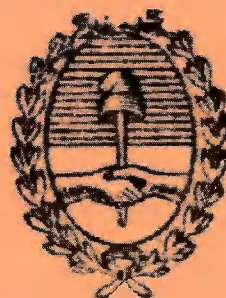




0B20036714

PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN DE LA 3° NOMINACIÓN

Fecha de Inicio: **14/08/2018** - Hora: **09:53** - N° de Exp: **430/18**

EN MEDIACION

ACTOR: **MEDINA PEDRO ERNESTO**

DEMANDADO: **GREGORIO MARCELO**

CAUSA: **CONTRATOS (ORDINARIO)**

JUEZ: **Dr. Carlos Ruben Molina**

SECRETARIO: - (FFM)



CENTRO DE MEDIACIÓN JUDICIAL

Poder Judicial de Tucumán

Pje. Vélez Sarsfield N° 450 2° Piso

Tel.: 424-8000 int.373 – Tele Fax 4242320

REQUERIMIENTO DE MEDIACIÓN

REQUIRENTE: PEDRO ERNESTO MEDINA, D.N.I. N° 7.011.904, argentino, mayor de edad, con domicilio en Calle Italia 1960, de la Ciudad de Concepción, teléfono 03865 425965, celular 03865 15454309 y fijando domicilio procesal en Casillero de Notificaciones N° 355, con la asistencia de mi letrado (apoderado/Patrocinante) Dr. LUCAS DANIEL GAUNA teléfono, celular .03865. 15454309.....

OTROS REQUIRENTES (completar con los mismos datos):.....

OTROS LETRADOS:

Vengo a requerir se ponga en marcha el procedimiento de Mediación Obligatoria previo a la iniciación del Juicio previsto por la Ley N° 7.844 y su Decreto Reglamentario.

El reclamo corresponde al fuero: .Civil y Comercial Común..... tiene por

OBJETO (describir brevemente el caso): Obtener el cumplimiento de un contrato de aparcería que a la fecha se encuentra incumplido de fecha 6 de Diciembre de 2010.....

Monto estimado reclamado: 80 bolsas de azúcar

REQUERIDO: Sr/: GREGORIO MARCELO, argentino, mayor de edad, D.N.I. 12.737.432, domiciliado en Cuidacita, Departamento Simoca, Provincia de Tucumán, Celular..... arrendatario.

OTROS REQUERIDOS (completar con los mismos datos):

.....
.....

. Designación del Mediador:

(Indicar con "X" lo que corresponda y cerrar con "-" lo que no corresponda).

I.- () Propongo como mediador al Dr/Dra, integrante del "Registro Provincial de Mediadores y Co-mediadores".

II.- (x) Deseo someter a sorteo la elección del mediador, de conformidad a lo previsto en el artículo 8° de la Ley N° 7.844.

x *Pedro E. Medina*
Firma de Requirente

[Firma]
LUCAS DANIEL GAUNA
ABOGADO
.....M. P. 1854 CAS...
Firma del letrado

NOTA: El presente Requerimiento deberá presentarse por **cuadruplicado más tantos ejemplares como partes intervengan, todos ellos con firma original.**



RECIBIDO 13/08/18 HORA: 11:05

JUAN CARLOS PILLON
PROSECRET. JUD. CAT. B
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

MEDINA PEDRO ERNESTO C/GREGORIO MARCELO S/ CONTRATOS
(ORDINARIO) (EN MEDIACION) - Expte. N° 430/18

FECHA 14/08/2018

HORA: 09:53 FFM

FORMULARIO DE MEDIACION.-

JUAN CARLOS PILLON
PROSECRET. JUD. CAT. B
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Recibido 15 AGO 2018 a hs. 09:30 y presento a despacho

la siguiente Doc FORMULARIO DE REQUERIMIENTO DE MEDIACION.

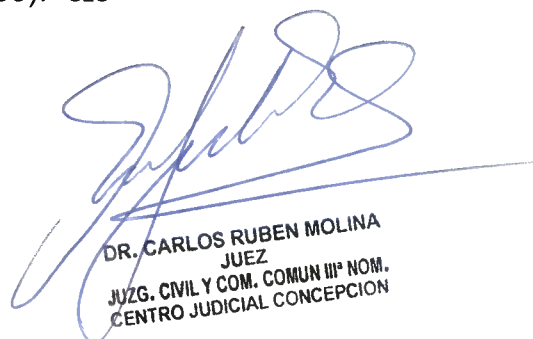
JUAN C. GARCIA PINTO
PROSECRETARIO JUDICIAL
JUZ. CIV. Y COM. COM. 2º NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: MEDINA PEDRO ERNESTO C/GREGORIO MARCELO S/
CONTRATOS (ORDINARIO) (EN MEDIACION).-

CONCEPCION, 15 de agosto de 2018.-

Resérvese para ser proveída una vez cumplido el proceso de Mediación
Obligatorio (Art. 8 de la Ley 7844 y dec. Ley 2960/09).- GEG


DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN IIIº NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 17, AGO 2018 se notifican las partes
en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)


JUAN C. GARCIA PINTO
PROSECRETARIO JUDICIAL
JUZ. CIV. Y COM. COM. 2º NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



CENTRO DE MEDIACIÓN JUDICIAL

**Poder Judicial de Tucumán
Centro Judicial Concepción
España y 9 de Julio**

**Ref. JUICIO: "MEDINA PEDRO ERNESTO C/GREGORIO MARCELO S/
CONTRATOS (ORDINARIO) (EN MEDIACION)" - Expte. n° 430/18**

Caso - Legajo N°: 826/18



OFICIO N°: 4136


Concepción, 22 de octubre de 2018

**Al Sr. Secretario/a del Juzgado
CIVIL Y COMERCIAL COMUN 3a. NOMINACION
DRA. ESTELA ARIAS
S _____ / _____ D**




Quien suscribe Dra. María Vanessa Alderete, Subdirectora del Centro de Mediación de Concepción se dirige a Ud. a fin de informar que este Centro de Mediación ha dispuesto librar el presente oficio, dando cumplimiento con el proveído que como recaudo se transcribe: "Concepción, 4 de octubre de 2018: I- Téngase presente y agréguese al legajo ficha de datos, convenio de confidencialidad, actas de audiencia en 1 fs., convenio de mediación. II- Oficiese al juzgado interviniente a fin de comunicar la finalización del presente proceso de mediación con acuerdo y que los honorarios del mediador y de los letrados han sido fijados en el convenio que se adjunta. III- En este legajo no existe constancia de reposición de aportes Ley N° 6059 y Ley N° 6023, de inicio y regulación, correspondientes a los letrados **Dr. Lucas Daniel Gauna y Dr. Enrique José Martínez (h)**. IV-... V-... VI-... VII-... VIII-... IX- Notifíquese. X- Fecho, archívese. CEP." Fdo. Dra. MARIA VANESSA ALDERETE - SUBDIRECTORA DEL CENTRO JUDICIAL DE MEDIACION CONCEPCION

Sin otro particular, saludo a Ud. con mi mayor consideración.MVA


Dra. MARIA VANESSA ALDERETE
Subdirectora
Centro de Mediación Judicial
Centro Judicial Concepción

Recibido 12 3 OCT 2012 a hs. 9:40 y presento a despacho adi.

fuente Doc Adjunto Convenio de Mediación


D^{HA}. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3º NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

CONVENIO EN MEDIACION

**REFERENCIA: MEDINA PEDRO ERNESTO C/ MARCELO GREGORIO S/
CONTRATOS LEGAJOS 826/18 Expte 430/18**

En la ciudad de Concepción, Provincia de Tucumán, a los 21 días del mes de Septiembre 2018, en presencia de la mediadora del Centro de Mediación Judicial Concepción, del Poder Judicial de Tucumán, Dra. **ANDREA PATRICIA SOMONTE Registro N°66**, comparecen **El Sr. PEDRO ERNESTO MEDINA DNI 7.011.904** con domicilio en calle Italia N°1960 de esta ciudad, Departamento Chicligasta, en el carácter de **REQUIRENTE**, con su letrado patrocinante **Dr. LUCAS DANIEL GAUNA M. P. 1854 C.A.S.** con domicilio legal en casillero N°355 y **REQUERIDO Sr. GREGORIO MARCELO DNI N°12.737.432** con domicilio en Ciudadita, Departamento Simoca, con la asistencia letrada del **Dr. ENRIQUE JOSE MARTINEZ (H) M. P.1179 CAS.** con domicilio legal en casillero de notificaciones N°873 quienes de común acuerdo convienen lo siguiente:

PRIMERA: Las partes deciden, que a los fines de concluir con el presente proceso de mediación que surgiera como consecuencia de la celebración de un Contrato de Arriendo firmado en el año 2010 que concluyó en el año 2015, teniendo por objeto un inmueble de 6 hectáreas aproximadamente, ubicado Atahona, Departamento Simoca, Provincia de Tucumán, de propiedad del Sr. Pedro Ernesto Medina, identificado con el Padrón 53483, 53141, Mat. 26800, 26844 bis, Orden 5/59, C.III, Sec. C, Lam 344. Parc. 66/67 establecen a continuación la forma de dar por finalizado las diferencias que existieran.-

SEGUNDA: El Sr. Gregorio Marcelo, abonará la suma de \$20.000 (pesos veinte mil) al Sr. Pedro E. Medina en tres cuotas iguales y consecutivas de \$6.666 (pesos seis mil seiscientos 66/100) cada una venciendo la primera el 18/10/18, la segunda el 18/11/18 y la última el 18/12/18. El pago del dinero acordado se realizará en el estudio del Dr. Enrique Martinez ubicado en calle Nasif Estefano N° 331 de esta ciudad entregando el recibo correspondiente Medina.-

TERCERA: Las partes manifiestan que nada tienen que reclamarse mutuamente por ningún concepto como consecuencia del contrato de arriendo celebrado entre las partes.-

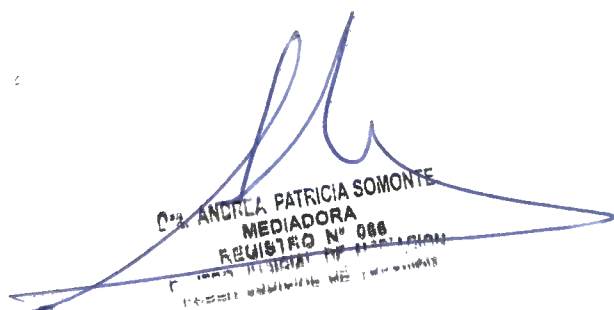
CUARTA: Cada una de las partes se hará cargo de los honorarios y aportes ley 6059 de los letrados intervinientes, que equivalen al valor de una consulta escrita del Colegio de Abogados del Sur, al momento de la firma del presente contrato. Los aportes ley 6059 de los abogados serán cancelados con el vencimiento de la última cuota el día 18/12/18.-


QUINTA: Los honorarios de la mediadora que conforme art. 26 de la Ley 7844 y sus modificatorias ascienden a la suma de \$8.500 (pesos ocho mil quinientos) serán soportados por las partes en igual proporción. La suma de \$4.250 a cargo del Sr. Pedro E. Medina será soportada por el Fondo de Financiamiento de la Corte porque solicito el beneficio para mediar sin gastos En caso que no le concedan o no lo termine en tiempo legal, estará a su cargo su parte proporcional. Los restantes \$4.250 serán abonados por el Sr. Gregorio Marcelo en dos cuotas iguales y consecutivas de \$2.125 cada una el 30/10/18 la primera y la segunda el 30/11/18, los pagos se realizarán en calle San Martín N°1593 de esta ciudad.-

En prueba de conformidad se firman previa lectura y ratificación de este convenio 7 (siete) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la fecha y lugar mencionados ut- supra.-


LUCAS DANIEL GAUNA
ABOGADO
M. P. 1854 CAS

Pedro E. Medina
7011904


D^{ña} ANDREA PATRICIA SOMONTE
MEDIADORA
REGISTRO N° 988


MP 1.179
Gregorio Marcelo
12537432

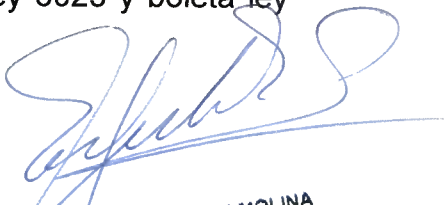
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: MEDINA PEDRO ERNESTO C/GREGORIO MARCELO S/
CONTRATOS (ORDINARIO) (EN MEDIACION).- EXPTE 430/18

CONCEPCION, 23 de octubre de 2018.-

Agréguese y téngase presente Oficio N° 4136 remitido por el Centro de Mediación, acompañando el acuerdo de mediación y póngase a conocimiento del interesado.-

Atento a lo informado por el Centro de Mediación, acompañen las partes interesadas tasa de justicia por apersonamiento, bono ley 6023 y boleta ley 6059.- SEA


DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN IIIº NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 26 OCT 2018 se notifican las partes
a Secretaria (Art.163 C.l.C.C.M.)


DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3º NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION