



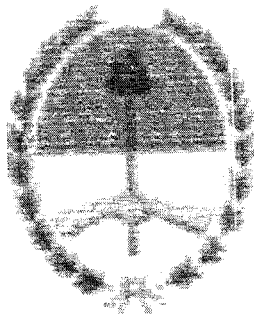
P20443000029759



26139087

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN



3

SORTEO

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones C.J.C. III

Fecha de Inicio: **08/11/2023**

Hora: **09:42**

Nº de Exp.: **385/23**

ACTOR: **FARA CARLOS ALBERTO**

DEMANDADO: **CARRIZO RAMON ABEL Y CARRIZO
GLADYS**

CAUSA: **AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

PROVENIENTE DEL JUZGADO DE PAZ DE MEDINAS-(EXPTE Nº 3126/23)

JUEZ: **GRACIELA BOTTERO DE ESQUENAZI**

SECRETARIO/A: **ADRIANA RODRIGUEZ MUEDRA DE CARDOSELLI**

JUZGADO DE PAZ DE MEDINAS
PROVINCIA DE TUCUMAN

EXPTE N^a:51441/23

ACTOR: FARA CARLOS ALBERTO

DEMANDADO: CARRIZO RAMON ABEL Y CARRIZO GLADYS

OBJETO: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

INICIADO: 19 DE SETIEMBRE DE 2023

TERMINADO 05 DE OCTUBRE DE 2023

Denuncias Digitales

Usuario conectado: JELIZARRAGA

Agregar Anexo

En la fecha se hace presente una persona quien manifiesta deseos de realizar denuncia penal, a quien se le hace conocer las previsiones del artículo 245 y 275 del CP que a continuación se transcriben:

Art. 245 CP: 'Se impondrá prisión de dos meses a un año o multa de [setecientos cincuenta a doce mil quinientos pesos] al que denunciare falsamente un delito ante la autoridad'. Art. 275 CP: 'Será reprimido con prisión de un mes a cuatro años, al testigo, perito, o interprete que afirmare una falsedad o negare o callare la verdad, en todo o en parte, en su deposición, informe, traducción o interpretación, hecha ante la autoridad competente. Si el falso testimonio se cometiere en una causa criminal, en perjuicio del inculpado, la pena será de uno a diez años de reclusión o prisión. En todos los casos se impondrá al reo, además, inhabilitación absoluta por doble tiempo del de la condena.'

Leída en voz alta, manifiesta comprender los artículos antes mencionados y ratifica su deseo de radicar denuncia.

FECHA DENUNCIA: 13/09/2023 13:40:47

LEGAJO: SIN ASIGNAR
FISCALIA: UFDT CONCEPCIÓN

SUMARIO: D-280694/2023
JISARIA: COMISARIA LA TRINIDAD
DATOS DEL OFICIAL DNI: 37956457 Apellido y Nombre: LIZARRAGA, JAVIER EDUARDO

CON MEDIDA: NO
VIOLENCIA DE GENERO: NO
PRESOS: NO

DELITO: DAÑOS
MODALIDAD:

DATOS DEL DENUNCIANTE

DENUNCIANTE: FARA, CARLOS ALBERTO
DNI: 23762275
ESTADO CIVIL: SOLTERO
FECHA DE NACIMIENTO: 09/08/1974
EDAD: 49
ESTUDIOS: MEPLEADO COMUNAL
DOMICILIO: CALLE LAS HERAS N° 470
CUIDAD: LA TRINIDAD
GENERO: MASCULINO

INFORMACION DE CONTACTO

TELEFONO: NO POSEE
CORREO: NO POSEE
REDES SOCIALES: NO POSEE

DATOS DEL HECHO

FECHA DEL HECHO: 12/09/2023
HORA DEL HECHO: 08:00:00
LUGAR DEL HECHO: DOMICILIO DE LA VICTIMAA
LOCALIDAD: LA TRINIDAD

ASISTENCIA MEDICA: NO

DATOS DE LA/S VICTIMA/S

NOMBRE: CARLOS ALBERTO
APELLIDO: FARA
DNI: 23762275
FECHA DE NACIMIENTO: 09/08/1974
EDAD: 49
PROFESION: MEPLEADO COMUNAL
ESTADO CIVIL: SOLTERO
TELEFONO: NO POSEE
DOMICILIO: CALLE LAS HERAS N° 470
LOCALIDAD: LA TRINIDAD
CORREO ELECTRONICO: NO POSEE

DATOS DEL ACUSADO

LO RECONOCIO: NO
MOVILIDAD: Desconoce

DATOS IMPUTADO/S

NOMBRE: NO APORTA
APELLIDO: NO APORTA
DNI: NO APORTA
FECHA DE NACIMIENTO: NO APORTA
EDAD: NO APORTA
PROFESION: NO APORTA
ESTADO CIVIL: NO APORTA
TELEFONO: NO APORTA
DOMICILIO: NO APORTA
LOCALIDAD: NO APORTA
CORREO ELECTRONICO: NO APORTA
ALIAS: NO APORTA
OBSERVACIONES: NO APORTA

RELATO DEL HECHO

LOS MOTIVOS DE MI PRESENCIA EN ESTA DEPENDENCIA POLICIAL ES PARA DENUNCIAR QUE en la fecha 12/09/2023 como a horas 08:00 aproximadamente me encontraba en el interior de mi domicilio ubicado en calle Las Heras N° 470, Localidad de La Trinidad, y de repente escuche un ruido como que estaban abriendo el portón de tela metálica que tengo como ingreso a un terreno que esta ubicado al lado de mi domicilio, por lo que al escuchar tal ruido salí a ver lo que estaba sucediendo y me di con la ingrata novedad de que ya en el interior de mi terreno se encontraban 2 personas a las cuales no las conozco por su nombre, solo se que viven en el 8° Santa Rita, Localidad de La Trinidad, y a quienes al verlos les pedí amablemente que se retiraran de mi propiedad ya que al ingresar a la misma sin mi autorización estaban incurriendo en el delito de usurpación y al mismo tiempo estaban violando mis derechos, pero los mismos lejos de querer colaborar me manifestaron que "No se iban a retirar de mi propiedad, que esa propiedad ellos ya le habrían adquirido la posesión al ciudadano JUAN RAMON CARRIZO y que tenían todo legal, entre otras cosas. Quiero hacer resaltar que a esta personas que ellos nombran como que le habrían adquirido la posesión de nombre JUAN RAMON CARRIZO, manifiesta que el le habría comprado el terreno a otra 3ra persona de nombre de nombre CARLOS RAFAEL CÁNO, que en su momento supuestamente le habría comprado la propiedad a mi Tío que actualmente vive en la Provincia de Jujuy, pero todo esto es una mentira ya que yo tengo todos los planos de mensura. Por último quiero hacer resaltar que estas personas dañaron la tela metálica que delimita el frente mi propiedad para ingresar a la misma, y ya en el interior de la propiedad dañaron una hermosa planta de palta que yo tenía. Por lo antes expuesto solicito a las autoridades que se adopten las medidas que el caso requiere por el delito cometido en mi contra ya que estas personas en el día de ayer iban y venían e ingresaban a mi propiedad a limpiarla y a realizar diferentes daños, como así también solicito que se dicte una restricción de acercamiento de todas estas personas para conmigo.

DATOS TESTIGO/S

NOMBRE: NO APORTA
APELLIDO: NO APORTA
DNI: NO APORTA
FECHA DE NACIMIENTO: NO APORTA
EDAD: NO APORTA
PROFESION: NO APORTA
ESTADO CIVIL: NO APORTA
TELEFONO: NO APORTA
DOMICILIO: NO APORTA
LOCALIDAD: NO APORTA
CORREO ELECTRONICO: NO APORTA

En este acto se han puesto en conocimiento a la parte denunciante y se han tenido presentes los Derechos y Garantías de las Personas Víctimas de Delitos que se encuentran contemplados en el CPPT y la ley Nacional (N° 27.372). Especialmente se le han hecho conocer los siguientes derechos: a) A qué se le reciba de inmediato la denuncia; b) a recibir un trato digno y respetuoso y que sean mínimas las molestias derivadas del procedimiento; c) a que se respete su intimidad en la medida que no obstruya la investigación; d) a requerir medidas de protección para su seguridad, la de sus familiares y la de los testigos que declaren en su interés, a través de los órganos competentes; e) a examinar documentos y actuaciones, y a ser informada verbalmente sobre el estado del proceso y la situación del imputado; f) a aportar información y pruebas durante la investigación; g). A requerir el reintegro de los efectos sustraídos y el cese del estado antijurídico producido por el hecho investigado en las cosas o efectos de su pertenencia, cuando ello corresponda según las disposiciones de ley, sin costo alguno h). Cuando sea niño, niña u adolescente, se le autorizará a que, durante los actos procesales, sea acompañado por personas de su confianza, siempre que ello no perjudique la defensa del imputado o los resultados de la investigación.



SOLICITUD CAMBIO TITULARIDAD

Fecha : 22.05.2009
Hora : 12:29:59 p.m.
Sucursal : CONCEPCION

Servicio
237463-06

Apellido y Nombre
ELSA A BERNAZZAN

DATOS ANTERIORES

Cliente : ELSA A BERNAZZAN Tarifa : T1R
Domic Sumin : Las Heras 470 Bo.Gral San Martin Frente De La Plaza
Condición iva : Final
Nro. Documento : D.N.I. 000000000000

Referencia Comprobante /s Propiedad /Locacion

DATOS A MODIFICAR

Cliente : CARLOS ALBERTO FARA Tarifa : T1R
Domic Sumin : Las Heras 470 Bo.Gral San Martin Frente De La Plaza
Condición IVA : Final
Nro. Documento : D.N.I. 23762275

Solicitante : CARLOS ALBERTO FARA
Tipo y Nro. Doc : D.N.I. 23762275

LOS DATOS SUMINISTRADOS TIENEN EL CARACTER DE
DECLARACIÓN JURADA Y EL FIRMANTE DECLARA
CONOCER Y ACEPTAR LAS CLAUSULAS Y CONDICIONES
DEL REGLAMENTO EN VIGENCIA, DEL CUAL RECIBE
UN EJEMPLAR Y FIRMA PARA CONSTANCIA.

FIRMA TITULAR RESPONSABLE

CAMBIO DE TITULARIDAD**Convenio de cobro prorrateado del suministro de energía eléctrica de servicios comunes N° 47****Suministro "Principal":**

LOS SOLICITANTES:

Sr. ALVAREZ SERGIO GUSTAVO, en carácter de COMISIONADO COMUNAL,

declaran ser beneficiarios del suministro de energía eléctrica de servicios comunes correspondiente al servicio de bomba de agua en adelante llamado "principal", identificado como:

Servicio N°: 728

Titular : COMUNA RURAL BOMBA AGUA

Tarifa : T2

Domicilio Sumnistro: Ruta 329 Seguir 10Km Al Norte

Domicilio de Cobro : TRINIDAD

y solicitan, en conformidad con la Cláusula 10 del Convenio firmado en fecha 02-10-2003, modificar el anexo 1 con los cambios de titularidad de los siguientes servicios:

Suministros de los "adherentes":

Los "adherentes" manifiestan que las acometidas correspondientes a los suministros contenidos en el presente Convenio se encuentran en perfecto estado de conservación conforme los diseños constructivos vigentes, sin ofrecer peligrosidad y que las mismas se encuentran libres de cualquier conexión no autorizada contemplada en el Reglamento General de Prestación de Servicio o Normativa Interna de Aplicación. La comprobación de irregularidades contrarias a esta manifestación, dará derecho, al solo efecto, de rescindirlo sin más la notificación fehaciente, si no mediara voluntad por parte de LOS SOLICITANTES o "adherentes" de resolver definitivamente la irregularidad detectada.

El listado y firma de conformidad de los adherentes que cambian de titularidad se individualiza a continuación:

#	Servicio	Titular Anterior	Documento Actual Titular	Teléfono Actual Titular	Firma
		Titular Actual			
1	237463	BERNAZZAN ELSA A FARA CARLOS ALBERTO			

En prueba de conformidad se firman dos (2) ejemplares del mismo tenor y a los mismos efectos en la ciudad de San Miguel de Tucumán a los 22 días del mes de Mayo de 2009, el que se anexará al Convenio N° 47, firmado el 02-10-2003.-

Por EDET S.A.:

Por LOS SOLICITANTES:

04

INICIO AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

SR. JUEZ CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES DE TURNO.-

JUICIO: FARA CARLOS ALBERTO C/ CARO CARLOS RAFAEL Y OTROS

s/ Amparo a la Simple Tenencia.-

CARLOS ALBERTO FARA, D.N.I.N° 23.762.275, con domicilio real en Calle Las Heras 470, de la localidad de La Trinidad, Departamento Chicligasta de esta provincia de Tucumán, a la Sra. Jueza de Paz de Medinas, respetuosamente se presenta y dice:

OBJETO:

Que vengo en tiempo y forma a Iniciar Amparo a la Simple Tenencia en contra del **Sr. CARO CARLOS RAFAEL**, quien es Argentino, mayor de edad, con domicilio en calle Rivadavia, al frente de la Plaza principal, de la localidad de la Trinidad, Departamento Chicligasta, Provincia de Tucumán, cuyas demás condiciones personales desconozco, y de las demás personas que resultaren ser los autores de la turbación a la posesión de esta Parte, sobre el inmueble que más adelante se describirá, a fin de obtener oportunamente que S.S. dicte resolución que condene a los Demandados a cesar en la ocupación indebida del fundo, desalojando al mismo, facultándole al efecto a allanar domicilio y hacer uso de la fuerza pública si fuera necesario.

HECHOS

Que esta Parte, es poseedora desde hace más de 30 años, por haber nacido y ser continuador de la posesión de mi madre la Sra. **ELISA ATALIVA BERNAZZANI**, DNI. 8.768.345, de un inmueble ubicado sobre Calle Las Heras 470, compuesto de las siguientes linderos: 20.02 m de frente lado Norte y Sur por 49.87 mt en los lados Este y Oeste, ósea lo comprendido dentro de los siguientes linderos: Al Norte: Con Familia Carrazana Elina y Costilla Elsa, al Sur con Calle Las Heras y Plaza Principal del Pueblo, Al Este con CAPAS y Comisaria de La Trinidad y al Oeste con Familia Montenegro.

Que esta Parte ocupa en el inmueble de referencia desde hace más de 30 años por haber nacido en el lugar, al fallecer mi madre continúe residiendo allí.

Ahora bien, el día 23 de Enero de 2018 el demandado Sr. Caro Rafael con otras personas ingresaron a mi domicilio cortando la tela metálica y turbándome en mi posesión. Comenzaron a cortar el pasto diciéndome el Sr. Caro que era el propietario por haber comprado la propiedad a unos tíos. A lo cual procedí inmediatamente a dar aviso en la comisaria de La Trinidad.

A modo de ilustrar a S.S vengo a poner en su conocimiento que la vivienda que ocupo y que se turbo es el medio vida de mi familia y que actualmente no puedo acceder libremente por temor a los hechos vividos, allí residí toda mi vida y lo sigo haciendo por ser una propiedad heredada de mi madre y donde se encuentran plantas que personalmente mantengo, teniendo los correspondientes alambres delimitadores en todo el perímetro de la propiedad.

Que desde hace más de 30 años a la actualidad poseo el inmueble en cuestión en forma ininterrumpida, publica y pacifica por ser continuador de la posesión de mi madre.

Que esta conducta es contraria a derecho y la acción se interpone dentro del plazo de Ley, cabe y pido que S.S constituyéndose en el lugar de los hechos, proceda a constatar la veracidad de los hechos denunciados, realice inspección ocular e interrogatorio a los vecinos.

Oportunamente dicte resolución haciendo lugar a la presente acción de amparo a la simple tenencia ordene el cese de la turbación y el lanzamiento del o de los demandado/s con el auxilio de la fuerza pública si fuere necesario.

PRUEBAS:

- a.- Se adjunta copia de plano de mensura de la propiedad.
- b.- Copia de servicios de la Luz.
- c.- Constancias policiales y Actas declarativas de posesión. -

DERECHO:

Ley 4.815 y Ley Orgánica de Tribunales.-

PETITORIO:

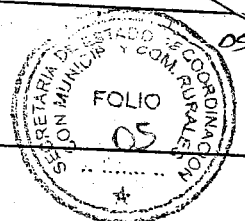
- 1.- Me tenga por presentado, por Parte y por promovida acción de Amparo a la Simple Tenencia.
- 2.- Que conforme la normativa imperante se practique inspección ocular y recabe información a los vecinos del lugar.
- 3.- Oportunamente se haga lugar a la presente acción, con costas a los demandados, ordenando el cese de la turbación y el lanzamiento del o de los demandado/s con el auxilio de la fuerza pública si fuere necesario.-

JUSTICIA.-

Carlos A. Fero
DNI 23962278

PLANO DE:

MENSURA
PARA PRESCRIPCION ADQUISITIVA



POSEEDOR

CARLOS ALBERTO FARA DNI N ° 23.762.275

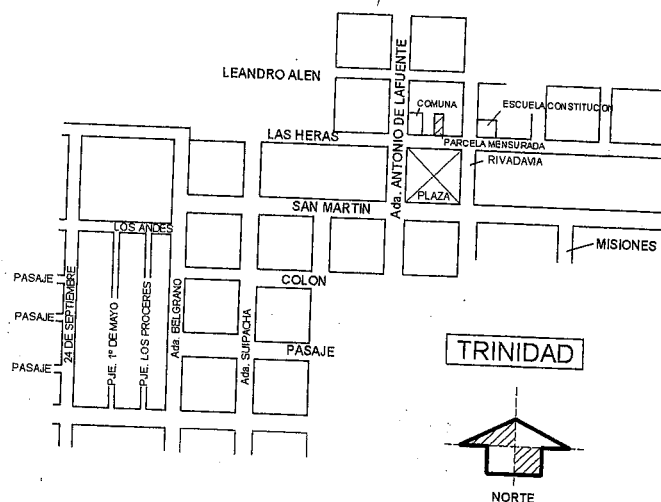
PROVINCIA DE TUCUMAN

Departamento: CHICLIGASTA (antes y actual)

Lugar: LA TRINIDAD

CALLE AV. LAS HERAS N° 470

CROQUIS DE UBICACION



NOMENCLATURA CATASTRAL

CIRCUNSCRIPCION	SECCION	LAMINA	PARCELA
II	B	8	18 17

NOMENCLATURA CATASTRAL

PADRON	MATRICULA	ORDEN
56.554	28400 bis	62
56.555		63

REGISTRO INMOBILIARIO

Antecedente de Dominio

PADRON N° 56.554 > Z-1310 PEDRON SIMON ALDERETE

P.56.55 > L: F.: 93 S.: B A°:1948 ALDERETE PEDRO SIMON

NOMENCLATURA MUNICIPAL

PADRON	CIRCUNSCRIPCION	SECCION	MANZANA	PARCELA

COMPULSA DE SUPERFICIES

SUP. S/MENSURA (Polig. 1-al-4) =1040.0451 m2

MUNICIPALIDAD



APROBADO

Arg. Beatriz Susana Martinez
JEFA DEPTO. SERVICIOS PUBLICOS
SEC. COORD. CON MUNIC. Y COMUNAS

ESCALA

ESCALA DE DIBUJO 1:400

FECHA DE OPERACIONES

MARZO 2010

COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES

CUMPLIDO DISPOSICIONES LIT. 6004
COLEGIO INGENIEROS CIVILES TUC.

Ing. CIVIL ALFREDO ALONSO

FIRMA POSEEDOR

Carlos Alberto Fara

CARLOS ALBERTO FARA DNI, N ° 23.762.275

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

PLANO N°

EXPEDIENTE N°FECHA

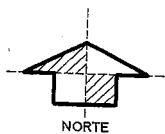
FIRMA PROFESIONAL

ARMANDO SENEN SOTILLO
INGENIERO CIVIL

MAT. PROF. N° 13555

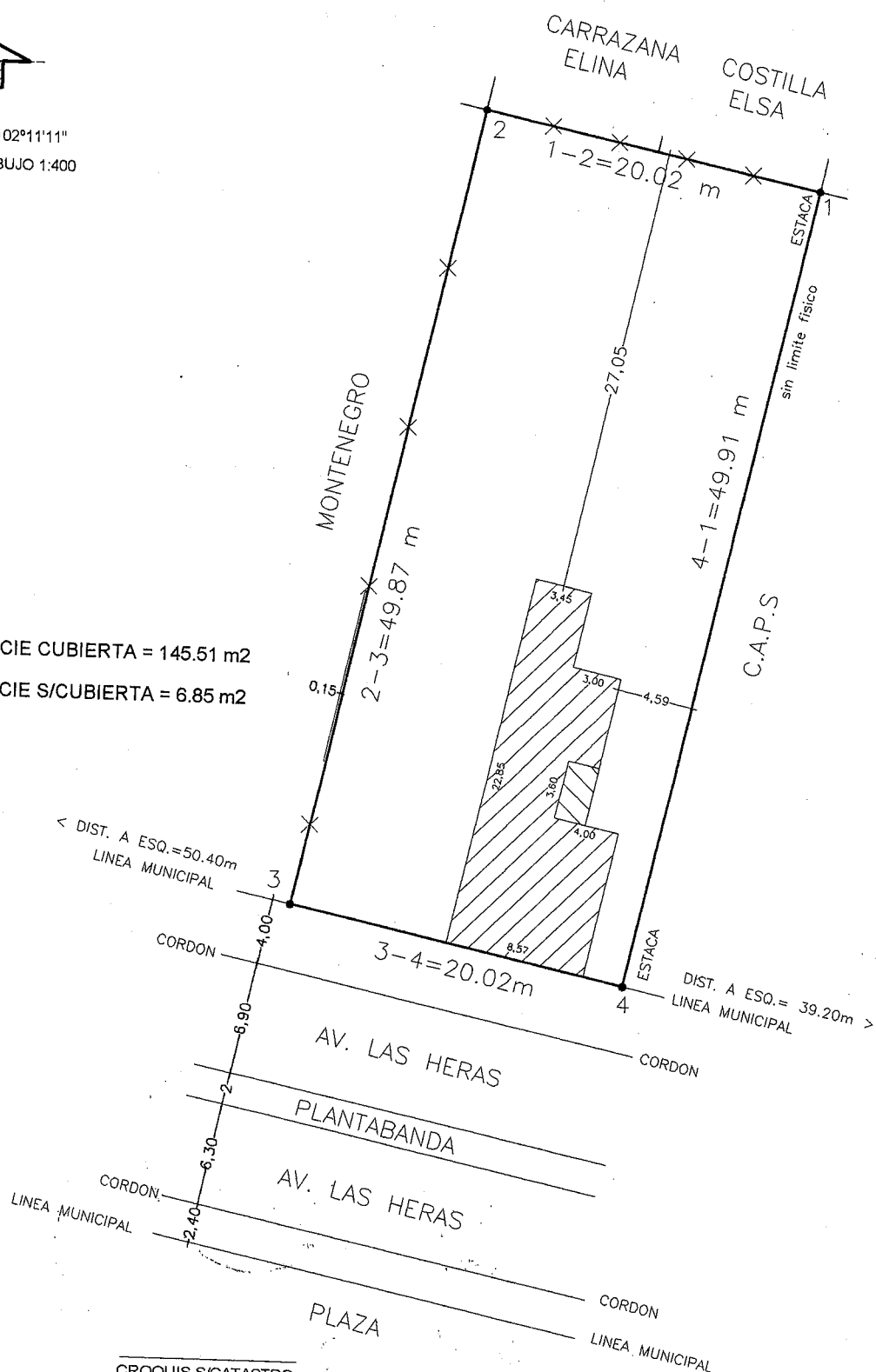
Tel.(03965) 421155 - CONCEPCION TUCUMAN

Ingeniero Civil ARMANDO SENEN SOTILLO
ESTUDIO DE INGENIERIA: Ø ESPAÑA N°1355 L3 Ø CONCEPCION Ø 03965.172202



ACIMUT 1-2= 102°11'11"
ESCALA DE DIBUJO 1:400

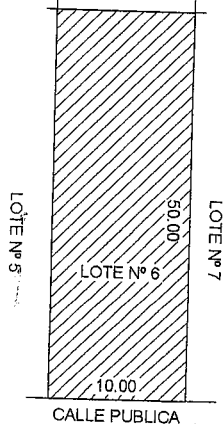
- SUPERFICIE CUBIERTA = 145.51 m²
- SUPERFICIE S/CUBIERTA = 6.85 m²



CROQUIS S/CATASTRO

PADRON Nº 56.554

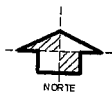
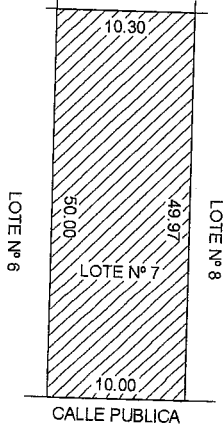
LOTE Nº 17



CROQUIS S/CATASTRO

PADRON Nº 56.555

LOTE Nº 16



COORDENADAS

VERT.	X	Y	ANG.INTERNO
1	6968445.861	3547820.498	89°45'03"
2	6968450.047	3547800.916	90°14'57"
3	6968401.320	3547790.278	89°52'15"
4	6968397.093	3547809.851	90°07'45"

SUPERFICIE MENSURADA

7:15

VoLTE 4G

← Carlos Alberto Fara

Ver perfil



Carlos Alberto Fara

...

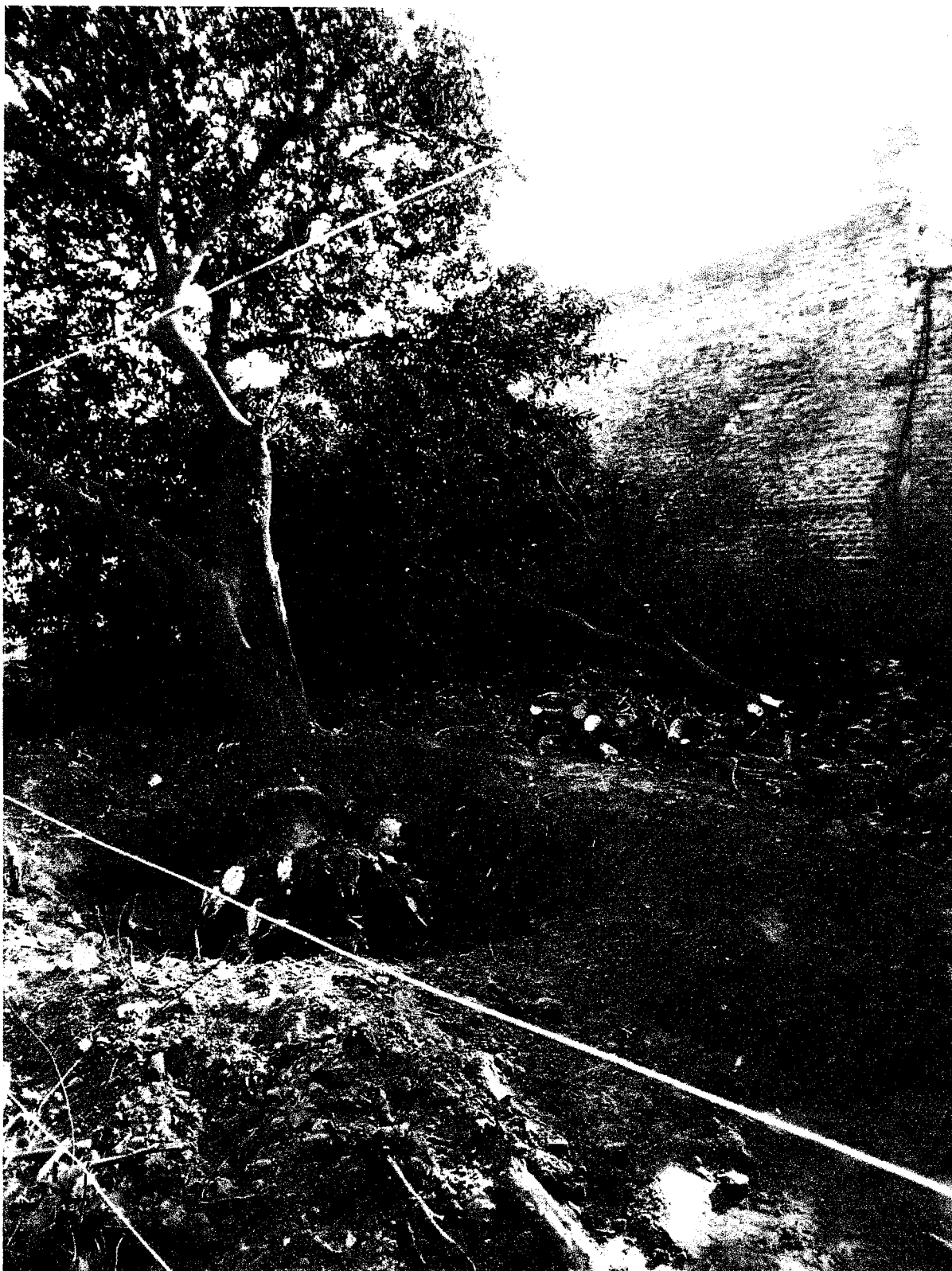


PROPIEDAD PRIVADA

ATENCIÓN.....ACLARO SOY DUEÑO DE ESTA CASA Y TERRENO
MI NOMBRE ES CARLOS ALBERTO FARA DNI 23762275 VIVO
EN EL LUGAR AV. LAS HERAS AL 470 HACE YA 32 AÑOS
ININTERRUMPIDOS.....MIS TIOS NO ABRIERON SUCESIÓN
HACIENDO UNA VENTA ILEGAL A ESTE SEÑOR CARLOS CARO
EN EL AÑO 2010 QUE FUE UNA ESTAFA PRIMERO
YO CARLOS ALBERTO FARA NIETO DE ELISA ATALIVA
BERNAZZANI DE ALDERETE NO !!! FIRMÉ PARA DICHA VENTA ..
LO CUAL MIS TIOS ACCEDIERON A DICHA VENTA
ESTAFANDOLO A ESTE SEÑOR
YO CARLOS ALBERTO FARA DE 49 AÑOS DE EDAD NIETO DE
ELISA ATALIVA BERNAZZANI DUEÑA DE LOS INMUEBLES
CASA Y TERRENO TENGO DERECHOS DE POSESIÓN HACE YA
32 AÑOS INTERRUMPIDOS.....
YO CARLOS ALBERTO FARA DE 49 AÑOS DNI 23762275 NO
FIRME NADA PARA DICHA VENTA ...NO ES MI PROBLEMA LO
QUE ESTA PASANDOSEPAN DISCULPAR A LAS PARTES QUE
COMPRARONANTES DE COMPRAR AVERIGÜEN BIEN Y NO
SE DEJEN ESTAFAAR ACLARO YO NO FIRME NADA PARA
DICHA VENTA
SI BIEN NO TENGO COMO SOLVENTAR LOS IMPUESTOS AL DIA
DE DICHA CASA Y TERRENO ES PORQUE LO QUE GANO NO ME
ALCANZA QUE SON \$40.000 Y ESTOY EN NEGRO HACE 18
AÑOS INTERRUMPIDOS EN LA COMUNA
SOY SERENO DE LA COMUNA LA TRINIDAD

ATTE. CARLOS ALBERTO FARA

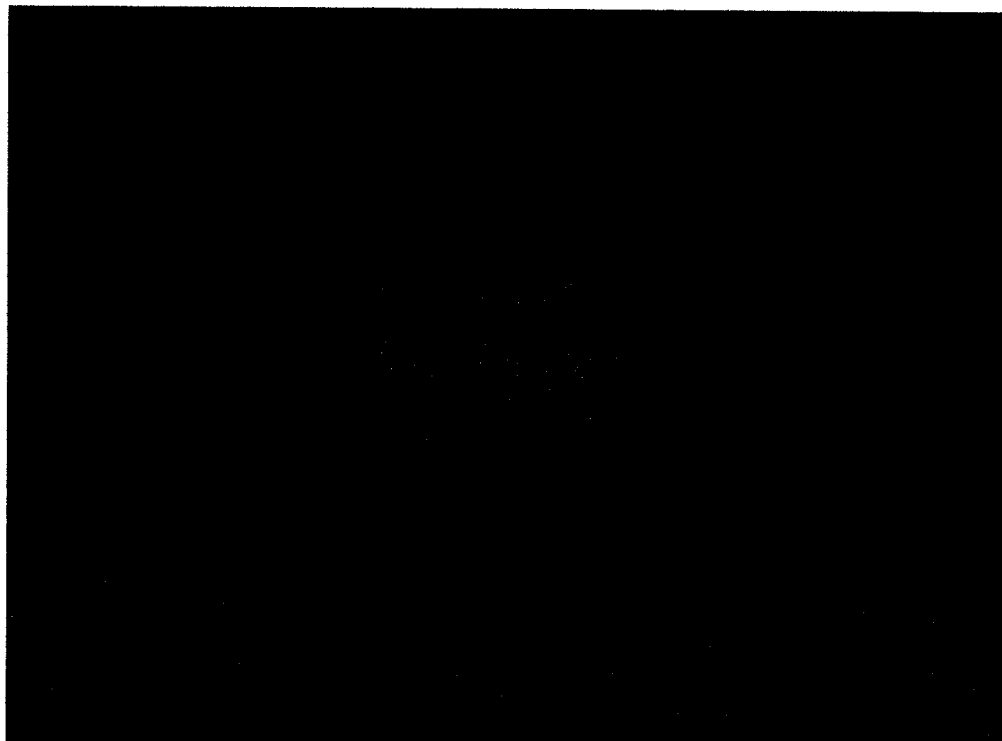




Constancia
de
DENUNCIA








JUZGADO DE PAZ DE MEDINAS

MEDINAS 19 DE SETIEMBRE DE 2023

ACTA N° 01/23

En Medinas departamento Chicligasta, Provincia de Tucumán siendo hs. 10:50 del día 19/09/2023; se presentó en los estados de este Juzgado de Paz el Sr. Carlos Alberto Fara D.N.I 23.762.275 con domicilio en Av. Las Heras n° 470 Loc. La Trinidad ; Manifiesta que el día 13 del corriente mes entraron en su domicilio y destruyeron varios arboles frutales y variedad de plantas de su vivienda ; que en el año 2010 su tío Victor Alderete hace una venta falsa de dicho terreno a Carlos Rafael Caro luego este le vende a Ramon Abel Carrizo este le sede a su hermanas Gladis Carrizo esta última persona rompió la tela de ingreso a la propiedad y empezó a destruir mis arboles .-Acompaña Denuncia Policial , Cambio de titularidad de suministro de EDET en 02 fs. Amparo de fecha 2018 a su favor, plano de mensura, fotos varias en 05 Fs.- solicito de tramite al Amparo a la Simple Tenencia.- Recibido en el día de la fecha.-

Previo a todo tramite la parte actora debe proveer la movilidad a efectos de notificar a los demandados. –


Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

DEPARTAMENTO GENERAL DE POLICIA PROVINCIA DE TUCUMAN (REPUBLICA ARGENTINA)

F. 2000/A

SERIE A

N°001 623785



TUCUMÁN

R.1 SOLICITUD

Certificado de Antecedentes

☐

Certificado de Resid., conviv. y otros

☒

Constancia Policial

☐

R.2 FECHA

26	09	23
DIA	MES	AÑO

R.3 MOTIVO DEL PEDIDO

Para ser presentado en:

Centro Sastreid Concepcion

R.4 SOLICITANTE

Prontuario N°

C.I.N°

D.N.I.

23762275

Apellido y Nombre

Nac.

Fecha de Nac.

Estado Civil

Ferre Carlos Alberto

Arg

09/08/64

Soltero

Domicilio

Profesión

Ocupación

Los Hornos 470 de Trinitad

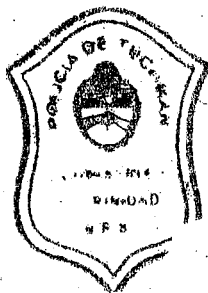
Empleado

Firma del Solicitante

R.5 CERTIFICADO ORIGINAL ANTECEDENTES

Republica Argentina

ORIGINAL: Blanco DUPLICADO: Color TRIPLICADO: Color



Firma y Sello del Responsable

R.6

CERTIFICADO DE RESIDENCIA, CONVIVENCIA Y OTROS

El firmante de Policia que suscribe certifica que con los datos de los datos firmante se da a conocer que el ciudadano Fernando Pablos Albornoz, arg., int., soltero, mayor de edad, DNI N° 23 462 275, Vive y reside en el dpto de Prov. Los Yoros c/° 470 - La Ciudad desde hace 32 años ininterumpidos. -

Se expide la presente para ser presentada en el Poder Judicial de Montevideo, La Ciudad el 26 de Septiembre del 2023. -

*Firma

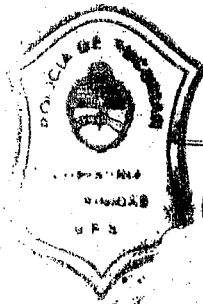
*Firma

*24350938

*Firma

*Cordoba Daniel Fernando

*28.933.837



OCANTE EDGARDO G.
SOTO. 18-09-2023
POLICIA DE MONTEVIDEO
Firma y Sello del Responsable

R.7

CONSTANCIA POLICIAL



La presente fotocopia es COPIA FIEL de su original
Tucumán de de 20.....

27 SET 2023



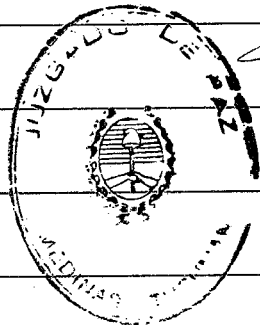
Firma y Sello del Responsable

Poder Judicial de Tucumán

En 27/09/2023 en los estrados de este Juzgado de Paz se presentó el Sr. Carlos Alberto Fara DNI 23.762.275 con domicilio en la Heras 470 la Trinidad que vive y reside en el lugar hace 32 años Acompaña Constancia Policial de fecha 26/09/2023 fotos Veritas y acompaña la movilidad \$ 2000 a efectos de notificar a los demandados quien firma para constancia

x Carlos A Fara

DNI 23762275



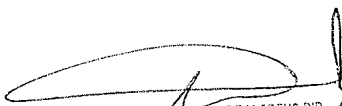
Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

Poder Judicial de Tucumán

/////////Recibido Amparo a La Simple tenencia .- la parte Actora acompaña Certificado de Residencia de la Policía de la Trinidad .- Pase a Despacho.-

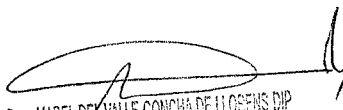
MEDINAS 27 DE SETIEMBRE DE 2023

Téngase presente y dese intervención de ley para dar cumplimiento al trámite del diligenciamiento del presente Amparo a la Simple Tenencia, se fija para Miércoles 02 de Octubre de 2023 a Hs.10:30 se lleva a cabo la medida de Inspección Ocular, Información Vecinal, Croquis a los efectos de constatar la veracidad de los hechos denunciados (Art. 40 Ley 4815).- acompaña movilidad a efectos de notificar a la parte demandada.- se oficia a la Comisaria de la Localidad la Trinidad a efecto de Guardar el Orden.-



Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

En 22/09/23 se confeciona Cedula de Notificacion a las partes y Oficio a la Comisaria.-



Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

JUZGADO DE PAZ DE MEDINAS

MEDINAS 27 DE SETIEMBRE DE 2023

CEDULA DE NOTIFICACION

JUICIO: CARLOS ALBERTO FARA C/ RAMON ABEL CARRIZO, GLADYS CARRIZO Y HERMANOS
CARO S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. -

NOTIFICO: CARLOS ALBERTO FARA CON DOMICILIO AV. LAS HERAS
Nº 470 LOC. LA TRINIDAD



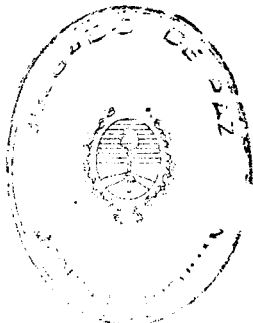
PROVEIDO:

Medinas 19 de Setiembre de 2023.- Téngase presente el Amparo a La Simple Tenencia. - Fijase para EL 03 de octubre del 2023 a Hs. 10:30 se lleve a cabo la medida de Inspección Ocular; Información Vecinal, Croquis del lugar (ART 40 Ley 4815) se realizará en domicilio de Av. Las Heras 470 Localidad la Trinidad. - A efecto de constatar la veracidad de hechos denunciados - Queda Ud. Debidamente Notificados. -Personal.

FDO: PROC. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP, JUEZ DE PAZ DE MEDINAS, DPTO. CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN. -

Procedi a dejar fijado
en domicilio Indicado
fecha 29/09/2023 Hs 12³¹

Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA



JUZGADO DE PAZ DE MEDINAS

MEDINAS 27 DE SETIEMBRE DE 2023

CEDULA DE NOTIFICACION

JUICIO: CARLOS ALBERTO FARA C/ RAMON ABEL CARRIZO, GLADYS CARRIZO Y HERMANOS
CARO S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. -

NOTIFICO: RAMON ALBERTO CARRIZO Y GLADYS CARRIZO Y/ OTROS con domicilio en Malvinas
Argentinas B^a 25 de Mayo Loc. Medinas.

PROVEIDO:

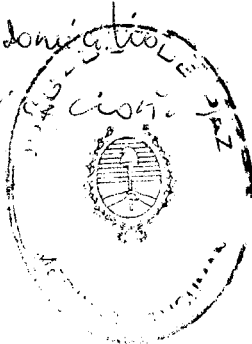
Medinas 19 de Setiembre de 2023.- Téngase presente el Amparo a La Simple Tenencia. - Fijase para EL 03 de octubre del 2023 a Hs. 10:30 se lleve a cabo la medida de Inspección Ocular, Información Vecinal, Croquis del lugar (ART 40 Ley 4815) se realizará en domicilio de Av. Las Heras 470 Localidad la Trinidad. - A efecto de constatar la veracidad de hechos denunciados - Queda Ud. Debidamente Notificados. -Personal.

FDO: PROC. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP, JUEZ DE PAZ DE MEDINAS, DPTO.
CHICLIGASTA, PROVINCIA DE TUCUMAN. -

gindo hs 12⁰⁰
fech 29/09/2023

Dejo fijado en domicilio
Cedula de Notificación

Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA



Medinas, Tucumán, 03 de octubre de 2023



AL SR.


JEFE DE COMISARÍA

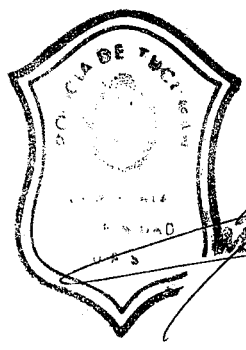
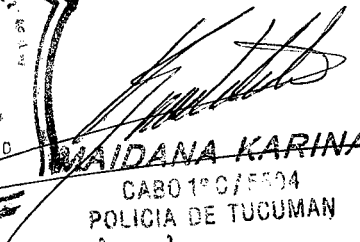
LA TRINIDAD- TUCUMAN

De mi mayor consideración:

La que suscribe, Proc. Mabel del Valle Concha de Llorens Dip, Jueza del Juzgado de Paz de esta localidad, se dirige a Ud. a fin de solicitar, ponga a disposición un personal policial a su cargo para realizar una medida judicial (Inspección Ocular e información vecinal) el día martes 03 de octubre de 2023 a hs 10:30, en el domicilio de Las Heras 470 de la localidad de La Trinidad

Sin otro motivo, saludo a Ud. atte.


Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA



MAIDANA KARINA
CABO 1º O/5504
POLICIA DE TUCUMAN
03/10/2023

Juicio: Carlos Alberto Farez C/ Abel Carrizo y Gbdys Carrizo
S/ Amparo a la Simple Tenencia. -

Medida de Inspección Ocular fecha 03/10/2023. -

En la Trinidad, Dpto. Chichipe, Prov. de Tucumán siendo
las 10³⁰ del día 03 de Octubre de 2023; la que suscribe
Proc. Mabel del Valle Corra de Horras Dip. Juz. de Pz. de
Loc. Medinas, me constituí en domicilio de N. Lz. Haza
Nº 470 localidad La Trinidad a efectos de realizar Medi-
da de Inspección Ocular en el presente Amparo a
la Simple Tenencia. -

En el lugar fui atendida por el Sr. Farez, Argentino
DNI 23.762.25 quien me permite el ingreso al
domicilio Manifestando que le rompieron la Tela Me-
talica que se encuentra hacia el ingreso a la
propiedad (sector Turbado) cortan la Tela y ingresan
y empiezan a cortar los Arboles, frutales (como man-
zanas, mandarinas, patas, limones, etc.) se observan
Troncos y arboles de gran tamaño tirados en
el suelo) son varios quedando uno cinco Arboles
de pie. Se observa hacia uno de los laterales donde
se encuentra la vivienda Sr. Farez donde el reside
hace más de 30 años aproximadamente que se encuentra
cerado con postes de Tronco y alambres de puer; las
medidas son de 20,02 m de frente por 49 m de fondo
como hace constar el plano de Mensura que acompaña

/// Sr. Farz, que 10 MTROS. de Ancho es que Turbaron es, por eso que cerraron que ocasionaron la destrucción de los arboles, los demandados Sr. Abel Carrizo y su hermana Gladys Carrizo.

También se encontraban presente los hermanos Carrizo que manifiestan que Sr. Gladys Carrizo vive en Pje sin nombre 3° 25 de Mayo loc. Medinas y el Sr. Abel Carrizo vive en domicilio de Juan M. Mondago s/n° la Trinidad y no como hace constar en cedula de notificación que se dejo fijar en domicilio. También Sr. Gladys Carrizo ^{manifiesta} que ella se encontraba limpiando el Terreno y el Sr. Farz los insultaba hicieron denuncia en comisaria, ^{acompañado Sr. Carrizo Abel} manifiesta y exhiben Escritura n° 69, Año 2023 de escritura Esperanza A. Diaz de Minittis Acciones, Poseedores ^{le Compre} 2/ Sr. Caro y que se encuentran el Juicio de Sucesión en Trámite, no habiendo para mas. Doy por finalizado el presente Acta, quien firman las personas antes mencionadas.

x Carlos Farz

① 23762275

x 52799918

Carrizo Ramón Abel

Proc. MADEL DEL VALLE CORONA DE LORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

x Gladys Carrizo 30.068.878

Mondago s/1473

c/3422

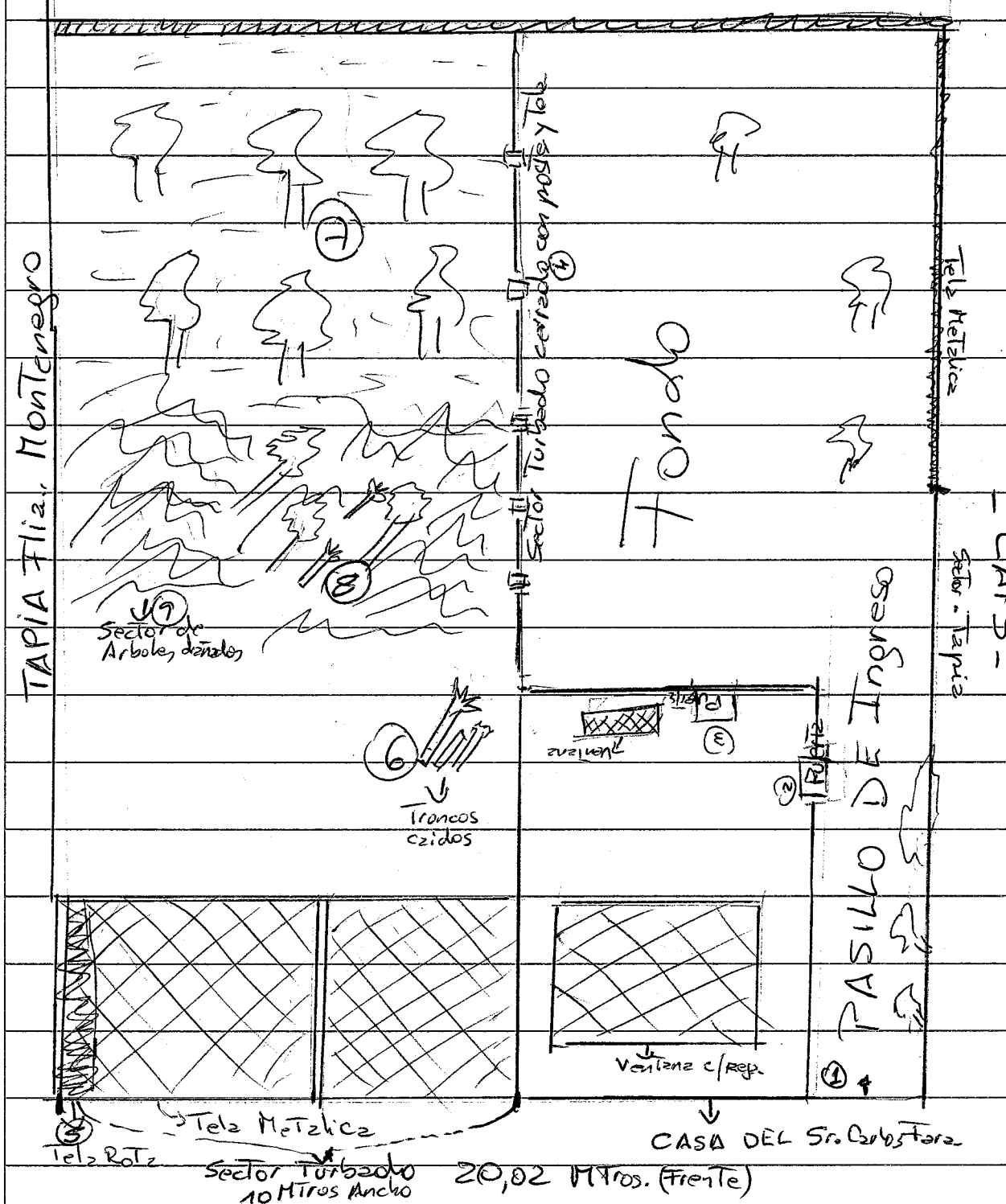
NOTA: Hago constar que debe que cambiar por que se me volco Te. En Acta que redige

Proc. MADEL DEL VALLE CORONA DE LORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

Poder Judicial de Tucumán

TAPIA Flia. Montenegro

Poder Judicial de Tucumán

CROQUIS DE PROPIEDAD SR. FARAFlia. Carrizosa - Castillo
Fondo

1. PASILLO DE Ingreso a la vivienda del Sr. Carlos Fara

2. Puertz de ingreso a la vivienda

3. Puertz y ventana de patio de fondo

4. Sector Turbado con poste de tronco y alambre del sector del fondo.

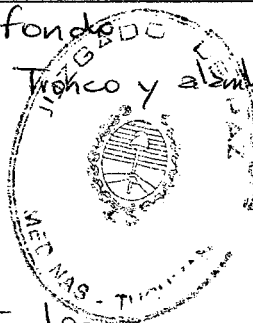
5. Tela Metálica Rotz

6. Troncos de Arboles caído

7. 5 Arboles Frutales

8. Arboles varios destruidos

9. Sector de Arboles Frutales Dañados.



ProC. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

JUICIO : CARLOS ALBERTO FARA C/ RAMON ABEL CARRIZO Y GLADYS CARRIZO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

LA TRINIDAD 05 DE OCTUBRE DE 2023.-

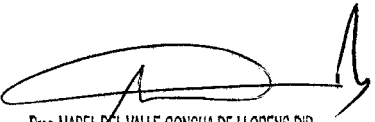
El Amparo a la Simple Tenencia presentado por Carlos Alberto Fara argentino, D.N.I. N° 23.762.275, con domicilio en Av. Las Heras 470 La Trinidad en contra del Sr. Ramon Abel Carrizo argentino, Mayor de edad, D.N. I 52.749.918, con domicilio en M. Mendez S/n la Trinidad y la Sra. Gladis Carrizo D.N.I 30.068.878 con domicilio en Pasaje sin nombre B° 25 de mayo Medinas. En fecha 19/09/2023 se recepciona el presente amparo, se notifica a las partes que en fecha 03/10/23 se realizara medida de Inspeccion Ocular.- En fecha 03/10/2023 la suscripta Juez de Paz se constituye en domicilio de Av. Las Heras 470 Loc. La Trinidad, a efectos de realizar la medida de Inspección Ocular, se trata de una propiedad cuyos linderos son: norte: calle publica Av. Las Heras, Sur: Elina Carrazana, Oeste: Flia. Montenegro y Este: CAPS de dicha localidad sus medidas son 20,02 m. de frente por 40 m. de fondo aproximadamente. - El Sr. Carlos Alberto Fara se presenta en Juzgado de Paz en fecha 19/09/23 manifestando que en fecha 13/09/23 ingresaron a su propiedad rompieron la tela metálica de ingreso y cortaron varios árboles de gran tamaño, son plantas frutales y otros árboles, también cerraron con postes de madera y alambres sector de unos de los laterales donde se encuentra la propiedad del Sr. Carlos Alberto Fara impidiendo y turbando de ingresar al terreno en cuestión – manifiesta el Sr. Carlos Alberto Fara que su tío vende a un Sr. Caro; hizo una venta ilegal no teniendo conocimiento al respecto , luego Caro le venden al Sr. Ramon Abel Carrizo, quien con su hermana Gladys Carrizo, son ellos los que ingresaron a mi propiedad rompen la tela del lado del frente tomando 10 m de ancho por 35 de fondo aproximadamente.-

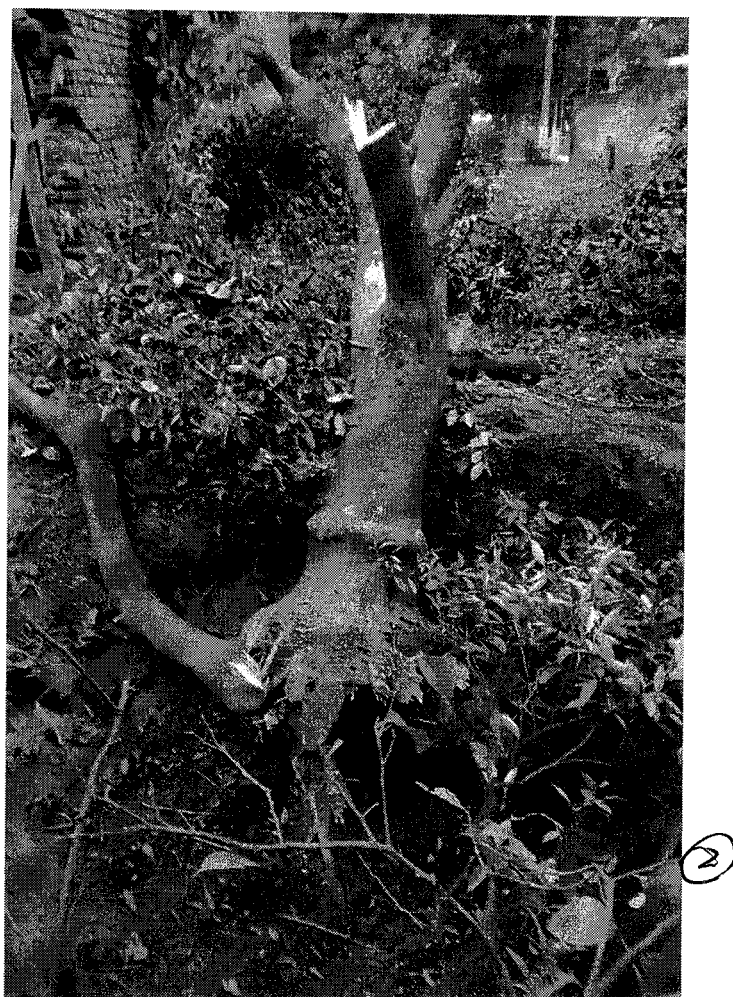
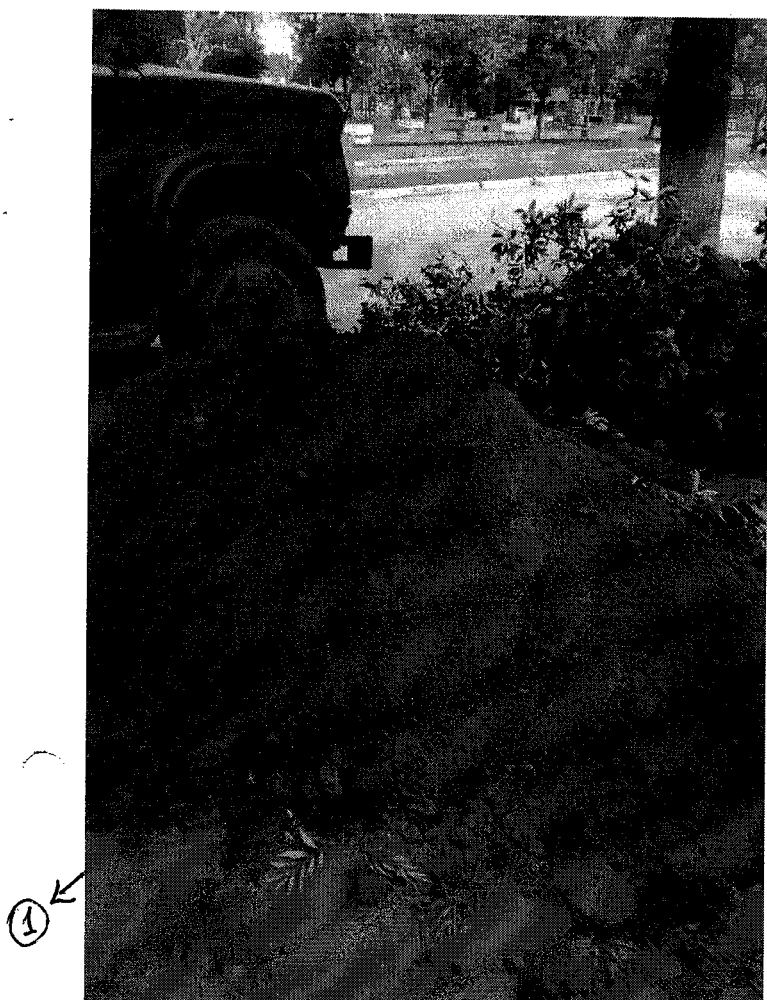
Tiene la palabra el Sr. Carrizo quien manifiesta que su nombre el Ramon Abel Carrizo y su domicilio es en Juan Mendez La Trinidad y no como se dejo la cedula de Notificación ^(fs 15) que fue notificado con el nombre de Juan Carrizo; y exhibe un testimonio de escritura N° 69 de año 2023, de Escribanía Esperanza A. Diaz de Minitti, compra acciones de derecho de posesión a un tal Caro a su vez Caro le compra acciones de derecho posesorio a los hijos de Pedro Simón Alderete y Elisa Ataliva Berazani, también manifiesta que está en trámite el juicio sucesorio.- El Sr. Carlos Alberto Fara manifiesta que no tiene conocimiento ni recibió notificación alguna con respecto al sucesorio.-También manifiesta que le dañaron varios árboles frutales quien era el quien cuido durante mas de 30 años la propiedad manteniéndola y limpiándola.- En el acta la suscripta Juez de Paz solicito que no se tocara ni se sacara el resto de árboles ni sean quemados los troncos de dichos arboles hasta tanto se resuelva dicha situación.-

En la información Vecinal se logró realizar ya que una de las tres personas manifestó conocer la situación del Sr. Carlos Alberto Fara y dos vecino conocen pero no quisieron aportar datos al respecto, solo apporto datos la Sra Montenegro María que conoce la situación sabe y le consta que el Sr. Carlos Alberto Fara tiene la posesión hace más de 30 años ya que en la cuadra donde se encuentra la vivienda turbada se encuentra la comuna hacia una esquina y hacia la otra la comisaria, los bomberos y el CAPS.- También comunico que el Sr. Carlos Fara no tiene buen ingreso económico para solventar las notificaciones por esa razón no se notificó en tiempo y forma si dio conocimiento a Defensoria Dr. Carbonel para hacer reclamo del daño de sus árboles también exhibió carta de pobreza que fue realizado en comisaria la trinidad. - Acompaña fotos varias donde se describe el sector turbado hacia el ingreso rotura de tela metálica y hacia el lateral de la casa donde vive el Sr. Carlos Fara impidiendo el ingreso y la variedad de arboles frutales destruidos y quemados. – Doy por terminada la presente acta ante mi doy Fe.-

Fdo.: Proc. Mabel del Valle Concha de Llorens Dip, Juez de Paz de Medinas Chicligasta Tucuman.-
3/2 fs. 15: Valem

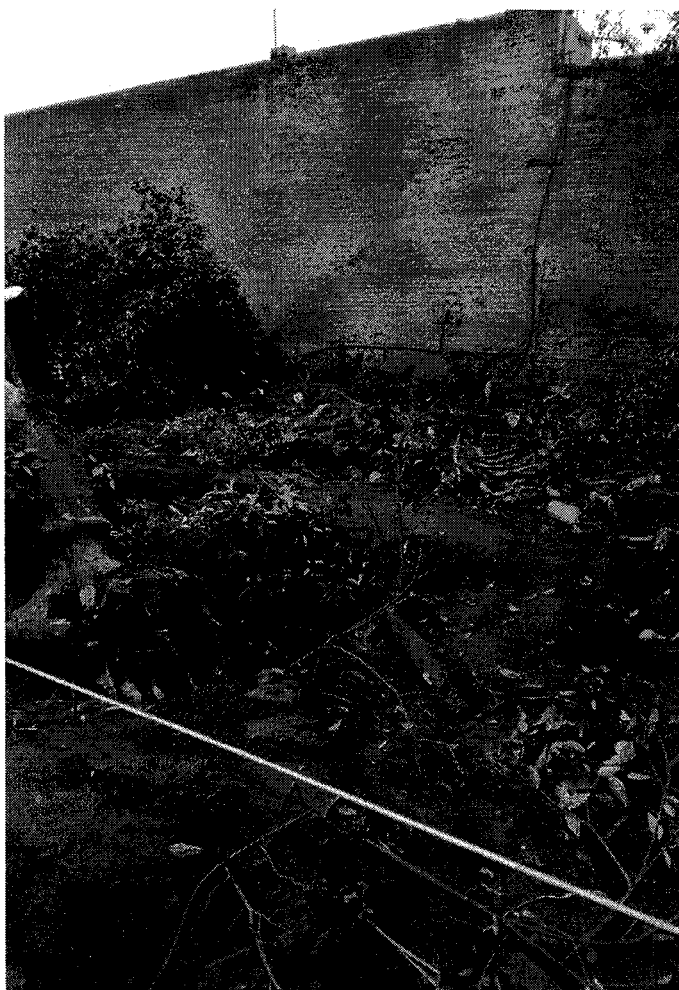
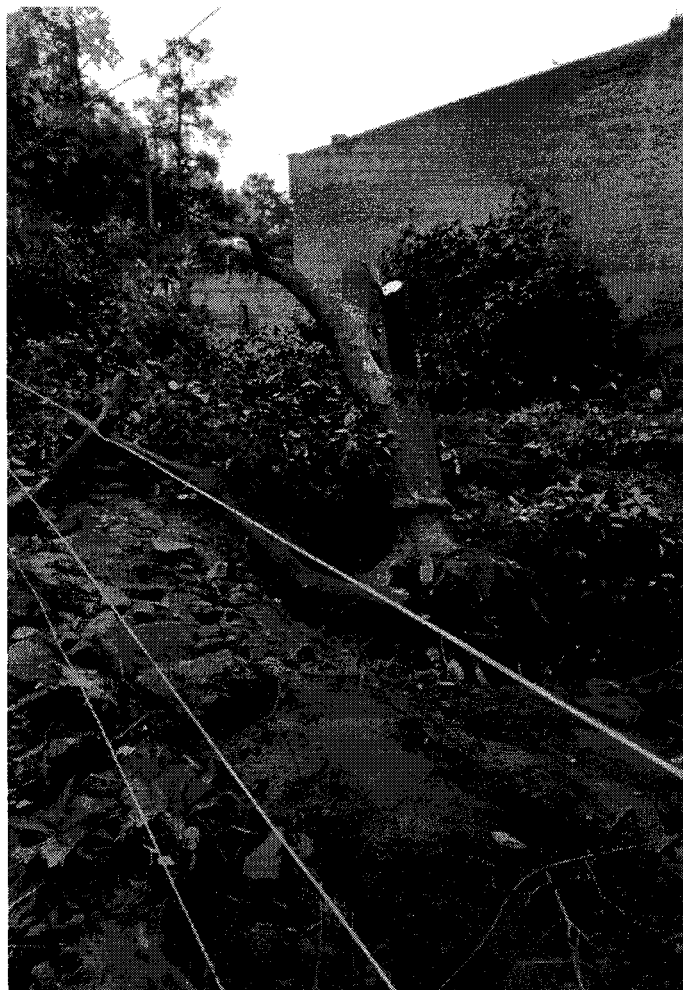
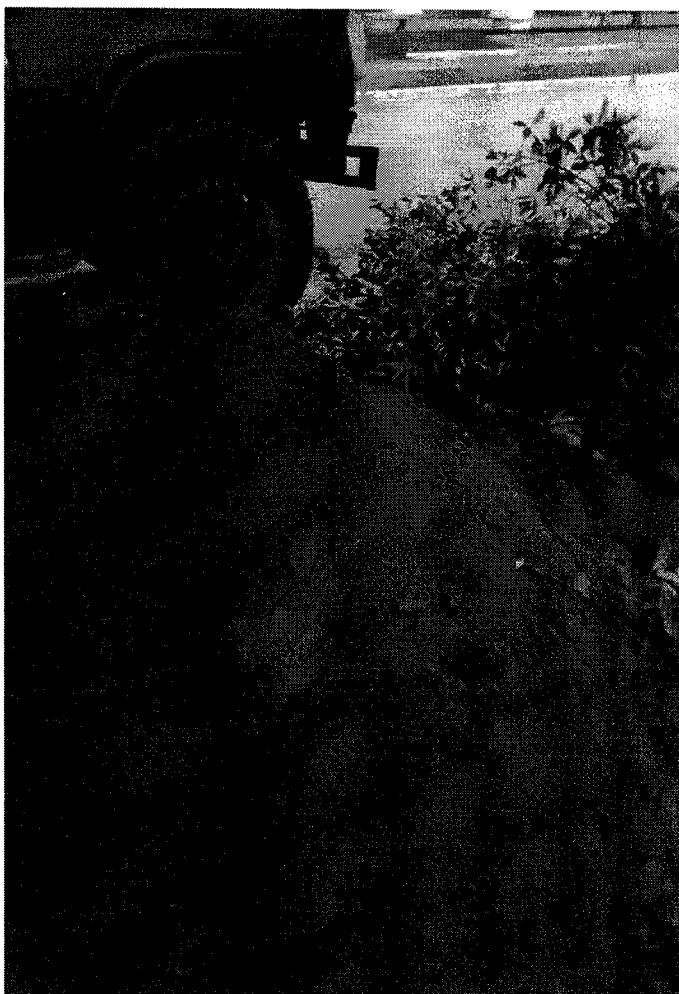
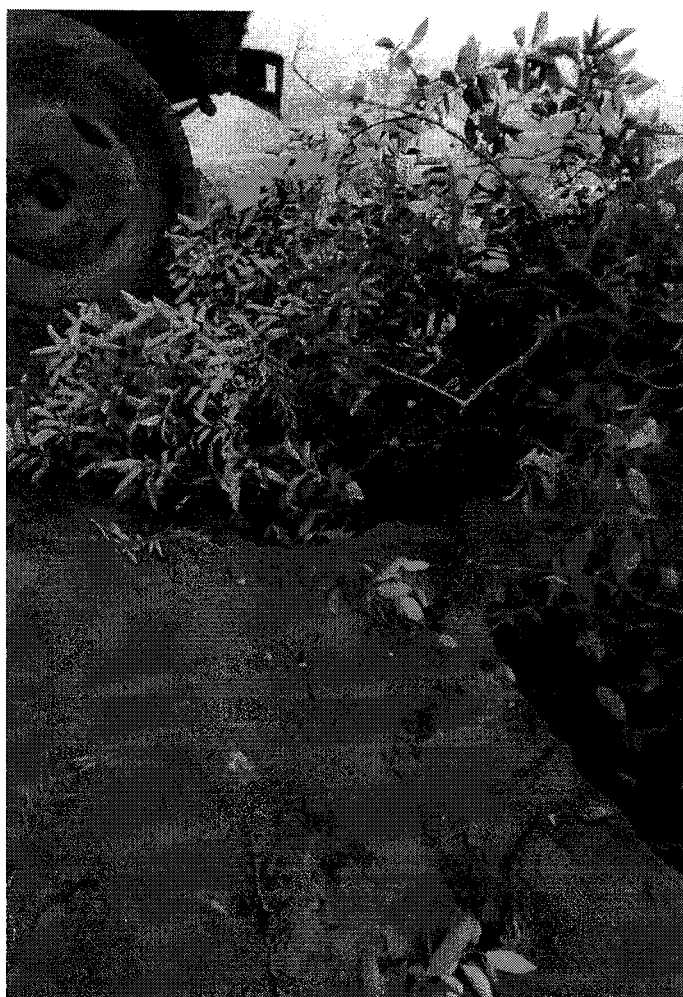



Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA



- ① - Se observa Tierra que fue sacado del terreno y un pozo con arboles caidos. que se encuentran dentro de la propiedad sector Turbado -
- ② - ③ - Plantaciones de Frutas caidas
- ④ - Quemaz de Troncos de Arboles destruidos.

PROC. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA



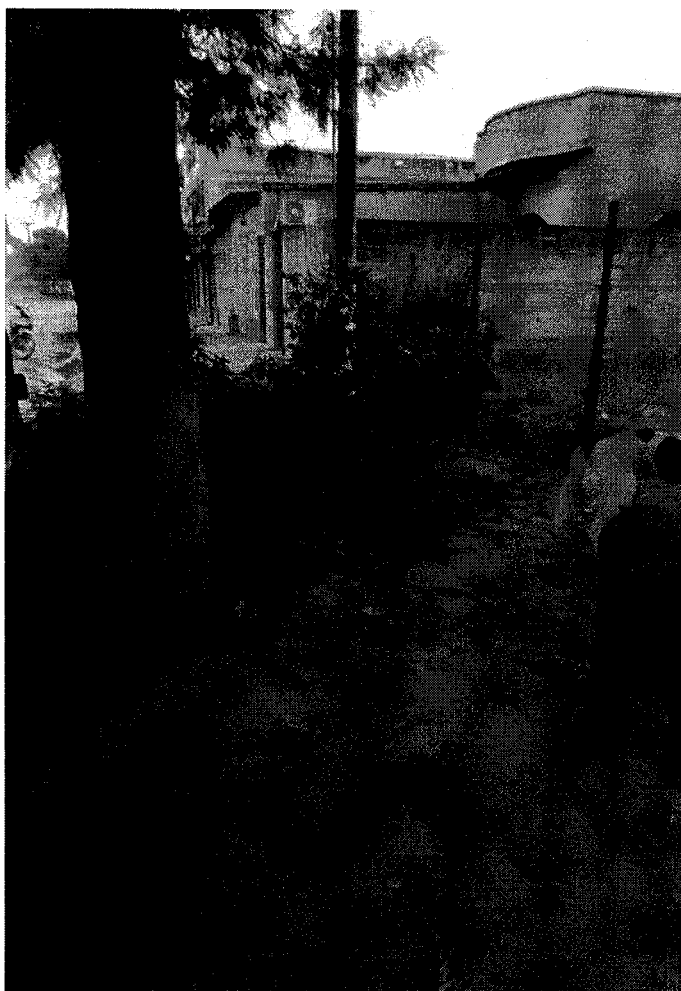
- Variedad de Arboles Destruídos. -



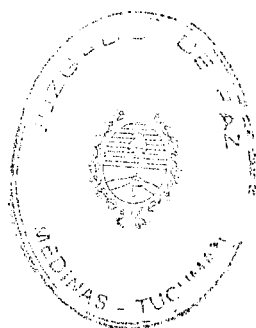
Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA




↓
Sector de medianera
Turbezo



↓
Sector de Ingreso
Turbezo (Tel. Metélica Apta)




 Pro. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
 JUEZ DE PAZ
 JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

Acto seguido entreviste a una persona que dijo llamarse: Montenegro Horiz
Rosario, quien se identifica con DNI N° 39.143.091 y que se
domicilia en Ay. Las Heras 456
y se le hace conocer el motivo de la entrevista y manifiesta que si va colaborar y previo
juramento de ley que en legal forma presta en este acto, se le pregunta y explica si le
comprende a las Generales de la Ley, responde que no le comprende las generales
Preguntado si conoce el inmueble en cuestión, de razón, Responde que si conoce

Preguntado si sabe y le consta que en la fecha de turbación lo vio al /la demandado/a
realizar actos turbatorios o tareas en el inmueble en cuestión, de razón, responde:
aproximadamente dos semanas y desconoce a las personas

Preguntado si el actor/a tiene la tenencia del inmueble en cuestión desde que tiempo, de
razón hace 40 años aproximadamente el actor convive y fue
criado por su abuelo

Preguntado si en consecuencia puede determinar el último ocupante pacífico del
inmueble en cuestión, responde: que es el Sr. Carlos Fara

Preguntado si tiene algún otro conocimiento de la cuestión, responde: no conocer

Preguntado de público y notorio, responde: si

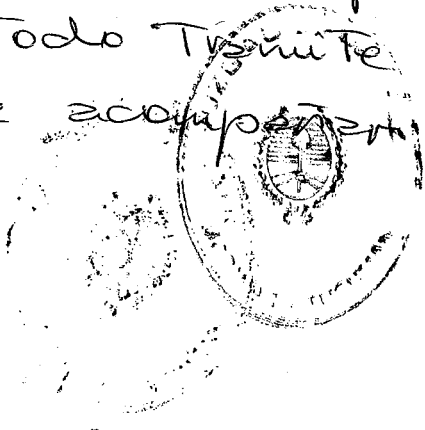
Con lo que se da por terminado, leído y ratificado lo firma el/la dicente por ante mi, doy
fe.- Testado palabra no valen.- Sobre Escrito " Valen.-


x Montenegro Rosario



[Signature]
Pro. MABEL DEL VALLE COMESA DE LORENS DÍAZ
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

En 05 de Octubre de 2023.- Pese los
presente Autos para Resolver.- Previo
a Todo Trámite la parte actora
debe acompañar Movilidad.-




Pro. HABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

JUICIO : CARLOS ALBERTO FARA C/ JUAN ABEL CARRIZO Y GLADYS CARRIZO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

LA TRINIDAD 05 DE OCTUBRE DE 2023.-

AUTOS Y VISTOS: El Amparo a la Simple Tenencia presentado por Carlos Alberto Fara argentino, D.N.I. N° 23.762.275, con domicilio en Av. Las Heras 470 La Trinidad en contra de Abel Ramon Carrizo argentino, Mayor de edad, D.N. I 52.749.918, con domicilio en M. Mendez S/n la Trinidad y la Sra. Gladys Carrizo D.N.I 30.068.878 con domicilio en Pasaje sin nombre B° 25 de mayo Medinas.

En fecha 19/09/23 el Sr. Fara quien acompaña la siguiente documentación: denuncia policial de fecha 13/09/23, informe de EDET cambio de titularidad a nombre Carlos Alberto Fara, copia de inicio de Amparo de año 2018 que salió a favor del Sr. Fara, Plano de Mensura, copias de fotos varias de los árboles dañados. -Certificado de Residencia de la Policía de la Trinidad de fecha 27/09/2023, acta que a comparecido de fecha 19/09/23, decreto por el juzgado de Paz de Medinas, cedula de notificación a las partes, oficio a la comisaria, acta de Inspección Ocular, información Vecinal, fotos varias y Croquis del terreno turbado. -

CONSIDERANDO:

En fecha 03/10/2023 la suscripta Juez de Paz se constituye en domicilio de Av. Las Heras 470 Loc. La Trinidad, a efectos de realizar la medida de Inspección Ocular, se trata de una propiedad cuyos linderos son: norte: calle publica Av. Las Heras, Sur: Elna Carrazana, Oeste: Flia. Montenegro y Este: CAPS de dicha localidad sus medidas son 20,02 m. de frente por 40 m. de fondo aproximadamente. - El Sr. Fara se presenta en Juzgado de Paz en fecha 19/09/23 manifestando que en fecha 13/09/23 ingresaron a su propiedad rompieron la tela metálica de ingreso y cortaron varios árboles de gran tamaño, son plantas frutales y otros árboles, también cerraron con postes de madera y alambres unos de los laterales de la propiedad del Sr. Fara impidiendo ingresar al terreno. - manifiesta el Sr. Fara que su tío vende a un Sr. Caro hizo una venta ilegal no teniendo conocimiento al respecto, luego le venden al Sr. Carrizo con su hermana quien son ellos los que ingresaron a mi propiedad rompen la tela tomando 10 m de ancho por 35 de fondo aproximadamente, el Sr. Ramon Abel Carrizo manifiesta y exhibe un testimonio de escritura N69 de año 2023, de Escribanía Esperanza A. Diaz de Minitti, compra acciones de derecho de posesión a Carlos Caro a su vez Caro le compra acciones de derecho posesorio a los hijos de Pedro Simón Alderete y Elisa Ataliva Bernazani, también manifiesta que esta en tramite el juicio sucesorio.- El Sr. Fara manifiesta que no tiene conocimiento ni recibió notificación alguna con respecto al sucesorio.-También manifiesta que le dañaron varios árboles frutales quien era el quien cuido durante mas de 30 años la propiedad manteniéndola y limpiándola.- En el acta la suscripta Juez de Paz solicito que no se tocara ni se sacara el resto de árboles y los troncos hasta tanto se resuelva dicha situación.-

En la información Vecinal la Sra. Montenegro María manifiesta que el Sr. Fara tiene la posesión y cuida desde hace más de 30 años el terreno, no quisieron aportar datos otras personas ya que una de las tres personas manifestó conoce la situación del Sr. Fara y dos vecino conocen pero no quisieron aportar datos ya que dicha cuadra tiene la comuna hacia una esquina y hacia la otra la comisaria, los bomberos y el CAPS.- También comunico que el Sr. Juan Carlos Fara no tiene buen ingreso económico para solventar las notificaciones por esa razón no se notificó en tiempo y forma, el cual exhibió carta de pobreza que fue realizado en comisaria la trinidad.-

RESUELVO:

1ª-Hacer lugar al Amparo a la Simple tenencia presentado por Sr. Juan Carlos Fara en Contra del Sr. Carrizo Abel Ramon y Sra. Gladis Carrizo. - sobre el inmueble ubicado en Av. Las Heras 470 la Trinidad cuyas medidas son 10 M. de ancho por 35 M. aproximadamente sector turbado. -

2ª- Dejar a salvo los derechos que pudieren corresponder a las partes, para que ellos lo hagan valer por via y forma que corresponda. -

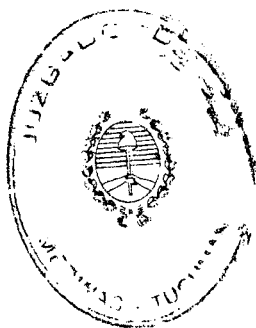
3ª- Notificar a las partes. -

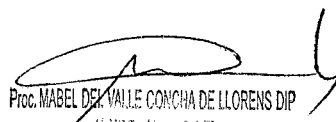
4ª- Elevar en consulta al Juzgado de Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Concepcion, que por turno corresponda. -

5ª_ Pedir a SS Juez en Documentos y Locaciones que entienda la presente causa el Uso de Fuerza Publica y Allanamiento de domicilio si fuera necesario

Hágase Saber. -


FDO: PROC. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP JUEZ DE PAZ DE MEDINAS CHICLIGASTA, TUCUMAN. -




Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

En 10/10/2023 se confecciona cedula de notificación
a efectos de Resolución. -





Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

En 17/10/2023 Sr. Fara Carlos Alberto Abona la
Movilidad por pesos \$2000 para ser notificado
a los demandados.



+ Carlos A Fara
DNI 23762275


Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

JUZGADO DE PAZ MEDINAS

CEDULA DE NOTIFICACION

JUICIO: CARLOS ALBERTO FARA C/JUAN ABEL CARRIZO Y GLADYS CARRIZO S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

NOTIFICO A: Carlos Alberto fara con domicilio en Av. Las Heras n° 470 la trinidad.-

PROVEIDO:

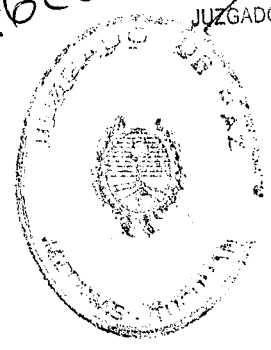
LA TRINIDAD 10 DE OCTUBRE DE 2023.- AUTOS Y VISTOS...CONSIDERANDO ...RESUELVO:

- 1-Hacer lugar al Amparo a La Simple Tenencia presentado por el Sr. Juan Carlos Fara en contra de Carrizo Abel Ramon y Gladis Carrizo sobre un terreno ubicado en Av. Las Heras N° 470 La Trinidad cuyas medidas son 10 M. de frente por 35M. de fondo aproximadamente sector turbado. -
- 2- Dejar a salvo los derechos que pudieren corresponder a las partes para que ellos lo hagan valer por la vía y forma que corresponda. -
- 3- Notificar a las partes. -
- 4- Elevar en consulta al juzgado de Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Concepcion, que por turno corresponda. -
- 5- Pedir a SS Juez en Documentos y Locaciones que entienda la presente causa el Uso de la Fuerza Publica y allanamiento de domicilio si fuera necesario. -

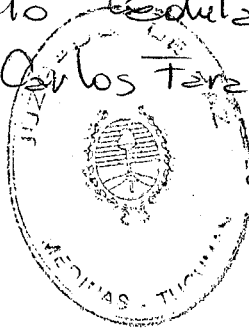
HAGASE SABER. - FDO. PROC. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP JUEZ DE PAZ MEDINAS, CHICLIGASTA, TUCUMAN. -

x Carlos A. Fara
DNI 23762275

Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA



En Medinas 10/10/23 - Se procede a la corrección de la Resolución de fecha 05/10/2023 en donde se corrige el nombre del Sr. Carlos Alberto Fera por Juan Carlos Feras. - en el punto I de la Resolución. - y se deja sin efecto Cédula de Notificación que recibió el Sr. Carlos Feras. -



Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

JUICIO : CARLOS ALBERTO FARA C/ RAMON ABEL CARRIZO Y GLADYS CARRIZO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

LA TRINIDAD 05 DE OCTUBRE DE 2023.-

AUTOS Y VISTOS: El Amparo a la Simple Tenencia presentado por Carlos Alberto Fara argentino, D.N.I. N° 23.762.275, con domicilio en Av. Las Heras 470 La Trinidad en contra del Sr. Ramon Abel Carrizo argentino, Mayor de edad, D.N. I 52.749.918, con domicilio en M. Mendez S/n la Trinidad y la Sra. Gladis Carrizo D.N.I 30.068.878 con domicilio en Pasaje sin nombre B° 25 de mayo Medinas.

En fecha 19/09/23 el Sr. Carlos Alberto Fara quien acompaña la siguiente documentación: denuncia policial de fecha 13/09/23, informe de EDET cambio de titularidad a nombre Carlos Alberto Fara, copia de inicio de Amparo de año 2018 que salió a favor del Sr. Fara, Plano de Mensura, copias de fotos varias de los árboles dañados. - Certificado de Residencia de la Policía de la Trinidad de fecha 27/09/2023, acta que a comparecido en el juzgado de Paz de fecha 19/09/23, decreto por el juzgado de Paz de Medinas, cedula de notificación a las partes, oficio a la comisaria, acta de Inspección Ocular, información Vecinal, fotos varias y Croquis del terreno turbado. -

CONSIDERANDO:

En fecha 03/10/2023 la suscripta Juez de Paz se constituye en domicilio de Av. Las Heras 470 Loc. La Trinidad, a efectos de realizar la medida de Inspección Ocular, se trata de una propiedad cuyos linderos son: norte: calle publica Av. Las Heras, Sur: Elina Carrazana, Oeste: Flia. Montenegro y Este: CAPS de dicha localidad sus medidas son 20,02 m. de frente por 40 m. de fondo aproximadamente. - El Sr. Carlos Alberto Fara se presenta en Juzgado de Paz en fecha 19/09/23 manifestando que en fecha 13/09/23 ingresaron a su propiedad rompieron la tela metálica de ingreso y cortaron varios árboles de gran tamaño, son plantas frutales y otros árboles, también cerraron con postes de madera y alambres sector de unos de los laterales donde se encuentra la propiedad del Sr. Carlos Alberto Fara impidiendo y turbando ingresar al terreno en cuestión – manifiesta el Sr. Carlos Alberto Fara que su tío vende a un Sr. Caro; hizo una venta ilegal no teniendo conocimiento al respecto, luego Caro le venden al Sr. Ramon Abel Carrizo, quien con su hermana Gladys Carrizo, son ellos los que ingresaron a mi propiedad rompen la tela tomando 10 m de ancho por 35 de fondo aproximadamente, el Sr. Ramon Abel Carrizo manifiesta y exhibe un testimonio de escritura N69 de año 2023, de Escribanía Esperanza A. Diaz de Minitti, compra acciones de derecho de posesión a un tal Caro a su vez Caro le compra acciones de derecho posesorio a los hijos de Pedro Simón Alderete y Elisa Ataliva Bernazani, también manifiesta que está en trámite el juicio sucesorio.- El Sr. Carlos Alberto Fara manifiesta que no tiene conocimiento ni recibió notificación alguna con respecto al sucesorio.- También manifiesta que le dañaron varios árboles frutales quien era el quien cuidó durante más de 30 años la propiedad manteniéndola y limpiándola.- En el acta la suscripta Juez de Paz solicito que no se tocara ni se sacara el resto de árboles y los troncos hasta tanto se resuelva dicha situación.-

En la información Vecinal se logró realizar ya que una de las tres personas manifestó conocer la situación del Sr. Carlos Alberto Fara y dos vecino conocen pero no quisieron aportar datos al respecto, solo aportó datos la Sra Montenegro María que conoce la situación sabe y le consta que el Sr. Carlos Alberto Fara tiene la posesión hace más de 30 años ya que en la cuadra donde se encuentra la vivienda turbada se encuentra la comuna hacia una esquina y hacia la otra la comisaria, los bomberos y el CAPS.- También comunico que el Sr. Carlos Fara no tiene buen ingreso económico para solventar las notificaciones por esa razón no se notificó en tiempo y forma, el cual exhibió carta de pobreza que fue realizado en comisaria la trinidad.-

RESUELVO:

1ª- Hacer lugar al Amparo a la Simple tenencia presentado por Sr. Carlos Alberto Fara en Contra del Sr. Carrizo Ramon Abel y Sra. Gladis Carrizo. - sobre el inmueble ubicado en Av. Las Heras Nª 470 la Trinidad cuyas medidas son 10 M. de ancho por 35 M. aproximadamente sector turbado. -

2ª- Dejar a salvo los derechos que pudieren corresponder a las partes, para que ellos lo hagan valer por vía y forma que corresponda. -

3ª- Notificar a las partes. -

4ª- Elevar en consulta al Juzgado de Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Concepcion, que por turno corresponda. -

5ª_ Pedir a SS Juez en Documentos y Locaciones que entienda la presente causa el Uso de Fuerza Publica y Allanamiento de domicilio si fuera necesario

Hágase Saber. -

FDO: PROC. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP JUEZ DE PAZ DE MEDINAS CHICLIGASTA, TUCUMAN. -



PROC. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

JUZGADO DE PAZ MEDINAS**CEDULA DE NOTIFICACION**

JUICIO: CARLOS ALBERTO FARA C/ RAMON ABEL CARRIZO Y GLADYS CARRIZO S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. -

NOTIFICO A: RAMON ABEL CARRIZO Y GLADYS CARRIZO CON DOMICILIO EN B^a 25 DE MAYO MEDINAS. --

RESUELVO:

LA TRINIDAD 05 DE OCTUBRE DE 2023.- AUTOS Y VISTOS: CONSIDERANDO:...
RESUELVO: 1^a-Hacer lugar al Amparo a la Simple tenencia presentado por Sr. Carlos Alberto Fara en Contra del Sr. Ramon Abel Carrizo y Sra. Gladis Carrizo. - sobre el inmueble ubicado en Av. Las Heras 470 la Trinidad cuyas medidas son 10 M. de ancho por 35 M. aproximadamente sector turbado. -

2^a- Dejar a salvo los derechos que pudieren corresponder a las partes, para que ellos lo hagan valer por via y forma que corresponda. -

3^a- Notificar a las partes. -

4^a- Elevar en consulta al Juzgado de Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Concepción, que por turno corresponda. -

5^a_ Pedir a SS Juez en Documentos y Locaciones que entienda la presente causa el Uso de Fuerza Pública y Allanamiento de domicilio si fuera necesario

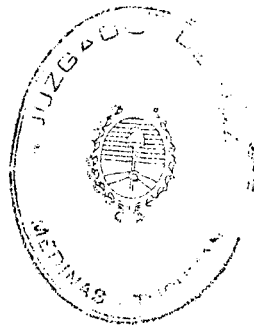
Hágase Saber. -

FDO: PROC. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP JUEZ DE PAZ DE MEDINAS CHICLIGASTA, TUCUMAN. -

Recibe y firma la Sra Gladys Carrizo,

x Gladys Carrizo

30.068.878



[Signature]
 PROC. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
 JUEZ DE PAZ
 JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

JUZGADO DE PAZ MEDINAS

CEDULA DE NOTIFICACION

JUICIO: CARLOS ALBERTO FARA C/ RAMON ABEL CARRIZO Y GLADYS CARRIZO
S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. -

NOTIFICO A: CARLOS ABERTO FARA CON DOMICILIO EN AV. LAS HERAS N° 470 - LA
TRINIDAD



RESUELVO:

LA TRINIDAD 05 DE OCTUBRE DE 2023.- AUTOS Y VISTOS:
CONSIDERANDO:...RESUELVO:1ª-Hacer lugar al Amparo a la Simple tenencia
presentado por Sr. Carlos Alberto Fara en Contra del Sr. Ramon Abel Carrizo y Sra.
Gladis Carrizo. - sobre el inmueble ubicado en Av. Las Heras 470 la Trinidad cuyas
medidas son 10 M. de ancho por 35 M. aproximadamente sector turbado. -

2ª- Dejar a salvo los derechos que pudieren corresponder a las partes, para que ellos lo
hagan valer por via y forma que corresponda. -

3ª- Notificar a las partes. -

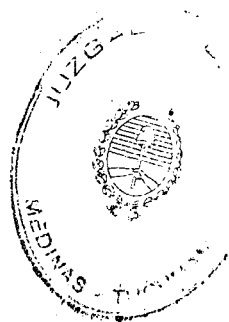
4ª- Elevar en consulta al Juzgado de Documentos y Locaciones del Centro Judicial de
Concepción, que por turno corresponda. -

5ª_ Pedir a SS Juez en Documentos y Locaciones que entienda la presente causa el Uso
de Fuerza Pública y Allanamiento de domicilio si fuera necesario

Hágase Saber. -

FDO: PROC. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP JUEZ DE PAZ DE MEDINAS
CHICLIGASTA, TUCUMAN. -

1. Carlos Alberto Fara
DNI 23762275




Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA

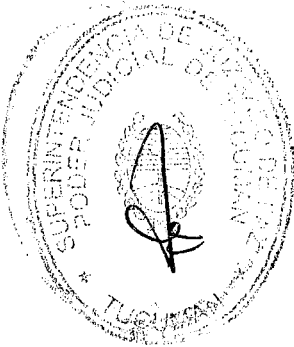
JUICIO: FARA CARLOS ALBERTO C/CARRIZO RAMON ABEL S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.- EXPTE

MEDINAS, 26 DE OCTUBRE DE 2023

Elevase a consulta la presente medida de Amparo a la Simple Tenencia al Juzgado que por turno corresponda por intermedio de inspección de Juzgado de Paz delegación Concepción con 30 Fs. Útiles.- Sirva la presente de atenta nota de remisión.-




Proc. MABEL DEL VALLE CONCHA DE LLORENS DIP
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE MEDINA



PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

MANDAS JUDICIALES Y REGISTRO CIVIL - SUPERINTENDENCIA DE JUSTICIA DE PAZ

ACTUACIONES N°: 3126/23



H1011042163

**JUICIO: FARA CARLOS ALBERTO C/ CARRIZO RAMON ABEL Y
CARRIZO GLADYS S / AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-**

San Miguel de Tucumán, 06 de noviembre de 2023

Recibido y atento al decreto que antecede, pasen los autos, en un cuerpo y 31 fs., por intermedio de MESA DE ENTRADAS del Centro Judicial Concepción, al JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES que por sorteo corresponda, a sus efectos. Sirva la presente de atenta nota de elevación y remisión.- UG

Dra. LUCIA ISABEL GONZALEZ
SECRETARIA JUDICIAL "B"
SUPERINTENDENCIA DE JUZGADOS DE PAZ
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
Mesa de Entradas Documentos y Locación CJC

ACTUACIONES N°: 385/23



H20440444879

RECIBIDO 08/11/23 HORA: 09:30 HS

MARCELA PATRICIA PEREZ
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT.C.
MESA DE ENTRADAS Y NOTIFIC.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

FARA CARLOS ALBERTO c/ CARRIZO RAMON ABEL Y CARRIZO GLADYS
s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - Expte. N° 385/23

FECHA 08/11/2023

HORA: 09:47 MPP

EN CUMPLIMIENTO CON LO ORDENADO EN 26/10/2023 (FS 30) SE
PROCEDE A RADICAR EL PRESENTE EXPEDIENTE, PROVENIENTE DEL JUZGADO
DE PAZ DE MEDINAS EN UN CUERPO CON UN TOTAL DE 32 FS EN EL JUZGADO QUE
RESULTO SORTEADO-DOCUMENTOS Y LOCACIONES DE LA IIIA NOM DE ESTE
CENTRO JUDICIAL A LOS FINES CORRESPONDIENTES

FIRMADO DIGITALMENTE

Certificado Digital:

CN=PEREZ Marcela Patricia, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27217991078, Fecha:08/11/2023;
La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>