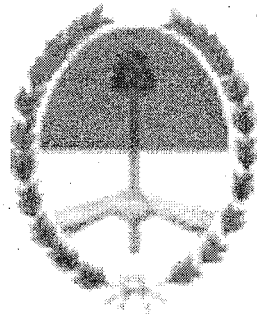




P304010000002293

PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS



1

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I

INICIADO: 23/07/2024

N° EXPTE: 108/24

ACTOR: MONROY MARIANA GRACIELA

DEMANDADO: MONASTERIO RAUL OSCAR

CAUSA: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

JUEZ: DRA. MARÍA GABRIELA RODRÍGUEZ DUSING

SECRETARIO: DR. CARLOS ALBERTO DE GLEE

390

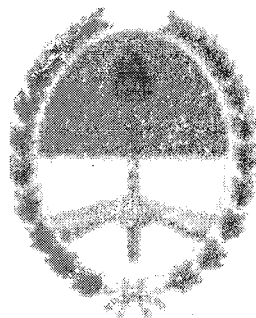
128

1780/24 SJR



P310180000115395

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN



Juzgado de Paz de Tafí del Valle

Fecha de Inicio: **07/06/2024**

Hora de Inicio: **07:58**

Nº de Expte.: **33676/24**

ACTOR:

MONROY MARIANA GRACIELA

DEMANDADO:

MONASTERIO RAUL OSCAR

CAUSA:

AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

JUEZ/A:

PRO SECRETARIO/A

IVAN LOHEZIC

AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

AUTOS: MONROY MARIANA GRACIELA C/ MONASTERIO RAUL OSCAR S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

SR. JUEZ DE PAZ LETRADO DEL JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLAR.-

MARIANA GRACIELA MONROY, argentina, mayor de edad, DNI N° 28.532.279, con domicilio en calle Señor Del Milagro s/n de la ciudad de Tafi Del Valle, por derecho propio, y constituyéndolo a los efectos legales en casillero digital 20-22611321-6, y/o Teléfono Celular 3863512373, a V.S. respetuosamente digo:

En ejercicio de mis propios derechos y en los términos pertinentes de la Ley Orgánica de Tribunales y del Cod. Proc. Civil, vengo a promover el presente Amparo a la Simple Tenencia.-

Esta pretensión la dirijo en contra del **Sr. Raúl Oscar Monasterio**, argentino, mayor de edad, DNI N° 8.0098.829, y con domicilio en calle Señor Del Milagro s/n de la ciudad de Tafi Del Valle, en la parte frontal del inmueble, y cuyos demás datos desconozco, quien ilegalmente en fecha **01/06/24**, inicio trabajos de albañilería tendientes a cerrar la servidumbre de paso que conecta la calle publica con el paso a mi vivienda y domicilio.-

La fracción objeto de este amparo, es un paso de a pie y vehicular, de aproximadamente cinco (5) metros de ancho por siete (7) metros de largo, ubicado en calle Señor Del Milagro s/n de la ciudad de Tafi Del Valle.-

La posesión y transito del paso referido fue ejercida por esta presentante, desde siempre en forma pública, pacífica y notoria, sin ningún hecho turbatorio de la misma, encontrándose ésta delimitada de un lado por una pirca o muro de piedras y del otro lado por las paredes de la vivienda del demandado, además de acondicionarla regularmente, mantenerla limpia, hasta los sucesos que se relatan a continuación. -

El día Sábado 01 de Junio del año 2024, el demandado inicio trabajos de albañilería tendiente a levantar un muro, que obstruye el paso a pie y vehicular desde la calle pública hacia mi vivienda, donde siempre fue una calle que sirve de servidumbre de paso.- Ante el reclamo, el demandado me agredió física y verbalmente por lo que realice la correspondiente denuncia penal en su contra.-

De las fotografías adjuntas a esta presentación, surge clara y de manera evidente que dicha conducta de parte del demandado demuestra y evidencia claramente un acto turbatorio.-

Por ello, y a fin de restablecerme a la situación fáctica anterior al acto turbatorio es que motiva esta presentación como acción de tutela al hecho de la posesión, como así también de evitar las vías de hecho enervadas por estos actos perturbadores de la tranquilidad pública. -

2

Por lo expuesto solicito:

- 1.- Me tenga por presentada, con domicilio constituido en el lugar del domicilio real.-
- 2.- Se tenga por parte de esta reclamación la documentación acompañada.-
- 3.- Se de la presente el trámite de Ley y oportunamente se haga lugar a esta pretensión, condenándose al demandado a cesar en los actos turbatorios denunciados y abstenerse de cumplirlos en el futuro, retirando de manera inmediata la construcción levantada.-

JUSTICIA.-

Monroy Mariana
285 322 79

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
Dr. 461

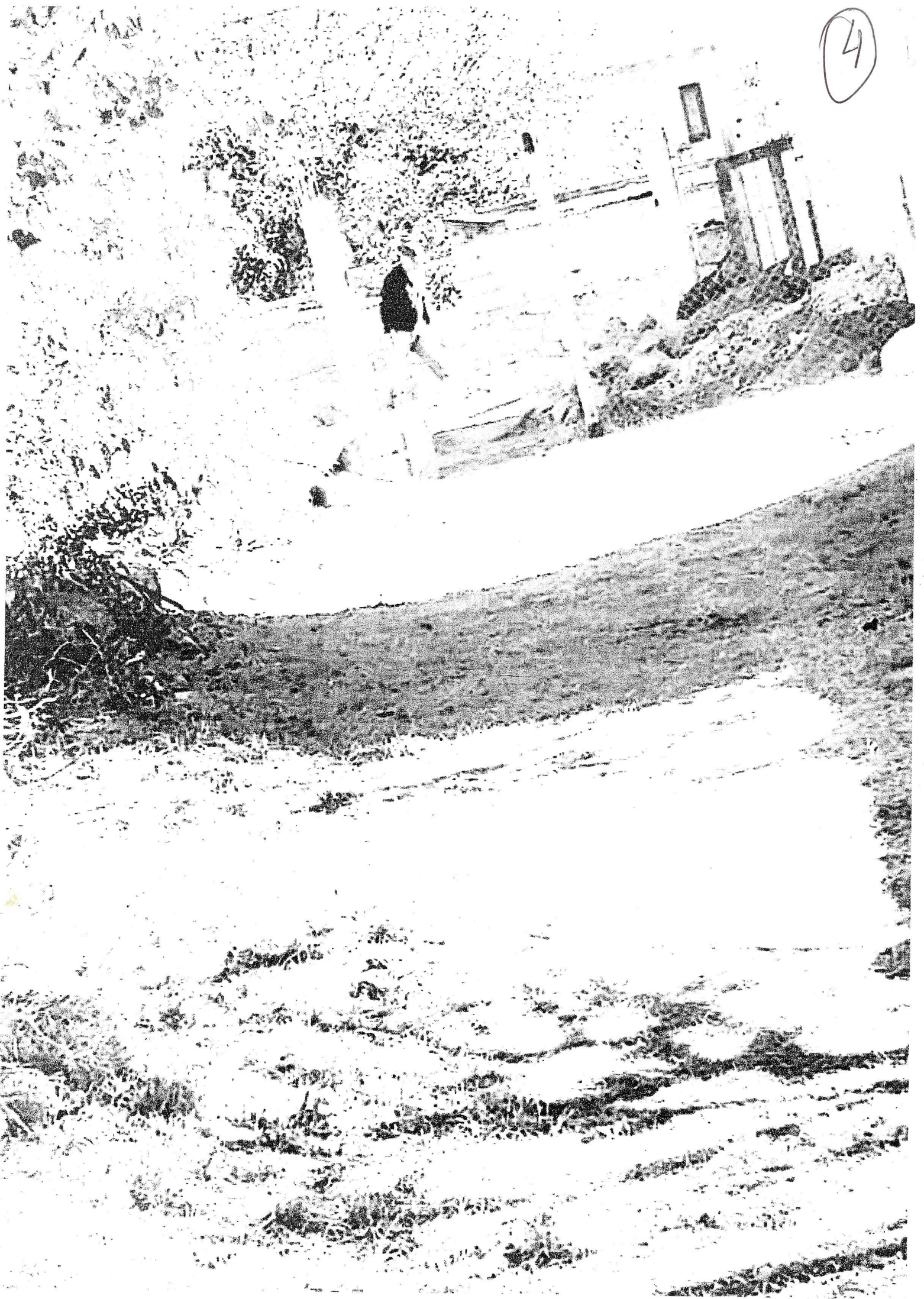
TAFI DOL UPCL, 07 DE JUNIO DE 2024 SIENDO HORAS 09:25
RECIBIDO PRESENTACION DE AMPARO A LA SIMPOS TENDENCIA UN
2 FS y ADJ. Foto copia DE FOTOGRAFIA EN 2 FS.



CONTRADO CINCO
ENCUADADO EN UN
FOLIO TAFI DEL VALLE



4



PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS
Juzgado de Paz de Tafi del Valle

5

ACTUACIONES N°: 33676/24



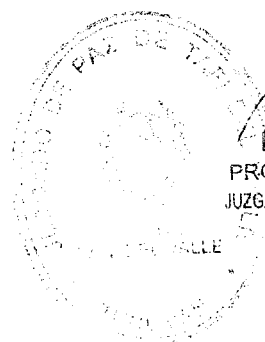
H31018439806

JUICIO: MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - 33676/24

TAFI DEL VALLE, TUCUMAN. 10 de junio de 2024

En el día de la fecha, siendo las **09:25** horas, se recibe el presente AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA, en **4** fojas, pase a despacho para su conocimiento y demas efectos.-

CC



IVAN LOHEZIC
PROSECRETARIO CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE TAFI DEL VALLE

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL MONTEROS
Juzgado de Paz de Tafi del Valle

6

ACTUACIONES N°: 33676/24

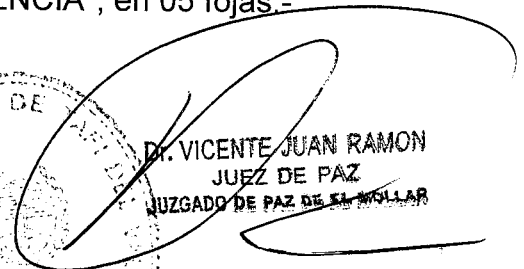


H31018447340

JUICIO: MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - 33676/24

TAFI DEL VALLE, TUCUMAN. 13 de junio de 2024

En el día de la fecha, el suscripto recibe en despacho el presente AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA caratulado "MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA", en 05 fojas.-


Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLAR

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
JUSTICIA DE PAZ
Juzgado de Paz de Tafi del Valle. (no letrado)

**JUICIO: MONROY MARIANA GRACIELA HECTOR RAUL LOPEZ C/
MONASTERIO RAUL OSCAR S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA -
EXPTE.3.367/24.-**

Tafi del Valle, Pcia.de Tucumán, 28 de Junio de 2.024.

Vista la Acción de Amparo a la Simple tenencia sobre una servidumbre de paso interpuesta en fecha 07 / 06 /2.024 por la Sra. Monroy Mariana Graciela D.N.I.Nº28.532.279, en contra del Sr.Monasterio Raul Oscar D.N.I.Nº 8.098.829 , en un predio ubicado en Pje.Sr. Del Milagro de esta jurisdicción de Tafi del Valle, Tucumán,

y considerando I)- Que este Juzgado de Paz lego de Tafi del Valle no tiene competencia para entender en amparo a la simple tenencia sobre servidumbre de paso (art. 172 punto 1 c de la ley 6238 LOPJ y aplicable el art. 40 de la ley 4.815) , contrariamente como si le otorga competencia a los juzgados de paz letrados sobre servidumbre de paso. (art. 81 punto 15 de la ley 6.238 LOPJ y aplicable el procedimiento previsto por el art. 43 de la ley 7365 de la Justicia de Paz Letrada).

II)-Que en fecha 21 de Marzo de 2.023 la misma ya actora interpuso un Amparo a la Simple Tenencia sobre el mismo inmueble y contra el mismo demandado (aduciendo ser la tenedora del mismo junto a su grupo familiar) del que resulto vencida mediante sentencia de fecha 21 de Abril de 2.023 del Juzgado de Paz de Tafi del Valle y aprobado mediante sentencia de fecha 11 de mayo de 2.023 del Juzgado Civil en Documentos y Locaciones única Nom. del Centro Judicial Monteros Expte.83/23

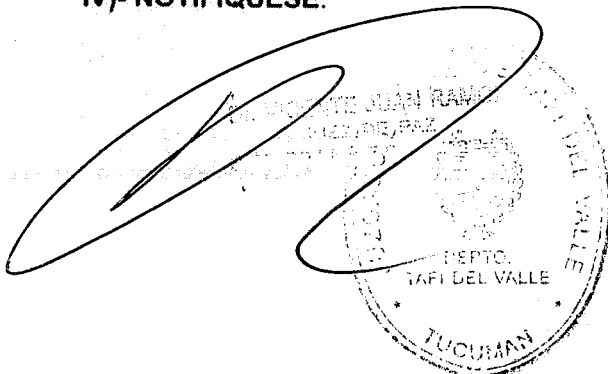
Por lo expuesto Resuelvo:

I)- **RECHAZAR** la Acción de Amparo a la Simple tenencia sobre una servidumbre de paso interpuesta en fecha 07 / 06 /2.024 por la Sra. Monroy Mariana Graciela D.N.I.Nº28.532.279en contra de Monasterio Raul Oscar D.N.I.Nº 8.098.829 , en un predio ubicado en Pje.Sr. Del Milagro de esta jurisdicción de Tafi del Valle, Tucumán, por los motivos anteriormente considerados .

II)- **DEJAR A SALVO** los derechos que le pudieran corresponder a las partes para que los haga valer por la via y forma que estimen conveniente.

III)- **ELEVAR** las presentes actuaciones en consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones Unica Nom. Del Centro Judicial Monteros .

IV)- NOTIFIQUESE.



8

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN. -

JUSTICIA DE PAZ

Tafí del Valle, Pcia. de Tucumán, 28 de junio 2024.-

Juzgado: DE PAZ DE TAFÍ DEL VALLE

Actor: MONROY, MARIANA GRACIELA

Demandado: MONASTERIO, RAUL OSCAR

Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica a: MONROY, MARIANA GRACIELA

Domicilio: Pasaje Señor del Milagro s/n, Tafí del Valle..... el siguiente:

PROVEIDO

Tafí del Valle, Pcia. de Tucumán, 28 de junio de 2024.-

Vista la acción de Amparo a la Simple Tenencia sobre una servidumbre de paso interpuesta en fecha 07/08/2024 por la Sra. Monroy Mariana Graciela, D.N.I. N°28.532.279, en contra del Sr. Monasterio Raúl Oscar, D.N.I. N° 8.098.829, en un predio ubicado en Pje. Sr. del Milagro, de esta Jurisdicción de Tafí del Valle, Tucumán, y

considerando: I) Que este Juzgado de Paz lego de Tafí del Valle no tiene competencia para entender en amparo a la simple tenencia sobre servidumbre de paso (art. 172 punto 1 c de la ley 6238 LOPJ y aplicable el art 40 de la ley 4815), contrariamente como si le otorga competencia a los juzgados de paz letrados sobre servidumbre de paso, (art. 81 punto 15 de la ley 6238 LOPJ y aplicable el procedimiento previsto por el art. 43 de la ley 7365 de la Justicia de Paz Letrada).

II)- Que en fecha 21 de marzo de 2023 la misma ya actora interpuso un Amparo a la Simple Tenencia sobre el mismo inmueble y contra el mismo demandado (aduciendo ser la tenedora del mismo junto a su grupo familiar) del que resultó vencida mediante sentencia de fecha 21 de abril de 2023 del Juzgado de Paz de Tafí del Valle y aprobado mediante sentencia de fecha 11 de mayo de 2023 del Juzgado Civil en Documentos y Locaciones, única Nom. del Centro Judicial Monteros, Expte. 83/23.

Por lo expuesto Resuelvo:

I)- RECHAZAR la acción de Amparo a la Simple Tenencia sobre una servidumbre de paso interpuesta en fecha 07/06/2024 por la Sra. Monroy Mariana Graciela D.N.I. N° 28.532.279 en contra de Monasterio Raúl Oscar D.N.I. N° 8.098.829, en un predio ubicado en Pje. Sr. del Milagro de esta jurisdicción de Tafí del Valle, por los motivos anteriormente considerados.

II)- DEJAR A SALVO los derechos que le pudieran corresponder a las partes para que los haga valer por la vía y forma que estimen conveniente.



9

III)- ELEVAR las presentes actuaciones en consulta al
Juzgado Civil en Documentos y Locaciones Única Nom. del Centro
Judiciall Monteros.

IV)- NOTIFÍQUESE.

. QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO. -----

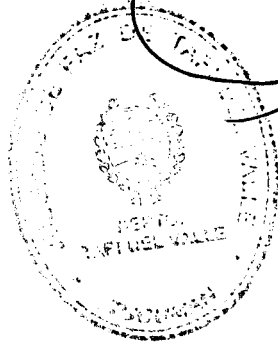
Diligencia: Tafi del Valle, 23 de JUNIO de 2024, siendo hs.: 13:30 se

Notifica a: LA SRA. MONROY MARIANA EN DOMICILIO

INDIVIDUO Y FIRM PARA CONSTANCIA.

FIRMA DE LA PERSONA QUE RECIBE LA CÉDULA
NOTIFICADOR

X Monroy Mariana
X Mariana y Monroy



[Signature]
FIRMA DEL OFICIAL
NOTIFICADOR

70

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN. -

JUSTICIA DE PAZ

Tafí del Valle, Pcia. de Tucumán, 28 de junio 2024.-

Juzgado: DE PAZ DE TAFÍ DEL VALLE

Actor: MONROY, MARIANA GRACIELA

Demandado: MONASTERIO, RAUL OSCAR

Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica a: MONASTERIO RAÚL OSCAR

Domicilio: Pasaje Señor del Milagro s/n, Tafí del Valle..... el siguiente:

PROVEIDO

Tafí del Valle, Pcia. de Tucumán, 28 de junio de 2024.-

Vista la acción de Amparo a la Simple Tenencia sobre una servidumbre de paso interpuesta en fecha 07/08/2024 por la Sra. Monroy Mariana Graciela, D.N.I. N° 28.532.279, en contra del Sr. Monasterio Raúl Oscar, D.N.I. N° 8.098.829, en un predio ubicado en Pje. Sr. del Milagro, de esta Jurisdicción de Tafí del Valle, Tucumán, y

considerando: I) Que este Juzgado de Paz lego de Tafí del Valle no tiene competencia para entender en amparo a la simple tenencia sobre servidumbre de paso (art. 172 punto 1 c de la ley 6238 LOPJ y aplicable el art 40 de la ley 4815), contrariamente como si le otorga competencia a los juzgados de paz letrados sobre servidumbre de paso, (art. 81 punto 15 de la ley 6238 LOPJ y aplicable el procedimiento previsto por el art. 43 de la ley 7365 de la Justicia de Paz Letrada).

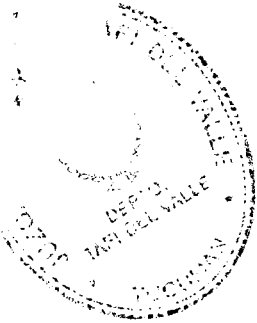
II)- Que en fecha 21 de marzo de 2023 la misma ya actora interpuso un Amparo a la Simple Tenencia sobre el mismo inmueble y contra el mismo demandado (aduciendo ser la tenedora del mismo junto a su grupo familiar) del que resultó vencida mediante sentencia de fecha 21 de abril de 2023 del Juzgado de Paz de Tafí del Valle y aprobado mediante sentencia de fecha 11 de mayo de 2023 del Juzgado Civil en Documentos y Locaciones, única Nom. del Centro Judicial Monteros, Expte. 83/23.

• Por lo expuesto Resuelvo:

I)- RECHAZAR la acción de Amparo a la Simple Tenencia sobre una servidumbre de paso interpuesta en fecha 07/06/2024 por la Sra. Monroy Mariana Graciela D.N.I. N° 28.532.279 en contra de Monasterio Raúl Oscar D.N.I. N° 8.098.829, en un predio ubicado en Pje. Sr. del Milagro de esta jurisdicción de Tafí del Valle, por los motivos anteriormente considerados.

II)- DEJAR A SALVO los derechos que le pudieran corresponder a las partes para que los haga valer por la vía y forma que estimen conveniente.

11



III)- ELEVAR las presentes actuaciones en consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones Única Nom. del Centro Judicial Monteros.

IV)- NOTIFÍQUESE.

. QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO. -----

Diligencia: Tafi del Valle, 28 de JUNIO de 2024, siendo hs.: 13:30 se

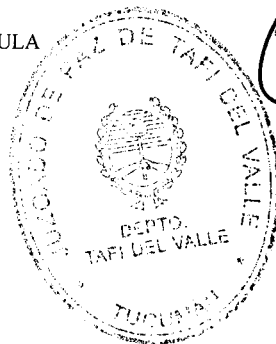
Notifica a: ZURITO DANIELA MARIEL SOBRINA DE SU MONASTERIO

Y FIRM PARA CONSTANCIA.

FIRMA DE LA PERSONA QUE RECIBE LA CÉDULA NOTIFICADOR

X Zurito

X 38122434



FIRMA DEL JUEZ
JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES ÚNICAS
MONTEROS
01/06/2024

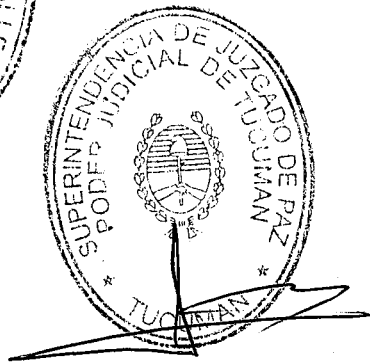
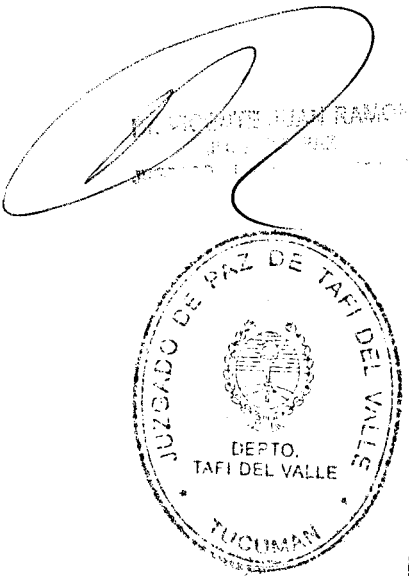
ELEVO EN CONSULTA. -

JUICIO: MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO
RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. -

Tafi del Valle, Pcia de Tucumán, 1 de julio de 2024.-

En el día de la fecha se elevan las presentes actuaciones en consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial Monteros, por intermedio de Superintendencia de Juzgados de Paz, en 12 (doce) fojas. -

Sirva la presente como atenta nota de remisión. -



13

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

MANDAS JUDICIALES Y REGISTRO CIVIL - SUPERINTENDENCIA DE JUSTICIA DE PAZ

ACTUACIONES N°: 1780/24



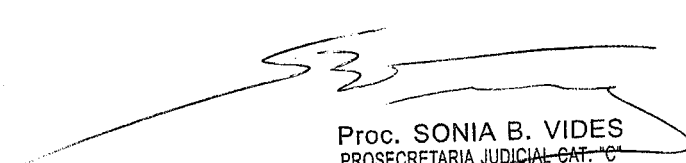
H1011067280

JUICIO: MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR EXPTE. N°

33676/24 s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

San Miguel de Tucumán, 03 de julio de 2024.-

Atento a lo dispuesto en Decreto que antecede, pasen los autos, en cuerpo y 13 fs, adjuntando el expte N° 83/23 de igual carátula en 46 fs, conforme decreto del Sr. Juez de Paz a cargo del despacho del Juzgado de Paz de Tafi del Valle a fs 46 del expte adjunto por intermedio de MESA DE ENTRADAS del Centro Judicial Monteros, al JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES , a sus efectos. Sirva la presente de atenta nota de elevación y remisión.-sv


Proc. SONIA B. VIDES
PROSECRETARIA JUDICIAL CAT. "C"
SUPERINTENDENCIA DE JUZGADOS DE PAZ
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

14

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL MONTEROS
Mesa de Entradas Documentos y Locaciones CJM

ACTUACIONES N°: 108/24



**JUICIO: MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA – EXPTE N° 108/24**

Monteros, 23 de julio de 2024.- Pase al Juzgado de Documentos y Locaciones
Única Nominación de este Centro Judicial adjunto expediente físico, 1 cuerpo de
13 fs. y 1 cuerpo de 46 fs. expediente 83/23. -CGA

JUZGADO DE DOCUMENTOS Y LOCACIONES

23/JUL/2024 10:50:15

Se recepciona expediente 1 cuerpo de 13 fojas
y 1 cuerpo con 46 fojas.

Proc. NATALIA SOLEDAD CANO
PROSECRETARIA
Juzgado en lo Civil en Documentos y Locaciones
CENTRO JUDICIAL MONTEROS