

OFREZCO PRUEBA

Juicio: **RIOS VICTOR HUGO Y OTROS vs. MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN Y OTRO, s/Daños y Perjuicios. Expte. N° 562/24. CD5**

Excma. Cámara Contencioso Administrativo, Sala 1ra.

SANTIAGO PAEZ DE LA TORRE, abogado
Matrícula N° 2591, en el carácter acreditado de apoderado de BAR DE LAS FLORES S.R.L., a V.E., respetuosamente dice:

**OFREZCO PRUEBA TESTIMONIAL DE
RECONOCIMIENTO:**

En tal sentido, solicito se cite al Alejandro Sr. LUIS ALBERTO RODRIGO, quien fuera Sub-Director de Espacios Verdes de la Municipalidad de San Miguel de Tucumán en Enero de 2017 y cuyos demás datos personales mi parte ignora, por lo que previamente a la fijación de audiencia testimonial deberá intimarse a la citada Municipalidad para que informe el domicilio real del testigo a fin de posibilitar su citación, todo ello para que el testigo declare a tenor del siguiente cuestionario:

- 1) Por las generales de la ley.
- 2) Diga el testigo cuál era el puesto que ocupaba en la Municipalidad de San Miguel de Tucumán en el mes de Enero de 2017.
- 3) Diga el testigo desde que fecha se desempeño como Sub-Director de Espacios Verdes de la Municipalidad de San Miguel de Tucumán.

- 4) Diga el testigo hasta que fecha se desempeñó como Sub-Director de Espacios Verdes de la Municipalidad de San Miguel de Tucumán.
- 5) Diga el testigo cuál es el título universitario con que contaba en Enero de 2017.
- 6) Reconozca si la firma inserta en la intimación y croquis de plano de conservación de espacios verdes cursada a Bar Mirasoles en fecha 04 de Enero de 2017 le pertenece. A tal fin en el acto de la audiencia deberá exhibirse al testigo el citado informe técnico.
- 7) Diga el testigo si el croquis de plano adjunto a la intimación del 04 de Enero de 2017 mencionado en la pregunta anterior, se corresponde con la superficie de espacios verdes que debía mantener el concesionario del bar Mirasoles. A tal fin en el acto de la audiencia deberá exhibirse al testigo el citado plano.
- 8) De público y notorio.

Será Justicia.

SR. FEDERICO LANATI

BAR MIRASOLES

S _____ / _____ D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. con el fin de emitir el correspondiente Informe Técnico referido a la ubicación del árbol que se desplomó el día domingo 12 del corriente sobre el área de juegos del bar **Mirasoles**, en el Parque Avellaneda, causando el accidente de público conocimiento.

Para tal fin, me constituí en el día de la fecha a horas 15:30, en el bar Mirasoles, sito en Esquina Sud-Oeste del Parque Avellaneda de la ciudad de San Miguel de Tucumán.

Se procedió a realizar el replanteo in situ de la zona de mantenimiento que le correspondiera al BAR MIRASOLES, según plano obrante a Fojas 29 del Mantenimiento-Concesionarios "BAR MIRASOLES".

El croquis consigna que la distancia, en sentido Oeste-Este, sobre Avenida Mate de Luna, partiendo de la intersección de los cordones veredas de la Avenida y la calle Paso de los Andes, es de 110,20 m.. Tal medida se replanteo en el terreno, y a partir de este punto, se midió en forma perpendicular y en sentido Sur-Norte los 92,50 m que indica el plano. Con el fin de una mejor comprensión los puntos descriptos se consignarán como 1, 2 y 3 respectivamente.

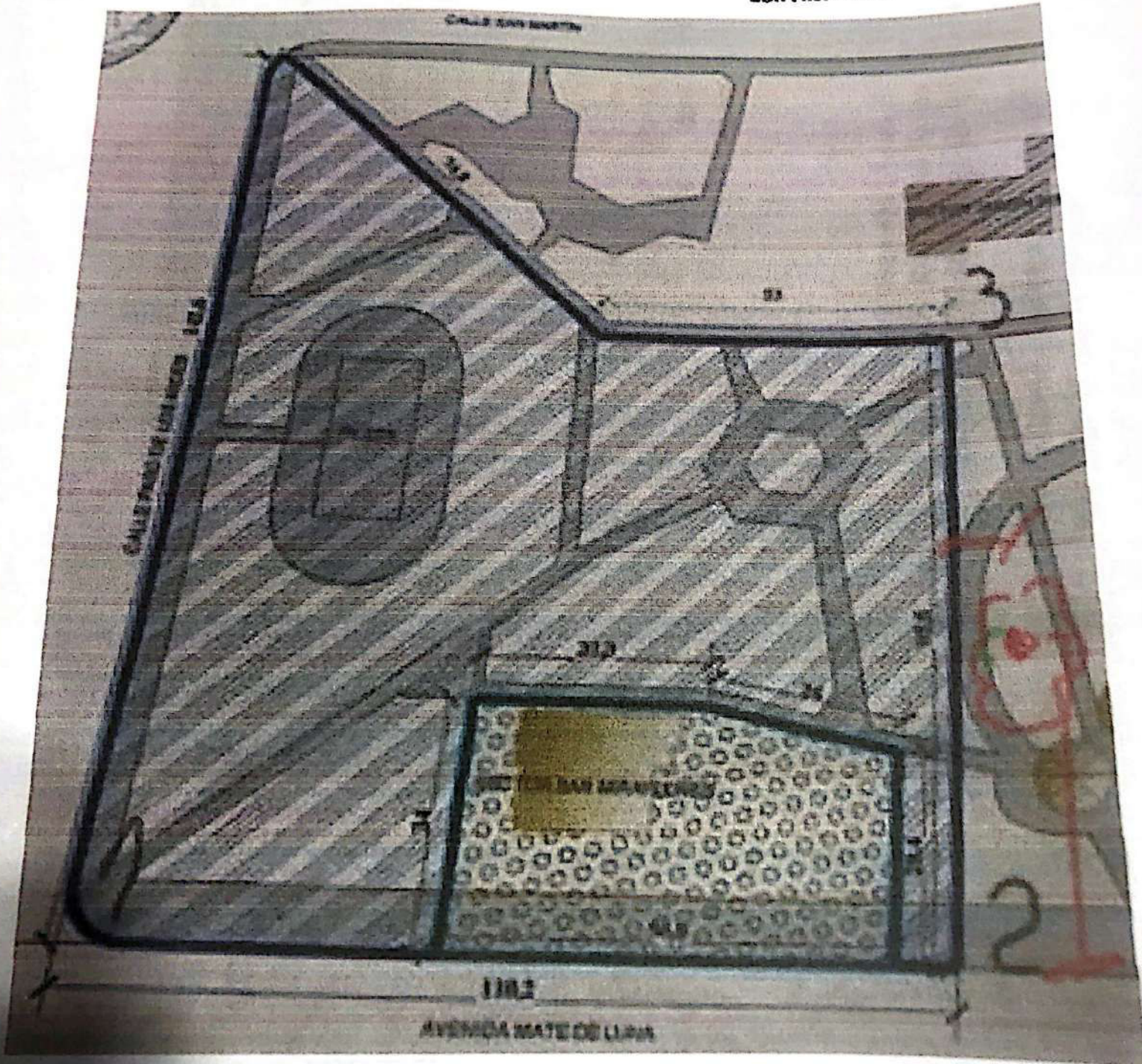
De esta manera se tiene perfectamente definido cuál es el límite Este de la zona de mantenimiento de dicha concesión.

Una vez definido el límite Este, se pudo constatar que el árbol en cuestión se encontraba fuera del área de concesión que le corresponde mantener al Bar, a una distancia de 6,29 metros hacia el Este de dicho límite y a una distancia de 35,55 m. del cordón vereda sobre Avenida Fernando Mate de Luna.

Se adjuntan croquis explicativos y material fotográfico
respaldatorio.

Es mi informe que firmo y sello en el lugar de origen.


ARMANDO JOSÉ GÓMEZ LÓPEZ
INGENIERO CIVIL
MAT. PROF. 17.970

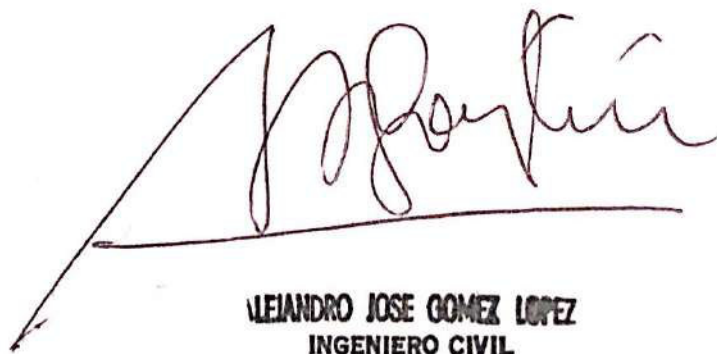




Alejandro

ALEJANDRO JOSE GOMEZ LOPEZ
INGENIERO CIVIL
MAT. PROF. 17.370



A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Alejandro', with a long horizontal line extending to the left.

ALEJANDRO JOSE GOMEZ LOPEZ
INGENIERO CIVIL
NAT. PROF. 17.370



Leandro

LEANDRO JOSE GOMEZ LOPEZ
INGENIERO CIVIL
MAT. PROF. 17.370



Alejandro

ALEJANDRO JOSE GOMEZ LOPEZ
INGENIERO CIVIL
MAT. PROF. 17.370



*Municipalidad de San Miguel de Tucumán – “Ciudad Histórica”
Dirección de Espacios Verdes*

San Miguel de Tucumán, 04 de Enero de 2017.-

Al Titular de la Firma
BAR MIRASOLES
Parque Avellaneda
PRESENTE

Ref.: INTIMACION

Por la presente, esta Dirección de Espacios Verdes se dirige a Ud. con objeto de realizar la correspondiente **INTIMACION** para que la firma cumpla con las obligaciones establecidas en la **cláusula 8va.** del Convenio de Concesión de Uso del Espacio de Dominio Público, protocolizado mediante Decreto N° 4498/SEH/09 (copias adjuntas), consistente en el cuidado y conservación del césped, especies florales, bancos, juegos infantiles y estatuas u obras de arte que se encuentren dentro de un radio de 10.000 m2 . (ver plano adjunto) de su explotación comercial, siendo este incumplimiento una de las causales de rescisión del mencionado Convenio.

Queda Ud. debidamente notificado.-




LUIS ALBERTO RODRIGO
SUB-DIRECTOR DE ESPACIOS VERDES
MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN

Diagrama de un terreno con áreas sombreadas y etiquetadas:

- SUPERFICIE A MANTENER = 114 m²
- SUPERFICIE DESCUBIERTA = 17 m²
- SUPERFICIE CUBIERTA = 410 m²
- SUPERFICIE SEMICUBIERTA = 220 m²
- SUPERFICIE DEBORDO = 40 m²

SUPERFICIE CUBIERTA = 470m²

SUPERFICIE SEMICUBIERTA = 220m²

SUPERFICIE DESBORDE = 403m²

DR. DOMINGO LUIS AMAYA
INTERPRETE

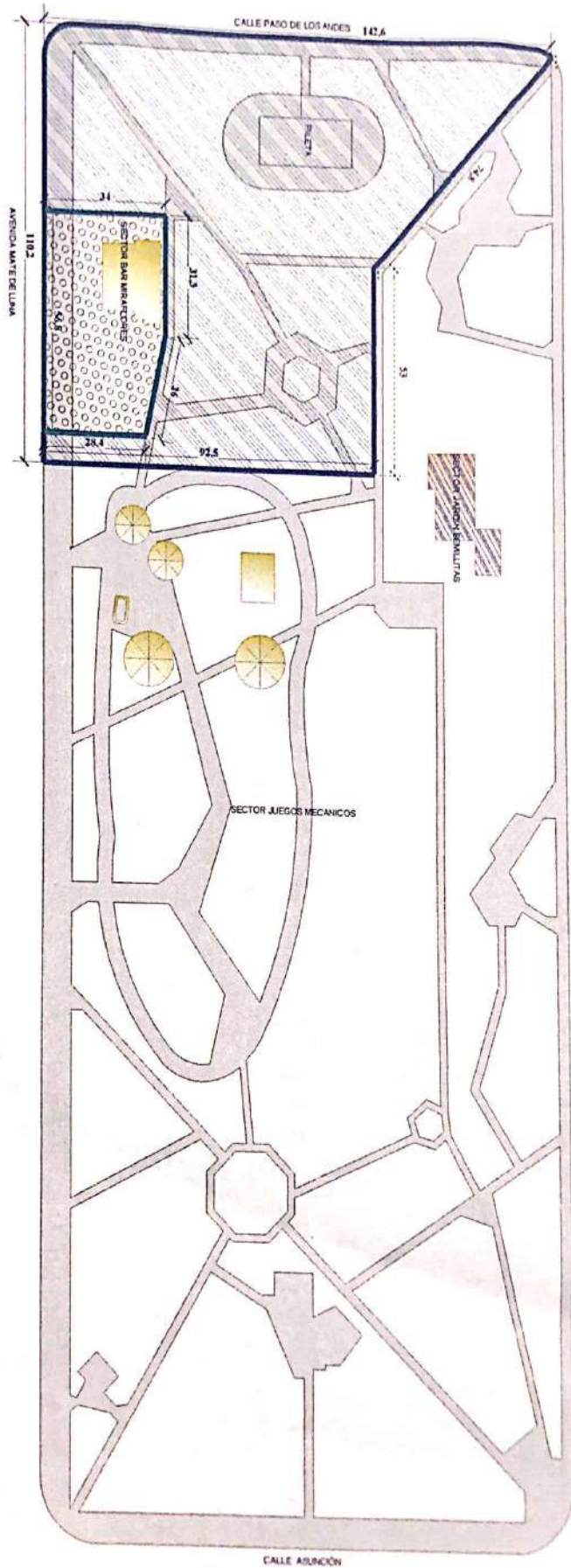
...and the ...

[illegible]

28

28

- DESARROLLO PROPIO
- SUPERFICIE A MANTENER DE 10,000 M²
- CONSECCIONARIOS



MUNICIPALIDAD DE S. M. DE TUCUMAN	SECCION	DIRECTOR
DIRECCION DE ESPACIOS VERDES	MANAJA	Ing. Agr. MARCELO ALONSO
PROYECTOS		JEFE DE PROY.
OBRA	LOTE O PARCELA	MR. EDUARDO ROMERO
PARQUE "AVELLANEDA"	SECCION	JEFE SECCION
MANTENIMIENTO - CONSECIONARIOS	PARCELA	MR. ELIZABETH BELVERO
PLANO BAR MIRASOLES	PROYECTO	
FECHA ELAB.	FECHA ELAB.	FECHA ELAB.
Marzo 2008	Diciembre 2014	
ESCALA	ESCALA	ESCALA
SE	SE	SE
MANA	MANA	MANA
PLANOLETA	PLANOLETA	PLANOLETA
DESUO	DESUO	DESUO
D INT L PATRICIA CARRERO		