

PRIMER CUERPO
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
FISCALIA DE INSTRUCCION EN LO PENAL
Va. NOM.



COMISARIA: 4ta.
 FECHA DEL HECHO: 1/1/
 MESA DE ENTRADAS N° 15062/2000

IMPUTADO
LAZARTE JUAN ALBERTO, LAZARTE SILVINA
ELIZABETH Y GOMEZ RODRIGO DANIEL

CAUSA
USURPACION DE PROPIEDAD

VICTIMA
HERRERA BARTOLINA DEL CARMEN

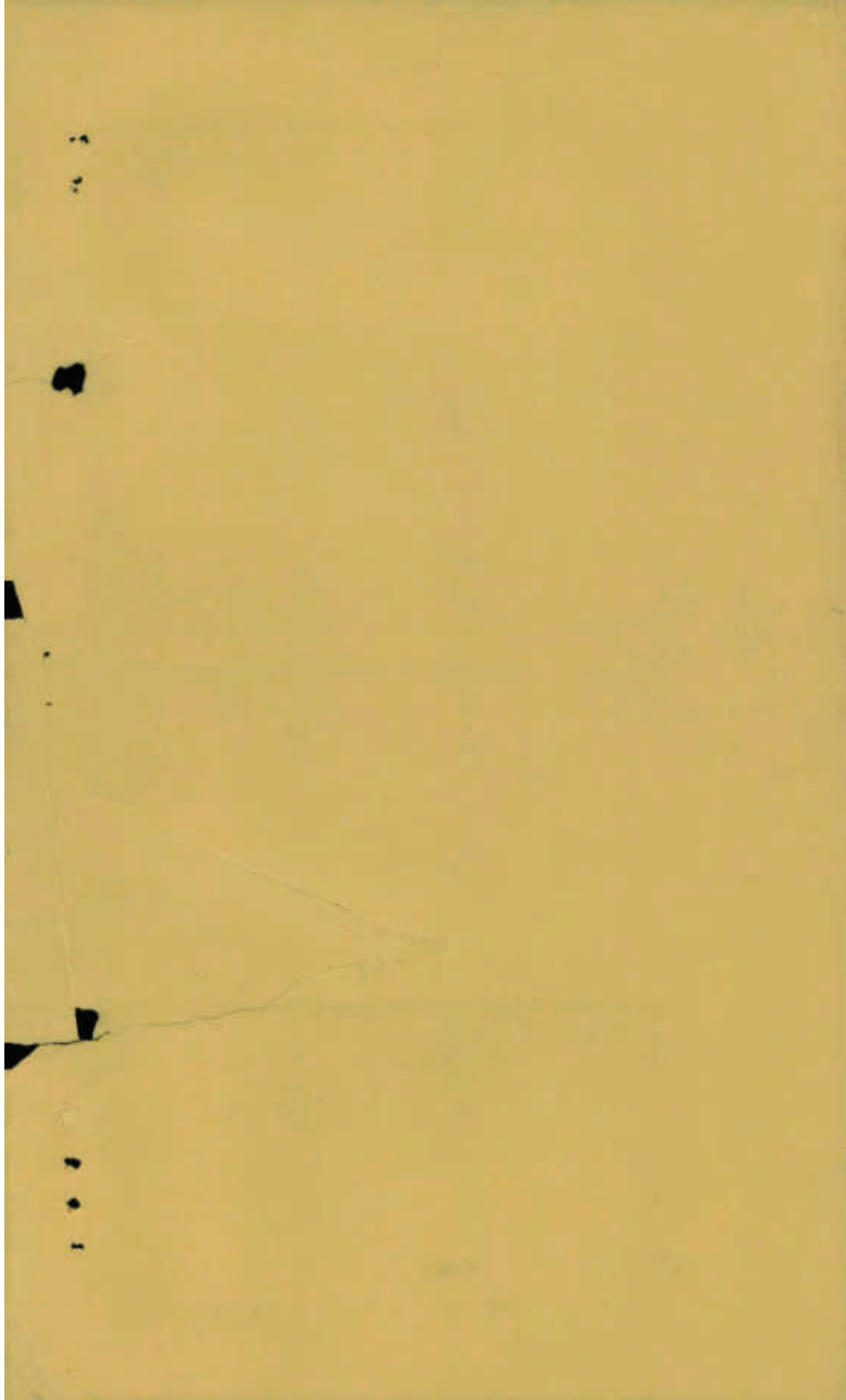
FISCAL
DR. ALEJANDRO NOGUERA

SECRETARIO
DRA. VERONICA LOPEZ CISNEROS

PAGES	DOMICILIO
Anexo 1: Instrucción de la 1a. Nombración	
Defensor: Dra. Ana Karina McCallah	Casillero n° 29 (El primero)
Dra. Aurora del C. Díaz Argüelles	Casillero n° 1627 (la segunda y el tercero)
Quirógrafos: Dr. Cesar A. Turvey	Casillero n° 552

1.º Contador responsable:

actuaró: 1º)	2º)	3º)	4º)	5º)
vence: 1º)	2º)	3º)	4º)	5º)



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

FISCALIA DE INSTRUCCION EN LO PENAL
Va. NOM.



15062/2009

COMISARIA:
FECHA DEL HECHO: 1.-
MESA DE ENTRADAS N° 15062/2009.-



IMPUTADO

**LAZARTE JUAN ALBERTO, LAZARTE SILVINA
ELIZABETH Y GOMEZ RODRIGO DANIEL**

CAUSA
USURPACION DE PROPIEDAD

VICTIMA
HERRERA BARTOLINA DEL CARMEN

FISCAL
DR. ALEJANDRO NOGUERA

SECRETARIO
DRA. VERONICA LOPEZ CISNEROS

PARTES

DOMICILIO

Juez de Instrucción: de la Ia. Nominación

Defensor: Dra. Ana Karina Meallah

Casillero n° 391

Quarrellante: Dr. Cesar A. Turbay

Casillero n° 552

Autor Civil:

J Civilmente responsable:

declaró: 1°)

2°)

3°)

4°)

5°)

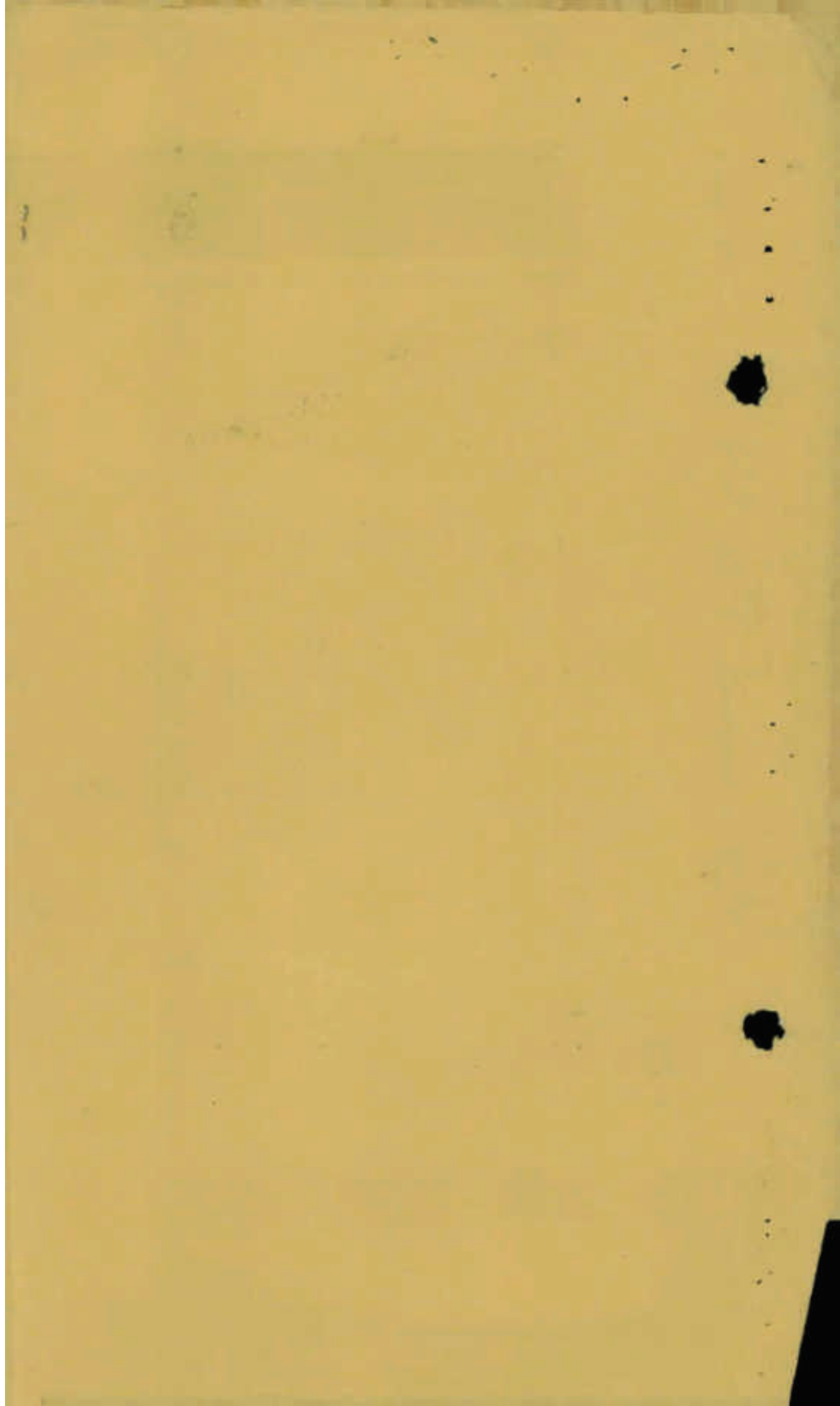
vence: 1°)

2°)

3°)

4°)

5°)



3/23/2004 *plans* (L)
2004

2569/434/09 *2009*
Cue 108

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
FISCALIA DE INSTRUCCION EN LO PENAL
Va. NOM.



COMISARIA:
FECHA DEL HECHO: / /
MESA DE ENTRADAS N° 15062/2009.-

8033
97
78
(18)
LIBRO

IMPUTADO
LAZARTE JUAN ALBERTO

CAUSA
USURPACION DE PROPIEDAD

VICTIMA
HERRERA BARTOLINA DEL CARMEN

FISCAL
DR. ALEJANDRO NOGUERA

SECRETARIO
DRA. VERONICA LOPEZ CISNEROS

PARTES

DOMICILIO

Juez de Instrucción:

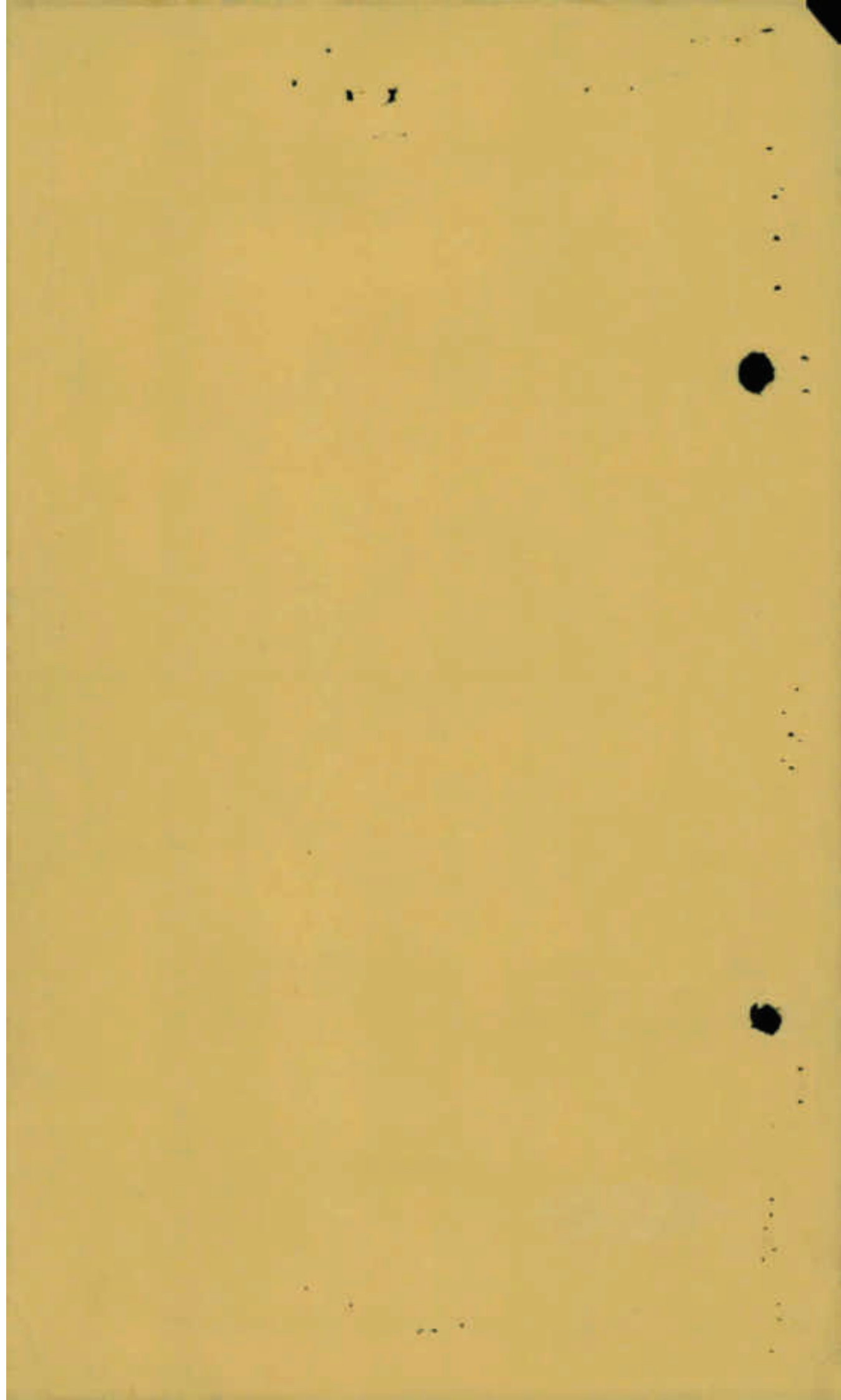
Defensor:

Querrelante:

Autor Civil:

2° Cívicamente responsable:

<u>declaró:</u> 1°)	2°)	3°)	4°)	5°)
<u>vence:</u> 1°)	2°)	3°)	4°)	5°)



CAUSA:

USURP. DE

LAZARTE

Apellido:

Nombres:

SILVINA ELIZABETH

PROPIEDAD

Otros Nombres

PADRE: LAZARTE

JUAN

ALBERTO (v)

NADRE: FIGUEROA

EMA ROSA (v)

FISC. Va. Apodos. (NÓ)

DNI 28.680.452

DLIO TOMAS

EDISON

Nº 363

TUCUMAN

Fecha de Nacimiento o Edad Presenta:

28-01-81

de 29

AÑOS

CASADA

Nacionalidad:

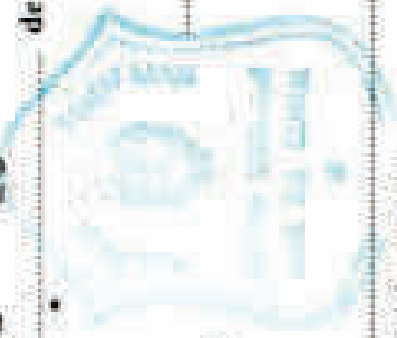
ARGENTINA

Profesión:

EMPLEADA

[Signature]

Firma del Procesado



Sello

(Lugar):

SMTUC 25

de

MARZO

de 20

10

[Signature]

Firma del Identificador

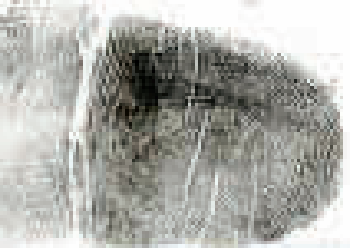
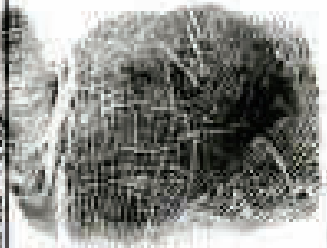


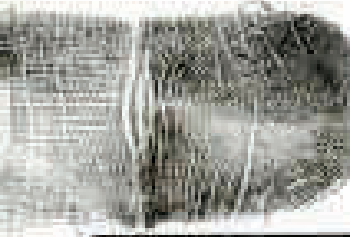
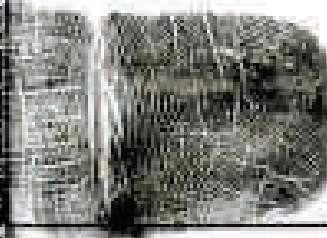
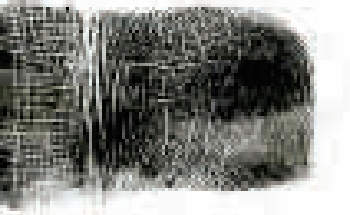

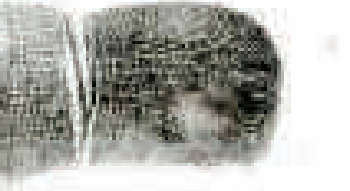

ADOLFO THOMA

SGTO. C/ 3485

POLICIA DE TUCUMAN

Firma del Secretario

REPUBLICA ARGENTINA
REGISTRO NACIONAL DE RESIDENCIA
 LEY 11752
 SISTEMA DACTILOSCOPICO ARGENTINO
FICHA INDIVIDUAL

MANO IZQUIERDA		MANO DERECHA	
	Pulgar		Pulgar
	Indice		Indice
	Medio		Medio
	Anular		Anular
	Meñique		Meñique

UNA FICHA DEFICIENTE DENUNCIA LA FALTANTE DEL PROPIETARIO

CAUSA:
USURP. DE

LAZARTE

SILVINA ELIZABETH

Apellido:

Nombres:

PROPIEDAD

Otros Nombres

PADRE LAZARTE

JUAN ALBERTO (v) MADRE FIGUEROA EMA ROSA (v)

PISC. Va.

Apodas. (NO)

DNI. 28.680.452

DLIO. TOMAS

EDISON Nº 363

TUCUMAN

Fecha de Nacimiento o Edad Presunta: 28-01-81

de 29

AÑOS

CASADA

Nacionalidad:

ARGENTINA

Profesión:

EMPLEADA

Firma del Procesado



Sello

(Lugar):

SMTUC

25

de

MARZO

de 20

10











Firma del Procesado

Firma del Identificador

ADOLFO THOMA
SGTO. C/ JEC
POLICIA DE TUCUMAN

Firma del Secretario

REPUBLICA ARGENTINA
REGISTRO NACIONAL DE RESIDENCIA
LEY 11752
SISTEMA DACTILOSCOPICO ARGENTINO
FICHA INDIVIDUAL

MANO IZQUIERDA		MANO DERECHA	
	Pulgar		Pulgar
	Indice		Indice
	Medio		Medio
	Anular		Anular
	Meñique		Meñique

INACTIVA DEFICIENTE MENORA EX LIBERTAD DEL PROCESADO

MINISTERIO DE JUSTICIA DE LA NACION

Form. N° 15 bis

Registro Nacional de Reincidencia y
Estadística Criminal y Carcelaria
(Ley 11425)

FICHA DE ANTECEDENTES

Apellido LAZARTE Periodo del día (noche o día) _____
Nombre SILVIA ELIZABETH Día hábil o festivo _____
M.I. 28° 680° 452 Causa impulsiva _____
Apodo (NO) _____
Hijo de LAZARTE JUAN ALBERTO (v) Medio Empleado _____
y de FIGUEROA EMA ROSA (v) _____
Nacido en SEP° ARG° _____
Provincia o Depto. TUC° _____
Pueblo CAP° _____
Fecha de Nacimiento 28-04-81 _____
o dijo tener _____ años Estado al cometer el delito _____
Estado Civil CASADA _____
Profesión EMPLEADA Enfermedad _____
Lee SI Escribe SI _____
Vino al País _____
o hace _____ años Tiene o no familia a su cargo _____
Vive en concubinato _____

Antecedentes del Delincuente

ANTECEDENTES DEL DELITO

DLIO° TOMAS EDISON Nº 363 TUCUMAN°

Calificación legal _____
Art. N° _____ C. Penal

Jurisdicc. { Ordinaria _____
Radio Mat. _____
Federal Per. _____
Loc. _____
Letrada _____
Militar _____

Lugar en { Ciudad _____
que se { Pueblo _____
Comete { Campaña _____
Puerto _____

Antecedentes de su infancia _____

Antecedentes policiales _____

Antecedentes judiciales _____

Condenas Anteriores _____

Señas Particulares Visibles



CAUSA: Apellido: GOMEZ Nombre: DANIEL RODRIGO
USURP. DE Otros Nombres PADRE: GOMEZ ELADIO DANIEL(V) MADRE: GALLARDO TERESA NELIDA(V)
PROPIEDAD (NO) DNI: 25.543.187 D.LIO: TOMAS EDISON NO 363 TUCUMAN
FISC. Va. Fecha de Nacimiento o Edad Presenta: 22-09-76 de 33 AÑOS CASADO
Nacionalidad: ARGENTINA Profesión: COMERCIANTE

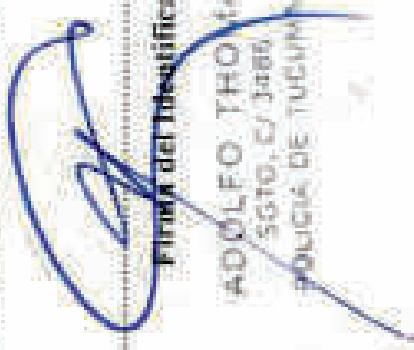


Firma del Procesado

(Lugar): SMTUC 25 de MARZO de 2010



Sello

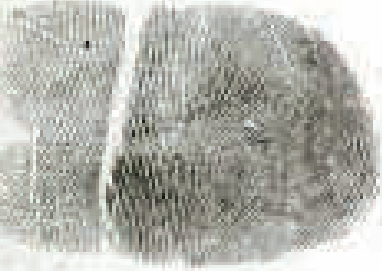
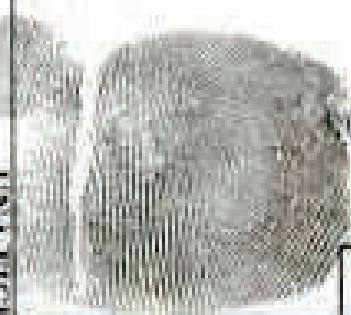
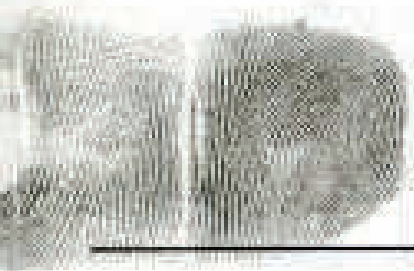
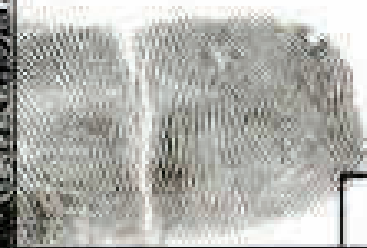
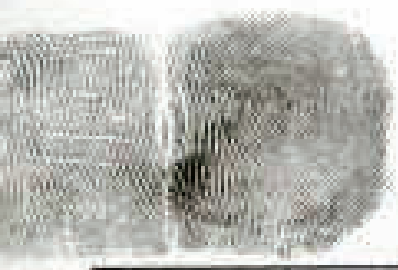

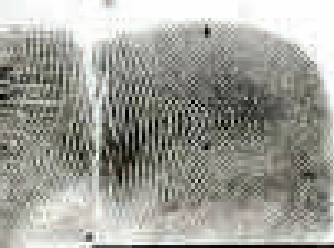


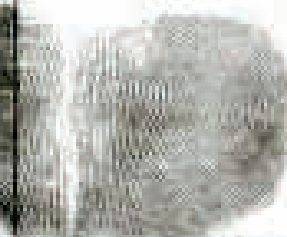


Firma del Identificador

ADOLFO THORGA
SGTO. C/ 3486
POUCIA DE TUCUMAN

Firma del Secretario

REPUBLICA ARGENTINA
 REGISTRO NACIONAL DE RESIDENCIA
 LEY 11752
 SISTEMA DACTILOSCOPICO ARGENTINO
FICHA INDIVIDUAL

MANO IZQUIERDA		MANO DERECHA	
	Pulgar		Pulgar
	Indice		Indice
	Medio		Medio
	Anular		Anular
	Meñique		Meñique

UNA FICHA DEFICIENTE DEMORA LA TERMINACION DEL PROCESADO

CAUSA: Apellido: GOMEZ Nombres: DANIEL RODRIGO
USURP. D. Otros Nombres: PADRE: GOMEZ ELADIO DANIEL(V) MADRE: GALLARDO TERESA NELIDA(V)
PROPIEDAD (NO) DNI: 25.543.187 DLIO: TOMAS EDISON NO 363 TUCUMAN
FISC. Va.
Fecha de Nacimiento o Edad Presunta: 22-09-76 de 33 AÑOS CASADO
Nacionalidad: ARGENTINA Profesión: COMERCIANTE

[Firma]

Firma del Procesado

(Lugar): SMTUC 25 de MARZO de 2010



Sello

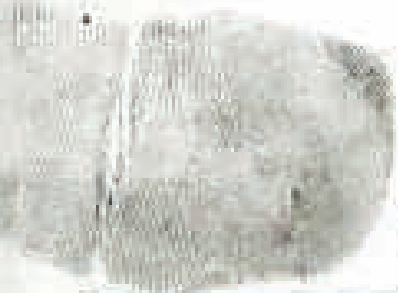
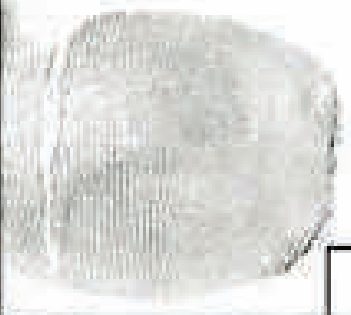
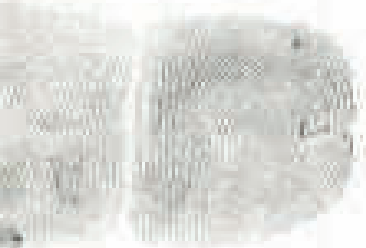


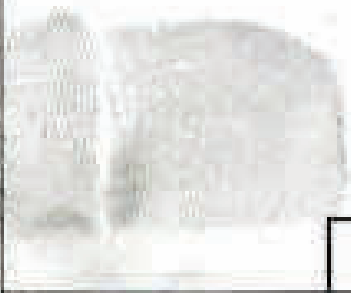




[Firma]

Firma del Identificador

ADOLFO THOMA
SGTO. C/ 3485
POLICIA DE TUCUMAN

Firma del Secretario

REPUBLICA ARGENTINA
 REGISTRO NACIONAL DE RESIDENCIA
 LEY 11752
 SISTEMA DACTILOSCOPICO ARGENTINO
FICHA INDIVIDUAL

MANO IZQUIERDA		MANO DERECHA	
	Pulgar		Pulgar
	Indice		Indice
	Medio		Medio
	Anular		Anular
	Meñique		Meñique

UNA FICHA DEFICIENTE DENUNCIA LA LIBERTAD DEL PROCESADO

MINISTERIO DE JUSTICIA DE LA NACION
Registro Nacional de Reincidencia y
Estadística Criminal y Carcelaria
(Ley 11425)

Form. N° 15 bis

FICHA DE ANTECEDENTES

Apellido GOMEZ

Periodo del día (noche o día) _____

Nombre DANIEL RODRIGO

Día hábil o festivo _____

M.I. 25-543-187

Causa impulsiva _____

Apodo (NO)

Hijo de GOMEZ ELADIO DANIEL(v)

Medio Empleado _____

y de GALLARDO TERESA NELIDA(v)

Nacido en REF ARG

Provincia o Depto. TUC

Pueblo CAP

Fecha de Nacimiento 22-09-76

o dijo tener 33 años

Estado Civil CASADO

Profesión COMERCIANTE

Lee SI Escribe SI

Vino al País _____

o hace _____ años

Antecedentes del Delincuente

Instrucción _____

Estado al cometer el delito _____

Enfermedad _____

Tiene o no familia a su cargo _____

Vive en concubinato _____

ANTECEDENTES DEL DELITO

DLIO TOMAS EDISON N° 363 TUCUMAN

Calificación legal _____

Art. N° _____ C. Penal

Jurisdicc. { Ordinaria _____
Radio Mat. _____
Federal Per. _____
Loc. _____
Letrada _____
Militar _____

Antecedentes de su infancia _____

Antecedentes policiales _____

Antecedentes judiciales _____

Condenas Anteriores _____

Señas Particulares Visibles

Lugar en { Ciudad _____
que se { Pueblo _____
Comete { Campaña _____
Puerto _____

1921-22-23-24

CAUSA: Apellido:
USURPACION
FISC. Varrios Nombres

LAZARTE

JUAN ALBERTO

Nombres:

PADRE: LAZARTE JUAN ALBERTO (F)

MADRE: DIAZ

ANGELICA GRISELDA (

Apodos: (NO)

BNI. 7.838.127

DLIO. TOMAS EDISON

Nº 350

TUCUMAN

Fecha de Nacimiento o Edad Presunta:

02-09-49

de

60

AÑOS

CASADO

Nacionalidad: ARGENTINA

Profesión:

JUBILADO

(Lugar):

SMTUC.

06

de

NOVIEMBRE

de 20

09

Firma del Procesado

Firma del Procesado



Sello

Firma del Identificador

Firma del Identificador

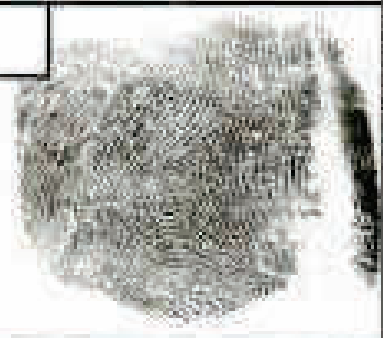
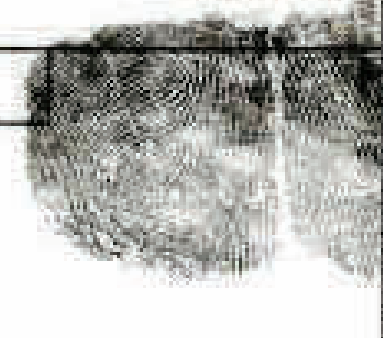
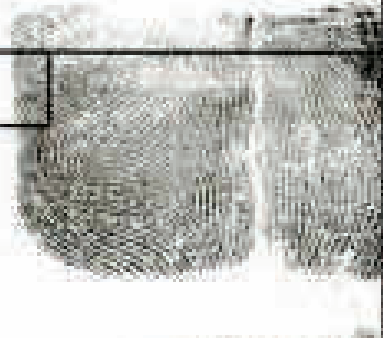
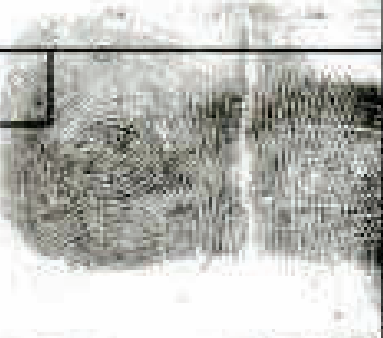
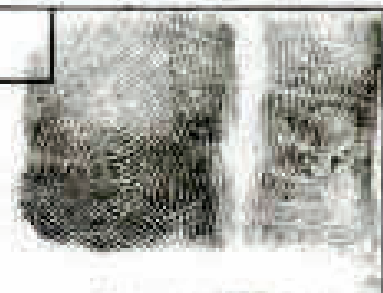

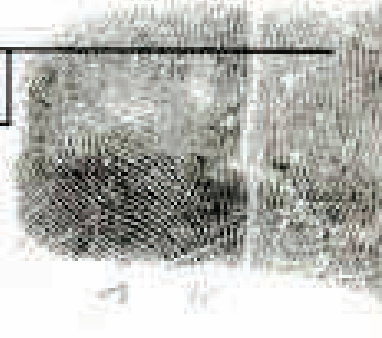
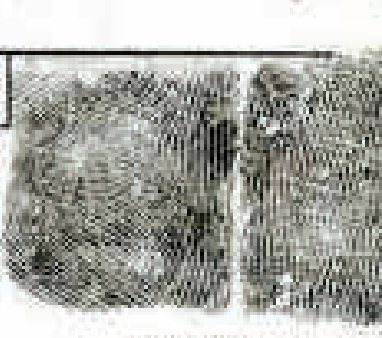
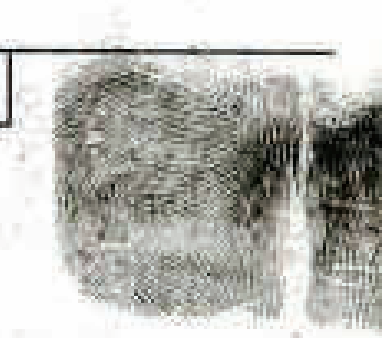
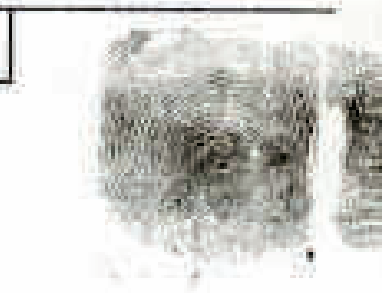
ADOLFO THOMA

SGTO. C/ 1186

POLICIA DE TUCUMAN

Firma del Secretario

REPÚBLICA ARGENTINA
REGISTRO NACIONAL DE RESIDENCIA
LEY 11752
SISTEMA DACTILOSCÓPICO ARGENTINO
FICHA INDIVIDUAL

MANO DERECHA					MANO IZQUIERDA				
Pulgar	Índice	Medio	Anular	Meñique	Pulgar	Índice	Medio	Anular	Meñique
									

UNA FICHA DEFICIENTE DEMORA LA LIBERTAD DEL PROCESADO

CAUSA: Apellido:
USURPACION
FISC. Varios Nombres

LAZARTE

JUAN ALBERTO

Nombres:

PADRE: LAZARTE JUAN ALBERTO(f) MADRE: DIAZ ANGELICA GRISELDA(f)

Apodos: (110) BNI. 7.838.127 DLIO. TOMAS EDISON N° 359 TUCUMAN

Fecha de Nacimiento o Edad Presunta: 02-09-49 de 60 AÑOS CASADO

Nacionalidad: ARGENTINA

Profesión: JUBILADO

(Lugar):

SMTUC. 06

de NOVIEMBRE

de 20 09



Firma del Procesado



Sello

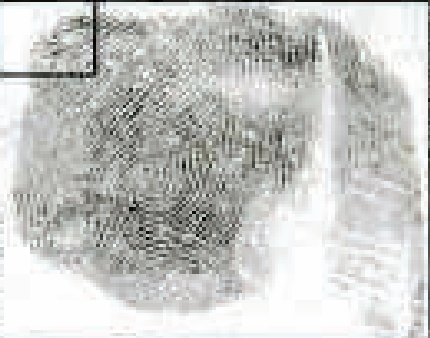
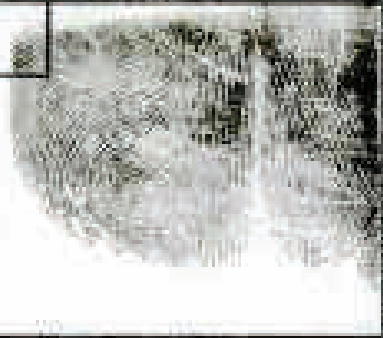
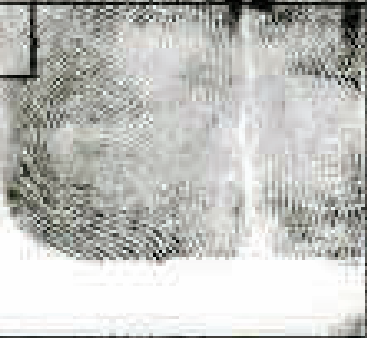
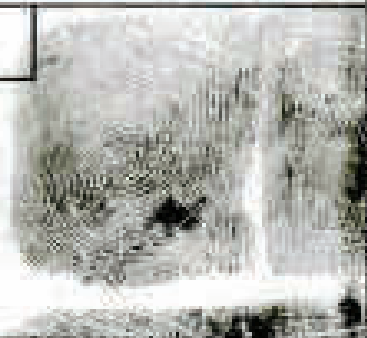

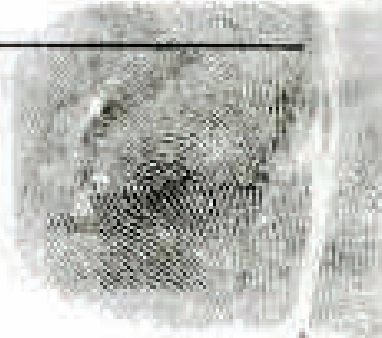

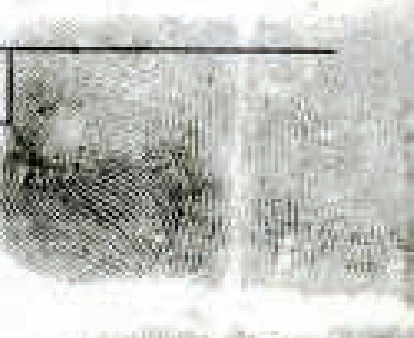
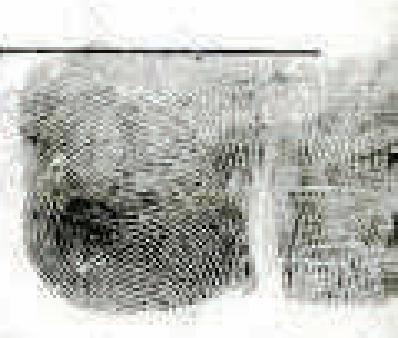
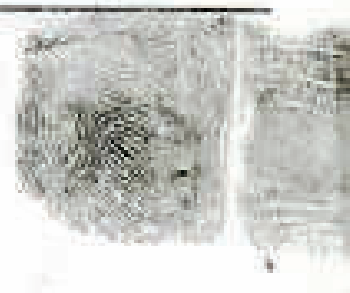


Firma del Identificador

ADOLFO THOMA
SGTO. CAJAS
POLICIA DE TUCUMAN

Firma del Secretario

REPUBLICA ARGENTINA
 REGISTRO NACIONAL DE RESIDENCIA
 LEY 11752
 SISTEMA DACTILOSCOPICO ARGENTINO
 FICHA INDIVIDUAL

MANO DERECHA					MANO IZQUIERDA				
Pulgar	Indice	Medio	Anular	Meñique	Pulgar	Indice	Medio	Anular	Meñique
									

UNA FICHA DEFICIENTE DEMORA LA LIBERTAD DEL PROCESADO

MINISTERIO DE JUSTICIA DE LA NACION
Registro Nacional de Reincidencia y
Estadística Criminal y Carcelaria
(ley 11425)

Form. N° 15 bis

FICHA DE ANTECEDENTES

Apellido LAZARTE
Nombre JUAN B. ALBERTO
M.I. 7.838.127
Apodo (NO)
Hijo de LAZARTE JUAN ALBERTO (P)
y de DIAZ ANGELICA GEISELBA (P)
Nacido en REP. ARG.
Provincia o Depto. TUC.
Pueblo C.A.P.
Fecha de Nacimiento 02-09-19
o dijo tener 60 años
Estado Civil CASADO
Profesión JUBILADO
Lee SI Escribe SI
Vino al Pais _____
o hace _____ años

Periodo del dia (noche o dia) _____
Dia hábil o festivo _____
Causa impulsiva _____
Medio Empleado _____

Antecedentes del Delincuente

Instrucción _____
Estado al cometer el delito _____
Enfermedad _____
Tiene o no familia a su cargo _____
Vive en concubinato _____

ANTECEDENTES DEL DELITO

DELITO: TOMAS EDISON Nº 359 TUCUMAN.

Calificación legal _____
Art. N° _____ C. Penal

Jurisdicc. { Ordinaria _____
Radio Mat. _____
Federal Per. _____
Loc. _____
Letrada _____
Militar _____

Lugar en { Ciudad _____
que se { Pueblo _____
Comete { Campaña _____
Puerto _____

Antecedentes de su infancia _____
Antecedentes policiales _____
Antecedentes judiciales _____
Condenas Anteriores _____

Señas Particulares Visibles

10/14/2009 08:51 FISC INST PENAL V NON CAP COP FS

21 MAY 2009

MAILED 52-44897-17 MAR 70

[illegible]

DATE: 08-12-2010 TIME: 11:55

CAJAG: 5 FEBRAS:21/05/09 Hora: 9:05:26
 Rep de Control Caja: 19687537

100%

7:00

TINER ADICIONAL DE TROZIMON

Article

TEST OF THOUGHT

4500

Keywords: *adolescents, adolescents with disabilities, adolescents with mental health issues, adolescents with physical disabilities, adolescents with social skills deficits, adolescents with special needs, adolescents with social skills deficits, adolescents with special needs, adolescents with social skills deficits, adolescents with special needs*

CONCLUSIONS

Christian Life Summary:

100

Este documento carece de validez si no se encuentra debidamente intervenido por el Colono.

TABLE 10-10



CAJA DE PREVISIÓN Y SEGURIDAD SOCIAL DE ABOGADOS Y PROCURADORES DE TUCUMÁN

NOTA DE CRÉDITO PARA LA CUENTA ESPECIAL LEY N° 6059

Bco. del Tucumán Cta. Che. N° 10000553/1 ☐ Bco. Nación Arg. N° 1377708 ☐

N° A **0936518**

2

Abogado/

~~Dr. TUBAY CESAR~~ **Dr. TUBAY CESAR**

Matrícula N°

1941

Inicio:

Lazarte Juan Alberto y/o. s/Varado de Propiedad

Juzgado:

Sec. N°

Distribución en 2009

A) APORTES POR REGULACIÓN DE HONORARIOS (INC. 109, ART. 26, LEY 6059)

s/cheque judicial n°

por

1) El 8% s/\$

(Art. 26, inc. j, Ley 6059)

2) El 10% s/\$

(Art. 26, inc. k, Ley 6059)

Total

Pesos:

B) APORTE INICIAL (ART. 27 LEY 6059)

L.J. ☐ C.D. ☐

El % s/\$

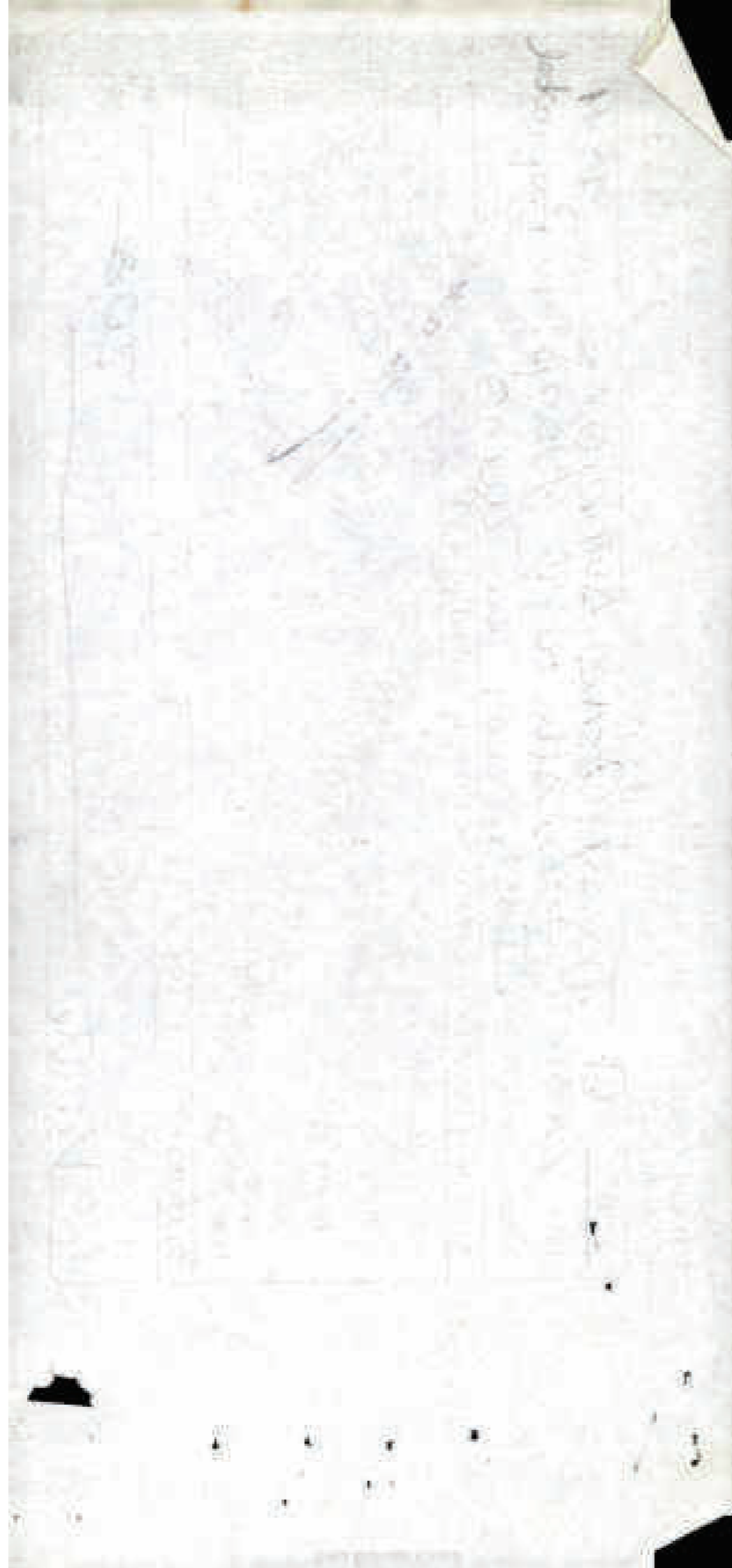
(importe de la demanda) \$

Pesos:

Veinte

20

UNICO COMPROBANTE



FORMULO QUERELLA CRIMINAL

SEÑOR FISCAL DE INSTRUCCIÓN EN TURNO

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO Y OTRO/S
S/ USURPACION DE PROPIEDAD.-**

CESAR ANTONIO TURBAY, argentino, casado, mayor de edad, Abogado, con domicilio real en calle Moreno 389 de esta ciudad, y constituyéndolo a los efectos legales en Casillero de Notificaciones 552 ante el Señor Fiscal de Instrucción comparezco y respetuosamente digo:

ACREDITO PERSONERIA

La copia de poder que adjunto con cláusula especial para querellar pasada por ante la Escribana Susana del Valle Díaz Marquez de Augier adscripta al Registro n° 8 me acredita como apoderado de la **Sra. Bartolina del Carmen Herrera de Acosta**, argentina, L.C. n° 8.944.900 con domicilio en Pje. Comandante Rosales n° 1.058 de esta ciudad.-

Declaro bajo juramento que la misma es copia fiel e íntegra de su original y que se encuentra vigente.- En el carácter invocado me apersono y solicito se me conceda participación legal.-

FORMULO QUERELLA CRIMINAL

Que cumpliendo expresas instrucciones de mi mandante y en virtud de lo normado en los **artículos 7 y 91 del C.P.P.T.** vengo a asumir el rol de querellante en la presente causa en contra de **Juan Alberto Lazarte**, cuyas condiciones personales desconozco, pero por averiguaciones practicadas reside en **Tomás Edison 359** de esta ciudad.-

Esta acción también va dirigida en contra de su hija **Silvina Lazarte, Rodrigo Gómez y/o cualquier otra persona autora del delito de usurpación de la propiedad de mi representada sita en calle Tomás Edison 363 de Villa San Cayetano**, conforme los hechos que paso a exponer -

FUNDAMENTOS-RELACION DE HECHOS

Conforme consta en la matricula registral S-15172, asiento 3, la vivienda de calle Tomás Edison 363 de Villa San Cayetano pertenece a mi poderdante Bartolina del Carmen Herrera de Acosta.-

Las fotografías que en copia adjunto muestran el frente de la propiedad usurpada y en la que se puede distinguir un portón de dos hojas hacia la izquierda y un portón enterizo que es la entrada a un garaje precario.-

La puerta de la izquierda se cerraba mediante una cadena con candado y un hijo de mi representada tenía la llave a la cual accedía esporádicamente para efectuar tareas de limpieza.- Pero en fecha 16 de mayo del corriente año se dio con la novedad de que el candado había sido reemplazado por otro y que se había efectuado un corte en la pared medianera que separa los inmuebles de Tomás Edison 363 y 359 y que el Sr. Juan Alberto Lazarte, su hija y posiblemente el marido de ésta se encontraban dentro del inmueble.-

Esta circunstancia se puede constar con las fotografías que muestran al querellado dentro de la propiedad usurpada vestido de zapatillas short oscuro y camisa blanca mangas cortas y otra donde se observa a una persona que no puede ser identificada pero que se encontraba trabajando en una pieza existente en el inmueble.-

SOLICITO MEDIDAS URGENTES.-

Tomando en consideración lo normado mediante acordada por nuestra Corte Suprema de Justicia para éste tipo de ilícitos vengo a solicitar se cumplimenten las siguientes medidas:

Que con habilitación de días y horas se me cite a ratificar la presente querella.-

ESTUDIO TURBAY
ABOGADOS

Fecho se instruya a la Sección pertinente de la
Brigada de Investigaciones o Comisaria de la Jurisdicción pertinente a fin de
que se constituya en el inmueble usurpado de Tomás Edison 363 a fin de
identificar a los ocupantes y cumplir con las actuaciones de rigor.-

PETITORIO

Me tenga por presentado , por formulada querella y
constituido domicilio legal.-

Se me haga comparecer en horas de despacho a ratificar
la misma.-

Se identifique a las personas que están ocupando el
inmueble de calle Tomás Edison 363 de esta ciudad y se las cite a prestar declaración
indagatoria.-


Se ordene el desalojo de los usurpadores y
oportunamente se formule requerimiento de elevación a juicio.-

JUSTICIA

DE CESAR ANTONIO TURBAY
ABOGADO
MAT. 1941 - LUG - P. 22
MAT. FED. T. 95 - P. 100

15062/09.

RECIBIDA DE ENTRADA PENAL N° Recibida hoy 21 de Mayo 2009
de 20.00 y al mismo paso a FISCALIA 5º No. 1000-
Bogotá, con Tiro de Justicia, un Deseo
LUG GUSP y FISCALIA DE NOTACIONES
CON 08 Fij


JULIUS ROSENTHAL, DISTRICT ATTORNEY
ALBANY, NEW YORK



ACTUACION NOTARIAL



D 0477032

ESCRITURA NUMERO SESENTA Y CUATRO. - En la Ciudad de San -
Miguel de Tucumán, Capital de la Provincia de Tucumán, Repú-
blica Argentina, a diez y ocho días del mes de Mayo de mil
novecientos ochenta y tres, ante mi SUSANA DEL VALLE DIAZ
MARQUEZ DE AUGIER, Escribana Nacional adscripta al registro
número ocho, comparecen por una parte la Señora ELEUTERIA -
DEL ROSARIO HERRERA DE LAZARTE, argentina, con Libreta Cívi-
ca número 2.946.951, viuda de primeras nupcias de su matri-
monio con Lucas Evangelista Lazarte, domiciliada en esta -
Ciudad, calle Tomás Edison número trescientos sesenta y -
tres; y por la otra la Señora BARTOLINA DEL CARMEN HERRERA
DE ACOSTA, argentina, con Libreta Cívica número 8.944.900,
casada en primeras nupcias con Héctor Andrés Acosta, domici-
liada en esta Ciudad, Pasaje Comandante Rosales número mil -
cincuenta y ocho, los comparecientes son mayores de edad, per-
sonas de mi conocimiento, doy fé, y la Señora Eleuteria del
Rosario Herrera de Lazarte, dice: Que vende a la Señora Bar-
tolina del Carmen Herrera de Acosta la Nuda Propiedad de -
un inmueble de su legítima pertenencia, con todo lo en él -
edificado, cercado, plantado y demás adherido al suelo, ubica-
do en esta Ciudad, zona Sud, sobre calle Tomás Edison núme-
ro trescientos sesenta y tres, de Villa San Cayetano, seña-
lado en el plano de fraccionamiento respectivo como lote -
número dos correspondiente a la mitad del lote número vain-
ticinco de la Manzana "M", entre las calles Eugenio Mendez

Dr. GERARDO TURBAY

 ARS 5000
 MAY 1983
 MAY 1983



ACTUACION NOTARIAL



D 0477032

y Luis Agost, compuesto de siete metros de frente por treinta y cuatro metros cincuenta y siete centímetros de fondo - según el referido plano y según título de treinta y cinco metros y tiene los siguientes linderos: al Norte, calle - Tomás A. Edison; al Sud, parte del fondo del lote número veintitres; al Sud, Sucesión de Jesus Carrascosa; al Este, Moisés Robles y al Oeste, fracción uno.- Le corresponde a la - vendedora el inmueble descripto por adjudicación que se le - hizo en el Juicio caratulado: "Lazarte Lucas Evangelista Sobre Sucesión", que se tramita por ante los Tribunales de esta Ciudad, Juzgado en lo Civil en Familia y Sucesiones de la Primera Nominación, Secretaría a cargo de don Ernesto - Raúl Garcia Soaje, según testimonio de hijuela expedido por éste con fecha veintiseis de Agosto de mil novecientos ochenta y dos, inscrita en el Registro Inmobiliario en la Matricula S-15172 registrado como hijuela.- De los certificados producidos y que en originales archivo bajo el número de esta escritura, resulta: Que la vendedora no está inhabilitada para disponer de sus bienes, que el dominio consta -- inscripto a su nombre en la forma expresada y el inmueble deslindado no registra embargos, hipotecas, restricciones, interdicciones, ni otros derechos reales, según así consta - del certificado número 03809 de fecha seis de Mayo del corriente año, expedido por el Registro Inmobiliario: Que no - adeuda hasta el primer anticipo del corriente año, Impues-



ACTUACION NOTARIAL



D 0477 033

2

to Inmobiliario según certificado número 2911, el que además informa el siguiente empadronamiento: Padron 139640, Matricula 9680 Orden 5637, Circunscripción I, Sección 18b, Manzana o Lámina 2 A, Parcela 12b, Valuación \$ 16.710.000.- Tampoco adeuda impuestos a la Municipalidad de esta Capital ni a la Dirección Provincial de Obras Sanitarias por estar abonado. Por lo tanto a esta venta la realiza por el precio de DIECIOCHO MILLONES DE PESOS (\$18.000.000), suma que manifiesta la vendedora la tiene recibida de manos de la compradora - con anterioridad a este acto, todo en dinero efectivo y a su entera satisfacción, por lo que le otorga recibo y carta de pago y le transmite los derechos de propiedad, posesión - y dominio que a lo enajenado tiene, obligándose finalmente a responder por evicción y saneamiento conforme a derecho. Por su parte impuesta la compradora de los términos de esta escritura, manifiesta su conformidad y la acepta, agregando que se encuentra en posesión real y efectiva del inmueble adquirido.- Termina agregando la vendedora Señora Eleuteria del Rosario Herrera de Lazarte, que se reserva el USU-FRUCTO VITALICIO del inmueble vendido por este acto, por el término de su vida. En cumplimiento a lo dispuesto por la Dirección General Impositiva, la escribana autorizante - hace constar que a la vendedora no se le retuvo suma de dinero en concepto de impuesto a las Ganancias eventuales, en razón de no corresponder según liquidación practicada al -

ADVISED - 10/11/72
MAILED - 10/11/72



REGISTRO INMOBILIARIO
ACTO CUM SAN NOTARIAL
Nº 009034
Entró a libro: 4 JUL 1983
Fecha: 4 JUL 1983
Inicial del receptor: D 0477.033



efecto, leída y ratificada que fué, así la otorgan y firman
las comparecientes, por ante mí, doy fé. - Sellos Notariales -
C O.564.236 y C O.555.300. - ELEUTERIA DEL ROSARIO H. DE LAZAR-
TE. - BARTOLINA DEL CARMEN HERRERA DE ACOSTA. - SUSANA DIAZ MAR-
QUEZ DE AUGIER. - Hay un sello-Igual a su original que pasó
ante mí y se halla repuesta con el sellado de Ley, doy fé. -
Para la compradora expido el presente primer testimonio -
que sello y firmo en el lugar y fecha de su otorgamiento. -

[Handwritten signature]

MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA
REGISTRO INMOBILIARIO

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 4 de Julio de 1983

El presente documento ha sido asentado en el DIARIO bajo el

Nº 9034/83

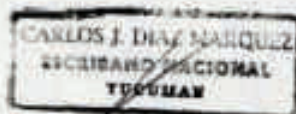
EN LA MATRICULA: S-19172

REGISTRADO COMO: *compra con Reserva de Propiedad*

[Handwritten signature]
DIOGENES P. FIGUEROA
REGISTRO INMOBILIARIO



ACTUACION NOTARIAL



N 00561993

PODER GENERAL PARA JUICIOS: Otorgado por Bartoli- /**ESCRITURA NUMERO**
na Del Carmen Herrera a favor de los Doctores Mariel Turbay/**CIENTO SETENTA Y**
y otro-----/ **UNO (171).**- En
la Ciudad de San Miguel de Tucumán, Capital de la Provincia de Tucumán, República
Argentina, a diecinueve días del mes de Mayo del año dos mil Nueve, ante mi
CARLOS JOSE DIAZ MARQUEZ, Escribano Público, Titular del Registro número
cincuenta y tres, comparece la Señora **BARTOLINA DEL CARMEN HERERRA**,
Documento Nacional de Identidad número 8.944.900, viuda, domiciliada en esta
ciudad, Pasaje C. Rosales número mil cincuenta y ocho, argentina, mayor de edad,
persona hábil de mi conocimiento, doy fe, y dice: Que confiere **PODER GENERAL**
PARA JUICIOS, a favor de los Doctores **CESAR ANTONIO TURBAY**, Matrícula
Profesional número 1941, Lº G- Fº 22, Mat. Fed.- Tº 95- Fº 100 y **MARIEL TURBAY**,
Matrícula Profesional número 5975- Lº L - Fº 469, Mat. Fed. Tº 99 - Fº 137,
abogados del foro de esta Provincia, para que en su nombre y representación y
actuando en forma conjunta, separada y/o indistintamente, intervengan en todos
sus asuntos judiciales presentes y futuros y de cualquier naturaleza y jurisdicción,
que sean ante los Tribunales Provinciales y Federales y demás autoridades
Nacionales, Provinciales, Municipales, Ministerio de Trabajo y Previsión, Instituto de
Previsión Social y Tribunal del Trabajo, con facultad para entablar o contestar
demandas, reconvenciones y tercerías, prorrogar o declinar de jurisdicción, proponer
y nombrar toda clase de peritos, practicar reconocimientos y cotejos de firmas y
letras, producir toda clase de pruebas e informaciones, intervenir en sus incidentes,
decir de nulidad, prestar o exigir juramentos, así como cauciones y declaraciones,
poner ó absolver posiciones, pedir reuniones de acreedores, declaratorias de
quiebras, concursos civiles, embargos preventivos, definitivos, desalojos,

[Firma]
Dr. Cesar Antonio Turbay
MAT. 1941 - Lº G - Fº 22
MAT. FED. Tº 95 - Fº 100



ACTUACION NOTARIAL




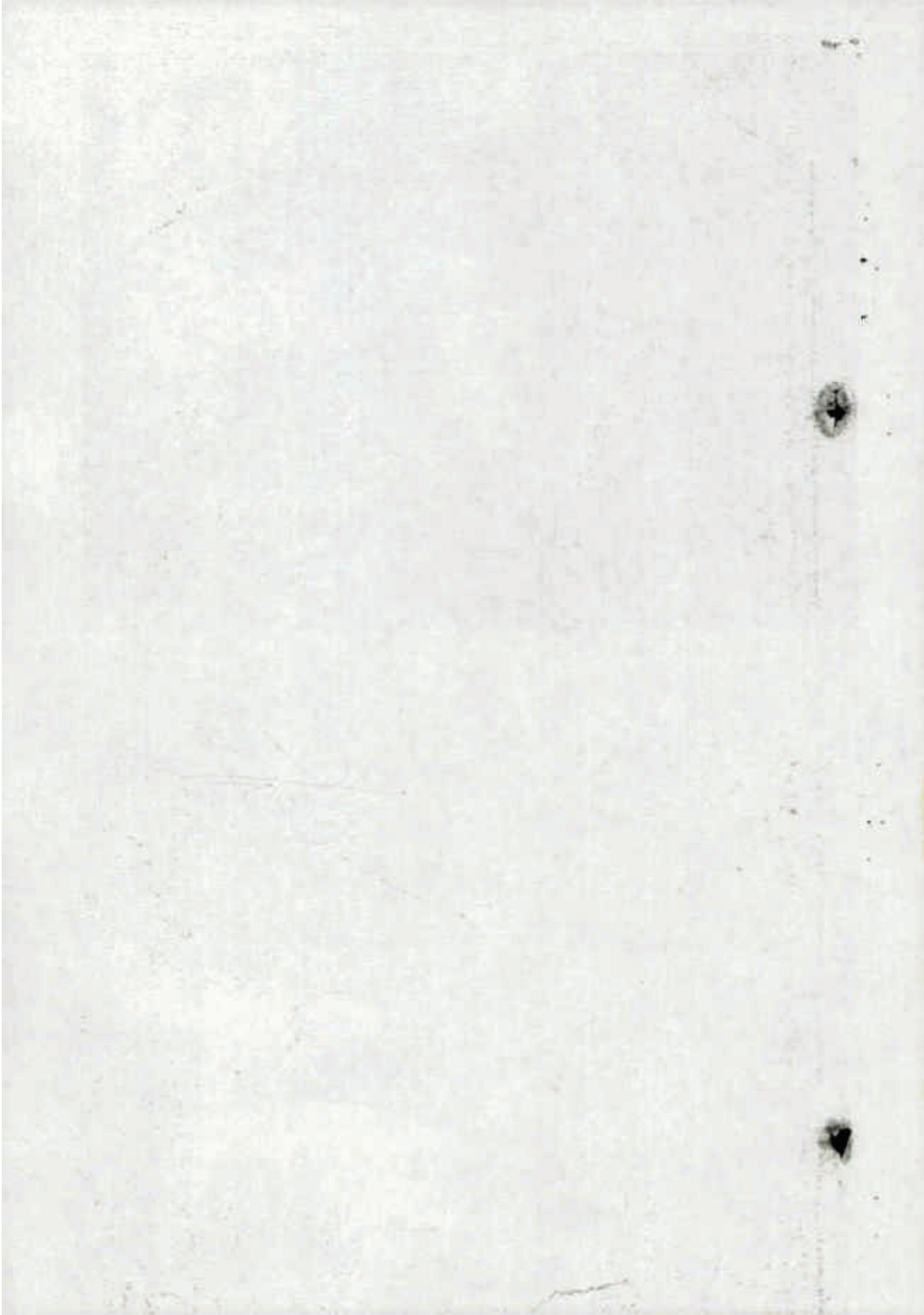
N 00561993

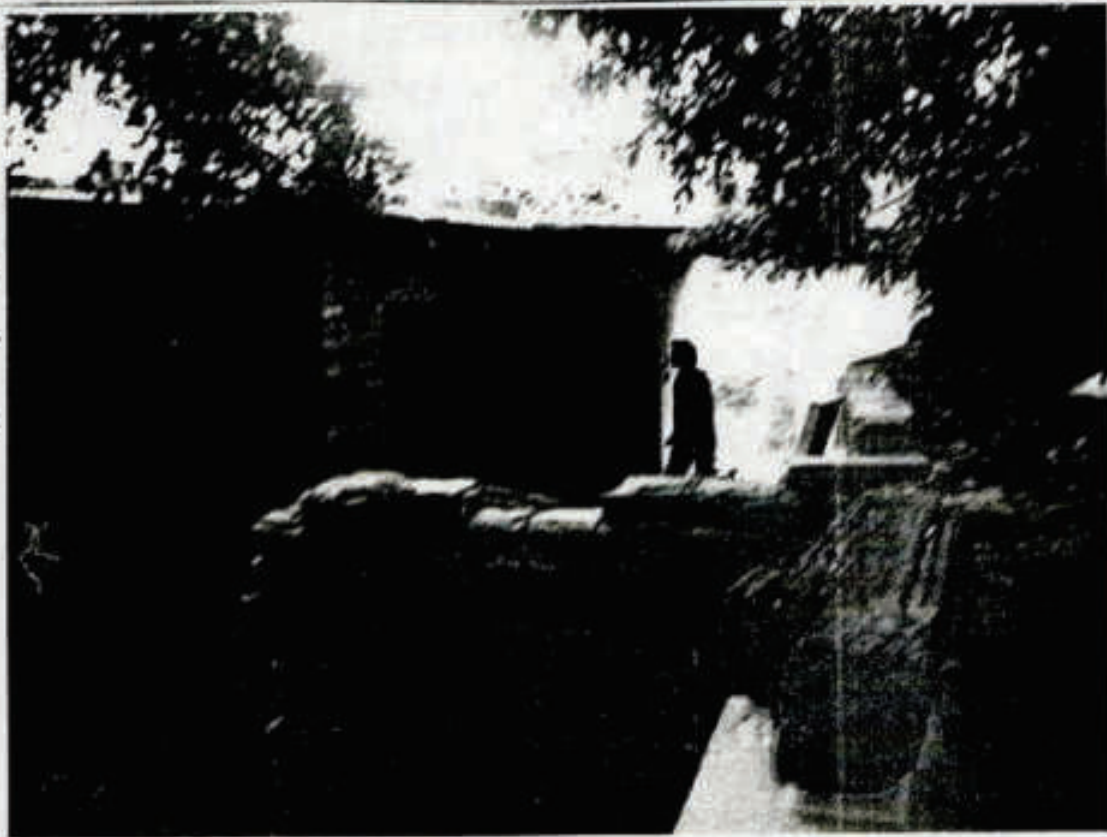
lanzamientos e inhibiciones y sus levantamientos, aceptar o rechazar concordatos, pedir y conceder quitas y esperas, intervenir en testamentarias, reconocer o desconocer coherederos y acreedores, solicitar rendiciones de cuentas, reconocer o impugnar obligaciones, solicitar inventarios, tasaciones, particiones, adjudicaciones de bienes, deslindes, mensuras, división de condominios, así como la venta en remate de los bienes de los deudores, interponer toda clase de recursos, incluso el de apelación y desistir de ellos, tachar, transar, recusar, cobrar, percibir, dar recibos y en fin practicar todos los demás actos trámites y diligencias que se requieran al mejor desempeño de este mandato, que podrá sustituir.- Continúa diciendo la compareciente que faculta igualmente a su apoderado a intervenir en juicios con el carácter de querellantes respecto del Señor Juan Alberto Lazarte y/o cualquier otra persona que usurpe el inmueble sito en calle Tomás Edison número trescientos sesenta y tres de esta ciudad.- LEIDA y ratificada que es, así la otorga y firma el compareciente, por ante mí de lo que doy fe.- Sello Notarial: 00513056-"M"- Hay una firma ilegible- Están mi firma y mi sello- IGUAL a su original, que pasó ante mí, y se halla repuesta con el sellado de ley, doy fé.- Para los apoderados expido el presente primer testimonio, que firmo y sello en el lugar y fecha de su otorgamiento.-

CARLOS J. DIAZ FERRER
ESCRIBANO NACIONAL
TUCUMAN

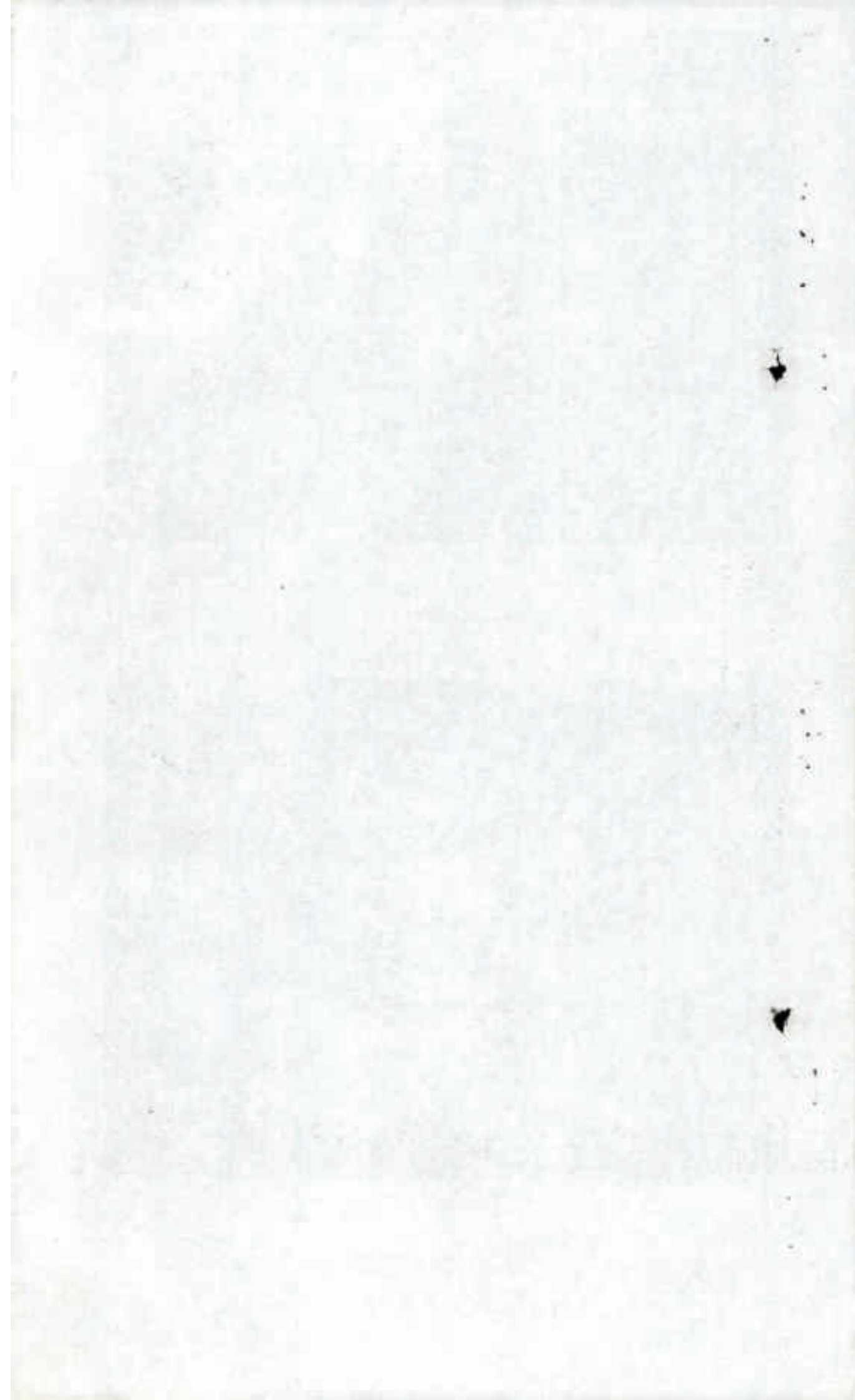



DR. CESAR ANTONIO TURBAY
MEGADO
MAT. 1941 - 170 - 11-12
MAT. FED. 74 80 - 84 100






 DE CERRIL ANTONIO MURRAY
 ADJ. GEN.
 MAY. 1941 - 1942
 MAY. 1942 - 1943



Ente

NRO 28270

Entr

15/08/2009 11:22:18

Fac

SOLICITUD DE IN
Ley 3691

IP

Apellido y Nombres - N° de Documento de Identidad y Firma del Solicitante

Acosta Angel Benigno

DNI 12869136

Para ser presentado en:

Tribunales

Apellido - Nombres y N° de Documento del Propietario

Herrera de Acosta, Bartolina del Carmen

LC 8.944.900

Ubicación del Inmueble:

Tomas Edison 363

Datos de Inscripción del Inmueble:

Libro Folio Serie Año

N° de Matrícula

Libro Folio Serie Año

S-15142

N° de Padrón Catastral:

139640

Observaciones:

Valor \$ 22
Reproducción
PROHIBIDA
Ley 3691



10.000X1-N° 60.001 al 70.000 Fecha Imp.: 23/02/2009

N° 05856

LEY CONVENIO

3691

REVALORIZADO

\$ 22.-

Dr. CESAR ANTONIO LUISAY
ABOGADO
MAT. 1341 / L.P. 12
EXT. 240 TR. 100/100

INFORME ORIGINAL

DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO
PUBLICIDAD REGISTRAL

SE AGREGA 1MA - 1 COPIA FOTOGRAFICA DE LA
MATRICULA C-151725

LA SITUACION REGISTRAL INFORMADA EN LA PRESENTE
SOLICITUD ES LA EXISTENTE HASTA LA FECHA 5/5/09

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 18 DE 05 DE 09

SE A FIRMADO EN ORIGINAL
DIRECTOR DE REGISTRO INMOBILIARIO

Firma y Sello del Certificador Responsable

JOSE 18/05/2009 8:53:21

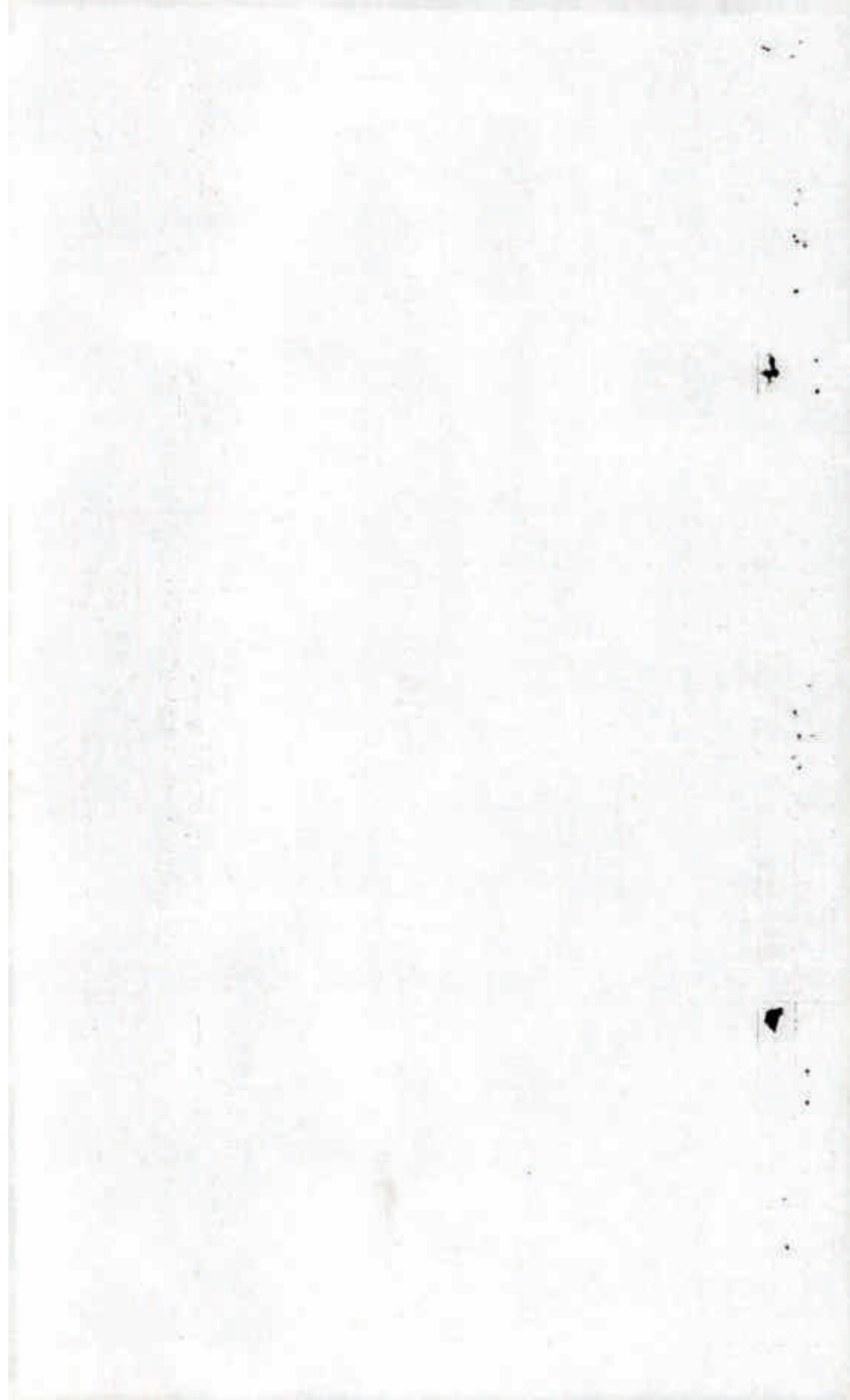
PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA

REGISTRO INMOBILIARIO

1	IDENTIFICACION	2	DESCRIPCION DEL INMUEBLE - ESPECIALIDADES	3	INSTRUMENTOS CATASTRALES
3-15172		Tomas Mison 363* Villa "an Cayetano"		PALACIO INMOBILIARIO N° 139.640 MATRÍCULA CATASTRAL N° 9680/5637 Escripciones: 153 2A 123	
4	RELEVANCIA, LUGAR Y DISTRITO	SEGUN TITULO 7mo de frente por 34,57mts de fondo LINDA al N. calle Tomas Mison, al S. parte del fondo del lote 23, al N. lote 24 y al O. fracción 1*			
* VOLCADA A FOLIO ELECTRONICO *					
5	ENTRUCHAMIENTO	Serie C.* Tomo 16 folio 123.*			
6	TRATAMIENTO DE FOLIO	Tratamiento de Folio			
ASIENTO 1* EMPRESA DE LAZARTE, Eleuteria del Rosario L.C.N°2.946.951.* argentina* viuda de Lucas Evangelista Lazarte* vive calle Tomas Mison 363. Villa "an Cayetano" HUGUA* Juicio* Lucio Lucas Evangelista n/ Quevedo* Auto declaratorio del 21/8/79.* Auto de adjudicación del 22/2/80.* Juzgado civil 1am. y Que. lra. N° 14555 del 27/9/82.*					
ASIENTO 2* EMPRESA DE LAZARTE, Eleuteria del Rosario L.C.N°2.946.951.* argentina* viuda de Lucas Evangelista Lazarte* vive calle Tomas Mison 363. Villa "an Cayetano" HUGUA* Juicio* Lucio Lucas Evangelista n/ Quevedo* Auto declaratorio del 21/8/79.* Auto de adjudicación del 22/2/80.* Juzgado civil 1am. y Que. lra. N° 14555 del 27/9/82.*					
ASIENTO 3* EMPRESA DE LAZARTE, Eleuteria del Rosario L.C.N°2.946.951.* argentina* viuda de Lucas Evangelista Lazarte* vive calle Tomas Mison 363. Villa "an Cayetano" HUGUA* Juicio* Lucio Lucas Evangelista n/ Quevedo* Auto declaratorio del 21/8/79.* Auto de adjudicación del 22/2/80.* Juzgado civil 1am. y Que. lra. N° 14555 del 27/9/82.*					
Fjs. Condonación Bases 1058 + COMPRA YDA PROPIEDAD + Escritura 64 del 18/5/81 + Registro 84. + Entró 009034 del 4/7/81.					
Fjs. Condonación Bases 1058 + COMPRA YDA PROPIEDAD + Escritura 64 del 18/5/81 + Registro 84. + Entró 009034 del 4/7/81.					

DE CESAR ANTONIO TORRAY
ABogado
MAT. 1941 - LUG. P. 12
MAT. FED. P. 93 - P. 100

RECIBI
MAY 2009

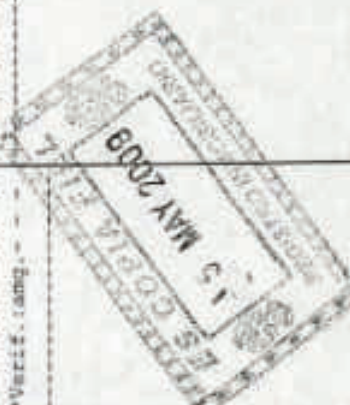


A

REGISTRO INMOBILIARIO

PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE ECONOMIA

01- MATRICULA (Folio Electrónico)		02- UBICACION DEL INMUEBLE	
S-15172 (Capital Sur)		Tomas Edison 363 Villa San Cayetano	
03- NOMENCLATURA CATASTRAL		PADRON INMOBILIARIO N° 139640.- MATRICULA CATASTRAL N° 9690/5637.-	
04- MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE S/Titulo: 7MTS DE FRENTE POR 34,57MTS DE FONDO. - LINDA: AL N: CALLE TOMAS EDISON, AL S: PARTE DEL FONDO DEL LOTE 23, AL E: LOTE 24 Y AL O: FRACCION 1.			
PLANO:			
05- ANTECEDENTE DOMINIAL: ERC:S-15172.-			
4- TITULARIDAD DEL DOMINIO		7- OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e INTERDIC.	
1) HERPESA DE ACOSTA, Bartolina del Carmen/LC: B.944.900:/ arg./csc. en letra. sup. con Hector Andres Acosta/dom./ en Eje. Comandante Rosales 1058/ en Eje. Comandante Rosales 1058/ Esc. N°64 del 18/05/1983/ Reg. 8a/ Entro: 9034/ Fecha: 04/07/1983/ Insc.: raul/ Verif.: ang. - - -		1) EXTINCCION USUFRUCTO VITALICIO*Rub. 7-/ As. 1) ** T°: 353 Acta 3078 del 07/11/2008/ RCCE*REG. PROVISIONAL**Entro: 72446*Fecha: 11/11/2008*Insc. (ecg)*Verif.: idwa. - - -	
%		100	
ALTA		Fecha: 18/10/2005	
FOLIO		Redistó: 2005/1 Antonio Concha	
Verificó: Ana Maria Gallardo		IMPRESION	
VÁLIDO COMO INFORME DE LEY		18/05/2009	



DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO

PUBLICIDAD REGISTRAL

Corresponde a la solicitud de Informe N° 28240
de fecha 15.05.09 Matricula 5-15172
con Miguel de Tucuman 18.05.09

.....
Firma y Sello del Fichero

RECIBO Y FICHA
18.05.09

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
15062/2009**

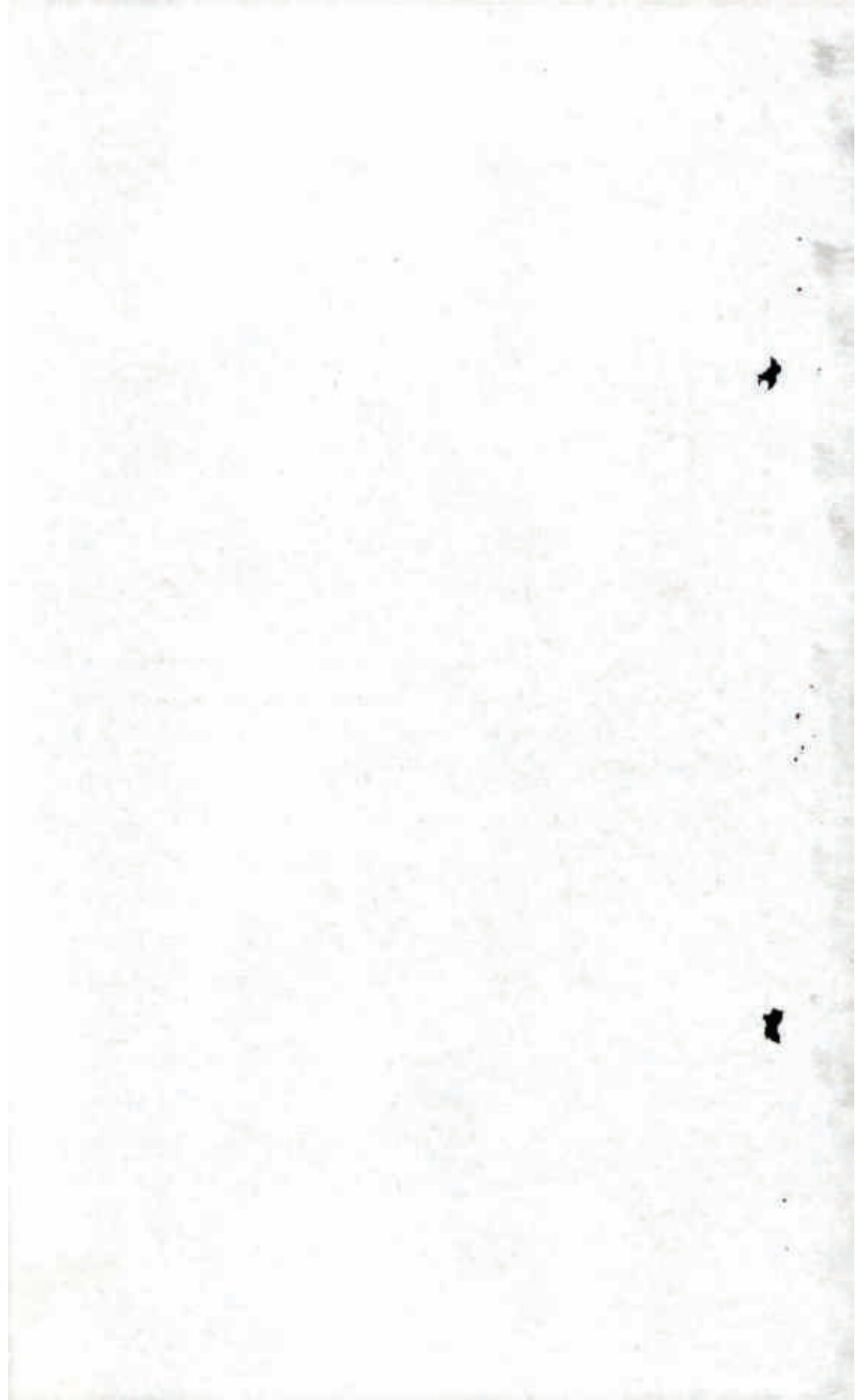
//////////en 9 de junio de 2009, presento a despacho; informando al Sr. Fiscal Instructor que en el día de la fecha comparece por ante este Ministerio Público el Dr. Cesar Antonio Turbay.

DR. CESAR ANTONIO TURBAY
FISCAL INSTRUCTOR
FISCALIA DE INSTRUCCION 10a

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 9 de junio de 2009.

Atento a lo informado por la Sra. Actuaria, téngase presente. En consecuencia comparezca a prestar declaración en calidad de apoderado de la víctima Bartolina del Carmen Herrera. - JAEA 15062/2009

DR. ALEJANDRO HERRERA
FISCAL INSTRUCTOR
FISCALIA DE INSTRUCCION 10a



PODER JUDICIAL TUCUMAN

FISCALIA INSTRUCCIÓN 5º NOM.-

DECLARACION TESTIMONIAL

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD Expte
15062/2009**

En la ciudad de San Miguel de Tucumán a los nueve días de junio de dos mil nueve, comparece por ante éste Ministerio de la 5º Nominación, una persona previamente citada a los efectos de prestar declaración en calidad de TESTIGO, a la que habiéndosele hecho conocer las penas con que la Ley castiga el Falso Testimonio y la Falsedad de denuncia, previstos y penados por los Arts. 275 y 245 del Cód. Penal de la Nación, prestó juramento de Ley a decir verdad respecto al hecho que es motivo de investigación, manifestando **SI JURO**-art. 131 del C.P.P.- y preguntado dijo llamarse: **Cesar Antonio Turbay, nacionalidad argentino, 58 años de edad, de estado civil casado, de ocupación abogado, con domicilio actual en: Moreno 389, ciudad, DNI N°: DNI 8.392.176.** Preguntado para que diga si conoce a las partes mencionadas en autos, cuyos nombres les son proporcionados y si se encuentra comprendidas respecto de los mismos entre las personas que se mencionan en los Arts.s 220,221 del Cód. Proc. Penal. **CONTESTA: si le comprende generales de la Ley.** Invitado para que exponga con respecto al hecho que es motivo de investigación **DECLARA: Que en la presente causa presenté un escrito como apoderado de la víctima Bartolina del Carmen Herrera.** Acto seguido se procede a dar lectura de un escrito obrante a fs. 3 y 4. Oído que fue por el compareciente, dice: **Que ese es el escrito presentado oportunamente y lo ratifico en todo su contenido y reconozco como propia la firma inserta al pie del mismo..** Con lo que se dió por finalizado éste Acto, previa lectura y ratificación de la misma, firmando el Sr. Fiscal, el compareciente por ante mí doy fe. -JAEA 15062/2009

////siguen las firmas.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
DR. WILSON LÓPEZ CONTRERAS
SECRETARÍA EJECUTIVA
FISCALÍA DE INVESTIGACIÓN Y

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.
15062/2009**

////17 de junio de 2009, presento a despacho.-

Dr. WILSON LÓPEZ CORDERO
SECRETARÍA JUDICIAL
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN Vta

San Miguel de Tucumán, 17 de junio de 2009.-

Téngase al letrado CESAR ANTONIO TURBAY, como apoderado de BARTOLINA DEL CARMEN HERRERA, por apersonado, por constituido el domicilio procesal, désele la intervención de ley, por asumido -en la presente causa- el rol de querellante en contra de JUAN ALBERTO LAZARTE, y/o quien o quienes resulten autores, cómplices o partícipes del delito de USURPACIÓN DE PROPIEDAD.-

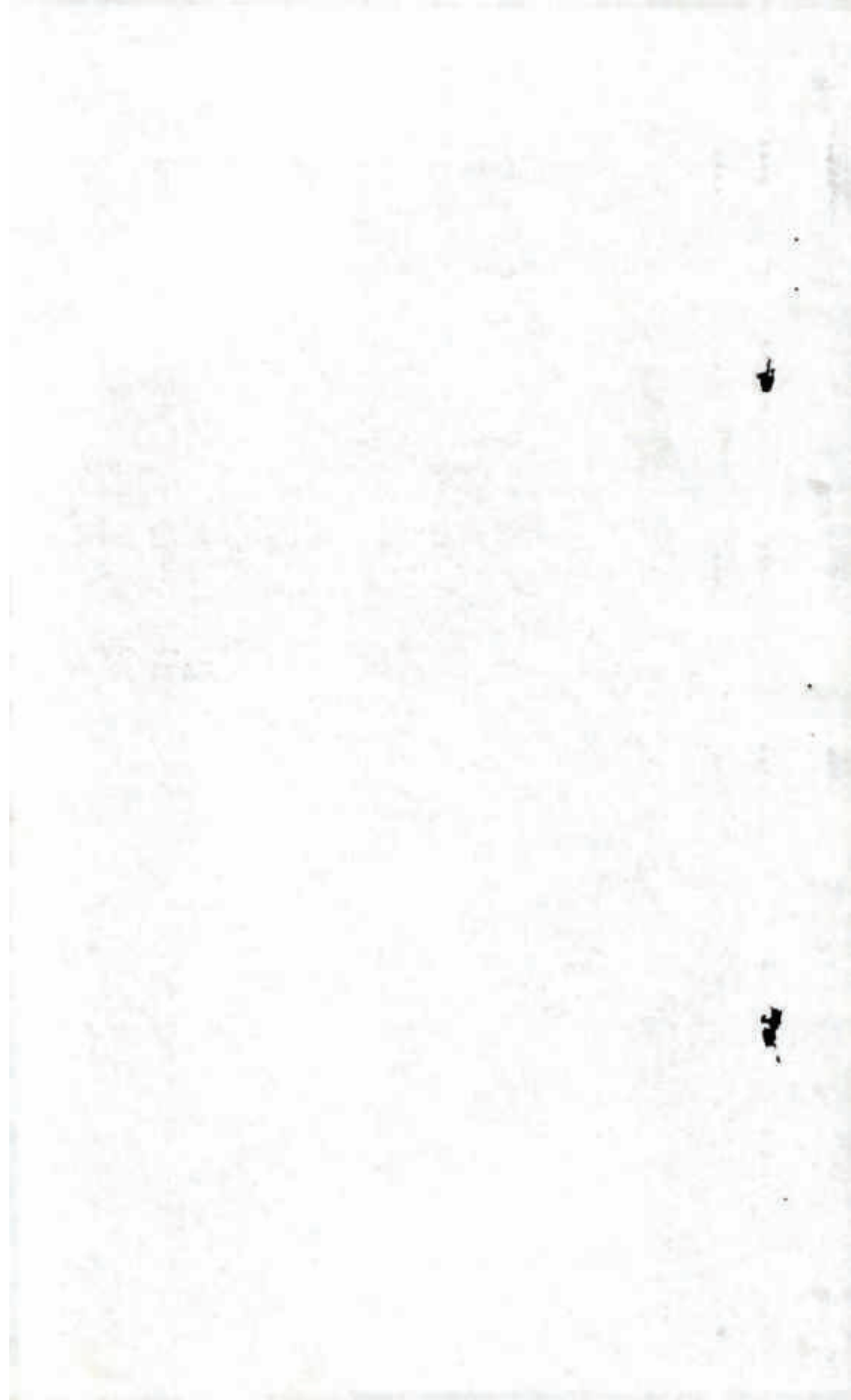
Lunes y jueves para notificaciones en Secretaría o día hábil siguiente en caso de feriado.-

NOTIFIQUESE.- JAEA 15062/2009

Dr. ALEJANDRO GÓMEZ
FISCAL DE INSTRUCCIÓN
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN Vta

CEDULA N°: 3102

Dr. WILSON LÓPEZ CORDERO
SECRETARÍA JUDICIAL
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN Vta



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN



051ZMSEL

Expte N°: 15062/2009
Cédula N° 3102

CEDULA DE NOTIFICACION

San Miguel de Tucumán, 17 de junio de 2009.-

FISCALIA EN LO PENAL DE INSTRUCCION Va. NOM.

AUTOS: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.

Se notifica al Dr./a: **DR. CESAR ANTONIO TURBAY**
Domicilio Constituido: **CASILLERO N° 552**

PROVEIDO

"San Miguel de Tucumán, 17 de junio de 2009.- Téngase al letrado CESAR ANTONIO TURBAY, como apoderado de BARTOLINA DEL CARMEN HERRERA, por apersonado, por constituido el domicilio procesal, désele la intervención de ley, por asumido -en la presente causa- el rol de querellante en contra de JUAN ALBERTO LAZARTE, y/o quien o quienes resulten autores, cómplices o partícipes del delito de USURPACIÓN DE PROPIEDAD.- Lunes y jueves para notificaciones en Secretaría o día hábil siguiente en caso de feriado.- NOTIFIQUESE Fdo.: Dr. Alejandro Noguera, Fiscal". **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO**.- JAEA 15062/2009

Dra. Verónica López Cisneros
Secretario

23 JUN 2009

M.E. N° Recibido Hoy
Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr.

23 JUN 2009

Secretario Jefe

A horas del día Se dejó cédula en la casilla
número 552 y se devolvió el original a Secretaría de origen.-



Oficial Notificador

MARTINA E. GARCIA
PROSECRETARIA EN JEF.
MESA DE ENTRADA-EDS

IN THE NEW YORK PUBLIC LIBRARY
ASTOR LENOX TILDEN FOUNDATION
155 FIFTH AVENUE, NEW YORK 17, N.Y.

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.
15062/2009

///30 de junio de 2009, presento a despacho.-

EL JUEFE JUAN ALBERTO LAZARTE
FISCAL DE INSTRUCCION VA

San Miguel de Tucumán, 30 de junio de 2009.-

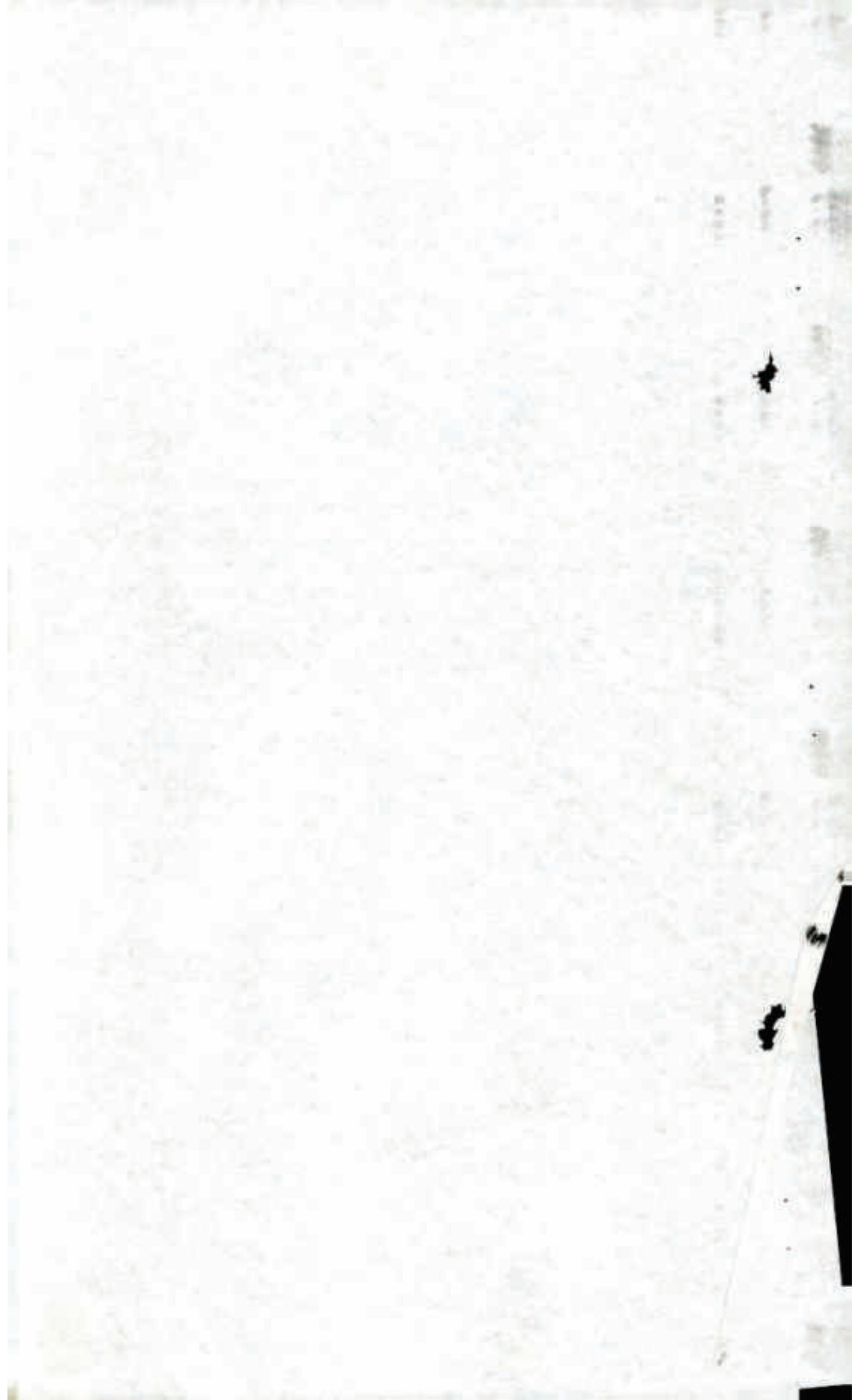
Librese oficio al Registro Inmobiliario de la Provincia,

a fin de que remita informe dominial del inmueble sito en calle Tomás Edison n° 363,
de Villa San Cayetano; padrón 138640, matrícula 9680, orden 5637, circunscripción
I, Sección 18b, manzana o, lámina 2A, parcela 12b.- JNEA 150622009

DE ALEJANDRO ROSCERA
FISCAL DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION VA

Se libró oficio N° 4195

EL JUEFE JUAN ALBERTO LAZARTE
FISCAL DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION VA



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN



San Miguel de Tucumán, 30 de junio de 2009

Fiscalía de Instrucción
de la Va., Nominación.-
OFICIO N°:4195

División de Reg. Inmobiliario Tucumán

NRO : 38854

07/07/2009 12:02:11

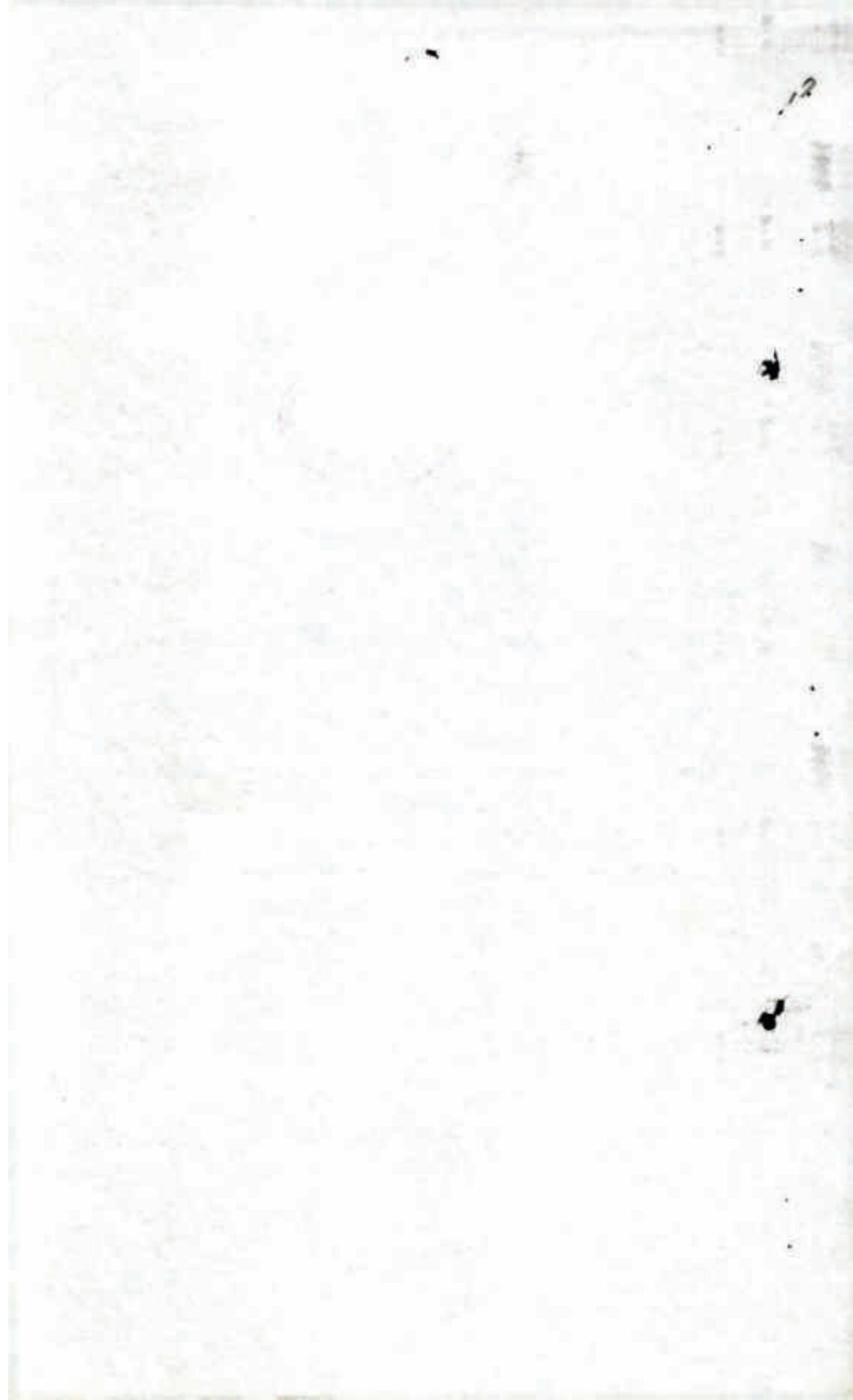


SEÑOR DIRECTOR
DEL REGISTRO INMOBILIARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
CALLE SALTA N°19, CIUDAD
S _____ I _____ D.

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD. 15062/2009.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante esta
Fiscalía de Instrucción de la Va. Nominación, a cargo del Dr. Alejandro Noguera, se ha
dispuesto oficiar a Ud., a fin de que remita informe dominial del inmueble sito en calle
Tomás Edison n° 363, de Villa San Cayetano, de esta ciudad, padrón 138640,
matricula 9680, orden 5637, circunscripción I, sección 18b, manzana o, lámina 2A,
parcela 12b.-

Saludo a Ud., atte.-JAEA 15062/2009





Dirección del Registro Inmobiliario de Tucumán

Informe de búsqueda en Índice de Titulares de Dominio en formación

19

CRITERIOS DE BÚSQUEDA UTILIZADOS

Matrícula Registral: - /
Padrón Inmobiliario: 138640

Apellido o Razón Social:
Nombre:

Documento de identidad:
Cuit/Cuil/Cdi: - -

Firma y Sello

Cantidad de Fojas: 1

Código de Impresión



003999734779

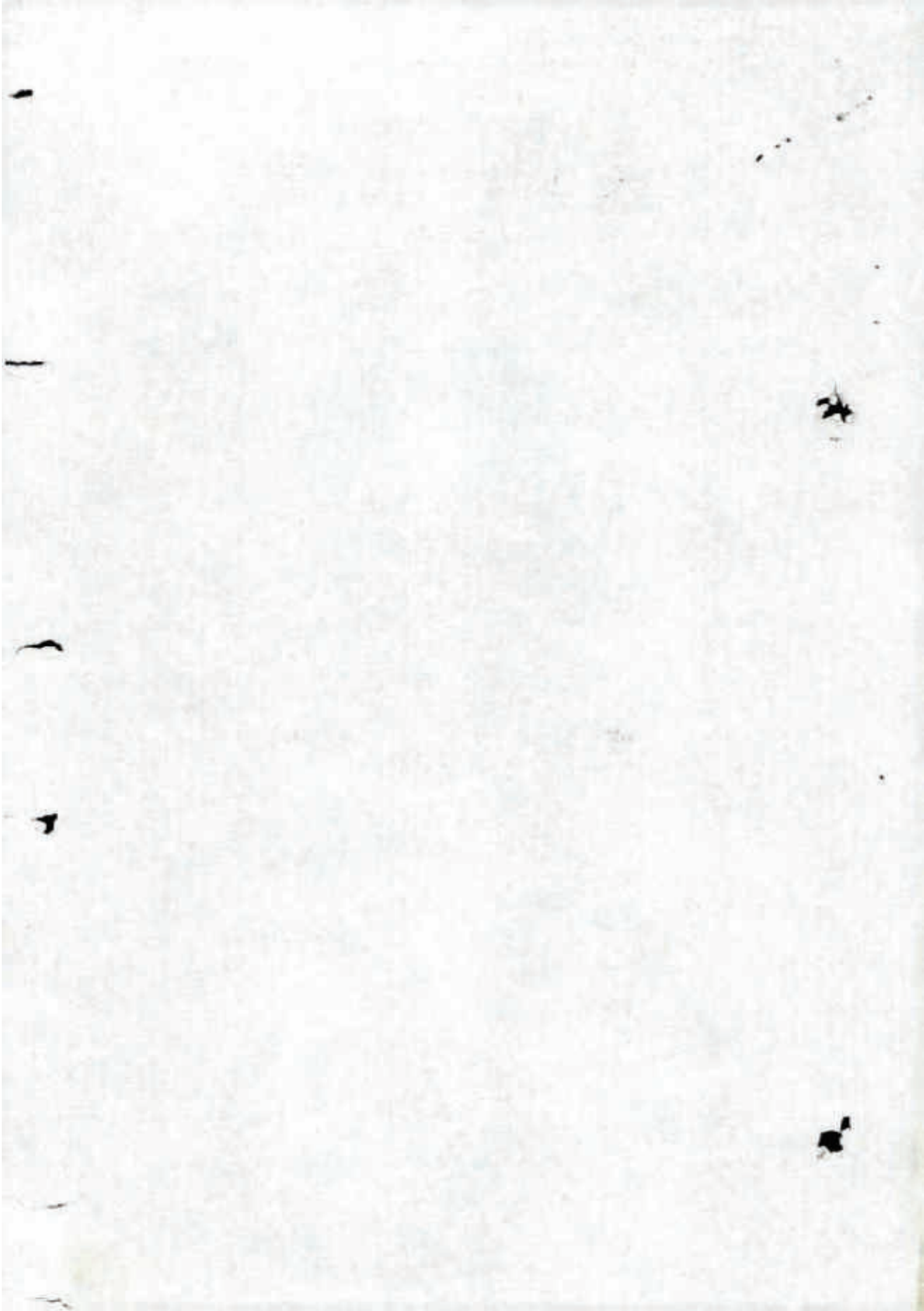
La Presente búsqueda pertenece al n° de entrada: 38854/2009

Página 1 de 1

Fecha y Hora de Impresión: 03/07/2009 08:20:49

Realizó la búsqueda: SILVIA

NOTA: Se deja constancia que el Índice de Titulares de Dominio en formación se encuentra en permanente cambio y los datos consignados en el presente documento reflejan el estado del mismo en fecha y hora indicada, según el criterio de búsqueda ingresado.





San Miguel de Tucumán, 03 de Julio de 2009

Al Sr. Secretario Judicial
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
Su Despacho

Ref.: oficio n° 38854 /2009 s/ juicio:

PARTE JUAN ALBERTO S/USURPACION DE PROPIEDAD EXPTE N° 15062/09
OFICIO N° 4195

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a fin de responder al
oficio de referencia y en tal sentido le informo:

El padrón solicitado no corresponde a un antecedente
registral conforme nuestro Índice de Titulares de Dominio en
formación. Resulta conveniente el pase a la Dirección General de
Catastro a los fines de identificar el inmueble y el antecedente
dominial al que corresponde.

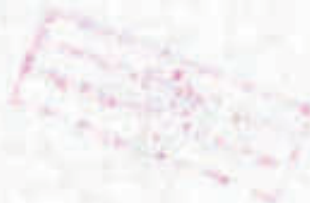
La información fue obtenida según búsqueda realizada en Índice de
Titulares de Dominio en formación por nombres y apellidos completos
y/o antecedente dominial y/o DNI y/o padrón si lo hubiese.

Atte.-



9

DR. MARIA VERONICA LOPEZ CISNEROS
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION VI



**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
15062/2009**

/////////en 27 de julio de 2009, presento a despacho.-

Dr. MARIA VERONICA LOPEZ CORDERO
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION 12a

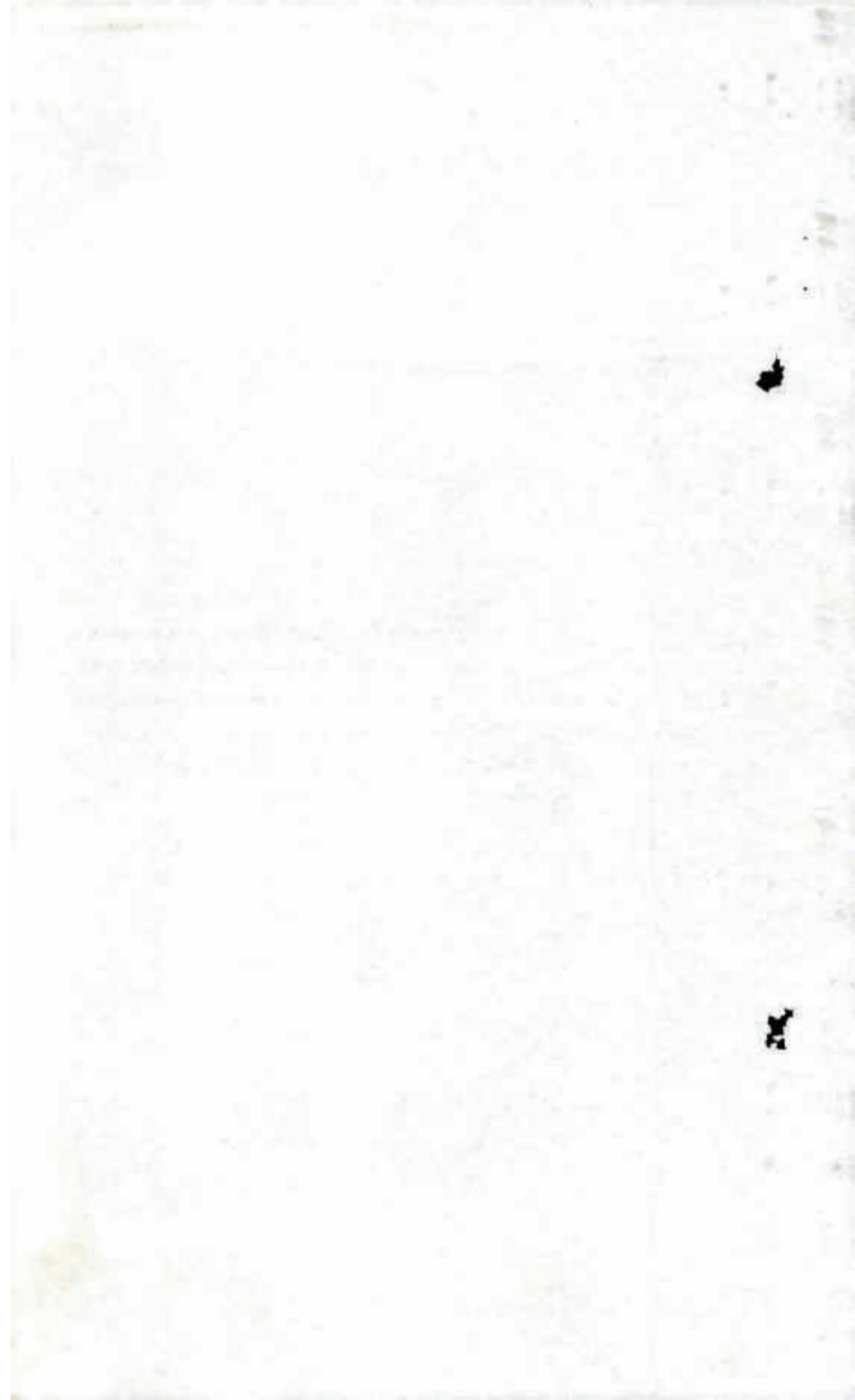
SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 27 de julio de 2009.

Reitérese oficio al Registro Inmobiliario de la Provincia, a fin de que proceda a remitir informe dominial del inmueble sito en calle Tomás Edison n° 363, de villa San Cayetano, de esta ciudad, matrícula registral S-15172, asiento 3, padrón 138640, matrícula 9680, orden 5637, circunscripción I, sección 18b, manzana o, lámina 2A, parcela 12b.-

Dr. ALEJANDRO RODRIGUEZ
FISCAL DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION 12a

Oficio n° 4208.- JAEA 15062/2009

Dr. MARIA VERONICA LOPEZ CORDERO
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION 12a



**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
15062/2009**

//////////en 26 de agosto de 2009, presento a despacho.-

Dr. MARÍA VERÓNICA LOPEZ CARRASCO
FISCALIA DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION 1ª

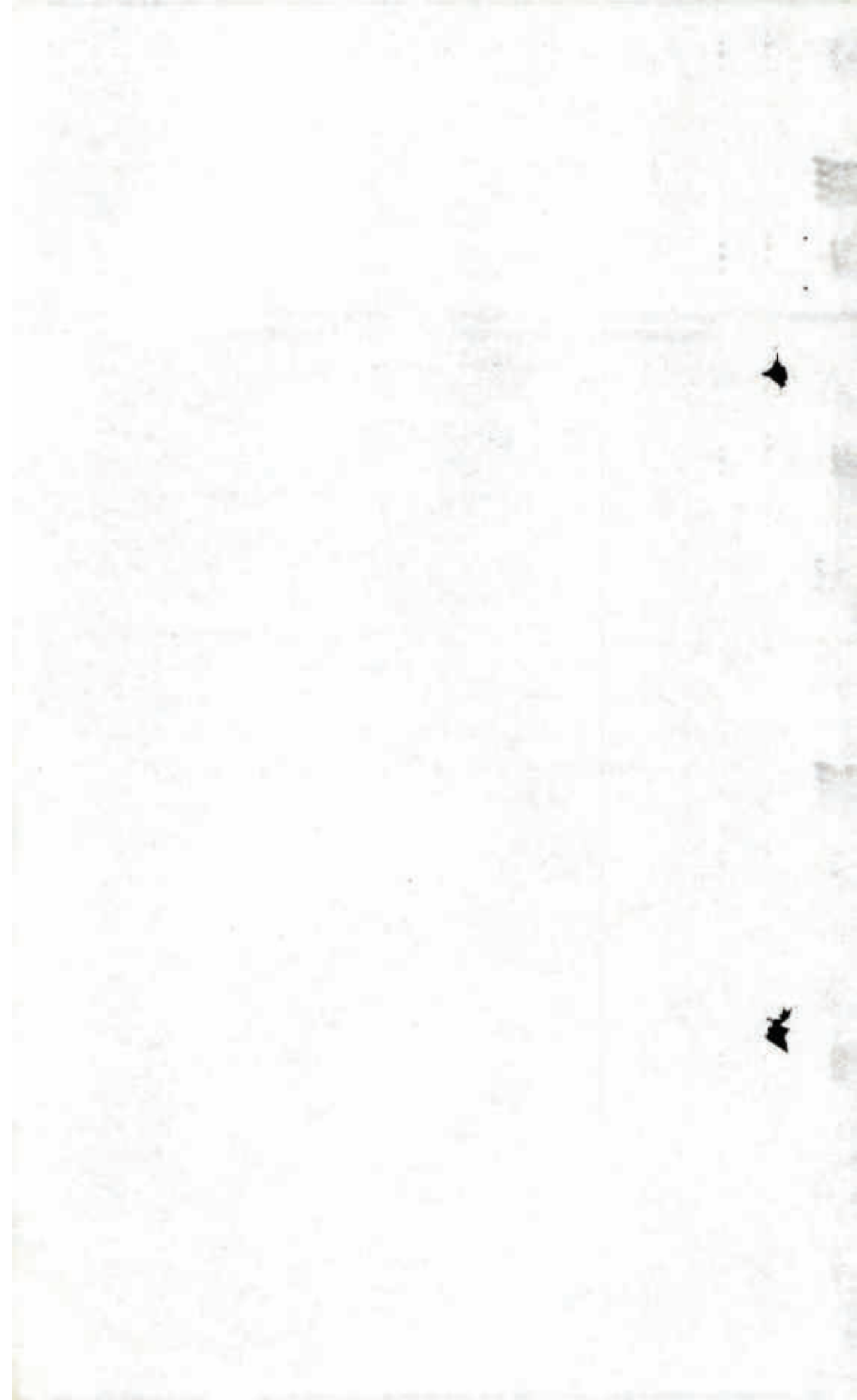
SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 26 de agosto de 2009.

Reitérese oficio al Registro Inmobiliario de la Provincia, a fin de que remita informe dominial del inmueble sito en calle Tomás Edison n° 363, de villa San Cayetano, ciudad, matrícula registral S-15172, asiento 3, padrón 138640, matrícula 9680, orden 5637, circunscripción I, sección 18b, manzana o, lámina 2A, parcela 12b. Hágase constar que el presente es reiteración de oficio n° 4208, de fecha 27/07/2009.-

Dr. RICARDO MODURRA
FISCAL DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION 1ª

Oficio n° 4290.-JAEA 15062/2009

Dr. MARÍA VERÓNICA LOPEZ CARRASCO
FISCALIA DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION 1ª



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN



San Miguel de Tucumán, 27 de julio de 2009

Fiscalía de Instrucción
de la Va., Nominación.-
OFICIO N°:4208

RECIBIDO POR: Subsecretaría Judicial
NRO: 43733
03/06/2009 11:51:17



SEÑOR DIRECTOR
DEL REGISTRO INMOBILIARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
CALLE SALTA N°19-CIUDAD

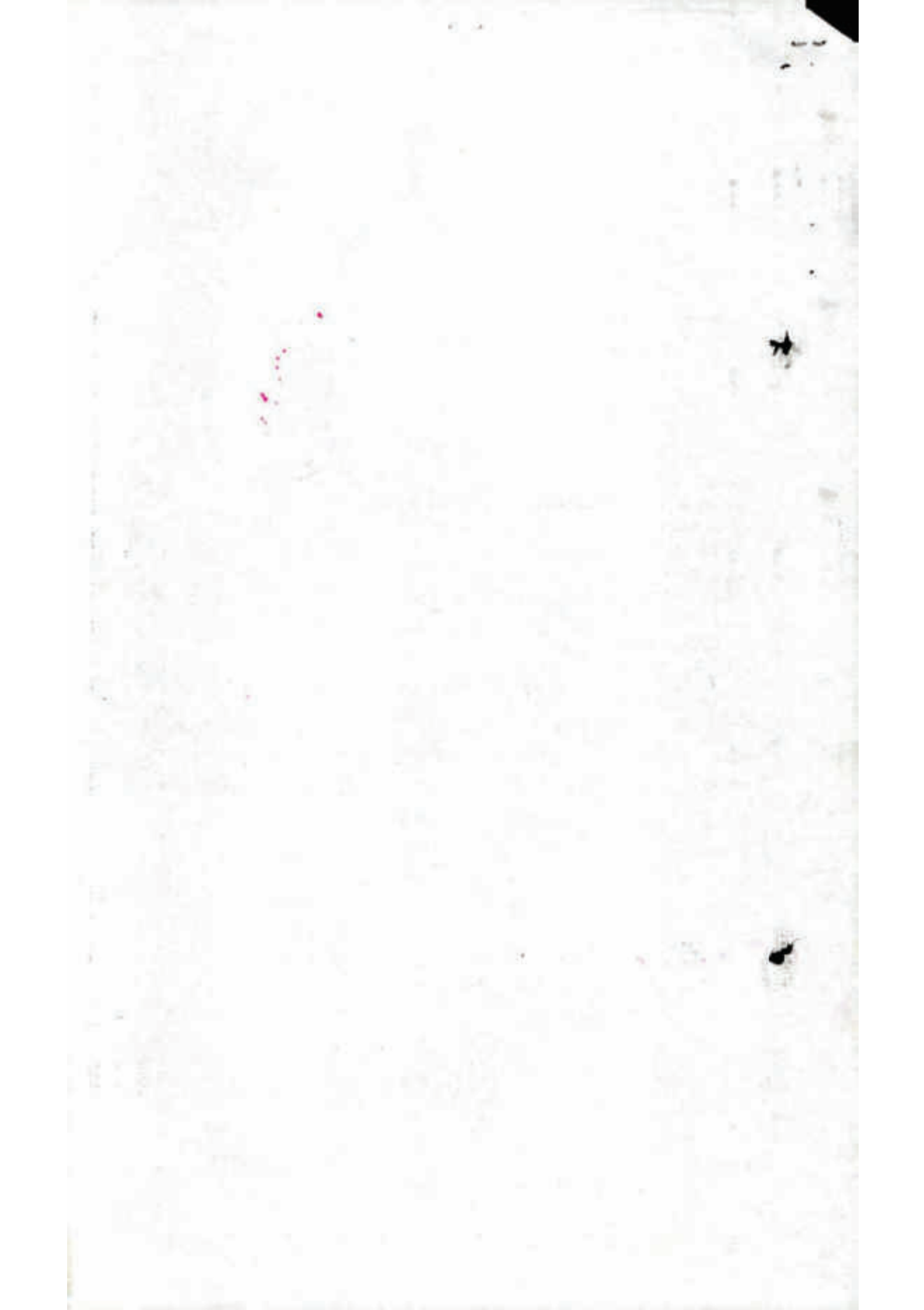
S _____ I _____ D _____

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD. 15062/2009.-

En los autos del rubro que se tramitan por ante esta
Fiscalía de Instrucción de la Va.Nominación, a cargo del Dr.Alejandro Noguera, se ha
dispuesto oficiar a Ud., a fin de que remita informe dominial del inmueble sito en calle
Tomás Edison n° 363, de villa San Cayetano, de esta ciudad, matrícula registral
S-15172, asiento 3, padrón 138640, matrícula 9680, orden 5637, circunscripción I,
sección 18b, manzana o, lámina 2A, parcela 12b.-

Saludo a Ud., atte.-JAEA 15062/2009

DR. MIRIAM VERONICA LOPEZ OSEROS
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION VA



10

10

10





San Miguel de Tucumán, 04 de Agosto de 2009

Al Sr. Secretario Judicial
JUZGADO PENAL DE INSTRUCCION
Su Despacho

Ref.: oficio n° 43733 /2009 s/ juicio:

LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION. EXPTE N° 15062/09

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a fin de responder al oficio de referencia y en tal sentido le informo:

Conforme se solicita se adjunta copia del siguiente antecedente dominial S-15172, cuya copia se adjunta.

La información fue obtenida según búsqueda realizada en Índice de Titulares de Dominio en formación por nombres y apellidos completos y/o antecedente dominial y/o DNI y/o padrón si lo hubiese.

Atte.-



01/SET/2009 13:11 FISC INST PENAL U NON CRP COP FS

DR. MARIA RODICA LOPEZ CERNES
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION VA

RECIBIDO
FISCALIA DE INSTRUCCION VA

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN



San Miguel de Tucumán, 26 de agosto de 2009

Fiscalía de Instrucción
de la Va., Nominación.-

OFICIO N°:4280

NRO: 50658

27/08/2009 09:36:22



150622009



SEÑOR DIRECTOR
DEL REGISTRO INMOBILIARIO
DE LA PROVINCIA DE TUCUMÁN
CALLE SALTA N°19.-

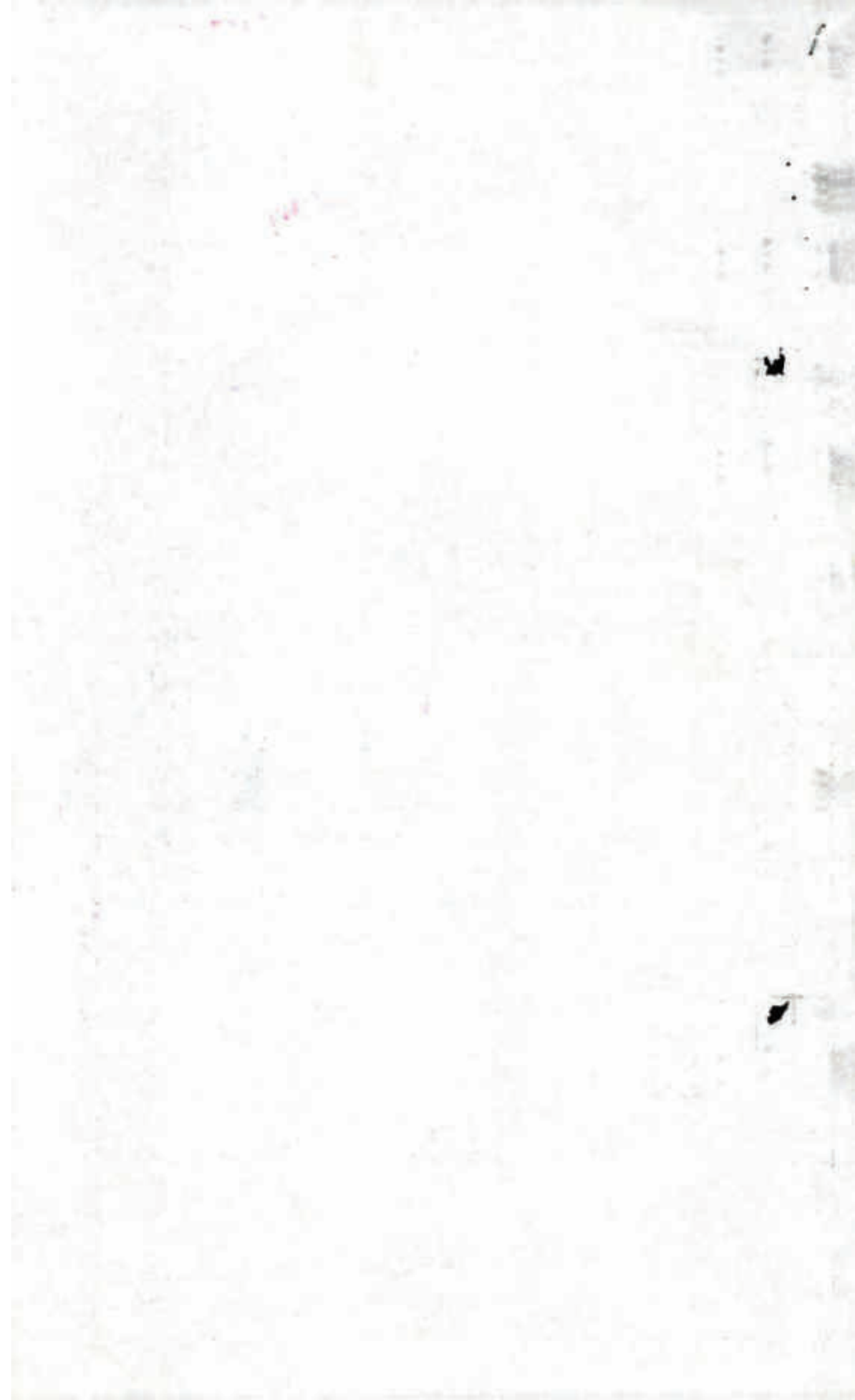
S. I. D.

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.
15062/2009.-

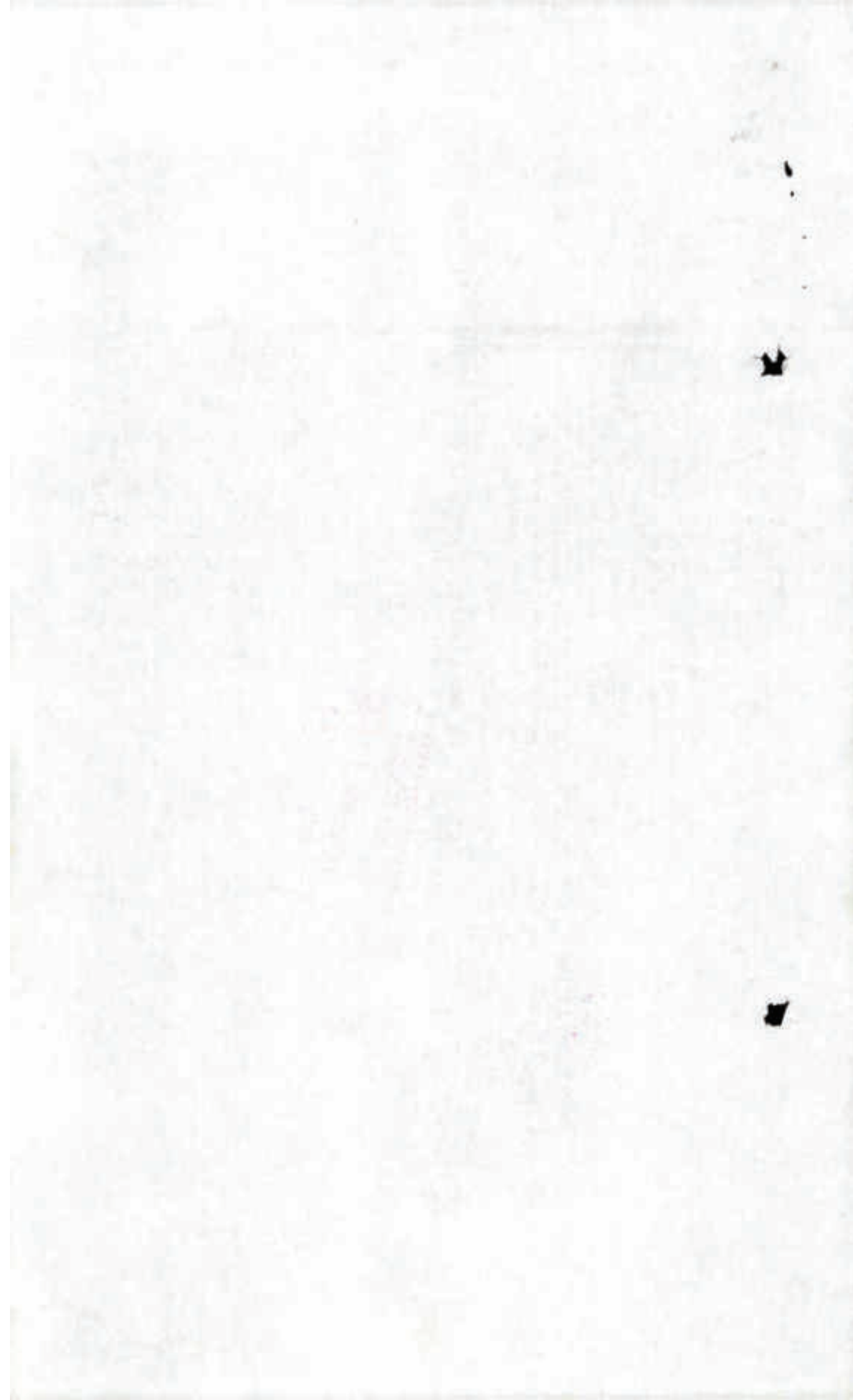
En los autos del rubro que se tramitan por ante esta
Fiscalía de Instrucción de la Va. Nominación, a cargo del Dr. Alejandro Noguera, se ha
dispuesto oficiar a Ud., a fin de que remita informe dominial del inmueble sito en calle
Tomás Edison n° 363, de villa San Cayetano, Ciudad, matrícula registral S-15172,
asiento 3, padrón 138640, matrícula 9680, orden 5637, circunscripción I, sección 18b,
manzana o, lámina 2A, parcela 12b. Se hace constar que el presente es reiteración de
oficio n° 4208, de fecha 27/07/2009.-.-

Saludo a Ud., atte.-JAEA 15062/2009

Dr. MARIA TERESA LOPEZ GONZALEZ
SECRETARÍA JUDICIAL
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN VA.









Dirección de Registro Inmobiliario de Tucumán

30

San Miguel de Tucumán, 28 de Agosto de 2009

Al Sr. Secretario Judicial
JUZGADO PENAL DE INSTRUCCION

Su Despacho

Ref.: oficio n° 50658 /2009 s/ juicio:

PARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD 15062/2009

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. a fin de responder al oficio de referencia y en tal sentido le informo:

Conforme se solicita se adjunta copia del siguiente antecedente dominial: S-15172, cuyo padrón según surge del asiento registral es 139640 y no como se consigna en oficio. La información fue obtenida según búsqueda realizada en Índice de Titulares de Dominio en formación por nombres y apellidos completos y/o antecedente dominial y/o DNI y/o padrón si lo hubiese.

Atte.-


Dra. BETTINA FERNANDEZ MONTE
DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO

01-SET-2009 11:10 FISC INST PENAL U MON COP COP FS

DR. PABLO VERONICA LOPEZ CONRROS
FISCIALEIA JUDICIAL
FISCIALEIA DE INSTRUCCION No.

13-09-2009 11:10 FISC INST PENAL U MON COP COP FS

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.
15062/2009**

//////////1 de septiembre de 2009 presento a despacho.-

Dr. RAQUEL VERA LOPEZ CARRERA
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION VA

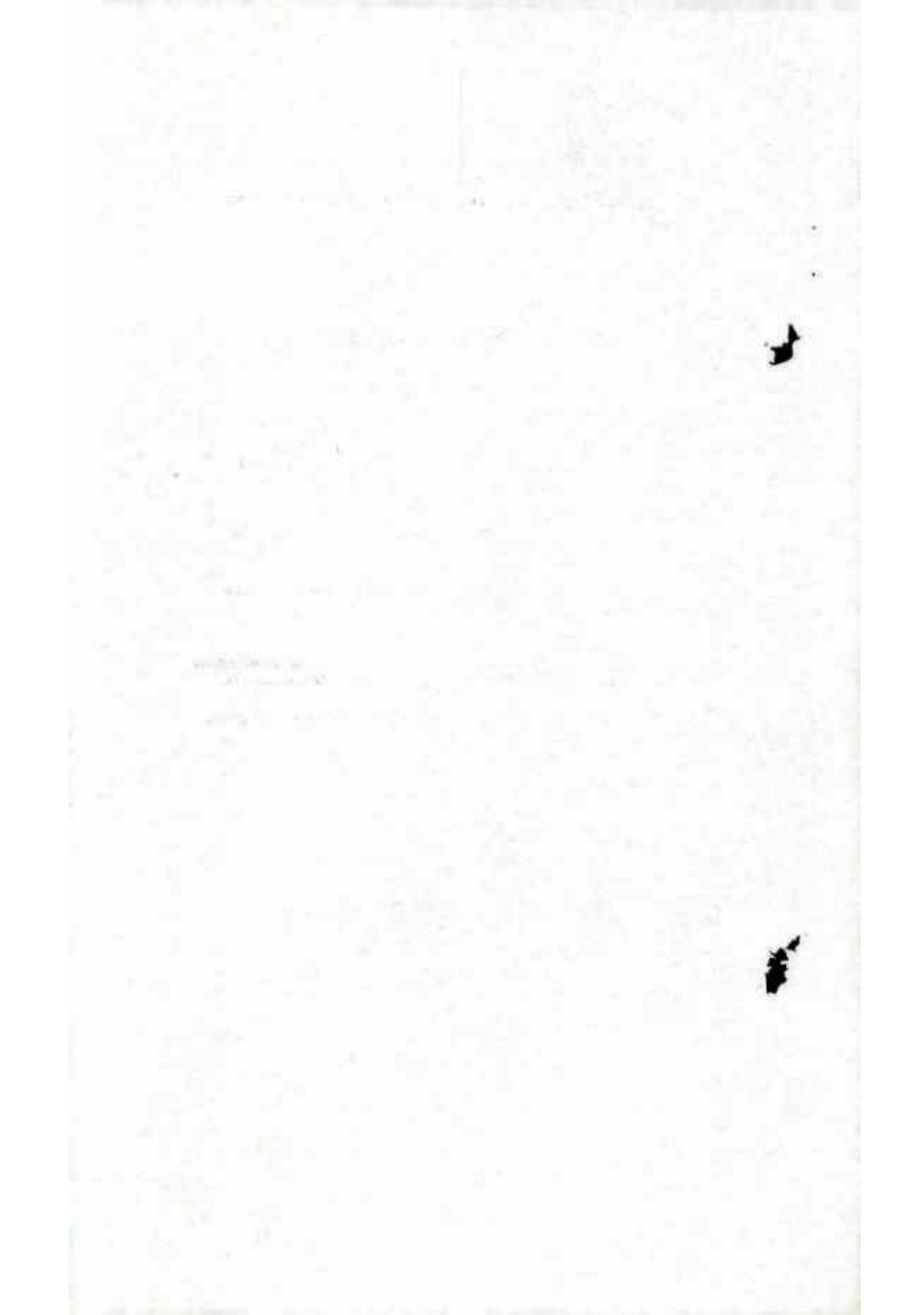
San Miguel de Tucumán, 1 de septiembre de 2009.-

Por recibidos informes del Registro Inmobiliario,
agréguese y téngase presente. Fecho. Comparezca a prestar declaración como
víctima Bartolina del Carmen Herrera, el día martes 8 del corriente mes y año a ns.
8:00. A sus efectos, librese orden de citación. JAEA

Dr. ALEJANDRO NOGUERA
FISCAL de INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION VA

OFICIO N° 4306

Dr. RAQUEL VERA LOPEZ CARRERA
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION VA



ADJUNTO MATRICULA REGISTRAL- SE CITE IMPUTADO

SEÑOR FISCAL DE INSTRUCCIÓN V NOMINACION

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO Y OTRO/S
S/ USURPACION DE PROPIEDAD.- EXPTE N° 15062/09**

CESAR ANTONIO TURBAY, apoderado en autos al
Señor Fiscal de Instrucción respetuosamente dice:

Adjunto matrícula registral del inmueble denunciado como
usurpado.- En la misma consta que el mismo está a nombre de la querellante.-

Pido se cite al imputado a prestar declaración indagatoria.-

Justicia

Dr. CESAR ANTONIO TURBAY
ABOGADO
MAT. 1941 - C. G. - P. 12
MAT. FID. 24.02 - 44.100

03/SET/2009 09:11 FISC INST DEHAL y NOM CAR-COP-PS *Adv. Info*
de Registro Inmobiliario en tres fols-

J
Dr. JORGE LUIS LÓPEZ GONZÁLEZ
ABOGADO
FISCAL
FISCALIA GENERAL DE LA
REPUBLICA DE EL SALVADOR

Entr

NR0: 28270

Entr

15/05/2009 11:22:16

Fec



SOLICITUD DE IN

Ley 3691

IP

Apellido y Nombres - N° de Documento de Identidad y Firma del Solicitante

Acosta Angel Benigno
DNI 12869136

Para ser presentado en:

Tribunales

Apellido - Nombres y N° de Documento del Propietario

Herrera de Acosta, Bartolina del Carmen
LC 8.944.900

Ubicación del Inmueble:

Tomas Edison 363

Datos de Inscripción del Inmueble:

Libro Folio Serie Año

N° de Matrícula

Libro Folio Serie Año

S-15142

N° de Padrón Catastral:

139640

Observaciones:

Valor \$ 22
Reproducción
PROHIBIDA
Ley 3691

Serie C

10.000X1-N° 60.001 al 70.000 Fecha Imp.: 23/02/2009

N° 83856

LEY CONVENIO

3691

REVALORIZADO

\$ 22.-

INFORME ORIGINAL

DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO
PUBLICIDAD REGISTRAL
SE AGREGA ma-1 COPIA FOTOGRAFICA DE LA
MATRICULA S-15172
LA SITUACION REGISTRAL INFORMADA EN LA PRESENTE
SOLICITUD ES LA EXISTENTE HASTA LA FECHA 15/5/09
SAN MIGUEL DE TUCUMAN 18 DE 05 DE 09

ME A LA PLAZA DE LA
MUNICIPALIDAD DE TUCUMAN

Firma y Sello del Certificador Responsable

JOSEV 05/2009 8:53:21

PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA

RÉGISTRO INMOBILIARIO

1	MATRICULA N°	2	INDICACION DEL DOMICILIO + UBICACION	3	IDENTIFICACION CATASTRAL
	8-15172		Tomas Mision 363* Villa "en Cayetano"		PAQUETES REGISTRADOS N° 139-640 MATRICULA CATASTRAL N° 9680/3637 CANTIDAD parcelas 24 / Mts. 128 I 183 24 128
4	NUMEROS, LINDEROS Y SUPERFICIE	SEGUN TITULO* Tnte de frente por 34,57mts de fondo* LINDA* al N. calle Tomas Mision, al S. parte del fondo del lote 23, al E. lote 24 y al O. fracción 1*			

* VOLCADA A FOLIO ELECTRONICO *

PLANO:

5	ANTERIORES PROPIETARIOS	Serie O.* Toma 16 folio 133.*	
6	ANTERIORES PROPIETARIOS	<p>ASIENTO 1* HEREDIA de LAZARTE, Eleuteria del Rosario* L.C.N°2.946.951.* argentina* viuda de Lucas Evangelista Lazarte* vive calle Tomas Mision 363. Villa "en Cayetano" RIJUNJA* Juicio* Lazarte Lucas Evangelista s/ Sucesión* Auto declaratoria del 21/8/78.* Auto de adjudicación del 22/2/80.* Juzgado civil 1.ª. y Suc. 1.ª. N° 14555 del 27/9/82.*</p> <p>ASIENTO 2* HEREDIA de LAZARTE, Eleuteria del Rosario* L.C.N°2.946.951.* argentina* viuda de Lucas Evangelista Lazarte* vive calle Tomas Mision 363. Villa "en Cayetano" RIJUNJA* Juicio* Lazarte Lucas Evangelista s/ Sucesión* Auto declaratoria del 21/8/78.* Auto de adjudicación del 22/2/80.* Juzgado civil 1.ª. y Suc. 1.ª. N° 14555 del 27/9/82.*</p> <p>ASIENTO 3* HEREDIA de LAZARTE, Eleuteria del Rosario* L.C.N°2.946.951.* argentina* viuda de Lucas Evangelista Lazarte* vive calle Tomas Mision 363. Villa "en Cayetano" RIJUNJA* Juicio* Lazarte Lucas Evangelista s/ Sucesión* Auto declaratoria del 21/8/78.* Auto de adjudicación del 22/2/80.* Juzgado civil 1.ª. y Suc. 1.ª. N° 14555 del 27/9/82.*</p> <p>ASIENTO 4* HEREDIA de LAZARTE, Eleuteria del Rosario* L.C.N°2.946.951.* argentina* viuda de Lucas Evangelista Lazarte* vive calle Tomas Mision 363. Villa "en Cayetano" RIJUNJA* Juicio* Lazarte Lucas Evangelista s/ Sucesión* Auto declaratoria del 21/8/78.* Auto de adjudicación del 22/2/80.* Juzgado civil 1.ª. y Suc. 1.ª. N° 14555 del 27/9/82.*</p>	

CLASIFICACION

CLASIFICACION

ASIENTO 1* USUFRUCTO VITALICIO * A favor de ELEUTERIA DEL ROSARIO HEREDIA DE LAZARTE L.C. 2.946.951 + Escritura 64 del 13/5/83. Registro 84. + Entró 0.9014 del 4/7/83. -

ASIENTO 2* HEREDIA de LAZARTE, Eleuteria del Rosario* L.C.N°2.946.951.* argentina* viuda de Lucas Evangelista Lazarte* vive calle Tomas Mision 363. Villa "en Cayetano" RIJUNJA* Juicio* Lazarte Lucas Evangelista s/ Sucesión* Auto declaratoria del 21/8/78.* Auto de adjudicación del 22/2/80.* Juzgado civil 1.ª. y Suc. 1.ª. N° 14555 del 27/9/82.*

ASIENTO 3* HEREDIA de LAZARTE, Eleuteria del Rosario* L.C.N°2.946.951.* argentina* viuda de Lucas Evangelista Lazarte* vive calle Tomas Mision 363. Villa "en Cayetano" RIJUNJA* Juicio* Lazarte Lucas Evangelista s/ Sucesión* Auto declaratoria del 21/8/78.* Auto de adjudicación del 22/2/80.* Juzgado civil 1.ª. y Suc. 1.ª. N° 14555 del 27/9/82.*

ASIENTO 4* HEREDIA de LAZARTE, Eleuteria del Rosario* L.C.N°2.946.951.* argentina* viuda de Lucas Evangelista Lazarte* vive calle Tomas Mision 363. Villa "en Cayetano" RIJUNJA* Juicio* Lazarte Lucas Evangelista s/ Sucesión* Auto declaratoria del 21/8/78.* Auto de adjudicación del 22/2/80.* Juzgado civil 1.ª. y Suc. 1.ª. N° 14555 del 27/9/82.*

26
9
83

26
9
83

RECIBIÓ EL 13 MAY 2009



DIRECCION DE REGISTRO INMOBILIARIO

PUBLICIDAD REGISTRAL

Corresponde a la solicitud de Matrícula N° 28240
de fecha 15/05/09 Matrícula S-15172
don Miguel de Turians

50/50181

Fecha y Firma del Registrante



CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
15062/2009

//////////en 4 de septiembre de 2009, presento a despacho.-

DR. EDUARDO LÓPEZ CORDERO
SECRETARÍA JUDICIAL
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN 1ª

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 4 de septiembre de 2009.

Por recibido, agréguese a los autos principales.-JAE

15062/2009

DR. ALEJANDRO NOGUERA
FISCAL DE INSTRUCCIÓN
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN 1ª



2073
74

31

POLICIA DE TUCUMAN	
SEC. OFICIOS - D-5	
EXP. 1288	FOL. 450
FECHA INGR.	

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN



CITACION

San Miguel de Tucumán, 1 de septiembre de 2009.-

FISCALIA DE INSTRUCCION
QUINTA NOMINACION
OFICIO No: 4306



AL SEÑOR
JEFE DEL DEPARTAMENTO JUDICIAL
DE LA POLICIA
S / D

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.
15062/2009

En la causa del rubro que se tramita por ante esta Fiscalía de Instrucción en lo Penal de la QUINTA NOMINACION del Centro Judicial Capital, se ha dispuesto oficiar a Ud., a fin de que por su intermedio proceda a notificar a BARTOLINA DEL CARMEN HERRERA, domiciliada en calle Moreno 389, ciudad, que deberá comparecer a prestar declaración en **CALIDAD DE VÍCTIMA**, el día martes 8 del corriente mes y año a hs. 8:00; bajo apercibimiento de ley.

Saludo a Ud. atentamente.-JAEA 15062/2009

DR. NUBES
FISCALIA INSTRUCCION Va

DPTO. JUDICIAL D-5
SECCION OFICIOS

Elaviso a Sec 2º p/ su intervencion
correspondiente Termina para su diligenciamiento ()

Hs. dispono Jefe D-5.

Lugar y Fecha: 02 SEP 2009

Obs: _____



POLICIA DE TUCUMAN

Oficio: 4306

CRIA SECC. SEGUNDA

CEDULA DE CITACION

APELLIDO Y NOMBRE:

BARTOLINA DEL CARMEN HERRERA

DOMICILIO:

Calle Moreno n° 389

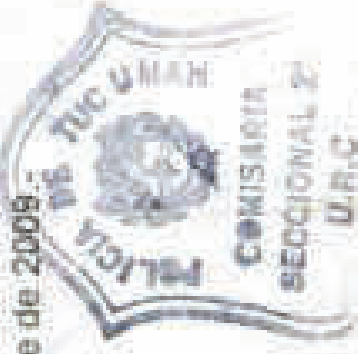
ASUNTO:

LAZARTE JUAN ALBERTO SAUSURPACION DE PROPIEDAD.

Por la presente, se notifica a Ud., a los fines de comparecer por ante la Fiscalía de Instrucción de la Vª Nominación, el día 08-09-09 a Hs. 0900 a los fines de prestar declaración en calidad de Víctima, bajo apercibimiento de ley.

QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADA

San Miguel de Tucumán, 04 Septiembre de 2009.



X.....

DNI N°.....

HECTOR ROMUALDO GRITO
ORIGINAL AUXILIAR

/////////ÑOR JEFE DPTO JUDICIAL (D-5:

39

En un cómputo de 03 - fojas útiles Elevo a vuestro conocimiento y consideración el presente mandato judicial, informando que se dio fiel y estricto cumplimiento a lo ordenado por la autoridad solicitante.

Sirva la presente de atenta nota de elevación -

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, Septiembre 08 del 2009.-

U.R.C.
VICTOR RAUL DIAZ
OCIDENTAL JUDICIAL
JEFES DE TUCUMAN

Handwritten text, possibly a signature or name, written vertically.

Handwritten text, possibly a date or short phrase, written vertically.

Handwritten text, possibly a date or short phrase, written vertically.

FORMULO MANIFESTACION

SEÑOR FISCAL DE INSTRUCCIÓN Y NOMINACION

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO Y OTRO/S
S/ USURPACION DE PROPIEDAD.- EXPTE N° 15062/09**

CESAR ANTONIO TURBAY, apoderado en autos al Señor Fiscal de Instrucción respetuosamente dice:

Que el Sr. Fiscal de Instrucción a ordenado el comparendo de la víctima Bartolina del Carmen Herrera quien en la actualidad cuenta con 81 años de edad y por ende incapacitada de concurrir a la Fiscalía a los fines de prestar declaración, por lo que solicito atento a que se requiere el informe y versión de la víctima se cite a prestar declaración como testigo a su hijo ANGEL BENIGNO ACOSTA con domicilio en calle 25 n° 350 de la Villa Mariano Moreno quien está al tanto de la usurpación efectuada por el imputado pues era la persona quien se ocupaba de atender dicha propiedad. -

Justice

BY CESAR ANTONIO TURDAY
ABOGADO
MAT. 1943 - C-2 - P-22
MAT. 1922 - P-22 - P-100

23-SET/2009 08:11 FISC INST PENAL U NON COP COP FS

DI BUREAU DE LA JUSTICE
SECRETARIAT GENERAL
FISCAL DE MONTREAL

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
15062/2009

//////////en 23 de septiembre de 2009, presento a despacho.-

Dr. JESUS MARCELO LARTY-MARCE
FISCALIA DE INSTRUCCION No. 10

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 23 de septiembre de 2009.

Atento a lo informado, librese oficio al Cuerpo Médico Forense, a fin de que un facultativo del mismo se constituya en el domicilio de calle Moreno 389, revise a la señora Bartolina del Carmen Herrera, a fin de determinar si la misma está en condiciones de prestar declaración en sede judicial o en ese domicilio.-

Dr. ALEJANDRO MURDERA
FISCAL DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION No. 10

Oficio n° 4359.- JAEA 15062/2009

Dr. JESUS MARCELO LARTY-MARCE
FISCALIA DE INSTRUCCION No. 10



Dr. Rubén A. Lobo

M.P. 3205
CLINICA MEDICA CARDIOLOGICA

Rp.1

Hernán Zabolino del R.

Paciente de 81 años con
hipertensión arterial grado II
tratado con Ambolone
presente con orfuerzo
dórico y situación de este
emocional



DR. RUBÉN ÁNGEL LOBO
C.M. CLINICA CARDIOLOGICA

23.09.99



Adjunto certificado medico.-

SEÑOR FISCAL DE INSTRUCCIÓN V NOMINACION

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO Y OTRO/S
S/ USURPACION DE PROPIEDAD.- EXPTE N° 15062/09**

CESAR ANTONIO TURBAY, apoderado en autos al Señor
Fiscal de Instrucción respetuosamente dice:

Adjunto certificado médico que acredita el estado de salud
de la víctima Bartolina del C. Herrera, conforme lo manifesté en escrito presentado
anteriormente donde solicitaba se hiciera comparecer al hijo .-

Justicia



Dr. CESAR ANTONIO TURBAY
ABOGADO
MAT. N° 1 - 1974 - 9-02
FED. TR. N° 14-100

25-SET-2009 09:09 FISC INST PERAL V NOM CAP COP FS

LA MPA (MPT) FISCALIA DE INSTRUCCION
SECRETARIA FISCALIA DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION V6

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
15062/2009

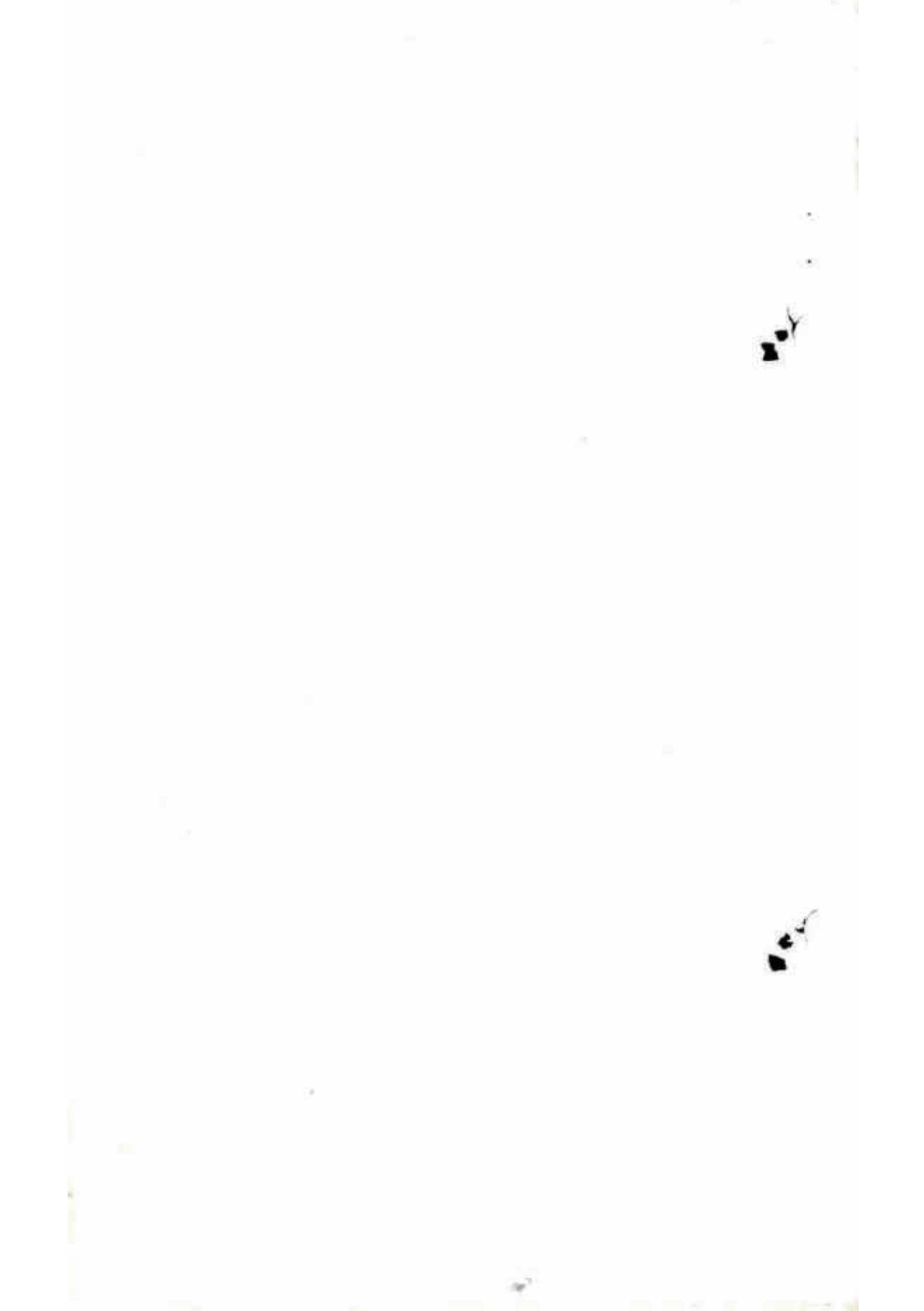
/////////en 28 de septiembre de 2009, presento a despacho

RECIBIDO
SECCION
FISCALIA DE INSTRUCCION
28

DR. ALFONSO NOGUERA
FISCAL DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION No.

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 28 de septiembre de 2009

A lo solicitado, estese a lo proveido a fs. 41. - (AJEA 15062/2009)



⑤



-PODER JUDICIAL DE TUCUMAN-

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 23 de septiembre de 2009.-

FISCALIA DE INSTRUCCION

QUINTA NOMINACION

OFICIO No: 4359

AL SR. DIRECTOR

CUERPO MEDICO FORENSE

S _____ / _____ D



CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.
15062/2009

En los autos del titulo que se tramitan por ante esta Fiscalia en lo Penal de Instruccion de la QUINTA NOMINACION, se ha dispuesto oficiar a UD. a fin de que un facultativo de ese cuerpo se constituya en el domicilio de calle Moreno 389 de esta ciudad y proceda a examinar a Bartolina del Carmen Herrera, a fin de determinar si la misma está en condiciones de prestar declaración en esta sede judicial o en el mencionado domicilio.

SALUDO A UD. ATTE. -JAEA-15062/2009

Dr. EVEL GUERRA IOPET DIANEZ
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION 5a

CAUSA:.....
RECIBIDO EN FECHA..... 28/09/09 A HORAS 10:00



ANTONIO PEDRO AGUIAR FAZ
ENCARGADO DEL CUERPO MEDICO FORENSE
Y NOMINA JUDICIAL
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN





**PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
CUERPO MEDICO FORENSE
MORGUE JUDICIAL**

INFORME N°: 5104.-

San Miguel de Tucumán, 29 de septiembre de 2009.-

**AL SEÑOR FISCAL DE INSTRUCCION
QUINTA NOMINACIÓN**

**ASUNTO: LAZARTE JUAN ALBERTO.OFICIO 4359- S/ USURPACION DE
PROPIEDAD.- ADMINISTRATIVO**

Tomado conocimiento y en cumplimiento con lo ordenado en oficio de referencia, me constituí en el domicilio consignado, a fin de examinar a BARTOLINA DEL CARMEN HERRERA, en donde a pesar de las numerosas e insistentes llamadas efectuadas, nadie acudió a las mismas, por lo cual no lleva a cabo la medida judicial ordenadas en autos.-

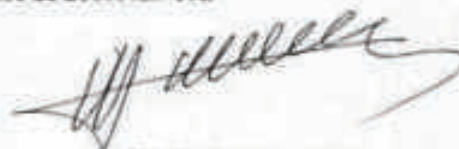
Con lo informado se eleva el presente oficio diligenciado a los fines que hubiere lugar.-

Dios guarde a U.d.-


Dra. YOLANDA LILIA GORRALLO
MAY. ABOG. N° 14.3
CUERPO MEDICO FORENSE-PODER JUDICIAL

Tomado conocimiento elévese a Fiscalía de la 5ª. Nominación.
San M. de Tucuman, 29 de septiembre de 2009.-ABN Y.G




Dr. HORACIO EXQUEL REMENTE
MAY. PROF. N° 1072
DIRECTOR CUERPO MEDICO FORENSE y MORGUE JUD.
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

29-SET-2009 11:41 FISC INST PENAL V NOM CAP COP FS

30. VITOMAS LITEL OMERO
SECRETARIA JUDICIAL
156-14-1 INSTRUCCION Va

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
15062/2009

/////////En 30 de septiembre de 2009, presento a despacho -

DR. RAFAEL LÓPEZ JIMÉNEZ
SECRETARÍA JUDICIAL
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN 1ª

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 30 de septiembre de 2009.

Atento al informe n° 5104 del Cuerpo Médico Forense,
agreguese y téngase presente. - JREA 15062/2009

DR. JUAN CARLOS GARCÍA
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN 1ª



**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.
15062/2009**

6 de octubre de 2009 presento a despacho.

Dr. ALEJANDRO NOGUERA
FISCAL DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION V. N. N.

San Miguel de Tucumán, 6 de octubre de 2009.-

Atento a las constancias de autos y resultando necesario a los fines de la investigación, hágase comparecer por ante esta Fiscalía de Instrucción, a JUAN ALBERTO LAZARTE, a los fines de que declare en calidad de imputado a tenor de los arts. 258, 259, 305 y 306 del Código Procesal Penal; previa designación de letrado defensor; bajo apercibimiento de ser conducido por la Fuerza Pública el día viernes 16 del corriente mes y año a hs. 8:00. A sus efectos, librese orden de citación. JAEA

Dr. ALEJANDRO NOGUERA
FISCAL DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION V. N. N.

OFICIO N° 4391

Dr. ALEJANDRO NOGUERA
FISCAL DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION V. N. N.

SOLICITO SE REITERE CITACION BAJO APERCIBIMIENTO.-

SEÑOR FISCAL DE INSTRUCCIÓN V NOMINACION

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO Y OTRO/S
S/ USURPACION DE PROPIEDAD.- EXPTE N° 15062/09**

CESAR ANTONIO TURBAY, apoderado en autos al
Señor Fiscal de Instrucción respetuosamente dice:

Que habiendo sido debidamente notificado el imputado no
ha concurrido a prestar declaración indagatoria.- Solicito se le reitere la misma
bajo apercibimiento en caso de no concurrir de ser conducido por la fuerza
pública.-

Justicia

Dr. CESAR ANTONIO TURBAY
ABOGADO
MAT: 1943 - L.P. 2 - P. 22
NAT. FED. T. 93 - F. 100

23/OCT/2009 08:28 FISC INST PENAL V NOM CRP CDP FS


Dra. MARI YVANKA LOPEZ OSORIO
FISCAL DE INSTRUCCION V NOMINACION

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
15062/2009

//////////en 30 de octubre de 2009, presento a despacho.-

SE
DE
TOTAL
123

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 30 de octubre de 2009.

Reitérese oficio a la Policía por el comparendo de Juan Alberto Lazarte, a prestar declaración de acuerdo a lo ordenado a fs. 48; el día viernes 6 de noviembre del corriente año a hs. 8:00. Conducido con el auxilio de la fuerza pública.-

Dr. ALEJANDRO ROSIERA
FISCAL EN INSTRUCION VA
FISCALIA DE INSTRUCCION VA

Oficio n° 7070.-JACA 15062/2009

DR. ALEJANDRO ROSIERA
FISCAL EN INSTRUCION VA
FISCALIA DE INSTRUCCION VA



EJEMPLAR A
 EL POSEEDOR DE ESTE DOCUMENTO
 CUMPLE LOS 16 AÑOS, EL DIA: _____

Sello: _____ Firma Jefe Of. Secc: _____

La presentación del documento nacional de identidad, expedido por el Registro Nacional de las Personas, será obligatoria en todas las circunstancias en que sea necesario probar la identidad de las personas comprendidas en esta Ley, sin que pueda ser suplido por ningún otro documento de identidad, cualquiera fuere su naturaleza y origen.

Art. 13 - Ley 17.671.

Las personas de existencia visible o sus representantes legales, comprendidas en la presente Ley, están obligados a comunicar en las oficinas seccionales consulares o que se habiliten como tales, el "cambio de domicilio", dentro de los treinta días de haberse producido la novedad.

Art. 47 - Ley 17.671.

MERCOSUR
 DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD
 (libro de es. mayor o de es. menores)

LAZARTE
 NOMBRES: Juan Alberto
 CLASE: 1949 Varón
 E.M.



NUMERO DE DOCUMENTO NACIONALIDAD
 M 7838127
 Argentina



13-6080281-3761

CAUSA:
 Certifico que la fotocopia que antecede corresponde a su original que en este acto tengo a la vista. Doy fé.
 San Miguel de Tucumán, 06 NOV. 2009 de:

DR. MARIA VERONICA LOPEZ CISNEROS
 SECRETARIA JUDICIAL
 FIDELIA DE INSTRUCCION VA.

Nacimiento el 12, 9, 49 en Capital
 Part. o Dpto: Provincia Tucumán
 Nación: Argentina

DOMICILIO: Edison N° 359
 Dpto: Monoblock
 Barrio: Capital
 Provincia Tucumán

Identificación: 1251
 a dia: 7, 12, 07

Exposición: [Firma]
 SIRTIA ROBERT OLIVERA
 ENCARGADA DE ENTREGA

FECHA DE ENTREGA: 7, 12, 07
 7 COMPUTOS Y 1 FOTOCOPIA
 SU REGISTRO EN EL REGISTRO NACIONAL

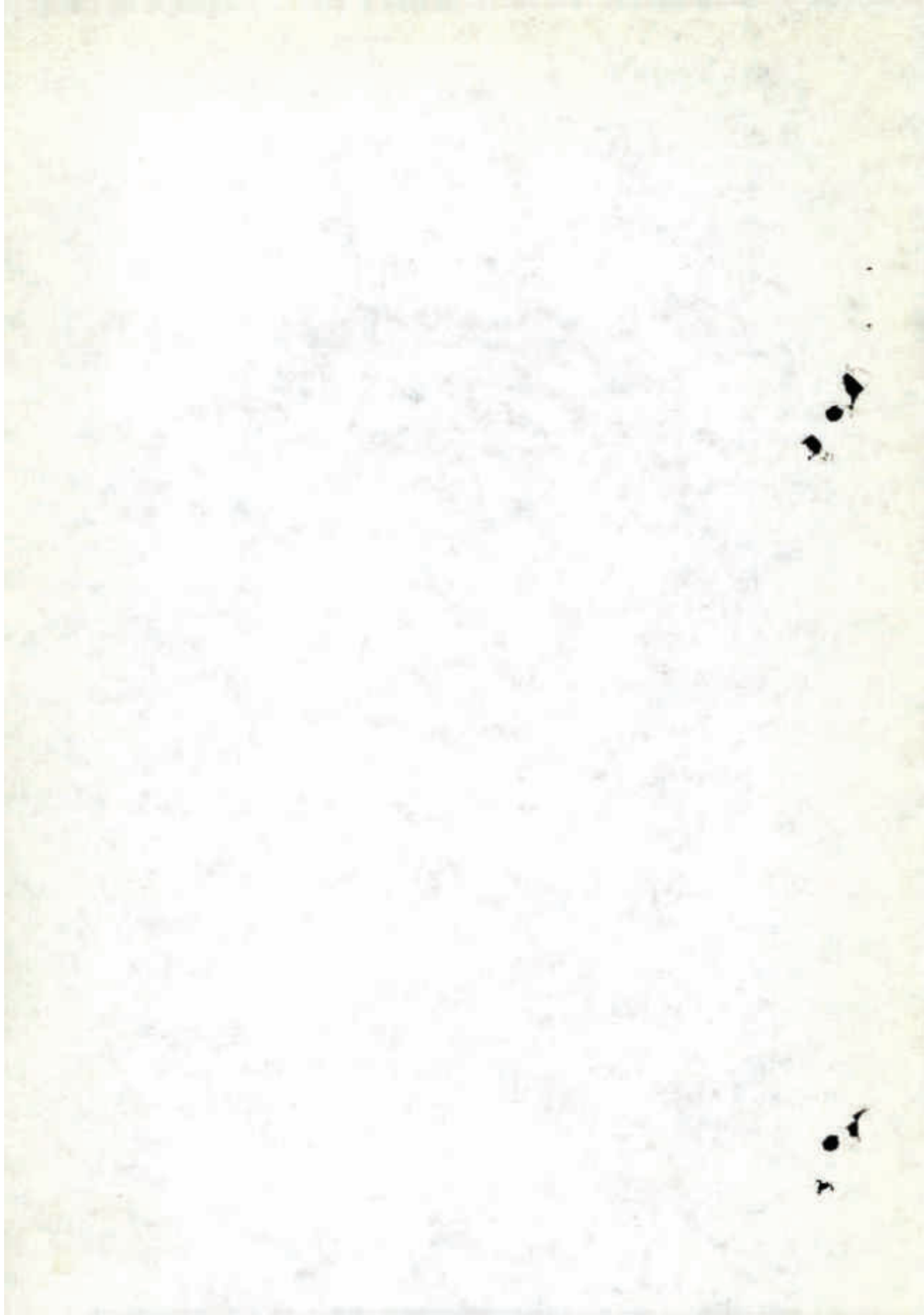
Firma del interesado: [Firma]

PARA NATURALIZADOS ARGENTINOS

Naturalizado/a el _____ de _____
 de _____
 Certificado de ciudadanía expedido por el _____
 Juzgado _____
 Secretaria N° _____

Sello

Firma



DECLARACIÓN IMPUTADO ART. 258,305,CC DEL C.P.P.-

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD

En la ciudad de San Miguel de Tucumán, a los seis días del mes de noviembre de dos mil nueve, ante el Sr. Fiscal de Instrucción, comparece una persona a los fines de prestar declaración como imputado (Art. 306 C.P.P.) en la presente causa e invitada a designar defensor y solicitar su presencia durante el desarrollo del Acto (Arts. 258,305, del C.P.P.), caso contrario se le designará de oficio al Sr. Defensor Oficial Penal por turno correspondiente -art. 121 C.P.P., RESPONDE: Que designa como su defensor para éste Acto al letrado, **Dra. Moallah Ana Karina** quién se encuentra presente en éste estado, fijando domicilio legal en **Casillero Notificaciones N°:391**. Seguidamente se hace conocer al compareciente que puede abstenerse a declarar y que durante el desarrollo del acto, no se le requerirá juramento o promesa de decir la verdad, ni se ejercerá contra ella coacción o amenaza, ni se usará medio alguno para obligarla, inducirla o determinarla a declarar en contra de su voluntad, ni se le hará cargos ni reconvenções tendientes a obtener su confesión -art. 259 del C.P.P.-, invitado a dar su consentimiento para la realización del Acto RESPONDE: Que está conforme.- Interrogado el imputado al tenor del Art. 260 del C.P.P., es preguntado por su nombre y demás datos personales, dijo llamarse: **JUAN ALBERTO LAZARTE**, argentino, de 60 años de edad, nacido el día: 02/09/1949, en: San Miguel de Tucumán, casado, si sabe leer y escribir, de ocupación: jubilado, con domicilio actual en: Tomás Edison 359, ciudad, hijo de: Juan Alberto Lazarte (f, y de: Angelica Gricelda Diaz (f, DNI N°: 7.838.127. De condiciones de vida: regular. Percibe un haber mensual de: PESOS 1050. Tiene antecedentes Penales: no. Seguidamente se le informa detalladamente al imputado cuál es el hecho que se le atribuye y que consiste en: **Que en fecha 16/05/2009, usted ingresó, sin**

autorización de la propietaria Bartolina del Carmen Herrera, al domicilio sito en calle Tomás Edison n° 363, de esta ciudad, nomenclatura catastral: circunscripción I, sección 18B, manz./lamina 2A, parcela 12B, padrón inmobiliario 139640, matrícula catastral 9680/5637; violentando y cambiando los candados de un portón de dos hojas que se encontraban al frente de la vivienda y efectuando un corte en la pared medianera que separa los inmuebles de Tomás Edison 363 y 359; realizando actos posesorios en el inmueble usurpado. . También se le informa respecto de las pruebas obrantes en su contra, pudiendo abstenerse de declarar o responder a todas o algunas de las preguntas que se le formulen, sin que ello haga presumir su culpabilidad, invitado a manifestar cuanto tenga por conveniente, en descargo o aclaración del hecho, y a indicar las pruebas que estime oportunas -art. 262 C.P.P.-, **DECLARA: Que yo la conozco mucho a la señora Bartolina, que esta señora no está en su sano juicio, que yo la fui a ver a su casa, y no reconoció ni a mí ni a mi señora por que esta señora se pierde. Que no se de donde habrá sacado que yo le usarpé su propiedad. Lo que pasa es que hace once años que mi hija Silvina Elizabeth Lazarte, junto a mi yerno Rodrigo Daniel Gomez, que viven en esa propiedad, de pasaje Tomás Edison 363, de esta ciudad; y mi yerno ya abrió un expediente en el mes de mayo en un juzgado civil y comercial común por la prescripción adquisitiva de dominio. Que yo no tengo nada que ver con eso, que yo vivo en el 359 del pasaje Tomás Edison. Que antes era todo una sola propiedad de mi padre y la han dividido a la propiedad y ahí se armó un lío. Que el terreno de mi padre antes tenía 14 metros de frente por 35 metros de fondo y este se dividió en 2, y mi padre no se si le prestó o le regaló a su primo hermano Lucas Evangelista Lazarte. Que si hay una comunicación entre las dos propiedades, que están comunicadas por una puerta lateral. Por que mi hija que vive en esa propiedad al lado de la mía tiene dos chiquitas y necesita que mi señora le dé una mano con sus hijas. Que no entiendo por que me acusa a mí esta señora que no está en su sano juicio, por que yo no vivo en esa propiedad. . Cedida la palabra al letrado defensor manifiesta: Que queda probado de que el señor Lazarte no vive en ese domicilio y quién lo hace es su yerno el**

señor Gomez y atento a esto solicito el sobreseimiento de mi defendido. Asimismo teniendo conocimiento que la denunciante padece enfermedades mentales solicito sea examinada por el Cuerpo Médico Forense, a los fines de determinar su capacidad, en carácter de urgente. Haciendo en este acto reserva de iniciar las acciones legales que correspondieren. Asimismo solicito se realice una inspección ocular y ambiental en el domicilio de Tomás Edison 359, a los fines de determinar que el señor Juan Alberto Lazarte vive ahí. Que en este acto también solicito sea citada a prestar declaración, Bartolina del Carmen Herrera quién fue citada el 08/09/2009 a fin de que ratifique o rectifique la demanda en forma inmediata y que la misma hasta el momento no se presentó y atento a la naturaleza del acto que es de caracter personal solicito que si la misma no se presenta de dicte el sobreseimiento del imputado y se archive la causa, por falta de acción. Con lo que se dió por finalizado éste Acto, previa lectura y ratificación de la misma, firmando el Sr. Fiscal, los comparecientes por ante mi doy fe. AKA 13082/2009



Dr. ALEJANDRO ROSABRA
FISCAL DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION VA.



Dr. ELMER ESPINOZA (CPE) CORDOBA
SECRETARIO JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION VA.



**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.
15062/2009**

//////////recibido y a despacho 10 de noviembre de 2009.-

[Handwritten signature]
DR. JUAN JESUS LOPEZ CORDERO
SECCION JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION VI

Dr. ALEJANDRO ROSQUERA
FISCAL DE INSTRUCCION
FISCALIA DE INSTRUCCION VI

[Handwritten signature]
DR. JUAN JESUS LOPEZ CORDERO
SECCION JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION VI

San Miguel de Tucumán, 10 de noviembre de 2009.-
Pasen las presentes actuaciones a la Oficina de
Autores Desconocidos y Antecedentes Penales a fin de que informe sobre los
antecedentes que pudiera registrar JUAN ALBERTO LAZARTE, DNI n° 7.838.127.-

En pasó a la Oficina de Autores Desconocidos y Antecedentes Penales.-

Recibido en la Oficina de Sumario con Autores Desconocidos y
Antecedentes Penales en fecha 10 NOV 2009 a las horas 11:42

En fichero, Se registra ante-
cedente. 11/11/2009.-

FERMIN PEREZ
Jefe de Oficina Sumario con Autores
Desconocidos y Antecedentes Penales



Poder Judicial Tucumán

27/11/2009

CILLERINO

MESA DE ENTRADA PENAL

SR. FISCAL/JUEZ/VOCAL

INFORMO A UD. QUE LAZARTE JUAN ALBERTO, MATRICULA N°
7838127, PRUNTUARIO N° 0

APARTE DE LA CAUSA DE AUTOS, NO REGISTRA ANTECEDENTES.

EL PRESENTE INFORME SE PRODUCE CON LA CONSTANCIA DE FICHERO DE REINCI-
DENCIA Y COMPUTADORA OBRANTES EN ESTA OFICINA.-

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 30/12/09, EN IGUAL FECHA A ORIGEN.-

VERMIN PAREZ
Tercero, Ocho, Nueve, Diez, Once, Doce, Trece, Catorce, Quince, Dieciséis, Diecisiete, Dieciocho, Veinte, Veintiuno, Veintidós, Veintitrés, Veinticuatro, Veinticinco, Veintiseis, Veintisiete, Veintiocho, Veintinueve, Treinta, Treinta y uno, Treinta y dos, Treinta y tres, Treinta y cuatro, Treinta y cinco, Treinta y seis, Treinta y siete, Treinta y ocho, Treinta y nueve, Cuarenta, Cuarenta y uno, Cuarenta y dos, Cuarenta y tres, Cuarenta y cuatro, Cuarenta y cinco, Cuarenta y seis, Cuarenta y siete, Cuarenta y ocho, Cuarenta y nueve, Cincuenta, Cincuenta y uno, Cincuenta y dos, Cincuenta y tres, Cincuenta y cuatro, Cincuenta y cinco, Cincuenta y seis, Cincuenta y siete, Cincuenta y ocho, Cincuenta y nueve, Sesenta, Sesenta y uno, Sesenta y dos, Sesenta y tres, Sesenta y cuatro, Sesenta y cinco, Sesenta y seis, Sesenta y siete, Sesenta y ocho, Sesenta y nueve, Setenta, Setenta y uno, Setenta y dos, Setenta y tres, Setenta y cuatro, Setenta y cinco, Setenta y seis, Setenta y siete, Setenta y ocho, Setenta y nueve, Ochenta, Ochenta y uno, Ochenta y dos, Ochenta y tres, Ochenta y cuatro, Ochenta y cinco, Ochenta y seis, Ochenta y siete, Ochenta y ocho, Ochenta y nueve, Noventa, Noventa y uno, Noventa y dos, Noventa y tres, Noventa y cuatro, Noventa y cinco, Noventa y seis, Noventa y siete, Noventa y ocho, Noventa y nueve, Cien.

DE HUIS KONTAKT (VRIJ) OORDEEL
BET. 1/10/10 AL JUDICIAL
FISCALIS DE INSTRUCTIE 1/4



1/10/10 11:41 1/10/10 11:41

1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41

1/10/10 11:41 1/10/10 11:41

1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41
1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41
1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41

1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41
1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41
1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41

1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41
1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41
1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41

1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41
1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41
1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41

1/10/10 11:41

1/10/10 11:41 1/10/10 11:41 1/10/10 11:41

SOLICITO SE CITE A INDAGATORIA.-ADJUNTO FOTOS

SEÑOR FISCAL DE INSTRUCCIÓN V NOMINACION

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO Y OTRO/S
S/ USURPACION DE PROPIEDAD.- EXPTE N° 15062/09**

CESAR ANTONIO TURBAY, apoderado en autos al
Señor Fiscal de Instrucción respetuosamente dice:

Que el imputado ha concurrido a prestar declaración
indagatoria.-
Haciendo uso de su derecho ha procedido a mentir
descaradamente -

Digo esto pues en su derecho a defenderse puede hasta
mentir en la medida de que la misma no sea desvirtuada por otros medios de
prueba.-

Al formular la querella acompañé fotografías donde se
observa al imputado Lazarte caminando en el inmueble usurpado de camisa blanca
mangas cortas, short azul y zapatillas del mismo color y advierta Señor Fiscal que
en la toma puede visualizarse perfectamente que estaban realizando tareas de
limpieza en el lote, específicamente poda de árboles que existían en el mismo y
que por el estado no puede tratarse de un terreno ocupado hace once años
como expresó en su declaración.-

Tal como lo expresé en el escrito donde asumo el rol de
querellante el hijo de la víctima concurría semanalmente a efectuar limpieza en las
habitaciones y no el terrero libre de construcción, que como muestra la fotografía
presentaba una frondosa vegetación, que como paso previo a usurpar limpiaron.-

En la otra fotografía donde se advierte una figura masculina,
seguramente el Sr. Gómez, yerno del imputado, puede observarse que se trata de
un inmueble casi abandonado y no como dice aquél de una propiedad donde
residen personas desde hace onces años.-

TODO MENTIRAS ...

Por ello vengo a solicitar se cite a declarar como imputados,
ya que están también querelladas la Sra. **Silvina Lazarte** y **Rodrigo Gómez** y/o

cualquier otra persona autora del delito de usurpación de la propiedad de mi representada sita en calle Tomás Edison 363 de Villa San Cayetano.-

Se los cite a declarar munidos de la documentación que acredite su derecho a vivir en el inmueble.-


Dignese proveer de conformidad.

JUSTICIA-


DR. CESAR ANTONIO TURBAY
ABOGADO
MAT. 1941 - 4º G - 9-22
MAT. FED. 9-93-9-100


13/NOV/2009 08:30 FISC INST PENAL V NOM COP COP FS

adjunto 03 fotografías. —


DR. ROSA PATRICIA LORA DIRECT
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION V



Señor Fiscal: Observe los escombros y el desmalezamiento reciente.-


Dr. CESAR ANTONIO JIRGAY
ABOGADO
MAT. 1941 - L.P. 8 - P. 22
MAT. FED. 7-85-8-100

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

100

100

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO Y OTRO/S
S/ USURPACION DE PROPIEDAD.- EXPTE N° 15062/09



Señor Fiscal: El de la silueta es Gómez.-Allí viven hace 11 años?...

[Signature]
Dr. CESAR ANTONIO TURRAY
ABOGADO
MAT. 1941 - L. 2. 2. 22
MAT. FED. 1. 2. 2. 100

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
LIBRARY

17

17

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO Y OTRO/S
S/ USURPACION DE PROPIEDAD.- EXPTE N° 15062/09



Señor Fiscal: ¿Parece el frente de una casa ocupada hace 11 años?

[Signature]
Dr. CESAR ANTONIO TIRDAY
ABOGADO
MAY. 1941 - 1945 - P. 28
MAY. 1945 - 1955 - P. 100

100

100

100

100

100

100

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
15062/2009

//////////en 4 de diciembre de 2009, presento a despacho.-

Dr. JUAN LÓPEZ CORDERO
SECRETARÍA JUDICIAL
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN 1ª

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 4 de diciembre de 2009.

Previo a lo solicitado, pasen las presentes actuaciones a la Comisaría Seccional Décima, por el plazo de DIEZ DIAS, a fin de que proceda a realizar un informe ambiental y vecinal en el domicilio de pasaje Tomás Edison, n°363, ciudad, a fin de determinar quienes son las personas que habitan en la propiedad. Fecho. Cumplido nuevamente deberá ser remitida a esta Fiscalía por la vía de práctica.-

Dr. ALZEA DPO NOGUERA
FISCAL DE INSTRUCCIÓN
SECCION 10A & NOGUERA 10A

En

pasé a la Comisaría Seccional Décima.- JAEA 15062/2009

Dr. JUAN LÓPEZ CORDERO
SECRETARÍA JUDICIAL
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN 1ª

HTO. JUDICIAL 2-3

BOCINA SUMARIO PRECEDENTE

DEL CITADO EN QUE SE ENCUENTRA Y CRISTIANO () FOLIOS ÚTILES: NUESTRO

1993. cuo 10 A LOS FINES DE LO

CONVENIENTE CORRESPONDIENTE EN LO PRECEDENTEMENTE CITADO EN AUTOS

RAMA MIGUEL DE TUCUMAN 02/12/09

FIRMA Y HT DE CARO
EMPLADO NOMBRADO



[Handwritten signature]
MIGUEL DE TUCUMAN
POLICIA DE TUCUMAN



SAN MIGUEL DE TUCUMAN 16 DE DICIEMBRE 2009. -

-----POR RECEPCIONADO EN LA FECHA, continúese con la tramitación de las mismas a tales efectos designese como secretario de actuaciones al Oficial subayudante PONCE LLANOS JESUS, quien juntamente conmigo suscribirá estas y demás diligencias a practicarse. NOTIFIQUESE.-

PONCE LLANOS JESUS
OFICIAL SUBAYUDANTE
POLICIA DE TUCUMAN



VICENTE E. NEIRA
COMISARIO PERI.
POLICIA DE TUCUMAN

///GUIDAMENTE, previo un análisis a los autos el mismo compete jurisdicción de la comisaria seccional cuarta, a tales efectos se elevan los mismos a dicha Dependencia. CONSTE.-

PONCE LLANOS JESUS
OFICIAL SUBAYUDANTE
POLICIA DE TUCUMAN



VICENTE E. NEIRA
COMISARIO PERI.
POLICIA DE TUCUMAN

///POR JEFE DE COMISARIA SECCIONAL 49 URC:

-----En un haber de 61 -
fojas utiles debidamente documentadas, elevo las presentes actuaciones sumariales incoadas por la causa de carátula solicitado se proceda a dar cumplimiento la medida judicial figurante en fojas -60- haciendo constar que el hecho fue producido en el ámbito de su jurisdicción TENGASE PRESENTE EL TERMINO CONCEDIDO.-

presente nota de elevación.-

Sirva la

SAN MIGUEL DE TUCUMAN 16 DE DICIEMBRE 2009. -

CRIA SECC 10MA URC/



VICENTE E. NEIRA
COMISARIO PERI.
POLICIA DE TUCUMAN



LIX/San Miguel de Tucumán, 20 de Enero de 2000.-

- - - - - POR RECIBIDO en la fecha y a los fines de dar cumplimiento a lo ordenado por el Ministerio Público interviniente designase como secretario de actuaciones al Oficial Ayudante DANIEL ALEJANDRO FLORES, quien refrendara juntamente conigo estas y demas diligencias a practicar. NOTIFIQUESE.-

Daniel A. Flores
AYUDANTE
POLICIA DE TUCUMAN



Tamón Angel Ferrera
COMISARIO PRINCIPAL
POLICIA DE TUCUMAN

///GUIDAMENTE, se procede a agregar como foja útil acta para

documentar diligencias practicadas por esta instrucción. - -

CONSTE.-



Daniel S. Flores
OF. AYUDANTE
POLICIA DA TUCUMAN

Ramon Angel Ferreira
COMISARIO PRINCIPAL
POLICIA DA TUCUMAN

63

ACTA : En la ciudad de San Miguel de Tucumán, Departamento Capital Provincia de Tucumán, a los veintiséis días del mes de Enero del año dos mil diez, siendo horas 10:15, el funcionario que suscribe Comisario Principal RAMON ANGEL FERREIRA, Dependiente del Departamento General de Policía, con prestación de servicio en la Comisaria Seccional Cuarta de Unidad Regional Capital, y en la misma cumpliendo las funciones de Jefe y en este acto secundado por el Oficial Ayudante DANIEL ALEJANDRO FLORES, quien labra la presente a los fines y efectos legales de dejar debidamente Documentado lo siguiente: Que consecuentemente con la tramitación de la causa: USURPACION DE PROPIEDAD, Victima: HERRERA BARTOLINA DEL CARMEN, Acusado: LAZARTE JUAN ALBERTO, con intervención de la Fiscalía de instrucción de la Vta nominación, y dando cumplimiento a lo ordenado por el ministerio publico interviniente en foja (60) del sumario, es que se comisiono al secretario de actuaciones en el móvil Tuc-1827, conducido por el Cabo Trejo Claudio, una vez en la dirección catastral de Tomas Edison nro 363, fue atendido por una persona de sexo femenino que se identifico como SILVINA ELIZBETH LAZARTE, argentina, instruida, de 29 años de edad, DNI nro 28.68.452, quien dijo ser la propietaria del inmueble, dando aviso que junto a ella vive su concubino de nombre RODRIGO DANIEL GOMEZ, de 34 años junto a sus dos hijos menores uno de 5 años de edad y el otro de 5 meses de vida, y lo hacen desde hace diez años aproximadamente, que consultado entre los vecinos de la cuadra, todos se negaron a colaborar con información, que la vecina que vive al lado cuyo numero es 377 se identifico como MARIA MOLINA, de 75 años, negándose a brindar cualquier dato con respecto a la causa y la vecina que tiene numero 359 se trataria de la tia de la residente de nombre NIEVE HERRERA. Haciendo constar que por sobre la vereda del frente se encuentra una cancha que ocupa toda la cuadra. En consecuencia y no habiendo nada mas que documentar se da por finalizado el presente acto el que llevo sello y firmo junto al personal interviniente lo que CERTIFICO-

Daniel A. Flores
OF. AYUDANTE
POLICIA DE TUCUMAN



Ramon Angel Ferreira
RAMON ANGEL FERREIRA
COMISARIO PRINCIPAL
POLICIA DE TUCUMAN

///San Miguel de Tucumán, 27 de Enero de 2010.-

----- --SEÑALAMIENTO, se procede a elevar los actua-
dos a la Fiscalía de instrucción de la Vta nominación, a través de me-
sa de entrada penal.-CONSTE.-

Daniel A. Flores
OF. SUBSISTENTE
POLICIA DE TUCUMAN



Ramon Angel Ferreira
RAMON ANGEL FERREIRA
COMISARIO PRINCIPAL
POLICIA DE TUCUMAN

64

SEÑOR ENCARGADO:

FECHA DE ENTRADA PENAL:

En un cómputo de (64) folios útiles elevo a Ud las presentes notificaciones sumariales por la causa: USURPACION DE PROPIEDAD, Víctimas: HERRERA BARTOLINA DEL CARMEN, Acusado: LAZARTE JUAN ALBERTO, con intervección de la Fiscalía de instrucción de la Vta nominación a los fines que por su intermedio las mismas sean giradas al ministerio público interviniente para su intervención y demás efectos/

San Miguel de Tucumán, 27 de Enero de 2010.-

CRIA Seco 4ta./



RAMON ANGEL FERREIRA
COMISARIO PRINCIPAL
POLICIA DE TUCUMAN

SALES AND MARKETING

1. The first step is to identify the problem. This involves understanding the situation and the goal. The next step is to generate possible solutions. This is done by brainstorming and considering different perspectives. The third step is to evaluate the solutions. This involves comparing the pros and cons of each option. The final step is to implement the chosen solution. This involves putting the plan into action and monitoring the results.

45
**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.
15062/2009**

//////////9 de febrero de 2010 presento a despacho-

Dr. BRUNO PÉREZ LOPEZ GÓMEZ
SECRETARÍA JUDICIAL
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN Vta

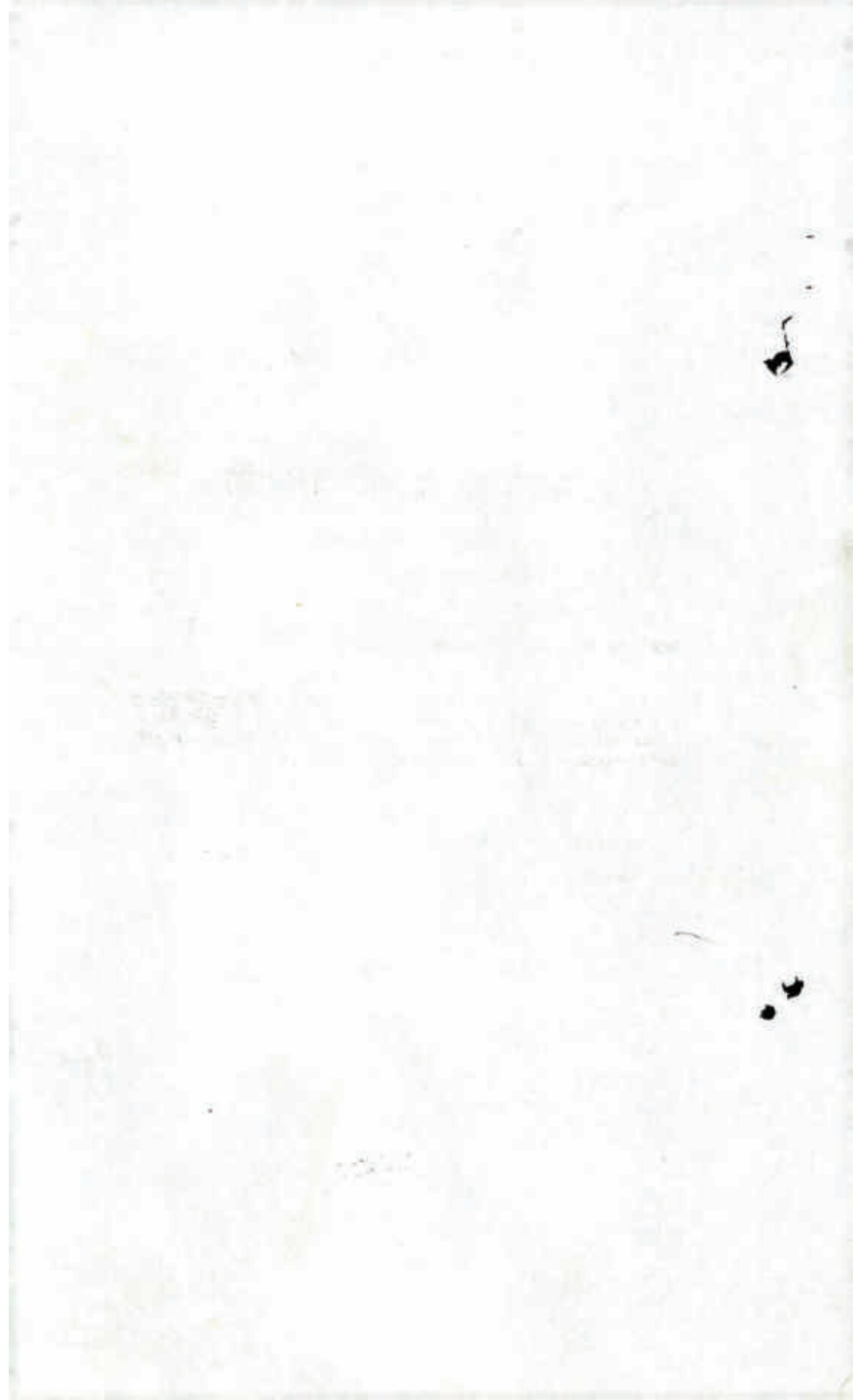
San Miguel de Tucumán, 9 de febrero de 2010.-

Atento a las constancias de autos y resultando necesario a los fines de la investigación, hágase comparecer por ante esta Fiscalía de Instrucción, a SILVINA ELIZABETH LAZARTE y RODRIGO DANIEL GOMEZ, a los fines de que declaren en calidad de imputados a tenor de los arts. 258, 259, 305 y 306 del Código Procesal Penal; previa designación de letrado defensor; bajo apercibimiento de ser conducido por la Fuerza Pública el día martes 16 del corriente mes y año a hs. 8:00. A sus efectos, librese orden de citación. JAEA

Dr. ALEJANDRO BOQUERA
FISCAL DE INSTRUCCIÓN
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN Vta

OFICIO N° 1028.-

Dr. BRUNO PÉREZ LOPEZ GÓMEZ
SECRETARÍA JUDICIAL
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN Vta



66

**ESTUDIO TURBAY
ABOGADOS**

SOLICITO COMPARENDO CON LA FUERZA PUBLICA.-

SEÑOR FISCAL DE INSTRUCCIÓN V NOMINACION

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO Y OTRO/S
S/ USURPACION DE PROPIEDAD.- EXPTE N° 15062/09**

CESAR ANTONIO TURBAY, apoderado en autos al
Señor Fiscal de Instrucción respetuosamente dice:

Que vengo a solicitar haga comparecer por la fuerza pública
a la Sra. Silvina Lazarte y Rodrigo Gómez con domicilio en calle Tomás
Edison 363 de Villa San Cayetano por no haber concurrido a prestar
declaración indagatoria el día en que fueron citados

Dignese proveer de conformidad.

JUSTICIA -

Dr. CESAR ANTONIO TURBAY
ABOGADO
MAT. 1947 - L. G. 14 22
MAT. 220. T. 95. P. 100


Dr. MARIANA LOPEZ OJEDA
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION V.3

1875

1875

67

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
15062/2009

//////////en 5 de marzo de 2010, presento a despacho.-

DR. NORA TERESA LOPEZ OSERIO
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALA DE INSTRUCCION Vº

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 5 de marzo de 2010.

Reitérese oficio a la policía por el comparendo de Silvina Elizabeth Lazarte y Rodrigo Daniel Gomez, a prestar declaración de acuerdo a lo ordenado a fs. 65. Bajo apercibimiento de ser conducidos con el auxilio de la fuerza pública; el día 12 del corriente mes y año a hs. 8:00.-

DR. ALEJANDRO V. GUERRA
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALA DE INSTRUCCION Vº

Oficio n° 1073.-JAEA 15062/2009

DR. NORA TERESA LOPEZ OSERIO
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALA DE INSTRUCCION Vº



SOLICITO COMPARENDO CON LA FUERZA PUBLICA.-

SEÑOR FISCAL DE INSTRUCCIÓN V NOMINACION

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO Y OTRO/S
S/ USURPACION DE PROPIEDAD.- EXPTE N° 15062/09**

CESAR ANTONIO TURBAY, apoderado en autos al
Señor Fiscal de Instrucción respetuosamente dice:

Que vengo a solicitar haga comparecer por la fuerza pública
a la Sra. Silvina Lazarte y Rodrigo Gómez con domicilio en calle Tomás
Edison 363 de Villa San Cayetano por no haber concurrido a prestar
declaración indagatoria el día en que fueron citados haciendo caso omiso al
apercibimiento efectuado.-

Dígnese proveer de conformidad.

JUSTICIA.-


Dr. CESAR ANTONIO TURBAY
ABOGADO
MAT. 1941 - L.º 8 - P.º 22
MAT. FED. T.º 88 - P.º 100

16/08/2018 09:25 FIVE STAR HOTEL V 402 000 00 25

IN TUTTI I NEGOZI DI CEMENTO
E DI MATERIALI DA COSTRUZIONE
E DI EDILIZIAZIONE

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
15062/2009

//////////en 17 de marzo de 2010, presento a despacho.-

Dr. JUAN FERNANDEZ LÓPEZ
FISCAL DE INSTRUCCIÓN
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN N.º 1

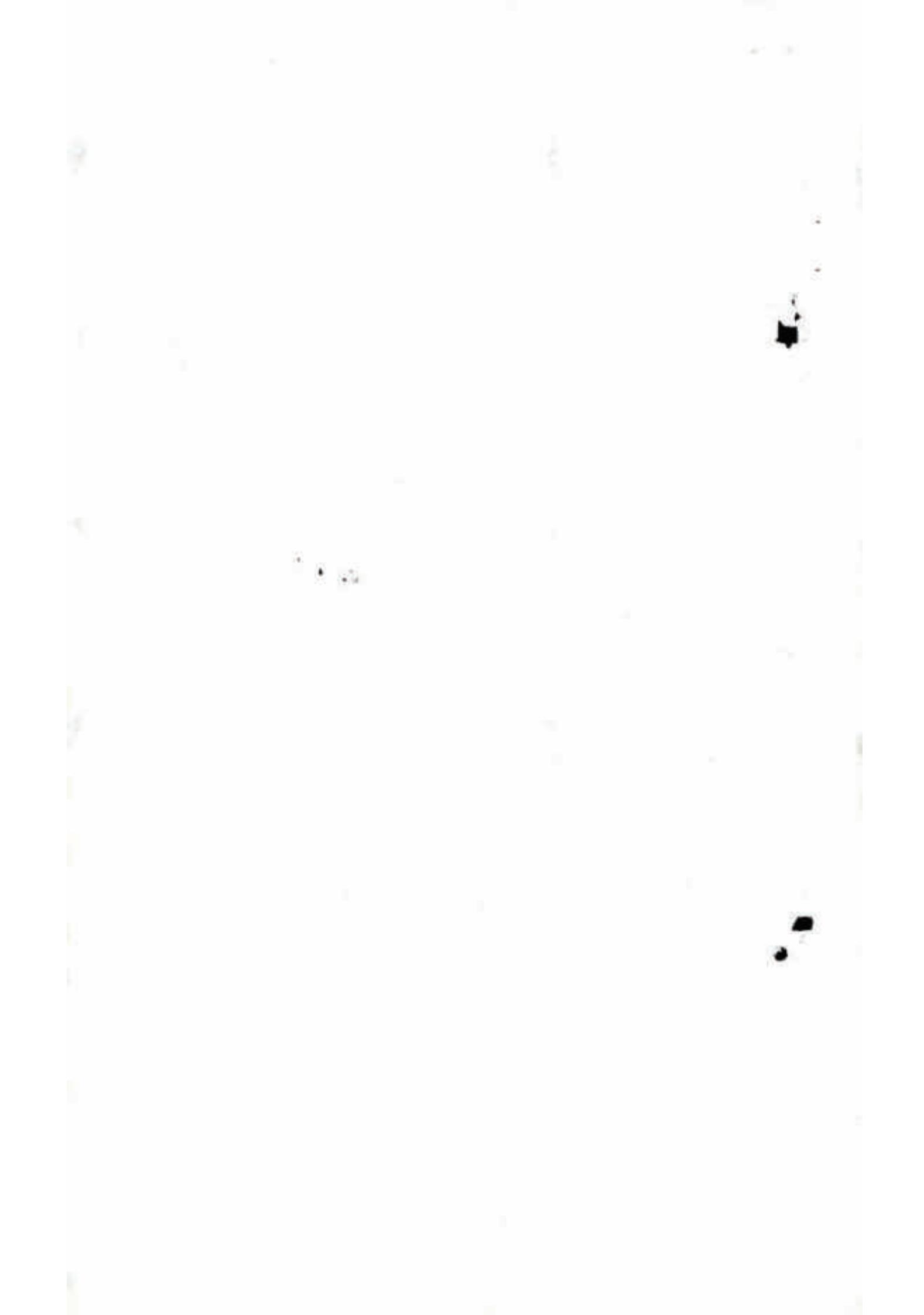
SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 17 de marzo de 2010.

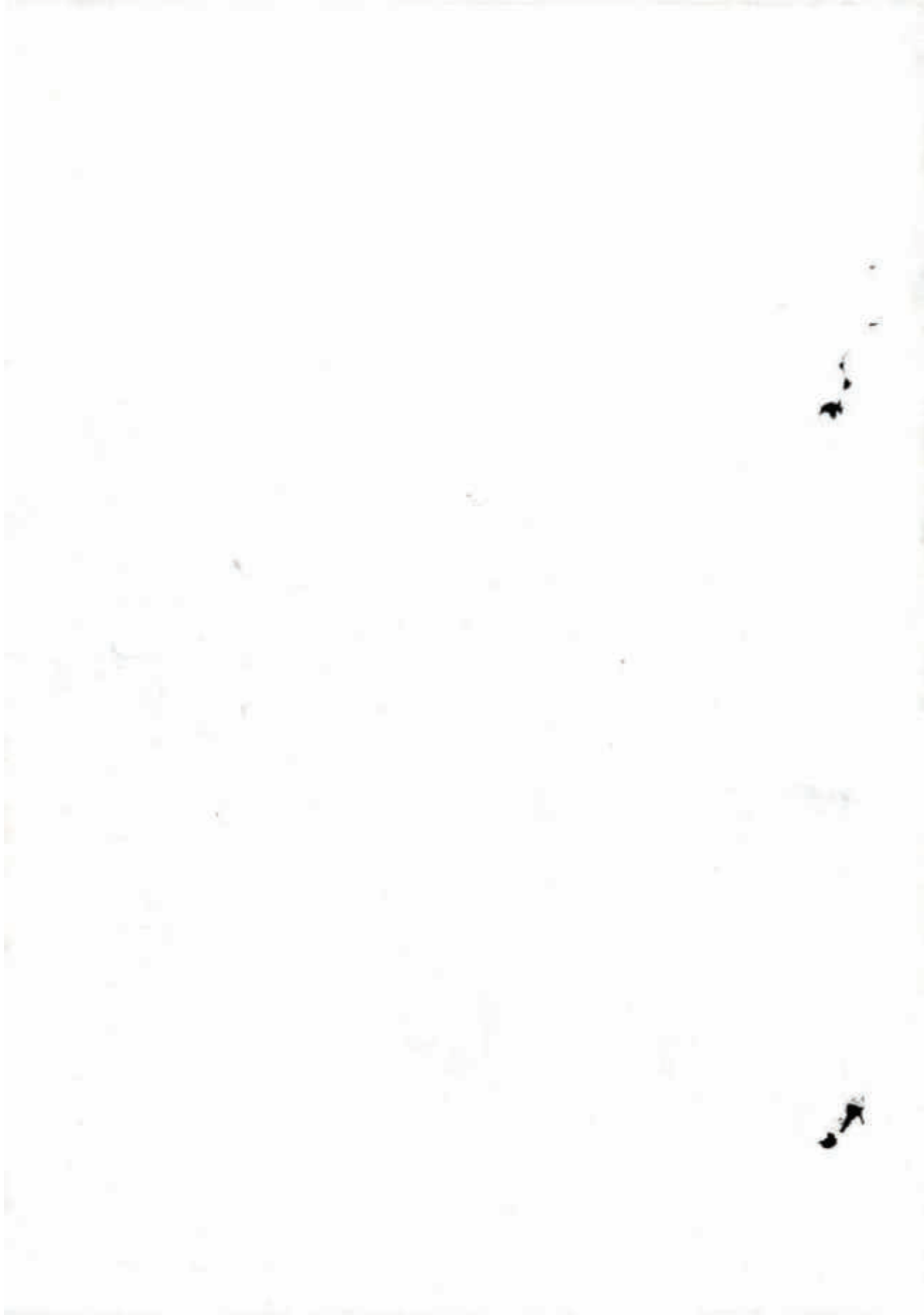
Reitérese oficio a la Policía por el comparendo de Silvina Elizabeth Lazarte y Rodrigo Daniel Gomez, a prestar declaración de acuerdo a lo ordenado a fs. 65. El día jueves 25 del corriente mes y año a hs. 8:00 Conducidos con el auxilio de la fuerza pública.-

Dr. ALEJANDRA NOBILIA
FISCAL DE INSTRUCCIÓN
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN N.º 1

Oficio n° 1112.-, JAEA 15062/2009

Dr. JUAN FERNANDEZ LÓPEZ
FISCAL DE INSTRUCCIÓN
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN N.º 1





DECLARACION DEL IMPUTADO

-SILVINA ELIZABETH LAZARTE-

-En la ciudad de San Miguel de Tucumán, a los vinticinco días del mes de marzo de dos mil diez, ante el Sr.Fiscal de Instrucción de la Quinta Nominación DR. ALEJANDRO NOGUERA, Secretaría a cargo de la Dra.Verónica López Cisneros, comparece una persona, a la que habiéndosele hecho conocer que se le recibirá declaración como imputada (art.309 del Cód.Proc.Penal), fue invitada a designar defensor y solicitar su presencia durante el desarrollo del acto (art.308 y 261 del Cód.Proc.Penal), caso contrario se le designará de oficio al Defensor Oficial que por turno corresponda (art.122 del Cód.Proc.Penal), RESPONDE: que designa defensor al **Dra. Moallah Ana Karina Oido** lo expresado por el imputado, el Sr.Fiscal DISPONE: Téngase como defensor del encartado, al letrado propuesto y otórgasele la intervención correspondiente.- Expresa el compareciente que a los fines de ésta causa, fija domicilio en **Casillero n° 391** - Que encontrándose ante ésta Fiscalía Instructora el defensor designado precedentemente, se le comunica el nombramiento efectuado y expresa que acepta el cargo, fijando domicilio legal en ; invitado a asistir a la audiencia, manifestó que asistirá.- Seguidamente se hace conocer al imputado que puede abstenerse de declarar y que durante el desarrollo del acto, no se le requerirá juramento o promesa de decir verdad, ni se ejercerá contra él coacción o amenaza, ni se usará medio alguno para obligarlo, inducirlo o determinarlo a declarar contra su voluntad, ni se le harán cargos o reconvenciones tendientes a obtener su confesión (art.262 del Cód.Proc.Penal); invitado a dar su consentimiento para la realización del acto, manifiesta: **Doy** mi consentimiento. Interrogado el imputado a tenor del art.263 del C.P.P., es preguntado por su nombre y demás datos personales, dijo llamarse: **SILVINA ELIZABETH LAZARTE**, de nacionalidad **ARGENTINA**, de 29 años de edad, nacido/a el 28 de enero de 1981 en **SAN MIGUEL DE TUCUMÁN**, de estado civil **CASADA**, que si sabe leer y escribir, ocupación/profesión **EMPLEADA**, DNI 28.680.452, domiciliado en **TOMAS EDISON 363**, hijo de **JUAN ALBERTO LAZARTE (V)** y de **EMA ROSA FIGUEROA (V)**.- Que sus condiciones de vida son: regulares, percibiendo actualmente como ingreso mensual de pesos: \$**1.500.-** Tiene antecedentes penales: **No.-** Seguidamente se le informa detalladamente al imputado cuál es el hecho que se le atribuye y que consiste en: **Que en fecha 16/05/2009, usted junto a Juan Alberto**

Lazarte y Rodrigo Daniel Gomez ingresaron, sin autorización de la propietaria Bartolina del Carmen Herrera, al domicilio sito en calle Tomás Edison n° 363, de esta ciudad, nomenclatura catastral: circunscripción I, sección 18B, manz./lamina 2A, parcela 12B, padrón inmobiliario 139640, matricula catastral 9680/5637; violentando y cambiando los candados de un portón de dos hojas que se encontraban al frente de la vivienda y efectuando un corte en la pared medianera que separa los inmuebles de Tomás Edison 363 y 359; realizando actos posesorios en el inmueble usurpado. También se le informa respecto de las pruebas obrantes en su contra, pudiendo abstenerse de declarar o responder a todas o algunas de las preguntas que se le formulen, sin que ello haga presumir su culpabilidad; invitado a manifestar cuanto tenga por conveniente, en descargo o aclaración del hecho, y a indicar las pruebas que estime oportunas (arts.264 y 265 C.P.P.), **DECLARA: Que en este acto me abstengo de prestar declaración.**- Con lo que finaliza el presente acto, previa lectura y ratificación de su contenido, sin tener nada que añadir ni enmendar, firmando para constancia la compareciente su letrado defensor y el Sr.Fiscal, por ante mi de lo que doy fe.-"JAEA 15082/2009



MRS. VENEZIA
SECRETARIA
FISCALIA DE INSTRUCCION

Dr. ALONSO RODRIGUEZ
FISCAL DE INSTRUCCION N.
FISCALIA DE INSTRUCCION N.º

Nacimiento el 22 de Septiembre
 de 1976 en Capital
 País o Depto Tucumán
 Provincia Argentina
 Nacionalidad
 C.I. No
 Expediente por

DOMICILIO

10. $\frac{1}{2} \times 10 = 5$

86

Save Cayetano

capital

Lycium obscurum

1251

8/18/93

SUSAN L. OF THE SUPERIOR
WITH A PHOTOGRAPH

FAHA NATURALIZADOS
ARGENTINOS

Engelhardt, J. A. 1997. *et al.*

the life

constituida de miembros elegidos por él

Investigative

© 2007 Blackwell Publishing Ltd *Journal of Internal Medicine* 261: 489–499

Authors

2

TABLE 1

CAUSA:
 Certifico que la fotocopia que antecede corresponde a su
 original que en este acto tengo a la vista. Doy fé.
 de
 San Miguel de Tucumán,
 25 MAR 2010

25 MAR 2010

DR. MARIA VERONICA LOPEZ CASNER
SECRETARIA JUDICIAL
FOLIO DE INSTRUCCION V6.

EL POSEEDOR DE ESTE DOCUMENTO
CUMPLE LOS 16 AÑOS, EL DIA

DOCUMENTO NACIONAL DE
IDENTIDAD DE:

604827

Availability (in the range of 0 to 100)

Daniel Hodgson

References

Time 1976 to 25,543,187

NAME: VAHON WILLIAM D. # 74500000
 FATHER: JOHN WILLIAM WILLIAM WILLIAM

Trifluoromethyl

Keywords: *transmission; all rights reserved; abstract; abstract*



Dr. Daniel Rodrigo Gómez

FIGURE 1
Focus of the interview

La presentación del documento nacional de identidad, expedido por el Registro Nacional de las Personas, para obligatorios en todas las circunstancias en que sea necesario probar la identidad de las personas comprendidas en esta Ley, sin que habida su expedido por otro por otro documento de identidad, cualquiera fuese su naturaleza y origen.

Act 18 - Reg. 17.57

Todos los parientes de existencia viviente o representativa legal, comprendidos en la presente Ley, están obligados a contribuir a cubrir las necesidades económicas familiares con arreglo a que se señalan como tales, el "cambio de domicilio", entre de los treinta días de haberse producido la necesidad.

A11-41 - Log 11.075

4/273782

DECLARACION DEL IMPUTADO

-RODRIGO DANIEL GOMEZ-

-En la ciudad de San Miguel de Tucumán, a los a los veinticinco días del mes de marzo del año dos mil diez, ante el Sr.Fiscal de Instrucción de la Quinta Nominación DR. ALEJANDRO NOGUERA, Secretaría a cargo de la Dra.Verónica López Cisneros, comparece una persona, a la que habiéndosele hecho conocer que se le recibirá declaración como imputada (art.309 del Cód.Proc.Penal), fue invitada a designar defensor y solicitar su presencia durante el desarrollo del acto (art.308 y 261 del Cód.Proc.Penal), caso contrario se le designará de oficio al Defensor Oficial que por turno corresponda (art.122 del Cód.Proc.Penal), RESPONDE: que designa defensor a la **Dra. Moallah, Ana Karina Oido** lo expresado por el imputado, el Sr.Fiscal DISPONE: Téngase como defensor del encartado, al letrado propuesto y otórgasele la intervención correspondiente.- Expresa el compareciente que a los fines de esta causa, fija domicilio en **Casillero n° 391**.- Que encontrándose ante esta Fiscalía Instructora el defensor designado precedentemente, se le comunica el nombramiento efectuado y expresa que acepta el cargo, fijando domicilio legal en : invitado a asistir a la audiencia, manifestó que asistirá.- Seguidamente se hace conocer al imputado que puede abstenerse de declarar y que durante el desarrollo del acto, no se le requerirá juramento o promesa de decir verdad, ni se ejercerá contra él coacción o amenaza, ni se usará medio alguno para obligarlo, inducirlo o determinarlo a declarar contra su voluntad, ni se le harán cargos o reconvenciones tendientes a obtener su confesión (art.262 del Cód.Proc.Penal); invitado a dar su consentimiento para la realización del acto, manifiesta: **Do mi consentimiento**. Interrogado el imputado a tenor del art.263 del C.P.P., es preguntado por su nombre y demás datos personales, dijo llamarse: **RODRIGO DANIEL GOMEZ**, de nacionalidad **ARGENTINO**, de 33 años de edad, nacido/a el 22 de septiembre de 1976 en **SAN MIGUEL DE TUCUMÁN**, de estado civil **CASADO**, que si sabe leer y escribir, ocupación/profesión **COMERCIANTE**, DNI 25.543.187, domiciliado en **TOMAS EDISION 363**, hijo de **DANIEL ELADIO GOMEZ (V)(v)** y de **TERESA NELIDA GALLARDO (V)(v)**.- Que sus condiciones de vida son: regulares, percibiendo actualmente como ingreso mensual de pesos: **\$\$ 1.500**.- Tiene antecedentes penales: **No**.- Seguidamente se le informa detalladamente al imputado cuál es el hecho que se le atribuye y que consiste en: **Que en fecha 16/05/2009, usted junto a Juan Alberto**

Lazarte y Silvina Elizabeth Lazarte ingresaron, sin autorización de la propietaria Bartolina del Carmen Herrera, al domicilio sito en calle Tomás Edison n° 363, de esta ciudad, nomenclatura catastral: circunscripción I, sección 18B, manz./lámina 2A, parcela 12B, padrón inmobiliario 139640, matrícula catastral 9680/5637; violentando y cambiando los candados de un portón de dos hojas que se encontraban al frente de la vivienda y efectuando un corte en la pared medianera que separa los inmuebles de Tomás Edison 363 y 359; realizando actos posesorios en el inmueble usurpado.- También se le informa respecto de las pruebas obrantes en su contra, pudiendo abstenerse de declarar o responder a todas o algunas de las preguntas que se le formulen, sin que ello haga presumir su culpabilidad; invitado a manifestar cuanto tenga por conveniente, en descargo o aclaración del hecho, y a indicar las pruebas que estime oportunas (arts.264 y 265 C.P.P.), **DECLARA: Que en este acto me abstengo de prestar declaración..-** Con lo que finaliza el presente acto, previa lectura y ratificación de su contenido, sin tener nada que añadir ni enmendar, firmando para constancia el compareciente su letrado defensor y el Sr.Fiscal, por ante mí de lo que doy fe.-JAEA 15062/2009



DR. JUAN CARLOS PINERO
ABG. JUAN CARLOS PINERO
FISCALIA DE DEFENSA VA



DR. ALEJANDRO ROSARIO
FISCAL DE DEFENSA VA
FISCALIA DE DEFENSA VA

34

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.
15062/2009

//////////recibido y a despacho 30 de marzo de 2010.-

JUAN JOSE CAMICIA
PROSECRETARIO JUDICIAL
FISCALA DE INSTRUCCION VI

San Miguel de Tucumán, 30 de marzo de 2010.-

Librese oficio a la Oficina de Autores Desconocidos,
a fin de que informe sobre los antecedentes que pudiera registrar: Silvina Elizabeth
Lazarte y Rodrigo Daniel Gomez.-JAEA 15062/2009

Dr. ALEJANDRO GARCIA
FISCALA DE INSTRUCCION VI
FISCALA DE INSTRUCCION VI

oficio n°: 1134

JUAN JOSE CAMICIA
PROSECRETARIO JUDICIAL
FISCALA DE INSTRUCCION VI

1

2

**SOLICITO REQUERIMIENTO DE DESALOJO Y ENTREGA
PROVISORIA DEL INMUEBLE USURPADO.-**

SEÑOR FISCAL DE INSTRUCCIÓN Y NOMINACION

**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO Y OTRO/S
S/ USURPACION DE PROPIEDAD.- EXPTE N° 15062/09**

CESAR ANTONIO TURBAY, apoderado en autos al
Señor Fiscal de Instrucción respetuosamente dice:

Que atento lo declarado por Juan Alberto Lazarte y la abstención a prestar declaración por parte de los imputados Silvina Lazarte y Rodrigo Gómez es a esta altura de los acontecimientos prueba contundente de que son usurpadores del inmueble de mi poderdante, razón por la cual vengo a solicitar al Señor Fiscal requiera al juez de Instrucción el desalojo de los imputados y la entrega provisoria del inmueble -

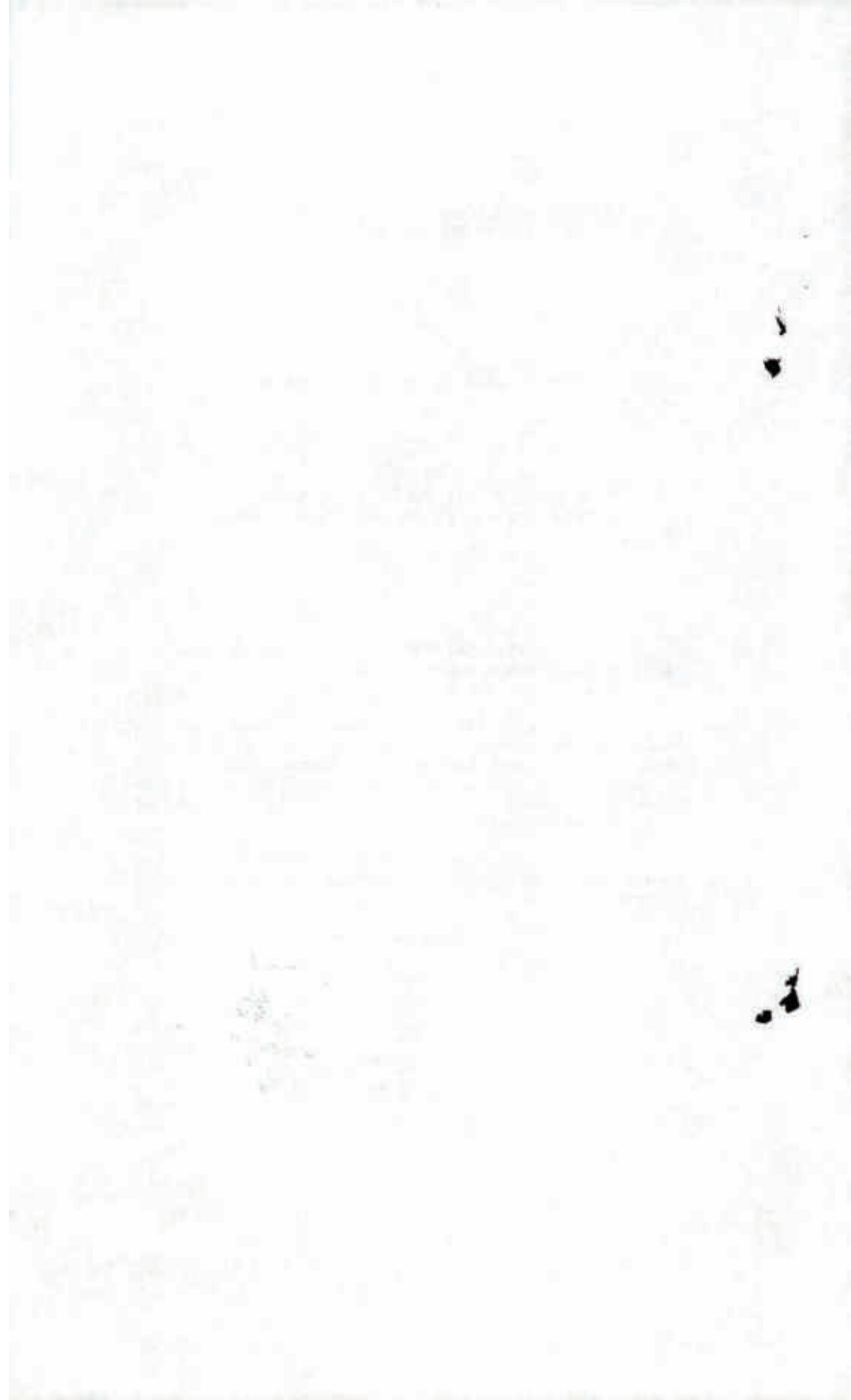
Está de más manifestar por cuanto obra en autos que mi poderdante es titular del inmueble conforme constancia del Registro Inmobiliario de la Provincia. -

Dignese proveer de conformidad.

JUSTICIA -

Dr. CESAR ANTONIO TURBAY
ABOGADO
MAT. 1941 - L.P.G. - P. 72
MAT. REG. T. 99 - P. 100


Dra. ROSA VIERCA LOPEZ GONZALEZ
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION N.º 1



CAUSA:LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
EXPTE15062/2009

///////31 de marzo de 2010, presento a despacho.-

Dr. ROBERTO J. J. J. J.
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION Vta

San Miguel de Tucumán, 31 de marzo de 2010.-
Previo a lo solicitado, estese a lo proveído a fs.

74.- JAEA 15062/2009

Dr. ROBERTO J. J. J. J.
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION Vta



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN



105000458

SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 30 de marzo de 2010.-

FISCALIA DE INSTRUCCION
QUINTA NOMINACION
OFICIO No: 1134



AL ENCARGADO DE LA OFICINA
DE AUTORES DESCONOCIDOS

S. / D.-

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.
15062/2009

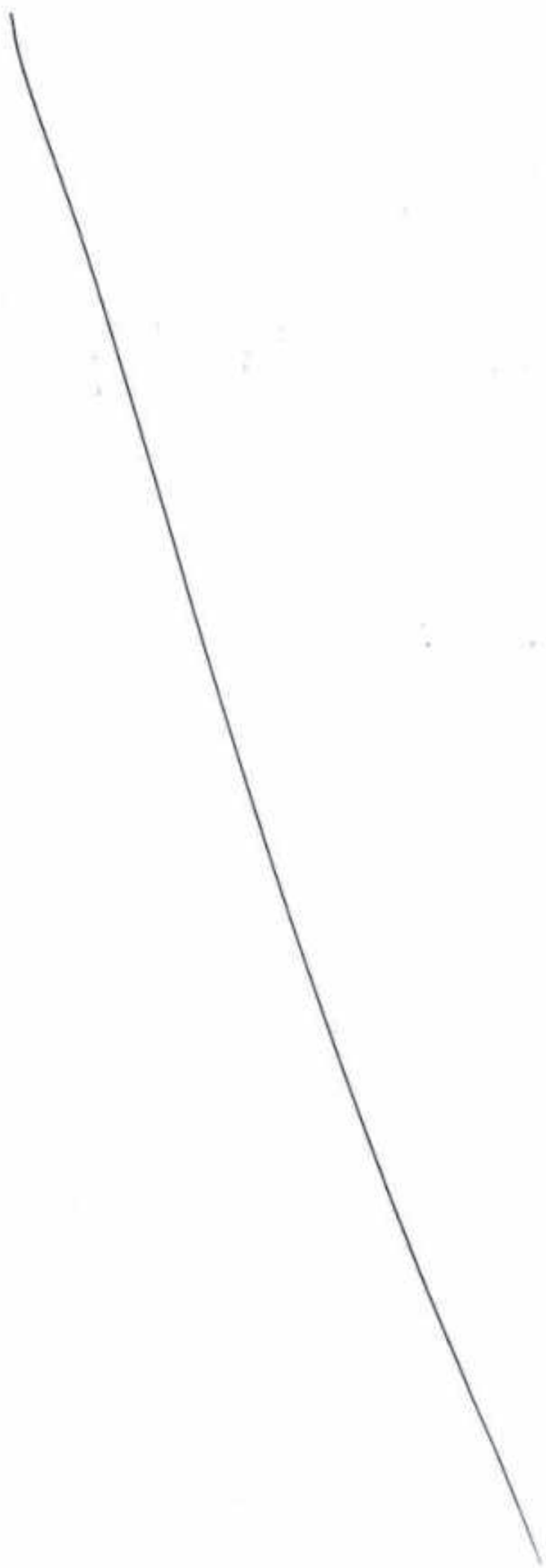
En los autos del rubro que se tramitan por ante este Ministerio Público y por disposición del Sr. Fiscal Instructor, se oficia a Ud. a fin de que por intermedio de quien corresponda, se proceda a informar sobre los antecedentes que pudiera registrar: **SILVINA ELIZABETH LAZARTE**, de nacionalidad ARGENTINA, de 29 años de edad, nacido/a el 28 de enero de 1981 en SAN MIGUEL DE TUCUMÁN, de estado civil CASADA, que si sabe leer y escribir, ocupación/profesión EMPLEADA, DNI 28.680.452, domiciliado en TOMAS EDISON 363, hijo de JUAN ALBERTO LAZARTE (V) y de EMA ROSA FIGUEROA (V) y **RODRIGO DANIEL GÓMEZ**, de nacionalidad ARGENTINO, de 33 años de edad, nacido/a el 22 de septiembre de 1976 en SAN MIGUEL DE TUCUMÁN, de estado civil CASADO, que si sabe leer y escribir, ocupación/profesión COMERCIANTE, DNI 25.543.187, domiciliado en TOMAS EDISON 363, hijo de DANIEL ELADIO GOMEZ (V) y de TERESA NELIDA GALLARDO (V).-

Saludo a Ud. atte.-JAE/A 15062/2009

JUAN JOSE CANOIA
FISCAL INSTRUCTOR
FISCALIA DE INSTRUCCION

Recibido en la Oficina de Sumario con Autores Desconocidos y
Antecedentes Penales en fecha 30 MAR 2010 siendo horas 12:20

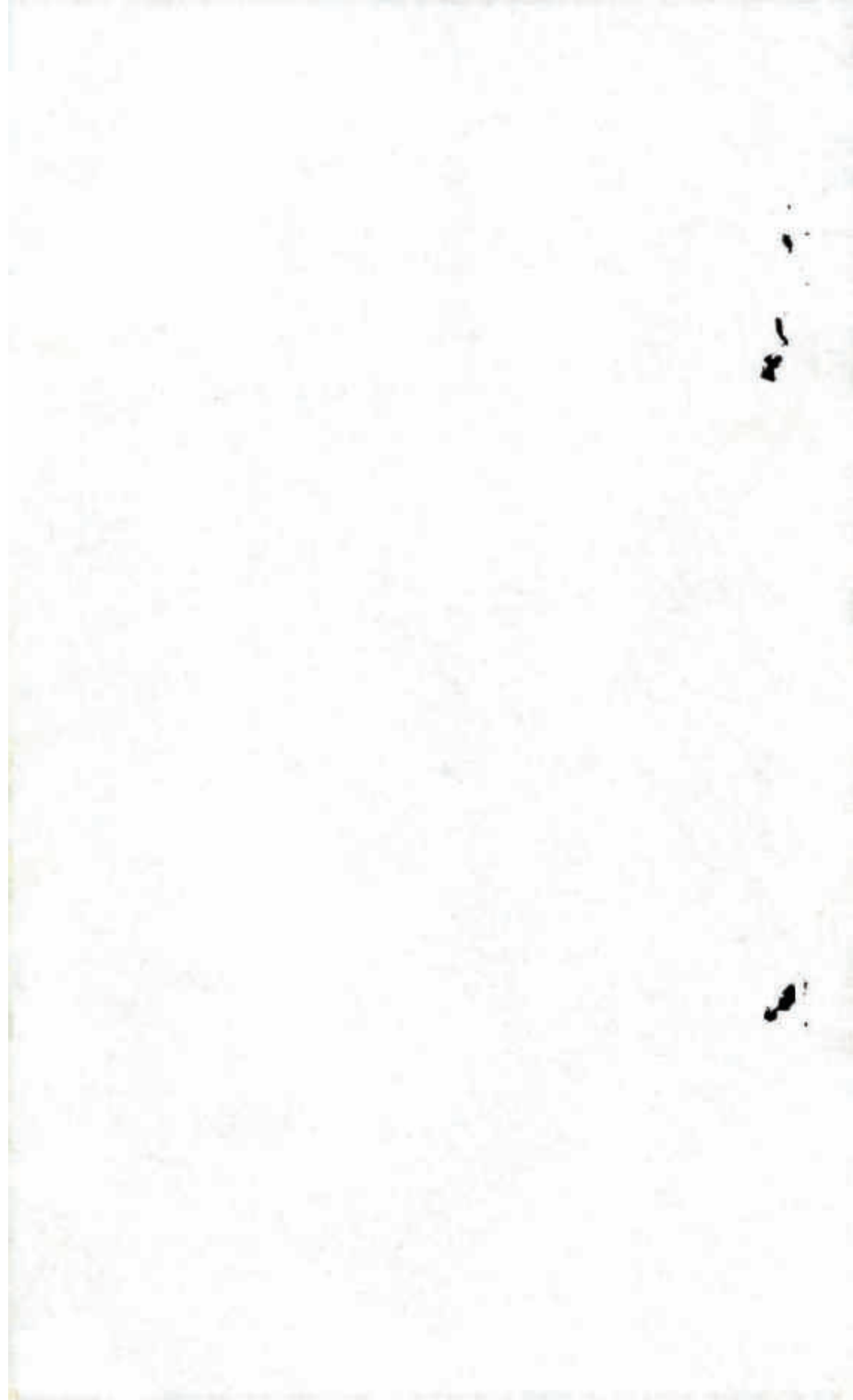
FERRIN PEREZ
Encargado (Oste Sumario con Autores Desconocidos y Antecedentes Penales)



**OFICINA DE SUMARIOS CON AUTORES DESCONOCIDOS Y
ANTECEDENTES PENALES DEL PODER JUDICIAL**

SR. PROSECRETARIO: cumpla en informar a Ud., que **SILVINA ELIZABETH LAZARTE**, D.N.I n° 28.680.452, y **RODRIGO DANIEL GOMEZ**, D.N.I n° 25.543.187; **NO REGISTRAN ANTECEDENTES**: El presente informe se realiza en base a los datos registrados en fichero de reincidencia y base de datos informática llevados por esta oficina. En 6 de abril de 2010, elevo a origen.


FERMIN PEREZ
Intendente General Subsecretario General
Sumarios y Antecedentes Penales



CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
EXPTE 15062/2009

/////////19 de abril de 2010, presento a despacho.-

Dr. MARIA VERONICA LOPEZ OMERO
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALA DE INSTRUCCION VA

San Miguel de Tucumán, 19 de abril de 2010.-

Encontrándose en autos acreditada por la denunciante Bartolina del Carmen Herrera, la propiedad de la vivienda usurpada, con la documentación que obra a fs. 5 y 6, y conforme a las constancias obrantes en autos, se habría consumado el delito de usurpación de propiedad, previsto y penado por el art. 181 del Código Penal por parte de Juan Alberto Lazarte, Silvina Elizabeth Lazarte y Rodrigo Daniel Gomez, pase la presente causa al Juzgado de Instrucción de la 1a. Nominación, **REQUIRIENDO a S.S.**, se digne dictar el acto jurisdiccional mediante el cual se dispongan las siguientes medidas:

1) Se ordene el **LANZAMIENTO** de los ocupantes de la propiedad ubicada en calle Tomas Edison 363, de esta ciudad.

2) Se ordene la **RESTITUCIÓN PROVISORIA** en la persona de Bartolina del Carmen Herrera, de la propiedad antes descripta.-

Sirva el presente de atenta nota de estilo y remisión.-

Dr. FIDELIA GARCIA MACHUCA
FISCAL JUDICIAL
FISCALA DE INSTRUCCION VA

Dr. MARIA VERONICA LOPEZ OMERO
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALA DE INSTRUCCION VA

En **pasó al Juzgado de Instrucción de la 1a. Nominación.- JAZA 15062/2009**


Dña. MARIA SOLEDAD AQUINO
SECRETARIA JUDICIAL
JUZGADO DE INSTRUCCION N. 1001

80

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD

///presentado a despacho hoy 6 de mayo de 2010.-


DR. MARIA SOLEDAD AGUIRRE
SECRETARIA JUDICIAL
JUZGADO DE INSTRUCCION 14. Nro.

S.M. de Tucumán, 6 de mayo de 2010. Atento a lo Solicitado a fs 79, remítase la presente a la Fiscalía de instrucción de la V Nominación a los fines de darle al mismo decreto la correcta fundamentación en consonancia con el actual Art. 155 de nuestro Código procesal Penal de Tucumán. Sirva el presente de atenta nota de estilo y remisión.-


Dr. ALFONSO A. ZOTTOLI
JUEZ
JUZGADO DE INSTRUCCION 14. Nro.

En paso a Fiscalía de Instrucción de la Quinta Nominación.- -507


DR. MARIA SOLEDAD AGUIRRE
SECRETARIA JUDICIAL
JUZGADO DE INSTRUCCION 14. Nro.

5

12/19/2018 07:45 FILED DIST. RECD. V. 400 000 000 05

DA MARIA VICTORIA LOPEZ TORRES
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION Y

4

CAUSA:LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
EXPTE15062/2009

/////////3 de junio de 2010, presento a despacho.-

DR. NURY VERONICA LOPEZ COMBES
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION VI

San Miguel de Tucumán, 3 de junio de 2010.-

Y VISTO: La presente causa caratulada: "LAZARTE, Juan Alberto y Otros S./ USURPACIÓN DE PROPIEDAD" y

CONSIDERANDO: Que en el sub-judice la figura penal aplicable (art. 181 del C.P.) protege el ejercicio de facultades originadas en derechos reales que se ejercen sobre un inmueble, entre ellos, protege el uso y goce pacífico del mismo por el hecho de su posesión, y en esa inteligencia el Alto Tribunal ha expresado: "Lo que la ley protege no es propiamente el dominio sobre el inmueble, sino el ejercicio de facultades originadas en derechos reales que se ejercen sobre el, ya procedan del dominio o de la tenencia, la posesión o el ejercicio de otro derecho real que permite la ocupación total o parcial del inmueble (cfr. "Creus, Derecho Penal, parte especial", Astrea, 1.997, t. 1, pag. 557). DRES. DATO - BRITO - AREA MAIDANA, Sentencia 327 de fecha 10/05/1999, causa: LEDESMA, CARLOS S./ USUPACIÓN DE PROPIEDAD, Sumario 00009428-00".-

Con respecto a su procedencia, es de destacar que existe taxativamente la previsión legal sobre restitución de inmuebles en forma cautelar, provisional y anticipada a un pronunciamiento definitivo en nuestro ordenamiento legal adjetivo de forma. En efecto el artículo 210 bis del C.P.P.T. expresa: "En las causas por infracción al art. 181 del Código Penal en cualquier estado del proceso y aún sin dictado de auto de elevación a juicio el juez a pedido del damnificado, podrá disponer provisoriamente el inmediato reintegro de la posesión o tenencia del inmueble, cuando el derecho invocado por el damnificado fuere verosímil. El juez podrá fijar una caución si lo considerase necesario".

Asimismo corresponde afirmar que existe legitimación en la restitución de los inmuebles en forma excepcional ante la probable comisión del delito de usurpación por cuanto la procedencia de tal medida cautelar impide la frustración del goce por la víctima de sus derechos sobre un inmueble por la probable ocupación ilegítima de un tercero.-

Es de esta manera que puede decirse que existe legitimación de la "restitución" de los inmuebles en forma excepcional en algunos procesos en trámite, para el caso: por eventual delito de usurpación; consintiendo la disposición en una medida de carácter cautelar que impide la frustración del goce del damnificado de sus derechos sobre un inmueble, por la probable ocupación ilegítima de un tercer imputado.-

En consecuencia concurre la aplicación subsidiaria de las reglas del Código Procesal Civil y Comercial -art. 4 del C.P.P.T.- concretamente en lo referido a medidas cautelares genéricas del art. 250 del

C.P.C.C. con los recursos y efectos que faculta el art. 231 del mismo digesto, sin que se advierta alguna que impida su aplicación al proceso penal en curso... DRES. HERRERA MOLINA - PIEDRABUENA - VERA., 31/05/1999, CAUSA: GOMEZ MARIO FRANCISCO S/ USURPACIÓN - REC. APELACIÓN - Sumario 00010114-02".-

De la compulsa de los elementos probatorios colectados a saber:

A fs. 3 y 4: Escrito de presentación por denuncia.-

A fs. 24, 25 y 26: Informe del Registro Inmobiliario de Tucumán.-

A fs. 52 y 53: Declaración de Imputado: JUAN ALBERTO LAZARTE.-

A fs. 71: Declaración de Imputado: SILVINA ELIZABETH LAZARTE.-

A fs. 73: Declaración de Imputado: RODRIGO DANIEL GOMEZ.-

Considera el proveyente que se tiene por justificado y acreditada la verosimilitud del derecho invocado por el damnificado conforme lo estipulado en el art. 210 bis del digesto procesal local, encontrándose asimismo semiplenamente probada la comisión del despojo sufrido por el damnificado. Al respecto, resulta relevante la jurisprudencia de la ex-Cámara de Apelaciones en lo Penal de Instrucción, citada por el Sr. Fiscal de Cámara Penal Dr. Carlos Casteliano en autos "Madroñero, Manuel Eusebio S./ Denuncia" al expresar: "...el Tribunal reitera lo resuelto en anteriores pronunciamientos, sobre los requisitos que en general deben reunirse en el proceso penal para el dictado de las medidas cautelares, ya que si bien sobre el régimen aplicable debe remitirse a lo normado en el Código de Procedimientos Civiles, la oportunidad de su dictado en la investigación penal preparatoria debe efectuarse de acuerdo al estado procesal de la causa y cumplimentados determinadas etapas de la investigación.-" que en esa línea de razonamiento han emanado entre otras resoluciones, el fallo n° 48/96 "Darmanin Gaspar y O. - Estafa Procesal" y fallo 31/97 "Mánica Pablo y O - Administración Fraudulenta" a los que nos remitimos brevemente causae dando por reproducidos y en los que se sostuvo: **que la medida cautelar tiene como fin la aplicación de la ley sustantiva, por lo que en tal sentido para su procedencia se exige que el estado de la investigación haya alcanzado determinado grado de desarrollo y trámite, lo que equivale a decir que se hayan colectado suficientes constancias probatorias, dejándose sentado igualmente en dichos pronunciamientos que las normas del digesto procesal deben interpretarse conjuntamente con las previsiones del art. 226 del Código Procesal Civil, conforme su aplicación supletoria, según el art. 4° del C.P.P.** Que en el actual sistema procesal penal no existe, el auto de procesamiento, instituto que en el sistema anterior (Ley 5106) demarcaba el mérito de la imputación que motivó la formación del proceso, fundado en la existencia de elementos de convicción para estimar que existe un hecho delictuoso y que el imputado es presunto culpable, pieza procesal que aparecía como fundante de medidas cautelares. Que en nuestra legislación (Ley 6203) es a través de un juicio de mérito efectuado para fundar la elevación a juicio o al menos la prisión preventiva que se efectúa la evaluación de las constancias probatorias,

constituyendo un juicio provisional, lo que equivaldría a sostener que la medida cautelar se dicta como fruto de la valoración acerca de los indicios o elementos de responsabilidad existentes respecto de quien se dicta. Que la exigencia en general de un requerimiento acusatorio como requisito para la procedencia de las medidas cautelares, no es caprichoso y contra su fundamento en razón del carácter subsidiario del proceso cautelar".

En consecuencia, siguiendo los principios que informan las normas procesales referidas al reintegro de bienes objeto de despojo, y en pos de hacer cesar la consumación del delito de usurpación, es deber de los Sres. Fiscales pedir al Juez de Instrucción la restitución de los inmuebles a la víctima del despojo, aún antes del requerimiento de elevación a juicio, cuando a prima facie se comprobare la comisión del delito.- En este sentido la Corte Suprema de Justicia de la Nación tiene resuelto que: "La medida de restitución dispuesta a favor del querellante en el curso del proceso por usurpación, sujeta a la suerte de la causa, no reviste carácter definitivo a los fines de la aplicación extraordinaria. La solución no varía por la invocación de cláusulas constitucionales, ni por la circunstancia alegada de ser tercero los alcanzados por aquella" (T. 247. pág. 211). En igual sentido T. 307, pág. 1132.-"

En definitiva, considera el Proveyente que se encuentra plenamente autorizado el requerimiento de la cautelar por cuanto la Investigación Penal Preparatoria ha alcanzado un grado de desarrollo avanzado, se han colectado las suficientes constancias probatorias para tener por justificada y acreditada la verosimilitud del derecho invocado por la parte damnificada, siendo necesario en autos restituir el derecho posesorio lesionado en procura de evitar que el delito cometido produzca consecuencias posteriores -art. 302 C.P.P.- siendo ésta una de las finalidades de la Investigación Penal Preparatoria, encontrándose asimismo cumplidos los extremos de la norma del art. 226 del C.P.C. de aplicación supletoria por el art. 4º C.P.P. y de conformidad con lo estipulado por el Art. 210 bis del C.P.P., es que,

REQUIERO A S.S.: Que se dicte el Auto Jurisdiccional por el cual se ordene la **RESTITUCIÓN PROVISORIA** del inmueble sito en calle Tomás Edison n° 359 de esta ciudad en la persona de **BARTOLINA DEL CARMEN HERRERA**, autorizándose el allanamiento del domicilio y el uso de la fuerza pública en caso de ser necesario.-Art. 210 del C.P.P.- Remítase la presente a conocimiento y resolución del Juzgado de Instrucción que por turno corresponda.- Sirva el presente de atenta nota de estilo y remisión.-

Dr. ALFONSO HERRERA
Jefe de Sala IV
Caja 14 a Montevideo - U.R.

Dr. NARA PERAZA JEPIC CONDE
SECRETARÍA JUDICIAL
FISCALÍA DE INSTRUCCIÓN Vº
- JAE 15082/2009

En

paso al Juzgado de Instrucción de la la. Nominación. - JAE 15082/2009


DR. MARIA SOLEDAD ABUJME
SECRETARIA JUDICIAL
ESTADO DE INSTRUCCION DE N.º 100.

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD

///presentado a despacho hoy 7 de junio de 2010.-Informando a S. S que la dirección del Inmueble en cuestión es Tomas Edison 363 San Cayetano de esta ciudad según consta denuncia de fs. 01/02 Asimismo todo lo acreditado por la querrela versa sobre dicho inmueble, mientras que el pedido de restitución provisoria del Ministerio Público lo es para el inmueble ubicado en Tomas Edison n°359 de esta Ciudad.-

DR. MARIA SOLEDAD AGUIRRE
SECRETARIA JUDICIAL
JUZGADO DE INSTRUCCION N. 1002

S.M. de Tucumán, 7 de junio de 2010. Atento a lo informado por la Secretaria Actuarial téngase presente. En consecuencia remítase la presente causa a Fiscalía de Instrucción de la Quinta Nominación a los fines de ratificar o rectificar dicha numeración.- Sirva el presente de atenta nota de estilo y remisión.-

DR. ALFONSO A. ZOTTOLI
JUEZ
JUZGADO DE INSTRUCCION N. 1002

En paso a Fiscalía de Instrucción de la Quinta Nominación.-

DR. MARIA SOLEDAD AGUIRRE
SECRETARIA JUDICIAL
JUZGADO DE INSTRUCCION N. 1002

09-04-2019 11:45 FISCAL DELEG. A NIV. OR. CO. 75


Dra. NUBIA VERONICA LOPEZ DOMESTO
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION Vta

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD
EXPTE15062/2009

///////9 de junio de 2010, presento a despacho.-

DE RITA VERONICA LOPEZ OSEROS
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION VA

San Miguel de Tucumán, 9 de junio de 2010.-

Teniendo en cuenta que se cometió un error material al consignar la dirección sobre la que se solicita el lanzamiento. Pasen las presentes actuaciones al Juzgado de Instrucción de la 1ª. Nominación, solicitando que dicha medida se realice sobre el domicilio de calle Tomás Edison n° 363, San Cayetano, de esta ciudad. Sirva el presente de atenta nota de remisión.-

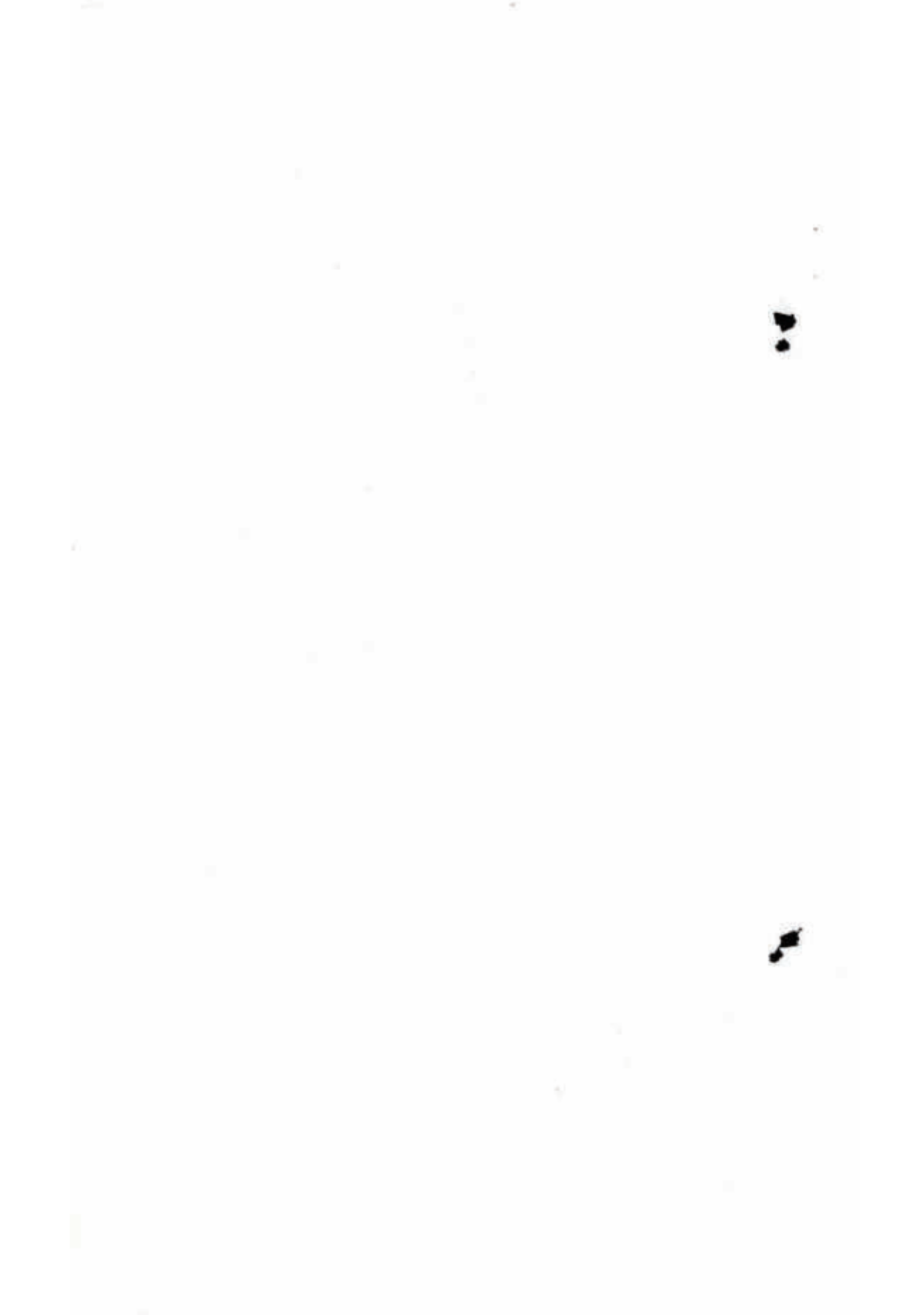
DE RITA VERONICA LOPEZ OSEROS
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION VA

En _____ pasó al Juzgado de Instrucción de la 1ª. Nominación - JAJA 15062/2009

DE RITA VERONICA LOPEZ OSEROS
SECRETARIA JUDICIAL
FISCALIA DE INSTRUCCION VA

ADD DET PNR. 1 QP 11/06/10 07:54 03P 82

[Handwritten signature]
PEDRO IGNACIO JARQUE
VIAJEROS Y VIAJES S.A.
CALLE DE MADRID 15, 28014



**CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD.
Expte. 15062/2009.-**

San Miguel de Tucumán, 14 de junio de 2010.-

AUTOS Y VISTOS:

El requerimiento de restitución provisoria, solicitado por Dr. Alejandro Noguera Fiscal de Instrucción de la Quinta Nominación, del inmueble sito en Tomas Edison n° 363 de Villa San Cayetano, y

CONSIDERANDO:

Que el Sr. Fiscal Instructor actuante requiere la entrega provisoria del inmueble antes mencionado, expresando: *"Considera el proveyente que se tiene por justificado y acreditada la verosimilitud del derecho invocado por el damnificado conforme lo estipulado en el art. 210 bis del digesto procesal local, encontrándose asimismo semiplenamente probada la comisión del despojo sufrido por el damnificado. Al respecto, resulta relevante la jurisprudencia de la ex-Cámara de Apelaciones en lo Penal de Instrucción, citada por el Sr. Fiscal de Cámara Penal Dr. Carlos Castellano en autos "Madroñero, Manuel Eusebio S./ Denuncia" al expresar: "...el Tribunal reitera lo resuelto en anteriores pronunciamientos, sobre los requisitos que en general deben reunirse en el proceso penal para el dictado de las medidas cautelares, ya que si bien sobre el régimen aplicable debe remitirse a lo normado en el Código de Procedimientos Civiles, la oportunidad de su dictado en la investigación penal preparatoria debe efectuarse de acuerdo al estado procesal de la causa y cumplimentados determinadas etapas de la investigación.-" que en esa linea de razonamiento han emanado entre otras resoluciones, el fallo n° 48/96 "Darmanin Gaspar y O. - Estafa Procesal" y fallo 31/97 "Mánica Pablo y O - Administración Fraudulenta" a los que nos remitimos breviter causae dando por reproducidos y en los que se sostuvo: **que la medida cautelar tiene como fin la aplicación de la ley sustantiva, por lo que en tal sentido para su procedencia se exige que el estado de la investigación haya alcanzado determinado grado de desarrollo y trámite, lo que equivale a decir que se hayan colectado suficientes constancias***

probatorias, dejándose sentado igualmente en dichos pronunciamientos que las normas del digesto procesal deben interpretarse conjuntamente con las previsiones del art. 226 del Código Procesal Civil, conforme su aplicación supletoria, según el art. 4° del C.P.P. Que en el actual sistema procesal penal no existe, el auto de procesamiento, instituto que en el sistema anterior (Ley 5106) demarcaba el mérito de la imputación que motivó la formación del proceso, fundado en la existencia de elementos de convicción para estimar que existe un hecho delictuoso y que el imputado es presunto culpable, pieza procesal que aparecía como fundante de medidas cautelares. Que en nuestra legislación (Ley 6203) es a través de un juicio de mérito efectuado para fundar la elevación a juicio o al menos la prisión preventiva que se efectúa, la evaluación de las constancias probatorias, constituyendo un juicio provisional, lo que equivaldría a sostener que la medida cautelar se dicta como fruto de la valoración acerca de los indicios o elementos de responsabilidad existentes respecto de quien se dicta. Que la exigencia en general de un requerimiento acusatorio como requisito para la procedencia de las medidas cautelares, no es caprichoso y contra su fundamento en razón del carácter subsidiario del proceso cautelar" (SIC).-Considera el Proveyente que se encuentra plenamente autorizado el requerimiento de la cautelar por cuanto la Investigación Penal Preparatoria ha alcanzado un grado de desarrollo avanzado, se han colectado las suficientes constancias probatorias para tener por justificada y acreditada la verosimilitud del derecho invocado por la parte damnificada, siendo necesario en autos restituir el derecho posesorio lesionado en procura de evitar que el delito cometido produzca consecuencias posteriores -art. 302 C.P.P.- siendo ésta una de las finalidades de la Investigación Penal Preparatoria.(SIC)

Entrando a resolver, de las constancias de autos, surge que estaríamos ante la posible comisión de un ilícito penal, en el caso, usurpación de propiedad, previsto y penado por el Art. 181 del Cód. Penal. Esto se desprende de la simple lectura del expediente.

De la investigación practicada por el Ministerio Público de la Quinta Nominación, esta presunción va tomando fuerza, avanzada la misma.

Dr. NANCIA SOLEDAD AGUIRRE
SECRETARÍA JUDICIAL
JUEZ DE INSTRUCCIÓN N.º 10

Dr. ALFONSO A. ZOTTOLI
JUEZ
JUEZ DE INSTRUCCIÓN N.º 10

Los denunciantes presentan instrumental glosado a fojas 5/12.-
El Ministerio Público a fs 17 y 23 dispuso oficiar al Registro de Propiedad Inmobiliaria, a fin de que proceda a remitir informe dominial del Inmueble sito en calle Tomas Edison n° 363 de Villa San Cayetano padron 138640 matricula 9680, orden 5637, circunscripción I sección 18b manzana o, lámina 2A parcela 12 b.-

A fs. 24/25, contesta el Registro Inmobiliario, donde da cuenta que los propietarios y la situación registral del inmueble (asiento de dominio S-15172), corresponde: ASIENTO 1 * Herrera de Lazarte Eleuteria del Rosario , argentina, L.C. 2.946.951, vive en calle Tomas Edison 363 Villa San Cayetano 1483.- ASIENTO 2+Certif. 3809 del 06/05/1983+Reg. 8A+venta. ASIENTO 3+Herrera de Acosta Bartolina del Carmen LC 8.944.900 Arg. casada en 1°Nup. con Hector Andrea Acosta Vive en Pje Comandante Rosales 1058 +Comprea NUDA PROPIEDAD + Escritura 64 del 18/05/83+Reg.8A + entró 009034 del 4/783.-

Que dada así la cuestión, y teniendo en cuenta los instrumentos agregados, sumado a la declaración indagatoria de imputado de Juan Alberto Lazarte, quien declaró en autos a fs. 52/53 que conoce al Sra. Bartolina la cual no se encuentra en su sano juicio, él es vecino del inmueble de la Señora Herrera, quien actualmente vive en calle Tomas Edison 359, propiedad que anteriormente era una sola y luego se dividió, declaración de la imputada Silvina Elizabeth Lazarte a fs 71 y Rodrigo Daniel Gomez a fs 73 quienes se abstuvieron de declarar.-

Surge pues acreditada la propiedad del inmueble , por parte de: Bartolina del Carmen Herrera , no ocurriendo así con las personas que hoy lo ocupan y que no han acreditado por ningún medio su posesión o titularidad; en consecuencia, en resguardo de los derechos de las víctimas y con el objeto de hacer cesar de forma inmediata los efectos del delito, para que no produzcan consecuencias ulteriores (Art. 302 del Cód. Proc. Penal), se procederá a ordenar la restitución provisoria del inmueble ubicado en Tomas Edison n° 363 de Villa San Cayetano, en donde residiria Silvina Elizabeth Lazarte de 29 años de edad quien vive con su concubino Rodrigo Daniel

Gomez y sus 2 hijos menores. Que los vecinos serian Maria Molina cuya dirección es Tomas Edison 377 y Nieve Herrera domiciliada en Tomas Edison 359, ambas se negaron a declarar. Al frente del inmueble se encontraria una cancha de fútbol que ocupa toda la cuadra, segun surge de Acta policial de fs 63 de autos.-El Ministerio Público intimará a los ocupantes (en su totalidad), a que en el plazo de **CINCO DIAS (5)**, procedan a desocupar el predio, bajo apercibimiento de que vencido este plazo, se proceda a su lanzamiento, por la fuerza pública, lo que se dispondrá oportunamente en caso de incumplimiento a esta orden.-

RESUELVO:

1.1)- HACER LUGAR AL REQUERIMIENTO DE ENTREGA

PROVISORIA formulado por el Sr. Fiscal de Instrucción V Nominación a fs.128/129 de autos. En consecuencia DISPONGO: restituir la posesión del inmueble situado en Tomas Edison 363 San Cayetano de esta Ciudad identificado con Matricula Registral S-15172 asiento 3, padrón n°138640 matrícula 9680, orden 5637, circunscripción I sección 18 b manzana o lámina 2A parcela 12b, a la victima en autos, Bartolina del Carmen Herrera, a los fines de la posesión exclusiva de su grupo familiar. Asimismo se fija el término de 5 días corridos para la reapertura de todos los ingresos a dicho domicilio.

2)- DISPONER que el titular del Ministerio Público actuante, a los fines del cumplimiento de la medida ordenada, por intermedio de quien corresponda, INTIME A LOS OCUPANTES SILVINA ELIZABETH LAZARTE Y RODRIGO DANIEL GOMEZ, filiados en autos, a que en el plazo perentorio e improrrogable de cinco días (5) corridos proceda a dar estricto cumplimiento con lo ordenado, bajo apercibimiento de proceder al allanamiento del domicilio y el uso de la fuerza pública en caso de ser necesario.- ART. 210 BIS del C.P.P.

3)- FIRME, devuélvase a origen.

HAGASE SABER y NOTIFIQUESE. -MF

ANTE MI:

Dña. MARIA SOLEDAD ARJUNE
SECRETARIA JUDICIAL
JUZGADO DE INSTRUCCION 16. N° 10

D. ALFONSO A. ZOTTOLI
JUEZ
JUZGADO DE INSTRUCCION 16. N° 10

CAUSA: LAZARTE JUAN ALBERTO S/ USURPACION DE PROPIEDAD

///presentado a despacho hoy 16 de junio de 2010.-En igual fecha paso a
Fiscalia de Instrucción de la V Nominación en 88.--MF


Dra. MARIA SOLEDAD AGUIRRE
SECRETARIA JUDICIAL
JUZGADO DE INSTRUCCION 16. N.º 10.

5

SECRETARIA DE INSTRUCCION


DR. MARIA BEONCA LOP.
SECRETARIA AUX.
FISCAL DE INSTRUCCION





