



REPUBLICA ARGENTINA - MERCOSUR
 REGISTRO NACIONAL DE LAS PERSONAS
 MINISTERIO DEL INTERIOR Y TRANSPORTE



Apellido / Surname
CORDOBA

Nombre / Name
JUANA LUCIA

Sexo / Sex Nacionalidad / Nationality Ejemplar
F **ARGENTINA** **B**

Fecha de nacimiento / Date of birth
06 MAY / MAY 1949

Fecha de emisión / Date of issue
01 OCT / OCT 2014

Fecha de vencimiento / Date of expiry
01 OCT / OCT 2029

J. Lucia Cordoba
 FIRMA IDENTIFICADOR / SIGNATURE

Documento / Document

F6.147.706

Trámite N° / Of. ident.
00303032727
8129





BRAUDE

EL REY DEL VENTILADOR

MAIPU 166 - TEL./FAX: (0381) 4217701 - 4306076
4000 - San Miguel de Tucumán
e-mail: braude@quolsinetla.com.ar / www.braudeweb.com.ar
I.V.A. RESPONSABLE INSCRIPTO

X

Documento
No Válido
como Factura

FECHA:

05/01/2017

Nº: 0000-00029058

C.U.I.T.:
INGRESOS BRUTOS:
INICIO DE ACTIVIDAD:

20-20178396-9
20-20178396-9
01/10/2011

SEÑORES:

DOMICILIO:

LOCALIDAD:

I.V.A.:

C.U.I.T.:

CONDICIONES DE VENTA:

CONTADO

TARJETA

CTA. OTE.

OTROS

REMITO:

CANTIDAD	ARTICULO	DETALLE	PRECIO UNITARIO	IMPORT		
1.00	86620	VENT. DE PIE MT HOME 20" 3 VEL.	1900.00	1900.00		
SUBTOTAL		DESCUENTO	SUBTOTAL	I.V.A. %	PERC. I.B. %	TOTA
1900.00		0.00				1900.00

Vend.: 03 ROMANO HECTOR ORLANDO

TECNOLOGIA S.A. 0381 / 4310782

HITACHI

RCA



Motomel

Zanella

GILERA

Moulinex
life gets easier

Bombi

Drean

JVC

BAIKET

Kelvinator

KEN BROWN

SONY

Florencia

ATMA

NOBLEX

SANYO

OLYMPUS

tevelin

B

ORIGINAL BLANCO / COPIA COLOR

TEVELIN

TEVELIN S.A.
 CORDOBA 533 / SAN MIGUEL DE TUCUMAN / 4000
 TEL: (0381) 431-0290 FAX: (0381) 431-0291
 Vendo: 09, CASTILLO 1

Factura No 0013-0000996

Fecha y Hora: 19/12/15 - 09:40:34
 C.U.I.T.: 30710153066
 Ingresos Brutos: 30710153066/07

C3751.CORDOBA LUCIA Tel. 4325354

D.N.I.: 6157716

PLAZA AGUIRRE 244 (4000) SAN MIGUEL DE TUCUMAN
 A CONSUMIDOR FINAL

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	ALICUOTA IVA	X BASE IVA	IMPORTE
----------	-------------	-----------------	--------------	------------	---------

Garantía de Fabrica: 12 meses.

Entrega: / /

PELOPINCHO PILET. (2.70X1.60X0.65) 2000L. APROX.

1.0000	620061 PELOPINCHO Mod: 1043	(01-P)	1689.0000	(21.00)	1689.00
	DESCUENTO GENERAL				-67.56

PROBADO - ENTREGADO

CONSERVE ESTA FACTURA PARA VALIDEZ DE LA GARANTIA DE ESTE PRODUCTO

Oce 19/12/15
 FIRMA _____ FECHA _____

SR/A CLIENTE: AL RETIRAR EL PRODUCTO, SOLICITE LA VERIFICACION DEL MISMO, DENTRO DE LAS 72 HS. TEVELIN S.A. SE LO REEMPLAZARA POR DEFECTOS DE FUNCIONAMIENTO. PARA SOLICITAR EL CAMBIO, DEBERA PRESENTAR LA FACTURA ORIGINAL, CONSERVAR EL PRODUCTO EN EL EMPALME ORIGINAL, MANUALES, ACCESORIOS Y CERTIFICADO DE GARANTIA ORIGINAL. MANUALES, ACCESORIOS Y CERTIFICADO DE GARANTIA ORIGINAL. DESPUES DE LAS 72 HS DE LA VENTA, DEBERA DIRIGIR SU RECLAMO AL VENDEDOR O IMPORTADOR, SEGUN LAS DIRECCIONES QUE FIGURAN EN LOS CERTIFICADOS DE GARANTIA. PARA EL RECLAMO DE ACCESORIOS, EL TIEMPO DE GARANTIA ES DE 30 DIAS. NO SE APLICAN PARA BICICLETAS, CUBIERTAS, RUEDAS, TRANSMISION, FRENSOS Y DEMAS ACCESORIOS.

TOTAL \$

HOJA No 1
 1621.44

Recibi (mos):

Su Pago en Efectivo \$ 1.621,44

CONTROLADO
 TEVELIN S.A.

OF HWG1607144
 267

HP HEWLETT PACKARD

EPSON
 TECNOLOGIA DE CONFIANZA

SINGER

PATRICK

GAMA

PHILCO

Princess

LONGVIE

GARBARINO

S.A.I.C. e.I.

ORIGINAL BLANCO / COPIA COLOR

Nuevas 64 CP 4000 San Miguel de Tucuman, Tucuman
(8301) 421-8302 / 8303 / 8306
GARBARINO S.A.

Factura N° 1572-00051189

Fecha y Hora: 08/11/14 - 11:53:13
C.U.I.T.: 30540000213
Ingresos Brutos: C.M. 901-154295-9
Inicio de Actividades: 23/12/97

IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

Vendedor: 7597 - FABIAN LUIS RICARDO. N°I: 85658834 000
Cliente: 42263649 Tel.: ()

CORDOBA, LUCIA
B. AGUIRRE 244 - (4000) SAN MIGUEL DE TUCUMAN-TUCU
A CONSUMIDOR FINAL

D.N.I.: 6147705

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	ALICUOTA IVA	% BASE IVA	IMPORTE
1.000	(S387- 1Tuc) 39 / LED LUMEN 2000P-S1 3D KEN BROWN	5699.0000	(21.00)		5699.00
1.000	(S15744- 1tab) HOJA GARBARINO FONISER	8.0100	(21.00)		8.01

GARBARINO S.A.
08 NOV 2014
ENTREGADO
SUCURSAL TUCUMAN

GARBARINO S.A.
15 NOV 2014
ENTREGADO
SUCURSAL TUCUMAN

GARBARINO S.A.
08 NOV 2014
PAGADO
SUCURSAL TUCUMAN

SON 1 HOJAS

Recibi(mos):

(1-4) Visa \$ 5699,81 (12 x 474,92) Cupons 3168

TOTAL \$

HOJA N° 1

5699.81

\$ 5699,81

LA MERCADERIA SERA REMITIDA POR GARBARINO S.A.I.C. e.I.

CF H404583492
201

V: 02.03

www.garbarino.com

"GARBARINO S.A. se compromete a mantener en stock la mercadería adquirida por un plazo máximo de 10 días, vencido el cual, la presente se transformará en una nota de crédito por el monto nominal de la compra."

Sus datos personales se toman con los fines de cumplir con el giro comercial de la empresa, realizar acciones de marketing y publicidad. Ud. tiene derecho gratuito de ejercer los derechos de acceso, rectificación y supresión de los datos. La Dirección Nacional de Protección de Datos Personales, órgano de control de la Ley N° 25.326, tiene la atribución de atender las denuncias y reclamos que se interpongan en relación al incumplimiento de las normas sobre protección de datos personales.
Consejos ambientales: El material del empaque es reciclable. Procure separar plásticos, espuma flex, papel y cartón y enviarlos a las compañías de reciclaje.
De acuerdo con las directrices universales vinculadas con los RAEE (Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos), en inglés WEEE (Waste of Electrical and Electronic Equipment), se debe coleccionar y disponer de los residuos de aparatos eléctricos y electrónicos separadamente. Si en el futuro usted necesita desechar este producto, no lo haga junto con la basura doméstica. Envíe el aparato a los puntos de colección RAEE. Para mayor información consulte las instrucciones de uso y/o los sitios especializados.

Imp. de Sellos: \$s. 22/13
Válido hasta: / /
D
FIRMA



DIRECCION GENERAL DE RENTAS
OFICINA DE SELLOS
TUCUMAN
6 MAY 1992
El Original de este contrato ha sido sellado en la fecha conforme a la ley.

BOLSA DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE

En la ciudad de San Miguel de Tucumán, Capital de la Provincia de Tucumán, República Argentina, a los veintidós días del mes de Abril de mil novecientos noventa y dos, ENTRE: don MIGUEL CORDOBA, L.E.N° 3.09.678, casado en primeras nupcias con doña Eulogia Lastenia / Gonzalez, con domicilio en calle Baltazar Aguirre n°244, por una parte y en adelante EL VENIEDOR, y por la otra parte doña JUANA LUCIA CORDOBA, L.C.N° 6.147.706, separada de hecho sin voluntad de unirse de don Manuel Osvaldo Salgado, con domicilio en calle Baltazar Aguirre n°244, y en adelante LA COMPRADORA; ambos argentinos, mayores de edad, hábiles, convienen en celebrar el presente CONTRATO DE COMPRAVENTA DE INMUEBLE, el que se registrá por las siguientes disposiciones: - - - - -

SUJETA

PRIMERA: El vendedor VENIE a la compradora una fracción de terreno de su legítima propiedad, con todo lo edificado, cercado, plantado y demás adherido al suelo, que es parte de la mayor extensión de un inmueble ubicado en la ciudad de San Miguel de Tucumán, departamento CAPITAL, ZONA SUD, calle Baltazar Aguirre n°244; compuesta la fracción de las siguientes medidas: Siete metros (7m) de frente por Once metros once centímetros (11,11m) de fondo, con entrada independiente lindando al Norte y Este el vendedor; al Sud lote 259 y oeste calle Baltazar Aguirre.- IDENTIFICACION CATASTRAL DE LA MAYOR EXTENSION: PADRON NUMERO: 37051 - MATRICULA CATASTRAL Y NUMERO DE ORIEN: 3746/874; C: I; S: 12a; M: 0 L: 15; Parc. 6. - - - - -

SEGUNDA: Le corresponde al vendedor el inmueble en mayor extensión por compra a don Martin Mendez Collado con fecha 17 de abril de 1951 esc.n°107, pasada ante el Escribano Sixto Justo Diaz, testimonio inscripto en Libro 177, Folio 73, Serie B, año 1951, departamento CAPITAL - SUD. - - - - -

TERCERA: Esta Venta se efectúa por el precio convenido de Pesos / DOS MIL (\$2.000=) cantidad que el vendedor declara que ya la tiene recibida, antes de este acto, en dinero efectivo de manos de la compradora, a entera satisfacción, por cuyo importe y este instrumento le otorga eficaz recibo y carta total de pago. - - - - -

CUARTA: Las partes contratantes acuerdan someter el inmueble al Régimen de la Propiedad Horizontal conforme a Ley Nacional n°13.512 manifestando la compradora que presta su consentimiento expreso a la transferencia del resto del inmueble a favor de sus hermanos. -

QUINTA: Los impuestos que graven la propiedad, serán abonados proporcionalmente a la superficie de cada fracción del inmueble. - - -

SEXTA: El vendedor declara que le consta por ajustarse a la verdad que la construcción que se asienta en la fracción de terreno que se

de QUINTO
T. 1

transfere en este acto, ha sido abcnado integramente por la compra-
dora.-----

SEPTIMA: Los gastos que demande este contrato serán a cargo exclu-
sivo de la compradora; los que demande el Reglamento de Copropie-
dad y Administración y la escritura de dominio de cada uno de los
adquirentes serán soportados proporcionalmente el primero y en for-
ma exclusiva por el titular de cada unidad.-----

OCTAVA: Presentes en este acto doña EULOGIA LASTENIA GONZALEZ de
CORDOBA, L.C.N° 8.957.332; EULOGIA DEL CARMEN CORDOBA de GOMEZ, D.
N.I.N° 5.616.548, y RAMON BALTAZAR CORDOBA, D.N.I.N° 8.085.805-
todos argentinos, mayores de edad, quienes concurren a prestar su
asentimiento a la venta efectuada por su cónyuge y padre respecti-
vamente, por constarles que la venta es real y se ajusta a la ver-
dad.-----

NOVENA: Cualquier cuestión judicial emergente de este contrato, se-
rá tramitada por ante los Tribunales Ordinarios de la ciudad de
San Miguel de Tucumán, renunciando en forma expresa a cualquier o-
tro Fuero o Jurisdicción, constituyendo domicilios especial y le-
gal los designados en el encabezamiento, donde se tendrán por vá-
lidas todas las notificaciones que recíprocamente se cursaren.-----

DECIMA: La compradora declara estar en posesión material, real y e-
fectiva de la fracción vendida, de plena conformidad.-----

Para constancia se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un
sólo efecto en el lugar y fecha ut-supra.-----
Enmendado: n-f-Vale.-----

Eulogia L. Gonzalez de Cordoba
Juan Luis Cordoba
Miguel Cordoba
Carmen de González
[Signature]

Firma (s) CERTIFICADA (S) en la foja de
certificación N°...874949.....Registro N° 19/
S. M. de Tucumán, 06 de Mayo de 1992

[Signature]
TERESA DEL VALLE NUNO de OLIVOS
ESCRIBANO PUBLICO NACIONAL
Ayudante 43 - S. M. de Tucumán

Sr./a: CORDOBA, JUANA LUCIA

Condición de Vta: **Cta. Cte.**
 Condición IVA: **Consumidor Final**
 Categoría: **RES.R1**

Domicilio Postal: **PJ B AGUIRRE 244 - ()**
 Localidad: **SAN MIGUEL DE TUCUMAN**
 Provincia: **TUCUMAN** CP: **4000**

Nro. Cliente/Referencia: **5757244**
 Código de pago on-line: **505757244**
 Clave Adhesión Dáb. Automática: **0002000085882**
 Pago Electrónico: **300 02000858821**

Fecha de Emisión: **18 /02/ 2026**

Período: **1/2026**
 Venc. Liq. Mensual 2 de 2: **06/03/2026**

Fecha estimada próximo vencimiento: **06/04/2026**

Período	Consumo
Histórico 06/2025	52
05/2025	70
04/2025	70
de 03/2025	60
Consumos 02/2025	41
01/2025	58
06/2024	62

Datos Domicilio Servicio

Domicilio Servicio: **PJ B AGUIRRE 244**
 Localidad: **SAN MIGUEL DE TUCUMAN**
 Provincia: **TUCUMAN**

Ruta: **161**

LECTURAS Y CONSUMOS

L MEDIDOR	LECTURA ANTERIOR Fecha	Estado	LECTURA ACTUAL Fecha	Estado	Tipo Lectura*	CONSUMO	Factor de Corrección
01108036258	16/11/2025	7364	16/01/2026	7409	LR	45	0,95608

*LR: Lectura Real / LE: Lectura Estimada / LA: Lectura Ajustada

Calorías Prorrateadas: 9871 - Cons.Conv.Bimestre:45
 Cons. Conv. mes:23

TARIFAS VIGENTES

Resolución	Fecha Vigencia	Días	Cargo Fijo Mensual	Cargo M3
2025-823	01/11/2025	14	3454 840000	186 900000
2025-823	01/11/2025	1	3454 840000	186 900000
2025-820	01/12/2025	31	3514 770000	202 790000
2025-820	01/12/2025	1	3514 770000	202 790000
2025-1011	01/01/2026	18	3630 150000	207 140000
2025-1011	01/01/2026	1	3630 150000	207 140000
Prorrateada			3531 279180	202 349672
Prorrateada			0 000000	202 349672

Cargo por Gestión y Envío de Aviso de Deuda (Res. 203/19): \$ 3737 (más I.V.A. e Ing. Brutos Distribución)
 Cargo por reconexión (Res. 203/19): \$ 27061 (más I.V.A. e Ing. Brutos Distribución)

INFORMACION IMPORTANTE

1) Si usted ha solventado la construcción de redes desde el año 1993, consulte en nuestras oficinas por bonificación según Res. ENARGAS 358/422/587/1356 o nota 1877.
 Tasa de interés por mora a la fecha de emisión: 2.53 %
 Dirección de Comercio Interior Tucumán: 9 de Julio 497 / Tel: (0381) 452-5080
 Tarifa Social: para obtener información sobre el beneficio, ingrese a [https://www.enargas.gob.ar/secciones/regimenes\[1\]tarifarios-diferenciales/tarifa-social.php](https://www.enargas.gob.ar/secciones/regimenes[1]tarifarios-diferenciales/tarifa-social.php)
 LOS MONTOS DE IVA DISCRIMINADO NO PUEDEN COMPUTARSE COMO CRÉDITO FISCAL

Segmentación N3 / Tipo Tarifa -R1

M3 Bloque: 20.54

Mes	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
M3	19	17	21	24	29	34	39	34	29	26	22	21

Total Gas y Otros: **\$8,757.5**

DETALLE DE CONCEPTOS FACTURADOS

- GAS

Cargo Fijo 3,53
 Cargo variable bloque (20.54 M3 X \$ 202.349672) 4,15
 Cargo variable Excedente (2.46 M3 X \$ 202.349672) 49
 Bonificación Decreto 465/24 -1,8
 Ingresos Brutos Distribuidora 2
 Ingresos Brutos Transportista
 Recupero de Costos - Impuesto Ley 25.413
 PYP S. M. de Tucumán - Ord. N° 4848/16
 T.E.M. S. M. de Tucumán - Ord. N° 4848/16
 Impuesto s/IIBB s/Gas Retenido de Transporte 11/ 2025

- I.V.A.

IVA 21.00%

- OTROS CONCEPTOS

Fdo. Fiduciario Art. 75 Ley 25565. Modif. Ley 27.637

Total conceptos vinculados a la prestación del servicio (*) :

Pago Total: \$ 8,757.5

RESUMEN DEUDA PENDIENTE

Servicio	comprobante	Fecha Emisión	Fecha Venc.	Saldo
Saldo Anterior - Gas				0.00
FACTURA N° B-161-2787756-Gas		19/01/2026	03/02/2026	8,552.2
CUPON DE PAGO N° X-161-2690943-Ga		21/01/2026	21/01/2026	(8,552.2)

Saldo Servicio Gas

No Existen Deudas Pendientes

C.E.S.P. N: 37075006177664 Fecha de Vto: 21/02/2026



¡Pagá con QR!

Escaneando este

Una vida sin
 violencias
 es posible

Nro Cliente/Referencia: **5757244** | Fecha Vto: **06/03/2026**

Cupón: **10 - 0161 - 02731632**



EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DE TUCUMÁN S.A. Avenida N. Avellaneda 205 - T4000HXC San Miguel de Tucumán

SR./SRES **CORDOBA LUCIA**

SERVICIO
66356

TOTAL FACTURA
34.600,00

TOTAL A PAGAR
34.600,00

Vencimiento
28/01/2026

DOMICILIO POSTAL Pje Baltasar Aguirre 244 Paralela A Av Colon 200 Entre San Lorenzo Y Las Piedras - S. M. DE TUCUMAN

Fecha de Corte del Suministro

DETALLE DE CONSUMOS DE ENERGÍA

EVOLUCIÓN DEL CONSUMO kWh

Periodo 01/2026	Medidor Número 7840206	Distrito 0	Tarifa T1R	Lectura x 1,00	Fecha de Corte del Suministro 18/02/2026	EST. ANTERIOR 37.733	ACTIVA kWh 38.105	REACTIVA kVArh	B1:397	B2:552	B3:212	B4:163	B5:197	B6:247
Categoria IVA CF					DNI/CUIT/CUIL 6147706	Vto. Próx. Factura 27/03/2026	EST. ACTUAL 372 kWh		***** Subsidio Est. Nac. N2: Menores Ingresos-Dto.332/22 ***** Cód. Pago (Sanelec/Link): 050066368					
DOMICILIO SUMINISTRO Pje Baltasar Aguirre 244 Paralela A Av Colon 200 Entre S. M. DE TUCUMAN San Lorenzo Y Las Piedras					Fecha Emisión 14/01/2026	FECHA LEC. ANT. 11/11/2025	FECHA LEC. ACT. 12/01/2026	FACTOR DE P.T.						
Z: 19215314					Factura Número 0097-71326924									

ENERGÍA ELÉCTRICA		OTROS CONCEPTOS		IMPUESTOS Y TASAS	
CONCEPTO	IMPORTE	CONCEPTO	IMPORTE	CONCEPTO	IMPORTE
Cargo Uso de Red C1: 0-300 kWh/Bim	8.757,50	ResERSEP645/20 Inv. Oblig. Dist	1.123,20	Imp. Nac. Ley 23.443	276,50
Cargo Energía 110.9610 \$/kWh	41.277,49	ResERSEP790/15 Inv. Oblig. N.pts	0,00	Ord. Mun. 54.14/25	3.588,00
Benef. Tarifa Social Elect. C1	-4.504,12			TIC-Art. 63 Ley 6608 actualiz	375,00
Sub. Nac. N2: 0-700 kWh -58.0938 \$/kWh	-21.610,89			IVA CONS.FINAL	5.317,00
Sub-Total	23.919,98			Nato de Redondeo	
				Total	34.600,00

DESCRIPCIÓN DE DEUDA	REC. (S/IVA) DEL PERÍODO PAGO FUERA
Consumo Promedio 285 kWh (Últimos 12 meses, sin Consumos.0)	HASTA 10 días 519,00
	HASTA 20 días 1.038,00
	Autorizado a Pagar en: Banco
	HASTA 18/02/2026
	IVA R. I. - CUIT 30-65865024-2 - T. BRU
	INICIO DE ACTIVIDADES: 01/01/1993





Fecha
17/03/26

Hora
13:28

Cajero
S1GBM999

MTEYSS-SSS-ANSES CUIT 33-63761744-9

BANCO MACRO S.A.

TITULAR: CORDOBA JUANA LUCIA

DOC: DU-06147706 CUIL:27-06147706-9

BENEF: 15-0-4910204-0-6 CPP: 7900608

PERIODO LIQ: 03/26 PMO COBR: 20/04/26

PBU-HABER MENSUAL	\$	169075,53
PC-HABER MENSUAL	\$	75433,12
ASIG POR CONYUGE	\$	16113,00
COMPLET AL MINIMO	\$	125092,23
BONO EXTRAOR PREV	\$	70000,00
CREDITO ANSES-SIPA		-\$24169,80
DESC OBRA SOCIAL		-\$11088,03

T. HABER: 455713,88 DESC: - 35257,83

NETO ANSES: 420456,05 A COB: 420456,05

BEN=150491020406 PAMI:VIG.90 DIAS/

00=DN06147706-M00000000000/

COMPRA PRESENCIAL CON TARJETAS MACRO Y

ACCEDE A BENEFICIOS EXCLUSIVOS !!!

71CAEDC56F3DED5B49FFF1BA5AF330CFF4F5D400

