



## **JUZGADO DE PAZ DE VILLA C. HILERET**

**JUICIO:** "ABREGU KAREN MICAELA C/ MARCOS GNZALEZ Y JULIETA DEL PILAR GONZALEZ S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

**VILLA C. HILERET, 26/12/2023.** Recibido en el día de la fecha para su tramitación. Habiendo quedado la suscripta a cargo del Juzgado de Paz de Villa C. Hileret por encontrarse vacante el cargo titular, declárese competente para intervenir en la presente causa. Téngase al compareciente por presentado, con domicilio legal constituido y désele intervención. Atento a urgencia y celeridad necesaria en estos casos, fíjese el día **02/02/2023 a hs. 10:00** para que se lleven a cabo las medidas previstas por el art.40 de la ley 4815 en el lugar de los hechos denunciados. Notifíquese a las partes mediante cédula. Adjunta la parte actora movilidad para el diligenciamiento de las mismas.-



*[Signature]*  
Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO  
JUEZ DE PAZ SUPLENTE  
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

**VILLA C. HILERET, 20/07/2020.** Se libran cédulas 01 y 02.-



*[Signature]*  
ROBERTO CARLOS RODRIGUEZ CHAFUT  
PROSECRETARIO JUDICIAL  
JUZGADO DE PAZ DE VILLA C. HILERET

67582/23



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN  
JUSTICIA DE PAZ

Form. N° 71

Villa C. Hileret, 22 de Diciembre de 2023.-

Juzgado: de Paz de VILLA C. HILERET.-

Cédula N° 01


**Actor: ABREGU KAREN MICAELA.-****Demandado: GONZÁLEZ MARCOS Y****GONZÁLEZ JULIETA DEL PILAR.-****Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.**

Se notifica a: **ABREGU KAREN MICAELA** con domicilio en calle B° 40  
VIVIENEDAS CASA N°19 MANZANA "A", Santa Ana, Depto. Río Chico Prov.  
De Tucumán el siguiente:

**PROVEIDO**

**VILLA C. HILERET, 26/12/2023.** Recibido en el día de la fecha para su tramitación. Habiendo quedado la suscripta a cargo del Juzgado de Paz de Villa C. Hileret por encontrarse vacante el cargo titular, declárese competente para intervenir en la presente causa. Téngase al compareciente por presentado, con domicilio legal constituido y désele intervención. Atento a urgencia y celeridad necesaria en estos casos, fíjese el día 02/02/2024 a hs. 10:00 para que se lleven a cabo las medidas previstas por el art.40 de la ley 4815 en el lugar de los hechos denunciados. Notifíquese a las partes mediante cédula. Adjunta la parte actora movilidad para su diligenciamiento. Déseles intervención de ley.- **Fdo. Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO (Juez De Paz).**-

SANTA ANA; EN EL DÍA DE LA FECHA NOTIFICO LA PRESENTE  
EN MARCO DEL SR. ABREGU, PADRE DE LA NOTIFICADO A 11:05A.

X   
X DNI 21864688

Firma de quien recibe la cédula

ROBERTO CARLOS RODRIGUEZ CHAFUT  
PROSECRETARIO JUDICIAL  
JUZGADO DE PAZ DE VILLA C. HILERET

Firma del funcionario



PODER JUDICIAL DE TUCUMAN  
JUSTICIA DE PAZ

Form. N° 71

Villa C. Hileret, 27 de Diciembre de 2023.-

Juzgado: de Paz de VILLA C. HILERET.-  
Cédula N° 02

**Actor: ABREGU KAREN MICAELA.-**

**Demandado: GONZÁLEZ MARCOS Y**

**GONZÁLEZ JULIETA DEL PILAR.-**

**Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.**

Se notifica a: **GONZÁLEZ MARCOS Y GONZÁLEZ JULIETA DEL PILAR**, con domicilio en B° 40 Viviendas, calle Juan Domingo Perón (predio terminal de òmnibus), Santa Ana, Depto. Río Chico Prov. De Tucumán el siguiente:

**PROVEIDO**

**VILLA C. HILERET, 26/12/2023.** Recibido en el día de la fecha para su tramitación. Habiendo quedado la suscripta a cargo del Juzgado de Paz de Villa C. Hileret por encontrarse vacante el cargo titular, declárese competente para intervenir en la presente causa. Téngase al compareciente por presentado, con domicilio legal constituido y désele intervención. Atento a urgencia y celeridad necesaria en estos casos, fíjese el día 02/02/2024 a hs. 10:00 para que se lleven a cabo las medidas previstas por el art.40 de la ley 4815 en el lugar de los hechos denunciados. Notifíquese a las partes mediante cédula. Adjunta la parte actora movilidad para su diligenciamiento. **Déseles intervención de ley.- Fdo. Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO (Juez De Paz).-**

*Santa Ana, en el día de la fecha 10:35 hs.  
en el domicilio indicado, no soy atendido por  
persona alguna por lo que fijo cédula.*

.....  
Firma de quien recibe la cédula

ROBERTO CARLOS RODRIGUEZ CHAFUT  
PROSECRETARIO JUDICIAL  
JUZGADO DE PAZ DE VILLA C. HILERET  
Firma del funcionario

*- SE fija cédula. -*



## JUZGADO DE PAZ DE VILLA C. HILERET

**JUICIO:** "ABREGU KAREN MICAELA C/ GONZALEZ MARCOS Y JULIETA DEL PILAR GONZALEZ S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

**VILLA C. HILERET, 02/02/2023.** Habiendo quedado a cargo del Juzgado de Paz de Villa C. Hileret por encontrarse de Licencia Compensatoria de FERIA la Juez a cargo de este Juzgado, y a la designación efectuada por Superintendencia de Juzgados de Paz, declárese competente para intervenir en la presente causa, para que se lleven a cabo las medidas previstas por el art.40 de la ley 4815 en el lugar de los hechos denunciados el día 02/02/2024.-



  
SERGIO EDUARDO HADLA  
JUEZ DE PAZ  
MONTEAGUDO - SIMOCA - TUCUMAN



## INSPECCION OCULAR.

Santa Ana, Dpto Río Chico Paiz

de Tucumán a los 2 días del mes de febrero del 2024, siendo 10:30 horas, nos constituimos en el inmueble. Motivo de esta Litis: cito en Predio Ex Ingenio, calle Juan Domingo Perón a 50mts de llegar a calle Luderman hacia el cardenal este, Santa Ana a fin de dar cumplimiento con el art 40 de la ley 4815 que se desprende del Decreto de Fs de fecha 26 de diciembre del 2023, donde son recibidos por la Sra. Abregú Karen Miriela (Actora) quien nos brindó la movilidad para llegar al lugar y la Sra. González Julieta del Pilar y el Sr. González Marco (Demandados en autos). Por lo que el predio en cuestión es de 5mts aproximadamente cardinal Sur, por 8mts de fondo siendo sus límites al sur calle Juan Domingo Perón, al norte terreno del Sr. Ruiz Sebastian, al Oeste terreno de mayor extensión contiguo con la construcción de la Sra. Karen Abregú (a 25mts aproximadamente), al este medianera de la construcción del Sr. González Marco. El predio se encuentra en mal estado de conservación (yuyos, plantines, ramas secas) se observa un pedazo de alambre (rozeta) sobre el suelo que abarca aproximadamente todo el frente en la parte sur





que aparentemente dividía la parte externa con la parte interna. Hacia la propiedad del Sr. Gonzalez se puede observar al momento de la inspección 2 postes de cemento sobre el piso junto a una cerca de paja que no podemos dimensionar tamaño ya que se encuentra envuelta. En el cardinal Sur hay un tronco sobre el piso de aprox 2mts. Todos los medidos antes mencionados son aproximados ya que este juzgado no cuenta con los medios necesarios para determinar los mismos.

No siendo para más doy por finalizada esta inspección firmando la parte actora, la parte demandada y el cabo primero Paez Fernando C/5976 de la Comisaria de Santa Ana quien fue designado a acompañarnos a realizar la medición.

\* [Signature]

\* [Signature] Paez C/5976

D.N.I: 39 449 689

\* [Signature]

**Dra. Janin Maria Rosario**  
**AYUDANTE JUDICIAL**  
**JUZGADO DE PAZ VILLA C. HILERET**

**SERGIO EDUARDO HADLA**  
**JEF. DE PAZ**  
**MONTEAGUDO - TUCUMAN**

D.N.I: 44.376.106.

\* [Signature]

35549250

A continuación procedo a realizar averiguaciones entre los vecinos de la zona.

## INFORMACIÓN SUMARIA

### JUICIO:

En la localidad de Santa Ana, departamento Rio chico a los dias..02 del mes de Febrero.....de 2024 siendo horas 11:30 me constituyo en un domicilio vecino al inmueble en cuestión, siendo atendido por una persona de la casa que dice llamarse Dalma Dalami Delgado quien acredita su identidad con DNI N.º 37.669.77.4...y que previo juramento de Ley, manifiesta que no le comprenden las generales de la Ley, las que previamente le fueron explicadas en este acto.

A continuación procedo a interrogarlo a cerca de las siguientes cuestiones:

#### I) DIGA EL TESTIGO SI TIENE CONOCIMIENTO A QUIEN PERTENECE LA PROPIEDAD EN CUESTIÓN.-

A LO QUE RESPONDE: Que a la unica persona que siempre vio dentro de la propiedad haciendo distintos tareas es al Sr. Marco Gonzalez.

#### II) DIGA EL TESTIGO SI SABE O LE CONSTA QUIEN EJERCE LA TENENCIA DEL PREDIO, REALIZA ACTOS POSESORIOS O SE ENCARGA DEL MANTENIMIENTO DEL MISMO (limpieza, desmalezamiento, etc).-

A LO QUE RESPONDE: Al unico que vio en ese predio es al Sr. Marco Gonzales, con familiares, amigos quienes lo ayudaban. Además nos informa que el propio Sr. Gonzales le solicitaba que los escombros que ella tuviera de su construcción los "tire" en el terreno en cuestión.

**III) DIGA EL TESTIGO SI CONOCE O TUVO CONOCIMIENTO DEL ACTO DE TURBACION DENUNCIADO, FECHA APROXIMADA Y LA PERSONA O PERSONAS RESPONSABLES DEL MISMO.-**

**A LO QUE RESPONDE:** Que no vió cuando sucedieron los hechos pero tiene conocimiento que hubo un intento de turbación mas que nada por el padre de la Srta. Karen Abregó, y desde entonces recién empezaron a querer realizar el mantenimiento del lugar, incluso manifiesta que por tener un hijo menor el terreno le corresponde a ella.

No teniendo mas que agregar, se da por finalizado este acto, firmando el testigo para constancia, ante mi Juez de Paz, DOY FE.-

x Delgado Dalma

x 37.669.774



SERGIO EDUARDO MAULA  
JUEZ DE PAZ  
MONTEAGUDO - SIMONA - TUCUMAN



INFORMACIÓN SUMARIA

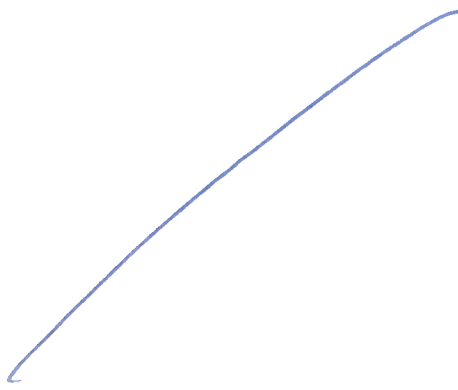
JUICIO:

En la localidad de Santa Ana, departamento Rio chico a los días 02... del mes de Febrero.....de 2024 siendo horas 11:00 me constituyo en un domicilio vecino al inmueble en cuestión, siendo atendido por una persona de la casa que dice llamarse Elba del Valle Guri..... quien acredita su identidad con DNI N.º 18.545.247...y que previo juramento de Ley, manifiesta que no le comprenden las generales de la Ley, las que previamente le fueron explicadas en este acto.

A continuación procedo a interrogarlo a cerca de las siguientes cuestiones:

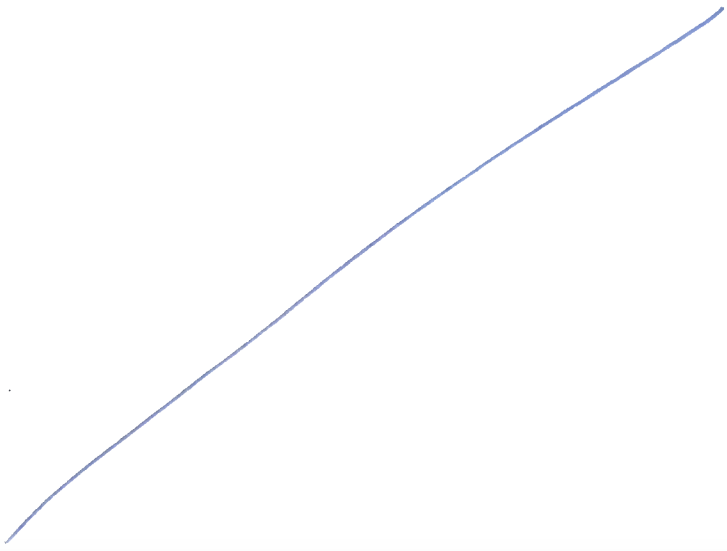
I) DIGA EL TESTIGO SI TIENE CONOCIMIENTO A QUIEN PERTENECE LA PROPIEDAD EN CUESTIÓN.-

ALO QUE RESPONDE: Que hace 30 años que vive en la zona y que la propiedad en cuestion le pertenece al Sr. Marco Gonzalez y su familia.



II) DIGA EL TESTIGO SI SABE O LE CONSTA QUIEN EJERCE LA TENECIA DEL PREDIO, REALIZA ACTOS POSESORIOS O SE ENCARGA DEL MANTENIMIENTO DEL MISMO (limpieza, desmalezamiento, etc).-

ALO QUE RESPONDE: Que el Sr. Marco Gonzalez es el encargado de realizar el mantenimiento desde hace mas de 4 años incluso pagando gente para que lo haga.



**III) DIGA EL TESTIGO SI CONOCE O TUVO CONOCIMIENTO DEL ACTO DE TURBACION DENUNCIADO, FECHA APROXIMADA Y LA PERSONA O PERSONAS RESPONSABLES DEL MISMO.-**

**ALO QUE RESPONDE:** Tiene conocimiento que la Sra. Micaela Abregó y su padre tuvieron problema a principio de diciembre con el Sr. Gonzalez por que se quieren adueño del terreno.

No teniendo mas que agregar, se da por finalizado este acto, firmando el testigo para constancia, ante mi Juez de Paz, DOY FE.-

x Eka del Valle Suro  
x 18 5152 47



SERGIO EDUARDO HADLA  
JUEZ DE PAZ  
MONTEAGUDO - TUCUMAN

## INFORMACIÓN SUMARIA

### JUICIO:

En la localidad de Santa Ana, departamento Rio chico a los dias. 02. del mes de. Febrero.....de 2024 siendo horas. 11:15.. me constituí en un domicilio vecino al inmueble en cuestión, siendo atendido por una persona de la casa que dice llamarse. Ariel... Veliz..... quien acredita su identidad con DNI N.º. 32057.851....y que previo juramento de Ley, manifiesta que no le comprenden las generales de la Ley, las que previamente le fueron explicadas en este acto.

A continuación procedo a interrogarlo a cerca de las siguientes cuestiones:

#### I) DIGA EL TESTIGO SI TIENE CONOCIMIENTO A QUIEN PERTENECE LA PROPIEDAD EN CUESTIÓN.-

**ALO QUE RESPONDE:** Le pertenece al Sr. Gonzalez Marco acotando que en esta propiedad construyeron una pileta de natación y el propio Sr. Gonzalez y familia utilizaron la tierra que cubre para la pileta, para emparejar el terreno en cuestión.

#### II) DIGA EL TESTIGO SI SABE O LE CONSTA QUIEN EJERCE LA TENENCIA DEL PREDIO, REALIZA ACTOS POSESORIOS O SE ENCARGA DEL MANTENIMIENTO DEL MISMO (limpieza, desmalezamiento, etc).-

**ALO QUE RESPONDE:** Que el mantenimiento y limpieza lo realiza el Sr. Marco Gonzalez desde hace muchos años, incluso pagando a gente para que mantenga la limpieza de la zona, ya que el lugar era usado como basurero por el pueblo de Santa Ana.

**III) DIGA EL TESTIGO SI CONOCE O TUVO CONOCIMIENTO DEL ACTO DE TURBACION DENUNCIADO, FECHA APROXIMADA Y LA PERSONA O PERSONAS RESPONSABLES DEL MISMO.-**

**A LO QUE RESPONDE:** A principio de Diciembre del año pasado vió que el Sr. Gonzalez discutía con la Srta. Karen Abregú y su padre ya que estos querían limpiar el terreno en cuestion diciendo que les correspondía a ellos.

No teniendo mas que agregar, se da por finalizado este acto, firmando el testigo para constancia, ante mi Juez de Paz, DOY FE.-

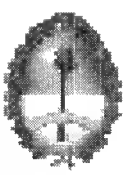
x 

x Ariel Enrique Velaz



  
SERGIO EDUARDO HALLA  
JUEZ DE PAZ  
MONTEAGUDO - SANGA - TUCUMAN



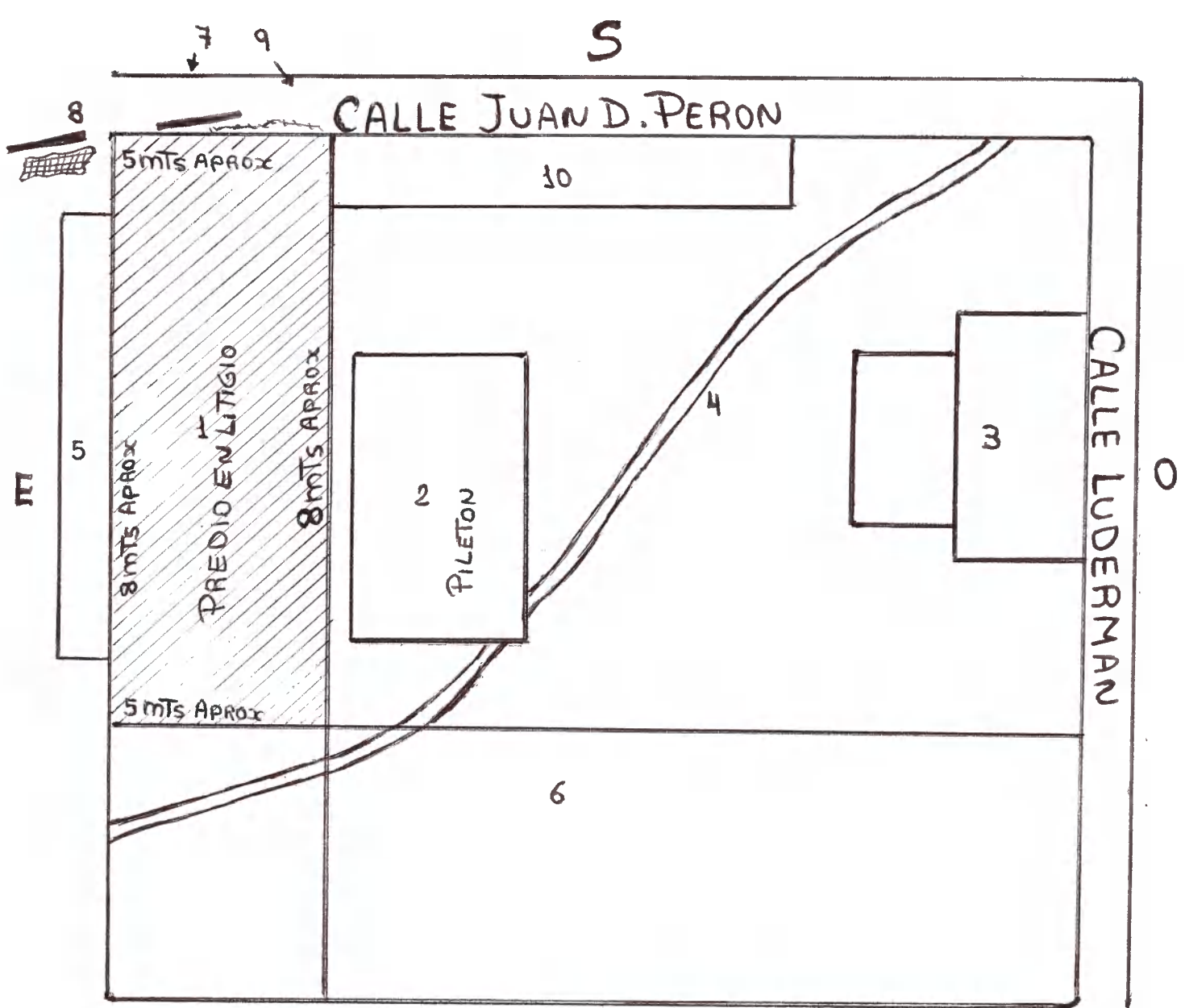


**Juzgado de Paz de Villa C.Hileret**

Juicio: "ABREGU KAREN MICAELA C/ MARCOS GONZALEZ Y JULIETA DEL PILAR GONZALEZ S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

VILLA C.HILERET, 02 DE FEBRERO DE 2024.-

CROQUI



**REFERENCIAS**

- |                                    |  |
|------------------------------------|--|
| 1. PREDIO EN LITIGIO               | 7. Poste de MADERA (TIRADO)            |
| 2. PILETON                         | 8. Poste de CEMENTO y ALAMBRES TIRADOS |
| 3. CONSTRUCCION Sra. XAREN ABREGU  | 9. ALAMBRE ROSETA TIRADO               |
| 4. CANAL QUE CRUZA POR EL TERRENO  | 10. FRACCION DE TERRENO QUE SEGUN      |
| 5. CONSTRUCCION Sr. MARCO GONZALEZ | AMBAS PARTES CORRESPONDE A LA          |
| 6. TERRENO DEL Sr. RUIZ            | 1 CALLE.                               |



JUZGADO DE PAZ DE VILLA C. HILERET

Juicio: **“ABREGU KAREN MICAELA VS. GONZALEZ MARCOS Y GONZALEZ JULIETA DEL PILAR S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA”**

Villa C. Hileret, 11 de MARZO de 2023.-

**AUTOS Y VISTO:**

A la presentación efectuada por Abregu Karen Micaela D.N.I: N.º 39.479.689 en contra de Marcos González y Julieta Del Pilar González, solicitando UN AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA sobre una fracción de terreno de 5 mts de frente aproximadamente por 9 mts. de fondo, ubicado Bº Ex Ingenio Santa Ana, sobre Calle Juan Domingo Peron a 50 Mts. de calle Dr. Luderman de la localidad de Santa Ana Depto. Rio Chico Provincia de Tucumán, dentro de los siguientes linderos: al Norte, con Sr. Ruiz Sebastian; al sur, con calle Juan Domingo Perón; al este, con inmueble de la sra. Karen Abregu; y al oeste, con la propiedad de la Familia González, Y;

**CONSIDERANDO:**

Que a fs. (01/02) la actora en este caso, interpone Amparo a la Simple Tenencia en contra de Marcos González y Julieta Del Pilar González ; Manifestando que es poseedora del bien, desde el año 2016 momento en el cual fue cedido por su madre la Sra. Rosario del Carmen Guzmán, a quien remarca como el último poseedor público y pacífico de inmueble desde hace aproximadamente 10 años. En la presentación la Sra. Abregu sostiene que el terreno en cuestión siempre fue un basural, y que su padre rellenó y acondiciono ese espacio para luego poder construir su vivienda familiar; ya en fecha 06/12/2023 al querer cercar ese espacio, en horas del mediodía se apersonaron Marcos y Julieta González, mediante actos violentos impidieron se lleve adelante el cercado del terreno, adjudicándose ser dueños de ese espacio, y fue la primera vez que tuvieron ese tipo de problema con los demandado, ya que nunca desde que ellos poseen el terreno, se presentaron como dueños. En otro tramo de la demanda destaca que entre la propiedad de la Familia González y su terreno, existe una tapia divisoria construida sobre block que delimita claramente los inmuebles, y que en la fecha denunciada, estos señores ingresaron al terreno y destruyeron el cercado, sin intención de retirarse del lugar. . Que a fs. (03/32) glosan instrumentos con los cuales el actor pretende probar su derecho tales como copias de D.N.I., boleta de servicio de EDET; mapa de ubicación del terreno y constancia de fecha 29/11/2023 emitidos por la Comuna Rural de Santa Ana e imágenes

fotográficas del momento en que se produjo el encuentro en el predio entre la actora y el demandado; Que a fs. (34) rola decreto que establece la competencia material y los trámites procesales que se llevarán a cabo, a tenor de lo preceptuado por la Ley 4815; Que a fs. (35/36) glosan las notificaciones a las partes del decreto antes referido con día y hora de cumplimentación de las medidas; a fs. (37) se emplaza decreto de competencia para llevar adelante las medidas del art. 40 por intermedio del Juez de Paz Sergio Hadla, asignado por licencia del titular; Que a fs. (38) glosa Inspección Ocular, a fs. (39) Croquis y que a fs. (40/45) glosan los Testimonios Vecinales;

Y que, el Amparo a la Simple Tenencia en su concepción jurisprudencial es una medida netamente judicial, de Naturaleza Procesal y de carácter Sumarísimo. La definición proviene del análisis doctrinario del art. 2469 del antiguo Código Civil; allí está su naturaleza jurídica y es en virtud de ella que se dejaba a las leyes procesales la determinación de su tramitación; por ello es el caso de la Provincia de Tucumán, la misma es DUAL dependiendo de quién sea Juez Natural de la causa; así, si es el Juez de Documentos y Locaciones o la causa recaiga en un Juzgado de Paz Letrado, se aplicará el Código de Procedimiento, Pero si es el Juez de Paz de un Juzgado Lego, como es en este caso, se aplicara la Ley 4815. En ambos supuestos – cualquiera sea el Juez que actúe – la Medida será judicial porque la evaluación fáctica está a cargo de quien tiene la responsabilidad de administrar justicia; no obstante al no tratarse de un Juicio estricto sensu (ya que no hay un contradictor) y no causar Estado la Resolutoria que en él recaiga. Son actuaciones en las que no se ventilan cuestiones relativas a la Propiedad ni a la Posesión (en cualquiera de sus modos) como medio para alcanzar aquella, sino que la mirada debe estar dirigida excluyentemente a la figura del MERO TENEDOR.

La impronta que brinda la tramitación procesal en el ámbito de la Justicia de Paz es única en el País, porque concede al Juzgador la amplitud y elasticidad para evaluar en el caso concreto tanto el hecho denunciado como turbatorio y su verosimilitud fáctica, como la certeza respecto de la identidad del último detentador, quien además de esa condición personal y subjetiva (último tenedor), debe tener otras de carácter objetivo: la tenencia debe ser Pública y Pacífica. Todo ello dentro del marco que resulta de aplicar el art. 40 de la Ley 4815, y es dentro de éste contexto que los Testimonios Vecinales adquieren una singular relevancia, puesto que constituyen un elemento Vital del cual se va a servir el Juzgador para persuadirse la decisión que finalmente adopte; y en éste sentido a fs. (40) depone la Sra. DALMA DAIANA DELGADO; a fs. (42) La Sra. ELVA DEL VALLE CURI y a fs. (44) depone Sr. ARIEL VELIZ... El punto de coincidencia entre los 3 (tres) de los vecinos consultados es que el último detentador público y pacífico del Bien es el Sr. Marcos Gonzalez y su familia; y que desde hace tiempo atrás, sostienen que la fracción en disputa siempre fue cuidada y ocupada por la Familia Gonzalez. A título informativo es

necesario remarcar que se presentó una gran dificultad para conseguir las testimoniales vecinales, primero porque a gran parte del vecindario le comprendían las generales de la ley, y segundo por tratarse de una fracción de terreno dentro de una mayor extensión. Así mismo, se advierte una coincidencia TOTAL en torno a que en todas las testimoniales, como se dijo anteriormente se trata de un terreno que pertenecio al Ingenio Santa Ana.-

Por lo tanto y en sentido a lo ut supra mencionado es que:

Atento a ello y las constancias de autos, entiendo que corresponde mantener al que en la causa resulto acreditada su tenencia; en consecuencia, le es aplicable el art. 40 inc 2 primera parte de la ley 4.815. Y finalmente y dado que ninguna de las partes invocara un mejor o mayor derecho que el de un mero tenedor, es que corresponde en la parte Resolutiva dejar a salvo los mismos. En razón de todas las consideraciones expresadas, es que;

**RESUELVO:**

**PRIMERO:** **PRIMERO:** NO HACER LUGAR al amparo a la simple tenencia solicitado por ABREGU KAREN MICAELA EN CONTRA DE GONZALEZ MARCOS Y GONZALEZ JULIETA DEL PILAR, sobre la fracción de terreno de 5 mts de frente aproximadamente por 9 mts. de fondo aproximadamente, ubicado Bº Ex Ingenio Santa Ana, sobre calle Juan Domingo Peron a 50 Mts. De calle Dr. Luderman de la localidad de Santa Ana Depto. Rio Chico Provincia de Tucumán, dentro de los siguientes linderos: al Norte, con Sr. Ruiz Sebastian; al sur, con calle Juan Domingo Perón; al este, con inmueble de la sra. Karen Abregu; y al oeste, con la propiedad de la Familia González; por las razones expuestas en los considerando.-

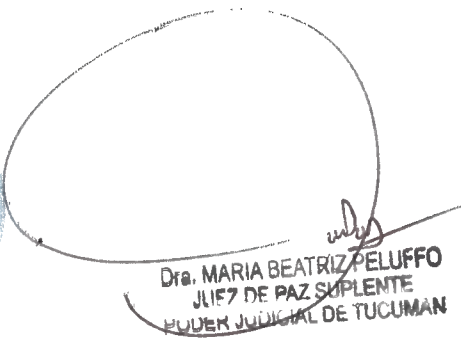
**SEGUNDO:** **DEJAR A SALVO** el Mejor o Mayor derecho que las partes creyesen tener para que lo hagan valer por la vía y forma que corresponda.-

**TERCERO:** **NOTIFICAR** la presente Resolutiva a las partes en los domicilios constituidos en autos.-

**CUARTO:** **ELEVAR** las presentes actuaciones al señor Juez Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Concepción, que por turno corresponda a tenor de lo dispuesto en el art. 40, inciso 4 de la Ley 4.815.-

**Fdo. Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO (Jueza De Paz).-**



  
Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO  
JUEZ DE PAZ SUPLENTE  
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN





PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN  
JUSTICIA DE PAZ

Form. Nº 71

Villa C. Hileret, 27 de marzo de 2024.-

Juzgado: de Paz de VILLA C. HILERET.-

Cédula Nº 04

**Actor: ABREGU KAREN MICAELA.-**

**Demandado: GONZÁLEZ MARCOS Y GONZÁLEZ**

**JULIETA DEL PILAR.-**

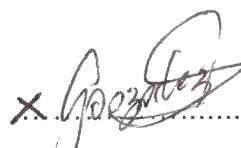
**Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.**

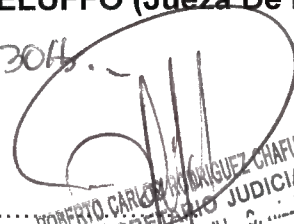
Se notifica a: **GONZÁLEZ MARCOS Y GONZÁLEZ JULIETA DEL PILAR**, con domicilio en calle Juan Domingo Perón S/N, Santa Ana, Depto. Río Chico Prov. De Tucumán el siguiente:

**PROVEÍDO**

**VILLA C. HILERET, 11/03/2024. PRIMERO: NO HACER LUGAR** al amparo a la simple tenencia solicitado por **ABREGU KAREN MICAELA** sobre la fracción de terreno de aproximadamente 5 mts de frente aproximadamente por 9 mts. de fondo aproximadamente, ubicado Bº Ex Ingenio Santa Ana, sobre calle Juan Domingo Peron a 50 Mts. De calle Dr. Luderman de la localidad de Santa Ana Depto. Río Chico Provincia de Tucumán, dentro de los siguientes linderos: al Norte, con Sr. Ruiz Sebastian; al sur, con calle Juan Domingo Perón; al este, con inmueble de la sra. Karen Abregu; y al oeste, con la propiedad de la Familia González; por las razones expuestas en los considerando.- **SEGUNDO: DEJAR A SALVO** el Mejor o Mayor derecho que las partes creyesen tener para que lo hagan valer por la vía y forma que corresponda.- **TERCERO: NOTIFICAR** la presente Resolutiva a las partes en los domicilios constituidos en autos.- **CUARTO: ELEVAR** las presentes actuaciones al señor Juez Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Concepción, que por turno corresponda a tenor de lo dispuesto en el art. 40, inciso 4 de la Ley 4.815.- **Fdo. Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO (Jueza De Paz).**-

*Reunido en el día de la fecha siendo 12:30H.-*

X   
Firma de quien recibe la cédula  
X *González Julieta*  
X *44.376.106.*

  
Firma del Funcionario  
ROBERTO CARLOS RODRIGUEZ CHAPUT  
PROSECRETARIO JUDICIAL  
JUZGADO DE PAZ DE VILLA C. HILERET

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN  
JUSTICIA DE PAZ



Form. N° 71

Villa C. Hileret, 7 de marzo de 2024.-

Juzgado: de Paz de VILLA C. HILERET.-

Cédula N° 03

**Actor: ABREGU KAREN MICAELA.-**

**Demandado: GONZÁLEZ MARCOS Y GONZÁLEZ**

**JULIETA DEL PILAR.-**

**Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.**

Se notifica a: **ABREGU KAREN MICAELA**, con domicilio en B° 40 Viviendas, calle Juan Domingo Perón (predio terminal de ómnibus), Santa Ana, Depto. Río Chico Prov. De Tucumán el siguiente:

**PROVEÍDO**

**VILLA C. HILERET, 11/03/2024; PRIMERO: NO HACER LUGAR** al amparo a la simple tenencia solicitado por **ABREGU KAREN MICAELA** sobre la fracción de terreno de aproximadamente 5 mts de frente aproximadamente por 9 mts. de fondo aproximadamente, ubicado B° Ex Ingenio Santa Ana, sobre calle Juan Domingo Peron a 50 Mts. De calle Dr. Luderman de la localidad de Santa Ana Depto. Río Chico Provincia de Tucumán, dentro de los siguientes linderos: al Norte, con Sr. Ruiz Sebastian; al sur, con calle Juan Domingo Perón; al este, con inmueble de la sra. Karen Abregu; y al oeste, con la propiedad de la Familia González; por las razones expuestas en los considerando.- **SEGUNDO: DEJAR A SALVO** el Mejor o Mayor derecho que las partes creyesen tener para que lo hagan valer por la vía y forma que corresponda.- **TERCERO: NOTIFICAR** la presente Resolutiva a las partes en los domicilios constituidos en autos.- **CUARTO: ELEVAR** las presentes actuaciones al señor Juez Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Concepción, que por turno corresponda a tenor de lo dispuesto en el art. 40, inciso 4 de la Ley 4.815.- **Fdo. Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO (Jueza De Paz).**

*Recibido en el día de la fecha en el domicilio indicado siendo 12:45hs.*

*[Firma]*

Firma de quien recibe la cédula

**GOZMÁN ROSARIO DEL CARMÉN**

*[Firma]*  
ROBERTO CARLOS RODRÍGUEZ CHAFUT  
PROSECRETARIO JUDICIAL  
JUZGADO DE PAZ DE VILLA C. HILERET

Firma del funcionario




JUZGADO DE PAZ DE VILLA C. HILERET

Juicio: "ABREGU KAREN MICAELA VS. GONZALEZ MARCOS Y GONZALEZ JULIETA DEL PILAR S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

Villa Clodomiro Hileret, 03 abril de 2024; debidamente diligenciado, elevese al Juzgado Civil en documentos y Locaciones del Centro Judicial Concepcion que por turno corresponda en 51fs.-



  
Dra. MARIA BEATRIZ PELUFFO  
JUEZ DE PAZ SUPLENTE  
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN



Por Intermedio del Poder Judicial de Tucuman


**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**  
CENTRO JUDICIAL CAPITAL  
MANDAS JUDICIALES Y REGISTRO CIVIL - SUPERINTENDENCIA DE JUSTICIA DE PAZ



**JUICIO: ABREGU KAREN MICAELA c/ GONZALEZ MARCOS Y GONZALEZ JULIETA  
PILAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

San Miguel de Tucumán, 03 de mayo de 2024.-

Atento a lo dispuesto en Decreto que antecede, pasen los autos, en 1 cuerpo y 52 fs, por intermedio de MESA DE ENTRADAS del Centro Judicial Concepción , al JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES que por sorteo corresponda, a sus efectos. Sirva la presente de atenta nota de elevación y remisión.-sv

  
Proc. SONIA B. VIDES  
PROSECRETARIA JUDICIAL CAT. "C"  
SUPERINTENDENCIA DE JUZGADOS DE PAZ  
PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN



**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN  
Mesa de Entradas Documentos y Locación CJC

ACTUACIONES N°: 55/24



H20440466921

RECIBIDO 06/05/2024 HORA: 09:30 HS

MARCELA PATRICIA PEREZ  
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT.C  
MESA DE ENTRADAS Y NOTIFIC.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

**ABREGU KAREN MICAELA c/ GONZALEZ MARCOS Y GONZALEZ JULIETA  
DEL PILAR s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - Expte. N° 55/24**

FECHA 06/05/2024

**HORA: 09:55**      **MPP**

CONFORME LO SOLICITADO POR EL JUZGADO DE PAZ DE VILLA CLODOMIRO HILERET, EN DECRETO QUE ANTECEDE REMITO LOS PRESENTES AUTOS (EXPTE FISICO ) EN UN CUERPO CON UN TOTAL DE 53 FS UTILES AL JUZGADO CIVIL EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES DE ESTE CENTRO JUDICIAL QUE POR SORTEO CORRESPONDE A LOS FINES PERTINENTES .

**FIRMADO DIGITALMENTE**

**Certificado Digital:**

CN=PEREZ Marcela Patricia, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27217991078, Fecha:06/05/2024:

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>

[illegible]