



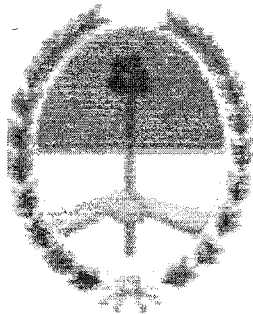
P20443000029355



26571831

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN



3

SORTEO

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones C.J.C. III

Fecha de Inicio: **28/06/2023**

Hora: **10:22**

Nº de Exp.: **185/23**

ACTOR: COMUNA DE TACO RALO

DEMANDADO: LEIVA LEYLA Y OTROS

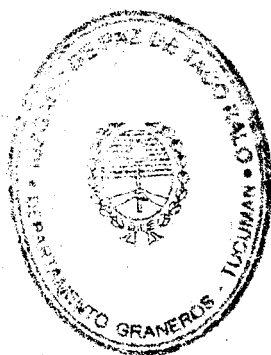
CAUSA: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

PROVENIENTE DEL JUZGADO DE PAZ DE TACO RALO

JUEZ: GRACIELA BOTTERO DE ESQUENAZI

SECRETARIO/A: ADRIANA RODRIGUEZ MUEDRA DE CARDOSELLI

AUTOS: COMUNA
TACO RALO C/
LEIVA S/ AMPARO
A LA SIMPLE
TENENCIA



AÑO 2023



COMUNA DE TACO RALO

BUENOS AIRES esq. BARTOLOMÉ MITRE – TACO RALO – CP (4242)
RUTA N° 157 KM 1.137 – DEPTO. GRANEROS - TUCUMÁN
cct_tacoralo@hotmail.com-- Tel. (385) 5155787 – (381) 5073958



1

PRESENTO DEMANDA AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

SOLICITO RESTITUCIÓN DEL INMUEBLE

SR JUEZ DE PAZ DE LA CIUDAD DE TACO RALO

JUICIO: COMUNA DE TACO RALO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

ALBA CLAUDIA FERRARI, DNI 18.577.666, argentina, mayor de edad, en el carácter de Comisionada Comunal de la Localidad de Taco Ralo, con domicilio real en calle Buenos Aires s/n, de la ciudad de Taco Ralo, de esta Provincia, constituyendo domicilio para todos los efectos legales en el mencionado domicilio, ante el Sr Juez de Paz de Taco Ralo, con respeto me presento y digo:

I.-PERSONERÍA:

Conforme acredito con copia del Decreto N° 152/10 (MI) soy Delegada Comuna de la localidad de Taco Ralo, Departamento Graneros, Provincia de Tucumán, el que declaro bajo juramento se encuentra plenamente vigente.- En tal carácter me apersono y pido intervención de ley.-

II.- OBJETO:

Que tengo en el carácter invocado, a presentar AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA, en contra de todas las personas que se encuentran usurpando y realizando actos turbatorios en el predio identificado: Norte: ruta N°157 ; Sur: inmueble Padrón N°190.967, matrícula 43705, orden 176; Este: Calle libertad; Oeste: vías del ferrocarril. Cuya posesión y titularidad corresponde al Estado de la Provincia de Tucumán, en forma exclusiva, pacífica e ininterrumpida. Con medidas de 900 m de sur a norte y 25 m de este a oeste.

Impetrando por la acción que aquí se ejercita, se mantenga la situación de hecho existente antes de la turbación y se intime a los demandados y sobre quien se solicita se individualicen, bajo apercibimiento de ley al cese de inmediato de cualquier acto de turbación sobre la posesión ejercida e incluso se ordene el inmediato desalojo de las personas que se encuentran haciendo la turbación de la propiedad y la restitución inmediata del inmueble al Estado provincial que represento.-

A los fines solicitados, y previo, SOLICITO LA INDIVIDUALIZACIÓN DE CADA PERSONA QUE SE ENCUENTRA EN EL PREDIO DEL ESTADO TURBADO.-

Todo ello con costas a los demandados.-

III.-HECHOS:

Que en fecha 04/05/2023 tomo conocimiento que individuos se estaban instalando en el predio con los siguientes linderos y medidas aproximadas: Norte: ruta N°157; Sur: inmueble Padrón N°190.967, matrícula 43705, orden 176; Este: Calle libertad; Oeste: vías del ferrocarril. Cuya posesión y titularidad corresponde al Estado de la Provincia de Tucumán, en forma exclusiva, pacífica e ininterrumpida. Con medidas de 900 m de sur a norte y 25 m de este a oeste. Realizando actos de usurpación, loteando estos terrenos. Los mismos son terrenos del Estado.

Que en fecha 01/05/2023 iniciaron la limpieza del predio.





COMUNA DE TACO RALO

BUENOS AIRES esq. BARTOLOMÉ MITRE – TACO RALO – CP (4242)
RUTA N° 157 KM 1.137 – DEPTO. GRANEROS - TUCUMÁN
cct_tacoralo@hotmail.com-- Tel. (385) 5155787 – (381) 5073958



2

el terreno Durante la jornada del 02/05/2023 no se presentaron en

En fecha 04/05/2023 continuaron con la limpieza.

Que en fecha 05/05/2023 no continuaron con la limpieza.

Es por ello que, previo a notificar de la presente demanda, solicito se realicen las averiguaciones correspondientes para identificar a dichas personas.

Cabe agregar, que es de público conocimiento que dicho predio, es cuidado por esta Comuna como espacio verde público y a cargo de quien se encuentra el resguardo del mismo, tuya tenencia es de público conocimiento del Estado Provincial; y será usado para bien de la comunidad con las adecuadas adecuaciones.

IV.-DERECHO:

Se funda la pretensión de acción impetrada en las disposiciones contenidas en el Código Civil y Comercial Común, Código Procesal Civil y Comercial Común de Tucumán y demás legislación concordante.

En resumen, la presente demanda pretende que los demandados, cesen en la realización de cualquier acto turbatorio, respetando así la tenencia de la propiedad en manos del Estado que represento.-

V.-DOCUMENTAL:

- 1.- Copia de Nombramiento de Delegada Comunal.-
2. – Croquis del Terreno
- 3.- Ubicación según croquis del pueblo de Taco Ralo

VI.-PETITORIO:

1.- Tenga por presentada en el carácter invocado, por denunciado domicilio real y constituido el procesal, se pide intervención de ley.-

2.- Tenga por presentada la demanda de amparo a la simple tenencia en contra de quien y/o quienes se encuentra haciendo actos de turbación y sobre los que se pide su identificación.-

3.- Se tenga por ofrecida prueba testimonial

4.- Oportunamente se haga lugar a la demanda ordenándose a la contraria el cese de inmediato de las acciones de turbación que están llevando a cabo y que fueron denunciados y la restitución inmediata del predio objeto de la Litis.-

5.- Costas a la contraria.-

JUSTICIA.-



ALBA CLAUDIA FERRARI
DELEGADA COMUNAL
TACO RALO

Comprendido entre las siguientes referencias:

Norte:

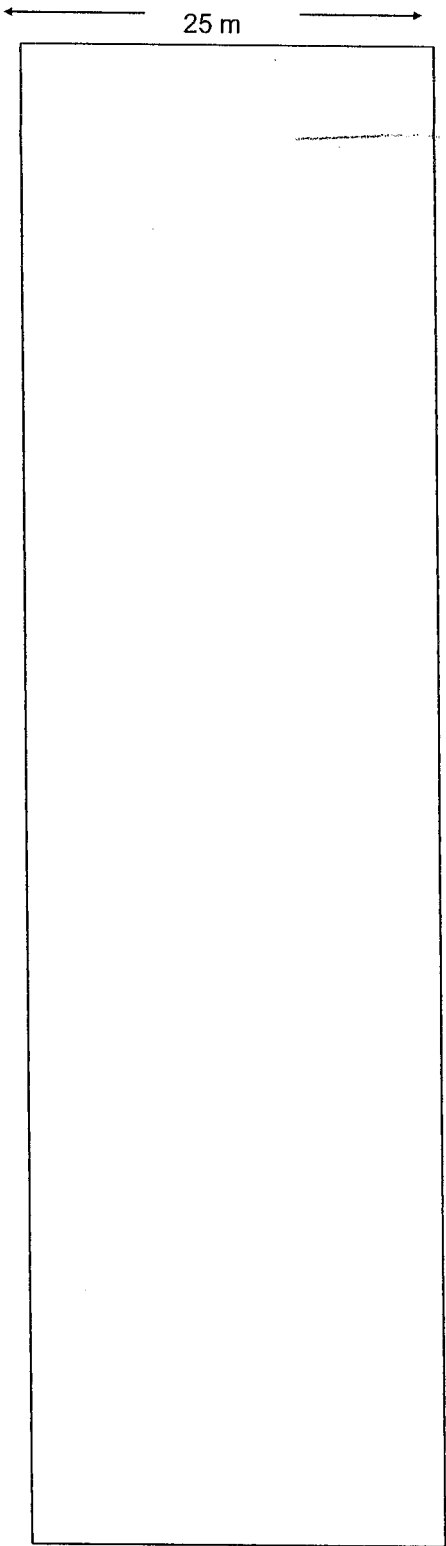
- Latitud: 27°50'31.47"S
- Longitud: 65°11'45.08"O

Sur:

- Latitud: 27°51'0.14"S
- Longitud: 65°11'38.15"O



Vías
Ferrocarriil



900 m

Ruta Nacional N° 157



Poder Ejecutivo
Tucumán

TUCUMÁN

San Miguel de Tucumán, 30 de octubre de 2019.-

DECRETO N° 152 /10 (MD).-

VISTO, que se hace necesario tomar el juramento de práctica a los Comisionados Comunales que resultaron electos en las Elecciones Provinciales realizadas el día 09 de Junio de 2019, y

CONSIDERANDO:

Que la Honorable Junta Electoral Provincial, mediante Resolución N° 121/2019 H.J.E.P. de fecha 04 de Julio de 2019 aprueba el escrutinio definitivo para la renovación de Comisionados Comunales y realiza la Proclamación pertinente.

Que corresponde dictar el pertinente acto administrativo.

Por ello,

EL GOBERNADOR DE LA PROVINCIA

DECRETA:

ARTICULO 1°.- Fijase el día 05 de Noviembre de 2019, a horas 09.30, en el Teatro Mercedes Sosa, sito en calle Gral. José de San Martín 479 de esta ciudad, para que los señores Comisionados Comunales electos, que fueron proclamados por la Honorable Junta Electoral de la Provincia, presten el juramento de práctica, conforme el Anexo Único que acompaña al presente Decreto.-

ARTICULO 2°.- El presente Decreto será refrendado por el señor Ministro de Interior.

ARTICULO 3°.- Dese al Registro Oficial de Leyes y Decretos, comuníquese, publíquese en el Boletín Oficial y archívese.-

TVM

C.P.N. MIGUEL ANGEL ACEVEDO
MINISTRO DE INTERIOR

Dr. JUAN LUIS MANZUR
GOBERNADOR DE TUCUMAN

Dr. MARTIN GONZALO NIEVA
DIRECTOR DEL REGISTRO
OFICIAL DE LEYES Y DECRETOS
SEC. GRAL. DE LA GOBERNACION

Dra. SILVIA SARMIENTO de PAVON
DIRECTORA DE DESPACHO
MINISTERIO DE INTERIOR

ES COPIA FIEL

FOTOCOPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Poder Ejecutivo
Tucumán

CONT. DECRETO N° 152/10 (MI).-

4///...

-Las Talas: Dn. Ricardo Yubrin, D.N.I. N° 10.014.068.-

-Manuel García Fernández: Dn. Javier de Jesus Lucena, D.N.I. N° 27.365.897.-

DEPARTAMENTO DE TRANCAS

COMUNAS RURALES DE :

-Choromoro: Dña. Maria Olga Díaz, D.N.I. N° 27.730.174.-

-San Pedro de Colalao: Dn. Walter Ricardo Mamani, D.N.I. N° 29.409.526.-

-Tapia: Dn. Pedro Damian Acosta, D.N.I. N° 31.001.781.-

DEPARTAMENTO SIMOCA

COMUNAS RURALES DE:

-Atahona: Dn. Sergio Dario Acosta, D.N.I. N° 27.631.649.-

-Buena Vista: Dn. Saturnino Salazar D.N.I. N° 20.641.326.-

-Ciudadita: Dn. Aldo Isaac Villafañe, D.N.I. N° 21.331.755.-

-Manuela Pedraza: Dn. Daniel Alberto Gómez, D.N.I. N° 28.600.884.-

-Monteagudo: Dn. Alberto David Elias, D.N.I. N° 31.378.680.-

-Pampa Mayo: Dn. Luis Alberto Villafañe, D.N.I. N° 12.165.066.-

-Río Chico y Nueva Trinidad: Dn. Edgar David Elias, D.N.I. N° 18.580.469.-

-San Pedro y San Antonio: Dn. José Fabián Gramajo, D.N.I. N° 21.332.269.-

-Santa Cruz y La Tuna: Dn. Enrique Antonio Valdez, D.N.I. N° 16.694.071.-

-Villa Chicligasta: Dn. Mario Oscar Castro, D.N.I. N° 17.584.317.-

-Yerba Buena: Dn. Juan Ramon Suarez, D.N.I. N° 08.099.078.-

DEPARTAMENTO GRANEROS

COMUNAS RURALES DE:

-Taco Ralo: Dña. Alba Claudia Ferrari, D.N.I. N° 18.577.666.-

-Lamadrid: Dn. Héctor Elías Soria Chanta, D.N.I. N° 20.219.744.-

DEPARTAMENTO LULES

COMUNAS RURALES DE:

-El Manantial: Dn. Juan Carlos Bernard, D.N.I. N° 25.788.598.-

///

ES COPIA FIEL

Dra. SILVIA SARMIENTO de PAVON
DIRECTORA DE DESPACHO
MINISTERIO DE INTERIOR

Poder Ejecutivo
Tucumán

TUCUMÁN

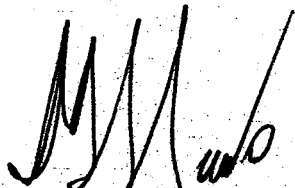
CONT. DECRETO N° 15210 (MI).-
6///...

- Villa Benjamin Aráoz y El Tajamar: Dn. Luis Miguel Fara, D.N.I. N° 32.858.214.-
- Villa Padre Monti: Dn. Francisco Alfredo Ybañez, D.N.I. N° 17.077.888.-

DEPARTAMENTO RÍO CHICO


COMUNAS RURALES DE:

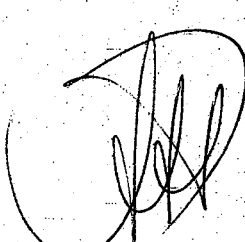
- El Polear: Dña. Hilda Fátima Lescano, D.N.I. N° 26.246.647.-
- Los Sarmientos y La Tipa: Dn. Marcos Ernesto Amado, D.N.I. N° 20.159.646.-
- Monte Bello: Dn. Juan Carlos Ramírez D.N.I. N° 24.915.984.-
- Santa Ana: Dn. Diego Antonio Reales, D.N.I. N° 31.841.454.-


C.P.N. MIGUEL ANGEL ACEVEDO
MINISTRO DE INTERIOR


Dr. JUAN LUIS MANZUR
GOBERNADOR DE TUCUMAN

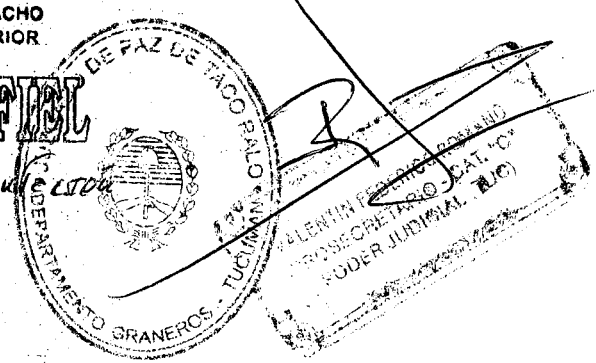
FOTOCOPIA FIEL DE SU ORIGINAL

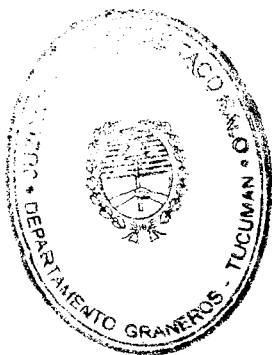

Dr. MARTIN GONZALO NIEVA
DIRECTOR DEL REGISTRO
OFICIAL DE LEYES Y DECRETOS
SEC. GRAL. DE LA GOBERNACION


Dra. SILVIA SARMIENTO de PAVON
DIRECTORA DE DESPACHO
MINISTERIO DE INTERIOR

TACO RALOde 05 MAY 2023
Recibido en la fecha pase a des. pacho - (2) Hojs Pres. de Gov.
y (5) Hojs Ad. Gov. - para que de cumplimiento
con lo ordenado.-

ES COPIA FIEL



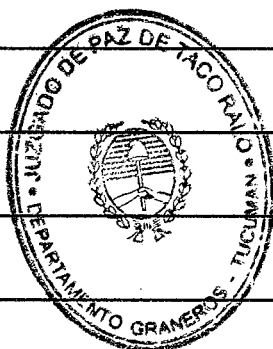


Taco Ralo, 11 Mayo 2023

Vista la demanda interpuesta por la sra Alba Claudia Ferrasi, en su caracter de Comisionada Comunal de Taco Ralo, en contra de sutores desconocidos, y al no poder haber sido identificado el inmueble objeto de esta causa, Solicitar a la denunciante una especificación más ilustrativa del fundo en litis, puesto que la Calle Libertad no linda en ningún lugar, al Norte, con Ruta N° 157.

Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán



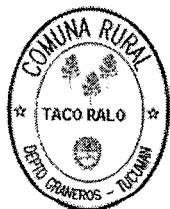
NESTOR ANTONIO ORTIZ
JUEZ DE PAZ
Arboles Grandes Graneros, Tucumán

se notifica del anterior decreto al Sr Eliezer Bustos, empleado de la Comuna Rural de Taco Ralo quien firma para Constancia.

ELIEZER BUSTOS
CUIL 20.38248829-7
COMUNA TACO RALO

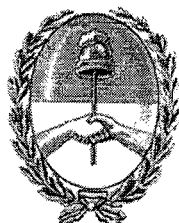


NESTOR ANTONIO ORTIZ
JUEZ DE PAZ
Arboles Grandes Graneros, Tucumán



COMUNA DE TACO RALO

BUENOS AIRES esq. BARTOLOMÉ MITRE – TACO RALO – CP (4242)
RUTA N° 157 KM 1.137 – DEPTO. GRANEROS - TUCUMÁN
tacoralo@hotmail.com - taco_ralo@hotmail.com - Tel. (0381) 156276269



9

Taco Ralo, mayo de 2023

DEMANDA AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

SOLICITO RESTITUCIÓN DEL INMUEBLE

SR JUEZ DE PAZ DE LA CIUDAD DE TACO RALO

JUICIO: COMUNA DE TACO RALO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

ACLARACION DE LINDEROS SOLICITADO POR EL JUZGADO DE PAZ

Predio identificado: Norte: inmueble Padrón
N°190.967, matrícula 43705, orden 176; ruta ; Sur: ruta nacional N°175;
Este: vía pública, continuación de Calle libertad; Oeste: vías del ferrocarril.
Cuya posesión y titularidad corresponde al Estado de la Provincia de
Tucumán, en forma exclusiva, pacífica e ininterrumpida. Con medidas de 900 m
de sur a norte y 25 m de este a oeste.

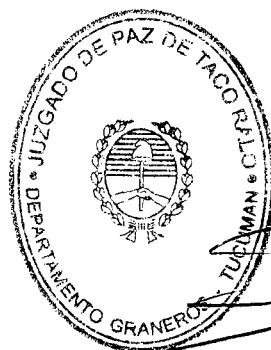
Se adjunta georeferencia y croquis del predio.

JUSTICIA.-



ALDA AUDIA FERRARI
COMANDANTE COMUNAL
COMUNA TACO RALO

TACO RALO 17 de Mayo de 2023.
Recibido en la fecha pase a Despecho (3)
Projes para que de cumplimiento
con lo ordenado.



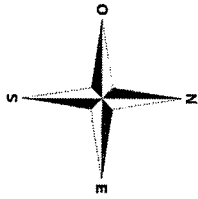
Comprendido entre las siguientes referencias:

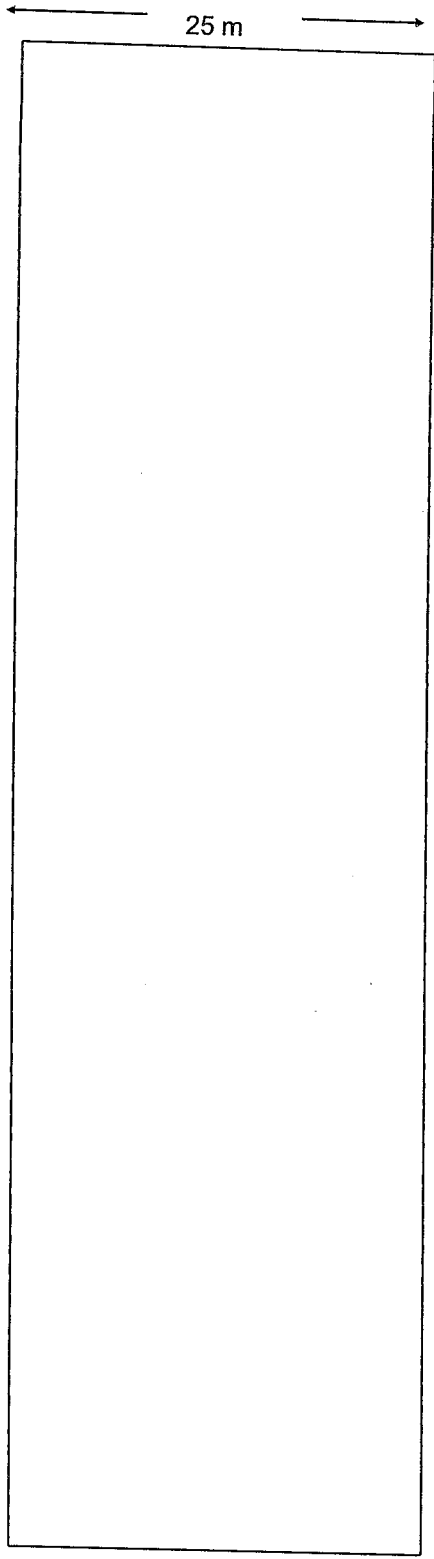
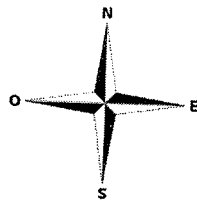
Norte:

- Latitud: 27°50'31.47"S
- Longitud: 65°11'45.08"O

Sur:

- Latitud: 27°51'0.14"S
- Longitud: 65°11'38.15"O



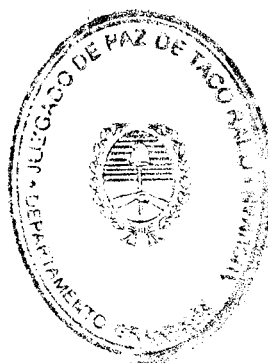


Vías
Ferrocarril

900 m

Ruta Nacional N° 157



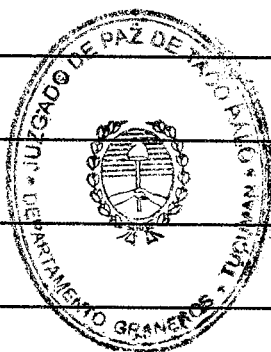


Tacobabo, 23 Mayo 2023

Poder Judicial de Tucumán

SISTA; la presente causa interpuesta por la señora Alba Claudia Ferrari, en su carácter de Comisionada Comunal de Tacobabo, en contra de la señora Leyla Leiva sobre Damparo a la Simple Tenencia de un fundo sito en Tacobabo entre los siguientes linderos: Al Norte Familia Fernandez, al Sur Ruta Nac. 157, al Este Calle Libertad s/n y al Oeste Vías del Ferrocarril Gral Belprano, y declarándose competente para entender en la misma, este juzgado de Paz DECRETA: Fijese el día 30 de Mayo de 2023 a las 09.00 para que este juzgado de Paz se constituya en el lugar de los hechos a los fines de complementar lo dispuesto por la Ley 4815 (Procedimiento de Justicia de Paz Legal, esto es Inspección Ocular, Croquis Demostrativo e Información Testimonial de los vecinos del lugar. NOTIFIQUESE

Poder Judicial de Tucumán



[Handwritten signature]

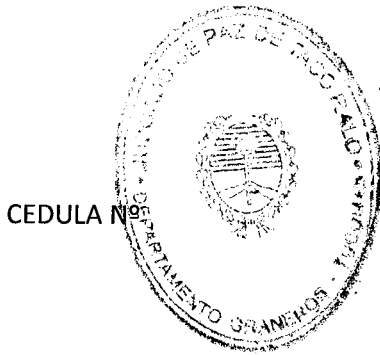
NESTOR ANTONIO CRUZ
JUEZ DE PAZ
Bosques Grandes-Graneros

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUSTICIA DE PAZ

FORMULARIO Nº 71

TACO RALO 23 DE MAYO DE 20223



JUZGADO: DE PAZ DE TACO RALO

ACTOR: FERRARI, ALBA CLAUDIA

DEMANDADO: LEIVA, LEILA

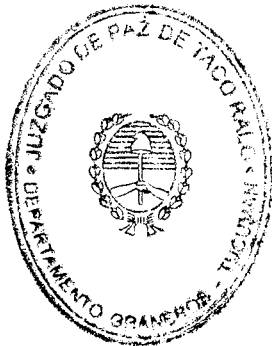
OBJETO: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica a la Srta. Leila Leiva, domicilio Taco Ralo

el siguiente

PROVEIDO

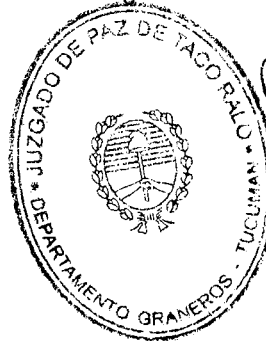
/// "Taco Ralo, 23 de Mayo de 2023. VISTA: La demanda interpuesta por la Sra. Alba Claudia Ferrari, en su carácter de comisionada comunal de Taco Ralo, en contra de la Sra. Leila Leiva S/ amparo a la simple tenencia de un fundo sito en Taco Ralo entre los siguientes linderos: Al Norte familia Fernández, al Sur Ruta Nac. Nº 157, al Este calle Libertad S/N y al Oeste vías del ferrocarril Gral. Belgrano, y declarándose competente para entender en la misma, este Juzgado de Paz DECRETA: FIJESE el día 30 de Mayo de 2023 a Hs. 09 para que este Juzgado de Paz se constituya en el lugar de los hechos a los fines de cumplimentar lo dispuesto por la Ley Nº 4815 (Procedimiento Justicia de Paz Lega) esto es Inspección Ocular, Croquis demostrativo e Información testimonial de los vecinos del lugar. NOTIFIQUESE.



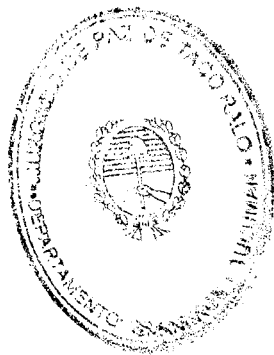
[Signature]
NESTOR ANTONIO ORTIZ
 JUEZ DE PAZ
 Arboles Grandes- Graneros- Tuc

DILIGENCIA:

Taco Ralo 23 de Mayo de 2023. No encontrándose nadie en el domicilio indicado, se dejó copia inserta en el portón de ingreso al mismo.



[Signature]
Gonzalez Noeli
 Ayudante judicial



INSPECCION OCULAR-

Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

En Taco Ralo, Departamento Graneros, Provincia de Tucumán, siendo horas 09.00 del 30 de Mayo de 2023, en cumplimiento a lo dispuesto a fs 12 y en compañía del Sr Eliezer Alejandro Bustos, DNI: 38.248.829, ~~h/a~~ argentino, mayor de edad y empleado de la Comuna de Taco Ralo, y el Sr Sargento 1º Claudio Leiva, C/3012 de la Cria Taco Ralo, todos nos constituimos en el inmueble motivo de la presente lts. El mismo se encuentra entre los siguientes linderos: AL NORTE (20 mts) con familia Armas, AL SUR (20 mts) Ruta Nacional N° 157 AL ESTE (900 mts Aproximadamente) Prolongación Calle Libertad y al OESTE (900 mts Aproximadamente) las vías del Ferrocarril Gral Beltramo. Inspeccionando por el lindero NORTE se observa un sector de unos veinte mts por treinta mts cerrado al Norte y al Este con alambre de 6 y 7 hebras recientemente Construido. Se observa un rancho de Plástico de 2x2 de reciente construcción. Se distingue que el fundo se encuentra limpio de Maleza, reciente mente realizado. En este lugar se encuentra presente la Señorita Leyla Yanel Leiva, DNI: 43.710.181. argentina, mayor de edad,



Declaración Testimonial

En Tacabalo, Graneros, Tucumán, siendo hs 10,00 del día 30 de Mayo de 2023, en cumplimiento a lo dispuesto a fs 12 de los presentes autos y en compañía del Sr. Sarpento 1º Claudio Laiva C/3012 de la Comisaría de Tacabalo, nos constituimos en el domicilio de la Señora RITA TATIANA HERRERA, DNI: 41.377.302, argentina, mayor de edad, y domiciliada a 20mts del lugar de los hechos, sobre Calle Libertad. Preguntada la testigo sobre si se encuentra comprendida en la general de ley que previamente se le explicó a lo que responde negativamente. Preguntada la testigo sobre si conoce el fundo en litis responde que si. A prepa que el fundo se encontraba cubierto de monte y pasto, que era rido de víboras y otras alimañas, que nunca nadie lo limpiaba. Dice la testigo que hace algunos días empezaron a limpiar la punta norte del terreno, primero lo limpio la señora Leyla Leiva y le puso alambre. A prepa que luego se sumaron otras familias y empezaron a limpiar y lotear. A prepa que vio que lotearon 4 o 5 terrenos

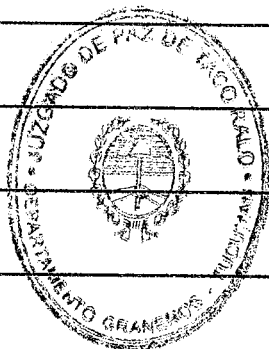
))

Al pero que no identifica quienes son. Preputada la testigo sobre a quien reconoce como el último Tenedor Público del terreno, responde que el terreno en litis se encontraba totalmente abandonado, lleno de monte, y que ella cree que era propiedad del ferrocarril. Que todo lo que pueda aportar a esta causa, leida que fue la firma anterior doy fe -

Poder Judicial de Tucumán

41.377.302

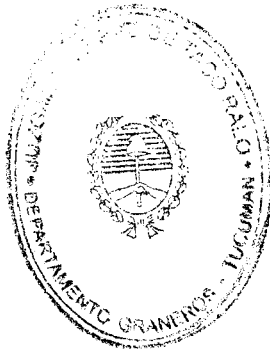
10/3012



mi
NESTOR ANTONIO ORTIZ
JUEZ DE PAZ
Arboles Grandes - Graneros - Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

ACTO SEGUNDO: Me constituir en el domicilio de una persona que dice llamarse DELFINA ELIZABETH SANTILLAN, DNI: 26.925.582, argentina, mayor de edad y domiciliada a 25 mts del inmueble en litis. Preputada la testigo sobre si le comprenden las generales de ley responde que no esta comprendida. Preputada sobre si conoce el fundo en litis, dice que si, que este terreno se encontraba cubierto de monte, y sin alambrado,



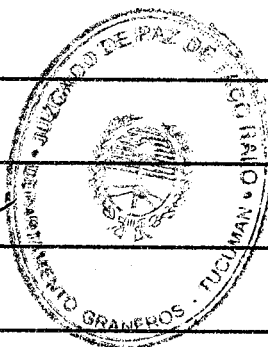
Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

III. Sprepa que Siempre creyó que ese terreno era propiedad del Ferrocarril Belprano. Dice que el fundo en litis se encontraba abandonado y cubierto de monte, y que allí era un nido de víboras y otros bichos que salían para las casas de los vecinos. Sprepa que hace aproximadamente su mes empezaron a limpiar el lugar, que primero lo hizo Leyla Leiva, y luego se sumaron otras 5 familias más. Preguntada la testigo sobre a quien reconoce como el último Tenedor Público del terreno, responde que a nadie, que el fundo siempre estuvo abandonado y que era del Ferrocarril Belprano. Que es todo lo que puede aportar, leído y ratificado que fue la firma ante mi day fe -

Montillón
26925582

6/2012



NESTOR ANTONIO ORTIZ
JUEZ DE PAZ
Arboles Grandes - Graneros

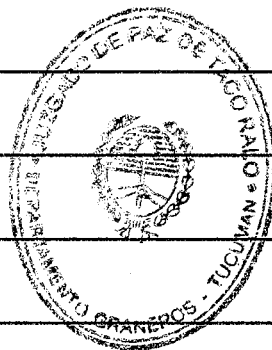
DETO SEGUIDO: NOS constituimos en el domicilio del Señor CORNELIO ROSALINO MORE, DNI-13.454.783


)))

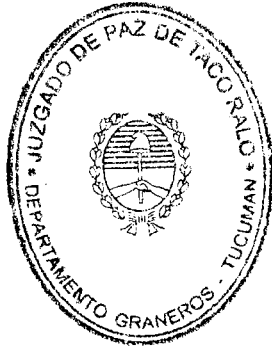
III) argentino, mayor de edad y domiciliado a media cuadra del fondo en litis. Preguntado el testigo sobre si esta comprendido en las generales de la ley a lo que responde que no. Preguntado el testigo sobre si conoce el terreno, responde que si pues pasa todos los dias por el lugar. Dice que el fundo en cuestión es del ferrocarril Belprano, que toda la vida estuvo a campo y que siempre con monte. A prepa que siempre sacaba leña tambien del fundo, y que esto se mantenía así hasta hace un mes aproximadamente cuando empezaron a limpiar, primero por Leyla Leiva y ahora son como cinco familias más. Preguntado el testigo sobre quien es el último Tenedor Público del terreno, responde que el fundo es del Ferrocarril Belprano. Que estado lo fue puede aportar, leído y ratificado que fue la firma anterior de 7 fe -

~~12/11/12~~
13454783

6/30/12




NESTOR ANTONIO ORTIZ
JUEZ DE PAZ
Arboles Grandes - Graneros



Taco Ralo, 01 de junio de 2023

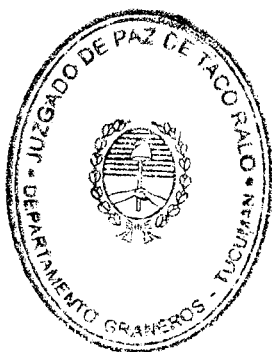
AUTOS Y VISTOS: La presente causa iniciada por la Sra. Alba Claudia Ferrari, en su carácter de comisionada comunal de Taco Ralo contra de la Sra. Leyla Leiva y otros sobre Amparo a la Simple Tenencia de un fundo ubicado en Taco Ralo de aproximadamente 20 mtrs. Por 900 mtrs. Y sito entre los siguientes linderos: al Norte familia Armas; al Sur Ruta Nac. N° 157; al Este calle Libertad y al Oeste vías del ferrocarril Gral. Belgrano, y...

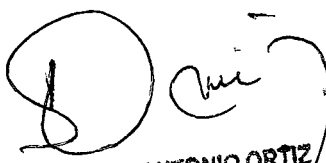
CONSIDERANDO: Que conforme lo reglamentado por la Ley N° 4815, Procedimientos de Justicia de Paz Lega, el actuante Juez de Paz se constituyó en el lugar de los hechos a los fines de cumplimentar lo previsto en la mentada ley. Así de la Inspección Ocular practicada resulta la existencia real del inmueble que mide aproximadamente 20 mtrs. Por 900 mtrs. Que el fundo en su extremo Norte presenta una fracción de unos 20 mtrs. Por 30 mtrs. Donde existe un alambrado en sus linderos Norte y Este y un rancho precario todos de reciente construcción. Que también se constató la existencia de 5 lotes con similares medidas que el anterior y marcados con postes esquineros, uno de ellos tiene alambrado el lindero Este. Que todos estos lotes muestran signos de una reciente limpieza, total o parcial. Que todo el resto del fundo presenta monte compuestos de tuscas y pastizales que lo tornan impenetrable. Que toda la extensión del fundo se encuentra totalmente "a campo abierto". Que de la Declaración Testimonial de los vecinos los Sres. Rita Tatiana Herrera, Delfina Elizabeth Santillan y Cornelio Rosalino More surge de manera coincidente y unánime que el fundo en Litis se encontraba totalmente abandonado y lleno de monte y pastos. Que también todos son concordantes al afirmar que la limpieza comenzó hace un mes aproximadamente y que es realizada por unas 5 familias a las que no identificaron. Que también todos afirman que esa fracción de terreno es de pertenencia del ferrocarril Gral. Belgrano desconociendo por lo tanto que sea de propiedad de la Provincia de Tucumán. Que atento a que este Recurso de Amparo a la Simple Tenencia es una medida de carácter jurídica-policia tendiente a evitar que las partes hagan justicia por mano propia. Que es una medida de carácter provisorio que deja a salvo los derechos y acciones que pudieran asistir a las partes para hacerlas valer por la vía y forma que corresponda. Que por todo lo considerado este Juzgado de Paz...

RESUELVE: I) NO HACER LUGAR al Recurso de Amparo a la Simple Tenencia interpuesta por la Sra. Alba Claudia Ferrari en su carácter de comisionada comunal en contra de la Sra. Leyla Leiva y Otros respecto al fundo sito en Taco Ralo de aproximadamente 20 mtrs. Por 900 mtrs y ubicado entre los siguientes linderos: al Norte familia Armas; al Sur Ruta Nac. N° 157; al Este calle Libertad y al Oeste vías del ferrocarril Gral. Belgrano.

II) DEJAR A SALVO los Derechos y Acciones que pudieran asistir a las partes para hacer valer los mismos por la vía y forma que corresponda.

III) ELEVAR, por intermedio de SuperIntendencia de Juzgados de Paz en carácter de consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda del Centro Judicial de Concepción, previas notificaciones a las partes.




NESTOR ANTONIO ORTIZ
JUEZ DE PAZ
Arboles Grandes- Graneros- Tuc

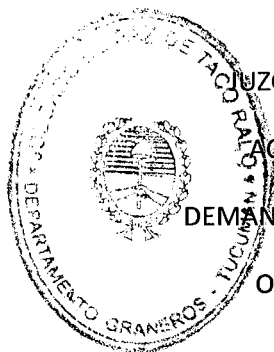
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUSTICIA DE PAZ

FORMULARIO Nº 71

TACO RALO 01 DE JUNIO DE 2023

CEDULA Nº



JUZGADO: DE PAZ DE TACO RALO

ACTOR: FERRARI, ALBA CLAUDIA

DEMANDADO: LEIVA, LEYLA Y OTROS

OBJETO: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica a la Sra. Leiva, Leyla, calle Libertad S/N - Taco Ralo

el siguiente

PROVEIDO

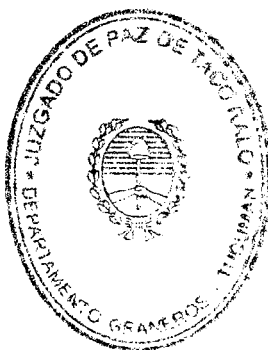
/// "Taco Ralo 01, de junio de 2023. AUTOS Y VISTOS: CONSIDERANDO:

RESOLVE: I) NO HACER LUGAR al Recurso de Amparo a la Simple Tenencia interpuesta por la Sra. Alba Claudia Ferrari en su carácter de comisionada comunal en contra de la Sra. Leyla Leiva y Otros respecto al fundo sito en Taco Ralo de aproximadamente 20 mtrs. Por 900 mtrs y ubicado entre los siguientes linderos: al Norte familia Armas; al Sur Ruta Nac. Nº 157; al Este calle Libertad y al Oeste vías del ferrocarril Gral. Belgrano.

II) DEJAR A SALVO los Derechos y Acciones que pudieran asistir a las partes para hacer valer los mismos por la vía y forma que corresponda.

III) ELEVAR, por intermedio de SuperIntendencia de Juzgados de Paz en carácter de consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda del Centro Judicial de Concepción, previas notificaciones a las partes."

DILIGENCIA:

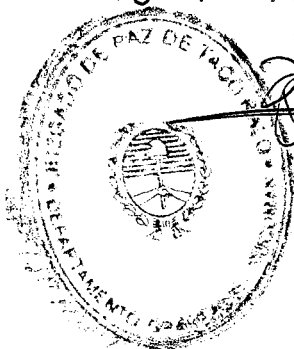


[Signature]
 NESTOR ANTONIO ORTIZ
 JUEZ DE PAZ
 Arboles Grandes Constituyente 700

Taco Ralo 05 de Junio de 2023, Recibe Copia de Notificación
 la sr. Leyla yonel leiva DNINº 43.710.181, quien Firma
 Poné Cortancio.

[Signature]
 Poné Cortancio

43.710.181
 +



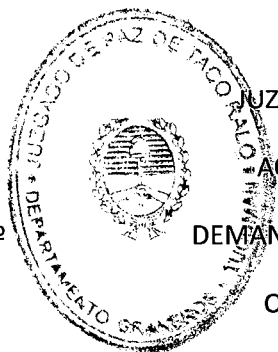
[Signature]
 Miguel A. Scapioni Zussu
 Encargo do Auxiliar.

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUSTICIA DE PAZ

FORMULARIO Nº 71

TACO RALO 01 DE JUNIO DE 20223



JUZGADO: DE PAZ DE TACO RALO

ACTOR: FERRARI, ALBA CLAUDIA

CEDULA Nº

DEMANDADO: LEIVA, LEYLA Y OTROS

OBJETO: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica a la Sra. Leiva, Leyla, calle Libertad S/N - Taco Ralo

el siguiente

PROVEIDO

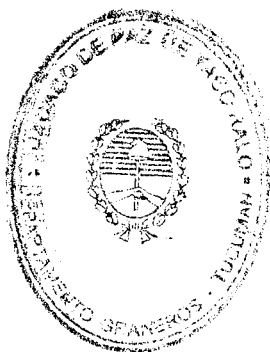
/// "Taco Ralo 01, de junio de 2023. AUTOS Y VISTOS: CONSIDERANDO:

RESUELVE: I) NO HACER LUGAR al Recurso de Amparo a la Simple Tenencia interpuesta por la Sra. Alba Claudia Ferrari en su carácter de comisionada comunal en contra de la Sra. Leyla Leiva y Otros respecto al fundo sito en Taco Ralo de aproximadamente 20 mtrs. Por 900 mtrs y ubicado entre los siguientes linderos: al Norte familia Armas; al Sur Ruta Nac. Nº 157; al Este calle Libertad y al Oeste vías del ferrocarril Gral. Belgrano.

II) DEJAR A SALVO los Derechos y Acciones que pudieran asistir a las partes para hacer valer los mismos por la vía y forma que corresponda.

III) ELEVAR, por intermedio de SuperIntendencia de Juzgados de Paz en carácter de consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda del Centro Judicial de Concepción, previas notificaciones a las partes."

DILIGENCIA:

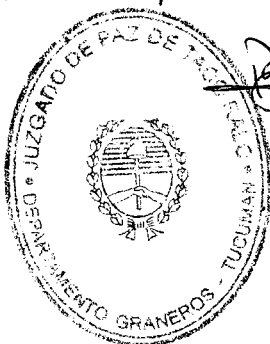


[Handwritten signature]

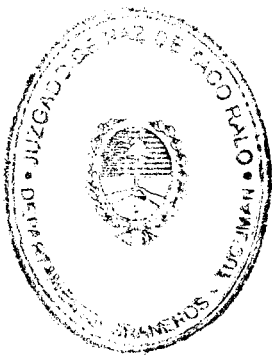
NESTOR ANTONIO ORTIZ
JUEZ DE PAZ
Arboles Grandes-Graneros-Tuc

Taco Ralo 02 de Junio de 2023, Recibe copia de Notificación el sr. Eliazar Alejandro Bustos DNI N° 38.248.829. Empleado de la Comuna Rural Taco Ralo quien firmo para constancia.

[Handwritten signature]
38.248.829

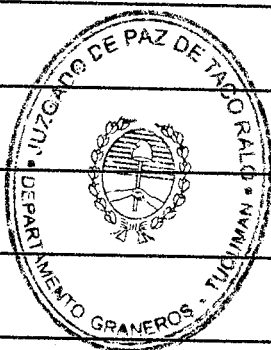



[Handwritten signature]
Miguel A. Scagliari Brussa
Encargado Auxiliar.

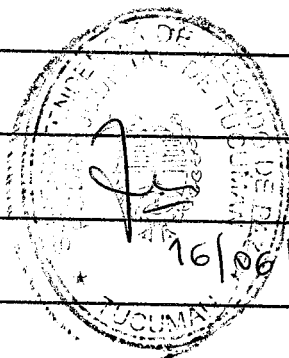


Tado Ralo 06 junio 2023

En la fecha y por intermedio de Superintendencia de Juzgados de Paz, elevo las presentes actuaciones en 22 Fs al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponde al Centro Judicial de Concepción




NESTOR ANTONIO ORTIZ
JUEZ DE PAZ
Arboles Grandes, Graneros, Tuc



Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

25

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

MANDAS JUDICIALES Y REGISTRO CIVIL - SUPERINTENDENCIA DE JUSTICIA DE PAZ

ACTUACIONES N°: 1730/23



H1011027641

**COMUNA TACO RALO c/ LEIVA S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA s/
AMPARO**

Actuaciones de Superintendencia N° 1730/23

San Miguel de Tucumán, 22 de junio de 2023.

Recibido. Atento lo dispuesto en decreto de fecha 06 de Junio de 2023, pasen los autos, en un cuerpo y 23 fs., por intermedio de MESA DE ENTRADAS, DEL CENTRO JUDICIAL CONCEPCION, al JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES que por sorteo corresponda, a sus efectos. Sirva la presente de atenta nota de elevación y remisión.- LIG

Dra. LUCIA ISABEL GONZALEZ
SECRETARIA JUDICIAL "B"
SUPERINTENDENCIA DE JUZGADOS DE PAZ
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN


PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Mesa de Entradas Documentos y Locación CJC

ACTUACIONES N°: 185/23



H20440422542

RECIBIDO 28/06/2023 HORA: 09:30 HS


MARCELA PATRICIA PEREZ
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT.C.
MESA DE ENTRADAS Y NOTIFIC.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

**COMUNA DE TACO RALO c/ LEIVA LEYLA Y OTROS s/ AMPARO A LA
SIMPLE TENENCIA - Expte. N° 185/23**

FECHA 28/06/2023

HORA: 10:38 MPP

DANDO CUMPLIMIENTO CON LO ORDENADO EN FECHA :22/06/2023, FS 23
REMITO EL PRESENTE EXPTE FISICO PROVENIENTE DEL JUZGADO DE PAZ DE
TACO RALO , EN UN CUERPO CON UN TOTAL DE 24 FS , AL JUZGADO CIVIL EN
DOCUMENTOS Y LOCACIONES DE LA III A NOM DE ESTE CENTRO JUDICIAL A LOS
FINES PERTINENTES

FIRMADO DIGITALMENTE

Certificado Digital:

CN=PEREZ Marcela Patricia, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27217991078, Fecha:28/06/2023;
La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial delPoder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>