que admite como excepción previa la falta de legitimación cuando fuera manifiesta, nuestro digesto ritual al enumerar las excepciones admisibles como de previo y especial pronunciamiento (art. 288), sólo hace mención en el inc. 2º a la excepción analizada en primer término, al referir a la "falta de personalidad en el demandante o en el demandado, por carecer de capacidad procesal, o de personería en sus representantes por falta o insuficiencia de la representación". No ocurre lo propio con el planteo dirigido a cuestionar la legitimación activa o pasiva, que resulta propio de la defensa de falta de acción, y cuyo examen corresponde en oportunidad de dictarse la sentencia definitiva.- (Dres.: Ibañez-Acosta, Cámara Civil y Comercial Común Sala 3, Sentencia: 48 Fecha: 24/02/2014, Causa: Barrozo Rodolfo Jorge vs. Camandona Julio y Otro s/Daños Y Perjuicios)

En consecuencia corresponde reservar el tratamiento de la excepción de falta de personalidad como excepción de falta de acción para su resolución junto con el fondo de la cuestión.

3-En materia de costas, atento al resultado arribado, se reserva su imposición para el momento de resolver la excepción de fondo.-

Por ello,

RESUELVO:

Iº)-RESERVAR el tratamiento y resolución de la excepción de falta de personalidad como falta de acción para su resolución en definitiva.

IIº)-COSTAS como se consideran.

HÁGASE SABER.-

DRA. MARIA IVONNE HEREDIA

- JUEZ -

En 23/04/2015 se bonó autos N° 1368, 1369

SECRETARIO J.
Juz. Civil y Comercial
CENTRO JUDICIAL CONCERN



CEDULA N°: 1368.-
EXPT N°: 794/13.-

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 22 de abril de 2015.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -

SECRETARIA PRIMERA NOMINACION.-

AUTOS: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).-

Se notifica a: ARAOZ DE SOSTHEIZ, SARA JOSEFINA, ACTORA -

Domicilio: CASILLERO N°:887.-

PROVEIDO:

CONCEPCIÓN, 27 DE MARZO DE 2015.-AUTOS Y VISTOS: ...
CONSIDERANDO: ... RESUELVO:^{Iº})-RESERVAR el tratamiento y resolución de la excepción de falta de personalidad como falta de acción para su resolución en definitiva.^{IIº})-COSTAS como se consideran.HÁGASE SABER.- Fdo. Dra. Maria Ivonne Heredia, Juez.
QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.- -RA-

Proc. Manuel H. López

Secretario

Juzg. Civil y Com. Comun la. Nom.
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

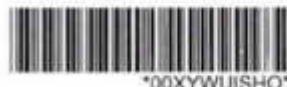
A horas del día se dejó cedula en la casilla
numero: y se devolvió el original a Secretaria de
origen.-



RA

Oficial Notificador





CEDULA N°: 1369.-
EXPT E N°: 794/13.-

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 22 de abril de 2015.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -

SECRETARIA PRIMERA NOMINACION.-

AUTOS: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).-

Se notifica a: ORELLANA MARIA DEL VALLE Y ROBLEDO MIGUEL-DEMANDADOS EN AUTOS -

Domicilio: CASILLERO N° 452.-

PROVEIDO:

CONCEPCIÓN, 27 DE MARZO DE 2015.-**AUTOS Y VISTOS:** ...
CONSIDERANDO: ... **RESUELVO:**1º)-RESERVAR el tratamiento y resolución de la excepción de falta de personalidad como falta de acción para su resolución en definitiva.2º)-**COSTAS** como se consideran.**HÁGASE SABER.-** Fdo. Dra. María Ivonne Heredia, Juez.
QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO. -RA-

Proc. Manuel H. López
Secretario
Juzg. Civil y Com. Común la. Nom.
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr.

A horas del día se dejó cedula en la casilla numero: y se devolvió el original a Secretaria de origen.-



RA



Oficial Notificador

L

45

SOLICITO APERTURA A PRUEBAS

Juicio: "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA VDA de ROBLEDO, MARIA DEL VALLE, ROBLEDO YOLANDA y ROBLEDO MIGUEL ANGEL S/ REIVINDICACIÓN"

Expte N° 794/13

Sr Juez Civil y Comercial Común de la I° Nom

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, con patrocinio letrado de abogada Lourdes Colombres Garmendia MP 1369, ante V.S. me presento y digo:

Que vengo a solicitar se abra la presente causa a pruebas, atento el estado de la misma.

SERÁ JUSTICIA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
LOURDES COLOMBRES GARMENDIA
ABOGADA
MAT. CAS 1369
MAT. FED. T° 99 - F° 758

01 JUN 2015 12:04

JUZ. CIV. COM. I NUM.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
PROC. LOPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
Juz. Civil y Comer. Com. 1a. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

RECEIVED
JUL 27 2015
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).- EXPTE. N°: 794/13.-

Concepción, 27 de julio de 2015.

Abrase la causa del titulo a pruebas por el término de 40 (cuarenta) días. (arts. 303 Procesal.). Personal. FZ.

Dra. MARIA IVONNE HEREDIA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. CON. 1a. INST.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

E-05/08/2015 se levanta auto n° 2131/2132

SECRETARIA JUD. CAY. R.
Dra. LIDIA GARCIA GONZALEZ
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



CEDULA N°: 2731.-

EXPTÉ N°: 794/13.-

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 4 de agosto de 2015.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -

SECRETARIA PRIMERA NOMINACION.-

AUTOS: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).-

Se notifica a: ARAOZ DE SOSTHEIZ, SARA JOSEFINA, ACTORA -

Domicilio: CASILLERO N°:887.-

PROVEIDO:

Concepción, 27 de julio de 2015. Abrase la causa del título a pruebas por el término de 40 (cuarenta) días. (arts. 303 Procesal.). Personal. Fz." Fdo. Dra. María Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-**

-RA-

Proc. Manuel H. López
Secretario
Juzg. Civil y Com. Corren la. Nom.
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

A horas del día se dejó cedula en la casilla
numero: y se devolvió el original a Secretaria de
origen.-



RA

Oficial Notificador



SECRETARIA JEFES
PROCESAL - Civil y Comercial
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN



00PZUZEZMS

CEDULA N°: 2732.-

EXpte N°: 794/13.-

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 4 de agosto de 2015.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -

SECRETARIA PRIMERA NOMINACION.-

AUTOS: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).-

Se notifica a: ORELLANA MARIA DEL VALLE Y ROBLEDO MIGUEL-DEMANDADOS EN AUTOS -

Domicilio: CASILLERO N° 452.-

PROVEIDO:

Concepción, 27 de julio de 2015. Abrase la causa del título a pruebas por el término de 40 (cuarenta) días. (arts. 303 Procesal.). Personal. Fz" Fdo. Dra. María Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-**

-RA-

Proc. Manuel H. López
Secretario
Juzg. Civil y Com. -Común la. Nom.
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr.

A horas del día se dejó cedula en la casilla
numero: y se devolvió el original a Secretaría de
origen.-



RA



Secretario Jefe

Oficial Notificador

MIGUEL ANGEL ROBLEDO
PROFESIONADO - Titulo de Abogado
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).- EXPTE. N°: 794/13.-

Concepción, 15 de octubre de 2015.- Atento las constancias de autos: Pasen los mismos a Mesa de Entradas a fin de la corrección de la caratula, siendo la correcta: "Araoz de Sortheix Sara Josefina vs. Orellana Maria del Valle y Otros s/ Reivindicacion"ANJ.-



DRA. MARIA IVONNE HEREDIA
JUEZ
JOS. GOTA Y COM. COM. 14. NRO.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN). EXPTE N°: 794/13.-

///EN 19 de octubre de 2015, paso los autos del rubro a **Mesa de Entradas**, a fin de que se proceda a la corrección de la carátula como está ordenado en proveído de fecha 15 de Octubre de 2015, con 50 fs.APBK

RECIBIDO
SECRETARÍA DE JUSTICIA
CENTRO JUDICIAL CONCORDIA
19 de Octubre de 2015
FOLIO N° 30

23 Octubre

15

15

15

504

JUAN CARLOS PILLON
Prosecretario
Oficial Notificador
Centro Judicial Concepción

PIT

RECIBIDO 23-10-15 HORA: 11,00

JUAN CARLOS PILLON
Prosecretario
Oficio Notificador
Centro Judicial Concepción
PIT

LIDIA ESTELA VILLAGRA
PROSECRETARIA JUDICIAL
Mesa de Entradas y Notificaciones
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

**ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL
VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EL 26-10-15 SE CORRIGE
CARATULA-NOMBRE ACTOR) - Expte. N° 794/13**

FECHA 26/10/2015

HORA: 10:22 ED

HABIENDOSE PROCEDIDO A LA CORRECCION DE CARATULA
ORDENADO EN DECRETO DE FECHA 15-10-15, REMITO LOS AUTOS AL
JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL DE LA IA. NOM. EN 51 FS.-

JUAN CARLOS PILLON
Prosecretario
Oficio Notificador
Centro Judicial Concepción
PIT

LIDIA ESTELA VILLAGRA
PROSECRETARIA JUDICIAL
Mesa de Entradas y Notificaciones
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

RECIBIDO 27 OCT 2015 10:00

JUZ. CIV. COM. I N°

Recepcionado en la corte
con 51 fs. —

PROF. LOPEZ MANUEL R. HACA
SECRETARIO JUD. CAT. P.
Juz. Civil y Comar. Cat. 1a. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).- EXPTE. N°: 794/13.-

Concepción, 5 de noviembre de 2015.-

Continúe la causa según su estado.- CACV



Dr. MARIA YONNE HEREDIA
JUD. CIV. 1.ª y 2.ª Inst. de 1.ª Inst.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

10 NOV 2015

conforme art. 163 Frase final

PROB. LOPEZ MANUEL HERNANDO
SECRETARIO JUD. CAT. II
Juzg. Civil y Comercial, 1.ª Inst. de 1.ª Inst.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



DEL ACTUARIO

SOLICITO INFORME

Juicio: "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/
ORELLANA VDA de ROBLEDO, MARIA DEL VALLE,
ROBLEDO YOLANDA y ROBLEDO MIGUEL ANGEL S/
REIVINDICACIÓN"

Expte Nº 794/13

Sr Juez Civil y Comercial Común de la Iª Nom

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, con
patrocinio letrado del Dr Agustin Sortheix, ante V.S. me
presentamos y decimos:

Que vengo a solicitar informe del actuario atento al
estado del proceso en que se han ofrecido y producido las
pruebas, debiendo de continuar así su progreso.



MP-1794
AGUSTIN SORTHEIX
ABOGADO
M.P. Nº 1794
M.F. Tº 98 - Fº 720

SECRETARIA DE JUSTICIA
JALISCO


Profr. LOPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUD. CAT. 2
Jug. 1.º y 2.º, C. de 1.º, San
Cecilia, Jalisco, C. de 1.º

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION (EN MEDIACIÓN).- EXPTE. Nº: 794/13.-

Concepción, 5 de febrero de 2016.-

Informe el Sr. Actuario a tenor de lo dispuesto en el art. 388 Procesal.-
CACV


DRA. MARIA IVONNE HEREDIA
JUEZ
JISE, CIVIL Y COM. COM. 14.º SECT.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN



794/13-A1

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN

PRIMERA

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.-

CUADERNO DE PRUEBA DOCUMENTAL - PRUEBA DEL ACTOR N°
1.-

Comienza: 19/08/2015 Ofrece: 02/09/2015 Vence: 15/10/215

Letrado Actor: SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX. Casillero N°: 887

Letrado Demandado: MARIA DEL VALE ORELLANA Y MIGUEL ROBLEDO. Casillero N°: 452

Letrado Codemandado: . Casillero N°:

Letrado Codemandado: . Casillero N°:

Letrado Codemandado: . Casillero N°:

Letrado Codemandado: .. Casillero N°:

SECRETARIO: Proc. Manuel Horacio Lopez

JUEZ: Dra. María Ivonne Heredia



COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

CONCEPCION - TUCUMÁN

Patente Profesional (Ley 6023)

FOLIOS N°: 5
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

SERIE "B" - N° 53543

Letrado: SOSTHEIX AGUSTIN

Juicio:

Gabriela L. A. VICTORIA

TESORERA

COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

TESORERO

\$ 110.-

Diego E. Luján Vals

PRESIDENTE

PRESIDENTE



Caja de Previsión y Seguridad Social de
Abogados y Procuradores de Tucumán

FOLIOS N°

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

C 00233412

NOTA DE CREDITO PARA LA
CUENTA ESPECIAL LEY N° 6059

Depositante

SORTHEIX AGUSTIN

Título y N° de Matricula

Tipo y N° Doc

ABOGADO CONCEPCION 1794 ABOG. SUR: 1794

DN 25542824

Juicio

orellana maria s/ prescripción adquisitiva de dominio

Tipo de Juicio

JUICIOS SUMARIOS, ORDINARIOS, SUMARISIMOS Y
ESPECIALES

Juzgado

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMUN 1°
NOMINACION

APORTE INICIAL
(Art. 27 Ley 6059)

BONO PROFESIONAL
(Art. 26 Ley 6059)

TOTAL GRAL.
Aporte + Bono

\$ 94.00

\$ 150.00

\$ 244 .-

Son Pesos

DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO



C233412

UNICO COMPROBANTE VALIDO PARA JUICIO
COPIA PARA EL EXPEDIENTE DEL JUICIO

4

57

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

BANCO DEL TUCUMAN S.A.

MAIPU

70

(4000) Tucuman CUIT 30-51794820-5

I.V.A.: Responsable Inscripto.

INGRESOS BRUTOS 30-51794820-5

TASA DE JUSTICIA CONCEPCION

CAJERO: CAMAÑO PONCE CECILIA LORENA

CAJA: 201 FECHA: 26/06/15 Hora: 8:27:52

Nro de Control Caja: 52997319

Importe cobrado.....:

\$ 8,00

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

*

Juicio:

. TASA DE JUSTICIA LIBRE

*

Fuero:

. TASAS LIBRES

*

Expte. Nro/Año:

0000000000001/00

*

Codigo de Fuero:

*

Nro. Cmpite.....:

17612637

*

Este comprobante carece de validez si no se encuentra debidamente intervenido por el Cajero

*

DUPLICADO

OFREZCO PRUEBA

DOCUMENTAL (CPA N° 1)

Juicio: "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/
ORELLANA VDA de ROBLEDO, MARIA DEL VALLE,
ROBLEDO YOLANDA y ROBLEDO MIGUEL ANGEL S/
REIVINDICACIÓN"

Expte N° 794/13

Sr Juez Civil y Comercial Común de la I° Nom

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, por
derecho propio, ante V.S. me presentamos y decimos::

Que venimos a presentar ofrecimiento de prueba
documental, notificándonos espontáneamente de lo ordenado en
decreto de fecha 28/7/15, a saber:

- 1) CONSTANCIAS DE AUTOS: En especial
escritos de demanda y documental acompañada.

2) EXPEDIENTE SUCESORIO "ARAOZ DOMINGO VICENTE" N° 4492/81 que tramita ante juzgado Civil en Sucesiones de la VIIIª Nominación del Centro Judicial Capital. Solicito se oficie a dicho Juzgado a fin de remitir dicho expediente, solicitando se reserve en Secretaria del juzgado hasta oportunidad de resolver,; en su caso, de no ser posible, solicito se haga constar la posibilidad de extraer copia certificada del mismo, siéndo a cargo del actor tanto las copias como su certificación.

3) EXPEDIENTE JUDICIAL " ORELLANA MARIA Y OTROS S/ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO", Expte N° 322/03 que tramita ante éste Juzgado interviniente, solicitando se reserve en Secretaria del juzgado hasta oportunidad de resolver,; en su caso, de no ser posible, solicito se haga constar la posibilidad de extraer copia certificada del mismo, siéndo a cargo del actor tanto las copias como su certificación.

4) Las demás constancias de autos, en cuánto sean favorables a ésta parte.

PETITUM

1) .Se tenga por ofrecida en tiempo y forma las pruebas referidas ut supra.

2) Se oficie a Jzgd Civil en Sucesiones de la VIII°
Nominación del Ctro Jud. Capital a fin de cumplimiento de pto
2) del presente.

3) Se autorize al Dr Santiago Martinez López Pondal,
MP N° 1274 a retirar y diligenciar los oficios pertinentes.

SERÁ JUSTICIA


AGUSTIN SORTHEIX
ABOGADO
M.P. N° 1794
M.F. T° 98 - F° 720

V1: 21 AGU 2015 09:04
JUZ. CIV. CUM. I NUM.

Ag: tasa de justicia, Bono Ley N° 6023, Boleta
Ley N° 6059 y el JUEGO DE COPIA p/ tramite -


Pbro. LÓPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
Juz. Civ. y Com. Cam. 1a. Inst.
CENTRO JUD. CIAL. CONCEPCION

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION S/ CUADERNO DE PRUEBA DOCUMENTAL (PRUEBA DEL ACTOR N° 1).- EXPEDIENTE N°: 794/13-A1.-

Concepción, 1 de septiembre de 2015.

Agréguese los bonos profesionales acompañados por el letrado patrocinante Agustin Sortheix.

Admitase la prueba ofrecida en cuanto por derecho hubiere lugar.

A la Documental: téngase presente.

El juicio ofrecido será requerido al momento de dictar sentencia y el juicio que tramita por ante este Juzgado se tendrá presente en dicho momento.- FZ.-


Dra. MARIA IVONNE HEREDIA
JUEZ
JUZG. CIVIL y COM. 10M. 1a. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

04 SEP 2015
en..... quedan notificadas las partes
conforme art. 163 Pto. 1o del


FOLIO 122 DE 122
SECRETARÍA DE JUDICATURA
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

SOLICITO APLICACIÓN ART 310 PROCESAL
DOCUMENTAL/INFORMES (CPA N° 1)

Juicio: "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA VDA de
ROBLEDO, MARIA DEL VALLE, ROBLEDO YOLANDA y ROBLEDO
MIGUEL ANGEL S/ REIVINDICACIÓN"

Expte N° 794/13 CPA N° 1

Sr Juez Civil y Comercial Común de la 1° Nom

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, con patrocinio letrado
de Dr Agustin Sorthaix, con domicilio constituido en casillero de notificaciones
n° 887, ante V.S. me presento y digo:

Que vengo a solicitar se aplique art 310 procesal a presente cuaderno
de pruebas, atento el vencimiento de plazo probatorio ordinario sin haberse
podido producir por razones ajenas a ésta parte, por cuánto la demora en
ponerse a retiro los oficios solicitados.

SERÁ JUSTICIA


AGUSTIN SORTHEIX

MP N°1794

01/02/2013 10:23
JUZ. CIV. GEN. I NIM.

dooria

Proo. LOPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
Juzg. Civil y Comer. Gen. 1a. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION S/ CUADERNO DE PRUEBA DOCUMENTAL (PRUEBA DEL ACTOR N° 1).- EXPTE. N°: 794/13-A1.-

Concepción, 8 de octubre de 2015.

A la ampliación de plazos solicitada: No ha lugar. Estese a las constancias de autos.- FZ.-

Dra. MARIA IVONNE HEREDIA
JUEZ
JES. CIVIL Y COM. COM. 1a. Inst.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

13 OCT 2015

En..... quedan notificadas las partes
conforme art. 162 Pte. 1º del

Pres. LUIS MANUEL RICHARDI
SECRETARIO JUD. CAT. 2º
JES. CIVIL Y COM. COM. 1a. Inst.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



794/13-A2

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN

PRIMERA

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/ OTROS S/ REIVINDICACION.-

CUADERNO DE PRUEBA INFORMATIVA - PRUEBA DEL ACTOR N°
2.-

Comienza: 19/08/2015 Ofrece: 02/09/2015 Vence: 15/10/2015

Letrado Actor: SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX. Casillero N°: 887

Letrado Demandado: MARIA DEL VALLE ORELLANA Y MIGUEL ROBLEDO. Casillero N°: 452

Letrado Codemandado: . Casillero N°:

Letrado Codemandado: . Casillero N°:

Letrado Codemandado: . Casillero N°:

Letrado Codemandado: .. Casillero N°:

SECRETARIO: Proc. Manuel Horacio Lopez

JUEZ: Dra. María Ivonne Heredia

RECEPCION DE LA CAUSA
JUZGADO N° 64
CENTRO JUDICIAL CONCORDIA

OFREZCO PRUEBA

INFORMATIVA (CPA N° 2)

Juicio: "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/
ORELLANA VDA de ROBLEDO, MARIA DEL VALLE,
ROBLEDO YOLANDA y ROBLEDO MIGUEL ANGEL
S/ REIVINDICACIÓN"

Expte N° 794/13

Sr Juez Civil y Comercial Común de la I° Nom

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, con
nuevo patrocinio letrado del Dr Agustin Sortheix, MP N°
1794, abogado del foro local con domicilio real y de estudio
en 25 de Mayo 671 3° A de San Miguel de Tucumán,
manteniendo domicilio procesal en casillero de
notificaciones n° 887 , ante V.S. me presentamos y
decimos::

Que venimos a presentar ofrecimiento de prueba
de informes, notificándonos espontáneamente de lo
ordenado en decreto de fecha 28/7/15, a saber:

- 1) Se libre oficio a Registro Inmobiliario a fin de
remisión de informe de dominio sobre inmueble

identificado como T° 8 F° 226, Serie C, Depto Monteros,
Padrón Catastral N° 47.518, Villa Quinteros.

2) Se libre oficio a Archivo de la Provincia a fin
de remitir copia de Escritura Pública N° 642 (seiscientos
cuarenta y dos) de fecha 31/12/1964 pasada por ante
Escribano de Registro Hector Wilde, de la ciudad de San
Miguel de Tucumán, acto jurídico mediante el cual ingresa
al patrimonio del causante Domingo Aráoz.

PETITUM

- 1) .Se tenga por ofrecida en tiempo y forma las
pruebas referidas ut supra.
- 2) Se oficie a. organismos citados en ptos 1) y 2)
del presente libelo.
- 3) Se autorize al Dr Martinez Santiago, MP N°
1274 a retirar y diligenciar los oficios pertinentes.

SERÁ JUSTICIA

[Handwritten signature]

AGUSTIN SORTHEIX
ABOGADO
M.P. N° 1794
M.F. T° 98 - F° 720

VI. 21 AGO 2015 05:07
JUZ. CIV. COM. I NUM.

cl copia

DR. LÓPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUZ. CAT. B.
Juz. Civ. y Com. Cor. 1a. Nro.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION


HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/ OTROS S/ REIVINDICACION S/ CUADERNO DE PRUEBA INFORMATIVA (PRUEBA DEL ACTOR N° 2).- EXPEDIENTE N°: 794/13-A2.-

Concepción, 1 de septiembre de 2015.


Admitase la prueba ofrecida en cuanto por derecho hubiere lugar.-

Librense los oficio que solicita.- rz.-


Dra. MARIA IVONNE HERRERIA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COM. 1a. NING.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

04 SEP 2015

En..... quedan notificados las partes
conforme art. 163 Precepal.


FOLIO Nº 66
SECRETARÍA DE JUSTICIA
JUNTA DE LA AMÉRICA
FOLIOS Nº 66
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
Calle: España N° 1450- Concepción-Tucumán**

HABILITADO PARA ACTUAR

CONCEPCION, 30 de septiembre de 2015.

OFICIO N°: 1878.-

AL SEÑOR
DIRECTOR DEL
REGISTRO INMOBILIARIO
S _____ // _____ D.-

**JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/ OTROS S/ REIVINDICACION S/ CUADERNO DE PRUEBA
INFORMATIVA (PRUEBA DEL ACTOR N° 2).- EXPTE. N°: 794/13-A2.-**

En los autos del rubro que se tramitan por ante éste Juzgado CIVIL Y
COMERCIAL COMUN PRIMERA NOMINACION, a cargo de la Dra. Maria
Ivonne Heredia Juez, Secretaría a cargo del Procurador Manuel Horacio
Lopez, se ha dispuesto librar a UD, el presente oficio, a fin de que remita
informe de dominio del inmueble identificado como T 8, F 226, Serie C, Dpto
Monteros, Padrón Catastral N° 47.518 de la localidad de Villa Quinteros.-

SALUDO A UD. ATTE.- RA.-

Proc. Manuel H. Lopez
Secretario
Juzg. Civil y Com. Común la. Nom.



**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
Calle: España N° 1450- Concepción-Tucumán**

HABILITADO PARA ACTUAR

OFICIO N° 1879.-

Concepción, 30 de septiembre de 2015.-

AL SEÑOR ENCARGADO
DEL ARCHIVO DE LA PROVINCIA
S _____ // _____ D.-

**JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/ OTROS S/ REIVINDICACION S/ CUADERNO DE PRUEBA
INFORMATIVA (PRUEBA DEL ACTOR N° 2). EXPTE. N°: 794/13-A2.-**

En los autos del rubro que tramitan por ante este Juzgado CIVIL Y COMERCIAL COMUN de la PRIMERA NOMINACION del Centro Judicial de Concepción, a cargo de la Dra. Maria Ivonne Heredia, Secretaria del Procurador Manuel Horacio Lopez, se ha dispuesto librar a UD., el presente oficio, a fin de que remita copia de Escritura Pública N° 642 de fecha 31/12/1964 pasada por ante Escribano de Registro Hector Wilde, de la ciudad de San Miguel de Tucumán, acto jurídico mediante el cual ingresa al patrimonio del causante Domingo Aráoz.-

SALUDO A UD. ATTE.- RA.-

Proc. Manuel Horacio Lopez
Secretario
Juzg. Civil y Com. Común la. Nom.

~~Santiago Morong Jr. Bulal~~
N.P. 1274

PROF. LOPEZ MANUEL H. CHACIO
SECRETARIO JUZ. CAT. E.
JUZ. CIVIL Y COM. 1.ª. 1.ª. BOM.
CENTRO JUZ. CAT. CONCEPCION

SOLICITO APLICACIÓN ART 310 PROCESAL
DOCUMENTAL/INFORMES (CPA N° 2)

Juicio: "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA VDA de
ROBLEDO, MARIA DEL VALLE, ROBLEDO YOLANDA y ROBLEDO
MIGUEL ANGEL S/ REIVINDICACIÓN"

Expte N° 794/13 CPA N° 2

Sr Juez Civil y Comercial Común de la 1ª Nom

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, con patrocinio letrado
de Dr Agustin Sorthaix, con domicilio constituido en casillero de notificaciones
n° 887, ante V.S. me presento y digo:

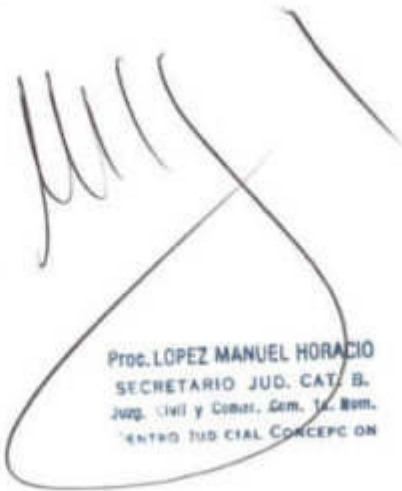
Que vengo a solicitar se aplique art 310 procesal a presente cuaderno
de pruebas, atento el vencimiento de plazo probatorio ordinario sin haberse
podido producir por razones ajenas a ésta parte, por cuánto la demora en
ponerse a retiro los oficios solicitados.

SERÁ JUSTICIA



AGUSTIN SORTHEIX
MP N°1794

01.02.2015 10:23
JUZ. CIV. CAT. 1º NÚM.



Proc. LOPEZ MANUEL HORACIO
SECRETARIO JUD. CAT. B.
Juzg. Civil y Comar. 1º. Núm.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

**JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/ OTROS S/ REIVINDICACION S/ CUADERNO DE PRUEBA
INFORMATIVA (PRUEBA DEL ACTOR N° 2).- EXPTE. N°: 794/13-A2.-**

Concepción, 8 de octubre de 2015.

A la ampliación de plazos solicitada: oportunamente.

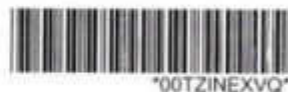
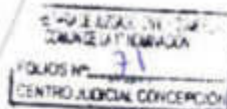
Acredite el solicitante el diligenciamiento de los oficios retirados,
conforme constancia de fs. 05 vta.- FZ.-

Dra. MARIA VICTORIA HEREDIA
JUEZ
JES. CIVIL Y COM. COE. 1a. RAR.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

33 OCT 2015

En...../...../..... quedan notificados las partes
conforme art. 163 Pto. 1º del

Pro. LÓPEZ MANUEL
SECRETARIO JUD. CIVIL Y
COM. COE. 1a. RAR.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
Calle: España N° 1450- Concepción-Tucumán**

HABILITADO PARA ACTUAR



OFICIO N°: 1879.-

Concepción, 30 de septiembre de 2015.-

AL SEÑOR ENCARGADO
DEL ARCHIVO DE LA PROVINCIA
S _____ // _____ D.-

**JUICIO: ARAOZ DE SOSTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/ OTROS S/ REIVINDICACION S/ CUADERNO DE PRUEBA
INFORMATIVA (PRUEBA DEL ACTOR N° 2). EXPTE. N°: 794/13-A2.-**

En los autos del rubro que tramitan por ante este Juzgado CIVIL Y
COMERCIAL COMUN de la PRIMERA NOMINACION del Centro Judicial de
Concepción, a cargo de la Dra. Maria Ivonne Heredia, Secretaria del
Procurador Manuel Horacio Lopez, se ha dispuesto librar a UD., el presente
oficio, a fin de que remita copia de Escritura Pública N° 642 de fecha
31/12/1964 pasada por ante Escribano de Registro Hector Wilde, de la ciudad
de San Miguel de Tucumán, acto jurídico mediante el cual ingresa al
patrimonio del causante Domingo Araújo.-

SALUDO A UD. ATTE.- RA

Proc. Manuel Horacio Lopez
Secretario
Juzg. Civil y Com. Común la. Nom.

San Miguel de Tucuman, 08 de Octubre de 2.015.-

Referente a Oficio. Juzgado Fam. y Suc. N° 241.-

Sr. Director

Cumplo en informarle que atento a lo requerido por S.S. en la fecha se expide fotocopia de la escritura N° 642 de fecha 31/12/1.964, del Escritano HECTOR WILDE, TITULAR del Registro Serie L.-

Elevo a su conocimiento.-




MERCEDES DEL CARMEN PALOMINO
JEFA DE OFICINA NOTARIAL
ARCHIVO GRAL. DE LA PCA. DE TUC.

San Miguel de Tucuman, 08 de Octubre de 2.015.-

Debidamente diligenciado vuelva al Juzgado Oficiante.-

Sirva la presente de atenta nota.-




DR. JORGE JOSE CLÉMENT
DIRECTOR
ARCHIVO GRAL. PCA. DE TUCUMÁN


PROCTOR DANIEL ROMÁN
SECRETARIO DE JUDIC. FAM. Y SUC.
JUZGADO N° 241, SAN MIGUEL DE TUCUMÁN
CALLE SAN JUAN DE LOS RIOS 108

ARCHIVO GENERAL
SECRETARÍA



mil seiscientos cuarenta y
1.645

642 Escritura número seiscientos cuarenta y dos.- En la lin-
Disolución de Sociedad: La / dad de San Mi-
Agricultora "José Ignacio / gual de Tucumán,
Díaz S. B. L.- / Capital de la Provin-
cia de Tucumán, República Argentina a trein-
ta y uno de Diciembre de mil no cientos se-
enta y cuatro, ante mí, Héctor Wilde Escribano
de Registro comparecen los señores Justino Ma-
ría Francisca Díaz, que firma "María Francis-
ca Díaz", Libreta Cívica N° 2.524.999, soltero,
domiciliada en la calle Firdaria número noventa
y ocho, sexto piso, de esta ciudad; doña María Flo-
rencia Díaz de Fonzo, libreta Cívica N° 8.945.048,
casada en primeras nupcias con don Francisco Fo-
nzo, domiciliada en la calle Veinticinco de Ma-
yo número quinientos treinta y seis de esta
ciudad, doña Lucía Elena Díaz de García Ho-
milton, libreta Cívica N° 8.945.049, casada en
primeras nupcias con don Enrique García
Homilton, domiciliada en la calle Lafre-
da número cuatrocientos diez de esta ciudad,
doña Josefina Emilia Díaz de Gardel que fi-



ma "Josefa Oroz de Jandiel", Libreta de-
rica N.º 8.313.014, rinda de primicias rufias
de don Julio Arturo Jandiel, domiciliado en
la calle Zisdonia número noventa y ocho, su-
ta piso, de esta ciudad, don Domingo Sien-
te Oroz Libreta de Enrolamiento N.º 210.182,
casado en primicias rufias con doña María
Celina Oroz Alfaro, domiciliado en la calle
Santa Fe número dos mil cuatrocienta cinco de la
Capital Federal, accidentalmente aquí y el
Doctor Eduardo José Vionde, casado, do-
miciliado en Villa Unión Paz, de-
partamento de Cafés de esta Provincia,
accidentalmente aquí; todos los compare-
cientes son argentinos, mayores de edad, de
mi conocimiento, lo fi. - Conviniendo
a este acto los cinco primeros nombran-
dos por sus propios derechos y el Doctor Eduar-
do José Vionde en representación de la Ausen-
cia del Doctor José Ignacio Oroz -
y, debidamente autorizado se-
gún lo acredita con el testimonio



Mil seiscientos cuarenta y cinco bis
1645 bis

SECRETARIA DE JUSTICIA
DINAMIA Y TITULACION
FOLIOS N.º 23
CENTRO JUDICIAL CENDEMO

expedido en los autos caratulados "Dróz Jo-
sé Ignacio. Doctor. Sucesión, que tramita por
ante los Tribunales de esta ciudad, juzga-
do de Primera Instancia en lo civil y comer-
cial de la Sexta Nominación Secretaría On-
ce a cargo de Oscar E. Ramoys, que para
este acto me exhibe y que copiado literalmente
dice así: "Estimorio: Entendido de los autos
" caratulados " Dróz José Ignacio Dr. S. / Su-
" ción", que se tramitan por ante este juzgado
" de Primera Instancia en lo civil y comercial de
" la Sexta Nominación Secretaría Once a cargo
" de Oscar E. Ramoys: "//// Miguel de Guzmán,
" Diecinueve mil seiscientos de mil novecientos se-
" senta y cuatro. Autos y Vistos: Para resol-
" ver lo solicitado a fs. cincuenta y nueve, en
" estos autos caratulados " Dróz José Ignacio
" Sucesión, y considerando: Que a fs. cua-
" renta de autos, se solicita por parte de los
" herederos de este sucesorio, se autorice al letr-
" do Eduardo José Miranda, en su condición
" de administrador provisorio, a promona jui-

VIAJES



is sobre disolución y liquidación de la So-
"dad "La Agrícola por Señorio Anzós S.R.L."
"otorgar la correspondiente escritura pública
"de división de condominio. Que por lo tanto, los trá-
"mites de ley, se concede la autorización soli-
"citada, según resolución de fecha 10 de octubre
"diez de mil novecientos sesenta y cuatro (fs.
"cincuenta y tres).- Que a fs. cincuenta y
"seis las partes se presentan y solicitan
"se reforme la citada autorización para re-
"ligar el trámite referido mediante simple
"escritura pública, prescindiendo del proce-
"dimiento judicial. Que conida las instas
"de ley a los Sres. Abogado de Menores y Pro-
"curador del Berro, éstos manifiestan confor-
"midad en todos sus términos conientes a fs.
"seisenta y sesenta y uno, respectivamente.- Por
"ello, y la conformidad de la totalidad de los
"hacendos, Remisos: Autorizar al letrado E-
"duardo José Miranda, en su carácter de ad-
"ministrador provisional de esta Sucesión de José
"Ignacio Anzós, a firmar toda la documenta-