



CARTA DOCUMENTO

REMITENTE

Fiscalía Municipal. Ref. Expte. N° 6369/13

DESTINATARIO

ANTARTIDA CIA DE SEGUROS SA

9 de Julio N° 570

DOMICILIO

Juana Manso N° 555

DOMICILIO

4000 POSTAL

S.M. Tucumán

PROVINCIA Tucumán

CÓDIGO POSTAL

(C1107CBK)

LOCALIDAD

Buenos Aires

PROVINCIA C.A.B.A



En mi carácter de Fiscal Municipal designado mediante Decreto N°3846/S.Gral de la fecha 30/10/15 y apoderado de la Municipalidad de San Miguel de Tucumán según escritura N° 251 de fecha 16/05/17, comunico que se dispuso en forma unilateral la rescisión del contrato de obra N° **60.200 G: CORDON CUNETA EN PJE. 2/37 SE, CALLE MARINA ALFARO Y PJE 4/57 SE ENTRE PACUAL TARULLI Y LEGUIZAMO, EN CALLE LEGUIZAMO ENTRE PJE 2/37 SE Y PJE. 4/57 SE**, con la firma LANGELLA CONSTRUCCIONES SRL. mediante Decreto N°4187/SOP/17 por incumplimiento de la contratista quien fue debidamente notificada de aquel e intimada a la devolución del anticipo efectuado, sin respuesta a la fecha. En consecuencia en su calidad de asegurador de la ejecución de la obra (Póliza N° 15.370) y de la caución de garantía por anticipo (Póliza N° 15.371), INTIMO a Ud., dentro del plazo de 30 día el pago de las sumas aseguradas en ambos, \$60.710,00 y 242.836,92 respectivamente, con más los intereses pertinentes. Atte. **QUEDA UD. NOTIFICADO.**



[Handwritten Signature]

HERNAN JOSE COLOMBRES
ABOGADO
FISCAL MUNICIPAL
MUNICIPALIDAD de S. M. de TUCUMAN

20218463

Doble por aquí



30110637



A.R. - CARTA DOCUMENTO

REMITENTE

N° A.R. (Troquel T&T) DESTINATARIO

Antartida Compañía Argentina de Seguros S.A.

DOMICILIO

Juana Manso 555, 8vo C

CÓDIGO POSTAL

1107

LOCALIDAD

Capital
Federal

PROVINCIA

BS AS

Fiscalía Municipal Ref. Expte N° 6369/13

DOMICILIO

9 de Julio N° 570

CÓDIGO POSTAL

1000

LOCALIDAD

S.M.

PROVINCIA

Tucumán

RECIBI CONFORME EL CERTIFICADO REFERENTE A ESTE AVISO

FECHA

FIRMA DEL DESTINATARIO

HORA

ACLARACIÓN FIRMA DESTINATARIO

FIRMA EMPLEADO QUE ENTREGA Y N° DE LEGAJO



CARTA DOCUMENTO

REMITENTE

DESTINATARIO

Antartida Compañía Argentina de Seguros S.A.

DOMICILIO

Juana Manso 555, 8vo C

CÓDIGO POSTAL

1107

LOCALIDAD

Capital
Federal

PROVINCIA

BS. AS.

Fiscalía Municipal Ref. Expte N° 6369/13

DOMICILIO

9 de Julio N° 570

CÓDIGO POSTAL

1000

LOCALIDAD

S.M.

PROVINCIA

Tucumán

En mi carácter de Apoderada de Antártida Compañía Argentina De Seguros S.A., RECHAZO POR IMPROCEDENTE vuestra intimación de pago efectuada a través de Carta Documento del Correo Argentino N° 856340625, de fecha 22/09/2017. Niego terminantemente que la Compañía Aseguradora hubiera firmado Seguro de Caución, con la firma LANGELLA CONSTRUCCIONES SRL, mediante supuestas pólizas de seguros N° 15.370 y N° 15.371. En consecuencia, Niego adeudarle a Uds, suma de dinero alguno, bajo ningún concepto, declinando responsabilidad alguna sobre la imputación de dicha deuda. Y, considerando, que se usó o se estaría usando indebidamente el nombre de ANTARTIDA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A, para suscribir falsas Pólizas de Seguros de Caución, se dio precisas instrucciones al Departamento Legal, para iniciar las acciones penales y civiles que hubieren lugar ante los Tribunales de la Provincia de Tucumán.

Queda Ud. Debidamente notificado

Buenos Aires, 19 de septiembre de 2017

SUSANA PENELAS
DNI 10.128.608
APODERADA
M1697/16



CERTIFICADO QUE LA PRESENTE ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL EXPEDIDO EN BUENOS AIRES

CARTA DOCUMENTO

CD867416452

GUSTAVO A. BLANCO
RVS LEG. 123/02
CORREO OFICIAL DE LA REP. ARG. S.A.

FECHA 19/10



4010905100

Doble por aquí

Doble por aquí

CARTA DOCUMENTO

REMITENTE

DESTINATARIO

ENTE DE INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA

ANTARTIDA CIA. DE SEGUROS S.A

DOMICILIO

DOMICILIO

Las Piedras N° 1740/42

Juana Manso N° 555

CÓDIGO POSTAL

LOCALIDAD

PROVINCIA

CÓDIGO POSTAL

LOCALIDAD

PROVINCIA

1000

S.M. de Tucumán

Tucumán

1107

BUENOS AIRES

C.A.B.A

San Miguel de Tucumán, 23 de Octubre de 2017

Me dirijo a usted en mi carácter de Administrador del Ente de Infraestructura Comunitaria de Tucumán a los efectos de **INTIMARLO** al pago de la suma \$ 156.130,38 (Pesos: Ciento cincuenta y seis mil ciento treinta con 38/100) que resulta del pago abonado en concepto de adelanto financiero a la empresa Langella Construcciones S.R.L tomadora del Seguro de Caucción Garantía de Anticipo Financiero Para Obra POLIZA N° 16.579 por Ud. emitida, referente a la Obra: "2.000 ml de Cordón Cuneta, Bocacalle y 841,36 ml de Base para Relleno de Calzada - B° Ciudad Parque, La Mago y 2 de Septiembre" adjudicada a la firma LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L, CUIT 30-70854241-1.

Asimismo pongo en su conocimiento que obra en nuestro poder:

- Póliza de Seguro de Caucción: "Garantía de Mantenimiento de la Oferta" - Póliza N° 16.328
- Póliza de Seguro de Caucción: "Garantía de Mantenimiento de la Oferta para Obra" - Póliza N° 16.431

En caso de falta de pago queda Ud. constituido en mora y notificado de que se iniciarán las acciones judiciales pertinentes.



Jorge Alurralde
JORGE ALURRALDE
ADMINISTRADOR GRAL.
ENTE DE INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA
D.O.S. N° 17614782



4010802101

E CD856288721

CD856288721

Doble por aquí

4010802101

30110638



A.R. - CARTA DOCUMENTO

REMITENTE

N° A.R. (Troquel T&T)

DESTINATARIO

Antartida Compañía Argentina de Seguros S.A.

Ente de Infraestructura Comunitaria de Tucuman

DOMICILIO

Juana Manso 555, 8vo C

DOMICILIO

Las Piedras N° 1740/42

CÓDIGO POSTAL

1107

LOCALIDAD

Capital
Federal

PROVINCIA

BS AS

CÓDIGO POSTAL

4000

LOCALIDAD

S.M.

PROVINCIA

Tucumán

RECIBI CONFORME EL ENVÍO REFERENTE A ESTE AVISO

FECHA

HORA

ACLARACIÓN FIRMA DESTINATARIO

FIRMA EMPLEADO QUE ENTREGA Y N° DE LEGAJO



CARTA DOCUMENTO

REMITENTE

DESTINATARIO

Antartida Compañía Argentina de Seguros S.A.

Ente de Infraestructura Comunitaria de Tucuman

DOMICILIO

Juana Manso 555, 8vo C

DOMICILIO

Las Piedras N° 1740/42

CÓDIGO POSTAL

1107

LOCALIDAD

Capital
Federal

PROVINCIA

BS. AS.

CÓDIGO POSTAL

4000

LOCALIDAD

S.M.

PROVINCIA

Tucumán

En mi carácter de Apoderada de Antártida Compañía Argentina De Seguros S.A., RECHAZO POR IMPROCEDENTE vuestra intimación de pago efectuada a través de Carta Documento del Correo Argentino N° 856288721, de fecha 24/10/2017. Niego terminantemente que la Compañía Aseguradora hubiera firmado Seguro de Caución, con la firma LANGELLA CONSTRUCCIONES SRL, mediante supuestas pólizas de seguros N° 16.328 y N° 16.431. En consecuencia, Niego adeudarle a Uds, suma de dinero alguno, bajo ningún concepto, declinando responsabilidad alguna sobre la imputación de dicha deuda. Y, considerando, que se usó o se estaría usando indebidamente el nombre de ANTARTIDA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A, para suscribir falsas Pólizas de Seguros de Caución, se dio precisas instrucciones al Departamento Legal, para iniciar las acciones penales y civiles que hubieren lugar ante los Tribunales de la Provincia de Tucumán.

Queda Ud. Debidamente notificado

Buenos Aires, 24 de octubre de 2017

SUSANA PENELAS
DNI 10.128.608
APODERADA
M1697/16



CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL EXPEDIDO EN LA FECHA:

CARTA DOCUMENTO N°:

CD 85069835 7

FECHA

24/10

FIRMA

SUSANA PENELAS

RVS LEG. 123122

CORREO ARGENTINO S.A. - C.A. 1000



Doble por aquí

Doble por aquí

4010905100

30110640



A.R. - CARTA DOCUMENTO

REMITENTE

N° A.R. (Troquel T&T) DESTINATARIO

Antartida Compañía Argentina de Seguros S.A.

DOMICILIO

Juana Manso 555, 8vo C

CÓDIGO POSTAL

1107

LOCALIDAD

Capital
Federal

PROVINCIA

BS AS

Ente de Infraestructura Comunitaria de Tucuman

DOMICILIO

Las Piedras N° 1740/42

CÓDIGO POSTAL

4000

LOCALIDAD

S.M.

PROVINCIA

Tucumán

RECIBI CONFORME ELEMENTO REFERENTE A ESTE AVISO

FECHA

FIRMA DEL DESTINATARIO

HORA

ACLARACIÓN FIRMA DESTINATARIO

FIRMA EMPLEADO QUE ENTREGA Y N° DE LEGAJO



CARTA DOCUMENTO

REMITENTE

DESTINATARIO

Antartida Compañía Argentina de Seguros S.A.

DOMICILIO

Juana Manso 555, 8vo C

CÓDIGO POSTAL

1107

LOCALIDAD

Capital
Federal

PROVINCIA

BS. AS.

Ente de Infraestructura Comunitaria de Tucuman

DOMICILIO

Las Piedras N° 1740/42

CÓDIGO POSTAL

4000

LOCALIDAD

S.M.

PROVINCIA

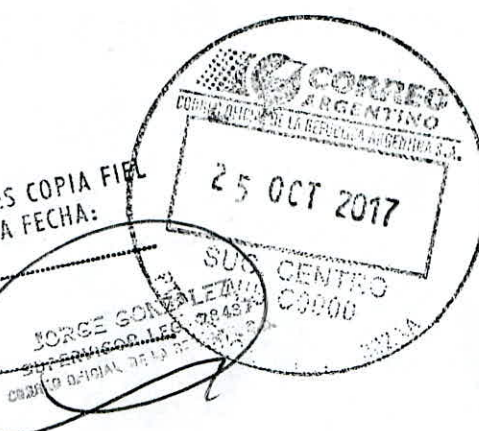
Tucumán

En mi carácter de Apoderada de Antartida Compañía Argentina De Seguros S.A., RECHAZO POR IMPROCEDENTE vuestra intimación de pago efectuada a través de Carta Documento del Correo Argentino N° 856288721, de fecha 24/10/2017. Niego terminantemente que la Compañía Aseguradora hubiera firmado Seguro de Caución, con la firma LANGELLA CONSTRUCCIONES SRL, mediante supuesta póliza de seguros N° 16.579. En consecuencia, Niego adeudarle a Uds, suma de dinero alguno, bajo ningún concepto, declinando responsabilidad alguna sobre la imputación de dicha deuda. Y, considerando, que se usó o se estaría usando indebidamente el nombre de ANTARTIDA COMPAÑIA ARGENTINA DE SEGUROS S.A, para suscribir falsas Pólizas de Seguros de Caución, se dio precisas instrucciones al Departamento Legal, para iniciar las acciones penales y civiles que hubieren lugar ante los Tribunales de la Provincia de Tucumán. Queda Ud. Debidamente notificado

Buenos Aires, 25 de octubre de 2017

SUSANA PENELAS
DNI 10.128.608
APODERADA
M1697/16

CERTIFICO QUE LA PRESENTE ES COPIA FIEL
DEL ORIGINAL EXPEDIDO EN LA FECHA:
CARTA DOCUMENTO N°:
CONFRONTADO CONFORME
FECHA FIRMA



CD869683345



4010905100

Doble por aquí

Doble por aquí

E - fecha 22/11/17 por el Fisc. de Instrucc. III^o Nom. -

Dr. DANIEL E. BAACLINI
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. "C"
MESA DE ENTRADAS PENAL
MINISTERIO PUBLICO FISCAL

FPD 13 NOV 22/2017 12:35

Dr. ABEL FRAZANDA GONZALEZ
FISCALIA DE INSTRUCCION III^o NOM.

107

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CAPITAL
Fiscalía de Instrucción en lo Penal III



CAUSA: AUTORES DESCONOCIDOS s/ FALSIFICACIÓN DE DOCUMENTOS
ART. 292 1ER PÁRR. VICT. ANTARTIDA COMPAÑIA ARGENTINA DE SEGUROS
- EXPEDIENTE N°: 74427/2017 - INSTRUCTOR: JAZ

San Miguel de Tucumán, 23 de Noviembre de 2017.-

Por recibidas las presentes actuaciones, habiendo realizado una pormenorizada lectura de las mismas, se observa:

Que se inician las presentes actuaciones con Denuncia realizada por el letrado Ernesto Baacini en representación de la firma Antártida Compañía Argentina de Seguros S.A., en la cual pone en conocimiento que la su representada fue intimada por diversas cartas documentos de la Municipalidad de San Miguel de Tucumán y del Ente de Infraestructura Comunitaria perteneciente al Gobierno Provincial, a fin de que cumpla con seguros de caución, presuntamente otorgados a favor de la empresa Langella Construcciones SRL con sede en esta ciudad.-

Que de la lectura de las actuaciones en cuestión surgen diversas fechas de acontecimientos relacionados al hecho, pero de forma secundaria por tratarse meramente de las cartas documentos, no estando agregadas copias de los seguros de caución presuntamente falsificados.-

Entonces, siendo que se denuncia falsificación de instrumentos, conforme Art. 292 del Código Penal y no constando en autos fecha de la que datan tales instrumentos, nos encontramos que no se puede determinar en fecha precisa fecha de comisión de los ilícitos que se denuncian.-

Que es criterio sostenido en forma constante por la Fiscalía de Cámara de Apelaciones en lo Penal de Instrucción que ante la indeterminación de la fecha de comisión del ilícito denunciado, debe estarse a los fines de establecer la competencia funcional a la fecha de la primera actuación en Judicial -en autos, cargo de recepción de Mesa de Entrada Penal de fecha 22/11/2017 (Conforme consta a fs. 07 vta.).-

Que en consecuencia, existiendo indeterminación, como se dijo, en la fecha del hecho, corresponde intervenga la Fiscalía de turno al día 22/11/2017, fecha en la que esta Fiscalía a mi cargo -atento a lo establecido en acordada de la Excelentísima Corte Suprema de Justicia- no se encontraba en turno.-

Por la razón expuesta, ME INHIBO de entender en los presentes

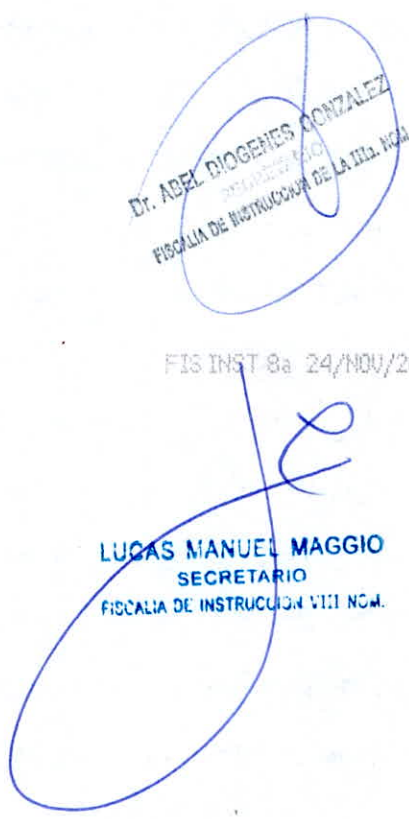
actuados y en consecuencia pasen a la FISCALIA DE INSTRUCCION DE LA OCTAVA NOMINACIÓN, invitando a la distinguida colega a plantear la cuestión de competencia por ante el Superior en caso de disconformidad.-

Sirva el presente proveído de atenta nota de estilo y remisión.-



Dra. MARIA DEL CARMEN REUTER
FISCAL
FISCALIA DE INSTRUCCION III

EN ____/____/____ REMITO A FISCALIA DE INSTRUCCION DE LA VIII° NOMINACIÓN.-



Dr. ABEL DIOGENES GONZALEZ
FISCAL
FISCALIA DE INSTRUCCION DE LA IIIª NOM.

FIS INST 8a 24/NOV/2017 08:10

LUCAS MANUEL MAGGIO
SECRETARIO
FISCALIA DE INSTRUCCION VIII NOM.

102

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Fiscalía de Instrucción en lo Penal VIII

ACTUACIONES N°: 74427/2017



H106080001285175

CAUSA: AUTORES DESCONOCIDOS s/ FALSIFICACIÓN DE DOCUMENTOS
ART. 292 1ER PÁRR. VICT. ANTARTIDA COMPAÑIA ARGENTINA DE SEGUROS
EXPTE N° 74427/2017

San Miguel de Tucumán, 16 de Febrero de 2018.-

Atento las constancias obrante en autos, y sin perjuicio de la de competencia que en definitiva pudiera corresponder haciendo expresa de reserva de la misma, considerando el incipiente estado de investigacion de la presente causa, y al unico y solo efecto de determinar en forma clara y precisa la fecha de comision del ilicito denunciado: a) oficiese a la Fiscalia de la Municipalidad de San Miguel de Tucuman a los fines sirva, en carácter urgente, remitir las polizas de seguro de caucion N° 15370 y N° 15371 que fuera presentada por la Empresa Langella Construcciones S.R.L. Vinculados al nombre de Antartida Compañia Argentina de Seguros Sociedad Anonima, debiendo especificar tipo de obra de construccion asegurada, montos, si las mismas se encuentra concluidas y fecha de presentacion de las polizas mencionadas; b) oficiese al Ente de Infraestructura Comunitaria a los fines sirva, en carácter urgente, remitir las polizas de seguro de caucion N° 16579 , N° 16328 y N° 16431 que fuera presentada por la Empresa Langella Construcciones S.R.L. vinculados al nombre de Antartida Compañia Argentina de Seguros Sociedad Anonima, debiendo especificar tipo de obra de construccion asegurada, montos, si las mismas se encuentra concluidas y fecha de presentacion de las polizas mencionadas-SRI

DR. ADELIA DEL C. GIANNONI
FISCAL
FISCALIA PENAL DE INSTRUCCION VIII NOM.

oficio N° 401 / 402

LUCAS MANUEL MAGGIO
SECRETARIO
FISCALIA DE INSTRUCCION VIII NOM.

San Miguel de Tucumán, 26 de Febrero de 2018

Sr. Secretario

FISCALIA DE INSTRUCCIÓN VIII NOM.

DR. LUCAS MANUEL MAGGIO

S ----- - /----- D

REF. CAUSA: "AUTORES DESCONOCIDOS S/FALSIFICACION DE DOCUMENTOS ART. 292 IER PARR. VICTIMA ANTARTIDA COMPAÑIA ARGENTINA DE SEGUROS F.H. 22/09/2017 – Dep. Policial Sum. N° 74427/2017

Me dirijo a Ud. con relación al oficio librado en autos y recepcionado por esta Repatición en fecha 23/02/18, por el cual se nos solicita la remisión de las Pólizas de Seguro de Caucción N° 16579, N° 16328 y N° 16431 presentadas por la empresa "Langella Construcciones S.R.L".

Por tal motivo y en cumplimiento del mandato judicial, vengo a poner en conocimiento de esta Fiscalía, que en Expte. Administrativo N° 653/455-D/2014 se llevo a cabo mediante procedimiento de Licitación Pública en el marco del plan Nacional "MAS CERCA, MAS MUNICIPIO, MEJOR PAIS, MÁS PATRIA" de la Obra Pública "2.000 ml de Cordón Cuneta, Bocacalle y 841,36 ,ml de Base para relleno de calzada – B° Ciudad Parque- La Mago y 2 de Septiembre" y resultando adjudicataria por cumplir con todos los requisitos legales y formales a tales efectos la empresa "LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L".

Conforme lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones Generales la empresa adjudicataria "LANGELLA CONSTRUCCIONES" en cumplimiento de las condiciones exigidas para la ejecución de la Obra Pública acompaña:

- 1- POLIZA N° 16.328 – SEGURO DE CAUCIÓN – GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE LA OFERTA- Asegurando el pago de hasta \$9.985,46 (Pesos: Nueve mil novecientos ochenta y cinco con 46/100) – Fechado en la Dirección General de Rentas – Impuesto de Sellos el 17/09/14.
- 2- POLIZA N° 16.431 – SEGURO DE CAUCIÓN – GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE LA OFERTA – Asegurando el pago de hasta \$ 49.871,00 (Pesos: Cuarenta y nueve mil ochocientos setenta y uno) – Fechado en la Dirección General de Rentas- Impuesto de Sellos el 11/11/14.
- 3- POLIZA N° 16.579 – SEGURO DE CAUCION – GARANTÍA DE ANTICIPO FINANCIERO PARA OBRA – Asegurando el pago de hasta \$ 199.709,17 (Pesos: Ciento noventa y nueve mil, setecientos nueve con 17/100)- Fechado en la Dirección General de Rentas – Impuesto de Sellos el 19/12/14.

Asimismo cabe aclarar que al día de la fecha la mencionada obra no se encuentra concluida.

Sin otro particular, saludo a Ud. con distinguida consideración quedando a su disposición.


JORGE ALURRALDE
ADMINISTRADOR GRAL.
ENTE DE INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA

773 2451 86 27/FEB/2013 10:10 APS. 03
POLIZAS n° 16328-
16,579 - 16,431 - en
14. Jeros.

LUCAS MANUEL MAGGIO
SECRETARIO
FISCALIA DE INSTRUCCION VIII NOM.



ANTARTIDA
COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.

SEGURO DE CAUCION

POLIZA N° 16.328

TUCUMAN



CONDICIONES PARTICULARES

ANTARTIDA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A. con domicilio en calle GRAL. PAZ N° 297 - SAN MIGUEL DE TUCUMAN, en su carácter de fiador solidario con renuncia de los beneficios de excusión y división y con arreglo a las Condiciones Generales que forman parte de esta póliza y a las Particulares que seguidamente se detallan asegura a **ENTE DE INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA (El Asegurado)**, con domicilio en PIEDRAS N° 1.742 - SAN MIGUEL DE TUCUMAN - PROVINCIA DE TUCUMAN, el pago hasta la suma de \$ 9.985,46.- (PESOS: NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO CON 46/100.-) que resulte adeudarle **LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L. CUIT N° 30-70854241-1**, con domicilio en AV. ADOLFO DE LA VEGA N° 695 PB - PCIA. DE TUCUMAN por afectación de la garantía que de acuerdo a ley, las bases de licitación y el contrato, en su caso, está obligado a constituir según el objeto que se indica en las Condiciones Generales integrantes de esta póliza. -----

POLIZA DE SEGURO DE CAUCION: GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE LA OFERTA PARA EXPTE N° 653/455 -D/2014 - COTEJO DE PRECIOS N° 18/14 (PMC II).-----

OBJETO: "CONSTRUCCION DE 2.000 ML DE CORDON CUNETA - BOCACALLES Y 841,36 ML DE BASE PARA RELLENO DE CALZADA - B° CIUDAD PARQUE - LA MAGO Y 2 DE SEPTIEMBRE".-----

De acuerdo a lo dispuesto por resolución general N° 21201 de la Superintendencia de la Nación, la presente póliza NO ES AJUSTABLE (ley de convertibilidad N° 23.928). El presente seguro regirá desde las **00 HS.** Del día 16 de Septiembre de 2014 teniendo una duración de hasta la extinción de las obligaciones del tomador cuyo cumplimiento cubre.-----

SAN MIGUEL DE TUCUMAN 16 DE SEPTIEMBRE DE 2014.-----
ESTA POLIZA HA SIDO APROBADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE LA NACION.

LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. JUAN CARLOS S. LANGELLA
SOCIO GERENTE

Ing. JUAN CARLOS S. LANGELLA
REPRESENTANTE TECNICO
MAT. PROF. 17250

ANTARTIDA
Cia. De Seguros S.A.
Representante Comercial

FOJAS: 401444351
S. M. DE TUC. 14.09.14

Escritura Pública Nacional
Cargo del Registro N° 4

RECEIVED
TUCUMAN



RECEIVED
TUCUMAN



ANTARTIDA
COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.

2014

AS DE TUCUMAN

RESOLUCION GENERAL DE RENTAS DE TUCUMAN
LEY DE SELLOS
17 SET. 2014
A2

FOLIO
No. 142
ENTE DE INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA

POLIZA DE SEGURO DE CAUCION N° 16.328

ANEXOS INTEGRANTES

TOMADOR

LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L. CUIT N° 30-70854241-1
AV. ADOLFO DE LA VEGA N° 695 PB - SAN MIGUEL DE TUCUMAN - TUCUMAN

ASEGURADO

ENTE DE INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA
PIEDRAS N° 1.742 - SAN MIGUEL DE TUCUMAN - PCIA. DE TUCUMAN

ANEXO: 42 LISO, LLANO Y SOLIDARIO CON RENUNCIA DIV. Y EXCUSION

SE DEJA ESTABLECIDO QUE ESTA ASEGURADORA SE CONSTITUYE EN FIADOR, LISO, LLANO, SOLIDARIO Y PRINCIPAL PAGADOR DE LA GARANTIA PREVISTA EN EL PLIEGO DE CONDICIONES O EN EL CONTRATO SEGÚN CORRESPONDA, CON RENUNCIA A LOS BENEFICIOS DE DIVISION Y EXCUSION, EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO NRO. 2013 DEL CODIGO CIVIL Y NRO. 480 DEL CODIGO DE COMERCIO.

ANEXO: 77 DOMICILIO Y TRIBUNALES EN TUCUMAN

ESTA FIJA DOMICILIO LEGAL EN CALLE GRAL PAZ N° 297 DE LA CIUDAD DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN - PCIA. DE TUCUMAN Y SE SOMETE A LOS TRIBUNALES ORDINARIOS DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN, RENUNCIANDO A CUALQUIER OTRO FUERO O JURISDICCION, INCLUSIVE EL FEDERAL.

SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE POLIZA RESPONDE INTEGRAMENTE A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION NRO. 17047 DE LA SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACION.

TUCUMAN, 16 de Septiembre de 2014.-

LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. JUAN CARLOS S. LANGELLA
SOCIO GERENTE

ANTARTIDA
Cia. De Seguros
Representante Comercial





POLIZA DE SEGURO DE CAUCION DE MANTENIMIENTO DE OFERTA

Condiciones Generales

Ley de las Partes Contratantes

1. Las partes contratantes se someten a las Condiciones de la presente póliza como a la Ley misma. Las disposiciones de los Códigos Civil y de Comercio y demás leyes, solamente se aplicarán a las cuestiones no contempladas en esta póliza y en cuanto a ello sea compatible. En caso de discordancia, entre las Condiciones Generales y Particulares, predominarán estas últimas.

Vinculo y Conducta del Tomador

2. Las relaciones entre el Tomador y el Asegurador se rigen por lo establecido en la solicitud-convenio accesoria a esta póliza, cuyas disposiciones no podrán ser opuestas al Asegurado.

Los actos, declaraciones, acciones u omisiones del Tomador de la póliza que importen violación a lo establecido en dicha solicitud-convenio, incluida la falta de pago del premio en las fechas convenidas, no afectarán en ningún modo los derechos del Asegurado, frente al Asegurador.

La utilización de esta póliza implica ratificación de los términos de la solicitud-convenio mencionada.

Objeto y Extensión del Seguro

3. La presente póliza cubre la garantía que el Tomador presenta para responder por el mantenimiento de la oferta y, en su caso firmar el contrato respectivo, en la forma y plazos requeridos en las bases de la licitación mencionada en las Condiciones Particulares.

Queda entendido y convenido que el Asegurador quedará liberado del pago de la suma garantizada cuando las disposiciones legales o contractuales pertinentes establezcan la dispensa del Tomador.

La presente póliza no cubre las obligaciones emergentes del cumplimiento del contrato de ejecución de obra.

Suma Asegurada

4. La suma máxima asegurada indica en las Condiciones Particulares deberá entenderse como suma nominal no susceptible a los efectos del pago, de ninguna clase de incremento por depreciación monetaria u otro concepto.

No obstante cuando el Pliego de Condiciones o el Contrato exijan expresamente el ajuste de la garantía o prevean el ajuste de los créditos que el Tomador tenga contra el Asegurado; la

LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. JUAN CARLOS S. LANGELLA
SOCIO GERENTE

Ing. JUAN CARLOS S. LANGELLA
REPRESENTANTE TECNICO
MAT. PROF. 17220

suma asegurada será reajustada en forma automática y durante toda la vigencia, mediante la aplicación del índice establecido en las Condiciones Particulares de esta póliza. La suma asegurada reajustada en la forma descripta, constituirá el límite máximo de la responsabilidad del Asegurador.

Vinculaciones entre el Asegurado y el Tomador

5. Esta póliza será nula cuando entre el Tomador y el Asegurado, al tiempo de la celebración de este contrato, existan vinculaciones económicas o jurídicas de sociedad, asociación o dependencia recíproca, o se trate de sociedades controladas o vinculadas en los términos de la Ley de Sociedades Comerciales. El mismo efecto tendrá la relación de parentesco hasta cuarto grado, cuando se trata de personas físicas. Cuando estas vinculaciones nazcan de los derechos derivados de ella, salvo conformidad previa, expresa y fehaciente del Asegurador.

Cesión

6. Los derechos emergentes de esta póliza no podrán ser cedidos o transferidos total o parcialmente, sin conformidad previa, expresa y fehaciente del Asegurador, bajo pena de caducidad.

Modificación a las bases de la licitación y/o al contrato de obra

7. La garantía que instrumenta esta póliza mantendrá su vigencia aun en el caso en que el Asegurado conviniere con el Tomador modificaciones o alteraciones a las bases de la licitación siempre que estuvieran genéricamente previstas en los mismos y siempre que:

- a) Correspondan a trabajos de la misma naturaleza que los que constituyan su objeto.
- b) No produzcan, en ningún caso, más de un 10% de aumento o disminución con relación al monto originario de la oferta.
- c) No importen modificaciones de las cláusulas a que se refieren las Condiciones Particulares y/o Generales de esta póliza.

El Asegurador quedará liberado de toda responsabilidad cuando las modificaciones o alteraciones realizadas a las bases de la licitación durante el plazo del mantenimiento de la oferta no cuenten con su conformidad previa, expresa y fehaciente.

Cargas del Asegurado - Aviso al Asegurador

8. El Asegurado deberá dar aviso al Asegurador de los actos u omisiones del Tomador que puedan dar lugar a la afectación de esta póliza dentro de un plazo de 10 días de ocurridos, bajo pena de perder los derechos que le acuerda esta garantía. Sin perjuicio de lo anterior, el Asegurado está obligado a adoptar todos los recaudos extrajudiciales o judiciales a su alcance contra el Tomador y si por no hacerlo se produjera una agravación del riesgo o provocara la configuración del siniestro en los términos previstos en el art. 10 de estas



Condiciones Generales, el Asegurador quedará liberado a la responsabilidad asumida por esta póliza. Los derechos a la indemnización quedarán igualmente extinguidos si la subrogación del Asegurador en los derechos y acciones contra el Tomador se hubiera hecho imposible por un acto positivo o por omisión del Asegurado.

Afectación de esta garantía

9. El monto de la indemnización a pagar por el Asegurador será equivalente a la suma máxima asegurada.

Determinación y Configuración del Siniestro

10. El Asegurado tendrá derecho a exigir al Asegurador el pago pertinente cuando se hayan cumplido las siguientes condiciones:

- Que el Tomador resultado adjudicatario de la licitación mencionada en las Condiciones Particulares, no mantenga su oferta o no concurra a firmar el contrato de obra respectivo, en la forma y plazos requeridos en las bases de la licitación.
- Que el Asegurado haya intimado el pago en forma fehaciente al Tomador con un plazo 15 días, con resultado infructuoso.

A los efectos indemnizatorios el Asegurado deberá entregar al Asegurador las constancias de lo indicado en los puntos a) y b) precedentes justificando fehacientemente los motivos de sus reclamos.

El siniestro quedará configurado en la fecha en que el Asegurador reciba la comunicación y las constancias a que se refieren los párrafos anteriores, no siendo necesaria ninguna otra interpelación ni acción previa contra los bienes del Tomador, y sin perjuicio del derecho del Asegurador de solicitar la información necesaria para verificar el siniestro o la extensión de la presentación a su cargo, y la documentación que razonablemente pueda suministrar el Asegurado.

Pago de la Indemnización y Efectos

11. El Asegurador procederá a hacer efectivo al Asegurado el importe correspondiente, dentro de los 15 días siguientes a la fecha de configuración del siniestro, o de la recepción de la documentación complementaria, según el caso, de acuerdo a lo previsto en el artículo anterior.

Los derechos que correspondan al Asegurado en razón del siniestro cubierto por esta póliza, se transfieren al Asegurador hasta el monto de la indemnización pagado por éste.

Acuerdos entre el Asegurado y Tomador

12. Todo acuerdo de cualquier naturaleza, celebrado entre el Asegurado y el Tomador, sin intervención del Asegurador y que afecta la obligación garantizada, no priva al Asegurador

LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L.
Ing. JUAN CARLOS S. LANGELLA
SOCIO GERENTE

Ing. JUAN CARLOS S. LANGELLA
REPRESENTANTE TECNICO
MAT. PROF. 17259

de oponer al Asegurado todas las excepciones propias y las del Tomador aun cuando éste no las hubiera hecho valer o hubiera renunciado a ellas.

Pluralidad de Garantías

13. El Asegurado está obligado a solicitar previa conformidad fehaciente del Asegurador, para la celebración de otros seguros que cubran el mismo interés y el mismo riesgo y la misma obligación que esta póliza, bajo pena de caducidad.

Como consecuencia de la conformidad previa, dada por el Asegurador a que hace referencia el párrafo anterior, el Asegurado participará a prorrata en consecuencia con los otros garantes hasta el importe total de la garantía que se exija.

ys. Noe
rtba. Pub
rgo del 1

Liberación de Responsabilidad

14. Queda expresamente convenido que el Asegurador quedará liberado de toda responsabilidad, luego de producida la desafectación de esta póliza, en los términos establecidos en el artículo 3 de estas Condiciones Generales.

Prescripción Liberatoria

15. La prescripción de las acciones del Asegurado contra el Asegurador se efectivizará al año de producido el incumplimiento del Tomador. La prórroga del plazo de prescripción convenida entre el Asegurado y el Tomador, o la renuncia por este último a la prescripción ocurrida, no podrá ser opuesta al Asegurador.

Términos - Jurisdicción

16. Todos los plazos de días indicados en la presente póliza se computarán por días hábiles. Las cuestiones judiciales que se planteen con la relación al presente contrato entre el Asegurador y el Asegurado sustanciarán ante los jueces del domicilio del Asegurado.



ACTUACION NOTARIAL PARA
CERTIFICACION DE FIRMAS



M 01744351
CE UN SI CU CU TR CI UN



01005 01744351-V



SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 15 DE SEPTIEMBRE DE 2014 --

En mi carácter de **ESCRIBANO PUBLICO**, a Cargo del Registro Notarial Número Cuatro de esta provincia y en uso de las atribuciones, deberes y facultades, que me confieren las leyes y reglamentaciones vigentes, **CERTIFICO: PRIMERO:** que la/s FIRMA/S que antecede/n, y obra/n en el documento al cual se anexa el presente, ha/n sido puesta/s en mi presencia por **GUILLERMO DALMACIO CORREA, DNI 10.494.020**, quienes acredita/n su identidad según DNI que en original/es tengo a la vista para su cotejo doy fe.-----

SEGUNDO: que dicha/s persona/s manifiesta/n actuar en carácter de Representante Comercial de **ANTARTIDA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.** según lo acredita con documentación que en original tengo a la vista para su cotejo doy fe.-----

TERCERO: que el/los requerimiento/s respectivo/s ha/n quedado formalizado/s simultáneamente, por medio de **ACTA Nº 257 FOLIO Nº 257 LIBRO Nº 50.**-----

CUARTO: Documento presentado: **SEGURO DE CAUCION**
POLIZA NUMERO 16.328-----

Fecha de Expedición: 17/09/2014-----

LA PRESENTE CERTIFICACION NO JUZGA SOBRE EL CONTENIDO Y FORMA DEL INSTRUMENTO.-----

LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L.
ING. JUAN CARLOS S. LANGELLA
SOCIO GERENTE

SELLADO PAGADO
POR DECLARACION JURADA
ING. JUAN CARLOS S. LANGELLA
REPRESENTANTE TECNICO
2005-17280
Claudia Noemi Garcia
Escribano Publico Nacional
A Cargo del Registro Nº 4



ACTUACION NOTARIAL PARA
CERTIFICACION DE FIRMAS



M 01744351
CE UN SI CU CU TR CI UN





ANTARTIDA
COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.



SEGURO DE CAUCION

POLIZA N° 16.579



CONDICIONES PARTICULARES

ANTARTIDA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A. con domicilio en calle GRAL. PAZ N° 297 - SAN MIGUEL DE TUCUMAN, en su carácter de fiador solidario con renuncia de los beneficios de excusión y división y con arreglo a las Condiciones Generales que forman parte de esta póliza y a las Particulares que seguidamente se detallan asegura a **ENTE DE INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA (El Asegurado)**, con domicilio en PIEDRAS N° 1.742 - SAN MIGUEL DE TUCUMAN - PROVINCIA DE TUCUMAN, el pago hasta la suma de \$ 199.709,17.- (PESOS: CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL SETESCIENTOS NUEVE CON 17/100.-) que resulte adeudarle **LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L. CUIT N° 30-70854241-1**, con domicilio en AV. ADOLFO DE LA VEGA N° 695 PB - PCIA. DE TUCUMAN por afectación de la garantía que de acuerdo a ley, las bases de licitación y el contrato, en su caso, está obligado a constituir según el objeto que se indica en las Condiciones Generales integrantes de esta póliza. -----

POLIZA DE SEGURO DE CAUCION: GARANTIA DE ANTICIPO FINANCIERO PARA OBRA.-----

OBJETO: "2.000 ML DE CORDON CUNETA, BOCACALLES Y 841,36 ML DE BASE PARA RELLENO DE CALZADA - B° CIUDAD PARQUE - LA MAGO Y 2 DE SEPTIEMBRE".-----

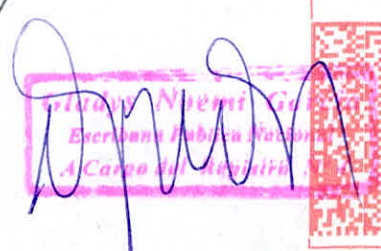
De acuerdo a lo dispuesto por resolución general N° 21201 de la Superintendencia de la Nación, la presente póliza NO ES AJUSTABLE (ley de convertibilidad N° 23.928). El presente seguro regirá desde las **00 HS.** Del día 18 de Diciembre de 2014 teniendo una duración de hasta la extinción de las obligaciones del tomador cuyo cumplimiento cubre.-----

SAN MIGUEL DE TUCUMAN 18 DE DICIEMBRE DE 2014.-----

ESTA POLIZA HA SIDO APROBADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE LA NACION.



ANTARTIDA
Cía. De Seguros S.A.
[Firma]
Representante Comercial





ANTARTIDA
COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.



VALOR POR HOJA \$ 0.45

POLIZA DE SEGURO DE CAUCION N° 16.579

ANEXOS INTEGRANTES

-----TOMADOR-----

LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L. CUIT N° 30-70854241-1
AV. ADOLFO DE LA VEGA N° 695 PB - SAN MIGUEL DE TUCUMAN - TUCUMAN

-----ASEGURADO-----

ENTE DE INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA
PIEDRAS N° 1.742 - SAN MIGUEL DE TUCUMAN - PCIA DE TUCUMAN

ANEXO: 42 LISO, LLANO Y SOLIDARIO CON RENUNCIA DIV. Y EXCUSION

SE DEJA ESTABLECIDO QUE ESTA ASEGURADORA SE CONSTITUYE EN FIADOR,
LISO, LLANO, SOLIDARIO Y PRINCIPAL PAGADOR DE LA GARANTIA PREVISTA EN
EL PLIEGO DE CONDICIONES O EN EL CONTRATO SEGÚN CORRESPONDA, CON
RENUNCIA A LOS BENEFICIOS DE DIVISION Y EXCUSION, EN LOS TERMINOS DEL
ARTICULO NRO. 2013 DEL CODIGO CIVIL.-----
SE HACE RENUNCIA AL BENEFICIO DE INTERPELACION JUDICIAL PREVIA. -----

ANEXO: 77 DOMICILIO Y TRIBUNALES EN TUCUMAN

ESTA FIJA DOMICILIO LEGAL EN CALLE GRAL PAZ N° 297 DE LA CIUDAD DE SAN
MIGUEL DE TUCUMAN - PCIA. DE TUCUMAN Y SE SOMETE A LOS TRIBUNALES
ORDINARIOS DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN, RENUNCIANDO A CUALQUIER OTRO
FUERO O JURISDICCION, INCLUSIVE EL FEDERAL.-----

SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE POLIZA RESPONDE
INTEGRAMENTE A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION NRO. 17047 DE LA
SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACION.-----

TUCUMAN, 18 de Diciembre de 2014.-

ANTARTIDA

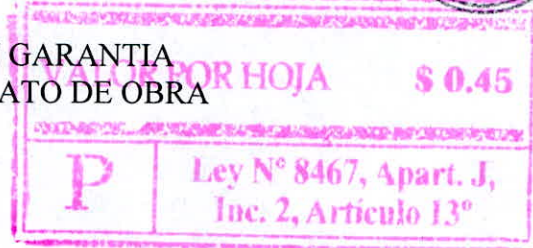
[Firma]
Cía. de Seguros
Representante Comercial



DIRECCION GENERAL DE RENTAS PROV. DE TUCUMAN	T1M000020
LEY DE SELLOS 835127	\$00000,45
19/12/14 08:34	F29



POLIZA DE SEGURO DE CAUCION EN GARANTIA
DE ANTICIPO FINANCIERO EN CONTRATO DE OBRA



Condiciones Generales
Ley de la Partes Contratantes

1. Las partes contratantes se someten a las condiciones de la presente póliza como a la ley misma.

Las disposiciones de los Códigos Civil y de Comercio y demás leyes, solamente se aplicarán en las cuestiones contempladas en esta póliza y en cuanto a ello sea compatible.

En caso de discordancia entre las Condiciones Generales y las Particulares, predominarán estas últimas.

Vínculo y Conducta del Tomador

2. Las relaciones entre el Tomador y el Asegurador se rigen por lo establecido en la solicitud accesoria a esta póliza, cuyas disposiciones no podrán ser opuestas al Asegurado. Los actos, declaraciones acciones u omisiones del Tomador de la póliza, incluida la falta de pago del premio en las fechas convenidas, no afectarán de modo alguno a los derechos del Asegurado frente al Asegurador.

La utilización de esta póliza implica ratificación de los términos de la solicitud.

Objeto y Extensión del Seguro

3. La presente cubre la garantía exigida al Tomador para responder por el cumplimiento en tiempo y forma de sus obligaciones derivadas del contrato indicado en las Condiciones Particulares. La presente póliza se desafectara al tiempo que la ley y el contrato lo establezcan.

Queda entendido y convenido que el Asegurador quedara liberado del pago de la suma garantizada cuando las disposiciones legales y contractuales establezcan la dispensa del Tomador.

Suma Asegurada

4. La suma máxima garantizada por la presente póliza deberá entenderse como suma nominal no susceptible a los efectos del pago de ninguna clase de incremento por depreciación monetaria u otro concepto.

Sin embargo, si el Pliego de Condiciones o el Contrato exigen el ajuste de la garantía, la suma asegurada será reajustada en forma automática por periodos trimestrales y durante toda la vigencia de esta garantía, utilizando como índice para efectuar los reajustes el ultimo conocido de precios mayoristas, nivel general publicado por el INDEC. La suma asegurada con más los ajustes practicados de conformidad al método precedente expuesto, constituirá el limite máximo absoluto de la responsabilidad del Asegurador en caso de siniestro.



Modificación del Riesgo

5. La garantía que instrumenta la presente póliza mantendrá su pleno efecto aun cuando el Asegurado conviere con el Tomador modificaciones que alteren la base de la licitación, siempre que ellas entes previas en la ley aplicable o en dicho contrato.

Determinación y Configuración del Siniestro

6. Una vez firme la resolución dictada dentro del ámbito externo del Asegurado, que establezca la responsabilidad del Tomador por el incumplimiento de las obligaciones a su cargo, el Asegurado tendrá derecho a exigir al Asegurador el pago pertinente, luego de haber resultado infructuosa la intimación extrajudicial del pago hecha por aquel, no siendo necesaria otra interpelación ni acción previa contra sus bienes.

Pagos de la Indemnización y Efectos

7. Reunidos los recaudos establecidos en la cláusula 6, el siniestro quedara configurado al cumplirse el plazo que el Asegurado establezca en la intimación de pago hecha al Tomador sin que esta haya satisfecho tal requerimiento, debiendo el Asegurador abonar la suma correspondiente dentro de los quince (15) días de serle requerida con la presentación de la documentación pertinente.

Los derechos que correspondan a Asegurado contra el Tomador, en razón del siniestro cubierto por esta póliza, se transfieren al Asegurador, hasta el monto de la indemnización abonado.

Prescripción Liberatoria

8. La prescripción de la acciones contra el Asegurador se producirá cuando prescriban las acciones del Asegurado contra el Tomador, de acuerdo con las disposiciones legales o contractuales aplicables.

Pluralidad De Garantías

9. En caso de existir dos o mas instrumentos cubriendo cada uno de ellos en forma parcial la caución exigida por el Asegurador participara a prorrata, en concurrencia con los otros garantes, hasta el importe total de la garantía.

10. Todos los plazos de días indicados en la presente póliza se computaran como días hábiles. Las cuestiones judiciales que se planteen en relación al presente contrato entre el Asegurador y el Asegurado, se substanciaran ante los jueces del domicilio de este ultimo.



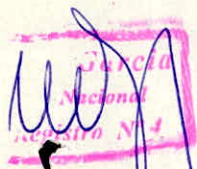
ACTUACION NOTARIAL PARA
CERTIFICACION DE FIRMAS



M 01792256
CE UN SI NU DO DO CI SE



01005 01792256-



SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 17 DE DICIEMBRE DEL 2014--

En mi carácter de **ESCRIBANO PUBLICO**, a Cargo del Registro Notarial Número Cuatro de esta provincia y en uso de las atribuciones, deberes y facultades, que me confieren las leyes y reglamentaciones vigentes, **CERTIFICO: PRIMERO:** que la/s FIRMA/S que antecede/n, y obra/n en el documento al cual se anexa el presente, ha/n sido puesta/s en mi presencia por **GUILLERMO DALMACIO CORREA, DNI 10.494.020**, quienes acredita/n su identidad según DNI que en original/es tengo a la vista para su cotejo doy fe.-----

SEGUNDO: que dicha/s persona/s manifiesta/n actuar en carácter de Representante Comercial de **ANTARTIDA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.** según lo acredita con documentación que en original tengo a la vista para su cotejo doy fe.-----

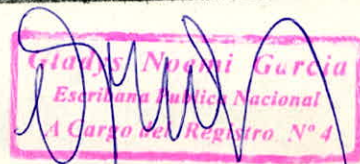
TERCERO: que el/los requerimiento/s respectivo/s ha/n quedado formalizado/s simultáneamente, por medio de **ACTA Nº 201 FOLIO Nº 201 LIBRO Nº 51.**-----

CUARTO: Documento presentado: **SEGURO DE CAUCION POLIZA NÚMERO 16.579**-----

Fecha de Expedición: **18/12/2014**-----

LA PRESENTE CERTIFICACION NO JUZGA SOBRE EL CONTENIDO Y FORMA DEL INSTRUMENTO.-----

**SELLADO PAGADO
POR DECLARACION JURADA**





ACTUACION NOTARIAL PARA
CERTIFICACION DE FIRMAS



M 01792256
CE UN SI NU DO DO CI SE

ESCRIBANIA
REGISTRO N° 4



ANTARTIDA
COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.



SEGURO DE CAUCION

POLIZA N° 16.431



CONDICIONES PARTICULARES

ANTARTIDA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A. con domicilio en calle **GRAL. PAZ N° 297 - SAN MIGUEL DE TUCUMAN**, en su carácter de fiador solidario con renuncia de los beneficios de excusión y división y con arreglo a las Condiciones Generales que forman parte de esta póliza y a las Particulares que seguidamente se detallan asegura a **ENTE DE INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA (El Asegurado)**, con domicilio en **PIEDRAS N° 1.742 - SAN MIGUEL DE TUCUMAN - PROVINCIA DE TUCUMAN**, el pago hasta la suma de \$ 49.871.- (PESOS: CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOSCIENTOS SETENTA Y UNO CON 00/100.-) que resulte adeudarle **LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L. CUIT N° 30-70854241-1**, con domicilio en **AV. ADOLFO DE LA VEGA N° 695 PB - PCIA. DE TUCUMAN** por afectación de la garantía que de acuerdo a ley, las bases de licitación y el contrato, en su caso, está obligado a constituir según el objeto que se indica en las Condiciones Generales integrantes de esta póliza. -----

POLIZA DE SEGURO DE CAUCION: GARANTIA DE MANTENIMIENTO DE LA OFERTA PARA OBRA. -----

OBJETO: "2.000 ML DE CORDON CUNETA BOCACALLE Y 841,36 ML DE BASE PARA RELLENO DE CALZADA - B° CIUDAD PARQUÉ - LA MAGO Y 2 DE SEPTIEMBRE". -----

De acuerdo a lo dispuesto por resolución general N° 21201 de la Superintendencia de la Nación, la presente póliza NO ES AJUSTABLE (ley de convertibilidad N° 23.928). El presente seguro regirá desde las **00 HS.** Del día 10 de Noviembre de 2014 teniendo una duración de hasta la extinción de las obligaciones del tomador cuyo cumplimiento cubre. -----

SAN MIGUEL DE TUCUMAN 10 DE NOVIEMBRE DE 2014. -----

ESTA POLIZA HA SIDO APROBADA POR LA SUPERINTENDENCIA DE LA NACION.

FOJAS: **MD1741996**
S. M. DE TUC. 11/11/14

ANTARTIDA
Cia. De Seguros S.A.
Representante Comercial

Graciela Noemí García
Escribana Pública Nacional
A Cargo del Registro N° 4



17514-245 70
11-2-70



ANTARTIDA
COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A.



POLIZA DE SEGURO DE CAUCION N° 16.431

ANEXOS INTEGRANTES

TOMADOR
LANGELLA CONSTRUCCIONES S.R.L. CUIT N° 30-70854241
AV. ADOLFO DE LA VEGA N° 695 PB - SAN MIGUEL DE TUCUMAN - TUCUMAN
ASEGURADO
ENTE DE INFRAESTRUCTURA COMUNITARIA
PIEDRAS N° 1.742 - SAN MIGUEL DE TUCUMAN - PCIA. DE TUCUMAN

ANEXO: 42 LISO, LLANO Y SOLIDARIO CON RENUNCIA DIV. Y EXCUSION

SE DEJA ESTABLECIDO QUE ESTA ASEGURADORA SE CONSTITUYE EN FIADOR,
LISO, LLANO, SOLIDARIO Y PRINCIPAL PAGADOR DE LA GARANTIA PREVISTA EN
EL PLIEGO DE CONDICIONES O EN EL CONTRATO SEGÚN CORRESPONDA, CON
RENUNCIA A LOS BENEFICIOS DE DIVISION Y
EXCUSION, EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO NRO. 2013 DEL CODIGO CIVIL.-----
SE HACE RENUNCIA AL BENEFICIO DE INTERPELACION JUDICIAL PREVIA. -----

ANEXO: 77 DOMICILIO Y TRIBUNALES EN TUCUMAN

ESTA FIJA DOMICILIO LEGAL EN CALLE GRAL PAZ N° 297 DE LA CIUDAD DE SAN
MIGUEL DE TUCUMAN - PCIA. DE TUCUMAN Y SE SOMETE A LOS TRIBUNALES
ORDINARIOS DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN, RENUNCIANDO A CUALQUIER OTRO
FUERO O JURISDICCION, INCLUSIVE EL FEDERAL.-----

SE DEJA EXPRESA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE POLIZA RESPONDE
INTEGRAMENTE A LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCION NRO. 17047 DE LA
SUPERINTENDENCIA DE SEGUROS DE LA NACION.-----

TUCUMAN, 10 de Noviembre de 2014.-

ANTARTIDA
[Signature]
Cia. de Seguros
Representante Comercial



POLIZA DE SEGURO DE CAUCION DE MANTENIMIENTO DE OFERTA



Condiciones Generales

Ley de las Partes Contratantes

1. Las partes contratantes se someten a las Condiciones de la presente póliza como a la Ley misma. Las disposiciones de los Códigos Civil y de Comercio y demás leyes, solamente se aplicarán a las cuestiones no contempladas en esta póliza y en cuanto a ello sea compatible. En caso de discordancia, entre las Condiciones Generales y Particulares, predominarán estas últimas.

Vínculo y Conducta del Tomador

2. Las relaciones entre el Tomador y el Asegurador se rigen por lo establecido en la solicitud-convenio accesoria a esta póliza, cuyas disposiciones no podrán ser opuestas al Asegurado.

Los actos, declaraciones, acciones u omisiones del Tomador de la póliza que importen violación a lo establecido en dicha solicitud-convenio, incluida la falta de pago del premio en las fechas convenidas, no afectarán en ningún modo los derechos del Asegurado, frente al Asegurador.

La utilización de esta póliza implica ratificación de los términos de la solicitud-convenio mencionada.

Objeto y Extensión del Seguro

3. La presente póliza cubre la garantía que el Tomador presenta para responder por el mantenimiento de la oferta y, en su caso firmar el contrato respectivo, en la forma y plazos requeridos en las bases de la licitación mencionada en las Condiciones Particulares.

Queda entendido y convenido que el Asegurador quedará liberado del pago de la suma garantizada cuando las disposiciones legales o contractuales pertinentes establezcan la dispensa del Tomador.

La presente póliza no cubre las obligaciones emergentes del cumplimiento del contrato de ejecución de obra.

Suma Asegurada

4. La suma máxima asegurada indica en las Condiciones Particulares deberá entenderse como suma nominal no susceptible a los efectos del pago, de ninguna clase de incremento por depreciación monetaria u otro concepto.

No obstante cuando el Pliego de Condiciones o el Contrato exijan expresamente el ajuste de la garantía o prevean el ajuste de los créditos que el Tomador tenga contra el Asegurado; la

suma asegurada será reajustada en forma automática y durante toda la vigencia, mediante la aplicación del índice establecido en las Condiciones Particulares de esta póliza. La suma asegurada reajustada en la forma descripta, constituirá el límite máximo de la responsabilidad del Asegurador.

Vinculaciones entre el Asegurado y el Tomador

5. Esta póliza será nula cuando entre el Tomador y el Asegurado, al tiempo de la celebración de este contrato, existan vinculaciones económicas o jurídicas de sociedad, asociación o dependencia recíproca, o se trate de sociedades controladas o vinculadas en los términos de la Ley de Sociedades Comerciales. El mismo efecto tendrá la relación de parentesco hasta cuarto grado, cuando se trata de personas físicas. Cuando estas vinculaciones nazcan de los derechos derivados de ella, salvo conformidad previa, expresa y fehaciente del Asegurador.

Cesión

6. Los derechos emergentes de esta póliza no podrán ser cedidos o transferidos total o parcialmente, sin conformidad previa, expresa y fehaciente del Asegurador, bajo pena de caducidad.

Modificación a las bases de la licitación y/o al contrato de obra

7. La garantía que instrumenta esta póliza mantendrá su vigencia aun en el caso en que el Asegurado conviniere con el Tomador modificaciones o alteraciones a las bases de la licitación siempre que estuvieran genéricamente previstas en los mismos y siempre que:

- a) Correspondan a trabajos de la misma naturaleza que los que constituyan su objeto.
- b) No produzcan, en ningún caso, más de un 10% de aumento o disminución con relación al monto originario de la oferta.
- c) No importen modificaciones de las cláusulas a que se refieren las Condiciones Particulares y/o Generales de esta póliza.

El Asegurador quedará liberado de toda responsabilidad cuando las modificaciones o alteraciones realizadas a las bases de la licitación durante el plazo del mantenimiento de la oferta no cuenten con su conformidad previa, expresa y fehaciente.

Cargas del Asegurado - Aviso al Asegurador

8. El Asegurado deberá dar aviso al Asegurador de los actos u omisiones del Tomador que puedan dar lugar a la afectación de esta póliza dentro de un plazo de 10 días de ocurridos, bajo pena de perder los derechos que le acuerda esta garantía. Sin perjuicio de lo anterior, el Asegurado está obligado a adoptar todos los recaudos extrajudiciales o judiciales a su alcance contra el Tomador y si por no hacerlo se produjera una agravación del riesgo o provocara la configuración del siniestro en los términos previstos en el art. 10 de estas

Condiciones Generales, el Asegurador quedará liberado a la responsabilidad asumida por esta póliza. Los derechos a la indemnización quedarán igualmente extinguidos si la subrogación del Asegurador en los derechos y acciones contra el Tomador se hubiera hecho imposible por una acto positivo o por omisión del Asegurado.

Afectación de esta garantía

9. El monto de la indemnización a pagar por el Asegurador será equivalente a la suma máxima asegurada.

Determinación y Configuración del Siniestro

10. El Asegurado tendrá derecho a exigir al Asegurador el pago pertinente cuando se hayan cumplido las siguientes condiciones:

- a) Que el Tomador resultado adjudicatario de la licitación mencionada en las Condiciones Particulares, no mantenga su oferta o no concurra a firmar el contrato de obra respectivo, en la forma y plazos requeridos en las bases de la licitación.
- b) Que el Asegurado haya intimado el pago en forma fehaciente al Tomador con un plazo 15 días, con resultado infructuoso.

A los efectos indemnizatorios el Asegurado deberá entregar al Asegurador las constancias de lo indicado en los puntos a) y b) precedentes justificando fehacientemente los motivos de sus reclamos.

El siniestro quedará configurado en la fecha en que el Asegurado reciba la comunicación y las constancias a que se refieren los párrafos anteriores, no siendo necesaria ninguna otra interpelación ni acción previa contra los bienes del Tomador, y sin perjuicio del derecho del Asegurador de solicitar la información necesaria para verificar el siniestro o la extensión de la presentación a su cargo, y la documentación que razonablemente pueda suministrar el Asegurado.

Pago de la Indemnización y Efectos

11. El Asegurador procederá a hacer efectivo al Asegurado el importe correspondiente, dentro de los 15 días siguientes a la fecha de configuración del siniestro, o de la recepción de la documentación complementaria, según el caso, de acuerdo a lo previsto en el artículo anterior.

Los derechos que correspondan al Asegurado en razón del siniestro cubierto por esta póliza, se transfieren al Asegurador hasta el monto de la indemnización pagado por éste.

Acuerdos entre el Asegurado y Tomador

12. Todo acuerdo de cualquier naturaleza, celebrado entre el Asegurado y el Tomador, sin intervención del Asegurador y que afecta la obligación garantizada, no priva al Asegurador

de oponer al Asegurado todas las excepciones propias y las del Tomador aun cuando éste no las hubiera hecho valer o hubiera renunciado a ellas.



Pluralidad de Garantías

13. El Asegurado está obligado a solicitar previa conformidad fehaciente del Asegurador, para la celebración de otros seguros que cubran el mismo interés y el mismo riesgo y la misma obligación que esta póliza, bajo pena de caducidad. Como consecuencia de la conformidad previa, dada por el Asegurador a que hace referencia el párrafo anterior, el Asegurado participará a prorrata en consecuencia con los otros garantes hasta el importe total de la garantía que se exija.

Liberación de Responsabilidad

14. Queda expresamente convenido que el Asegurador quedará liberado de toda responsabilidad, luego de producida la desafectación de esta póliza, en los términos establecidos en el artículo 3 de estas Condiciones Generales.

Prescripción Liberatoria

15. La prescripción de las acciones del Asegurado contra el Asegurador se efectivizará al año de producido el incumplimiento del Tomador. La prórroga del plazo de prescripción convenida entre el Asegurado y el Tomador, o la renuncia por este último a la prescripción ocurrida, no podrá ser opuesta al Asegurador.

Términos - Jurisdicción

16. Todos los plazos de días indicados en la presente póliza se computarán por días hábiles. Las cuestiones judiciales que se planteen con la relación al presente contrato entre el Asegurador y el Asegurado sustanciarán ante los jueces del domicilio del Asegurado.

[Handwritten signature]

01005 01771996-3



ACTUACION NOTARIAL PARA
CERTIFICACION DE FIRMAS



M 01771996
CE UN SI SI UN NU NU SE



SAN MIGUEL DE TUCUMAN, 06 DE NOVIEMBRE DEL 2014--

En mi carácter de **ESCRIBANO PUBLICO**, a Cargo del Registro Notarial Número Cuatro de esta provincia y en uso de las atribuciones, deberes y facultades, que me confieren las leyes y reglamentaciones vigentes, **CERTIFICO: PRIMERO:** que la/s FIRMA/S que antecede/n, y obra/n en el documento al cual se anexa el presente, ha/n sido puesta/s en mi presencia por **GUILLERMO DALMACIO CÔRREA, DNI 10.494.020**, quienes acredita/n su identidad según DNI que en original/es tengo a la vista para su cotejo doy fe.-----

SEGUNDO: que dicha/s persona/s manifiesta/n actuar en carácter de Representante Comercial de **ANTARTIDA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.** según lo acredita con documentación que en original tengo a la vista para su cotejo doy fe.-----

TERCERO: que el/los requerimiento/s respectivo/s ha/n quedado formalizado/s simultáneamente, por medio de **ACTA N° 08 FOLIO N° 08 LIBRO N° 51.**-----

CUARTO: Documento presentado: **SEGURO DE CAUCION POLIZA NÚMERO 16.431**-----

Fecha de Expedición: 11/11/2014-----

LA PRESENTE CERTIFICACION NO JUZGA SOBRE EL CONTENIDO Y FORMA DEL INSTRUMENTO-----

SELLADO PAGADO POR DECLARACION JURADA

[Handwritten signature]
García Noemí García
Escribana Pública Nacional
A Cargo del Registro N° 4



ACTUACION NOTARIAL PARA
CERTIFICACION DE FIRMAS



M 01771996
CE UN SI SI UN NU NU SE

ESCRIBANIA
REGISTRO N° 4

PRESENTO DOCUMENTACIÓN. PIDO MEDIDAS DE CARÁCTER URGENTE
FISCALIA DE INSTRUCCIÓN DE LA VIIIa. NOM.

CAUSA: AUTORES DESCONOCIDOS S/ FALSIFICACION DE DOCUMENTOS. Víctima: ANTARTIDA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA. EXPTE. 74427/17

DR. ERNESTO BAACLINI, por la parte querellante ante la Sra. Fiscal se apersona y respetuosamente dice.

Vengo a presentar **CUATRO** Cartas Documentos del Correo Argentino, **ENVIADAS y FIRMADAS** por el Sr. Fiscal Municipal, **DR. HERNAN JOSE COLOMBRES, DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN, RECIBIDAS y CONTESTADAS**, por **ANTARTIDA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA**, en la cual **INTIMA**, en la condición de asegurador de la ejecución de obra y de la caución de garantía por anticipo, al pago de las sumas aseguradas.

El reclamo, es en base al incumplimiento de parte de la misma Empresa contratista LANGELLA CONSTRUCCIONES SRL. O LANGELA CONSTRUCCIONES SRL., ES DECIR LA MISMA EMPRESA QUE REFERIMOS EN LA QUERELLA.

Estas Cartas Documentos que **INTIMAN** A ANTARTIDA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A y **CONTESTADAS** son:

1. **CARTA DOCUMENTO CD770757003**, de fecha 29 de Noviembre de 2017, referente al Contrato de Obra N° 60173 G "Cordón Cuneta en calle Ayacucho entre Pje. Granaderos de San Martín y Pje. Einsten, Pje. José I. Araoz, entre Av. Colon y Pje. 46/37 SO, Gaspar de Medina entre 4/57 SO y Pje. S/N, mediante Decreto n° 637/SOP/17, ratificado por Decreto n° 4.481/SOP/17. Por Asegurador de la Ejecución de Obra, POLIZA N° 15.372 y de la Caución de garantía por anticipo, POLIZA N° 15.373, por la suma de \$15.993 Y \$63.969,59. respectivamente

- a) **CONTESTACION:** MEDIANTE CARTA DOCUMENTO CD86207081-1, de fecha 6 de diciembre de 2017, **RECHAZANDO** y **NEGANDO** haber efectuado las POLIZAS.
2. **CARTA DOCUMENTO** CD770757003, de fecha 23 de marzo de 2018, , referente al Contrato de Obra N° 60184 G denominada REPARACION DE LOSAS Y BACHEO DE HORMIGON EN CALLE 12 DE OCTUBRE ENTRE AVENIDA BELGRANO Y PARAGUAY, ESPAÑA ENTRE 12 DE OCTUBRE Y SUIPACHA Y BOCACALLE ITALIA Y SUIPACHA, mediante Decreto n° 3.409/SOP/17. Por Asegurador de la devolución del anticipo financiero, POLIZA N° 15.294 y de la Caución por ejecución de la obra, POLIZA N° 15.293, por la suma de \$ 270.000 y \$67.500 respectivamente.
- a) **CONTESTACION:** MEDIANTE CARTA DOCUMENTO CD89264408, de fecha 4 de abril de 2018, **RECHAZANDO** y **NEGANDO** haber efectuado las POLIZAS.
3. **CARTA DOCUMENTO** CD802795359, de fecha 23 de marzo de 2018, referente al Contrato de Obra N° 60182 G denominada CONSTRUCCION DE PAVIMENTO DE HORMIGON EN CALLE CASTELLI ENTRE PJE. UNAMUNO Y ECUADOR, mediante Decreto n° 2.492/SOP/17. Por Asegurador de la devolución del anticipo financiero, POLIZA N° 15.331 y de la Caución por ejecución de la obra, POLIZA N° 15.332, por la suma de \$ 320.000 y \$80.242,65 respectivamente.
- a) **CONTESTACION:** MEDIANTE CARTA DOCUMENTO CD892644071, de fecha 4 de abril de 2018, **RECHAZANDO** y **NEGANDO** haber efectuado las POLIZAS.
4. **CARTA DOCUMENTO** CD802795362, de fecha 23 de marzo de 2018, referente al Contrato de Obra N° 60.206 G denominada REPARACION DE LOSAS Y BACHOS DE HORMIGON EN CALLE CORRIENTES ENTRE AV. EJERCITO DEL NORTE Y MITRE Y EN CALLE MARCOS PAZ ENTRE AV. EJERCITO DEL NORTE Y PASO DE LOS ANDES, mediante Decreto n° 4.706/SOP/17. Por Asegurador de la devolución del anticipo financiero, POLIZA N° 15.333 y de la Caución por ejecución de

125
la obra, POLIZA N° 15.334, por la suma de \$ 295.157,04 y \$73.790 respectivamente.

a) **CONTESTACION:** MEDIANTE CARTA DOCUMENTO CD892644068, de fecha 4 de abril de 2018, **RECHAZANDO** y **NEGANDO** haber efectuado las POLIZAS.

Como podrá apreciar la Sra. Fiscal, reitero, es la misma Empresa que se hizo referencia en la querella, por lo que vengo a ampliar la misma, referido a estos contratos que nunca fueron suscripto por ANTARTIDA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA.

Debo aclarar y resaltar, que el hecho de adjudicación de las obras, y que estas no fueran concluidas, no obstante las fechas de Licitación de las mencionadas en escrito de querella, surge que con estas "otras" obras, que hacen mención las cartas documentos, surgiría que podría haber, vinculación de personas que trabajan en la Municipalidad de San Miguel de Tucumán, con la EMPRESA LANGELLA CONSTRUCCIONES SRL., que no efectuaban los controles correspondientes o que dejaban pasar por alto, la no realización de las obras, e indudablemente a sabiendas de las falsas pólizas.

Conforme documentación agregadas en autos, a consecuencia del Oficio N° 401, de fecha 20 de febrero de 2018, remitido a Fiscalía de la Municipalidad de San Miguel de Tucumán, las Pólizas de Seguros de Caución, fueron firmadas en representación de ANTARTIDA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA, en carácter de Representante Legal, por Guillermo Dalmacio Correa, DNI 10.494.020, persona que carece de tal representación, quien habría fijado domicilio en calle General Paz 297 de ésta ciudad.

Estas Certificaciones fueron efectuadas por la Escribana Gladys Noemí García, Escribana Pública Nacional, a cargo del Registro n° 4 de San Miguel de Tucumán, mediante Actuación Notarial para Certificación de Firmas, de fecha 27 de agosto de 2013, mediante hoja notariales N° 01537949, para el Contrato de caución, Póliza N° 15370 y la n°01537948, para el

Contrato de de Caución, Póliza 15.371. (ambas pólizas de fecha 26 de agosto de 2013 registrada en la Escribanía en acta 316 Folio 316 B/1332)

A tal efecto se deberá requerir a la Escribana Firmante, toda la documentación presentada por Guillermo Dalmacio Correa, DNI 10.494.020, que habilitan a tal fin.

Por ello, la investigación del Ministerio Público, no sólo debe circunscribirse a lo mencionado en la Querella, sino también al modus operanti, para la adjudicación de las obras.

A tal fin es necesario requerir los expedientes, con la documentación completa a la Municipalidad de San Miguel de Tucumán, tendiente a determinar fecha de llamado a inscripción o cotejos de precios de las obras adjudicadas a LANGELLA CONSTRUCCIONES SR.L, o LANGELA CONSTRUCCIONES SRL CUIT 30-70854241-1, donde se encuentran los falsos contratos de caución de la querellante. Donde constaran, fechas de inicio de ejecución de las obras. Funcionarios firmantes de los pagos efectuados y de los debidos controles.

Además se solicita, que con carácter de URGENTE, se oficie al REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO, para que remita fotocopia certificada del Contrato Social del LANGELLA CONSTRUCCIONES SR.L., o LANGELA CONSTRUCCIONES SRL CUIT 30-70854241-1 y sus modificatorias, si las hubiere, a fin de conocer, quienes son los titulares de la empresa.

Se oficie a DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS para que remita fotocopia certificada de toda la documentación obrante en su poder, de la Empresa LANGELLA CONSTRUCCIONES SR.L., o LANGELA CONSTRUCCIONES CUIT 30-70854241-1 y del Contrato Social y sus modificatorias, si las hubiere, a fin de conocer, quienes son los titulares de la empresa.

Se oficie a la Escribana Escribana Gladys Noemí García, Escribana Pública Nacional, a cargo del Registro n° 4 de San Miguel de

Tucumán, para que remita toda la documentación en original presentada por Guillermo Dalmacio Correa, DNI 10.494.020, y que diera lugar a certificación de firma por Actuación Notarial para Certificación de Firmas, de fecha 27 de agosto de 2013, mediante hoja notariales N° 01537949, para el Contrato de caución, Póliza N° 15370 y la N° 01537948, para el Contrato de de Caución, Póliza 15.371. (ambas pólizas de fecha 26 de agosto de 2013 registrada en la Escribanía en acta 316 Folio 316 B/1332)

Por ello, solicito:

1. Se tenga por presentada las cuatro cartas documentos que se hace mención en el presente escrito, que adjunto en original y en fotocopia. Solicitando se proceda a certificar las mismas por Secretaría y devueltas sus originales a ésta parte.
2. Se tenga por ampliados, con las Cartas Documentos presentadas, los hechos y perjuicios ocasionados y sean partes de la presente querella.
3. Se libre oficio al REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO, a fin de que remita con carácter de URGENTE, el contrato y sus modificatorias de LANGELLA CONSTRUCCIONES SRL., o LANGELA CONSTRUCCIONES CUIT 30-70854241-1
4. Así también se oficie a la , LA DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS para que remita fotocopia certificada de toda la documentación obrante en su poder, de la Empresa LANGELLA CONSTRUCCIONES SR.L ., o LANGELA CONSTRUCCIONES SRL CUIT 30-70854241-1 y del Contrato Social y sus modificatorias, si las hubiere
5. Se libre oficio a la MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN, a fin de que remita toda la documentación ORIGINAL de los Expedientes que dieron origen a llamado a inscripción o cotejos de precios de las obras adjudicadas a LANGELLA CONSTRUCCIONES SR.L, o LANGELA CONSTRUCCIONES SRL CUIT 30-70854241-1, donde se encuentran los falsos contratos de caución de la querellante. Y conste las cauciones firmadas de las Pólizas de Seguros correspondientes, siendo estos:

- a. N° 60.173 G, ratificado por Decreto N°4.481/SOP/17. Y POLIZAS DE SEGUROS 15.372 y 15.373
 - b. N° 60.206 G, ratificado por Decreto N° 4.706/SOP/17. Y POLIZAS DE SEGUROS 15.333 y 15.334
 - c. N° 60.182 G, ratificado por Decreto N° 2.492/SOP/17. Y POLIZAS DE SEGUROS 15.331 y 15.332
 - d. N° 60.184 G, ratificado por Decreto N° 3.409/SOP/17. Y POLIZAS DE SEGUROS 15.294 y 15.293.
 - e. N° 15370. Cuyas certificaciones se encuentra agregadas a estos autos.
 - f. N° 15371. Cuyas certificaciones se encuentra agregadas a estos autos.
6. Se oficie a la Escribana Escribana Gladys Noemí García, Escribana Pública Nacional, a cargo del Registro n° 4 de San Miguel de Tucumán, para que remita toda la documentación en original presentada por Guillermo Dalmacio Correa, DNI 10.494.020, y que diera lugar a certificación de firma por Actuación Notarial para Certificación de Firmas, de fecha 27 de agosto de 2013, mediante hoja notariales N° 01537949, para el Contrato de caución, Póliza N° 15370 y la N°01537948, para el Contrato de Caución, Póliza 15.371. (ambas pólizas de fecha 26 de agosto de 2013 registrada en la Escribanía en acta 316 Folio 316 B/1332).
7. Se proceda a efectuar amplio informe de carácter investigativo, tendiente a determinar si en el domicilio de calle General Paz 297 de ésta ciudad existen oficinas de ANTARTIDA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A. y si en dicho domicilio trabaja GUILLERMO DALMACIO CORREA DNI 10.494.020. Esta investigación deberá ser efectuada por Personal Policial, resguardando el secreto de estas actuaciones.
8. Se proceda a efectuar investigación tendiente a determinar: Actividad que desempeña, domicilio real y legal de GUILLERMO DALMACIO CORREA, DNI 10.494.020. Inscripciones ante organismos oficiales como ser Dirección General de Rentas de la Provincia de Tucumán, y AFIP DGI.
9. Se libre oficio al Colegio de Escribano de la Provincia de Tucumán, a fin de que informe si la Escribana Gladys Noemí García, Escribana Pública

Nacional, a cargo del Registro n° 4 de San Miguel de Tucumán, tiene a cargo el registro antes mencionado. En caso afirmativo indicar domicilio y todo dato de referencia.

10. HAGO RESERVA de ampliar más hechos, en caso de recibir nuevas cartas documentos, sean estas de la MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN y/ o DE OTRA ENTIDAD PUBLICA o PRIVADA.
11. PIDO URGENTE TRAMITE.

JUSTICIA.

Dr. ERNESTO BAACLINI
ABOGADO
M.P. 6062 - M. FED. To 99 Fe 316

FIS INST 8a_02/MAY/2018 12:04

Dr. LUCAS MANUEL MAGGIO
SECRETARIO
FISCALIA DE INSTRUCCIÓN DE LA VIII NOM.

PRESENTO DOCUMENTACIÓN. PIDO MEDIDAS DE CARÁCTER URGENTE

FISCALIA DE INSTRUCCIÓN DE LA VIIIa. NOM.

CAUSA: AUTORES DESCONOCIDOS S/ FALSIFICACION DE DOCUMENTOS. Víctima: ANTARTIDA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA. EXPTE. 74427/17

DR. ERNESTO BAACLINI, por la parte querellante ante la Sra. Fiscal se apersona y respetuosamente dice.

Vengo a presentar **CUATRO** Cartas Documentos del Correo Argentino, **ENVIADAS y FIRMADAS** por el Sr. Fiscal Municipal, DR. HERNAN JOSE COLOMBRES, **DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN, RECIBIDAS y CONTESTADAS**, por **ANTARTIDA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA**, en la cual INTIMA, en la condición de asegurador de la ejecución de obra y de la caución de garantía por anticipo, al pago de las sumas aseguradas.

El reclamo, es en base al incumplimiento de parte de la misma Empresa contratista LANGELLA CONSTRUCCIONES SRL. O LANGELA CONSTRUCCIONES SRL., ES DECIR LA MISMA EMPRESA QUE REFERIMOS EN LA QUERELLA.

Estas Cartas Documentos que INTIMAN A ANTARTIDA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS S.A y CONTESTADAS son:

1. **CARTA DOCUMENTO** CD770757003, de fecha 29 de Noviembre de 2017, referente al Contrato de Obra N° 60173 G "Cordón Cuneta en calle Ayacucho entre Pje. Granaderos de San Martín y Pje. Einsten, Pje. José I. Araoz, entre Av. Colon y Pje. 46/37 SO, Gaspar de Medina entre 4/57 SO y Pje. S/N, mediante Decreto n° 637/SOP/17, ratificado por Decreto n° 4.481/SOP/17. Por Asegurador de la Ejecución de Obra, POLIZA N° 15.372 y de la Caución de garantía por anticipo, POLIZA N° 15.373, por la suma de \$15.993 Y \$63.969,59. respectivamente

- a). **CONTESTACION:** MEDIANTE CARTA DOCUMENTO CD86207081-1, de fecha 6 de diciembre de 2017, **RECHAZANDO** y **NEGANDO** haber efectuado las POLIZAS.
2. **CARTA DOCUMENTO** CD770757003, de fecha 23 de marzo de 2018, , referente al Contrato de Obra N° 60184 G denominada REPARACION DE LOSAS Y BACHEO DE HORMIGON EN CALLE 12 DE OCTUBRE ENTRE AVENIDA BELGRANO Y PARAGUAY, ESPAÑA ENTRE 12 DE OCTUBRE Y SUIPACHA Y BOCACALLE ITALIA Y SUIPACHA, mediante Decreto n° 3.409/SOP/17. Por Asegurador de la devolución del anticipo financiero, POLIZA N° 15.294 y de la Caución por ejecución de la obra, POLIZA N° 15.293, por la suma de \$ 270.000 y \$67.500 respectivamente.
- a) **CONTESTACION:** MEDIANTE CARTA DOCUMENTO CD89264408, de fecha 4 de abril de 2018, **RECHAZANDO** y **NEGANDO** haber efectuado las POLIZAS.
3. **CARTA DOCUMENTO** CD802795359, de fecha 23 de marzo de 2018, referente al Contrato de Obra N° 60182 G denominada CONSTRUCCION DE PAVIMENTO DE HORMIGON EN CALLE CASTELLI ENTRE PJE. UNAMUNO Y ECUADOR, mediante Decreto n° 2.492/SOP/17. Por Asegurador de la devolución del anticipo financiero, POLIZA N° 15.331 y de la Caución por ejecución de la obra, POLIZA N° 15.332, por la suma de \$ 320.000 y \$80.242,65 respectivamente.
- a) **CONTESTACION:** MEDIANTE CARTA DOCUMENTO CD892644071, de fecha 4 de abril de 2018, **RECHAZANDO** y **NEGANDO** haber efectuado las POLIZAS.
4. **CARTA DOCUMENTO** CD802795362, de fecha 23 de marzo de 2018, referente al Contrato de Obra N° 60.206 G denominada REPARACION DE LOSAS Y BACHOS DE HORMIGON EN CALLE CORRIENTES ENTRE AV. EJERCITO DEL NORTE Y MITRE Y EN CALLE MARCOS PAZ ENTRE AV. EJERCITO DEL NORTE Y PASO DE LOS ANDES, mediante Decreto n° 4.706/SOP/17. Por Asegurador de la devolución del anticipo financiero, POLIZA N° 15.333 y de la Caución por ejecución de

la obra, POLIZA N° 15.334, por la suma de \$ 295.157,04 y \$73.790 respectivamente.

a) **CONTESTACION:** MEDIANTE CARTA DOCUMENTO CD892644068, de fecha 4 de abril de 2018, **RECHAZANDO** y **NEGANDO** haber efectuado las POLIZAS.

Como podrá apreciar la Sra. Fiscal, reitero, es la misma Empresa que se hizo referencia en la querella, por lo que vengo a ampliar la misma, referido a estos contratos que nunca fueron suscripto por ANTARTIDA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA.

Debo aclarar y resaltar, que el hecho de adjudicación de las obras, y que estas no fueran concluidas, no obstante las fechas de Licitación de las mencionadas en escrito de querella, surge que con estas "otras" obras, que hacen mención las cartas documentos, surgiría que podría haber, vinculación de personas que trabajan en la Municipalidad de San Miguel de Tucumán, con la EMPRESA LANGELLA CONSTRUCCIONES SRL., que no efectuaban los controles correspondientes o que dejaban pasar por alto, la no realización de las obras, e indudablemente a sabiendas de las falsas pólizas.

Conforme documentación agregadas en autos, a consecuencia del Oficio N° 401, de fecha 20 de febrero de 2018, remitido a Fiscalía de la Municipalidad de San Miguel de Tucumán, las Pólizas de Seguros de Caución, fueron firmadas en representación de ANTARTIDA COMPAÑÍA ARGENTINA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA, en carácter de Representante Legal, por Guillermo Dalmacio Correa, DNI 10.494.020, persona que carece de tal representación, quien habría fijado domicilio en calle General Paz 297 de ésta ciudad.

Estas Certificaciones fueron efectuadas por la Escribana Gladys Noemí García, Escribana Pública Nacional, a cargo del Registro n° 4 de San Miguel de Tucumán, mediante Actuación Notarial para Certificación de Firmas, de fecha 27 de agosto de 2013, mediante hoja notariales N° 01537949, para el Contrato de caución, Póliza N° 15370 y la n°01537948, para el

Contrato de de Caución, Póliza 15.371. (ambas pólizas de fecha 26 de agosto de 2013 registrada en la Escribanía en acta 316 Folio 316 B/1332)

A tal efecto se deberá requerir a la Escribana Firmante, toda la documentación presentada por Guillermo Dalmacio Correa, DNI 10.494.020, que habilitan a tal fin.

Por ello, la investigación del Ministerio Público, no sólo debe circunscribirse a lo mencionado en la Querella, sino también al modus operanti, para la adjudicación de las obras.

A tal fin es necesario requerir los expedientes, con la documentación completa a la Municipalidad de San Miguel de Tucumán, tendiente a determinar fecha de llamado a inscripción o cotejos de precios de las obras adjudicadas a LANGELLA CONSTRUCCIONES SR.L, o LANGELA CONSTRUCCIONES SRL CUIT 30-70854241-1, donde se encuentran los falsos contratos de caución de la querellante. Donde constaran, fechas de inicio de ejecución de las obras. Funcionarios firmantes de los pagos efectuados y de los debidos controles.

Además se solicita, que con carácter de URGENTE, se oficie al REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO, para que remita fotocopia certificada del Contrato Social del LANGELLA CONSTRUCCIONES SR.L., o LANGELA CONSTRUCCIONES SRL CUIT 30-70854241-1 y sus modificatorias, si las hubiere, a fin de conocer, quienes son los titulares de la empresa.

Se oficie a DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS para que remita fotocopia certificada de toda la documentación obrante en su poder, de la Empresa LANGELLA CONSTRUCCIONES SR.L., o LANGELA CONSTRUCCIONES CUIT 30-70854241-1 y del Contrato Social y sus modificatorias, si las hubiere, a fin de conocer, quienes son los titulares de la empresa.

Se oficie a la Escribana Escribana Gladys Noemí García, Escribana Pública Nacional, a cargo del Registro n° 4 de San Miguel de

Tucumán, para que remita toda la documentación en original presentada por Guillermo Dalmacio Correa, DNI 10.494.020, y que diera lugar a certificación de firma por Actuación Notarial para Certificación de Firmas, de fecha 27 de agosto de 2013, mediante hoja notariales N° 01537949, para el Contrato de caución, Póliza N° 15370 y la N° 01537948, para el Contrato de de Caución, Póliza 15.371. (ambas pólizas de fecha 26 de agosto de 2013 registrada en la Escribanía en acta 316 Folio 316 B/1332)

Por ello, solicito:

1. Se tenga por presentada las cuatro cartas documentos que se hace mención en el presente escrito, que adjunto en original y en fotocopia. Solicitando se proceda a certificar las mismas por Secretaría y devueltas sus originales a ésta parte.
2. Se tenga por ampliados, con las Cartas Documentos presentadas, los hechos y perjuicios ocasionados y sean partes de la presente querella.
3. Se libre oficio al REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO, a fin de que remita con carácter de URGENTE, el contrato y sus modificatorias de LANGELLA CONSTRUCCIONES SRL., o LANGELA CONSTRUCCIONES CUIT 30-70854241-1
4. Así también se oficie a la , LA DIRECCION DE PERSONAS JURIDICAS para que remita fotocopia certificada de toda la documentación obrante en su poder, de la Empresa LANGELLA CONSTRUCCIONES SR.L ., o LANGELA CONSTRUCCIONES SRL CUIT 30-70854241-1 y del Contrato Social y sus modificatorias, si las hubiere
5. Se libre oficio a la MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN, a fin de que remita toda la documentación ORIGINAL de los Expedientes que dieron origen a llamado a inscripción o cotejos de precios de las obras adjudicadas a LANGELLA CONSTRUCCIONES SR.L, o LANGELA CONSTRUCCIONES SRL CUIT 30-70854241-1, donde se encuentran los falsos contratos de caución de la querellante. Y conste las cauciones firmadas de las Pólizas de Seguros correspondientes, siendo estos:

- a. N° 60.173 G, ratificado por Decreto N° 4.481/SOP/17. Y POLIZAS DE SEGUROS 15.372 y 15.373
- b. N° 60.206 G, ratificado por Decreto N° 4.706/SOP/17. Y POLIZAS DE SEGUROS 15.333 y 15.334
- c. N° 60.182 G, ratificado por Decreto N° 2.492/SOP/17. Y POLIZAS DE SEGUROS 15.331 y 15.332
- d. N° 60.184 G, ratificado por Decreto N° 3.409/SOP/17. Y POLIZAS DE SEGUROS 15.294 y 15.293.
- e. N° 15370. Cuyas certificaciones se encuentra agregadas a estos autos.
- f. N° 15371. Cuyas certificaciones se encuentra agregadas a estos autos.

6. Se oficie a la Escribana Escribana Gladys Noemí García, Escribana Pública Nacional, a cargo del Registro n° 4 de San Miguel de Tucumán, para que remita toda la documentación en original presentada por Guillermo Dalmacio Correa, DNI 10.494.020, y que diera lugar a certificación de firma por Actuación Notarial para Certificación de Firmas, de fecha 27 de agosto de 2013, mediante hoja notariales N° 01537949, para el Contrato de caución, Póliza N° 15370 y la N° 01537948, para el Contrato de Caución, Póliza 15.371. (ambas pólizas de fecha 26 de agosto de 2013 registrada en la Escribanía en acta 316 Folio 316 B/1332).

7. Se proceda a efectuar amplio informe de carácter investigativo, tendiente a determinar si en el domicilio de calle General Paz 297 de ésta ciudad existen oficinas de ANTARTIDA COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A. y si en dicho domicilio trabaja GUILLERMO DALMACIO CORREA DNI 10.494.020. Esta investigación deberá ser efectuada por Personal Policial, resguardando el secreto de estas actuaciones.

8. Se proceda a efectuar investigación tendiente a determinar: Actividad que desempeña, domicilio real y legal de GUILLERMO DALMACIO CORREA, DNI 10.494.020. Inscripciones ante organismos oficiales como ser Dirección General de Rentas de la Provincia de Tucumán, y AFIP DGI.

9. Se libre oficio al Colegio de Escribano de la Provincia de Tucumán, a fin de que informe si la Escribana Gladys Noemí García, Escribana Pública

Nacional, a cargo del Registro n° 4 de San Miguel de Tucumán, tiene a cargo el registro antes mencionado. En caso afirmativo indicar domicilio y todo dato de referencia.

10. HAGO RESERVA de ampliar más hechos, en caso de recibir nuevas cartas documentos, sean estas de la MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL DE TUCUMAN y/ o DE OTRA ENTIDAD PUBLICA o PRIVADA.
11. PIDO URGENTE TRAMITE.

JUSTICIA.


Dr. ERNESTO BAACLINI
ABOGADO
M.P. 6082 - M. FED. Tº 99 Fº 318

FIS INST 83 02/MAY/2018 12:04


Dr. LUCAS MANUEL MAGGIO
SECRETARIO
FISCALIA DE INSTRUCCIÓN DE LA VIII NOM.

