

- Programa/ Plataforma a utilizar: **ZOOM (Sala Virtual N° 32)**
- Link de acceso a la audiencia: **<https://us02web.zoom.us/j/85088628206?pwd=NWJGb1hEaDQyVGp2S0N3ditTS1Zxdz09>**
- ID usuario: **850 8862 8206**
- Código de Acceso: **758153**
- Documentación necesaria: **DNI** de cada una de las partes y **CARNET** del matriculado.

Ante el supuesto de que para alguna de las partes resultare imposible de realización de la audiencia por la vía remota dispuesta, deberá informar a éste juzgado los motivos dentro de las 72 hs. antes del día fijado para su celebración. Encontrándose debidamente notificadas las partes, el silencio mantenido en cuanto a la modalidad de la audiencia establecida, se tendrá como manifestación de conformidad.

**VI°).- COSTAS:** se imponen a la masa hereditaria, conforme lo considerado.

**VII°).- HONORARIOS:** los peticionantes Sres. **REINALDO PABLO DIAZ, DNI: 10.429.610; JULIO RAFAEL DIAZ, DNI: 8.058.594; BALBINA DORA DIAZ, DNI: 10.792.738 y JULIO EDUARDO DIAZ, DNI: 8.066.368** intervienen con patrocinio letrado del Dr. Raúl Salvador Aybar, a la regulación oportunamente. Posteriormente, se apersona la Dra. **ISABEL NACUL**, Defensora Oficial Civil y del Trabajo II° Nominación, en representación de los Sres. **REINALDO PABLO DIAZ, DNI: 10.429.610 y JULIO RAFAEL DIAZ, DNI: 8.058.594**, habiendo obtenido beneficio para litigar sin gastos mediante providencia de fecha 21/06/2022, por lo que no corresponde emitir pronunciamiento.

**HACER SABER y registrar.-** DEP (MOD LINGA)

**Dr. JOSE RUBEN SALE**  
**JUEZ**

**Juz. de Fam. y Suc. de la 1a. Nom.**  
**Centro Judicial Concepción**

NRO.SENT: 06 - FECHA SENT: 06/02/2023

**FIRMADO DIGITALMENTE**

**Certificado Digital:**

CN=SALE José Ruben, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20181848481, Fecha:06/02/2023;

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>



Expediente: 893/21

Carátula: RIVADENEIRA DE DIAZ ELMIDIA DAMIANA Y DIAZ JULIO PABLO S/ SUCESION

Unidad Judicial: JUZGADO EN LO CIVIL EN FAMILIA Y SUCESIONES I

Tipo Actuación: CEDULA CASILLERO VIRTUAL FIRMA DIGITAL

Fecha Depósito: 16/02/2023 - 04:56

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

30648815758944 - JUZG. PAZ VILLA BELGRANO -

## PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

Juzgado en lo Civil en Familia y Sucesiones I

ACTUACIONES N°: 893/21



H204011319821

● Concepción, 15 de febrero de 2023.-

## CÉDULA DE NOTIFICACIÓN

"LIBRE DE DERECHOS"

● AUTOS: RIVADENEIRA DE DIAZ ELMIDIA DAMIANA Y DIAZ JULIO PABLO s/ SUCESION 14/09/2021 P/INCOMPETENCIA PROVIENE DEL CENTRO JUDICIAL MONTEROS.

EXPTE N°: 893/21

SE NOTIFICA A: VICENTE BERNARDO DIAZ.

DOMICILIO: CALLE S/N - NUEVA TRINIDAD. VILLA BELGRANO

PROVEIDO:

" CONCEPCIÓN, 06 de febrero de 2023.- AUTOS Y VISTOS: (...).- CONSIDERANDO:(...).- RESUELVO: 1°).- DECLARAR UNIVERSALES HEREDEROS del causante: JULIO PABLO DIAZ, DNI: 3.668.087 a: a).- ELMIDIA DAMIANA RIVADENEIRA, DNI: 1.611.249 en carácter de cónyuge supérstite; b).- REINALDO PABLO DIAZ, DNI: 10.429.610; JULIO RAFAEL DIAZ, DNI: 8.058.594; BALBINA DORA DIAZ, DNI: 10.792.738 y JULIO EDUARDO DIAZ, DNI: 8.066.368 en el carácter

de hijos mayores de edad. Sin perjuicio de terceros y en cuanto por derecho hubiere lugar. II°).- **DECLARAR UNIVERSALES HEREDEROS de la causante: ELMIDIA DAMIANA RIVADENEIRA, DNI: 1.611.249 a: a).- REINALDO PABLO DIAZ, DNI: 10.429.610; JULIO RAFAEL DIAZ, DNI: 8.058.594; BALBINA DORA DIAZ, DNI: 10.792.738 y JULIO EDUARDO DIAZ, DNI: 8.066.368** en el carácter de hijos mayores de edad. Sin perjuicio de terceros y en cuanto por derecho hubiere lugar. III°).- **SE HACE CONSTAR** que la presente resolución **NO ES SUFICIENTE POR SI** para efectuar actos de disposición por tracto abreviado y de partición privada, hasta tanto se cumplimente el pago de tasas por servicio de justicia, pago de honorarios de abogados Ley 5480; pago de aportes previsionales Ley 6059. IV°).- **DISPONER cese la intervención del Sr. Fiscal Civil. V°).- CONVOCAR a los coherederos REINALDO PABLO DIAZ, DNI: 10.429.610; JULIO RAFAEL DIAZ, DNI: 8.058.594; BALBINA DORA DIAZ, DNI: 10.792.738 y JULIO EDUARDO DIAZ, DNI: 8.066.368, y a los herederos denunciados y no apersonados ELMIDIA JOSEFA DIAZ, BLANCA ESTHER DIAZ, JULIA ARGENTINA DIAZ y VICENTE BERNARDO DIAZ a audiencia de orden la que se celebrará el DIA 23/03/2023 a HORAS 11:10 a tenor de lo dispuesto por el Art. 696 Procesal, la que realizará de manera virtual por sistema de videoconferencia (Zoom), razón por la que podrá suspenderse en cualquier momento ante problemas de conexión o técnicos o en caso que este magistrado entendiera que no se encuentran garantizadas las normas del debido proceso. A los fines de su realización se informa: - Programa/ Plataforma a utilizar: ZOOM (Sala Virtual N°32) - Link de acceso a la audiencia: <https://us02web.zoom.us/j/85088628206?pwd=NWJGb1hEaDQyVGp2S0N3ditTS1Zxdz09> - ID usuario: 850 8862 8206 - Código de Acceso: 758153 - Documentación necesaria: DNI de cada una de las partes y CARNET del matriculado. Ante el supuesto de que para alguna de las partes resultare imposible de realización de la audiencia por la vía remota dispuesta, deberá informar a éste juzgado los motivos dentro de las 72 hs. antes del día fijado para su celebración. Encontrándose debidamente notificadas las partes, el silencio mantenido en cuanto a la modalidad de la audiencia establecida, se tendrá como manifestación de conformidad. VI°).- **COSTAS:** se imponen a la masa hereditaria, conforme lo considerado. VII°).- **HONORARIOS:** los peticionantes Sres. REINALDO PABLO DIAZ, DNI: 10.429.610; JULIO RAFAEL DIAZ, DNI: 8.058.594; BALBINA DORA DIAZ, DNI: 10.792.738 y JULIO EDUARDO DIAZ, DNI: 8.066.368 intervienen con patrocinio letrado del Dr. Raúl Salvador Aybar, a la regulación oportunamente. Posteriormente, se apersona la Dra. ISABEL NACUL, Defensora Oficial Civil y del Trabajo II° Nominación, en representación de los Sres. REINALDO PABLO DIAZ, DNI: 10.429.610 y JULIO RAFAEL DIAZ, DNI: 8.058.594, habiendo obtenido beneficio para litigar sin gastos mediante providencia de fecha 21/06/2022, por lo que no corresponde emitir pronunciamiento. **HACER SABER y registrar.** - Fdo: DR. JOSE RUBEN SALE - **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.****

M.E. N° ..... Recibido Hoy .....

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr: .....

---

Secretario Jefe



Expediente: **893/21**

Carátula: **RIVADENEIRA DE DIAZ ELMIDIA DAMIANA Y DIAZ JULIO PABLO S/ SUCESION**

Unidad Judicial: **JUZGADO EN LO CIVIL EN FAMILIA Y SUCESIONES I**

Tipo Actuación: **CEDULA CASILLERO VIRTUAL FIRMA DIGITAL**

Fecha Depósito: **27/06/2022 - 05:03**

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

30648815758944 -

## **PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

**CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN**

**Juzgado en lo Civil en Familia y Sucesiones I**

ACTUACIONES N°: 893/21



H204011135544

MSB

Concepción, 23 de junio de 2022.-

## **CEDULA DE NOTIFICACION**

**LIBRE DE TODO GASTO ACORDADA N°1192/20**

**Juez de Paz de Villa General Belgrano**

**AUTOS: RIVADENEIRA DE DIAZ ELMIDIA DAMIANA Y DIAZ JULIO PABLO s/ SUCESION  
14/09/2021 P/INCOMPETENCIA PROVIENE DEL CENTRO JUDICIAL MONTEROS.**

**Expte n°: 893/21**

**SE NOTIFICA A: VICENTE BERNARDO DIAZ**

**DOMICILIO: LOCALIDAD DE EL DURAZNO, SOBRE CAMINO VECINAL A 5 KM. DE LA BIFURCACIÓN DE ESTE CON RUTA PROVINCIAL 332 Y A 20 KM. APROXIMADAMENTE DE LA RUTA 38 (ENTRADA A LOS CORDOBA).-**

**PROVEIDO**

"CONCEPCIÓN, 21 de junio de 2022. **PROVEYENDO PRESENTACIÓN DE LA DEFENSORIA OFICIAL CIVIL DE LA II°NOMINACION DE FECHA 15/06/2022: I°).- (...) II°).-** En consecunecia, se dispone: **CÍTESE** a **VICENTE BERNARDO DIAZ, DNI: 11.378.156** con domicilio real sito en Localidad de El Durazno, sobre camino vecinal a 5 km. de la bifurcación de este con Ruta Provincial 332 y a 20 km. aproximadamente de la Ruta 38 (entrada a Los Cordoba), a fin de que se apersonen a estar a derecho en el plazo de 10 días (art. 633 del C.P.C. y C.) justifiquen su vocación hereditaria y constituya domicilio legal dentro del radio del Juzgado, bajo apercibimiento de continuar el proceso sin su intervención. **PERSONAL. A su efecto, hágase constar en la correspondiente Cédula de Notificación que la misma es "LIBRE DE TODO GASTO ACORDADA N°1192/20".. QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-**

M.E. N° ..... Recibido Hoy .....

Para su cumplimiento pase al Oficial Notificador. Sr: .....

\_\_\_\_\_  
Secretario Jefe

Concepción, .....de ..... en la fecha siendo horas .....  
Notifiqué del contenido de esta cédula.

JUZG. PAZ VILLA BELGRANO,- - 30648815758944

Firmado digitalmente por:  
**CN=IBÁÑEZ ALMARAZ Luis Isaías**  
**C=AR**  
**SERIALNUMBER=CUIL 20368699749**

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.

Expediente: 893/21

Carátula: RIVADENEIRA DE DIAZ ELMIDIA DAMIANA Y DIAZ JULIO PABLO S/ SUCESION

Unidad Judicial: JUZGADO EN LO CIVIL EN FAMILIA Y SUCESIONES I

Tipo Actuación: MANDAMIENTO CASILLERO VIRTUAL FIRMA DIGITAL

Fecha Depósito: 24/12/2021 - 04:58

Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:

30648815758944 -

## PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

Juzgado en lo Civil en Familia y Sucesiones I

ACTUACIONES N°: 893/21



H20401998252

Concepción, 23 de diciembre de 2021.-

### MANDAMIENTO JUDICIAL

LIBRE DE GASTOS S/ACORDADA 1192/20

AL SR. JUEZ DE PAZ DE VILLA BELGRANO

PROVINCIA DE TUCUMAN

S / D

JUICIO: RIVADENEIRA DE DIAZ ELMIDIA DAMIANA Y DIAZ JULIO PABLO s/ SUCESION  
14/09/2021 P/INCOMPETENCIA PROVIENE DEL CENTRO JUDICIAL MONTEROS - Expte N°:  
893/21

En la causa caratulada: "RIVADENEIRA DE DIAZ ELMIDIA DAMIANA Y DIAZ JULIO PABLO s/ SUCESION", Expte n°: 893/21, que tramita por ante este, del Centro Judicial Concepción-Provincia de Tucuman- (sito, de esta ciudad), a cargo, Secretaría a cargo de la Dra. Daiana Guadalupe Rodriguez / Dra. Guadalupe Gonzalez Corroto/Dr. Sergio Ariel Pedraza, se ha dispuesto librar a Usted el presente mandamiento, a fin de solicitarle quiera tener a bien -por intermedio de quien corresponda- proceder a dar cumplimiento con el proveído dictado en autos que a continuación se transcribe: "CONCEPCIÓN, 09 de diciembre de 2021. **PROVEYENDO presentación de DE LA DEFENSORIA OFICIAL CIVIL DE LA II°NOMINACION DE FECHA 07/12/2021: (...) III°).- Al pedido de nueva fecha de inspección ocular:** Atento lo argumentos expuestos en providencia de

fecha 25/10/2021, se dispone: **Por todo lo expuesto: A).- DISPONGO: MEDIDA DE SEGURIDAD DE BIENES, ORDENANDOSE constatación (inspección ocular) del inmueble que integra el acervo hereditario del causante (ART 632 Procesal) bajo exclusiva responsabilidad del Sr. REINALDO PABLO DIAZ, DNI: 10.429.610, JULIO RAFAEL DIAZ, DNI: 8.058.594, JULIO EDUARDO DIAZ, DNI: 8.066.368, DORA BALBINA DIAZ, DNI: 10.792.738.** A su efecto, **LIBRESE MANDAMIENTO AL SR. JUEZ DE PAZ CON JURISDICCION EN LA LOCALIDAD DE EL DURAZNO, DPTO. RIO CHICO** a fin de que el día **28 DE DICIEMBRE DE 2021 A HORAS 10:00** se constituya en el inmueble inscripto bajo **Matrícula N° 37128 - Padrón Inmobiliario: 64545** ubicado en camino vecinal localidad El Durazno, Departamento Rio Chico, a fin de efectuar constatación (inspección ocular), indicando descripción y estado de conservación los inmuebles, personas que ocupan el inmueble, en su caso requerir a sus ocupantes identificación y calidad bajo la cual se hayan ocupando dicho inmueble, verificando medida y extensión y si existe algún tipo de explotación, labrándo el acta respectiva. A su efecto, **hágase constar en el correspondiente Mandamiento que la misma es "LIBRE DE TODO GASTO ACORDADA N°1192/20"** La presente medida medida deberá cumplirse bajo apercibimiento en caso de oposición de aplicar multa -al oponente- en la suma de **PESOS SETENTA Y CINCO MIL (\$75.000)** en uso de las facultades conferidas por el art. 43 del CPCCT, y de incurrir en el delito penal de desobediencia judicial, informando lo pertinente a la Unidad Fiscal que por turno corresponda . **PERSONAL. B).- Asimismo, LÍBRESE OFICIO AL SR. JEFE DE LA UNIDAD REGIONAL SUR,** a fin se cumplimente lo dispuesto por Resolución de Presidencia N° 46/13 de la Excma. Corte Suprema de Justicia, de fecha 28 de octubre de 2013, debiendo concurrir bajo apercibimiento de incurrir en delito penal de desobediencia judicial. SAP" **FDO. DR. JOSE RUBEN SALE - JUEZ -**

SALUDO A UD. ATTE.

JUZG. PAZ VILLA BELGRANO,- - 30648815758944

Firmado digitalmente por:  
CN=PEDRAZA Sergio Ariel  
C=AR  
SERIALNUMBER=CUIL 20322360356

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.

**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN  
Juzgado en lo Civil en Familia y Sucesiones I

ACTUACIONES N°: 893/21  
\*H204011353522\*  
H204011353522

**JUICIO: RIVADENEIRA DE DIAZ ELMIDIA DAMIANA Y DIAZ JULIO PABLO s/  
SUCESION N° EXPTE.: 893/21**

En la ciudad de Concepción, Departamento de Chicligasta, Provincia de Tucumán, a los 23 días de marzo de 2023, siendo el día y la hora indicada para que se lleve a cabo la audiencia prevista por el art. 696 Procesal, establecen conexión **REINALDO PABLO DIAZ, DNI: 10.429.610** y **JULIO RAFAEL DIAZ, DNI: 08.058.594** junto a la Dra. **GABRIELA LILIANA GARAY**, integrante de la **DEFENSORIA OFICIAL CIVIL Y DEL TRABAJO II NOMINACION**; la Dra. **MARIA CONSTANZA TABOADA RUIZ**, Ayudante de Defensor de la **DEFENSORIA OFICIAL CIVIL Y DEL TRABAJO I NOMINACION**, se apersona en representación de **ELMIDIA JOSEFA DIAZ, DNI: 6.420.996**, **BLANCA ESTER DIAZ** y **JULIA ARGENTINA DIAZ** (ausente); **VICENTE BERNANRDO DIAZ, DNI: 11.378.158**, junto a su letrada patrocinante Dra. **ALEJANDRA MERCADO**. No establecen conexión **BALBINA DORA DIAZ** ni **JULIO EDUARDO DIAZ**. Se encuentra conectado a la audiencia el Dr. **José Rubén Sale**, titular de este juzgado.

**ABIERTO EL ACTO:** S.S. recibe a las partes comparecientes y a sus letrados, explica los motivos de la presente audiencia y dice: que en el día de la fecha tomo conocimiento que el Dr. **RAUL SALVADOR AYBAR**, perdió contacto con sus clientes **DORA BALBINA DIAZ** y **JULIO EDUARDO DIAZ**.-

**TOMA LA PALABRA** La Dra. Garay y manifiesta que el acervo hereditario del causante estaría compuesto de 5 bienes inmuebles. Denuncia que el Sr. Vicente Díaz, desde que fallecieron los causantes, ejerce la administración de hecho de un inmueble de 80 hectáreas y nunca rindió cuenta.-

**TOMA LA PALABRA** el Sr. **VICENTE DIAZ** y manifiesta que "...desde hace 40 años que esta trabajando en la finca que era de su padre y está percibiendo los frutos, lo hace en carácter de dueño..."-.

**TOMA LA PALABRA** La Dra. Mercado y explica que "...su cliente ocupa la finca como dueño, se encuentra poseyendo como dueño y excluye a los demás herederos por el transcurso del tiempo, desde hace más de 20 años, ejerce la posesión de manera pública, pacífica, continua e interrumpida..."-.

**TOMA LA PALABRA** La Dra. Garay expresa que "...la finca que hace referencia el Sr. Díaz, se encuentra en la localidad de El Durazno, y que será presentada en la denuncia de bienes, ya que la titularidad pertenece al causante y no hay algún juicio de Prescripción Adquisitiva..." La Dra. Garay solicita se designe Administrador Definitivo.-

**TOMA LA PALABRA** SS y expresa que no será posible la designación porque hay dos herederos ausentes y que no tienen patrocinio letrado.-



**POR ANTE MI QUE DOY FE.- MSB**

////////////////////////////////////

I.- Tener presente Acta de Audiencia celebrada en fecha 23 de Marzo de 2023, a tenor del art. 696 Procesal.

**II.- Tener presente lo manifestado por las partes en relación a los bienes que componen el acervo hereditario del causante -**

**III.- Tener presente el apersonamiento del Sr. VICENTE BERNARDO DIAZ, ELMIDIA JOSEFA DIAZ, BLANCA ESTER DIAZ y JULIA ARGENTINA DIAZ. Conceder a las partes un plazo de 5 días a fin que justifiquen vínculos y constituyan domicilio digital.-**

**IV.- Atento a lo manifestado por la Dra. Garay: Otorgar un plazo de 5 días a fin que presente escrito indicando cuáles son los bienes que componen el acervo hereditario, con sus respectivos números de matrícula dominial.-**

V.- Atento a lo manifestado telefónicamente por el Dr. Raúl Salvador Aybar: Por Secretaría procédase a notificar a **BALBINA DORA DIAZ** y **JULIO EDUARDO DIAZ**, en sus domicilios reales, a efectos de que constituyan domicilio procesal, en el término de 5 días, con los alcances establecidos en la nueva ley de rito.- MSB

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.iustucuman.gov.ar>

ES COPIA

Juicio: "Rivadeneira de Díaz Elmidia Damiana y Díaz Julio Pablo s/ Sucesión 14/09/2021 –

Expte. N° 893/21.-

//////////En cumplimiento a lo ordenado por el Juzgado en lo Civil Familia y Sucesiones de la Ia. Nominación del Centro Judicial de Concepción, a cargo del Dr. José Rubén Sale, Secretaria a cargo de la Dra. Daiana Guadalupe Rodríguez / Dra. Guadalupe González Corroto / Dr. Sergio Ariel Pedraza, mediante Mandamiento Judicial; Código: "H2401998252"; de fecha 23 / 12 / 2021; el que suscribe Ricardo Luís van Gelderen, Juez de Paz Titular de la jurisdicción de Villa Belgrano, Dpto. Alberdi y siendo el día y hora indicado; me constituí en el inmueble señalado en el presente Oficio y ubicado en El Durazno, sobre Camino Vecinal, a 5 Km. De la bifurcación de este con ruta Provincial 332 y a 20 Km. Aproximados de Ruta 38 (Entrada a Los Córdoba), acompañado de los Sres. Reinaldo Pablo y Julio Rafael Díaz, y de un efectivo policial en cumplimiento de la Acordada 46/13, se observa un terreno de forma rectangular cuyo frente Sur y sobre Camino Vecinal, mide 760 mts. por 1000 mts. de fondo aproximados, hasta el límite Norte que lo demarca el Río Chico, al Sur, Camino Vecinal; al Este, Hnos. Cabrera y al Oeste León Rodríguez; el terreno se encuentra alambrado en su lado Sur, no así en sus otros costados que están marcados por franjas limpias de vegetación; en el vértice sur-oeste del predio, se observa un terreno de 100 por 100 metros, contenido por el predio en cuestión, en él se encuentra una casa habitación de 10 por 5 metros con una hortaliza familiar, donde mora y reside el Sr. Julio Eduardo Díaz y su hijo Marcelo Díaz, aquel, también se une a la compañía, en su carácter de hermano de los actores. En el centro del frente Sur, sobre el Camino Vecinal se encuentra un sector alambrado en sus cuatro lados, de 100 por 100 metros, que demarca la zona de residencia y galpones de trabajo de la familia Díaz, en él se observa una casa habitación de generosas dimensiones con una superficie ocupada de 350 metros aproximados y un galpón realizado totalmente de chapas de cinc de 10 por 15 metros, en su interior constato la existencia de lo siguiente: 2 (dos) tractores marca Massey, modelos, F 1078 y F 65, respectivamente; 1 (un) tractor marca Agrale, mod. 5105; 1 (una) camioneta marca Chevrolet, modelo Montana, dominio KTY 060; 1 (una) sembradora de granos; 1 (un) cargador de baterías; 1 (una) soldadora eléctrica con compresor de aire sobre tráiler. En el patio exterior se constata la existencia de: 2 (dos) arados de tres y seis discos, respectivamente; 1 (una) desgranadora de maíz con toma de fuerza; 2 (dos) cinceles; 1 (una) fumigadora de 500 litros; 1 (una) surcadora doble; 1 (un)

Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

reducible; 1 (una) plantadora de caña; 1 (un) carretón para transporte de caña planta. Las edificaciones y bienes muebles que se observaron en este acto se encuentran en buen estado de conservación. Los hermanos presentes declaran que en el lugar debería encontrarse también: 1 (una) topadora marca Caterpillar, modelo D7 y 6 (seis) carros Helvéticos, esto no se pudo verificar. Con respecto al resto del campo que tendría una superficie aproximada de 76 has. Las que se encuentran totalmente cubiertas con plantación de caña de azúcar (4.500 surcos calculados), con una altura de 1,20mts. todavía sin muestras de cultivo recientes por lo que se observa con bastante yuyo, entresurcos. El ingreso al predio, después de un intenso cabildeo fue permitido por la Sra. Blanca Esther Díaz, (hermana de los actores) quien declara vivir en la casa del predio, junto a otros de los hermanos, de nombre Julia Argentina Díaz, que se encuentra postrada y a otro hermano (de ellos), Vicente Bernardo Díaz, quien no se halla presente en esta inspección y se encuentra haciendo diligencias a bordo de un rodado de la firma, camioneta Toyota, modelo Hilux doble cabina color negro. No dando para más la presente actuación doy por concluida esta e invito a firmar a los Sres. Reynaldo Pablo y Julio Rafael Díaz, en muestra de conformidad con lo realizado. Doy fe.-



*Ricardo Luis van Gelderen*  
RICARDO LUIS van GELDEREN  
JUEZ DE PAZ  
Villa Belgrano - J. B. Alberdi  
TUCUMAN

ES COPIA



**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**  
CENTRO JUDICIAL CAPITAL  
MANDAS JUDICIALES Y REGISTRO CIVIL - SUPERINTENDENCIA DE JUSTICIA DE PAZ

ACTUACIONES N°: 1728/23




H1011027618

**DIAZ VICENTE BERNARDO c/ DIAZ REINALDO Y OTROS S/AMPARO A LA  
SIMPLE TENENCIA s/ AMPARO**

**Actuaciones de Superintendencia N° 1728/23**

San Miguel de Tucumán, 22 de junio de 2023.

Recibido. Atento lo dispuesto en decreto de fecha 08 de Junio de 2023, ( fs 26) pasen los autos, en un cuerpo y 36 fs., por intermedio de MESA DE ENTRADAS DEL CENTRO JUICIAL DE CONCEPCION, al JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES DE LA Ila. NOMINACION, ( que intervino en la Queja por Apelación denegada) a sus efectos. Sirva la presente de atenta nota de elevación y remisión- LIG

  
Dra. LUCIA ISABEL GONZALEZ  
SECRETARIA JUDICIAL "B"  
SUPERINTENDENCIA DE JUZGADOS DE PAZ  
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

37

**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN  
Mesa de Entradas Documentos y Locación CJC

ACTUACIONES N°: 184/23



H20440422511

RECIBIDO 28/06/2023 HORA: 09:30 HS

  
MARCELA PATRICIA PEREZ  
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT.C.  
MESA DE ENTRADAS Y NOTIFIC.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

**DIAZ VICENTE BERNARDO c/ DIAZ REINALDO Y OTROS s/ AMPARO A LA  
SIMPLE TENENCIA - Expte. N° 184/23**

**FECHA 28/06/2023**

**HORA: 10:03** MPP

DANDO CUMPLIMIENTO CON LO ORDENADO EN FECHA 22/06/23, FS 36  
, REMITO EL PRESENTE EXPTE FISICO EN UN TOTAL DE 37 FS . AL JUZGADO CIVIL  
EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES DE LA IIA NOM DE ESTE CENTRO JUDICIAL A LOS  
FINES PERTINENTES .

**FIRMADO DIGITALMENTE**

**Certificado Digital:**

CN=PEREZ Marcela Patricia, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27217991078, Fecha:28/06/2023;

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>



**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN  
Juzgado Civil en Documentos Locaciones C.J.C. II

ACTUACIONES N°: 184/23  
**\*H20442431961\***  
H20442431961

Juzg. Civil en Doc. y Loc. De la 1ª Nom.	
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN	
REGISTRADO	
SENTENCIA N°	AÑO
115	2023

**JUICIO: "DÍAZ VICENTE BERNARDO VS DIAZ REINALDO Y OTROS S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA". EXPTE. N° 184/23.-**

**CONCEPCIÓN, 06 de SEPTIEMBRE de 2.023.**

**AUTOS Y VISTOS**

Para resolver los autos caratulados: "DÍAZ VICENTE BERNARDO VS DIAZ REINALDO Y OTROS S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA". EXPTE. N° 184/23.-

**CONSIDERANDO**

Que conforme a lo dispuesto por el art. 40 inc. d) de la ley 4815 de Procedimiento ante la Justicia de Paz Legal, en concordancia con el art. 71 inciso 6) y 7) de la Ley Orgánica de Tribunales N° 6238 ( Mod. Ley 8240), el Juez de Paz actuante una vez tomada la resolución del caso, eleva en grado de consulta el presente amparo a la simple tenencia.-

La particularidad del amparo a la simple tenencia, obliga a realizar algunas consideraciones al respecto, dejando aclarado como primera medida, que el mismo no es un juicio, toda vez que se entiende por juicio: "contienda judicial entre partes por un pronunciamiento o sentencia".-

El amparo es un remedio policial "urgente", tendiente a evitar que se altere el orden establecido y que las partes hagan justicia por manos propias. La Ley 4815 no contempla un procedimiento contradictorio, sino que el legislador ha dejado librado al buen criterio de un funcionario, determinar si el acto de turbación o despojo ha trastocado la situación de hecho existente; hay un interés social que debe prevalecer, que es el de evitar la justicia por mano propia, manteniendo en la tenencia del bien a la persona que fuera el último tenedor público y pacífico al momento de producirse la situación de hecho originada y hasta tanto las partes ejerciten las pertinentes acciones que crean convenientes en defensa de sus derechos.-

Cabe agregar que el amparo a la simple tenencia, no otorga ni quita derechos dominiales o posesorios; no significa en modo alguno prejuzgar sobre quién tiene el señorío fáctico o es el propietario de la cosa. El pronunciamiento que recae en el amparo a la simple tenencia no es definitivo ni constituye un pronunciamiento sobre el derecho de propiedad o el derecho a la posesión, y al quedar expeditas las vías de las acciones posesorias o petitorias, no puede haber

lesión al derecho de propiedad.-

La sentencia que recae en éste tipo de acción debe decidir si se restablecen o no las cosas al estado anterior al de los hechos denunciados, y se limita tan sólo a la detentación de los bienes. No se resuelven planteos ajenos al hecho de la turbación de la posesión o de la tenencia; lo decidido no causa estado ni hay pronunciamiento sobre propiedad o posesión de los bienes en cuestión (CSJT, Sentencia N° 1067 de fecha: 13/11/06; CCJL, Sala I, Sentencia N° 597 de fecha: 20/10/06).-

En el caso, recepcionada por el Sr. Juez de Paz la medida de amparo, el mismo no ha dado cumplimiento con los extremos legales exigidos por la norma que rige estos tipos de procesos, no se constituyó en el fundo objeto de litis, no ha realizado la inspección ocular, ni diseñado el croquis del lugar, como tampoco recibió la información de los vecinos, no obstante ello, dicta resolución en fecha 03/05/2023 (fs.16), en la que dispone que: " habiendo advertido que el actor y demandado de autos cursan junto a otros hermanos un juicio sucesorio sobre la propiedad que el actor pretende como propia y turbada, el que se tramita ante el juzgado Civil en Familia y Sucesiones de la 1ª Nominación de C.J.C., por lo que rechaza esta presentación, indicando a las partes que deberán ocurrir por la vía y forma que corresponda.-

A fs. 17, el actor interpone recurso de revocatoria con apelación en subsidio, por proveído de fecha 12/05/2023, el juez de paz actuante reitera fundamentos, y advierte que la presentación excede los alcances de la ley 4815.-

En fecha 17/05/2023, el actor presenta queja por apelación denegada en contra de la resolución de fecha 12/05/2023 del Juez de paz de Villa Belgrano, Expte. 124/23.-

Remitidos los autos al juzgado interviniente, por proveído de fecha 19/05/2023, destaca que el Amparo a la Simple Tenencia tramita por ante un Juzgado de Paz no Letrado, por lo cual se debe aplicar la Ley 4.815, ley que no contempla recurso de Apelación contra las Resoluciones tomadas por los Sres. Jueces de Paz en la tramitación de Amparos a la Simple Tenencia, por lo cual la presente Queja debe ser rechazada. Sin perjuicio de ello, dispone que la misma Ley citada establece en su art. 40 inc. 4 que " Tomada la resolución, elevará el caso en consulta ante el Juez Civil en Documentos y Locaciones de turno"; no surgiendo de las constancias aportadas por la parte que se haya cumplimentado dicho trámite, y siendo una obligación legal, librese oficio al Sr. Juez de Paz de la localidad de Villa Belgrano, a fin de que informe en el plazo de 48 hs. si dio cumplimiento con el citado artículo.-

Por proveído de fecha 29 de mayo de 2023, Expte. 124/23, se dispone que atento surge surge claramente que no se cumplió con el art. 40 inc. 4 de la Ley 4.815, se libre oficio a Inspección de Juzgados de Paz a los fines de remitir al Juzgado de origen las actuaciones acompañadas en formato físico caratuladas "DIAZ VICENTE BERNARDO c/ DIAZ REINALDO Y OTROS s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA", a los fines que de expreso cumplimiento a lo ordenado por el art. 40 inc. 4 de la Ley 4.815.-

Por proveído de fecha de fecha 29/06/23 pasan los autos a despacho para resolver, Expte. 184/23.-

En fecha 28 de julio de 2023, previo a resolver, en uso de las facultades

conferidas por el art. 135 del N.C.P.C.C., surgiendo de autos la tramitación del proceso sucesorio "RIVADENEIRA de DIAZ ELMISIA DAMIANA Y DIAZ JULIO PABLO S/ SUCESION, EXPTE. N° 893/21" que tramita ante el juzgado civil en familia y sucesiones 1° nominación de este centro judicial. como medida de mejor proveer se dispone se libre oficio al juzgado Civil en Familia y Sucesiones 1° nominación, de este centro judicial, a los fines de solicitar se sirva informar si en los autos: "RIVADENEIRA DE DIAZ ELMISIA DAMIANA Y DIAZ JULIO PABLO S/ SUCESION, EXPTE. N° 893/21", se dispuso la colocación de un cartel identificatorio del proceso de referencia, en el inmueble ubicado en El Durazno, sobre camino vecinal a 5 km. de la bifurcación de este con ruta provincial 332 y a 20 km. aproximadamente de ruta 38 (entrada a Los Córdoba).-

En fecha 07/08/2023 informa que no se ha dispuesto la colocación de cartel identificatorio del proceso de referencia, en el inmueble en cuestión.-

El amparo es una medida que tiene por objeto mantener la tenencia de la cosa al peticionante de la misma, por ende la resolución que el funcionario actuante debe adoptar es que apruebe o desestime tal pretensión, la que debe contener argumentos razonables y coherentes que nos permita vislumbrar las razones de la decisión recaída.-

De la resolución de fecha 03/05/2023 se infiere que los argumentos esgrimidos por el funcionario actuante no son los que corresponden para este tipo de proceso, sin seguir los pasos que exige la norma correspondiente para el dictado de la misma.-

Al respecto la jurisprudencia es conteste al sostener: "... en el campo del derecho procesal, por intermedio de las vías procesales establecidas, se trata de dar curso a una pretensión con el fin de resguardar la coherencia del sistema, asentada en la vigencia irrestricta del principio de bilateralidad y del derecho de defensa en juicio. Aunque debe admitirse que la regularidad del sistema no es un fin en sí mismo, si lo es su coherencia, la cual no queda satisfecha cuando una acción que tiene trámite previsto expresamente por la ley es sustanciada por una vía o trámites diferentes. No se pueden sustanciar los procedimientos mezclando normativas procesales diferentes, en tanto ello afecta la estructura esencial del proceso. No está de más recordar que el trámite a imprimir a las causas no depende de la voluntad del Juez o de las partes, - ni aún cuando mediara su conformidad -, pues aceptar tal postura implicaría atribuirles poderes reservados exclusivamente al legislador, en detrimento del orden constitucional existente. El Juez no puede ejercer sus funciones jurisdiccionales y, por consiguiente, formar la correspondiente resolución, sino a través de las formas de procedimiento establecidas en la ley, cuyas estructuras ni pueden ser convenidas por las partes ni quedan al arbitrio del juzgador (Carnara Civil en Doc. y Loc. y Flia. y Suc.- Sala en lo Civil en Familia y Sucesiones. S/ "Acción Vinculadas al Suc.", Sent. N° 116, fecha: 22/12/2020).-

"El Juez no puede ejercer sus funciones jurisdiccionales y, por consiguiente, formar la correspondiente resolución, sino a través de las formas de procedimiento establecidas en la ley, cuyas estructuras ni pueden ser convenidas por las partes ni quedan al arbitrio del juzgador. El ordenamiento procesal actualmente vigente contempla expresamente la violación a tal principio, y confiere al magistrado actuante la facultad de anular, aún de oficio, los



procedimientos viciados, cuando se verifiquen actuaciones que importan la alteración de la estructura esencial del procedimiento (arts. 167 tercer párrafo y 807 del C.P.C.T.; actuales arts. 166 y 743, cfr. ley 8.240). (C.C.C.C., Sala 1, Sentencia N° 194 de fecha 26/06/1997).-

En virtud de lo manifestado ut-supra, sin que se haya verificado en autos el cumplimiento del presupuesto legal a seguir de parte del funcionario en el procedimiento en este tipo de proceso, corresponde dejar sin efecto la resolución de fecha 03/05/05.-

Por ello,

### **R E S U E L V O**

**I°)- DEJAR SIN EFECTO** la resolución del Juez de Paz de Villa Belgrano de fecha 03 de Mayo de 2023, cte. a fs. 16 , y de todos los actos que sean su consecuencia directa, en mérito a lo considerando.-

**II°)- VUELVAN** las actuaciones al Juzgado de origen a los fines que se notifique el Sr. Juez De Paz y las partes de la presente resolución. Fecho se remitan las presentes actuaciones a Inspección de Juzgado para la designación de un nuevo juez actuante a los fines de que tramite el presente amparo de acuerdo a lo dispuesto por la ley 4815.-

### **HÁGASE SABER.-**

### **ANTE MÍ.**

NRO.SENT: 115 - FECHA SENT: 06/09/2023

#### **FIRMADO DIGITALMENTE**

##### **Certificado Digital:**

CN=FERNÁNDEZ Fernando Yamil Federico, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20271414014, Fecha:06/09/2023; CN=JAKOBSEN Jorge Hector, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20213303865, Fecha:06/09/2023;

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucurran.gov.ar>

**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN  
Juzgado Civil en Documentos y Locaciones C.J.C. II

ACTUACIONES N°: 184/23



H20442433112

JUICIO: DIAZ VICENTE BERNARDO c/ DIAZ REINALDO Y OTROS s/  
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA EXPTE. 184/23

**NOTA ACTUARIAL:** En 07 de septiembre de 2023 remito el presente Amparo en 57 páginas, a Inspección de Juzgados de Paz, dando cumplimiento con la Resolución de fecha 06/09/23.-MPM.-**FIRMADO DIGITALMENTE**

**Certificado Digital:**

CN=FERNÁNDEZ Fernando Yamil Federico, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20271414014, Fecha:07/09/2023;  
La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>



Suplenz. Paz 18/SEP/2023/19 17