

01- MATRICULA		(Folio Electrónico)		02- UBICACION DEL INMUEBLE	
G-01857 (Graneros)		25 de Mayo I/C 7 Lamadrid - Graneros			
03- NOMENCLATURA CATASTRAL	circunscrip.	sección	manz./lám.	parcela	subparcela
	II	E	51B	15	000
04- MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE					
S/Plano e Inf. de verif.:MIDE DEL PUNTO A-B: 15M. B-C: 57,61M. C-D: 15M. D-A 51,45M. * LIND AL N. FLIA GOMEZ AL S. MANUEL APAZA AL E. AV 25 DE MAYO Y AL O. PADRONES 98303 Y 98304 * PARCELAS 2 Y 3 * SUPERFICIE: 772,9500 M2.					
PLANO: N°:7266-Z-94-INF. DE VERIF...-					
05- ANTECEDENTE DOMINIAL: FRC:G-01857. T° 30F° 299 S/B.-					

6 - TITULARIDAD DEL DOMINIO	%	7 - OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e INTERDIC.	8 - CANCELACIONES
1) PLUSCARD TUCUMAN S.A; con dom. legal en San Martin 206; *APORTE DE CAPITAL*Esc. N°915 del 08/08/1994*Reg:30a*//// Entró:12512*Fecha:08/09/1994*Insc.:cbc*Verif.:aep.- - - - - 2) *OFICIO DE INSCRIPCION**Juicio: PLUSCARD TUCUMAN S.A./ c/ . Y OTRO s/ Z- QUIEBRA - INC./////// LIQUIDACION DE INMUEBLE 25 DE MAYO ESQ. CALLE VECINAL L /C 7 Y 8 LAMADRID-MATR. 93817 Y 93816* Juzg. Oficina de/ Gestión Asociada Civil y Comercial n°1* Oficio de////// febrero 2025*REG. PROVISIONAL*Entro 3738 del 04/02/2025* Insc.:ims*Verif.:jfm.- - - - -	100	1)* Hipoteca*a Favor De:*BANCO MAYO COOP LTDO ;Por la suma de U\$S218.289;s/Ley 23928//////// *Esc. N°757 del 30/09/1997*Reg:30a*Entró://// 17260*Fecha:22/10/1997*Insc.:cbc*Verif.:aep./ - - - - - 2)* Cesion de Credito Fiduciario de As . 1 *a Favor De:*BCO COMAFI S.A.;*En Caracter de//// Fiduciario de Fideicomiso Acex C.U.I.T 30-//// 69898794-0//////// *Esc. N°400 del 12/07/2002*Reg:442 Esc.////// Ricardo Galarce - Pcia de Bs.AS*Entró:48245*/ Fecha:23/08/2002*Insc.:cbc*Verif.:aep.- - - - - 3)*ANOTACION PREVENTIVA DE SUBASTA*Juicio:/// "PLUSCARD TUCUMAN S.A. s/Quiebra, Expte.:531/ 99";Juz. Civ.Com.Com.6a.Nom.*Oficio del 18/11 /2010*REG.PROVISIONAL.*//////// Entró:74396*Fecha:26/11/2010*Insc.:lmn*Verif. :msm.- - - - - 4) *REINSCRIPCION DE HIPOTECA*de As.1)Rub.7**/	1)*CANCELACION DE HIPOTECA*As.1) y 2)//// Rub.7*Esc. N°80 del 23/05/2024*Reg:58a*/ Reg.Aut.442 Ciudad de Bs. As.*REG.//////// PROVISIONAL.*//////// Entró:34962*Fecha:09/08/2024*FS:173932B* Insc.:ad*Verif.:sgz.- - - - - 2) INSCRIPCION PROVISIONAL: Asiento N°://// 1);Reing.: 21/10/2024**Entró:34962*Fecha :09/08/2024*FS:173932B*Insc.:ad*Verif.:/ gc.- - - - -



Informe(art.27 ley 17801)
621020197380151119214369

Solicitado por: **Apellido: Condrac**
Nombres: ESTELA JOSEFINA
D.N.I.: 21329257

Dirección Registro Inmobiliario



0703/2025 08:32:05 mv

PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE ECONOMIA REGISTRO INMOBILIARIO

MATRICULA: G-01857 (Graneros)

6 - TITULARIDAD DEL DOMINIO	%	7 - OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e INTERDIC.	8 - CANCELACIONES
		<div>Entró:70297 Fecha:17/10/2017*Insc.:fito*Verif.:jao.-//////////////////////////-----</div> <div>5)*ANOTACION PREVENTIVA DE SUBASTA*Juicio:///PLUSCARD TUCUMAN S.A. c/ . Y OTRO s/ Z-////////QUIEBRA - INC.//////////////////////////LIQUIDACION DE INMUEBLE 25 DE MAYO ESQ. CALLE VECINALL L/C 7 Y 8//////////////////////////LAMADRID -MATR. 93817 Y 93816;Juz. Oficina de Gestión Asociada Civil y Comercial n°1*Oficio del 06/09/2024*Entró:41325*Fecha:09/09/2024*/Insc.:ims*Verif.:cmb.-//////////////////////////-----</div>	



Informe(art.27 ley 17801)

621020197380151119214369

Solicitado por: **Apellido: Condrac**
Nombres: ESTELA JOSEFINA
D.N.I.: 21329257

Dirección Registro Inmobiliario



0703/2025 08:32:05 miv