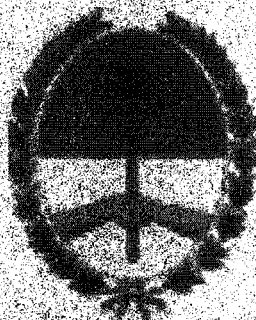




P304010000001731

PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS



1

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I

INICIADO: 25/11/2022

N° EXPTE: 248/22

ACTOR: ANTONI JOSE NORBERTO

DEMANDADO: LIZARRAGA FATIMA Y OTS.

CAUSA: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

JUEZ: DRA. MARÍA GABRIELA RODRÍGUEZ DUSING

SECRETARIO: DR. CARLOS ALBERTO DE GLEE

JUZGADO DE PAZ

de SIMOCA-TUCUMAN



PROVINCIA DE TUCUMAN

Expediente N°.

Don ANTONI JOSE JOZBEATO Demanda iniciada por contra
Don LIZARDAGA FATIMA y OTROS
SI AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Iniciada el de de 20

Terminada el de de 20

Por

Año 20



DEDUZCO ACCION DE AMPARO .-

AL SR. JUEZ DE PAZ DE SIMOCA .-

JUICIO : ANTONI JOSE NORBERTO VS. LIZARRAGA FATIMA Y OTROS
S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA O POSESION .-

JOSE NORBERTO ANTONI, D.N.I. Nro. 11.696.129 ,
argentino , mayor de edad , domiciliado en Manuela Pedraza , s/n , a 110 metros
de la ruta nacional 157 , Km 1220 , Dpto. Simoca , Provincia de Tucuman , y
constituyendo domicilio virtual 20201598118 , correo electrónico
doctordanielbulacio@gmail.com , cel : 3865-694892 , me presento por mis derechos
al SR. JUEZ DE PAZ de la localidad de SIMOCA , y respetuosamente digo :

I - OBJETO :

Que vengo a deducir en tiempo y forma ACCION DE
AMPARO a la SIMPLE TENENCIA O POSESION pretension de naturaleza
juridico - policial , a fin de Usia , tutele una vez efectuada las constataciones
legales , el derecho que detento y vengo ejerciendo la posesion sobre UN inmueble
de mi propiedad mas de 29 años , ubicado en la localidad del JARDIN MACIO ,
, Dpto. Simoca , Provincia de Tucuman , de 10 hectareas aproximadamente ,
siendo sus linderos : al Norte con calle Publica ; al SUD con el arroyo llamado
aguas blancas ; al ESTE : Victor Manuel Bustamante ; y al Oeste con Roberto
Brito y Emeterio Rivadeneira , se encuentra cerrado con alambradas con postes de
madera y alambre de tres y dos hebras , desmontada 5 hectareas
aproximadamente sobre la cual existe sembradios de caña de azucar , batata , ajo
y chacra , y el resto con montes , en dicha propiedad se encuentra una puerta de
ingreso y una casa de construcción en material habitable con techo de chapa ,
INSTALACION DE LUZ y agua de pozo extraida con motor eléctrico , también
tiene 2 habitaciones , 1 cocina , 1 galeria y baño donde vivo actualmente CON
MI FAMILIA compuesta de mi señora SANDRA ELIZABET DIAZ y mis TRES

HIJOS , CONFORME LO ACREDITO CON LA DOCUMENTACION QUE SE ACOMPAÑA de boletas de luz , registro provincial de productores cañeros , actas de nacimiento del suscripto y mis hijos .-

SUJETO DEMANDADO : La presente medida esta dirigida contra FATIMA LIZARRAGA , INES LIZARRAGA Y JOSE LIZARRAGA “ a “ Chicho , todos argentinos , mayores de edad , domiciliado en la localidad del JARDIN MACIO s/n , quienes en el carácter de intrusos y turbadores de la posesion procedieron a ingresar en MI propiedad ubicada en la zona de JARDIN MACIO , por la parte OESTE que colinda con ROBERTO BRITO Y EMETERIO RIVADENIERA, cortando LOS ALAMBRADOS Y ROMPIENDO POSTE PARA INGRESAR con un tractor , ARANDO LA TIERRA EN UNA EXTENSION DE 3 HECTAREAS aproximadamente , en forma indebida y sin ningun derecho que le asista , ademas se deja constancia que esta accion se entabla contra cualquier otro ocupante y/o intruso que sean familiares y parientes de los demandados principales por tal turbación , al margen de la amenazas esgrimidas por los demandados de que me matarían si les llegaba a decir algo o demandar , no quedándome otra situación de iniciar esta acción .-

PLAZO : Conforme a las disposiciones legales art. 409 inc. 8 del C.P.C. y C. a la fecha no han transcurrido mas de diez dias de la turbacion , por lo que se encuentra planteada la presente accion en tiempo util para dar curso a la pretension que con carácter de URGENTE , CON HABILITACION DE DIAS Y HORAS solicito se resuelva .-

II - HECHOS - ANTECEDENTES :

Que el dia 4 DE OCTUBRE 2022 , a tempranas horas me di con la sorpresa que una persona habia ingresado en forma intrusa e ilegítima a mi propiedad ubicada en JARDIN MACIO de 10 hectareas aproximadamente en la parte oeste , cortando los alambrados y rompiendo postes , con un tractor y rastra picadora , tomandome 3 hectareas de tierra aproximadamente , que se encuentra dentro de tal inmueble , privando a nuestra



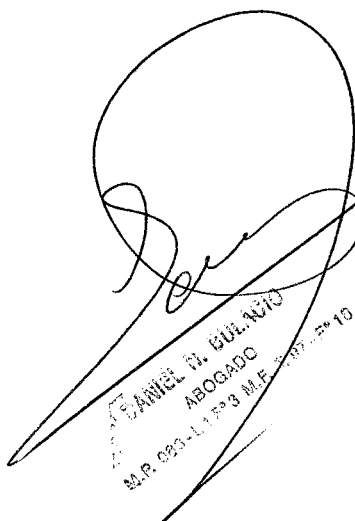
parte de ejercer plenamente mi derechos de posesion , sin ningun derecho que le asista , siendo el autor un tal JOSE LIZARRAGA , FATIMA LIZARRAGA e INES LIZARRAGA y otras personas que no conozco , inmediatamente le dije a los intrusos porque habian ingresado y producido tal daño , porque estaba usurpando mi derecho de propiedad y posesion , el cual me dijo que a la brevedad se retiraria , pero resulta que no cumplio , asi fue que se constituyo nuevamente el exponente al dia siguiente pero seguia usurpando mi propiedad , asi fue que me dijo JOSE LIZARRAGA que nadie lo sacaria , AMENAZANDO DE AGRESION y MUERTE , esta situacion llevo a interponer esta accion de AMPARO , obviamente estos actos son turbatorios e ilegítimos , posesión que detento en forma publica , quieta , pacifica e interrumpida por mas de 29 años , por tal motivo es que vengo a interponer esta accion , solicitando su intervencion para resguardar la posesion que legitimamente gozo y se ordene sin mas tramite que LOS DEMANDADOS desocupen la propiedad usurpada y restituyan a su estado anterior , a fin de evitar eventuales hechos de gravedad.-


III - PETITORIO :

1 - Por todo lo expuesto solicito al SR. JUEZ DE PAZ , que previo a los tramites y diligencias estipuladas por ley , se proceda a practicar en forma inmediata INSPECCION OCULAR , CROQUIS DEL LUGAR DEL HECHO , SUMARIA INFORMACION Y TODA OTRA MEDIDA QUE V.S. considere necesaria , etc. a fin de evitar que se continúe realizando actos turbatorios y de usurpación .-

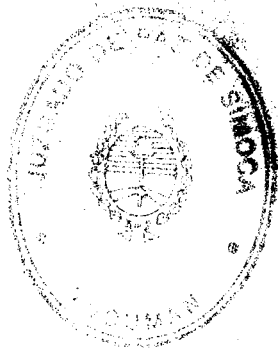
2 - Asimismo se haga lugar a esta ACCION DE AMPARO ordenando volver las cosas al estado anterior a la usurpación , ordenando que los demandados restituyan la propiedad turbada y vuelva las cosas a su estado anterior , libre de todo ocupantes , facultandose en caso necesario el auxilio de la fuerza publica y allanamiento.-

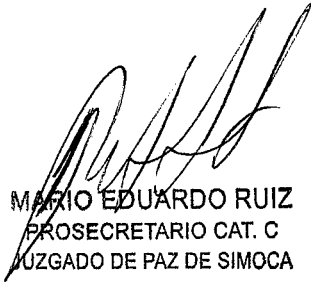
**PROVEA DE CONFORMIDAD
EL SR. JUEZ DE PAZ DE SIMOCA
POR SER JUSTICIA .-**


DANIEL N. BULACIO
ABOGADO
M.P. 023-11523 M.E. 007-2010


Jose Norberto ANTONI
DNI 11696129

Simoca, Tumbes, 12/10/2022. HS 9:00 P.m. ds.
cu Ps 02 (ds)




MARIO EDUARDO RUIZ
PROSECRETARIO CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE SIMOCA

Figo domicilio para la tramitación
en el presente en este Juzgado de Paz



AUTOS: ANTONI, JOSE NOBERTO c/ LIZARRAGA, FATIMA y OTROS s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA



Simoca, Tucumán, 12 de octubre de 2022. I) Por presentado el señor JOSE NOBERTO ANTONI, DNI N°:11.696.129, désele intervención de ley en el carácter invocado, y con domicilio legal constituido. **II)** En consecuencia, **FIJASE** el día **LUNES 17 de OCTUBRE de 2022 a hs 10:30** para que este Juzgado de paz se constituya en el lugar objeto de autos, **sito en localidad El Jardín**, siendo sus linderos: al **Norte**. Calle pública; al **Sur**: arroyo conocido como "aguas blancas; al **Este**: Víctor Bustamante; y al **Oeste**: Roberto Brito y Emeterio Rivadeneira. A fin de lo previsto en el Art 40 de la Ley N°4815 (procedimiento para la justicia de paz lega). En caso de mal tiempo, lluvia u otros factores impeditentes, tales días decretados feriados por el Estado Provincial o Nacional se suspenderán las diligencias para la oportunidad fijada, decretando a posteriori nueva fecha, lo que oportunamente se hará saber. **III)** Con el objeto de garantizar el normal desarrollo del procedimiento en el lugar de los hechos denunciados: Localidad El Jardín, Simoca (camino vecinal transversal Ruta 326 hacia el Oeste) conforme lo dispuesto por Resolución de Presidencia de la Corte Suprema de Justicia de Tucumán n° 46/13, procúrese el auxilio de la fuerza pública, en caso de resultar necesario. Por lo tanto, ofíciase a la Comisaria de la ciudad, a fin de su asistencia. **IV)** Atento el caso, promueva la actora el presente toda vez que sea necesario. Asimismo, provea de los medios de movilidad necesarios o sufrague los gastos que las mismas produzcan, toda vez que se requiera, bajo apercibimiento de no dar curso a diligencias necesarias al tema. **V) NOTIFÍQUESE a las partes.**

JUAN CIERIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CEDULA DE NOTIFICACIONES



JUZGADO DE PAZ DE SIMOCA

**AUTOS: ANTONI, JOSE NORBERTO c/ LIZARRAGA FATIMA Y
OTROS s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.**

Se notifica a: JOSE NORBERTO ANTONI
Domicilio: Celular: 3865-694892

PROVEIDO

Simoca, Tucumán, 12 de octubre de 2022. I) Por presentado el señor JOSE NOBERTO ANTONI, DNI N°:11.696.129, désele intervención de ley en el carácter invocado, y con domicilio legal constituido. II) En consecuencia, **FIJASE** el día **LUNES 17 de OCTUBRE de 2022 a hs 10:30** para que este Juzgado de paz se constituya en el lugar objeto de autos, **sito en localidad El Jardín**, siendo sus linderos: al **Norte**. Calle pública; al **Sur**: arroyo conocido como "aguas blancas; al **Este**: Víctor Bustamante; y al **Oeste**: Roberto Brito y Emeterio Rivadeneira. A fin de lo previsto en el Art 40 de la Ley N°4815 (procedimiento para la justicia de paz lega). En caso de mal tiempo, lluvia u otros factores impeditentes, tales días decretados feriados por el Estado Provincial o Nacional se suspenderán las diligencias para la oportunidad fijada, decretando a posteriori nueva fecha, lo que oportunamente se hará saber. III) Con el objeto de garantizar el normal desarrollo del procedimiento en el lugar de los hechos denunciados: Localidad El Jardín, Simoca (camino vecinal transversal Ruta 326 hacia el Oeste) conforme lo dispuesto por Resolución de Presidencia de la Corte Suprema de Justicia de Tucumán n° 46/13, procúrese el auxilio de la fuerza pública, en caso de resultar necesario. Por lo tanto, ofíciase a la Comisaria de la ciudad, a fin de su asistencia. IV) Atento el caso, promueva la actora el presente toda vez que sea necesario. Asimismo, provea de los medios de movilidad necesarios o sufrague los gastos que las mismas produzcan, toda vez que se requiera, bajo apercibimiento de no dar curso a diligencias necesarias al tema. V) **NOTIFÍQUESE a las partes.**

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

Diligencia: A horas 17:22 del día 12 / 10 / 2022, se notifica con la presente Via Whatsapp.

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

05

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CEDULA DE NOTIFICACIONES

JUZGADO DE PAZ DE SIMOCA

AUTOS: ANTONI, JOSE NORBERTO c/ LIZARRAGA FATIMA Y
OTROS s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.

Se notifica a: LIZARRAGA FATIMA, LIZARRAGA JESUS y LIZARRAGA
JOSE
Domicilio: El Jardín

PROVEIDO

Simoca, Tucumán, 12 de octubre de 2022. I) Por presentado el señor JOSE NOBERTO ANTONI, DNI N°:11.696.129, désele intervención de ley en el carácter invocado, y con domicilio legal constituido. II) En consecuencia, **FIJASE** el día **LUNES 17 de OCTUBRE de 2022 a hs 10:30** para que este Juzgado de paz se constituya en el lugar objeto de autos, **sito en localidad El Jardín**, siendo sus linderos: al **Norte**. Calle pública; al **Sur**: arroyo conocido como "aguas blancas; al **Este**: Víctor Bustamante; y al **Oeste**: Roberto Brito y Emeterio Rivadeneira. A fin de lo previsto en el Art 40 de la Ley N°4815 (procedimiento para la justicia de paz lega). En caso de mal tiempo, lluvia u otros factores impeditentes, tales días decretados feriados por el Estado Provincial o Nacional se suspenderán las diligencias para la oportunidad fijada, decretando a posteriori nueva fecha, lo que oportunamente se hará saber. III) Con el objeto de garantizar el normal desarrollo del procedimiento en el lugar de los hechos denunciados: Localidad El Jardín, Simoca (camino vecinal transversal Ruta 326 hacia el Oeste) conforme lo dispuesto por Resolución de Presidencia de la Corte Suprema de Justicia de Tucumán n° 46/13, procúrese el auxilio de la fuerza pública, en caso de resultar necesario. Por lo tanto, oficiese a la Comisaria de la ciudad, a fin de su asistencia. IV) Atento el caso, promueva la actora el presente toda vez que sea necesario. Asimismo, provea de los medios de movilidad necesarios o sufrague los gastos que las mismas produzcan, toda vez que se requiera, bajo apercibimiento de no dar curso a diligencias necesarias al tema. V) **NOTIFÍQUESE** a las partes.

Se adjunta el dn) p. parte denunciada

JUAN CIRRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

Diligencia: A horas 10:00 del día 17 / 10 / 2022, se notifica con la presente a denunciada firmada por contestar

[Firma]

JUAN CIRRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

Poder Judicial de Tucumán

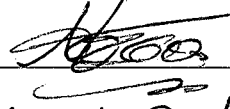
Poder Judicial de Tucumán


En el Jordin, departamento Simoca, Tucumán a 17 de octubre de 2022, Constituidos en el lugar de Residencia del Amparista y observados los lugares objeto de "turbación" en compañía del Amparista y la Denunciada; en presencia de la letada Dr. Luciana Jimenez MP9229 expresan: "Hace dos semanas ingresamos al Cerro posterior a la cortina de moros; (lo cual fue observado - cortina = lienzo de moras = otras - por el superito) Para ser precisos, el Jueves 06/10/2022 que lo hicimos con un tractor y picadora. Esto fue en interción del arriendo de esa porción a la Sra. Florio Jose Lizarraga. Contrato que presentaremos en su oportunidad, sobre esa fracción venimos trabajando desde siempre, precisamente desde el año 1993 que falleció mi padre, nunca cesamos de realizar trabajos en esa porción, tomada la palabra en exclusividad la Sra. Amelia Fatima Lizarraga, manifiesta: De lo expresado el 25/04/2022 ante UD, dije que existía de realizar los trabajos en la propiedad fue para evitar problemas con mi hermana y el Sr. Antoni. Continúan diciendo que nunca dejaron de estar en el lugar, siempre cultivaron caña de Azúcar y choca. Los trabajos rutineros los realizaba el Sr. Oscar Sandoval (español

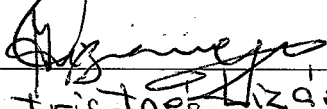
Poder Judicial de Tucumán

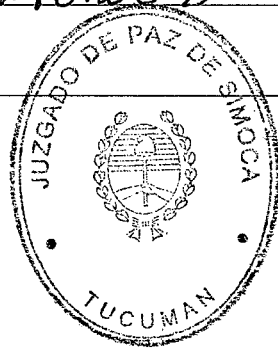
Poder Judicial de Tucumán

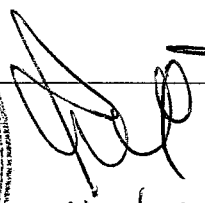
de Fatima Lizarraga) hasta el año Aproximadamente 2019. A partir de esto a todos nuestros trabajos fueron realizados por el Sr. Pedro Jose Lizarraga "Chicho" y en otras oportunidades el Sr. Oscar Toranzo "Joro". Preguntada a esta parte cuando fueron sus últimos ejercicios (trabajos) que realizaron los denunciados en el lugar, dicen: que antes de los dos semanos que realizaron una delimitación lo que es de nosotros lo hicimos el 06/10/2022. Y despues del 25 de Julio pre concluyo fatima por el juzgado a los dos semanos volvimos a entrar y realizar tareas de mantenimiento y otras cosas. Cuando vimimos a alombrar el dia 18/09/22 que tomamos fotos y que oportunamente presentamos a los dos dias que entramos por un lado continua la puerta de acceso; no damos cuenta con que no habian retirado postes y alombrados. Con lo que se da por concluida esta acta y firmada para constancia. Entre lineas: continua o pierdo de firmas entre otros: Vale


Analía F. Lizarraga
DNI 17012891


Luciano E. Talvin
MP. 9229


Iris Ines Lizarraga
DNI. 20.161.071




Abeluz.

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

En igual fecha y continuando con estos actos el Sr. Jose Norberto Antoni expresa que todo lo dicho por los denunciados no es verdad. la ultima vez que estuvieron los San Lizarcagos o personas mandados por estos a trabajar fue hace unos 29 años aproximadamente. Con lo que termina firma para Constancia.

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

Poder Judicial de Tucumán

En este mismo acto se hace saber a los partes que el informe vecinal a llevarse cabo, es de potestad del suscripto. y a llevarse a cabo en el transcurso de los dias subsiguientes se firma para constancia.

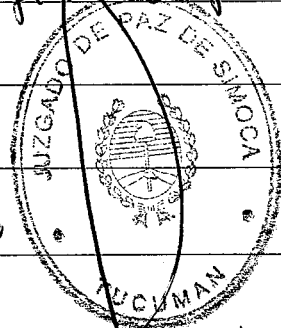
Poder Judicial de Tucumán

[Firma]

[Firma]

[Firma]

[Firma]



JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

[Firma]

Acto seguido en fecha 24 de octubre del año 2022 a horas 11:00 en compañía de Alvaro Luzate los Nizarcagos Ayudante Judicial, me constituí en el domicilio

[Firma]

de Rosa Bustamonte, DNI 13.098.803, Argentina, mayor de edad, Viuda, sito en el Jordín lado Este del lugar objeto de autos. Puesta en conocimiento de las actuaciones que se llevan a cabo, dice: "Soy nacida y criada en esta zona (a 300 mts Aproximados del lugar objeto). La cosa es así: en esa finca poseo el lote Oeste cultivaba Oscon Sandoval; que era el esposo de Fatima Lizamaga. Esto que digo lo hizo hasta el 2017. Que, este (Oscon Sandoval) tenía un tractor Sandoval era y es Docente. De un tiempo, Del 2017, más o menos en octubre, tengo la referencia por el fallecimiento de mi madre. Comentó Sandoval que ya no podía seguir trabajando en la finca, ya que los herederos Lizamaga (mujeres) habían vendido el tractor. Posteriormente y con el paso del tiempo uno o dos años después comenzó a cultivar en el sector Oeste - Pepe Antoni - Entonces, estos dos últimos años sembró en un parte del Oeste ("Antoni") y decía que la otra parte Oeste cercana al Arroyo era de la Sra. Fatima. Después Juan Carlos Montero presente en este Acto, agrega "Yo era obrero de Antoni (PePe) sic y cultivamos la caña puesto después del linzo". En referencia ///

Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

/// a la cortina de planta de moras que lleva muchos años ahí. Dicen además, que años pasado en los primeros días de octubre, llegaron los hermanos Lizarragos, elijo Fatima, Inés y Morta que hablaron a Chicho" para hacer el cultivo y como negaron el poco ingresaron por el lado Oeste que antes era de Rivadeneira y hoy es Sarina. Al gomaroz de Lizarraga, mamá de "Chicho". Nosotros le decimos la verdad los hechos son así. Con lo que termina leída que es firma para constancia.

Entre líneas: Pepe Antoni: Vale. Tachado una palabra: No vale.

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALE

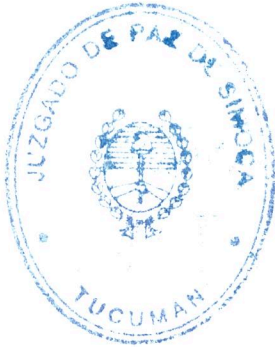
[Firma manuscrita]

Se guicadamente a horas 12:00. Me constituí en el domicilio Silvia Argentina Torres, DNI 29.325.942 Argentina, mayor, soltera, domiciliado en esta localidad de el Jordán, lugar distante a unos 800mts del lugar objeto de autos. Puesta la Sra. en conocimiento de las actuaciones que se lleven a cabo, expresó "Tengo 40 años, vivo desde siempre en esta casa, conozco el lugar del que me habla. Eso es heren=

cía del padre de los chicos Lizorrogos. En una época y en un sector de la finca era cultivada por Oscar Sandoval. Él era profesor. Él cultivaba hasta el 2017 momentos los se porque lo veía pasar por ahí. Cuando él deja de cultivar la tierra, los chicos Lizorrogos venían casi siempre a dar unos vueltos por la finca. No podían hacer nada por miedo a la amenaza de Pepe Antoni-sic. Después entre Julio y Agosto le pidieron a Chicho Lizorroga-sic- que les fogue, limpie, trabaje, obviamente pagándoles. Por lo que Pepe les hizo problemas corriendolos del lugar. En algún momento los chicos tuvieron que venir con la Policía y cultivar su terreno y no ocurría nada. Siempre que intenta entrar, le cierran la puerta, le ponen candado. Sé que los chicos están trabajando en la parte que les corresponde, que es la parte de arribo cercana al arroyo. Es todo lo que sé. Con lo que termina la idea, ratificada firma para constancia.

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE CONZULO

AUTOS: ANTONI, JOSE NORBERTO c/ LIZARRAGA, AMALIA FATIMA Y OTROS s/
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA



CROQUIS DE UBICACIÓN

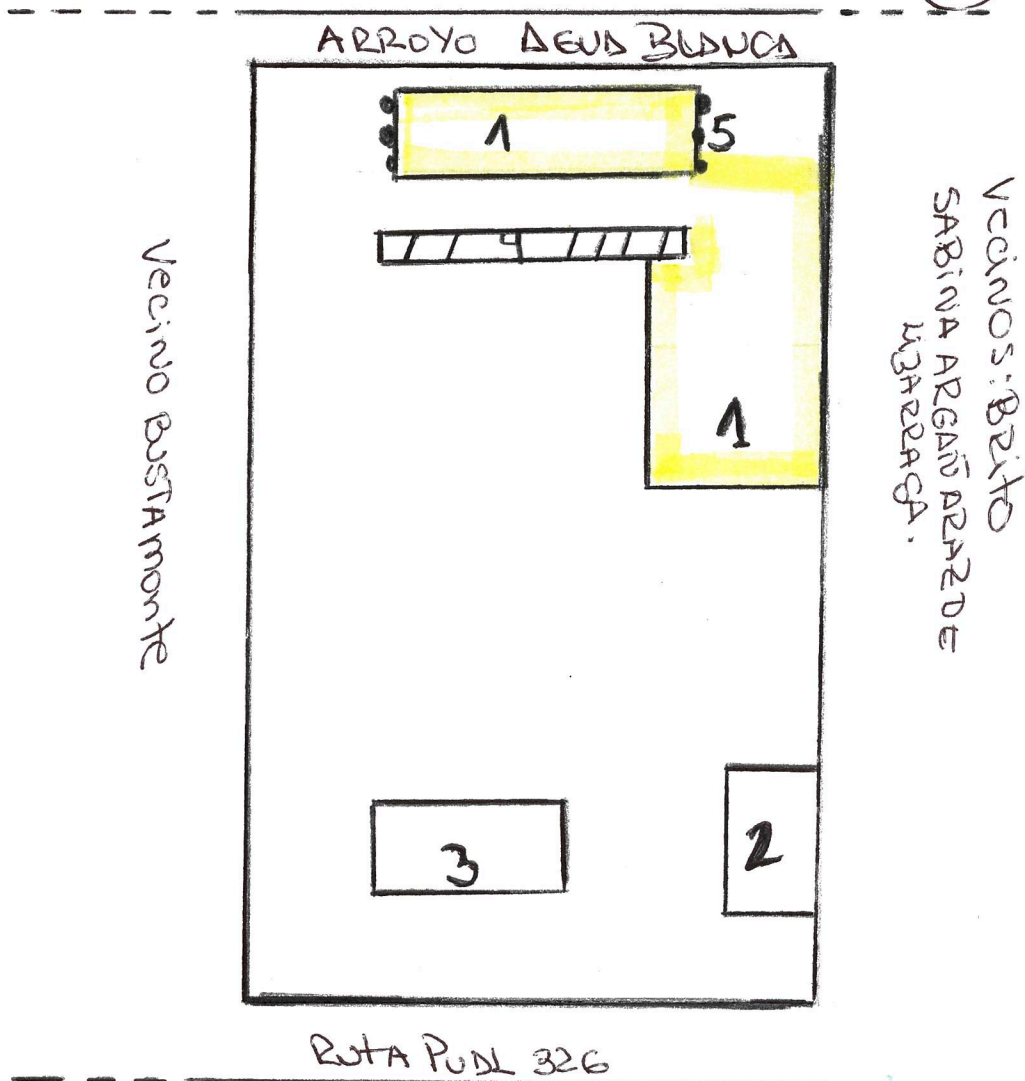
LOCALIDAD: EL JARDIN



Referencias:

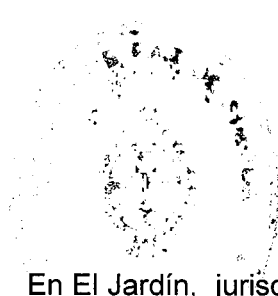
- 1) Lugar objeto de autos: 3ha aprox.
- 2) Casa vivienda Antoni y flia
- 3) Galpón
- 4) Cortina de arboles *mucho y otros*
- 5) Postes nuevos

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO





AUTOS: ANTONI JOSE NORBERTO c/ LIZARRAGA FATIMA Y OTROS s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.



INSPECCION OCULAR

En El Jardín, jurisdicción del juzgado de paz de Simoca, Tucumán 17 de octubre de 2022 a horas 10:30, Atento a lo decretado el 12/10/2022 a fs 03 En instancia en que se tramita los autos del epígrafe, en compañía de Luz de los Milagros Alves, Ayudante Judicial del juzgado de paz de esta ciudad, me constituí en el lugar objeto del caso. Lugar en el cual se encuentran presentes el actor y las denunciadas Fátima e Inés Lizárraga con la asistencia de la letrada Luciana Jiménez. MP. N° 1929. Inspeccionando se observó: **en un sector sur y oeste de la mayor extensión hay trabajos d suelo: cultivo picado y arado.** Asimismo unos troncos o postes que marcarían límite de la supuesta "turbación". Cabe registrarse que durante la inspección nos acompañaron las partes. Momento en el cual las denunciadas expresan fueron colocados por la actora hacia 2 años. Por lo que la actora dijo eran añosos.

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

X. *Luciano Bruno*

TUCUMÁN - SAN JOSÉ

SUB-JEFA-REGISTRO del ESTADO CIVIL Y CAPACIDAD de las PERSONAS

09
11
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

REPUBLICA ARGENTINA

| | | |
|------|------|------|
| 644 | 547 | 1995 |
| TOMO | ACTA | AÑO |

NACIMIENTO



REGISTRO DEL ESTADO CIVIL Y CAPACIDAD DE LAS PERSONAS

Corresponde al Registro de Nacimiento hecho por: *Jose Norberto*

Antoni Tomo: 68

Folio: 73 Acta: 75

1998 Reg. civil

Monteagudo Simoca

Tuc. 24-09-98

MARIA MARIA PASTORIZA
SECRETARÍA DE REGISTRO CIVIL Y CAPACIDAD DE LAS PERSONAS
TUCUMÁN
1951-97

En *San Miguel de Tucumán*
República Argentina, a *09* de *Febrero*

de 19 *95* Yo, Oficial Público de este Registro Civil inscribo el *Nacimiento*
de *Celeste Gisselle Diaz*

D. N. I. No *38489.365*

Sexo *Femenino* nacido el *02* de *Febrero* de 19 *95*

a las *8:04* horas, en *Inst. Maternidad*

Hijo de

Doc. Ident.

y de *Sandra Elizabeth Diaz*

Doc. Ident. *21.331.834*

Según certificado de *la port Ines de Ramirez*

Declarante *la madre* Doc. Indet.

Domicilio *Palomino-Simoca* Obra en virtud de *lado*

cementación que se ordena Enmendado

Gisselle Vale

X *Sandra Elizabeth*



ANA MARIA MUÑO
SUB-JEFA-REGISTRO del ESTADO CIVIL Y CAPACIDAD de las PERSONAS

Simoca, Tucumán, 24/10/2022

Recibo copia de la presente de la actore de autos para ser agregadas al expediente en curso. - 2 (dos) - Actas de nacimiento

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

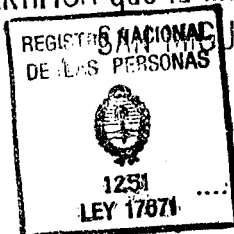
[Signature]

El presente documento es fotocopia del original con el que se encuentra en la oficina seccional de Registro Civil.
SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 25 SEP 1998



MARTA MARIA PASTORIZA
SUB JEFA DE SECCION
REGISTRO CIVIL - TUCUMAN

El funcionario del Registro del Estado Civil y Capacidad de las Personas que suscribe: CERTIFICA que la firma, rúbrica y sellos que preceden son auténticos.

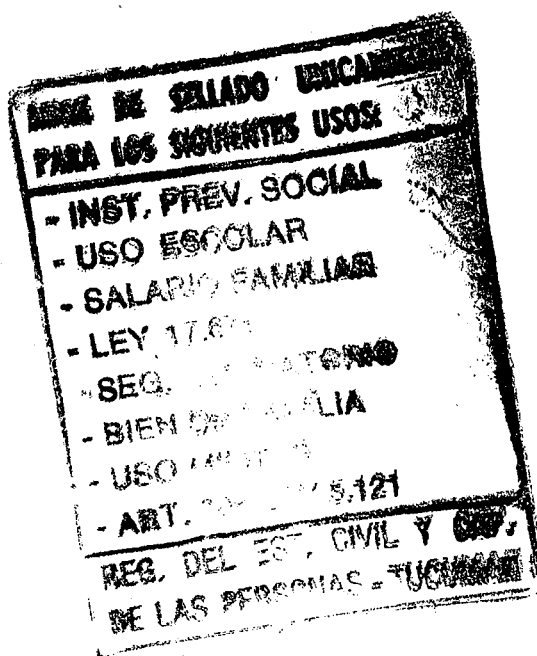


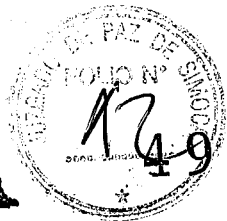
REGISTRO del ESTADO CIVIL y
CAPACIDAD DE LAS PERSONAS

EN EL PRESENTE DOCUMENTO SE CUMPLIMENTADOS
TODOS LOS TRAMITES DE LEY 4992 DE LA PROVINCIA DE
TUCUMAN (LEY 4992)

I M P O R T A N T E

Este documento no puede servir para acreditar judicial o administrativa ni personas o entidades privadas dando limitarse a tomar constancia o certificar por medio fehaciente el contenido del mismo.
(Dto. Ley Nac. 8.204/63 Mod. por Ley 18.927)





10

REGISTRO CIVIL

DIAZ

UNO 130

SECCION

1266

ACTA N°

130

En *Simoca*

Departamento de *Simoca*

Maria Helvecia

Provincia de Tucuman, Republica

27 dias de *Mayo*

1898

Yo, F

Estado Civil *libre*

Tramitado por Inscripción

ACIMIENTO

Maria Helvecia - D.N.I. 41.143.344

N° 6932 Inscripción del

SEXO *femenino*

11 de Julio

de 1898

Registro Civil

a las *11:50*

horas, en *Simoca - Simoca - Tucuman*

Doc. Ident.

Hijo de

Doc. Ident. *21.331.834*

Reconocido por Jor

y de *Sandra Elizabeth Diaz*

Norberto Antonio

Según certificado de *Dr. Roberto D. Perez*

Doc. Ident.

Acta N° 130 bis

Declarante *la madre*

obra en virtud de la autorización que se otorga

Toma 131 Acta 2000

de 1898

x *Sandra Elizabeth Diaz*

FLORENTINO FERRERA
JUEZ DE PAZ
ENCR. REG. CIVIL - SIMOCA

FLORENTINO FERRERA
JUEZ DE PAZ
ENCR. REG. CIVIL - SIMOCA

Si

LIBRE DE SELLO UNICAMENTE
PARA LOS SIGUIENTES USOS:

- INST. PREV. SOCIAL
- USO ESCOLAR
- SALARIO FAMILIAR
- LEY 17271
- SUB. OBLIGATORIO
- BIEN DE FAMILIA
- USO MILITAR
- ART. 303 LEY 5121

REG. DEL EX. CIVIL Y CAP.
DE LAS PERSONAS - TUCUMAN

En el presente documento se encuentran
cumplimentados todos los trámites de
legalización en el Registro de Tucumán
LEY 4302 SIMOCA 04-12-2000



Florencia
FLORENTINO H. FARINA
JUEZ DE PAZ
ART. REG CIVIL - SIMOCA



AUTOS: "ANTONI, JOSE NORBERTO c/ LIZARRAGA, AMALIA FATIMA Y OTROS s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

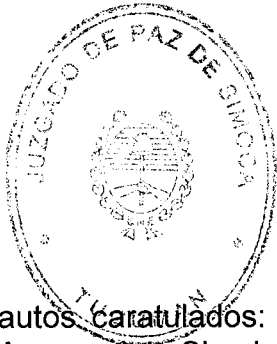
Simaca, Mendoza, 24/10/2022. Autos
pone resolver.

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO



AUTOS: "ANTONI, JOSE NORBERTO c/ LIZARRAGA, AMALIA FATIMA Y OTROS s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

Simoca, Tucumán, 1 de noviembre de 2022



AUTOS Y VISTOS:

Para resolver los presentes autos, caratulados: Antoni, José Norberto c/ Lizarraga Amalia Fátima y otros s/ Amparo a la Simple Tenencia.

CONSIDERANDO:

Que, el señor José Norberto Antoni, D.N.I. N° 11.696.129 recurre por ante este juzgado de paz solicitando amparo a la simple tenencia sobre una fracción o fracciones de otra de mayor extensión (unas 10has aprox, la mayor extensión), sito en El Jardín, Departamento Simoca. Propiedad ubicada entre Ruta Provincial n°326 al Norte, y arroyo Agua Blanca al Sur, y, entre los vecinos: Bustamente; Brito, y Sabina Argañaraz de Lizarraga, al Este y Oeste respectivamente. Lugar, jurisdicción de este juzgado de paz

Que, la Ley Orgánica del Poder Judicial (6.238) en su Art 170 otorga a la justicia de paz conforme la materia -fuera de aquellos que incumben a jurisdicciones de los juzgados civiles en documentos y locaciones- la intervención en estos asuntos. Debiendo esta intervención ajustarse a los términos del artículo 40 de Ley 4815, procedimiento de Justicia de Paz Lega, si no es letrado.

Que, el amparo a la simple tenencia constituye una medida de carácter jurídico policial, tendiente a evitar las partes, de hecho, ajusticien por mano propia. Instituto del amparo a la simple tenencia, que tiene la finalidad de mantener la tenencia del inmueble en parte o en su totalidad en la persona que la ostentaba al momento previo inmediato al que originó la actual situación de facto. Y hasta tanto las partes ejerciten las correspondientes acciones petitorias y/o posesorias en defensa de su derecho, si así lo consideran.

Que, son requisitos indispensables para la procedencia en este instituto:



LA INTERPOSICIÓN TEMPESTIVA DE LA ACCIÓN. LA LEGITIMACIÓN DEL PRESENTANTE AMPARISTA. Y, POR ÚLTIMO, LA OCURRENCIA CIERTA Y EFECTIVA DE LA TURBACIÓN DENUNCIADA.

Que, en su presentación el amparista entre otras cosas manifiesta, que en fecha 04/10/2022 se dio con la sorpresa que una persona había ingresado a su propiedad en forma intrusa e ilegítima, tomándole unas 3 (tres) has. Siendo sus autores José Lizarraga, Fátima Lizarraga e Inés Lizarraga.

Que, de las actuaciones llevadas a cabo el 17/10/2022, Inspección ocular, croquis de ubicación y registro de defensa por parte de los denunciados, surge: que, efectivamente en el sector Sur y Suroeste, cercano al arroyo (límite de la propiedad de mayor extensión al Norte) y de la vecina Sabina Argañaraz de Lizarraga, hay acabada evidencia de una intervención sobre el suelo en una superficie aproximada de 3 ha

Que, de los informes vecinales (suspendidos en la fecha 17/10/2022, por mal tiempo, lluvia) y recabados el 24/10/2022, surge: el público, y ulterior tenedor de lo que es la mayor extensión y que incluye la fracción objeto de autos es José Norberto Antoni. Además, surgió los Lizarraga (Fátima, Inés y José, y tal vez otros), serían herederos; pero no es lo que al suscripto corresponde juzgar. Esas condiciones deberán los interesados hacer valer por la vía y forma que las leyes establecen. Las coincidencias vecinales, primeramente, surgen de los dichos (Roberto Brito, DNI. 6.985.998, Etelvina Rosa Pedraza, DNI 10.749.76, y Luis Ernesto Bustamante, DNI. 13.098.759) en instancia en la que se tramitaba un primer amparo entre las mismas partes y con una porción en el mismo fundo rural de la mayor extensión. Resolución por la cual no se hace lugar al amparista, por haber devenido en abstracta, ya que la turbadora (Fátima, Inés y José Lizarraga) habían cesado en su actitud turbadora.

Que, volviendo a esta oportunidad de análisis, los vecinos consultados: Rosa Bustamante, DNI. 13.098.803, Juan Carlos Monteros y Silvia Argentina Torres, DNI. 29.325.942 son coincidentes con los expresado en el caso anterior y suman mayores precisiones para el esclarecimiento de asunto. Por lo tanto, a saber y entender del suscripto:

RESUELVO:

I) HACER LUGAR, en virtud de lo considerado en el presente amparo a la simple tenencia, al señor José Norberto Antoni, D.N.I. n°11.696.129, en contra las señoras Amalia Fátima Lizarraga, D. N. I. n° 17.012.891 e Iris Inés Lizarraga, D. N. I. n° 20.161.071, y el señor Pedro José Lizarraga "Chicho", sobre la fracción de aproximadamente 3 has, ubicadas sobre el sector



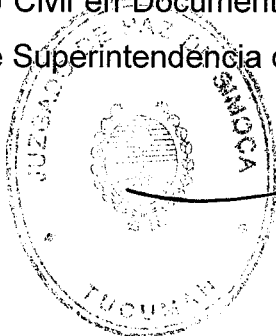
Sudoeste de la superficie de mayor extensión de la propiedad descripta en croquis a fs 9 de autos, sita en la localidad de El Jardín, de esta jurisdicción.

II) ORDENAR, a la parte denunciada en autos, señoras Amalia Fátima Lizarraga, D.N.I. n° 17.012.891, Iris Inés Lizarraga, D. N. I. n° 20.161.071 y Pedro José Lizarraga "Chicho", cesen en sus actos turbatorio y despojo en el fundo en cuestión.

III) DEJAR, a salvo los derechos que pudieren corresponder a las partes para hacer valer los mismos, por vía y forma que las leyes establecen.

IV) NOTIFIQUESE, a las partes.

V) ELEVENSE, estas actuaciones a consideración y efectos al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I de la ciudad de Monteros en fs a través de Superintendencia de Justicia de Paz



JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

17

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CEDULA DE NOTIFICACIONES

Simoca, Tucumán 01 de noviembre de 2022

JUZGADO DE PAZ DE SIMOCA

AUTOS: "ANTONI, JOSE NORBERTO c/ LIZARRAGA, AMALIA FATIMA Y OTROS
s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA". -

Se notifica a: José Norberto Antoni
Domicilio: Estado del Sur de Tucumán

PROVEIDO

Simoca, Tucumán, 1 noviembre 2022. AUTOS Y VISTOS: ... CONSIDERANDO: ...
RESUELVO: I) HACER LUGAR, en virtud de lo considerado en el presente amparo a la simple
tenencia, al señor José Norberto Antoni, D. N. I. n° 11.696.129, en contra de las señoras
Amalia Fátima Lizarraga, D.N.I. N° 17.012.891 e Iris Inés Lizarraga, D. N. I. n° 20.161.071, y
el señor Pedro José Lizarraga "Chicho", sobre la fracción de aproximadamente 3 has, ubicadas
sobre el sector Sudoeste de la superficie de mayor extensión de la propiedad descripta en
croquis a fs. 9 de autos, sita en la localidad de El Jardín, de esta jurisdicción. **II) ORDENAR**, a
la parte denunciada en autos, señoras Amalia Fátima Lizarraga, D.N.I. N°17.012.891, Iris Inés
Lizarraga, D.N.I N° 20.161.071 y Pedro José Lizarraga "Chico", cesen en sus actos turbatorio
y despojo en el fundo en cuestión. **III) DEJAR**, a salvo los derechos que pudieren corresponder
a las partes para hacer valer los mismos, por vía y forma que las leyes establecen. **IV)**
NOTIFIQUESE, a las partes **ELEVENSE**, estas actuaciones a consideración y efectos del
Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I de la ciudad de Monteros en fs a través de
Superintendencia de Justicia de Paz



JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

Para su cumplimiento pase al oficial notificador Sr.....

A horas 12:05 del día 4/10/2022 se dejó copia de la presente cedula
en el sr. José Norberto Antoni financiero contable

José Norberto Antoni

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO



PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CEDULA DE NOTIFICACIONES

Simoca, Tucumán 01 de noviembre de 2022

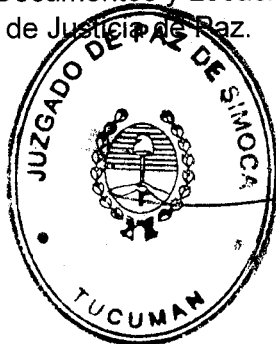
JUZGADO DE PAZ DE SIMOCA

AUTOS: "ANTONI, JOSE NORBERTO c/ LIZARRAGA, AMALIA FATIMA Y OTROS
s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA". -

Se notifica a: *Amalia Fátima Lizarraga y otros*
Domicilio: *estudio del Surco de*

PROVEIDO

Simoca, Tucumán, 1 noviembre 2022. AUTOS Y VISTOS: ... CONSIDERANDO: ...
RESUELVO: I) HACER LUGAR, en virtud de lo considerado en el presente amparo a la simple tenencia, al señor José Norberto Antoni, D. N. I. n° 11.696.129, en contra de las señoras Amalia Fátima Lizarraga, D.N.I. N° 17.012.891 e Iris Inés Lizarraga, D. N. I. n° 20.161.071, y el señor Pedro José Lizarraga "Chicho", sobre la fracción de aproximadamente 3 has, ubicadas sobre el sector Sudoeste de la superficie de mayor extensión de la propiedad descripta en croquis a fs. 9 de autos, sita en la localidad de El Jardín, de esta jurisdicción. **II) ORDENAR**, a la parte denunciada en autos, señoras Amalia Fátima Lizarraga, D.N.I. N° 17.012.891, Iris Inés Lizarraga, D.N.I. N° 20.161.071 y Pedro José Lizarraga "Chico", cesen en sus actos turbatorio y despojo en el fundo en cuestión. **III) DEJAR**, a salvo los derechos que pudieren corresponder a las partes para hacer valer los mismos, por vía y forma que las leyes establecen. **IV) NOTIFIQUESE**, a las partes **ELEVENSE**, estas actuaciones a consideración y efectos del Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I de la ciudad de Monteros en fs. a través de Superintendencia de Justicia de Paz.



JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

Para su cumplimiento pase al oficial notificador Sr.....

A horas *11:20* del día *07/11/2022* se dejó copia de la presente cedula

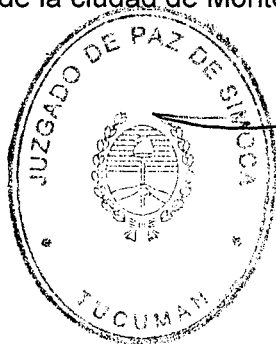
en a la Señora *Amalia Fátima Lizarraga*.
Quien firmo por constancia.
[Signature]
Amalia Lizarraga

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

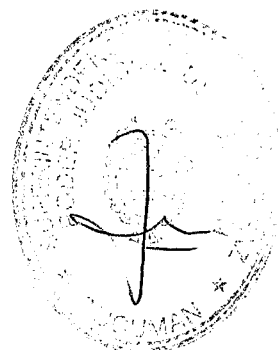


**AUTOS: ANTONI, JOSÉ NORBERTO c/ LIZARRAGA, AMALIA FATIMA Y OTROS
s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

Simoca, Tucumán, 11 de noviembre de 2022. Notificadas las partes del pronunciamiento del caso, dese cumplimiento con el Pto V de la misma, y elévense estas actuaciones en 19 fs. al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones de la Ira Nominación de la ciudad de Monteros



**JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE MONZALO**



Suplente Paz 2022/11/11/22/11/22

JUICIO: ANTONI JOSE NORBERTO C/ LIZARRAGA AMALIA FATIMA Y OTROS S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.

San Miguel de Tucumán, 25 de Noviembre de 2022.

Recibido y atento a lo ordenado en decreto que antecede, pasen los autos, en un cuerpo y 20 fs., al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones, Única Nominación del Centro Judicial Monteros. Sirva la presente de atenta nota de elevación y remisión.-

Dra. LUCIA ISABEL GONZALEZ
SECRETARIA JUDICIAL "B"
SUPERINTENDENCIA DE JUZGADOS DE PAZ
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZG. CIV. DOC. Y LOC. C.J.M.

25/NOV/2022 12:36 FS. 1

Dr. CARLOS ALBERTO DE GLEE
SECRETARIO
Juzgado en Documentos y Locaciones
CENTRO JUDICIAL MONTEROS