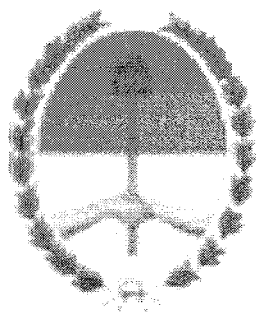




\*P304010000002206\*

# **PROVINCIA DE TUCUMAN**

## **CENTRO JUDICIAL MONTEROS**



# **1**

**Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I**

**INICIADO: 18/04/2024**

**Nº EXPTE: 47/24**

**ACTOR: PEDERNERA GUILLERMO FERNANDO**

**DEMANDADO: GIMENEZ MARIA VANESA**

**CAUSA: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

**JUEZ: DRA. MARÍA GABRIELA RODRÍGUEZ DUSING**

**SECRETARIO: DR. CARLOS ALBERTO DE GLEE**

1040/24 SJ

# JUZGADO DE PAZ

de .....



PROVINCIA DE TUCUMAN

Expediente N°. ....

Demanda iniciada por

Don PEDERNEIRA GUILLERMO FERNANDO ..... contra

Don GIMENEZ MARIA VANESA .....

Iniciada el 16 de ENERO ..... de 20 24

Terminada el ..... de ..... de 20 .....

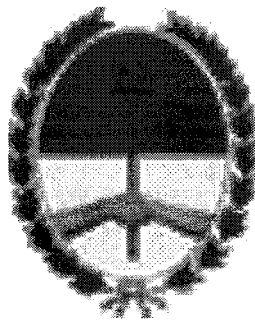
Por .....

Año 20 24



\*P310220000082019\*

**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN**



**Juzgado de Paz de Amaicha del Valle**

Fecha de Inicio: **18/01/2024**

Hora de Inicio: **10:59**

Nº de Expte.: **391/24**

ACTOR: **PEDERNEA GUILLERMO FERNANDO**

DEMANDADO: **GIMENEZ MARIA VANESA**

CAUSA: **AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

JUEZ/A: **JUAN RAMON VICENTE**

PRO SECRETARIO/A: **SYLVIA INES NAPADENSKY**

1

**PROMUEVO ACCION DE AMPARO**

**Sr. JUEZ DE PAZ DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE**

**JUICIO:** "PEDERNERA, GUILLERMO FERNANDO Vs. MARIA VANESA GIMENEZ S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

**CARLOS MARCELO SEIDAN**, abogado de la matrícula, al Sr. Juez de Paz, respetuosamente digo:

**CONSTITUYO DOMICILIO**

Que vengo por el presente, a constituir domicilio en casilla de correo [carlosmarseidan@yahoo.com.ar](mailto:carlosmarseidan@yahoo.com.ar) – Domicilio Digital 20-16132279-3 – Celular: 3814484244. Pido se tenga presente.

**ACREDITO PERSONERIA**

Que conforme se desprende de la copia de poder que acompaño con esta presentación, soy Apoderado del Sr. **PEDERNERA, GUILLERMO FERNANDO**, de las condiciones personales que obran en el citado instrumento legal, declarando bajo juramento, respecto de su autenticidad, vigencia e inalterabilidad.

**OBJETO**



Que, cumpliendo con expresas instrucciones recibidas de mi mandante, vengo en su nombre y representación, a promover la presente ACCION DE AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA, en contra de la Sra. *MARIA VANESA GIMENEZ RACEDO*, argentina, mayor de edad, DNI 23.270.558 , domiciliada en calle Santiago del estero 2084, de la ciudad de San Miguel de Tucumán, y/o en contra de cualquier otra persona que se encuentre habitando el inmueble de su propiedad y cuya posesión detenta en forma pública, pacífica e ininterrumpida, desde el mes de Mayo 2013, es decir, hace más de 10 años, ubicado en Ampimpa – km11 – Ruta Provincial 307-Plazoleta Ampimpa (al lado), a fin de que se dicte la resolución pertinente ordenándose la restitución a mi mandante de la citada vivienda, en base a las consideraciones de hecho y de derecho, que a continuación, paso a explicitar.

### HECHOS

El día 06 de Enero 2024, como a hs 20:30 aproximadamente, en circunstancias que mi instituyente se encontraba en el interior de la vivienda, cuya tenencia se pretende recuperar por medio de la presente acción, en forma intempestiva interrumpieron en la misma la hoy demandada, en compañía de su hijo Bruno Fernández, quienes le profirieron insultos y amenazas al Sr. Pedernera, siendo éste prácticamente sacado a la fuerza, donde se le manifestaba que esa casa era de la madre de ella, la Sra. Angela Racedo, fallecida hace 3 años, con la cual mi instituyente convivió por espacio de más de 35 años, es más, el mismo percibe actualmente su pensión. Es decir, que el argumento esgrimido por la demandada, se basaba en supuestos derechos hereditarios.

Nuestros tribunales, ya se han expedido en reiteradas oportunidades al respecto: ACCION DE AMPARO-TENENCIA-TURBACION DE LA POSESION. *"El instituto del amparo a la tenencia está destinado a proteger la simple tenencia de un inmueble frente a un acto de turbación. Por su naturaleza (juicio sumarísimo), reviste los caracteres de una medida de tipo policial que, en esencia, tiende a mantener una situación de hecho ya existente, evitando las situaciones de violencia que podrían suscitarse si las partes pretendiesen imponer su propia justicia. Por ello, los derechos Dominiales o posesorios no pueden ser materia de discusión en este ámbito. De ahí que carezcan de trascendencia tanto la pretendida posesión con ánimo de dueña invocada por la parte actora, cuanto los pretendidos derechos hereditarios invocados por la accionada en cabeza de su esposo"*. FALLOS CAMARA EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES , SAN MIGUEL DE TUCUMAN, TUCUMAN Sala 01 (Courtade - Fajre) Castillo, Norma Inés c/ Willigs Bordenave, Mercedes Patrocinia s/ Amparo a la Simple Tenencia SENTENCIA del 12 DE AGOSTO DE 2013 Nro.Fallo: 13240190.

CAMARA CIVIL EN DOC. Y LOCACIONES Y FAMILIA Y SUCES. - CONCE - Sala en lo Civil en Documentos y Locaciones " **CORREA AXEL ANTONIO Vs. MENDOZA VICTOR DANIEL Y OT. S/ AMPARO LA SIMPLE TENENCIA**" Expte: 76/21Nro. Sent: 126 Fecha Sentencia 29/11/2023 - **AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA: VIA RAPIDA DE MANTENER EN LA POSESION AL ULTIMO DETENTADOR DEL INMUEBLE.** "No se trata de merituar en este tipo de procesos la posesión o la propiedad

*del inmueble sino de proteger, por una vía rápida, a quien ha sido privado por vías de hecho de la tenencia de la bien raíz. La naturaleza de la presente acción está destinada únicamente a determinar quién se hallaba en el uso y goce del inmueble antes de la alegada turbación a fin de ampararlo. La resolución no afecta los derechos sustanciales de las partes dado que su resultado se limita a mantener la posesión o tenencia despojada. La acción puede dirigirse aún contra aquél que sea dueño del bien (Fenochietto, op. cit., p. 350/1).- DRES.: SANTANA ALVARADO - MENENDEZ. Registro: 00069734-01"*

**CAMARA CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES - Sala 2 CHAYA HUGO ESTEBAN Vs. SANCHEZ LORIA ELIDA TERESA S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA** Nro. Expte: 6659/21 Nro. Sent: 328 Fecha Sentencia 14/09/2023 - **AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA: REQUISITOS PARA SU PROCEDENCIA.** *"Liminarmente, corresponde recordar que el instituto del amparo a la tenencia no otorga ni quita derechos Dominiales o posesorios; por su naturaleza, reviste los caracteres de una medida de tipo policial con recaudos mínimos -posesión de cualquier tipo y tenencia- que, en esencia, tiende a mantener una situación de hecho existente, evitando las situaciones de violencia que podrían suscitarse, si las partes pretendiesen imponer su propia justicia. En consecuencia, el juez no dilucida a quién corresponden los derechos reales de propiedad y la posesión del inmueble, sino simplemente quien tenía la cosa y fue despojado de la misma, con la finalidad de que nadie, por más derechos que crea que tiene, lo haga de mano propia expulsando y generando violencia en lugar de acudir a la justicia. Lo decidido no causa estado y una vez resuelto el amparo, quien se considere afectado dispone de las vías legales acordadas por el ordenamiento*

inmueble, según se desprende de la documentación que se adjunta, y que desde ya se deja ofrecida como prueba.

Pongo en conocimiento del Sr. Juez, que mi poderdante realizó la denuncia pertinente por ante la Comisaría de Amaicha del Valle, para posteriormente efectuar una ampliación de la misma.

Como sabemos, el amparo a la simple tenencia constituye una medida de carácter jurídico policial, tendiente a evitar que las partes hagan justicia por mano propia, manteniendo en la tenencia de un bien inmueble a la persona que la detenta al momento de producirse la situación de hecho originada, y hasta tanto las partes ejerciten las pertinentes acciones petitorias y/o posesorias que consideren convenientes en defensa de sus derechos.

En tal sentido nuestro superior Tribunal ha expresado: *"Es un remedio rápido y sumario previsto para determinadas situaciones de hecho. Es una medida procesal de naturaleza policial tendiente a restablecer el estado anterior de las cosas impidiendo que cada cual haga justicia por mano propia, con la consiguiente alternación del orden público y escarnio del derecho. No es una acción posesoria propiamente dicha ni una acción real, sino una disposición de Orden Público tendiente a restablecer el orden alterado Cfr: Fenochietto, CPCCN, comentado, anotado, concordado, Astrea, 1999, p. 350; ColomboKiper, CPCCN, comentado y anotado, 3ra. edic., La Ley, 2001, p.40; Arazi-Rojas, CPCCN, anotado, comentado, concordado, T. III, Rubinzal Culzoni, 2007, p. 149, todos comentando art. 614 y ssgts. CPCCN que regula el interdicto de recobrar, con el que se correspondería en el caso. Corte Suprema de justicia in re: Testa de Chahla Amelia Eugenia Vs. Chahla Yamil Daniel S/ Amparo a la simple tenencia- Nro. Sent: 1425 Fecha Sentencia 19/09/2017."*

Tenga en cuenta el Sr. Juez de Paz, que mi poderdante es una persona de edad avanzada (77 años), quien padece de hipertensión arterial, y ante tal situación y la violencia ejercida, salió a la calle en total estado de vulnerabilidad y llamó por teléfono a un amigo que reside en Colalao del Valle para que lo pueda auxiliar ante semejante ataque a su persona, el mismo amigo, quien se comunicó con un taxi y se lo envió para que pudiera abandonar el lugar, con lo que tenía puesto, ya que sus pertenencias quedaron en su casa, junto a remedios, dinero y otros objetos de valor.

Es menester remarcar S.S., que le Sr. Pedernera es una persona mayor de edad y que se encuentra en estado de vulnerabilidad ya que por su avanzada edad y salud recibe a través de insultos, agresiones verbales, amenazas, intimidaciones, humillaciones, y ridiculización, por un grupo de personas el cual consideraba su familia. Es por ello que estos individuos realizan este tipo de artimañas aprovechando que el Sr. Pedernera se encuentra solo sin protección alguna.

En sus comienzos, la propiedad fue adquirida por mi instituyente a la Tenedora Sra. Lidia Baldomera Avalos, y constaba de 2 piezas y un baño construidos con muros de ladrillos, y de ahí al ser Pedernera Constructor, empezó a ampliarla, actualmente consta aparte de lo ya mencionado, un salón de usos múltiples de 4 x 9 de largo, un horno ecológico, un hogar, una cocina con revestimiento de cerámico, una escalera de madera y un entrepiso también de madera y el cercado del fundo en cuestión, fue también hecho por mi instituyente con obreros de la zona.

Todos los servicios están a nombre de mi mandante, Luz, Agua, Contribuciones Comunes, el pago a la Comunidad Indígena, la cual lo reconoce como residente de dicho

4

*respectivo para hacer valer sus pretensiones que permiten un más amplio debate, y que resultan aptas para la tutela del derecho que se pretende afectado. - DRES.: MONTEROS - COSSIO.*

#### **PRUEBAS**

- 1) Poder General para Juicios
- 2) 2 planos de la Propiedad
- 3) Denuncia Policial
- 4) Constancia de Concesión de Uso
- 5) Recibos de Facturas de Luz
- 6) Recibos de Pago Contribuciones Comunes
- 7) Recibo de pago como Residente
- 8) Recibo pago Agua potable
- 9) Foto del Inmueble objeto de la litis
- 10) Recibo de compra de la Sra. Ávalos, a favor de mi mandante.

#### **PETITORIO**

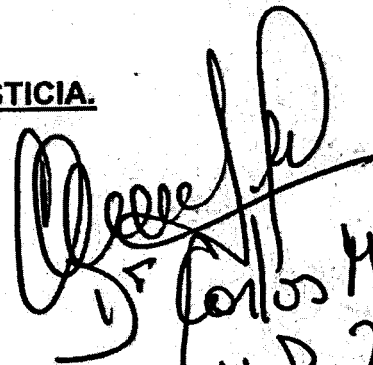
- a) Se me tenga por presentado en el carácter invocado y por constituido domicilio legal;
- b) Se tenga por interpuesto en tiempo y forma la presente Acción de Amparo a la Simple Tenencia; y oportunamente se disponga la restitución del fundo en cuestión, ordenándose

el desalojo y posterior lanzamiento de la demandada y/o de cualquier otra persona que se encuentre habitando el inmueble de mi instituyente es irregular,

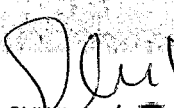
- c) Se tenga por Ofrecida la Prueba;
- d) Se lleve a cabo por parte del Sr. Juez de Paz, el Informe de Ley, así como la Inspección Ocular y Vecinal dispuesta por nuestro ordenamiento legal;
- e) Se corra traslado de la demanda, por término de ley.
- f) Pongo a disposición del Sr. Juez de Paz, en original, la totalidad de la documentación ofrecida como prueba.

PROVEER DE CONFORMIDAD SERÁ

JUSTICIA.

  
Carlos M. Seidón  
M.P. 2768  
L "H" - 7° 126

RECIBIDO EN AMAICHA DEL VALLE  
EL 16.../08.../2024 HORAS 9.2...37... EN 11... FOJAS ÚTILES.

  
SYLVIA INÉS NAPADÉNY  
PROSECRETARÍA JUDICIAL  
JUZGADO DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE

Scanned with CamScanner



# ACTUACION NOTARIAL

*[Firma manuscrita]*



N 01321704  
CE UN TR DO UN SI CE CU



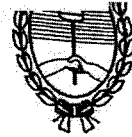
01002 01321704-L

1 ESCRITURA NUMERO CIENTO CINCUENTA Y CUATRO. En la Ciudad de San Miguel de  
2 Tucumán, Capital de la Provincia de Tucumán, República Argentina, a los veinticinco  
3 días del mes de Octubre del año dos mil dieciocho ante mí: MARGARITA GLADYS  
4 FERNANDEZ, Escribana Pública Titular al Registro número Doce, comparece  
5 GUILLERMO FERNANDO PEDERNEA, con Documento Nacional de Identidad número  
6 ocho millones cincuenta y ocho mil cuatrocientos setenta y uno, nacido el 01/05/46,  
7 divorciado, con domicilio en calle San Martín Nº 2293 departamento 13, de esta ciudad;  
8 argentino, mayor de edad, persona a quien identifico en los términos del artículo 306,  
9 inciso a) del Código Civil y Comercial de la Nación, doy fe.- Y el compareciente EXPONE:  
10 que confiere PODER GENERAL PARA JUICIOS y ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS a  
11 favor de los Dres. ANA JOSEFINA ALZOGARAY DNI. Nº 27.594.639, M.P. Nº 7785 Y  
12 CARLOS MARCELO SEIDAN DNI. 16.132.279, M.P. Nº 2768 abogados del foro local,  
13 para que actuando en forma separada, conjunta o indistinta, en su nombre y  
14 representación intervengan en todos sus asuntos judiciales o extrajudiciales, sean  
15 civiles, laborales, comerciales, administrativos, contenciosos administrativos de  
16 cualquier, fuero o jurisdicción que sean, incluso, presentes y futuros en que el  
17 poderdante tenga que intervenir como demandante o demandado, tanto en lo  
18 principal como en sus incidentes. Al efecto los faculta para que se presenten ante los  
19 señores Jueces, Tribunales Superiores o Inferiores, Ministerios, Secretarías del  
20 Trabajo, y otras autoridades Nacionales o Provinciales, presentando escritos,  
21 escrituras, títulos, instrumentos públicos y privados, testigos y otros justificativos que  
22 fueren menester; entablen o contesten demandas, reconvenções y tercerías;  
23 prorroguen y declinen de jurisdicción; opongan excepciones y tachen las contrarias,  
24 interrumpan prescripciones; apelen o desistan de derecho; transen, tachen y recusen;  
25 propongan y nombren toda clase de peritos; practiquen reconocimientos y cotejos de



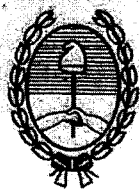


## ACTUACION NOTARIAL



N 01321704  
CE UN TR DO UN SI CE CU

firmas y letras; soliciten actas de constataciones; produzcan toda clase de pruebas e 26  
informaciones, digan de nulidad y simulación; presenten y exijan juramentos, 27  
cauciones juratorias; pongan y absuelvan posiciones; pidan embargos preventivos y 28  
definitivos, desalojos, lanzamientos, inhibiciones y sus levantamientos; acepten y 29  
rechacen concordatos; pidan y concedan quitas y esperas; dar y exigir fianzas, asistan 30  
a todo tipo de audiencias por especiales que ellas sean, soliciten exámenes de libros, 31  
inspecciones oculares, medidas precautorias, libramientos de exhortos; sometan a la 32  
decisión de árbitros las cuestiones que se susciten con nombramientos de terceros en 33  
caso de discordia, otorgando y firmando los compromisos correspondientes con las 34  
multas y condiciones que acuerden; quedando facultados para transar y mediar en 35  
los términos de la ley provincial Nº 7844 de Mediación Obligatoria, asistiendo a las 36  
audiencias necesarias, pudiendo firmar actas y acuerdos, elegir mediador u optar por 37  
sorteo, firmar formularios, consentir la presencia de observadores, ratificarse de las 38  
resoluciones de los mediadores, dar por concluido el proceso de mediación en forma 39  
anticipada, aceptar u oponerse a la intervención de peritos y co-mediadores; para 40  
que intervengan en tasaciones, adjudicación de bienes, deslindes, mensuras, división 41  
de condominio, así como la venta en remate de los bienes de sus deudores y 42  
reconozcan o impugnen obligaciones; iniciar y/o proseguir juicios sucesorios, 43  
testamentarios o no, intervenir en incidentes e incidencias que se produzcan, 44  
promover informaciones sumarias, reconocer o desconocer coherederos, legatarios o 45  
acreedores, intervenir en operaciones de inventario, avalúo y división de bienes, 46  
realicen denuncias de bienes y proyectos de partición, ratifiquen las ya existentes y 47  
las que en un futuro se efectúen, acepten herencias, solicitar la protocolización e 48  
inscripción y otorgar y firmar toda clase de documentos públicos o privados.- Y en fin 49  
practiquen cuantos actos, gestiones y diligencias se requieran para el mejor 50



ACTUACION NOTARIAL



N 01321705  
CE UN TR DO UN SI CE CI

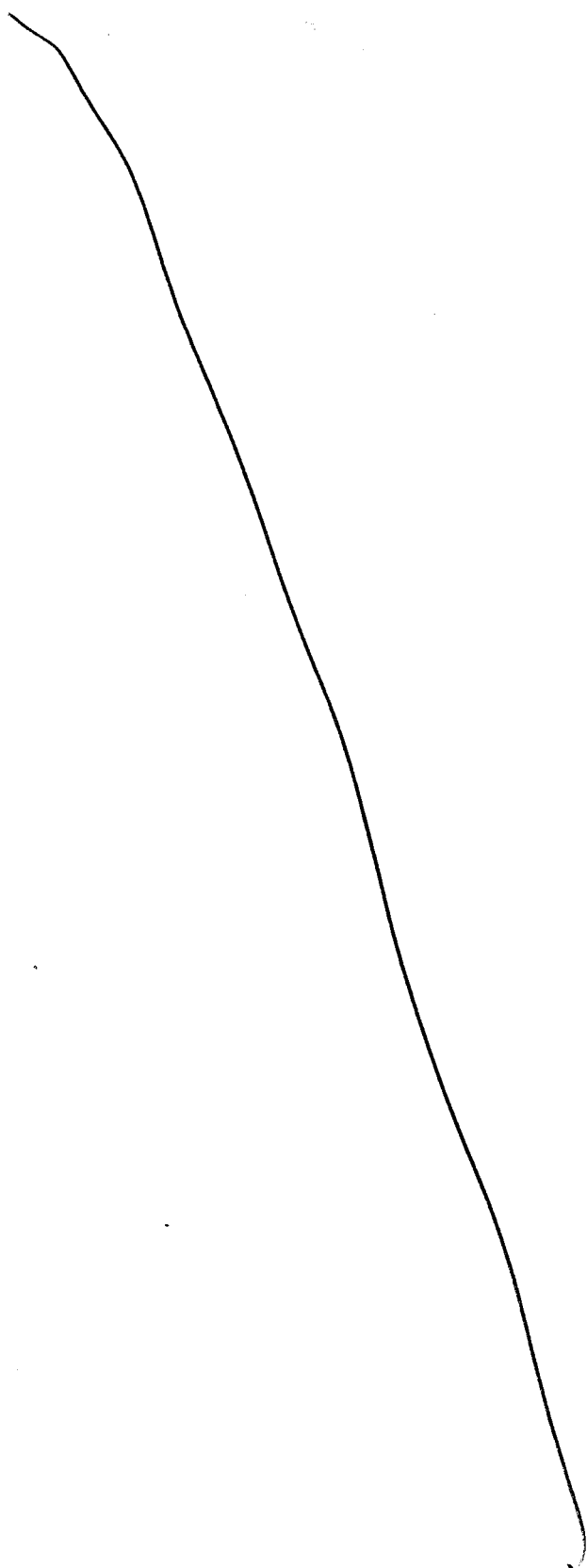


01002 01321705-M

1 desempeño del presente poder el que podrán sustituir y reasumir. Leo al  
2 compareciente que la otorga y firma ante mí, doy fe. - Sellos M 01172692 -  
3 01172693 - G.F. PEDERNEA - M.G. FERNANDEZ - Mi Sello - CONCUERDA con su  
4 escritura matriz pasada ante mí en este registro a mi cargo doy fe - Expido PRIMER  
5 TESTIMONIO que firmo y sello en el lugar de su otorgamiento.

*[Firma manuscrita]*

Dra. Margarita G. Fernandez  
ESCRIBANA PUBLICA



5

7

**COMUNIDAD INDÍGENA AMAICHA DEL VALLE**  
**PJ 3276 (Re.Na.C.I.)**

AMAICHA DEL VALLE- TUCUMÁN- REPÚBLICA ARGENTINA

**CONSTANCIA DE CONCESIÓN DE USO**

Conste por la presente que en mi carácter de CACIQUE de la COMUNIDAD INDÍGENA AMAICHA DEL VALLE, de conformidad con el Art. 56 y el art. 62 inc. 3 de la CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA COMUNIDAD INDÍGENA AMAICHA DEL VALLE: RATIFICA Y RECONOCE LA CONCESIÓN DE USO de un terreno parte indivisa de la propiedad colectiva de la Comunidad, cuyo uso pertenece al RESIDENTE PEDERNERA GUILLERMO FERNANDO D.N.USA 584.471. Todo ello se realiza de conformidad con las normas tradicionales de la Comunidad Indígena.

Lugar del Terreno, Bº AMPIMPA- Amaicha del Valle y consta de las siguientes medidas.

Norte: CALLE VECINAL (6mts.)

Sur: FLIA AVALOS (15mts.)

Este: CALLE VECINAL (27mts.)

Oeste: PASTOR AVALOS (25mts.)

Se deja constancia que el presente terreno NO está sujeto a ningún acto o forma alguna de enajenación, incluida la cesión de derechos posesorios a personas ajenas a la Comunidad. Para el caso de abandono, pérdida del destino, o venta del inmueble regresa en forma automática a la Comunidad. La propiedad comunitaria es indivisible, imprescriptible e intransmisible, art. 75 inc. 17 de la Constitución Nacional art. 149 de la Constitución Provincial Leyes 24.971 y 26.160. Se deja expreso en este documento lo siguiente: si el concesionario en el lapso de 2 (dos) años posterior a la entrega del mismo, no realiza ningún tipo de trabajo automáticamente el terreno regresa al seno del patrimonio comunitario.

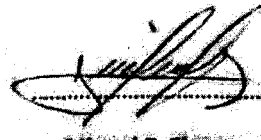
La presente constancia se extiende en Amaicha del Valle, Departamento Tafi del Valle, Provincia de Tucumán a los 10 días del mes ENERO de 2023.



Pedernera Guillermo F.

RESIDENTE





Miguel F. Flores

CACIQUE





EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA DE TUCUMÁN S.A.

EN COMISIÓN AVALO LIDIA BALDOMERA

Subestación Ruta 307 Plazoleta Ampinpa Km111 - A. DEL VALLE

SERVICIO

427685

Fecha de Corte del Medidor				Detalle de Consumo			
01-2013	Medidor	3753122	670	TIR	1.00	25/03/2013	EST. ANTERIOR
CF				8.940.710			
Ruta 307 Plazoleta Ampinpa Km111 - A. DEL VALLE				02/05/2013			
				21/02/2013			
				12338242			
				19/12/2012			
				21/02/2013			

EMPRESA ELÉCTRICA

DE TUCUMÁN

Cargo Fijo  
\*\*\* Básico sin subsidio  
Corte en TIS-Resol.579/ME

3.72 Prorrateo Al. Publico  
3.72 REC MORA 12124114 2012-6  
-1.57 \*\*\* TOTAL Otros Conceptos (2)



EMPRESA DE DISTRIBUCIÓN  
ELECTRICA DE TUCUMAN S.A.  
Av. Ayacucho 205 S. M. de Tucuman

FACTURA ENERGIA

Código N° 18

Copie de ORIGINAL  
IVA RESP. INSCRIPTO  
C.U.I.T. N° 30-6585024-2  
R.U.C. BRUTOS N° 345.530  
A.N.D.S. N° 67460024  
Fecha de actividad: 01/01/2023  
Número: 22690326  
Vencimiento: 08/01/2024



ASOCIADA DEL VALLE

SE. GUILLERMO FERNANDO PEDERNERA

Serv. 181.360.021. Autismo Fast Dig

Dist	Ruta	Folio	CUIT	Condición de IVA	WASH	Fecha Emisión	Fecha Corte	Proa. Proa.
873	204	723	18	0	1	20.12.2023	20.01.2024	04.01.2024
Recibo	Tarifa	WMedio	T.E.	Clas. Ant.	Clas. Ant.	Let. Ant. Ant.	Let. Ant. Ant.	Cuent. Cuent.
427685	T1R	11/2005	AC	20.12.2023	19.12.2023	226.00	226.00	1.00

\*\* Sueldo Est. No. 42 Sueldo Ingreso (No. 1122) \*\* \*\* Sueldo Ingreso (No. 1122) \*\*

CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNIDAD	DEBITO	IMPORTE
	Carga de Red CT			2.000.00
	Carga Energía			27.00
	Ajuste Resp. ERSIPT 81621			100.00
	Subsidio Estado Nacional: 82			25.00
	Beneficio Res. ERSIPT N° 72402			200.00
	Red. ERSIPT 72402 (Carg. Tax)			0.00
	Ajuste Resp. ERSIPT 67221			100.00
	Ajuste Tasa Resp. 474346			5.00
	Red. ERSIPT 474346 (Carg. Tax)			270.00
	Red. ERSIPT 474346 (Carg. Tax)			0.00
	Red. ERSIPT 474346 (Carg. Tax)			0.00



03/01/24 08/07/17  
EDET SA IVA R/CUIT N° 30-6585024-2  
INC. actividades: 01/01/23  
M. Anzoátegui

SUBTOTAL NO GRUADO	5.00
SUBTOTAL GRUADO	5.000.00
Impuesto a Pagar	573.00
T.E. Ant. ERSIPT 81621	10.00
Imp. Resp. Ley 25.413	21.00
T.E. ERSIPT 474346	480.00

Caja 1 CMA/VECI  
Servicio 427685  
PEDERNERA GUILLERMO FERNANDO

FACTURA ENERGIA

22690326 3.500.00  
PAGO 3.500.00  
EFECTIVO

Total Pagar 5.000.00



<b>CENTRO VECINAL DE AGUA POTABLE, SALUBRIDAD Y FOMENTO 'AMPIMPA' COMUNIDAD INDÍGENA 'AMAICHA DEL VALLE' Pers. Jur. 3276 RENC</b>			
Número de Tanque: <b>126</b>		Cuenta N° 552/09 - Caja Popular de Ahorro Amaicha del Valle - Tucumán	
<b>EXEROP</b>		Fecha de Vencimiento	
<b>DICIEMBRE 22</b>		<b>28</b>	<b>08</b>
<b>APELLIDO Y NOMBRE</b>			
<b>PERDENERO GUILLERMO</b>			
<b>SI</b> <input checked="" type="radio"/>		<b>IMPORTE</b>	
<b>NO</b> <input type="radio"/>		<b>\$ 2400</b>	
<b>TOTAL</b>			
<b>205 MIL CUATROCIENTOS</b>			
Registra a la fecha deuda <b>SI</b> <input type="radio"/> <b>NO</b> <input type="radio"/>			
<b>CONTRIBUYENTE</b>			



**MUNICIPALIDAD DE AMAICHA DEL VALLE**  
**- TUCUMAN -**

N° 06072

CONTRIBUYENTE: Pedernera Guillermo Fernando

DOMICILIO: San Martin 2295

CALIDAD: San Miguel de Tucumán

DATOS DE LA PROPIEDAD

Padrón: 1665

Ubicación: Km 111 Ruta prov 307

C \_\_\_\_\_ M \_\_\_\_\_

Calidad: Ampimpa

C \_\_\_\_\_ M \_\_\_\_\_

Concepto de Pago Ord Imp. Ley 5638

TALLE Contribución por Servicios Diversos Abona

Año 2022

SON \$ 1.200,00

VALOR DE PESOS: Mil Doscientos

Maiccha del Valle 25 de Enero de 20 23

ESTE COMPROBANTE NO ACREDITA PAGOS  
ANTERIORES NI DIFERENCIAS POR REAJUSTES Y  
NO PRECISA DE VALIDEZ SIN LOS SELLOS Y FIRMAS  
CORRESPONDIENTES.

Imprenta Juan Sánchez - Rivadavia N°138 - Tel: (0383) 425337  
Fax: 05851 al 06350 x 3



[Signature]  
FIRMA

Recaudador





COMUNIDAD INDIGENA  
AMAICHA DEL VALLE  
Personería jurídica 3276 (RENACI)  
AMAICHA DEL VALLE - TAFI DEL VALLE - TUCUMÁN

RESIDENTES

DOCUMENTO NO VALIDO COMO FACTURA

RECIBO N°00217

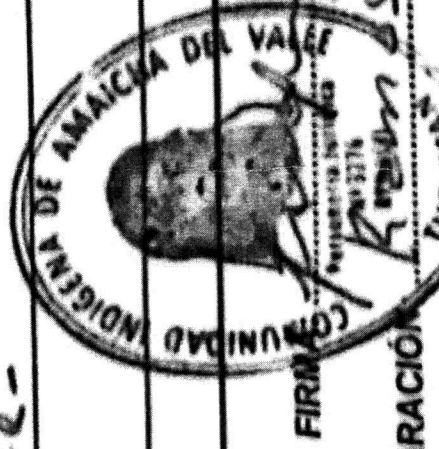
DIA	MES	AÑO
03	01	24

C.U.I.T.: 30-69182856-6 Ingresos Brutos: EXENTO  
Inicio de Actividades: 20/08/1997

Señor/es: Pedernera Guillermo Fernando Dui 8088474

recibimos la suma de pesos Quatro mil Cuatrocientos (Saldo  
1018/23 - Residente -

AMPIMA. KM 111.



SON \$ 4400-

Imprenta Juan Sánchez - Tel. 425331  
Impreso: 05/2023 - desde 0201 al 0300

FIRMA

ACLARACIÓN

Renato Petricio



RECIBO ALQUILER N° 00974332

Fecha 04/05/13

Recibi de GUILLERMO F PEDERNEZA

La cantidad de VEINTE mil PESOS

ORIGINAL

LA COMPRA DE UN TERRENO UBICADO EN  
por el alquiler de que ocupa en la calle

AMPIMPA HACIA EL ESTE DE LA PLAZOLETA  
N° Localidad

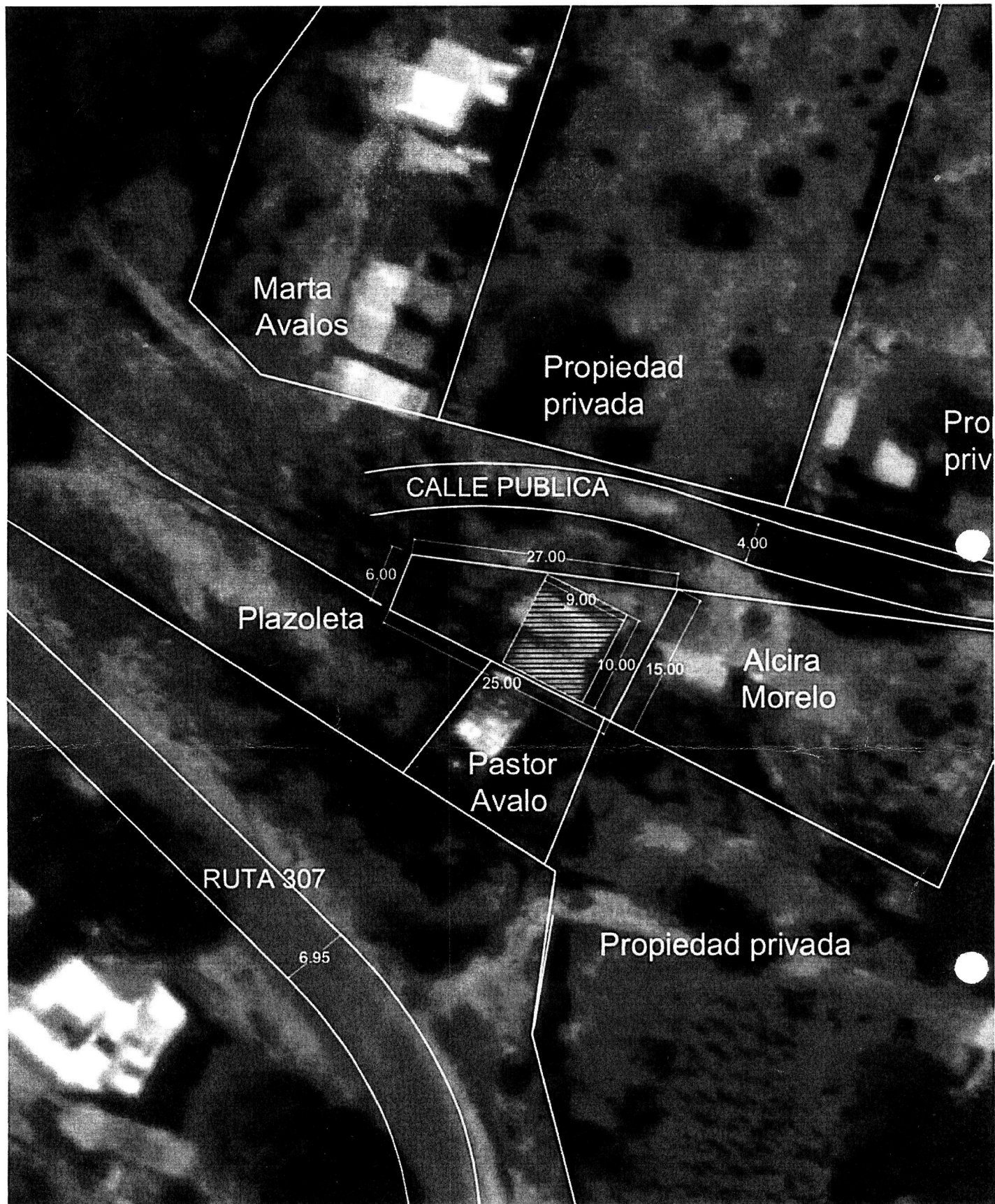
A LA ALTURA DE KM. 111, RUTA 307  
correspondiente al mes de que vence el día

MUSSES © 1824

Son \$20000=

M. A. Morales 4588057  
Firma y aclaración



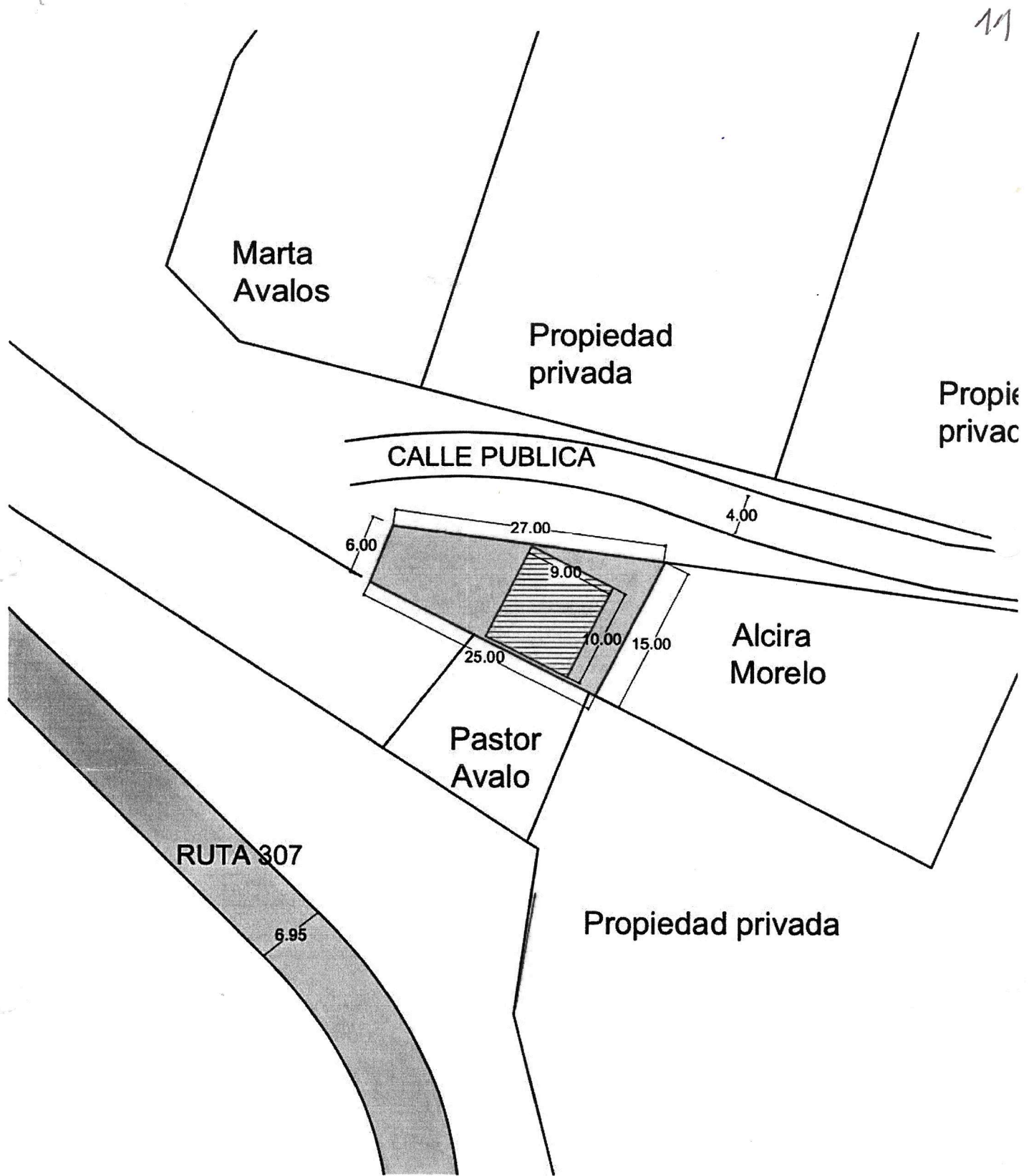


Plano en conjunto esc 1:500

Ampimpa dpto. Tafi del Valle,  
Guillermo F. Pedernera

Scanned with CamScanner



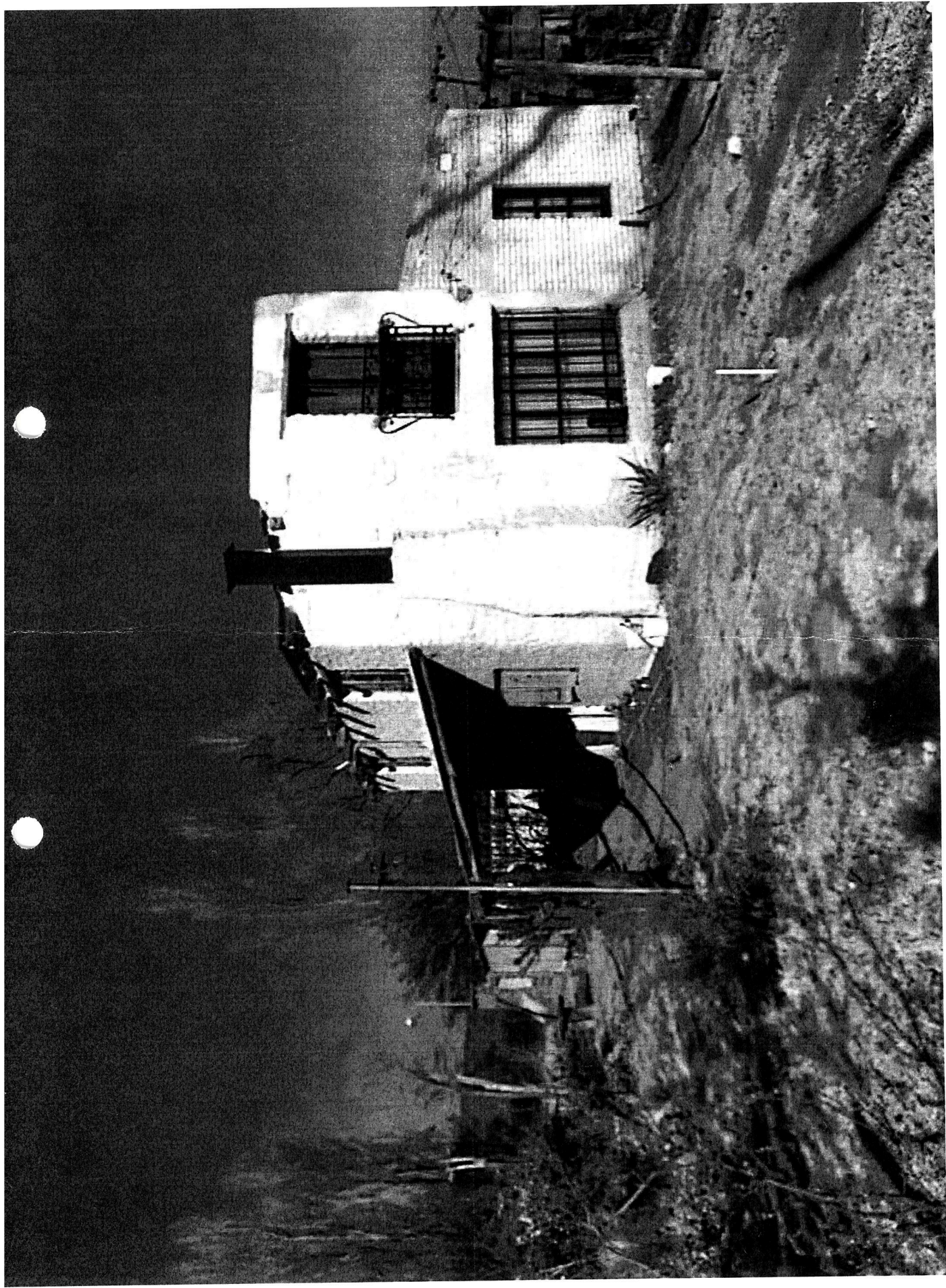


Plano en conjunto esc 1:500

Ampimpa dpto. Tafi del Valle,  
Guillermo F. Pedernera

Scanned with CamScanner





Scanned with CamScanner

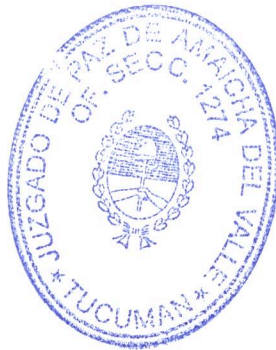


"PEDERNA GUILLERMO FERNANDO D/ GIMENEZ MARIA VANESA S  
AMPARO A LASIMPLETENENCIA"

Amaicha del valle, 26 de enero de 2.024.-

//Atento a que nos encontramos en Feria Judicial, y no siendo asunto urgente, no corresponde habilitar la misma para el tratamiento del presente.-

NOTIFIQUESE.-



  
SANTIAGO J. MONTILLA ZAVALIA  
JUEZ DE PAZ  
JUZGADO DE PAZ EL CHAÑAR

Poder Judicial de Tucumán

JUSTICIA DE PAZ

Amaicha del Valle, 26 de enero de 2.024

Cédula

Juzgado: DE PAZ AMAICHA DEL VALLE

Actor: PEDERNEA GUILLERMO FERNANDO

Demandado: GIMENEZ MARIA VANESA

Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

Se Notifica a: Sr PEDERNEA GUILLERMO FERNANDO - CEL3814484244

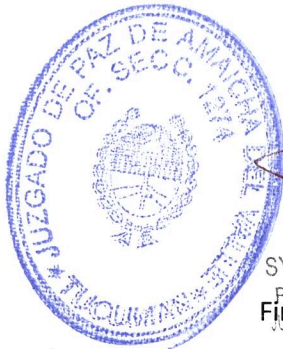
PROVEIDO

/// Amaicha del valle, 26 de enero de 2.024.-//Atento a que nos encontramos en Feria Judicial, y no siendo asunto urgente, no corresponde habilitar la misma para el tratamiento del presente.- NOTIFIQUESE Fdo. Santiago J Montilla Zavalía Juez de Paz

QUEDA UD DEBIDAMENTE NOTIFICADO

DILIGENCIA: En Amaicha del Valle, 30 de enero de 2.024.Se notifica via  
whatsaapp.....  
.....  
.....  
.....

Firma de la persona que recibe la cédula



*Sylvia Inés Napadensky*  
SYLVIA INÉS NAPADENSKY  
PROSECRETARIA JUDICIAL "C"  
Firma Funcionario  
JUZGADO DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE

