

Entró a Horas: _____
Entró a Horas: 10-06-97
Fecha: _____

SOLICITUD DE INFORME
Ley 3691 23801

IP

Apellido y Nombres - Nº de Documento de Identidad y Firma del Solicitante				
JUZGADO CIVIL EN FAMILIA Y SUCESIONES DE LA Pta.Nom.				
Para ser presentado en: JUICIO: ARAOZ DOMINGO VICENTE s/ sucesion				
Apellido - Nombres y Nº de Documento del Propietario				
ARAOZ DOMINGO VICENTE				
Ubicación del Inmueble:				
Villa Quinteros.				
Datos de inscripción del Inmueble:				
Libro	Folio	Serie	Año	Nº de Matrícula
8	225/226	C		
Libro	Folio	Serie	Año	
Nº de Padrón Catastral: 47518				
Observaciones:				

Valor \$ 10
Reproducción
PROHIBIDA
Ley 3691

Serie B

10.000 X 1 - 02/97 - Nº 833.301 AL 843.300

Nº 838548

COLEGIO DE
ESCRIBANOS
DE TUCUMAN
LEY CONVENIO
3691

INFORME ORIGINAL

Firma y Sello del Certificador Responsable

DOMINIO

Registrada: Tomo 8 Folio 226 Serie C N°.

Adquirente: DOMINGO VICENTE ARAOZ, Libreta de Enrolamiento
210.788, casado en primeras nupcias con doña María Celina A-
argentino, mayor de edad,
raoz Alfaro, domiciliado en la calle Santa Fe número dos mil 1)
Transmitente: "LA AGRICOLA JOSE IGNACIO ARAOZ SOCIEDAD DE RES-
PONSABILIDAD LIMITADA"

Lugar y fecha de otorgamiento: San Miguel de Tucumán, 31 de Diciem-
bre de

Escritura número: Seiscientos cuarenta y dos.-

Funcionario autorizante: HECTOR WILDE.-

Bien: Tres fracciones de terreno Fracción N° 6, 6' 6, 2'

Ubicadas en Villa Quinteros, Primer Distrito del Departamen-
to de Monteros de esta Provincia, a) una fracción compuesta de
una superficie de Veinticinco hectáreas, seis mil ciento do-
ce metros, ocho mil ochocientos sesenta y siete centímetros o
cuadrados, comprendida dentro de las siguientes medidas peri-
metrales: del punto ochenta y dos prima al ciento siete prima
Trescientos treinta y nueve metros, sesenta y cinco centí-
metros; del punto ciento siete prima al ciento siete: Veinti-
tres metros, noventa y nueve centímetros; del punto ciento siete
al ciento seis: Ciento tres metros, sesenta y un centímetros

Corresponde a la Sociedad, en mayor extensión, por aporte de ca-
pital que hicieron a la misma, los socios José Ignacio Aráoz 2)
3)

Dominio anterior Folios doscientos dos, doscientos cinco, dos- 4)

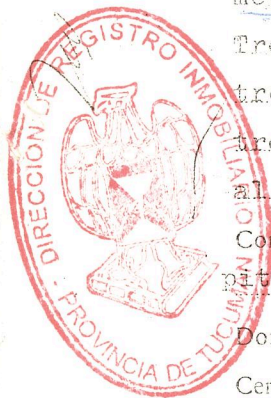
Certificado de C. Directa: N° Tres mil cuatrocientos setenta y tres.-

Nomenclatura Catastro Fracción a) Circoscripción: II; Sección: D; Lá-
mina 331; Parcela: 130; Padrón: 47.518; Matrícula: 25036/38; Frac- 5)

Plano de mensura y división practicado por el Ingeniero don 6)

Precio y forma de pago: Los adjudicatarios le asignan a estas fraccio-
nes, en conjunto, un valor de Cincuenta y cinco mil pesos mone-
da nacional. (Por liquidación y disolución de sociedad)

Observaciones: Lo manifiesto y ante mí el Sr. Jefe



con el documento original

EMPLEADO

JEFE

HECTOR WILDE
ESCRIBANO PUBLICO
TUCUMAN

1) cuatrocientos cinco de la Capital Federal.-

2) del punto ciento seis al ciento cinco: Doscientos diez metros, sesenta y nueve centímetros; del punto ciento cinco al ciento cuatro: Trescientos sesenta metros, setenta y un centímetros; del punto ciento cuatro al ciento tres: Trescientos veintiún metros, un centímetro; del punto ciento tres al C. Ciento diez y ocho metros, treinta y nueve centímetros; del punto C. al B: Ciento dos metros, cinco centímetros; del punto B. al ochenta y dos: Doscientos ochenta y cuatro metros, setenta y un centímetros; del punto ochenta y dos al ochenta y dos prima ó sea el punto de partida: Doscientos diez y ocho metros, treinta y tres centímetros y linda: al Norte, camino vecinal; al Sud, Acequia Santa Rosa; al Este con la fracción número cinco que se adjudica a la Sucesión de José Ignacio Araóz y al Oeste, lote número cincuenta y dos, camino vecinal de por medio.- b) Una fracción compuesta de una superficie de Cuatro hectáreas, setecientos setenta metros, mil ciento treinta y cuatro centímetros cuadrados, comprendida dentro de las siguientes medidas perimetrales: del punto B. al Veinte: Trescientos doce metros, cuarenta centímetros; del punto veinte al X: Cuarenta y ocho metros, setenta centímetros; del punto X al ciento cincuenta y cuatro: Ciento cuarenta y ocho metros, sesenta y seis centímetros; del punto ciento cincuenta y cuatro al ciento cuarenta y uno: Doscientos veinticinco metros; y del punto ciento cuarenta y uno al B. ó sea el punto de partida: Ciento sesenta y cuatro metros, cuarenta y seis centímetros y linda: al Norte, Acequia Santa Rosa; al Sud, lote número sesenta y uno, camino vecinal de por medio; al Este con resto del lote número cincuenta y tres y al Oeste, camino vecinal.- c) Una fracción compuesta de una superficie de treinta y dos hectáreas, cuatro mil veinticinco metros, tres mil doscientos veintidos centímetros cuadrados, dentro de las siguientes medidas perimetrales: del punto A quince al catorce: Setenta y seis metros, seis centímetros; del punto catorce al quince: Sesenta y cinco metros, quince centímetros; del punto quince al diez y seis: Cuarenta y tres metros, cincuenta centímetros; del punto diez y seis al diez y siete: Ciento doce metros, noventa y seis centímetros; del punto diez y siete al diez y ocho: Sesenta y seis metros, cuarenta centímetros; del punto diez y ocho al J: Doscientos noventa y seis metros, noventa y siete centímetros; del punto J. al K:

REGISTRADO PUBLICO
YUCUMAN

[Firma]

////////

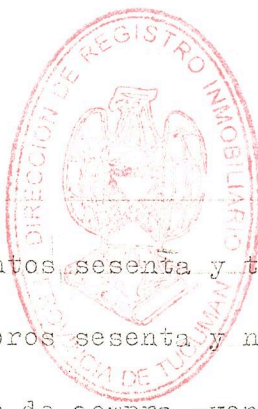
11111111

925

Doscientos veintiocho metros, ochenta centímetros; del punto K. al L: Seiscientos treinta metros, treinta y tres centímetros; del punto L. al A. catorce: Doscientos quince metros, diez centímetros; y del punto A. catorce al A. quince ó sea el punto de partida: Seiscientos catorce metros, catorce centímetros y linda: al Norte con el Río Pueblo Viejo; al Sud, Este y Oeste con Acequia Santa Rosa.-

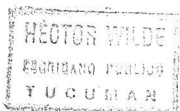
3)y doña Justiniana María Francisca Araoz, por escritura número novecientos nueve de fecha veintisiete de Octubre de mil novecientos cincuenta y dos, otorgada ante el escribano don Roque V.Pondal.-

4)cientos nueve, doscientos sesenta y tres y doscientos sesenta y seis de los libros sesenta y nueve y setenta y dos Serie B, del Registro de compra-ventas del Departamento de Monteros.-



5)ción b;Circunscripción:II;Sección:D; Lámina:334; Parce-
la:129a; Padrón:47.531; Matrícula:25036/51; Fracción o;Cir-
cunscripción:II;Sección:D; Lámina:334; Parcela:128a; Padrón
47.535; Matrícula:25036/55.-

6)Roberto E.Rodriguez, del se agrega una copia por cabe-
za de la escritura .- *Entre líneas: argentino, ma-
yor de edad. Dale:-*



seis metros, noventa y siete centímetros; del punto J. al K:

ESCRIBANO PUBLICO
TUCUMAN

[Signature]

//////////

PLANO V
T° 38 F° 126

211	
SEORA	
FRACCIÓN A	
175	39
A. L. L. L. L. L.	
M-1424	

anda con el documento
original

EMPLEADO

JEFE

[Signature]
16/7/65

HECTOR
ESCRIBANO
TUCUMAN

102

DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMAN

San Miguel de Tucumán, 17 de JUNIO de 1997 .

Corresponde Oficio N°:.....20801.....

Sr.ta. SECRETARIA.....

S / D

-----Me dirijo a Ud. a fin de dar cumplimiento a lo ordenado en el presente oficio, correspondiente al Jucio caratulado: "ARAOZ DOMINGO VICENTE S/SUCESION"-----

-----Se procede a adjuntar fotocop. de lo/s:

L° 08	F° 225, 226	Serie C	Dpto. MONTEROS	Año 1965
L°	F°	Serie	Dpto.	Año
L°	F°	Serie	Dpto.	Año
L°	F°	Serie	Dpto.	Año
L°	F°	Serie	Dpto.	Año

----- Sin otro particular aprovecho la oportunidad para saludarle muy atentamente. -----

Dios Guarde a V.S.


JUAN JOSE del V. FERRARO
DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO

San Miguel de Tucumán, 17 de JUNIO de 1997 .

----- Diligenciado en la fecha vuelva a:-----
JUZGADO DE ORIGEN-----
en CINCO fojas.-----

SEÑOR JUEZ CIVIL EN FAMILIA Y SUCESIONES, IVa. NOMINACION

ACOMPANAR OFICIO.

JUICIO> Aráoz, Domingo Vicente s/Sucesión.

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, por si
y Juan Nicolás Aráoz, por AMALIA NELIDA RODRIGUEZ DE ARAOZ,
MARCELA CELINA ARAOZ, EXEQUIEL DOMINGO ARAOZ, MARIANA ARAOZ
DE D'AMICO y FERNANDO ARAOZ, a V.S. respetuosamente decimos>

Acompañamos, debidamente diligenciado,
el oficio al Registro Inmobiliario ordenado en providencia de
fecha 30.05.97.

Pedimos se agregue y se apruebe el
inventario y avalúo de Fs.96/97.

Provea V.S. de conformidad.

JUSTICIA.


Senor J. de Sortheix

JUAN NICOLAS ARAOZ
ABOGADO
MAT. 1122 - L° E - F° 136
C. S. J. - T° 92 - F° 177

Recibido y a despacho hoy 24 de Junio de 1997
siendo hs 205 con firma de letrado y se acompaña
diligenciado

[Signature]

Enseñada
Dante

/ Miguel de T... Julio 03 de 1952
Arequense.
A despacho para resolver. 

Dra. MORTA E. FAZ DE CENTURION
JUEZ
Juzgado Civil en Familia y Suc. 1Va. Nom.

SEÑOR JUEZ EN FAMILIA Y SUCESIONES, IVa. NOMINACION:

OBJETO: complementar inventario.

JUICIO: Aráoz, Domingo Vicente s/Sucesión.

Sara Josefina Aráoz de Sortheix, por si;
y Juan Nicolás Aráoz, en representación de AMALIA NELIDA RODRIGUEZ DE ARAOZ, MARCELA CELINA ARAOZ, EXEQUIEL DOMINGO ARAOZ, MARIANA ARAOZ DE D'AMICO y FERNANDO ARAOZ, cónyuge superviviente e hijos de Domingo Gregorio Aráoz, respectivamente, a V.S. respetuosamente digo:

Ampliamos datos faltantes en el inventario de bienes glosado a Fs.96/97:

I) INMUEBLE DE 25 DE MAYO 241/245 (Punto 1 del inventario):

Sus datos catastrales son los siguientes: Circ.1, Sec.2, Manz.45, Parc.4, Padrón 14847/1646.

II. INMUEBLE DE VILLA QUINTEROS, Fracción 6 (Punto 2 del inventario):

II.1. Sus medidas perimetrales, según informe del Registro Inmobiliario corriente a Fs.100, son las siguientes: del punto ochenta y dos prima al ciento siete prima, 339,65 Mts.; del punto ciento siete prima al ciento siete, 23,99 Mts.; del punto ciento siete al ciento seis,

103,61 Mts.

II.2. Este inmueble se encuentra inscrito en el Registro Inmobiliario al Libro B, Folios 225/226, quedando rectificado en este sentido la denuncia efectuada en el Punto 2) del inventario.

II.3. Los datos catastrales de esta Fracción 6, según informe de la Dirección General de Catastro, son los siguientes: Circ.II, Sec.D, Manz.331, Parc.130C, Padrón 47.518, Mat.25.036/38, La Florida, Dpto.Monteros.

Pedimos se tenga presente y se esté a lo dispuesto en providencia del 03.07.97 (Fs.103 Vta.).

Provea V.S. de conformidad.

Justicia.

JUAN NICOLAS ARAC
ABOGADO
MAT. 1122-Lº E-6º
Q. B. J. - 1º 1º 1º


Sene J. de Sorbeit

Recibido y a despacho hoy 28 de julio de 1997.
siendo hs. 8:30 con la firma de la acta y se acompaña copia
escrita -

REF: ARAOZ DOMINGO VICENTE S/ SUCESION .-

//MIGUEL DE TUCUMAN, JULIO 30 DE 1997.-

Téngase presente y autos para resolver como es
tán llamados en providencia de fecha Julio 03/97.-


Dra. MARTA E. PAZ de CENTURION
JUEZ
Juzgado Civil en Familia y Suc. (Va. Nom.)

Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

JUICIO: "ARAOZ, DOMINGO VICENTE S/SUCESION".-

/// Miguel de Tucumán, Agosto 01 de 1997.-

AUTOS Y VISTOS: Para resolver la solicitada en estos autos caratulados: "ARAOZ, DOMINGO VICENTE S/SUCESION", atento / constancias de autos (informe de Registro Inmobiliario a fs.91/92, 100/102, informe de Catastro Parcelario a fs.95), conformidad de totalidad de herederos,

R E S U E L V O

I).- TENER por aprobadas y definitivas las operaciones / de Inventario y Avalúo de fs.96/97, escrito complementario de / datos de fs.104, presentados en fechas: 22/05/97 y 28/07/97 respectivamente.-

II).- ADJUDICAR los inmuebles inventariados en autos / ~~cons~~, consistentes en: 1) Acciones y Derechos equivalentes a 3/6 partes indivisas (50%) sobre el inmueble ubicado en calle / 25 de Mayo n° 241/245 de esta ciudad, inscripto en Registro Inmobiliario al Libro 67, Folio 280, Serie "B", Capital Norte, matrícula registral n° N-17.909, padrón n° 3247, en CONDOMINIO, entre: SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, el 50% 6 sea el equivalente a 15/60 avas partes, en el carácter de ~~hija~~ del causante; y el restante 50%, en PARTES IGUALES entre: AMALIA NELIDA RODRIGUEZ DE ARAOZ, (cónyuge), EXEQUIEL DOMINGO ARAOZ, MARIANA ARAOZ, FERNANDO ARAOZ, MARCELA CELINA ARAOZ, en la proporción de 3/60

///

Compan
Plan

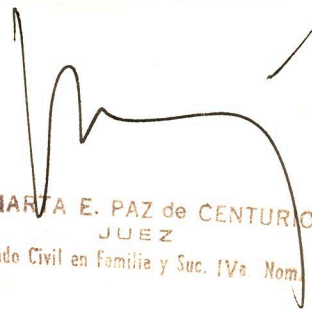
/// avas partes a cada uno de los nombrados, en el caracter de herederos de "Domingo Gregorio Araoz", hijo post-fallecido del causante.- 2).- Un inmueble ubicado en Va. Quinteros, Dpto. Monteros, prov. de Tucumán, identificado como Fracción 6, inscripto en Registro Inmobiliario al Libro 8; Folios 225/226, padrón nº47.518, en CONDOMINIO, entre: SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, el 50% o sea el equivalente a 5/10 avas partes, ~~y el restante~~ / 50% en PARTES IGUALES, entre: AMALIA NELIDA RODRIGUEZ DE ARAOZ, EXEQUIEL DOMINGO ARAOZ, MARIANA ARAOZ, FERNANDO ARAOZ, MARCELA CELINA ARAOZ, en la proporción de 1/10 a cada uno de los citados, atento el caracter que los mismos poseen y consignado precedentemente.-

III).- PROTOCOLICENSE junto a la presente copia de Inventario y Avalúo de Bienes y escrito complementario de fs./ 104.-

IV).- PRACTIQUESE planilla fiscal.-

Hágase Saber.-

M.I.C.

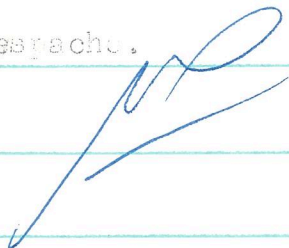

Dra. MARTA E. PAZ de CENTURION
JUEZ
Juzgado Civil en Familia y Suc. IVa. Nom.

JUICIO: ARACZ, DOMINGO VICENTE S/SUCESION

PLANILLA FISCAL

Impuesto de Justicia	\$	820.-
Reposición	"	112.-
Firma abogado	"	6.-
Informes fs.49/68/70/91/95/100	"	36.-
Calculadas	"	6.-
Total	\$	980.-

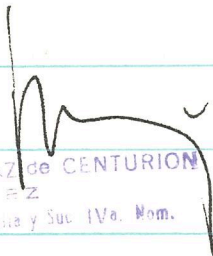
En 4/8/57, presento a despesa.



San F. de Tucumán, agosto 05 de 1957.

A la oficina por el término de ley.-

Ora. MARTA E. PAZ de CENTURION
JUEZ
Juzgado Civil en Tucumán y Suc. IVa. Nom.



Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

BANCO MUNICIPAL DE TUCUMAN
DELEGACION TRIBUNALES

LEY 6059

Nº 050083

CAJA DE PREVISION Y SEGURIDAD SOCIAL DE ABOGADOS Y PROCURADORES

ABOGADO

Retenido al Dr. JUNN NICOLAS ARAOZ Matrícula Nº 1122

PROCURADOR

Cheque Judicial Nº de \$ Librado en Juicio ARAOZ, DOMINGO

VICENTE.s/ SUCESION

Juzgado CIVIL EN FAMILIA Y SUCESIONES Secretaría CUARTA por lo siguiente

El 8% s/\$ 200.- Ley Nº 6059 Art. 26 inciso J \$ 16.00-

El 10% s/\$ 200.- Ley Nº 6059 Art. 26 inciso K \$ 20.00

Aportado a cuenta en Juicio \$ 36.00

TOTAL \$ 36,00

SON PESOS treinta y seis.-

DIA	MES	AÑO
31	7	97



Firma

Firma

SEÑOR JUEZ CIVIL EN FAMILIA Y SUCESIONES, IVª. NOMINACION:

JUICIO: Aráoz, Domingo Vicente s/Sucesión.

Juan Nicolás Aráoz, por derecho propio,
a V.S. respetuosamente digo:

Que por la vinculación de parentesco que
me une a los herederos, renuncio a cobrar honorarios profe-
sionales.

No obstante, acompaño boleta que accredi-
ta el depósito del aporte jubilatorio sobre \$200, que cubre
el mínimo legal.

Pido se tenga presente. *Se expide hijo/a -*

Provea V.S. de conformidad.

Justicia.

JUAN NICOLAS ARAOZ
ABOGADO
MAT. 1122-L-E-Fº 130
C. S. I. Tº 83 - Pº 177


Recibido y a demandado por as de Agosto de 1997
siendo H. 815
Ley 6059. -
deposit

///Miguel de Tucuman, agosto 05 de 1997

Atento las razones invocadas, tengase al letrado Juan Nicolas Araez por renunciado a la percepción de honorarios como se expresa.

Agreguese la boleta acompañada.

Previo pago de los derechos fiscales, expiase el testimonio de hijue la solicitud.


Dra. MARTA E. PAZ de CENTURION
JUEZ
Juzgado Civil en Familia y Suc. 176. Rom.

En 5/8/97 se formen planilla fiscal
y expido testimonio de hipotecas y minus-
tas --

En igual fecha se rebran. —



110
PARA EXPEDIENTE

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

TASA DE JUSTICIA Nº 653077

CONTRIBUYENTE: Arroz Ju N

JUICIO: ARAZ, Domingo Vicente s. suces.

TRIBUNAL civil en familia y suc.

MONTO DEMANDA 980

LICUOTA TASA

JUICIOS VALOR INDET. - TASA

OTROS CONCEPTOS

planilla Fie TOTAL 980

SON PESOS: noventa och

SEÑORA JUEZA CIVIL EN FAMILIA Y SUCESIONES, IVa. NOMINACION:

OBJETO: pedir segundo testimonio de hijuela.

JUICIO: Aráoz, Domingo Vicente s/Sucesión.

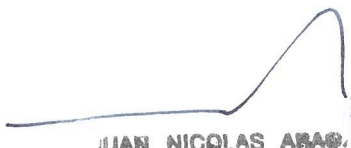
SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, en autos, a V.S.
respetuosamente digo:

Los herederos adjudicatarios extraviamos la hijuela que en su oportunidad retiráramos del Juzgado (Fs.109 Vta.).

Por ello, siéndonos indispensable su disposición, pido se expida nuevo testimonio de la hijuela, a sus efectos.

Provea V.S. de conformidad.

JUSTICIA.

Sara J. Aráoz de Sorthaix

JUAN NICOLAS ARAOZ
ABOGADO
MAT. 1122 - L.º E - P.º 13º
C. B. J. - Y.º 92 - P.º 4º

Recibido y 20 de
donde de 2007

Procurador
20 de 2007
