

005871370

Correo Argentino		Código de Cliente	
A.R. - CARTA DOCUMENTO			
REMITENTE		DESTINATARIO	
N° A.R. (Troquel T&T)			
César Ariel Casen		EDET SA	
DOMICILIO		DOMICILIO	
Gos. Norte Km 6 - R327		España 1 Av. Guemes	
CÓDIGO POSTAL	LOCALIDAD	CÓDIGO POSTAL	LOCALIDAD
7149	Gos. Norte	7146	Concepción
PROVINCIA		PROVINCIA	
Tucumán		Tucumán	
RECIBI CONFORME EL ENVÍO REFERENTE A ESTE AVISO			
FECHA		FIRMA DEL DESTINATARIO	
HORA			
ACLARACIÓN FIRMA DESTINATARIO			
FIRMA EMPLEADO QUE ENTREGA Y N° DE LEGAJO		SELLO OFICINA DE ORIGEN	

Correo Argentino		OBLIGA SUPERIOR DE ETIQUETA T&T	
CARTA DOCUMENTO			
REMITENTE		DESTINATARIO	
César Ariel Casen		EDET SA.	
DOMICILIO		DOMICILIO	
Gos. Norte - Km 6 - R327		España 1 Av. Guemes	
CÓDIGO POSTAL	LOCALIDAD	CÓDIGO POSTAL	LOCALIDAD
7149	Gos. Norte	7146	Concepción
PROVINCIA		PROVINCIA	
Tucumán		Tucumán	

Alerto que el día de ayer miércoles 04 de Septiembre de 2024 la empresa EDET S.A. colocó en mi propiedad un poste de distribución o poste de acometida con su respectiva Caja o Gabinete de Distribución a nombre o solicitado por un tal Hugo Dante TABERA, perenna esta caja a mi propiedad; INTIMOLES en plazo de 24 hs de recibido lo presente C.D. el retiro de tales bienes bajo APERCIBIMIENTO de sacarlos por mis acciones en tanto configuraron una turbación a mi posesión. (Hay denuncia penal en igual fecha). Quedo UD NOTIFICADO E INTIMADO.



CD 029948621

César Ariel Casen

127120919

COLADA MEDINA CONCEPCION



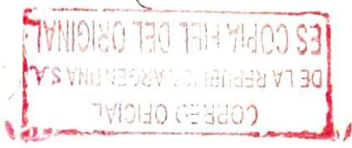


4010802100

127780919

Roberto Daniel Geronzi

CD 02094862



COPIA MEDIANTE SUCC. CONCEPCION 021934



Doble por aquí

Doble por aquí

Alento que el día de ayer miércoles 04 de
 Septiembre de 2024 la empresa EDET S.A. ubicada
 en mi propiedad un poste de distribución o por
 te de alimentación con su respectiva Caja o Góndola
 cable de distribución a nombre o seleccionada por un
 tal Hugo Dante Taperia, persona esta que a mi
 propiedad; INSTANTES a plazo de 24 hs de recibi-
 bido lo presente E.D. el retiro de tales bienes he-
 go apercibimiento de sacarlo por mis acciones
 en tanto confluyen sus verbos a mi pro-
 piedad (Hay denuncia penal en lugar de la). Quedo
 Ud NOTIFICADO e notificado -

REMITENTE		CARTA DOCUMENTO	
Caja Maier Castel		OBLA SUPERIOR DE ENTREGA TAT	
DOMICILIO	CODIGO POSTAL	LOCALIDAD	PROVINCIA
Golmar Arte Km6 - R327	4149	Golmar Arte	Tucuman
DOMICILIO	CODIGO POSTAL	LOCALIDAD	PROVINCIA
Espana 1 Av. Girones	4149	Espana 1	Tucuman
DESTINATARIO	EDET SA.		

REMITENTE		A.R. - CARTA DOCUMENTO	
Caja Maier Castel		CORREO ARGENTINO	
DOMICILIO	CODIGO POSTAL	LOCALIDAD	PROVINCIA
Golmar Arte Km6 - R327	4149	Golmar Arte	Tucuman
DOMICILIO	CODIGO POSTAL	LOCALIDAD	PROVINCIA
Espana 1 Av. Girones	4149	Espana 1	Tucuman
DESTINATARIO	EDET SA.		

005871370



A.R. - CARTA DOCUMENTO

REMITENTE

CD 02994862 1

T&T)

CESAR ARIEL CAJEN

DOMICILIO

Gasino Norte Km 6 - R 327

CODIGO POSTAL

4149

LOCALIDAD

Garit. Norte

PROVINCIA

Tucuman

DOMICILIO

Españes y Av. Girones

CODIGO POSTAL

4146

LOCALIDAD

Encarni

PROVINCIA

Misiones

RECIBI CONFORME EL ENVIO REFERENTE A ESTE AVISO

FIRMA DEL DESTINATARIO

FECHA

06/09/24

HORA

12:10

ACLARACIÓN FIRMA DESTINATARIO

Carlos Gutierrez

FIRMA EMPLEADO QUE ENTREGA Y AVISO

CORREO ARGENTINO

JOSE A. B. EGAS

L.P. 1234

Concepcion

Hocman

005871369

CODIGO DE CUENTE

Doble por aqui

27720919
Ernst Axel Goren

[illegible]

Concepción, 09 de septiembre de 2024

NOTA AC Nº 695/24

Señor:
César Ariel Casen
Gastona Norte Km. 6
Gastona - Tucumán
Presente

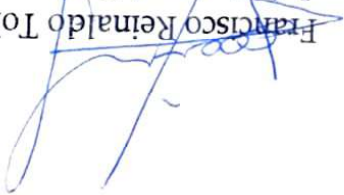
De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirmos a Ud., en respuesta a su Carta Documento de fecha 06/09/2024, ingresada como nota Documento Nº 7015, mediante la cual nos solicita el retiro de una acometida con medidor, instalada en la localidad de Gastona Norte Km. 6, provincia de Tucumán.

Al respecto, le informamos que en fecha 29/08/2024 y por pedido del señor Hugo Dante Tabera, EDFT S.A. aplicó lo establecido en el Reglamento General para la Prestación del Servicio Eléctrico en la Provincia de Tucumán, generando la solicitud de servicio Nº 757234 para la localidad de Gastona Norte Km. 6, provincia de Tucumán.

Le informamos también que la baja del servicio tan sólo puede ser solicitada por el titular del mismo.

Sin otro particular y atentos a responder cualquier consulta le saludamos muy atentamente.

A blue ink signature of Francisco Reinaldo Toledo, written in a cursive style.
Francisco Reinaldo Toledo
Jefe Suursal Concepción
E.D.F.T. S.A.

Concepción, 20 de septiembre de 2024

NOTA AC N° 804/24

Señor:
César Ariel Casen
Gastona Norte Km. 6
Gastona - Tucumán
Presente

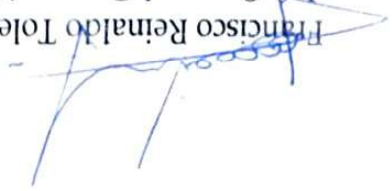
De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud., en respuesta a su Carta Documento de fecha 13/09/2024, ingresada como nota Documento N° 7280/24, mediante la cual nos informa que retiró la acometida y medidor, correspondiente al servicio N° 757234 a nombre de Hugo Dante Tabera instalado en la localidad de Gastona Norte Km. 6, provincia de Tucumán.

Al respecto le informamos que, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento General para la Prestación del Servicio Eléctrico en la Provincia de Tucumán, todos los elementos de la acometida serán a exclusivo cargo del cliente comprometiéndose el mismo a mantenerla en buenas condiciones de funcionamiento.

Con relación a la abstención para otorgar otro servicio en la propiedad, en caso de recibir la solicitud la misma será analizada a efectos de verificar si el solicitante cumple con los requisitos establecidos.

Sin otro particular y atentos a responder cualquier consulta le saludamos muy atentamente.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Francisco Reinaldo Toledo".
Francisco Reinaldo Toledo
Jefe Sucursal Concepción
E.D.E.T. S.A.

En la fecha se hace presente una persona quien manifiesta desear de realizar denuncia penal a quien se le hace conocer las previsiones del artículo 245 y 278 del CP que a continuación se transcriben:

Art. 245 CP: "Se impondrá prisión de dos meses a un año o multa de [setecientos cincuenta a doce mil quinientos pesos] al que denunciar falsamente un delito ante la autoridad". Art. 278 CP: "Será reprimido con prisión de un mes a cuatro años, al testigo, perito, o intérprete que afirmar una falsedad o negar o callar la verdad, en todo o en parte, en su deposición, intermedia, traducción o interpretación, hecha ante la autoridad competente. Si el falso testimonio se cometiere en una causa criminal, en perjuicio del inculpa-do, la pena será de uno a diez años de prisión o prisión. En todos los casos se impondrá al reo, además, inhabilitación absoluta por doble tiempo del de la condena."

Leída en voz alta, manifiesta comprender los artículos antes mencionados y ratifica su deseo de realizar denuncia.

FECHA DENUNCIA: 04/09/2024 12:54:15

LEGALJO: SIN ASIGNAR
FISCALIA: UFDI CONCEPCION

SUMARIO: D-403826/2024
COMISARIA: COMISARIA CONCEPCION
DATOS DEL OFICIAL DNI: 42277111 Apellido y Nombre ACCOSTA, JESUS GABRIEL

CON MEDIDA: NO
VIOLENCIA DE GENERO: NO
PRESOS: NO

DELITO: USURPACION DE PROPIEDAD
MODALIDAD:

DATOS DEL DENUNCIANTE

DENUNCIANTE: CASEN, CESAR ARIEL
DNI: 27720919
ESTADO CIVIL: SOLTERO
FECHA DE NACIMIENTO: 06/04/1980
EDAD: 44
ESTUDIOS: DESMPLAADO
DOMICILIO: GASTONA NORTE KM16
LOCALIDAD: CONCEPCION
GENERO: MASCULINO

INFORMACION DE CONTACTO

TELÉFONO: 3865219706
CORREO: NO POSSE
REDES SOCIALES: NO POSSE

DATOS DEL HECHO

FECHA DEL HECHO: 04/09/2024
HORA DEL HECHO: 10:00:00
LUGAR DEL HECHO: GASTONA NORTE KM16
LOCALIDAD: CONCEPCION

ASISTENCIA MEDICA: NO

DATOS DE LA/S VICTIMA/S

NOMBRE: CESAR ARIEL
APELLIDO: CASHEN
DNI: 27720919
FECHA DE NACIMIENTO: 06/04/1980
EDAD: 44
PROFESION: DESEMPLEADO
ESTADO CIVIL: SOLTERO
TELEFONO: 3865219706
DOMICILIO: GASTONA NORTE KM6
LOCALIDAD: CONCEPCION
CORREO ELECTRONICO: NO POSEE

DATOS DEL ACUSADO

LO RECONOCIO: NO
MOVILIDAD: Desconoce

DATOS IMPUTADO/S

NOMBRE: ROBERTO
APELLIDO: TABERA
DNI: NO APORTA
FECHA DE NACIMIENTO: NO APORTA
EDAD: NO APORTA
PROFESION: NO APORTA
ESTADO CIVIL: NO APORTA
TELEFONO: NO APORTA
DOMICILIO: NO APORTA
LOCALIDAD: NO APORTA
CORREO ELECTRONICO: NO APORTA
ALIAS: NO APORTA
OBSERVACIONES: NO APORTA

RELATO DEL HECHO

Que vivo y resido en el domicilio de antes mencion y el motivo de mi presencia en esta dependencia policial es para denunciar que: Primeramente quiero aclarar que en el año 2004 tuve un juicio con las siguientes personas: SERGIO TABERA, DANTE TABERA, HUMBERTO TABERA, RUBEN TABERA, ROBERTO TABERA, debido a que dichas personas nombradas anteriormente quisieron usurpar mi terreno, que en realidad es propiedad de mi familia, ya que allí vivía mi hermano el cual falleció en la fecha: 04/05/2024 de nombre JULIO SANCHEZ, quien era hermano solamente por parte de madre de mi, y que además tengo otro hermano de nombre ALBERTO SANCHEZ también por parte de madre solamente, ahora bien dicho esto todos intervenimos en el juicio, y en esa vez ganamos la tenencia y la titularidad debido a que siempre tuvimos los papeles en regla, ahora bien dicho esto es que el día de hoy resulta que me fui al domicilio en donde vivía mi hermano fallecido, el cual aquella vez fue motivo de enjuiciamiento ubicado en GASTONA NORTE KM6 ruta 327 a la par de la plazuela evita, es un terreno de 45 por 68 en donde resulta que el personal de EDET estaba colocando una columna de medidor de luz, lo que nosotros al reclamarle dijeron que ya habían pagado que por eso colocaban eso allí, y el empleado lo señalaba al señor ROBERTO TABERA quien se encontraba junto a ellos parado y ante mi reclamo no dijo absolutamente nada y se quedó callado. Quiero dejar asentado aquí que el señor ROBERTO vive casi al frente de la plazuela en diagonal por ruta provincial número 327, a unos 50 mts aproximadamente de mi propiedad y de donde pusieron el servicio de luz eléctrica. es por esto que me acerco en esta fecha a esta U.O.P para realizar la correspondiente denuncia, por lo que lo acuso al ciudadano ROBERTO TABERA del hecho cometido en mi contra.

DATOS TESTIGO/S

NOMBRE: NO APORTA
APELLIDO: NO APORTA
DNI: NO APORTA
FECHA DE NACIMIENTO: NO APORTA
EDAD: NO APORTA
PROFESION: NO APORTA
ESTADO CIVIL: NO APORTA
TELEFONO: NO APORTA
DOMICILIO: NO APORTA
LOCALIDAD: NO APORTA
CORREO ELECTRONICO: NO APORTA

CLINICA PRIVADA

de Hospital Privado S.R.L.

24 de Setiembre 1543 Tel./Fax (03865) 422511

Concepción - Tucumán

Rp./

Delegado Clara Riera

821 05.992.674

Edad 75 años

Posible con Demencia

semiflexión glóbulos

Confusión por memoria

con fluctuaciones visuales

No control esfínteres No

Neoflexión por a. n. n. n.

Neoflexión por a. n. n.

Dr. Ernesto González
Medico Neurologo
Mat. 4015

02-10-25

Plano de: MENSURA PARA PRESCRIPCION ADQUISITIVA

Poseedor: CASEN, CESAR ARIEL - DNI. 27.720.819

PROVINCIA DE TUCUMÁN

UBICACIÓN

DEPARTAMENTO	LOCAL/BARRIO	CALLE	NÚMERO/MANZANILLOTE
CHIGUASTA	GASTONA NORTE	RUTA PROVINCIAL N°327	Km 5

NOMENCLATURA CATASTRAL

C	S	LAM	PARC	PADRÓN	MAT. CAT.
II	D	174	275-A	153487	30092

NOMENCLATURA MUNICIPAL

PADRÓN

153487

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO INMOBILIARIO

PADRÓN EMPADRONADO

153487 SIN ANTECEDENTES DE DOMINIO - ROMANO, ELBA ROSA DE TABERA

COMPULSA DE SUPERFICIE

SUP. SMENSURA 3191,9829 m2

Polygonal 1-2-3-4

San Miguel de Tucumán, 11/06/2025 11:11
LA FIDELIDAD Y EXACTITUD DE LOS DATOS CONSIGNADOS, SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL ACTUANTE.

NOTIFICACION: El presente plano tiene dos años de vigencia para iniciar acciones legales, caso contrario su vigencia caduca. Art. 22a. Decreto 54113(ME) 2013.

Fechas de Operación: 04/03/2025 - 23/05/2025

Instrumental GPS TRIMBLE PRO-XH PMS2240-00 - CINTA DE 50m

Escala: 1:750

Colegio

Profesional

NAVARRO Federico Augusto
Estoy aprobando este documento
Agensor - Ing. Geodesta y
Geolico - Mat. Prof. N°038
2025-10-13 12:41:27



Municipalidad / Comuna

Dirección Gral. Catastro

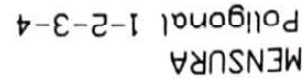
CORONEL
Adrian Elpidio

Firmado digitalmente por CORONEL
Adrian Elpidio
Razón: Ing. Geodesta y Geolico -
MP 23
Ubicación: España 1362 - Concepción
Fecha: 2025-10-09 17:58:11



DIRECCIÓN GENERAL
DE CATASTRO

ARGANARAZ SAENZ Celina María
Ingeniera Agrimensora MP 634
Expediente: 2025030712
Plano N°: 94280/2026
San Miguel de Tucumán
2025-04-23 08:30:45 03/00



CRDQUIS S/TITULO

Nota: -Al haberse efectuado la a los Antecedentes Domin Padron 153487 en analisis de Dominio y que por lo informacion necesaria para Titulo.-

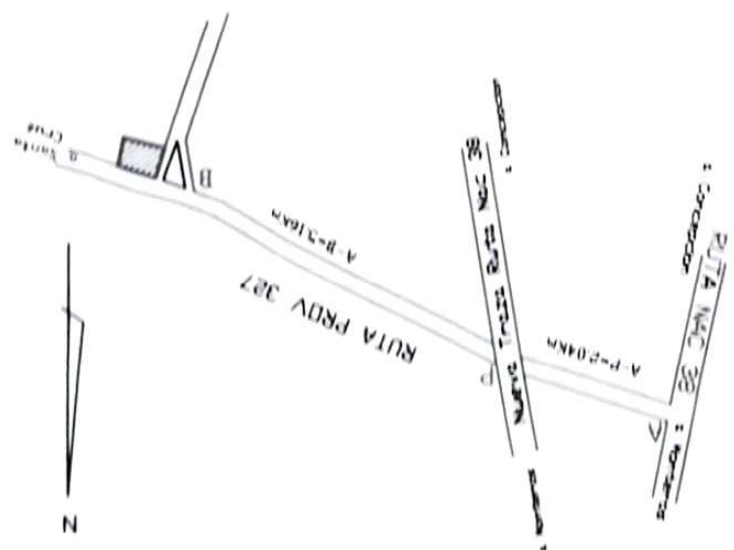
PLANILLA DE COORDENADAS DE GEOREFERENCIACION

PUNTO	COORDENADAS GEODESICAS		COORDENADAS GAUSS KRUGER	
	LATITUD	LONGITUD (m)	X	Y
1	3° 10' 20.727 N	65° 31' 16.102 O	6070441.26	3547396.73
3	3° 10' 49.601 N	65° 31' 13.367 O	6070473.31	3547472.41
JM1	3° 10' 17.211 N	65° 31' 21.808 O	6049521.4542	3537248.5011

Mapa de Referencia: Hoja 1 (Provincia de Pinar del Rio) (E.C.A.) y sus Anexos a PROCEMA 2007. Págs. 1-64

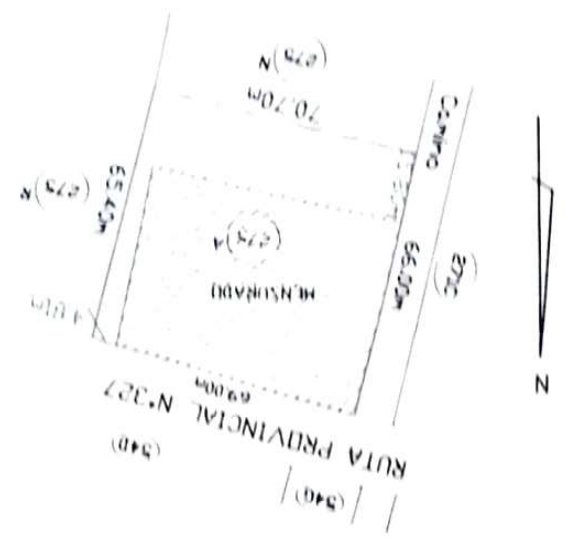
IGN (Instituto Geográfico)

CRUQUIS DE UBICACION



CRUQUIS S/CATASTRO

En base a Ficha Archivo Catastral.
Actualización Parcelas según S.T.



Investigaciones relativas
se concluyeron que el
no se encuentra sin antecedentes
no se cuenta con la
el estado del Croquis según

Plano de: MENSURA PARA PRESCRIPCION ADQUISITIVA

Poseedor

CASEN, CESAR ARIEL - DNI: 27.720.918

PROVINCIA DE TUCUMÁN

UBICACIÓN

DEPARTAMENTO	CHIGCHASTA	LOCAL/MARRIO	CALLE	NÚMERO/MZNALOTE
		GASTONA NORTE	RUTA PROVINCIAL N°327	Km 5

NOMENCLATURA CATASTRAL

C	B	LAM	PARC	PADRÓN	MAT. CAT.
			276-A	163487	30092

NOMENCLATURA MUNICIPAL

PADRÓN

163487

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO INMOBILIARIO

PADRÓN EMPADRONADO

163487 SIN ANTECEDENTES DE DOMINIO - ROMANO, ELVA ROSA DE TABERA

COMPULSA DE SUPERFICIE

SUP. S/MENBURA

Polygonal 1-2-3-4

3181.9028 m2

San Miguel de Tucumán, 11/08/2026 11:11
LA FIDELIDAD Y EXACTITUD DE LOS DATOS CONSIGNADOS, SON DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL ACTUANTE.

NOTIFICACION: El presente plano tiene dos años de vigencia para iniciar acciones legales, caso contrario su vigencia caduca. Art. 22a. Decreto 541/3(ME) 2013.

Colegio



NAVARRO Federico Augusto
Estaty aprobando este documento
Agilizador - Ing. Geodesta y
Geofísico - Mat. Prof. N°038
2026-10-13 12:41:27

Municipalidad / Comuna



Profesional
CORONEL
Adrian Elpidio

Firmado digitalmente por CORONEL
Adrian Elpidio
Razón: Ing. Geodesta y Geofísico -
MP 23
Ubicación: España 1302 - Concepción
Fecha: 2026-10-09 17:58:11
Ingeniera Agrimensora
ARGANARAZ SAENZ Celina A.
Dirección Gral. Catastro