PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN
DE LA
3° NOMINACION

ACTOR: **PERALTA JULIO CESAR**

DEMANDADO:

CAUSA: **PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

N° EXPTE: **229/18**

JUEZ: **Dr. Carlos Rubén Molina**

SECRETARIA: **Dra. Silvia Estela Arias**

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUZG. CIVIL FOLIO Centro Jud. Concep.

FORMULARIO PARA EL INGRESO DE CAUSAS
DATOS A INCORPORAR - MESA DE ENTRADAS CIVIL

EXPTE N°	

		DESCRIPCIÓN
1	OBJETO DEL JUICIO	PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO DE INMUEBLE

		DESCRIPCIÓN
2	MODO DE PROCESO	SUMARIO

3.- DATOS ABOGADO/S

Apellido/s y Nombre/s	P/A	Domicilio/s Constituido/s	Localidad	Casillero
GERIA LEPORE, Gustavo A.		G. Marconi nº276	Concepción	599

4	DEFENSORIA	Nro:

5.- ACTORES, PETICIONANTES O CAUSANTES

Apellido/s y Nombre/s	Domicilio Real o Contractual	Localidad	Tipo y N° de Doc.	N° de Cuit
PERALTA, Julio Cesar	Castex n°3545 piso 1 Dpto B	Capital Federal	16.282.902	

6.-DEMANDADOS (Datos Conocidos)

Apellido/s y Nombre/s	Domicilio Real o Contractual	Localidad	Tipo y N° de Doc.	N° de Cuit

7	FUERO DE ATRACCION
JUZ.	EXPTE. CONEXO
	...../.....

8	OFICIOS LEY 22172
Juez oficiante:	
Juzgado y fuero:	
Jurisdicción:	

9.- MONTO DEL JUICIO		
$	USD	IMPORTE

10.- TASA DE JUSTICIA	
Abona tasa mínima:	
Abona tasa íntegra :	
Exento de pago :	

11.- BONOS PROF.	
ADJUNTA	
NO ADJUNTA	

12.- LEY 6059	
ABONA	
NO ABONA	

LOS DATOS CONSIGNADOS REVISTEN EL CARÁCTER DE **DECLARACIÓN JURADA**.-

GUSTAVO A. GERIA LEPORE
ABOGADO
M. P. 342 - L 01 - F. 10

...../...../.....
FECHA

.....
FIRMA Y SELLO DEL LETRADO DECLARANTE

El presente formulario deberá completarse con letra legible (en forma manual o imprenta). Toda raspadura o enmienda deberá ser salvado previo a la firma del profesional.-

1481492X 1481497 1481494X 1481499X 1481493X 1481498X 1481495X 1481500X

1481484X 1481485X 1481489X 1481490X

$ 1.- $ 1.- $ 0,50

$ 0,50

$ 0,50

BOLETO DE COMPRAVENTA

ENTRE la Razón Social **SANTA CLARA S. R. L.** , con domicilio legal en Calle Octaviano Vera Nº 121, Concepción, representada en este acto por los Señores **ALBERTO ANTONIO COMASCHI, D. N. I. Nº 12. 674. 650 y JUAN PEDRO IGNACIO COMASCHI, D. N. I. Nº 14. 963. 132,** quien manifiesta que concurre a este acto por sí y en ejercicio de sus propios derechos y además en nombre y representación de: a) el Señor **VÍCTOR HUGO AGUIRRE, D. N. I. Nº 12. 149. 779,** Soltero, domiciliado en Calle Belgrano Nº 1890, Primer Piso, Posadas, en mérito al Poder Especial otorgado mediante Escritura Nº 149 de fecha: 4 de Abril de 1994, pasada por ante la Escribana de la Ciudad de Posadas, Provincia de Misiones: Matilde Z. G. Angelucci, cuya vigencia asegura el contratante y b) el Señor **ARTURO ROLANDO MAZZUCCO. D. N. I. Nº 11. 380. 683,** domiciliado en calle San Martín Nº 669, Concepción, en mérito al Poder Especial otorgado mediante Escritura Nº 373, de fecha: 13 de Diciembre de 1999, pasada por ante la Escribana de esta provincia Florinda del Carmen Ruiz, cuya vigencias asegura el compareciente; en el carácter de únicos integrantes de la misma, justificando la existencia y personería invocada con Contrato Social de fecha: 17 de Diciembre de 1986, inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el Nº 30 Fs. 175 / 180 Tomo II del Protocolo de Contratos Sociales Año 1987, en adelante la **VENDEDORA**, por una parte y por la otra parte el Señor **JULIO CESAR PERALTA, D.N.I.Nº 16. 282. 902- CUIL 20- 16282902-**
Salina
6 cas.en las.nup.con María Magdalena Bruna/ domiciliado en Castex 3545- Piso 1º Dpto. "B", Capital Federal ,en lo sucesivo el **COMPRADOR**; todos argentinos, mayores de edad, hábiles para contratar, han convenido en celebrar el presente Contrato de Compraventa, el que se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones: - - - - - - - - - - - -

PRIMERA: La Razón Social **SANTA CLARA S. R. L. , VENDE, CEDE Y**

TRANSFIERE a favor del Señor **JULIO CESAR PERALTA** y éste acepta de conformidad, un inmueble que declaran es de legítima propiedad de su mandante, con todo lo en él edificado, cercado, plantado y demás adherido al suelo, ubicado en la Ciudad de Concepción, Segundo Distrito del Departamento de Chicligasta, Provincia de Tucumán, sobre calle Sin Nombre, señalado en el Plano de Mensura y División respectivo como **LOTE NUMERO UNO de la MANZANA " C "**, compuesto de Treinta y cinco metros veintisiete centímetros al Norte; Veintidós metros setenta y cinco centímetros al Este; Treinta y cinco metros cincuenta y siete centímetros al Sud, en donde siguiendo una línea hacia el Oeste, desde el punto 35 al 34 mide: Seis metros y desde allí hasta el punto de partida, lado Oeste mide: Tres metros treinta y tres centímetros; lindando al Norte: Lote N° 2; al Sud: Pasaje Público; al Este: Lotes 14 y 15 y al Oeste: Calle Pública.- SUPERFICIE: 518, 4030 m2.- Este inmueble es parte integrante de otro en mayor en extensión identificado con Padrón Número 251399 - Matrícula Catastral y Número de Orden: 32301 / 134 - Circunscripción: I - Sección: C - Manzana ó Lámina: 78 - Parcela: 255 A.- **LE CORRESPONDE** a la Entidad Vendedora el inmueble descripto por Compra que en mayor extensión hiciera el Señor Arturo Rolando Mazzucco, a la Señora Aurelia Lilia Estela Fernández, mediante Escritura Nº 12 de fecha: 6 de Enero de 1997, pasada por ante el Escribano de esta Provincia: Luis Ricardo Ramón Benedicto; quien manifestó que a esa Compra la realizaba como Aporte de Capital para la Razón Social Santa Clara S.A., lo cual fué aceptada en ese mismo instrumento por los restantes socios, habiéndose inscripto su testimonio en el Registro Inmobiliario en la Matrícula Registral: Z - 2787. - - - - - - - - - -

SEGUNDA: Esta venta se realiza por el precio total y convenido de DÓLARES ESTADOUNIDENSES SIETE MIL SEISCIENTOS OCHENTA (U$S 7. 680), importe que será abonado en Veinticuatro (24) cuotas iguales, mensuales y consecutivas de

1481492X 1481497 1481494X 1481499X 1481493X 1481498X 1481495X 1481500X

1481484X 1481485X 1481489X 1481490X

$ 1.- $ 1.- $ 0,50

BOLETO DE COMPRAVENTA

ENTRE la Razón Social **SANTA CLARA S. R. L.** , con domicilio legal en Calle Octaviano Vera Nº 121, Concepción, representada en este acto por los Señores **ALBERTO ANTONIO COMASCHI, D. N. I. Nº 12. 674. 650 y JUAN PEDRO IGNACIO COMASCHI, D. N. I. Nº 14. 963. 132,** quien manifiesta que concurre a este acto por sí y en ejercicio de sus propios derechos y además en nombre y representación de: a) el Señor **VÍCTOR HUGO AGUIRRE, D. N. I. Nº 12. 149. 779,** Soltero, domiciliado en Calle Belgrano Nº 1890, Primer Piso, Posadas, en mérito al Poder Especial otorgado mediante Escritura Nº 149 de fecha: 4 de Abril de 1994, pasada por ante la Escribana de la Ciudad de Posadas, Provincia de Misiones: Matilde Z. G. Angelucci, cuya vigencia asegura el contratante y b) el Señor **ARTURO ROLANDO MAZZUCCO. D. N. I. Nº 11. 380. 683,** domiciliado en calle San Martín Nº 669, Concepción, en mérito al Poder Especial otorgado mediante Escritura Nº 373, de fecha: 13 de Diciembre de 1999, pasada por ante la Escribana de esta provincia Florinda del Carmen Ruiz, cuya vigencias asegura el compareciente; en el carácter de únicos integrantes de la misma, justificando la existencia y personería invocada con Contrato Social de fecha: 17 de Diciembre de 1986, inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el Nº 30 Fs. 175 / 180 Tomo II del Protocolo de Contratos Sociales Año 1987, en adelante la **VENDEDORA**, por una parte y por la otra parte el Señor **JULIO CESAR PERALTA, D.N.I.Nº 16. 282. 902- CUIL 20- 16282902-**
Salina
6 cas.en las.nup.con María Magdalena Bruna/ domiciliado en Castex 3545- Piso 1° Dpto. "B", Capital Federal ,en lo sucesivo el **COMPRADOR**; todos argentinos, mayores de edad, hábiles para contratar, han convenido en celebrar el presente Contrato de Compraventa, el que se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones: - - - - - - - - - - - -

PRIMERA: La Razón Social **SANTA CLARA S. R. L. , VENDE, CEDE Y**

$ 0,50

TUCUMAN 04409100 LEY DE SELLOS $0,50

FOLIO

DÓLARES ESTADOUNIDENSES TRESCIENTOS VEINTE (U$S 320) cada una, siendo el vencimiento de la primera cuota el -- 13/02/01 --- , firmándose a tal efecto Pagares que documentan dicha deuda.- Las cuotas serán abonadas del 1 al 15 de cada mes en el domicilio de Galería del Centro, San Martín Nº 1580, Local 14, Concepción.- La falta de pago de 2 (dos) mensualidades consecutivas dará derecho a la Vendedora a RESCINDIR automáticamente la presente operación, quedando a favor de ésta el Cincuenta por ciento (50 %) los importes abonados, en concepto de indemnización; debiendo en este supuesto el Comprador restituir el inmueble libre de ocupantes y de todo tipo de ocupación, con las mejoras que se hubiere introducido, sin necesidad de requerimiento ó interpelación judicial o extrajudicial previa.----------

TERCERA: El Comprador recibe en este acto, la posesión real, material y efectiva del bien objeto de la presente, libre de ocupantes y todo tipo de ocupación.----------

CUARTA: Los representantes de la Vendedora declaran bajo las responsabilidades legales vigentes que ésta no se encuentra inhibida para disponer de sus bienes y que el inmueble que por este acto enajena no se halla embargado, hipotecado ni transferido, encontrándose inscripto en la forma expresada, obligándose a responder por evicción, saneamiento y vicios redhibitorios de conformidad a derecho.----------

QUINTA: Todos los impuestos, tasas y contribuciones que graven el inmueble vendido, sean estos nacionales, provinciales y / o municipales son por cuenta de la Vendedora hasta el día de la fecha y en adelante por cuenta del Comprador.----------

SEXTA: La respectiva Escritura Traslativa de Dominio será otorgada por la Vendedora al Comprador, una vez que este haya abonado el saldo de precio, oportunidad en la que se obliga a concurrir a la Escribanía que se les indique a tal fin.----------

SÉPTIMA: Los honorarios que demanden la confección del presente instrumento serán

soportados exclusivamente por el Comprador, como así también los de Escrituración; en tanto que los gastos y sellados serán soportados en la proporción del cincuenta por ciento (50%) por cuenta de la Vendedora y el cincuenta por ciento (50 %) restante por cuenta del Comprador, en tanto que los gastos de plano de Mensura y División del inmueble en mayor extensión y D. G. I., serán soportados en forma exclusiva por la Vendedora- - - - - - - - - - -

OCTAVA: La Vendedora se obliga a confeccionar el respectivo Plano de Mensura y División a su exclusivo cargo, a fin de que el Comprador pueda obtener el título de dominio a su nombre.- -

NOVENA: Si una de las partes contratantes no cumpliera con alguna de las obligaciones asumidas en el presente contrato, será responsable de los daños, perjuicios y demás hechos que con su actitud produzca al contratante inocente, bastando el solo incumplimiento para quedar constituido en mora de pleno derecho, sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial previa.- -

DÉCIMA: Para todos los efectos judiciales y extrajudiciales del presente instrumento, las partes se someten a la Justicia de los Tribunales Ordinarios de la Ciudad de Concepción, fijando como especiales los domicilios consignados ut-supra.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

- Al fiel cumplimiento de lo estipulado las partes se obligan conforme a derecho, firmando dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la Ciudad de Concepción, Segundo Distrito del Departamento de Chicligasta, Provincia de Tucumán, a los Doce días del mes de Febrero del año Dos mil uno.-

Entrelíneas:Salina:Vale.=

Julio Cesar Peralta
DNI 16282902

Comesdri Juan Pedro Ignacio
DNI: 14.963.132

Alberto C. Comasco
DNI 12674650

CERTIFICACION EN HOJA NOTARIAL Nº 039636
ACTA Nº 044 Lº A/662 Fº 044

COLEGIO DE ESCRIBANOS DE TUCUMAN

ACTUACION NOTARIAL PARA CERTIFICACION DE FIRMAS

4

FOLIO

Serie L Nº 039636

CONCEPCION, TUCUMAN, 13 de FEBRERO de 2001.-

En mi carácter de ESCRIBANO PUBLICO :TITULAR DEL REGISTRO Nº66.- - - - - - - - - - - - - - y en uso de las atribuciones, deberes y facultades, que me confieren las leyes y reglamentaciones vigentes, CERTIFICO: PRIMERO: que la/s FIRMA/S que antecede/n, y obra/n en el documento al cual se anexa el presente, ha/n sido puesta/ratificada/s en mi presencia por :ALBERTO ANTONIO COMASCHI D.N.I.Nº12.674.650,JUAN PEDRO IGNACIO COMASCHI,D.N.I.Nº 14.963.132,JULIO CESAR PERALTA,D.N.I.Nº16.282.902.- - - - - -

persona/s de mi conocimiento, de lo que doy fe,

SEGUNDO: que dicha/s persona/s manifiesta/n, actuar a título :PERSONAL el Señor PERALTA, entanto que los Sres.COMASCHI;en nombre y representación de la Razón Social SANTA CLARA S.R.L.con domicilio legal en Calle Octaviano Vera Nº121,Concepción,Contrato Social de fecha:13 de Diciembre de 1986,inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el Nº30 Fs.175/180 del Tomo II del Protocolo de Contratos Sociales Año 1987,en el carácter de únicos integrantes conjuntamente con los Sres.VIC-

TOR HUGO AGUIRRE,D.N.I.Nº12.149.779 y ARTURO ROLANDO MAZZUCCO,D.N.I.Nº11.380.683,representados en este acto por el Sr. JUAN PEDRO IGNACIO COMASCHI,el 1º)en mérito al Poder Especial otorgado mediante Escritura Nº149 de fecha:4/4/94,pasado por ante la Esc.de la Ciudad de Posadas,Pcia.de Misiones:Matilde Z.G.Angelucci y el 2º)en mérito al Poder Especial otorgado/ mediante Esc.Nº373 de fecha:13/12/99,pasado por ante mí en el Protocolo a mi cargo, cuyas vigencia asegura el Requirente.-

TERCERO: que el/los requerimiento/s respectivo/s ha/n quedado formalizado/s simultáneamente, por medio de ACTA Nº 044.-FOLIO Nº 044.-LIBRO Nº A/662.-

CUARTO: Documento presentado: Boleto de Compraventa.-

Fecha de Expedición: 13 de Febrero de 2001.-

MODIFICACION DE CLAUSULA EN BOLETO DE COMPRAVENTA SANTA CLARA/ PERALTA, JULIO CESAR.-

ENTRE la Razón Social **SANTA CLARA S. R. L.,** con domicilio legal en Calle Octaviano Vera N° 121, Concepción, representada en este acto por los Señores **ALBERTO ANTONIO COMASCHI, D. N. I. N° 12. 674. 650 y JUAN PEDRO IGNACIO COMASCHI, D. N. I. N° 14. 963. 132,** quien manifiesta que concurre a este acto por sí y en ejercicio de sus propios derechos y además en nombre y representación de: a) el Señor **VÍCTOR HUGO AGUIRRE, D. N. I. N° 12. 149. 779,** Soltero, domiciliado en Calle Belgrano N° 1890, Primer Piso, Posadas, en mérito al Poder Especial otorgado mediante Escritura N° 149 de fecha: 4 de Abril de 1994, pasada por ante la Escribana de la Ciudad de Posadas, Provincia de Misiones: Matilde Z. G. Angelucci, cuya vigencia asegura el contratante y b) el Señor **ARTURO ROLANDO MAZZUCCO. D. N. I. N° 11. 380. 683,** domiciliado en calle San Martín N° 669, Concepción, en mérito al Poder Especial otorgado mediante Escritura N° 373, de fecha: 13 de Diciembre de 1999, pasada por ante la Escribana de esta Provincia Florinda del Carmen Ruiz, cuya vigencia asegura el compareciente; en el carácter de únicos integrantes de la misma, justificando la existencia y personería invocada con Contrato Social de fecha: 17 de Diciembre de 1986, inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 30 Fs. 175 / 180 Tomo II del Protocolo de Contratos Sociales Año 1987, y el Señor **JULIO CESAR PERALTA, D.N.I.N° 16. 282. 902- CUIL 20- 16282902-6,** casado en primeras nupcias con María Magdalena Bruna Salina, domiciliado en Castex 3545- Piso 1° Dpto. "B", Capital Federal, todos argentinos, mayores de edad, hábiles para contratar, CONVIENEN: Que habiéndose confeccionado Nuevo Plano de Mensura , debido a la Expropiación de parte del inmueble para la Traza

de la Nueva Ruta Nacional N° 38, es que vienen a modificar la cláusula PRIMERA, del Boleto de Compraventa suscripto entre las partes en fecha 12 de Febrero de 2001, la cual queda redactada de la siguiente manera.- "**PRIMERA:** La Razón Social **SANTA CLARA S. R. L., VENDE, CEDE Y TRANSFIERE** a favor del Señor **JULIO CESAR PERALTA** y éste acepta de conformidad, un inmueble que declara es de legítima propiedad de su representada, con todo lo en él edificado, cercado, plantado y demás adherido al suelo, ubicado en la localidad de Los Vega, Segundo Distrito del Departamento de Chicligasta, Provincia de Tucumán, sobre calle Cura Brochero, señalado en el Plano de Mensura y División respectivo como **LOTE NUMERO UNO de la MANZANA " C "**, que mide: del punto 4-1: Diez metros; del 1-2: Treinta y cinco metros ochenta centímetros; del 2-3: Quince metros; del 3-4: Treinta y cinco metros veinticinco centímetros; lindando al Norte: San ta Clara S.R.L..; al Sud: Santa Clara S.R.L; al Este: Santa S.R.L; y al Oeste: Calle Cura Brochero (tierra).- SUPERFICIE: 441.2373 m2.- Este inmueble es parte integrante de otro en mayor en extensión identificado con Padrón Número 251399 - Matrícula Catastral y Número de Orden: 32301 / 134 - Circunscripción: I - Sección: C - Manzana ó Lámina: 78 - Parcela: 255 A.-**LE CORRESPONDE** a la Entidad Vendedora el inmueble descripto por Compra que en mayor extensión hiciera el Señor Arturo Rolando Mazzucco, a la Señora Aurelia Lilia Estela Fernández, mediante Escritura N° 12 de fecha: 6 de Enero de 1997, pasada por ante el Escribano de esta Provincia: Luis Ricardo Ramón Benedicto; quien manifestó que a esa Compra la realizaba como Aporte de Capital para la Razón Social Santa Clara S.A., lo cual fué aceptada en ese mismo instrumento por los restantes socios, habiéndose inscripto su testimonio en el Registro Inmobiliario en la Matrícula Registral: Z - 2787. –" Continúan diciendo los contratantes que ratifican todas y cada una de las demás cláusulas contenidas en el presente instrumento, el cual queda

rectificado en los términos anteriormente expresados.- De conformidad, se firma el presente en la Ciudad de Concepción, Segundo distrito del Departamento de Chicligasta, Provincia de Tucumán, a los Veintiocho días del mes de Abril del año 2014.- - - - - - -

Carmen de Jesus Pedro Juarez.
DNI. 14 963.132.

Lidio Cesar Peratta
DNI 16.282.902

Ollanta Caramella
12674650

CERTIFICACION EN HOJA NOTARIAL Nº M 016704 66
..... LIBRO 8/261 FOLIO 437

ACTUACION NOTARIAL PARA
CERTIFICACION DE FIRMAS

COLEGIO DE ESCRIBANOS

FOLIO

01005 01670466--

M 01670466
CE UN SE SI CE CU SE SE

CONCEPCION, TUCUMAN, ABRIL 28 DE 2.014.-

En mi carácter de **ESCRIBANO PUBLICO TITULAR DEL REGISTRO N° 66,** y en uso de las atribuciones, deberes y facultades que me confieren las leyes y reglamentaciones vigentes, **CERTIFICO: PRIMERO:** Que la/s FIRMA/ S que antecede/n, y obra/n en el documento al cual se anexa el presente, ha/n sido puesta/s en mi presencia por: **JULIO CESAR PERALTA, D.N.I. N° 16.282.902, ALBERTO ANTONIO COMASCHI, D.N.I. N° 12.674.650; JUAN PEDRO IGNACIO COMASCHI, D.N.I. N° 14.963.132;** quienes exhiben Documento Nacional de Identidad, expedidos por el Registro del Estado Civil y Capacidad de las Personas, que tengo a la vista para este acto, de conformidad a lo normado por el Art. 1002 inc. c) del Código Civil, doy fe.----------------------------

SEGUNDO: que dicha/s persona/s manifiesta/n, actuar a título: El Señor PERALTA concurre a este acto a título PERSONAL y Los Señores COMASCHI, manifiestan que concurren a este acto por sí, en ejercicio de sus propios derechos y en nombre y representación de la Razón Social que gira en plaza bajo la denominación de **"SANTA CLARA S.R.L." - CUIT 30-71171823-7,** con domicilio legal en Calle Octaviano Vera N° 121, Concepción, Departamento Chicligasta, Provincia de Tucumán, y además en nombre y representación de: a) el Señor **VÍCTOR HUGO AGUIRRE, D.N.I. N° 12.149.779,** Soltero, domiciliado en Calle Belgrano N° 1890, Primer Piso, Posadas, en mérito al Poder Especial otorgado mediante Escritura N° 149 de fecha: 4 de Abril de 1994, pasada por ante la Escribana de la Ciudad de Posadas, Provincia de Misiones: Matilde Z. G. Angelucci, cuya vigencia asegura el requirente se encuentra vigente y sin modificación; instrumento este que en original tuve a la vista para este acto, doy fe; y b) el Señor **ARTURO ROLANDO MAZZUCCO, D.N.I. N° 11. 380. 683,** domiciliado en calle San Martín N° 669, Concepción, en mérito al Poder Especial otorgado mediante Escritura N° 373, de fecha: 13 de Diciembre de 1999, pasada por ante mí en el Protocolo a mi cargo, doy fe; en el carácter de únicos

M 01670466
CE UN SE SI CE CU SE SE

integrantes de la misma, acreditando el carácter invocado con Contrato Social de fecha: 17 de Diciembre de 1.986, inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 30 Fs. 175 / 180 Tomo II del Protocolo de Contratos Sociales Año 1987; instrumentos éstos que en fotocopias tengo a la vista para este acto, doy fé.- -

TERCERO: que el/los requerimiento/s respectivo/s ha/n quedado formalizado/s simultáneamente, por medio de Acta N° 437.- Folio N° 437.- Libro N° B/ 1461.- - - - - - - - - -

CUARTO: Documento Presentado: Modificación de Cláusula en Boleto de Compraventa Santa Clara/ Peralta Julio César.- -

FECHA DE EXPEDICION: 30/04/2.014.- Este instrumento no fue confeccionado en esta Escribanía.- -

SELLADO DE LEY **REPUESTO**
POR **DEPOSITO**

FOLIO
Cuerpo Jud. Concepción

FRD
ESTUDIO DE AGRIMENSURA
Fernando R. Delgado
AGRIMENSOR
24 de Septiembre 1145 - Tel.: 03865-424441
Concepción - Tucumán

Responsable Monotributo

N°0001 - 00000370

C

COMPROBANTE	FECHA
RECIBO	1.11.11

CUIT: 20-11007098-6
Ing.Brutos: 331900
Inic.Act: 12-85

Señor (es): Julio Peralta
Domicilio: Cortes 3545 - Coba
IVA: CUIT:

Recibi(mos) la suma de pesos mil quinientos —

en concepto de Acuerdo de plano de Mensura y Division, lote correspondiente por compra a Sra Clara, parte de una mayor extension Padron 251399 restando un saldo de pesos 1000., lote 1 Mza C del Anteproyecto de Mensura y Division con medidas modificadas por acuerdo entre las partes.-

SON $ 1500-

Firma
Aclaración

FERNANDO RAFAEL DELGADO
AGRIMENSOR
MAT. PROF. N° 232

Orig.: Blanco Dup.: Color

COPYSUR de Emilio Lazcano (h) - CUIT: 20-25541100-5 - Habilit. Municip.. 7739
Fecha de Impresión: 12-10 - Doc. Impresa desde el 351 al 450

Te- 03865- 15337367

cta de Ahorro Bco Frances

215/075526/3

Fernando Rafael Delgado Gotros

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

9 FOLIO Centro Jud. Concepción

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

01/2017

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

****
Código Pago Electrónico

Padrón	**2017076456**
Obligación	**17009427050**

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN UNIFAMILIAR	Alícuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste):	$121.058,41

Año 2017	**Cuota Nº 01**	**1er Vencimiento**	****/**/****	**A pagar**	*****.***.****
		2do Vencimiento	**28/02/18**	**A pagar**	**$170,45**

Total Anual	**$1.452,70**
Inmobiliario	**$121,06**

CUOTA 01
2017

El Padrón adeuda los siguientes periodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

CV

Emisión: 26/02/18 32004306901

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, abróchelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Para el Contribuyente

INMOBILIARIO 01 2017 | DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

INMOBILIARIO

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN 01 2017

~~025 - Inmobiliario~~		
Padrón	2017076456	
Obligación	17009427050	
1er Vto.	****/**/****	*****.***.****
2do Vto.	28/02/18	$170,45

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padrón	**1er Vto.**	**Hasta el**		**2do Vto.**	**Hasta el**
201707645		**A pagar**	****/**/****		**A pagar** 28/02/18
		..**			$170,45

Obligación	17009427050

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 32004306901

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

2500101700942705017011600000000000000000000170450000000000004

Para la DGR

Emisión:26/02/18 32004306901

RAPIPAGO ORIGINAL

Puesto: 007476
Fecha: 26/02/2018 Hora: 13:56:5
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENTAS
PROV. TUCUMAN
Importe: $170.45
Cliente: 17009427050
Nro.Op:00747615196643180005
Cod.Seg:5FA579DEA8
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR
*****

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

FOLIO

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

02/2017

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

****
Código Pago Electrónico

Padrón	**2017076456**
Obligación	**17009427051**

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Alícuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste): $121.058,41

Año 2017	**Cuota Nº 02**	**1er Vencimiento**	****/**/****	**A pagar**	*****,***.****
		2do Vencimiento	**28/02/18**	**A pagar**	**$166,70**

Total Anual	**$1.452,70**
Inmobiliario	**$121,06**

CUOTA 02
2017

El Padrón adeuda los siguientes periodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

CV

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

Emisión: 26/02/18 32004306901

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, abráchelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Para el Contribuyente

INMOBILIARIO DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN 02 2017

INMOBILIARIO

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN 02 2017

025 - Inmobiliario		
Padrón	2017076456	
Obligación	17009427051	
1er Vto.	**/**/**	***,***.**
2do Vto.	28/02/18	$166,70

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padrón	201707645	1er Vto. Hasta el	**/**/**	2do Vto. Hasta el	28/02/18
		A pagar	***,***.**	A pagar	$166,70
		Obligación	17009427051		

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 32004306901

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

25001010170094270511702160000000000000000016670000000000003

Para la DGR

Emisión:26/02/18 32004306901

RAPIPAGO ORIGINAL
Puesto: 007476
Fecha: 26/02/2018 Hora: 13:57:
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENTAS
PROV. TUCUMAN
Importe: $166.70
Cliente: 17009427051
Nro.Op:00747615196643180 09
Cod.Seg:1CF8FEED35
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR
*****

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

11

FOLIO

Centro Jud. Concep

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

03/2017

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

****
Código Pago Electrónico

Padrón	**2017076456**
Obligación	**17009427052**

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Alícuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste): $121.058,41

Año 2017	**Cuota Nº 03**	**1er Vencimiento**	****/**/****	**A pagar**	*****.***.****
		2do Vencimiento	**28/02/18**	**A pagar**	**$163,31**

Total Anual	**$1.452,70**
Inmobiliario	**$121,06**

CUOTA 03
2017

El Padrón adeuda los siguientes periodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

CV

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

Emisión: 26/02/18 **32004306901**

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago archívelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Para el Contribuyente

INMOBILIARIO DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS GOBIERNO TUCUMÁN 03 2017

INMOBILIARIO

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS GOBIERNO TUCUMÁN 03 2017

025 - Inmobiliario		
Padrón	2017076456	
Obligación	17009427052	
1er Vto.	**/**/**	***.***.**
2do Vto.	28/02/18	$163,31

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padrón	201707645	1er Vto.	Hasta el	**/**/**	2do Vto.	Hasta el	28/02/18
			A pagar	***.***.**		A pagar	$163,31

Obligación	17009427052

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 **32004306901**

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

Para la DGR

2500101700942705217031600000000000000000016331000000000007

Emisión:26/02/18 32004306901

RAPIPAGO ORIGINAL

Puesto: 007476
Fecha: 26/02/2018 Hora: 13:57:05
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENTAS
PROV. TUCUMAN
Importe: $163,31
Cliente: 17009427052
Nro.Op:00747615196643180 10
Cod.Seg:8B340B54EA
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

12

FOLIO

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

04/2017

****
Código Pago Electrónico

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

Padrón	2017076456
Obligación	17009427053

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Alicuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste):	$121.058,41

Año	2017	Cuota Nº	04

1er Vencimiento	**/**/**	A pagar	***,***.**
2do Vencimiento	28/02/18	A pagar	$159,31

Total Anual	$1.452,70
Inmobiliario	$121,06

CUOTA 04
2017

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, abróchelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Para el Contribuyente

El Padrón adeuda los siguientes periodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

CV

Emisión: 26/02/18 32004306901

INMOBILIARIO | 04 2017 | **INMOBILIARIO** | 04 2017

025 - Inmobiliario

Padrón	2017076456	
Obligación	17009427053	
1er Vto.	**/**/**	***,***.**
2do Vto.	28/02/18	$159,31

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padrón	1er Vto.	Hasta el	**/**/**	2do Vto.	Hasta el	28/02/18
201707645		A pagar	***,***.**		A pagar	$159,31

Obligación	17009427053

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 32004306901

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

25001017009427053170418000000000000000000000159310000000000000008

Para la DGR

Emisión:26/02/18 32004306901

RAPIPAGO ORIGINAL
Puesto: 007476 Hora: 13:5
Fecha: 26/02/2018
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE REN
PROV. TUCUMAN
Importe: $159.31
Cliente: 17009427053
Nro/Op:007476151966431801 3
Cod.Seg:4DB118F844
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

13

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

05/2017

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

	********
Código Pago Electrónico	
Padrón	2017076456
Obligación	17009427054

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Alicuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste):	$121.058,41

Año 2017	**Cuota Nº 05**	**1er Vencimiento**	**/**/**	**A pagar**	***,***.**
		2do Vencimiento	**28/02/18**	**A pagar**	**$155,93**

Total Anual	**$1.452,70**
Inmobiliario	**$121,06**

CUOTA 05
2017

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, abróchelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Para el Contribuyente

El Padrón adeuda los siguientes periodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

CV

Emisión: 26/02/18 **32004306901**

INMOBILIARIO DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN **05** **2017**

INMOBILIARIO

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN **05** **2017**

025 - Inmobiliario	
Padrón	2017076456
Obligación	17009427054
1er Vto.	**/**/** ***,***.**
2do Vto.	28/02/18 $155,93

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padrón	1er Vto.	Hasta el	**/**/**	2do Vto.	Hasta el	28/02/18
201707645		A pagar	***,***.**		A pagar	$155,93

Obligación	17009427054

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 32004306901

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

25001017009427054170516000000000000000001559300000000000008

Para la DGR

Emisión:26/02/18 32004306901

RAPIPAGO ORIGINAL
Puesto: 007476
Fecha: 26/02/2018 Hora: 13:57:
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENTAS
PROV. TUCUMAN
Importe: $155.93
Cliente: 17009427054
Nro.Op:0074761519664318016
Cod.Seg:9C15C2E3B3
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR
------------*****------------

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

14 FOLIO Centro Jud. Concep.

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

06/2017

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

******* Código Pago Electrónico

Padrón	**2017076456**
Obligación	**17009427055**

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Al(cuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste): $121.058,41

Año 2017	**Cuota Nº 06**	**1er Vencimiento**	****/**/****	**A pagar**	*****,***.****
		2do Vencimiento	**28/02/18**	**A pagar**	**$152,29**

Total Anual	**$1.452,70**
Inmobiliario	**$121,06**

CUOTA 06
2017

El Padrón adeuda los siguientes periodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

CV

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

Emisión: 26/02/18 32004306901

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, abróchelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Para el Contribuyente

INMOBILIARIO DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS GOBIERNO DE TUCUMÁN 06 2017 **INMOBILIARIO** DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS GOBIERNO DE TUCUMÁN 06 2017

025 - Inmobiliario		
Padrón	2017076456	
Obligación	17009427055	
1er Vto.	**/**/**	***,***.**
2do Vto.	28/02/18	$152,29

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padrón	201707645	**1er Vto.**	**Hasta el** **/**/**	**2do Vto.**	**Hasta el** 28/02/18
		A pagar	***,***.**	**A pagar**	$152,29

Obligación	17009427055

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 32004306901

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

25001017009427055170615000000000000000000132290000000000003

Para la DGR

Emisión:26/02/18 32004306901

RAPIPAGO ORIGINAL

Puesto: 007476
Fecha: 26/02/2018 Hora: 13:57:15
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENTAS
PROV. TUCUMAN
Importe: $152.29
Cliente: 17009427055
Nro.Op:007476151986431801B
Cod.Seg:5F37998150
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR
*****

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

15

FOLIO

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

07/2017

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

****
Código Pago Electrónico

Padrón	**2017076456**
Obligación	**17009427056**

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Alícuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste): $121.058,41

Año 2017	**Cuota Nº 07**	**1er Vencimiento**	****/**/****	**A pagar**	*****.***.****
		2do Vencimiento	**28/02/18**	**A pagar**	**$148,78**

Total Anual	**$1.452,70**
Inmobiliario	**$121,06**

CUOTA 07
2017

El Padrón adeuda los siguientes períodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

CV

Emisión: 26/02/18 32004306901

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, adróchelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Para el Contribuyente

INMOBILIARIO 07 2017 **INMOBILIARIO** 07 2017

025 - Inmobiliario		
Padrón	2017076456	
Obligación	17009427056	
1er Vto.	**/**/**	***.***.**
2do Vto.	28/02/18	$148,78

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padrón	201707645	**1er Vto.**	**Hasta el**	**/**/**	**2do Vto.**	**Hasta el**	28/02/18
			A pagar	***.***.**		**A pagar**	$148,78
		Obligación	17009427056				

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 32004306901

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

Para la DGR

2500101700942705617071400000000000000000001487800000000000001

Emisión:26/02/18 32004306901

RAPIPAGO
ORIGINAL
Puesto: 007476
Fecha: 26/02/2018 Hora: 13:57:20
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENTAS
PROV. TUCUMAN
Importe: $148.78
Cliente: 17009427056
Nro.Op:00747615196843180021
Cod.Seg:4D85833638
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

16

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

08/2017

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

	********
Código Pago Electrónico	
Padrón	2017076456
Obligación	17009427057

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, adjúntelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Alicuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste): $121.058,41

Año 2017	**Cuota Nº 08**	**1er Vencimiento**	**/**/**	**A pagar** ***,***.**
Total Anual	**$1.452,70**	**2do Vencimiento**	**28/02/18**	**A pagar** **$144,79**
Inmobiliario	**$121,06**			

Para el Contribuyente

CUOTA 08
2017

El Padrón adeuda los siguientes periodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18
02/18

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

CV	

Emisión: 26/02/18 **32004306901**

INMOBILIARIO DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN **08 2017** **INMOBILIARIO** DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN **08 2017**

025 - Inmobiliario		
Padrón	2017076456	
Obligación	17009427057	
1er Vto.	**/**/**	***,***.**
2do Vto.	28/02/18	$144,79

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padrón	**1er Vto.**	**Hasta el** / **A pagar**		**2do Vto.**	**Hasta el** / **A pagar**	
201707645			**/**/** ***,***.**			28/02/18 $144,79

Obligación	17009427057

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 **32004306901**

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

25001017009427057170816000000000000000000014479000000000000008

Para la DGR

Emisión:26/02/18 **32004306901**

RAPIPAGO
ORIGINAL
Puesto: 007476
Fecha: 26/02/2018 Hora: 13:57:
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENTAS
PROV. TUCUMAN
Importe: $144.79
Cliente: 17009427057
Nro.Op:007476151964318024
Cod.Seg:5CC2983150
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR
-----*****-----

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

17

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

09/2017

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

****
Código Pago Electrónico

Padrón 2017076456

Obligación 17009427058

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, abróchelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Alícuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste): $121.058,41

Año 2017	Cuota Nº 09	1er Vencimiento	**/**/**	A pagar	***,***.**
Total Anual	$1.452,70	2do Vencimiento	28/02/18	A pagar	$141,28
Inmobiliario	$121,06				

Para el Contribuyente

CUOTA 09
2017

El Padrón adeuda los siguientes períodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

CV

Emisión: 26/02/18 32004306901

INMOBILIARIO 09 2017 — **INMOBILIARIO** — 09 2017

025 - Inmobiliario	
Padrón	2017076456
Obligación	17009427058
1er Vto.	**/**/** ***,***.**
2do Vto.	28/02/18 $141,28

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padron	1er Vto.	Hasta el	A pagar	2do Vto.	Hasta el	A pagar
201707645		**/**/**	***,***.**		28/02/18	$141,28

Obligación	17009427058

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 32004306901

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

25001017009427058170914000000000000000000141280000000000000005

Para la DGR

Emisión:26/02/18 32004306901

RAPIPAGO ORIGINAL
Puesto: 007476 Hora: 13:57:25
Fecha: 26/02/2018
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENTAS
PROV. TUCUMAN
Importe: $141.28
Cliente: 17009427058
Nro.Op.:0074761519664318026
Cod.Seg:7FBE3AD077
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR
-------------*****-------------

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

10/2017

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

****
Código Pago Electrónico

Padrón	**2017076456**
Obligación	**17009427059**

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Alícuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste): $121.058,41

Año 2017	**Cuota Nº 10**	**1er Vencimiento**	****/**/****	**A pagar**	*****.***.****
		2do Vencimiento	**28/02/18**	**A pagar**	**$137,40**

Total Anual	**$1.452,70**
Inmobiliario	**$121,06**

CUOTA 10
2017

El Padrón adeuda los siguientes periodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

CV

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

Emisión: 26/02/18 **32004306901**

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, abróchelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Para el Contribuyente

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN **10** **2017**

INMOBILIARIO

INMOBILIARIO

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN **10** **2017**

025 - Inmobiliario		
Padrón	2017076456	
Obligación	17009427059	
1er Vto.	****/**/****	*****.***.****
2do Vto.	28/02/18	$137,40

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padrón	**1er Vto.**	**Hasta el**		**2do Vto.**	**Hasta el**	
201707645		**A pagar**	****/**/****		**A pagar**	**28/02/18**
			*****.***.****			**$137,40**

Obligación	17009427059

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 **32004306901**

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

2300101700942703917101600000000000000000001374000000000007

Para la DGR

Emisión:26/02/18 32004306901

RAPIPAGO
ORIGINAL
Puesto: 007476
Fecha: 26/02/2018 Hora: 13:57:29
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENTAS
PROV. TUCUMAN
Importe: $137.40
Cliente: 17009427059
Nro.Op:0074761519664318029
Cod.Seg:602A1CCC22
VISITEANOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

19

FOLIO

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

11/2017

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

****
Código Pago Electrónico

Padrón	**2017076456**
Obligación	**17009427060**

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Alícuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste): $121.058,41

Año 2017	**Cuota Nº 11**	**1er Vencimiento**	****/**/****	**A pagar**	*****,***.****
		2do Vencimiento	**28/02/18**	**A pagar**	**$133,65**

Total Anual	**$1.452,70**
Inmobiliario	**$121,06**

CUOTA 11
2017

El Padrón adeuda los siguientes periodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

CV

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

Emisión: 26/02/18 32004306901

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, abróchelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Para el Contribuyente

INMOBILIARIO DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN 11 2017

INMOBILIARIO

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN 11 2017

~~025 - Impuesto Inmobiliario~~

~~Padrón~~	~~2017076456~~	
~~Obligación~~	~~17009427060~~	
~~1er Vto.~~	~~**/**/**~~	~~***,***.**~~
~~2do Vto.~~	~~28/02/18~~	~~$133,65~~

~~025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago~~

~~Padrón~~	~~201707645~~	~~1er Vto.~~	~~Hasta el~~	~~**/**/**~~	~~2do Vto.~~	~~Hasta el~~ ~~28/02/18~~
			~~A pagar~~	~~***,***.**~~		~~A pagar~~ ~~$133,65~~
		~~Obligación~~	~~17009427060~~			

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 32004306901

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

25001017009427060171116000000000000000001336500000000005

Para la DGR

Emisión:26/02/18 32004306901

RAPIPAGO ORIGINAL

Puesto: 007476
Fecha: 26/02/2018 Hora: 13:57:
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENT
PROV. TUCUMAN
Importe: $133.65
Cliente: 17009427060
Nro.Op:0074761519664318032
Cod.Seg:5AF7E5B5DF
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR
*****

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

20

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

12/2017

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

	********
Código Pago Electrónico	
Padrón	2017076456
Obligación	17009427061

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Alicuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste):	$121.058,41

Año	2017	Cuota Nº	12

1er Vencimiento	**/**/**	A pagar	***,***.**
2do Vencimiento	28/02/18	A pagar	$130,24

Total Anual	$1.452,70
Inmobiliario	$121,04

CUOTA 12
2017

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, abróchelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Para el Contribuyente

El Padrón adeuda los siguientes periodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

CV

Emisión: 26/02/18 32004306901

INMOBILIARIO — DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN — 12 2017

INMOBILIARIO

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN — 12 2017

025 - Inmobiliario		
Padrón	2017076456	
Obligación	17009427061	
1er Vto.	**/**/**	***,***.**
2do Vto.	28/02/18	$130,24

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padrón	1er Vto.	Hasta el	**/**/**	2do Vto.	Hasta el	28/02/18
201707645		A pagar	***,***.**		A pagar	$130,24

Obligación	17009427061

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 32004306901

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

25001017009427061171214000000000000000000130240000000000000001

Para la DGR

Emisión:26/02/18 32004306901

RAPIPAGO ORIGINAL
Puesto: 007476
Fecha: 26/02/2018 Hora: 13:57:34
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENTAS
PROV. TUCUMAN
Importe: $130.24
Cliente: 17009427061
Nro.Op:007476151964318034
Cod.Seg:BDBBE7CD45
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

21

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

01/2018

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

Código Pago Electrónico: *******

Padrón	2017076456
Obligación	18008112195

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Alícuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste): $145.270,09

Año 2018	Cuota Nº 01	1er Vencimiento	**/**/**	A pagar	***,***,**
Total Anual	$1.743,24	2do Vencimiento	28/02/18	A pagar	$151,52
Inmobiliario	$145,27				

CUOTA 01
2018

Para el Contribuyente

El Padrón adeuda los siguientes periodos:

01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

CV

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

Emisión: 26/02/18 91925746784

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, aróchelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

INMOBILIARIO DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN 01 2018

INMOBILIARIO

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN 01 2018

025 - Inmobiliario

Padrón	2017076456
Obligación	18008112195
1er Vto.	**/**/** ***,***.**
2do Vto.	28/02/18 $151,52

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padrón	201707645	1er Vto. Hasta el	**/**/**	2do Vto. Hasta el	28/02/18
		A pagar	***,***.**	A pagar	$151,52

Obligación	18008112195

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 91925746784

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

25001018008112195180116000000000000000001515200000000009

Para la DGR

Emisión:26/02/18 91925746784

RAPIPAGO ORIGINAL
Puesto: 007476
Fecha: 26/02/2018 Hora: 13:57:36
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENTAS
PROV.: TUCUMAN
Importe: $151.52
Cliente: 18008112195
NRO-OP:00747615196431803 7
Cod-Seg:342A6C699A
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR
*****

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

TUCUMÁN

22

025 - Impuesto Inmobiliario
Volante de Pago

INMOBILIARIO

02/2018

PERALTA, JULIO CESAR
CURA BROCHERO

(4146) - CONCEPCION

****
Código Pago Electrónico

Padrón	**2017076456**
Obligación	**18008112196**

Ubicación del Inmueble: CURA BROCHERO 0 (4146) LOS VEGAS

Cod.Val:1100-URBANO EDIF.VIVIEN.UNIFAMILIAR	Alícuota:1,20 %	Valuación(sujeta a Reajuste): $145.270,09

Año 2018	**Cuota Nº 02**	**1er Vencimiento**	****/**/****	**A pagar**	*****,***.****
Total Anual	**$1.743,24**	**2do Vencimiento**	**28/02/18**	**A pagar**	**$146,58**
Inmobiliario	**$145,27**				

CUOTA 02
2018

El Padrón adeuda los siguientes periodos:
01/17 02/17 03/17 04/17 05/17 06/17 07/17 08/17 09/17 10/17 11/17 12/17 01/18 02/18

No incluye planes de pagos, ni deuda en Gestión Judicial

CV

Emisión: 26/02/18 91925746784

Este talón sellado es válido como comprobante de pago. Si el banco entrega un ticket como comprobante de pago, abróchelo a la presente boleta. Sólo será válido acompañado por la misma.

Para el Contribuyente

INMOBILIARIO DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN 02 2018

INMOBILIARIO

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN 02 2018

025 - Inmobiliario

Padrón	2017076456	
Obligación	18008112196	
1er Vto.	**/**/**	***,***.**
2do Vto.	28/02/18	$146,58

025 - Impuesto Inmobiliario - Volante de Pago

Padrón	201707645	1er Vto. Hasta el / A pagar	**/**/** / ***,***.**	2do Vto. Hasta el / A pagar	28/02/18 / $146,58
Obligación	18008112196				

NO ESCRIBIR NI SELLAR DEBAJO DE ESTA LINEA

Emisión: 26/02/18 91925746784

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS | GOBIERNO DE TUCUMÁN

Para el Banco

2500101800811219618021900000000000000000001465800000000002

Para la DGR

Emisión:26/02/18 91925746784

RAPIPAGO
ORIGINAL
Puesto: 007476
Fecha: 26/02/2018 Hora: 13:57:29
Empresa: 2187 DIRECCION GRAL. DE RENTAS
PROV. TUCUMAN
Importe: $146.58
Cliente: 18008112196
Nro.Op:00747615196642180039
Cod.Seg:DEF80CEA39
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR

23

FOLIO

[illegible]
[illegible]
[illegible] S.R.L.
[illegible] 30-[illegible]
[illegible] 1092
[illegible] TUCUMAN
[illegible] RESPONSABLE INSCRIPTO

[illegible] Nro. [illegible] 0144012
Fecha: 3/[illegible]
Hora: 10:16:37

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible] CONSUMIDOR FINAL
[illegible] VIDAL
CONSERCIOS
TUCUMAN

Cod /Precio Unit.
Descripción (ZONA)(IVA) IMPORTE

[illegible] x 22A,4910
P.5770150D DANUKE BRILLANT
[illegible] x 1L. (21,00) [illegible]
[illegible] x 38,2530
[illegible] FEDERRAS ACONAPAS [illegible]
[illegible] (21,00) [illegible]
[illegible] x 6,1800
B.BEH. Balon piso [illegible]
[illegible] (21,00) 6.10
[illegible] x 793,1530
[illegible] DANUKE BRILLANT
[illegible] x 4L. (21,00) 793.1[illegible]
[illegible] 1060,00

TOTAL 1060,00

[illegible]
Pago contado 1060.00
[illegible] de sus pagos 1060.00
[illegible] .00

[illegible] V: 21.00 Ahora
[illegible] RECIBIRA Nro : P0L0009472

24

TOTAL 1050,00

25

Concepción 07 de Agosto de 2009.

—. Recibí de Julio Heredia la suma de $ (Pesos) ochocientos.—
por concepto pago gastos de Mantenimiento Terreno los Reges.-

Comesaña Juan Pedro

26

ETERNIA
ESPAÑA 668
CONCEPCION * TUCUMAN

X

RECIBO N° 00001614
FECHA : 28/02/14

(03865)45206593
" 427754
Jorge.

Recibí de: (2248)-PERALTA JULIO

la cantidad de pesos $: 161.82

Distribuídos de la siguiente manera:

Efectivo : $ 161.82

Son Pesos: CIENTO SESENTA Y UNO CON 82/100.-**********

pago a cta por aireador 50x25

Recibí de conformidad los importes arriba detallados .....

Saldo Anterior: $ 361.82
Este Pago : $ 161.82
Saldo Actual : $ 200.00

Original

28 02 14

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS — GOBIERNO DE TUCUMÁN

Detalle Análitico **CUENTA TRIBUTARIA** Desde :2013 hasta :2018 Fecha Trans.: 27/02/2018

Cuit: **20-16282902-6** Contribuyente **PERALTA, JULIO CESAR** Padrón: **02017076456** Fec.Act: **28/02/2018**

Domicilio : **CURA BROCHERO** C.P. : **4146** **CONCEPCION**

Barrio :

Período	Vto.Or.	Débito	Créditos	Saldo	Sdo.Act	Fec.Mov.	Detalle	Numoble
1/ 2017	16/01/2017	121.06	0.00			16/01/2017	001 DEBITO NORMAL	2517009427050
1/ 2017	16/01/2017	49.39	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2517009427050
1/ 2017	16/01/2017	0.00	49.39			26/02/2018	051 INTERES	2517009427050
1/ 2017	16/01/2017	0.00	121.06			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2517009427050
2/ 2017	16/02/2017	121.06	0.00			16/02/2017	001 DEBITO NORMAL	2517009427051
2/ 2017	16/02/2017	45.64	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2517009427051
2/ 2017	16/02/2017	0.00	45.64			26/02/2018	051 INTERES	2517009427051
2/ 2017	16/02/2017	0.00	121.06			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2517009427051
3/ 2017	16/03/2017	121.06	0.00			16/03/2017	001 DEBITO NORMAL	2517009427052
3/ 2017	16/03/2017	42.25	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2517009427052
3/ 2017	16/03/2017	0.00	42.25			26/02/2018	051 INTERES	2517009427052
3/ 2017	16/03/2017	0.00	121.06			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2517009427052
4/ 2017	18/04/2017	121.06	0.00			18/04/2017	001 DEBITO NORMAL	2517009427053
4/ 2017	18/04/2017	38.25	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2517009427053
4/ 2017	18/04/2017	0.00	38.25			26/02/2018	051 INTERES	2517009427053
4/ 2017	18/04/2017	0.00	121.06			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2517009427053
5/ 2017	16/05/2017	121.06	0.00			16/05/2017	001 DEBITO NORMAL	2517009427054
5/ 2017	16/05/2017	34.87	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2517009427054
5/ 2017	16/05/2017	0.00	34.87			26/02/2018	051 INTERES	2517009427054
5/ 2017	16/05/2017	0.00	121.06			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2517009427054
6/ 2017	15/06/2017	121.06	0.00			15/06/2017	001 DEBITO NORMAL	2517009427055
6/ 2017	15/06/2017	31.23	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2517009427055
6/ 2017	15/06/2017	0.00	31.23			26/02/2018	051 INTERES	2517009427055
6/ 2017	15/06/2017	0.00	121.06			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2517009427055
7/ 2017	14/07/2017	121.06	0.00			14/07/2017	001 DEBITO NORMAL	2517009427056
7/ 2017	14/07/2017	27.72	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2517009427056
7/ 2017	14/07/2017	0.00	27.72			26/02/2018	051 INTERES	2517009427056
7/ 2017	14/07/2017	0.00	121.06			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2517009427056
8/ 2017	16/08/2017	121.06	0.00			16/08/2017	001 DEBITO NORMAL	2517009427057
8/ 2017	16/08/2017	23.73	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2517009427057
8/ 2017	16/08/2017	0.00	23.73			26/02/2018	051 INTERES	2517009427057
8/ 2017	16/08/2017	0.00	121.06			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2517009427057
9/ 2017	14/09/2017	121.06	0.00			14/09/2017	001 DEBITO NORMAL	2517009427058
9/ 2017	14/09/2017	20.22	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2517009427058
9/ 2017	14/09/2017	0.00	20.22			26/02/2018	051 INTERES	2517009427058
9/ 2017	14/09/2017	0.00	121.06			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2517009427058
10/ 2017	16/10/2017	121.06	0.00			16/10/2017	001 DEBITO NORMAL	2517009427059
10/ 2017	16/10/2017	16.34	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2517009427059
10/ 2017	16/10/2017	0.00	16.34			26/02/2018	051 INTERES	2517009427059
10/ 2017	16/10/2017	0.00	121.06			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2517009427059
11/ 2017	16/11/2017	121.06	0.00			16/11/2017	001 DEBITO NORMAL	2517009427060
11/ 2017	16/11/2017	12.59	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2517009427060
11/ 2017	16/11/2017	0.00	12.59			26/02/2018	051 INTERES	2517009427060
11/ 2017	16/11/2017	0.00	121.06			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2517009427060
12/ 2017	14/12/2017	121.04	0.00			14/12/2017	001 DEBITO NORMAL	2517009427061
12/ 2017	14/12/2017	9.20	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2517009427061

DIRECCIÓN GENERAL DE RENTAS — GOBIERNO DE TUCUMÁN

Detalle Análitico **CUENTA TRIBUTARIA** Desde :2013 hasta :2018 Fecha Trans.: 27/02/2018

Cuit: **20-16282902-6** Contribuyente **PERALTA, JULIO CESAR** Padrón: **02017076456** Fec.Act: **28/02/2018**

Domicilio : **CURA BROCHERO** C.P. : **4146** **CONCEPCION**

Barrio :

Periodo	Vto.Or.	Débito	Créditos	Saldo	Sdo.Act	Fec.Mov.	Detalle	Numoble
12/ 2017	14/12/2017	0.00	9.20			26/02/2018	051 INTERES	2517009427061
12/ 2017	14/12/2017	0.00	121.04			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2517009427061
1/ 2018	16/01/2018	145.27	0.00			16/01/2018	001 DEBITO NORMAL	2518008112195
1/ 2018	16/01/2018	6.25	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2518008112195
1/ 2018	16/01/2018	0.00	6.25			26/02/2018	051 INTERES	2518008112195
1/ 2018	16/01/2018	0.00	145.27			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2518008112195
2/ 2018	19/02/2018	145.27	0.00			19/02/2018	001 DEBITO NORMAL	2518008112196
2/ 2018	19/02/2018	1.31	0.00			26/02/2018	051 INTERES	2518008112196
2/ 2018	19/02/2018	0.00	1.31			26/02/2018	051 INTERES	2518008112196
2/ 2018	19/02/2018	0.00	145.27			26/02/2018	200 PAGO DE CUOTA NORMAL_RAPIPAGO	2518008112196
3/ 2018	15/03/2018	145.27	0.00	145.27		15/03/2018	001 DEBITO NORMAL	2518008112197
4/ 2018	16/04/2018	145.27	0.00	145.27		16/04/2018	001 DEBITO NORMAL	2518008112198
5/ 2018	16/05/2018	145.27	0.00	145.27		16/05/2018	001 DEBITO NORMAL	2518008112199
6/ 2018	14/06/2018	145.27	0.00	145.27		14/06/2018	001 DEBITO NORMAL	2518008112200
7/ 2018	16/07/2018	145.27	0.00	145.27		16/07/2018	001 DEBITO NORMAL	2518008112201
8/ 2018	16/08/2018	145.27	0.00	145.27		16/08/2018	001 DEBITO NORMAL	2518008112202
9/ 2018	14/09/2018	145.27	0.00	145.27		14/09/2018	001 DEBITO NORMAL	2518008112203
10/ 2018	17/10/2018	145.27	0.00	145.27		17/10/2018	001 DEBITO NORMAL	2518008112204
11/ 2018	15/11/2018	145.27	0.00	145.27		15/11/2018	001 DEBITO NORMAL	2518008112205
12/ 2018	14/12/2018	145.27	0.00	145.27		14/12/2018	001 DEBITO NORMAL	2518008112206
Totales:		3554.93	2102.23	1452.70				

EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DE TUCUMÁN S.A.
Av. Avellaneda 205 S.M. de Tucumán

FACTURA ENERGIA
Código Nº 18

Copia de ORIGINAL
I.V.A. RESP. INSCRIPTO
C.U.I.T N° 30-65865024-2
ING. BRUTOS N° 345.530
A.N.Se.S. N° 65865024
Inicio de actividades: 01/01/1993

Número	Vencimiento
0098-14579249	**22/12/2014**

CONCEPCION

Sr./a: PERALTA, JULIO CESAR — Gral Pueyrredon 215, CONCEPCION, CONCEPCION

Dist	Ruta	Folio	CUIT	Condición IVA	KWH	Fecha Emisión	Fecha Corte	Próx. Vcto.
370	788	8055	16282902	CF	44	10/12/2014	12/01/2015	20/02/2015

Servicio	Tarifa
534440	T1R

N° Medidor	T.V.	F. Lect. Act.	F. Lect. Ant.	Lect. Act.	Lect. Ant.	Const.	Consumo
11156094	AC	10/12/2014	09/10/2014	1.774,00	1.730,00	1,00	44,00

**Cod.Pago Banelco/Link: 060534440

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO UNIDAD	DESCUENTO	IMPORTE
	Cargo Fijo			13,02
	Energía			23,47
	SUBSIDIO ESTADO NACIONAL			-14,67
	SUBSIDIO CONVERGENCIA TARIFA			-5,32
	Benef.TIS-Resol. Nº579/ME			-2,97
	Artículo 3º, Ley 8677			0,57
	SUBSIDIO CONVERGENCIA TARIFA.			-0,16
	Redondeo			-0,58
	Redondeo Periodo Anterior			0,13
	Prorrateo A. Público			15,74

Monto IVA discriminado no debe computarse como Crédito Fiscal
Autorizado a pagar en bancos hasta 06/01/2015, con posterioridad puede ser cancelada en bocas de pago de EDET S.A. o en Centro de Pagos de Amadeo Jacques 92
Sr. Cliente la variación del consumo facturado respecto del período anterior es un -18% y respecto igual período año anterior es un -86%

SUBTOTAL NO GRAVADO	**$ 15,29**
SUBTOTAL GRAVADO	**$ 14,13**
TIC- Art .65, Ley 6608	0,50
Imp. Nac. Ley 25.413	0,19
IVA CONS FINAL	2,97
Imp.Nacional Ley 23681	0,08
Ord. Municipal	2,03
Total a Pagar	**35,00**

06981457924900003500150062

C.E.S.P. Nº 25492000405774 Fecha de Vto. 14/12/2014

EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DE TUCUMÁN S.A.
Av. Avellaneda 205 S.M. de Tucumán

FACTURA ENERGIA
Código Nº 18

Copia de ORIGINAL
I.V.A. RESP. INSCRIPTO
C.U.I.T N° 30-65865024-2
ING. BRUTOS N° 345.530
A.N.Se.S. N° 65865024
Inicio de actividades: 01/01/1993

Número	Vencimiento
0098-14579249	**22/12/2014**

CONCEPCION

Sr./a: PERALTA, JULIO CESAR — Gral Pueyrredon 215, CONCEPCION, CONCEPCION

Dist	Ruta	Folio	CUIT	Condición IVA	KWH	Fecha Emisión	Fecha Corte	Próx. Vcto.
370	788	8055	16282902	CF	44	10/12/2014	12/01/2015	20/02/2015

Servicio	Tarifa
534440	T1R

N° Medidor	T.V.	F. Lect. Act.	F. Lect. Ant.	Lect. Act.	Lect. Ant.	Const.	Consumo
11156094	AC	10/12/2014	09/10/2014	1.774,00	1.730,00	1,00	44,00

**Cod.Pago Banelco/Link: 060534440

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO UNIDAD	DESCUENTO	IMPORTE
	Cargo Fijo			13,02
	Energía			23,47
	SUBSIDIO ESTADO NACIONAL			-14,67
	SUBSIDIO CONVERGENCIA TARIFA			-5,32
	Benef.TIS-Resol. Nº579/ME			-2,97
	Artículo 3º, Ley 8677			0,57
	SUBSIDIO CONVERGENCIA TARIFA.			-0,16
	Redondeo			-0,58
	Redondeo Periodo Anterior			0,13
	Prorrateo A. Público			15,74

Monto IVA discriminado no debe computarse como Crédito Fiscal
Autorizado a pagar en bancos hasta 06/01/2015, con posterioridad puede ser cancelada en bocas de pago de EDET S.A. o en Centro de Pagos de Amadeo Jacques 92
Sr. Cliente la variación del consumo facturado respecto del período anterior es un -18% y respecto igual período año anterior es un -86%

SUBTOTAL NO GRAVADO	**$ 15,29**
SUBTOTAL GRAVADO	**$ 14,13**
TIC- Art .65, Ley 6608	0,50
Imp. Nac. Ley 25.413	0,19
IVA CONS FINAL	2,97
Imp.Nacional Ley 23681	0,08
Ord. Municipal	2,03
Total a Pagar	**35,00**

06981457924900003500150062

C.E.S.P. Nº 25492000405774 Fecha de Vto. 14/12/2014

DAPTDADP
NO ALDUU

DONDO DIEGO ENRIQUE
Fecha : 19/12/2014 Hora: 14:37:02
Puesto: 995081 Cajero: 98613
Empresa: 382 EDET S.A.
14579249

Nro.Op.: 203 Cod.Val.: 02851/1225
Forma de Pago Importe Cotiz.
PESOS 35.00 1.00
** TOTAL ** $$$35.00
06981457924900003500150062

VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR

—*—

————————*****————————

EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN
ELÉCTRICA DE TUCUMÁN S.A.
Av. Avellaneda 205 S.M. de Tucumán

EDET

FACTURA ENERGIA
Código Nº 18

Copia de ORIGINAL
I.V.A. RESP. INSCRIPTO
C.U.I.T N° 30-65865024-2
ING. BRUTOS N° 345.530
A.N.Se.S. N° 65865024
Inicio de actividades: 01/01/1993

Número **0097-43104610**
Vencimiento **02/03/2018**

CONCEPCION

Sr./a: PERALTA, JULIO CESAR
Gral Pueyrredon 215, CONCEPCION, CONCEPCION

Dist	Ruta	Folio	CUIT	Condición IVA	KWH	Fecha Emisión	Fecha Corte	Próx. Vcto.
370	788	8055	16282902	CF	69	17/02/2018	23/03/2018	23/04/2018

Servicio	Tarifa	Nº Medidor	T.V.	F. Lect. Act.	F. Lect. Ant.	Lect. Act.	Lect. Ant.	Const.	Consumo
534440	T1R	11156094	AC	06/02/2018	07/12/2017	3.632,00	3.563,00	1,00	69,00

**Cod.Pago Banelco/Link:060534440

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO UNIDAD	DESCUENTO	IMPORTE
	Cargo Fijo			45,05
	Energía			105,21
	Ajuste Resol. ERSEPT			-13,36
	ResERSEPT790/16:Inv.Oblig.Dist			3,34
	ResERSEPT790/16:Inv.Oblig.Tpte			0
	Aporte TIS-Resol. Nº 481/ME			0,60
	Redondeo			-0,58
	Redondeo Periodo Anterior			0,38
	Prorrateo A. Público			82,82

Monto IVA discriminado no debe computarse como Crédito Fiscal
Autorizado a pagar en bancos hasta 17/03/2018, con posterioridad puede ser cancelada en bocas de pago de EDET S.A. o en Centro de Pagos de Amadeo Jacques 92
Sr. Cliente la variación del consumo facturado respecto del período anterior es un -20% y respecto igual período año anterior es un 393%

SUBTOTAL NO GRAVADO	**$ 82,62**
SUBTOTAL GRAVADO	**$ 142,76**
TIC- Art .65, Ley 6608	2,10
Imp. Nac. Ley 25.413	1,92
IVA CONS FINAL	29,98
Ord. Municipal	20,54
Total a Pagar	**278,00**

0100431046100002780018076 4

C.E.S.P. Nº 29072001965579 Fecha de Vto. 21/02/2018

EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN
ELÉCTRICA DE TUCUMÁN S.A.
Av. Avellaneda 205 S.M. de Tucumán

EDET

FACTURA ENERGIA
Código Nº 18

Copia de ORIGINAL
I.V.A. RESP. INSCRIPTO
C.U.I.T N° 30-65865024-2
ING. BRUTOS N° 345.530
A.N.Se.S. N° 65865024
Inicio de actividades: 01/01/1993

Número **0097-43104610**
Vencimiento **02/03/2018**

CONCEPCION

Sr./a: PERALTA, JULIO CESAR
Gral Pueyrredon 215, CONCEPCION, CONCEPCION

Dist	Ruta	Folio	CUIT	Condición IVA	KWH	Fecha Emisión	Fecha Corte	Próx. Vcto.
370	788	8055	16282902	CF	69	17/02/2018	23/03/2018	23/04/2018

Servicio	Tarifa	Nº Medidor	T.V.	F. Lect. Act.	F. Lect. Ant.	Lect. Act.	Lect. Ant.	Const.	Consumo
534440	T1R	11156094	AC	06/02/2018	07/12/2017	3.632,00	3.563,00	1,00	69,00

**Cod.Pago Banelco/Link:060534440

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO UNIDAD	DESCUENTO	IMPORTE
	Cargo Fijo			45,05
	Energía			105,21
	Ajuste Resol. ERSEPT			-13,36
	ResERSEPT790/16:Inv.Oblig.Dist			3,34
	ResERSEPT790/16:Inv.Oblig.Tpte			0
	Aporte TIS-Resol. Nº 481/ME			0,60
	Redondeo			-0,58
	Redondeo Periodo Anterior			0,38
	Prorrateo A. Público			82,82

Monto IVA discriminado no debe computarse como Crédito Fiscal
Autorizado a pagar en bancos hasta 17/03/2018, con posterioridad puede ser cancelada en bocas de pago de EDET S.A. o en Centro de Pagos de Amadeo Jacques 92
Sr. Cliente la variación del consumo facturado respecto del período anterior es un -20% y respecto igual período año anterior es un 393%

SUBTOTAL NO GRAVADO	**$ 82,62**
SUBTOTAL GRAVADO	**$ 142,76**
TIC- Art .65, Ley 6608	2,10
Imp. Nac. Ley 25.413	1,92
IVA CONS FINAL	29,98
Ord. Municipal	20,54
Total a Pagar	**278,00**

0100431046100002780018076 4

C.E.S.P. Nº 29072001965579 Fecha de Vto. 21/02/2018

RAPIPAGO ORIGINAL

Puesto: 010801
Fecha: 22/02/2018 Hora: 10:55:48
Empresa: 382 EDET S.A.
Importe: $278.00
Cliente: 43104610
Nro.Op:01080115193078302 39
Cod.Seq:0818070728
VISITENOS EN WWW.RAPIPAGO.COM.AR
----------*****----------

ROSSO MATERIALES
ROSSO HNOS DE A. S. ROSSO Y R. E. ROSSO

Juanqorena 1850
Concepción - Tucumán
Tel. (03865) 422116
IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

B

FACTURA Nro. 0070-00070178

Fecha 07/10/14 Hora 10:13:33

C.U.I.T. Nro.: 30-64969536-5
Convenio Multilateral 924-831130-8
Inicio de Actividades 07-06-1999

PENALTA JULIO
LOS VEGA .
CONCEPCION
PLAZO 0, 0, 0 DIAS

DNI 16282902

A CONSUMIDOR FINAL

Vend: 116
Rto. 0000-00000000

CANT.	DESCRIPCION	PRECIO	IVA%	IMP.INT%	IMP
1,000	COD: 24237 Ent: D-VENT.CORRE.REF.C/CEL. DESC.FROM.	2527,1600	(21,00)	[00,00]	2 -7

PAGADO ROSSO Hnos.

SUBTOT..
1805,15

TOTAL 1805.

18

RECIBI/MOS
CONTADO EFECTIVO

NO SE ACEPTAN RECLAMOS DE CERÁMICAS, PORCELLANATOS Y/O GUARDAS COLOCADAS CON DIFERENTES TONOS Y/O CALIBRE DE MEDIDAS. SE ACONSEJA VERIFICAR EL/LOS PRODUCTOS ANTES DE SU COLOCACIÓN. TAL COMO LO INDICAN LAS INSTRUCCIONES EN EL ENVASE D
LA GARANTÍA DE LOS PRODUCTOS QUE VENDEMOS ES LA QUE NOS DA EL FABRICANTE EN CADA CASO, LA GARANTÍA SOLO CUBRE LA REPOSICIÓN DEL MATERIAL DEFECTUOSO PERO NO LOS GASTOS DE SUSTITUCIÓN DEL MISMO NI LOS DAÑOS Y PERJUICIOS QUE DIRECTA O INDIRECTAMENTE PUDIERA

EFECTIVO $ 1805,15

REGISTRO Nro.: PE10007667

ORIGINAL BLANCO - COPIAS COLOR
V: 09.01 DIONISOS

LA FIRMA NO SE OBLIGA A EFECTUAR EN NINGUN CASO ENTREGAS A DOMICILIO. VENCIDO EL PLAZO DE ALMACENAMIENTO DE LA MERCADERIA NO SE GARANTIZA LA DISPONIBILIDAD DE LA MISMA. NO SE REALIZAN CAMBIOS NI SE ACEPTAN DEVO
MERCADERIA. NO SE EMITIRAN COPIAS DE FACTURAS. DOMICILIO DE PAGO: LUGAR DE EMISION DE LA FACTURA. PAGO FUERA DE TERMINO: DEJARAN SIN EFECTO LAS BONIFICACIONES Y/O DESCUENTOS ACORDADOS, DEVENGANDOSE UN INTERES POR
VECES LA TASA ACTIVA DEL BNA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS. SE ASIGNA COMPETENCIA A LA JURISDICCION DE LOS TRIBUNALES ORDINARIOS DE LA CIUDAD DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN, RENUNCIANDO EXPRESAMENTE AL FUERO FEDERAL. I

34

B ORIGINAL

Factura Nº 0010-00037249

GRANKROS HOGAR S.R.L.
Av. [illegible] 1175
CONCEPCION - TUCUMAN
IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

Fecha y Hora: 20/10/17 - 10:39:50
C.U.I.T.: 30707795863
Ingresos Brutos: CONV.MULT.924032890-0
Inicio de Actividades: 01/12/06

SUCURSAL: DEPOSITO CONCEPCION
CONDICION VENTA: TARJETA CREDITO/DEBITO

[illegible] JULIO CESAR
[illegible] GROCHERO S/N (CP) CONCEPCION - Tucumán
A CONSUMIDOR FINAL

D.N.I.: 16282902

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	ALICUOTA IVA	% BASE IVA	IMPORTE
	Bonificación 0 % sobre $ 4630				
1.000	4309 - COLCHON 1.40X20 CM PRINCES CANNON - PLA_GAR	4630.0000	(21.00)		4630.00

ENTREGADO

GRANKROS
MUEBLES HOGAR

BOM 1 MOTAR

HOJA Nº 1

TOTAL $ 4630.00

Recibí(mos):
VISA CREDITO 1 pagos cupón 153/10480 tarjeta 45407 $ 4630.00

Obs:
DEPOSITO CONCEPCION
Para cualquier reclamo presentar esta factura

CAE NHOR603096
FVC

V: 02.02

33

RUSSO VIDRIOS

B

ORIGINAL

Factura N° 0002-00000539

RUSSO CAYETANO JUAN
SAN MARTIN 2284 - CONCEPCION - TUC.
C.P.(4146) - TEL.(03865)-421733
IVA RESPONSABLE INSCRIPTO

Fecha y Hora: 20/02/16 - 14:41:35
C.U.I.T.: 20277212316
Ingresos Brutos: 20277212316
Inicio de Actividades: 02/05/10

Cliente:(516)PERALTA JULIO
MOSTRADOR-CONCEPCION
A CONSUMIDOR FINAL

D.N.I.: 000000000

CANTIDAD	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO	ALICUOTA IVA	% BASE IVA	IMPORTE
6.000	(C 04)CRISTAL 4 MM (1.000m x1.000m)	263.3300	(21.00)		1579.98

SON 1 HOJAS

HOJA N° 1

TOTAL $ 1579.98

Recibi(mos):
CONTADO $ 1579.98

CF HHV5100759

V: 02.02

DGI

SAN MARTIN 2278 CONCEPCION (TUC) TEL/FAX 03865-421733 E-MAIL: RUSSOVIDRIOS@HOTMAIL.COM

34
FOLIO
Centro Jud. Cerro Navia

ORIGINAL

Factura

CANT.: 1111111

TOTAL $ 178.02

ENTREGADO

35

FOLIO

[illegible]

[illegible]

CANTIDAD DESCRIPCION PRECIO UNITARIO DESCUENTO IVA IMPORTE

[illegible] [illegible] 38,5000 [illegible] [illegible]

[illegible]

PAGADO

ENTREGADO

TOTAL € [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

Patente Profesional (Ley 6023)

GUSTAVO A. SERIA LEPORE
ABOGADO
T. P. 342 – L. 61 - F. 19

SERIE "B" - N° 70506

Letrado: .....

Juicio: .....

.....

.....

Nº de Expediente .....

DR. SERGIO ALEJANDRO ASSAN
JUEZ CIVIL III A CARGO DE
LA JUSTICIA DE PAZ LETRADA
COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

TESORERO

$ 300.-

DR. ANGEL FARA
PRESIDENTE
COLEGIO DE ABOGADOS DEL SUR

PRESIDENTE

CIVIL Y COMERCIAL
36
FOLIO
Centro Jud Concepción

ESTUDIO JURIDICO
Geria Lépore y Asoc.
Marconi n°276 - Concepción – Tucumán.

INICIO DEMANDA DE PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO.-

SR. JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN DE TURNO.-

JUICIO: "PERALTA JULIO CESAR s/Prescripción Adquisitiva de Dominio".-

Gustavo Adolfo Geria Lépore, Abogado, con domicilio real en calle Marconi n°276 de la ciudad de Concepción, Pcia. De Tucumán, Apoderado General para Juicios del Sr. ***Julio Cesar Peralta***, constituyendo domicilio a los efectos procesales en Casillero de Notificaciones n°**599**, ante V.S. me presento y respetuosamente digo:

I.- PERSONERIA: conforme lo acredito con testimonio de Escritura Pública n°17, que en copia debidamente firmada por mi acompaño, cuya vigencia y autenticidad declaro bajo fe de juramento, el Sr. Julio Cesar Peralta, Argentino, mayor de edad, cuyas demás condiciones personales doy por reproducidas al constar en el instrumento de mandato, me ha conferido Poder General para Juicios para actuar en su nombre y representación. En el carácter invocado pido intervención de ley.-

II.- OBJETO: Siguiendo expresas instrucciones de mi mandante, vengo a iniciar juicio de Prescripción Adquisitiva a fin de adquirir a su favor el dominio de un inmueble ubicado en calle Cura Brochero s/n°, entre calles Paulo IV y Avda. del Bicentenario, Los Vegas, Dpto. Chicligasta, Pcia. de Tucumán, cuya descripción y datos registrales se detallaran Infra, para que oportunamente V.S. declare operada la Prescripción Adquisitiva de Dominio a favor del Sr. Peralta, con costas en caso de oposición, mandando otorgar testimonios y ordenando las inscripciones registrales de ley.-

III.- HECHOS: el inmueble objeto del presente juicio se describe como un fundo urbano, ubicado en el domicilio indicado supra, con una superficie neta de 442,2802 mts2, lindando al Norte: lote n°2, HOY FAMILIA Rodríguez; al Sud: Santa Clara SRL; al Este: Santa Clara SRL y al Oeste: calle pública, hoy Cura Brochero y mide 10,03 mts de frente por 15,04 mts. de fondo por 35,76 en su lado sur y 35,24 en su lado norte.-

Su Nomenclatura Catastral es la siguiente: Circunscripción: I; Parcela: 255j; **Matrícula**: 32.301; Sección: C; **Padrón**: 251.399; Orden:396; Lam.:78.-

Su aprobación catastral consta en el Expediente n°24440-D-17 de fecha: 19/10/2017, según plano n°76456/17.-

Fue visitado por la Municipalidad de Monteros mediante el expíe. N°21359-P; de fecha 20/09/2017.-

Fundamentos posesorios. Mi conferente es legítimo poseedor a título de dueño del inmueble descripto precedentemente en virtud de la posesión propia y como continuador de la posesión que ejercía sobre el mismo su anterior poseedor, quien ocupó el fundo a título de dueño (animus et corpus) en forma pública, pacífica e ininterrumpida desde el año 1987 aproximadamente hasta el año 2001, fecha en la que cedió al Sr. Julio C. Peralta dicha posesión, plasmándose la transmisión mediante Boleto de Compraventa de fecha 12/02/2001, ejerciéndola personalmente desde entonces, en forma exclusiva y excluyente.-

Posteriormente en fecha 28/04/2014 se realizó una aclaración sobre el instrumento señalado precedentemente.-

El inmueble se encuentra cerrado en su frente (sobre calle Cura Brochero) por una pared de block y un portón metálico; su fondo con ladrillos huecos; uno de los laterales (costado sur), se encuentra cerrado con

ESTUDIO JURIDICO
Garcia Lépore & Asoc.
Marconi n°276 - Concepción – Tucumán.

BICENTENARIO
1816 - TUCUMAN - 2016

block de cemento y el restante lateral cercado por una tapia de ladrillos. -

En razón de la posesión que invoca y ejerce mi mandante sobre el fundo en cuestión, éste realizó a lo largo del tiempo numerosos actos posesorios, sea personalmente o por interpósita persona, entre ellos: el rellenado y emparejado del predio; cerramiento o entapiado; edificación de una vivienda para uso familia, actualmente todavía en construcción, siendo frecuentes además las tareas de desmalezamiento y limpieza del lugar.-

Plantó en el terreno diferentes árboles frutales, tales como plantas de palta, durazneros, naranjos, mandarino, higuera y plantas florales, realizando tareas de mantenimiento, custodia y adquisición de materiales para la construcción.-

Solicitó la instalación de servicios varios sobre el inmueble y efectúa el pago por la provisión de energía eléctrica, agua (ante EDET y SAT), tasas y contribuciones (por ejemplo Impuesto Inmobiliario ante la DGR) que graban el inmueble objeto de litis, conforme lo acredito con las diferentes boletas acompañadas. Pido se agreguen en autos y se tengan presentes.-

La mentada posesión, con efectiva ocupación y "ánimo de tener la cosa como dueño" la ejerce en forma pública, quieta, pacífica e ininterrumpida, comportándose como su propietario y así es reconocido por los vecinos y linderos del predio desde hace más de diecisiete años a la fecha.-

Motivado por tal situación fáctica, a mediados del año 2017 el Sr. Peralta encargó a un profesional la confección de un plano de mensura para prescripción adquisitiva o usucapión, el cual sirve de base en el presente proceso.-

BICENTENARIO de la Independencia Nacional 1816 - TUCUMÁN - 2016

En definitiva intento la presente acción fundada en la posesión personal de mi poderdante y la accesión de las posesiones descriptas e invocadas a lo largo de esta exposición.-

Por el ejercicio efectivo de la reseñada posesión (a título singular) realizada mediante la cesión y la tradición señaladas precedentemente, el tiempo exigido por la legislación de fondo se encuentra cumplido con creces a favor de mi conferente.-

"*Cabe destacar que la prescripción tiene un fundamento de orden público, como que ha sido regulada no solo atendiendo al interés del poseedor, sino también al interés social*" (Borda "Tratado de Derecho Civil - Derechos Reales" - T.1 pag. 310). *La ley al convertir en titular del derecho de propiedad, a quien durante por muchos años se comportó como si verdaderamente lo fuera, da validez y seguridad, a la par que estabiliza las relaciones jurídicas* (José Leviatan "Prescripción Adquisitiva de Dominio") - pag. 44. Arzobispado de Tucumán s/Prescripción Adquisitiva. Stcia. N° 318 del 06/05/99. Dres. BRITO - AREA MAIDANA - GOANE.-

Por lo manifestado hasta el momento, la documentación acompañada, la restante prueba a producirse en la etapa procesal oportuna, el hecho de ser poseedor a título de dueño, en forma pública, sin conflicto y continuada por más del tiempo legal exigido y la intención de regularizar esa situación de hecho, sin lugar a dudas, en la etapa oportuna V. S. dictará sentencia acogiendo favorablemente esta demanda.-

III.- PRUEBAS: Conforme a lo ordenado por el art.286 del C.P.C.yC. acompaño la siguiente documental:

a.- INSTRUMENTAL: **1.-** Plano de Mensura (para juicio de Usucapión); **2.-** Boletas de pago ante EDET

y DGR; **3**.- Boletas de compra de materiales para la construcción; **4**.- Recibo por pago de servicios de mantenimiento; **5**.- Fotografías; **6**.- Demás constancias de autos favorables a los derechos de mi mandante. Pido se tenga presente y se resguarden las mismas en Caja de Seguridad del Juzgado.-

OTROS MEDIOS DE PRUEBAS: formulo reserva de ofrecer y producir otros medios de prueba en la etapa procesal oportuna. Téngase presente.-

IV.- DERECHO: Fundo el derecho que me asiste en los arts.591 y sgts.-

V.- PETITORIO: Por lo expuesto a V. S pido:

1.- Me tenga por presentado, por denunciado domicilio real y constituido el procesal. En el carácter invocado pido intervención de ley.-

2.- Se tenga presente la prueba ofrecida y la reserva formulada.-

3.- Una vez decretada la demanda, se libren los oficios de ley.

4.- Oportunamente se dicte sentencia acogiéndose favorablemente esta demanda y ordenando inscribir la titularidad del dominio del inmueble en cuestión a favor del Sr. Julio Cesar Peralta, mandándose otorgar testimonio y realizar las inscripciones registrales correspondientes.-

Provea V. S. de conformidad será:

J U S T I C I A

GUSTAVO A. GERLA LEPORE
ABOGADO
M. P. 382 – L. 91 - F. 19

40

RECIBIDO 09/05/18 HORA: 9:20

FERNANDO MARTIN FIGUEROA
PROSECRETARIO JUD. CAT. C
MESA DE ENTRADAS Y NOTIFIC.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA - Expte. N° 229/18

FECHA 10/05/2018 **HORA:** 07:44 FFM

DECLARACION JURADA, DEMANDA CON 3 FS., BONO LEY 6023, COPIA DE PODER, BOLETO DE COMPRA VENTA Y COPIA DE DOCUMENTACION.-

FERNANDO MARTIN FIGUEROA
PROSECRETARIO JUD. CAT. C
MESA DE ENTRADAS Y NOTIFIC.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

1 MAY 2018

Recibido ~~[illegible] hs.~~ 07:30 ~~y presento a despacho~~

~~[illegible] Doc.~~

DECLARACIÓN JURADA _ BONO LEY 6023 _ DEMANDA EN 3FS. _ COPIAS SIMPLES EN 34 FS. _

GUSTAVO EDUARDO GORDILLO
PROSECRETARIO JUDICIAL
JUZG. CIV. Y COM. COM. 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN III FOLIO Centro Jud. Concep.

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.-

CONCEPCION, 14 de mayo de 2018.-

Agréguese y téngase presente Boleta Ley 6023.-
Previo a proveer demanda: Acompañe los recaudos faltantes; copias para traslado y documentación original .- GEG

DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN III NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 15 MAY 2018 / / se notifican las partes en Secretaria (Art.162 C.P.C.C.)

GUSTAVO EDUARDO GORDILLO
PROSECRETARIO JUDICIAL
JUZG. CIV. Y COM. COM. 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

43

Caja de Previsión y Seguridad Social de
Abogados y Procuradores de Tucumán

NOTA DE CREDITO PARA LA
CUENTA ESPECIAL LEY Nº 6059

C 00561890

Depositante

GERIA LEPORE GUSTAVO ADOLFO

Título y Nº de Matrícula

ABOGADO CONCEPCION 342 ABOG.SUR: 342

Tipo y Nº Doc

DN 22557691

Juicio

Peralta Julio Cesar s/Prescripción. n°229/18

Tipo de Juicio

JUICIOS SUMARIOS, ORDINARIOS, SUMARISIMOS Y ESPECIALES

Juzgado

JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMUN

APORTE INICIAL (Art.27 Ley 6059)	BONO PROFESIONAL (Art.26 Ley 6059)	TOTAL GRAL. Aporte + Bono
$ 184.00	$ 600.00	$ 784 .-

Son Pesos **SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO**

C00561890

UNICO COMPROBANTE VALIDO PARA JUICIO
COPIA PARA EL EXPEDIENTE DEL JUICIO

4

http://www.sistema.cajaabogtuc.org.ar/ncreditof1con.php?tarea=TRAER_REGISTH

42

BANCO DEL TUCUMAN
NASIF ESTEFANO
(4146 Tucumán
I.V.A. Responsable
INCRIPTO

TASA DE JUSTICIA

CAJA DE ABOGADOS
CA
Nro.
-
Importe
$

*
Juicio
. TASA
*
Fuero
.
*
Expdte Nro
.
*
Codigo
*
Nro.Cmpbte
*
Este comprobante
se encuentra
el Cajero
*

11 MAY 2018
109 CONCEPCIÓN

FOLIO
Cuadro Jud. Com.

ESTUDIO JURIDICO
Geria Lépore & Asoc.
Marconi n°276 - Concepción – Tucumán.

44

BICENTENARIO
DE LA INDEPENDENCIA ARGENTINA
1816 - TUCUMÁN - 2016

AGREGO DOCUMENTACION ORIGINAL Y OTROS.-

Sr. Juez en lo Civil y Comercial Común de la III° Nom.

JUICIO: "Peralta Julio Cesar s/Prescripción Adquisitiva". **Expte. N°229/18.-**

Gustavo A. Geria Lépore, Abogado, por la representación que ejerzo en autos a V.S. digo:

I. Cumpliendo con los recaudos legales exigidos, agrego Bonos Profesionales (Ley 6059 art. 26 inc. A); Boleta para la cuenta especial 6059 (art.27); Boleta de Tasa de Justicia por inicio de actividad judicial y apersonamiento letrado. Pido se agreguen en autos y se tenga presente.-

II. Agrego además documentación original consistente en: Plano de Mensura (para juicio de Usucapión); Boletas de pago ante EDET y DGR; Boletas de compra de materiales para la construcción; Recibo por pago de servicios de mantenimiento; Fotografías. Pido se tenga presente y se resguarden las mismas en Caja de Seguridad del Juzgado.-

Provea V. S. de conformidad, y será:

J U S T I C I A.-

GUSTAVO A. GERIA LEPORE
ABOGADO
M. P. 342 - L. 01 - F. 10

Recibido 27 JUL 2018 a hs. 10:10 y presento a despacho el siguiente Doc TASA DE JUSTICIA BOLETA LEY 6059 // ORIGINAL DE BOLETO DE COMPRA VENTA EN (03) FS. // MODIFICACION DE CLAUSULA EN BOLETO DE COMPRA VENTA, FACTURAS DE ROSSO MATERIALES DE FECHA 07/10/14 // Y 20/02/16, FACTURA GRAFALE HOGAR DE FECHA 28/10/17 //

FACTURA DE RESER MADERAS DE FECHA 23/09/15 Y 25/09/15, DETALLE ANALITICO DE CUENTA TRIBUTARIA RENTAS EN (02) FS., (02) TICKET FACTURA RED DE COLORES RECIBO ESTUDIO DE AGRIMENSURA TIPO C DE FECHA 01/11/11 Y (02) RECIBOS COMUNES N° 22867768 Y N° 22880442 RECIBO ETERNIA DE FECHA 28/02/14, RECIBO COMUN DE FECHA 07/08/09, (02) FACTURAS EDET CON SU RESPECTIVO COMPROBANTE DE PAGO, (14) BOLETAS DE IMPUESTO INMOBILIARIO DEL 01/2017 AL 02/2018, PLANO DE MENSURA.

GUSTAVO EDUARDO GORDILLO
PROSECRETARIO JUDICIAL
JUZG. CIV. Y COM. COM. 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.-

CONCEPCION, 31 de julio de 2018.-

Téngase al compareciente por apersonado, con domicilio legal constituido en casillero de notificaciones N° 599, désele intervención de Ley.-

Resérvese la documentación original en Caja de Seguridad del juzgado, dejándose copia certificada en autos.-

Agréguese la Tasa de Justicia por apersonamiento y Boleta Ley 6059 que acompaña.-

Tramítese la presente litis por las normas que rigen para los procesos **SUMARIOS**.-

Oportunamente, una vez que se encuentren diligenciados y debidamente informados los oficios dispuestos ut-supra, líbrese el correspondiente oficio de ley al Registro Inmobiliario. Asimismo y conforme lo dispone el Art. 1905 del C.C., procédase a la **ANOTACIÓN PREVENTIVA DE LITIS** sobre el inmueble del presente proceso, a tal efecto, líbrese oficio al Registro Inmobiliario de la Provincia de Tucumán, a los fines de que tomen conocimiento de la presente disposición, debiendo transcribirse los datos del inmueble en el oficio a librarse (antecedentes dominiales: Matrícula registral y/o antecedentes en Libros y Folio).-

Líbrese oficio a Catastro Parcelario, Inmuebles Fiscales y a la Municipalidad de Concepción, requiriéndose los informes de Ley. Oportunamente líbrese oficio al Registro Inmobiliario.-

Desígnense los días martes y viernes o subsiguiente día hábil para las notificaciones en Secretaría.-

Atento a lo dispuesto por Acordada Nº 381/16, proceda la parte actora, y a su cargo, a instalar y mantener en el inmueble de litis un cartel indicativo que contenga todas la referencias necesarias a cerca de la existencia del pleito (Carátula - Nº de Expediente - Juzgado interviniente), haciendo constar que dicho cartel no pueda ser inferior a 2 mts. de ancho por 1,5 mts. de alto y que deberá ubicarse en un lugar visible, permaneciendo allí hasta la total tramitación del presente proceso.-

A los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, otórguese un plazo de 48hs. a la parte actora para que acredite el cumplimiento de lo dispuesto, ello a fin de ordenar oportunamente inspección ocular por parte del Oficial de Justicia y/o Juez de Paz, según el caso, tendiente a confirmar la existencia del cartel indicador.-

Hágase conocer a las partes que, en uso de las facultades judiciales otorgadas por la normativa legal vigente (Art. 1735 C.C.), este Proveyente aplicará la carga dinámica de la prueba, en los casos que fueran pertinentes.-

Previo a todo trámite reponga la parte actora Tasa por reposición inicial equivalente al 2% de la valuación fiscal del inmueble objeto de la litis y el faltante de Tasa por apersonamiento ($87), bajo apercibimiento de Ley.-GEG

DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN IIIª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 03/AGO 2018 se notifican las partes en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)

GUSTAVO EDUARDO GORDILLO
PROSECRETARIO JUDICIAL
JUZG. CIV. Y COM. CON. 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Banco de Tucumán S.A.
10 SET 2018
109 CONCEPCIÓN

Juz. Civ. y Com. Común 1ª Nom.
Centro Jud. Concepción
46
FOLIO

JUZG. CIVIL Y COM.COMUN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción * FOLIO 47

AGREGO TASA DE JUSITCIA Y OTRO.-

Sr. Juez Civil y Comercial Común de la III° Nom.

Causa: "Peralta Julio C. s/Prescripción Adquisitiva. Expte. N°**229/18**.-

Gustavo A. Geria Lépore, Abogado, por la representación procesal que consta en autos, a V.S. digo:

I. Cumpliendo con lo dispuesto en decreto de fecha 31/07/2018 acompaño boleta de tasa de justifica que acredita el pago del 2% de la valuación sobre el inmueble objeto de Litis y $87 para completar el importe inicial. Pide se agregue y se tenga presente.-

II. Adjunto además tomas fotográficas del inmueble objeto de esta acción que reflejan su estado actual de ocupación.-

III. Se libren los oficios según se encuentra ordenado.-

Provea V.S. de conformidad y será:

J U S T I C I A.-

Gustavo A Geria Lepore
Abogado
M.P.342 CAS

VI, 01 FEB 2019 10:55
JUZ. CIV. COM. III NOM.

ADJUNTANDO TASA DE JUSTICIA.-

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción *
48
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- EXPTE 229/18

CONCEPCION, 1 de febrero de 2019.-

I.- Agréguese Tasa de Justicia y téngase por cumplido la reposición del 2% de la valuación fiscal y el faltante por apersonamiento.-

II.- Acompañe las fotografias que hace referencia y se proveerá.-

III.- Líbrese los oficios conforme se encuentra ordenado en decreto que antecede.- GEG

DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN IIIª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 08/FEB/2019 se notifican las partes en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMÚN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción *
49
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

00SMYRDHYI

Concepción, 12 de febrero de 2019.-

OFICIO N°: 23.-

SR. DIRECTOR
DE CATASTRO PARCELARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
S_____/_____O

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº: 229/18.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación, Secretaría a cargo de la Dra. Silvia Estela Arias, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, a nombre de quien figura inscripto un inmueble ubicado en calle CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN; NOMENCLATURA CATASTRAL: CIRC. I, PARC 255J, MATRICULA 32.301, SECCION C, PADRON 251.399, ORDEN 396, LAM 78.

Saludo a Ud. Atte..-

DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ DE 1ª INST. CIVIL Y COM. COMÚN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

50
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

00GIKPIEPV

Concepción, 12 de febrero de 2019.-

OFICIO N°: 24.-

AL SR. INTENDENTE
DE LA CIUDAD DE CONCEPCION
S_____/_____O

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº: 229/18.--

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación, Secretaría a cargo de la Dra. Silvia Estela Arias, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, a nombre de quien figuran inscriptos y quienes pagan los impuestos respecto de un inmueble ubicado en calle CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN; NOMENCLATURA CATASTRAL: CIRC. I, PARC 255J, MATRICULA 32.301, SECCION C, PADRON 251.399, ORDEN 396, LAM 78.- GAF

Saludo a Ud. Atte..-

JUZG. CIVIL Y COM. COMÚN 3ª NOM. Centro Jud. Concepción
51
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

00GDULGELD

Concepción, 12 de febrero de 2019.-

OFICIO N°: 25.-

SR. DIRECTOR DE CATASTRO
ÁREA INMUEBLES FISCALES
S_____/_____O

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº: 229/18.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación, Secretaría a cargo de la Dra. Silvia Estela Arias, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, si es de propiedad fiscal un inmueble ubicado en calle CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN; NOMENCLATURA CATASTRAL: CIRC. I, PARC 255J, MATRICULA 32.301, SECCION C, PADRON 251.399, ORDEN 396, LAM 78. GAF

Saludo a Ud. Atte..-

En 19/02/19 retiro Oficios 23/24 y 25

Gustavo Faria Lepore
M.P. 342 CAS

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. 1ra Y COM. CC. JN 3ra NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

52

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR
S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA
EXPTE. N°: 229/18
JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL
COMÚN III NOMINACION
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR
S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA
EXPTE. N°: 229/18
JUZGADO: CIVIL Y COMERCIAL
COMÚN III NOMINACION
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

form. Nº 13
Nº 033681
Valor $ 280
Ley Convenio Nº 7285

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
PROVINCIA DE TUCUMAN
Nro. 02886
INGRESO: 20/02/2019 09:54:56
7010401823814918321175

avilla

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN IIIa NOM. Centro Jud. Concepción
53
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

00SMYRDHYI

Concepción, 12 de febrero de 2019.-

JUZG. CIVIL Y COMERCIAL COMUN IIIa NOM. Centro Jud. Concepción - Tuc.

OFICIO N°: 23.-

SR. DIRECTOR
DE CATASTRO PARCELARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
S_____/_____O

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº: 229/18.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación, Secretaría a cargo de la Dra. Silvia Estela Arias, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, a nombre de quien figura inscripto un inmueble ubicado en calle CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN; NOMENCLATURA CATASTRAL: CIRC. I, PARC 255J, MATRICULA 32.301, SECCION C, PADRON 251.399, ORDEN 396, LAM 78.

Saludo a Ud. Atte..-

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN IIIa NOM.

54
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

00GIKPIEPV

Concepción, 12 de febrero de 2019.

OFICIO N°: 24.-

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
TUCUMAN
CENTRO ATENCION AL VECINO
EXPTE. Nº 3711 LETRA J Fs. 01
FECHA 21.02.19 Hs. 09:24

AL SR. INTENDENTE
DE LA CIUDAD DE CONCEPCION
S_____/_____O

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº: 229/18.--

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación, Secretaría a cargo de la Dra. Silvia Estela Arias, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, a nombre de quien figuran inscriptos y quienes pagan los impuestos respecto de un inmueble ubicado en calle CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN; NOMENCLATURA CATASTRAL: CIRC. I, PARC 255J, MATRICULA 32.301, SECCION C, PADRON 251.399, ORDEN 396, LAM 78.- GAF

Saludo a Ud. Atte..-

ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL

form. Nº 13
Nº 033680
Valor $ 280
Ley Convenio Nº 7203

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
PROVINCIA DE TUCUMAN
Nro. 02885
INGRESO: 20/02/2019 09:54:51
4010401823814918321105
avilla

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. Centro Jud. Concepción
55
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

00GDULGELD

Concepción, 12 de febrero de 2019.-

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN IIIª NOM. * Centro Jud. Concepción - Tuc. *

OFICIO N°: 25.-

SR. DIRECTOR DE CATASTRO
ÁREA INMUEBLES FISCALES
S_____/_____O

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº: 229/18.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación, Secretaría a cargo de la Dra. Silvia Estela Arias, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, si es de propiedad fiscal un inmueble ubicado en calle CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN; NOMENCLATURA CATASTRAL: CIRC. I, PARC 255J, MATRICULA 32.301, SECCION C, PADRON 251.399, ORDEN 396, LAM 78. GAF

Saludo a Ud. Atte..-

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

ESTUDIO JURIDICO
Geria Lépore & Asoc.
Marconi n°276 - Concepción – Tucumán.

BICENTENARIO de la Independencia de la Argentina 1816 TUCUMÁN 2016

JUZG. CIVIL, COM. COMÚN III° NOM. * Centro Jud. Concepción * Tuc.
56
FOLIO

AGREGO FOTOS Y OTROS.-

Sr. Juez en lo Civil y Comercial Común de la III° Nom

JUICIO: "Peralta Julio C. s/ Prescripción Adquisitiva. Expte. N°229/18.-

Gustavo A. Geria Lépore, Abogado, por la representación que ejerzo en autos, a V. S. digo:

I. Adjunto tomas fotográficas que acreditan la colocación del cartel indicador de la radicación del presente proceso y réplicas de Oficios n°23, 24 y 25 con sus respectivos cargos de recepción de las autoridades requeridas lo que acredita su diligenciamiento en tiempo oportuno y útil. Téngase presente.-

II. Fecho, se provea sobre el traslado de la demanda.-

Provea V. S. de conformidad, será:

J U S T I C I A.-

GUSTAVO A. GERIA LEPORE
ABOGADO
M. P. 342 - L. 01 - F. 10

VI, 22 FEB 2019 11:59
JUZ. CIV. COM. III NOM.

ADJUNTANDO: (04) FOTOGRAFIAS IMPRESAS A COLOR EN (02) FS, OFICIOS N° 23-24-25 EN COPIAS.

JUZG. CIVIL Y COMERCIAL COMUN III° NOM. * Centro Jud. Concepción * Tuc.

GUSTAVO EDUARDO GORDILLO
PROSECRETARIO JUDICIAL
JUZG. CIV. Y COM. COM. 3° NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

57

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- EXPTE 229/18

CONCEPCION, 26 de febrero de 2019.-

I.- Agréguese y téngase presente impresión fotograficas y copia de oficios nº 23, 24 y 25 recepcionados.-

II.- Oportunamente.- GEG

DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 1ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 01/MAR/2019 se notifican las partes en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 1ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Ley Convenio Nº 7263
Serie A
Formu 13
Valor $ 280.-
Reproducción
Prohibida
Nº 033080
Bono Informes
Requerimientos Judiciales
o Administrativos

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
PROVINCIA DE TUCUMAN
Nro. 02885
INGRESO: 20/02/2019 09:54:51
4010401823814918321105
avilla

DIRECCION GRAL DE CATASTRO
FOLIO Nº 58
MESA DE ENTRADAS

TUCUMAN
14075917R
LEY DE SELLOS
$ 1
14075927R
LEY DE SELLOS
$ 1

I

ODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

00GDULGELD

Concepción, 12 de febrero de 2019.-

OFICIO N°: 25.-

SR. DIRECTOR DE CATASTRO
ÁREA INMUEBLES FISCALES
S_____/_____O

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº: 229/18.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación, Secretaría a cargo de la Dra. Silvia Estela Arias, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, si es de propiedad fiscal un inmueble ubicado en calle CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN; NOMENCLATURA CATASTRAL: CIRC. I, PARC 255J, MATRICULA 32.301, SECCION C, PADRON 251.399, ORDEN 396, LAM 78. GAF

Saludo a Ud. Atte..-

EXPEDIENTE N° 2885/2018

SAN MIGUEL de TUCUMAN, 21 de Feb 2018

PASE al Sr. Fernando Díaz Bravo a sus efectos

Dra. GUADALUPE BARTHE
Regula Dominial - J. Fiscal
DIRECCION GRAL DE CATASTRO

Departamento Inmuebles Fiscales
Dirección General de Catastro Tucumán

DIRECCION GRAL. DE CATASTRO FOLIO Nº 2 MESA DE ENTRADAS

JUZ. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. FOLIO 59 Centro Jud. Concepción

San Miguel de Tucumán, Jueves 21 de Febrero de 2019.-

EXPEDIENTE Nº 02885/377-2019.-

REF/JUICIO:"PERALTA JULIO CESAR S/PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO" (EXPTE. Nº 229/18.-)

SEÑORA SECRETARIA JUDICIAL:
JUZG. CIV. Y COM. COMUN IIIª NOM.
CENTRO JUDICIAL DE CONCEPCION
Dra. SILVIA ESTELA ARIAS
S. // D.

De mi mayor consideración:

Visto el Expediente de referencia por el cual la Secretaria judicial del Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIª Nominación del Poder Judicial del Centro Judicial Concepción, Secretaria a cargo de la Dra. Silvia Estela Arias, quien libra el presente oficio N° 135, a esta Dirección General de Catastro a fin de que se informe de una Propiedad referenciada a fojas 01: a efecto de lo requerido, este *Departamento Inmuebles Fiscales* informa:

El Inmueble del cual se pide información, ubicado en Calle Cura Brochero S/N°, Municipalidad de Concepción, Departamento Chicligasta, Provincia de Tucumán, e identificado con el ***Padrón Catastral Nº 251.399, no figura en nuestro archivo como Propiedad del Superior Gobierno de la Provincia***, como así tampoco consta que éste tenga algún derecho sobre el mismo.-

Saludo a Ud. atentamente.-

Raúl César Fernández Bravo
Departamento I. Fiscales

Dra. GUADALUPE BARTHE
Regul. Dominial - I. Fiscales
DIRECCION GRAL DE CATASTRO

06 MAR 2019 10:22
JUZ. CIV. COM. III NOM.

ADJUNTA OFICIO Nº 25 INFORMADO EN (02) FS. —

JUEZ
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción
60
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- EXPTE 229/18

CONCEPCION, 7 de marzo de 2019.-

Agréguese y téngase presente oficio nº 25 informado.- GEG

DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN IIIª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 08 MAR 2019 se notifican las partes en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)

SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA J. DIC.AL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

CAV CENTRO de ATENCIÓN al VECINO

25 de Mayo esq. Italia (Ex Mercado Municipal) - Concepción - Tucumán

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

61

Expte. N°: 3711	Letra: J	Fs: 1	Fecha: 21/02/2019	Hora: 0923

Causante: JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN DE LA IIIA NOMINAC

Domicilio: CONCEPCION **Teléfono:** S/Nº

ASUNTO: OFICIO N°24

Detalle MOVIMIENTO de TRAMITE

ENTRADA	SALIDA	ENTRADA	SALIDA
Dep.: Mesa de Entrada Fecha: 21/02/19	Dep.: SECRETARIA PRIVADA Fecha: 21/02/19	Dep.: Fecha: 21/02/19	Dep.: Fecha: 21/02/19
ENTRADA	SALIDA	ENTRADA	SALIDA
Dep.: Fecha: / /	Dep.: Fecha: / /	Dep.: Fecha: / /	Dep.: Fecha: / /

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN ★ Secretaría Privada de Intendencia ★ Pcia. de Tucumán

Antecedentes:

Ordenanza N° 288. Art. N° 53 al 57

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

00GIKPIEPV

Concepción, 12 de febrero de 2019.

OFICIO N°: 24.-

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
TUCUMAN
CENTRO ATENCION AL VECINO
EXPTE. N°: 3711 LETRA J Fs. 01
FECHA 21.02.19 Hs. 08:24

AL SR. INTENDENTE
DE LA CIUDAD DE CONCEPCION
S_____/_____O

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. N°: 229/18.--

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación, Secretaría a cargo de la Dra. Silvia Estela Arias, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, a nombre de quien figuran inscriptos y quienes pagan los impuestos respecto de un inmueble ubicado en calle CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN; NOMENCLATURA CATASTRAL: CIRC. I, PARC 255J, MATRICULA 32.301, SECCION C, PADRON 251.399, ORDEN 396, LAM 78.- GAF

Saludo a Ud. Atte..-

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN IIIa. NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

63

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Secretaria Privada Intendencia

Concepción, 21 de febrero de 2019

Pase a **Asesoría Letrada** a los fines que correspondan.

Atte.

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
Secretaría Privada de Intendencia
Pcia. de Tucumán

64
FOLIO

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

ASESORIA LETRADA

Concepción, 22 de febrero de 2019

Expediente administrativo: Nº 3711
Oficio: Nº 24
Juicio: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº 229/18.-

Atento a lo requerido por el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación del Centro Judicial de Concepción, pase a Dirección de Catastro y posterior remisión a Dirección de Rentas a sus efectos. Luego vuelva.-

Sirva la presente de atenta nota.-

LILIANA N. MARIANI
JEFE DE ASESORÍA LETRADA
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Secretaria de Obras y Servicios Públicos
Dirección de Catastro

Concepción, 28 de Febrero de 2019

65
FOLIO

Referencia: Expte. N° 3.711– "J" – 21 / 02 / 2.019

OFICIO. Nº 24

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. EXPTE: 229/18.

Atento a lo solicitado en el presente Oficio Nº 24, la Dirección de Catastro de la Municipalidad de Concepción, según relevamiento catastral realizado en el año 1.992, informa: que la Propiedad identificada con el Padrón Provincial Nº 251.399, en la dirección Ruta Provincial 329. Los Vega, figura empadronada a nombre del Señor/a: SANTA CLARA S.R.L.; y posee los siguientes datos catastrales:

NOMENCLATURA CATASTRAL

Circ.:	1
Sección:	CR
Manzana:	78
Parcela:	255J
Pad. Munic. N°:	13.483
Pad. Prov. N°:	251.399
Propietario o Poseedor:	SANTA CLARA S.R.L
Ubicación:	Ruta Provincial 329. Los Vega

Es cuanto se informa.-

Vuelva a Dirección de Rentas.-

NUMBERTO R. SOULE
DIRECTOR DE CATASTRO
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

MUNICIPALIDAD DE
CONCEPCIÓN

JUZG. CIVIL Y COM. CONC. Y ACUM. Poder Jud. Catamarca
66
FOLIO

Concepción 01 de MARZO de 2019

Expte. Nº 3711 L- "J"

De Fecha 21/02/2019

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/PRESCRIPCION ADQUISITIVA Expte. 229/18

----------ATENTO A LO SOLICITADO EN EL EXPTE DE REFERENCIA, LA DIRECCION DE RENTAS MUNICIPALES INFORMA QUE: NO ES POSIBLE DETERMINAR QUIEN O QUIENES ABONAN LA CONTRIBUCION QUE INCIDE SOBRE LOS INMUEBLES, YA QUE ESTOS, NO SON DATOS QUE QUEDEN REGISTRADOS EN NUESTRO SISTEMA DE COMPUTOS.-

--------ES CUANTO SE PUEDE INFORMAR.-

ATTE.-

C.P. RAÚL FERNANDO GUZMÁN
DIRECTOR DE RENTAS
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. Centro Jud. Concepción
67
FOLIO

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

ASESORIA LETRADA

Concepción, 01 de marzo de 2019

Expediente administrativo: Nº 3711
Oficio: Nº 24
Juicio: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte.: Nº 229/18.-

Con lo actuado vuelva el presente al Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación del Centro Judicial de Concepción.-

Sirva la presente de atenta nota.-

LILIANA N. MARIANI
JEFE DE ASESORÍA LETRADA
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

MI, 13 MAR 2019 12:16
JUZ. CIV. COM. III NOM.

Recibido en (7) Fs.

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. Centro Jud. Concepción
68
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- EXPTE 229/18

CONCEPCION, 13 de marzo de 2019.-

Agréguese y téngase presente informe de la Municipalidad de Concepción.- GEG

DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN IIIª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Ley Convenio Nº 7263
Serie A
Form. 13
Valor $ 280.-
Reproducción Prohibida
Nº 033681
Bono Informes Requerimientos Judiciales o Administrativos

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
PROVINCIA DE TUCUMAN
Nro. 02886
INGRESO: 20/02/2019 09:54
7010401823814918321175

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN
69
FOLIO
Centro Jud. Concepción

avilla

DER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO
MESA DE ENTRADAS
Expte: ..... / 37
PROVINCIA DE TUCUMAN
TUCUMAN 14075937R
TUCUMAN 75947R
LEY DE SELLOS
$ 1

00SMYRDHYI

Concepción, 12 de febrero de 2019.-

JUZG. CIVIL Y COMERCIAL COMUN IIIa NOM. * Centro Jud. Concepción - Tuc. *

DIRECCION GRAL. DE CATASTRO
FOLIO Nº
MESA DE ENTRADAS

OFICIO N°: 23.-

SR. DIRECTOR
DE CATASTRO PARCELARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
S_____/_____O

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº: 229/18.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación, Secretaría a cargo de la Dra. Silvia Estela Arias, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, a nombre de quien figura inscripto un inmueble ubicado en calle CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN; NOMENCLATURA CATASTRAL: CIRC. I, PARC 255J, MATRICULA 32.301, SECCION C, PADRON 251.399, ORDEN 396, LAM 78.

Saludo a Ud. Atte..-

SECRETARIA
JUZ. CIVIL Y COM. COMUN IIIa. NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

Dirección General de Catastro

DIRECCION GRAL. DE CATASTRO - DPTO. REGIMEN CATASTRAL - FOLIO Nº 2

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3 NOM. FOLIO 70

Expte. DGC Nº: 02886/2019

San Miguel de Tucumán, 06 de Marzo de 2019

Juicio: "Peralta Julio Cesar s/ Prescripcion Adquisitiva- Expte: 229/18"

Oficio de fecha 12/02/2019

USO OFICIAL

Sra. Secretaria:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en respuesta al Oficio de referencia. En cumplimiento de lo requerido informo, según nuestros registros:

1- El Padron Catastral N° 251.399 se encuentra inscripto en la Matrícula Registral Z-2787, reconoce como Titular Dominial y Responsable Fiscal a SANTA CLARA S.R.L.

2- Existe Plano de Prescripcion Adquisitiva N°76456/17 (Expte. 24440-D-17) a nombre de PERALTA JULIO CESAR.

Sin más que informar, saludo a Ud. con distinguida consideración.-

A.A.

Ing. ENRIQUE E. ESPECHE
DIRECTOR ADJUNTO
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

A LA SRA. SECRETARIA JUZGADO
CIVIL Y COMERCIAL COMUN III NOM
CENTRO JUD CONCEPCION
S_____/_____D

JU, 14 MAR 2019 10:49
JUZ. CIV. COM. III NOM.

RECIBIDO: OFICIO N° 23 INFORMADO EN (02) FS. —

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZGADO NACIONAL DE 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN III NOM. * Centro Jud Concepción
74
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- EXPTE 229/18

CONCEPCION, 14 de marzo de 2019.-

Agréguese y téngase presente oficio nº 23 informado.-

A los fines de continuar con el trámite en el presente proceso, líbrese Oficio al Registro Inmobiliario conforme se encuentra ordenado en decreto de fecha 31/07/2018 (fs. 45).-SEA

DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN IIIª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 19/MAR 2019 se notifican las partes en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)

[illegible]
JUZ. [illegible] COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En 21/03/2019 no se libra Oficio N° 73 por falta de copia de: Informe de Catastro y Planos de Mensura.—

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZGADO COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM.COMUN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción * 72 FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

00ZNPHQUQK

Concepción, 20 de marzo de 2019.-

OFICIO N°: 73.-

SR. DIRECTOR DEL
REGISTRO INMOBILIARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
S_____/_____O

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº: 229/18.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el **Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación,** Secretaría a cargo de la **Dra. Silvia Estela Arias**, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, **si el inmueble de la litis posee antecedentes de dominio**, el mismo se encuentra ubicado en calle CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA , PROVINCIA DE TUCUMAN; NOMENCLATURA CATRASTAL: Circ. I, Parcela: 255, Matrícula: 32.301, Sección: C, Padrón: 251.399, Orden: 396, Lam.: 78, .- A LOS EFECTOS DEL MISMO SE ACOMPAÑAN INFORME DE CATASTRO PARCELARIO EN (01) FOJAS Y PLANO DE MENSURA EN (02) FOJAS.- DIL

Saludo a Ud. Atte..-

En fecha 22 MAR 2019 se notifican las partes en Secretaría (Art.160 C.I.C.C.M.)

En 03/04/19 retiro Oficio nº 73 con copias en 03 fs.

Carolina García Lepore
M.P. 342 CAT

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZ. COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Plano de

MENSURA

(PARA PRESCRIPCION ADQUISITIVA)

Posesion de

PERALTA, Julio Cesar

DNI: 16.282.902

PROVINCIA DE TUCUMAN

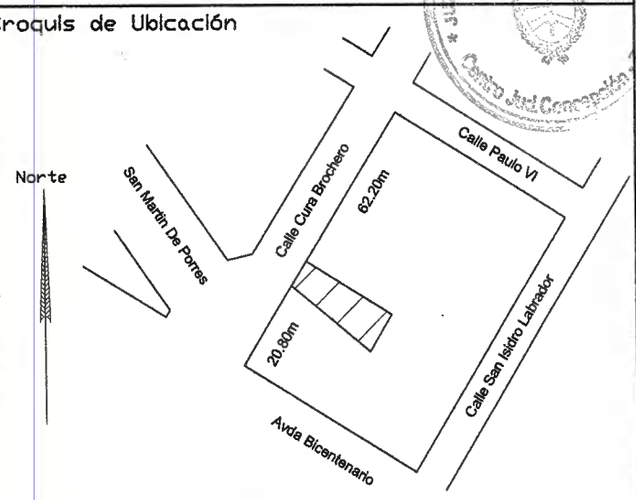
Dpto.: Chicligasta (Antes - Actual)
Lugar: Los Vegas
Domicilio: Calle Cura Brochero S/Nº

Nomenclatura Catastral

CIRC.	SECC.	LAM	PARC.
I	C	78	255j

PADRON	MATRICULA	ORDEN
251399	32301	396

Croquis de Ubicación



Registro Inmobiliario

Antecedente de Dominio Segun Catastro
Inscripta en Registro Inmobiliario en: Matricula Z-2787
a nombre de: SANTA CLARA S.R.L.

Nomenclatura Municipal

PADRON	CIRC.	SECC.	LAM	PARC.
13483	I	C	78	255j

Compulsa de Superficies

Sup. S/Mensura 442.2802 m2

Municipalidad

Plano Nº 057 - 2017

Expte. Nº 21359-P Fecha 20-09-2017

Dirección de Reg. Inmobiliario Tucumán
NRO : 30062
12/06/2019 10:26:50
3310631163704900001112 jrqV

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIV. Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
DIRECCION DE CATASTRO
CONCEPCION - TUC.

HUMBERTO R. SOULE
DIRECTOR DE CATASTRO
MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Escala	Fecha de Operaciones
1:300	06 de Septiembre de 2017

Instrumental: Estacion Electronica Total Topcon GPT 3207N
s/n T50341 - GPS Trimble Geoexplorer3 Nº38376-00
Cinta de 30mts

Dirección General de Catastro

Plano Nº 76456/17

Expte. Nº 24440-D-17 Fecha 19 OCT 2017

Colegio de Agrimensores 00783

CUMPLIDO DISPOSICIONES
Ley Nº 5993/90
22 SEP 2017
COLEGIO DE AGRIMENSORES DE TUCUMAN

FEDERICO AUGUSTO NAVARRO
ING. GEODESTA Y GEOFISICO
AGRIMENSOR - M.P. N° 038
Colegio de Agrimensores de Tucumán

DIRECCION GRAL. DE CATASTRO
Plano Ejecutado
Conforme a
Disposiciones Reglamentarias
Catastral

Firma Poseedor

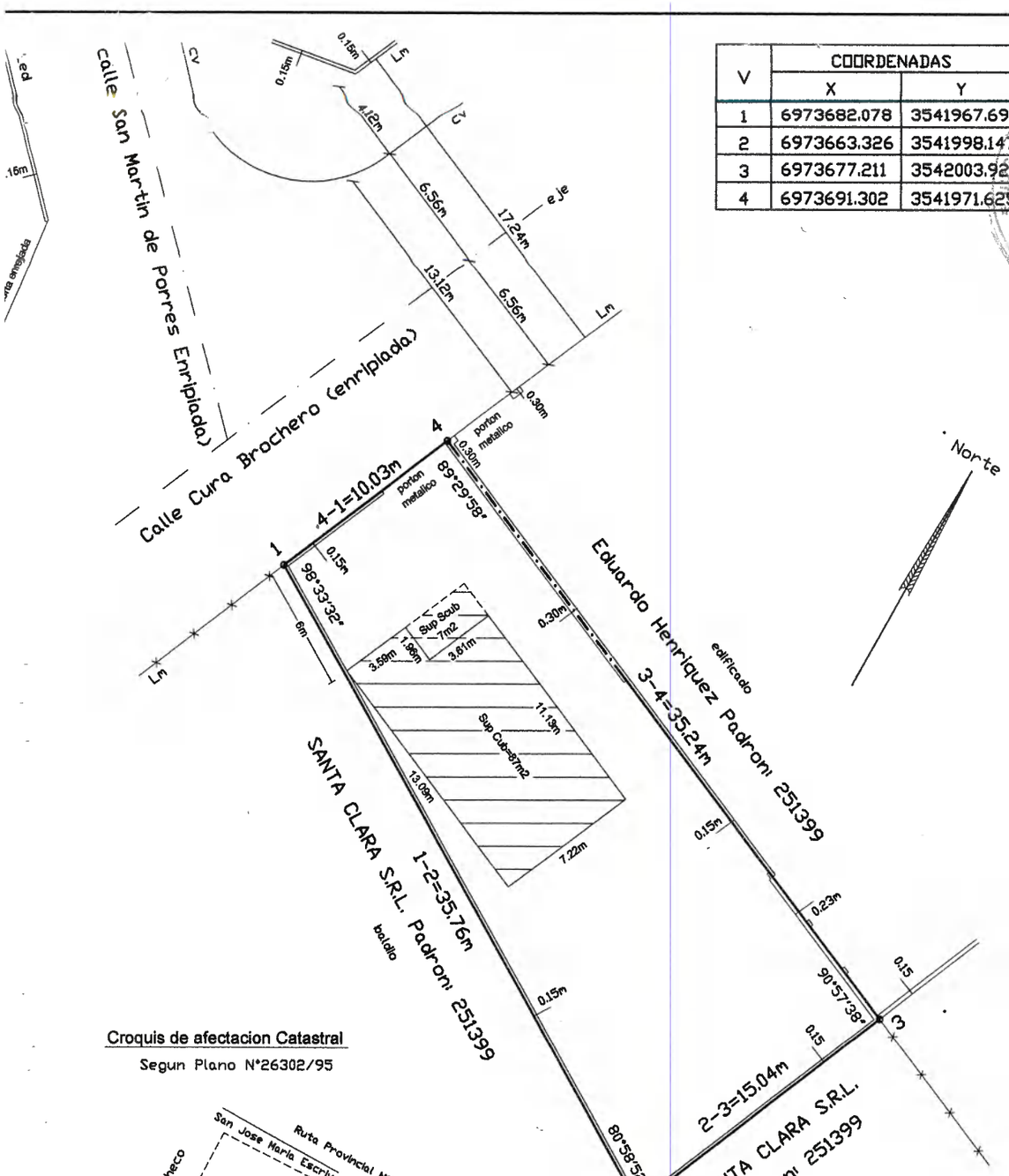
PERALTA, Julio Cesar
DNI: 16.282.902

Firma Profesional

Agrimensor Fernando R Delgado
Mat. Prof. Nº 232
24 de Sept Nº 1445 - Concepcion - Te. 03865-424441

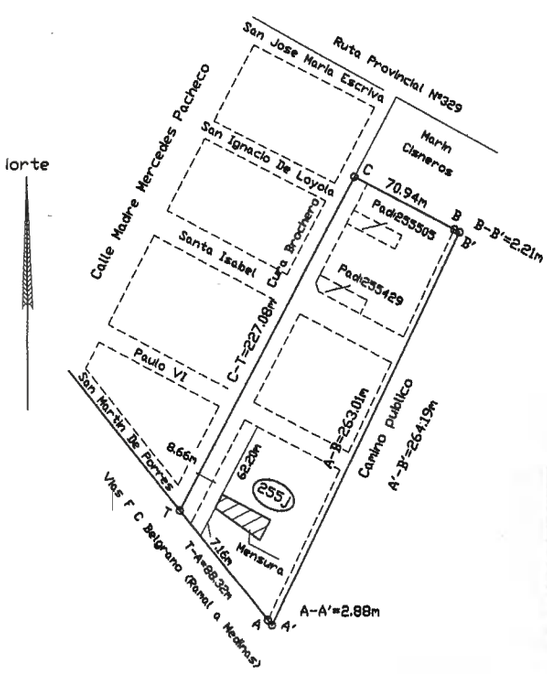
(031-17)

V	COORDENADAS	
	X	Y
1	6973682.078	3541967.697
2	6973663.326	3541998.147
3	6973677.211	3542003.929
4	6973691.302	3541971.625



Croquis de afectacion Catastral

Segun Plano N°26302/95



PLANILLA DE COORDENADAS DE GEOREFERENCIACION

Punto	Coordenadas Geodesicas			Coordenadas Gauss Kruger	
	Latitud	Longitud	h (m)	X	Y
JBAL	27° 35' 03.874 S	65° 37' 21.900 O	-	6949521.30	3537248.55
1	27° 21' 58.471 S	65° 34' 32.851 O	-	6973682.078	3541967.697
2	27° 21' 59.076 S	65° 34' 31.740 O	-	6973663.326	3541998.147

Marco de refencia:Red Geodesica Provincial (RECAT) vinculada a POSGAR 98.- Faja 3 del IGN (meridiano central -66°)

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. * Centro Judicial Concepción - Tuc. *
FOLIO 74

USO OFICIAL

Dirección General de Catastro

Expte. DGC N°: 02886/2019

San Miguel de Tucumán, 06 de Marzo de 2019

Juicio: "Peralta Julio Cesar s/ Prescripcion Adquisitiva- Expte: 229/18"

Oficio de fecha 12/02/2019

Sra. Secretaria:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. en respuesta al Oficio de referencia. En cumplimiento de lo requerido informo, según nuestros registros:

1- El Padron Catastral N° 251.399 se encuentra inscripto en la Matrícula Registral Z-2787, reconoce como Titular Dominial y Responsable Fiscal a SANTA CLARA S.R.L.

2- Existe Plano de Prescripcion Adquisitiva N°76456/17 (Expte. 24440-D-17) a nombre de PERALTA JULIO CESAR.

Sin más que informar, saludo a Ud. con distinguida consideración.-

A.A.

Ing. ENRIQUE E. ESPECHE
DIRECTOR ADJUNTO
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

A LA SRA. SECRETARIA JUZGADO
CIVIL Y COMERCIAL COMUN III NOM
CENTRO JUD CONCEPCION
S_____/_____D

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

MATRICULA: Z-02787 (Chicligasta) **(Folio Electrónico)**

1)P/VENTA. Matrícula: FRE: Z-02787. Padrón 256140 L/C 1; Plano: 69925; Superficie: 300 M2.; Pasa a Mat. Z-18803*Queda remanente*. Entró: 14714 de fecha: 30/03/2016*Insc.:ndcg*Verif.:mea.-

2)POR DIV. Y VENTA. Matrícula: FRE: Z-02787. Padrón 256139 L/C 2; Plano: 69925; Superficie: 300 M2.; Pasa a Mat. Z-18817*Queda remanente*. Entró: 29386 de fecha: 26/05/2016*Insc.:lmn*Verif.:jao.-

3)POR VENTA. Matrícula: FRE: Z-02787. Padrón 256138 L/C 3; Plano: 69925; Superficie: 300 M2.; Pasa a Mat. Z-19076*Queda remanente*. Entró: 57124 de fecha: 02/10/2018*Insc.:cmb*Verif.:jao.-

ES COPIA FIEL
12 JUN. 2019
REGISTRO INMOBILIARIO

ALTA	**Fecha:** 23/10/2015													**IMPRESION** 12/06/2019
FOLIO	**Registró:** SANCHEZ MONES Lucrecia Bettina					**VÁLIDO COMO INFORME DE LEY**								
	Verificó: SANCHEZ MONES Lucrecia Bettina													cm

>>

El antecedente de este folio es FRC: Z-02787 (Chicligasta) que consta de 2 páginas, 16 asientos en Rubro 6, 1 asiento en Rubro 7.

MATRICULA: Z-02787 (Chicligasta)

C O N T I N U A C I O N

6 - TITULARIDAD DEL DOMINIO	%	7 - OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e INTERDIC.	8 - CANCELACIONES
17)CERTIF.65086 del 22/10/2015*Reg.66**VENTA*PADRON///// 256140**Insc.:lbsm*Verif.:lbsm.-///////////////////// ---------- 18)CERTIF.16298 del 05/04/2016*Reg.66*VENTA*pad. 251397* *Insc.:lbsm*Verif.:lbsm.-///////////////////////////// ---------- 19)CERTIF.47182 del 17/08/2018*Reg.66*VENTA Fracc.3 Pad. 256138*Insc.:gmvv*Verif.:gmvv.-///////////////////////// ----------			

ES COPIA FIEL
12 JUN. 2019
REGISTRO INMOBILIARIO

ALTA	**Fecha:** 23/10/2015	*TIENE ANEXO.-*	**IMPRESION**
FOLIO	**Registró:** SANCHEZ MONES Lucrecia Bettina	VÁLIDO COMO INFORME DE LEY	12/06/2019
	Verificó: SANCHEZ MONES Lucrecia Bettina		cm

>>

PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA

REGISTRO INMOBILIARIO

CONTINUACION EN FOLIO ELECTRONICO

1 MATRICULA Nº: Z-2787.*

2 UBICACION DEL INMUEBLE - DEPARTAMENTO: FRACCION II.* LOS VEGA.*

3 NOMENCLATURA CATASTRAL

PADRON INMOBILIARIO Nº 51.933.*

MATRICULA CATASTRAL Nº 32301/134.*

circunscripción	sección	manz. / lám.	parcela	subparcela
I.*	C.*	78.*	255A.*	

4 MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE *SEGUN PLANO* Mide:primera fracción:del punto b-B:419,99m.; B-C:101,13m.; C-D:277,25m.; D-E:276,76m.; E-D:303,00m.; D-c:72,51m.; c-B ó sea el punto de partida:54,27m.* LINDEROS: N.: camino público, Ruta Pcial Nº 3[illegible] y fracción Nº 1; S.: Ferrocarril Gral. M.Belgrano (Ramal a Medina); E.: fracción Nº 1, Suc. de Juan Jose Gomez,Guedo J.,[illegible] de Jacinto Atrib y Pje. ,camino público de por medio y O.: GONzález.* segunda fracción:mide del punto F-G:177,99m.; G-H:2[illegible],03ms.; H-I:53,25m.; I-F, ó sea el punto de partida:278,41m.* LINDEROS: N.:Ferrocarril Gral. M.Belgrano(Ramal a Medina)*S.: Suc.de Julio Oscar Contreras;E.: también suc. de Julio Oscar Contreras y O.: Pablo y Blas López, camino público de por medio *AMBAS FRACCIONES SEPARADAS POR EL FERROCARRIL GRAL M. BELGRANO)*SUPERFICIE: 13Has.60,8684ms2.*

POR VENTA DE FRACCION 2 s/Plano 9860(Sup.5.937,9500m2.)PASA A Z-8965
" " " 2 " 26.302(Sup.2Has.5583,2350m2.) " " Z-9.063.-

POR DONACION FRACCION 2 pasa Z-10133.Plano N042894/04.Decreto 1846.Entró 20444 del 08/04/05.

PLANO: Nº8157/86.* Expte.2977-I-86.*

5 ANTECEDENTES DOMINIAL: Z-7010.*

6 TITULARIDAD DE DOMINIO	7 OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES RESTRICCIONES E INTERDICCIONES	8 CANCELACIONES
*ASIENTO 1*SANTA CLARA S.R.L. con domicilio legal en calle Octaviano Vera nº 121 de la Ciudad de Concepción.* COMPRA COMO APORTE DE CAPITAL.* Esc.: 12 del 6/1/87*Reg.25* Entró 346 del 12/1/87.*	ASIENTO 1+BOLETO DE VENTA+a favor de:CONFEDERACION GENERAL DEL TRABAJO DE LA REPUBLICA ARGENTINA-DELEGACION TUCUMAN+sobre fracción I y IV+por la suma de $149.450+Suscripte el 22/4/94+Entró 5827 del 3/5/94+.	
ASIENTO 2+CERTIF.2905 del 4/5/92+REG.7+VENTA Obs.FRAC.2 PLANO:9860/87+.EXPEDIDO+		
ASIENTO 3+CERTIF.4057 del 15/6/92+VENTA FRAC.2+REG.7+.		
ASIENTO 4+CERTIF.1264 del 10/2/94+REG.7+VENTA FRAC.2+.		
ASIENTO 5+CERTIF.8871 del 7-9-95+Reg.7+VENTA FRAC.2+		
ASIENTO 6+CERTIF.10137 del 9/10/95+REG.7+VENTA FRACC.2 Obs.+PLANO:9860/87+.		
ASIENTO 7+CERTIF.2402 del 6/3/96+REG.7+VENTA FRACCION 2		

FUNCIONARIO QUE AUTORIZO LA APERTURA — Fecha 14 / 1 / 87.* — JUANA V. C. de ACOSTA

Nº del rubro o asiento practicado y firmas del registrador (1) y verificador (2): 6/2, 6/3, 6/4, 6/5, 6/6

Sigue al dorso y en las hojas Nros.

ES COPIA FIEL — REGISTRO INMOBILIARIO — 12 JUN 2019

Claudia Morales — REGISTRO INMOBILIARIO

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3º NOM — FOLIO 78 — Centro Jud. Concepción

CLAUDIAM 12/06/2019 12:15:30

MATRICULA Z-2787

6 TITULARIDAD DE DOMINIO	7 OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES RESTRICCIONES E INTERDICCIONES	8 CANCELACIONES
ASIENTO 8+Cert.6303 del 23-5-96+Reg.7+VENTA 60% Frac.2		
ASIENTO 9+Cert.12952 del 9-10-96+Reg.30A+VENTAFrac.2.-		
ASIENTO 10+CERTIF.15455 del 22-11-96+Reg.30A+VentaFrac-ion 2+s/plano 26302/95.- - - - - - - - - - - - - - -		
ASIENTO 11+CERTIF.1080 del 28-1-97+Reg.30a+VENTA+Fracc. Sup.5583,2350m2.+Padron:251.398+s/Plano:26302/95+- - -		
ASIENTO 12+Donacion+Reg.Gob.+Fraccion 2+Decreto1846+En=rg 20444 del 08/04/05+Reg.Prov.		
ASIENTO 13+CERTIF 43733 del 30/07/2012+REG 66 +VENTA. +Padron . Fracc.Sup.2382,0224m2.S/Plano nº64.641/12..-		
ASIENTO 14+CERTIF.76236 del 12/12/2012+REG 66+VENTA e HIPOTECA En 1er Gdo. Padron 255529 Sup. 2382,0224m2.-		

FUNCIONARIO QUE AUTORIZO LA APERTURA

Fecha d m a

Nº del libro o asiento practicado y firmas del registrador (1) y verificador (2)

1 2 | 1 2 | 1 2 | 1 2 | 1 2 | 1 2 | 1 2

Sigue al dorso y en las hojas Nros.

REGISTRO INMOBILIARIO 12 JUN 2019 ES COPIA FIEL

JUZG CIVIL Y COM. COMUN 3 Concepción FOLIO 79

Dirección del Registro Inmobiliario de Tucumán

Informe de búsqueda en Índice de Titulares de Dominio en formación

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. Centro Jud. Concepción
80
FOLIO

REPORTE DE BÚSQUEDA SIN RESULTADOS

Criterios Utilizados

Padrón Inmobiliario: 251399

Firma y Sello

Cantidad de Fojas: 1

Código de Impresión

004362851144

La Presente búsqueda pertenece al nº de entrada: 30143/2019

Fecha y Hora de Impresión: 12/06/2019 12:16:27

Realizo la búsqueda: CLAUDIA

NOTA: Se deja constancia que el índice de Titulares de Dominio en formación se encuentra en permanente cambio y los datos consignados en el presente documento reflejan el estado del mismo en fecha y hora indicada, según el criterio de búsqueda ingresado.

DIRECCIÓN DE REGISTRO INMOBILIARIO

GOBIERNO DE TUCUMÁN

JUZG. CIVIL Y COM.COMUN 3ª NOM. Centro Jud. Concepción FOLIO 81

San Miguel de Tucumán, 13 de Junio de 2019

Al Sr. Secretario Judicial
Juzgado Civil y Comercial Común 3a Nom.
Su Despacho

Ref.: oficio n° 30062 /2019 s/ juicio:
PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXPTE N° 229/18

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a fin de responder al oficio de referencia y en tal sentido le informo:

Conforme se solicita se adjunta copia del siguiente antecedente dominial Z-2787. El padron 251399 no posee antecedentes registrales.
La información fue obtenida según busqueda realizada en Indice de Titulares de Dominio en formación por nombres y apellidos completos y/o antecedente dominial y/o DNI y/o padrón si lo hubiese.

Atte.-

Informó: cm

RC - Dirección Registro Inmobiliario
$ 350,00
Informe 007
37003818539239120017 40
16/05/2019 09:03:25 N°: 0015429 lma

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

00ZNPHQUQK

Dirección de Reg. Inmobiliario Tucumán
NRO: 30062
12/06/2019 10:26:50
33106311637049000111 2 jrqv

Concepción, 20 de marzo de 2019.-

OFICIO N°: 73.-

SR. DIRECTOR DEL
REGISTRO INMOBILIARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
S_____/_____O

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº: 229/18.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante el **Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación,** Secretaría a cargo de la **Dra. Silvia Estela Arias**, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a fin de que informe a este Juzgado y Secretaría, **si el inmueble de la litis posee antecedentes de dominio**, el mismo se encuentra ubicado en calle CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA , PROVINCIA DE TUCUMAN; NOMENCLATURA CATRASTAL: Circ. I, Parcela: 255, Matrícula: 32.301, Sección: C, Padrón: 251.399, Orden: 396, Lam.: 78, .- A LOS EFECTOS DEL MISMO SE ACOMPAÑAN INFORME DE CATASTRO PARCELARIO EN (01) FOJAS Y PLANO DE MENSURA EN (02) FOJAS.- DIL

Saludo a Ud. Atte..-

VI. 21 JUN 2019 10:00

JUZ. CIV. COM. III NOM.

Adjuntando Oficio Nº 73, en 09 fs.-

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
JUEZ CIVIL COM. III NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción *
83
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- EXPTE 229/18

CONCEPCION, 21 de junio de 2019.-

Agréguese y téngase presente oficio nº 73 informado.-

Atento las constancias de autos: Líbrese oficio conforme se encuentra ordenado en 5º párrafo de decreto de fs. 45.- GEG

DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN IIIª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 28 JUN 2019 se notifican las partes en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción * 84 FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

00RQWSCPVR

Concepción, 1 de julio de 2019.-

OFICIO N°: 241.-

SR. DIRECTOR DEL
REGISTRO INMOBILIARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
S_____/_____O

JUICIO: **PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº: 229/18.-**

En los autos del rubro que se tramitan por ante el **Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación**, Secretaría a cargo de La Dra. Silvia Estela Arias, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a los efectos de que proceda a la **ANOTACION PREVENTIVA DE LA LITIS** sobre el inmueble del presente proceso, conforme lo dispone el Art. 1905 del C.C. Ubicado en calle: CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN; **NOMENCLATURA CATASTRAL:** Circ. I, Parcela: 255, Matrícula: 32.301, Sección: C; Manzana: 78; Padrón: 251.399, Orden: 396, Lam.: 78.- **Antecedente Dominial: : MATRICULA REGISTRAL:** Z-2787.- DIL

Saludo a Ud. Atte..-

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 05 de julio 2019 retiro oficio Nº 241
en Nombre del Dr. Gerin Gustavo.

Fernández Franco.

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

BANCO
NASIF
(4140) Tucumán CUIT: 30
T.V.A. RESPONSABLE INSCRIPTO
INGRESOS BRUTOS
TASA DE JUSTICIA
CAJA FECHA: 8/08/19 Hora:10:39:26
Nro de Control Caja: 73617992

Importe cobrado.....:
$ 10,00

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

*
Juicio:
PERALTA JULIO CESAR / PRESCRIP
*
Fuero:
Juz. Civil y Comercial C.Nom.3
*
Expte.Nro/Año:
000000000229/16
*
Codigo de Fuero: 3
*
Nro.Expte.....: 30141935
*
Este comprobante carece de validez si no se encuentra debidamente intervenido por el Juzgado
*

TRIPLICADO

Banco del Tucumán S.A.
Centro Judicial Concepción

JUZ. CIVIL Y COM.COMUN 3ª NOM.

FOLIO 82

8 AGO 2019

CONCEPCIÓN

RC - Dirección Registro Inmobiliario
$ 500,00
Rogaciones
7840321193[illegible]9061210[illegible]
09/09/2019 10:[illegible]0 N° 0197043 Ima

11 OCT 2019

86
FOLIO
Centro Jud. Concepción

2837

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN DE LA IIIa. NOMINACIÓN.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
DPTO. CHICLIGASTA, PCIA. DE TUCUMÁN
JUEZ: DR. CARLOS RUBEN MOLINA
SECRETARIA:

00RQWSCPVR

Concepción, 1 de julio de 2019.-

OFICIO N°: 241.-

Dirección de Reg. Inmobiliario Tucumán
NRO : 55280
15/10/2019 10:21:58
14111511039049020511 92 jrqV

SR. DIRECTOR DEL
REGISTRO INMOBILIARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
S_____/_____O

JUICIO: **PERALTA JULIO CESAR S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Expte. Nº: 229/18.-**

En los autos del rubro que se tramitan por ante el **Juzgado en lo Civil y Comercial Común de la IIIa. Nominación**, Secretaría a cargo de La Dra. Silvia Estela Arias, se ha dispuesto librar a Ud. el presente oficio a los efectos de que proceda a la **ANOTACION PREVENTIVA DE LA LITIS** sobre el inmueble del presente proceso, conforme lo dispone el Art. 1905 del C.C. Ubicado en calle: CURA BROCHERO S/N°, ENTRE CALLES PAULO IV Y AVDA DEL BICENTENARIO, LOS VEGAS, DEPTO CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN; **NOMENCLATURA CATASTRAL:** Circ. I, Parcela: 255, Matrícula: 32.301, Sección: C; Manzana: 78; Padrón: 251.399, Orden: 396, Lam.: 78.- **Antecedente Dominial: : MATRICULA REGISTRAL:** Z-2787.- DIL

Saludo a Ud. Atte..-

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIV. COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

LEY 4992 ACORDADA 509/00 CERTIFICO QUE LA FIRMA Y SELLO QUE ANTECEDEN SON AUTENTICOS Y PERTENECEN AL FUNCIONARIO Silvia Estela Arias QUEDANDO CUMPLIDOS LOS TRAMITES DE LEGALIZACION AL SOLO EFECTO DE INSCRIPCION O ANOTACION EN EL REGISTRO INMOBILIARIO DE LA PROVINCIA.-
CONCEPCION, 28 de Agosto DE 2019

CONIA VIVIANA PALACIOS
SECRETARIA DE SUPERINTENDENCIA

Centro Judicial Concepción

MINISTERIO DE ECONOMIA
DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO
SAN MIGUEL DE TUCUMAN 15 DE OCTUBRE DE 2019
INSCRIPCION DEFINITIVA

El presente documento ha sido asentado en el DIARIO
bajo el Nro.: **55280** del **15/10/2019**

EN LA MATRICULA **Z-02787**
REGISTRADO COMO: **ANOTACION PREVENTIVA DE LITIS**

verif.:CALVI Gaston Abel

11111511539049020511 92

87
FOLIO

JUZG. CIV. COM. COMUN III NOM.
Centro Jud. Concepción

Dr. Gaston Abel Calvi
Abogado
Dirección de Registro Inmobiliario

DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO

VI. 25 OCT 2019 11:09
JUZ. CIV. COM. III NOM.

OFICIO N° 241 EN 03 FS.-

MARIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIV. Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción *
88
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común III

ACTUACIONES N°: 229/18

H20703245212

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- EXPTE 229/18

CONCEPCION, 31 de octubre de 2019.-

Agréguese y téngase presente informe de Registro Inmobiliario.- GEG

DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM.COMUN 3ª NOM. ★ FOLIO 89 Centro Jud. Concepción

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

Juzgado en lo Civil y Comercial Común III

ACTUACIONES N°: 229/18

H20703249951

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- EXPTE 229/18

CONCEPCION, 05 de noviembre de 2019.-

Encontrándose diligenciados todos los informes de ley y a los fines de continuar con el trámite en el presente proceso, indique la parte actora el domicilio de SANTA CLARA SRL (titular dominial del inmueble) a los fines de correr traslado de la demanda.- SEA

DR. CARLOS RUBEN MOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN III NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 08 NOV 2019 se notifican las partes en Secretaría (Art.135 C.P.C.C.T.M.)

DRA. [illegible] ARJAS
SECRETARIA
JUZG. CIVIL Y COM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción *
90
FOLIO

SOLICITO SE CORRA TRASLADO Y OTRO.-

Sr. Juez en lo Civil y Comercial Común de la III° Nom.

Juicio: "Peralta Julio C. s/Prescripción Adquisitiva". Expte. N°**229/18**.-

Gustavo A. Geria Lépore, Abogado, por la representación que ejerzo en autos, a V.S. digo:

I.- Cumpliendo con la normativa vigente declaro Casillero Digital n°20-22557691-3. Pido se tenga presente.-

II.- Atento al estado procesal de autos, corresponde y pido se corra traslado de la demanda.-

Provea V.S. de conformidad y será:

J U S T I C I A.-

GUSTAVO A. GERIA LEPORE
ABOGADO
M. P. 342 - L. 01 - F. 10

VI, 01 NOV 2019 10:42
JUZ. CIV. COM. III NOM.

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción *
91
FOLIO

DENUNCIO DOMICILIO DIGITAL

SR. JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN DE LA III NOM.-

JUICIO: "PERALTA JULIO CESAR S/PRESCRIPCION ADQUISITIVA". EXPTE N°**229/18.-**

Gustavo A. Geria Lépore, Abogado, por derecho propio, a V.S digo que:

I.- Cumpliendo con la normativa vigente denuncio Domicilio Digital n°:**20-22557691-3.**

Pido se tenga presente y agregue.-

Provea V.S de conformidad, será:

J U S T I C I A.-

GUSTAVO A. GERIA LEPORE
ABOGADO
M. P. 342 - L 01 - F. 10

VI, 08 NOV 2019 10:32

JUZ. CIV. COM. III NOM.

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. 92 FOLIO Centro Jud. Concepción

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común III

ACTUACIONES N°: 229/18

H20703256029

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- EXPTE 229/18

CONCEPCION, 12 de noviembre de 2019.-

Téngase presente el domicilio digital denunciado. A lo demás: Estése a lo proveído en decreto que antecede.- GEG

DR. CARLOS RENE LINDOLINA
JUEZ
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3 NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 15 / NOV / 2019 se notifican las partes en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

ESTUDIO JURIDICO
Geria Lépore y Asoc.
Marconi n°276 - Concepción – Tucumán.

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. Centro Jud. Concepción
93
FOLIO

BICENTENARIO de la Independencia Argentina 1816 TUCUMÁN 2016

DENUNCIO DOMICILIO Y OTRO.-

Sra. Juez en lo Civil y Comercial Común de la III° NOM:

JUICIO: "Peralta Julio C. s/Prescripción Adquisitiva. Expte. n°**229/18**.-

Gustavo A. Geria Lépore, Abogado, por la representación que ejerzo en autos, a V. S. digo:

I. Conforme lo requerido por V.S. denuncio que el domicilio de la razón social Santa Clara SRL es el sito en calle Octaviano Vera n°121 de la ciudad de Concepción, Pcia. de Tucumán. Téngase presente.-.-

II.- Fecho, solicito se corra traslado de la demanda por el término y bajo apercibimiento de ley.-

Provea V.S. de conformidad, será:

J U S T I C I A.-

GUSTAVO A. GERIA LEPORE
ABOGADO
M. P. 342 - L. 01 - F. 10

MI. 11 DIC 2019 10:59
JUZ. CIV. COM. III NOM.

Juzg. Civil y Com. Común 3ª Nom. Centro Jud. Concepción
94
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común III

ACTUACIONES N°: 229/18
H20703270888

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- EXPTE 229/18

CONCEPCION, 11 de diciembre de 2019.-

Cítese y emplácese a la razón social SANTA CLARA SRL, a estar a derecho en el presente juicio y por el mismo acto, córraseles traslado de la demanda para que la evacuen en el plazo de SEIS DIAS, bajo apercibimiento de ley (Art. 393 Procesal). Asimismo para en el plazo de TRES DÍAS del término para contestar la demanda oponga excepciones, conforme lo prescripto por el Art. 394 Procesal.- PERSONAL.-
Desígnanse los días martes y viernes o subsiguiente día hábil para las notificaciones en Secretaría.-

A sus efectos Líbrese cédula en el domicilio denunciado, acompañándose copias para el traslado pertinentes.- PERSONAL.- GEG

DR. CARLOS RENE MOLINA PEREZ
JUZ. CIV. COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 13 DIC 2019 se notifican las partes en Secretaría (Art.168 C.L.C.C.M.)

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 16 DIC 2019 se confeccionó cédulas N°. 1313.-

En fecha 16 DIC 2019 se libró cédulas N°. POR FALTA DE COPIAS P/ TRASLADO Y BONO DE MOVILIDAD.-

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 17 DIC 2019 se notifican las partes en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 20/02/2020 acompaño copias para traslado de la demanda en (46) fs. P.P. el Dr. Berio Gustavo

Fernandez Franco
M.P. 2206.

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Se adjunto Bono de Movilidad en fecha 20/02/2020.
P.P. el Dr. Berio Gustavo

Fernandez Franco.

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción * FOLIO 95

1B

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común III

ACTUACIONES N°: 229/18

H20703273009

Expte N°: **229/18**
CEDULA N°: 1313

CEDULA DE NOTIFICACION

Concepcion, 16 de diciembre de 2019.-

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN III NOMINACION

AUTOS: **PERALTA JULIO CESAR s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.-**

Se notifica a: **SANTA CLARA S.R.L.**
Domicilio: **OCTAVIANO VERA 121 - CONCEPCION**

P R O V E I D O

"CONCEPCION, 11 de diciembre de 2019.- Cítese y emplácese a la razón social SANTA CLARA SRL, a estar a derecho en el presente juicio y por el mismo acto, córraseles traslado de la demanda para que la evacuen en el plazo de SEIS DIAS, bajo apercibimiento de ley (Art. 393 Procesal). Asimismo para en el plazo de TRES DÍAS del término para contestar la demanda oponga excepciones, conforme lo prescripto por el Art. 394 Procesal.- PERSONAL.- Desígnanse los días martes y viernes o subsiguiente día hábil para las notificaciones en Secretaría.- A sus efectos Líbrese cédula en el domicilio denunciado, acompañándose copias para el traslado pertinentes.- PERSONAL.- Fdo: DR. CARLOS RUBEN MOLINA - Juez" **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.- ADJUNTA COPIA PARA TRASLADO EN (46)FS.- SE ADJUNTA BONO DE MOVILIDAD ...(1)....**

LIC. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

21 FEB 2020

M.E. N° ..... Recibido Hoy .....
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr: .....

JUAN CARLOS PILLON
JEFE DE MESA DE ENTRADAS
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

A horas ..... del día ..... de 20.....
Se dejó cedula en la casilla número.....
y se devolvió el original a Secretaría de origen.-

_____
Oficial Notificador

CONCEPCION, 21 de Febrero de 2020 En la fecha siendo

GAF

las 11:30 notifique del contenido de esta cédula y deje duplicado en el domicilio indicado a: Santa Clara S.R.L. — —

[redacted] no haberlo encontrado, ~~recibió una persona de la casa que dijo llamarse~~ y al no acudir persona alguna ~~y firma para constancia~~ a mis llamados, fijé copia de Cédula en la puerta. — Art. 157 Procesal. — Testado 13 palabras No. Vale. — Se Adjunto 6 copias para traslado en 46 fs. —

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción *
96
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

Juzgado en lo Civil y Comercial Común III

ACTUACIONES N°: 229/18

H20703302440

En fecha 20/02/2020 se libra cédula N° 1313 con un juego de copias p/ su traslado en (46) p y 1 bono de movilidad. –

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

JUZG. CIVIL Y COM.COMUN 3ª NOM.
FOLIO 97
Centro Jud. Concepción

ESTUDIO JURIDICO
Geria Lépore y Asoc.
Marconi nº276 - Concepción – Tucumán.

BICENTENARIO
TUCUMAN 2016

SOLICITO DECLARACION DE REBELDÍA Y OTRO.-

Sra. Juez Civil en Familia y Sucesiones de la IIIª Nom.:

Juicio: "PERALTA JULIO CESAR s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA". Expte. N°**229/18**.-

Gustavo A. Geria Lépore, Abogado, por la representación que ejerzo en autos, a V.S. digo:

I.- Encontrándose vencido el término para que la contraparte contestase la demanda sin haberlo hecho, pido se tenga a la misma por incontestada y se dé por decaído el derecho que ha dejado de usar.-

II.- Conforme lo autoriza el Digesto Ritual, citada legalmente la demandada y no habiendo comparecido, pido se declare su rebeldía en el presente pleito, notificársele en los estrados del Juzgado, las notificaciones que así correspondiesen, en lo sucesivo.-

Provea V.S. de conformidad y será:

J U S T I C I A.-

GUSTAVO A. GERIA LEPORE
ABOGADO
M.P.362 - L.61 - F.16

JUZG. CIVIL Y COM.COMUN 3ª NOM. Concepción

98

mchico

PODER JUDICIAL
DE TUCUMAN

Constancia de Ingreso de Escrito

PERALTA JULIO CESAR s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA - 229/18

PRESENTADO POR: GERIA LEPORE, GUSTAVO ADOLFO - EN: 04/06/2020 10:31 - OTROS

JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM. * Centro Jud. Concepción * FOLIO 219

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común III

ACTUACIONES N°: 229/18

H20703330097

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.-EXPTE. Nº 229/18

CONCEPCION, 08 de junio de 2020.-

Atento lo solicitado y contancias de autos, especialmente Cedula de Notificación Nº 1313 (fs. 96 y vta.) en la cual se corre traslado de la demanda; y habiendo el accionado dejado vencer el término para apersonarse y contestar la misma: Corresponde, de conformidad a lo establecido en el art. 189 Procesal **DECLARAR REBELDE** en el presente juicio al demandado en autos: **SANTA CLARA SRL**, haciéndoles conocer que el juicio continuará su trámite y que las posteriores notificaciones se harán acorde lo dispuesto por el art. 191 Procesal.- PERSONAL.- GEG

En fecha 12/JUN/2020 se notifican las partes en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)

DRA. SILVIA ESTELA ARIAS
SECRETARIA JUDICIAL
JUZG. CIVIL Y COM. COMUN 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

100
FOLIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Juzgado en lo Civil y Comercial Común III

ACTUACIONES N°: 229/18

H20703332049

JUICIO: PERALTA JULIO CESAR s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.- EXPTE 229/18

NOTA ACTUARIAL: EN FECHA 17 DE JUNIO DE 2020 NO SE LIBRA CEDULA POR FALTA DE BONO DE MOVILIDAD, EL CUAL DEBERÁ SER ADJUNTADO DE MANERA DIGITAL POR EL PORTAL S.A.E. Y CONTENER COMPLETOS TODOS LOS CAMPOS REQUERIDOS EN AQUEL.- GAF

ARIAS
SECRETARIA
JUZG. CIVIL Y COM. CO. 3ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

En fecha 19 / JUN / 2020 se notifican las partes en Secretaria (Art.163 C.I.C.C.M.)

SECRETARIA
JUZG. CIVIL Y COM. CO. I
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Se notifica a: **CONCEPCIÓN OFICIALES NOTIFICADORES**
Fecha Depósito: **23/07/2020 - 04:39**
Domicilio Digital Nº: **30648815758868**
Expediente: **229/18**
Descripción: **CEDULA INDIVIDUAL DOMICILIO REAL**
Unidad Judicial: **Juzgado en lo Civil y Comercial Común III**

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

Juzgado en lo Civil y Comercial Común III

ACTUACIONES N°: 229/18

H20703332047

H20703332047

Expte N°: **229/18.-**

CEDULA N°: 85

Concepcion, 22 de junio de 2020.-

CEDULA DE NOTIFICACION

JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN III NOMINACION

OFICIALES NOTIFICADORES CONCEPCION,- - 30648815758868

AUTOS: PERALTA JULIO CESAR s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA.-

Se notifica a: **SANTA CLARA S.R.L.**

Domicilio: **OCTAVIANO VERA 121 - CONCEPCION**

P R O V E I D O

"CONCEPCION, 08 de junio de 2020.- Atento lo solicitado y contancias de autos, especialmente Cedula de Notificación N° 1313 (fs. 96 y vta.) en la cual se corre traslado de la demanda; y habiendo el accionado dejado vencer el término para apersonarse y contestar la misma: Corresponde, de conformidad a lo establecido en el art. 189 Procesal **DECLARAR REBELDE** en el presente juicio al demandado en autos: **SANTA CLARA SRL**, haciéndoles conocer que el juicio continuará su trámite y que las posteriores notificaciones se harán acorde lo dispuesto por el art. 191 Procesal.- PERSONAL.- Fdo: DR. CARLOS RUBEN MOLINA -Juez" **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.- SE ADJUNTA (01) BONO DE MOVILIDAD**

M.E. N° ..... Recibido Hoy .....

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr: .....

A horas ..... del día ..... de 20.....

Se dejó cedula en la casilla número.....

y se devolvió el original a Secretaría de origen.-

_____

Oficial Notificador

GAF

Firmado digitalmente por:
CN=ARIAS Silvia Estela
C=AR

SERIALNUMBER=CUIL 27358063840

[illegible], 23 JUL 2020 de [illegible] en la fecha siendo
las [illegible] notifique del contenido de [illegible] duplicado en el domicilio
indicado [illegible]

al [illegible] haberme encontrado, realicé [illegible] que allí [illegible]
[illegible] dejar constancia.

Me constituí a la calle indicada y no se encuentra a la vista placa municipal. Solicito mas datos para realizar dicha medida.—

LUISA MERCEDES CARRIZO
PROSECRETARIA JUDICIAL CAT.B.
OFICIAL NOTIFICADOR
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION