


**JUICIO: CRUZ HECTOR EDUARDO C/ ARAOZ LUIS RODOLFO S/
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. EXPTE.: 112/ 22.-**

San Miguel de Tucumán, 17 de Octubre de 2022.-

Recibido y atento lo dispuesto en punto IV, de la sentencia de fecha 29 de Septiembre de 2022, pasen los autos, en DOS cuerpos – Expte. 214/21 con 56 fs y Expte.: 112/22 con 85 fs., los cuales están acumulados en el sistema, al **JUZGADO DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE** para su notificación y cumplimiento. Sirva la presente de atenta nota de remisión.-

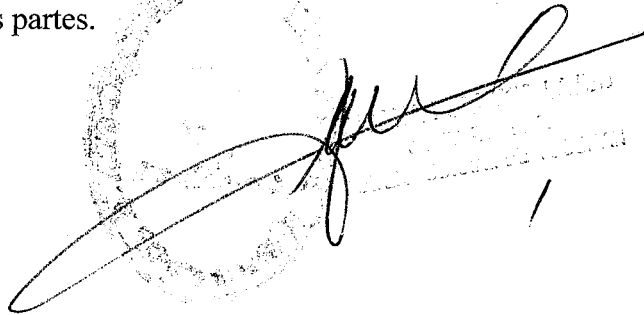


Dra. LUCIA ISABEL GONZALEZ
SECRETARIA JUDICIAL "B"
SUPERINTENDENCIA DE JUZGADOS DE PAZ
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

“CRUZ HECTOR EDUARDO C/ ARAOZ LUIS RODOLFO S/ AMPARO A LA
SIMPLE TENENCIA”.

Amaicha del Valle, 20 octubre de 2022

Por recibidos los presentes autos en 85 fs. Y conforme a lo ordenado en resolución de fecha
06/10/2.022 notifíquese a las partes.

A handwritten signature in black ink is written over a circular, faded stamp. The signature is stylized and appears to be a cursive name. The stamp is mostly illegible but seems to contain some text around its perimeter.

Poder Judicial de Tucumán
JUSTICIA DE PAZ

Amaicha del Valle, 24 de Octubre de 2022.-

Cédula N° 05

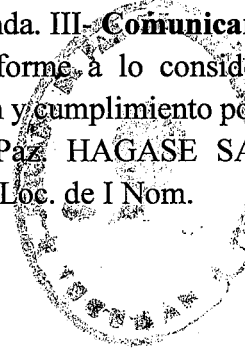
JUZGADO DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE
Actor: CRUZ HECTOR EDUARDO
Demandado: ARAOZ LUIS RODOLFO
Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENECIA

Se notifica: Hector Eduardo CRUZ, Domicilio en: La Banda - Amaicha del Valle. -----
el siguiente.

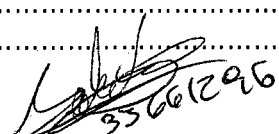
PROVEIDO

///Monteros, 06 de octubre del 2.022. AUTOS Y
VISTOS...///RESULTA...///CONSIDERANDO...///RESUELVO: I- APROBAR la
resolución del Sr. Juez de Paz de Amaicha del Valle, conforme lo considerado, en cuanto
NO HACE lugar a la presentación realizada por el Sr. CRUZ, HECTOR EDUARDO
solicitando amparo a la simple tenencia de un predio ubicado en la localidad de Amaicha
del Valle, sobre Ruta Provincial N° 307, en contra de ARAOZ, LUIS RODOLFO. II-
Dejar a salvo los derechos que pudieran corresponder a las partes para hacer valer los
mismos, por la vía y forma que corresponda. III- **Comunicar** a la demandada que se le a
efectuado un llamado de atención conforme a lo considerado. IV- VUELVAN las
presentes actuaciones para su notificación y cumplimiento por intermedio de la secretaria
de Superintendencia de Juzgados de Paz. HAGASE SABER FDO RODRIGUEZ
DUSING María Gabriela Juez de Doc. y Loc. de I Nom.

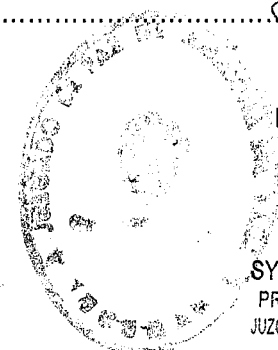
QUEDA UD DEBIDAMENTE NOTIFICADO


SYLVIA INÉS NAPADENSKY
PROSECRETARIA JUDICIAL "C"
JUZGADO DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE

DILIGENCIA: Amaicha del Valle, 25/10/2022, horas 11:00
Me constituí en el domicilio y procedo a
entregar copia del Proveído —


Firma de la persona que recibe la cédula


Firma del Funcionario


SYLVIA INÉS NAPADENSKY
PROSECRETARIA JUDICIAL "C"
JUZGADO DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE

Poder Judicial de Tucumán
JUSTICIA DE PAZ

Amaicha del Valle, 24 de Octubre de 2022.-

Cédula 04

JUZGADO DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE
Actor: CRUZ HECTOR EDUARDO
Demandado: ARAOZ LUIS RODOLFO
Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica: Luis Rodolfo ARAOZ, Domicilio en: La Banda - Amaicha del Valle. -----
el siguiente.

PROVEIDO

///Monteros, 06 de octubre del 2.022. AUTOS Y VISTOS...///RESULTA...///CONSIDERANDO...///RESUELVO: I- APROBAR la resolución del Sr. Juez de Paz de Amaicha del Valle, conforme lo considerado, en cuanto NO HACE lugar a la presentación realizada por el Sr, CRUZ, HECTOR EDUARDO solicitando amparo a la simple tenencia de un predio ubicado en la localidad de Amaicha del Valle, sobre Ruta Provincial N° 307, en contra de ARAOZ, LUIS RODOLFO. II- **Dejar a salvo** los derechos que pudieran corresponder a las partes para hacer valer los mismos, por la vía y forma que corresponda. III- **Comunicar** a la demandada que se le a efectuado un llamado de atención conforme a lo considerado. IV- VUELVAN las presentes actuaciones para su notificación y cumplimiento por intermedio de la secretaria de Superintendencia de Juzgados de Paz. HAGASE SABER FDO RODRIGUEZ DUSING María Gabriela Juez de Doc. y Loc. de I Nom.

QUEDA UD DEBIDAMENTE NOTIFICADO

SYLVIA INÉS NAPADENSKY
PROSECRETARIA JUDICIAL "C"
JUZGADO DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE

DILIGENCIA: Amaicha del Valle, 25/10/2022. Siendo hs. 10:00
me constituí en el domicilio y procedo a entrega
Copia del Proveído.

Firma de la persona que recibe la cédula

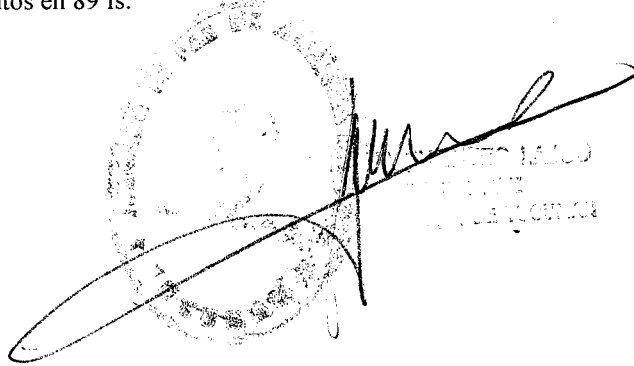
DN 13628128

SYLVIA INÉS NAPADENSKY
PROSECRETARIA JUDICIAL "C"
JUZGADO DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE

“CRUZ HECTOR EDUARDO C/ ARAOZ LUIS RODOLFO S/ AMPARO A LA
SIMPLE TENENCIA”.

Amaicha del Valle, 31 octubre de 2022

Habiendo dado cumplimiento a la ordenado por S.S Juez de Documentos y Locaciones de la I° Nom.
Archívense los presentes autos en 89 fs.



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACION
SECRETARIA DE JUSTICIA FEDERAL
JEFATURA DE LA SECRETARIA DE JUSTICIA FEDERAL
JEFATURA DE LA SECRETARIA DE JUSTICIA FEDERAL

SOLICITO REGULACIÓN DE HONORARIOS

Sr. Juez de Paz Amaicha del Valle

JUICIO: "CRUZ, HÉCTOR EDUARDO vs. ARÁOZ, LUIS RODOLFO
S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA" - EXPTE. N°
112/22

CHRISTIAN ANÍBAL FERNÁNDEZ, por derecho propio, inscripto en la matrícula al Libro K, Folio N° 194 (C.A.T.), con **DOMICILIO DIGITAL** constituido a todos los efectos legales en **C.U.I.T. N° 20254989518**, ante V.S. respetuosamente comparece y dice:

I - SOLICITO REGULACIÓN DE HONORARIOS

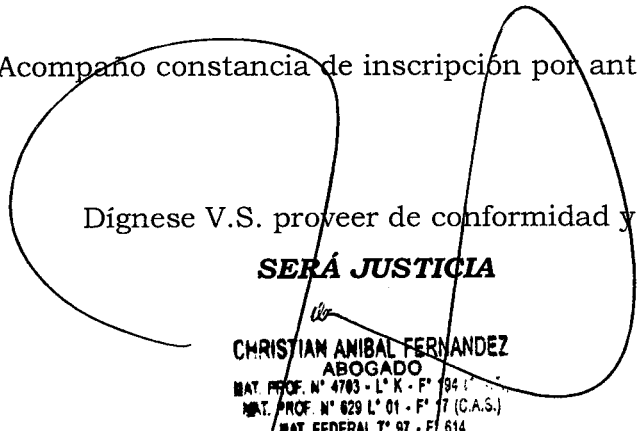
Que vengo por el presente a solicitar a V.S. **REGULACIÓN DE HONORARIOS PROFESIONALES** por la actuación del suscripto en los autos del título.

A.F.I.P.

Acompaño constancia de inscripción por ante la

Dígnese V.S. proveer de conformidad y

SERÁ JUSTICIA


CHRISTIAN ANIBAL FERNÁNDEZ
ABOGADO
MAT. PROF. N° 4703 - L° K - F° 194
MAT. PROF. N° 829 L° 01 - F° 17 (C.A.S.)
MAT. FEDERAL T° 97 - F° 614

RECIBIDO EN AMAICHA DEL VALLE

13/09/2023 a horas 11:50 en 02 Folios enteros

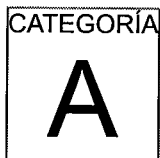


CONSTANCIA DE OPCIÓN

Régimen Simplificado para Pequeños Contribuyentes

CUIT: 20-25498951-8
FERNANDEZ CHRISTIAN ANIBAL
PJE. ROMA 132
SAN MIGUEL DE TUCUMAN
4000-TUCUMAN

020 - MONOTRIBUTO



EXENTO LOCACIONES SERVICIOS

FECHA DE INICIO: 01-08-2010

ACTIVIDAD: F883 - 691001 - SERVICIOS JURÍDICOS

Vigencia de la presente constancia: 04-08-2023 a 03-09-2023

Hora 18:16:27 Verificador 208276491088

Los datos contenidos en la presente constancia deberán ser validados por el receptor de la misma en la página institucional de AFIP <http://www.afip.gob.ar>.

**JUICIO: “CRUZ HÉCTOR EDUARDO C/
ARAOZ LUIS RODOLFO S/ AMPARO A LA
SIMPLE TENENCIA”.- EXPTE. N.º 112/22**

**Amaicha del Valle, Tucumán 14 de Diciembre de
2.023.-**

AUTOS Y VISTOS:

En los autos caratulados **CRUZ HÉCTOR
EDUARDO C/ ARAOZ LUIS RODOLFO S/
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.- y**

CONSIDERANDO:

Que a fs.90 el Dr. Christian Anibal Fernández
, solicita regulación de honorarios profesionales por su
labor desarrollada en la presente.

Por lo que cabe aclarar previamente, que la
presente acción no es un juicio en el sentido estricto de
la palabra, sino, que como ya dijo en la sentencia es
una medida de carácter administrativo – policial, en el
que lo resuelto no prejuzga sobre el mejor derecho de
las partes, sino que contempla el mantenimiento de una
situación de hecho existente, de ahí que las partes
pueden solicitar amparo a la simple tenencia **sin
necesidad de estar representados por letrados.-**

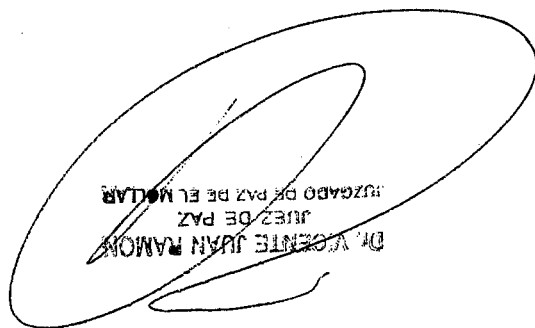
Que el juzgado sentenciante aplica las
normativas de la ley 5480, art. 38 y en consecuencia
toma como base lo mínimo establecido para las
consultas escritas.

Tomando en cuenta la labor desarrollada por el letrado estímesese como base regulatoria el valor de UNA consulta escrita con costas a su poderdante , es decir las que serán soportadas por el beneficiado de su labor profesional, por lo que:

RESUELVO:

I) REGULAR HONORARIOS al Dr. Christian Anibal Fernández M.P.4703 (CAT), 629(CAS) por su trabajo profesional en el presente, la suma de una consulta escrita, siendo un monto de CIENTO OCHENTA MIL pesos (\$ 180.000.-.-

II) NOTIFIQUESE.-



DR. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLINAR

CEDULA DE NOTIFICACIÓN - PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN. -**JUZGADO DE PAZ AMAICHA DEL VALLE .**

Amaicha del Valle , Provincia de Tucumán 14 de Diciembre de 2023.

Actor: - CRUZ HÉCTOR EDUARDO .-

Demandado: ARAOZ LUIS RODOLFO.-

Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-EXPTE.112/22

Notifica a: CRUZ Héctor Eduardo.....-

Domicilio: Amaicha del Valle.....el siguiente:

PROVEIDO

Amaicha del Valle , Provincia de Tucumán 14 de Diciembre de 2023.

AUTOS Y VISTOS

En los autos caratulados **CRUZ HÉCTOR EDUARDO C/ ARAOZ LUIS RODOLFO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA;** y

CONSIDERANDO

Que a fs. 90 el Dr. Christian Anibal Fernandez, solicita regulación de honorarios profesionales por su labor desarrollada en la presente.

Por lo que cabe aclarar previamente, que la presente acción no es un juicio en el sentido estricto de la palabra, sino, que como ya dijo en la sentencia es una medida de carácter administrativo – policial, en el que lo resuelto no prejuzga sobre el mejor derecho de las partes, sino que contempla el mantenimiento de una situación de hecho existente, de ahí que las partes pueden solicitar amparo a la simple tenencia **sin necesidad de estar representados por letrados.-**

Que el juzgado sentenciante aplica las normativas de la ley 5480, art. 38 y en consecuencia toma como base lo mínimo establecido para las consultas escritas.

Tomando en cuenta la labor desarrollada por el letrado y su presencia en la medida del art. 40 de la ley 4815 conf. Consta en el cuerpo del presente., estímesese como base regulatoria el valor de UNA consulta escrita con

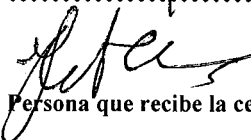
costas a su patrocinado, es decir las que serán soportadas por el beneficiado de su labor profesional, por lo que:

RESUELVO:

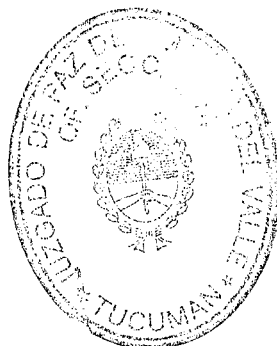
I) REGULAR HONORARIOS al Dr. Christian Anibal Fernández MP 4703 (CAT),629 (CAS) por su trabajo profesional en el presente, la suma de una consulta escrita, siendo un monto de CIENTO OCHENTA MIL pesos (\$180,000) por su trabajo profesional en la presente.-

II) NOTIFIQUESE.-

Diligencia Amaicha del Valle, 20/12/ 2023
A las 07:30 Me constituyo y procedo a
entregar copia del Proveedor


Persona que recibe la cedula

8454193




Oficial Notificador.

LUZIA INÉS NAPADENSKY
PROSECRETARIA JUDICIAL "C"
JUZGADO DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE

CEDULA DE NOTIFICACIÓN - PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN. -

JUZGADO DE PAZ AMAICHA DEL VALLE .

Amaicha del Valle , Provincia de Tucumán 14 de Diciembre de 2023.

Actor: - CRUZ HÉCTOR EDUARDO .-

Demandado: ARAOZ LUIS RODOLFO.-

Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-EXPTE.112/22

Notifica a: Dr. Christian Anibal FERNANDEZ.-

Domicilio: Telef Cel 3814669244.....el siguiente:

PROVEIDO

Amaicha del Valle , Provincia de Tucumán 14 de Diciembre de 2023.

AUTOS Y VISTOS

En los autos caratulados **CRUZ HÉCTOR EDUARDO C/ ARAOZ LUIS RODOLFO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA;** y

CONSIDERANDO

Que a fs. 90 el Dr. Christian Anibal Fernandez, solicita regulación de honorarios profesionales por su labor desarrollada en la presente.

Por lo que cabe aclarar previamente, que la presente acción no es un juicio en el sentido estricto de la palabra, sino, que como ya dijo en la sentencia es una medida de carácter administrativo – policial, en el que lo resuelto no prejuzga sobre el mejor derecho de las partes, sino que contempla el mantenimiento de una situación de hecho existente, de ahí que las partes pueden solicitar amparo a la simple tenencia **sin necesidad de estar representados por letrados.-**

Que el juzgado sentenciante aplica las normativas de la ley 5480, art. 38 y en consecuencia toma como base lo mínimo establecido para las consultas escritas.

Tomando en cuenta la labor desarrollada por el letrado y su presencia en la medida del art. 40 de la ley 4815 conf. Consta en el cuerpo del presente., estímesese como base regulatoria el valor de UNA consulta escrita con

costas a su patrocinado, es decir las que serán soportadas por el beneficiado de su labor profesional, por lo que:

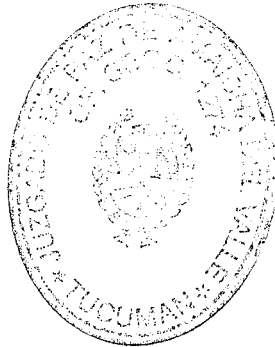
RESUELVO:

I) REGULAR HONORARIOS al Dr. Christian Anibal Fernández MP 4703 (CAT),629 (CAS) por su trabajo profesional en el presente, la suma de una consulta escrita, siendo un monto de CIENTO OCHENTA MIL pesos (\$180,000) por su trabajo profesional en la presente.-


II) NOTIFIQUESE.-

Diligencia... EN FECHA... 20/12/2023 SIENDO...
HORAS... 08:35 NOTIFICO EL CONTENIDO
DE LA... PRESENTE AL DR. FERNANDEZ CHRISTIAN

Persona que recibe la cedula



Oficial Notificador.


MARIANELA C. YANGÜEZ
ENCARGADA PRINCIPAL
JUZGADO DE PAZ AMAICHA DEL VALLE

95



INTERPONGO RECURSO DE APELACIÓN

Sr. Juez de Paz Amaicha del Valle

JUICIO: "CRUZ, HÉCTOR EDUARDO vs. ARÁOZ, LUIS RODOLFO
S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA" - EXPTE. N° 112/22

CHRISTIAN ANÍBAL FERNÁNDEZ, por derecho propio, inscripto en la matrícula al Libro K, Folio N° 194 (C.A.T.), con **DOMICILIO DIGITAL** constituido a todos los efectos legales en **C.U.I.T. N° 20254989518**, ante V.S. respetuosamente comparece y dice:

I - INTERPONGO RECURSO DE APELACIÓN

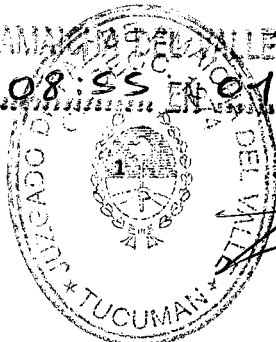
Que vengo por el presente, en tiempo y legal forma, a **INTERPONER RECURSO DE APELACIÓN** (Arts. 30 y 32 de la Ley N° 5.480) en contra de la sentencia de fecha 14/12/23 -notificada digitalmente en fecha 20/12/2023- en cuanto regula honorarios profesionales al suscripto por su actuación en los autos del título, por considerar **BAJOS** los emolumentos regulados, toda vez que, a pesar de la interpretación que efectúa el pronunciamiento apelado respecto de la falta de necesidad de patrocinio letrado, conforme surge de las constancias de autos, el apelante actuó en el carácter de apoderado del actor (fs. 09/10), por lo que correspondió adicionar al mínimo legal (consulta escrita establecida por el Colegio de Abogados de Tucumán) el porcentaje previsto por ley por la tarea procuratoria, es decir, el cincuenta y cinco por ciento (55 %) en virtud del doble carácter de la actuación profesional (Arts. 14 y 38 -in fine- de la Ley N° 5.480).

Dígnese V.S. proveer de conformidad y

SERÁ JUSTICIA

CHRISTIAN ANIBAL FERNANDEZ
ABOGADO
MAT. PROF. N° 699 - L. 01 - P. 17 (C.A.S.)
MAT. PROF. N° 4703 - L. 01 - P. 104 (C.A.T.)
MAT. FEDERAL N° 97 - P. 614

RECIBIDO EN AMAICHA DEL VALLE
EL 27/12/23 HORAS 08:55 EN 01 FOJAS ÚTILES.



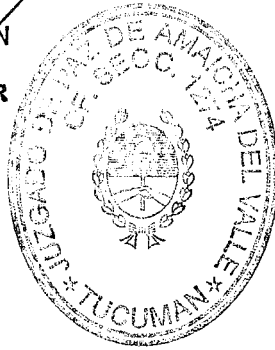
MARIANELA C. YANGÜEZ
ENCARGADA PRINCIPAL
JUZGADO DE PAZ AMAICHA DEL VALLE

JUICIO: CRUZ HECTOR EDUARDO C/ ARAOZ LUIS RDOLFO S/ AMPARO A LA
SIMPLE TENENCIA Expte. N° 112/22.

Amaicha del Valle, Pcia. de Tucumán, 18 de abril de 2024.

Atento al planteo de apelación de fecha 27/12/2023, concédase el mismo. Notifíquese y
elévase las presentes actuaciones al Juzgado Civil en Doc. Loc. Del Centro Judicial
Monteros.

Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLAR



Poder Judicial de Tucumán
JUSTICIA DE PAZ

Amaicha del Valle, 18 de Abril de 2024.-

CEDULA DE NOTIFICACIÓN

JUZGADO DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE
Actor: CRUZ HECTOR EDUARDO
Demandado: ARAOZ LUIS RODOLFO
Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENECIA-EXPT N° 112/22

Se notifica: CRUZ HECTOR EDUARDO
Domicilio en: RUTA 307 el siguiente.


PROVEIDO

///Amaicha del Valle, Pcia. de Tucumán. 18 de abril de 2024. Atento al planteo de apelación de fecha 27/12/2.023, concédase el mismo. Notifíquese y elévense las presentes actuaciones al Juzgado Civil en Doc. Loc. Del Centro Judicial Monteros. Fdo. Dr. Vicente Juan Ramón Juez subrogante.
QUEDA UD DEBIDAMENTE NOTIFICADO

DILIGENCIA: EN FECHA 19/04/2024 SE PROCEDE A DEJAR
FIJADA COPIA DE LA PRESENTE EN PORTON DE
INGRESO

Firma de la persona que recibe la cédula




Firma de **MARIÁNGBELA C. YANGÜEZ**
ENCARGADA PRINCIPAL
JUZGADO DE PAZ AMAICHA DEL VALLE

Poder Judicial de Tucumán
JUSTICIA DE PAZ

Amaicha del Valle, 18 de Abril de 2024.-

CEDULA DE NOTIFICACIÓN

JUZGADO DE PAZ DE AMAICHA DEL VALLE
Actor: CRUZ HECTOR EDUARDO
Demandado: ARAOZ LUIS RODOLFO
Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENECIA-EXPT N° 112/22

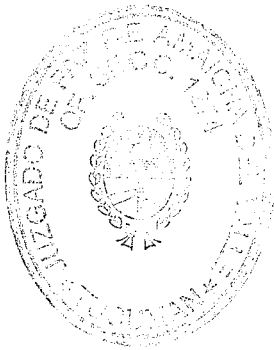
Se notifica: DR. CHRISTIAN ANIBAL FERNANDEZ
Domicilio en: TELEF CEL: 3844669244 el siguiente.

PROVEIDO

///Amaicha del Valle, Pcia. de Tucumán. 18 de abril de 2024. Atento al planteo de apelación de fecha 27/12/2.023, concédase el mismo. Notifíquese y elévense las presentes actuaciones al Juzgado Civil en Doc. Loc. Del Centro Judicial Monteros. Fdo. Dr. Vicente Juan Ramón Juez subrogante.
QUEDA UD DEBIDAMENTE NOTIFICADO

DILIGENCIA: EN FECHA 19/04/2024 SE PROCEDE A NOTIFICAR LA PRESENTE AL DR. FERNANDEZ VIA WHATSAPP

Firma de la persona que recibe la cédula




Firma del Funcionario
MARIANELA C. YANGÜEZ
ENCARGADA PRINCIPAL
JUZGADO DE PAZ AMAICHA DEL VALLE

08:36

95%

Dr Fernandez A



Gracias 09:04

Viernes

Poder Judicial de Tucumán
JUSTICIA DE PAZ

Amacha del Valle, 18 de Abril de 2024,-

CEDULA DE NOTIFICACIÓN



CamScanner 19-04-2024

12.11.pdf

1 página • 229 kB • PDF

Cédula de not. Decreto de
apelacio honorarios exp
112/22

12:12 ✓✓

Buen día! Y el otro? 12:14

Poder Judicial de Tucumán
JUSTICIA DE PAZ

Amacha del Valle, 18 de Abril de 2024,-

CEDULA DE NOTIFICACIÓN



CamScanner 19-04-2024

12.13.pdf

1 página • 285 kB • PDF

Cédula de not. Decreto de
apelación de honorarios exp
214/21

12:14 ✓✓

Perfecto. Muchas gracias 12:15



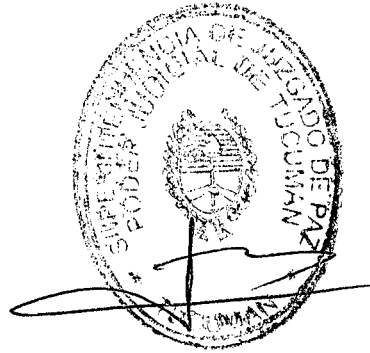
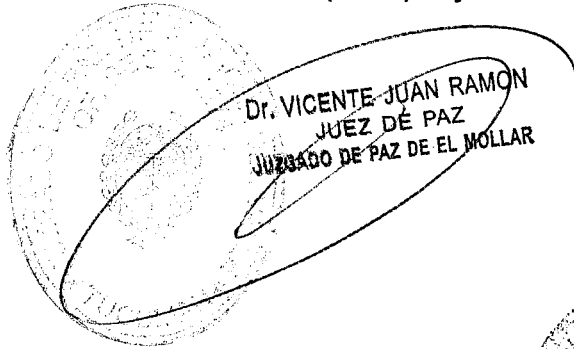
Mensaje



100

JUICIO: CRUZ HECTOR EDUARDO C/ ARAOZ LUIS RODOLFO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA
Expte. N° 112/22

Amaicha del Valle, 23 de abril de 2024.- Estando debidamente notificado, elevese al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Monteros, en 100 (cien) fojas utiles.-



Por: Juez de Paz de El Mollar (S)



PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CAPITAL
MANDAS JUDICIALES Y REGISTRO CIVIL - SUPERINTENDENCIA DE JUSTICIA DE PAZ



**JUICIO: CRUZ HECTOR EDUARDO C/ ARAOZ LUIS RODOLFO S
/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-**

San Miguel de Tucumán, 25 de abril de 2024

Recibido y atento al decreto que antecede, pasen los autos, en un cuerpo y 101 fs., al JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES, del Centro Judicial Monteros, a sus efectos. Sirva la presente de atenta nota de elevación y remisión.- LIG

Dra. LUCIA ISABEL GONZALEZ
SECRETARIA JUDICIAL "B"
SUPERINTENDENCIA DE JUZGADOS DE PAZ
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES

MONTE ROS, 25 DE ABRIL DE 2024

Se recepi en expediente
en 1 cuerpo con 101 folios.

Dr. CARLOS ALBERTO DE GLEE
SECRETARIO
Juzgado Civil en Documentos y Locaciones
CENTRO JUDICIAL MONTEROS