

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS
Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I

ACTUACIONES N°: 108/24



H3040180202

JUICIO: MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. EXPTE. N° 108/24.

En fecha 27 de agosto de 2024, paso los presentes autos en un cuerpo con 31 fojas a la Secretaría de Superintendencia de Juzgados de Paz a fin de que designe otro magistrado para proseguir el presente proceso, conforme a lo dispuesto en sentencia N° 195 del 22/08/2024. Se solicita que una vez cumplimentado lo ordenado Superintendencia de Juzgados de Paz informe a nuestra oficina cuál fue el juzgado sorteado. Se hace constar que el Expte. 83/23 -en un cuerpo con 47 Fs.- vuelve a origen (Juzgado de Paz de Tafí del Valle) ya que sólo había sido remitido a esta unidad jurisdiccional a fin de dictar sentencia en este Expte. 108/24. MAM

FIRMADO DIGITALMENTE**Certificado Digital:**

CN=DE GLEE Carlos Alberto, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20161758494, Fecha:27/08/2024;

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

MANDAS JUDICIALES Y REGISTRO CIVIL - SUPERINTENDENCIA DE JUSTICIA DE PAZ

ACTUACIONES N°: 1780/24



H1011073372

**MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR EXPTE. N°
108/24 s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

Actuaciones de Superintendencia N° 1780/24

San Miguel de Tucumán, 03 de septiembre de 2024.

Atento lo resuelto en sentencia de fecha 22 de Agosto de 2024, se designa para proseguir el presente proceso al SR JUEZ E PAZ SERGIO FERNANDO LO VALVO, Juez Titular del Juzgado de Paz de Soldado Maldonado. Sirva la presente de atenta nota de remisión.-LIG


Dra. LÚCIA ISABEL GONZALEZ
SECRETARIA JUDICIAL "B"
SUPERINTENDENCIA DE JUZGADOS DE PAZ
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUSTICIA DE PAZ

Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

ACTUACIONES N° 56648/24

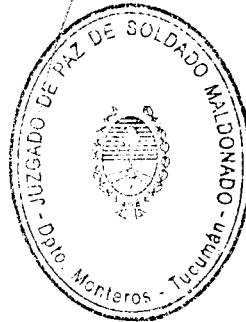


H30984526152

**MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - 56648/24**

Soldado Maldonado, 06 de septiembre de 2024

Soldado Maldonado, 6 de septiembre de 2024.- Recibido en la fecha. Téngase al compareciente por presentado, con el domicilio legal constituido. Atento a que la resolución del juzgado de Documentos y Locaciones I del Centro Judicial Monteros de fecha 22 de Agosto de 2024, quien declara nulo todo lo actuado por el Juzgado de Paz de Tafi del Valle, y remitiéndose las misma a Superintendencia de juzgados de Paz para la designación de otro magistrado para proseguir el proceso. Désele intervención. A sus efectos, levántese una información sumaria entre el vecindario y practíquese inspección ocular. Oportunamente resuélvase y de dicha resolución notifíquese a las partes y elévese en consulta al Sr. Juez Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda. Fíjese el día Martes 10 de Septiembre de 2024, a horas 10 en el lugar de los hechos denunciados para que se lleven a cabo las medidas dispuestas por el art. 40 de la Ley 4815.-



SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO
CENTRO CIVIL SOLDADO MALDONADO
MONTEROS - TUCUMÁN

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUSTICIA DE PAZ
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado



SOLDADO MALDONADO, 06 de septiembre de 2024

MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - 56648/24

SE NOTIFICA A: MONROY MARIANA GRACIELA

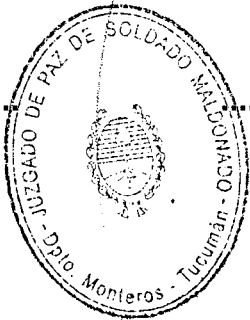
DOMICILIO: Calle Señor del Milagro s/n de la ciudad de Tafi del Valle-

PROVEIDO

Soldado Maldonado, 6 de septiembre de 2024.- Recibido en la fecha. Téngase al compareciente por presentado, con el domicilio legal constituido. Atento a que la resolución del juzgado de Documentos y Locaciones I del Centro Judicial Monteros de fecha 22 de Agosto de 2024, quien declara nulo todo lo actuado por el Juzgado de Paz de Tafi del Valle. y remitiéndose las misma a Superintendencia de juzgados de Paz para la designación de otro magistrado para proseguir el proceso. Désele intervención. A sus efectos, levántese una información sumaria entre el vecindario y practíquese inspección ocular. Oportunamente resuélvase y de dicha resolución notifíquese a las partes y elévese en consulta al Sr. Juez Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda. Fíjese el día Martes 10 de Septiembre de 2024, a horas 10 en el lugar de los hechos denunciados para que se lleven a cabo las medidas dispuestas por el art. 40 de la Ley 4815.-

.....
**FIRMA DE LA PERSONA
QUE RECIBE LA CEDULA**

HLC



.....
FIRMA DEL FUNCIONARIO

EDUARDO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO
JUEZ CIVIL SOLDADO MALDONADO
MONTEROS - TUCUMÁN

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUSTICIA DE PAZ
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

ACTUACIONES N°: 56648/24



H30984526314



SOLDADO MALDONADO, 06 de septiembre de 2024

MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA
SIMPLE TENENCIA - 56648/24

SE NOTIFICA A: MONASTERIO RAUL OSCAR

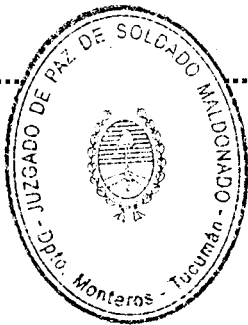
DOMICILIO: Calle Señor Del Milagro S/n de la Ciudad de Tafi del Valle

PROVEIDO

Soldado Maldonado, 6 de septiembre de 2024.- Recibido en la fecha. Téngase al compareciente por presentado, con el domicilio legal constituido. Atento a que la resolución del juzgado de Documentos y Locaciones I del Centro Judicial Monteros de fecha 22 de Agosto de 2024, quien declara nulo todo lo actuado por el Juzgado de Paz de Tafi del Valle. y remitiéndose las misma a Superintendencia de juzgados de Paz para la designación de otro magistrado para proseguir el proceso. Désele intervención. A sus efectos, levántese una información sumaria entre el vecindario y practíquese inspección ocular. Oportunamente resuélvase y de dicha resolución notifíquese a las partes y elévese en consulta al Sr. Juez Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda. Fíjese el día Martes 10 de Septiembre de 2024, a horas 10 en el lugar de los hechos denunciados para que se lleven a cabo las medidas dispuestas por el art. 40 de la Ley 4815.-

FIRMA DE LA PERSONA
QUE RECIBE LA CEDULA

HLC



FIRMA DEL FUNCIONARIO

CERDAS FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO
JUDICIA CIVIL, SOLDADO MALDONADO
MONTEROS - TUCUMÁN

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUSTICIA DE PAZ
VALLE

TAFI DEL

Tafi del Valle 05 de septiembre de 2024

CEDULA

JUZGADO DE PAZ: TAFI DEVALLE

ACTOR: MONROY MARIANA GRACIELA

DEMANDADO: MONASTERIO RAUL OSCAR

OBJETO: AMPARO A LA SIMPLE

TENENCIA

SE NOTIFICA A MONROY MARIANA GRACIELA CON DOMICILIO EN PASAJE DEL MILAGRO S/N SIGUIENTE:

PROVEÍDO

Monteros 22 de agosto de 2024. **AUTOS Y VISTOS...RESULTA...CONSIDERANDO...RESUELVO I. DECLARAR DE OFICIO LA NULIDAD DE LA SENTENCIA DE FECHA 28/07/2024**, dictada por el Sr. Juez de Paz subrogante de Tafi del Valle **y todas las actuaciones en consecuencia. II. REMITIR** las actuaciones a la Secretaria de Superintendencia de Juzgados de Paz a fin de que designe otro magistrado para proseguir el presente proceso conforme lo considerado. **HAGASE SABER.** Fdo. DR MARIA GABRIELA RODRIGUEZ DUSING. JUEZA. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.**

IVAN LOHEZIC
PROSECRETARIO CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE TAFI DEL VALLE

TAFI DEL VALLE, 05 DE SEPTIEMBRE DE 2024
SIENDO HORAS 13:30 DSOO copia a LA SRA MONROY
MARIANA QUIJUN PERNA

X Monroy Mariana

X 28532279

CONRADO ORTIZ
ENCARGADO MAYOR
JUZ TAFI DEL VALLE

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUSTICIA DE PAZ
VALLE

TAFI DEL

Tafi del Valle 05 de septiembre de 2024

CEDULA

JUZGADO DE PAZ: TAFI DEVALLE

ACTOR: MONROY MARIANA GRACIELA

DEMANDADO: MONASTERIO RAUL OSCAR

OBJETO: AMPARO A LA SIMPLE

TENENCIA

SE NOTIFICA A MONASTERIO RAUL OSCAR CON DOMICILIO EN PASAJE DEL MILAGRO S/N SIGUIENTE:

PROVEÍDO

Monteros 22 de agosto de 2024. AUTOS Y VISTOS...**RESULTA...CONSIDERANDO...RESUELVO I. DECLARAR DE OFICIO LA NULIDAD DE LA SENTENCIA DE FECHA 28/07/2024**, dictada por el Sr. Juez de Paz subrogante de Tafi del Valle y **todas las actuaciones en consecuencia.** II. **REMITIR** las actuaciones a la Secretaria de Superintendencia de Juzgados de Paz a fin de que designe otro magistrado para proseguir el presente proceso conforme lo considerado. **HAGASE SABER.** Fdo. DR MARIA GABRIELA RODRIGUEZ DUSING. JUEZA. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.**

IVAN LOHEZIC
PROSECRETARIO COT. C
JUZGADO DE PAZ DE TAFI DEL VALLE

TAFI DEL VALLE, 05 DE SEPTIEMBRE DE 2024
SIEMPRE HORA 13:30 EN DOMICILIO INDICADO, NO HABIENDO
PERDIDO ALGUNA SU FIDELIDAD CONFORME ART. 157 CPCT.

"FIDADA"

COPIA
FIDELIDAD
JUEZ

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUSTICIA DE PAZ

Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

ACTUACIONES N° 56648/24



H30984526314

SOLDADO MALDONADO, 06 de septiembre de 2024

MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - 56648/24

SE NOTIFICA A: MONASTERIO RAUL OSCAR

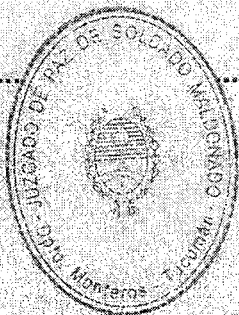
DOMICILIO: Calle Señor Del Milagro S/n de la Ciudad de Tafi del Valle

PROVEIDO

Soldado Maldonado, 6 de septiembre de 2024.- Recibido en la fecha. Téngase al compareciente por presentado, con el domicilio legal constituido. Atento a que la resolución del juzgado de Documentos y Locaciones I del Centro Judicial Monteros de fecha 22 de Agosto de 2024, quien declara nulo todo lo actuado por el Juzgado de Paz de Tafi del Valle, y remitiéndose las misma a Superintendencia de juzgados de Paz para la designación de otro magistrado para proseguir el proceso. Désele intervención. A sus efectos, levántese una información sumaria entre el vecindario y practíquese inspección ocular. Oportunamente resuélvase y de dicha resolución notifíquese a las partes y elévese en consulta al Sr. Juez Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda. Fíjese el día Martes 10 de Septiembre de 2024, a horas 10 en el lugar de los hechos denunciados para que se lleven a cabo las medidas dispuestas por el art. 40 de la Ley 4815.-

FIRMA DE LA PERSONA
QUE RECIBE LA CEDULA

HLC



FIRMA DEL FUNCIONARIO

CECILIA FERNANDEZ LO VALLE
JUEZ DE PAZ Y ENCAJES
TUCUMÁN, ARGENTINA

TAFI DEL VALLE, 06 DE SEPTIEMBRE DE 2024 SIN NINGUNA
HORA 10:30 EN DOMICILIO INDICADO, ANTES REGISTRADO LAMADO
NO HABIENDO PERSONA ALGUNA SE FICHA COPIA CONFORME ART. 157
C.P.C.

FIDADA

CONRADO CINTO
FISCADO MAYOR
JUZ. TAFI DEL VALLE

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
JUSTICIA DE PAZ
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado



SOLDADO MALDONADO, 06 de septiembre de 2024

MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - 56648/24

SE NOTIFICA A: MONROY MARIANA GRACIELA

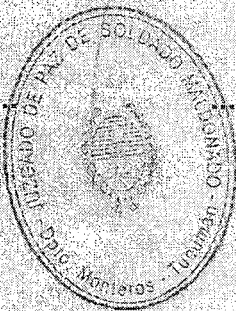
DOMICILIO: Calle Señor del Milagro s/n de la ciudad de Tafi del Valle-

PROVEIDO

Soldado Maldonado, 6 de septiembre de 2024.- Recibido en la fecha. Téngase al compareciente por presentado, con el domicilio legal constituido. Atento a que la resolución del juzgado de Documentos y Locaciones I del Centro Judicial Monteros de fecha 22 de Agosto de 2024, quien declara nulo todo lo actuado por el Juzgado de Paz de Tafi del Valle, y remitiéndose las misma a Superintendencia de juzgados de Paz para la designación de otro magistrado para proseguir el proceso. Désele intervención. A sus efectos, levántese una información sumaria entre el vecindario y practíquese inspección ocular. Oportunamente resuélvase y de dicha resolución notifíquese a las partes y elévese en consulta al Sr. Juez Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda. Fijese el día Martes 10 de Septiembre de 2024, a horas 10 en el lugar de los hechos denunciados para que se lleven a cabo las medidas dispuestas por el art. 40 de la Ley 4815.-

FIRMA DE LA PERSONA
QUE RECIBE LA CEDULA

HLC



FIRMA DEL FUNCIONARIO

SERGIO FERNANDO LO VALVE
JUEZ DE PAZ Y FOLIO
EL SEÑOR DEL MILAGRO S/N
MONTELLA - TAFI DEL VALLE

TAFI DEL VALLE, 06 DE SEPTIEMBRE DE 2024 SIGUEN HORAS 10:30
EN DOMICILIO INDICADO DEJO COPIA A LA SRA MONROY MARIANA QUIEN
FIRMA PARA CONSTANCIA.

X Monroy Mariana
X 28532279



COCONOTADO
JUEZ DE PAZ Y FOLIO
MONTELLA - TAFI DEL VALLE



Juzgado de Paz de Soldado Maldonado
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

JUICIO: "MONROY, MARIANA GRACIELA c/MONASTERIO, RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

INSPECCION OCULAR

En la localidad de Tafi del Valle, Dpto. del mismo nombre, Provincia de Tucumán, a 11 días del mes de septiembre del año 2024, en cumplimiento del decreto que antecede, procedo a realizar una inspección ocular en el fundo objeto de este amparo, de lo que surge: el inmueble se encuentra ubicado sobre pasaje Señor del Milagro, de la ciudad de Tafi del Valle. Es un predio de aproximadamente 25 metros de frente por 50 de fondo. Dentro del mismo pueden observarse 3 construcciones. La primera, ubicada sobre el frente del predio (hacia la calle), que resulta en una vivienda de aproximadamente 15 metros de frente por 7 metros de fondo. A la par de esta vivienda, hacia el sur, se encuentra el sector sobre el que se reclama, que es un rectángulo de aproximadamente 7 metros de fondo por 4 metros de frente. Hacia el norte existe otra entrada que da ingreso al resto del predio. Esta vivienda es de propiedad del demandado señor Raúl Oscar Monasterio. En el centro del inmueble se observa otra vivienda 15 metros de frente por 10 de fondo, perteneciente a Gladys Monasterio y al fondo, la última construcción, que pertenece a la actora, Mariana Monroy, que es una vivienda de aproximadamente 10 metros de frente por 7 de fondo, con una extensión hacia el este, cubierta de malezas. Enfocándonos en el sector sobre el cual se reclama, como se mencionó, es un rectángulo de aproximadamente 4 metros en su frente por 7 metros hacia el fondo. Está delimitado por la pared medianera de la vivienda del señor Monasterio hacia el norte, y tiene dos paredes recién construidas, una hacia el sur y otra hacia el este, con bloques de cemento, sin techo ni piso, con una altura aproximada de sus paredes de 2,5 metros. Hay que destacar que entre esta construcción y el límite de la propiedad general, queda un pasillo de aproximadamente un metro de ancho, por el cual se tiene acceso hacia el fondo de la vivienda. No siendo para más, se da por finalizada esta inspección, firmando el Juez de Paz actuante para constancia.-



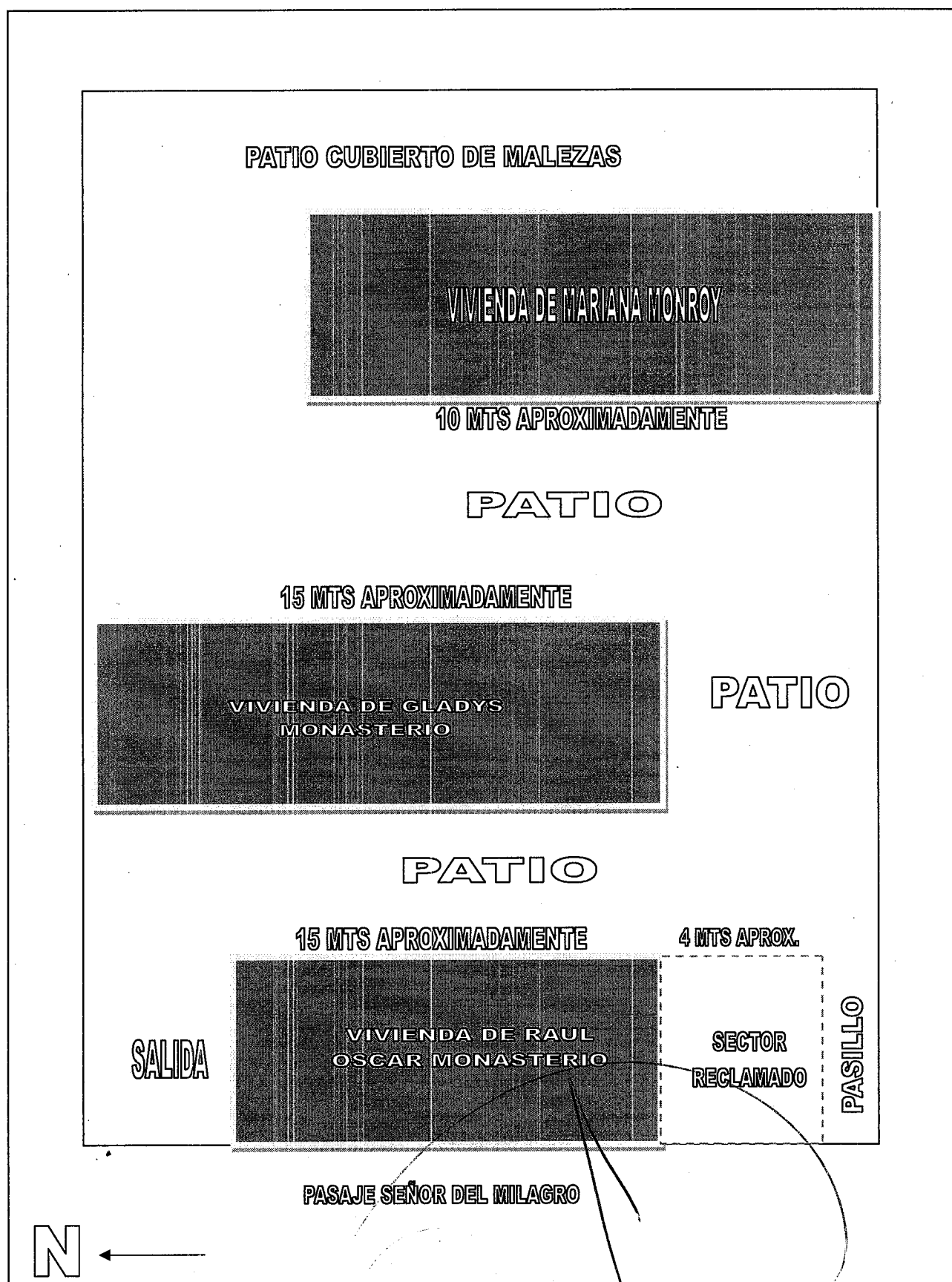
SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO REGISTRO CIVIL
SOLDADO MALDONADO
MONTEROS - TUCUMAN



Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

JUICIO: "MONROY, MARIANA GRACIELA c/MONASTERIO, RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

CROQUIS



SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO REGISTRO CIVIL
SOLDADO MALDONADO
MONTEROS - TUCUMAN



Juzgado de Paz de Soldado Maldonado
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

JUICIO: "MONROY, MARIANA GRACIELA c/MONASTERIO, RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-"

En la localidad de Tafi del Valle, Dpto. Tafi del Valle, Provincia de Tucumán, a 10 días del mes de septiembre del año 2024, en cumplimiento de decreto que antecede, procedo a organizar información sumaria entre los vecinos más cercanos al predio objeto de este amparo y que se encuentren presentes al momento de esta requisitoria. A continuación, y constituidos en el domicilio del señor JOSE ALBERTO VILTEZ, argentino, mayor de edad, quien acredita su identidad con D.N.I. N° 14.296.817, quien previo juramento de ley, dice que no le comprenden las generales de la ley, las cuales le fueron explicadas. A la pregunta de que si sabe quién detento la tenencia en forma pública del predio objeto de autos dentro de los plazos que establece el art. 40 de la Ley 4815, para la resolución del presente, dice Monasterio y que la familia Monroy usaba el predio para pasar a su propiedad ubicada al fondo del inmueble. Que en la entrada había un portón de metal, el cual ocupaba los aproximadamente 5 metros del frente del sector. A la pregunta de que, si sabe sobre algún hecho de turbación, o si otra persona además de la nombrada, y dentro del plazo mencionado, ejerció la tenencia del predio, contesta que sabe qué hace aproximadamente dos meses, el señor Monasterio comenzó a construir una tapia delimitando el sector. No siendo para más, se da por finalizada la presente. Leída y ratificada, firma para constancia ante mi, y en presencia del prosecretario Ivan Lohezic, funcionario del Juzgado de Paz de Tafi del Valle, ante mi.-

IVAN LOHEZIC
PROSECRETARIO CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE TAFI DEL VALLE



SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO REGISTRO CIVIL
SOLDADO MALDONADO
MONTEROS - TUCUMAN



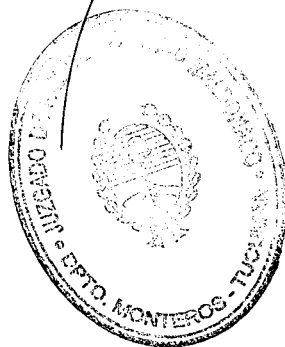
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado


JUICIO: "MONROY, MARIANA GRACIELA c/MONASTERIO, RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

A continuación, me constituyo en el domicilio de MELISA CENTENO, argentina, mayor de edad, quien acredita su identidad con D.N.I. N° 39.575.890, quien previo juramento de ley, dice que no le comprenden las generales de la ley, las cuales le fueron explicadas. A la pregunta de que si sabe quién detento la tenencia en forma pública del predio objeto de autos, dice que sabe que ese sector siempre fue ocupado por el señor Raul Oscar Monasterio, quien lo tenía cercado con un cerco de alambres y un portón. Centrándonos en el periodo que establece la ley para definir la turbación (el último mes antes de la denuncia), contesta que sabe que, en ese sector específico, la tenencia era ejercida por el señor Monasterio, pero que le permitía a la señora Monroy a pasar por el lugar para acceder a su casa. A la pregunta de que si sabe si otra persona realizo tareas en el lugar, en calidad de tenedor, contesta que no. No siendo para mas, se da por finalizada la presente. Leída y ratificada, firma para constancia ante mi.



IVAN LOHEZIC
PROSECRETARIO CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE TAFÍ DEL VALLE




SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO REGISTRO CIVIL
SOLDADO MALDONADO
MONTEROS - TUCUMAN

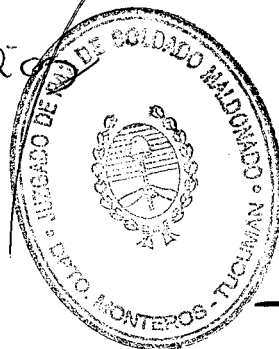


Juzgado de Paz de Soldado Maldonado
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

JUICIO: "MONROY, MARIANA GRACIELA c/MONASTERIO, RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

A continuación, me constituyo en el domicilio de FATIMA DIAZ, argentina, mayor de edad, quien acredita su identidad con D.N.I. N° 12.869.782, quien previo juramento de ley, dice que no le comprenden las generales de la ley, las cuales le fueron explicadas. A la pregunta de que si sabe quién detento la tenencia en forma pública del predio objeto de autos, dice que sabe que ese sector siempre fue ocupado por el señor Raul Oscar Monasterio, quien tenía el lugar cercado y con portón. Que sabe que le daba permiso a la gente que vive al fondo (se refiere a la señora Monroy), para que pueda pasar hacia su casa. A la pregunta de que si sabe si otra persona realizo tareas en el lugar, en calidad de tenedor, contesta que sabe que la señora Monroy le sacaba los alambres cada vez que los colocaba. Que sabe que el señor Monasterio (demandado) comenzó a construir la tapia, dejándole una pasada hacia el fondo a fin de poder resguardar su propiedad. No siendo para mas, se da por finalizada la presente. Leida y ratificada, firma para constancia ante mi.

Fatima Diaz



IVAN LOHEZIC
PROSECRETARIO CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE TAFÍ DEL VALLE

SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO REGISTRO CIVIL
SOLDADO MALDONADO
MONTEROS - TUCUMAN

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUSTICIA DE PAZ
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

ACTUACIONES N°: 56648/24



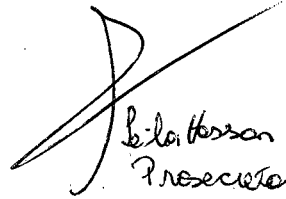
H30984533429

SOLDADO MALDONADO, 11 de septiembre de 2024

**MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA
SIMPLE TENENCIA - 56648/24**

PASE A DESPACHO PARA RESOLVER. FDO. SERGIO FERNANDO LO VALVO.

HLC


Sergio Fernando Lo Valvo
Prosecretario
Soldado Maldonado.



JUICIO: "MONROY, MARIANA GRACIELA c/MONASTERIO, RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

Soldado Maldonado, 12 de septiembre de 2024.-

AUTOS Y VISTOS:

La presentación realizada por **MONROY, MARIANA GRACIELA**, solicitando un amparo a la simple tenencia de un fundo ubicado en Pasaje Señor del Milagro de la localidad de Tafi del Valle, en contra de **MONASTERIO, RAUL OSCAR**; y

CONSIDERANDO:

Que la actora manifiesta que hace un reclamo sobre un sector lindero a la vivienda del demandado, perteneciente al inmueble en mayor extensión, a través del cual tiene acceso a su propia vivienda, ubicada al fondo del predio.

Que, realizada la inspección ocular, pudo observarse que el sector sobre el cual se reclama, efectivamente es un paso hacia el fondo del inmueble, el cual, al momento de esta inspección, se encontraba tapiado en 3 de sus lados.

Que pegado a este sector, puede observarse un pasillo de aproximadamente un metro de ancho, que cumple con la función de dar ingreso hacia el fondo del predio, a la vez que sobre el otro lado del inmueble (hacia el norte), está establecida una entrada bastante amplia por donde se puede ingresar a la totalidad del fundo.

Que organizada información sumaria entre los vecinos más cercanos al inmueble objeto de este amparo, surge de los testimonios de JOSE ALBERTO VILTEZ, MELISA CENTENO y FATIMA DIAZ, que el sector siempre estuvo cerrado con alambres y un portón de ingreso, el cual fue colocado por el señor Monasterio, aun cuando en varias oportunidades la señora Monroy los saco. Que todos los testigos dan fe de que el señor Monasterio le daba permiso a la señora Monroy para que pase por el lugar hasta su casa. Finalmente, declaran que el señor Monasterio se vio obligado a construir la tapia para resguardar el sector, que era violentado por la demandante.

Que, por lo expuesto, se deduce que la señora Monroy no ejercía la tenencia del lugar, sino que era el señor Monasterio quien lo hacía, y que el solo hecho de pasar por el lugar – con permiso expreso de quien si ejercía la tenencia- no la hace tenedora del fundo. Por lo tanto, no corresponde hacer lugar a lo solicitado; y

Tratándose que ésta acción es un simple caso sumarísimo, donde no hay contienda de partes, lo que hace que el Juez de Paz intervenga cuando el afectado solicita el amparo, con el único fin de evitar que las partes hagan justicia por manos propias, dejando los hechos tal como se encontraban antes de la turbación denunciada, **decisión que debe ser revisada por la instancia superior, en este caso el Juzgado Civil en Documentos y**

Locaciones del Centro Judicial de Monteros, quien en definitiva tomara la decisión final del caso, aprobando o revocando la resolución del Juez de Paz.

Por ello y demás constancias de autos:

RESUELVO

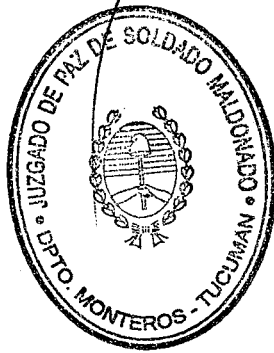
PRIMERO: NO HACER LUGAR a la presentación realizada por **MONROY, MARIANA GRACIELA**, solicitando un amparo a la simple tenencia de un fundo ubicado en Pasaje Señor del Milagro de la localidad de Tafi del Valle, en contra de **MONASTERIO, RAUL OSCAR**. -

SEGUNDO: DEJAR expedita la vía que por derecho pudiera corresponder a las partes. -

TERCERO: NOTIFICAR a las partes con transcripción de la presente resolución. -

CUARTO: ELEVAR las presentes actuaciones al señor Juez en lo Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Monteros.

Fdo: SERGIO FERNANDO LO VALVO, Juez de Paz de Soldado Maldonado.-



SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO REGISTRO CIVIL
SOLDADO MALDONADO
MONTEROS - TUCUMAN

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
JUSTICIA DE PAZ
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

ACTUACIONES N°: 56648/24



H30984533539

SOLDADO MALDONADO, 12 de septiembre de 2024

MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA
SIMPLE TENENCIA - 56648/24

SE NOTIFICA A: MONASTERIO RAUL OSCAR

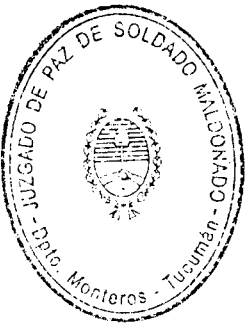
DOMICILIO: Calle Señor Del Milagro S/n° de la ciudad de Tafi del Valle

PROVEIDO

SOLDADO MALDONADO, 12 de septiembre de 2024 AUTOS Y VISTOS...
CONSIDERANDO... RESUELVO PRIMERO: NO HACER LUGAR a la presentación
realizada por MONROY, MARIANA GRACIELA, solicitando un amparo a la simple
tenencia de un fundo ubicado en Pasaje Señor del Milagro de la localidad de
Tafi del Valle, en contra de MONASTERIO, RAUL OSCAR. **-SEGUNDO: DEJAR**
expedita la vía que por derecho pudiera corresponder a las partes.
TERCERO: NOTIFICAR a las partes con transcripción de la presente resolución.
CUARTO: ELEVAR las presentes actuaciones al señor Juez en lo Civil en
Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Monteros. Fdo: SERGIO
FERNANDO LO VALVO, Juez de Paz de Soldado Maldonado.-

.....
FIRMA DE LA PERSONA
QUE RECIBE LA CEDULA

HLC



SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO REGISTRO CIVIL
SOLDADO MALDONADO-MONTEROS-TUCUMAN

.....
FIRMA DEL FUNCIONARIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUSTICIA DE PAZ
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

ACTUACIONES N°: 56648/24



H30984533525

SOLDADO MALDONADO, 12 de septiembre de 2024

MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - 56648/24

SE NOTIFICA A: MONROY MARIANA GRACIELA

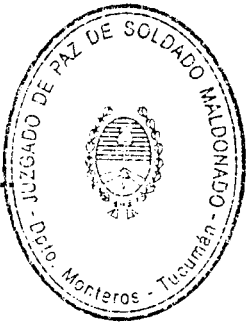
DOMICILIO: Calle Señor Del Milagro S/n° de la ciudad de Tafi del Valle

PROVEIDO

SOLDADO MALDONADO, 12 de septiembre de 2024 AUTOS Y VISTOS...
CONSIDERANDO... RESUELVO PRIMERO: NO HACER LUGAR a la presentación realizada por **MONROY, MARIANA GRACIELA**, solicitando un amparo a la simple tenencia de un fundo ubicado en Pasaje Señor del Milagro de la localidad de Tafi del Valle, en contra de **MONASTERIO, RAUL OSCAR**. **-SEGUNDO:** DEJAR expedita la vía que por derecho pudiera corresponder a las partes.
TERCERO: NOTIFICAR a las partes con transcripción de la presente resolución.
CUARTO: ELEVAR las presentes actuaciones al señor Juez en lo Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Monteros. Fdo: SERGIO FERNANDO LO VALVO, Juez de Paz de Soldado Maldonado.-

.....
FIRMA DE LA PERSONA
QUE RECIBE LA CEDULA

HLC



.....
FIRMA DEL FUNCIONARIO

SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO REGISTRO CIVIL
SOLDADO MALDONADO-MONTEROS-TUCUMAN

49

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUSTICIA DE PAZ
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

ACTUACIONES N° 56648/24



SOLDADO MALDONADO, 12 de septiembre de 2024

MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA
SIMPLE TENENCIA - 56648/24

SE NOTIFICA A: MONASTERIO RAUL OSCAR

DOMICILIO: Calle Señor Del Milagro S/n° de la ciudad de Tafi del Valle

PROVEIDO

SOLDADO MALDONADO, 12 de septiembre de 2024 AUTOS Y VISTOS...

CONSIDERANDO... RESUELVO PRIMERO: NO HACER LUGAR a la presentación realizada por MONROY, MARIANA GRACIELA, solicitando un amparo a la simple tenencia de un fundo ubicado en Pasaje Señor del Milagro de la localidad de Tafi del Valle, en contra de MONASTERIO, RAUL OSCAR. -SEGUNDO: DEJAR expedita la vía que por derecho pudiera corresponder a las partes.

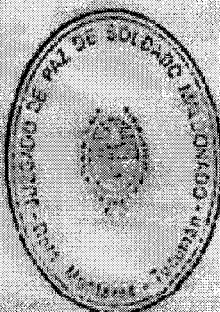
TERCERO: NOTIFICAR a las partes con transcripción de la presente resolución.

CUARTO: ELEVAR las presentes actuaciones al señor Juez en lo Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Monteros. Fdo: SERGIO FERNANDO LO VALVO, Juez de Paz de Soldado Maldonado.-

Tafi del Valle, 12 de Septiembre de 2024, siendo hs 13:02.

"Fijado"
FIRMA DE LA PERSONA
QUE RECIBE LA CEDULA

HLC



SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCAJADO REGISTRO CIVIL
TOLDO 1430884533539

FIRMA DEL FUNCIONARIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUSTICIA DE PAZ

Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

ACTUACIONES N° 56648/24



SOLDADO MALDONADO, 12 de septiembre de 2024

MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - 56648/24

SE NOTIFICA A: MONROY MARIANA GRACIELA

DOMICILIO: Calle Señor Del Milagro S/n° de la ciudad de Tafi del Valle

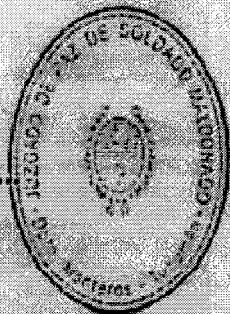
PROVEIDO

SOLDADO MALDONADO, 12 de septiembre de 2024 AUTOS Y VISTOS...
CONSIDERANDO... RESUELVO PRIMERO: NO HACER LUGAR a la presentación realizada por MONROY, MARIANA GRACIELA, solicitando un amparo a la simple tenencia de un fundo ubicado en Pasaje Señor del Milagro de la localidad de Tafi del Valle, en contra de MONASTERIO, RAUL OSCAR. -SEGUNDO: DEJAR expedita la vía que por derecho pudiera corresponder a las partes. TERCERO: NOTIFICAR a las partes con transcripción de la presente resolución. CUARTO: ELEVAR las presentes actuaciones al señor Juez en lo Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Monteros. Fdo: SERGIO FERNANDO LO VALVO, Juez de Paz de Soldado Maldonado.-

Tafi del Valle, 12 de Septiembre de 2024, siendo hs 13.06.

FIRMA DE LA PERSONA
QUE RECIBE LA CEDULA

H/A 28532279

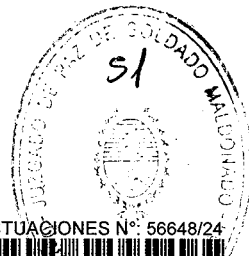


FIRMA DEL FUNCIONARIO

SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO DE JUSTICIA
SOLDADO MALDONADO-MONTEROS-TUCUMÁN

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

JUSTICIA DE PAZ
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado



ACTUACIONES N°: 56648/24

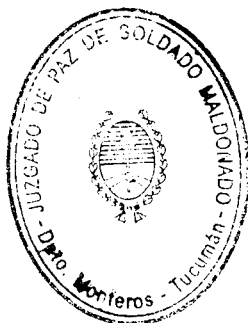


H30984534206

SOLDADO MALDONADO, 13 de septiembre de 2024

**MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR s/ AMPARO A LA
SIMPLE TENENCIA - 56648/24**

Atento al estado de la causa, y habiendose notificado a las partes cumplase el punto nº4 y elévese la misma en 51fojas al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Monteros, a través de Superintendencia de Juzgados de Paz. Sirva la presente de atenta nota de remisión. FDO. LEILA CAROLINA HASSAN . PROSECRETARIA DEL JUZGADO DE PAZ DE SOLDADO MALDONADO. HLC



Leila Hassan
Prosecretaria
Soldado Maldonado



SupJuzg, Paz / 7/9/2024 10:54

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CAPITAL
MANDAS JUDICIALES Y REGISTRO CIVIL - SUPERINTENDENCIA DE JUSTICIA DE PAZ

ACTUACIONES N°: 1780/24



H1011075492

**JUICIO: MONROY MARIANA GRACIELA c/ MONASTERIO RAUL OSCAR EXPTE. N°
108/24 s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

San Miguel de Tucumán, 19 de septiembre de 2024.-

Recibido y Atento a lo dispuesto en Decreto que antecede, pasen los autos, en 1 cuerpo y 52 fs, Centro Judicial MONTEROS, al JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES 1, a sus efectos. Sirva la presente de atenta nota de remisión.-sv

Proc. SONIA B. VIDES
PROSECRETARIA JUDICIAL CAT. "C"
SUPERINTENDENCIA DE JUZGADOS DE PAZ
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

RECIBIDO Y ATENTO

19/09/2024 10:05:12

Se recepciona expediente
en 1 cuerpo con 52 fojas.