

PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE ECONOMIA

REGISTRO INMOBILIARIO

01- MATRICULA (Folio Electrónico)

02- UBICACION DEL INMUEBLE

S-32269/141 (Capital Sur)

Usuario: blula

USUFRUCTUARIA CER

Gral. Paz 1063/67 Piso Dpto. Mnz. Dpto. L/C ()

03- NOMENCLATURA

circunscrito. sección 3

manz/fin. 25

parcela 47A

subparcela 03-14-

PADRON INMOBILIARIO N° 207330.-

MATRICULA CATASTRAL N° 115317583.-

04- MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE

Por covid19 deben sumarse 59 días a los plazos (DTR 01/2020)

S/Plano:1-2017,04m.; 2-3:59,08m.; 3-4:9,06m.; 4-5:3,20m.; 5-6:7,20m.; 6-1:55,55m.LINDA:al N. con Luis Herrera y Armando Crisóbal; al S. con calle Gral. Paz; al E. con Evandro Atilio Nanni; al O. con Cons. Gral. Paz 1075 PH N°75.SUP.:959,0266m2.

PLANO:

UNIDAD

Superficies parciales y totales de unidad principal y complementarias (designando estas)

SUP. TOTAL PROPIA:

34,7147m2.-

PORCENTUAL

SUP. COMUN: Uso Exclusivo:

Balcón s/c:2,7830m2.-

DE DOMINIO

SUP. COMUN: Uso Común: Cubierta:

11,6491m2.-

0,619%

SUP. COMUN: Uso Común: Semicubierta:

1,0243m2.-

SUP. COMUN: Uso Común: No Cubierta:

3,0772m2.-

05- ANTECEDENTE DOMINIAL:

Cantidad de unidades del inmueble total (anexo)

6- REGLAMENTO LEY 13512 Y TITULARIDAD DEL DOMINIO

1) REINA, María Agustina; ENI:27.751.749; CUIL:27-27751749-100

%

7- OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e INTERDIC.

8- CANCELACIÓN

9:arg.;cas. en leras. nup. con Daniel Belisario Coronel/
*REG. COP. Y ADM. Y DIV. DE CONDOMINIO*Esc. N°468 del 01
/11/2006*Reg:42*Entró:95270*Fecha:15/12/2006*Insc.:lmn*/
Verif.:fth.- - - - -

1)*HIPOTECA*A favor de:*MAS, Christian;DNI:23
.931.524;CUIT:20-23931524-1;arg.;cas. en/////
leras. nup.Por la suma de \$25.900/////////
*Esc. N°46 del 15/02/2006*Reg:42*Entró:14343/
Fecha:03/03/2006*Insc.:lmn*Verif.:fth.- - - - -
2)*EMBARGO*Juicio:MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL
DE TUCUMAN C/ REINA MARIA AGUSTINA S/////////
EJECUCION FISCAL. Expte. 9048/13;JUZGADO/////////
CIVIL EN COBROS Y APREMIOS LA NOV.:Por la/////
suma de \$70.067,87 más \$21.020 por acrecidas*
Oficio del 10/04/2018*Entró:2:522*Fecha:19//
04/2018*Insc.:ims*Verif.:msn.-//////////

blula

Imp. NO VALIDA

Fecha Impresión

27/04/2026

11:24:28

