

OFRECEMOS INSPECCIÓN OCULAR

JUICIO: “SESTO CABRAL MARÍA EUGENIA Y GONZÁLEZ EXEQUIEL ELÍAS c/ AGROPECUARIA DON EDUARDO S.A. (ADESA) Y MARÍA VERÓNICA ESTOFAN S/ PROCESO ORDINARIO (RESIDUAL) AMBIENTAL” Expte. N° 149/23 (cuaderno de prueba n° 5)

Oficina de Gestión Asociada Multifuero CJM N° 1 - Civil

María Eugenia Sesto Cabral y Exequiel Elías González, parte actora en autos, con el patrocinio letrado de **Adriana García Romano**, a V.S. respetuosamente decimos:

I. OFRECEMOS INSPECCIÓN OCULAR

En los términos que prevé el art. 400 CPCC, solicitamos inspección judicial en la zona residencial donde se halla ubicado nuestro inmueble a 1,5 km al norte de la Ruta Provincial n° 326 Km 3 desde Villa Quinteros, en la Comuna de Amberes, Departamento de Monteros, Provincia de Tucumán a fin de verificar y dejar constancia de:

1. El número de viviendas existentes en el lugar.

En este punto, se deberá cotejar la existencia de las viviendas con las fotografías incorporadas en el escrito modificatorio de la demanda reportado en el SAE como: 15/04/2024 OTROS - POR: GARCIA ROMANO, ALCY ADRIANA - 15/04/2024 10:02, ADJUNTO #2 PDF, extraídas de Google Earth, las que para facilitar su búsqueda adjuntamos con este ofrecimiento probatorio.

2. Las características de edificación de las viviendas localizadas.

3. Cantidad aproximada de habitantes que residen en la zona de manera permanente. En especial si hay presencia de niños, niñas y adolescentes y personas adultas mayores.

4. Si hay animales domésticos y/o de granja.

5. Si hay cultivos como huertas destinados a consumo humano.

6. La existencia de servicios básicos en el lugar como: tendido de luz eléctrica, alumbrado público, agua de red y camino vecinal.

7. La existencia de una acequia y el recorrido de ese cuerpo de agua hasta

los canales pluviales.

Requerimos que, al momento de llevarse a cabo la medida, se realice un registro fotográfico (art. 403, CPCC).

II. PETITORIO

Por lo expuesto pedimos a V.S. que:

1. Acepte la probanza ofrecida, fijando día y hora para su realización.
2. Si lo considera pertinente, en uso de las amplias facultades que le confieren los arts. 451 y 452 de la ley adjetiva, determine que la inspección ocular, se lleve adelante en igual fecha que el peritaje del agrimensor, prueba ofrecida por nuestra en el cuaderno n° 4.

Proveer de conformidad es

JUSTICIA

Ezequiel Elías
González
39160155

María Eugenia
Sesto Cabal
26685498