

REGISTRO INMOBILIARIO



1	MATRICULA No.	2	UBICACION DEL INMUEBLE - DEPARTAMENTO:		3	NOMENCLATURA CATASTRAL										
						PADRON INMOBILIARIO No. 3247										
						MATRICULA CATASTRAL No. 14.847/1646										
						circunscripción	sección	manz./lámmina	parcela	subparcela						
						I	2	45	4							
4	MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE		SEGUN TITULO: 12,90m. de frente, por 34m. de fondo.-*LINDA:al N.Leocadio Paz, al S.Prospero Mena, al E.María Rojas y al O.calle 25 de Mayo.-****SEGUN PLANO+MIDE:del punto:1-2:12,97m.;del 2-3:34,57m.;del 3-4:13,17m del 4-1:34,37m.+LINDA:al N:Eduardo A.Abregui;al S:Jorge Sadir;al E:Hogar Gra.Anselmo Rojo;Yflia.;al O:calle 25 de Mayo+++ SUPERFICIE:450,5669m2.-													
1	N-17.909		CALLE 25 de MAYO No 241/247.-* * *													
5	ANTECEDENTES DOMINIAL		SERIE "B" No 67 No 280.-* * * *													
6	TITULARIDAD DE DOMINIO		7		OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES RESTRICCIONES E INTERDICCIONES											
ASIENTO 1 *a) ARAOZ, Domingo Vicente *L.E.210.788, argentino,viudo,nacido el 24/6/904*vive Santa Fé 1256-12º P. Capital Federal *b) ARAOZ 6 ARAOZ ALFARO, Domingo Gregorio *L.E.4.181.argentino, casado la.nupcias con - Stella Amanda Aguiar,nacido el 25/6/36*vive Las Heras- 2048*4º A.Capital Federal *b) ARAOZ 6 ARAOZ ALFARO, María Celina *L.C.3.616.232, argentina, soltera, nacida el 24/6 37*vive Santa Fé 1256-12º Piso B.-Capital Federal*c) ARAOZ 6 ARAOZ ALFARO, Sara Josefina *L.C.5.198.420, argentina, casada la.nupcias, con Federico Guillermo Sorthreiz, nacido el 24/7/45*vive 25 de Mayo 671-3º-A.*HIJUELA *JUDICIO EXHORTO al Dr.Arтуро Ricardo Yungano, de la Capital Federal.-Librado en JUICIO: ARAOZ ALFARO, MARIA// del 11-3-99+Reg.-o+Entro 5329 del 4-99+			ASIENTO 1+CERTIF.12552 del 27-8-97+Reg.16 HIPOTECA+-----		ASIENTO 2+HIPOTECA+ favor del BANCO EMPRESARIO DE TUCUMAN COOP.LTDO.+Por la suma de US\$ 400.000+Sujeta a Ley 23928+Escritura 387 del 04/09/97+Regis.16+Entro 15043 del 16/09/97+ASIENTO 3+AMPLIACION DE ASIENTO 2+SU REGISTRAMIENTO ES PROVISIONAL+Reing.12/02/98+Regis.Def.+ASIENTO 4+CERTIF.2172 del 25/2/99+Reg.16+HTP.29+ASIENTO 5+HIPOTECA+En 2º Grado+ A Favor de BANCO EMPRESARIO DE TUCUMAN COOPERATIVO LIMITADO+Por la suma de US\$540.000+Esc.128						CANCELACION DE HIPOTECA * Rub.7 As.2 y 5*Esc.980 del 8/9/99*Reg.82 *Entro 38645 del 15/9/99. * REG.PROV.** Reing.27-09-99*Reg.Def.-					
Funcionario que autoriza la apertura			No. del rubro asiento practicado y firmas del sistema (1) y verificado (2)		Sigue al dorso y en las hojas Nos.											
Fecha			d 12		612											
m 9			a 79		2 2 2 2 2 2 2 2 2 2											



9.8.25.11

مجلسه اول

TITULARIDAD DE DOMINIO		7	OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES RESTRICCIONES E INTERDICCIONES	8	CANCELACIONES
//CELINA ANTONIA S/SUCESION*Autos declaratoria de herederos:24/12/68*Autos aprobatorios:21/8/78*Juzgado en lo Civil de Familia y Sucesiones,Va.Nominación.*Secretaría Va.*PROPORCION: a titular *a)3/6partes indivisas, y a titulares *b)*c)y d) l/6parte indivisas a c/u.*Entró 10.294 del 10/9/79.		Reg.Prov.+Reing.15/04/99+S/Ley 23928+REG DEF. ASIENTO 6*RETIRANQUEO (Donacion) Ordenanza 2967 Expte 1284 H.C.D-00-L*Fracción de 2,40mts, por 12,97mts*Entró 30.465 del 22-5-2002*REG.PROV.*Reingreso con nº 19.988 del 7-4-2003*Ordenanza del año 2000*Plano nº 12 Expte 135758-P-00*REG.DEFIN. ASIENTO 7* AMPLIACION Asiento 6*corresponde a favor de la Municipalidad de San Miguel de Tucuman*CUIT 30-6553429-6* ASIENTO 8*EMBARGO VOLUNTARIO+Juicio:"PACO GARCIA S.A. vs. BANCO DEL TUCUMAN S.A. Y OTRO S/AMPARO" Expte.nº289/03+Sala Ia. Exoma. Cámara en lo Cont Adm.+Oficio nº648 del 17/06/03+Por la suma de \$ 856.000.-+Entró 35.438 del 18/06/03+-			
ASIENTO 2*a) ARAOZ, Sara Josefina, L.G.Nº5.198.420, arg.ca sada, vecina de esta Ciudad*b) ARAOZ, Domingo Gregorio, L.E.Nº4.181.203, arg.casado, vecino de esta Ciudad*HIJUELA* Juicio:MARIA CELINA ARAOZ S/Sucesión*Juzg.Nacional de Ia.Inst.en lo Civil Nº107-Cap.Federal(Ley 22172*Parte Indiv.Tit.as.lc-Rub.6*Autos de Fecha 08/06/88*Entró N°14855 del 21/12/93*		ASIENTO 3*Entró HIJUELA 9944 del 03/8/95*de parte Indiv de Tit.As.lb)*Reg.Prov. Reing.01/9/95*a) RODRIGUEZ, Amalia Nélica, L.C.4.563.867,vda.del causante;b) ARAOZ, Ezequiel Domingo, D.N.I.14.471.633,cas.con Daniela Morchio vive en Paso de los Andes 2790,Mendoza;c) ARAOZ, Mariana, D.N.I.16.588.991,cas.con Oscar Federico D'Amico,vive en Paso de los Andes 2790,Mendoza;d) ARAOZ,Fernando,D.N.I.18.081.395,soltero,vive en Paso de los Andes 2790,Mendoza;e) ARAOZ, Marcela Celina, D.N.I.23.322.992,soltera,vive en Av.Las Heras 2048,4ºPiso,Depto.A,Cap.Federal,al igual que Tit.As.a)**HIJUELA**Juic."DOMINGO GREGORIO ARAOZ S/SUC."*Juz.Nac.de Ia.Inst.Civ.Com.Cap.Federal Nº40*Auto Declaratorio:19/11/92*Ley 22172*Parte Indiv.de Tit.As.lb)y As.2b)*REGISTRACION DEFINITIVA*			
ASIENTO 4+CERTIF.6650 del 21-5-97+Req.64+VENTA+Tit.BAAs.3 ASIENTO 5+ARAOZ,Sara Josefina,MI.5.198.420 , argentina,ca sada coon Federico Guillermo Sortheix,domiciliada en calle 25 de Mayo Nº671-3er.Piso-Depto.A+COMPRA+Parte Ind. Tit.Rub.6 As.3b)+(Bien Propio)+Esc.82 del 21/0597+Reg.6 4+Entró 9422 del 23/06/97+REG.PROV.+REING.11/07/97 REG--		-DEFINITIV -no sobrescrito VALE. que autorizo la apertura			
Fecha		No del rubro o asiento practicado y firmas del registrador (verificado) (2)			
d	9/10	17	2004	1	0 12
m		2		2	
a				2	

Sigue al dorso y en las hojas Nos.



PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA **REGISTRO INMOBILIARIO**

MATRICULA: N-17909

C O N T I N U A C I O N

HOJA N° 02 → DORSO

6 | N-17909 TITULARIDAD DE DOMINIO

7 | OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES  
RESTRICCIONES E INTERDICCIONES

8 | CANCELACIONES

ASIENTO 6+CERTIF.9651 del 10-7-97+Reg.64+VENTA+- - - -  
10/07/97+Reg.64+Entré 10812 del 11/07/97.-----

ASIENTO 8+a)ARA0Z DE SORTHEIX, Sara Josefina, L.C.5.198.  
420, arg., casada con Federico Guillermo Sorthaix, vive en  
Calle 25 de Mayo 671-3er. Piso-A;b) RODRIGUEZ DE ARA0Z,  
Amalia Nélida, L.C.4.563.867, arg., viuda, vive en Avda. Las  
Heras, 2048, 4to. Piso A;c) ARA0Z, Ezequiel Domingo, D.N.I.  
14.471.633, arg., casado con Damíela Morchio, vive en Paso  
de los Andes 2790-Mendoza, d) ARA0Z, Mariana, D.N.I. 16.588  
991, arg., casada con Oscar Federico D'Amico, vive en Paso  
de los Andes 2790-Mendoza, e) ARA0Z, Fernando, D.N.I. 18.08  
1.395, arg., soltero, vive en Paso de los Andes 2790-Men-  
doza, f) ARA0Z, Marcela Celina, D.N.I. 23.322.992, arg., sol-  
tera, vive en Avenida Las Heras 2048-4to. Piso-A+HIJUELA  
JUCIO: ARA0Z DOMINGO VICENTE S/SUCESION+Juzgado Civil  
en Familia y Sucesiones de la IVa. Nom.+PROPORCION: Parte  
ind. del tit. Rub.6+As.1a): le corresponde a la tit. Rub.6  
As.Ba) 15/60 avas partes y las 15/60 avas partes restantes  
entre los tit.b), c), d), e) y f)+AUTO DECLARATORIA del  
12409 del 06/08/97+-----

ASIENTO 9+Certif.11373 del 7-8-97+Reg.16+Venta pta ind.  
tit.As.8.(venta Fotatidaa)-----

ASIENTO 10+FERNANDO BRAVO SOCIEDAD ANONIMA+con domicilio le-  
gal en Ruta Nº 38-Km.1541 de esta Provincia+COMPRA+Inscripción  
346 del 07/08/97+Regis.16+Entró 13383 del 21/08/97+Regis.Prov.  
Reing.26/08/97+Regis.Def.+-----

ASIENTO 11+Con título a la vista se rectifica Tit. Rub.6-As.10  
Corresponde FERNANDEZ BRAVO SOCIEDAD ANONIMA+02/09/97+-----

ASIENTO 12+CERTIF.36059 del 02-9-99+Reg.22a+VENTA+Obs.  
Exp.-----

ASIENTO 13\*PACO GARCIA S.A.\*CUTIT.30-52718199-9, con domi-  
cilio en Congreso 102\*COMPRA\*Esc.981 del 8/9/99\*Reg.22  
Entré 38646 del 15/9/99\*REG.PROV.\*REINA.6.10/99\*REG.DEF.

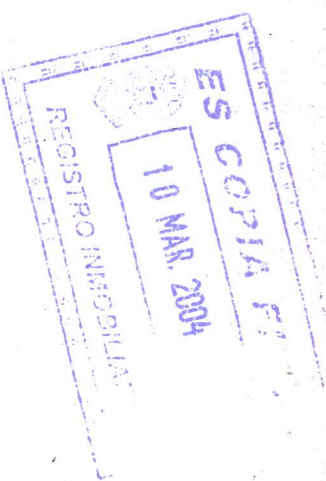
FUNCIONAR QUE AUTORIZO LA APERTURA

Fecha

d

m

a



Signe al dorso y en las hojas Nros.

inscrip



MATRICULA:

CONTINUACION

HOJA

TITULARIDAD DE DOMINIO

OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES  
RESTRICCIONES E INTERDICCIONES

00

CANCELACIONES

ASIENTO 14.\*CERTIF.28730 del 14-5-02+Reg.22a+VENTA+  
ASIENTO 15\*a)GARCIA,Francisco Alberto DNI 8.097.915\*CUIT/120-0809  
7915-1\*b)USLENGHI, Norma Elena DNI 6.039.716\*CUIT/127-06039716-9\*  
conyuges de lras mup.\*c)GARCIA, Alejandra del Carmen DNI 21.829.3  
97\*CUIT/127-21829397-8\*casada en lras mup. con Javier Eduardo Ba-  
lardini\*d)GARCIA, Francisco DNI 22.664.190\*CUIT/120-22664190-5.\*ca-  
sado en lras mup. con Ana Inés Viñuales\*domiciliados en calle Con-  
greso 102\*COMPRA el 25% parte indivisa a tit.As.13\*Escritura 478  
del 17-5-2002\*Reg.22a\*Entró 30.313 del 21-5-2002\*.-.-.-.-.-  
ASIENT D 16.\*CERTIF.24379 del 27-12-02\*Reg.22a+VENTA PAR-  
TE IND.+Tit.+As.15+.-.-.-.-.-  
ASIENTO 17\*PAGO GARCIA S.A.\*CUIT.30-52718199-9,don. en  
calle Congreso 180\*COMPRA\*Parte ind. de tit.As.15a,b,c,  
d,Rub.6\*Esc.1395 del 30/12/02.-.-.-.-.-  
ASIENTO 18\*AMPLIACION As.17\*Reg.22a\*Entró 2953 del 22/  
1/03.-.-.-.-.-

¿CÓMO SE ABRE LA APERTURA?

## Nº del rubro y asiento practicado y finas del registrador (1) y verificador (2)

CONTINUA EN LAS HOJAS Nros.

I

—



I

2

2

2.

2

2

2



Nº 5176

Lopez Peña de Benci Amelio  
Su títuloEn la fecha y a horas diez y veinte  
seme presen título de fecha y  
cuatro del mes de noviembre del presente

año en el juicio testamentario de Doña Emilia Bata-  
glioni de Benci, por el que consta: que el finco raíz de primera  
Encomienda Doctor Rufino Basso, de apellido de Carlos Alde-  
rete Noruy, que se surtió inscrita a nombre de Doña Amelio  
Lopez Peña de Benci y a sus hijos menores Emilia Comasa  
y Alberto Fernando Benci, la siguiente: superficie de la su-  
cesion en sitio y caso de dos pisos ubicado en esta ciudad  
calle Veinte y cinco de Mayo primeros ochocientos cuarenta y uno  
al doscientos cuarenta y siete, con frentes de doce metros luo-  
renta setenta y seis de frente por treinta y cuatro metros de  
frente: lindando al Norte, con la vereda la; al Sur, con la ver-  
eda de Benci; al Este, con Maria Rojas; al Oeste, con la calle  
Veinte y cinco de Mayo - No se presen avaluación. En suma  
cuatro mil novecientos veinte y uno

Mano del escribano

Nº 5176

Lopez Peña de B. Amelia y otros / Segun oficio de  
Su título fecha cuatro del

mes y año en curso;

expedido por el Secretario Luis Hernandez, con-  
sta: Que en el juicio sucesorio de Emilia Bata-  
glioni de Benci, el Sr. Juez de Primera Ins-  
tancia Doctor M. Lizondo Borda, ha ordenado  
se inscriba a nombre de Amelia Lopez Peña de  
Benci y de sus hijos menores Emilia Comasa y  
Alberto Fernando Benci, herederos de la causante  
citada, la propiedad que se detalla en el asien-  
to que antecede. No se presen avaluación. En suma  
cuatro mil novecientos veinte y seis

Luis

Nº 5176

Benci Alberto F. y Emilia E. / Por igual testimonio anotado al folio  
Su hijuela cincuenta y siete del Libro ciento

cuarenta y siete, de esta Sección y Serie, consta:

Que en el juicio sucesorio de Don Alberto Benci, se ha adjudicado a  
los menores Alberto Fernando y Emilia Comasa Benci, el inmueble  
detallado en el asiento que antecede; avaluado en la suma de ochenta  
y siete mil novecientos veinte y ocho pesos nacionales. En suma



B. B. de Pazarte

Sec. 2. Man

Jan Mei

bre veint  
cuenta -

e veintitis del mes  
 ras doce, 1946  
 nario de la Esc

3 cuarenta y nueve  
años de la Gloriosa

seems fixed on the  
Paul Viale, a si

Mayo del año pto:  
la que compare-

Vicente Brás, que  
gentilmo, carido

ias. con acuña / 100  
plano, rentista, de

Dezessmil cruzeiros  
Capital Federal

¿dice el compa  
una omisión in

izo constant en la  
refiere este asie

depositar el sal  
antes a que se

scritura; Que: De  
invertida en esc

la de Quarenta  
ochocientos setenta

nitad o sea la s  
tro mil setecient

o de igual mane  
a herencia recib

compariente, o  
na data Pontu

aturana; correspo  
to il immuable cit

menção de sua su-  
is total a conta

nas Póvoas de A.

Para los señores Jueces de la Corte de Justicia. Por testimonio de la secretaría número  
Cinco Judicial. Por el secretario y sus oficiales.

parti el nuestro Cuento Wilda cuenta: Que en el jardín se pedia por  
sea hasta Hermana Theria, como asistancia de don José B. Salvo.

paghi, contra el concurso de de esta Lucía Lopez Peña de Buñi glos  
L. - Mdo. Francisco Buñi - Emilio Jimenez Buñi de San

para por los de la suma de Pesos mil Treientos cincuenta  
y Dos Pesos con diez centavos moneda nacional procedente de

locación de obras pautadas, en el inmueble a que se refiere el  
cuinto, con autoridad del Sr. Juez de Primera Instancia de ac-

fr. de ardo columbus aperte, liberando a infecto lo risultato en  
l'obbediente di columbus storica esistenza di resta del sei-

muscle mencionado, cuyo romate fui afeitado por auto de helan  
a it : a la casa del cementerio sus 2: farm de gran deuenio

Vicente Baiz, casado en primeras nupcias, argentino, mayor de edad, señor de esta Ciudad siendo dicho inmueble de su

temencia de los espectadores, que siguió el Juente Litado entre  
bellez, utrada entre las calles <sup>+</sup> Urdora y Corata. No acaud

contribuim de la suma de 100.000 reales, resultando y asi  
del aumento cuantia de 100.000 - Realiza esta suma for

la suma de Cuarenta y Ocho mil Quinientos Pesos  
Quinto Nacional Liquidados fuere alidamente depositados

a nombre del expirante fecio. muchos cuiferos. Lucman.  
Donde he. con de mil novecientos treinta y siete.

S. ca bracteata

Doc. 10294  
Especie de Derecho  
*Liquor*  
Folio 1  
Perador no.  
10929  
T. 1  
A. M. C. 10  
N. 11909





en carácter de bien propio y  
 sta milada en igual carácter  
 compareci ante don Domingo  
 iente Bras. No adenda Don  
 ición Duda según Vertigias de  
 23520. Padrón 3247. Mat. 14847/1646 - Crec.  
 ec. 2. Manz. 45. Par. 4. Derechos diez pesos -  
 San Miguel de Tucumán Diecim  
 veinticuatro de mil novecientos cin  
 cuenta y dos Francina No. de Rodríguez







120

# REGISTRO INMOBILIARIO PROVINCIA DE TUCUMAN

San Miguel de Tucumán, 24 de Marzo del 2004.-

SR  
SEC. JUDICIAL  
S / D

Ref. Oficio : N° 14.955

Tengo en agrado de dirigirme a Ud. a fin de dar cumplimiento,  
a lo ordenado en el oficio de referencia.

A tal efecto, se procede a adjuntar fotocopia a certificada del  
asiento de dominio que corresponde a : L° 8 - F° 225/26 - S/R.  
Montevideo y N-17909., donde consta Propietario/s y la situación registral del  
inmueble

Sin otro particular salúdole muy atte.

  
MANUEL SANTIAGO PICCIONE  
DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO







Juan Araz  
Pret. of  
mal otorgado  
1º 2/04

FR

Dirección Reg. Inmobiliario Tucumán

Nro: 14955  
09/03/2004 12:52:48

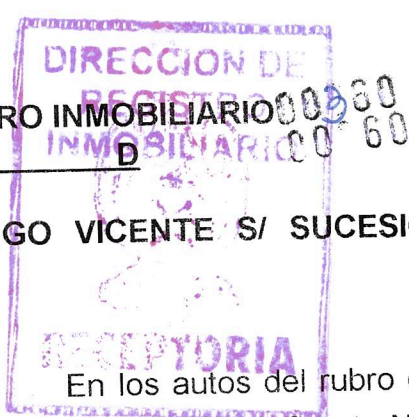


\*ESPMLVEF\*

9 MAR 2004

San Miguel de Tucumán, 11 de febrero de 2004.-

AI SEÑOR  
DIRECTOR DEL REGISTRO INMOBILIARIO  
S \_\_\_\_\_ /



JUICIO: ARAOZ DOMINGO VICENTE S/ SUCESION (NO REGISTRADO EN M.E.C.) - EXP. N°

En los autos del rubro que se tramitan por ante este Juzgado Civil en Familia y Sucesiones de la Cuarta Nominación, a cargo de la Dra. DRA. MARTA E. PAZ DE CENTURION, Secretaria a cargo de la Sra. DRA. ANGELA ROSSANA MARTINEZ, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que por intermedio de quien corresponda, proceda remita copias de plancha de asiento dominial de los siguientes inmuebles: 1).- UBICADO EN CALLE 25 DE MAYO 241/245 DE ESTA CIUDAD INSCRIPTO A LIBRO 67 - FOLIO 280 - SERIE B- MATRICULA N-17.909 - PADRON 3247.- 2).- INMUEBLE UBICADO EN VILLA QUINTEROS - DPTO. MONTEROS IDENTIFICADO COMO FRACCION 6-LIBRO 8 - FOLIO 225/226- PADRON 47518.-.- MCM 4492/81.-

Saludos a Ud. atte.-

*[Signature]*  
ANGELA ROSSANA MARTINEZ  
SECRETARIA JUDICIAL CAT. B  
JUZGADO CIVIL EN FAMILIA Y SUCESIONES IVa NOM

31  
P30  
*[Signature]*







**JUICIO: ARAOZ DOMINGO VICENTE S/ SUCESION.- EXPTE. N° 4492/81.-**

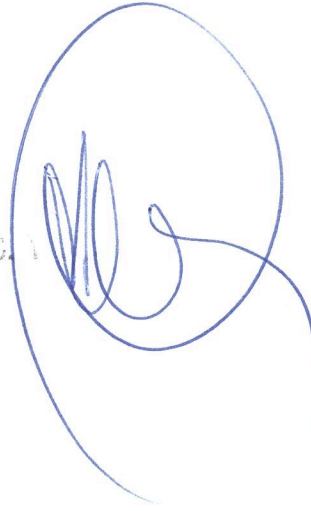
San M. de Tucuman, 19 de abril de 2004.- I.- Agréguese informe de Registro Inmobiliario.- II.- Proveyendo lo peticionado en escrito fecha de cargo 20/11/2003 (fs.111): Surgiendo de informe de Registro Inmobiliario la inscripción de testimonio de hijuela del inmueble ubicado en calle 25 de Mayo N° 241/245 de esta ciudad; sólo corresponde expedir nuevo testimonio de hijuela respecto al inmueble denunciado y adjudicado en autos ubicado en Va.Quinteros, Dpto.Monteros.-MIC 4492/81.-





22 ABR 2004

EN / / LOS PRESENTES AUTOS FUERON

SU NOTIFICACION A LA OFICINA 133 del C.P.C.



772





SEÑORA JUEZA CIVIL EN FAMILIA Y SUCESIONES, Iva.NOMINACION:

OBJETO: pedir oficio de informe.

JUICIO: Aráoz, Domingo Vicente s/Sucesión (Expte.Nº4492/81).

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, por si y como apoderada común, en autos, a V.S. respetuosamente digo:

Pido se oficie al Registro Inmobiliario para que informe sobre los datos de inscripción y condiciones de dominio del inmueble ubicado en Villa Quinteros, Dpto.Monteros de esta Provincia (Libro 8, Folios 225/226, Serie C), compuesto de las tres fracciones siguientes: a) identificada como Fracción 6, incripta a nombre de Sara Josefina Aráoz de Sortheix, Amalia Nélida Rodríguez de Aráoz, Ezequiel Domingo Aráoz, Mariana Aráoz de D'Amico, Fernando Aráoz y Marcela Celina Aráoz <sup>/y/o Domingo Vicente Aráoz</sup> de una superficie de 25,6112 Hs.; b) identificada como Fracción 6', incripta a nombre de Domingo Vicente Aráoz, de una superficie de 6 Hs.; y c) identificada como Fracción 6,2', incripta a nombre de Domingo Vicente Aráoz, de una superficie de 32 Hs.

En el oficio se requerirá que el Registro Inmobiliario acompañe fotocopia íntegra de la o las matrículas o folios del citado inmueble, individualizando cada una de las fracciones. *E. l.: y/o Domingo Vicente Aráoz, Vale.*

Provea V.S. de conformidad.

JUSTICIA.

JUAN NICOLAS ARAOZ  
ABOGADO  
MAT. 1122 - Lº E - Pº 133  
B. R. A. - Tº 23 - Pº 177

*Sara J. A. de Sortheix*

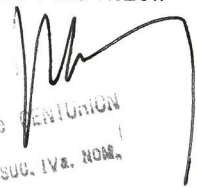
Recibido y a despacho hoy 24 de Julio de 2004  
siendo 2.00 hs. con firma de letrado, y se acompaña





**JUICIO: ARAOZ DOMINGO VICENTE S/ SUCESION.- EXPTE. N° 4492/81.-**

San M. de Tucuman, 29 de junio de 2004.- Oficiese a Registro Inmobiliario solicitando la remisión de copias de planchas de asiento dominial correspondiente a las fracciones del inmueble que menciona .-MIC 4492/81.-

  
Dra. MARTA E. PAZ de VENTURION  
JUEZ  
JUZGADO CIVIL FAMILIA Y SUC. IVa. NOM.

02 of 104

1.



SEÑORA JUEZA CIVIL EN FAMILIA Y SUCESIONES, IVa.NOMINACION:

OBJETO: ampliación de inventario.

JUICIO: Aráoz, Domingo Vicente s/Sucesión.

SARA JOSEFINA ARAOZ DE SORTHEIX, por si y como apoderada común; y Juan Nicolás Aráoz, en representación de AMALIA NELIDA RODRIGUEZ DE ARAOZ, MARCELA CELINA ARAOZ, EXEQUIEL DOMINGO ARAOZ, MARIANA ARAOZ DE D'AMICO y FERNANDO ARAOZ, a V.S. respetuosamente decimos:

I. A Fs. 96/97 (Ap.I, 2), inventariamos el inmueble perteneciente a este sucesorio, ubicado en Villa Quinteros de esta Provincia, del que solo consignamos la "Fracción 6" de 25Has., 6112 Mts, 8.867 Cms., individualizada en el Punto a) del informe del Registro Inmobiliario de Fs.100, habiendo omitido detallar las dos restantes fracciones (Puntos b) y c) del mismo informe.

II. Por ello, venimos a completar el inventario de Fs.96/97 en el Ap.I, Punto 2) -y su ampliación de Fs.104-, en el sentido que el inmueble ubicado en Villa Quinteros, Dpto.Monteros de esta Provincia, inscripto en el Registro de la Propiedad al Libro 8, F° 223/224, Serie C, consta de tres fracciones:

a) la ya consignada en el inventario original , indiividualizada en el plano de fraccionamiento como "Fracción Seis", de una superficie de 25 Hs., 6.112 Mts., 8.867 Cms.2 y linda: al Norte, camino vecinal; al Sud, acequia Santa Rosa; al Este, Fracción N° 5; y, al Oeste, lote N°52, camino de por medio. Padrón Catastral N°47.518;

b) individualizada en el plano de fraccionamiento como "Fracción 6", de una superficie de 4 Hs., 770 Mts., 1.134 Cms.2 y linda: al Norte, acequia Santa Rosa; al Sud, lote N°61, camino vecinal de por medio; al Este, lote N°53; y al Oeste, camino vecinal; y

c) individualizada en el plano de fraccionamiento como "Fracción 6,2", de una superficie de 32 Hs., 4.025 Mts., 3.222 Cms.2 y linda: al Norte, río Pueblo Viejo; al Sud, Este y Oeste, con acequia Santa Rosa.

Por lo manifestado, a V.S. pedimos:

I. Dicte resolución teniendo por aclarado el inventario corriente a Fs.96/97 en el Punto 2) del Ap.I), y su ampliación de Fs.104; y, en el mismo acto, tenga por aclarado, con idéntico alcance, el auto de adjudicación corriente a Fs.106, en el Punto 2) del Ap.II.

II. Oportunamente expida nueva hijuela, ante el extravío de la anteriormente emitida. Aclaro que ésta solo había sido inscripta en el Registro Inmobiliario "provisoriamente", por ciento ochenta días, lo que ya caducó.

Provea V.S. de conformidad.

JUSTICIA.

JUAN NICOLAS ARAGÓ  
ABOGADO  
MAT. 1122-Lº E-Pº 197  
C. R. A. - Tº M. - Pº 197


x Sana / 2 de Setiembre

Recibido y a despacho 30 de junio 2004  
Hecho 11/30. Con firma de Arago y Sana  
Copia



**JUICIO: ARAOZ DOMINGO VICENTE S/ SUCESION.- EXPTE. N° 4492/81.-**

San M. de Tucuman, 3 de agosto de 2004.- A la ampliación de Inventario de bienes: 1.- Agréguese informe dominial del inmueble ubicado en Va.Quinteros, Dpto.Monteros de esta provincia.- 2.- Asimismo, debe consignar totalidad de datos catastrales y valuación actualizada de las fracciones de referencia.- A esos efectos y a los fines de mayor prolijidad: Acompañé nuevo escrito ampliatorio de inventario transcribiendo los datos peticionados con respectiva copia para protocolizar .-MIC 4492/81.-

  
DRA. MARTA E. PAZ de CENTURION  
JUEZ  
JURADO CIVIL FAMILIA Y SUC. IVA. NOM.

51

5 AGO 2004

EN / / LOS PRESENTES ACTOS DEBERÁN SER SUSCRITOS  
SU NOTIFICACION A LA OFICINA DEL FISCAL DE LA C.A. Y C.A.

El 6.8.04 retiro Vicio para el  
registro Municipal.