

Cumple Previo. Acompaño Escritura Pública. Solicito se Suspenda Lanzamiento. Solicito Habilitación de días y horas.-

Juicio: Consorcio de Propietarios del Lote N° UNO, Manzana 402, B° 308 Viviendas-Concepción-B° Zavalía c/ Rodríguez de Sánchez Blanca Lucía s/ Reivindicación. Expte. n° 20/12.-

Sr. Juez
Civil y Comercial Común
De la I° Nominación

Blanca Lucía Rodríguez, de las condiciones personales que constan en el proceso a V.S. respetuosamente digo:

I.- Vengo por el presente escrito a cumplir con previo y en consecuencia acompaño Acta de Consorcionistas por Escritura Pública.

II.- Solicito se tenga presente la voluntad de los consorcionistas expresada en la Escritura Pública acompañada y se tenga presente los puntos 1 a 4 y en consecuencia se suspenda el lanzamiento previsto.

III.- Atento a la urgencia del caso solicito habilitación de días y horas.

PROVEER DE CONFORMIDAD

Será Justicia.

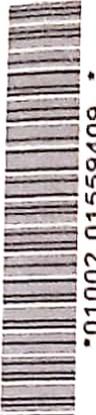
DR. GABRIEL ELÍAS ALVAREZ
ABOGADO
M.P. 1591



ACTUACION NOTARIAL

Florinda Del Valle Rivas
Escribana Pública
Registro N° 66 - Tucumán

N 01559409
CE UN CI CI NU CU CE NU



01002 01559409--

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25

TESTIMONIO.- ESCRITURA NUMERO VEINTIOCHO.- En la Ciudad de Concepción, Segundo Distrito del Departamento de Chichigasta, Provincia de Tucumán, República Argentina, a los Quince día del mes de Febrero Julio del año Dos mil Veintidós, ante mí: **FLORINDA DEL CARMEN RUIZ**, Escribano Público, Titular del Registro N° 66, comparecen las personas que se identifican y expresan sus datos como se indica a continuación: Las señoras **ELVIRA DEL VALLE ACOSTA**, D.N.I. N° 11.380.149, CUIL 27-11380149-8, nacida el 24 de Abril de 1955, domiciliada en calle Catamarca N° 400, 1, 168; **BEATRIZ CRISTINA SAER**, D.N.I. N° 11.380.529, CUIL 27-11380529-9, nacida el 02 de Marzo de 1956, domiciliada en calle Catamarca N° 502, 2, 145; **STELLA MARIS AVELLANEDA**, D.N.I. N° 25.958.595, CUIL 27-25958595-9, nacida el 08 de Mayo de 1977, domiciliada en calle Roque Sáenz Peña N° 1957; **ANA LIA RIVADENEIRA**, D.N.I. N° 14.427.650, CUIL 27-14427650-2, nacida el 14 de Octubre de 1961, domiciliada en calle Dall'Asta, Blok 4, Manzana E, 1800; **ELIANA MARÍA JOSE RODRIGUEZ**, D.N.I. N° 33.628.325, CUIL 27-33628325-1, nacida el 23 de Marzo de 1988, domiciliada en calle Jose Haimés N° 1581; **MIRTA ROSA ROMERO**, D.N.I. N° 17.463.862, CUIL 23-17463862-4, nacida el 21 de Octubre de 1965, domiciliada en calle Catamarca N° 415; **ELVIRA SOFIA CONTRERAS**, D.N.I. N° 38.742.648, CUIL 27-38742648-0, nacida el 19 de Marzo de 1995, domiciliada en calle Formosa N° 904; **ROSSANA DEL VALLE RODRIGUEZ**, D.N.I. N° 31.543.570, CUIL 27-31543570-1, nacida el 22 de Agosto de 1985, domiciliada en calle Catamarca, Manzana E, Block 5 sin numero 2°, 163; **NORMA ANALIA BRAVO**, D.N.I. N° 30.070.408, CUIL 27-300070408-0, nacida el 06 de Marzo de 1983, domiciliada en calle Pasco N° 62; **MARÍA MARCELA HERNANDEZ CASTELLON**, D.N.I. N° 21.330.003, CUIL 27-21330003-8, nacida el 29 de Diciembre de 1969, domiciliada en calle Catamarca y Dall'Asta N° 141; **TRINIDAD ESTER RASGIDO**, D.N.I. N° 5.623.723, CUIL 27-05623723-8, nacida el 26 de Agosto de 1946, domiciliada en Pasaje Uruga y Catamarca sin numero; **SANDRA DANIELA VARELA**, D.N.I. N° 36.752.119, CUIL 27-36752119-3, nacida el 22 de Enero de





ACTUACION NOTARIAL

N 01559409
CE UN CI CI NU CU CE NU

1992, domiciliada en calle Pasaje Uruga N° 1899; **IRMA ROSA MENDEZ, D.N.I. N° 12.325.761**, CUIL 27-12325761-3, nacida el 01 de Noviembre de 1958, domiciliada en Pasaje Uruga N° 1894; **MARÍA IMELDA CORDOBA, D.N.I. N° 6.067.919**, CUIL 27-06067919-9, nacida el 01 de Febrero de 1950, domiciliada en calle Catamarca N° 450, Planta Baja; **ADELMA ROSA GONZALEZ, D.N.I. N° 6.546.169**, CUIL 27-06546169-8, nacida el 06 de Diciembre de 1950, domiciliada en calle Catamarca y Roque SAenz Peña; **MARTA LUCIA LOPEZ, DNI N° 27.142.906**, CUIL 27-27142906-7, nacida el 14 de Abril de 1981, domiciliada en calle Catamarca N° 500, Planta Baja, 154; **NILDA NORA GALVAN, D.N.I. N° 5.406.319**, CUIL 27-05406319-4, nacida el 23 de Septiembre de 1946, domiciliada en Manzana E, Block 7, 172; Barrio Zavalía; **MARÍA LUZ SOLEDAD ESQUEDA, D.N.I. N° 37.726.445**, CUIL 27-37726445-8, nacida el 22 de Marzo de 1994, domiciliada en calle Pedro Dall'Asta altura 1800, Manzana y los señores **NICOLAS GUSTAVO CARAQUE, D.N.I. N° 32.235.380**, CUIL 20-32235380-5, nacido el 21 de Agosto de 1986, domiciliado en calle Pedro Dall'Asta N° 1800, 2°, 164; **SERGIO GUSTAVO RIVADENEIRA, DNIN ° 20.334.290**, CUIL 20-20334290-0, nacido el 01 de Mayo de 1968, domiciliado en calle Dall'Asta N° 1800; **FACUNDO ISMAEL ROBLEDO, D.N.I. N° 39.481.528**, CUIL 20-39481528-5, nacido el 08 de Marzo de 1996, domiciliado en calle Dall'Asta N° 1800; **RAMON ANTONIO MAGARIÑOS, D.N.I. N° 7.005.535**, CUIL 20-07225535-0, nacido el 15 de Marzo de 1941, domiciliado en calle Catamarca N° 460, 2°, 161; **MARINO ANTONIO CANO ARROYO, D.N.I. N° 34.765.422**, CUIL 20-34765422-2, nacido el 31 de julio de 1989, domiciliado en Manzana E, Block 5, Planta Baja, 155, Barrio Zavalía; **LUIS MARCELO ATRIB, D.N.I. N° 17.678.313**, CUIL 20-17678313-4, nacido el 11 de Febrero de 1966, domiciliado en calle Catamarca N° 415; **JORGE ALBERTO MARTINEZ, D.N.I. N° 27.142.057**, CUIL 23-27142057-9, nacido el 09 de Agosto de 1979, domiciliado en calle Catamarca y Dall'Asta N° 500, 139, Barrio Zavalía; **JOSE ANTONIO HERNANDEZ, D.N.I. N° 7.370.626**, CUIL 20-07370626-3, nacido el 30 de Abril de 1949,

26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50



ACTUACION NOTARIAL

Firma: Dra. C. Ruiz
Es: Oficina Pública
Regis.: Tucumán

01559410
CE UN CI CI NU CU UN CE



01002 01559410-S

1 domiciliado en calle Catamarca y Roque Sáenz Peña sin numero 2, 169, Barrio Zavalía; y

2 **JORGE JOSE HOUJAIBAN, D.N.I. N ° 10.556.957** CUIL 20-10556957-3, nacido el 04 de

3 Noviembre de 1952, domiciliado en calle Catamarca y Haimés sin numero; todos domicilios

4 de la ciudad de Concepción, Departamento Chicligasta, provincia de Tucumán; argentinos,

5 mayores de edad, de mi conocidas por haberlas individualizado en los términos del Artículo

6 306 inc. a) del Código Civil y Comercial de la Nación, manifestando con carácter de

7 declaración jurada que no se encuentra en trámite, ni restringida, ni limitada, su capacidad

8 jurídica para este otorgamiento, así como que concurren a este acto por sí y en ejercicio de

9 sus propios derechos.- Y los comparecientes Exponen: Que en sus carácter de Consorcistas

10 del "CONSORCIO DE PROPIETARIOS DEL LOTE NUMERO UNO DE LA MANZANA 402, B° 308

11 VIVIENDAS, BARRIO ZAVALIA, CIUDAD DE CONCEPCIÓN, PROVINCIA DE TUCUMÁN",

12 vienen por la presente a solicitar de mí, la autorizante la PROTOCOLIZACION DEL ACTA DE

13 CONSORCISTAS "CONSORCIO DE PROPIETARIOS DEL LOTE N° UNO, DE LA MANZANA 402, B°

14 308 VIVIENDAS, B° ZAVALIA, CIUDAD DE CONCEPCIÓN, TUCUMÁN" y que a continuación

15 transcribo literalmente, dice así: "ACTA DE CONSORCISTAS "CONSORCIO DE PROPIETARIOS

16 DEL LOTE N° UNO, DE LA MANZANA 402, B° 308 VIVIENDAS, B° ZAVALIA, CIUDAD DE

17 CONCEPCIÓN, TUCUMÁN".- En la ciudad de concepción, Dpto, Chicligasta, Provincia de

18 Tucumán, Republica Argentina a los 08 días del mes de Diciembre del año Dos mil

19 Veintiuno, siendo horas ocho y treinta. SE reúnen los bajo firmantes expresando además

20 sus datos personales, todos domiciliados en el Barrio comúnmente conocido como Zavalía,

21 de la ciudad de Concepción, en su carácter de integrantes del Consorcio de Propietarios del

22 Lote N° UNO Manzana 402 B° 308 Viviendas, B° Zavalía, de la ciudad de Concepción,

23 provincia de Tucumán. A los efectos de tratar el siguiente orden del día, que a continuación

24 se detalla: I.- Actuaciones de la Sra. Ana Yolanda Moza en representación del consorcio; II.-

25 si la misma representa el consorcio; III.- Desalojo de Sra. Blanca Lucia Rodríguez; IV.-





ACTUACION NOTARIAL

N 01559410
CE UN CI CI NU CU UN CE

Quienes firman el Acta. Que abierto los consorciadas aquí reunidos disponen: De común
acuerdo expresan y resuelven 1.- que la Sra. Ana Yolanda Moza, no representa al Consorcio
de Propietarios y su supuesto mandato está ampliamente vencido.- 2.- conforme lo
expuesto rechazan todos los actos que realice la Sra. Ana Moza en nombre de Consorcio.-
3.- Desistir del Juicio en contra de la Sra. Blanca Lucia Rodríguez de Sánchez y en forma
urgente convocar a reunión de consorcistas para el día 04/03/2022 a fin de designar
Presidente del consorcio de referencia. 4.- Con respecto a los consorcistas que firman el
acta disponen que lo harán los aquí presentes, y que también invitaran a otros consorcistas
que comparten la voluntad de desistir el Juicio en contra dela Sra. Blanca Lucia Rodríguez de
Sánchez, para que firmen la presente Acta. También en su carácter de consorcistas.- Sin
mas tema que tratar se da por terminada la presente reunión de socios, firmando al pie de
conformidad.- " Hay veintisiete firmas ilegibles con sus respectivas aclaraciones".- Es copia
Textual, doy fe.- Y no siendo para más se dá por finalizada la presente.- Leída que les es, los
comparecientes aprueban su contenido y firman de conformidad, por ante mí de todo lo
que doy fe.- Sello Notarial serie M numero 01396131, 01396129 y 01394250.- Hay
veintisiete firmas ilegibles con sus aclaraciones que dicen: " Martínez Jorge A, 27142057;
Rodríguez, Rossana, 31543570; Cano Arroyo Marino A. 34765422; Contreras Elvira Sofía,
38742648; Hernández Castellon, María Marcela, 21.330.003; Usqueda María Luz Soledad,
37726445; Rodríguez Eliana María José, 33628325; Ana Lia Rivadeneira, 14427650; Mirta
Rosa Romero, 17463862; Adela Rosa González, 6546169; Elvira del Valle Acosta, 11380149;
María I.C., 6067919; Ester Rasgido, 5623723; José A. Hernández, 7370626; Galvan, Nilda
Nora, 5406319; Norma Analia Bravo, 30070408; Nicolás Caraque, 32235390; Marta Lucia
López, 27142906; Atrib Luis Marcelo, 17678313; Jorge Houjaiban, 10556957; Beatriz
Cristina Saer, 11380529; Avellaneda Stella Maris, 25958595; Varela S. Daniela, 36752119;
Magariños Ramón, 7005535; Irma R. Méndez, 12325761; Rivadeneira Sergio, 20334290 y



ACTUACION NOTARIAL

N 01559411
CE UN CI CI NU CU UN UN



01002 01559411-T

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25

Facundo Robledo, 39481528.- Esta mi firma y sello.- CONCUERDA CON SU MATRIZ que
 paso ante mi en el Protocolo a mi cargo, bajo el número de la presente Escritura, doy fe.-
 Expido éste **PRIMER TESTIMONIO** en hojas de Actuación Notarial serie N número
 01559409, 01559410 y 01559411, que firmo y sello en el lugar y fecha de su otorgamiento.-

Florinda Del C. Ruiz
 Escribana Pública
 Registro N° 66 - Tucumán

