

2



0B34623143

PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



**JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN
DE LA
2º NOMINACIÓN**

Fecha de Inicio: 11/12/2009 - Hora: 08:33 - N° de Exp: 644/09

CONEX. SOLICITADA DR. NUÑEZ GARCIA H.A J.C.C.C.II

ACTOR: **BRITO SERGIO RUBEN**

DEMANDADO:

CAUSA: **PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

JUEZ: **DRA. RUIZ MARCELA FABIANA**

SECRETARIO: **DR. ACOSTA ALBERTO MARTIN**

P/BRITO S/GRAMAJO
S/ACC. POSES.
EXP. 381/09



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

FORMULARIO PARA EL INGRESO DE CAUSAS
DATOS A INCORPORAR - MESA DE ENTRADAS CIVIL

EXPTE N°

1. ☒ TO DEL JUICIO DESCRIPCIÓN
Prescripción Adquisitiva

2. MODO DE PROCESO DESCRIPCIÓN
Ordinario

3.- DATOS ABOGADO/S

Apellido/s y Nombre/s	P/A	Domicilio/s Constituido/s	Localidad	Casillero
NÚÑEZ GARCÍA Hector		Belgrano 327	Monteros	322.

4. DEFENSORIA Nro:

5.- ACTORES, PETICIONANTES O CAUSANTES

Apellido/s y Nombre/s	Domicilio Real o Contractual	Localidad	Tipo y N° de Doc.	N° de Cuit
B. To Sergio Ruben	San Carlos Ruta 329 Km 15	Depto. Chidigasta		

6.-DEMANDADOS (Datos Conocidos)

Apellido/s y Nombre/s	Domicilio Real o Contractual	Localidad	Tipo y N° de Doc.	N° de Cuit

7. FUERO DE ATRACCION
JUZ. EXPTE. CONEXO
CC II B. To de Ramajo...

8. OFICIOS LEY 22172
Juez oficiante:
Juzgado y fuero:
Jurisdicción:

9.- MONTO DEL JUICIO
\$ USD IMPORTE

10. TASA DE JUSTICIA
Abona tasa mínima: Si
Abona tasa íntegra: -
Exento de pago:

11. BONOS PROF.
ADJUNTA Si
NO ADJUNTA
12.- LEY 6059
ABONA Si
NO ABONA

LOS DATOS CONSIGNADOS REVISTEN EL CARÁCTER DE DECLARACIÓN JURADA.-

11. 12. 2009
FECHA

HECTOR A. NUÑEZ GARCIA
ABOGADO
M.P. 353
FIRMA Y SELLO DEL LETRADO DECLARANTE

El presente formulario deberá completarse con letra legible (en forma manual o imprenta). Toda raspadura o enmienda deberá ser salvado previo a la firma del profesional.-



REPUBLICA ARGENTINA
PRESIDENCIA DE LA NACION
SECRETARIA DE PLANIFICACION
INSTITUTO NACIONAL DE ESTADISTICA Y CENSOS
DIRECCION PROVINCIAL DE ESTADISTICA

Provincia : Tucuman
Dpto. o Part. : Chichigasta
Fracción N° : 4
Radio N° : 4

CENSO NACIONAL AGROPECUARIO
Dto. N° 1838/86

COMPROBANTE CENSAL N° 5

Productor/es: Humberto E. Garrajo

Nombre de la explotación: _____

3° propietario/s ganado: _____

Fecha: 14.9.88

[Signature]
Firma del censista



DIRECCIÓN GENERAL
DE RENTAS

SAPYM

Fr:\p_par_liq_2007.fr*

Clave Unica de Identificación Tributaria		
90-00030779-5		
Tipo de Plan	Nº de Plan	Conc. Plan
718	48275	124
Fecha de Emisión	31/07/2007	

REGIMEN EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO LEY 7882

Datos del Contribuyente y/o Responsable:

Apellido y Nombre o Denominación: GRAMAJO HUMBERTO EUFRAC

Domicilio: - B.O.L.SUELDOS

Impuesto: 25 INMOBILIARIO

10 CUOTA

Tipo de Objeto: 2 INMUEBLES

Pad/Pat: 52620

Deuda Incluida en el Plan

Obligación	Concepto Plan	Periodo	Cuota/Ant.	Fec.Vto. S/Ley	Importe Original	Forma de Pago
2502000263233	10	200200	1	31/12/2003	\$16.66	CONTADO
2502000263234	10	200200	2	31/12/2003	\$16.66	CONTADO
2502000263235	10	200200	3	31/12/2003	\$16.66	CONTADO
2502000263236	10	200200	4	31/12/2003	\$16.66	CONTADO
2502000263237	10	200200	5	31/12/2003	\$16.66	CONTADO
2502000263238	10	200200	6	31/12/2003	\$16.70	CONTADO
2503000312615	10	200300	1	31/12/2003	\$16.66	CONTADO
2503000312616	10	200300	2	31/12/2003	\$16.66	CONTADO
2503000312617	10	200300	3	31/12/2003	\$16.66	CONTADO
2503000312618	10	200300	4	31/12/2003	\$16.66	CONTADO
2503000312619	10	200300	5	31/12/2003	\$16.66	CONTADO
2503000312620	10	200300	6	31/12/2003	\$16.70	CONTADO
2504001823316	10	200400	1	03/02/2004	\$16.66	CONTADO
2504001823317	10	200400	2	10/03/2004	\$16.66	CONTADO
2504001823318	10	200400	3	10/05/2004	\$16.66	CONTADO
2504001823319	10	200400	4	12/07/2004	\$16.66	CONTADO
2504001823320	10	200400	5	10/09/2004	\$16.66	CONTADO
2504001823321	10	200400	6	10/11/2004	\$16.70	CONTADO
2505001736567	10	200500	1	31/01/2005	\$16.66	CONTADO
2505001736568	10	200500	2	14/03/2005	\$16.66	CONTADO
2505001736569	10	200500	3	12/05/2005	\$16.66	CONTADO
2505001736570	10	200500	4	12/07/2005	\$16.66	CONTADO
2505001736571	10	200500	5	12/09/2005	\$16.66	CONTADO
2505001736572	10	200500	6	14/11/2005	\$16.70	CONTADO
2506000349740	10	200600	1	31/01/2006	\$16.66	CONTADO
2506000349741	10	200600	2	13/03/2006	\$16.66	CONTADO
2506000349742	10	200600	3	12/05/2006	\$16.66	CONTADO
2506000349743	10	200600	4	12/07/2006	\$16.66	CONTADO
2506000349744	10	200600	5	12/09/2006	\$16.66	CONTADO
2506000349745	10	200600	6	13/11/2006	\$16.70	CONTADO

Clave Unica de Identificación Tributaria		
90-00030779-5		
Tipo de Plan	Nº de Plan	Conc. Plan
718	48275	124
Fecha de Emisión	31/07/2007	

REGIMEN EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO LEY 7882

Datos del Contribuyente y/o Responsable:

Apellido y Nombre o Denominación: GRAMAJO HUMBERTO EUFRAC

Domicilio: - BJO.L.SUELDOS

Impuesto : 5 INMOBILIARIO 10 CUOTA

Tipo de Objeto: 2 INMUEBLES

Pad/Pat : 52620

Deuda Incluida en el Plan

Obligación	Concepto Plan	Periodo	Cuota/Ant.	Fec.Vto. S/Ley	Importe Original	Forma de Pago
------------	---------------	---------	------------	----------------	------------------	---------------

TOTAL DE DEUDA ORIGEN:	\$500.00	Cantidad de Pagos Parciales a Realizar: 1			
-------------------------------	-----------------	--	--	--	--

Son Pesos: quinientos

San Miguel de Tucumán, , Tipo (DNI,LE,CI) , Nº

Firma y Aclaración

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that this is crucial for ensuring the integrity of the financial system and for providing a clear audit trail.

2. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data. It describes how different types of information are gathered and how they are processed to identify trends and patterns.

3. The third part of the document focuses on the results of the analysis. It presents the findings of the study and discusses the implications of these results for the future of the industry.

4. The fourth part of the document provides a summary of the key points discussed in the previous sections. It highlights the main conclusions and offers recommendations for further research and action.



DIRECCIÓN GENERAL
DE RENTAS
TUCUMÁN

SAPYM

* Frx\PAR_PAGOS_2007.frx *

Clave Unica de Identificación Tributaria		
90-00030779-5		
Tipo de Plan	Nº de Plan	Conc. Plan
718	48275	124
Fecha de Emisión	31/07/2007	

5

REGIMEN EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO LEY 7882

Datos del Contribuyente y/o Responsable

Apellido y Nombres o Denominación: GRAMAJO HUMBERTO EUFRAC

Domicilio: - BJO.L.SUELDOS

Impuesto: 25 INMOBILIARIO

10 CUOTA

PAD/PAT :52620

Tipo de Objeto: 2 INMUEBLES

Datos de Pago

PAGO	FECHA	CUOTA CAPITAL	INT. NORMAL	INT. REDUCIDO	TOTAL SEGUN LEY
1	15/08/2007	500.00	391.20	31.21	531.21
TOTALES		500.00	391.20	31.21	\$531.21

San Miguel de Tucumán, , Tipo (DNI,LE,CI) , N°

Firma y Aclaración



DIRECCIÓN GENERAL
DE RENTAS
TUCUMÁN

SAPYM

* Frx\p_par_liq_gar.frx*

Clave Unica de Identificación Tributaria

90-00030779-5

Tipo de Plan N° de Plan Conc. Plan

718

48275

124

Fecha de Emisión 31/07/2007

REGIMEN EXCEPCIONAL DE FACILIDADES DE PAGO LEY 7882

Datos del Contribuyente y/o Responsable:

Apellido y Nombres o Denominación: GRAMAJO HUMBERTO EUFRAC

Domicilio: - BJO.L.SUELDOS

Impuesto \ obligación : 25 INMOBILIARIO 10 CUOTA

Tipo de Objeto : 2 INMUEBLES Pad/Pat : 52620

Liquidación del Plan

Cantidad de Pagos

Parciales a Realizar: 1

Constituido con Fecha: 06/08/2007

El que suscribe _____, con documento _____, con domicilio en, _____, en su carácter de _____, (quien asume el pago de la deuda como responsable unico de la misma y/o solidario del contribuyente y/o responsable), afirma que los datos consignados en el presente instrumento son correctos y completos y que se ha confeccionado esta declaración jurada sin omitir ni falsear dato alguno que deba contener, siendo fiel expresión de la verdad. Asimismo, hace constar que se allana incondicionalmente a todo proceso de determinación o discusión administrativa o proceso judicial, incluidos los de ejecución fiscal - cualquiera sea su etapa procesal-, y desiste y renuncia expresamente a toda acción o derecho, incluso el de repetición, por los conceptos y montos por los cuales se formula el acogimiento al presente régimen excepcional de facilidades de pago, autorizando la presentación de este instrumento en la causa a que se refiera, asumiendo el pago de las costas y gastos causídicos en los casos que corresponda.-

San Miguel de Tucumán, _____, Tipo (DNI,LE,CI) _____, N° _____

Firma y Aclaración

1. Name of the person or organization: _____ 2. Address: _____ 3. City: _____ State: _____ Zip: _____ 4. Date: _____		5. Subject: _____ 6. Remarks: _____	
7. Signature: _____ 8. Title: _____		9. Date: _____ 10. Initials: _____	

Plano de:

MENSURA

(PARA JUICIO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA)

Posesion de:

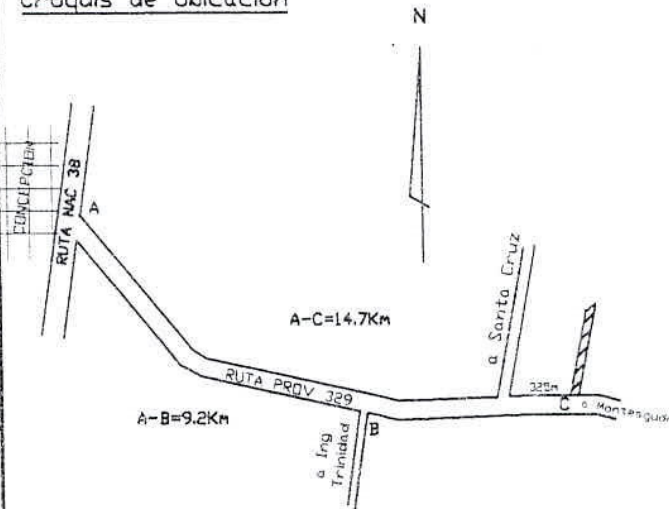
SERGIO RUBEN BRITO

DNI: 13.060.869



PROVINCIA DE TUCUMAN			
Dpto. Anterior: CHICLIGASTA Actual: SIMOCA			
Lugar: SAN CARLOS			
CALLE: RUTA PROVINCIAL 329			
Nomenclatura Catastral			
CIRC.	SECC.	LAM.	PARC.
II	G	385	29
PADRON		MATRICULA	ORDEN
52620		28711	11

Croquis de Ubicación



Registro Inmobiliario

Nomenclatura Municipal

PADRON	CIRC	SECC.	MANZ.	PARC

Compulsa de Superficies

SUPERFICIE S/MENSURA

6Ha5320.7124m2

Municipalidad

Escala

1:4000

Fecha de Operaciones

15/03/09

Direccion General de Catastro

Plano N°

57778-09

Expte. N° 22034-C-09

Fecha 02 DIC 2009

Colegio

CUMPLIDO DISPOSICIONES
Ley N° 5993

23 JUL 2009

COLEGIO DE AGRIMENSORES
DE TUCUMAN

CLAUDIO J. CISNEROS
PROF. 134

Plano Ejecutado
Conforme a
Disposiciones Regladas
Catastro

Ag. M. A. SANCHEZ
DPTO. AGRIMENS
DIRECCION DE CATASTRO

Firma Poseedor:

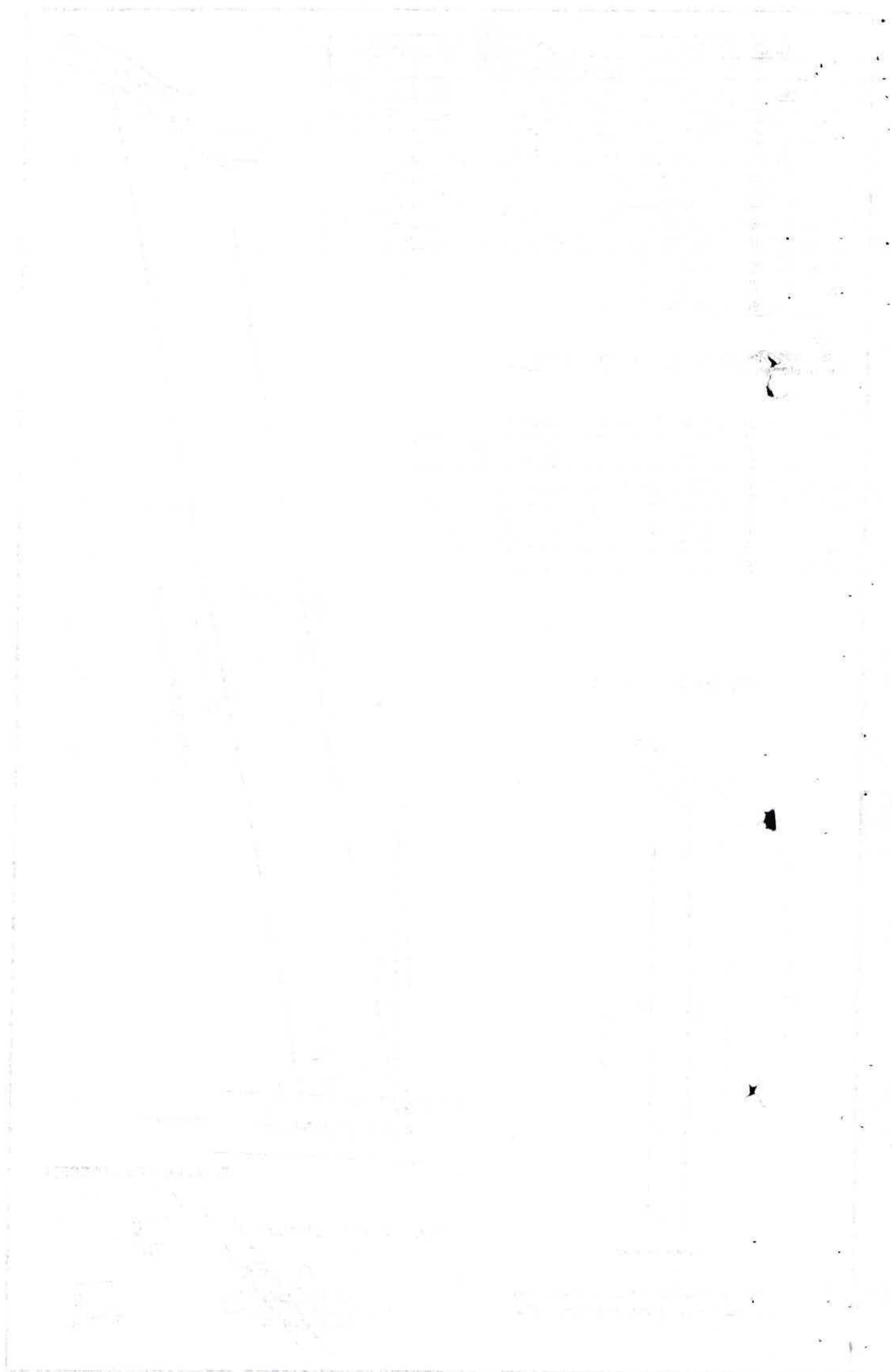
Sergio Ruben Brito

SERGIO RUBEN BRITO
DNI: 13.060.869

Firma Profesional

ADRIAN T. CORONEL
INGENIERO GEODISTA Y GEODISICO
MAT. PROF. N° 23

COD 1040-09



9

ACTA: En la Localidad de La Trinidad, Departamento de Chichigasta, Provincia de Tucumán, a los doce días del mes de Marzo del / año dos mil nueve, siendo horas veinte y cincuenta, el que suscribe JOSE DANIEL VILDOZA, Comisario Principal, del Departamento General de Policía, con funciones de Jefe de Comisaría, a los fines y efectos legales labro la presente para dejar debidamente / documentado lo siguiente: Que en la fecha y hora arriba señalada comparecieron los ciudadanos BENJAMIN SANTOS GONZALEZ, DNIN°10./ 563.338, domiciliado en la localidad de San Carlos y RAUL OSCAR TARTALO, DNIN°8.105.535 y domiciliado en la Localidad de El Milagro, ambos de esta jurisdicción Policial, quienes manifestaron // que hace unos cuarenta años que saben y le consta que el ciudadano SERGIO RUBEN BRITO, argentino, soltero, instruido, agricultor, de 50 años de edad, DNIN°13.060.869, quién vive y reside en la Localidad de San Carlos, en una propiedad de unas 6 hectáreas haciéndolo en compañía de su concubina RAMONA ROSA DIAZ, DNIN°13.652.167 y 8 hijos, haciéndolo notar que ellos son los que están a cargo de la misma y pagan todos los impuestos de dicha propiedad, / dejando aclarado que colinda hacia el sector Oeste con la Suc./ ANTONIO ORILLO; al este con la firma JOSE LINARES; al Norte con / el cauce del Arroyo Huaiico Hondo y al Sud Ruta Provincial n°329 km.15, que lo expuesto en este momento es la pura verdad, con lo / que se dio por finalizado el acto, previa lectura y ratificación de su contenido, firman para constancia los testigos, juntamente / con el suscripto lo que CERTIFICO. = = = = =

x *Benjamin S. Gonzalez* (c)
BENJAMIN SANTOS GONZALEZ.-

x *Raul Oscar Tartalo*
RAUL OSCAR TARTALO.-

JOSE DANIEL VILDOZA
CRIO. PPAL
POLICIA DE TUCUMAN

10

DIRECCION GENERAL DE RENTAS TUCUMAN	CODIGO	TRIBUTO	RECEPTOR	AÑO	PADRON/PATENTE
		INMOBILIARIO		86	52.620

CUOTA	AÑO
2	86

VENCIMIENTO	IMPORTE
	6,86
	6,90

16 MAY 1986

110	19	17,74
-----	----	-------

TALON 1 CONTRIBUYENTE

1 CONTRIBUYENTE

DIRECCION GENERAL DE RENTAS TUCUMAN	CODIGO	TRIBUTO	RECEPTOR	AÑO	PADRON/PATENTE
	0253	INMOBILIARIO	101	1985	52.620

GRAMAJO HUMILTO EUFRAZ BALDIO RURAL
- BJO.L.SUELDOS- 4149

CUOTA	AÑO
03	1985

VENCIMIENTO	IMPORTE
20/12/85	A 6,86
20/12/85	A 6,90

16 MAY 1986

110	17,20
-----	-------

VALUACION TOTAL 215,83
1RA CUOTA AJUSTE ART.1-INC.A - LEY 5680

PAGO EFECTUADO EN:

BONOS	A 18,20
EFFECTIVO	A
TOTAL	A

TALON 1 CONTRIBUYENTE

1 CONTRIBUYENTE

DIRECCION GENERAL DE RENTAS TUCUMAN	CODIGO	TRIBUTO	RECEPTOR	AÑO	PADRON/PATENTE
	0250	INMOBILIARIO	101	1986	52.620

GRAMAJO HUMILTO EUFRAZ BALDIO RURAL
- BJO.L.SUELDOS- 4149

CUOTA	AÑO
01	1986

VENCIMIENTO	IMPORTE
28/02/86	A 6,86
28/02/86	A 6,90
A PAGAR	A 13,76

16 MAY 1986

110	17,37
-----	-------

VALUACION TOTAL 215,83
2DA CUOTA AJUSTE ART.1-INC.A - LEY 5680

PAGO EFECTUADO EN:

BONOS	A 17,37
EFFECTIVO	A
TOTAL	A

TALON 1 CONTRIBUYENTE

1 CONTRIBUYENTE



$$\begin{array}{r} 105 \\ 37 \\ \hline 142 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 144.57 \\ 14.70 \\ \hline 159.27 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 18.20 \\ 17.87 \\ 9.16 \\ 14.64 \\ \hline 59.87 \end{array}$$



$$\begin{array}{r} 20 \\ \times 75 \\ \hline 140 \\ 105 \\ \hline 15 \end{array}$$



85 56.620
 2 85
 6,86
 16 MAY 1986

DIRECCION GENERAL DE RENTAS
 TUCUMAN

Franqueo a Pago
 Cuenta N° 82
 Correo Argentino

DESTINAT

IDENTIFICACION

TALON 1 CONTRIBUYENTE

1 - CONTRIBUYENTE

Franqueo a Pago
 Cuenta N° 82
 Correo Argent.

DIRECCION GENERAL DE RENTAS
 - TUCUMAN -

Código	TRIBUTO	Receptor	Año	PADRON/PATENTE
	Inmobiliario		1986	52.620

DESTINAT

F. E.

IDENTIFICACION

C	PAGO HASTA	IMPORTE	PAGADO
1	29-8-86	9,20	9,20
2	31.10.86	10,32	
3	19.12.86	13,14	

Por BONIF	PAGO	TOTAL

--

CUOTA 2

CUOTA 3

BONIFICACION

TALON 1 CONTRIBUYENTE



Francisco a Pagar
Cuenta Nº 82
Correo Argent.



DIRECCION GENERAL
DE RENTAS
— TUCUMAN —

Código	TRIBUTO	Receptor	Año	PADRON/PATENTE
253	INMOBILIARIO	414	1987	52.62

DESTINAT

GRAMAJO HUBERTO EUBRAC

BJO. L. SUELDOS - 4149

f. E.

IDENTIFICACION	VALUACION TOTAL:	69.65 BALDIO RURAL
----------------	------------------	--------------------

CUOTA	PAGO HASTA	IMPORTE	PAGADO	Sello Banco
1	20/02/87	15.49		CUOTA 1
2	17/04/87	16.49		CUOTA 2
3	19/06/87	17.99		CUOTA 3
Por BONIF. PAGO TOTAL	20% DESCTO.	39.95		BONIFICACION

TALON 1 CONTRIBUYENTE

Provincia de Tucumán
DELEGACION COMUNAL
La Trinidad - Medinas

Nº 8479
Serie A

Contribuyente Gramajo Humberto E.
Domicilio La Trinidad
Localidad La Trinidad

DATOS DE LA PROPIEDAD:
Calle La Trinidad
Localidad La Trinidad
Padrin 052620
C. M.
S. L.

Concepto del Pago: loco S/ muestre
DETALLE en pago año 1985 y 1986

TOTAL AUSTRALES Quinto tr. con 87/100
Octubre 16 de 198

SELO MUNICIPAL
SELO COMUNAL
Firma y Sello

Este comprobante no acredita pagos anteriores ni diferencias por reajustes y carnes de salida sin los sellos y firmas correspondientes.



7 CONTRIBUYENTE

9718

04

1° C / 85	—	2.34	—	7.35	—	1.65	—	11.34
2° C / 85	—	2.85	—	3.04	—	0.83	—	6.73
3° C / 85	—	11.47	—	6.27	—	1.99	—	20.03
4° C / 85	—	11.47	—	4.84	—	1.31	—	17.62
1° C / 86	—	8.50	—	2.48	—	0.55	—	11.53
2° C / 86	—	8.50	—	1.06	—	0.20	—	9.72
3° C / 86	—	13.45	—	—	—	—	—	13.45
4° C / 86	—	13.45	—	—	—	—	—	13.45

10.387

ESTADO DE GUAYMAS
1985



13

Banco del Tucumán S.A.

11 DIC 2009

106 CONCEPCIÓN

BANCO DEL TUCUMÁN S.A.

IMPORTE EFECTIVO

(4146) Tucumán - CUIT: 30-5174620-5

I.V.A.: Responsable Inscripción.

Conv. Multilateral N° 924-830357-2

TASA DE JUST-CTRO J. CONCEPCIÓN

CAJERO: MANCILLA JULIAN JOHN DAVID

CAJA: 169 FECHA: 11/12/09 Hora: 10:48:23

Nro de Control Caja: 23107557

Importe cobrado.....:

\$ 7,00

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

Juicio:

. TASA DE INICIO

Fuero:

CIVIL

Expte. Nro/Año:

00000000000002/00

Código de Fuero:

3

Nro. Cmp.le.....:

3802097

Este comprobante carece de validez si no se encuentra debidamente intervenido por el Cajero

ORIGINAL



Colegio de Abogados del Sur

CONCEPCION - TUCUMAN

Patente Profesional (Ley 6023)

SERIE "B" - N° 16002

Letrado: HECTOR A. NUÑEZ GARZA

Juicio: CRITO Sergio Ruben S/Prescripción
ADQUISITIVA


Dra. María Teresa Barque
TESORERO
COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

Tesorero

\$25


Dr. Alejandro José Molinuevo
PRESIDENTE
COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

Presidente

520



Nº 0839552

*Caja de Previsión y Seguridad Social de Abogados y
Procuradores de Tucumán*

DERECHO POR INTERVENCIÓN JUDICIAL

(Art. 26 inciso a) Ley 6059)



ABOGADO / PROCURADOR⁽¹⁾: Hector A. NÚÑEZ GARCÍA **M.P. Nº:** 363

JUICIO: BRITO Sergio Ruben s/Prescripción

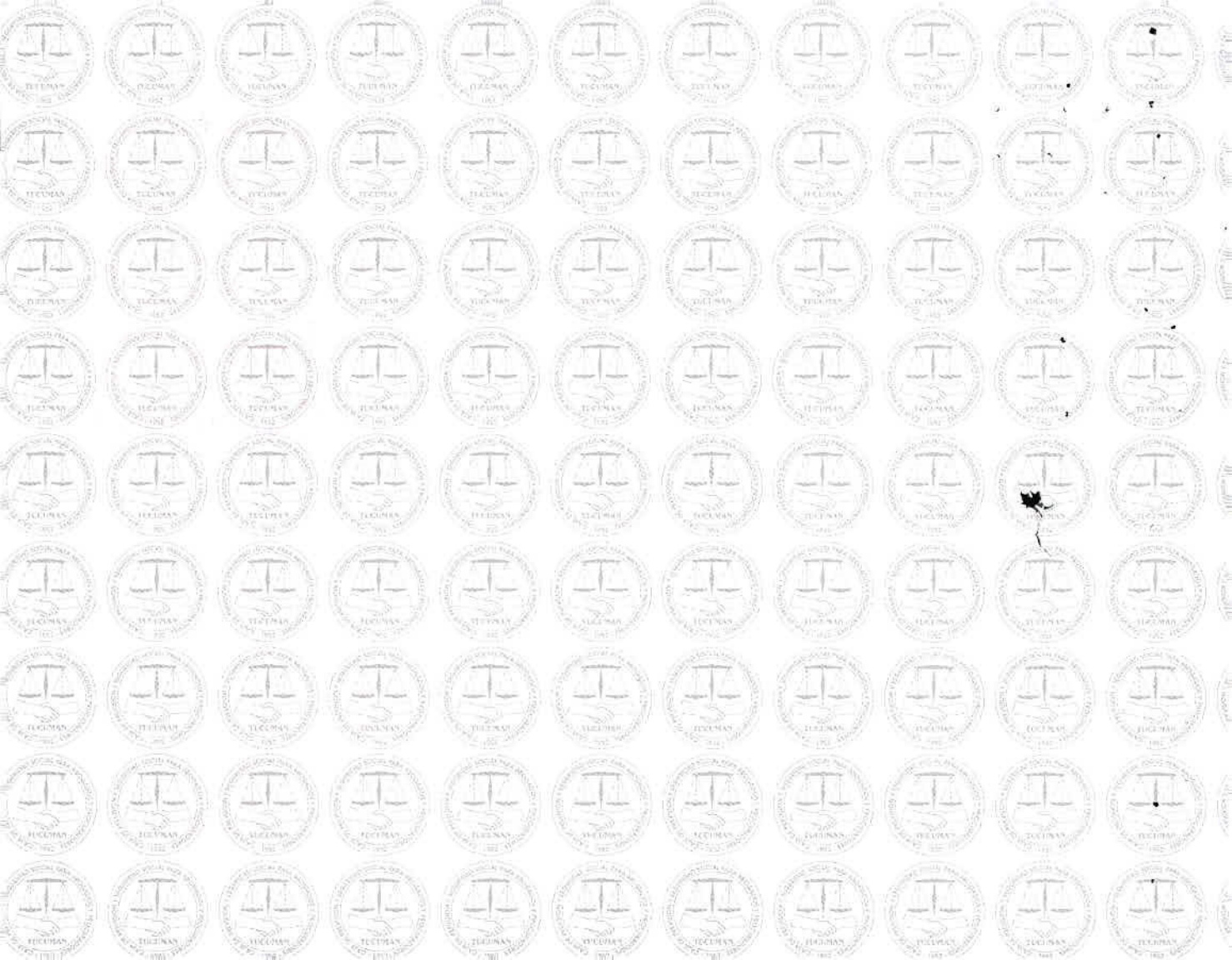
Adquisitiva

JUZGADO: C.C. **SEC:** _____

VALOR: \$

30

(1) TACHESE LO QUE NO CORRESPONDA



CAJA DE PREVISIÓN Y SEGURIDAD SOCIAL DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE TUCUMÁN

NOTA DE CRÉDITO PARA LA CUENTA ESPECIAL LEY N° 6059

Bco. del Tucumán Cta. Cte. N° 10000553/1 ☐ Bco. Nación Arg. N° 13777/08 ☐

N° A 1017136

16

Abogado/
Procurador: Hector A. NUÑEZ GARCIAMatrícula N°: 363Juicio: BRITO Sergio Ruben. / Prescripción AdquisitivaJuzgado: CC. de Lz II

Sec. N°:

A) APORTES POR REGULACIÓN DE HONORARIOS (INC. J Y K, ART. 26, LEY 6059)

s/cheque judicial n°

por \$

1) El 8% s/\$

(Art. 26, inc. j, Ley 6059)

2) El 10% s/\$

(Art. 26, inc. k, Ley 6059)

Pesos:

B) APOORTE INICIAL (ART. 27 LEY 6059)

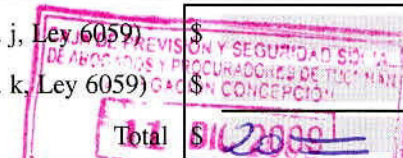
I.J. ☐ C.D. ☐

El % s/\$

(importe de la demanda)-----\$

Pesos: Veinte

ÚNICO COMPROBANTE VÁLIDO P/JUICIO





17

OBJETO. INICIO JUICIO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA PIDO CONEXIDAD

SEÑOR JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN DE LA II

JUICIO. BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

Brito Sergio Rubén, Argentino mayor de edad, con domicilio real en la localidad de San Carlos, departamento de Simoca y constituyendo a los efectos legales en casillero de notificaciones N° 322 a VS con respeto digo:

OBJETO:

Que vengo a promover juicio de información Posesoria de un inmueble de una superficie de 6Ha5320.7124m.2 Nomenclatura Catastral: Circ. II; Secc. D; Manz/Lam. 385; Parc; 29; Padrón 52620; Matricula 28711; Orden 11; Inmueble ubicado dentro de los siguientes linderos Norte, Arroyo Huaico Hondo Sur Ruta Provincial N° 329 Este José Antonio Linares Oeste Suc. de Antonio Orillo.

Que en el inmueble de referencia, Nací y habité el mismo, con un tío que me crió por haber quedado huérfano a los tres años, el mismo soltero sin hijos me legó el inmueble de referencia en forma verbal y ya en la adolescencia poseía el mismo animus domini, pagando todos los impuestos y cumpliendo con todas las obligaciones tributarias y fiscales, é incluso los censos agropecuarios conforme lo acredito con los comprobantes respectivos, uno del año 1.988, solicitando a SS que dando a su volumen, pido se me exima de agregar copias por razones de economía procesal.

Que el inmueble de referencia lo posea a título de dueño desde que tengo uso de razón, allí edifique mi vivienda, nacieron mis hijos el que tiene actualmente 30 años de edad el mayor de ellos.

Que de la totalidad del inmueble que pretendo usucapir, una fracción pequeña pertenecía a mi tío, hermano de mi madre y otra fracción pertenecía a mi madre Lilia Rosa Gramajo, quien la hubo de sus ancestros, siendo el suscrito único hijo es decir que del total una fracción la poseo por que pertenecía a mi madre a y a su vez de sus ancestros y otra fracción indivisa pertenecía a un tío soltero, sin hijos que me lo dejó mucho antes de fallecer. Así es la historia del inmueble que poseo, en forma pública, pacífica é interrumpidamente.

A fin de probar lo manifestado acompaño, comprobante de pago del impuesto inmobiliario, factura de la luz, comprobante del censo agropecuario, constancia testimonial suscrita en la Comisaría la Trinidad, en donde vecinos dan fe de la posesión que detento del inmueble de referencia, como así también el plano de mensura para información posesoria debidamente aprobado por los Organismo Administrativos Pertinentes.

Que en los primeros días del mes de Agosto, un tío del suscrito, Fanor Edmundo Gramajo, pretendió turbar la posesión, de una fracción del inmueble que detento, motivo por el cual inicié una acción posesoria bajo el expediente N° 381/09 el que se encuentra en trámite a pesar, de que aparentemente desistió de su tentativa, por cuanto la única intención era proceder a cosechar la caña

de azúcar, que se encontraba plantada en una ínfima fracción de la totalidad del inmueble, Juicio que desde ya ofrezco como prueba.

ACOMPANAMOS PRUEBA INSTRUMENTAL

1- Seis boletas de pago de impuestos inmobiliarios año 86 y subsiguiente y planilla de facilidad de pago a 3 fs de régimen de facilidad de pago en Original.

2- Recibo de pago de tasa comunal en Originales.

3- Censo Agropecuario en año 1.988 en Original.

4- Plano de Mensura para información Posesoria, en Original, debidamente aprobado.

5- Fotocopia de acta testimonial efectuada en la Comisaría de Villa la Trinidad

6- Todos y cada uno de los instrumentos que se encuentran agregados a la causa Brito Sergio Rubén vs Gramajo Fanor Edmundo S/ Acciones Posesorias expje; 381/09. Que se tramita por ante el Juzgado Civil y CC de la II Nom. del CJC.

Por todo lo expuesto a VS solicito:

1- Me tenga por presentado como parte, con el domicilio legal constituido y se me de intervención de Ley.

2- Se tenga por promovida la presente acción de prescripción adquisitiva de dominio del inmueble ut supra descripto, Padrón N° 52620.cuyo Plano de Mensura Acompaño

3- Por razones de conexidad encontrándose el juicio Brito Sergio Rubén vs Gramajo Fanor Edmundo S/ Acciones Posesorias Expte; 381/09 que se tramita en el Juzgado Civil de la de la II Nominación, Pido sea remitido el presente al mismo Juzgado.

4- Se imprima el trámite de Ley, y oportunamente se extienda Hijuela al suscrito.

JUSTICIA.

HECTOR A. NUÑEZ GARCIA
ABOGADO
M.P. 363

Sergio Rubén Brito

BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA - Expte. N°
644/09

FECHA 11/12/2009

HORA: 11:02 PILLON

ADJUNTANDO: DECLARACION JURADA, TASA DE JUSTICIA, BONOS
LEY 6059, 6023, BOLETA 6059, DEMADA EN UNA FOJA, ONCE FS. DE
COPIAS DE DOCUMENTACIONES VARIAS (DETALLADAS EN FOJA 1
VLTA. DE DEMANDA)-

Recibido **15 DIC 2009** a no. **8⁴³** y presente a despacho del

la siguiente Doc. Adjunta declaracion jurada, adjunta demanda
N(1)s, adjunta tasa de justicia, adjunta bono 6059, 6023, 6059 N
Adjunta copias de documentacion (11)s; no adjunta documentacion
original, no adjunta copias que traslado. —

OBJETO. ACOMPAÑO COPIAS ORIGINALES

SEÑOR JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA II NOM.

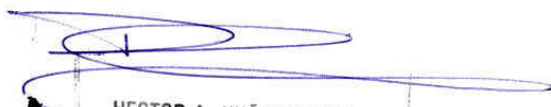
JUICIO. BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA

Sergio Rubén Brito, cuyas condiciones personales obran en estos autos a VS con respeto digo:

Que vengo a acompañar la documentación original, detallada en el escrito de la demanda en ítems "acompañamos prueba instrumental", solicitando la misma se reserve en caja de seguridad del Juzgado.

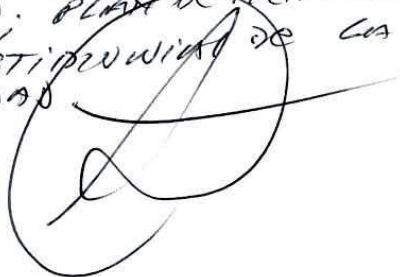
Pido se tenga presente y se provea el escrito de la demanda imprimiéndose el tramite de Ley.

JUSTICIA


HECTOR A. NUÑEZ GARCIA
ABOGADO
M.P. 363


Sergio Rubén Brito

16 DIC 2009 9:00
Acordado: ADWAT: demanda en
(1)to; documentación ORIGINAL
(6) boletas de pago IRI: INVENTARIO
AÑO 86; 2) Recibo de pago; censo
AGROPECUARIO AÑO 1988; PLAN DE MENSURA
FOTOCOPIA DE ACTA TESTIPUNIAL DE LA
COMISARIA LA TRINIDAD



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA
(CONEX. SOLICITADA DR. NUÑEZGARCIA H.A J.C.C.C.II).-

CONCEPCION, 18 de febrero de 2010.-

Téngase al compareciente por apersonado, con domicilio legal constituido en casillero de notificaciones N° 322, désele intervención de Ley.-

Resérvese la documentación original en Caja de Seguridad del juzgado, dejándose copia certificada en autos.-

Agréguese la Tasa de Justicia por apersonamiento, Bonos Ley 6059 y 6023; y Boleta Ley 6059 que acompaña.-

Tramítese la presente litis por las normas que rigen para los procesos

SUMARIOS.-

Librese oficio a Catastro Parcelario, Inmuebles Fiscales y a la Municipalidad de Simoca, requiriéndose los informes de Ley. Oportunamente librese oficio al Registro Inmobiliario.-

Designanse los días martes y viernes o subsiguiente día hábil para las notificaciones en Secretaría.-

Previo a todo trámite: Acompañe el presentante copoa de Plano Mensura a los efectos de ser agregado a los presentes autos.- CACV


DRA. MARCELA FABIANA RUIZ
JUEZ
JUZG.CIV.COM.COM.IIa.NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

en fecha 23 FEB 2010 se notifican las partes
en Secretaría (Art. 143 C.P.C.C.II)


DR. PABLO FEDERICO ORSINI
SECRETARIO JUDICIAL
Juzg. Civ. Com. IIa. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

651

44

Plano de:

MENSURA

(PARA JUICIO DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA)

Posesion de:

SERGIO RUBEN BRITO

DNI: 13.060.869



PROVINCIA DE TUCUMAN

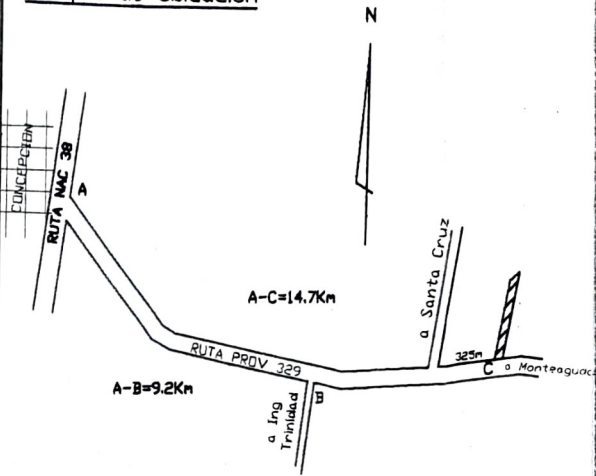
Dpto. Anterior: CHICLIGASTA
Actual: SIMOCA
Lugar: SAN CARLOS
CALLE: RUTA PROVINCIAL 329

Nomenclatura Catastral

CIRC.	SECC.	LAM.	PARC.
II	G	385	29

PADRON	MATRICULA	ORDEN
52620	28711	11

Croquis de Ubicacion



Registro Inmobiliario

Nomenclatura Municipal

PADRON	CIRC	SECC.	MANZ.	PARC

Compulsa de Superficies

SUPERFICIE S/MENSURA 6Ha5320.7124m2

Municipalidad

Escala 1:4000

Direccion General de Catastro

Fecha de Operaciones 15/03/09

Plano N° 5778-09
Expte. N° 22034-C-09 Fecha 02/06/2009

Colegio

CUMPLIDO DISPOSICIONES
Ley N° 5993

23 JUL 2009

COLEGIO DE AGRIMENSORES
DE TUCUMAN

041538

CLAUDIO de J. CISNEROS
MAT. PROF. 134
Conforme a
Regimen
Catastral

Agrim. MIGUEL A. SANCHEZ
DPTO. AGRI-ME-S
DIRECCION DE CATASTRO

Firma Poseedor:

Sergio Ruben Brito
SERGIO RUBEN BRITO
DNI 13.060.869

Firma Profesional

ADRIAN E. CORONEL
INGENIERO GEODESTA y GEOFISICO
MAT. PROF. N° 23

COO <040-09>

V	COORDENADAS		LADOS		ANG INTERNOS		
	X	Y	DESIGNAC	MEDIDAS (m)	o	'	"
1	7498.97	2764.74	1-2	79.63	76	01	54
2	7502.42	2844.29	2-3	868.34	104	06	31
3	8352.94	3019.29	3-4	42.59	42	01	50
4	8327.71	2984.99	4-5	21.43	195	41	42
5	8320.15	2964.93	5-6	31.53	144	20	07
6	8293.91	2947.44	6-7	24.36	216	10	22
7	8285.53	2924.57	7-1	802.63	121	37	34
a	7554.18	2813.95	SUP S/MENSURA = 6Ha.5320.7124m2				
b	7553.48	2820.11					
c	7538.75	2822.17					
d	7537.96	2829.13					

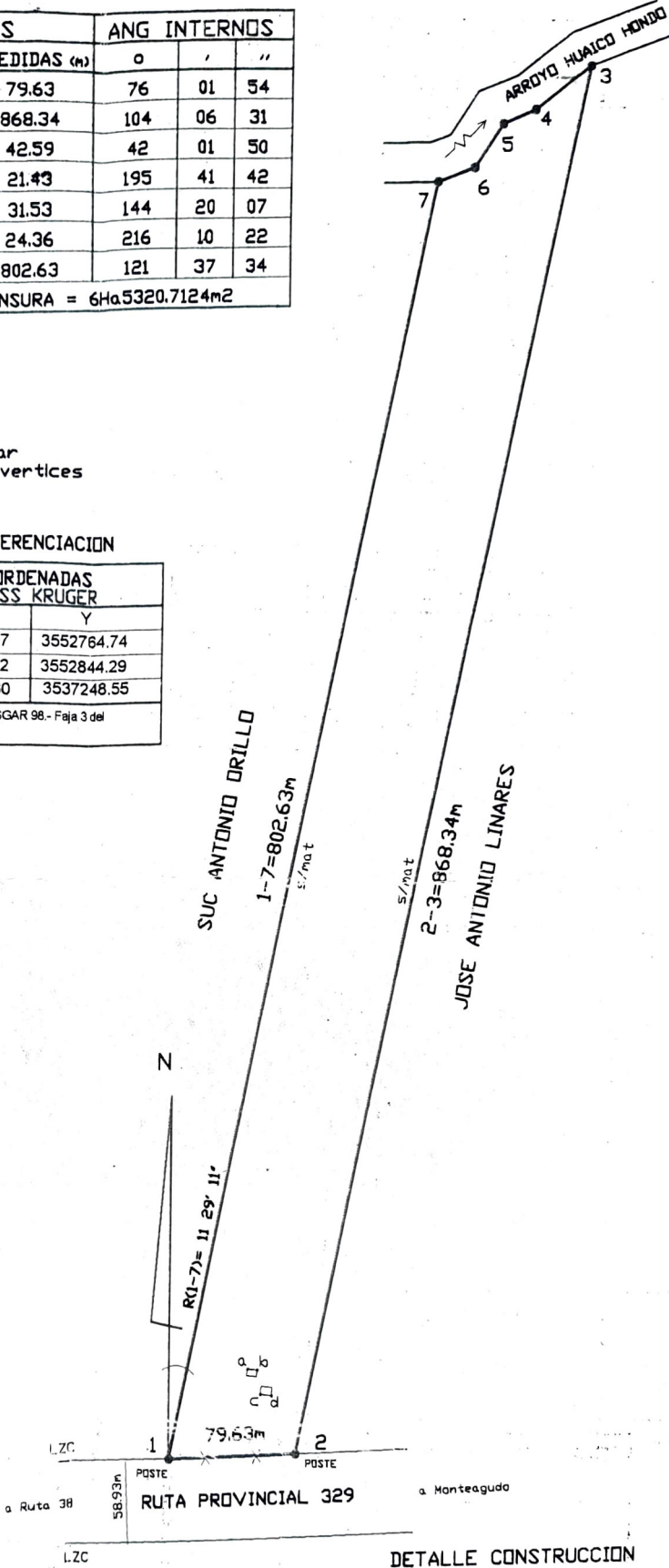
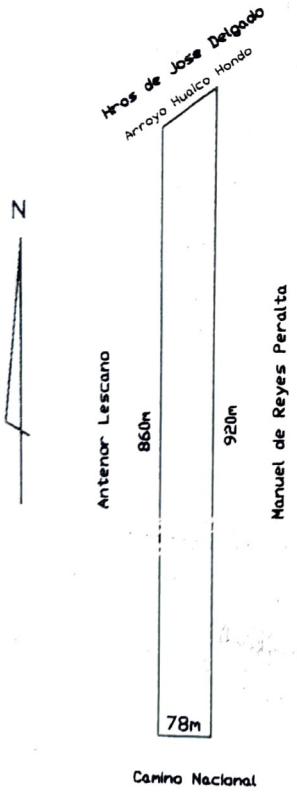
NOTA:
 Los Lados se encuentran sin materializar
 Se pusieron estacas de madera en los vertices

PLANILLA DE COORDENADAS DE GEOREFERENCIACION

PUNTO	COORDENADAS GEODESICAS			COORDENADAS GAUSS KRUGER	
	LATITUD	LONGITUD	h(m)	X	Y
1	27° 25' 17.992"S	65° 27' 59.009"O	—	6967498.97	3552764.74
2	27° 25' 17.869"S	65° 27' 56.113"O	—	6967502.42	3552844.29
JBAL	27° 35' 03.874"S	65° 37' 21.900"O	—	6949521.30	3537248.55

Marco de Referencia: Red Geodesica Provincial (RECAT) vinculada a POSGAR 98.- Faja 3 del IGM (meridiano central 66°)

CROQUIS S/CATASTRO

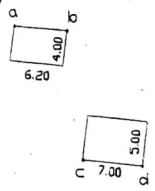


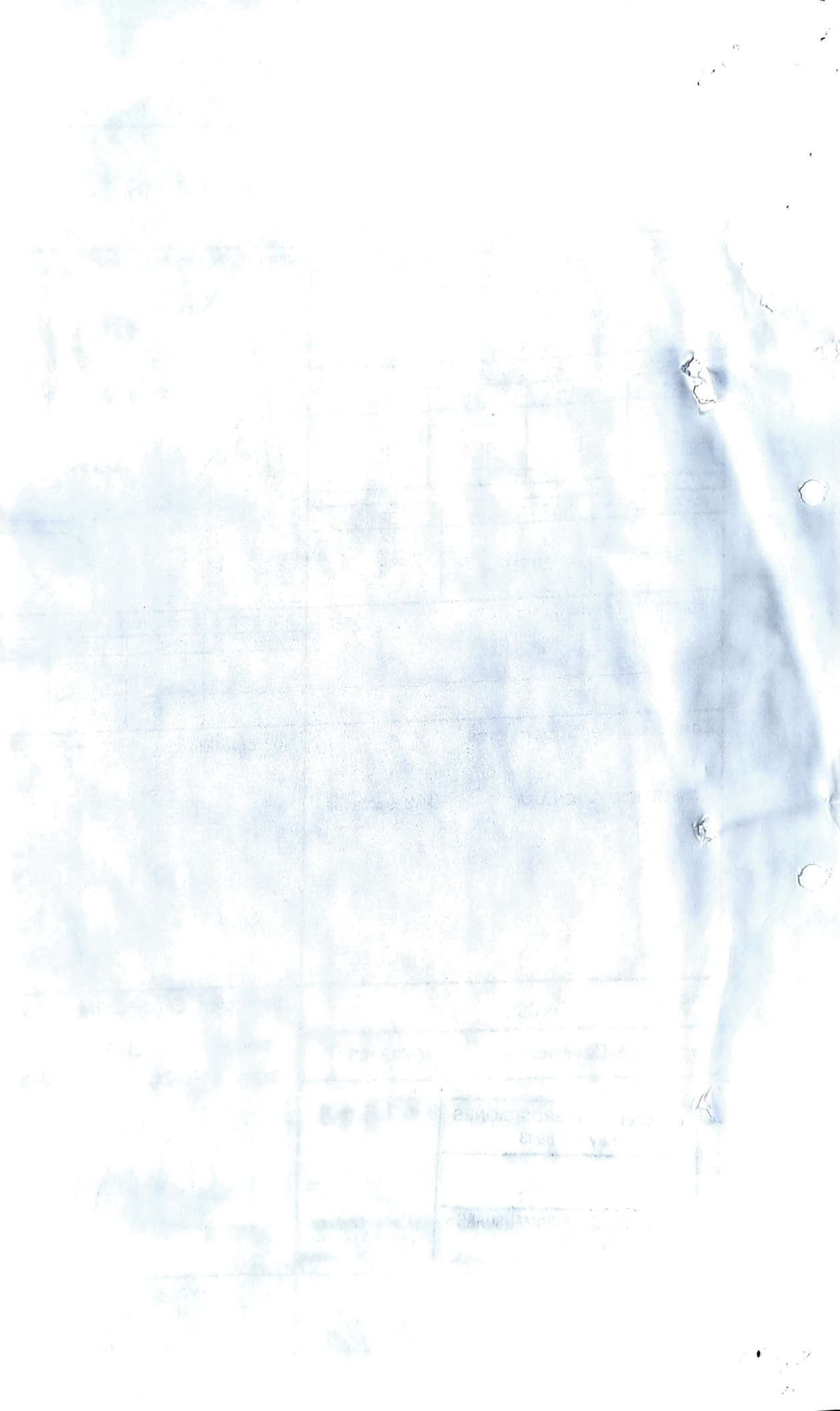
DETALLE CONSTRUCCION

(CORREGIDO) S/C. G - VDUZ

NOTA:
 Las medidas y linderos de la parcela son
 los extraldos de la lamina catastral 385

ADRIAN E. CORONEL
 INGENIERO GEODESTA Y GEOFISICO
 MAT. PROF. N° 23





OBJETO. ACOMPAÑO COPIA DEL PLANO
SEÑOR JUEZ CIVIL COMERCIAL COMUN DE LA II NOM.
JUICIO. BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCIÓN
ADQUISITIVA.

Sergio Rubén Brito, por la participación
acordada, en estos autos a VS con el mayor respeto digo:

Que conforme fuera ordenada en decreto
de fecha 18 de Febrero de 2.010, acompaño copia del Plano de Mensura.

JUSTICIA.

HECTOR A. NUÑEZ GARCIA
ABOGADO
M.P. 363

Sergio Ruben Brito

09 MAR 2010

855

Recibido _____ a no. _____ y presento a despacho a
la siguiente Doc. *del original plano de Mensura*

OBJETO: ACOPIA GOYOLA DEL PLANO
SEÑOR JUAN CIVIL COMERCIAL COMUN DELA P. NOVA
JURISCO BRITO SERGIO RUBEN S. PRESCRIPCION
ADQUISITIVA

Señor Rubén Brito por la partición
acordada en estos autos a VS con el mayor respeto due

Que conforme lo que ordena en decreto
de fecha 18 de Febrero de 2010, acompaño copias del Plano de Mensura

INSTRUMENTO

2010

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA
(CONEX. SOLICITADA DR.NUÑEZGARCIA H.A J.C.C.C.II).-

CONCEPCION, 22 de marzo de 2010.-

Por cumplimentado recaudo previo.-

Proveyendo lo pertinente: Téngase al compareciente por apersonado, con domicilio legal constituido en casillero de notificaciones N° 322, désele intervención de Ley.-

Resérvese la documentación original en Caja de Seguridad del juzgado, dejándose copia certificada en autos.-

Agréguese la Tasa de Justicia por apersonamiento, Bonos Ley 6059 y 6023; y Boleta Ley 6059 que acompaña.-

Trámítase la presente litis por las normas que rigen para los procesos

SUMARIOS.-

Librese oficio a Catastro Parcelario, Inmuebles Fiscales y a la Municipalidad de Simoca, requiriéndose los informes de Ley. Oportunamente librese oficio al Registro Inmobiliario.-

Designanse los días martes y viernes o subsiguiente día hábil para las notificaciones en Secretaría.- CACV


DRA. MARCELA FABIANA RUIZ
JUEZ
JUZG.CIV.COM.COM.IIa.NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha **26 MAR 2010** se notifican las partes
en Secretaría (Art. 106 C.P.C.C.).


DR. PAULO FEDERICO URBI
SECRETARIO JUDICIAL
Juzg. Civ. Com. Com. IIa. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Copy
9/

41

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN



Concepción, 12 de abril de 2010.-

OFICIO N°: 2101.-

SR. DIRECTOR DE CATASTRO
ÁREA INMUEBLES FISCALES
S_____/____O

JUICIO: BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA (CONEX.
SOLICITADA DR.NUÑEZGARCIA H.A J.C.C.C.II). Expte. N°: 644/09.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIa. Nominación, a cargo de la Dra. Marcela Fabiana Ruiz, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, si es de propiedad fiscal un inmueble ubicado en la Localidad de San Carlos, Dpto. Simoca, de una superficie de 6has.5320.7124mts.2, Circ. II, Secc. D, Manz/Lam. 385, Parc.29, Padrón n°52620, Mat. 28711, Orden 11, linda al norte con Arroyo Huaico Hondo, al Sur Ruta Provincial n°329, al este con José A. Linares y al Oeste con Suc. de Antonio Orillo MFL

Saludo a Ud. Atte..-

DR. PAUL FEDERICO URIBIO
SECRETARIO JUDICIAL
Juzg. Civ. Com. Fed. Tucumán
CENTRO JUDICIAL CO. C. J. 09

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN



Concepción, 12 de abril de 2010.-

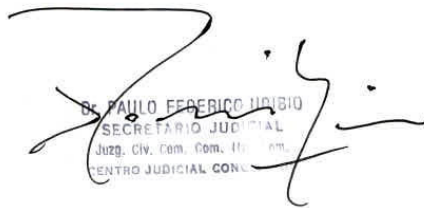
OFICIO N°: 2100.-

INTENDENTE DE LA
MUNICIPALIDAD DE SIMOCA
S ____ / ____ O

JUICIO: BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA (CONEX.
SOLICITADA DR.NUÑEZGARCIA H.A J.C.C.C.II). Expte. N°: 644/09.--

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIa. Nominación, a cargo de la Dra. Marcela Fabiana Ruiz, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, a nombre de quien figuran inscriptos y quienes pagan los impuestos respecto de un inmueble ubicado en la Localidad de San Carlos, Dpto. Simoca, de una superficie de 6has.5320.7124mts.2, Circ. II, Secc. D, Manz/Lam. 385, Parc.29, Padrón n°52620, Mat. 28711, Orden 11, linda al norte con Arroyo Huaico Hondo, al Sur Ruta Provincial n°329, al este con José A. Linares y al Oeste con Suc. de Antonio Orillo.- MFL

Saludo a Ud. Atte..-


Dr. PAULO FEDERICO URBIO
SECRETARIO JUDICIAL
Juzg. Civ. Com. Com. IIa. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN



00ENIFHUWE

Concepción, 12 de abril de 2010.-

OFICIO N°: 2099

SR. DIRECTOR
DE CATASTRO PARCELARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
S ____/____O

JUICIO: BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA (CONEX.
SOLICITADA DR.NUÑEZGARCIA H.A J.C.C.C.II). Expte. N°: 644/09.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIa. Nominación, a cargo de la Dra. Marcela Fabiana Ruiz, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, a nombre de quien figura inscripto un inmueble ubicado en la Localidad de San Carlos, Dpto. Simoca, de una superficie de 6has.5320.7124mts.2, Circ. II, Secc. D, Manz/Lam. 385, Parc.29, Padrón n°52620, Mat. 28711, Orden 11, linda al norte con Arroyo Huaico Hondo, al Sur Ruta Provincial n°329, al este con José A. Linares y al Oeste con Suc. de Antonio Orillo.-

MFL

Saludo a Ud. Atte..-

DR. PAUL FERRER URIBIO
SECRETARIO JUDICIAL
Juzg. Civ. Com. Gen. IIa. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

ReTine oficio N° 2099 el día 15/04/10 y N° 2101.
N° 2100..





Ley. Convenio Nº 7263

**Serie A
Form. 13**

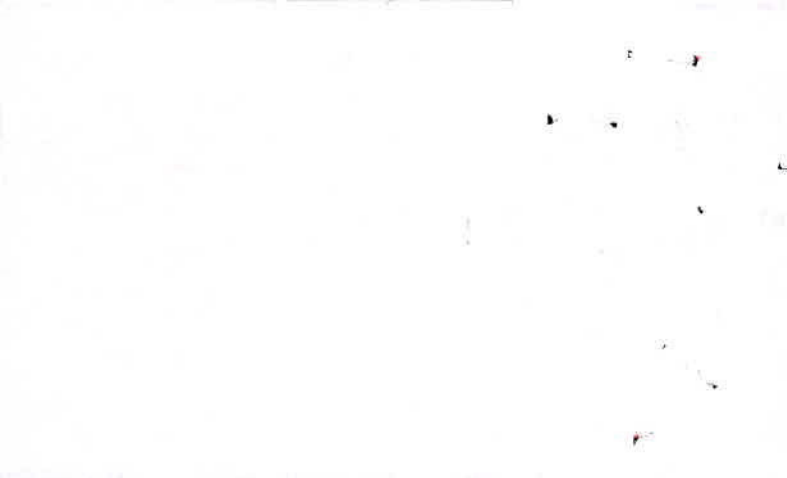


Handwritten signature and initials

**Valor \$ 32.-
Reproducción
Prohibida**

Nº 010849

**Bono Informes
Requerimientos Judiciales
o Administrativos**



DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
PROVINCIA DE TUCUMAN
Nro. 15911
INGRESO 30/06/2010 08:14 25
0010411963113019251141

mdiaz



PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN



Concepción, 12 de abril de 2010.-

OFICIO N°: 2099



SR. DIRECTOR
DE CATASTRO PARCELARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
S ____/____O

JUICIO: BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA (CONEX.
SOLICITADA DR.NUÑEZGARCIA H.A J.C.C.C.II). Expte. N°: 644/09.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIa. Nominación, a cargo de la Dra. Marcela Fabiana Ruiz, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, a nombre de quien figura inscripto un inmueble ubicado en la Localidad de San Carlos, Dpto. Simoca, de una superficie de 6has.5320.7124mts.2, Circ. II, Secc. D, Manz/Lam. 385, Parc.29, Padrón n°52620, Mat. 28711, Orden 11, linda al norte con Arroyo Huaico Hondo, al Sur Ruta Provincial n°329, al este con José A. Linares y al Oeste con Suc. de Antonio Orillo.-
MFL

Saludo a Ud. Atte..-

DR. PAULO FERNANDO URIBE
SECRETARIO JUDICIAL
Juzg. Civ. Com. Com. IIa. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION





Dirección General de Catastro

Provincia de Tucumán



28

San Miguel de Tucumán, jueves, 01 de julio de 2010

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

REF. EXPTE.: 15911-010.-

JUZGADO: Civ. v Com. Ila. Nominación -Concepción-

JUICIO: Brito Sergi Ruben S/Prescripción Adquisitiva

Catastro informa:

Atento a lo solicitado en el Expediente de referencia, esta Dirección General de

Nomenclatura Catastral

Padrón: 52.620

Matrícula: 028711

Orden:

0

Circunscripción: 2

Sección: G

Lámina: 385

Manzana:

Manzana - Parcela:

Parcela: 29

Sub-Parcela:

Ubicación

Departamento: 11- CHICLIGASTA

Localidad: LOS SUELDOS

Calle o Ruta:

Nro./Km:

Manzana:

Lote/Fracción :

Casa:

Registrado a Nombre de:

Apel / Nombre:

GRAMAJO, WENSESLAO

Titular:

Inscripción en el Registro Inmobiliario:

Libro:

Folio:

Serie:

Año:

Matrícula Registral: -

Contribuyente

Apel / Nombre del Contribuyente: LASTRA, HUGO ROLANDO

CUIT/CUIL: - - -

Localidad: B° LAS ROSAS-104VIV.-TRINIDAD

Domicilio Fiscal: ENTRE RIOS

Nro./Km: 545

Block:

Piso:

Depto:

Manzana:

Lote/Fracción :

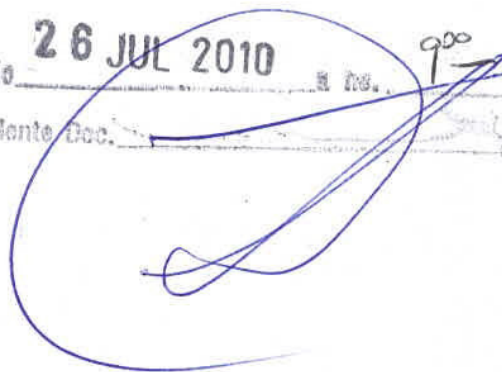
Casa:

Observaciones: Existe Plano de Prescripción Adquisitiva N° 57.778/09 a nombre de Brito Sergio Rubén.-

Sin otro particular, saludamos a Ud. atentamente

SALVADOR M. LOZA
JEFE DECCIÓN DOMINIO
DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO

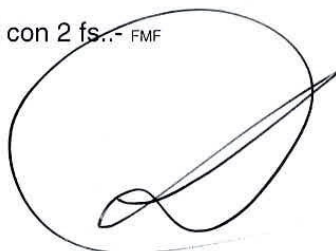
Recibido **26 JUL 2010** a no. **9⁰⁰** - J. Proponente al documento
la siguiente Dec.



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA
(CONEX. SOLICITADA DR.NUÑEZGARCIA H.A J.C.C.C.II)
EXPTE 644/09

Nota Actuarial: Agréguese el oficio n° 2099 con 2 fs.- FMF



en fecha 03 ABO 2010

en Secretaría (Art. 195 C.P.C.C.)

03 ABO 2010

Procc. CRISTIAN A. CALDERÓN VALDEZ
PROSECRETARIO
JUZG. CIV. COM. No Rom.
CENTRO JUDICIAL COM.

20
form. N° 13

Nº 010849

Valor \$ 32

Ley Convenio N° 7263



Bo
Bis
Frente Terminal

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN



oncepción, 12 de abril de 2010.-

OFICIO N°: 2099



SR. DIRECTOR
DE CATASTRO PARCELARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
S ____ / ____ O

JUICIO: BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA (CONEX.
SOLICITADA DR.NUÑEZGARCIA H.A J.C.C.C.II). Expte. N°: 644/09.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIa. Nominación, a cargo de la Dra. Marcela Fabiana Ruiz, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, a nombre de quien figura inscripto un inmueble ubicado en la Localidad de San Carlos, Dpto. Simoca, de una superficie de 6has.5320.7124mts.2, Circ. II, Secc. D, Manz/Lam. 385, Parc.29, Padrón n°52620, Mat. 28711, Orden 11, linda al norte con Arroyo Huaico Hondo, al Sur Ruta Provincial n°329, al este con José A. Linares y al Oeste con Suc. de Antonio Orillo.-
MFL

Saludo a Ud. Atte..-

D. PAULO FEDERICO URIBE
SECRETARIO JUDICIAL
Juzg. Civ. Com. Com. 11a. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Ley Convenio N° 7263

**Serie A
Form. 13**

Nº 010848

Valor \$ 32.-

**Reproducción
Prohibida**

Bono Informes

**Requerimientos Judiciales
o Administrativos**



Handwritten signature

**LEY CONVENIO
Nº 7263**

30 JUN 2010

DOCUMENTO





PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN



Concepción, 12 de abril de 2010.-

OFICIO N°: 2101.-



SR. DIRECTOR DE CATASTRO
ÁREA INMUEBLES FISCALES
S ____/____O

JUICIO: BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA (CONEX.
SOLICITADA DR.NUÑEZGARCIA H.A J.C.C.C.II). Expte. N°: 644/09.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIa. Nominación, a cargo de la Dra. Marcela Fabiana Ruiz, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, si es de propiedad fiscal un inmueble ubicado en la Localidad de San Carlos, Dpto. Simoca, de una superficie de 6has.5320.7124mts.2, Circ. II, Secc. D, Manz/Lam. 385, Parc.29, Padrón n°52620, Mat. 28711, Orden 11, linda al norte con Arroyo Huaico Hondo, al Sur Ruta Provincial n°329, al este con José A. Linares y al Oeste con Suc. de Antonio Orillo MFL

Saludo a Ud. Atte..-

Dr. PAULO FERNANDO ORIBIO
SECRETARÍO JUDICIAL
Juzg. Civ. y Com. Com. IIa. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN





Dirección General de Catastro Tucumán
— Area Inmuebles Fiscales —



EXPEDIENTE N° 15.910/377-2010.-

REF/JUICIO: "BRITO SERGIO RUBEN S/ PRESCRIPCION
ADQUISITIVA DE DOMINIO" (EXPTE. N° 644/09).-

San Miguel de Tucumán, Miércoles 07 de Julio de 2010.-

SEÑOR:
SECRETARIO JUDICIAL
JUZG. CIV. Y COM. COMUN IIª NOM.
Dr. PAULO FEDERICO URIBIO
S. // D.

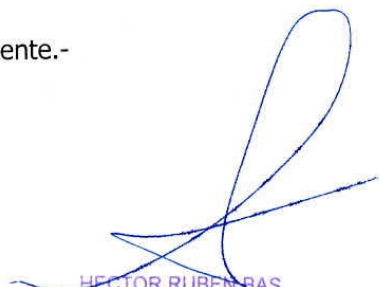
De mi mayor consideración:

De acuerdo a lo requerido por el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIª Nominación del Poder Judicial de la Ciudad de Concepción, a cargo de la Dra. Marcela Fabiana Ruiz quien ha dispuesto librar el presente Oficio N° 2.101, donde solicita se informe sobre una Propiedad que corre adjunto a fojas 01. Esta Dirección General de Catastro – *Area Inmuebles Fiscales*- cumple en informar de acuerdo a los antecedentes obrantes en nuestra base de datos (SIT), lo siguiente:

El Inmueble involucrado en el Juicio de referencia, ubicado en el paraje conocido como "Los Suelos", Comuna La Trinidad, Departamento de Chicligasta e identificado con el Padrón Catastral N° 52.620, **no** figura en nuestros archivos como **Propiedad del Superior Gobierno de la Provincia**, como así tampoco consta que éste tenga algún derecho sobre el mismo.-

Saludo a Ud. muy atentamente.-


Raúl Fernández Bravo
Inmuebles Fiscales


HECTOR RUBEN BAS
Dirección General de Catastro



INES



Ley Convenio N° 726

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
PROVINCIA DE TUCUMAN
Nro. 15952
INGRESO: 30/06/2010 11:21:51



3010111063514009251102

mdiaz



Serie A
Form. 15

Nº 002280

Solicitud de Apertura de Cuenta Tributaria Especial

San Miguel de Tucumán, 30 de 06 de 2010

Sr. Director
Dirección General de Catastro
Su Despacho

El que suscribe

Brito Sergio Rubén

En carácter de poseedor del inmueble ubicado en
Ruta 329 Km 15 depto Simoca (San Carlos)

Departamento Simoca Identificado en ese organismo según Plano de

Mensura para Prescripción Adquisitiva N° 57778/09 Expediente

N° 22-034-G-09, Se dirige a usted a fin de solicitar la apertura de la
correspondiente Cuenta Tributaria Especial para Posesiones s/Dto. N° 2515/3
(SH)/1991.

A los fines tributarios constituye domicilio en

Ruta 329 Km 15 depto Simoca (San Carlos) y adjunta
constancia de CUIT - CUIL.

Sin otro particular saludo atentamente.

Sergio Rubén Brito
FIRMA DEL POSEEDOR

ACLARACION DE FIRMA

Sergio Rubén Brito

D. N. I. N°:

13.060.869

Domicilio Especial:

Ruta 329 Km 15 depto Simoca (San Carlos).

Valor \$ 40,00
Resol. N° 646/2010 DGC

Reproducción
Prohibida





Constancia de CUIL

1. Ingresar Datos 2. Constancia

MINISTERIO DE TRABAJO, EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

SISTEMA UNICO DE REGISTRO LABORAL

CUIL/CUIT: **20-13060869-9**

BRITO SERGIO RUBEN

DOCUMENTO: **DU 13060869**



