



794/13

PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

EXCMA. CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN

Cuerpo n°: 2

Expte: 794/13

ACTOR: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA

DEMANDADO: ORELLANA MARIA DEL VALLE
Y/OTROS

CAUSA: REIVINDICACION

1° INSTANCIA

JUEZ Dra. Maria Ivonne Heredia

SECRETARIO Dr. Cristian A. Calderón Valdez

FORMAN TRIBUNAL DRES.

MIRTHA I. IBÁÑEZ DE CÓRDOBA

MARÍA JOSÉ POSSE

MARIO RODOLDO LEAL

SECRETARIA: Dra. MIRTA ESTELA CASARES

JUSTICIABLE	SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX
CARACTER JUSTIC	ACTORA
DOMICILIO REAL	CALLE: 25 DE MAYO N°:671- 3° "A" SAN MIGUEL DE TUCUMAN
DOMICILIO CONSTITUIDO	CASILLERO N°:887
LETRADO	AGUSTIN SORTHEIX
CARACTER LETRADO	PATROCINANTE PARTE ACTORA

JUSTICIABLE	ORELLANA MARIA DEL VALLE
CARACTER JUSTIC	DEMANDADA
DOMICILIO REAL	KM. 5 LA FLORIDA DPTO. MONTEROS
DOMICILIO CONSTITUIDO	CASILLERO N° 452
LETRADO	ROLANDO ARTURO GRANERO
CARACTER LETRADO	PATROCINANTE

JUSTICIABLE	ROBLEDO MIGUEL ANGEL
CARACTER JUSTIC	DEMANDADO
DOMICILIO REAL	
DOMICILIO CONSTITUIDO	CASAILLERO N° 452
LETRADO	ROLANDO ARTURO GRANERO
CARACTER LETRADO	PATROCINANTE

PODER JUDICIAL TUCUMAN



Expte N°: 794/13

CEDULA DE NOTIFICACION

Cédula N° 1555

Concepción, 10 de agosto de 2018.

EXCMA CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION



Se notifica a: MARIA DEL VALLE ORELLANA y MIGUEL ROBLEDO
Domicilio: CASILLERO N° 452

PROVEIDO

Concepcion, 9 de agosto de 2018. I°)-Habiendo asumido como Vocal de esta Cámara el Dr. Mario Rodolfo Leal el 7/8/18, (hecho público y notorio), déjese sin efecto la integración del Tribunal con el Dr. Eduardo José Dip Tártalo (cfr. fs. 191), a partir del día de la fecha. II°)-Una vez firme la presente providencia, vuelvan los autos a despacho para resolver conforme se encuentran llamados. III°)-Personal. JRM. Fdo. Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.** ASA

JULIO RODOLFO LEAL
SECRETARIO
EXCMA CAM CIVIL COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día de 20.....

Se dejó cedula en la casilla número.....
y se devolvió el original a Secretaría de origen.-

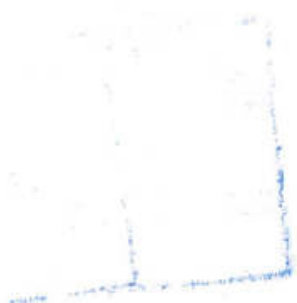


ASA



Oficial Notificador

Santa
1718



JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/REIVINDICACION . EXPTE N° 794/13.

En 21/08/2018 paso a estudio de la Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba, en 01 cuerpo con 202 fs; adjuntando la documentación original detallada a fojas 173 y los expedientes detallados a fojas 187.-


Dra. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 23/3/18 devuelve Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba, con lo detallado precedentemente.


Dra. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 4/9/18 paso a estudio a la Dra. María Jose Posse, con lo detallado precedentemente.


Dra. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 5/9/18 devuelve la Dra. María Jose Posse, con lo detallado precedentemente.


Dra. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 20/9/18 paso a estudio al Dr. Mario Rodolfo Leal, con lo detallado precedentemente.


Dra. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 20/9/18 devuelve Dr. Mario Rodolfo Leal, con lo detallado precedentemente.


Dra. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION





JUICIO: "ARÁOZ DE SORTHEIX, SARA JOSEFINA C/ ORELLANA, MARÍA DEL VALLE Y OTROS S/ REIVINDICACIÓN" – EXPTE. N° 794/13.

CÁMARA DE APELACIONES EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN REGISTRADO	
SENTENCIA N° 191	AÑO 2018

En la ciudad de Concepción, provincia de Tucumán, a los 13 días del mes de setiembre de 2018, siendo hs. 10:00, en el salón de acuerdos de la Cámara en lo Civil y Comercial Común de este Centro Judicial, se reúne el Tribunal integrado por los Vocales Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba, Dra. María José Posse y Dr. Mario Rodolfo Leal, con el objeto de resolver el recurso de apelación interpuesto por los demandados María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo (fs. 171) contra la sentencia n° 557 de fecha 14 de diciembre de 2017 (fs. 165/168 vta.) dictada por la Sra. Juez en lo Civil y Comercial Común de la 1ª Nominación, en el juicio "Aráoz de Sortheix, Sara Josefina c/ Orellana, María del Valle y otros s/ Reivindicación" – expediente n° 794/13. Practicado el sorteo de ley, el mismo da el siguiente resultado: Dra. Mirtha Inés Ibáñez de Córdoba, Dra. María José Posse y Dr. Mario Rodolfo Leal. Cumplido el sorteo de ley, y

CONSIDERANDO

La Sra. Vocal Dra. Mirtha Inés Ibáñez de Córdoba dijo:

1.- Que en sentencia n° 557 de fecha 14 de diciembre de 2017 (fs. 165/168 vta.), la Sra. Juez en lo Civil y Comercial Común de la 1ª Nominación no hizo lugar a las excepciones de falta de acción y de prescripción adquisitiva planteadas por los demandados; hizo lugar a la demanda incoada por la Sra. Sara Josefina Aráoz de Sortheix en contra de Miguel Ángel Robledo y de María del Valle Orellana vda. de Robledo y ordenó a los demandados a restituir la posesión, libre de ocupantes, del inmueble ubicado en La Florida, departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón n° 47.518, Matricula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el Registro Inmobiliario en T 8, F 226, Serie C, que cuenta con una superficie de 25,612 has., en un plazo de diez días de quedar firme esa resolución. En ese mismo acto impuso las costas a la parte demandada vencida.

2.- Contra esa sentencia interpusieron recurso de apelación los demandados María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo (fs. 171), quienes expresaron agravios a fs. 176/177, los que fueron contestados por la parte actora a fs. 180/182.

En su escrito recursivo, los accionados manifestaron que la demanda no puede prosperar en primer lugar, porque la parte actora no acreditó ser propietaria del inmueble objeto de la *litis* y en segundo lugar, porque la posesión que ellos detentan, es anterior al título invocado por el reivindicante (sentencia de fecha 1/8/1997 que le adjudica el bien objeto de este juicio). Añadieron que la Sentenciante

DR. MARIO RODOLFO LEAL
VOCAL
EXCMA. CAM. DE APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

Dra. MARÍA JOSÉ POSSE
VOCAL
EXCMA. CAMARA DE APELAC.
CIVIL Y COMERCIAL COMUN

Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba
VOCAL
EXCMA. Cam. de Apel. en lo Civil y Com. Com.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

PODER JUDICIAL TUCUMAN

analizó la excepción de prescripción interpuesta por su parte, cayendo en una total contradicción. Explicaron que la Sra. Juez *a-quo* extrajo testimonios del juicio de prescripción y al analizarlos con los dichos de los testigos vertidos en este juicio, les quitó certeza y consideró que no acreditaron la posesión.

La actora Sara Josefina Aráoz de Sorthaix, al contestar los agravios de los demandados, solicitó su rechazo por las razones vertidas en su escrito de fs. 180/182, entre otras consideraciones porque la adquisición dominial del inmueble de la *litis* por su parte no es originaria, sino derivada, y que los accionados no negaron el comodato que les fue otorgado oportunamente, a la vez que destacó la orfandad probatoria de la parte demandada respecto de la posesión por ella invocada.

3.- De manera liminar, cabe aclarar que atento a la entrada en vigencia del CCyCN (Ley 26.994) desde el 1° de agosto del año 2015 (conforme Ley 27.077), corresponde pronunciarse sobre la ley aplicable al presente caso. De conformidad con lo normado tanto por el art. 7 del CCyCN (Ley 26.994) como por el art. 3 del CC (Ley 340), en materia de derechos reales, la regla es que la constitución y los efectos ya producidos de las situaciones nacidas bajo el CC Ley 340) no pueden ser afectadas por nuevas disposiciones; en cambio, el CCyCN rige las consecuencias o efectos de esas situaciones aún no producidas y la extinción no operada (cfr. Aida Kemelmajer de Carlucci, en "La aplicación del Código Civil y Comercial a las relaciones y situaciones jurídicas existentes", edit. Rubinzal Culzoni, Santa Fe, 2015, p. 159). En consecuencia, atento a la naturaleza de la pretensión esgrimida, en la que se invoca una situación jurídica anterior a la entrada en vigencia del CCyCN, comparto el criterio de la Sra. Juez *a-quo* en el sentido de que corresponde aplicar al presente caso las normas del Código velezano, sin perjuicio de aclarar que, muchas de las disposiciones del nuevo código, recogen las normas y criterios doctrinales y jurisprudenciales nacidos durante la vigencia del CC (Ley 340), por lo que la solución del caso no sería diferente de aplicarse uno u otro ordenamiento.

4.- Entrando en el análisis de los agravios de los demandados, cabe adelantar el rechazo del recurso de apelación interpuesto por éstos, y por ende, la confirmación de la sentencia recurrida, con costas.

4.- a) Antecedentes del caso: El 7 de marzo del año 2014, la Sra. Sara Josefina Aráoz de Sorthaix interpuso demanda de reivindicación contra María del Valle Orellana vda. de Robledo, Yolanda Robledo y Miguel Ángel Robledo, respecto del inmueble materia de la *litis* como copropietaria en un 50% del mismo, el que le fue adjudicado a través del juicio sucesorio de su padre "Aráoz, Domingo Vicente s/ Sucesión" expediente n° 4492/81, tramitado ante el Juzgado Civil en Familia y Sucesiones de la VIIIª Nominación del Centro Judicial Capital.

Explicó que el inmueble figura inscripto en el Registro Inmobiliario a nombre de su padre Domingo Vicente Aráoz ya que la hijuela fue extraviada, por lo que solicitó al juzgado interviniente la confección de una nueva.

Manifestó que el 26/7/2011 envió tres cartas documento a los ocupantes del inmueble quienes se rehusaron a recibirlas en fecha 4/8/2011, y aclaró

que por efecto legal quedaron notificados de su contenido, suspendiéndose el curso de la prescripción adquisitiva.

Finalmente expresó que los demandados iniciaron juicio de prescripción adquisitiva, que finalizó por caducidad de instancia (fs. 3/9 vta.).

A fs. 28/33 vta. los accionados María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo contestaron demanda negando los hechos y derechos vertidos por la parte actora en su escrito de demanda, y dedujeron excepciones de falta de acción y de prescripción adquisitiva.

Con respecto a la excepción de falta de acción, expresaron que la parte actora no acreditó ser titular de dominio del inmueble que pretende reivindicar, y que sólo se limitó a manifestar que es condómina, junto a otros herederos, de la sucesión de su padre, cuya hijuela se extravió y que no pudo ser inscripta en el Registro Inmobiliario.

Manifestaron que son poseedores de manera pública y continua, desde hace más de cincuenta años del inmueble objeto de la *litis*, y que por esa razón iniciaron en el año 2003 juicio de prescripción adquisitiva.

En la sentencia apelada, la Sra Juez *a-quo* rechazó la excepción de falta de acción deducida por los demandados, por considerar que la actora Sara Josefina Aráoz de Sorthaix acreditó ser legítima heredera del titular registral y adjudicataria en un 50% del bien conforme sentencia de fecha 1/8/1997 recaída en el expediente caratulado "Domingo Vicente Aráoz s/ Sucesión".

Asimismo, no hizo lugar a la excepción de prescripción adquisitiva, pues estimó en el análisis sentencial de la prueba ofrecida y producida, que los demandados ocupan el bien objeto del litigio, pero que no lograron acreditar la calidad de poseedores por el tiempo exigido por ley. Destacó que si bien los demandados dijeron poseer el bien desde 1952, y con testigos se acreditó el *corpus*, pues refirieron que los demandados poseen el bien desde hace más de 40 años, cultivaron la tierra y criaron animales, el otro elemento constitutivo de la posesión, es decir el *animus*, sólo lo acreditaron a partir del año 2003 con escasas boletas de pago de impuestos y el plano de mensura de ese año que es el mismo en el que se inició el juicio de prescripción adquisitiva, en tanto que la inspección ocular es del año 2007, por lo que estimó insuficiente la prueba testimonial a los fines de acreditar la posesión por el período anterior al año 2003.

Finalmente, la Sentenciante hizo lugar a la demanda planteada por la parte actora, por considerar que cumplió los requisitos para que sea procedente la acción de reivindicación y destacó que la actora acreditó que su padre entregó el bien al padre de los demandados en comodato.

4.- b) Entrando en el análisis del recurso, cabe señalar que:

El primer agravio de la parte recurrente versa sobre la legitimación de la parte actora.

La pretensión reivindicatoria se encuentra regulada en el art. 2758 del CC que establece: "La acción de reivindicación es una acción que nace del dominio que cada uno tiene de las cosas particulares, por la cual el propietario que ha perdido

Dr. MARIO RODOLFO LEAL
VOCAL
EXMA. CAM. de Apel. en lo Civil y Com. Com.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Dr. MARIA JOSE POSE
VOCAL
EXMA. CAM. de Apel. en lo Civil y Com. Com.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Dr. MARIA JOSE POSE
VOCAL
EXMA. CAM. de Apel. en lo Civil y Com. Com.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

la posesión la reclama y la reivindica contra aquél que se encuentra en posesión de ella". La norma legal es clara en requerir la concurrencia de tres requisitos para la procedencia de la acción: 1- el carácter de propietario del actor; 2- la pérdida de su posesión; 3- la posesión de quien se demanda.

La doctrina unánimemente exige para el ejercicio de la acción reivindicatoria la titularidad del derecho real respectivo en cabeza del accionante. Pero no sólo el propietario desposeído es el legitimado para ejercer la acción sino también los herederos, acreedores y cesionarios, aún cuando personalmente no hubieran tenido la posesión, porque sucede al causante en sus derechos, y son propietarios y poseedor en los términos que lo fuera el causante (arts. 3417 y 3418 del CC.). En este sentido, nuestro más Alto Tribunal, resolvió en los autos "Gargiulo de Hadla, María Cristina c/ Vizcarra, Napoleón del Valle s/ Reivindicación", sentencia n° 290 de fecha 5 de mayo del año 2010, que: "Debe resaltarse que el heredero del titular del derecho real, aun cuando no haya tenido nunca la posesión del inmueble, puede reivindicar contra terceros poseedores. Ello es así porque es sucesor del causante y continuador de su persona, y por lo tanto poseedor de aquellas cosas que aquél haya poseído (arts. 3417, 3418 y 3421 C.C.). El heredero debe probar que el causante tuvo en algún momento la posesión de la cosa, es decir, que se hallaba en condiciones de reivindicar (cfr. Código Civil Comentado, obra dirigida por Claudio Kiper, Derecho Reales tomo II p. 490, Rubinzal-Culzoni, edición 2007) (...). El artículo 1444 admite la cesibilidad de "toda acción sobre una cosa que se encuentra en el comercio", y en la nota al art. 1445 se expresa que "la reivindicación fundada sobre el derecho de propiedad es cesible", mientras que en la nota al art. 2109 se consigna que "el acreedor puede ejercer todos los derechos y acciones de su deudor, con la sola excepción de los que sean inherentes a su persona. Se juzga que cada enajenante ha transferido la cosa a su adquirente *cum omni sua causa*, es decir, con todos los derechos que le competían". De todo lo expuesto puede arribarse a la conclusión de que, a través del contrato de cesión, el heredero cedió la acción reivindicatoria que le competía contra el tercero que detenta la cosa sin derecho, la que pasa al cesionario por la sola fuerza del contrato, aunque no se le haya hecho tradición de la cosa".

En el caso de autos, la actora Sara Josefina Aráoz de Sorthaix justificó su carácter de propietaria del inmueble ubicado en La Florida, departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón n° 47.518, Matrícula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el Registro Inmobiliario en T 8, F 226, Serie C, el cual cuenta con una superficie de 25,612 has., a través de:

- Acta de nacimiento n° 2703 de fecha 29 de agosto de 1945 (fs. 18 y vta. del juicio sucesorio "Aráoz, Domingo Vicente s/ Sucesión" Expte. n° 4492/81): de la cual surge que la accionante Sara Josefina Aráoz de Sorthaix es hija del Sr. Domingo Vicente Aráoz.

- Copia fiel de la escritura pública n° 642 de fecha 31 de diciembre del año 1964 (fs. 72/86 vta. de estos autos y fs. 49/50 vta. del juicio sucesorio): por

medio de la cual se disolvió la Sociedad de Responsabilidad Limitada La Agrícola José Ignacio Aráoz y el Sr. Domingo Vicente Aráoz, causante en la sucesión mencionada precedentemente, adquirió de la Sociedad de Responsabilidad Limitada La Agrícola José Ignacio Aráoz, el inmueble descripto, que a su vez le había correspondido a la sociedad por aporte de capital que hicieron a la misma, los socios José Ignacio Aráoz y Justiniana María Francisca Aráoz, por escritura n° 909 de fecha 27/10/1952, otorgada por ante el Escribano Dr. Roque V. Pondal, la que en testimonio se halla inscripta en los Folios 202, 205, 209, 263 y 266 de los Libros 69 y 72, Serie B, del Registro de compraventas del Departamento Monteros (fs. 77)

- Informe efectuado por el Registro Inmobiliario de la provincia en fecha 17 de junio del año 1997 (fs. 99/102 del juicio sucesorio): del cual surge que el inmueble ubicado en Villa Quinteros, departamento Monteros, identificado con Padrón n° 47.518, figura inscripto en el Registro Inmobiliario en el Folio 225/226, Serie C del año 1965, a nombre del Sr. Domingo Vicente Aráoz.

- Sentencia de fecha 1 de agosto del año 1997 (fs. 106 y vta. del juicio sucesorio): por la cual se adjudicó el inmueble en condominio, en un 50% a la accionante Sara Josefina Aráoz de Sortheix, y el restante 50% en partes iguales a los Sres. Amalia Nélida Rodríguez de Aráoz, Exequiel Domingo Aráoz, Mariana Aráoz, Fernando Aráoz y Marcela Celina Aráoz.

Por todo ello, considero que corresponde desestimar el agravio de la parte recurrente referido a la falta de presentación por parte de la accionante, del título de propiedad del inmueble que pretende reivindicar.

Cabe aclarar que, tratándose de un patrimonio indiviso, resulta de aplicación lo normado por los arts. 2679, 2676 y 2684 del Código Civil. En este sentido, se ha dicho en los autos "Castelli, Teresa del Valle c/ Lazarte, Claudia s/ Reivindicación", sentencia n° 39 del 7/3/2018 que: "...La primera de estas normas establece que cada uno de los condóminos puede reivindicar contra un tercer detentador la cosa en que tenga su parte indivisa, añadiendo luego el dispositivo legal, que lo que no puede hacer es reivindicar una parte material y determinada de ella".

Asimismo, los accionados se agraviaron y manifestaron que la demanda no puede prosperar en razón de que su posesión, es anterior al título invocado por la reivindicante (sentencia de fecha 1/8/1997 que le adjudica el bien objeto de este juicio).

Conforme a lo establecido por el art. 3410 del Código Civil, cuando la sucesión tiene lugar entre ascendientes, descendientes y cónyuge, el heredero entra en posesión de la herencia desde el día de la muerte del autor de la sucesión, sin ninguna formalidad o intervención de los jueces, aunque ignorase la apertura de la sucesión y su llamamiento a la herencia; y la posesión se considera que se adquirió sin ningún intervalo de tiempo (art. 3415, Código Civil). Son los otros parientes llamados por la ley a la sucesión —esto es, los que no sean ascendientes, descendientes o cónyuge del causante— los que no pueden tomar la posesión de la herencia sin la declaratoria de herederos (art. 3412 Cod. Civil). En virtud de ello, se

DR. MARIO RODOLFO LEAL
VOCAL
EXCMA. CAM. DE APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

DR. MARIA JOSE POSSE
VOCAL
EXCMA. CAM. DE APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

DR. MARTHA GONZALEZ DE GORDOBA
VOCAL
EXCMA. CAM. DE APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

considera que la actora entró en posesión del inmueble objeto de este litigio, de pleno derecho, desde el momento mismo de ocurrido el deceso del causante, esto es en fecha 7 de noviembre de 1981 (conf. acta de defunción obrante a fs. 3 del juicio sucesorio). En su condición de heredera de Domingo Vicente Aráoz, a la accionante Sara Josefina Aráoz de Sorthaix se le transfirió *ipso iuris* la posesión preexistente en cabeza de su padre (arts. 3417 y 3418, Cód. Civil) y en nada se hallaba obligada a probar en esta acción reivindicatoria, pues la ampara la presunción establecida en el art. 2355 del mismo cuerpo legal, a la vez que el causante adquirió el bien por una adquisición derivada que se remonta al 27/10/1952 conforme da cuenta la escritura pública n° 642 del 31/12/1964 (fs. 72/86 vta.) antes referida. Es en todo caso el demandado, a quien le incumbía el esfuerzo probatorio relativo a una posesión anterior al título de la actora (art. 2789 CC). Nuestra Corte Suprema de Justicia de la Provincia, en los autos "Herrera, Ramón Alberto s/ Prescripción adquisitiva", sentencia n° 869 de fecha 1/11/2004, citando a Mariani de Vidal, señaló que: "si bien no es necesaria la posesión por parte del heredero para ejercer la acción reivindicatoria, si es menester que, para poner en movimiento las facultades emergentes del carácter de heredero, haya sido investido con tal calidad; investidura que se logra a través de la posesión hereditaria, que a algunos herederos se la confiere directamente la ley..." "Solo luego de contar con tal investidura pueden los herederos ejercer las acciones que dependen de la sucesión y demandar a los detentadores de los bienes hereditarios, aunque luego de obtenida se juzga que los herederos han sucedido inmediatamente al difunto, sin ningún intervalo y con efecto retroactivo al día de la muerte. No requieren acreditar que tuvieron posesión de las cosas reivindicadas; las condiciones necesarias para la procedencia de la acción deben estar reunidas en cabeza del de "*cujus*". (cfr. Mariani de Vidal, Mariana, "Curso de Derechos Reales", T. 3, Zavalia, 1993, pag. 319)".

En el caso de autos, los demandados no presentaron título de dominio, pero invocaron ser poseedores de manera pública y continua desde el año 1952, del inmueble objeto de este juicio.

Nos encontramos entonces frente a la situación del reivindicante con título pero sin posesión, frente al poseedor que no acredita título (derecho a poseer frente a posesión). En este supuesto, partiendo de la premisa de que no es posible la detentación de dos posesiones simultáneas y de igual naturaleza sobre la cosa (conf. art. 2401), el reivindicante refutará exitoso si acredita su título; en cambio lo será el demandado si logra atacar el título del actor, que sólo podría darse si también el demandado tiene título de propiedad que emane de persona distinta a la del actor o lo hubiera adquirido por prescripción adquisitiva. Es decir que, en el caso de que el reivindicante pudiera invocar a su favor título de dominio anterior a la posesión del reivindicado, aún cuando no probare la preexistencia de la propia posesión, resultará vencedor porque debe presumirse que los antecesores del reivindicante tuvieron la posesión de la cosa desde la fecha de su título, lo que basta para que –como sucesor– pueda ampararse en los derechos que hubiesen tenido aquéllos para reivindicar" (sent. 105 del 9/06/2015, sent. n° 86 del 13/6/2016 entre otras).

Ahora bien, teniendo en cuenta que el título presentado por la actora Sara Josefina Aráoz de Sorthaix se remonta al año 1952 (cfr. escritura pública n° 642 obrante a fs. 49/50 vta. del juicio sucesorio y fs. 72/86 vta. de autos), y que los demandados invocaron ser poseedores desde igual año (1952) del inmueble objeto de la *litis*, procederé a analizar si éstos últimos acreditaron actos posesorios anteriores a 1952. Dicho análisis será igualmente útil para determinar si los demandados han acreditado o no, los extremos necesarios para la procedencia de la excepción de prescripción adquisitiva por ellos planteada, cuyo rechazo fue materia de agravios.

- Autos "Orellana, María del Valle vda. de Robledo, Robledo, Miguel Ángel y Robledo, Daniel José s/ Prescripción adquisitiva", expediente n° 322/03.

El 15 de agosto del año 2003, los Sres. María del Valle Orellana vda. de Robledo, Miguel Ángel Robledo y Daniel José Robledo iniciaron juicio de prescripción adquisitiva respecto del inmueble ubicado en La Florida, departamento Monteros, identificado con Padrón n° 47.518, Matrícula n° 25.036, Orden n° 38, Circunscripción II, Parcela 130 C, cuyas medidas son: del punto A al B 350, 43 metros; del punto B al C 358,40 metros, del punto C al D 211,65 metros; del punto D al E 130 metros; del punto E al F 379,20 metros; del punto F al G 136,40 metros; del punto G al H 108,14 metros; del punto H al I 131,12 metros; del punto I al J 69,22 metros; del punto J al K 53,62 metros; del punto K al L 158,26 metros y del punto L al A 59,33 metros; y el cual linda al norte con camino vecinal, al sur con acequia Santa Rosa, al este con camino vecinal y al oeste con José Hael. Dicho juicio finalizó por sentencia n° 373 de fecha 19 de agosto de 2016 (fs. 299/300), que hizo lugar al incidente de caducidad de instancia deducido por la actora en autos, Sra. Sara Josefina Aráoz de Sorthaix. En dicho juicio acompañaron:

- Plano de mensura para prescripción adquisitiva de fecha 21 de abril de 2003, a nombre de María del Valle Orellana vda. de Robledo, Miguel Ángel Robledo y Daniel José Robledo (fs. 1/3).

- Copias de recibos n° 19753, 19754 y 19755 expedidos por la Comuna de Villa Quinteros, a nombre de María del Valle Orellana vda. de Robledo, Miguel Ángel Robledo y Daniel José Robledo (fs. 4/5): los cuales acreditan el pago de la contribución del inmueble objeto de este juicio, correspondientes a los años 2000, 2001, 2002 y 2003.

- Copias de recibos de pagos de impuesto inmobiliario correspondientes a los años 2002 y 2003 (fs. 5/7).

- Detalle analítico efectuado por la Dirección General de Rentas, relativo a plan de pago de impuesto inmobiliario correspondiente a los años 2002, 2003, 2004, 2005, 2006 y 2007 (fs. 116/120).

- Informe efectuado por la Comuna de Villa Quinteros (fs. 131): del cual surge que conforme al plano de mensura n° 39762/03, los titulares y contribuyentes del inmueble son María del Valle Orellana, Miguel Ángel Robledo y José D. Robledo.

Con estos instrumentos acreditaron que el *animus* se remonta al año 2000.

DR. MARIO ROBERTO LEAL
VOCAL
EXCMA. CAM. DE APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

DR. 7 SANTA ROSA
VOCAL
EXCMA. CAM. DE APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Sra. Martha Páez de Córdoba
VOCAL
EXCMA. CAM. DE APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

El *corpus* se acreditó con:

- Declaraciones testimoniales de Isabel Lucía Zelarayán (fs. 99 y vta.), de Carlos Antonio Brizuela (fs. 100 y vta.) y de Luis Felipe Acosta (fs. 101 y vta.) quienes afirmaron que conocen el inmueble desde hace más de 50 años. Explicaron que su dueño era el Sr. Juan Robledo, quedando su esposa María del Valle Orellana de Robledo y sus hijos Miguel Ángel Robledo y José D. Robledo como propietarios, luego del fallecimiento de aquél. Señalaron que la familia Robledo explota el inmueble desde hace muchos años y que nunca vieron a persona distinta ocupar el mismo.

- Inspección ocular de fecha 28 de febrero de 2007 (fs. 139/141 del juicio de prescripción adquisitiva): de la cual surge que el inmueble se encuentra alambrado, salvo del lado que limita con la acequia Santa Rosa. Se observaron plantaciones de caña de azúcar y maíz, espacios verdes sin cultivos, animales y dos viviendas precarias. También se dejó constancia que en el inmueble moraban tres personas. José Ricardo Robledo, quien manifestó ser hijo de María del Valle Orellana de Robledo, el cual reside en una de las viviendas. En la otra, lo hace Enriqueta del Rosario Robledo, junto a su hijo, quienes manifestaron ser hija y nieto de María del Valle Orellana de Robledo, respectivamente. Asimismo el Juez de Paz refirió que: "En cuanto a la identificación de los poseedores del inmueble, las personas que me atienden expresan que ellos son los propietarios del inmueble, aclarando que quienes me atienden son: María del Valle Orellana vda. de Robledo, Miguel Ángel Robledo y el Sr. José Daniel Robledo" (fs. 141).

- En los autos del título se destaca:

- Declaraciones testimoniales de Osvaldo Hugo Ávila (fs. 111) y de Rolando Enrique Juárez (fs. 112): quienes afirmaron que conocen desde hace varios años a los accionados. Destacaron que tanto la Sra. María del Valle Orellana de Robledo como el Sr. Miguel Ángel Robledo, crecieron en los Rojo, lugar donde continúan viviendo.

De la valoración efectuada surge que los accionados no lograron acreditar actos posesorios con anterioridad a la fecha del título invocado por la accionante (1952). Tampoco acreditaron la posesión veinteañal. Es que la posesión con sus dos elementos (*corpus et animus*) sólo se acreditó desde el año 2000, desde que recién desde ese año surge complementada la declaración testimonial con los pagos de impuestos e inspección ocular, pero antes de esa fecha (2000), la pretendida posesión de los demandados sólo se acredita de manera insuficiente como señaló la Sentenciante, a través de testigos. Esa prueba debió reforzarse por otros medios probatorios como ser prueba de adquisición de semillas para la plantación o contrataciones para siembra, cosecha, comercialización, etc., lo que no se hizo.

A lo precedentemente expuesto debe añadirse que, por sentencia nº 657 de fecha 14 de diciembre de 2017 (fs. 165/168 vta.), la Sentenciante estimó que se acreditó, mediante los telegramas agregados, que el padre de la actora entregó el inmueble objeto de este juicio a los demandados, mediante un comodato, lo que

torna aplicable el art. 2353 *in fine* del Código Civil y el art. 2354. Tal argumento, al no haber sido cuestionado por las partes, se encuentra firme. De ello surge que los accionados detentan el inmueble en carácter de comodatarios, reconociendo la propiedad en cabeza de otro. En este sentido, este Tribunal ha señalado que: "Es improcedente la demanda por prescripción adquisitiva veinteañal interpuesta por quien fue autorizado a vivir en un inmueble y se comprometió a reintegrarlo en el momento en que le fuera requerido, pues para que haya posesión es menester que la tenencia de la cosa esté acompañada de la intención de someterla al ejercicio de un derecho de propiedad" (Cámara Federal de Apelaciones de Corrientes, sentencia del 20/11/2001 en los autos "Dornelles, Osvaldo y otra c. Estado nacional y/u otro" LLLitoral 2002 , 1322, cita *online* AR/JUR/1644/2001). "Si alguien ejerce la tenencia de un inmueble, por más años que transcurran, jamás llegará a adquirir la propiedad del mismo; sólo si intervirtiera el título podría comenzar a poseer, mas ello habría obedecido a un cambio de actitud que deriva tanto en la adquisición de su carácter de poseedor cuanto en correlativa pérdida de tal condición por el anterior poseedor" (Cámara de Apelaciones en lo Civil y Comercial de San Isidro, sala 1, "Zanlongo, Néstor y otros" 28/7/1987. Cita Online: R/JUR/1943/1987)" ("Consortio de Propietarios del lote n° 1 de la mza 402 B del B° 308 Viviendas en Concepción B° Zavalía c/ Rodríguez de Sánchez, Blanca Lucía s/ Reivindicación", sentencia n° 251 de fecha 17/11/2017). Ante ello, la defensa de prescripción adquisitiva de dominio y el agravio a ella referido debe rechazarse.

Por lo expuesto, corresponde desestimar el recurso de apelación deducido por los demandados María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo (fs. 171) contra la sentencia n° 557 de fecha 14 de diciembre de 2017 (fs. 165/168 vta.) dictada por la Sra. Juez en lo Civil y Comercial Común de la 1ª Nominación, la que se confirma en todos sus términos.

5.- En materia de costas de la alzada, atento al resultado arribado, se imponen a los demandados vencidos María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo (art. 105/107 procesal).

Es mi voto.

La Sra. Vocal Dra. María José Posse dijo:

Que estando de acuerdo con los fundamentos del voto de la Sra. Vocal preopinante, vota en idéntico sentido.

El Sr. Vocal Dr. Mario Rodolfo Leal dijo:

Que estando de acuerdo con los fundamentos del voto de la Sra. Vocal preopinante, vota en idéntico sentido.

Y VISTO: El resultado del presente acuerdo, se

RESUELVE

I.- NO HACER LUGAR al recurso de apelación interpuesto por los demandados María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo (fs. 171) contra la sentencia n° 557 de fecha 14 de diciembre de 2017 (fs. 165/168 vta.)

DR. MARIO RODOLFO LEAL
VOCAL
EJEC. CAM. de APEL. EN LO CIVIL y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

dictada por la Sra. Juez en lo Civil y Comercial Común de la 1ª Nominación, la que se confirma en todos sus términos, conforme se considera.


II.- COSTAS del recurso se imponen a los demandados vencidos María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo, por aplicación del principio objetivo de la derrota (arts. 105 y 107 CPCCT).

III.- RESERVAR pronunciamiento sobre honorarios.

HÁGASE SABER


DR. MARIO RODOLFO LEAL
VOCAL
EXMA. CAM. de APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION


Dra. MARIANA JOSE POSSE
VOCAL
EXMA. CAM. de APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION


Dra. MIRNA I. IBARRA DE CORDOBA
VOCAL
EXMA. CAM. de APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

ANTE MÍ:


Dra. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

"En 13/9/18 se libran autos n. 1732/1733 -


Dra. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



Expte N°: 794/13

CEDULA DE NOTIFICACION

Cédula N° 1732

Concepción, 13 de septiembre de 2018.-

EXCMA CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION

Se notifica a: **ARAOZ DE SORTHEIX, SARA JOSEFINA - PARTE ACTORA**
Domicilio: **CASILLERO N°:887**



PROVEIDO

En la ciudad de Concepción, provincia de Tucumán, a los 13 días del mes de septiembre de 2018, ...CONSIDERANDO...RESUELVE:I.- NO HACER LUGAR al recurso de apelación interpuesto por los demandados María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo (fs. 171) contra la sentencia n° 557 de fecha 14 de diciembre de 2017 (fs. 165/168 vta.) dictada por la Sra. Juez en lo Civil y Comercial Común de la Iª Nominación, la que se confirma en todos sus términos, conforme se considera.II.- COSTAS del recurso se imponen a los demandados vencidos María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo, por aplicación del principio objetivo de la derrota (arts. 105 y 107 CPCCT).III.- RESERVAR pronunciamiento sobre honorarios.HÁGASE SABER.Fdo. Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba.Dra. María José Posse.Dr. Mario Rodolfo Leal.**QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.- JOY**

[Firma]

Dra. Mirta Estela Casares
Secretaría Judicial
Excma. Cámara Civil y Com. Común
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día de 20.....

Se dejó cedula en la casilla número.....

y se devolvió el original a Secretaría de origen.



DEJE CEDULA EN CASILLERO N° <u>887</u> A HORAS 13
13 SET 2018
EN FORMA POSTERIOR DEVUELVE A SU ORIGEN + FERNANDEZ MARIANA DOMESTICA

Oficial Notificador

JOY



00BNKZFFIN

Expte N°: 794/13

CEDULA DE NOTIFICACION

Cédula N° 1733

Concepción, 13 de septiembre de 2018.-

EXCMA CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION



Se notifica a: **MARIA DEL VALLE ORELLANA y MIGUEL ROBLEDO**
Domicilio: **CASILLERO N° 452**

PROVEIDO

En la ciudad de Concepción, provincia de Tucumán, a los 13 días del mes de septiembre de 2018, ...CONSIDERANDO...RESUELVE:I.- NO HACER LUGAR al recurso de apelación interpuesto por los demandados María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo (fs. 171) contra la sentencia n° 557 de fecha 14 de diciembre de 2017 (fs. 165/168 vta.) dictada por la Sra. Juez en lo Civil y Comercial Común de la 1ª Nominación, la que se confirma en todos sus términos, conforme se considera.II.- COSTAS del recurso se imponen a los demandados vencidos María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo, por aplicación del principio objetivo de la derrota (arts. 105 y 107 CPCCT).III.- RESERVAR pronunciamiento sobre honorarios.HÁGASE SABER.Fdo. Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba.Dra. María José Posse.Dr. Mario Rodolfo Leal.**QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.- JOY**

[Signature]
Dra. Mirta Estela Casares
Secretaría Judicial
Excma. Cámara Civil y Com. Común
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día de 20.....

Se dejó cedula en la casilla número.....

y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



Oficial Notificador

JOY

L.

Final
26
Profit



BENEFICIO PARA LITIGAR SIN GASTOS.-

EXCMA. CÁMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN.-

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA VS. ORELLANA
MARIA DEL VALLE Y OTRO S/REIVINDICACIÓN (Expte N°
794/13).-

MARIA DEL VALLE ORELLANA, de las
condiciones obrantes en autos, digo:

I.-

Careciendo esta parte de bienes de fortuna y resultándome imposible afrontar los gastos que irrogan el tramite del presente juicio, debido a la carencia de ingresos y, a fin de obtener los beneficios de la ley n° 6314, dando cumplimiento con los requisitos exigidos por el art. 5, declaro bajo fe de juramento la veracidad de los siguientes datos:

1.- María del Valle Orellana, D.N.I.N° 4.166.996, Estado Civil: viuda, domicilio en la localidad de La Florida, km. 5. Villa Quinteros, Dpto. Monteros, Tuc

2.- Personas a mi cargo: no poseo

3.- Bienes Inmueble: no poseo

4.- Automotor: no poseo

5.- Motivo que fundamentan la petición de este beneficio: por carecer de recursos para afrontar los gastos de este recurso.

6.- Proceso para el cual se solicita: los autos del epígrafe.

Autorizo al Dr. Rolando A. Granero a retirar y diligenciar los oficios de ley.

II.-

Asimismo solicito a la Excma. Cámara arbitre los mecanismos necesarios, remitiendo la presente causa al Juzgado de origen a fin que, previa suspensión de términos, tramita el presente incidente para obtenga el beneficio de litigar sin gastos..-

Asimismo manifiesto no tener cónyuge.

María del Valle Orellana

Justicia.-

Rolando A. Granero
ROLANDO A. GRANERO
ABOGADO
C.A.S. 033 - C.A.T. 2888
MAT. FED. TOMO 96 - FOLIO 550

MA, 25 SEP 2018 08:48

CAM. CIV. Y COM. COM.



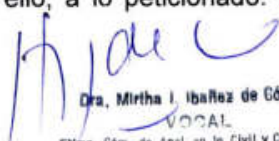
JULIO DOMINGO MAHUE
PROSECRETARIO
EXCMO. CAM. CIVIL COM. COMUB
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/REIVINDICACION, . EXPTE. N°794/13.-

Concepción, 26 de septiembre de 2018.-

Conforme lo establece el art. 2° de la ley 6314, el beneficio para litigar sin gastos debe solicitarse ante el Juez competente para conocer el pleito. Por ello, a lo petitionado: Ocurra ante el Señor Juez de Primera Instancia.-JRM


Dra. Mirtha I. Ibañez de Córdoba
VOCAL
EXma. Cám. de Apel. en lo Civil y Com. Com.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION





BENEFICIO PARA LITIGAR SIN GASTOS.-

EXCMA. CÁMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN.-

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA VS. ORELLANA
MARIA DEL VALLE Y OTRO S/REIVINDICACIÓN (Expte N°
794/13).-

MIGUEL ANGEL ROBLEDO, de las
condiciones obrantes en autos, digo:

I.-

Careciendo esta parte de bienes de fortuna y resultándome imposible afrontar los gastos que irrogan el tramite del presente juicio, debido a la carencia de ingresos y, a fin de obtener los beneficios de la ley n° 6314, dando cumplimiento con los requisitos exigidos por el art. 5, declaro bajo fe de juramento la veracidad de los siguientes datos:

1.- Miguel Angel Robledo, D.N.I.N° 6.989.417, Estado Civil: viudo, domicilio en la localidad de La Florida, km. 5. Villa Quinteros, Dpto. Monteros, Tuc

2.- Personas a mi cargo: no poseo

3.- Bienes Inmueble: no poseo

4.- Automotor: no poseo

5.- Motivo que fundamentan la petición de este beneficio: por carecer de recursos para afrontar los gastos de este recurso.

6.- Proceso para el cual se solicita: los autos del epígrafe.

Autorizo al Dr. Rolando A. Granero a retirar y diligenciar los oficios de ley.

II.-

Asimismo solicito a la Excma. Cámara arbitre los mecanismos necesarios, remitiendo la presente causa al Juzgado de origen a fin que, previa suspensión de términos, tramita el presente incidente para obtenga el beneficio de litigar sin gastos..-

Asimismo manifiesto no tener cónyuge.

Miguel Angel Robledo

Justicia.-

Rolando A. Granero

ROLANDO A. GRANERO
ABOGADO
C.A.S. 073 - C.A.T. 2888
MAT. FED. TOMO 96 - FOLIO 550

MA, 25 SEP 2018 08:48 C/1 copia para
CAM. CIV. Y COM. COM. tras todo el(04) fs.


JULIO ROBERTO RAMOS
PROSECRETARIO
CORTA. DEL CIVIL COM. COMUM
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/REIVINDICACION, . EXPTE. N°794/13.-

Concepción, 26 de septiembre de 2018.-

Conforme lo establece el art. 2° de la ley 6314, el beneficio para litigar sin gastos debe solicitarse ante el Juez competente para conocer el pleito. Por ello, a lo peticionado: Ocurra ante el Señor Juez de Primera Instancia.-JRM

17/1 del C
Dña. Mirta I. Ibañez de Córdoba
VOCAL
Exma. Sra. de Apel. en lo Civil y Com. Com.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



PLANTEAMOS RECURSO DE CASACIÓN

EXCMA CÁMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA VS. ORELLANA
MARIA DEL VALLE Y OTRO S/REIVINDICACIÓN (Expte N°
794/13).-

MARIA DEL VALLE ORELLANA Y
MIGUEL ANGEL ROBLEDO, de las condiciones obrantes en autos, ante
V.E. respetuosamente comparecemos y decimos:

I.- DEDUCIMOS RECURSO DE
CASACIÓN:

Que en tiempo y forma venimos a deducir formal RECURSO DE CASACIÓN, contra la Sentencia de fecha 13 de Septiembre de 2018 y requerir desde ya que la EXCMA CORTE SUPREMA DE JUSTICIA DE LA PROVINCIA, cese el fallo objeto de ésta impugnación, declarando la invalidez del mismo y el correspondiente rechazo. Todo ello expresa imposición de costas.

II.- REQUISITOS DE FORMA:

El remedio impugnativo es admisible por las razones que señalaré seguidamente, con la citación expresa de la preceptiva adjetiva y sustancial que en cada caso corresponda.

a).- Término:

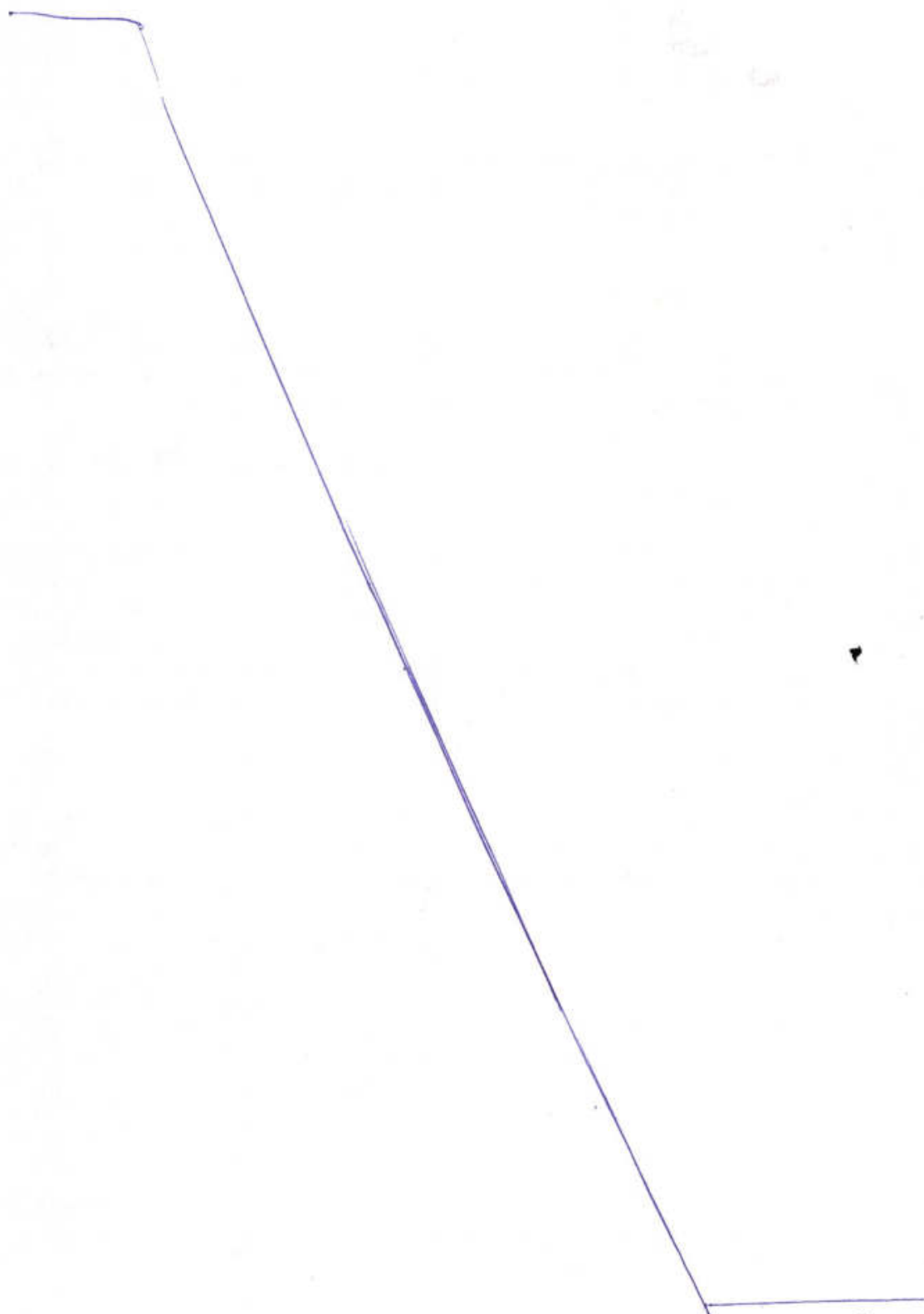
Que a tenor de la Cédula n°1733 notificada en el domicilio legal en fecha 13 de Septiembre de 2018, la articulación que intento a tenor de los art. 122 y 751 y cc. del C.P.C. y C. el presente recurso se encuentra deducido en término.

b).- Domicilio:

A los efectos de este recurso dejo constituido el domicilio Legal: Casillero de Notificaciones N° 4427 del Centro Judicial de Capital

c).- Carácter de la Sentencia:

La Sentencia de este Excmo. Tribunal se subsume por una parte en el inc. a) del Art. 748 del C.P.C. en tanto y en cuanto equiparándose también como tales a las que, dictadas en una cuestión incidental, terminen el pleito o hagan imposible su continuación.





En efecto el requisito de admisibilidad a que se refiere el art. 748 del C.P.C.C. se encuentra cumplido en la especie. Por el modo en que se resolvió la cuestión planteada no dejan abierta para esta parte una ulterior vía de reparación, resultando el mismo definitivo a los fines de la Casación.

Igualmente el pronunciamiento se subsume en el inc. b) del art. 748 del C.P.C.C. en cuanto produce o recrea un claro supuesto de Gravedad Institucional toda vez que en el caso del decisorio impugnado supera los intereses de los partícipes de la causa, de tal modo que ella conmueve a la comunidad entera, en sus valores mas sustanciales y profundos. Ello es así toda vez que sin fundamento jurídico alguno y apoyándose en el solo voluntarismo judicial se emite un fallo que sin hesitación alguna transgrede normas básicas de nuestra Constitución Nacional.

En efecto la Excma Cámara en el fallo impugnado confirmo la Sentencia de primera instancia manteniendo el criterio de que la Excepción de Falta de Acción y Prescripción planteada por esta parte no debe prosperar en razón de que a su criterio la reivindicante si acredita su derecho para accionar.

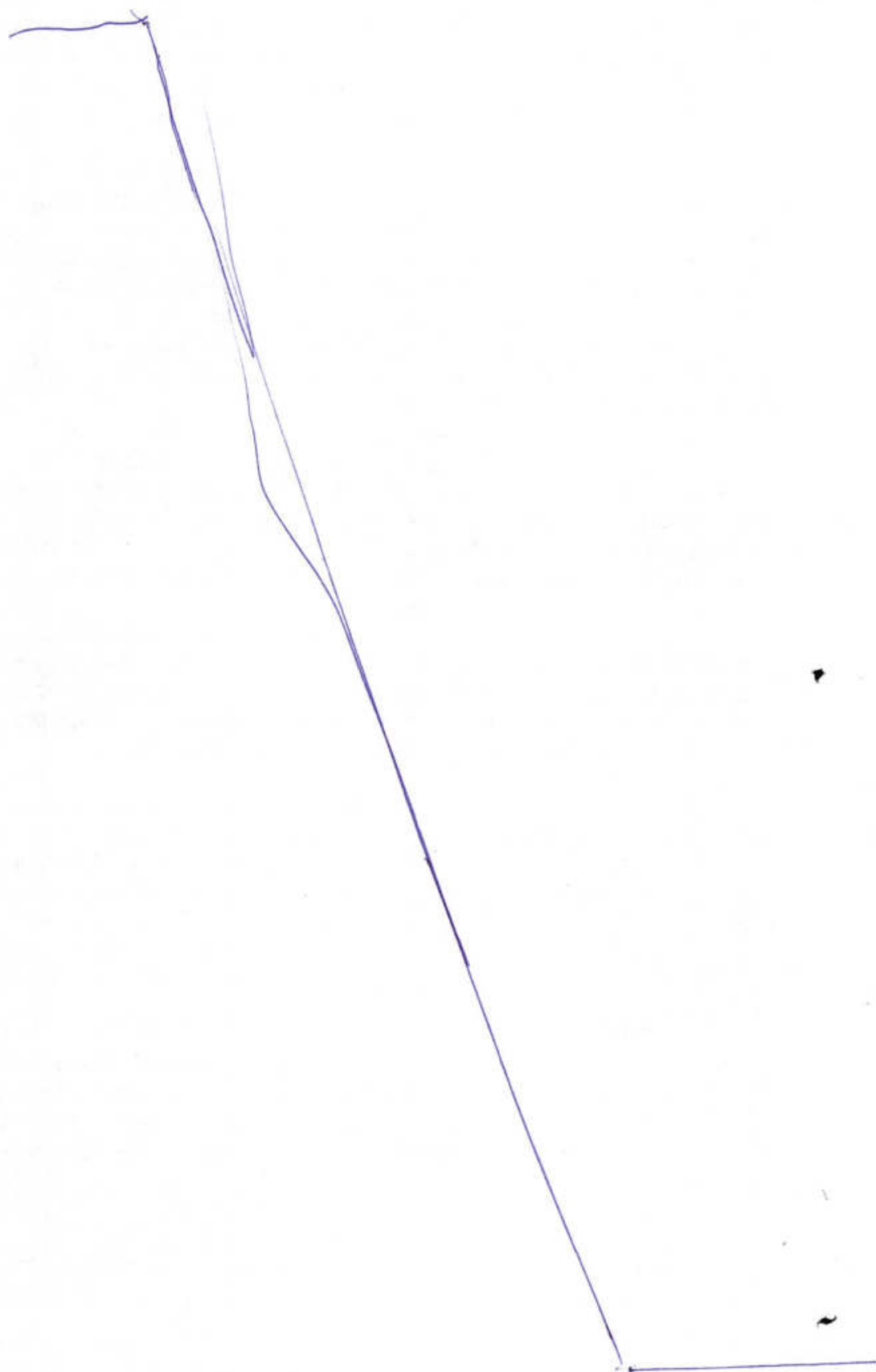
Si partimos de lo preceptuado en el Art. 2758 del Cod. Civil que dice: *"La acción de reivindicación es una acción que nace del dominio que cada uno tiene de cosas particulares, por la cual el propietario que ha perdido la posesión, la reclama y la reivindica, contra aquel que se encuentra en posesión de ella."*

Al tiempo de interponerse la demanda - 7 de Marzo de 2014 - la accionante no acompañó en la misma ninguna documentación que acredite su dominio del bien que pretende reivindicar, limitándose a manifestar que es adjudataria en un 50% de dicha propiedad a través de un juicio sucesorio de su padre "Araoz Domingo Vicente s/Sucesión, juicio tramitado ante el Juzgado Civil en Familia y Sucesiones de la VIIIª Nominación del Centro Judicial de Capital.

Esta parte quiere manifestar que independientemente de que la accionada sea heredera y con derechos a ejercer dicha acción, lo cierto es que al momento de entablar la demanda ese derecho no lo tenía, y el hecho de no tener esa calidad no le da derecho a entablar la acción.

Manifestaba en su demanda que dicha hijuela había sido extraviada. Al estar extraviada dicha hijuela no pudo inscribir el dominio entonces ese derecho no lo tenía al momento de iniciar la acción instaurada.

De los tres requisitos necesarios para entablar dicha acción el único que se cumple es el ultimo: la parte actora no acredita ser propietaria, no acredita que dicha posesión la haya perdido, pero si detenta la posesión de quien se demanda.





Respecto del análisis que se realiza al art. 2789 del C.C. cuando dice: *"Si el título del reivindicante que probase su derecho a poseer la cosa, fuese posterior a la posesión que tiene el demandado, aunque éste no presente título alguno, no es suficiente para fundar la demanda."*

Ninguna de la documentación que la accionante acompaña para acreditar su posesión anterior a la de la parte demandada es determinante para ello. Todos lo acompañado habla de un derecho pero no se demostró que los mismos hayan tenido una posesión efectiva anterior a esta parte sobre el inmueble en cuestión.

d).- PRECEDENTE:

La Sentencia del Juzgado Civil y Comercial Común de la 1º Nominación:

En sentencia nº 557 de fecha 14 de Diciembre de 2017 (fs. 165/168 vta.) la Sra. Juez en lo Civil y Comercial Común no hizo lugar a las excepciones de falta de acción y de prescripción adquisitiva planteada por los demandados; hizo lugar a la demanda incoada por la Sra. Sara Josefina Araoz de Sortheix en contra de Miguel Angel Robledo y de María del Valle Orellana vda. de Robledo.

e).- NORMAS QUE SE PRETENDEN INFRINGIDAS:

Conforme lo planteado la Sentencia de la Excma Cámara ha infringido normas de derecho contempladas en su parte sustancial como formal. Específicamente los arts. 16, 17 y 18 de la Constitución Nacional.

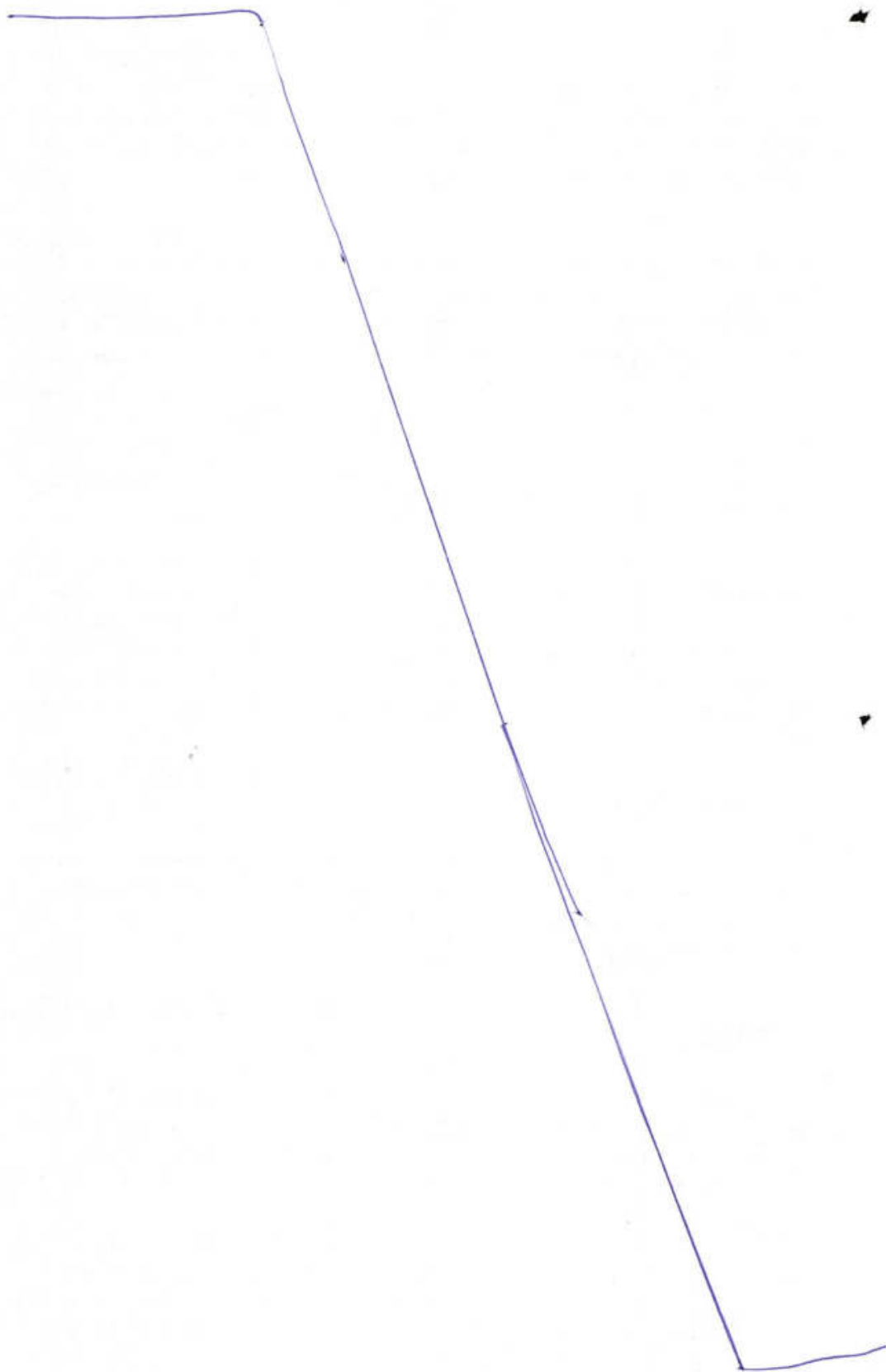
f).- HACEMOS RESERVA DEL CASO FEDERAL:

El fallo de marras conculca los derechos de igualdad, defensa en juicio, además contiene defectos serios de fundamentación y razonamiento que justifican su descalificación como acto jurisdiccional.

Todos los habitantes de la Nación tienen derechos a que sus peticiones y argumentos sean suficientemente considerados y tratados por los tribunales. Lo contrario configura una denegación de justicia incompatible con las garantías de defensa en juicio art. 18 de la C.N..-

Reservamos derecho de ampliar estos fundamentos al momento de deducir el correspondiente Recurso Extraordinario por Sentencia Arbitraria.

g).- PETITORIO:





Por lo expuesto a V.E. pedimos:

a).- Tenga por deducido en tiempo y forma el presente Recurso de Casación.

b) Solicitamos a la Excm. Cámara arbitre los mecanismos necesarios, remitiendo la presente causa al juzgado de origen a fin de que, previa suspensión de términos, tramita el correspondiente beneficio para litigar sin gastos que se acompaña al presente por cuerda separada.

c).- Tenga por sostenido el Recurso Extraordinario, art. 14, Ley 48.-

d).- Se recepte el mismo declarando su admisibilidad y elevándose los autos a la Corte Suprema de Justicia de la Provincia a fin de que adoptando la doctrina legal propuesta cese la sentencia de éste Excelentísimo Tribunal.

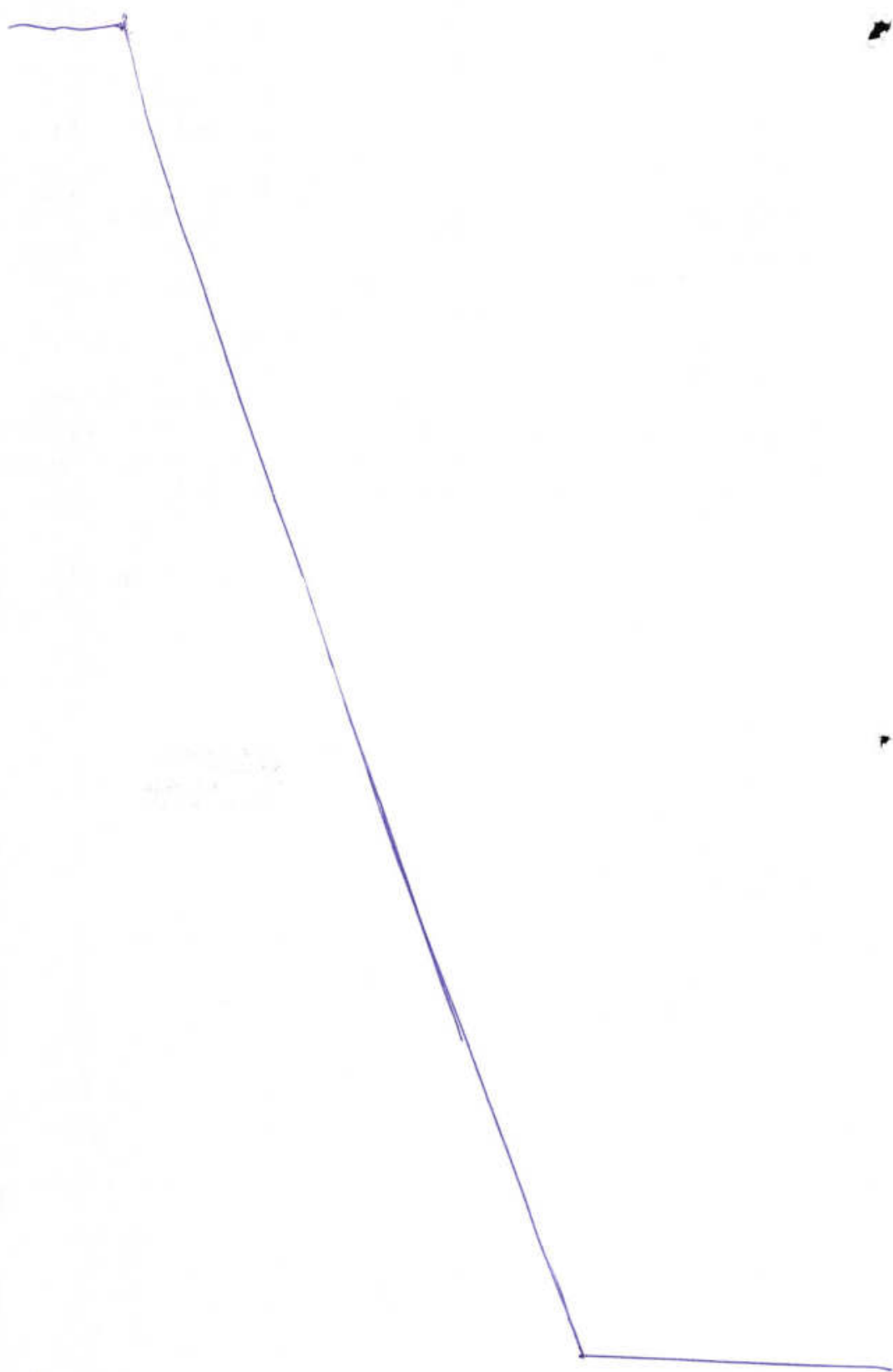
Justicia.-

Angel Angel Bbkb
Carta al V. O. de la


ROLANDO A. GRANERO
ABOGADO
C.A.S. 033 - C.A.T. 2888
MAT. FEU. TOMO 96 - FOLIO 550

MA, 25 SEP 2018 08:47 *C/1 cope por hablado*
CAM. CIV. Y COM. COM. *en 104)fs-*


JULIO RUEDA
PROFESOR
EXTRAORDINARIO
CIVIL COM. COMUM
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

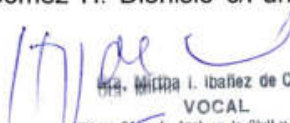




JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/REIVINDICACION, . EXPTE. N°794/13

Concepción, 26 de septiembre de 2018.-

I°)-Téngase por interpuesto el recurso de casación presentado por los demandados María del Valle Orellana y Miguel Angel Robledo, en contra de la sentencia de fecha 13/09/18 (fs. 203/297). II°)-Córrase traslado a la parte actora por el termino de cinco días. III°)-Al pedido de remisión de expediente y suspensión de plazos para tramitar el certificado de pobreza, no ha lugar en razón de que la única ampliación del término prevista por la ley adjetiva para la presentación del depósito o del beneficio para litigar sin gastos es la contemplada en el art. 754 inc. 4° del CPCC, esto es el cargo extraordinario que autoriza el art. 132 del CPCC, por lo que sólo se considera el beneficio concedido en forma definitiva al otorgado con anterioridad al vencimiento del plazo para promover la casación (cfr. CSJT, sent. 184/2015 del 18/03/15-Gomez H. Dionisio c/Funes Ramiro Hernán y/o. s/Daños y perjuicios). Personal.-JRM


María I. Ibañez de Córdoba
VOCAL
Exma. Sala de Apel. en lo Civil y Com. Com.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 28 SEP 2018 se libraron Autos m 1854/1855.

Jen

Dra. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

ad

PODER JUDICIAL TUCUMAN



00RHQZRHV

Expte N°: 794/13

CEDULA DE NOTIFICACION

Cédula N° 1854

Concepción, 28 de septiembre de 2018.-

EXCMA CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION

Se notifica a : ARAOZ DE SORTHEIX, SARA JOSEFINA - PARTE ACTORA

Domicilio: CASILLERO N°:887



PROVEIDO

Concepción, 26 de septiembre de 2018.-Iº)-Téngase por interpuesto el recurso de casación presentado por los demandados María del Valle Orellana y Miguel Angel Robledo, en contra de la sentencia de fecha 13/09/18 (fs. 203/297).IIº)-Córrase traslado a la parte actora por el termino de cinco días. IIIº)-(...) Personal.-JRMFdo. Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** JOY Se adjuntan copias de escritos para traslado en 04 fs. S/E 4: nota.

Dra. Mirta Estela Casares
Secretaria Judicial
Excma. Cámara Civil y Com. Común
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día de 20.....

Se dejó cedula en la casilla número.....

y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



Oficial Notificador

JOY



PODER JUDICIAL TUCUMAN



Expte N°: 794/13

CEDULA DE NOTIFICACION

Cédula N° 1855

Concepción 28 de septiembre de 2018.-

EXCMA CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN


AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION

Se notifica a: MARIA DEL VALLE ORELLANA y MIGUEL ROBLEDO
Domicilio: CASILLERO N° 452



PROVEIDO

Concepción, 26 de septiembre de 2018.-Iº)-...IIº)-... IIIº)-Al pedido de remisión de expediente y suspensión de plazos para tramitar el certificado de pobreza, no ha lugar en razón de que la única ampliación del término prevista por la ley adjetiva para la presentación del depósito o del beneficio para litigar sin gastos es la contemplada en el art. 754 inc. 4º del CPCC, esto es el cargo extraordinario que autoriza el art. 132 del CPCC, por lo que sólo se considera el beneficio concedido en forma definitiva al otorgado con anterioridad al vencimiento del plazo para promover la casación (cfr. CSJT, sent. 184/2015 del 18/03/15-Gomez H. Dionisio c/Funes Ramiro Hernán y/o. s/Daños y perjuicios). Personal.-JRMFdo. Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** JOY


Dra. Mirta Estela Casares
Secretaria Judicial
Excma. Cámara Civil y Com. Común
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día de 20.....
Se dejó cedula en la casilla número.....
y se devolvió el original a Secretaria de origen.-



JOY



Oficial Notificador

6
↓
10/10



JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/REIVINDICACION, . EXPTE N°794/13.-

En 16/10/18 informo a V.E, que la parte actora no contestó el traslado ordenado a fs. 218 pese a estar debidamente notificada mediante cédula n°1854 (fs. 219), encontrándose vencido los términos para hacerlo.-

Dra. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Concepcion, 16 de octubre de 2018.-

I°)-Téngase presente lo informado por la señora Actuaría.

II°)-Autos a despacho para resolver la concesión del recurso de casación interpuesto por los demandados María del Valle Orellana y Miguel Angel Robledo (fs. 214/217). Personal. JRM.-

Dra. Mirta I. Ibañez de Córdoba
VOCAL
EXMA. Cam. de Apel. en lo Civil y Com. Com.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

1990/1
nº 19 OCT 2018 se libran cédulas n° 1990/1991.



Dña. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

PODER JUDICIAL TUCUMAN



Expte N°: 794/13

CEDULA DE NOTIFICACION

Cédula N° 1990

Concepción, 19 de octubre de 2018.-

EXCMA CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL
VALLE Y/OTROS S/REIVINDICACION

Se notifica a: ARAOZ DE SORTHEIX, SARA JOSEFINA - PARTE ACTORA
Domicilio: CASILLERO N° 887



PROVEIDO

Concepcion, 16 de octubre de 2018. I°)-Téngase presente lo informado por la señora
Actuaria. II°)-Autos a despacho para resolver la concesión del recurso de casación
interpuesto por los demandados María del Valle Orellana y Miguel Angel Robledo (fs.
214/217). Personal. JRM.- Fdo. Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba. QUEDA UD.
DEBIDAMENTE NOTIFICADO.- ASA

Dra. Mirtha Estela Casares
Secretaria Judicial
Excma. Cámara Civil y Com. Común
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día de 20.....

Se dejó cedula en la casilla número.....

y se devolvió el original a Secretaría de origen.-

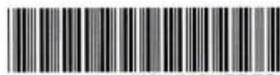


ASA

DEJE CEDULA EN	
CASILLERO N°	887
A HORAS 13	
19 OCT 2018	
EN FORMA POSTERIOR DEVUELVE A SU ORIGEN	
FERNANDO MARTIN FIGUEROA PROSECUTOR CAT. C.	

Oficial Notificador

PODER JUDICIAL TUCUMAN



Expte N°: 794/13

CEDULA DE NOTIFICACION

Cédula N° 1991

Concepción, 19 de octubre de 2018.

EXCMA CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION

Se notifica a: MARIA DEL VALLE ORELLANA y MIGUEL ROBLEDO

Domicilio: CASILLERO N° 452



PROVEIDO

Concepcion, 16 de octubre de 2018. I°)-Téngase presente lo informado por la señora Actuaria. II°)-Autos a despacho para resolver la concesión del recurso de casación interpuesto por los demandados María del Valle Orellana y Miguel Angel Robledo (fs. 214/217). Personal. JRM.- Fdo. Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.** ASA

Dra. Mirta Estela Casares
Secretaria Judicial
Excma. Cámara Civil y Com. Común
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día de 20.....

Se dejó cedula en la casilla número.....

y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



ASA

Oficial Notificador



↓
B
2011

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/REIVINDICACION . EXPTE N° 794/13.

En 12/11/2018 paso a estudio a la Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba, en en 01 cuerpo con 224 fs.-

JULIO RODOLFO MAIHUS
PROSECRETARIO
EXCMA. CAM. CIVIL COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 14/11/18 devuelve Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba, con lo detallado precedentemente.

JULIO RODOLFO MAIHUS
PROSECRETARIO
EXCMA. CAM. CIVIL COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 14/11/18 paso a estudio a la Dra. María Jose Posse, con lo detallado precedentemente.

JULIO RODOLFO MAIHUS
PROSECRETARIO
EXCMA. CAM. CIVIL COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 14/11/18 devuelve Dra. María Jose Posse, con lo detallado precedentemente.

JULIO RODOLFO MAIHUS
PROSECRETARIO
EXCMA. CAM. CIVIL COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 14/11/18 paso a estudio a la Dra. Mario Rodolfo Leal, con lo detallado precedentemente.

JULIO RODOLFO MAIHUS
PROSECRETARIO
EXCMA. CAM. CIVIL COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 14/11/18 devuelve Dr. Mario Rodolfo Leal, con lo detallado precedentemente.

JULIO RODOLFO MAIHUS
PROSECRETARIO
EXCMA. CAM. CIVIL COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUICIO: "ARAOZ DE SORTHEIX, SARA JOSEFINA C/ ORELLANA, MARÍA DEL VALLE Y OTROS S/ REIVINDICACIÓN" - EXPTE. N° 794/13.

CÁMARA DE APELACIONES EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN	
REGISTRADO	
SENTENCIA N° 255	AÑO 2018

Concepción, 14 de noviembre de 2018

AUTOS Y VISTOS

Para resolver sobre la concesión del recurso de casación interpuesto por los demandados María del Valle Orellana y Miguel Ángel Robledo (fs. 214/217), contra la sentencia n° 191 de fecha 13 de septiembre de 2018 dictada por este Tribunal (fs. 203/207 vta.), en los autos caratulados: "Aráoz de Sorthaix, Sara Josefina c/ Orellana, María del Valle y otros s/ Reivindicación" – expediente n° 794/13, y

CONSIDERANDO

1.- Que por sentencia n° 191 de fecha 13 de septiembre de 2018 (fs. 203/207 vta.) este Tribunal no hizo lugar al recurso de apelación interpuesto por los demandados María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo (fs. 171) contra la sentencia n° 557 de fecha 14 de diciembre de 2017 (fs. 165/168 vta.) dictada por la Sra. Juez en lo Civil y Comercial Común de la Iª Nominación, la que se confirmó en todos sus términos, con costas (arts. 105 y 107 CPCCT).

Contra dicha resolución, dedujeron recurso de casación los demandados María del Valle Orellana y Miguel Ángel Robledo (fs. 214/217). Al fundar el recurso, expresaron que el fallo objeto de impugnación infringió los derechos de igualdad y de defensa en juicio, y que contiene defectos de fundamentación y razonamiento que justifican su descalificación como acto jurisdiccional. Asimismo, manifestaron que la sentencia recurrida transgredió las normas de derecho contempladas en los arts. 16, 17, y 18 de la Constitución Nacional y que recrea un supuesto de gravedad institucional por superar los intereses de los partícipes de la causa, conmoviendo a la comunidad entera en sus valores más sustanciales y profundos. Finalmente hicieron expresa reserva de ocurrir en recurso extraordinario por ante la Exma. Corte Suprema de Justicia de la Nación en caso de confirmarse el fallo recurrido.

Corrido el traslado de ley a la parte actora, no contestó pese a estar debidamente notificada mediante cédula n° 1854 de fecha 28 de septiembre de 2018 (fs. 219).

2.- Examinadas las constancias de autos conforme prescribe el art. 754 del CPCCT, corresponde rechazar el recurso intentado, por cuanto no se cumple con la totalidad de los requisitos de admisibilidad que exigen los arts. 748 a 752 del CPCCT.

PODER JUDICIAL TUCUMAN

En efecto, el recurso fue presentado sin el depósito exigido por el art. 752 CPCCT y sin que se haya otorgado en autos el certificado de beneficio para litigar sin gastos, que les hubiese permitido a los demandados eximirse de la presentación de aquél, conforme art. 753 CPCCT.

Con el escrito recursivo debe acompañarse la constancia del depósito judicial a la orden de la Corte de conformidad a lo previsto por el art. 752 CPCCT. La excepción contenida en el art. 753 del digesto procesal, referida al caso en que la parte recurrente hubiera actuado con beneficio para litigar sin gastos, supone su concesión con anterioridad al vencimiento del término para la interposición del recurso.

La parte recurrente debió cumplimentar los requisitos y obtener en tiempo oportuno la resolución que les concedía el beneficio, lo que no se verifica en autos; por lo que el depósito judicial que menciona el art. 752 CPCCT le era plenamente exigible al tiempo de interponer el remedio casatorio, en tanto el beneficio para litigar sin gastos sólo exime de efectuar el depósito cuando se encuentra acordado en forma definitiva al tiempo de interponer el recurso de casación.

Por la omisión señalada, no corresponde conceder el recurso (art. 754 inc. 4 CPCCT).

3.- Atento al resultado arribado, las costas deben ser soportadas por los recurrentes vencidos María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo (arts. 105 y 107 del CPCCT).

Por ello, se

RESUELVE

I.- DENEGAR LA CONCESIÓN del recurso de casación interpuesto por los demandados María del Valle Orellana y Miguel Ángel Robledo (fs. 214/217), contra la sentencia n° 191 de fecha 13 de septiembre de 2018 dictada por este Tribunal (fs. 203/207 vta.).

II.- TENER PRESENTE la reserva del caso federal formulada por la parte recurrente.

III.- COSTAS, a los recurrentes vencidos María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo (arts. 105 y 107 del CPCCT).

IV.- HONORARIOS, oportunamente.

V.- ELÉVENSE oportunamente los autos del título a la Secretaría de la Excm. Corte Suprema de Justicia de Tucumán, a los fines del art. 752 procesal, sirviendo la presente nota de elevación y estilo.

HÁGASE SABER

MARIO RODOLFO LEAL
VOCAL
EXCMA. CÁM. DE APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

DRA. MARIA JOSE POSSE
VOCAL
EXCMA. CÁMARA DE APEL. CIV. Y COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Dra. Mirna I. Ibañez de Córdoba
VOCAL
EXCMA. CÁM. DE APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

ANTE MI: JULIO RODOLFO MARIUS
PROSECRETARIO
EXCMA. CÁM. CIVIL Y COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 21 NOV 2018

Actuado n° 2349/2350.

Dra. Mirta Estela Casares
SECRETARIA
EXCMA. CÁM. CIVIL Y COM. COM.



Expte N°: 794/13

CEDULA DE NOTIFICACION

Cédula N° 2349

Concepción, 21 de noviembre de 2018.-

EXCMA CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION



Se notifica a: **ARAOZ DE SORTHEIX, SARA JOSEFINA - PARTE ACTORA**

Domicilio: **CASILLERO N°:887**

PROVEIDO

Concepción, 14 de noviembre de 2018...AUTOS Y VISTOS...CONSIDERANDO...
RESUELVE: I.- DENEGAR LA CONCESIÓN del recurso de casación interpuesto por los demandados María del Valle Orellana y Miguel Ángel Robledo (fs. 214/217), contra la sentencia n° 191 de fecha 13 de septiembre de 2018 dictada por este Tribunal (fs. 203/207 vta.). II.- TENER PRESENTE la reserva del caso federal formulada por la parte recurrente. II.- COSTAS, a los recurrentes vencidos María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo (arts. 105 y 107 del CPCCT). IV.- HONORARIOS, oportunamente. V.- ELÉVENSE oportunamente los autos del título a la Secretaría de la Excma. Corte Suprema de Justicia de Tucumán, a los fines del art. 752 procesal, sirviendo la presente nota de elevación y estilo. HÁGASE SABER. Fdo. Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba. Dra. María José Posse. Dr. Mario Rodolfo Leal. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.- NMT**

Dra. Mirta Estela Casares
Secretaría Judicial
Excma. Cámara Civil y Com. Común
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día de 20.....

Se dejó cedula en la casilla número.....

y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



NMT

DEJE CEDULA EN	
CASILLERO N°	887
A HORAS 13	
22 NOV 2018	
EN FORMA POSTERIOR DEVUELVE A SU ORIGEN	
FERNANDO MARTIN FIGUEROA PROSECRETARIO CAT. C.	

Oficial Notificador

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY
540 EAST 57TH STREET
CHICAGO, ILL. 60637

PODER JUDICIAL TUCUMAN



000NWXX0IR

Expte N°: 794/13

CEDULA DE NOTIFICACION

Cédula N° 2350

Concepción, 21 de noviembre de 2018.-

EXCMA CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION

Se notifica a: ORELLANA MARIA DEL VALLE Y ROBLEDO MIGUEL ANGEL de

Domicilio: CASILLERO N° 452



PROVEIDO

Concepción, 14 de noviembre de 2018...AUTOS Y VISTOS...CONSIDERANDO...
RESUELVE: I.- DENEGAR LA CONCESIÓN del recurso de casación interpuesto por los demandados María del Valle Orellana y Miguel Ángel Robledo (fs. 214/217), contra la sentencia n° 191 de fecha 13 de septiembre de 2018 dictada por este Tribunal (fs. 203/207 vta.). II.- TENER PRESENTE la reserva del caso federal formulada por la parte recurrente. II.- COSTAS, a los recurrentes vencidos María del Valle Orellana vda. de Robledo y Miguel Ángel Robledo (arts. 105 y 107 del CPCCT). IV.- HONORARIOS, oportunamente. V.- ELÉVENSE oportunamente los autos del título a la Secretaría de la Excma. Corte Suprema de Justicia de Tucumán, a los fines del art. 752 procesal, sirviendo la presente nota de elevación y estilo. HÁGASE SABER. Fdo. Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba. Dra. María José Posse. Dr. Mario Rodolfo Leal. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** NMT

Dra. Mirta Estela Casares
Secretaria Judicial
Excma. Cámara Civil y Com. Común
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día de 20.....

Se dejó cedula en la casilla número.....
y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



NMT

DEJE CEDULA EN	
CASILLERO N°	452
A HORAS 13	
22 NOV 2018	
EN FORMA POSTERIOR DEVUELVE A SU ORIGEN	
FERNANDO MARTIN FIGUEROA PROSECRETARIO C.A.J. C.	

Oficial Notificador

CATE

JUICIO: "ARAOZ DE SORTHEIX, SARA JOSEFINA C/ ORELLANA, MARÍA DEL VALLE Y OTROS S/ REIVINDICACIÓN" - EXPTE. Nº 794/13.

EXCMA. CÁMARA DE APELACIONES EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN	
REGISTRADO	
SENTENCIA Nº 263	AÑO 2018

Concepción, 30 de noviembre de 2018

AUTOS Y VISTOS

Para resolver en estos autos caratulados: "Aráoz de Sorthaix, Sara Josefina c/ Orellana, María del Valle y otros s/ Reivindicación" – expediente nº 794/13, y

CONSIDERANDO

Que de la lectura de la sentencia nº 255 de fecha 14/11/2018 dictada por este Tribunal (fs. 225 y vta.), se advierte un error material en el punto V.- de la parte resolutive, en el cual se consignó: "V.- Elévense oportunamente los autos del título a la Secretaría de la Excm. Corte Suprema de Justicia de Tucumán, a los fines del art. 752 procesal, sirviendo la presente nota de elevación y estilo", cuando no correspondía.

Por esta razón, atento la falta de depósito y conforme lo normado por los arts. 41 y 268 del CPCCT, se deja sin efecto de oficio el punto V.- de la resolución mencionada.

RESUELVE

REVOCAR y por ende dejar sin efecto el punto V.- de la parte resolutive de la sentencia nº 255 de fecha 14/11/2018 dictada por este Tribunal (fs. 225 y vta.), conforme los arts. 41 y 268 del CPCCT, según se considera.

HÁGASE SABER

DR. MARIO RODOLFO LEAL
VOCAL
EXCMA. CAM. de APEL. EN LO CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

DRA. MARIA JOSE POSSE
VOCAL
EXCMA. CAMARA DE APEL. CIV. Y COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Dra. Mirtha I. Ibañez de Córdoba
VOCAL
EXCMA. Cám. de Apel. en lo Civil y Com. Com.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

ANTE MÍ:

Dra. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXCMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

PODER JUDICIAL TUCUMAN

cl

Σ 03/12/18 de Closes Cédula no: 2386/2387 -


JULIO CESAR MARIN
PROSECRETARIO
C.A. CAM. CIVIL COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

PODER JUDICIAL TUCUMAN



Expte N°: 794/13

CEDULA DE NOTIFICACION

Cédula N° 2386

Concepción, 03 de diciembre de 2018.-

EXCMA CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION

Se notifica a: ARAOZ DE SORTHEIX, SARA JOSEFINA - PARTE ACTORA
Domicilio: CASILLERO N°:887



PROVEIDO

Concepción, 30 de noviembre de 2018...AUTOS Y VISTO...
CONSIDERANDO...RESUELVE...REVOCAR y por ende dejar sin efecto el punto V.-
de la parte resolutive de la sentencia n° 255 de fecha 14/11/2018 dictada por este
Tribunal (fs. 225 y vta.), conforme los arts. 41 y 268 del CPCCT, según se
considera. HÁGASE SABER. Fdo. Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba. Dra. María
José Posse. Dr. Mario Rodolfo Leal. QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-

NMT


SECRETARIO
CAMARA CIVIL COM. COMUN
PODER JUDICIAL CONCEPCION

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día de
20.....

Se dejó cedula en la casilla número.....
y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



NMT

Oficial Notificador

DEJE CEDULA EN
CASILLERO N° 887
A HORAS 13
4 DIC 2018
EN FORMA POSTERIOR DEVUELVE A SU ORIGEN
+ FERNANDO MARTIN FIGUEROA PROSECUTOR CAT. C.



PODER JUDICIAL TUCUMAN



Expte N°: 794/13

CEDULA DE NOTIFICACION

Cédula N° 2387

Concepción, 03 de diciembre de 2018.-

EXCMA CAMARA CIVIL Y COMERCIAL COMUN

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION



Se notifica a: ORELLANA MARIA DEL VALLE Y ROBLEDO MIGUEL ANGEL
PARTE DEMANDADA
Domicilio: CASILLERO N° 452

PROVEIDO

"Concepción, 30 de noviembre de 2018...AUTOS Y VISTO CONSIDERANDO...RESUELVE...REVOCAR y por ende dejar sin efecto el punto V.- de la parte resolutive de la sentencia n° 255 de fecha 14/11/2018 dictada por este Tribunal (fs. 225 y vta.), conforme los arts. 41 y 268 del CPCCT, según se considera. HÁGASE SABER. Fdo. Dra. Mirtha I. Ibáñez de Córdoba. Dra. María José Posse. Dr. Mario Rodolfo Leal". QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-

NMT

[Signature]
SECRETARIO
EXCMA CAM. CIVIL COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

M.E. N° Recibido Hoy
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día de 20.....
Se dejó cedula en la casilla número.....
y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



NMT

DEJE CEDULA EN
CASILLERO N° 452
A HORAS 13
4 DIC 2018
EN FORMA POSTERIOR DEVUELVE A SU ORIGEN
FERNANDO MARTIN FIDELICIA
PROSECRETARIO DE CAM. CIV. Y COM. COMUN.

Oficial Notificador

~~X~~
14/12
NOT
FRICK
↓
DD
ORIG

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION. EXPTE N°: 794/13.-



En 18 de diciembre de 2018 notifiqué a la Sra. Fiscal de Cámara Civil de la Resolución de fecha 13/09/2018, obrante a fs. 203/207 y vta. Se adjunta únicamente el cuerpo n° 2 desde fs. 201 hasta 231. ASA

Dra. ANA SORIA ROMERO
FISCAL DE CÁMARA CIVIL
COM. Y DEL TRABAJO
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

ESTELA ESTELA CASARES
SECRETARIA
CÁMARA CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

F.
(notified)

Duoden
Cough

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION - Expte.: 794/13

En 21/2/18 remito los presentes autos al Juzgado Civil y Comercial de la Primera Nominación en (2) cuerpos con 232 fs. Adjunta sobre conteniendo (3) cartas documentos y los autos caratulados: "Orellana María del Valle Vda. de Robledo, Robledo Miguel Angel y Robledo Daniel José s/ Prescripción adquisitiva", expte. nº 322/03 en (2) cuerpos con 307 fs., y "Aráoz Domingo Vicente s/ Sucesión", expte. nº 4492/81, en (1) un cuerpo con 181 fs. ASA

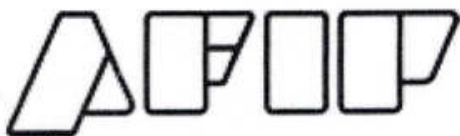
[Signature]

DR. MIRTA ESTELA CASARES
SECRETARIA
EXMA. CAM. CIVIL Y COM. COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

VI - 21/02/2018 10:03
JUZ. CIV. COM. 1ª NOM.

Rebido en 02 cuerpos con 232 fs.
adjuntando Documentación y los autos
que se detallan en el cuerpo que
acompaña.

[Signature]
CRISTIANA CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. 1ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



CONSTANCIA DE OPCIÓN

Régimen Simplificado para Pequeños Contribuyentes

CUIT: 20-25542824-2
SORTHEIX AGUSTIN
25 DE MAYO 671 Piso:3 Dpto:A
SAN MIGUEL DE TUCUMÁN
4000-TUCUMAN

020 - MONOTRIBUTO

CATEGORIA

F

LOCACIONES DE SERVICIO

FECHA DE INICIO: 01-12-2008

ACTIVIDAD: F883 - 691001 - SERVICIOS JURÍDICOS

Vigencia de la presente constancia: 27-12-2018 a 26-01-2019

Hora 12:38:05 Verificador 203283673105



Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP <http://www.afip.gob.ar>.

AGUSTIN SORTHEIX
ABOGADO
M.P. N° 1794
M.F. T° 98 - F° 720

P/ Decitar 234

INICIO EJECUCIÓN DE SENTENCIA: SOLICITO SE LIBRE OFICIO A JUEZ DE PAZ A FIN DE PONER EN POSESIÓN DEL INMUEBLE.

Juicio: "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA VDA de ROBLEDO, MARIA DEL VALLE, ROBLEDO YOLANDA y ROBLEDO MIGUEL ANGEL S/ REIVINDICACIÓN"

Expte N° 794/13

Sr Juez Civil y Comercial Común de la I° Nom

SARA

JOSEFINA ARÃOZ DE SORTHEIX, con el patrocinio letrado del Dr. AGUSTIN SORTHEIX, MP 1794, con casillero de notificaciones en el n° 887, ante V.S. me presento y digo:

OBJETO

Que atento a encontrarse firme la sentencia de Cámara que poner fin al litigio, vengo por la presente a solicitar inicio de ejecución de la sentencia.

La misma consiste en poner en posesión de la actora, el fin objeto de la Litis: el catastro n° 47.518.

Ello a través de la pertinente intervención del Sr. Juez de Paz de Villa Quinteros y con auxilio de la fuerza pública, así lo solicito.

REGULACIÓN DE HONORARIOS

Agustin

Sortheix, por mi propio derecho, vengo a solicitar regulación de mis honorarios profesionales en el presente proceso. A tal fin acompaño constancia de opción emitida por AFIP, se tenga presente.

AGUSTIN SORTHEIX
ABOGADO
M.P. N° 1794
M.F. T° 98 - F° 720

Asimismo, a los fines de valorar el inmueble objeto de la Litis, solicito se tenga presente informe oportunamente adjuntado por dra. Lombardi, quien se desempeñò oportunamente en los autos conexos "Orellana Maria del Valle viuda de Robledo y otros s/ prescripción adquisitiva de dominio" expte n° 322/03, donde se agregan informe sobre el valor del mismo, valuado en moneda estadounidense, por lo que acepto dicho parámetro como valor de actualización, se tenga presente.

PETITORIO

- 1) Se tenga por iniciada ejecución de sentencia dictada en los presentes autos.
- 2) Se libre oficio a sr. Juez de Paz de Villa Quinteros, ordenando se ponga en posesión de la actora, en la persona de su abogado Agustin Sorthaix, M.P. n° 1794, el predio Catastro n° 47.518 de la localidad de Ibatín, circunscripción de Comuna de Villa Quinteros, depto. Monteros.-
- 3) Se regulen honorarios profesionales del Dr. Agustin Sorthaix, M.P. n° 1794, se tenga presente a dicho fin los valores adjuntados a fs. de expte n° 322/03. Se agregue Constancia de Opción emitida por AFIP.

SERÀ JUSTICIA

AGUSTIN SORTHEIX
ABOGADO
M.P. N° 1794
M.F. T° 98 - F° 720

JUZ. CIV. CON. 1º NOM.

As: Constancia de AFIP y el preposto de
esto en 03 fs.

CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1º NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-

Concepción, 4 de febrero de 2019.-

Téngase por deducida ejecución de Sentencia. Tramítese la misma juntamente con los autos principales.

Atento lo previsto por el Art. 561 y cc del C.P.C. y C. :INTÍMESE a los accionados Orellana Maria del Valle y Miguel Robledo, en casillero de notificaciones N°. 452, para que en el plazo de 10 días, proceda a dar cumplimiento con lo ordenado en resolución de fecha 14/12/2017, por la cual se ordena la restitución al ejecutante del inmueble objeto de la presente litis, ubicado en La Florida, Departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón N° 47.518, Matricula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el registro Inmobiliario en T° 8, F° 226, Serie C, que cuenta con una superficie de 25,612 has.-

Al mismo tiempo cíteselos para que dentro del quinto día hábil subsiguiente al de su notificación oponga las excepciones legítimas que tuviere, bajo apercibimiento de llevarse adelante la presente ejecución.

A sus efectos librese mandamiento al Sr. Juez de Paz de Villa Quinteros.

En caso de que los ejecutados no fuesen hallados en su domicilio, el encargado de cumplir las medidas precedentemente ordenadas procederá con arreglo a lo prescripto por los Arts. 500 y 157 del Cod. de Proc. Civiles y en el mismo acto dejará las copias del art. 128 ley citada.

Notificaciones diarias en Secretaría.-

A la regulación de honorarios solicitada: A los fines de no entorpecer el trámite de estos autos principales, acompañe el presentante copias para formar el respectivo incidente.- FZ-


DRA. MARIA IVONNE NEREDIA
JUEZ
JUZO. CIVIL COM. COM. 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

05 FEB, 2019
min. quedan notificadas las partes
conforme art. 163 Procesal.

CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1º NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Cap

Med.

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION. EXPTE N°: 794/13.-

/// EN FECHA 13 de febrero de 2019: NO SE CONFECCIONA OFICIO POR FALTA DE COPIAS (Art.128 Proc.). FMB

Dr. Cristian A. Calderón Valdez
Secretario
Juzg. Civil y Com. Común la. Nom.
Centro Judicial Concepción

En...15 FEB 2019...quedan notificadas las partes
conforme art. 163. Procesal

CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

16

by 15/3/19 agents present
Gen P/ Rascas

for the Security

CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y EOM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCORDIA



**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
Calle: España N° 1450- Concepción-Tucumán**

HABILITADO PARA ACTUAR

CONCEPCION, 21 de marzo de 2019.-

MANDAMIENTO: 373.-

AL SEÑOR

OFICIAL DE JUSTICIA


S. _____ // _____ D.-

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION. EXPTE. N°: 794/13.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante éste Juzgado CIVIL Y COMERCIAL COMUN de la PRIMERA NOMINACION del Centro Judicial de Concepción, Secretaría a cargo del Dr. Cristian A. Calderón Valdez, se ha dispuesto librar a UD., el presente Mandamiento, a fin de que se sirva dar cumplimiento con la Providencia recaída en los autos del título que a continuación se transcribe: "Concepción, 4 de febrero de 2019... Atento lo previsto por el Art. 561 y cc del C.P.C. y C. :INTÍMESE a los accionados Orellana Maria del Valle y Miguel Robledo, en casillero de notificaciones N°. 452, para que en el plazo de 10 días, proceda a dar cumplimiento con lo ordenado en resolución de fecha 14/12/2017, por la cual se ordena la restitución al ejecutante del inmueble objeto de la presente litis, ubicado en La Florida, Departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón N° 47.518, Matrícula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el registro Inmobiliario en T° 8, F° 226, Serie C, que cuenta con una superficie de 25,612 has. Al mismo tiempo cíteselos para que dentro del quinto día hábil subsiguiente al de su notificación oponga las excepciones legítimas que tuviere, bajo apercibimiento de llevarse adelante la presente ejecución. A sus efectos librese mandamiento al Sr. Juez de Paz de Villa Quinteros. En caso de que los ejecutado no fuese hallado en su

domicilio, el encargado de cumplir las medidas precedentemente ordenadas procederá con arreglo a lo prescripto por los Arts. 500 y 157 del Cod. de Proc. Civiles y en el mismo acto dejará las copias del art. 128 ley citada. Notificaciones diarias en Secretaría.- A la regulación de honorarios solicitada: A los fines de no entorpecer el trámite de estos autos principales, acompañe el presentante copias para formar el respectivo incidente.- FZ.- Fdo. Dra. María Ivonne Heredia. JUEZ.- Se hace constar que la medida deberá efectuarse en el domicilio constituido del intimado, **casillero nº 452**.- Se adjunta copias para traslado en (18) fojas-

SALUDO A UD. ATTE.-FMB-


DRA. JOSEFINA INES MUÑOZ
SECRETARIA CONCURSAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN Y NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL DE CONCEPCION

CONCEPCION, MARZO 28 DE 2019



JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN PRIMERA NOMINACION

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEI, SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y OTROS
S/REINVINDICACION - EXPTE 794/13

SE INTIMA A: ORELLANA MARIA DEL VALLE Y MIGUEL ROBLEDO

DOMICILIO: EN CASILLERO 452-

En el día de la fecha y siendo 12 horas, el OFICIAL DE JUSTICIA que suscribe requirió a usted en el domicilio indicado a efectos de INTIMARLE en el plazo de DIEZ DIAS proceda a dar cumplimiento con lo ordenado en resolucion de fecha 14/12/2017, por lo cual se ordena la restitution al ejecutante del inmueble objeto de la presente litis, ubicado La Florida Dpto. Monteros identificado con nomenclatura catastral padron 47518 mat. 25036 orden 38 circ. II seccion D lamina 331, parcela 130 inscripto Registro inmobiliario en Tª 8 Fª 226, Serie C que cuenta con una superficie de 25,612 has. Al mismo tiempo citeselo para que dentro del quinto día oponga las excepciones legítimas que tuviere bajo apercibimiento de llevarse adelante la presente ejecucion a ssus efectos librese mandamiento al Sr. Juez de Paz de Villa Quinteros .En caso de que los ejecutados no fuesen hallado en su domicilio, el encargado de cumplir las medidas precedentemente ordenadas procedera con arreglo a lo prescripto por los art. 500 157 del cod. De proc. Civiles y en el mismo acto dejara las copias de ley art. 128 citada Notificaciones diarias en secretaria A la regulacion de honorario solicitada a los fines de no entorpecer el tramite de estos autos principales acompañe el presente copias para formar el respectivo incidente Fdo. Dra. Maria Ivonne HerediaJUEZ .- Se hace constar que la medida debiera efectuarse en el domicilio constituido del intimado casillero 452...se acompaña copias traslado en 18 fs.--

LUNES A VIERNES PARA NOTIFICACIONES EN SECRETARIA.-.

QUEDA UD. INTIMADO DE PAGO Y CITADO DE REMATE BAJO APERCIBIMIENTO DE LEY.-

DEJE CEDULA EN CASILLERO Nº <u>452</u> A HORAS <u>12</u>
28 MAR 2019
EN FORMA POSTERIOR DEVUELVE A SU ORIGEN FERNANDO MARTIN FIGUEROA PROSECRETARIO DE JUSTICIA

En la ciudad de Concepcion a los 28 días del mes de MARZO del año 2019 y siendo hs. 12 notifique e intime del contenido de este mandamiento y deje duplicado en el domicilio indicado a Por haberlos encontrados, recibe una persona de la casa que dijo llamarse quien firma para constancia.-

ROBERTO JUAN MOLINA
PRO SECRETARIO OF. de JUSTICIA
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Costura 240



**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
Calle: España N° 1450- Concepción-Tucumán**

HABILITADO PARA ACTUAR

CONCEPCION, 21 de marzo de 2019.-

MANDAMIENTO: 373.-

AL SEÑOR

OFICIAL DE JUSTICIA

S _____ // _____ D.-

**JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION. EXPTE. N°: 794/13.-**

En los autos del rubro que se tramitan por ante éste Juzgado CIVIL Y COMERCIAL COMUN de la PRIMERA NOMINACION del Centro Judicial de Concepción, Secretaría a cargo del Dr. Cristian A. Calderón Valdez, se ha dispuesto librar a UD., el presente Mandamiento, a fin de que se sirva dar cumplimiento con la Providencia recaída en los autos del título que a continuación se transcribe: "Concepción, 4 de febrero de 2019... Atento lo previsto por el Art. 561 y cc del C.P.C. y C. :INTÍMESE a los accionados Orellana Maria del Valle y Miguel Robledo, en casillero de notificaciones N°. 452, para que en el plazo de 10 días, proceda a dar cumplimiento con lo ordenado en resolución de fecha 14/12/2017, por la cual se ordena la restitución al ejecutante del inmueble objeto de la presente litis, ubicado en La Florida, Departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón N° 47.518, Matrícula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el registro Inmobiliario en T° 8, F° 226, Serie C, que cuenta con una superficie de 25,612 has. Al mismo tiempo cíteselos para que dentro del quinto día hábil subsiguiente al de su notificación oponga las excepciones legítimas que tuviere, bajo apercibimiento de llevarse adelante la presente ejecución. A sus efectos librese mandamiento al Sr. Juez de Paz de Villa Quinteros. En caso de que los ejecutado no fuese hallado en su

domicilio, el encargado de cumplir las medidas precedentemente ordenadas procederá con arreglo a lo prescripto por los Arts. 500 y 157 del Cod. de Proc. Civiles y en el mismo acto dejará las copias del art. 128 ley citada. Notificaciones diarias en Secretaría.- A la regulación de honorarios solicitada: A los fines de no entorpecer el trámite de estos autos principales, acompañe el presentante copias para formar el respectivo incidente.- FZ.- Fdo. Dra. María Ivonne Heredia. JUEZ".- Se hace constar que la medida deberá efectuarse en el domicilio constituido del intimado, **casillero nº 452**.- Se adjunta copias para traslado en (18) fojas-

SALUDO A UD. ATTE.-FMB-


DRA. JOSEFINA INES MURO
SECRETARIA CONCURSAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 1ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

244 Recibido hoy 27 de Marzo Año 2019

al Sr. Oficial de Justicia _____
a fin de que practique la medida ordenada por el Sr. Juez. La misma que se
cumplirá a cabo el día _____ a hs. _____


JUAN CARLOS PILLON
Prosecretario Judicial - Cat. B
Jefe de Mesa de Entradas y Notif.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

VI: 28 MAR 2019 08:29
JUZ. CIV. COM. 1ª NOM.

Reubio 1602 R


DRA. JOSEFINA INES MURO
SECRETARIA CONCURSAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 1ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

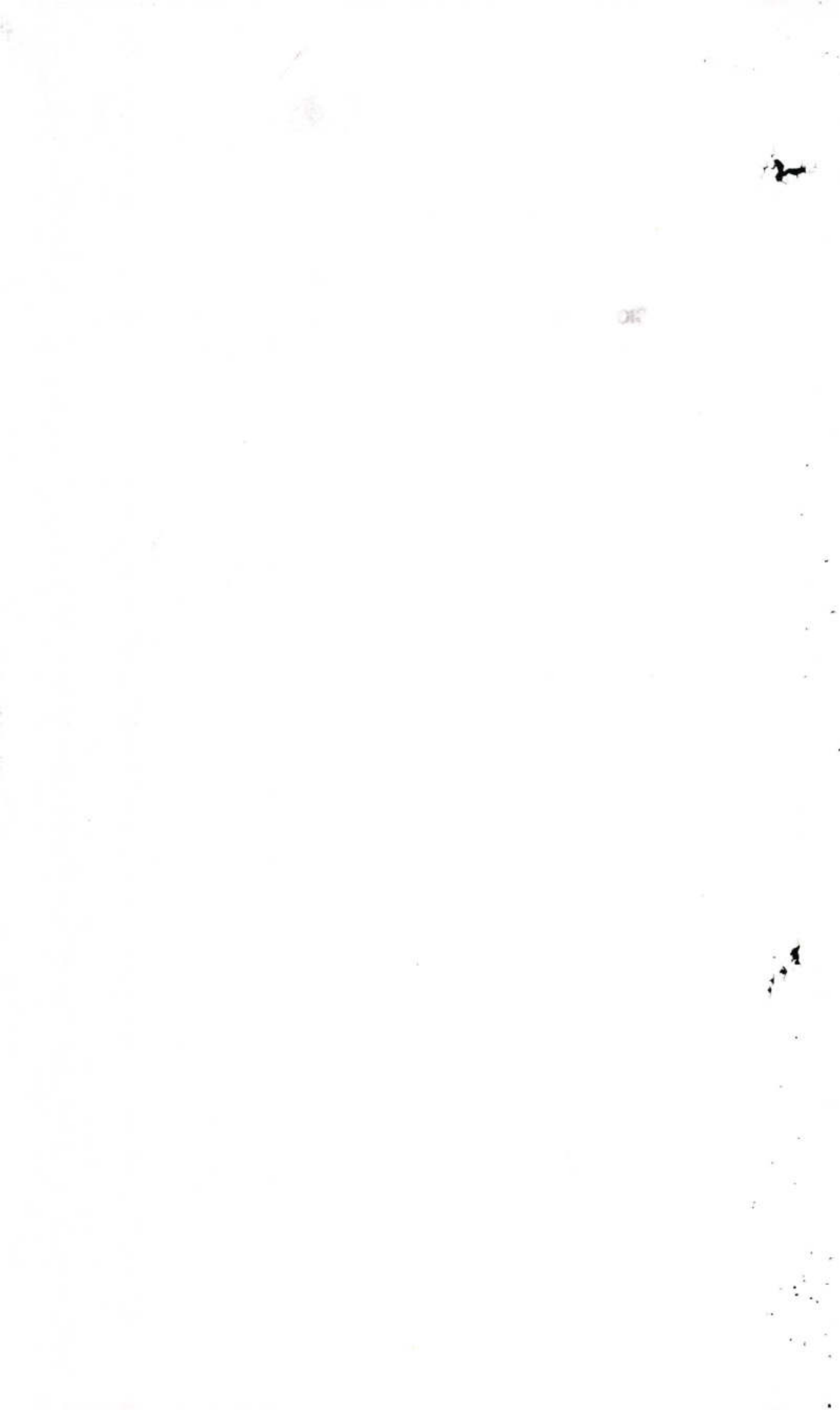
HABILITADO PARA ACTUAR

**JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-**

Concepción, 5 de abril de 2019.-

Agréguese mandamiento n°. 373 debidamente diligenciado.- FZ.-


DRA. MARIA IVONNE HEREDIA
JUZG. CIVIL COM. COM. 1ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



P/D ECRRETAR

MANIFIESTO

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN DE LA 1ª NOM

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA VS. ORELLANA MARIA DEL VALLE Y OTRO S/REIVINDICACIÓN (Expte Nº 794/13).-

ROLANDO A. GRANERO, abogado del foro local, a V.S. respetuosamente digo:

Habiendo perdido contactos con los demandados en autos solicito que el Oficio que antecede sea notificado en sus domicilios reales. Téngase presente.


Justicia.-



ROLANDO A. GRANERO
ABOGADO
C.A.S. 033 C.A.T. 2888
MAT. FED. TOMO 96 - FOLIO 550

HL 03 FEB 2019 10:45
JUZ. CIV. COM. 1ª NOM.

Aj: 01 copia P/ TRASLADO.



DRA. JOSEFINA INES MUÑOZ
SECRETARIA COM. URUSAL
JUZG. CIVIL Y COM. CO. 1ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

10/10/1914

10/10/1914

10/10/1914

10/10/1914

10/10/1914

10/10/1914

10/10/1914

HABILITADO PARA ACTUAR

**JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-**

Concepción, 5 de abril de 2019.-

Previamente indique si renuncia al patrocinio.- FZ.-


DRA. MARIA IVONNE HEREDIA
JUEZ
JUZG. CIVIL COM. COM. 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En **09 ABR 2019** quedan notificadas las partes
conforme art. 163. Procesal.


CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN. 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Comp

12

P/COMPARENDO

MANIFIESTO

SR. JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN DE LA 1ª NOM

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA VS. ORELLANA MARIA DEL VALLE Y OTRO S/REIVINDICACIÓN (Expte Nº 794/13).-

ROLANDO A. GRANERO, abogado del foro local, a V.S. respetuosamente digo:

En cumplimiento del decreto anterior vengo a manifestar que efectivamente renuncie al patrocinio de los demandados en autos. Se tenga presente.

Justicia.-


ROLANDO A. GRANERO
ABOGADO
C.A.S. 033 - C.A.T. 2888
MAT. FED. TOMO 96 - FOLIO 550

MI: 10 FEB 2013 03:46
JUZ. CIV. COM. 1ª NOM.


CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-

Concepción, 12 de abril de 2019.-

Téngase presente lo manifestado por el letrado Rolando A. Granero.

A sus efectos notifíquese a Orellana María del Valle y a Miguel Robledo en su domicilio real a fin de que se apersonen a estar a derecho en el presente juicio por si o mediante otro letrado, debiéndose estar a lo previsto por el Art. 72 del C.P.C. y C., el que expresamente dice: "Las partes podrán constituir domicilio en el casillero de notificaciones del letrado que las patrocine y se entenderá que este domicilio se mantiene, aunque el patrocinio cambie, mientras no se constituya otro. Los efectos de este domicilio se regirán por las disposiciones de la Ley especial en la materia".-

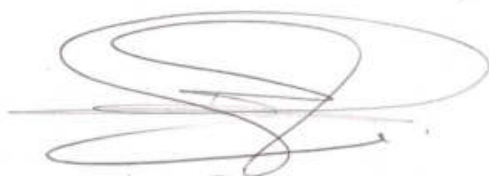
Diligencie el letrado renunciante cédula de notificación.- APBM.-


DRA. MARIA IVONNE HEREDIA
JUEZ
JUZG. CIVIL COM. CON. 1° NDM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En Fecha 16 ABR 2019 Se Libró Cédula No. 1125, 1126


DRA. JOSEFINA MES
SECRETARIA CONGRESAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 1° NDM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 07/05/2018. & retiro cédula n° 1126 y 1125.



Edando GARNERA
Mat. 033 CAS.



CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Ced



CEDULA N°: 1125.-
EXpte N°: 794/13.-



SR. JUEZ DE PAZ DE VILLA QUINTEROS
ACORDADA N° 102/86
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 15 de abril de 2019.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -
SECRETARIA: PRIMERA NOMINACION.-
AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS SI/ REIVINDICACION.-
Se notifica a: ORELLANA MARIA DEL VALLE.-
Domicilio: KM. 5 LA FLORIDA- DPTO. MONTEROS.-
PROVEIDO:

Concepción, 12 de abril de 2019.-Téngase presente lo manifestado por el letrado Rolando A. Granero.A sus efectos notifíquese a Orellana María del Valle y a Miguel Robledo en su domicilio real a fin de que se apersona a estar a derecho en el presente juicio por si o mediante otro letrado, debiéndose estar a lo previsto por el Art. 72 del C.P.C. y C., el que expresamente dice: "Las partes podrán constituir domicilio en el casillero de notificaciones del letrado que las patrocine y se entenderá que este domicilio se mantiene, aunque el patrocinio cambie, mientras no se constituya otro. Los efectos de este domicilio se regirán por las disposiciones de la Ley especial en la materia".-Diligencie el letrado renunciante cédula de notificación.- APBM.- " Fdo.Dra. María Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** RA-

DRA. JOSEFINA INES MUÑOZ
SECRETARIA CONCURSAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN Y NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

M.E. N° Recibido Hoy 28-04-2019
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr. GUSTAVO STAIKUB.



Dra. LUCIA CIARAVINO
PROSECRETARIA JUDICIAL

A horas del día se dejó en la casilla numero: y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



Oficial Notificador

.....de 20.....En la fecha, siendo horas
.....notifique e intimo del contenido de esta cédula y deje su duplicado
fornecido en.....
or.....habiendo encontrado.....de una persona de la casa que dijo llamarse
.....Y.....firma para expedir.



Gustavo Aldo Molinero
Juzgado de Paz
Villa Quinteros - Monteros - Tuc.

VILLA QUINTEROS, 05 de Junio de 2019.-

- - - Diligenciado en el día de la fecha alévese al
Juzgado de origen, enfermando que no se realice la pre-
sente Notificación ordenada en autos, por cuanto por a-
veriguaciones practicadas en el vecindario la Sra ORE-
LLANA MARIA DEL VALLE no se domicilia en el domicilio
indicado en la presente Cédula.

Sirva la presente de atenta nota.-



Dra. MARIA BERNARDO RUFFO
JUEZ DE PAZ LETRADA
SUPLENTE

\$ 270

EQ. 248



CEDULA N°: 1125.-
EXPTE N°: 794/13.-

SR. JUEZ DE PAZ DE VILLA QUINTEROS
ACORDADA N° 102/86
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION



Concepción, 15 de abril de 2019.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -
SECRETARIA: PRIMERA NOMINACION.-
AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.-
Se notifica a: ORELLANA MARIA DEL VALLE.-
Domicilio: KM. 5 LA FLORIDA- DPTO. MONTEROS.-
PROVEIDO:

Concepción, 12 de abril de 2019.-Téngase presente lo manifestado por el letrado Rolando A. Granero.A sus efectos notifíquese a Orellana María del Valle y a Miguel Robledo en su domicilio real a fin de que se apersona a estar a derecho en el presente juicio por si o mediante otro letrado, debiéndose estar a lo previsto por el Art. 72 del C.P.C. y C., el que expresamente dice: "Las partes podrán constituir domicilio en el casillero de notificaciones del letrado que las patrocine y se entenderá que este domicilio se mantiene, aunque el patrocinio cambie, mientras no se constituya otro. Los efectos de este domicilio se regirán por las disposiciones de la Ley especial en la materia".-Diligencie el letrado renunciante cédula de notificación.- APBM.- " Fdo.Dra. María Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** RA-

DRA. JOSEFINA INES MURGO
SECRETARIA CONCURSUAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

M.E. N° Recibido Hoy 28/05/2019

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador Sr. GUSTAVO MAHUB.-



Dra. LUCIA CIARAVINO
PROSECRETARIA JUDICIAL
JUZGADO DE PAZ DE VILLA QUINTEROS

A horas del día se dejó cedula en la casilla numero: y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



Oficial Notificador

RA

..... de 20..... En la fecha, siendo horas
..... notifique e intima del contenido de esta cédula y deje su duplicado
..... notificado a.....
..... haberlo encontrado recibe una persona de la casa que dijo llamarse
..... y..... firma para constancia.-



Gustavo Aldo Matthei
Juzgado de Paz
Villa Quinteros, Tucumán, Rep. A.

VILLA QUINTEROS, 05 de Junio de 2019.-

- - - Diligenciado en el día de la fecha elevase al
Juzgado de origen, enfermando que no se realiza la pre-
sente Notificación ordenada en autos, por cuanto por a-
veriguaciones practicadas en el vecindario la Sra ORE-
LLANA MARIA DEL VALLE no se domicilia en el domicilio
indicado en la presente Cédula.

Sirva la presente de atenta nota.-



Dra. MARIA BEATRIZ LLOP
JUEZ DE PAZ LETRADA
SUPLENTE

MI: 12 JUN 2019 12:12

JUZ: CIVIL, I NUM.

248



CEDULA N°: 1126.-
EXPTÉ N°: 794/13.-



SR. JUEZ DE PAZ DE VILLA QUINTEROS
ACORDADA N° 102/86
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 15 de abril de 2019.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -
SECRETARIA: PRIMERA NOMINACION.-
AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.-
Se notifica a: ROBLEDO MIGUEL ANGEL.-
Domicilio: KM. 5 LA FLORIDA- DPTO. MONTEROS .- _ _ _

PROVEIDO:

Concepción, 12 de abril de 2019.-Téngase presente lo manifestado por el letrado Rolando A. Granero.A sus efectos notifíquese a Orellana María del Valle y a Miguel Robledo en su domicilio real a fin de que se apersone a estar a derecho en el presente juicio por si o mediante otro letrado, debiéndose estar a lo previsto por el Art. 72 del C.P.C. y C., el que expresamente dice: "Las partes podrán constituir domicilio en el casillero de notificaciones del letrado que las patrocine y se entenderá que este domicilio se mantiene, aunque el patrocinio cambie, mientras no se constituya otro. Los efectos de este domicilio se regirán por las disposiciones de la Ley especial en la materia".-Diligencie el letrado renunciante cédula de notificación.- APBM - "

Fdo.Dra. María Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** RA.-

DRA. JOSEFINA INES MURO
SECRETARIA CONCURSAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

M.E. N° Recibido Hoy 28/05/2019
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador, Sr. GUSTAVO J. A. HUB.



Dra. LUCIA CIARAVINO
PROSECRETARIA JUDICIAL
JUZGADO DE PAZ DE VILLA QUINTEROS

A horas del día se dejó cedula en la casilla
numero: y se devolvió el original a Secretaría de
origen.-



Oficial Notificador

.....de 20..... En la fecha, siendo.....
.....otique e intimo del contenido de esta cédula y deje su duplicado.....
.....habido encontrado reciba una persona de la casa que dijo llamarse.....
.....y.....firma para constancia.-



Gustavo Adolfo Malibari
Juzgado de Paz
Villa Quinteros - Monteros - Tuc.

VILLA QUINTEROS, 05 de Junio de 2019.-

- - - Diligenciado en el día de la fecha elévase
al Juzgado de origen, informando que no se realiza
la presente notificación ordenada en autos, por cuanto
por averiguaciones practicadas en el vecindario el
ROBLESDO MIGUEL ANGEL no se domicilia en el do-
micilio indicado en la presente Cédula.

Sirva la presente de atenta nota.-



Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO
JUEZ DE PAZ LETRADA
SUPLENTE

\$270

E.C-249



CEDULA N°: 1126.-
EXPTE N°: 794/13.-



SR. JUEZ DE PAZ DE VILLA QUINTEROS
ACORDADA N° 102/86
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 15 de abril de 2019.-

232/19

3845/19

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -
SECRETARIA: PRIMERA NOMINACION.-
AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.-
Se notifica a: ROBLEDO MIGUEL ANGEL.-
Domicilio: KM. 5 LA FLORIDA- DPTO. MONTEROS .-

PROVEIDO:

Concepción, 12 de abril de 2019.-Téngase presente lo manifestado por el letrado Rolando A. Granero.A sus efectos notifíquese a Orellana Maria del Valle y a Miguel Robledo en su domicilio real a fin de que se apersona a estar a derecho en el presente juicio por si o mediante otro letrado, debiéndose estar a lo previsto por el Art. 72 del C.P.C. y C., el que expresamente dice: "Las partes podrán constituir domicilio en el casillero de notificaciones del letrado que las patrocine y se entenderá que este domicilio se mantiene, aunque el patrocinio cambie, mientras no se constituya otro. Los efectos de este domicilio se regirán por las disposiciones de la Ley especial en la materia".-Diligencie el letrado renunciante cédula de notificación.- APBM.- "

Fdo.Dra. Maria Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.- RA.-**

DRA. JOSEFINA INES MURO
SECRETARIA CONCURSAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

M.E. N° Recibido Hoy 28-04-2019
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr. GUSTAVO J. HUB.



DRA. LUCIA CIARAVINO
PROSECRETARIA JUDICIAL

A horas del día se devolvió el original a Secretaría de origen.-



Oficial Notificador

..... de 20..... El siendo horas
..... notifique e intimo del contenido de esta cédula y deje su duplicado el
domicilio indicado a.....
Per..... haberlo encontrado recibe una persona de la casa que dijo llamarse
..... y..... firma para constancia.-



Gustavo Amor Matibub
Juzgado de Paz
Villa Quinteros, Monteros, Tucumán

VILLA QUINTEROS, 05 de Junio de 2019.-

- - - Diligenciado en el día de la fecha elévese
al Juzgado de origen, informando que no se realiza
la presente notificación ordenada en autos, por cuanto
por averiguaciones practicadas en el vecindario el
ROBLESDO MIGUEL ANGEL no se domicilia en el de-
micilio indicado en la presente Cédula.

Sirva la presente de atenta nota.-



Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO
JUEZ DE PAZ LETRADA
SUPLENTE

RECIBIDO
ML 12 JUN 2019 12:32
JUZ. CIV. COM. 1º NOM.

CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1º NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

**JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-**

Concepción, 13 de junio de 2019.-

Agréguese Cédulas de Notificación N° 1125 y n° 1126 sin diligenciar, y
con lo informado por el Sr. Juez de Paz: A conocimiento del Interesado.-- RH.-


DRA. SARA JOVINE NAVEIRA
JUEZ
JUZG. CIV. COM. 1º NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En...14 JUN 2019...quedan notificadas las partes
conforme art. 163 Procesal.


CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1º NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

640

35

28/

JUICIO: "ARÁOZ DE SORTHEIX SARA HOSEFINA C/
ORELLANA VDA DE ROBLEDO MARÍA DEL VALLE Y
OTROS S/ REIVINDICACIÓN"

EXPTE N° 794/13

SRA JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA Iª
NOMINACIÓN

SARA JOSEFINA ARÁOZ DE SORTHEIX,
actora en autos , con patrocinio letrado del dr Agustín Sortheix, ante
V.S: me presento y digo:

I - Que atento al estado del Proceso de Ejecución
de Sentencia, se tenga por notificadas a las partes en el domicilio
oportunamente constituido, atento a tratarse a todas vistas, de una
obstaculización de mala fé de su parte y mas que curiosa la
imposibilidad de notificación informada por el Sr. Juez de Paz. Por lo
que solicito se dicte sentencia de Ejecución.-

II- Que vengo a solicitar remisión a origen de
autos "ARÁOZ DOMINGO VICENTE S/ SUCESIÓN" a Juzgado
Sucesiones de la VIIIª Nom C.J. Capital.-

SERÁ JUSTICIA

Agustín Sortheix

AGUSTIN SORTHEIX
ABO. 100
MAT. FED. 100 P. 700
MAT. PROV. N° 5919

MI, 24 JUL 2019 09:59
JUZ. CIV. COM. I NUM.

Con copia de auto.

CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN. 1ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-

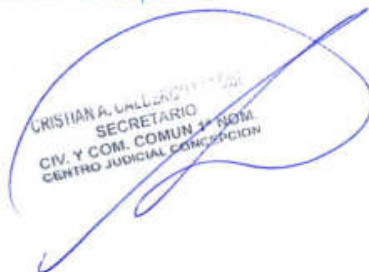
Concepción, 30 de julio de 2019.-

Encontrándose los demandados debidamente intimados, vengan los presentes a despacho para dictar sentencia de trance y remate.

Atento a lo solicitado, devuélvase a origen los autos caratulados "Araoz Domingo Vicente s/ Sucesión", a tal efecto librese oficio.-FZ


MARIANA JOSEFINE HERNANDEZ
#122
JUZG. CIVIL COM. COM. 1° INST.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 02 AGO 2019 quedan notificadas las partes
conforme art. 163 Procesal.


CRISTIAN A. GALLARDO
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN. 1° INST.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 12/08/19 pase e Resolver
15/08

TyR

12/02

BoG

Cap
Mabey

FERNANDO ZANESKY
PROSECRETARIO
JUZG. CIVIL Y COM. CONSUM. Y NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Exp. Firmado

253

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Juzgado en lo Civil en Familia y Sucesiones VIII

ACTUACIONES N°: 4492/81



H101083309593

San Miguel de Tucumán, 24 de junio de 2019.-

A S.S.

SEÑOR JUEZ DEL JUZGADO

CIVIL Y COMERCIAL COMUN

DE LA 1° NOMINACION

CENTRO JUDICIAL DE CONCEPCION

DRA. HEREDIA MARIA IVONNE

S / D



JUICIO: ARAOZ DOMINGO VICENTE s/ SUCESION - Exp. n° 4492/81.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante este Juzgado Civil en Familia y Sucesiones de la Octava Nominación a cargo de la Dra. MARIA DEL CARMEN NEGRO - JUEZ -, Secretaría a cargo de la Dra. MARIANA MANES; se ha dispuesto librar el presente oficio a S.S., a fin de que por intermedio de quien corresponda, y si su estado procesal lo permite, se sirva devolver los autos del epígrafe, que fueron requeridos para la causa "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y OTROS S/ REINVIDICACION (EN MEDIACION), Expte. N° 794/13, en fecha 12/06/17.- GPA 4492/81

Dios Guarde a S.S.-

Proc. MARIANO GUTIERREZ
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT C
JUZGADO EN LO CIVIL EN FAMILIA Y
SUCESIONES DE LA VIIIª NOM.

Dra. MARIA DEL CARMEN NEGRO
JUEZ
JUZGADO EN LO CIVIL EN FAMILIA

ML 07 AGU 2019 11:53

JUZ. CIV. COM. 1 NUM.

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-

Concepción, 12 de agosto de 2019.-

Por recepcionado Oficio del Juzgado Civil en Familia y Sucesiones VIII Nominación, Centro Judicial Capital.

Conforme a lo solicitado: Remítase en calidad de devolución los autos caratulados "Araoz Domingo Vincente s/ Sucesión", expte. n° 4492/81, requeridos en préstamo para los autos del título. A tal fin: Oficiese.- APBM.-



OFICIA MARIA JOSEFINA SORTHEIX
JUZG. CIVIL COM. FAM. 1900M
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

255



**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
Calle: España N° 1450- Concepción-Tucumán**

HABILITADO PARA ACTUAR

OFICIO N°: 1383.-

Concepción, 12 de agosto de 2019.-

AL S.S.
JUEZ EN FAMILIA Y SUCESIONES
DE LA OCTAVA NOMINACIÓN
CENTRO JUDICIAL CAPITAL
S _____ // _____ D.-

**JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION. EXPTE. N°: 794/13.-**

En los autos del rubro que tramitan por ante este Juzgado CIVIL Y COMERCIAL COMUN de la PRIMERA NOMINACION del Centro Judicial de Concepción, a cargo de la Dra. María Ivonne Heredia, Secretaría a cargo del Dr. Cristian Alfredo Calderón Valdez, se ha dispuesto librar a S.S., el presente oficio, a fin de remitir en calidad de devolución los autos caratulados: "**Araoz Domingo Vincente s/ Sucesión**", expte. n° 4492/81, en 01cuerpo con 181 fs.-

DIOS GUARDE A S.S.- FMB.-








TyR
Rose en fs 252
Uto 15/08

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-

Juzg Civil Comercial Común 1° Nom.	
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN	
REGISTRADO	
SENTENCIA N° 301	AÑO 2019

CONCEPCIÓN, 16 de agosto de 2019.-

AUTOS Y VISTOS:

Para resolver el incidente de ejecución de sentencia deducido en los autos del epígrafe, y

CONSIDERANDO:

1.- Que a fs. 234/235 la Sra. Sata Josefina Aráoz de Sorthaix, con el patrocinio letrado del Dr. Agustín Sorthaix, inicia ejecución de sentencia en contra de Orellana María del Valle y Miguel Robledo, en casillero de notificaciones n° 452

Funda su pedido en razón de haberse dictado sentencia de fondo de fecha 14/12/2017, que resuelve hacer lugar a la demanda por la actora incoada.

A fs 236 se tiene por promovida la ejecución de sentencia, intimándose a los accionados Orellana Maria del Valle y Miguel Robledo, en casillero de notificaciones N°. 452, para que en el plazo de 10 días, proceda a dar cumplimiento con lo ordenado en resolución de fecha 14/12/2017, por la cual se ordena la restitución al ejecutante del inmueble objeto de la presente litis, como también al mismo tiempo citarlos para que dentro del quinto día hábil subsiguiente al de su notificación oponga las excepciones legítimas que tuviere, bajo apercibimiento de llevarse adelante la presente ejecución.

Mediante mandamiento n° 373 obrante a fs. 239/240 los ejecutados fueron intimados y citados de remate.

A fs. 252 pasan los autos a despacho para resolver.

2.- Así las cosas, de la compulsa de los autos surge que en fecha 14/12/2017 se dicta sentencia definitiva que resuelve hacer lugar a la demanda incoada por Sara Josefina Aráoz De Sorthaix en contra de Miguel Ángel Robledo DNI N° 6.989.417 y María del Valle Orellana Vda. De Robledo DNI N° 4.166.996, debiendo los demandados restituir la posesión, libre de ocupantes, del inmueble ubicado en La Florida, Departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón N° 47.518, Matrícula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el registro Inmobiliario en T° 8, F° 226, Serie C, que cuenta con una superficie de 25,612 has., en un plazo de diez días de quedar firme dicha sentencia.

Intimados de pago y citados de remate mediante Mandamiento n° 373, los ejecutados Orellana María del Valle y Miguel Robledo han dejado vencer el término legal sin oponer excepción legítima.

Por lo tanto, conforme lo normado por el art. 493 del CPCCT, corresponde llevar a cabo la presente ejecución.

3.- Costas al ejecutado, conforme lo dispone el art.105 Procesal.

Por lo expuesto,

RESUELVO:

I°) ORDENAR se lleve adelante la presente ejecución seguida por la Sra. Sara Josefina Aráoz De Sortheix, con el patrocinio letrado del Dr. Agustín Sortheix en contra de Miguel Ángel Robledo DNI N° 6.989.417 y María del Valle Orellana Vda. De Robledo DNI N° 4.166.996 a fin de que procedan a restituir la posesión, libre de ocupantes, del inmueble ubicado en La Florida, Departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón N° 47.518, Matrícula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el registro Inmobiliario en T° 8, F° 226, Serie C, que cuenta con una superficie de 25,612 hasII°) COSTAS al ejecutado (Art. 105 Procesal).

II°) COSTAS al ejecutado (Art. 105 Procesal).

III°) RESERVAR el pronunciamiento de honorarios para su oportunidad.

HÁGASE SABER.

DRA. MARIA IVONNE HEREDIA

JUEZ

En Fecha 24/08/19 Se Libró Cédula No. 2744, 2745

CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL, COMERCIAL



00KVLGMPNI

CEDULA N°: 2744.-
EXPT E N°: 794/13.-

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 20 de agosto de 2019.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -

SECRETARIA PRIMERA NOMINACION.-

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.-

Se notifica a: ARAOZ DE SOSTHEIZ, SARA JOSEFINA, ACTORA -

Domicilio: CASILLERO N°:887.-

PROVEIDO:

CONCEPCIÓN, 16 de agosto de 2019.- AUTOS Y VISTOS: ...

CONSIDERANDO: ... RESUELVO:I°) ORDENAR se lleve adelante la presente ejecución seguida por la Sra. Sara Josefina Aráoz De Sortheix, con el patrocinio letrado del Dr. Agustín Sortheix en contra de Miguel Ángel Robledo DNI N° 6.989.417 y María del Valle Orellana Vda. De Robledo DNI N° 4.166.996 a fin de que procedan a restituir la posesión, libre de ocupantes, del inmueble ubicado en La Florida, Departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón N° 47.518, Matrícula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el registro Inmobiliario en T° 8, F° 226, Serie C, que cuenta con una superficie de 25,612 hasII°) COSTAS al ejecutado (Art. 105 Procesal).II°) COSTAS al ejecutado (Art. 105 Procesal).III°) RESERVAR el pronunciamiento de honorarios para su oportunidad.HÁGASE SABER." Fdo. Dra. María Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** -RA-

Dr. Cristian A. Calderón Valdez
Secretario
Juzg. Civil y Com. Común la. Nom.
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día se dejó cedula en la casilla numero: y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



RA

DEJE CEDULA EN
CASILLERO N° 887
A HORAS 13
22 AGO 2019
EN FORMA POSTERIOR DEVUELVE A SU ORIGEN
FERNANDO MARTIN FIGUEROA PROSECRETARIO RAT. C.

Oficial Notificador



00TYNHYBGD

CEDULA N°: 2745.-
EXPTE N°: 794/13.-

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 20 de agosto de 2019.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -
SECRETARIA PRIMERA NOMINACION.-
AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.-
Se notifica a: ORELLANA MARIA DEL VALLE, Y ROBLEDO MIGUEL ANGEL - DEMANDADOS -
Domicilio: CASILLERO N° 452.-

PROVEIDO:

CONCEPCIÓN, 16 de agosto de 2019.- **AUTOS Y VISTOS:** ...
CONSIDERANDO: ... **RESUELVO:**I°) ORDENAR se lleve adelante la presente ejecución seguida por la Sra. Sara Josefina Aráoz De Sortheix, con el patrocinio letrado del Dr. Agustín Sortheix en contra de Miguel Ángel Robledo DNI N° 6.989.417 y María del Valle Orellana Vda. De Robledo DNI N° 4.166.996 a fin de que procedan a restituir la posesión, libre de ocupantes, del inmueble ubicado en La Florida, Departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón N° 47.518, Matrícula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el registro Inmobiliario en T° 8, F° 226, Serie C, que cuenta con una superficie de 25,612 hasII°) COSTAS al ejecutado (Art. 105 Procesal).II°) COSTAS al ejecutado (Art. 105 Procesal).III°) RESERVAR el pronunciamiento de honorarios para su oportunidad.HÁGASE SABER." Fdo. Dra. María Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** -RA.-

Dr. Cristian A. Calderón Valdez
 Secretario
 Juzg. Civil y Com. Común la. Nom.
 Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy
 Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

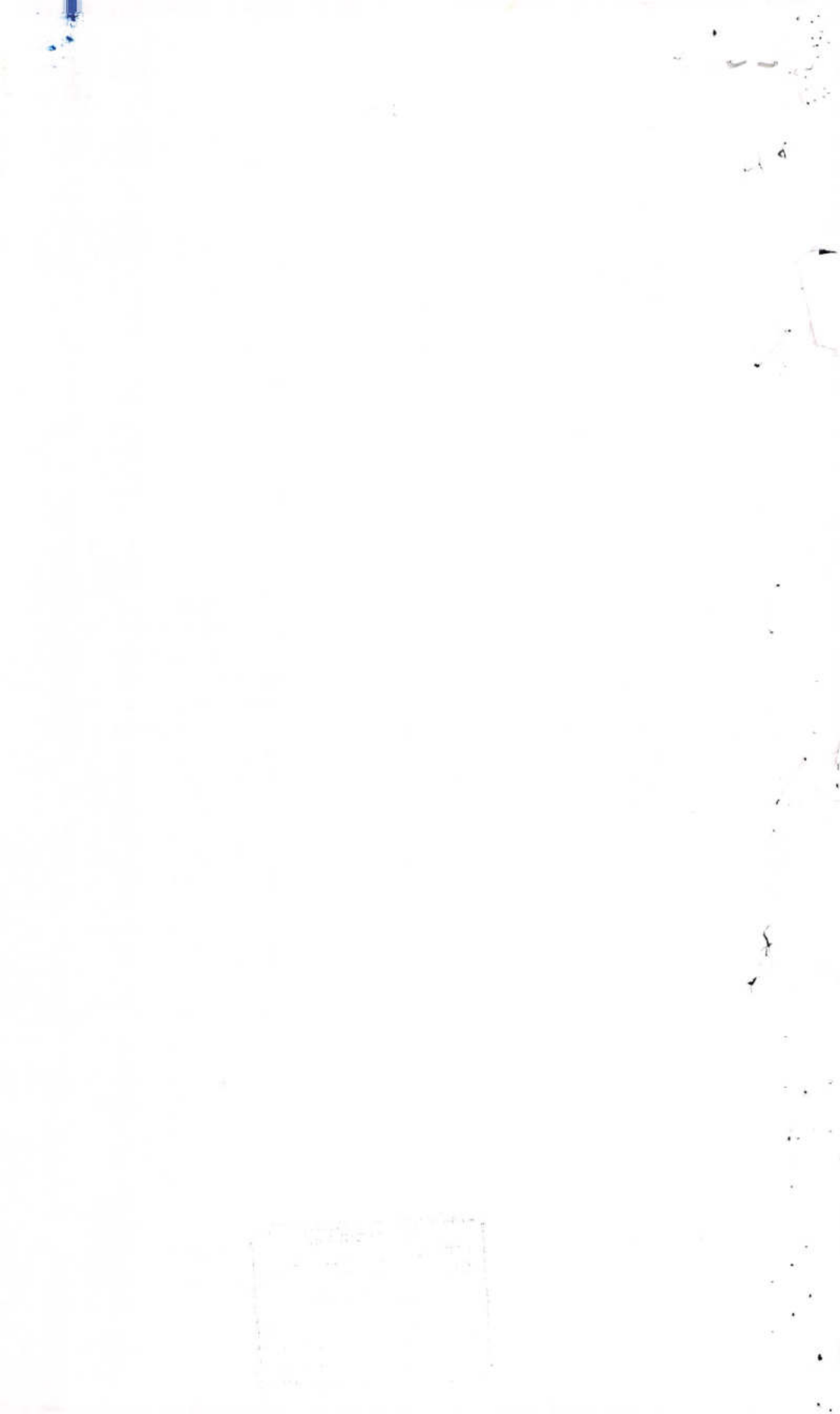
A horas del día se dejó cedula en la casilla numero: y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



DEJE CEDULA EN	
CASILLERO N°	452
A HORAS 13	
22 AGO 2019	
EN FORMA POSTERIOR DEVUELVE A SU ORIGEN	
FERNANDO MARTIN FIGUEROA PROSECRETARIO EAT. C.	

Oficial Notificador

RA



259

SOLICITO MANDAMIENTO DE TOMA DE POSESIÓN:
SE DETALLA

Juicio: "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA VDA de
ROBLEDO, MARIA DEL VALLE, ROBLEDO YOLANDA y ROBLEDO
MIGUEL ANGEL S/ REIVINDICACIÓN" Expte N° 794/13

Sra Juez Civil y Comercial Común de la 1° Nom

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, con domicilio a todos los
fines procesales en casillero de notificaciones N° 887 de mi abogado patrocinante
Agustín Sortheix, MP N° 1794 , ante V.S. me presento y digo:

I - Que atento sentencia firme de trance y remate, vengo a solicitar se
libre mandamiento a Sr Juez de Paz de Villa Quinteros a fin de de ejecutar la
toma de posesión del predio Catastro n° 47.518, con las especificaciones y
precisiones que a continuación se detallan, a saber:

Que la superficie total del catastro objeto de litis es según plano vigente
de 25.5424,3510 m2.

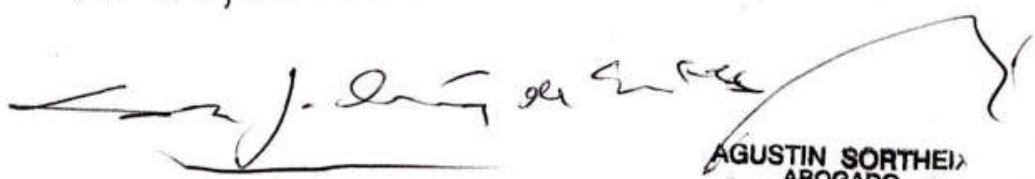
Se ejecute la toma de posesión del predio **sólo** en su sector no construido,
es decir por una superficie aproximada de 25 hectáreas.

Ello implica la sola excepción del sector de dependencias y/o viviendas
construidas, las que ocupan una superficie aproximada de una (1) hectárea, sector
situado en el extremo N.E. del inmueble, sobre km. 7 de camino vecinal a León
Rougués, en una extensión sobre el mismo de 160 metros lineales sobre dicha
vía..

A tal fin se acompaña plano - croquis y fotografía satelital, se tenga
presente.

II - Se basamenta la presente ejecución de toma de posesión de tipo no
completo, no total, a los fines de evitar toda litigiosidad innecesaria, renunciando
momentáneamente a desposeer a los ancestrales ocupantes de dichas precarias
instalaciones ubicadas en ése restringido ejido que se señala ut supra y en plano y
fotografía adjunta.

Otro sí digo: propongo como Martillo a
MP Alejandro Viana MP. 267. SERÁ JUSTICIA



AGUSTIN SORTHEIX
ABOGADO
M.P. N° 1794
M.F. T° 98 - F° 720

01. 18 SEP 2019 08:45
JUZ. CIV. COM. I NUM.

AD: Copias Simple en 03 fs. y 01 juego de Copias
para Trámites en 04 fs. _____


CRISTIANA A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

HABILITADO PARA ACTUAR

**JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-**

Concepción, 18 de septiembre de 2019.-

Atento a la cuestión planteada, vengan los presentes a despacho para
resolver.-FZ


DCA. MARIA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX
JUEZ
JUZG. CIVIL COM. COM. 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En Fecha 23/09/19 Se Libró Cédula No. 3252, 3253


CRISTIANA CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Ced



CEDULA N°: 3252.-
EXPTN N°: 794/13.-

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 23 de septiembre de 2019.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -
SECRETARIA PRIMERA NOMINACION.-
AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.-
Se notifica a: ARAOZ DE SOSTHEIX, SARA JOSEFINA, ACTORA -
Domicilio: CASILLERO N°:887.-

PROVEIDO:

Concepción, 18 de septiembre de 2019.-Atento a la cuestión planteada, vengan los presentes a despacho para resolver.-Fz Fdo. Dra. María Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.**-RA.-

Dr. Cristian A. Calderón Valdez
 Secretario
 Juzg. Civil y Com. Común Ia. Nom.
 Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy
 Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

 Secretario Jefe

A horas del día se dejó cedula en la casilla
 numero: y se devolvió el original a Secretaría de
 origen.-



RA

 Oficial Notificador

DEJE CEDULA EN	
CASILLERO N°	887
A HORAS 13	887
26SET 2019	
EN FORMA POSTERIOR DEVUELVE A SU ORIGEN	
FERNANDO MARTIN FIGUEROA PROSECRETARIO CAT. C.	

670262
5



CEDULA N°: 3253.-
EXPTÉ N°: 794/13.-

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
CEDULA DE NOTIFICACION

Concepción, 23 de septiembre de 2019.-

JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL COMUN -
SECRETARIA PRIMERA NOMINACION.-
AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS S/ REIVINDICACION.-
Se notifica a: ORELLANA MARIA DEL VALLE Y ROBLEDO MIGUEL
ANGEL - DEMANDADA -
Domicilio: CASILLERO N° 452.-

PROVEIDO:

Concepción, 18 de septiembre de 2019.-Atento a la cuestión planteada,
vengan los presentes a despacho para resolver.-FZ Fdo. Dra. María Ivonne
Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** -RA-

Dr. Cristian A. Calderón Valdez
Secretario
Juzg. Civil y Com. Común la. Nom.
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

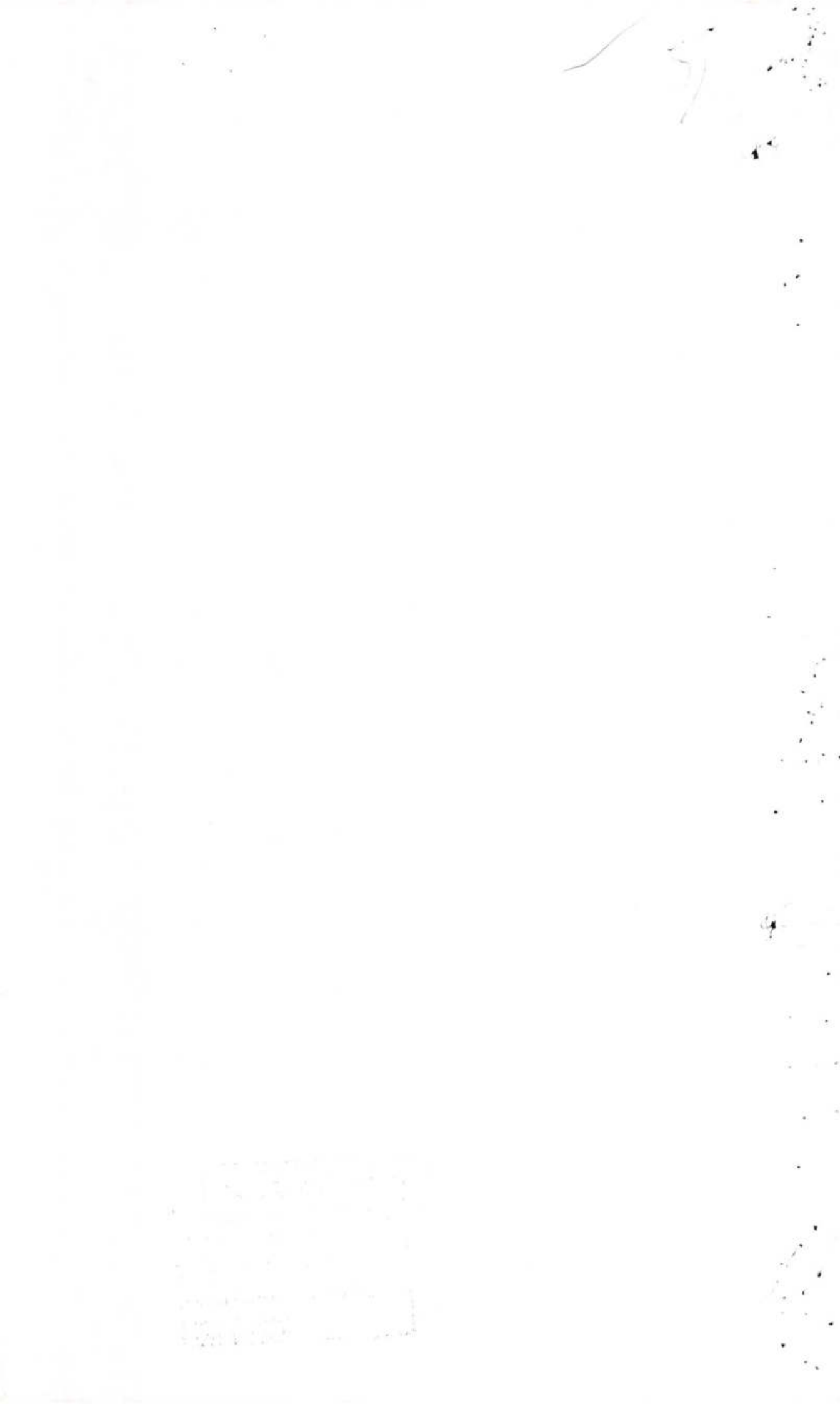
Secretario Jefe
A horas del día se dejó cedula en la casilla
numero: y se devolvió el original a Secretaría de
origen.-



Oficial Notificador

RA

DEJE CEDULA EN
CASILLERO N° <u>452</u>
A HORAS 13
26 SET 2019
EN FORMA POSTERIOR DEVUELVE A SU ORIGEN
FERNANDO MARTIN FERRERON PROSECUTOR GENERAL



PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 794/13



H20701110491

**JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA DEL
VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION. EXPTE N°: 794/13.-**

En fecha 10 de octubre de 2019, paso a resolver.- MJM.-

FERNANDO ZANESKY
PROSECRETARIO
JUZO CIVIL Y COM. COMUN 1° NOM
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

B06
interloc
Vto
18/10

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁNCENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N° 794/13



H20701233450

JUICIO: ARAOZ DE SORTEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-

Juzg Civil Comercial Común 1° Nom. CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN	
R E G I S T R A D O	
SENTENCIA N° 409	AÑO 2019

CONCEPCIÓN, 25 de octubre de 2019.-**AUTOS Y VISTOS:**

Para resolver el presente incidente de ejecución de sentencia, y

CONSIDERANDO:

1- Que a fs. 259 la Sra. Sara Josefina Aráoz de Sorthaix, solicita se libre mandamiento al Sr. Juez de Paz de Villa Quinteros a fin de ejecutar la toma de posesión del predio de litis.

Indica que la superficie total del catastro objeto de este juicio es, según plano vigente, de 25.5424,3510 m².

Peticiona que se ejecute dicha toma de posesión sólo en su sector no construido, es decir por una superficie aproximada de 25 has. Ello implica la sola excepción del sector de dependencias y/o viviendas construidas, las que ocupan una superficie aproximada de una hectárea, sector situado en el extremo N.E. del inmueble, sobre km 7 de Camino Vecinal a León Rouges, en una extensión sobre el mismo de 160 metros lineales sobre dicha vía.

Expresa que la presente ejecución de toma de posesión es de tipo no completo, no total, a los fines de evitar toda litigiosidad innecesaria, renunciándolo momentáneamente a desposeer a los ancestrales ocupantes de dichas precarias instalaciones ubicadas en ése restringido ejido que se señala.

A fs. 260 pasan los autos a despacho para resolver.

2- Así planteada la cuestión, de la compulsa de los autos surge que mediante sentencia n° 301 de fecha 16/08/2019 (fs. 256) se resolvió llevar adelante la ejecución seguida por la Sra. Sara Josefina Aráoz De Sorthaix, con el patrocinio letrado del Dr. Agustín Sorthaix en contra de Miguel Ángel Robledo DNI N° 6.989.417 y María del Valle Orellana Vda. De Robledo DNI N° 4.166.996 a fin de que procedan a restituir la posesión, libre de ocupantes, del inmueble ubicado en La Florida, Departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón N° 47.518, Matrícula 25.036, Orden 38, Circ.

II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el registro Inmobiliario en T° 8, F° 226, Serie C, que cuenta con una superficie de 25,612 has.

La mencionada sentencia fue debidamente notificada a las partes y se encuentra firme y consentida a la fecha.

En atención a lo peticionado por la parte ejecutante, corresponde ordenar el lanzamiento de los demandados conforme lo detallado en el punto I, párrafo tercero de los presentes considerandos, debiéndose librar oficio al Sr. Juez de Paz de Villa Quinteros a fin de cumplir con la manda judicial, asistido del auxilio de la fuerza pública en caso de ser necesario.

3.- En relación a las costas, las mismas se imponen a los ejecutados vencidos, por lo dispuesto en el art. 105 Procesal, en virtud del principio objetivo de la derrota en juicio.

Por lo expuesto,

RESUELVO:


I°).- ORDENAR el lanzamiento de los demandados Miguel Ángel Robledo DNI N° 6.989.417 y María del Valle Orellana Vda. De Robledo DNI N° 4.166.996, y a la restitución a la actora, libre de todo ocupante, del inmueble ubicado en La Florida, Departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón N° 47.518, Matrícula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el Registro Inmobiliario en T° 8, F° 226, Serie C, a excepción del sector de dependencias y/o viviendas construidas, las que ocupan una superficie aproximada de una hectárea, sector situado en el extremo N.E. del inmueble, sobre km 7 de Camino Vecinal a León Rouges, en una extensión sobre el mismo de 160 metros lineales sobre dicha vía, por lo considerado.-

II°).- Librese oficio al Sr. Juez de Paz de Villa Quinteros, a efectos de que el día 05/11/2019 a horas 10:00 se constituya en el inmueble de litis y haga efectiva la medida ordenada, a quien se faculta a hacer uso de la fuerza pública, allanamiento de domicilio en caso de ser necesario, a la ruptura de cerradura de puertas, portones, cadenas y/o candados, y la colocación de otra en su lugar.-

III°).- COSTAS a los ejecutados, por lo merituado (Art. 105 Procesal).-

IV°).- RESERVAR el pronunciamiento sobre regulación de honorarios para su oportunidad.-

HÁGASE SABER.-


DRA. MARÍA IVONNE HEREDIA
JUEZ

265

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N° 794/13



H20701241553

HABILITADO PARA ACTUAR

**JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-**

Informo a S.S que no se libran cédulas a los letrados por cuanto no
constituyeron domicilio digital.

CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Concepción, 28 de octubre de 2019

Téngase presente lo informado por el Sr. Actuario.

Atento a la implementación de las notificaciones digitales
establecida por acordada 1229/2018, intímese a las partes
actuantes en autos a fin de que en el plazo de 24 hs. Constituyan
casillero digital, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en
los estrados del Juzgados. PERSONAL- FMB

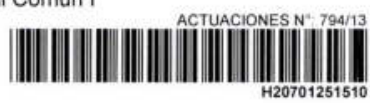
CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En Fecha 06/11/19 Se Libró Cédula No. 3944 3945

CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Ced

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I



CÉDULA N°: 3945.-
EXpte N°: 794/13.-

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN

Concepción, 06 de noviembre de 2019.-

JUZGADO: Juzgado en lo Civil y Comercial Común I -
SECRETARÍA: PRIMERA NOMINACIÓN
AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION.-
Se notifica a: ORELLANA MARIA DEL VALLE Y ROBLEDO MIGUEL
ANGEL, DEMANDADO -
Domicilio: CASAILLERO N° 452.-

PROVEIDO:

Concepción, 28 de octubre de 2019... Atento a la implementación de las notificaciones digitales establecida por acordada 1229/2018, intímese a las partes actuantes en autos a fin de que en el plazo de 24 hs. Constituyan casillero digital, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del Juzgados. PERSONAL- FMB " Fdo. Dra. María Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** -FMB-

Dr. Cristian A. Calderón Valdez
Secretario
Juzg. Civil y Com. Común Ia. Nom.
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día se dejo cedula en la casilla numero: y se devolvió el original a Secretaría de origen.-

DEJE CEDULA EN
CASILLERO N° 452
A HORAS 13
7 NOV 2019
EN FORMA POSTERIOR DEVUELVE A SU ORIGEN
FERNANDO MARTIN FIGUEROA
PROSECRETARIO CIV. C.

Oficial Notificador
FMB

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 794/13



H20701251437

CÉDULA N°: 3944.-

EXPTE N°: 794/13.-

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN

Concepción, 06 de noviembre de 2019.-

JUZGADO: Juzgado en lo Civil y Comercial Común I -

SECRETARÍA: PRIMERA NOMINACIÓN

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION.-

Se notifica a: ARAOZ DE SOSTHEIX, SARA JOSEFINA, ACTORA -

Domicilio: CASILLERO N°:887.-

PROVEIDO:

Concepción, 28 de octubre de 2019... Atento a la implementación de las notificaciones digitales establecida por acordada 1229/2018, intímese a las partes actuantes en autos a fin de que en el plazo de 24 hs. Constituyan casillero digital, bajo apercibimiento de tenerlo por constituido en los estrados del Juzgados. PERSONAL- FMB " Fdo. Dra. María Ivonne Heredia, Juez. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-** -FMB.-

Dr. Cristian A. Calderón Valdez
Secretario
Juzg. Civil y Com. Común Ia. Nom.
Centro Judicial Concepción

M.E. N° Recibido Hoy

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día se dejo cedula en la casilla numero: y se devolvió el original a Secretaría de origen.-

DEJE CEDULA EN
CASILLERO N° 887
A HORAS 13
7 NOV 2019
EN FORMA POSTERIOR

Oficial Notificador
FMB

EC-
267

**SOLICITO NUEVA FECHA PARA REALIZACIÓN DE MEDIDA
ORDENADA**

Juicio: "ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA C/ ORELLANA VDA de
ROBLEDO, MARIA DEL VALLE, ROBLEDO YOLANDA y ROBLEDO
MIGUEL ANGEL S/ REIVINDICACIÓN" Expte N° 794/13

Sr Juez Civil y Comercial Común de la I° Nom

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, con domicilio a todos los fines
procesales en casillero de notificaciones N° 887 de mi abogado patrocinante Agustin
Sortheix, MP N° 1794 , ante V.S. me presento y digo:

Que vengo a poner de manifiesto que atento a falla de sistema de página
web acceso con clave justucuman.gob.ar, del expte. de marras, no pude visualizar
oportunamente, sino después de pasados varios días, el decreto de S.S. de fecha
25/10/19 que ordenó la realización de la medida de ejecución de sentencia en autos
en fecha 05/11/19.-

Mas allá de dicha falla del sistema informático central, dado que el juzgado
lo haya cargado en tiempo y forma, y al hecho provado de residir el abogado
suscripto en la Provincia de Salta, siendo en última instancia ello sólo imputable a mi
omisión de comparecer ante los días de notificaciones y/o a compulsar el expte,
vengo a solicitar fijación de nueva fecha a fin de la realización de dicha medida.

Atento al inconveniente de mi lugar de residencia, solicito
encarecidamente al juzgado actuante fijar fecha para día 20/3/19 o en su defecto para
día anterior, 19/3/20, se tenga presente.-

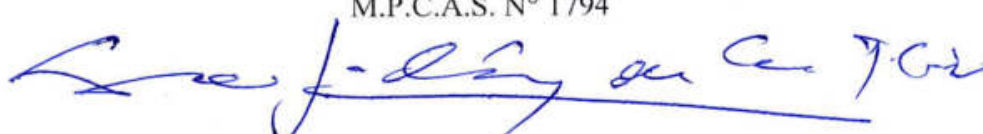
PETITORIO

- 1) Se tenga presente descargo de esta parte por incumplimiento de la realización
de la medida ordenada en nuestro favor, en fecha 05/11/19.-
- 2) Se haga lugar a la fijación de nueva fecha para día 20/3/20 o en su defecto ,
19/3/20.-

Se tenga presente.

SERÁ JUSTICIA

AGUSTIN SORTHEIX
ABOGADO
M.P.C.A.S. N° 1794



MA, 18 FEB 2020 11:59

JUZ. CIV. COM. I NUM.

CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1º NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

269

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 794/13



H20701308740

HABILITADO PARA ACTUAR

**JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-**

Concepción, 26 de febrero de 2020.

Téngase presente lo manifestado y atento a lo solicitado, fijese nueva fecha para realizar la medida ordenada mediante resolución de fecha 25/10/2019 -fs. 264 y 264 vta.- para el día 20/03/2020. A sus efectos librese oficio.

Atento a las constancias de autos, no habiendo constituido domicilio domicilio digital las partes pese a estar debidamente intimadas y al haber vencido el plazo para hacerlo, corresponde hacer efectivo el el apercibimiento decretado, en consecuencia téngase a Araoz de Sorthaix Sara Josefina y a los demandados Orellana Maria del Valle y Robledo Miguel por constituido domicilio legal en los estrados judiciales. PERSONAL.- FZ


DRA. MARIA NOEMÍ HEREDIA
JUZG. CIVIL COM. COM. 1° MOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En Fecha 04/03/20 Se Libró Cédula No. (185, 186)


CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1° MOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Ced
Vb

270

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 794/13



H20701318144

OFICIO N°: 166.-

Concepción, 04 de marzo de 2020.-

AL SEÑOR
JUEZ DE PAZ
DE VILLA QUINTEROS
S. _____ // _____ D.-

**JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION. EXPTE. N°: 794/13.-**

En los autos del rubro que tramitan por ante este Juzgado Civil y Comercial Común de la Primera Nominación del Centro Judicial de Concepción, a cargo de la Dra. Maria Ivonne Heredia, Secretaria a cargo del Dr. Cristian A. Calderon Valdez, se ha dispuesto librar a UD., el presente oficio, a fin de que se sirva dar cumplimiento con la Providencia que a continuación se transcribe: "Concepción, 26 de febrero de 2020. Téngase presente lo manifestado y atento a lo solicitado, fijese nueva fecha para realizar la medida ordenada mediante resolución de fecha 25/10/2019 -fs. 264 y 264 vta.- para el día 20/03/2020. A sus efectos librese oficio...FZ.-Fdo. Dra. Maria Ivonne Heredia, Juez" "**CONCEPCIÓN, 25 de octubre de 2019.**

AUTOS Y VISTOS: CONSIDERANDO: RESUELVO: I°).- ORDENAR el lanzamiento de los demandados Miguel Ángel Robledo DNI N° 6.989.417 y María del Valle Orellana Vda. De Robledo DNI N° 4.166.996, y a la restitución a la actora, libre de todo ocupante, del inmueble ubicado en La Florida, Departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón N° 47.518, Matrícula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el Registro Inmobiliario en T° 8, F° 226, Serie C, a excepción del sector de dependencias y/o viviendas construidas, las que ocupan una superficie aproximada de una hectárea, sector situado en el extremo N.E. del inmueble, sobre km 7 de Camino Vecinal a León Rouges, en una extensión sobre el mismo de 160 metros lineales sobre dicha vía, por lo considerado.- II°).- Librese oficio al Sr. Juez de Paz de Villa Quinteros, a efectos de que...se constituya en el inmueble de litis y haga efectiva la medida ordenada, a quien se faculta a hacer uso de la fuerza pública, allanamiento de

domicilio en caso de ser necesario, a la ruptura de cerradura de puertas, portones, cadenas y/o candados, y la colocación de otra en su lugar. III°).- COSTAS a los ejecutados, por lo meritudo (Art. 105 Procesal).- IV°).- RESERVAR el pronunciamiento sobre regulación de honorarios para su oportunidad.- HÁGASE SABER.- DRA. MARÍA IVONNE HEREDIA JUEZ"

SALUDO A UD. ATTE.- FMB-


CRISTIAN A. CALBERÓN VALDEZ
SECRETARIO
CN. Y COM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 794/13



H20701318135

CÉDULA N°: 196.-

EXPTE N°: 794/13.-

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN

Concepción, 04 de marzo de 2020.-

JUZGADO: Juzgado en lo Civil y Comercial Común I -

SECRETARÍA: PRIMERA NOMINACIÓN

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION.-

Se notifica a: ORELLANA MARIA DEL VALLE Y ROBLEDO MIGUEL ANGEL, DEMANDADO -

Domicilio: CASILLERO N° 452.-

PROVEIDO:

"Concepción, 26 de febrero de 2020. Téngase presente lo manifestado y atento a lo solicitado, fijese nueva fecha para realizar la medida ordenada mediante resolución de fecha 25/10/2019 -fs. 264 y 264 vta.- para el día 20/03/2020. A sus efectos librese oficio. Atento a las constancias de autos, no habiendo constituido domicilio digital las partes pese a estar debidamente intimadas y al haber vencido el plazo para hacerlo, corresponde hacer efectivo el el apercibimiento decretado, en consecuencia téngase a Araoz de Sorthaix Sara Josefina y a los demandados Orellana Maria del Valle y Robledo Miguel por constituido domicilio legal en los estrados judiciales. PERSONAL.- FZ-Fdo. Dra. María Ivonne Heredia, Juez" **"CONCEPCIÓN, 25 de octubre de 2019. AUTOS Y VISTOS: CONSIDERANDO: RESUELVO: I°).**
- ORDENAR el lanzamiento de los demandados Miguel Ángel Robledo DNI N° 6.989.417 y María del Valle Orellana Vda. De Robledo DNI N° 4.166.996, y a la restitución a la actora, libre de todo ocupante, del inmueble ubicado en La Florida, Departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón N° 47.518, Matrícula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el Registro Inmobiliario en T° 8, F° 226, Serie C, a excepción del sector de dependencias y/o viviendas construidas, las que ocupan una superficie aproximada de una hectárea, sector situado en el extremo N.E. del inmueble, sobre km 7 de Camino Vecinal a León Rouges, en una extensión sobre el mismo de 160 metros lineales sobre dicha vía, por lo considerado.- II°).- Librese oficio al Sr. Juez de Paz de Villa Quinteros, a efectos de que...se constituya en el inmueble de litis y haga efectiva la medida ordenada, a quien se faculta a hacer uso de la fuerza pública,

allanamiento de domicilio en caso de ser necesario, a la ruptura de
cerradura de puertas, portones, cadenas y/o candados, y la colocación
de otra en su lugar. III°).- COSTAS a los ejecutados, por lo meritudo
(Art. 105 Procesal).- IV°).- RESERVAR el pronunciamiento sobre
regulación de honorarios para su oportunidad.- ~~HÁGASE SABER~~.- DRA.
MARÍA IVONNE HEREDIA JUEZ". QUEDA UD. DEBIDAMENTE
NOTIFICADO.- FMB.-

CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
GR. Y COM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

M.E. N° Recibido Hoy

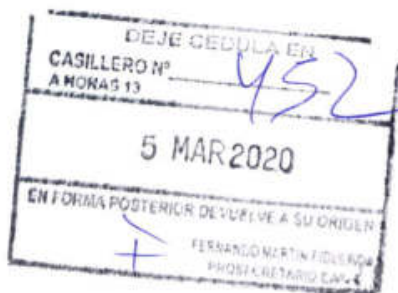
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día se dejo cedula en la
casilla numero: y se devolvió el original a Secretaría
de origen.-

Oficial Notificador

FMB



272

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 794/13



H20701318134

CÉDULA N°: 195.-

EXpte N°: 794/13.-

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN

Concepción, 04 de marzo de 2020.-

JUZGADO: Juzgado en lo Civil y Comercial Común I -

SECRETARÍA: PRIMERA NOMINACIÓN

AUTOS: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION.-

Se notifica a: ARAOZ DE SOSTHEIZ, SARA JOSEFINA, ACTORA -

Domicilio: CASILLERO N°:887.-

PROVEIDO:

"Concepción, 26 de febrero de 2020. Téngase presente lo manifestado y atento a lo solicitado, fijese nueva fecha para realizar la medida ordenada mediante resolución de fecha 25/10/2019 -fs. 264 y 264 vta.- para el día 20/03/2020. A sus efectos librese oficio. Atento a las constancias de autos, no habiendo constituido domicilio domicilio digital las partes pese a estar debidamente intimadas y al haber vencido el plazo para hacerlo, corresponde hacer efectivo el el apercibimiento decretado, en consecuencia téngase a Araoz de Sortheix Sara Josefina y a los demandados Orellana Maria del Valle y Robledo Miguel por constituido domicilio legal en los estrados judiciales. PERSONAL.- FZ.-Fdo. Dra. María Ivonne Heredia, Juez" **"CONCEPCIÓN, 25 de octubre de 2019. AUTOS Y VISTOS: CONSIDERANDO: RESUELVO: I°).**

- **ORDENAR** el lanzamiento de los demandados Miguel Ángel Robledo DNI N° 6.989.417 y María del Valle Orellana Vda. De Robledo DNI N° 4.166.996, y a la restitución a la actora, libre de todo ocupante, del inmueble ubicado en La Florida, Departamento Monteros, identificado con Nomenclatura Catastral Padrón N° 47.518, Matrícula 25.036, Orden 38, Circ. II, Sección D, Lámina 331, Parcela 130, inscripto en el Registro Inmobiliario en T° 8, F° 226, Serie C, a excepción del sector de dependencias y/o viviendas construidas, las que ocupan una superficie aproximada de una hectárea, sector situado en el extremo N.E. del inmueble, sobre km 7 de Camino Vecinal a León Rouges, en una extensión sobre el mismo de 160 metros lineales sobre dicha vía, por lo considerado.- II°).- Librese oficio al Sr. Juez de Paz de Villa Quinteros, a efectos de que...se constituya en el inmueble de litis y haga efectiva la medida ordenada, a quien se faculta a hacer uso de la fuerza pública, allanamiento de domicilio en caso de ser necesario, a la ruptura de

cerradura de puertas, portones, cadenas y/o candados, y la colocación de otra en su lugar. III°).- COSTAS a los ejecutados, por lo meritado (Art. 105 Procesal).- IV°).- RESERVAR el pronunciamiento sobre regulación de honorarios para su oportunidad.- HÁGASE SABER.- DRA. MARÍA IVONNE HEREDIA JUEZ". QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.- FMB.-

CHRISTIAN CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
G.N. Y G.M. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

M.E. N° Recibido Hoy
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr:

Secretario Jefe

A horas del día se dejo cedula en la casilla numero: y se devolvió el original a Secretaría de origen.-

Oficial Notificador
FMB

DEJE CEDULA EN	
CASILLERO N°	887
A HORAS 13	
5 MAR 2020	
EN FORMA POSITIVA	

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA
DEL VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-

May 10/3/20 return from
→ Juarez P2

Antonio Sotelo
no 5919

CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIV. Y COM. COMUN 1º NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

SOLICITO NUEVA FECHA

JUICIO ARÁOZ SARA JOSEFINA C/ ORELLANA S/ REIVINDICACIÓN

EXPTE 794/13

SRA. JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL Y COMERCIAL PRIMERA NOMINACION

SARA JOSEFINA ARÁOZ, actora en autos, con patrocinio letrado del dr Agustín Sorthaix, atento a emergencia nacional de público y notorio conocimiento , y habiéndose gijfo para fecha 20/3/20 la medida de toma de posesión del inmueble objeto de litros, vengo a solicitar se ordene la misma fijando nueva fecha

SER[A JUSTICIA



Constancia de Ingreso de Escrito

**ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA DEL
VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION - 794/13**

PRESENTADO POR: SORTHEIX, AGUSTIN - EN: 26/05/2020 14:25 - OTROS

2AC

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 794/13



H20701327233

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-

Concepción, 28 de mayo de 2020.-

Por no venir firmado: Rechácese in limine.- FZ


MARIA IVONNE HEREDIA
Juez

Juzgado Civil y Comercial Común 1° Nominación
Centro Judicial Concepción

En 02 JUN 2020 quedan notificadas las partes
conforme art. 163 Procesal


CRISTIAN A. CALDERON VALDEZ
SECRETARIO
CIVIL Y COM. COMUN 1° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

26

Cap

SOLICITO NUEVA FECHA A FIN DE REALIZACIÓN DE LA MEDIDA

JUICIO ARÁOZ SARA JOSEFINA C/ ORELLANA S/ REIVINDICACIÓN

EXPTE 794/13

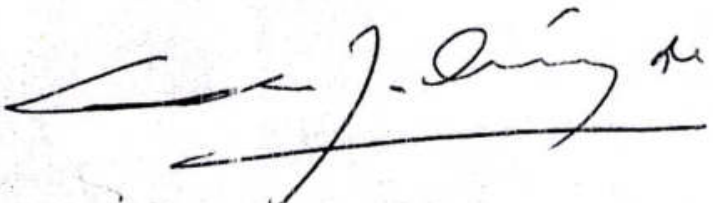
SRA. JUEZ DE PRIMERA INSTANCIA CIVIL Y COMERCIAL PRIMERA NOMINACION

SARA JOSEFINA ARÁOZ, actora en autos, con patrocinio letrado del dr Agustín Sortheix M.P. C.A.S. N° 793, atento a emergencia nacional de público y notorio conocimiento, y habiéndose fijado para fecha 20/3/20 la medida de toma de posesión del inmueble objeto de litis, vengo a solicitar se ordene la misma fijando nueva fecha.

La tramitación ante juzgado de Paz de Va. Quinteros se realizó en forma y con tiempo de antelación, adjuntándole los requerimientos allí informados, quedando en comunicación para la hora del día fijado, que, como se explica ut supra, no pudo concretarse.

Solicito asimismo se tenga a bien fijar fecha lo más cercana posible, atento a que el lugar de residencia de mi hijo y aquí patrocinante, es la provincia de Salta, adónde debe regresar en una semana, sin saberse si podrá reingresar a ésta provincia.

SER[A JUSTICIA

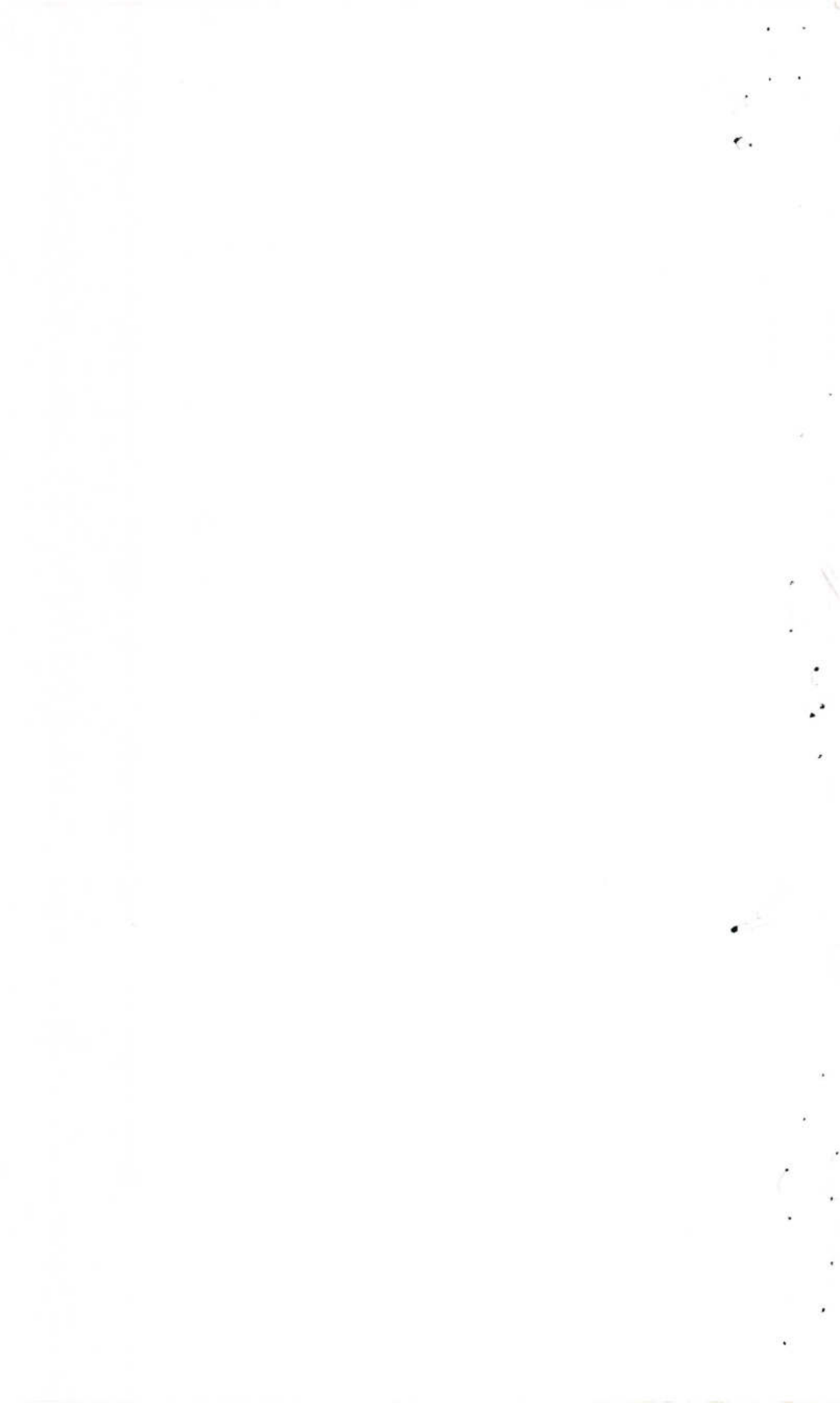

Agustín Sortheix
MP 793



Constancia de Ingreso de Escrito

**ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA DEL
VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION - 794/13**

PRESENTADO POR: SORTHEIX, AGUSTIN - EN: 03/06/2020 23:11 - OTROS



PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 794/13



H20701329888

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-

Concepción, 08 de junio de 2020.-

Atento a lo solicitado, fijese nueva fecha para realizar la medida ordenada mediante resolución de fecha 25/10/2019 -fs. 264 y 264 vta.- para el día 17/06/2020. A sus efectos líbrese oficio.-

Previo a librar el oficio, cumpla la parte interesada con la Modalidad de diligenciamiento de mandas judiciales en Justicia de Paz.-RHC

MARIA IVONNE HEREDIA
Juez

Juzgado Civil y Comercial Común 1° Nominación
Centro Judicial Concepción

En 12 JUN 2020 quedan notificadas las partes
conforme art. 163 Procesal

33

Cop
66

280

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 794/13



H20701331752

HABILITADO PARA ACTUAR

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA DEL VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION.- EXPTE. N°: 794/13.-

Informo a S.S. que en el día de la fecha mediante via telefónica, el Prosecretario del Juzgado de Paz de Villa Quinteros, el Sr. Gustavo Mahiub, nos manifestó que al proveer el abogado de la parte interesada de la medida, el Letrado Agustin Sortheix (Mat. Prov. 5919) los medios de movilidad necesarios para realizarse la medida ordenada precedentemente no es necesario lo estipulado en la Acordada n° 710/19 sobre bonos de movilidad, como así tampoco el nuevo trámite de pedido de turno mediante Superintendencia de Juzgados de Paz para adquirir los mismos. Prosecretario, 16 de junio de 2020-

Sr. Fernando Zanesky -
Prosecretario
del Juzgado Civil y Comercial Común
de la Primera Nominación
del Centro Judicial Concepción)

Concepción, 16 de junio de 2020.-

Téngase presente lo informado por el Sr. Prosecretario.-

Atento a lo informado: Librese Oficio a Juzgado de Paz de Villa Quinteros como está ordenado en Proveído de fecha 08/06/2020.- FMB (

Dra. Maria Ivonne Heredia -
Juez
del Juzgado Civil y Comercial Común
de la Primera Nominación
del Centro Judicial Concepción)

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 794/13



H20701331769

JUICIO: ARAOZ DE SORTHEIX SARA JOSEFINA c/ ORELLANA MARIA DEL
VALLE Y/OTROS s/ REIVINDICACION. EXPTE N°: 794/13.-

EN FECHA 16 de junio de 2020: SE LIBRO OFICIO AL JUZGADO DE PAZ DE
VILLA QUINTEROS. FMB

FERNANDO ZANESKY
Prosecretario

Juzgado Civil y Comercial Común 1° Nominación
Centro Judicial Concepción

