

Expediente: 1049/13
Carátula: PEREZ ROQUE EDUARDO Y OTROS C/ HISPANIA SA S/ COBRO DE PESOS

Unidad Judicial: OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA DEL TRABAJO N°1
Tipo Actuación: MANDAMIENTO CASILLERO VIRTUAL
Fecha Depósito: 06/06/2025 - 00:00
Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:
30648815758945 - JUZG. PAZ COLOMBRES -

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Oficina de Gestión Asociada del Trabajo N°1

ACTUACIONES N°: 1049/13



H105015702757

MANDAMIENTO - LIBRE DE DERECHOS

CARACTER URGENTE

JUZGADO DE PAZ DE COLOMBRES

San Miguel de Tucumán, junio de 2025.

AL SR. JUEZ DEL

JUZG. PAZ COLOMBRES,

- 30648815758945 -

S / D

**JUICIO: "PEREZ ROQUE EDUARDO Y OTROS c/ HISPANIA SA s/ COBRO DE PESOS." EXPTE.
N° 1049/13.**

En los autos del rubro que tramitan por ante esta Oficina de Gestión Asociada del Trabajo N°1, a cargo del Director Dr. Gustavo Augusto Grucci, y Coordinación del área de Ejecución a cargo de Ariadna Joel Sánchez, se ha dispuesto librar a Ud. el presente mandamiento a fin de que, por intermedio de quien corresponda, proceda a tomar razón y dar cumplimiento con la resolución que a continuación se transcribe en sus partes pertinentes:

"San Miguel de Tucumán, mayo de 2025. (...)

Téngase presente el número telefónico denunciado, y teniendo presente la tasa de justicia acompañada mediante escrito de fecha 21/05/25, LÍBRESE MANDAMIENTO al Sr. Juez de Paz de Colombres -Dpto. Cruz Alta- conforme lo ordenado en proveído de fecha 22/04/25, dejándose constancias que se encuentra facultado para su diligenciamiento el letrado SALADO LUIS NICOLAS, MAT. PROF. 8686, DNI 33.815.735, teléfono celular 381-4068902.- Firmado digitalmente

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUSTICIA DE PAZ

Juzgado de Paz Letrado de Colombres

ACTUACIONES N° 38389/25



H10902739071

PEREZ ROQUE EDUARDO Y OTROS c/ HISPANIA S.A s/ MANDAS JUDICIALES
EXPTE. N° 1049/13

Colombres, Tucuman, 06 de junio de 2025 recibido en la fecha pase a GABRIEL CAJAL.
para su diligenciamiento. RP



Dr. MARÍA LOURDES TEJERINA ROC
PROSECRETARÍA JUDICIAL
JUZGADO DE PAZ DE COLOMBRES

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUSTICIA DE PAZ

Juzgado de Paz Letrado de Colombres

ACTUACIONES N° 38389/25

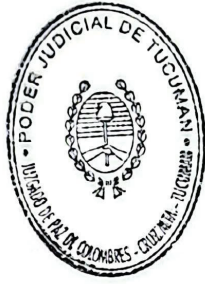


H10902752883

JUICIO: PEREZ ROQUE EDUARDO Y OTROS C/ HISPANIA S.A S/ COBRO DE PESOS.
EXPTE.: 1049/13

Tucumán, Colombres 25 de junio de 2025.-Debidamente diligenciado conforme a lo
ordenado, elévese a la **Oficina de Gestión Asociada del Trabajo N° 1** en 03 fs. útiles.
Sirva la presente de atenta nota de elevación.- CG





Colombres, Tucumán, 18 de junio de 2025.

JUICIO: PEREZ ROQUE EDUARDO Y OTROS C/ HISPANIA S.A. S/COBRO DE PESOS.- Expte. N.º 1049/13.-

Dr. Gustavo a. Grucci
Director OGA del Trabajo N°1
S _____ / _____ D.-

De mi Consideración:

En cumplimiento a lo solicitado mediante oficio en el día de la fecha siendo horas 10:00, este Juzgado se constituye en el domicilio indicado, sito en Ruta 302 Km. 12- Colombres, Cruz Alta, en compañía del Dr. Luis Nicolás Salado MP.8686, quien identifica el inmueble objeto de esta medida, registrado bajo **Matricula A-00756**, siendo atendidos por el Sr. Cobacho Raúl DNI. N.º 13.913.923 a quien le hacemos saber el motivo de nuestra presencia, permitiéndonos el ingreso.

Practicada la Inspección Ocular, informo que se trata de un predio de aproximadamente 10 hectáreas, delimitado en su mayor extensión con una cerca perimetral de tela metálica y en la parte de atrás sin cerca perimetral, limita con una finca plantada con limones, en el sector Norte, sobre Av. Islas Malvinas posee dos portones de entrada y en su interior hay diferentes edificaciones que a continuación detallo: **A)** Una oficina de 4x4 mts aproximadamente construida en mampostería, techo de chapa y piso calcáreo, donde funciona la Portería. **B)** Una cochera de 15 x 4 mts aproximadamente con división para cinco vehículos **C)** Un edificio Principal de aproximadamente 150 mts de frente x 35 mts de ancho, construido en mampostería, techos de chapas, piso de material calcáreo, donde se encuentran varias oficinas y dos baños y esta dividido en dos sectores: 1) - 100 x 30 metros aproximadamente, donde funciona una fraccionadora de azúcar, donde somos atendidos por el Sr. Gómez Sergio DNI. N.º 33.818.499, quien manifiesta ser el Encargado de la firma y que alquilan este galpón a Hispania S.A. y que no cuenta en este acto con la documentación respaldatoria, en este sector se puede observar cinco maquinas fraccionadoras, dos auto elevadores y una maquina embaladora, también se hay estibas de bolsas de 50 kilos y pallets con fardos de azúcar fraccionados y embalados. 2)- Un salón de 50x 35 metros aproximadamente,

que también esta alquilado, donde se encuentran estivas de bolsas de azúcar. **D)** Un galpón de 40 x 35 mts aproximadamente, construido en mampostería techo de chapas, piso rustico, el mismo se encuentra cerrado, manifestando el Sr. Cobacho que el mismo es alquilado por Control U'nions, para el acopio de legumbres . **E)** Un galpón de 45 x 25 mts construido en mampostería, techos de chapas, piso rustico, que esta dividido en tres sectores, donde somos atendidos por el Sr. Rodríguez Víctor DNI. N° 31.179.59, quien manifiesta ser el encargado, y dice que los los tres están alquilados por la firma KYT: 1- de 10x 25 mts, donde hay una balanza industrial, tachos y bidones para el tratamiento del agua. 2- de 15x 25 mts, donde funciona un deposito. 3- 20x35 mts, que tambien hace de deposito. **F)** Un galpón de 45 x 15 mts aproximadamente, construido en mampostería, techo de chapas, piso rustico, con una división interna de machinbre, donde se guardan mercaderías y golosinas, donde soy atendido por el Sr. Figueroa Daniel DNI. N.º 37.957.692, encargado quien manifiesta que alquilan este galpón a Hispania, no contando en este acto con la documentación respaldatoria. **G)** Un galpón de 45 x 15 mts aproximadamente, construido en mampostería, techo de chapas, piso rustico, donde somos atendidos por el Sr. Rodríguez Victor DNI. N.º 31.179.595, quien manifiesta ser Encargado de la firma KYT, informando que le alquilan este predio al Ing. Toledo para hacer diferentes tratamientos de agua, se puede observar contenedores de plásticos, una maquina omocit y un auto elevador, dentro del galpon hay una oficina. **H)** Un Galpon de 60x30 mts construido en mampostería, techo de chapas, el mismo se encuentra cerrado y según manifiesta el Sr. Cobacho que el mismo es alquilado por la firma Scania S.A. para guardar materiales. **I)** Un galpón de 60x 40 metros aproximadamente, donde funciona una fraccionadora, siendo atendido por el Sr. Julio Castagnaro DNI. N° 25.802.319, quien manifiesta ser el encargado de la firma Continental S.A.S. quienes alquilan dicho deposito a Hispania S.A. **J)** En el sector Norte cerca del tanque de altura, funciona un emprendimiento de construcción de bloques de cemento, donde esta de encargado el Sr. Cobacho. **K)** tanque de agua en altura, construido en mampostería.

El estado edilicio general del inmueble, es bueno, posee calles internas pavimentadas, con columnas de iluminación. El resto de la propiedad hacia el lado oeste se encuentra totalmente desmalezado, se puede observar una cancha de futbol y en un sector se observa movimientos de suelo para caminera, en ese lugar, se halla un cartel con la leyenda CENTRO LOGISTICO C.A.

No siendo para más se da por finalizada la presente, en el lugar y fecha antes mencionados. -

Saludo a S.S. muy



Sandra Fabiana
MP 8686
Sobito, Luis Rivaldi

Sandra Fabiana

Firmado digitalmente por: RIOS
GUANCO Sandra Fabiana
Fecha y hora: 26.06.2025 11:26:56