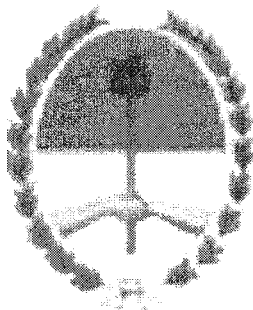




\*P304010000001769\*

# **PROVINCIA DE TUCUMAN**

**CENTRO JUDICIAL MONTEROS**



# **1**

**Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I**

**INICIADO: 14/02/2023**

**Nº EXPTE: 13/23**

**ACTOR: BURGOS ELIO BARTOLOME C/ BAZAN LAURA Y OTROS**

**DEMANDADO: BAZAN ROSA LAURA C/ BURGOS ELIO BARTOLOME**

**CAUSA: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

**JUEZ: DRA. MARÍA GABRIELA RODRÍGUEZ DUSING**

**SECRETARIO: DR. CARLOS ALBERTO DE GLEE**

**JUZGADO DE PAZ**

**DE EL MOLLAR.**

**PROVINCIA DE TUCUMAN**

**AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-**

**Iniciado por:**

**BURGOS ELIO BARTOLOME**

**En contra de:**

**BAZAN ROSA LAURA**

**Iniciado por:**

**BAZAR ROSA LAURA**

**En contra de:**

**BURGOS ELIO BARTOLOME**

**ACUMULADOS**

**Iniciada el 30 de Septiembre de**

**AÑO 2.022**

**JUZGADO DE PAZ**

**DE EL MOLLAR.-**

**PROVINCIA DE TUCUMAN**

***AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-***

**Iniciado por:**

**BURGOS ELIO BARTOLOME**

**En contra de:**

**BAZAN LAURA, MOISES BAZAN Y CRUZ (ALIAS  
EL GORDO CORCHO)**

**Iniciada el 30 de Septiembre de**

**AÑO 2.022**

*[Firma]*

71

3865745472.  
Sr. Burgos Elio.


El Mollar 29 de Septiembre del 2022

**JUZGADO DE PAZ EL MOLLAR TUCUMAN**

Burgos Elio Bartolomé DNI 21334500, solicito **AMPARO A LA SIMPLETENENCIA SOBRE UNA FRACCION DE TIERRA HERENCIA DE MIS PADRES, EN CONTRA DE LAURA BAZAN, CON DOMICILIOS EN LA CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, que ahora se encuentra en El Mollar, el terreno está ubicado en Bº EL Porvenir, la extensión de tierras que la señora pretende usurpar mide aproximadamente de 2.80 x 57, el total es de 159.6 metros cuadrado de extensión, en el de ayer 29 de septiembre del 2022, alrededor de las 14:00, horas aproximadamente llego los señores Bazán Laura acompañada con los señores Moisés Bazán y Cruz (alfá el gordo Corcho), para marcar donde van a cavar, usurpando mis tierras, eso de las 15:10 aproximadamente llega el hermano de Laura, se llama Erío Bazán, prepotente en forma violento haciendo ACTO TURBATORIO que el ya hacía correr la medida de mi terreno de mi propiedad, violentado mis derechos de posesión, estos señores se quieren adueñar de una gran extensión, concurrí a la comisaria El Mollar donde radique la denuncia por la usurpación, los señores comenzaron a Amenazar, y decían también alambrar el paso de servidumbre que tomaría parte de la calle que realizamos para entradas trabajo que se realizo con maquina, lo cual si así seria dejaría sin acceso el paso vehicular, hacia mis tierras, que tiene sus linderos, ESTE: Flia Bazán, OESTE: flia BAZAN, NORTE: MOISES BAZAN, SUR: SR. JOSE MORENO fallecido. Con la familia Laura Bazán,**

**PETITORIO**

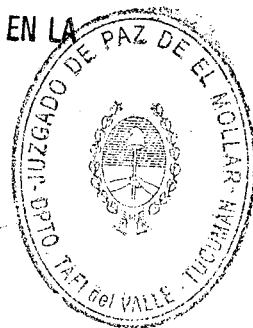
1. Solicito Amparo a la Simple Tenencia DE MIS TIERRAS HERENCIA DE MIS PADRES.
2. QUE LOS SRES. NO SIGAN INVADIENDO MIS TIERRAS QUE ME PERTENECE.

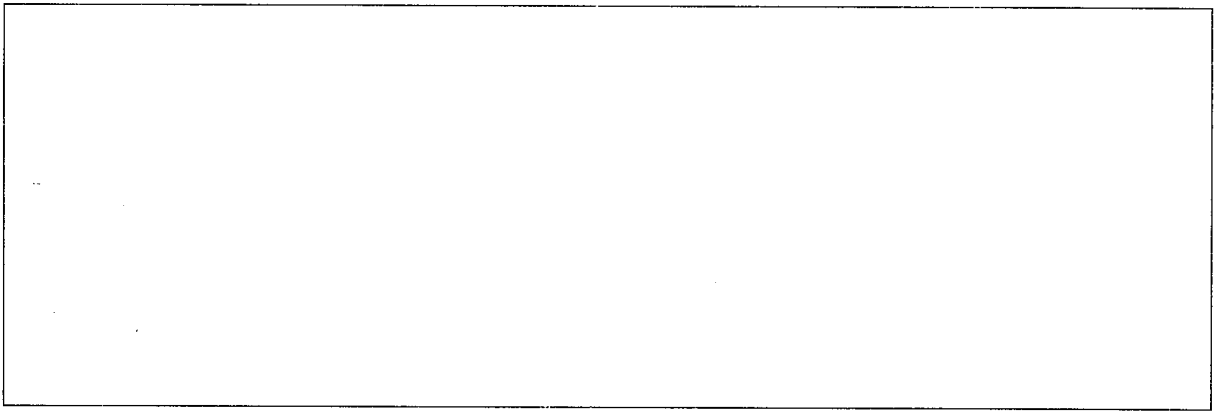
  
Burgos Elio Bartolomé

DNI 21334500

EL MOLLAR, TAFI DEL VALLE 30 DE Septiembre DE 2022 RECIBIDO EN LA  
FECHA EN UN TOTAL DE 1º FS.

DAVID MANUEL BARRERA  
AYUDANTE JUDICIAL  
PODER JUDICIAL TUCUMAN





**JUZGADO DE PAZ**

**DE EL MOLLAR.-**

**PROVINCIA DE TUCUMAN**

***AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-***

**Iniciado por:**

**BAZAN ROSA LAURA**

**En contra de:**

**BURGOS ELIO**

**Iniciada el 30 de Septiembre de**

**AÑO 2.022**

NOMBRE Y APELLIDO: ROSA LAURA BAZÁN

D.N.I.: 20.238.786

DOMICILIO: ALBERTI 1252 1º A C.A.B.A.

FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

JUZGADO DE PAZ, EL MOLLAR, TAFI DEL VALLE  
TUCUMÁN

ME PRESENTO ANTE EL JUZGADO DE PAZ PARA  
SOLICITAR AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA POR O  
SOBRE UN LOTE / PREDIO UBICADO EN EL REMÓN  
DE LAS MICUMAS, BARRIO EL PROTERILLO, EL  
CUAL COLINDA CON EL LOTE DE ELIO BURGOS,  
EL PREDIO ANTES INDICADO ES DE MI PROPIEDAD  
QUE HEREDÉ, EL CUAL FUE USURPADO POR EL  
SEÑOR ELIO BURGOS EL DIA 29 DE SEPTIEMBRE  
DE 2022, ADJUNTO DOCUMENTACIÓN.



ROSA LAURA BAZÁN

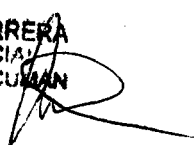
TELÉFONO:

1155713917

D.N.I. 20.238.786  
EL MOLLAR, TAFI DEL VALLE 30 DE Sept. DE 2022 RECIBIDO EN LA

FECHA EN UN TOTAL DE 8 FS.

DAVID MANUEL BARRERA  
AYUDANTE JUDICIAL  
PODER JUDICIAL TUCUMÁN



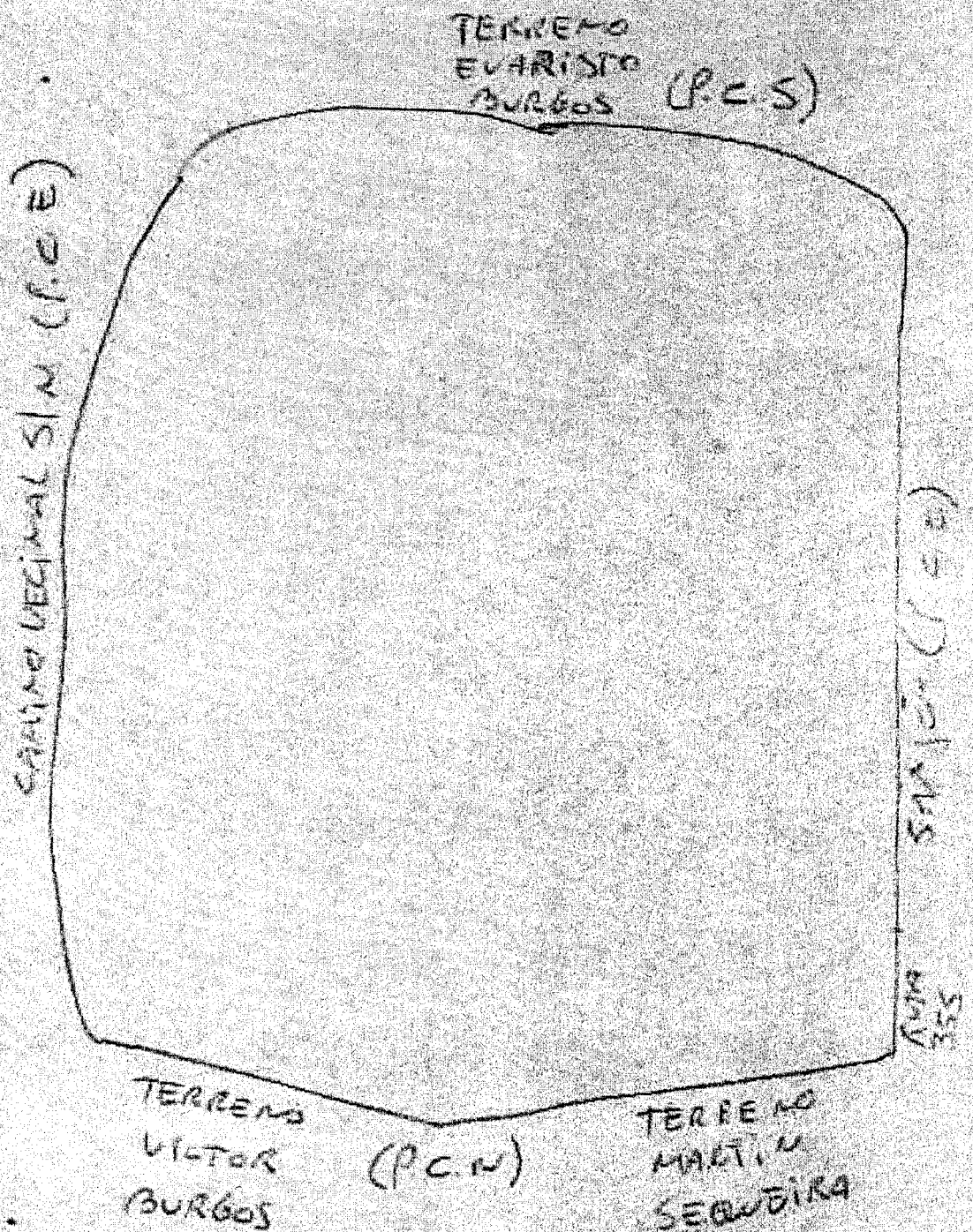


IDARG20239796<2<<<<<<<<<<<<<<<<  
6905048F3008111ARG<<<<<<<<<<<<<<<<  
BAZAN<ROSA<LAURA<<<<<<<<<<<<<<<<



TERRENO UBICADO EN EL RINCÓN DE LAS MUECUNAS

BARRIO EL POTRERILLO





El Mollar 14 de Marzo de 1995

En el día de la fecha se hacen las partes de la sucesión de tierras de Bazan G. Eloy y de Burgos B. Dolores.

Estando presentes los herederos. Bazan R. Ismael DNI. 12.902.867.

Bazan J. Alberto DNI. 13.835.828. Bazan R. Laura DNI. 20.239.796.

Bazan J. Carlos DNI. 22.130.656. Domiciliados en el Mollar Tafi Del Valle. Tucuman. Estando de acuerdo y conforme se prosede a hacer las partes de la siguiente manera.

A Bazan R. Laura le correspondió la parte de la banda (o sea la ex casa Paterna). A Juan G. Bazan la parte de arriba del cerco grande con las medidas de 75m de ancho por 80m de largo.

A Bazan R. Ismael y Bazan J. Alberto le correspondió la parte de abajo del cerco grande que sera repartido en dos (2). Partes iguales, con las medidas de 150m de ancho por 70m de largo.

y ademas quedando para todos los dos (2) quintas frutales y la casa Principal.

Estando los nombrados herederos de acuerdo y conforme firman la presente

BAZAN R. ISMAEL DNI. 12902867.

BAZAN J. ALBERTO DNI. 13835828

BAZAN R. LAURA DNI. 20.239.796.


BAZAN J. CARLOS DNI. 22130656



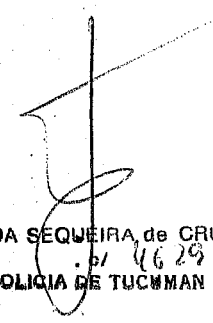
## CONSTANCIA POLICIAL


-----El Funcionario Policial que suscribe CERTIFICA que del libro de constancias policiales que a tal fin se lleva a cabo en esta U.O.P., en el folio N° 80, con fecha 22/02/22, se encuentra una constancia policial, en la que dice lo siguiente : siendo horas 19:27, comparece por antes esta unidad policial, la ciudadana: BAZAN ROSA LAURA Argentina, instruida, soltera, de 52 años de edad, DNI N° 20.239.796, auxiliar de farmacia, Teléfono Celular n° 1155713917, con domicilio en Alberti 1252 1 A C.A.B.A, cual manifiesta que posee un terreno ubicado en El Rincón de La Micunas Barrio El Potrerillo, el es de 115 de frente por 120 metros de fondo, se encuentra delimitado por una pirca y alambre la mitad, siendo sus límites hacia el punto Cardinal Norte se encuentra la propiedad de Víctor Burgos y Martin Sequeira, hacia el punto cardinal Sur propiedad de Evaristo Burgo, punto Cardinal Este camino vecinal S/N°, hacia el punto Cardinal Oeste Ruta Pcial 355 y un zanja, dentro de la propiedad una calicanto y una pieza de adobe con techo de chapa la cuales para guardar herramientas, teniendo la posesión publica y pacifica desde hace 55 años de sus padres fallecidos, Dolores Burgos (f) y Guillermo Bazán (f). Siendo testigo que lo manifestado es fiel reflejo de la verdad los ciudadanos BAZAN FLORENCIA MOISES, argentino, instruido, soltero, de 63 años, jornalero, DNI N° 12.373.523, domiciliado en Barrio El Porvenir El Mollar Tafi del Valle, y BURGOS SABINA TERESA, argentina, instruida, divorciada, ama de casa, de 77 años de edad, DNI N° 5.005.013, domiciliada en Barrio El Sauce S7N° El Mollar Tafi del Valle. No siendo para más se da por finalizado el presente acto previa lectura y ratificación de su contenido la cual firman en conformidad y sello para constancia de lo que CERTIFICO. A solicitud de la parte interesada se expide el presente en Comisaria El Mollar Departamento Tafi del Valle, a los 19 dias del mes de Febrero del 2022.

Obs. Se expide el presente por carecer de formularios y estampillados correspondientes. -

X.   
Acl. ROSA LAURA BAZÁN  
DNI N° 20.239.796



  
NILDA SEQUEIRA de CRUZ  
DNI N° 4629  
POLICIA DE TUCHMAN

  
FLORENCIA MOISES  
12373523  
Sabina Burgos  
Evaristo Burgos  
EVARISTO B



CONTRIBUYENTE BAZAN ROSA LUDES  
DOMICILIO ALBERTI 1252 1º A - SAN CRISTOBAL  
LOCALIDAD CIUDAD DE BUENOS AIRES

Inmueble/Comercio:  
Calle: PINCON DE LAS MICUMAS  
Localidad: EL MOLLAR  
Registro Nº: 4932

CONCEPTO del PAGO CON

DETALLE DE CONTRIBUCIÓN

AÑO	PERIODO	INTERES	DESCUENTO	GASTOS	IMP. A PAGAR
2017	AÑO				2000
2018	AÑO				2000
2019	ENERO A JUNIO				1000
					5000

COMUNA RURAL DE EL MOLLAR  
DPTO. TAFI DEL VALLE  
DIRECCION DE RENTAS

PAGADO

El presente pago corresponde a la Persona registrada en Declaración Jurada del Registro de Actualización de Personas, la cual resulta Información interna del Ente Comunal y no indica Acto Posesorio Alguno. TOTAL \$ 5000

TOTAL DE PESOS CINCO MIL

El Mollar - 23-02 de 20 22  
Lugar y Fecha

Recaudador

Sello D.G.C.R.

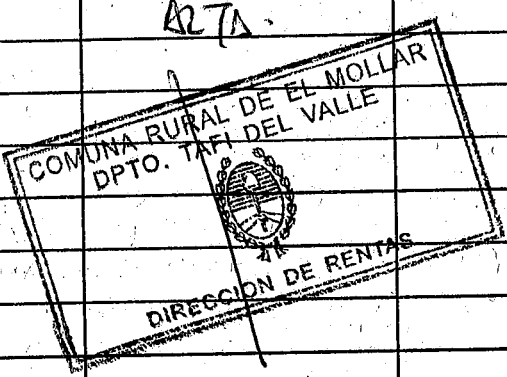
Sello y Firma




Ana, Sofia Salazar - Belgrano 304 - CUIT: 27-39078731-1- N° 3 - 3083  
TEL.: (3863) 428705 - CEL.: (381) 4013290 - (381) 3911517 - (3863) 512884  
Fecha de Impresión: ENER DE 2.022 LOTE: 0001 - 00019.151 al 020.150

Original: BLANCO - CONTRIBUYENTE  
Duplicado: COLOR - D.G.C.R.  
Triplicado: COLOR - COMUNA

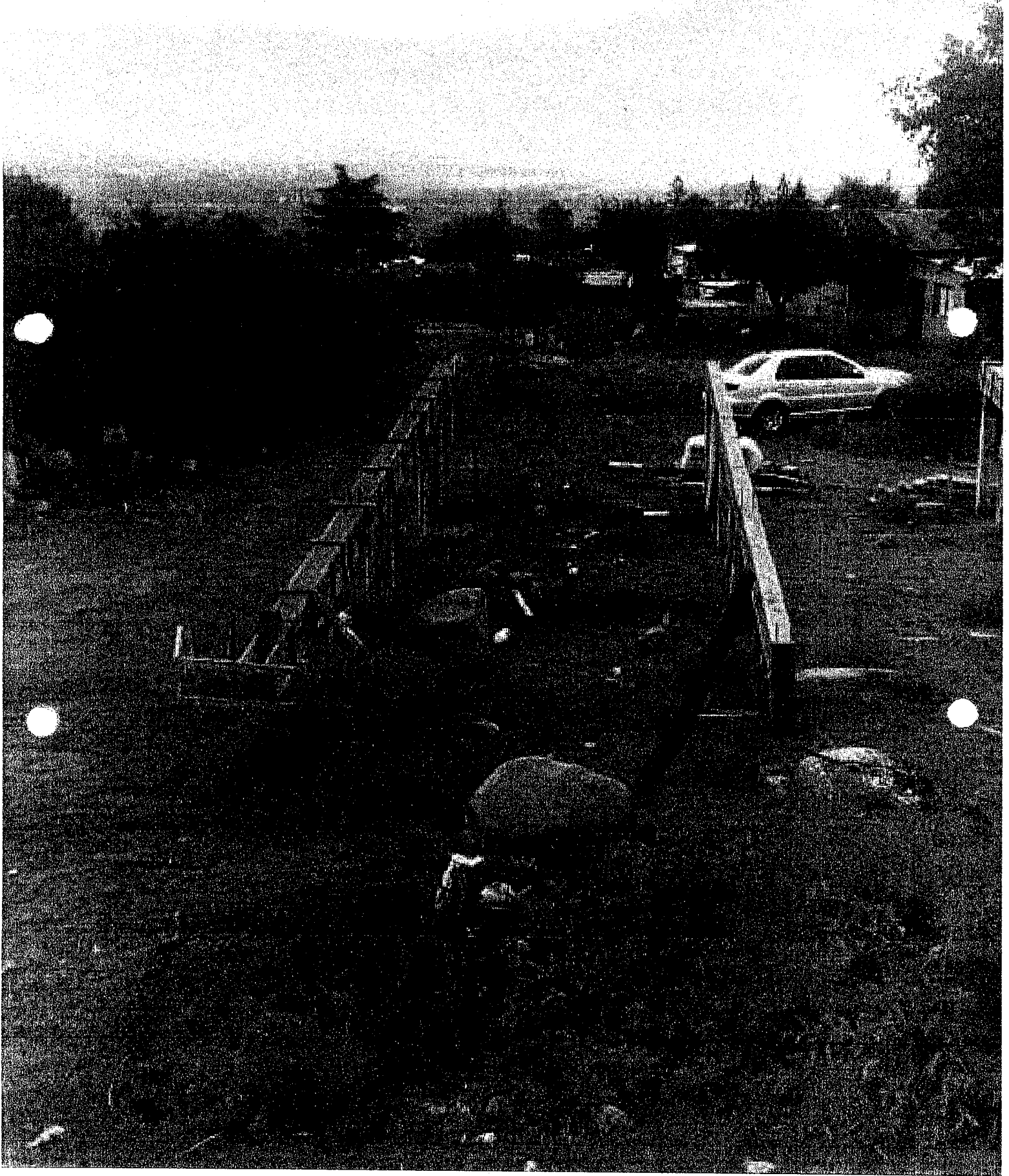


PROVINCIA DE TUCUMÁN		RECIBO N° 0001 - 00019708			
COMUNA DE EL MOLLAR					
CONTRIBUYENTE <u>BAZAN ROSA LAURA</u>					
DOMICILIO <u>ALBERTI 1252 1° A. - SAN CRISTOBAL</u>					
LOCALIDAD <u>CIUDAD DE BUENOS AIRES</u>					
Inmueble/Comercio:		Registro N° <u>4932</u>			
Calle: <u>RINCON DE LAS NIÑAS</u>					
Localidad: <u>EL MOLLAR</u>					
CONCEPTO del PAGO <u>Dist. 132</u>					
DETALLE DE CONTRIBUCIÓN					
AÑO	PERIODO	INTERES	DESCUENTO	GASTOS	IMP. A PAGAR
	<u>2021</u>				<u>3000</u>
					
El presente pago corresponde a la Persona registrada en Declaración Jurada del Registro de Actualización de Personas, la cual resulta Información interna del Ente Comunal y no indica Acto Posesorio Alguno.					TOTAL \$ <u>3000</u>
TOTAL DE PESOS <u>TRÉS MIL</u>					
<u>C/ ULLME - 23/02</u> de 20 <u>22</u>					
Lugar y Fecha					
Recaudador					
Sello y Firma					
Sello D.G.C.R.					



Ana Sofia Salazar - Belgrano 304 - CUIT: 27-39078731-1- N° 3 - 3083  
TEL.: (3863) 428705 - CEL.: (381) 4013290 - (381) 3911517 - (3863) 512884  
Fecha de Impresión: ENER DE 2.022 LOTE: 0001 - 00019.151 al 020,150

Original: BLANCO - CONTRIBUYENTE  
Duplicado: COLOR - D.G.C.R.  
Triplicado: COLOR - COMUNA





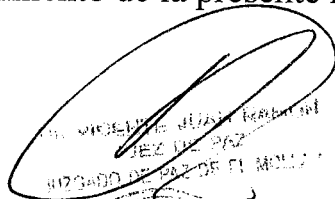




**JUICIO: BURGOS ELIO BARTOLOME.- BAZAN ROSA LAURA. RECIPROCOS S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

El Mollar, Dpto. Tafi del Valle, Pcia. de Tucumán, 04 de Octubre de 2022.-

Vista la presentación del Señor Burgos Elio Bartolomé en contra de Bazán Laura, Moisés Bazán y Cruz (Alias el Gordo Corcho) en fecha 30 de Septiembre de 2022 y la presentación de Bazán Rosa Laura en contra de Burgos Elio de igual fecha, ambos solicitando Amparo a la simple tenencia sobre lo que sería un mismo predio ubicado en El Rincón de las Micunas el Porvenir El Mollar Tucumán; dispóngase la acumulación de ambos Amparos a los efectos de lograr economía procesal y fíjese fecha para el día viernes 14 de Octubre de 2022 a 09:00 hs., a los fines de cumplir con lo ordenado por la ley 4815 en su art. 40 . La actora deberá proveer las movilidades correspondientes. Requiérase el auxilio de la fuerza pública para el cumplimiento de la presente medida. – NOTIFIQUESE.-

  
JUEZ DE PAZ  
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLAR



*en fecha me notifico*

*Elio Burgos*





JUSTICIA DE PAZ.

JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLAR

**Actor: BURGOS ELIO BARTOLOME.- BAZAN  
ROSA LAURA. RECÍPROCOS**

**Demandado: : BURGOS ELIO BARTOLOME.- BAZAN  
ROSA LAURA. RECÍPROCOS**

**Objeto: Amparo a la Simple Tenencia.-**

**Se notifica a: BURGOS ELIO BARTOLOME celular n°  
3865745472- y BAZAN ROSA LAURA celular n° 1155713917.**

### PROVEIDO

El Mollar, Dpto. Tafi del Valle, Pcia. de Tucumán, 04 de Octubre de 2022.-

Vista la presentación del Señor Burgos Elio Bartolomé en contra de Bazán Laura, Moisés Bazán y Cruz (Alias el Gordo Corcho) en fecha 30 de Septiembre de 2022 y la presentación de Bazán Rosa Laura en contra de Burgos Elio de igual fecha, ambos solicitando Amparo a la simple tenencia sobre lo que sería un mismo predio ubicado en El Rincón de las Micunas el Porvenir El Mollar Tucumán; dispóngase la acumulación de ambos Amparos a los efectos de lograr economía procesal y fíjese fecha para el día viernes 14 de Octubre de 2022 a 09:00 hs., a los fines de cumplir con lo ordenado por la ley 4815 en su art. 40 . La actora deberá proveer las movilidades correspondientes. Requiérase el auxilio de la fuerza pública para el cumplimiento de la presente medida. – NOTIFIQUESE.-

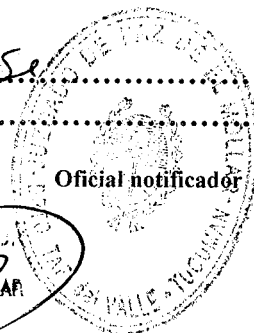
Diligencia

En fecha 04/10/22 a hs. 12:40 Se  
...Notificó a Sra. Bazan Rosa Laura...

Persona que recibe la cedula

DR. VICENTE JUAN RAMIRO  
JUEZ DE PAZ  
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLAR

Oficial notificador



El Mollo, Togi del Valle, Tucumán 14 de Octubre de 2022

- En lo hecho siendo horas 09<sup>00</sup> quien asume  
 Dr. Vicente Juan Domón, Juez de Paz de esta  
 jurisdicción, me Constituyo en el inmueble objeto  
 de este Amparo a los efectos de hacer con la  
 ordenada por el art 40 de ley 4815, en el  
 lugar se encuentran presente, los Señores Moisés Bozon  
 y Cruz Alis el Gordo Conejo quien se encuentran  
 mencionados como demandados por el Señor  
 Elío Bartolome Bungs, Ambos Manijeros que  
 solo cumplen Tareas encomendadas por  
 la Señora Bozon Laura y que no tienen  
 nada que ver con el problema derivado en  
 el presente Amparo, quien para continuar

Moises Bozon 12373527

RAFAEL A GOMEZ 20239673

- Se encuentran presente los Señores Bungs  
 Elío Bartolome DNS: 21334500.

no se encuentra presente lo Señora, Bozon Rosa  
Laura, quien se encuentra en la Pcia  
de Buenos Aires y via Telefonica Tongona que  
la porción reclamada es de aproximadamente  
5 mts de ancho por 55 mts de largo, esto lo  
hizo mediante llamada desde el número: 11 5571  
13917.

Manifiesto el Señor Burgos que el terreno de la  
Señora Bozon tiene un exento sobre la calle  
de 5 mts que es lo que debería retrocederse puesto  
que ello en fecha 23 de Septiembre de 2022, Tal  
Como Consigna la demanda de Amparo a lo  
jurispl. tenera presentada.

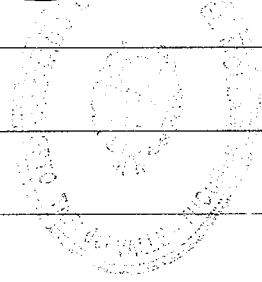
Tras nueva conexión Telefonica manifiesto  
la Sra Bozon que ello reclama una porción  
de 3 mts de ancho y parten de los postes colados  
hacia la calle por 55 mts de largo.

El Señor Burgos manifiesto que el lote de la  
Sra Bozon llega hasta donde están actualmente  
los postes.

Sin más que agregar se cierra la presente,  
de mas detalles se adjunto en el hogar a mano

dejado que se congecciona del lugar.

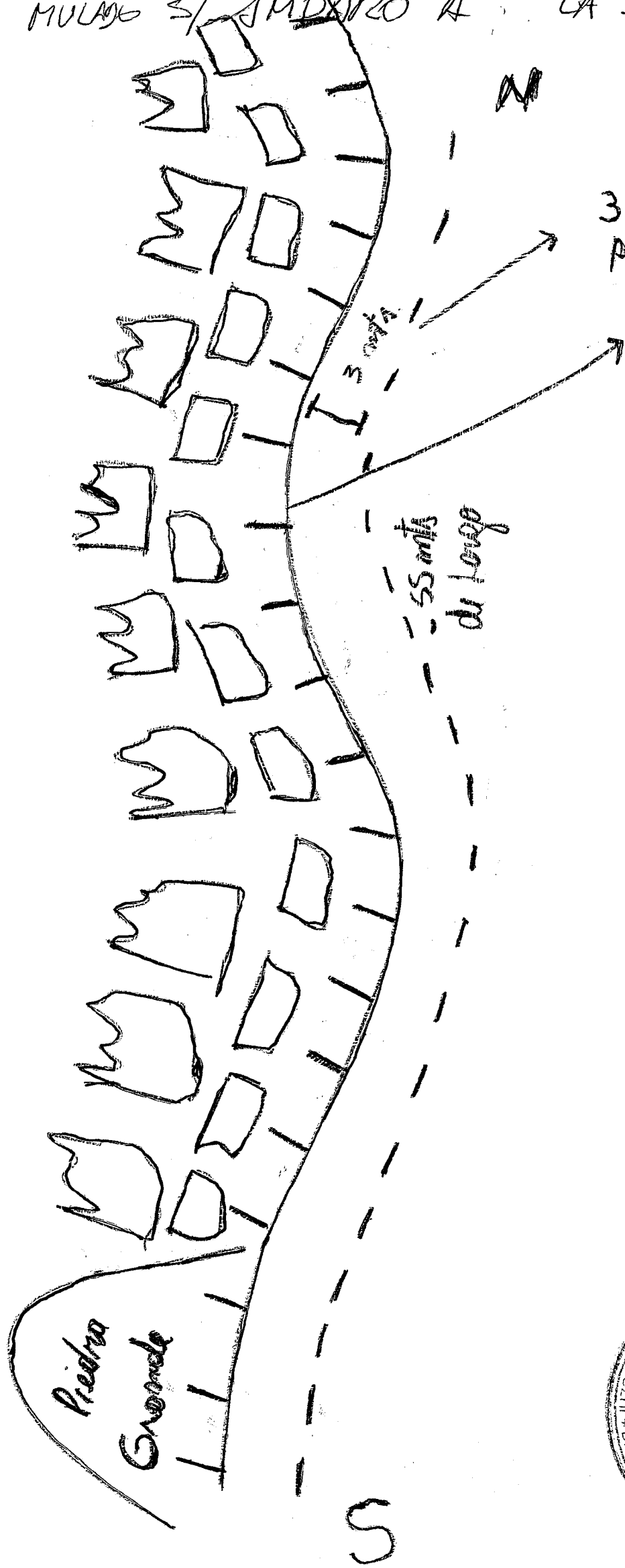
DR. VICENTE JUAN RAMON  
JUEZ DE PAZ  
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLA



Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

JUICIO: BAZAN ROSA LAURA C/  
 ELIO y BURGOS ELIO C/ BAZAN LAURA (ACU-  
 MULADO S/ AMPARO A LA SIMPLETENCION



3 mts. Reclamados  
 por la Señora Bazan.



[Handwritten signature or mark]

JUICIO: Bazan Rosa Laura c/ BURGOS ELIO  
Y BURGOS ELIO c/ BAZAN LAURA (ACUMU-  
LADOS) s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

INTERROGATORIO A LOS VECINOS

Fecha, 14/10/12 hs. 10<sup>28</sup>

1)-Diga el testigo, nombre, apellido y n° de D.N.I.

Nombre y Apellido: Juan Martín

Tipo y n° de Documento: DNI N° 76883877

2) Si les comprenden las Generales de la Ley que previamente les fueron explicadas

no le comprende

3) Si conoce el inmueble motivo del Amparo

si lo conoce

4) Si sabe y le consta quien es el último tenedor público y pacífico de dicho inmueble

que sabe que es la Familia Burgos por por  
pedido de lo Señora Bazan cobraron los postes.

5) Si sabe y le consta que el inmueble motivo del Amparo ha sido turbado

no sabe

6)- De ser afirmativa la respuesta del punto cinco, precisar fecha, circunstancia y si fue en  
forma violenta o no y quienes son los turbadores

Fecha operando 6 meses de la colocación de  
los postes y quedo como esto ahora, Todo  
pedido por la Sra. Bazan.

7)-De razones de lo declarado y si es público y notorio

lo conoce por se vecino del lugar

Firma de/l la/ declarante

Juan Martín

JUAN MARTIN  
JUZGADO DE FOLIO 14 EL MOLLA



JUICIO: BAZAN ROSA LAURA C/ BURGOS ELIO y  
BURGOS ELIO C/ BAZAN ROSA LAURA (CONMUNICADOS)  
S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.

INTERROGATORIO A LOS VECINOS

Fecha, 24/12/22 hs. 12:20

1)-Diga el testigo, nombre, apellido y n° de D.N.I.

Nombre y Apellido: Gonzalo Romano

Tipo y n° de Documento: MT N° 33.553.918.

2) Si les comprenden las Generales de la Ley que previamente les fueron explicadas

No le comprendo

3) Si conoce el inmueble motivo del Amparo

Si lo conoce por vivir a casi 100mts del lugar.

4) Si sabe y le consta quien es el último tenedor público y pacífico de dicho inmueble

Que sabe que es el Sr. Elio Burgos

5) Si sabe y le consta que el inmueble motivo del Amparo ha sido turbado

No sabe.

6)- De ser afirmativa la respuesta del punto cinco, precisar fecha, circunstancia y si fue en forma violenta o no y quienes son los turbadores

7)-De razones de lo declarado y si es público y notorio

La gente conoce la situación del lugar.

Firma de/l la/ declarante

33553918







**JUICIO: BAZAN ROSA LAURA C/ BURGOS ELIO Y**  
**BURGOS ELIO C/ BAZAN LAURA (ACUMULADOS) S/**  
**AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

El Mollar, Tafi del Valle, Pcia de Tucumán, 10 de Febrero de 2023.-

La acción de Amparo a la Simple Tenencia interpuesto en fecha en 30 de septiembre de 2.022, recíprocamente por la Sra. Bazán Rosa Laura D.N.I: N° 20.239.756, en contra de Burgos Elio D.N.I N° 21.334.500, y por Burgos Elio Bartolomé c/ Bazán Laura, (acumulados por tratarse de los mismos sujetos y el mismo predio en litigio) sobre una porción de un lote de aproximadamente 55 mts. de largo por 3 mts. de ancho ubicado en B° Rincón de las Micunas , B° El Potrerillo de esta jurisdicción de El Mollar, Dpto Tafi del Valle, Pcia de Tucumán, y cuyas demás características constan en autos.

**CONSIDERANDO**

Que fijada fecha y notificada a las partes, en fecha de 04 de octubre de 2.022, este Juzgado se trasladó al lugar del predio en litigio para realizar la medida prevista por el art. 40 de la Ley 4.815, realizando un inventario del lugar, croquis, consiguiendo entrevistar un solo vecino del lugar, en fecha posterior luego de varios intentos se consiguió entrevistar a un vecino más.

Estuvieron presentes en la medida por la parte actora/demandada (vía Telefónica por encontrarse en la Pcia de buenos Aires) la Sra. Bazán Laura y el demandado/actor Burgos Elio Bartolomé.

Se logró entrevistar un total de dos vecinos:

A fs.14 el Sr Juan Martin D.N.I N°: 26.883.877 manifiesta que no le comprende las generales de la ley, que conoce el inmueble objeto del amparo, por ser vecino del lugar

Preguntando si sabe y le consta quien es el último ocupante público y pacifico del inmueble manifiesta que es la familia Burgos que por pedido de la señora Bazán colocaron los postes.

Preguntado si sabe y le consta que el inmueble ha sido turbado manifiesta que no sabe.



A fs.15 , el Sr Gonzalo Romano , D.N.I N°: 33.553.918, manifiesta que no le comprende las generales de la ley, que conoce el inmueble en litigio por vivir a casi 100 mts del lugar.

Preguntando si sabe y le consta quien es el último ocupante público y pacífico del inmueble manifiesta que sabe que es el Sr Elio Burgos.

Preguntado si sabe y le consta que el inmueble ha sido turbado manifiesta que no sabe.

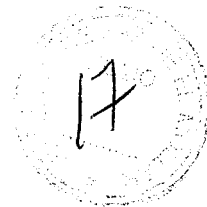
**Del informe vecinal, surge en forma pública, pacífica y sin lugar a dudas que el ultimo tenedor público y pacífico del predio en litigio es la familia Burgos. Ninguno de los vecinos entrevistados nombra a la Sra. Rosa Laura Bazán como ocupante público y pacífico del lugar.**

**En cuanto a la turbación deducida por ambos sujetos en el presente juicio, los dos vecinos entrevistados manifestaron no saber que la hubo.**

Es necesario destacar que el Amparo a la Simple Tenencia constituye una medida de carácter público policial, tendiente a evitar que las partes hagan justicia por mano propia, manteniendo en la tenencia de un bien inmueble a la persona que la detenta al momento de producirse la situación de hecho originada y hasta tanto las personas ejerciten las pertinentes acciones petitorias y/o petitorias que consideren convenientes a la defensa de sus derechos.

Nuestra Jurisprudencia reza: *el amparo a la simple tenencia está destinado a proteger la simple tenencia de un inmueble frente a un acto de turbación. Reviste los caracteres de una medida de carácter policial, que en su esencia tiende a mantener una situación de hecho y existente, evitando las situaciones que podrían suscitarse si las partes pretendieran su propia justicia. Por ello los derechos dominales o posesorios no pueden ser materia de discusión en este ámbito* (CASTILLO NORMA INES C/WILING B. BORDENABE MERCEDES PATROCINAS/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.Expte 1.614/11.-Sala 1- Sentencia N° 283-12/08/13).

Por todo ello según mi leal saber y entender



## **RESUELVO:**

### **1)-NO HACER LUGAR, Al Amparo a la Simple Tenencia**

interpuesto en fecha 30 de Septiembre de 2.022, por la Sra. Rosa Laura Bazán en contra del Sr. Burgos Elio sobre una porción de un lote de aproximadamente 55 mts. de largo por 3 mts. de ancho ubicado en B° Rincón de las Micunas , B° El Potrerillo de esta jurisdicción de El Mollar, Dpto Tafi del Valle, Pcia de Tucumán, y cuyas demás características constan en autos por los motivos anteriormente considerados.

**2)-DECLARAR DEVENIDO EN ASTRACTO el amparo a la simple Tenencia interpuesto por el sr. Elio Burgos en contra de la Sra.RosaLaura Bazan** sobre una porción de un lote de aproximadamente 55 mts. de largo por 3 mts. de ancho ubicado en B°Rincón de las Micunas , B° El Potrerillo de esta jurisdicción de El Mollar, Dpto Tafi del Valle, Pcia de Tucumán, y cuyas demás características constan en autos **ATENTO A QUE EL SR. BURGOS TETENTAEN FORMA PUBLICA PACIFICA Y SIN LUGAR A DUDAS LA TENENCIA DEL PREDIO SIN OBSERVARSE TURBACION ALGUNA EN EL MISMO** ,en base a los motivos anteriormente considerados.

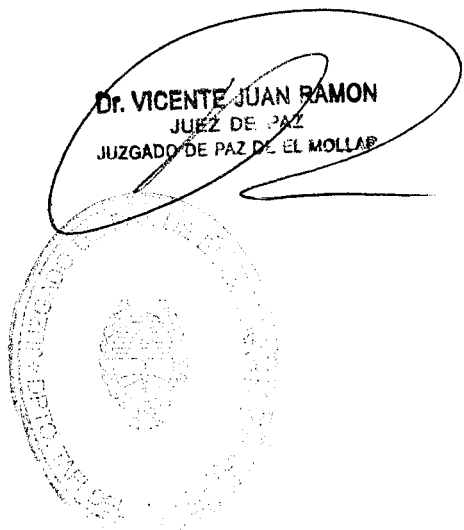
### **3)-DEJAR A SALVO** los derechos que le pudieran corresponder a

las partes para que los haga valer por la vía y forma que estimen convenientes.

### **4)-ELEVAR** las presentes actuaciones en consulta al Juzgado Civil

en Documentos y Locaciones del Centro Judicial Monteros .-

### **5)-NOTIFIQUESE.**





**CEDULA DE NOTIFICACION.-**

**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN**

**JUSTICIA DE PAZ**

**EL MOLLAR**

El Mollar, Tafi del Valle, Tucumán 10 de Febrero de 2023.-

Juzgado de Paz: El Mollar

**Actor/demandado** BURGOS ELIO BARTOLOME /BAZAN ROSA LAURA (acumulados)

**Objeto:** AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Notifica a:

Domicilio:...BAZAN ROSA LAURA ...*Via Whatsapp 1155713717* el siguiente

**PROVEIDO:**

El Mollar, Tafi del Valle, Tucumán 10 de Febrero de 2023.-

**AUTOS Y VISTOS.....CONSIDERANDO..... RESUELVO:**

1)-**NO HACER LUGAR**, Al Amparo a la Simple Tenencia interpuesto en fecha 30 de Septiembre de 2.022, por la Sra. Rosa Laura Bazán en contra del Sr. Burgos Elio sobre una porción de un lote de aproximadamente 55 mts. de largo por 3 mts. de ancho ubicado en B° Rincón de las Micunas , B° El Potrerillo de esta jurisdicción de El Mollar, Dpto Tafi del Valle, Pcia de Tucumán, y cuyas demás características constan en autos por los motivos anteriormente considerados.

2)-**DECLARAR DEVENIDO EN ASTRACTO** el amparo a la simple Tenencia interpuesto por el sr. Elio Burgos en contra de la Sra.RosaLaura Bazan sobre una porción de un lote de aproximadamente 55 mts. de largo por 3 mts. de ancho ubicado en B°Rincón de las Micunas , B° El Potrerillo de esta jurisdicción de El Mollar, Dpto Tafi del Valle, Pcia de Tucumán, y cuyas demás características constan en autos **ATENTO A QUE EL SR. BURGOS TETENTA EN FORMA PUBLICA PACIFICA Y SIN LUGAR A DUDAS LA TENENCIA DEL PREDIO SIN OBSERVARSE TURBACION ALGUNA EN EL MISMO** ,en base a los motivos anteriormente considerados.

3)-**DEJAR A SALVO** los derechos que le pudieran corresponder a

las partes para que los haga valer por la vía y forma que estimen convenientes.

**4)-ELEVAR** las presentes actuaciones en consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial Monteros .-

**5)-NOTIFIQUESE.**

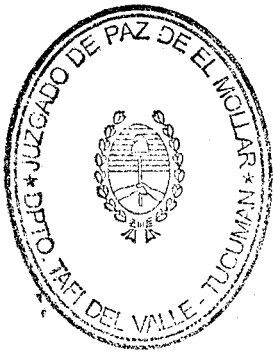
**HAGASE SABER**

**DILIGENCIA:** En fecha 13/02/2023 a hs 13<sup>15</sup> al  
notifico vía WhatsApp al numero 1155 713917

**PERSONA QUE RECIBE LA CEDULA**

**OFICIAL NOTIFICADOR**

JAVIER ANTONIO PINO  
ENCARGADO  
PODER JUDICIAL TUCUMÁN





**CEDULA DE NOTIFICACION.-**

**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN**

**JUSTICIA DE PAZ**

**EL MOLLAR**

El Mollar, Tafi del Valle, Tucumán 10 de Febrero de 2023.-

Juzgado de Paz: El Mollar

**Actor/demandado** BURGOS ELIO BARTOLOME /BAZAN ROSA LAURA (acumulados)

**Objeto:** AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Notifica a: ELIO BARTOLOME BURGOS-

Domicilio: *Se notifica via Whatsapp - 3865 745472* el siguiente

**PROVEIDO:**

El Mollar, Tafi del Valle, Tucumán 10 de Febrero de 2023.-

**AUTOS Y VISTOS.....CONSIDERANDO..... RESUELVO:**

1)-**NO HACER LUGAR**, Al Amparo a la Simple Tenencia interpuesto en fecha 30 de Septiembre de 2022, por la Sra. Rosa Laura Bazán en contra del Sr. Burgos Elio sobre una porción de un lote de aproximadamente 55 mts. de largo por 3 mts. de ancho ubicado en B° Rincón de las Micunas , B° El Potrerillo de esta jurisdicción de El Mollar, Dpto Tafi del Valle, Pcia de Tucumán, y cuyas demás características constan en autos por los motivos anteriormente considerados.

2)-**DECLARAR DEVENIDO EN ASTRACTO** el amparo a la simple Tenencia interpuesto por el sr. Elio Burgos en contra de la Sra. Rosa Laura Bazan sobre una porción de un lote de aproximadamente 55 mts. de largo por 3 mts. de ancho ubicado en B° Rincón de las Micunas , B° El Potrerillo de esta jurisdicción de El Mollar, Dpto Tafi del Valle, Pcia de Tucumán, y cuyas demás características constan en autos **ATENTO A QUE EL SR. BURGOS TETENTA EN FORMA PUBLICA PACIFICA Y SIN LUGAR A DUDAS LA TENENCIA DEL PREDIO SIN OBSERVARSE TURBACION ALGUNA EN EL MISMO** ,en base a los motivos anteriormente considerados.

3)-**DEJAR A SALVO** los derechos que le pudieran corresponder a

las partes para que los haga valer por la vía y forma que estimen convenientes.

**4)-ELEVAR** las presentes actuaciones en consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial Monteros .-

**5)-NOTIFIQUESE.**

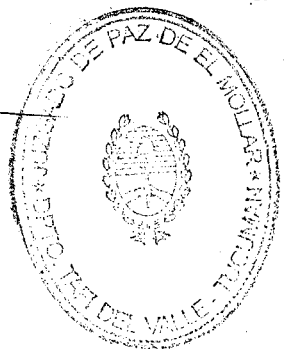
**HAGASE SABER**

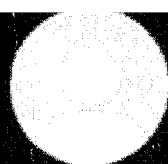
**DILIGENCIA:** En fecha 13/02/23 a hs 13<sup>15</sup> se notifico  
vía Whatsapp a numero 3865 7454 72

PERSONA QUE RECIBE LA CEDULA

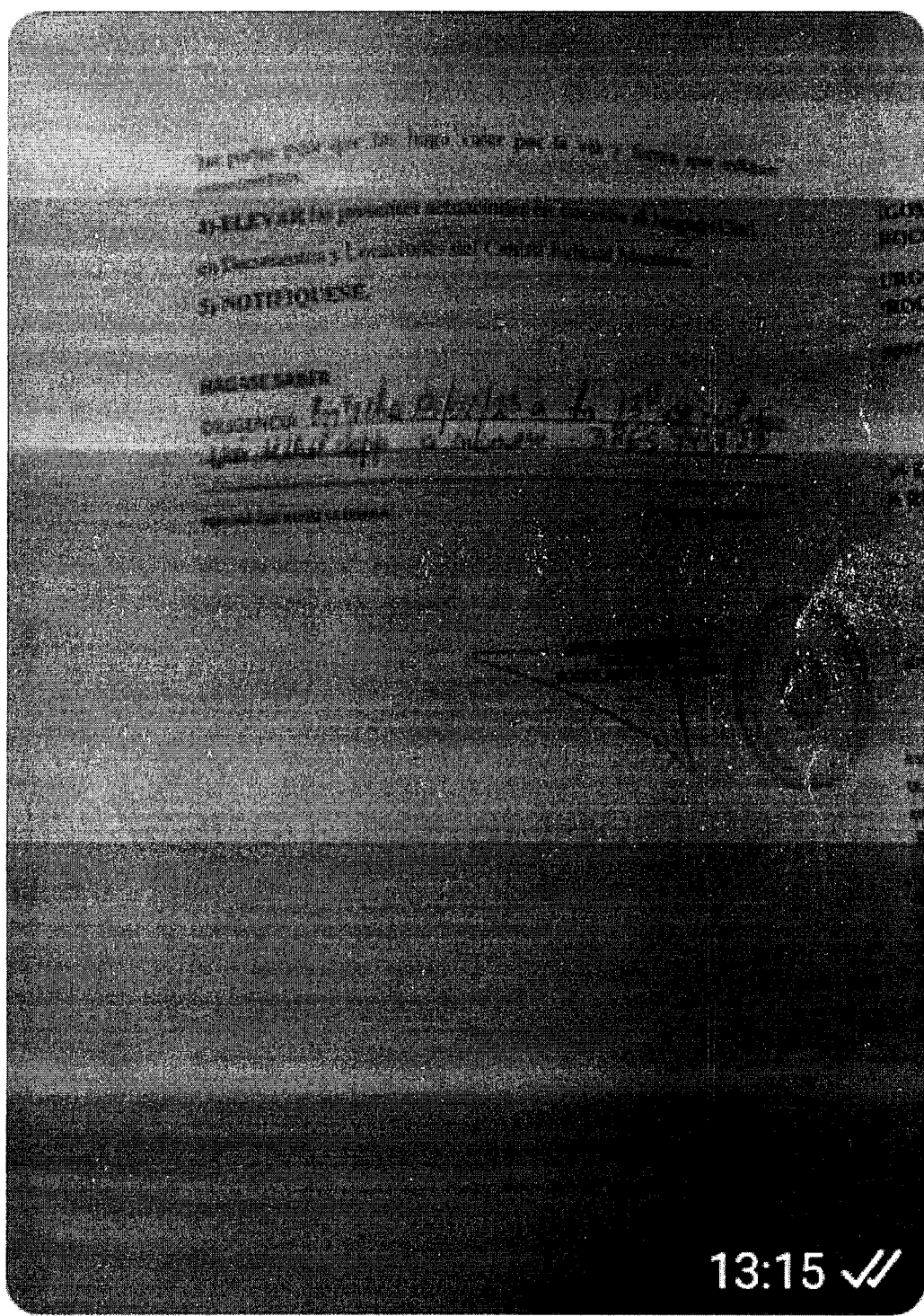
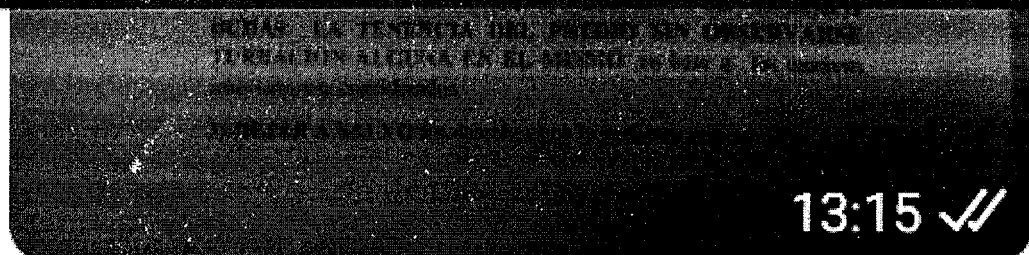
OFICIAL NOTIFICADOR

JAVIER ANTONIO PINO  
ENCARGADO  
PODER JUDICIAL TUCUMÁN





Burgos Amparo



Buen dia envié notificacion Amparo .  
al recibir y leer contestar recibido por  
favor !!!!

13:16 ✓✓



Mensaje



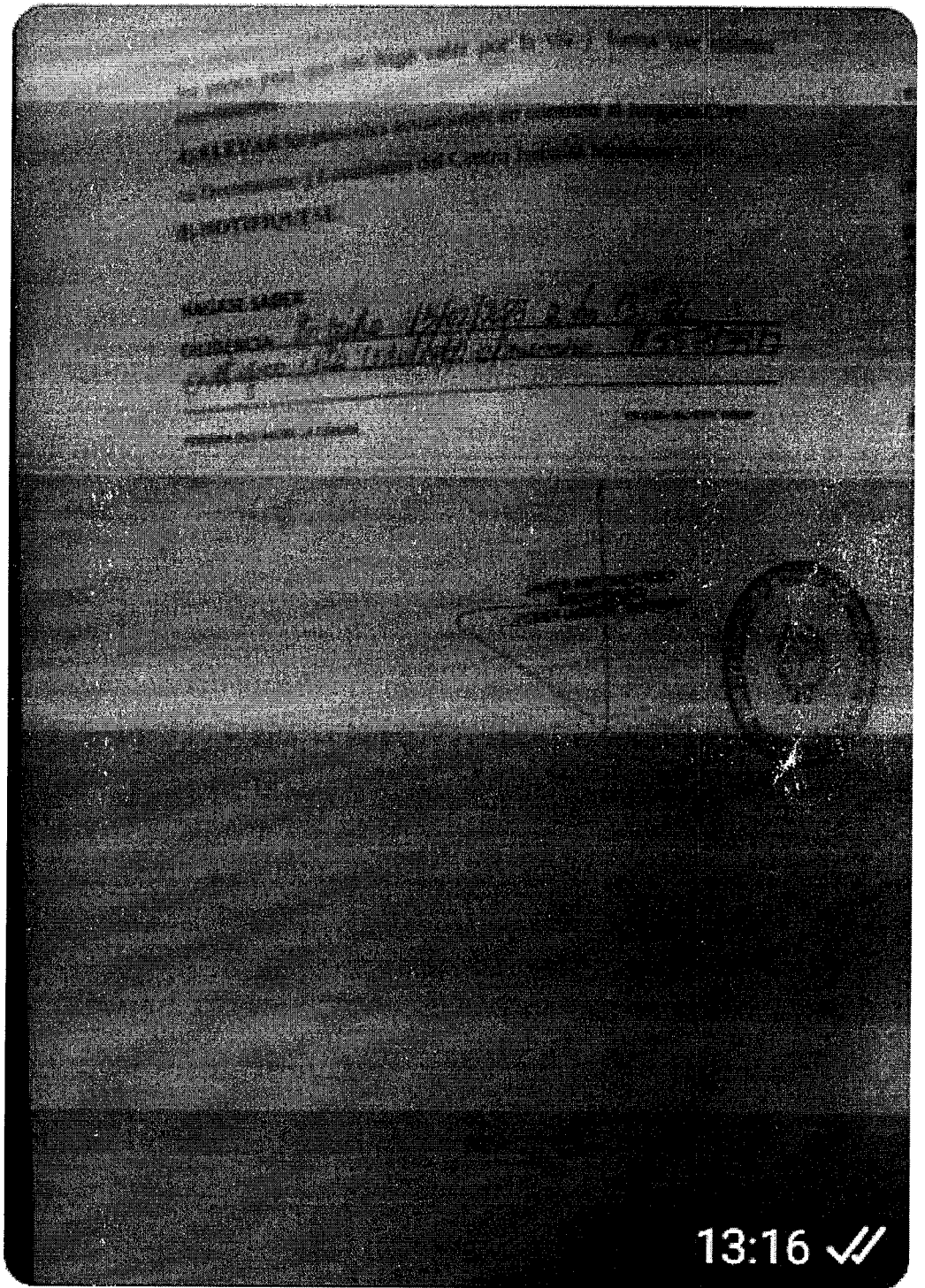
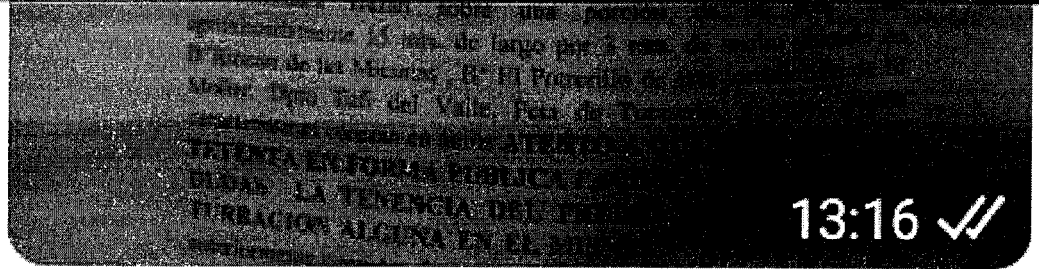




Bazan Laura Am...



21

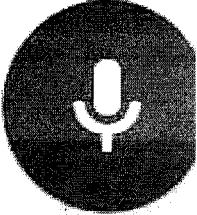


Buen dia envió notificacion Amparo .  
al recibir y leer contestar recibido por  
favor !!!!

13:17 ✓✓



Mensaje





**ELEVO EN CONSULTA.**

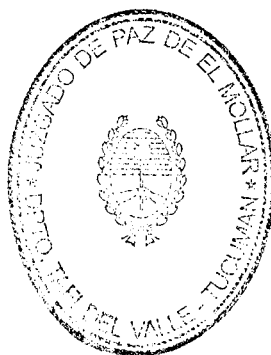
**JUICIO: BURGOS ELISEO BARTOLOME C/ BAZAN ROSA LAURA – BAZAN ROSA LAURA C/ BURGOS ELISEO BARTOLOME S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-(ACUMULADOS).-**

El Mollar, Dpto.. Tafi del Valle, Tucumán, 13 de Febrero de 2.023.-.

En la fecha se eleva Consulta el presente amparo a la Simpe Tenencia al Juzgado Civil en Documentos Y Locaciones del Centro Judicial Monteros, en un total de 22 fs..

Sirva la presente como atenta nota de remisión.

Dr. VICENTE JUAN RAMON  
JUEZ DE PAZ  
JUZGADO DE PAZ C/ EL MOLLAR



JUZ. CIV. DPT. TAFI DEL VALLE, 2023 3/11 FS. I

JUZ. CIV. DPT. Y LOC. COM  
14/FEB/2023 3/12 FS. I

Actuado en 01 de Feb  
con 22 fs.

Dr. VICENTE JUAN RAMON  
JUEZ DE PAZ  
JUZGADO DE PAZ C/ EL MOLLAR