

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

TUCUMAN

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, de de 200...



REF.: EXPTE. N°: 17511-4-03

FOLIO: 2532

PLANO DE:

PROPIETARIO:

DOCUMENTACION PRESENTADA

- SOLICITUD - SELLADO DE LEY
- INFORME DEL REGISTRO INMOBILIARIO
- DECLARACION JURADA
- MEMORIA DESCRIPTIVA
- PLANO ORIGINAL Y COPIAS
- PLANILLAS DE CALCULO DE POLIGONAL REAL Y AUXILIAR - CROQUIS
- PODER DE FIRMAS
- LIBRE DEUDA

F2 boue ben Cor
7 Folio 16 F1 F4 al 13, 17 al 23
Copias F4 al 10-26 al 32
F24, 25.
F12
12-13-15-17 Archivo
de Perros
F13
14-17 al 23 Mesa de
Entrados

CONTROL DE PLANOS

- TITULO DE PLANO
- TITULAR DEL PLANO IDEM INFORME REGISTRO INMOBILIARIO
- CONTROL DE PLANILLAS
- VOLCAMIENTO DE DATOS DE PLANILLAS A PLANOS
- CROQUIS DE UBICACION - VINCULACION A PTOS. FIJOS O NOTABLES
- NOMENCLATURA CATASTRAL - CROQUIS SEGUN EMPADRONAMIENTO
- MEDIDAS, SUPERFICIE Y LINDEROS S/TITULOS - CROQUIS S/TITULO
- COLINDANCIA Y LINDEROS ACTUALES
- MATERIALIZACION, LIMITES DE LA PROPIEDAD
- COMPULSA DE SUPERFICIE (según reglamentación)
- EJE POR COINCIDENTE NORTE Y ANCHOS DE CAMINOS RURALES
- NORTE EN PRIMER CUADRANTE EN PLANOS
- DISTANCIA A ESQUINAS, ANCHOS DE CALLES, RETRANQUEOS
- VISACION MUNICIPAL
- EN DIVISIONES: ANGULOS, LONGITUDES, SUP. Y COORDENADAS DE CADA FRACCION
- INSCRIPCION REGISTRO INMOBILIARIO
- FECHA DE OPERACIONES - ESCALA - INSTRUMENTAL
- DOMICILIO TRIBUTARIO (nombre de calle, N° de puerta - lugar o estafeta que recibe correspondencia)
- OBSERVACIONES DPTO. VALUACION: *16-1003*

- OBSERVACIONES DPTO. AGRIMENSURA: *Sn. Prof. falta sello en folio 2*
- Indicar sup. afectada a su vivienda
- Faltar poder de firma
- Indicar materialización de los linderos
- En planillo de calculo completo lo referido a angulos

SUSANA GONZALEZ DE AHUALI
SUPERVISORA DE DIVISIONES
DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

20/10/03
[Signature]



Ley Convenio N° 7263

Serie A
Form. 9
N° 1366

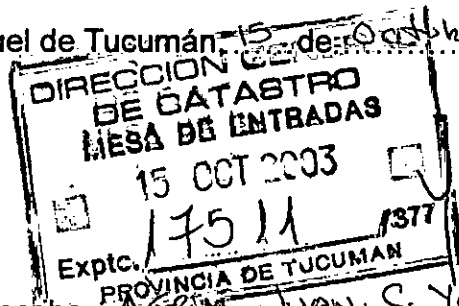


Solicitud de Registración

San Miguel de Tucumán, 15 de Octubre de 2003

Valor \$20.-
Reproducción
Prohibida

Sr. Director
Dirección General de Catastro
Su Despacho



El que suscribe Juan C. Yacuzzi

Matr. Prof. N° 121 solicito a usted la **REGISTRACIÓN DE PLANOS** de

*(Mensura ☐, Unificación ☐, División ☐, Prescripción Adquisitiva ☐, Propiedad Horizontal ☐, Loteo ☐)

del inmueble ubicado en Calle..... N°..... de la

Deberán abonar
bonos

localidad de..... Departamento T. F. del VALLE

Por cada lote o
unidad hasta cien
\$8.-

identificado bajo el Padrón: 80.943

Por cada lote o
unidad excedente
de cien \$5.-

Matricula: 34.235

Orden: 10

Circ.: III Secc.: D Manz./Lam. 285 Parc.: 115 (56)

Sin otro particular saludo atentamente

Firma y Sello



SOLICITUD DE IN Ley 3691

IP

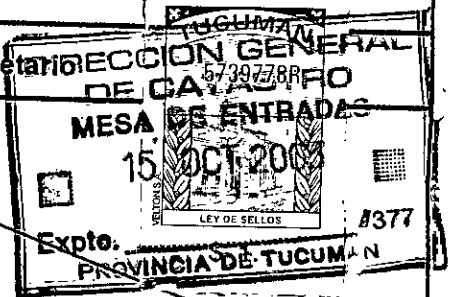
Apellido y Nombres - N° de Documento de Identidad y Firma del Solicitante

YACUZZI Juan Carlos - D.N.I. 7.012.270
[Firma]

Para ser presentado en:

DIR. de CATASTRO

Apellido - Nombres y N° de Documento del Propietario



Ubicación del Inmueble:

Efr del VALLE -
Dpto TAFI -

Datos de inscripción del Inmueble:

Libro 32	Folio 25	Serie B	Año
Dpto TAFI -			
Libro	Folio	Serie	Año

N° de Matrícula

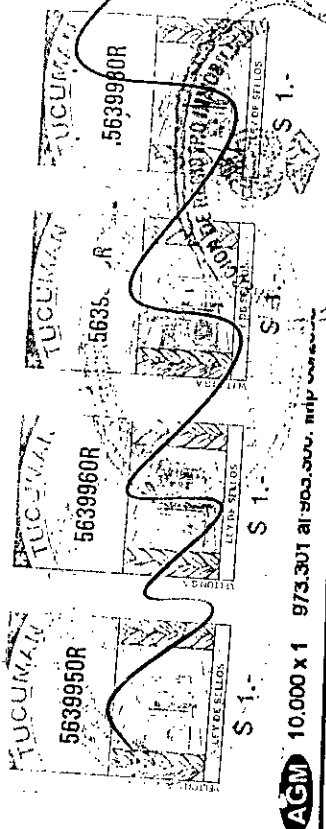
N° de Padrón Catastral:

Observaciones:

Solicito Fotocopia del Asiento correspondiente al Libro 32, del Folio 25 y siguientes, de la Serie B - del Dpto TAFI -

Valor \$10
Reproducción
PROHIBIDA
Ley 3691

Serie B

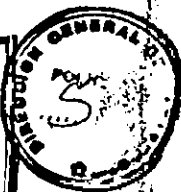
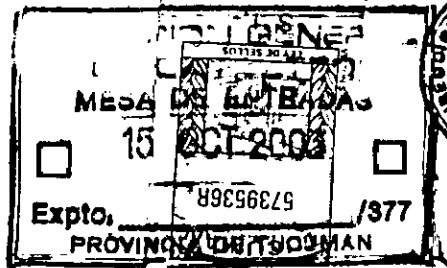


INFORME ORIGINAL

DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO	
San Miguel de Tucumán, 21 de 7 de 2003	
INFORMO: Que el dominio consta inscrito en la forma expresada.	
Al Tº 26	Fº 25 Serie B Dpto. TAF
La situación Registral del Inmueble es la existente a la fecha 18.7.2003	
Firma y Sello del Informante	

JUAN J. DEL VALLE
INFORMANTE
DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO

Firma y Sello del Certificador Responsable
--



Nº 6235
Especie de Derecho
10/10/1939
10/10/1939
TRASLADO
A MATRICULA
Nº 61 F. 15

1 de 50 de 55
10/10/1939

Nº 1068
Especie de Derecho
10/10/1939
TRASLADO
A MATRICULA
Nº 10 F. 10

10.350
6.211.05
10.661.05

10/10/1939

10/10/1939

10/10/1939

10/10/1939

10/10/1939

10/10/1939

10/10/1939

cuman Juan sur
inta i dos

Chenaut Jose Ignacio i tras
Sus hijuela

Registro de Compra Venta del Departamento de Tucuman
Seccion Norte consta: que en el juicio sucesorio de Juan de Ponce
des Chenaut se han adjudicado a cada uno de los siguientes
deros declarados de acuerdo con lo instituido en el Dto. de Tucuman
tamente respectivo: Jose Ignacio Chenaut, Pedro Chenaut, Juan Chenaut
Chenaut y Maria Soledad Chenaut, Guillermo Chenaut, Soledad
i Soledad Chenaut de Galindo Berde, la quinta parte de la
acciones i derechos que la causante tenia en la estancia
Los Cuantos i Longostura, deslinada a que se refiere el sum-
to que antecede. La avaluacion total de la estancia es de
cientos dieciseis mil cuatrocientos cincuenta y siete pesos
parte de cuatro quince avos partes i sus mil doscientos once
pesos con cinco centavos moneda nacional. Derechos em-
pleados en el pago de impuestos de mil novecientos
ochenta y siete. Entre lineas = representa = vale.

Vender lote 11-1 de 50 x 55 mts. o sea un total 2904 mts. (2)

149 F. 253
Raman 102 hect. 75 areas. 39.90 mts. (1) 5.56 F. 221-B
Vender lote 9 de 4.754 mts. (2)
1 5.1 3.1 5.5
2 4.859.25 (2)
20.21 de 101.50 x 90 mts
12 3.20 mts (2)
9 12 irregular
23 24 de 44.43 75 mts (2) 31 (75 mts) 4.58 165 169 B
2 36.22 25 mts (2) 1 237 B
2 4533.75 (2) 241 B
22 irregular
25 4372 mts (2) 249
14 3.622.5 (2) 273
11 4032 (2) 277
12 4000 (2) 281
3 1058.40 mts 297
19

11/1/80
Reg. 13.
VENTA
Fraccion

Year	Lot	Area (m ²)	Area (m ²)	Area (m ²)	Area (m ²)	Area (m ²)	Area (m ²)	Area (m ²)
1959	15	2365.80	159	13	13	13	13	13
"	13	1941.50	13	13	13	13	13	13
"	16	3278	16	16	16	16	16	16
"	17	4104	17	17	17	17	17	17
"	6	1999	6	6	6	6	6	6

note 50- 1-18-76
1020000
75000
7000

1102000
Kathy. 1431
12/2/80
Res. 13
VENTA
Focuron
A. P32, 462Pm?
fine

$75 \times 137 / 38 \text{ cm}$
 $2000 - 14$
 $- 15760$
 $15760 - 20$
 5760×45
 55×62
 17×70
 260
 6000

[illegible]

217 vende lote N° 6 de 20 x 58⁵⁰ - L. 68 - 165 - "B"
" " " 56 " 63¹⁰ x 55⁵⁰ x 25²⁰ x 25 - L. 68 F. 169 "B"
" " " 5 " 20 x 58¹⁰ - L. 68 F. 173 - "B"

Vende lote mayor extension. P. N° 1766⁹² del Achicó - 12/02/67

13. vende 10/12/232 - de 25 x 60 - Ver L. 68 F. 273
 ✓ 43 de 29 x 26¹⁰ x 58 L. 70 F. 9
 ✓ 33 de 25 x 60 L. 70 F. 13
 ✓ 52 de 25 x 25.65 x 49.10 x 44.40 L. 70 F. 21
 ✓ 1 de 29²⁵ x 50 mts L. 70 F. 81
 ✓ fracción de 74³⁵ x 75⁰⁵⁰ x 41³⁵ x 71¹⁰ x 73 L. 70 F. 173 - B. -
 • lotes 29, 30 de 60 x 55 mts. - L. 70 F. 177 - B. -
 • 20 de 20⁷⁵ x 106⁴⁰ x 86²⁰ x 118 - Ver L. 70 F. 2

172-1
7/2/80
Higueres (B)
a. instructing
X T-20M
US#

^v vende lote 4. 20 x 58 = 0 Jer L-71-F-5 *

" " 2 - 29⁰⁵ X 50 Ver. L - 71 - F 9 -
 " " 10 - 25 X 60 " L. 71 - F. 201 - B.
 " " 15 - 30 X 60 " L. 71 - F. 205 - B.
 " " 3 - 42¹⁰ X 40 X 49²⁰ X 20 - L. 71 - F. 209 - B.
 " " 42 - 28⁰⁵ X 25²⁰ X 55⁰⁰ X 63¹⁰ " L 71 - F. 213 - B.
 " " 45 - 26⁰⁰ X 25¹⁰ X 53²⁰ X 99⁴⁰ L. 71 - F. 217 - B.
 " " 25 X 58 X 53²⁰ X 25¹⁵ m L. 72 - F. 157 - B.
 " " 7 de 10²⁰ X 10²⁰ X 64²⁰ Aug. 73 / 84 -

Plano

No. *14951*

RECEIVED F B HO
Do not proceed

A MATR.C.

No. *F 8688*

No

9 de $25 \times 27^{10} \times 48^{20} \times 66$ m. Ver L. 74-F. 21-17
 8 y 9 de $74^{50} \times 40^{50} \times 66^{40} \times 60$ mts. - L. 74-F. 333-B
 34 " $73 \times 40^{60} \times 60 \times 66^{40}$ mts. 334-B
 55 " $25 \times 26^{10} \times 65^{10} \times 52$ mts " 341-B
 44 " $26^{60} \times 26^{60} \times 58 \times 53^{60}$ mts " 74-345-B
 7 " $45^{50} \times 1120 \times 40 \times 43$ mts. - Ver L. 74-349-B

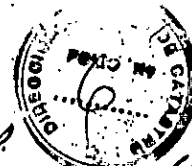
5436 m² 1432 22/8/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046

5/19 to 2:45 AM

Exon 1: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 8

Top

1 | 2 | 3 | 4 | 5



das, en la proporción siguiente, a Doña Mercedes Che-
naut, un valor de diecinueve mil cuatrocientos cua-
tro pesos cincuenta y tres centavos nacionales y a Ma-
ria Leidyia, José Ignacio y Pedro Chenaut, un valor
de dos mil quinientos ochenta y siete pesos, ciento
siete centavos a cada uno y a Lola y Guillermo
Chenaut, un valor de tres mil ochocientos ochenta
y tres pesos noventa centavos nacionales también
a cada uno, en la estancia detallada en el asen-
to que antecede, avaluados en la suma de
ciento dieciséis mil cuatrocientos cincuenta y
siete centavos moneda nacional y unum
quintillo de mil novecientos treinta y seis

Juan C. Amador

N 3487

Chenaut Mercedes y otros disol. de Soc. / Por el cual se
division de Condominio / Termina relacion

do al folio treinta
y siete del Libro ciento treinta y dos, Sección Norte Se-
rie B, del Registro de Comercio Venta del Departa-
mento de La Habana consta, que los señores Me-
cedes Chenaut, Lola Martínez de Chenaut Lola
Chenaut, Guillermo Chenaut, Maria Leidyia Che-
naut, Pedro Chenaut y José Ignacio Chenaut
les ha correspondido a cada uno en la división
de condominio y disolución de la Sociedad Che-
naut Hermanos en la forma siguiente: a
Mercedes Chenaut se adjudica un valor de trein-
ta y un mil novecientos cincuenta y cinco pes-
tos, a Lola Martínez de Chenaut un valor de ve-
niseis mil cuatrocientos ochenta y tres pesos ochenta y mi-
centavos, a Guillermo Chenaut veintidós mil
doscientos noventa y un pesos cuarenta y cuatro
centavos y a Maria Leidyia Chenaut diez mil tres
cientos cincuenta y un pesos setenta y cinco cent-
avos e igual suma le corresponde a Pedro Chenaut
y a José Ignacio Chenaut en el inmueble des-
cripto a que se refiere el asento que antecede
conjuntamente con el aratado al folio 169
del libro 1 Serie B del Registro de Comercio, el certi-
ficado y demás detalles se expresan al folio



3487

Chenaut Juana i otros	Por el mismo testamento
Sus hijos	presentado al folio continuame

... del libro veinte treinta i
 dos, Serie B, del Registro de Concepcion Norte de Depo-
 nente de La Capital, Seccion Norte causta: que
 en el primer sucesorio de Dona Cecilia Chenaut
 se ha adjudicado a Dona Juana i Don Mercedes de
 Cecilia Chenaut en un acuerdo en la instancia de
 nombre de "Las Cuatro y Angostura" ubicado en el
 segundo Distrito del Departamento de Capi tiene
 una extension mas o menos de patrones mil quinien-
 tos hectareas (u ocho siglos cuadrados) todo es posible
 precisar mejor la superficie por lo que el estado de
 mucha parte del terreno. Situada: al Norte desde el
 punto del Cerro Salado que este en la parte de las fin-
 quia y Guernillo y de la Banda de Cañeria tirando
 una linea a la punta alta del Cerro el Pabellon i que le
 divide de la finca de Mercedes y de Estreos hoy sucesor
 Por el Sur el Rio el Mayo que la separa de la estancia de la
 sucesion o los herederos de Clementina Gil de Trias. Por el Este
 las propiedades que los divide de las llamadas Las Tomas
 Macla Macla Araoz, Pabellon Robles i Caspinchango. Por
 el Oeste: al termino de su campo con el Cerro Salado
 que la hace lindar con la estancia que fue de Mercedes Gil de
 Chenaut hoy Jose Tris Gil de Clementina Tris i la que fue
 de Don Dolores Gil de la sucesion de Justiniano Tris.
 La causante la finca con la testamentaria de Dona Lidia
 Cavalete de Chenaut i de Don Cristobal Chenaut. Don
 Lidia la adquirio de Don Jacinto Pinalva por compra
 ante el Escribano de Don Juan Roman el diez de Noviem-
 bre de mil ochocientos noventa i cuatro. Cuanto a la
 cion se veinti cuatro de mil novecientos veintinueve
 continuan = sus = vales =

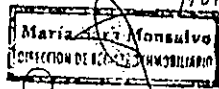
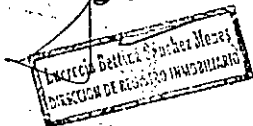
Juan Roman

3487

Chenaut Mercedes i otros	Por igual testamen-
Sus hijos	to presentado al folio

... del libro
 ciento treinta i dos, Seccion Norte, Serie B, del
 Registro de Campo Norte del Departamento
 de La Capital causta: que en el primer su-
 cesorio de Dona Juana Chenaut se ha adju-

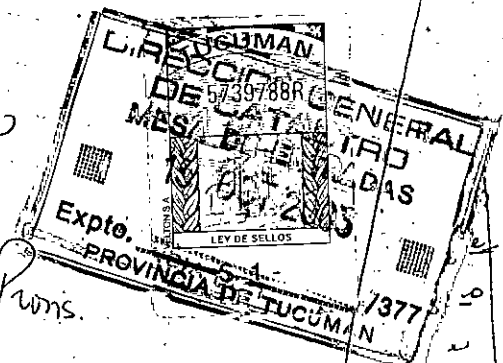
Entro 62847 del 20.10.00
Huela - cony. C/ T-6344, T-15236
T-9011... S/ fracciones padrones
680455 al 680470 y 583.204
Reg Provisional



20/10/00

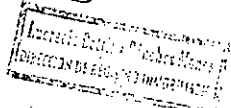
Reing. 18/04/01

Registracion Pams.
Blau

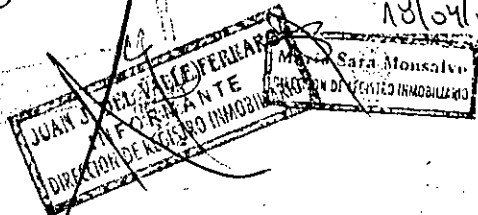


en I.
torce
series

DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO
SECCION DE REGISTRO Y FOLIO
41376
B
21/7/2003
TAF



18/04/01



REG

Dirección Reg. Inmobiliario Tucumán

Nro: 41377
17/07/2003 10:57:24

Entró

Entró

Fechó



SOLICITUD DE INFORME Ley 3691

IP

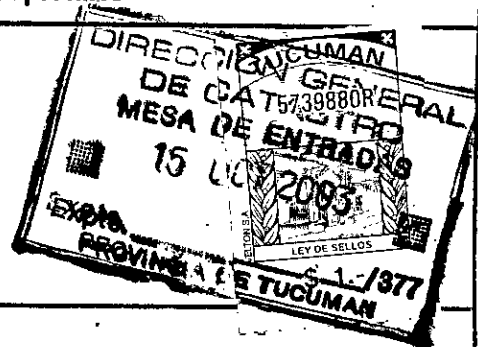
Apellido y Nombres - N° de Documento de Identidad y Firma del Solicitante

YACUZZI Juan Carlos - DNI: 7012274

Para ser presentado en:

Dir. de Catastro.

Apellido - Nombres y N° de Documento del Propietario



Ubicación del Inmueble:

Tza del VALLE -
Dpto TARI.

Datos de inscripción del Inmueble:

Libro Folio Serie Año

Libro Folio Serie Año

N° de Matrícula

T-015.236

N° de Padrón Catastral:

Observaciones:

Solicito. Fotocopia de la MAT
REGISTRAL T-015.236.Valor \$10
Reproducción
PROHIBIDA
Ley 3691

Serie B

5639940R

5639930R

5639920R

5639910R

MESA DE ENTRADAS

S 1.-

S 1.-

INFORME ORIGINAL

DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO	
PUBLICIDAD REGISTRAL	
SE AGREGA	3. 1. 3. COPIA FOTOGRAFICA DE LA
MATRICULA	1-15236
LA SITUACION REGISTRAL INFORMADA EN LA PRESENTE	
SOLICITUD ES LA EXISTENTE HASTA LA FECHA 30. 07. 03	
SAN MIGUEL DE TUCUMAN. 04. DE 03. 03.	

Ana Maria Gallego
DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO

Firma y Sello del Certificador Responsable

TIENE ANEXO

1	MATRICULA Nº	2	UBICACION DEL INMUEBLE	DEPARTAMENTO	TIENE ANEXO	3	NOMENCLATURA CATASTRAL	80.945						
T-15236		ESTANCIA LOS CUARTOS Y ANGOSTURA . TAFI DEL VALLE				PADRON INMOBILIARIO Nº 80,945.								
						MATRICULA CATASTRAL Nº								
						circunscripción	sección	manz./lám.	parcela	subparcela				
						3.	D.	285.	115-C-24					
4		MEDIDAS LINDEROS Y SUPERFICIE S/ HIJUELA -En mayor extensión:14.500 Has.-S/ PLANO DE MENSURA: El inmueble que se adjudica es de una superficie de:8.971 Has. 7167 ms2.-LINDEROS: N: La Ciénaga- Herederos de Simón Terán.; S:Estancia Dique La Angostura, Superior Gob. de la Pcia.; El Mollar, Ruta Pcial. 307- E: Mala Mala-"Mercedes"-Fronterita Minetti y Cia.-El Matadero-Estancia Caña Horcones. y O:Lotes La Quebradita-Villa de Tafi del Valle-La Banda-Las Carreras.-												
		POR DIV.DE CONDOMINIO FRAC."O" pasa a T-21.879(PLANO Nº29514/97)..												
		Por Venta p/Tracto Abreviado Lotes 1 y 3 Pasan a Matriculas: T-21663 y T-21664.-												
		Por venta de una fracción de una Superficie de:817,4826m2. pasa a Mat.T-17.889.-												
		POR DIVISION DE CONDOMINIO PASA A MATRICULA FRACCION "A" T-20.905 POR DIVISION DE CONDOMINIO FRACCION I pasa a T-21.188 (plano 5666/85)												
		" " " " " I T-20.906 " " " " " II " T-21.189												
		" " " " " II T-20.907 " " " " " III " T-21.190												
		" " " " " III T-20.908 " " " " " B " T-21.191												
		" " " " " IV T-20.909 " " " " " " T-21.192												
		PLANO Expt: 4717-6-78 SE DEJA CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE DOBLE REGISTRO Reconstruida s/Disp.73 del 29/11/89/ s/ Esc.:503												
		CION CONJ.CON MAT.T-9011 S/DISP.62 del 01/06/99												
5		ANTECEDENTES DOMINIAL E. 32 F. 27 y Tº 12 Fºs: 85 y 86 SERIE "B" del 21/5/932- Hijuelas en Suc. Guillermo G. Che-												
6		TITULARIDAD DEL DOMINIO				7		OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRICCIONES E INTERDICCIONES						
		ASIEN TO 1 a) MARTINEZ DE CHENAUT, DOLORES-Proporción: \$4.666,66 en la 5ta.parte -b) CHENAUT, Lola-Inocencia- c)CHENAUT, Guillermo María-Proporción:5ta.parte valor de \$4.666,66 a c/u en A/ Total de \$70.000-HIJUELA-JUI CIO:TESTAMENTARIO DE EUGENIO CHENAUT S/Sucesión-Ante el Sr. Juez de lra.Inst. Dr. Jorge Uriburu-Auto de fe cha:14-6-1916-Entró el 19/6/1916.- - - - -				ASIEN TO 1-AFECCION DE DOMINIO-Sobre las Acc.y Der.de los tit.As.6-a,b-REF. Resolución Nº 709/87 del 4/4/88-Previ to en el inciso c del Art.9º de la ley 22428-Ministerio de Economía-Secreta- ría de Agricultura Ganadería y Pesca. Entró Nº 12682 del 28/12/88.- - - - -			8			CANCELACIONES		
		ASIEN TO 2-a)CHENAUT, Guillermo-Proporción:\$10.485,05 -equiv. a 30 avas partes -b)CHENAUT de GALINDO BORDA, Lola-Proporción:\$10.458,05- equiv. a 30 avas partes-- HIJUELA: JUICIO:MARTINEZ DE CHENAUT, Lola S/Sucesión-Ante el Secretario Alberto del Campo-Auto de fecha:29-3-49-parte indivisa de Tit.As.1b.)Entró el 22/9/49.- - - - -				ASIEN TO 2-ACLARACION ASIEN TO 1+Afecta- cion sobre las Acc.y Der.de los tit.As 6a-b sobre una Superficie de 29Has.937 3m2.ubicada al Sud de la propiedad+Re solución Nº46/89(D.C.S)+Ministerio de Economía-Secret.de Agricultura Ganade- ría y Pesca-Entró 6426 del 16/6/91-----								
		FUNCIONARIO QUE AUTORIZO LA APERTURA				Nº del rubro o asiento practicado y firmas del registrador (1) y verificador (2)				Sigue al dorso y en las hojas Nros				
		Fecha												
		d. 4												
		m. 12												
		a. 80												

6	7	8
TITULARIDAD DE DOMINIO	OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRICCIONES E INTERDICCIONES	CANCELACIONES
Ana Maria, D.N.I. N° 18.489.272, arg., soltera-e) TERAN, Ezequiel José, D.N.I. N° 20.219.810, arg., soltero, menor de edad-f) TERAN, Lucia, D.N.I. N° 21.744.127, arg., soltera, todos vecinos de esta ciudad-HIJUELA; JUICIO; CHE-NAUT, Guillermo S/Sucesión-Expte. 2087-Juzgado Civ. en Fam. y Suc. Va. Nom.-Proporción: Tit. a) 14,335% -b) 3,58% -c) 3,58% -d), e) y f) el 33,33 %-Parte indivisa de Tit. As. 2a-3c-4d-Auto Declaratoria; 11-8-77-Auto de Aprobación del 23-7-76-Entró 10707 del 30-10-89.- - - -	ASIENTO 8*Entró 8134 del 26/6/95*BOLETO DE VENTA y TRANSFERENCIA DE BOLETO DE VENTA* de Tit. As. 1b)-2b)-3b)-Rub. 6*Reg. Provisional ASIENTO 9*SERVIDUMBRE ADMINISTRATIVA DE ELECTRODUCTO* A favor de: MINERA ALUMBRERA LIMITED con domicilio en Av. Adolfo Dávila 750-Loft 206-Cap. Federal*S/Resolución del 29/12/95*Entró 15926 del 08/10/96*- - - -	COPIA FIEL 31 JUL 2003 REGISTRO INMOBILIARIO
ASIENTO 8+Certif. 10373 del 01/12/89+Regis. 13+VENTA y PERMUTA SIMULT. Part. Ind. +Sup. de 817,4826m2+S/Plano 14476/89+-	ASIENTO 10+RECONOCIMIENTO SERVIDUMBRE ADMINISTRATIVA DE ELECTRODUCTO+As. 9+Esc. 360 del 20/11/97+Reg. 17+Entró 19862 del 25/11/97.-	
ASIENTO 9+CERTIF. 7566 del 4-6-97+Reg. 17+VENTA E HIPOTEC C/Autorización Judicial+Lotes: 1y3+S/Plano: 29389/97+Exp.	ASIENTO 11+Entró 657 del 14-1-98+Boleto de Venta+Sup. 1.010,52m2+Reg. 44+Reg. Prov.	
ASIENTO 10+VENTA+LOTES N° 1 y 3 (PLANO N° 29.389/97)+S/Parte indivisa de Tit. As. 4b-Rub. 6+Esc. N° 179 del 11/6/97+Reg. 17+Entró N° 9.271 del 19/6/97+REG. PROV.	ASIENTO 12+AFECCION A SERVIDUMBRE ADMINISTRATIVA DE ELECTRODUCTO A FAVOR DE: MINERA ALUMBRERA LIMITED+Resolución 27/85 Consignación de medidas rubro 4+Plano N° 32689/99+Entró 907 del 15/02/99+Reingreso: 08/03/99- - - -	
ASIENTO 11+Certif. 17840 del 20-11-97+Reg. 17+VENTA C/Autorización Judicial+Lote: 13+S/Plano: 29389/97+Obs.+EXP.	ASIENTO 13*BOLETO DE VENTA+A FAVOR DE: CANCI NO MONROY DE PESCEITO CURIA, Selva Indiana D.N.I. N° 16.176.225+casada+Lote N° 2 Manzana 1+Sup. 2.845,4809m2.+Por la suma de \$5.000+Suscripto el 03/11/93+Partes indivisas de Titulares As. 6 Rubro 6+Entró 4932 del 31/03/99- - - -	
ASIENTO 12+Entró 19862 del 25/11/97+Reg. 17+VENTA CON+AUTORIZACION JUDICIAL+Lote N° 13+Reg. Prov.	ASIENTO 14+AMPLIACION ASIENTO 13+REGISTRACION PROVISIONAL	
ASIENTO 13+CERTIF. 25486 del 09-5-00+Reg. 17+VENTA C/Aut. Judicial+Sup. 62Has 2557m2+Plano: 29979/97+- - - -	ASIENTO 15+BOLETO DE VENTA+A Favor de: a) NIEVA, Francisca del Valle, DNI N° 10.014.872; casada+b) NIEVA, Mirta Liliana, DNI N° 17.136.693 +por la suma de \$7.000+Suscripto el 14-2-94+Entró 73245 del 1-12-00+Reg. Prov.+(S/Lote L. Manz E-Ptes. indiv. titi. As. 6 Rub. 6+Reg. Prov	
ASIENTO 14+ENTRO 27.358 del 18-5-2000*VENTA*REG. PROV.*Padron 680.267*-		
ASIENTO 15+Entró 62817 del 20-10-00+HIJUELA+Sucesión+ Conj. T-6344, T-9011 y L-32 F-26 s/B-Tafí+S/fracciones padrones N°s: 680455 al 680470 y 583204+REG. PROV.+Reingreso 18-04-01+REG. PROV.		
ASIENTO 16*Entró 69874 del 04-12-02*S/FRACCIONES cuyos padrones son: 680.587, 680.584, 680.585, 680.586*REG. PROVISIONAL*		
FUNCIONARIO QUE AUTORIZO LA APERTURA	N° de r. y asiento practicado y (1) del registro (1) y verificado (2)	Si se cancela, en las hojas Nros. y
Fecha d m a	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	1 2

6

TITULARIDAD DE DOMINIO

17

**OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES
RESTRICCIONES E INTERDICCIONES**

18

CANCELACIONES

ASIENTO 16+BOLETO DE VENTA+A Favor de; GIAN FRANCISCO o GIANFRANCISCO; Roxana, DNI N°14. 225.249, Cuil/t 27-14225249-5, casada en las nup.con Alberto Sosa Lopez, vive en Balcarce 627-Dpto.7+S/Pte indiv.tit.As.4b)+Fraccion N°2-Sup.2781, 83m2+Plano N°38.665/02+Pad.680. 583+Por la suma de \$44.000+Suscripto el 25-2-03+Entro 17221 del 25-3-03+Reg.Prov.

ASIENTO 17 + BOBETO DE VENTA + A favor de: GIAN-
FRANCISCO o GIANFRANCISCO, Roxana, DNI N° 14.22
5.249, Curi/ t: 27-14225249-5, casada en las nup
con Alberto Sosa Lopez, vive en Balcarce 627-
Dpto. 74S/ Pte. indiv. tit. As. 4b) + Fraccion I-
Sup. 2.070, 40m2- Plano 38.665/02 + padron 680.582
Por la suma de \$36.000 + Suscripto el 25-2-03
+ Entre 17222 del 25-3-03 + Reg. Prov.

 FUNCIONARIO QUE AUTORIZO LA APERTURA

Nº del rubro y asiento practicado y firmas del registrador (1) y verificador (2)

CONTINUA EN LAS HOJAS Nros

PLANO DE:

DIVISION DE MAYOR EXTENSION

(PARA OTORGAR HIJUELA)



PROPIEDAD DE:

SUC. DE JOSE IGNACIO CHENAUT

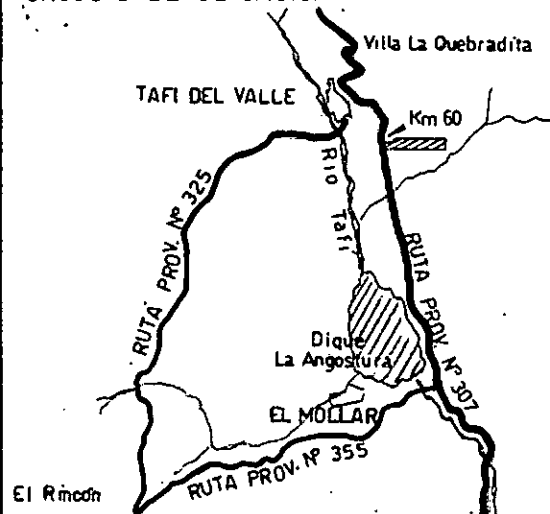
PROVINCIA DE TUCUMAN
DEPARTAMENTO: TAFI DEL VALLE
ANTES: TAFI
LUGAR: TAFI DEL VALLE Y EL MOLLAR
UBICACION: ESTANCIA LOS CUARTOS O LA ANGSTURA

NOMENCLATURA CATASTRAL

CIRC.	SECC.	MANZ/LAM.	PARC.
III	D	285	115C ⁽⁵⁶⁾

PADRON	MATRICULA	ORDEN
80.945	35.235	10

CROQUIS DE UBICACION



REGISTRO INMOBILIARIO

LIBRO: 32 FOLIO: 25
SERIE: B AÑO: 1929
DPTO: TAFI
MAT. REG. N° T - 015.236

NOMENCLATURA MUNICIPAL

PADRON	CIRC.	SECC.	MANZ.	PARC.

COMPULSA DE SUPERFICIES

SUP. S/ TITULO: EN MAYOR EXTENSION
SUP. S/ MENSURA: 91Ha. 0283m2.

MUNICIPALIDAD

ESCALA:

1: 20.000

FECHA DE OPERACIONES

AÑOS 1982 - 2003

COLEGIO

CUMPLIDO DISPOSICIONES
DE LEY 5993

09 SET. 2003

N° 28508

COLEGIO DE AGRIMENSORES
DE TUCUMAN

Ag. CLAUDIO de J. CISNEROS
COLEGIO DE AGRIMENSORES DE TUCUMAN

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

PLANO N° 40.886/03

EXpte. N° 7511-4-03 FECHA 17 NOV. 2003

Agrim. CARLOS HERNAN FRANCIS
JEFE DPTO. AGRIMENSURA
DIRECCION GEN. DE CATASTRO

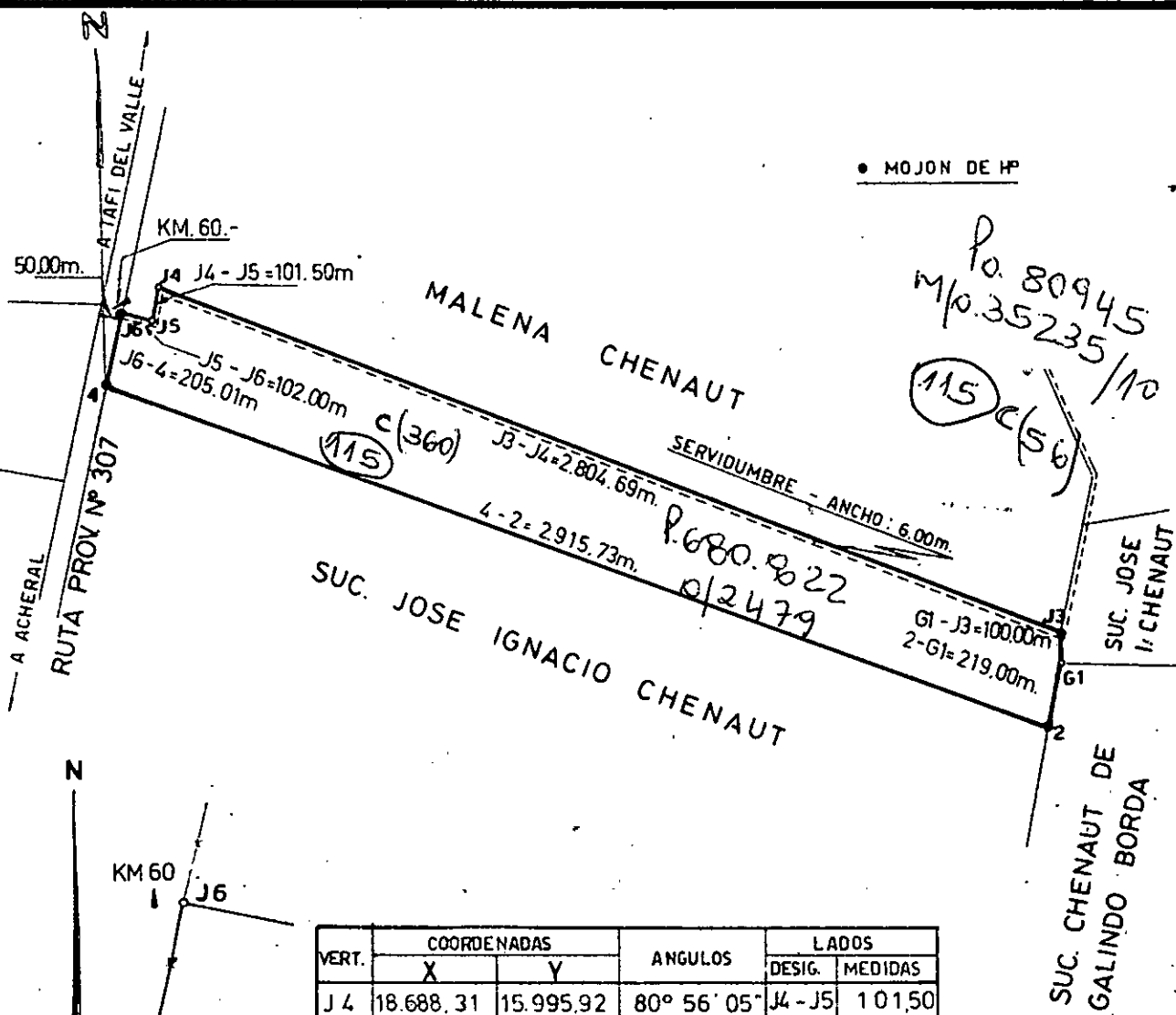
FIRMA PROPIETARIO

Jose T. CHENAUT
D.N.T. 8.101.459

FIRMA PROFESIONAL

Agrim. JUAN CARLOS YACUZZI
MAT. 121

• MOJON DE HP



VERT.	COORDENADAS		ANGULOS	LADOS	
	X	Y		DESIG.	MEDIDAS
J 4	18.688,31	15.995,92	80° 56' 05"	J4 - J5	101,50
J 5	18.589,55	15.972,51	270° 01' 50"	J5 - J6	102,00
J 6	18.613,13	15.873,27	90° 29' 17"	J6 - 4	205,01
4	18.414,08	15.824,18	98° 26' 49"	4 - 2	2.915,73
2	17.307,65	18.521,83	79° 50' 55"	2 - G1	219,00
G1	17.521,74	18.567,92	180° 00' 08"	G1 - J3	100,00
J 3	17.619,50	18.588,97	100° 14' 56"	J3 - J4	2.804,69

CROQUIS S/TITULO

BANDA DE LA
OVEJERIA
RIO OVEJERIA
RIO INFIERNILLO

SUC. MARGARITA Z. DE ESTEVEZ

PUNTA ALTA DEL
CERRO PABELLON

SUP ± 14.500 Has.
(8 LEGUAS CUADRADAS)

LOS TERAN - MALA MALA - ARAOZ
PADILLA ROBLES CASPINCHANGO

CERRO PELADO - JOSE FRIAS
SILVA - SUC. JUSTINIANO FRIAS

RIO EL MOYAR - HROS. DE CLEMENTINA
FRIAS DE SILVA

REALIZADO EN BASE AL
PLANO N° 484 - M

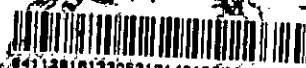
W AGREGADO. DECLARACION PROP.

VALE -



Nº: 84329

05/11/2003 09:23:44



441381613305212140152

SOLICITUD DE INFORME

Ley 3691

IP

Apellido y Nombres - Nº de Documento de Identidad y Firma del Solicitante

Yacuzzi Juan Carlos.
DUI: 7.012.274

[Signature]



Para ser presentado en:

DIRE de CATASTRO

Apellido - Nombres y Nº de Documento del Propietario

Ubicación del Inmueble:

Datos de inscripción del Inmueble:

Libro	Folio	Serie	Año
Libro	Folio	Serie	Año

Nº de Matricula

T-015236

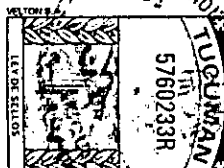
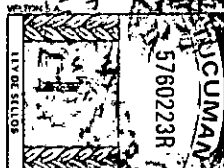
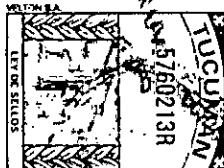
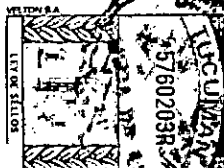
Nº de Padrón Catastral:

Observaciones:

Secheto Fotocopia de MAT-REG T-015.236

Valor \$10
Reproducción
PROHIBIDA
Ley 3691

Serie B



INFORME ORIGINAL

DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO	
PUBLICIDAD REGISTRAL	
SE AGREGA	3
MATRICULA	1536
LA SITUACION REGISTRAL INFORMADA EN LA PRESENTE	
SOLICITUD ES LA EXISTENTE HASTA LA FECHA 24/11/03	
SAN MIGUEL DE TUCUMANOS DE 12/2003	

Anna María Gallardo
DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO

Firma y Sello del Certificador Responsable

ES COPIA FIEL

287003
287013

24 NOV. 2003

REGISTRO INMOBILIARIO

DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO
PUBLICIDAD REGISTRAL

Corresponde a la solicitud de Informe N° 54329.....
de fecha 05/11/03 = Matrícula T/5236 =
San Miguel de Tucumán 05/12/03 =

..... Ana María Gallardo
Firma y Sello de la Dirección de Registro Inmobiliario

FUNCIONARIO QUE AUTORIZO LA APERTURA		N° del rubro y asiento practicado y firmas del registrador: (1) Verificador: (2)						Sigue al dorso y en las hojas Nros.
Fecha		1	1	1	1	1	1	
d								
m								
a								



RECEIVED
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D.C. 20535
JAN 14 1964

RECEIVED
JAN 14 1964
FEDERAL BUREAU OF INVESTIGATION
U.S. DEPARTMENT OF JUSTICE
WASHINGTON, D.C. 20535

10 FEB. 1993

PROVINCIA DE CUMAN - MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA REGISTRO INMOBILIARIO

MATRICULA: T-15236

CONTINUACION

HOJA Nº

2 (chiff)

6	TITULARIDAD DE DOMINIO	7	OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES RESTRICCIONES E INTERDICCIONES	8	CANCELACIONES
ES COPIA FIEL 24 NOV. 2003 REGISTRO INMOBILIARIO		ASIENTO 16+BOLETO DE VENTA+A Favor de: GIANFRANCISCO o GIANFRANCISCO, Roxana, DNI Nº 14.225.249, Cuil/t 27-14225249-5, casada en las. nup. con Alberto Sosa Lopez, vive en Balcarce 627-Dpto.7+S/Pte indiv.tit.As.4b)+Fraccion 2-Sup.2781,83m2+Plano Nº38.665/02+Pad.680.683+Por la suma de \$44.000+Suscripto el 25-2-03+Entro 17221 del 25-3-03+Reg.Prov.+Reing.17-11-03+Prov.		ES COPIA FIEL 24 NOV. 2003 REGISTRO INMOBILIARIO	
		ASIENTO 17+BOLETO DE VENTA+A Favor de: GIANFRANCISCO o GIANFRANCISCO, Roxana, DNI Nº 14.225.249, Cuil/t 27-14225249-5, casada en las. nup. con Alberto Sosa Lopez, vive en Balcarce 627-Dpto.7+S/Pte indiv.tit.As.4b)+Fraccion 1-Sup.2.070,40m2-Plano 38.665/02+Pad.680.683+Por la suma de \$36.000+Suscripto el 25-2-03+Entro 17222 del 25-3-03+Reg.Prov.+Reing.17-11-03+Prov.			
DIRECCION GRAL. DE CATASTRO FOLIO Nº 28 DEPARTAMENTO AGROMENSURA					
FUNCIONARIO QUE AUTORIZA LA APERTURA		Nº del rubro y asiento practicado y firmas del registrador (1) y verificador (2)			CONTINUA EN LAS HOJAS Nros.
1		1 1 1 1 1 1 1 1			1
2		2 2 2 2 2 2 2 2			2

MATRICULA: T-15236		CONTINUACION		HOJA Nº 02 <i>(402)</i> DORSO	
6	TITULARIDAD DE DOMINIO	7	OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES RESTRICCIONES E INTERDICCIONES	8	CANCELACIONES
	Ana Maria, D.N.I. Nº 18.489.272, arg., soltera-e) TERAN, Ezequiel José, D.N.I. Nº 20.219.810, arg., soltero, menor de edad-f) TERAN, Lucia, D.N.I. Nº 21.744.127, arg., soltera, todos vecinos de esta ciudad-HIJUELA; JUICIO: CHE-NAUT, Guillermo S/Sucesión-Expte. 2087-Juzgado Civ. en Fam. y Suc. Va. Nom.-Proporción: Tit. a) 14,335% -b) 3,58% c) 3,58%-d), e) y f) el 33,33 %-Parte indivisa de Tit. As. 2a-3c-4d-Auto Declaratoria; 11-8-77-Auto de Aprobación del 23-7-76-Entró 10707 del 30-10-89.- - - - -		ASIENTO 8*Entró 8134 del 26/6/95*BOLETO DE VENTA y TRANSFERENCIA DE BOLETO DE VENTA de Tit. As. 1b)-2b)-3b)-Rub. 6*Reg. Provisional		
	ASIENTO 8+Certif. 10373 del 01/12/89+Regis. 13+VENTA y PERMUTA SIMULT. Part. Ind. +Sup. de 817,4826m2+S/Plano 14476/89+		ASIENTO 9*SERVIDUMBRE ADMINISTRATIVA DE ELECTRODUCTO A favor de: MINERA ALUMBRERA LIMITADA con domicilio en Av. Adolfo Devila 750-Tort. 206-Cap. Federal *S/Resolución del 29/12/95* Entró 15926 del 08/10/96*- - -		
	ASIENTO 9+CERTIF. 7566 del 4-6-97+Reg. 17+VENTA E HIPOTECAR c/Autorización Judicial+Lotes: 1y3+s/Plano: 29389/97+Exp.		ASIENTO 10+RECONOCIMIENTO SERVIDUMBRE ADMINISTRATIVA DE ELECTRODUCTO+As. 9+Esc. 360 del 20/11/97+Reg. 17+Entró 19862 del 25/11/97.- - -		
	ASIENTO 10+VENTA+LOTES Nº 1 y 3 (PLANO Nº 29.389/97)+S/Parte indivisa de Tit. As. 4b-Rub. 6+Esc. Nº 179 del 11/6/97+Reg. 17+Entró Nº 9.271 del 19/6/97+REG. PROV.		ASIENTO 11+Entró 857 del 14-1-90+BOLETO DE VENTA+Sup. 1.010,52m2+Reg. 44+Reg. Prov.		
	ASIENTO 11+Certif. 17810 del 20-11-97+Reg. 17+VENTA c/Autorización Judicial+Lote: 13+S/Plano: 29389/97+Obs.+EXP.+		ASIENTO 12+AFECTACION A SERVIDUMBRE ADMINISTRATIVA DE ELECTRODUCTO A FAVOR DE: MINERA ALUMBRERA LIMITADA+Resolución 27/85 Consignación de medidas rubro 4+Plano Nº 32689/99+Entró 1907 del 15/02/99Reingresó: 08/03/99- - -		
	ASIENTO 12+Entró 19862 del 25/11/97+Reg. 17+VENTA CON+AUTORIZACION JUDICIAL+Lote Nº 13+Reg. Prov.		ASIENTO 13+BOLETO DE VENTA+A FAVOR DE: CANCI NO MONROY DE RESCETO CURIA, Selva Indiana D.N.I. Nº 16.176.225+casada+Lote Nº 2 Manzana I+Sup. 2.845,4909m2.+Por la suma de \$5.000+ Suscripto el 03/11/93+Partes indivisas de Regulares As. 6 Rubro 6+Entró 4922 del 31/03/99- - -		
	ASIENTO 13+CERTIF. 25186 del 09-5-00+Reg. 17+VENTA c/Aut. Judicial+Sup: 62Has 2557m2+Plano: 29979/97+- - - - -		ASIENTO 14+AMPLIACION ASIENTO 13+REGISTRACION PROVISIONAL		
	ASIENTO 14+ENTRO 27.358 del 18-5-2000*VENTA*REG. PROV.*Padron 680.267.-		ASIENTO 15+BOLETO DE VENTA+A Favor de: a) NIEVA, Francisca del Valle, DNI Nº 10.014.872, casada+b) NIEVA, Mirta Liliana, DNI Nº 17.136.693 +por la suma de \$7.000+Suscripto el 14-2-94+Entro 73245 del 1-12-00+Reg. Prov.+(S/Lote 1 Manz E-Ptes. indiv. titi. As. 6 Rub. 6+Reg. Prov.		
	ASIENTO 15+Entró 62847 del 20-10-00+HIJUELA Conj. T-6344, T-9011 y Lote 32 Fº 26 s/B Rafi+S/fraciones padrones Nos: 680455 al 680470 y 583204+REG. PROV.+Relación 18-04-01+REG. PROV.				
	ASIENTO 16+Entró 69874 del 04-12-02*S/FRACCIONES cuyos padrones son: 680.587, 680.584, 680.585, 680.586*REG. PROVISIONAL*				
	ASIENTO 17+Entró 55404 del 17-09-03*HIJUELA*REG. PROVISIONAL*				
	ASIENTO 18+Entro 62428 del 31-10-03+Hijuela+Reg. Prov.				

ES COPIA FIEL

REGISTRO INMOBILIARIO

2003

ES COPIA FIEL

FUNCIONARIO QUE AUTORIZO LA APERTURA		Nº de asien. cancelado y cancelado de registro (1) y verificado (2)		Siendo al dorso y en las hojas Nros.	
Fecha					
d					
m					
a					

F. 11

POR VENTA CONJUNTAMENTE CON T-9011 fracción de Sup.62 Has-padrón con 2000 m² pasa a T-27.261*plano 29.979-97*S/Disposicion n°62 del 1-6-99

MATRICULA: T-15236

6	TITULARIDAD DEL DOMINIO	7	OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRICCIONES E INTERDICCIONES	8	CANCELACIONES
tes indivisas por valor de \$7.763.81- c) CHENAUT, Guillermo partes indivisas por valor de \$23.291,44- d) CHENAUT, Maria Lidia partes indivisas por valor de \$10.351,75- e) CHENAUT, Pedro partes indivisas por valor de \$10,351,75- f) CHENAUT, Lola partes indivisas por valor de \$23.291,44- g) CHENAUT, José Ignacio partes indivisas por valor de \$10.351,75- <u>DIVISION DE CONDOMINIO</u> -Entró 7/6/932.-		ASIENTO 3+BOLETO DE VENTA+A FAVOR DE:Paoli, Angel- Raúl D.N.I.Nº7.998.104, arg. casado en lras. nupcias con Maria Elena Austerlitz, vive en Pje. José C. Paz 3553 de esta ciudad+b) HEMSI, Victor L.E.Nº7.038.568, arg. csado en lras. nup. con Maria Eugenia Bugeau, vive en Pringles 1038 de esta ciudad+Por U\$S 18.000 equivalentes a 180.000.000, segun convertibilidad a la fecha +Partes indivisas de titulares asiento a y b, 6 rub.6+ Fracción:1Ha 5977,5129m2+suscripto el 25/9/91+Entró Nº8315 del 15/9/92.			
ASIENTO 4- a)CHENAUT, José Ignacio- b) CHENAUT, Pedro Angel- c) CHENAUT, Maria Lidia- d)CHENAUT, Guillermo- e)CHENAUT, de GALINDO BORDA, Lola-JUICIO:MERCEDES CHENAUT S.SUC.Entró 3/9/937-Titular asiento 3a.-		ASIENTO 4*BOLETO DE VENTA*A favor de : MORAN, Liliana Noemi D.N.I.17.614.820 vive en calle Suipacha 148*b) MORAN, Silvia Marcela D.N.I.20.219.265*c) MORAN, Daniel Gustavo D.N.I.22.336.311*vive en Avda Colon 177*Por la suma de U\$S5.000 lote 9- Lanz.F-Sup.de 3:127,6330 mts2* Suscripto el 1-6-92*parte indivisa de titulares ay b-Rubro 6*Reg.Prov.			
ASIENTO 5- a) GALINDO CHENAUT, Dolores Maria Isabel, L.E. Nº 2.974.887, soltera, nacida el dia 5/11/934- b) GALINDO CHENAUT, Ernesto José Bernardo, L.E.Nº 7.066.560, casa do, nacido el dia 20/8/937. c) GALINDO CHENAUT de SEN, Maria Eugenia, L.C.Nº 7.575.585, nacida el 30/1/39 casada, todos argentinos, vecinos de esta ciudad. -Parte indivisa titular asiento 3b. y As. 4e. HIJUELA: JUICIO: DOLORES CHENAUT DE GALINDO BORDA Y ERNESTO GALINDO BORDA S/SUC. Auto Declaratoria del 6/5/74. Auto aprob. del 18.12/84. y autos su ampliación fecha 23/5/85. Juzg. Civ.en Fam. y Suc. Va: Nom. Sec. Va. Entró 9230 del 19/85-REGISTRACION DEFINITIVA del 21/10/85.-		ASIENTO 5*TRANSFERENCIA DE BOLETO DE VENTA*As.3*A favor de:HOSTAL DEL VALLE S.R.L."*con domicilio en Laprida 463,* Por \$18.000*Suscripto el 27/7/93*Entró 8294 del 05/8/93*.-			
ASIENTO 6- a) BOSSI, Juan Bernardo Pedro, DNI 8.097.486 -soltero- Vive Laprida 514-3º piso "A"- b) BOSSI, José Maria, DNIN:7.066.437-casado-Vive en Congreso Nº8 3º piso "G"-Ambos argentinos-HIJUELA JUICIO:CHENAUT de BOSSI, Maria Lidia S/Suc.-PROPORCION:7,11% a c/u de las Acc. y Der. de la Titular asientos 3d y 4c-Auto declaratoria de Hros. del 25/4/67-Auto de adj. del 14/3/69-Juzg. C.en Fam.y Suc. Ila. Nom-Entró 12422-12432 del 21/12/88.-		ASIENTO 6+CERTIE.11161 del 11/11/98+REG 68+CESION DE ACC.Y DER.HEREDIT.+-			
ASIENTO 7- a)TERAN, Ugoлина, L.C.Nº 8.944.526, viuda de lra.nup.de Guillermo Chenaut-vive Rivadavia 791-b) CHENAUT, Maria, D.N.I.Nº 12.597.479, casada, vive en calle Rivadavia 791- c) CHENAUT, Mercedes, D.N.I.Nº 13.273.810, arg.-casada en lra.nup.con Camilo Bernardo Soaje-vive en calle Laprida 451-Torre 2 4to.Piso b-d)TERAN, 39*Entró 10429 del 27-7-94*		ASIENTO 7*BOLETO DE VENTA*a Favor de:Ma ria Cristina Bulacio de Medici*Arg.*ca- sada*Vive:Yerba Buena*Por la suma \$12.000.-lote II, Sup.2.779,58m2.-*Parte Indl Tit.a, b, c,* As.5*Rub.6*Suscripto:15-02-89*Entró 10429 del 27-7-94*			
FUNCIONARIO QUE AUTORIZO LA APERTURA		Nº del Libro o asiento practicado y fecha		Sigue al dorso y en las hojas Nros.	
Fecha	1		2		3
d	1		2		3
m	1		2		3
a	1		2		3

TIENE ANEXO

1	MATRICULA Nº	2	UBICACION DEL INMUEBLE - DEPARTAMENTO:	3	NOMENCLATURA CATASTRAL
T-15236		ESTANCIA LOS CUARTOS Y ANGOSTURA . TAFI DEL VALLE		80.945	
4		MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE			
		S/ HIJUELA -En mayor extensión:14.500 Has.-S/ PLANO DE MENSURA: El inmueble que se adjudica es de una superficie de:8.971 Has. 7167 ms2.-LINDEROS: N: La Ciénaga- Herederos de Simón Terán.; S:Estancia Dique La Angostura, Superior Gob. de la Pcia.; El Mollar, Ruta Pcial. 307- E: Mala Mala-"Mercedes"-Fronterita Minetti y Cia.-El Matadero-Estancia Caña Horcones. y O:Loteo La Quebradita-Villa de Tafi del Valle-La Banda-Las Carreras.-			
		POR DIV. DE CONDOMINIO FRAC."O" pasa a T-21.879(PLANO Nº 29514/97).-			
		Por Venta p/Tracto Abreviado Lotes 1 y 3 Pasan a Matriculas: T-21.663 y T-21.664.-			
		Por venta de una fracción de una Superficie de:817,4826m2. pasa a Mat.T-17.889			
		POR DIVISION DE CONDOMINIO PASA A MATRICULA FRACCION "A" T-20.905			
		" " " " " " I T-20.906			
		" " " " " " II T-20.907			
		" " " " " " III T-20.908			
		" " " " " " IV T-20.909			
		PLANO: Expt: 4717-6-78. SE DEJA CONSTANCIA DE EXISTENCIA DE DOBLE REGISTRO			
		CION CONJ.CON MAT.T-9011 S/DISP.62 del 01/06/99.-			
		Reconstruida s/Disp.73 del 29/11/89/ s/Esc.:503			
		del 21/5/932- Hijuelas en Suc. Guillermo G.Che-			
		naut. v ot.)			
5		ANTECEDENTES DOMINIAL		L. 32 - F. 27 y Tº 12 Fºs: 85 y 86 SERIE "B".	
6		TITULARIDAD DEL DOMINIO		7	
		ASIENTO 1 a) MARTINEZ DE CHENAUT, DOLORES-Proporción: \$4.666,66 en la 5ta.parte -b) CHENAUT,Lola Inocencia-c)CHENAUT, Guillermo Maria-Proporción:5ta.parte valor de \$4.666,66 a c/u en Av.Total de \$70.000-HIJUELA-JUICIO:TESTAMENTARIO DE EUGENIO CHENAUT S/Sucesión-Ante el Sr. Juez de lra.Inst. Dr. Jorge Uriburu-Auto de fecha:14-6-1916-Entre el 1926/1916.-		OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRICCIONES E INTERDICCIONES	
		ASIENTO 2-a)CHENAUT, Guillermo-Proporción:\$10.485,05 equivale a 30 avas partes -b)CHENAUT de GALINDO BORDA, Lola-Proporción:\$10.458,05- equiv. a 30 avas partes-HIJUELA:JUICIO:MARTINEZ DE CHENAUT,Lola S/Sucesión-Ante el Secretario Alberto del Campo-Auto de fecha:29-3-49-parte indivisa de Tit.As.lb.)Entró el 22/9/49.-		ASIENTO 1-AFECTACION DE DOMINIO-Sobre las Acc.yDer.de los Tit.As.6-a,b-REF. Resolución Nº 709/87 del 4/4/88-Previs to en el inciso c del Art.9ºde la ley 22428-Ministerio de Economía-Secretaría de Agricultura Ganadería y Pesca. Entre Nº 12682 del 28/12/88.-	
		ASIENTO 3 a)CHENAUT,Mercedes partes indivisas/por valor de \$ 31.055,25 - b)MARTINEZ DE CHENAUT, Lola par		ASIENTO 2+ACLARACION ASIENTO 1+Afecta- cion sobre las Acc.y Der.de los tit.As. 6a-b sobre una Superficie de 29Has.937 3m2.ubicada al Sud de la propiedad+Re- solución Nº46/89(D.C.S)+Ministerio de Economía-Secret.de Agricultura Ganade- ría y Pesca-Entró:6426 del 16/6/91-	
		FUNCIONARIO QUE AUTORIZO LA APERTURA		8	
		Fecha		CANCELACIONES	
		d 4			
		m 12			
		a 89			
		Nº del libro o asiento practicado y firmas del registrador (1) y verificador (2)			
		1			
		2			
		3			
		4			
		5			
		6			
		7			
		8			
		9			
		10			
		11			
		12			
		13			
		14			
		15			
		16			
		17			
		18			
		19			
		20			
		21			
		22			
		23			
		24			
		25			
		26			
		27			
		28			
		29			
		30			
		31			
		32			
		33			
		34			
		35			
		36			
		37			
		38			
		39			
		40			
		41			
		42			
		43			
		44			
		45			
		46			
		47			
		48			
		49			
		50			
		51			
		52			
		53			
		54			
		55			
		56			
		57			
		58			
		59			
		60			
		61			
		62			
		63			
		64			
		65			
		66			
		67			
		68			
		69			
		70			
		71			
		72			
		73			
		74			
		75			
		76			
		77			
		78			
		79			
		80			

Nro: 64330

05/11/2003 09:24:21



1411481612202312140102 Jrd

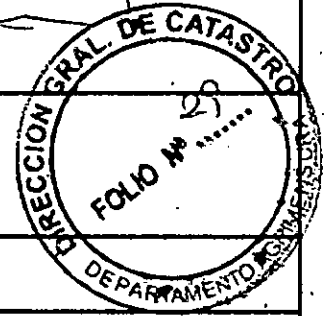
SOLICITUD DE II Ley 3691

IP

Apellido y Nombres - N° de Documento de Identidad y Firma del Solicitante

Yacuzzi Juan Carlos
DNI : 7.012.274

[Signature]



Para ser presentado en:

DIRE de CATASTRO

Apellido - Nombres y N° de Documento del Propietario

Ubicación del Inmueble:

Departamento TAFI. - (Tafi del Valle).

Datos de inscripción del Inmueble:

Libro 32 Folio 25 Serie B Año

Libro Folio Serie Año

N° de Matrícula

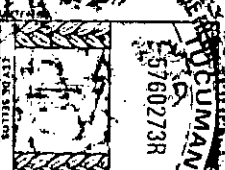
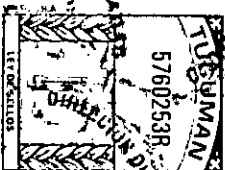
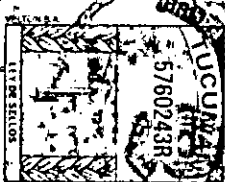
N° de Padrón Catastral:

Observaciones:

Solicito Fotocopia del ASIENTO. -

Valor \$10
Reproducción
PROHIBIDA
Ley 3691

Serie B



ESCRIBANOS
DE TUCUMAN
LEY 3691

AGM

INFORME ORIGINAL

DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO

San Miguel de Tucumán, 10 de Noviembre de 2003

INFORMO: Que el dominio consta en la forma expresada.

U.T.º 32 F.º 25 Serie 13 Folio 121 Año 1993

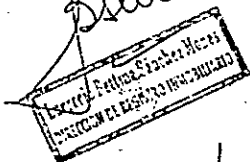
La situación Registral del Inmueble es la existente a la fecha 10/11/2003

Firma y Sello del Informante

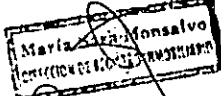
PATRICIA GONZALEZ FAGALDE
INFORMANTE
DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO

Firma y Sello del Certificador Responsable

Grutas 62847 del 20. 10. 00
Higuera - cony. C/ T-6344; T-15236
T-9011. - S/ fracciones padrones
680455 al 680470 y 583 del
Reg. Provisional

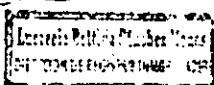


20/10/00

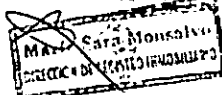


Reing. 18/04/01. Registracion Provis.

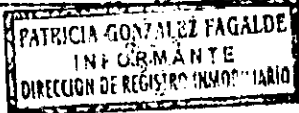
[Signature]

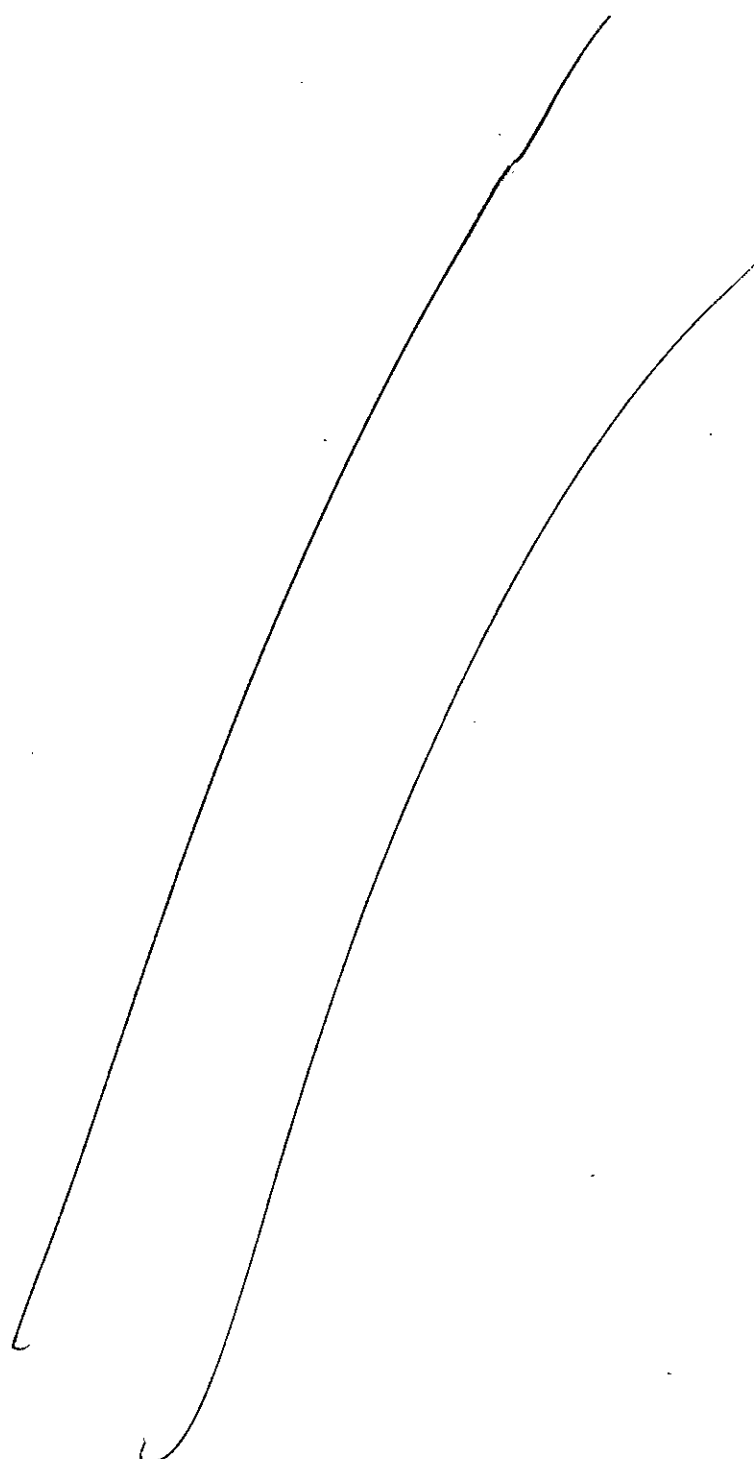


18/04/01



DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO	
FOLIO Y FOLIO	
Correspondencia	Informe N° 64330
de fecha 5/11/2003	32-25 Serie 3
Dpto. Tarija	
San Miguel de Tucuman	18-11-2003
<i>[Signature]</i>	
y sello del Informante	





1 2 3 4 5



dos, en la proporción siguiente, a Doña Mercedes
 Chenaut, un valor de diecinueve mil cuatrocientos cu-
 tro puros cincuenta y tres centavos nacionales; a Ma-
 ría Lidia, José Ignacio y Pedro Chenaut, un valor
 de dos mil quinientos ochenta y siete pesos, veinte
 y siete centavos a cada uno; a Lola y Guillermo
 Chenaut, un valor de tres mil ochocientos ochenta
 y tres pesos noventa centavos nacionales también
 a cada uno, en la Estancia detallada en el asen-
 to que antecede, avaluado en la suma de
 cinco dieciséis mil cuatrocientos sesenta y siete pe-
 sos veinte centavos moneda nacional. En un
 promedio de mil novecientos treinta y tres.

Juan C. Berra

Nº 3487

Chenaut Mercedes y otros disol. de Soc. / Por igual tes-
 timonio de Condominio - Termina relacionando al folio treinta

y siete del Libro cinco treinta y dos Sección Norte de
 serie B, del Registro de Compraventa del Departa-
 mento de La Capital consta, que los señores Me-
 rcedes Chenaut, Lola Martínez de Chenaut, Lola
 Chenaut, Guillermo Chenaut, María Lidia Che-
 naut, Pedro Chenaut y José Ignacio Chenaut
 les ha correspondido a cada uno, en la división
 de condominio y disolución de la Sociedad Che-
 naut Hermanos en la forma siguiente: a
 Mercedes Chenaut se adjudica un valor de trein-
 ta y un mil quinientos y cinco pesos y treinta y
 cinco centavos, a Lola Martínez de Chenaut un valor de
 treinta y siete pesos y treinta y tres pesos ochenta y
 cinco centavos, a Guillermo Chenaut veintiseis mil
 doscientos noventa y un pesos cuarenta y cuatro
 centavos, a María Lidia Chenaut diez mil tres
 cientos cincuenta y cinco pesos setenta y cinco cen-
 tavos y a igual suma le corresponde a Pedro Chenaut
 y a José Ignacio Chenaut en el inmueble des-
 crito a que se refiere el asento que antecede
 conjuntamente con el asento al folio 169
 del libro 1ª Serie B del Registro de Compraventa
 del Departamento de Trancos, el certifi-
 ficado y demás detalles se expresan al folio

Nº 3487
 Bole
 16 11 71

3452
 Chenaut Juana i otros / Por el mismo testamento
 sus hijos - / puesta al folio veintinueve
 del libro ciento treinta y
 dos, Serie B, del Registro de Comercio. Tercera de Depo-
 nente de La Capital, Sección Norte, causa: que
 en el primer sucesorio de Doña Cecilia Chenaut
 se le adjudicó a Doña Juana i Doña Mercedes de
 Cecilia Chenaut en un quinto en la estancia de
 nombre de Las Cuatro i "Argostini" ubicada en el
 segundo D. Distrito del Departamento de Capi tiene
 una extensión más o menos de catorce mil quinien-
 tos hectáreas (u ocho de leguas cuadradas). No es posible
 precisar mejor la superficie por lo accidentado de
 dicha parte de terreno. Situada: al Norte desde el
 punto del Cerro Salado que está en la parte de las fin-
 quias Infiermitas i de la Banda de Oaxaca tirando
 una línea a la punta alta del Cerro El Pabellón, que la
 divide de la finca Margarita y de Estero, hoy sucesor
 por el Sur el Rio el Mayor que se pone de la distancia de la
 sucesión a los herederos de Clementina Silva de Frías. Por el Este
 las propiedades que los divide de las llamadas Las Zonas
 Macla Macla, Araoz, Pakelle, Robles i Casparichangos por
 el Oeste: al termino todo su campo con el Cerro Elodo,
 que la hace fincar con la estancia que fue de Maspuella Silva de
 Chenaut hoy José Frías Silva, Clementina Frías i la que fue
 de Don Esteban Silva, hija de la sucesión de Justiniano Frías.
 La causante le finco en la testamentaria de Doña Lidia
 Govalte de Chenaut i de Don Kristides Chenaut. Doña
 Lidia le abjuró de Don Jacobo Peralta por su parte
 ante el Escribano Don Juan Roman el día de Novien-
 bre de mil ochocientos noventa i cinco. Eufrasio Fi-
 cio en veinticuatro de mil novecientos veintinueve
 lo iñe lino = sus = vales -
 Juan Roman

3484
 Chenaut Mercedes i otros / Por igual testame-
 sus hijos - / nio puesto al folio
 veintinueve del libro
 ciento treinta y dos, Sección Norte, Serie B, del
 Registro de Comercio. Tercera del Departamento
 de La Capital causa: que en el primer su-
 cesorio de Doña Juana Chenaut se le ad-
 judicó a cada uno de los herederos de