

Monica Viriame, sin persona alguna de copia de
lo presente. Fijado en el puerto de entrada. Que he
visto del documento notificado.

Fijado

FIRMA DE LA PERSONA QUE RECIBE LA CEDULA



JOSE M. HERRERA
ENCARGADO
JUZ. TAFI DEL VALLE

FIRMA DEL FUNCIONARIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS
Juzgado de Paz de Tafi del Valle



FORMULARIO N° 71

Villa de Leales, Leales, Tucumán

04 de noviembre de 2024

Cédula N° 67180/24

Juzgado de Paz de Villa de Leales

Actor: CABRAL JORGE EDUARDO Y ARAGON MONICA

VIVIANA

Demandado: MONASTERIO MARTIN ORLANDO Y OTROS

Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica a: MONASTERIO MARTIN Y RODRIGUEZ RAUL ARMANDO - Domicilio: COSTA 2

PROVEIDO

TAFI DEL VALLE, TUCUMÁN, 04 de noviembre de 2024.-Atento a la presentacion de CABRAL JORGE EDUARDO, DNI N°14.084.145, que corre a (FS. 1 -6) este Juzgado de Paz decreta: I) DECLARESE competente para entender en la materia conforme la ley 4.815. II) TENER por presentada a la parte actora en el carácter invocado, con domicilio legal constituido. Dèsele la correspondiente intervención de Ley. III) FÍJESE el día 13/11/2024 a horas 09:00 o el día subsiguiente habil en caso de feriado, para que este Juzgado de Paz se constituya en el lugar de la supuesta turbacion, para llevar a cabo la medida prevista en el Art. 40 de la Ley 4.815. IV) OFÍCIESE a la comisaria de Tafi del Valle, a fin de llevar a cabo lo presedente, en cumplimiento a lo dispuesto por Circular de Superintendencia N°27/2013, la presente medida debera realizarse con el auxilio de la fuerza pública. V) DISPONGASE la medida cautelar de No Innovar con el fin de no alterar y/o modificar el estado de hecho del predio en cuestión mientras se resuelve el presente amparo. La prohibición se sustenta en la buena fe impuesta a los litigantes de no alterar el estado de hecho y de derecho sobre los bienes sobre el cual versa la litis. VI) PROVEA la parte actora la movilidad durante todo el proceso, bajo apercibimiento de no darle trámite si no lo hiciere. HÁGASE SABER. FDO. DR. VICENTE JUAN RAMON JUAREZ. JUEZ DE PAZ SUBROGANTE.CC. HÁGASE SABER. FDO MARIELA VIVIANA JUAREZ, JUEZA DE PAZ SUPLENTE. QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO

Pase a CINTO CONRADO para su diligenciamiento.

DILIGENCIA. Tafi del Valle, Tucumán, 04 de Noviembre de 2024.

en la fecha siendo horas 12:24. Notifiqué del contenido de la presente. Al Sr Monasterio

Martin Orlando en persona entrego copia
de la presente. Quien firma para constancia.

x ~~RAH~~

FIRMA DE LA PERSONA QUE RECIBE LA CEDULA

Q1334458



~~JOSE M. HERRERA~~
ENCARGADO
~~JUZ. TAFI DEL VALLE~~
FIRMA DEL FUNCIONARIO

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL MONTEROS
Juzgado de Paz de Tafi del Valle



Villa de Leales, Leales, Tucumán
04 de noviembre de 2024

Cédula N° 67180/24

Juzgado de Paz de Villa de Leales
Actor: CABRAL JORGE EDUARDO Y ARAGON MONICA

VIVIANA

Demandado: MONASTERIO MARTIN ORLANDO Y OTROS
Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica a: RODRIGUEZ RAUL OSCAR - Domicilio: WHATSAPP N°3816090627

PROVEIDO

TAFI DEL VALLE, TUCUMÁN, 04 de noviembre de 2024.-Atento a la presentacion de CABRAL JORGE EDUARDO, DNI N°14.084.145, que corre a (FS. 1 -6) este Juzgado de Paz decreta: I) DECLARESE competente para entender en la materia conforme la ley 4.815. II) TENER por presentada a la parte actora en el carácter invocado, con domicilio legal constituido. Dèsele la correspondiente intervención de Ley. III) FÍJESE el día 13/11/2024 a horas 09:00 o el dia subsiguiente habil en caso de feriado, para que este Juzgado de Paz se constituya en el lugar de la supuesta turbacion, para llevar a cabo la medida prevista en el Art. 40 de la Ley 4.815. IV) OFÍCIESE a la comisaria de Tafi del Valle, a fin de llevar a cabo lo presedente, en cumplimiento a lo dispuesto por Circular de Superintendencia N°27/2013, la presente medida debera realizarse con el auxilio de la fuerza pública. V) DISPONGASE la medida cautelar de No Innovar con el fin de no alterar y/o modificar el estado de hecho del predio en cuestión mientras se resuelve el presente amparo. La prohibición se sustenta en la buena fe impuesta a los litigantes de no alterar el estado de hecho y de derecho sobre los bienes sobre el cual versa la litis. VI) PROVEA la parte actora la movilidad durante todo el proceso, bajo apercibimiento de no darle trámite si no lo hiciere. HÁGASE SABER. FDO. DR. VICENTE JUAN RAMON JUAREZ. JUEZ DE PAZ SUBROGANTE. . HÁGASE SABER. FDO MARIELA VIVIANA JUAREZ, JUEZA DE PAZ SUPLENTE. QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO

Pase a HERRERA JOSE MARIA para su diligenciamiento.

DILIGENCIA. Tafi del Valle, Tucumán, 04 Noviembre de 2024.

en la fecha siendo horas 13:15. Notifiqué del contenido de la presente. Se notifica
vía Whatsapp al celular 3816090627 al Sr RODRI-
GUEZ Raul Oscar.



JOSE M. HERRERA
ENCARGADO
JUZ. TAFI DEL VALLE

SOLICITO ACOMPAÑAMIENTO DE PERSONAL POLICIAL

AL SR. JEFE DE CRÍA

DE TAFI DEL VALLE

Tafi del Valle, 12 noviembre de 2024. -

Por orden y disposición del Dr. VICENTE JUAN RAMÓN, Juez a cargo del Juzgado de Paz de Tafi del Valle, me dirijo al Sr. Jefe de la Comisaría de Tafi del Valle a los efectos de solicitarle acompañamiento de personal policial uniformado, (2) masculino y (2) femenino, de acuerdo a Resolución de Presidencia N° 46/13- Circular de Superintendencia N° 27/13 del Poder Judicial de Tucumán, en la causa "**CABRAL JORGE EDUARDO Y ARAGON MONICA VIVIANA C/MONASTERIO MARTIN ORLANDO Y OTROS S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**", para el día 13/11/24 a horas 09:00 en la zona de Avenida Juan Calchaqui S/n.-

Sin otro particular saludo a Ud. Atte.

CONRADO ANTO
ENCARGADO MAYOR
JUZGADO DE PAZ DE TAFI DEL VALLE



Recibido

12:50 hs

 9/8972

MANIFIESTO - ADJUNTO.-

SR. JUEZ DE PAZ DE TAFI DEL VALLE

AUTOS: "CABRAL JORGE EDUARDO Y ARAGON MONICA
VIVIANA C/ MONASTERIO MARTIN ORLANDO y OTROS S/
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

JORGE EDUARDO CABRAL, de las demás
condiciones personales obrantes en autos, a SS.
respetuosamente digo:

1º.- Que vengo por el presente a poner en
conocimiento del Sr. Juez de Paz que en el día de la fecha 11/11/2024 a hs.
14:25 aproximadamente el demandado RODRIGUEZ RAUL ARMANDO
conjuntamente con otras personas procedió a violar la orden de restricción e
incumplir orden judicial existente sobre la prohibición que tiene de
acercamiento en el radio de 300 metros respecto de mi persona, familia y de
mi domicilio, al encontrarse con un grupo de gente dentro del bar LOS
AMIGOS, situación que fue grabada en video con mi celular, y paso seguido
por mi persona, radicando la denuncia correspondiente ante sede policial de
la Comisaría de Tafi del Valle, y la posterior remisión a sede judicial bajo el
número de sumario D-429015/2024 por RESISTENCIA Y DESOBEDIENCIA
JUDICIAL, que en copia se adjunta a la presente.-

Motiva esta presentación la necesidad de poner en
conocimiento de SS. la situación denunciada ut-supra y asimismo poner a
disposición de SS. de ser necesario el video registrado con mi celular.-

2º.- Pido se tenga presente.-

SERA JUSTICIA.-


JORGE CABRAL

GUILLERMO TOULET
ABOGADO
MP 5055

GT

Tafi del Valle, 12 de Noviembre de 2024
Siendo hs. 08:45. Recibo escrito en
7(siete) folios. -




JOSE M. HERRERA
ENCARGADO
JUZ. TAFI DEL VALLE

Denuncias Digitales

43

Usuario conectados: GASALGAN

En la fecha se hace presente una persona quien manifiesta deseos de realizar denuncia penal, a quien se le hace conocer las previsiones del artículo 245 y 275 del CP que a continuación se transcriben:

Art. 245 CP: "Se impondrá prisión de dos meses a un año o multa de [setecientos cincuenta a doce mil quinientos pesos] al que denunciare falsamente un delito ante la autoridad". Art. 275 CP: "Será reprimido con prisión de un mes a cuatro años, al testigo, perito, o interprete que afirmare una falsedad o negare o callare la verdad, en todo o en parte, en su deposición, informe, traducción e interpretación, hecha ante la autoridad competente. Si el falso testimonio se cometiere en una causa criminal, en perjuicio del inculpado, la pena será de uno a diez años de reclusión o prisión. En todos los casos se impondrá al reo, además, inhabilitación absoluta por doble tiempo del de la condena."

Leída en voz alta, manifiesta comprender los artículos antes mencionados y ratifica su deseo de radicar denuncia.

FECHA DENUNCIA: 11/11/2024 15:25:03

LEGAJO: SIN ASIGNAR
FISCALIA: UFDT MONTEROS

SUMARIO: D-429015/2024
COMISARIA: COMISARIA TAFI DEL VALLE
DATOS DEL OFICIAL DNI: 41144317 Apellido y Nombre: SALGAN, GASTON ALBERTO

CON MEDIDA: NO
VIOLENCIA DE GENERO: NO
PRESOS: NO

DELITO: RESISTENCIA Y DESOBEDIENCIA
MODALIDAD: Otras modalidades (incluye otras modalidades distintas a las mencionadas anteriormente)

DATOS DEL DENUNCIANTE

DENUNCIANTE: CABRAL, JORGE EDUARDO
DNI: 14984145
ESTADO CIVIL: CASADO
FECHA DE NACIMIENTO: 08/08/1959
EDAD: 65
ESTUDIOS: CARPINTERO
DOMICILIO: AV. JUAN CALCHAQUI NRO. 700
LOCALIDAD: TAFI DEL VALLE
GENERO: MASCULINO

INFORMACION DE CONTACTO

TELEFONO: 3816615102
CORREO: jocahuasi@gmail.com
REDES SOCIALES: NO APORTA

DATOS DEL HECHO

FECHA DEL HECHO: 11/11/2024
HORA DEL HECHO: 14:25:00
LUGAR DEL HECHO: AV. JUAN CALCHAQUI NRO. 700
LOCALIDAD: TAFI DEL VALLE

ASISTENCIA MEDICA: NO

3 (44)

DATOS DE LA/S VICTIMA/S

NOMBRE: JORGE EDUARDO
APELLIDO: CABRAL
DNI: 14984145
FECHA DE NACIMIENTO: 08/08/1959
EDAD: 65
PROFESION: CARPINTERO
ESTADO CIVIL: CASADO
TELEFONO: 3816615102
DOMICILIO: AV. JUAN CALCHAQUI NRO. 700
LOCALIDAD: TAFI DEL VALLE
CORREO ELECTRONICO: jocahuasi@gmail.com

DATOS DEL ACUSADO

LO RECONOCIO: NO
MOVILIDAD: Desconoce

DATOS IMPUTADO/S

NOMBRE: RAUL ARMANDO
APELLIDO: RODRIGUEZ
DNI: NO APORTA
FECHA DE NACIMIENTO: NO APORTA
EDAD: NO APORTA
PROFESION: NO APORTA
ESTADO CIVIL: NO APORTA
TELEFONO: NO APORTA
DOMICILIO: DOM.: BARRIO ÑUÑORCO, LOCALIDAD EL MOLLAR, TAFI DEL VALLE... DOM. LAB. AV. JUAN CALCHAQUI (VERDULERIA "RODRIGUEZ")
LOCALIDAD: EL MOLLAR
CORREO ELECTRONICO: NO APORTA
ALIAS: NO APORTA
OBSERVACIONES: NO APORTA

RELATO DEL HECHO

.....Primeramente, quiero dejar asentado que vivo y resido en el lugar que fijo como domicilio; ahora bien, los motivos de mi presentación en esta dependencia policial, es para radicar la siguiente denuncia: Que tengo una prohibición de acercamiento en contra del ciudadano RAUL ARMANDO RODRIGUEZ por la CAUSA: CABRAL JORGE EDUARDO c/ RODRIGUEZ RAUL ARMANDO s/ MEDIDA CAUTELAR RESIDUAL EXPTE: 189/24, de la cual ambos fuimos notificados mediante oficio s/n, emitido por el Juzgado Civil y Comercial Común Única Nominación del Centro Judicial de Monteros, estando vigente la misma desde fecha 31/10/2024, la cual consta de que el señor RODRIGUEZ no se debe acercar a mi persona, mi grupo familiar o mi domicilio particular en un radio menor a 300 metros en la vía pública por el plazo de 3 meses. Es así que en el día de la fecha a horas 14:25 aproximadamente como RAUL ingreso al bar de nombre "LOS AMIGOS", el cual está ubicado a un lado de mi domicilio a pocos metros. Es por esto que me dirigí a ese lugar y pude confirmar como RAUL quien vestía un buzo color negro con rayas azules y blancas, pantalón de jean y zapatillas color negra con blanco estando sentado en dicho bar almorzando junto con otras personas, quienes reconocí como las que habían acompañado a RAUL en el tumulto que hubo aquella vez que por primera vez intento ingresar a mi domicilio por la fuerza. Por lo cual, ingrese al interior del bar y saque mi teléfono celular para filmarlo y de esta manera tener evidencia del incumplimiento que este hombre estaba cometiendo respecto a la medida judicial vigente. Por último dejo asentado que RAUL al notar la falta que estaba cometiendo, salió del bar Los Amigos, para luego subirse en su camioneta marca y modelo CHEVROLET S10 color blanca, dominio: LSF087 y retirarse del lugar.

DATOS TESTIGO/S

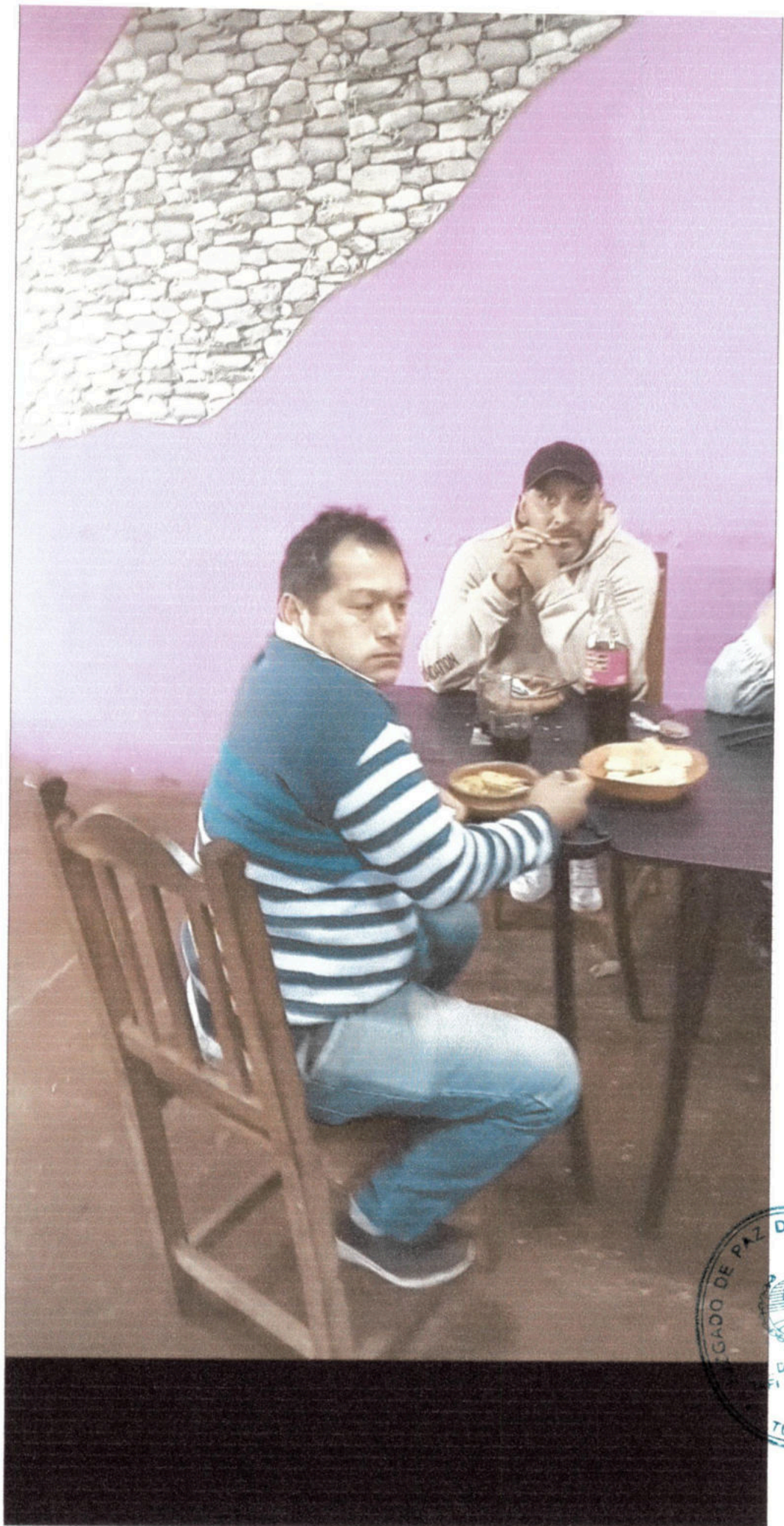
NOMBRE: NO APORTA
APELLIDO: NO APORTA
DNI: NO APORTA
FECHA DE NACIMIENTO: NO APORTA
EDAD: NO APORTA
PROFESION: NO APORTA
ESTADO CIVIL: NO APORTA
TELEFONO: NO APORTA
DOMICILIO: NO APORTA
LOCALIDAD: NO APORTA
CORREO ELECTRONICO: NO APORTA

Este acto se han puesto en conocimiento a la parte denunciante y se han tenido presentes los Derechos y Garantías de las Personas Víctimas de Delitos que se encuentran contemplados en el PT y la ley Nacional (N° 27.372). Especialmente se le han hecho conocer los siguientes derechos: a) A qué se le reciba de inmediato la denuncia; b) a recibir un trato digno y respetuoso y que sean mínimas las molestias derivadas del procedimiento; c) a que se respete su intimidad en la medida que no obstruya la investigación; d) a requerir medidas de protección para su seguridad, la de sus familiares y la de los testigos que declaren en su interés, a través de los órganos competentes; e) a examinar documentos y actuaciones, y a ser informada verbalmente sobre el estado del proceso y la situación del imputado; f) a aportar información y pruebas durante la investigación; g). A requerir el reintegro de los efectos sustraídos y el cese del estado antijurídico producido por el hecho investigado en las cosas o efectos de su pertenencia, cuando ello corresponda según las disposiciones de ley, sin costo alguno h). Cuando sea niño, niña u adolescente, se le autorizará a que, durante los actos procesales, sea acompañado por personas de su confianza, siempre que ello no perjudique la defensa del imputado o los resultados de la investigación.

Con lo que finaliza el presente acto, previa lectura y ratificación de su contenido, sin tener nada que añadir ni enmendar, firmando el compareciente por ante mí de lo que doy fe. Quedando notificada este acto la persona denunciante de que en el plazo de 15 días hábiles debe concurrir por las oficinas del Ministerio Público Fiscal a los fines de tomar conocimiento sobre la resolución que se tomare en la presente actuación.

[Firmas y sellos]

46





6/24



7/48



"DUCIO CABRAL JORGE EDUARDO Y ARAGON MANICA C / MONASTERIO MARTIN ORLANDO Y OTROS
S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA."

TAFI DEL VALLE, PCIA TUCUMAN A LOS

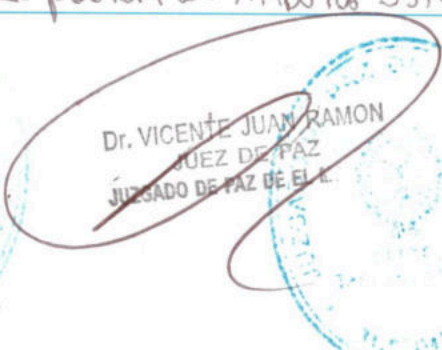
13 DIAS DE NOVIEMBRE DE 2024 SIENDO HORAS 09:00 EL JUEZ DE PAZ
DE TAFI DEL VALLE, SE CONSTITUYO EN AV. JUAN CALCHAQUI S/N A LOS
FINES DE DAR CUMPLIMIENTO CON EL PRESENTE AMPARO EN LA CAUSA CARA-
TULADA "CABRAL JORGE EDUARDO Y ARAGON MANICA VIVIANA C / MONASTERIO
MARTIN ORLANDO Y OTROS S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. ABIERTO EL
ACTO EN EL INMUEBLE SE ENCUENTRA EL SR. CABRAL JORGE EDUARDO
EN SU CARACTER DE ACTOR Y EL SR. ~~MONASTERIO~~ MONASTERIO MARTIN
ORLANDO EN SU CARACTER DE DEMANDADO. EN EL INMUEBLE SOMOS
RECIBIDOS POR EL SR. CABRAL JORGE EDUARDO A QUIEN SE LO HACE
CONOCER LA PRESENTE MEDIDA Y LOS PERMITE EL INGRESO SIN OPPOSICION
ALGUNO. EN ESTE ACTO TOMA LA PALABRA EL ACTOR SR. CABRAL JORGE EDU-
ARDO Y MANIFIESTA QUE NECESITA QUE SU PROPIEDAD QUEDE LIBERADA Y
QUE SAQUEN LOS DOS VANDOS COLOCADOS EN LA PARTE FRONTAL DE EL
INMUEBLE QUE CONSTITUYE UNA TURBACION AL INMUEBLE, ASIMISMO COMO SU
VEHICULO Y SE NIEGA A SACARLO DE LA ENTRADA DE GARAJE Y COLOCARLO CON-
DADO EL CUAL FUE PUESTO EN LA PUERTA DE ACCESO AL INMUEBLE EN
FECHA 28/08/24 Y POR ORDEN DE MI ABOGADO PROWAL A SACAR PARA
TENER ACCESO A LA PROPIEDAD, ACTUALMENTE LA PUERTA DE MADERA
QUE SE ENCUENTRA AL COSTADO DE LA ENTRADA PRINCIPAL SE ENCUENTRA
CON UN VANDADO PROPIEDAD DEL SR. RODRIGUES RAUL. MANIFIESTA QUE
EL CERRADO COMO EN LA PUERTA DE MADERA ESTA CERRADO DE FECHA

Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán



JUL 18 792



Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUSADO DE PAZ DE EL L.


CONRADO CINTO
ENCARGADO MAYOR
JUZ. TAFI DEL VALLE

28/08/24, por ultimo manifiesta que quiere vivir tranquilo junto a su señora y sus hijos y que ratifica su presentacion, esto lo que manifiesta. En este acto toma la palabra el Sr. Monasterio Martin Orlando y manifiesta que no entro al inmueble acompañado de un grupo de personas, que ingreso con el Sr. Rodriguez Raul quien le pidio que lo acompañe, junto con otras personas y que el ingreso no fue en forma violenta y que fue para buscar una solución. Por ultimo manifiesta que no lo vendió el inmueble en litigio al Sr. Cabral y que si vendió la propiedad al Sr. Rodriguez Raul. ~~Adicionalmente~~ ~~Adicionalmente~~, aclara que la otra persona que ingreso al inmueble conmigo ademas de el Sr. Rodriguez, es empleado del Sr. Rodriguez Raul que en estos momentos se encuentra en la verduleria y que ingresamos para buscar una solución, esto lo que manifiesta. En este acto toma la palabra el Sr. Rodriguez Raul y manifiesta que ingresaron por la tapia y a que tengo un departamento atras de el inmueble y que ingresamos por que el Sr. Cabral corrió el acceso por dentro, se aclara que el tipo es colindante con el inmueble en litigio. Ingresamos para pasar por dentro para sacar alba y otras cosas de mi negocio. El Sr. Cabral esta en el inmueble hace 3 años aproximadamente y que al momento de la compra de el inmueble se comprometio a darme la propiedad en cuanto consigo donos ir, por ello firmando un pagaré en la escritura. ~~Adicionalmente~~ ~~Adicionalmente~~ en caso de incumplimiento de parte del Sr. Cabral. El Sr.

Poder Judicial de Tucumán

Re: [illegible]
[illegible]

~~2/21~~
~~14080~~

Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL L.

CONRADO CINTO
ENCARGADO MAYOR
JUZ. TAFI DEL VALLE

Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

RODRIGUEZ MANIFIESTA QUE NO HAY PROBLEMA QUE SAQUEN EL CONDOMINIO QUE
PIENSA QUE ES DE SU PROPIEDAD QUE ESTA COLONDO DESDE EL DIA 27/07
24 Y QUE OPORTUNAMENTE HARA VALER SU DERECHO DE COGITIVO COMPRA-
DOR POR LAS VIAS LOGICAS CORRESPONDIENTES. ESTO ES LO QUE MANIFIESTA EN
LA PRESENTE MISDIDA SOMOS ACOMPAÑADOS POR PERSONAL POLICIAL DE LA
COMISARIA DE TAFI DEL VALLE. EN ESTO ACTO TOMA LA PALABRA EL SR QUIROGA
CESAR BENJAMIN D.N.I. 35.816.825 EMPLEADO DE LA VERDADERA DE EL
SR. RODRIGUEZ Y QUE FUE IDENTIFICADO POR EL SR CABRAL COMO UNA DE
LAS PERSONAS QUE INGRESO EN EL INMUEBLE EN LITIGIO Y MANIFIESTA QUE
INGRESARON PORQUE EL SR. CABRAL TRABAJO EL INGRESO DESDE ADENTRO; UNA
VEZ ADENTRO EL SR CABRAL SALIO A AGREDIR FISICAMENTE CON UN FISRA,
MANIFIESTA QUE EL CONDOMINIO ESTA COLONDO DESDE FINES DE AGOSTO APROXIMA-
DAMENTE, CON RESPECTO A LAS AGRESIONES HACIA LA SRA ESPOSA DE EL SR
CABRAL MANIFIESTA QUE ES FALSO. ES TODO LO QUE MANIFIESTA. SOMOS
ACOMPAÑADOS DURANTE TODO LO MISDIDA POR LA CARO ROMANO RESOL C. 8792
Y CARO ROMANO LEYDYS C. 8733. SIN MAS QUE AGREGAR SE CIERRA LA
PRESENTE ACTO FIRMANDO LAS PARTES PARA CONSTANCIA. LO TESTAN DOBLES.

[Signature]

Jul 11/8792

39737547

[Signature]

35846825

[Signature]

21334458

[Signature]

14084145



CONRADO QUINTO
ENCARGADO MAYOR
JUZ. TAFI DEL VALLE

Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL...



JUICIO: CADRAL DORGE EDUARDO Y ARAGON MONICA VANIANA C/ MONASTURIO
MARTIN ORLANDO Y OTROS S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

INTERROGATORIO DE VECINOS

FECHA: 13/11/24

HORA: 12:30

I) DIGA EL TESTIGO APELLIDO, NOMBRE Y D.N.I.:

APELLIDO Y NOMBRE: ~~OSCAR~~ OSLEGADO MARIU EUGENIA

D.N.I. N°: 17.752.372

II) SI LE COMPRENDEN LAS GENERALES DE LA LEY QUE PREVIAMENTE LE FUERON EXPLICADAS CON RESPECTO A LA PARTE ACTORA O DEMANDADA:

NO LE COMPRENDO

III) SI CONOCE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO: SI LO CONOCE POR

SR VOCINO DEL FRONTE

IV) SI SABE Y LE CONSTA QUIEN ERA EL ÚLTIMO DETENTADOR PÚBLICO Y PACÍFICO DE DICHO INMUEBLE: MANIFIESTA QUE LO SRA ARAGON Y

EL SR. CADRAL ESTA AMPARO, DEL AÑO 2018 APROXIMADAMENTE

V) SI SABE Y LE CONSTA QUE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO HA SIDO TURBADO, DE SER AFIRMATIVA PRECISAR FECHA, CIRCUNSTANCIA Y EN QUE FORMA: SI FUE VIOLENTA O NO, Y SI CONOCE A LOS TURBADORES:

MANIFIESTA QUE SABE QUE TUVO UN PROBLEMA DE VIOLENCIA Y ESTUVO LA POLICIA, QUE LA SRA ARAGON MANIFIESTA QUE LE HICIERON CORTAR EL AGUA, QUE FUE DESPUES DE SU SUCCESO APROXIMAMENTE HACER 40 DIAS, Y QUE DESPUES TUVO PROBLEMAS PARA ENTRAR POR QUE BUSCARON UN CONDOMINIO.

VI) SI ES DE PÚBLICO Y NOTORIO: SI ES DE PÚBLICO Y NOTORIO

17752372

Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLAR



JUICIO: CABRAL JORGE EDUARDO Y ARAGON MONICA VIVIANA C/MONASTERIO
MARTIN ORLANDO Y OTROS/AMPARO A LA SIMPLES JURISDICCION.

INTERROGATORIO DE VECINOS

FECHA: 13/11/2024 HORA: 2:40

I) DIGA EL TESTIGO APELLIDO, NOMBRE Y D.N.I.:

APELLIDO Y NOMBRE: CABRAL LUIS

D.N.I. N°: 26.981.916

II) SI LE COMPENDEN LAS GENERALES DE LA LEY QUE PREVIAMENTE LE FUERON EXPLICADAS CON RESPECTO A LA PARTE ACTORA O DEMANDADA:

NO LO COMPRENDO Y QUIERO QUE SE ME EXPLIQUE LO QUE CORRESPONDE.

III) SI CONOCE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO: SI LO SABE POR...

SU VECINO.

IV) SI SABE Y LE CONSTA QUIEN ERA EL ÚLTIMO DETENTADOR PÚBLICO Y PACÍFICO DE DICHO INMUEBLE: QUIERO QUE SE ME EXPLIQUE...

HACE 3 AÑOS Y MÁS O MENOS APROXIMADAMENTE.

V) SI SABE Y LE CONSTA QUE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO HA SIDO TURBADO, DE SER AFIRMATIVA PRECISAR FECHA, CIRCUNSTANCIA Y EN QUE FORMA: SI FUE VIOLENTA O NO, Y SI CONOCE A LOS TURBADORES:

SABO POR HUERO PLUMBUM) HAGO APROXIMADAMENTE HAGO UN M3 Y
QUE VINO LA POLICIA. QUE SABO POR ANTO HAGO 45 DÍAS APROXIMADAMENTE
COMBINADO N EL CAMPO DE EL PERSON GRANDE Y PASARON UNA COMISION
Tapando la ENTRADA.

VI) SI ES DE PÚBLICO Y NOTORIO: SI ES PUBLICO Y NOTORIO

Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLAR



JUICIO: CABRAL JORGE EDUARDO Y ARAGÓN MÓNICA VIVIANA C/ MONASTERIO
MARTÍN ORLANDO Y OTROS S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

INTERROGATORIO DE VECINOS

FECHA: 13/11/2024

HORA: 12:45

I) DIGA EL TESTIGO APELLIDO, NOMBRE Y D.N.I.:

APELLIDO Y NOMBRE: SANCHEZ FLORINCA

D.N.I. N°: 40.530.346

II) SI LE COMPRENDEN LAS GENERALES DE LA LEY QUE PREVIAMENTE LE
FUERON EXPLICADAS CON RESPECTO A LA PARTE ACTORA O DEMANDADA:

NO LO COMPRENDO

III) SI CONOCE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO: SI ENCONTRA POR SER

VECINO

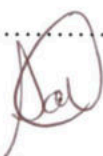
IV) SI SABE Y LE CONSTA QUIEN ERA EL ÚLTIMO DETENTADOR PÚBLICO Y
PACÍFICO DE DICHO INMUEBLE: VIVO ES SR CABRAL, SU MUJER

MONICA Y SUS NIETOS QUE SON 2 HACE APROXIMADAMENTE 3 AÑOS

V) SI SABE Y LE CONSTA QUE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO HA SIDO TURBADO, DE SER AFIRMATIVA PRECISAR FECHA, CIRCUNSTANCIA Y EN QUE FORMA: SI FUE VIOLENTA O NO, Y SI CONOCE A LOS TURBADORES:

QUE SABE QUE GENTE PU LE VIOLENCIA INGRESO POR LA Puerta Principal de la propiedad y cuando que a la Srta Monica la empujaron y se cayo el BRAO TOPO EN SU CASO HACIA APROXIMADAMENTE EL 25/09/24...

VI) SI ES DE PÚBLICO Y NOTORIO: SI ES PUBLICO.

X 

X 40.530.346

Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLAR



JUICIO: "ABRAL JORGE EDUARDO x ARAGON MONICA VIVIANA C/ MANAS TERRO MARTIN ORLANDO y OTROS x AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA" -

INTERROGATORIO DE VECINOS

FECHA: 13/11/24 ----- HORA: 13:30 -----

I) DIGA EL TESTIGO APELLIDO, NOMBRE Y D.N.I.:

APELLIDO Y NOMBRE: MONIMO DANIELO -----

D.N.I. N°: 27.200.210 -----

II) SI LE COMPENDEN LAS GENERALES DE LA LEY QUE PREVIAMENTE LE FUERON EXPLICADAS CON RESPECTO A LA PARTE ACTORA O DEMANDADA:

NO LO COMPRENDI -----

III) SI CONOCE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO: SI POR SR VECINO

VIVO A 40 MT DEL VECINO -----

IV) SI SABE Y LE CONSTA QUIEN ERA EL ÚLTIMO DETENTADOR PÚBLICO Y PACÍFICO DE DICHO INMUEBLE: LO OCUPA EL SR CARLOS HACE APE

3 años EL SR. MONASTERO SU LA PRUEBA -----

V) SI SABE Y LE CONSTA QUE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO HA SIDO TURBADO, DE SER AFIRMATIVA PRECISAR FECHA, CIRCUNSTANCIA Y EN QUE FORMA: SI FUE VIOLENTA O NO, Y SI CONOCE A LOS TURBADORES:

MANIFIESTA QUE SABE QUE TUVO UN PROBLEMA DE VIOLENCIA Y LLAMÓ LA POLICIA, QUE LA SRA ARAGON MANIFIESTA QUE LE HICIERON CORTAR EL AGUA, QUE FUE EN ESTE SUCCESO APROXIMADAMENTE HACER NO DIOS, Y QUE DESPUES TUVO PROBLEMAS PARA ENTRAR POR QUE CERRARON UN CONDOMINIO.

VI) SI ES DE PÚBLICO Y NOTORIO: SI ES DE PÚBLICO Y NOTORIO

17762372

Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLAR



JUICIO: CABRER JORGE EDUARDO Y ARAGON MONICA VIVIANA C/ MONASTERIO
MARTIN ORLANDO Y OTROS/ AMPARO A LA SIMPLICITUD.

INTERROGATORIO DE VECINOS

FECHA: 13/11/2024 HORA: 2:40

I) DIGA EL TESTIGO APELLIDO, NOMBRE Y D.N.I.:

APELLIDO Y NOMBRE: CARRASCO LUIS

D.N.I. N°: 26.981.916

II) SI LE COMPENDEN LAS GENERALES DE LA LEY QUE PREVIAMENTE LE
FUERON EXPLICADAS CON RESPECTO A LA PARTE ACTORA O DEMANDADA:

NO LO COMPRENDO Y QUIERO QUE SE HAGAN LAS CORRESPONDIENTES.

III) SI CONOCE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO: SI LO CONOCE POR

SU VECINO.

IV) SI SABE Y LE CONSTA QUIEN ERA EL ÚLTIMO DETENTADOR PÚBLICO Y
PACÍFICO DE DICHO INMUEBLE: QUE SABE QUE EL SE CABRAL ERA

HACE 3 AÑOS Y MAS O MENOS APROXIMAMENTE.

V) SI SABE Y LE CONSTA QUE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO HA SIDO TURBADO, DE SER AFIRMATIVA PRECISAR FECHA, CIRCUNSTANCIA Y EN QUE FORMA: SI FUE VIOLENTA O NO, Y SI CONOCE A LOS TURBADORES:

SABO POR MI PROPIO PROBLEMA HACIENDO APROXIMADAMENTE HACIENDO UN MES Y
QUE VINO LA POLICIA QUE SABO QUE ANTO HACIENDO 45 DIAS APROXIMADAMENTE
COMBINANDO EL CANTONADO DE EL PERSON GRANDO Y PASARON UNO COMISIONADO
TAPANDO LA ENTRADA.

VI) SI ES DE PÚBLICO Y NOTORIO: SI ES PUBLICO Y NOTORIO

Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL BOLLAR



JUICIO: CABRAL JORGE EDUARDO Y ABAGOT MÓNICA VIVIANA C/ MONASTERIO
MARTÍN ORLANDO Y OTROS S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.

INTERROGATORIO DE VECINOS

FECHA: 13/11/2024

HORA: 12:45

I) DIGA EL TESTIGO APELLIDO, NOMBRE Y D.N.I.:

APELLIDO Y NOMBRE: SANCHEZ FLORUNCO

D.N.I. Nº: 42.530.346

II) SI LE COMPRENDEN LAS GENERALES DE LA LEY QUE PREVIAMENTE LE
FUERON EXPLICADAS CON RESPECTO A LA PARTE ACTORA O DEMANDADA:

NO LO COMPRENDO.

III) SI CONOCE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO: SI SE ENCUENTRA POR SER

Vecino.

IV) SI SABE Y LE CONSTA QUIEN ERA EL ÚLTIMO DETENTADOR PÚBLICO Y
PACÍFICO DE DICHO INMUEBLE: VIVE EN SR CABRAL, SU MUJER

MONICA Y SUS NIÑOS, QUE SON 2 HACE APROXIMADAMENTE 3 AÑOS

V) SI SABE Y LE CONSTA QUE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO HA SIDO TURBADO, DE SER AFIRMATIVA PRECISAR FECHA, CIRCUNSTANCIA Y EN QUE FORMA: SI FUE VIOLENTA O NO, Y SI CONOCE A LOS TURBADORES:

... QUE SABE QUE GENTE PU. LO USABA PARA INGRESO POR LA PARTE TRASERA DE LA PROPIEDAD. Y CUANDO QUE AL SER MONICA LA EMPUSARON Y SE CAYO EL BRASO. TODO ESTO SUCEDE HACIA APROXIMADAMENTE EL 25/09/24.

VI) SI ES DE PÚBLICO Y NOTORIO: SI ES PUBLICO.

X Del

X 40.530.346

Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLAR



JUICIO: "ABRAL JORGE EDUARDO y ARAGON MONICA VIVIANA c/ MONS-
TERIO MARTIN ORLANDO y OTRO y AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA" -

INTERROGATORIO DE VECINOS

FECHA: 13/11/24 HORA: 13:30

I) DIGA EL TESTIGO APELLIDO, NOMBRE Y D.N.I.:

APELLIDO Y NOMBRE: MOSIMO DANIEL

D.N.I. N°: 27.200.210

II) SI LE COMPENDEN LAS GENERALES DE LA LEY QUE PREVIAMENTE LE
FUERON EXPLICADAS CON RESPECTO A LA PARTE ACTORA O DEMANDADA:

NO LO COMPRENDE

III) SI CONOCE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO: SI PER SU VECINO

VIVO A 40 MT. QUE USAN.

IV) SI SABE Y LE CONSTA QUIEN ERA EL ÚLTIMO DETENTADOR PÚBLICO Y
PACÍFICO DE DICHO INMUEBLE: LO OCUPA EL SR CARLOS HACE APOX.

3 años EL SR. MONSIEIRO SU LA PASADO

V) SI SABE Y LE CONSTA QUE EL INMUEBLE MOTIVO DEL AMPARO HA SIDO TURBADO, DE SER AFIRMATIVA PRECISAR FECHA, CIRCUNSTANCIA Y EN QUE FORMA: SI FUE VIOLENTA O NO, Y SI CONOCE A LOS TURBADORES:

Si Sabe, que estuvo la policia hace aproximadamente 1 mes
y no sabe porque problema luego la policia y estuvo toda la
tarde.

VI) SI ES DE PÚBLICO Y NOTORIO: Si es publico.

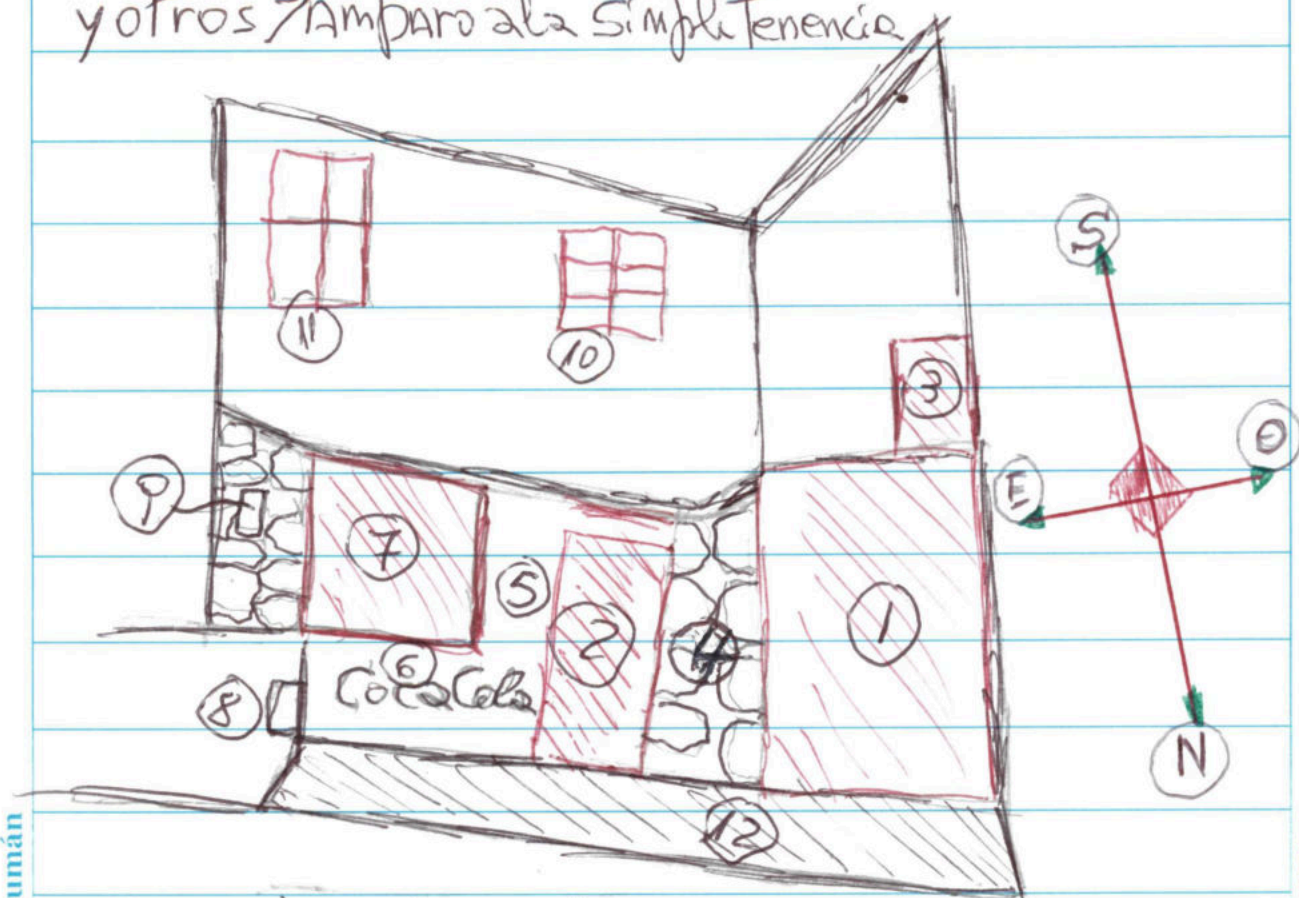
[Handwritten signature]

227 206 210

Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLAR



Causa: Cabral Jorge Eduardo y Aragon
 Monica Viviana / MONASTERIO Martin Orlando
 y otros / Amparo ala Simple Tenencia



- 1) Puerta de chapa planta baja.
- 2) " " " " " "
- 3) " " " " primer piso.
- 4) Pilar piedra y cemento.
- 5) Pared de cemento.
- 6) Cartel de Coca Cola blanco.
- 7) Persianas Roja de chapa.
- 8) Caja de Camioneta en la vereda.
- 9) Medidor de luz en pilar de piedra.
- 10) Ventana de 6 vidrios y marco de madera.

11) Ventana de 4 vidrios y madera.

12) Veredas de cemento. -

6) En este punto, se encuentra un canchado en la puerta de madera.


Dr. VICTOR H. JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
PROVINCIA DE TUCUMAN



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

JUSTICIA DE PAZ

Juzgado de Paz de Tafí del Valle

**JUICIO: CABRAL JOSE EDUARDO Y ARAGON MONICA
VIVIANA C/ MONASTERIO MARTIN ORLANDO OTROS S/
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA “.- Expte. 67.180/24**

**Tafí del Valle,Dpto. Tafí del Valle, Tucumán, 18 de Diciembre de
2.024.**

AUTOS Y VISTOS:

El presente Amparo a la Simple Tenencia, interpuesto, en fecha 10 de Octubre de 2.024 por el Sr. Jorge Eduardo Cabral, D.N.I.N° 14.084.145 y la Sra. Mónica Viviana Aragón, D.N.I.N° 14.359.506, en contra del Sr. Martín Orlando Monasterio, D.N.I.N° 21.334.458 y el Sr. Raúl Armando Rodríguez, D.N.I.N° 39.731.547, sobre parte de predio ubicado en Av. Calchaquí al 700, entre Pje. José M. Álvarez y Pje. Inti, Los Cuartos Tafí del Valle, Tucumán, cuyas demás características constan en autos.

Manifiesta el Sr. Cabral que a partir del año 2.020 tienen la posesión y la ejercen a título de dueño del mencionado inmueble , que con sus hijos menores de edad lo habitan en forma notoria, pública y pacífica, cuya posesión le fue vendida por el Sr. Martín Orlando Monasterio en fecha 03/07/ 2.020, por la suma de \$ 5.500.000,00 conforme a la documentación que adjunta.

Que una vez adquirido, comenzaron a realizar trabajos de remodelaciones y construcciones que eran necesarios, pues al momento de adquirirlo estaba abandonado.

Que después de años de sacrificio, transformaron el inmueble en su hogar limpiándolo y dejándolo en condiciones para ser habitado.

Que siempre fue así y nunca tuvieron problemas, ni con sus vecinos ya que todos se conocen y es un pueblo muy chico y solidario.

Que desde comienzo del corriente año, su familia y varios vecinos de Tañi del Valle, comenzaron a tener problemas con sus tierras.

Que el día 27/08/2.024, el Sr. Raúl Rodríguez llegó a la casa del dicente y estacionó primeramente una camioneta marca Dodge dominio UTO -773 frente a la casa, impidiendo hacer uso del garaje, negándose a retirar la misma, motivo por el cual se realiza la primera denuncia policial.

Que asimismo el denunciado Rodríguez procede a colocar candados en la puerta de ingreso a su vivienda, los cuales son quitados por el sr. Cabral para poder ingresar a su domicilio, radicando la denuncia respectiva.

Que, ante las denuncias realizadas, el sr. Rodríguez comenzó a rondar la propiedad, hostigando con su presencia a la Flia. Cabral.

Que asimismo en fecha 25/09/ 2.024 el Sr. Raul Armando Rodríguez, Monasterio Martín y una tercera persona que no sabe su nombre, ingresaron en forma violenta a su domicilio, colocando una escalera para sobrepasar la pared e ingresar al interior intentando forzar la puerta para ingresar a la casa, siendo sorprendidos por la Sra. Aragón quien comenzó a gritar para ahuyentarlos, siendo agredida físicamente y siendo derivada con posterioridad al hospital por las lesiones sufridas.

Uno de los demandados (a fs.49) el Sr. Martin Orlando Monasterio manifiesta que, no le vendió el inmueble en litigio al Sr. Cabral como

este manifiesta y que si se la vendió al otro demandado Sr. Raúl Armando Rodríguez, indica que entró al lugar junto al citado Sr. Raúl Armando Rodríguez, quien le pidió que lo acompañara junto a un empleado de éste, en forma no violenta y con el fin de solucionar el problema.

El otro demandado, el Sr. Raúl Armando Rodríguez manifiesta que entró por la tapia al lugar puesto que el Sr. Cabral cerró por dentro el acceso a la propiedad, ingresó para destrabar por dentro y dejar alfa y otras cosas de su negocio. Que el Sr. Cabral está en el inmueble hace 3 años aproximadamente y que al momento de la compra del inmueble se comprometió a dejar la propiedad en cuanto consiga donde ir, por ello firmaron un pagaré en la escribanía Delgado en caso de incumplimiento por parte del Sr. Cabral. El Sr. Rodríguez manifiesta que no hay problema que saquen el candado que dicen que es de su propiedad que, está colocado desde el día 28/08/24 y que oportunamente hará valer sus derechos de legitimo comprador por las vías legales correspondientes.

CONSIDERANDO:

Que siendo debidamente notificadas las partes, en fecha 13 de Noviembre de 2.024, se realiza inspección ocular e inventario (fs. 49 y 50), croquis (fs.55) e informe vecinal (fs. 51 a 54), tal como lo indica el art. 40 de la ley 4.815.

Estuvieron presentes en ese acto el actor Sr. Jorge Eduardo Cabral y los demandados Sres. Martin Orlando Monasterio y Raúl Armando Rodríguez.

I)-Consideraciones previas:

El amparo a la simple tenencia para la Justicia de Paz lega, se tramita mediante proceso regulado por el art. 40 de la Ley 4.815, tiende a

evitar que las partes hagan justicia por mano propia, manteniendo en la tenencia de un bien inmueble, a la persona que la detenta, al momento de producirse la situación de hecho denunciada, quedando a salvo para las partes, las acciones posesorias y/o petitorias, por las que podrán obtener un pronunciamiento definitivo sobre su derecho de propiedad o posesión, o las que consideren convenientes, por la vía y forma que correspondan. También tiende a evitar, por imperio de la ley, situaciones de violencia provenientes de la acción individual de los contendientes. Tiene por finalidad, restablecer las cosas al estado anterior al de los hechos denunciados, o conservarla, si hubiere lugar, protegiendo a quien tenía la cosa y fue despojado de ella, sin analizar los derechos reales de propiedad que deberán ser reclamados por la vía y forma que corresponda.

CUESTIONES A RESOLVER.

I- Legitimación de los peticionantes , en orden a determinar si efectivamente tenían la posesión o la tenencia del inmueble, respecto del cual se reclama la protección. -

El Amparo a la Simple Tenencia, es una medida que protege al tenedor de una cosa, y éste debe tenerla de manera pública, pacífica y notoria.

II- Ocurrencia cierta y efectiva de Turbación y fecha del hecho turbatorio para dilucidar si la acción de Amparo a la simple Tenencia fue interpuesta en forma tempestiva dentro de los 10 días previsto por el art.43 de la ley 7.365 (de Justicia de Paz Letrada de aplicación supletoria).

En cuanto a la tenencia del lugar, para este Juzgado de Paz ,surge en forma clara precisa y sin lugar a dudas que los últimos ocupantes públicos y pacíficos del predio en litigio son el Sr. Jorge Eduardo Cabral y la Sra. Mónica Viviana Aragón,(aclara el Juzgado de Paz

que ocupan el lugar al momento de la medida realizada en fecha 13 de Noviembre de 2.024), esto surge de lo manifestado en forma coincidente por los cuatro vecinos entrevistados a saber a fs. 51 la Sra. María Eugenia Delgado, a fs. 52 el Sr. Luis Carrizo, a fs. 53, la Sra. Florencia Sánchez y a fs. 54, la Sra. Daniela Medina, Ningún vecino menciona a los demandados Sres. Martín Orlando Monasterio y Raúl Armando Rodríguez como ocupantes públicos y pacíficos del predio en litigio.

En cuanto a la turbación, todos los vecinos entrevistados manifiestan saber que hubo problemas en el lugar.

A fs.51, la Sra. María Eugenia Delgado, manifiesta que sabe que hubo problemas de violencia, que la Sra. Aragón manifiesta que le hicieron cortar el agua y que todo sucedió hace aproximadamente 40 días. Que días después tuvo problemas para entrar y que le colocaron un candado.

Según esta vecina, la turbación se produjo aproximadamente los primeros días de octubre de 2.024 (esto retrocediendo 40 días desde el 13 de Noviembre de 2.024 en que fue entrevistada por el Juzgado de Paz).

A fs. 52, el Sr. Luis Carrizo, manifiesta que sabe que hubo problemas hace aproximadamente un mes y que vino la policía y que sabe que antes hace 45 días aproximadamente, cambiaron el candado del portón grande y pusieron una camioneta tapando la entrada.

Es decir que según este vecino la turbación se produjo aproximadamente entre los últimos días de Septiembre y los primeros días de Octubre de 2.024 (esto retrocediendo 45 días desde el 13 de Noviembre de 2.024 en que fue entrevistada por el Juzgado de Paz)

A fs. 53, la Sra. Florencia Sánchez manifiesta que sabe que gente de la verdulería ingreso por la parte trasera de la propiedad y comentan que a la Sra. Mónica la empujaron y se golpeó el brazo, todo esto sucedió aproximadamente el 25 /09/ 2.024.

A fs. 54, la Sra. Daniela Medina, manifiesta que si sabe que estuvo la policía hace aproximadamente un mes, y no sabe porque problema llevo la policía y estuvo toda la tarde.

Concluye este Juzgado de Paz que según los dichos de los vecinos hubo turbación, que dicha turbación se manifiesta por la puesta de candados que impide entrar a la vivienda por el frente, que los actores entraron al lugar por el costado, que se colocó un candado aproximadamente entre el 25 de septiembre y a principios de Octubre de 2.024. En consecuencia, al haber sido interpuesto el presente amparo en fecha 10 de octubre de 2.024, el mismo fue presentado en tiempo y forma según lo establecido por el art. 43 de la ley 7.365 de Justicia de Paz Letrada de aplicación supletoria a la Justicia de Paz Lega.

Que todo resuelto queda supeditado en definitiva a lo que se resuelva en la elevación en consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones, sea confirmando, modificando o revocando lo resuelto por este Juzgado de Paz.

Debemos tener presente que el Amparo a la Simple Tenencia es una medida de corte policial de carácter oficioso urgente, tendiente a evitar que las partes hagan justicia por mano propia, evitando situaciones de violencia provenientes de la acción individual de los contendientes manteniendo en la tenencia de un bien inmueble a la persona que lo detentaba al producirse la turbación, donde no se resuelve quien es el propietario del inmueble, evitando que se altere el orden establecido, donde resulta de gran importancia lo conocido y narrado por los vecinos y la inspección ocular realizada en el predio objeto de litigio. Asimismo, debemos destacar que el Amparo no es un juicio, sino una medida de carácter provisoria que no causa gravamen de imposible o insuficiente reparación ulterior, como tampoco priva a los interesados de otros medios o vías legales posteriores que permiten un debate de mayor amplitud, para obtener la protección del derecho

que se pretende afectado, cosa que se deja expresamente a salvo en la presente resolución. -

Nuestra Jurisprudencia reza: *“el amparo a la simple tenencia está destinado a proteger la simple tenencia de un inmueble frente a un acto de turbación. Reviste los caracteres de una medida de carácter policial, que en su esencia tiende a mantener una situación de hecho y existente, evitando las situaciones que podrían suscitarse si la partes pretenderían imponer su propia justicia. Por ello los derechos dominiales o posesorios no pueden ser materia de discusión en este ámbito. (CASTILO NORMA INES C/ WILLNG B. BORDENABE MERCEDES PATROCINA S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA Expte. 1.614/ 11. Sala 1.-Sentencia N°283-12/08/13)*

RESUELVO:

I)- HACER LUGAR al Amparo a la Simple Tenencia interpuesto en fecha 10 de Octubre de 2.024 por el Sr. Jorge Eduardo Cabral, D.N.I.N° 14.084.145 y la Sra. Mónica Viviana Aragón, D.N.I.N° 14.359.506, en contra del Sr. Martín Orlando Monasterio, D.N.I.N° 21.334.458 y el Sr. Raúl Armando Rodríguez, D.N.I.N° 39.731.547, sobre parte de predio ubicado en Av. Calchaquí al 700, entre Pje. José M. Álvarez y Pje. Inti, Los Cuartos Tafi del Valle, Tucumán, cuyas demás características constan en autos, por los motivos anteriormente considerados.

II)- ORDENAR, a la parte demandada la cesación de los actos turbatorios, procediendo al retiro del candado puesto en la puerta frontal de acceso al predio en litigio.

III)-DEJAR A SALVO los derechos que le pudiere corresponder a las partes para que los haga valer por la vía y forma que estimen pertinentes.

IV)- ELEVAR las presentes actuaciones en consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones Única Nominación del Centro Judicial Monteros. **V)- NOTIFIQUESE.** -

Dr. VICENTE JUAN RAMON
JUEZ DE PAZ
JUZGADO DE PAZ DE EL MOLLAR



TAFI DEL VALLE, 18 DE DICIEMBRE DE 2024

CEDULA DE NOTIFICACIÓN.

JUZGADO: TAFI DEL VALLE
ACTOR : JORGE EDUARDO CABRAL Y OTRA.
DEMANDADO: RAÚL ARMANDO RODRÍGUEZ Y
MARTIN ORLANDO MONASTERIO.
OBJETO: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

SE NOTIFICA A: *CABRAL, Jorge Eduardo y Aragón* EL SIGUIENTE
Mónica Viviana - Demisio: Av. Juan Calchaquí 700- —
PROVEÍDO

TAFI DEL VALLE, 18 DE DICIEMBRE DE 2024

AUTOS Y VISTOS.....CONSIDERANDO.....RESUELVO:

- I)- **HACER LUGAR** al Amparo a la Simple Tenencia interpuesto en fecha 10 de Octubre de 2.024 por el Sr. Jorge Eduardo Cabral, D.N.I.N° 14.084.145 y la Sra. Mónica Viviana Aragón, D.N.I.N° 14.359.506, en contra del Sr. Martín Orlando Monasterio, D.N.I.N° 21.334.458 y el Sr. Raúl Armando Rodríguez, D.N.I.N° 39.731.547, sobre parte de predio ubicado en Av. Calchaquí al 700, entre Pje. José M. Álvarez y Pje. Inti, Los Cuartos Tafi del Valle, Tucumán, cuyas demás características constan en autos, por los motivos anteriormente considerados.
- II)- **ORDENAR**, a la parte demandada la cesación de los actos turbatorios, procediendo al retiro del candado puesto en la puerta frontal de acceso al predio en litigio.
- III)- **DEJAR A SALVO** los derechos que le pudiere corresponder a las partes para que los haga valer por la vía y forma que estimen pertinentes.
- IV)- **ELEVAR** las presentes actuaciones en consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones Única Nominación del Centro Judicial Monteros.
- V)- **NOTIFIQUESE.** - FDO. DR. VICENTE JUAN RAMON JUEZ DE PAZ.

DILIGENCIA: *Tafi del Valle, 18 de Diciembre de 2024*
Siendo las 10:46. Presente al Sr. CABRAL Jorge Eduardo y
ARAGON Monica Viviana, sin persona alguna, dep. copia de la
presente Fijada en la puerta de entrada.
PERSONA QUE RECIBE LA CEDULA
Fijado
JUZGADO TAFI DEL VALLE
JOSE M. MONTERO
ENCARGADO
JUZ. TAFI DEL VALLE

TAFI DEL VALLE, 18 DE DICIEMBRE DE 2024

CEDULA DE NOTIFICACIÓN.

JUZGADO: TAFI DEL VALLE
ACTOR : JORGE EDUARDO CABRAL Y OTRA.
DEMANDADO: RAÚL ARMANDO RODRÍGUEZ Y
MARTIN ORLANDO MONASTERIO.
OBJETO: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

SE NOTIFICA A: MONASTERIO, Martin Orlando EL SIGUIENTE
Domicilio: Costa 2 - Tafi del Valle

PROVEÍDO

TAFI DEL VALLE, 18 DE DICIEMBRE DE 2024

AUTOS Y VISTOS.....CONSIDERANDO.....RESUELVO:

I)- **HACER LUGAR** al Amparo a la Simple Tenencia interpuesto en fecha 10 de Octubre de 2.024 por el Sr. Jorge Eduardo Cabral, D.N.I.N° 14.084.145 y la Sra. Mónica Viviana Aragón, D.N.I.N° 14.359.506, en contra del Sr. Martín Orlando Monasterio, D.N.I.N° 21.334.458 y el Sr. Raúl Armando Rodríguez, D.N.I.N° 39.731.547, sobre parte de predio ubicado en Av. Calchaquí al 700, entre Pje. José M. Álvarez y Pje. Inti, Los Cuartos Tafi del Valle, Tucumán, cuyas demás características constan en autos, por los motivos anteriormente considerados.

II)- **ORDENAR**, a la parte demandada la cesación de los actos turbatorios, procediendo al retiro del candado puesto en la puerta frontal de acceso al predio en litigio.

III)- **DEJAR A SALVO** los derechos que le pudiere corresponder a las partes para que los haga valer por la vía y forma que estimen pertinentes.

IV)- **ELEVAR** las presentes actuaciones en consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones Única Nominación del Centro Judicial Monteros.

V)- **NOTIFIQUESE.** - FDO. DR. VICENTE JUAN RAMON JUEZ DE PAZ.

DILIGENCIA: Tafi del Valle 19 de Diciembre de 2024
Se le ha 13:04. Entregado a la presente el
Sr. MONASTERIO Martin Orlando en persona. Recibido
Firma para constancia.
PERSONA QUE RECIBE LA CEDULA
X [Firma]
X 21334458
JOSE M. HERRERA
OFICIAL NOTIFICADOR
JUZ. TAFI DEL VALLE

TAFI DEL VALLE, 18 DE DICIEMBRE DE 2024

CEDULA DE NOTIFICACIÓN.

JUZGADO: TAFI DEL VALLE
ACTOR : JORGE EDUARDO CABRAL Y OTRA.
DEMANDADO: RAÚL ARMANDO RODRÍGUEZ Y
MARTIN ORLANDO MONASTERIO.
OBJETO: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

SE NOTIFICA A: RODRIGUEZ Raul Oscar EL SIGUIENTE

PROVEÍDO

TAFI DEL VALLE, 18 DE DICIEMBRE DE 2024

AUTOS Y VISTOS.....CONSIDERANDO.....RESUELVO:

- I)- HACER LUGAR** al Amparo a la Simple Tenencia interpuesto en fecha 10 de Octubre de 2.024 por el Sr. Jorge Eduardo Cabral, D.N.I.N° 14.084.145 y la Sra. Mónica Viviana Aragón, D.N.I.N° 14.359.506, en contra del Sr. Martín Orlando Monasterio, D.N.I.N° 21.334.458 y el Sr. Raúl Armando Rodríguez, D.N.I.N° 39.731.547, sobre parte de predio ubicado en Av. Calchaquí al 700, entre Pje. José M. Álvarez y Pje. Inti, Los Cuartos Tafi del Valle, Tucumán, cuyas demás características constan en autos, por los motivos anteriormente considerados.
- II)- ORDENAR**, a la parte demandada la cesación de los actos turbatorios, procediendo al retiro del candado puesto en la puerta frontal de acceso al predio en litigio.
- III)-DEJAR A SALVO** los derechos que le pudiere corresponder a las partes para que los haga valer por la vía y forma que estimen pertinentes.
- IV)- ELEVAR** las presentes actuaciones en consulta al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones Única Nominación del Centro Judicial Monteros.
- V)- NOTIFIQUESE. - FDO. DR. VICENTE JUAN RAMON JUEZ DE PAZ.**

DILIGENCIA: Tafi del Valle 19 de diciembre de 2024
Siendo hs 13:16. Se notifica al Sr. RODRIGUEZ Raul Oscar por Whatsapp al celular n° 3816090627.
PERSONA QUE RECIBE LA CEDULA



ELEVO EN CONSULTA. –

Juicio: CABRAL JORGE EDUARDO Y ARAGÓN MÓNICA
VIVIANA c/ MONASTERIO MARTÍN ORLANDO Y OTROS s/
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. –

Tafí del Valle, Pcia. de Tucumán, 19 de diciembre de 2024. -

En el día de la fecha elevo las presentes actuaciones al
Juzgado Civil en Documentos y Locaciones Ia. Nominación
del Centro Judicial Monteros en un total de 63 (sesenta y tres)
fojas, por intermedio de Superintendencia de Juzgados de Paz.-



DR. VICENTE DIAMANTINO
JUEZ DE PAZ
SUPERINTENDENCIA DE JUZGADOS DE PAZ
DEPTO. TAFÍ DEL VALLE
TUCUMÁN

64

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

MANDAS JUDICIALES Y REGISTRO CIVIL - SUPERINTENDENCIA DE JUSTICIA DE PAZ

ACTUACIONES N°: 2955/24



H1011087567

**JUICIO: CABRAL JORGE EDUARDO Y ARAGON MONICA VIVIANA c/
MONASTERIO MARTIN ORLANDO Y OTROS s/ AMPARO A LA SIMPLE
TENENCIA.-**

San Miguel de Tucumán, 20 de diciembre de 2024

Recibido y atento al decreto que antecede, pasen los autos, en un cuerpo y 64 fs., por intermedio de MESA DE ENTRADAS del Centro Judicial Monteros, al JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES la. NOMINACION, a sus efectos. Sirva la presente de atenta nota de elevación y remisión.- LIG


Dra. MARÍA ROCÍO GUERRA
DIRECTORA
OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA MULTIFUEROS N° 1
CENTRO JUDICIAL MONTEROS

OGA MULTIFUERO C.J.M

23/DIC/2024 11:57 FS.


Dra. LUCIA ISABEL GONZALEZ
SECRETARIA JUDICIAL "B"
SUPERINTENDENCIA DE JUZGADOS DE PAZ
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN