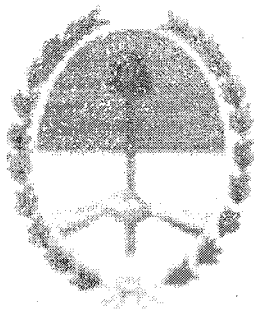




P304010000002312

PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS



1

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I

INICIADO: 12/08/2024

N° EXPTE: 122/24

ACTOR: NIEVA MARIANO ALBERTO

DEMANDADO: PEDRAZA HUGO

CAUSA: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

JUEZ: DRA. MARÍA GABRIELA RODRÍGUEZ DUSING

SECRETARIO: DR. CARLOS ALBERTO DE GLEE

1970/24

Expte. N°

27961/24



TP200140000109652

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN



Juzgado de Paz de Tucumán

Fecha de ingreso: 21/04/2024

Hora de ingreso: 15:15

Nº de Expediente: 27961/24

AUTOR:

DIYERASE ERES ACURA

(Acuñis, Myriam Inés)

DEFENDIDO:

HUGO PEDROZA

(PEDROZA, Hugo)

CAUSA:

ARTICULO 14 DEL C.O. DE DEFENSA URBANA

QUE:

ARTICULO 14 DEL C.O. DE DEFENSA URBANA

PRO SECRETARÍA



PRESENTO ACCION DE AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Simoca, 20 de Mayo de 2024.-

AI JUEZ DE PAZ DE SIMOCA,

PROVINCIA DE TUCUMAN

S _____ / _____ D

De mi mayor consideración:

MYRIAM INES ACUÑA, Documento Nacional de Identidad

Número 23.516.176, CUIL/T 27-23516176-7, nacida el 28 de Septiembre de 1973, argentina, soltera, mayor de edad, con domicilio en Gomez Lluca N° 1038, Barrio David Condac, de la Ciudad de Simoca, Departamento del mismo nombre, Provincia de Tucumán; en el carácter de Apoderada del Señor MARIANO ALBERTO NIEVA, según Poder Especial N° 24 de fecha 4/04/2024 otorgado ante la Escribana Cecilia Fourcade, Titular del Registro Notarial N° 28 de la Ciudad de Simoca, respetuosamente me presento y digo:

LOBJETO

Interpongo **ACCION DE AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA** en contra del Sr. Hugo Pedraza (alias Copito) , y/o quien resulte, con domicilio en la Ciudad e Simoca.

II-HECHOS

Con fecha 12/05/2024 el Sr. Hugo Pedraza (alias Copito) ingresó en el inmueble ubicado en calle Sarmiento N° 770, de la Ciudad de Simoca, Departamento del mismo nombre, Provincia de Tucumán; que mide 39,81 metros de frente por 39,30 metros de contrafrente y 9,50 metros en su costado Este por 7,76m metros en su costado Oeste. Linda al Norte con Sucesión Pedraza y Gimenez Ramón; al Sur con calle Sarmiento. Al Este con Familia Castillo y al Oeste con Familia Marcelo. Padrón N° 45.787. Inscripto en el Registro Inmobiliario en el Libro 7, Folio 136, Serie C, Año 1964. Inscripto a nombre de Segundo Enrique Rodriguez, con posesión desde hace más de 20 años de la Señora Marta Estela Rodriguez, (fallecida en Junio de 2023) y de su hijo el Señor Mariano Alberto

Nieva; quienes lo heredaron de su abuelo el Sr. Segundo Enrique Rodriguez. Allí realizó tareas de limpieza y desmalezamiento de la parte derecha del inmueble (Este), sin permiso y, procedió a arrancar el cartel que decía Propiedad Privada, según lo que me manifestaron los vecinos. Aproximadamente hace un mes realizó lo mismo.

Hace unos años intentó tomar posesión del inmueble colocando postes y alambres en la parte izquierda del inmueble (Oeste) pero la Señora Marta Estela Rodriguez llamó a la policía y el señor Pedraza desistió de colocarlos y se los llevó.

III- DERECHO

Fundo mi Derecho en los arts 40 Ley 4815, Art 43 Ley 7365 y ss; art 14 y 18 de la Constitución Nacional y Provincial, Código Penal y los que S. S considere oportunos.-

IV. PRUEBA.

– Documental.

Acompaño 1)- Copia de la Constancia Policial por Usurpación

2)- Copia del Poder Especial.

3)- Fotocopia de D.N.I.

4)- Acta de Constatación de Posesión.

5)- Fotografías certificadas.

6) Copia del Plano para Prescripción solicitado por la Sra. Rodriguez en el año 2008.

V)- PETITORIO

Por lo expuesto, a S.S. pido que:

1-Se me tenga por apersonada en el carácter invocado, por constituido domicilio legal y se me de intervención de ley-

2- Se tenga por presentada formal DEMANDA DE AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA en contra del Sr. **Hugo Pedraza (alias Copito)**.

3-Se tenga presente la documental acompañada y se oficie a quien corresponda.-

4- Por la gravedad de los hechos denunciados y el manifiesto y grosero Abuso de derechos realizado en el acto de turbación solicito se haga efectivo el remedio rápido, como medida procesal de



naturaleza policial, impidiendo que cada cual haga justicia por mano propia, solicito el restablecimiento del orden alterado y la devolución de los metros de terreno del inmueble usurpado.-

5- Se le aplique el máximo de la pena que corresponda y Sanciones pecuniarias.-

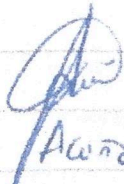
Proveer de conformidad,

Será Justicia.

Alfonso Myrden Lus

DNI: 23 516.176

En la fecha 14/05/2021 siendo Honor 21 23 comparece por ante
este J.O.P. la Ciudadana Acuña Mariana Inés, argentina, nacida el
10/05/1958, de 63 años de edad, DNI 23.516.136 con domicilio en Simoca,
Buenos Aires, quien manifiesta lo siguiente: que desde
hace aproximadamente un año se encuentra al cuidado de un te-
rreno de aproximadamente 39.80 x 10 metros, que es de propiedad
de quien en vida se llamaba Rodriguez Monte Estela y se encon-
tra ubicado en Calle Sacramento 760, ahora hin al fallecer la
Sra Rodriguez, queda como heredero su unico hijo (hijo menor)
no, el cual actualmente reside en la provincia de Buenos Aires
Capital - Ciudad Autonoma de Buenos Aires, Calle Tiro e HICHO
400 SE. Ahora bien el pasado 12 del corriente mes y año ingre-
so a dicho terreno el Sr Hugo Pedrozo (a) El Gaucho, y realizo
trabajos de limpieza y desmaleamiento, como así tambien quitó
el cartel de propiedad privada, segun lo que le manifestaron
los vecinos, pero ya intencionalmente hace aproximadamente un
año el Sr. Pedrozo se ha dado a conocer como esta persona se ha da-
do, así lo manifiesta que es de la propiedad y pago impus-
to. Ahora bien de este aproximadamente, este señor (hijo
menor) al estar tan lejos del Terreno al Celador Pedrozo
y de los vecinos por en ese momento fue recabo del Terreno, y lo
que le da el dueño fallecido (jefe del 2021), está intentando
voluntariamente de obtenerse del Terreno de la presente por
los fines que diere lugar y firme para Constancia


Acuña Mariana Inés
DNI 23.516.136



PLANO DE:

MENSURA
PARA PRESCRIPCION ADQUISITIVA

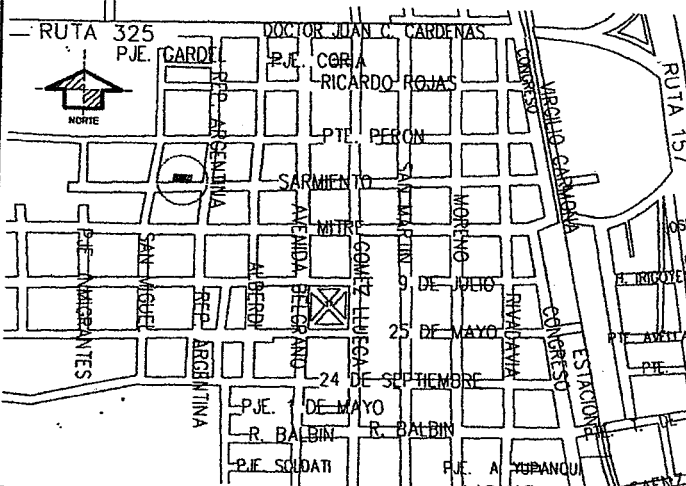
POSEEDOR:

MARTA ESTELA RODRIGUEZ DNI N° 7.589.859
ANA MARÍA SILVIA RODRIGUEZ DNI N° 13.285.348



PROVINCIA DE TUCUMAN
Departamento: MONTEROS (antes)
SIMOCA (actual)
Lugar: CIUDAD DE SIMOCA
Calle SARMINENTO N°770

CROQUIS DE UBICACION Dist. a Esquina Este=36.80m
Dist. a Esquina Oeste=24.50 m



NOMENCLATURA CATASTRAL			
CIRCUNSCRIPCION	SECCION	LAMINA	PARCELA
II	A	9	1A

NOMENCLATURA CATASTRAL		
PADRON	MATRICULA	ORDEN
45.787	17.032	313

REGISTRO INMOBILIARIO

ANTECEDENTE DOMINIAL
LIBRO: 7 FOLIO: 136 SERIE: C AÑO: 1964
SEGUNDO ENRIQUE RODRIGUEZ

NOMENCLATURA MUNICIPAL				
PADRON	CIRCUNSCRIPCION	SECCION	MANZANA	PARCELA

COMPULSA DE SUPERFICIES

SUPERFICIE MENSURADA = 340.6353 m2
EN POSESION

MUNICIPALIDAD DE SIMOCA
SECRETARIA DE O.S.P.M.
VISADO

10-12-07

Ing. JORGE L. MEDINA
DIRECCION DE PLANEAMIENTO
MUNICIPALIDAD DE SIMOCA

ESCALA
ESCALA DE DIBUJO 1:300

DIRECCION GENERAL DE CATASTRO

FECHA DE OPERACIONES
AGOSTO 2007

PLANO N° 53-53-02

COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES
DISPOSICIONES LEY 6804
COLEGIO INGENIEROS CIVILES TUC.
29 AGO 2007
Ing. CIVIL ALFREDO ALONSO

EXPEDIENTE N° 1652-S-5309-188-2003
FECHA

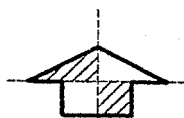
FIRMA POSEEDOR

ANA MARÍA SILVIA RODRIGUEZ DNI N° 13.285.348
MARTA ESTELA RODRIGUEZ DNI N° 7.589.859

FIRMA PROFESIONAL
ARMANDO SENEN SOTILLO
INGENIERO CIVIL
MAT PROF N° 17574
Tel.(03865) 421155 - CONCEPCION TUCUMAN
Ingeniero Civil ARMANDO SENEN SOTILLO
ESTUDIO DE INGENIERIA Ø ESPAÑA N°1355 L.3 Ø CONCEPCION Ø 03865-42330

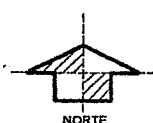
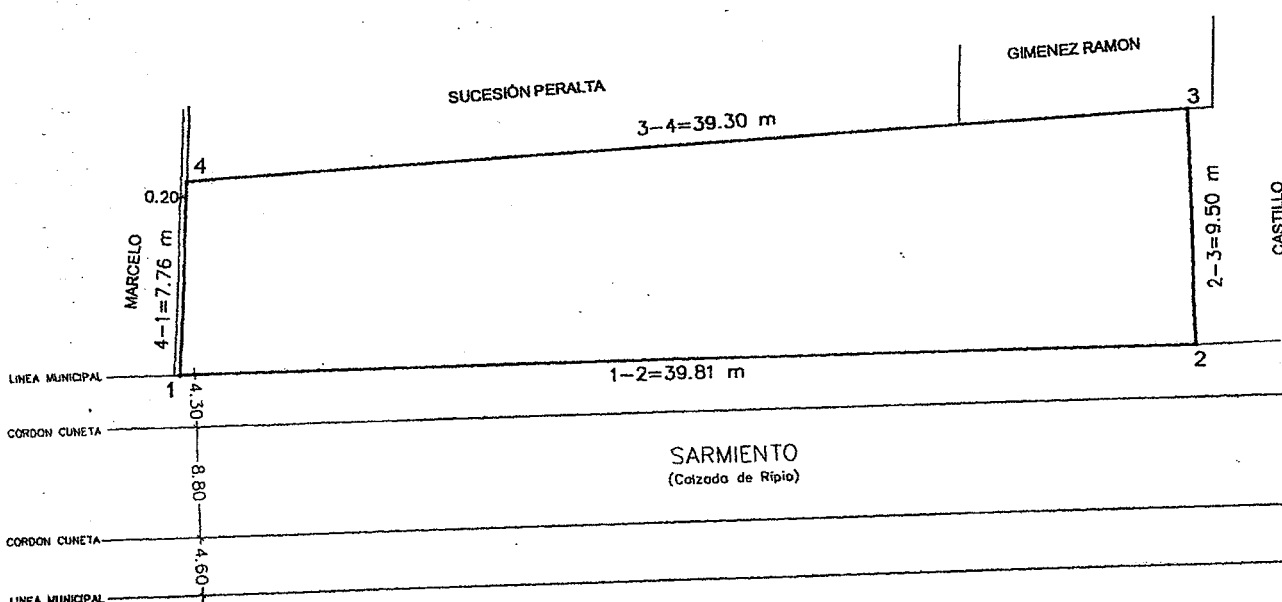


ARMANDO SENEN SOTILLO
INGENIERO CIVIL
M.C. 17574
Tel. (03865) 421155 - CONCEPCION - TUCUMAN
V.D.L.

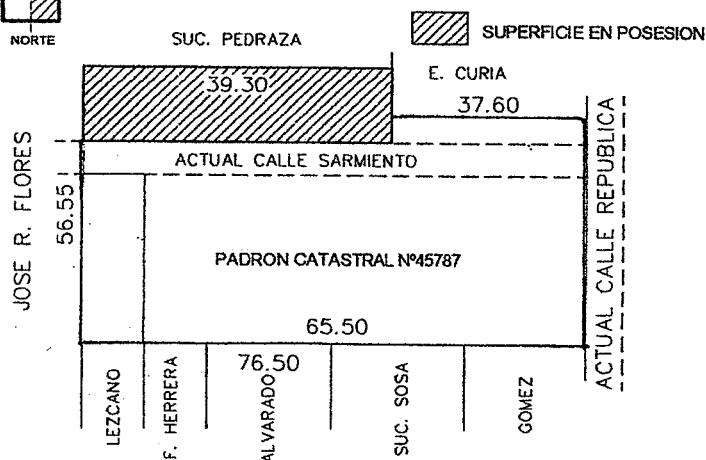


NORTE
ACIMUT 1-2 = 87°35'02"
ESCALA DE DIBUJO 1:300

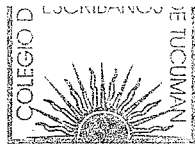
COORDENADAS TOTALES			
V	NORTE	ESTE	ANG. INTERNO
1	72.97	26.06	86°14'21"
2	74.65	65.83	89°46'44"
3	84.14	65.39	87°39'33"
4	80.73	26.24	96°19'22"
SUPERFICIE MENSURADA = 340.6353 m ²			



CROQUIS S/CATASTRO



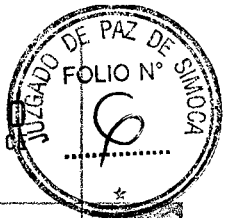
NOTA: EXISTE PLANO DE MENSURA Y DIVISION DE CONDOMINIO N°134 SERIE:B



ACTUACION NOTARIAL

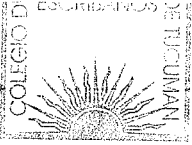
[Firma manuscrita]

N 01709300
CE UN SI CE NU TR CE



01709300

Nº 24- PRIMER TESTIMONIO- PODER ESPECIAL OTORGADO POR MARIANO ALBERTO NIEVA A FAVOR DE MYRIAM INES ACUÑA. ESCRITURA NÚMERO VEINTICUATRO (24). En la Ciudad de Simoca, Departamento del mismo nombre, Provincia de Tucumán, República Argentina, a los Cuatro (04) días del mes de Abril del año Dos Mil Veinticuatro (2024), ante mí: CECILIA LORENA FOURCADE, Escribana Pública Autorizante Titular del Registro Notarial Número VEINTIOCHO de esta Provincia, comparece: el Señor **MARIANO ALBERTO NIEVA**, Documento Nacional de Identidad número 23.297.057, CUIL/T 20-23297057-0, nacido el 24 de Marzo de 1979, quien manifiesta ser de estado civil soltero, con domicilio en Finochietto Nº 436 3º F, Barracas, Ciudad de Buenos Aires, Provincia de Buenos Aires; de tránsito aquí; quien justifica su identidad en los términos y alcances del artículo 306 inciso "a" del Código Civil y Comercial de la Nación, con su Documento Nacional de Identidad que me exhibe y que en copia certificada agrego a la presente escritura, doy fe; manifestando que la capacidad es presumida por ley, de acuerdo a los principios de buena fe y, que no se encuentra en trámite, ni restringidas, ni limitadas sus capacidades para el presente acto, de conformidad con los artículos 31 inciso "a" y concordantes del Código Civil y Comercial de la Nación. Así como de que concurre al presente acto por sí y en el carácter de Comodataria, en virtud de Contrato De Comodato celebrado en el día de la fecha con el Señor Juan Simón Córdoba, el cual entrará en vigencia en el presente año y operará su vencimiento finalizada la cosecha correspondiente al año 2033, instrumento que en su original tengo a la vista y en copia autenticada adjunto a la presente escritura. Y EXPONE: que confiere **PODER ESPECIAL** a favor de la Señorita MYRIAM INES ACUÑA, Documento Nacional de Identidad Número 23.516.176, CUIL/T 27-23516176-7, nacida el 28 de Septiembre de 1973, argentina, soltera, mayor de edad, con domicilio en Gomez Lluca Nº 1038, Barrio David Condraz, de la Ciudad de Simoca, Departamento del mismo nombre, Provincia de Tucumán; para que en su nombre y representación presente toda clase de escritos, notas, títulos y demás documentación que le sea requerida ante las autoridades Judiciales y Administrativas como Edet S.A, Anses, Registro



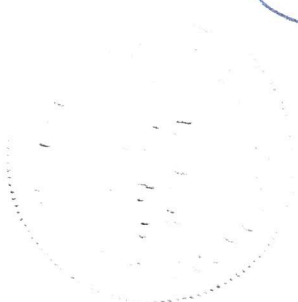
ACTUACION NOTARIAL

N 01709300
CE UN SI CE NU TR CE CE

Inmobiliario, Catastro, Rentas, Juzgado de Paz, Tribunales Ordinarios y Federal; Centro de Mediación; etc.; solicite y firme Actas de Constatación y de todo tipo; solicite, firme, presente, y prosiga trámite Amparo a la Simple Tenencia y/o los trámites judiciales o extrajudiciales correspondiente al Inmueble ubicado en calle Sarmiento N° 770, de la Ciudad de Simoca, Departamento del mismo nombre, Provincia de Tucumán; que mide 39,81 metros de frente por 39,30 metros de contrafrente y 9,50 metros en su costado Este por 7,76 metros en su costado Oeste. Linda al Norte con Sucesión Pedraza y Gimenez Ramón; al Sur con calle Sarmiento. Al Este con Familia Castillo y al Oeste con Familia Marcelo. Padrón N° 45.787. Inscripto en el Registro Inmobiliario en el Libro 7, Folio 136, Serie C, Año 1964, Inscripto a nombre de Segundo Enrique Rodriguez, con posesión, desde hace más de 20 años, de la Señora Marta Estela Rodriguez, ya fallecida y de su hijo el Señor Mariano Alberto Nieva; quienes lo heredaron de su abuelo, el Sr. Segundo Enrique Rodriguez. A tal efecto la faculta a actuar en todos sus asuntos y causas ante las autoridades que corresponda. Para hacer aclaraciones, rectificaciones y declaraciones juradas si fuere necesario; y ante cualquier otro organismo estatal de carácter nacional, provincial o municipal; y en fin realice cuantos más trámites, actos y diligencia fueran necesarios o convenientes para el mejor desempeño del presente mandato. A su vez el compareciente manifiesta: a) que las facultades están enumeradas en forma enunciativa y no taxativa; b) que la intervención personal del mismo no revoca ni limita el presente, salvo manifestación en contrario; c) que el presente poder no podrá ser sustituido; d) que pide a la autorizante expida copia para la apoderada, requerimiento que es aceptado. LEO al compareciente, quien ratifica su contenido, así lo otorga y firma de conformidad, ante mí, doy fe. Sello Notarial 01526256 serie M. Hay una firma ilegible que corresponde a MARIANO ALBERTO NIEVA; Ante mí: CECILIA LORENA FOURCADE. Está mi firma y sello. CONCUERDA: Con su Escritura matriz que pasó por ante mí en el Protocolo del corriente año de este Registro a mi cargo, doy fe.- Para la Apoderada expido este PRIMER TESTIMONIO, en una foja de Actuación Notarial 01709300 serie N, que firmo y sello en el lugar y fecha de su otorgamiento.



CERTIFICO: Que las dos (02) fotografías que anteceden, impresas en dos (02) fojas que vínculo con mi firma y sello, fueron tomadas en mi presencia, y corresponden al Acta de Constatación de Posesión N° 42 de fecha 16 de Mayo de 2024, pasada por ante mi, doy fe.-



[Handwritten signature]



CERTIFICO: Que las dos (02) fotografías que anteceden, impresas en dos (02) fojas que vinculo con mi firma y sello, fueron tomadas en mi presencia, y corresponden al Acta de Constatación de Posesión N° 42 de fecha 16 de Mayo de 2024, pasada por ante mi, doy fe.-



CUIL: 27-23516478-7

Lic. D. Rogelio Frigerio
 Ministro del Interior O. Pub. y Vivienda

PULGAR

IDARG23516176<1<<<<<<<<<<<<<<<
7309285F3410266ARG<<<<<<<<<<<<4
ACUNXXA<MYRIAM<INES<<<<<<<<<



ACTUACION NOTARIAL
[Firma]

N 01728
CE UN SI DO OC



Nº 42- PRIMER TESTIMONIO- ACTA DE CONSTATAACION A REQUERIMIENTO DE

MYRIAM INES ACUÑA. ESCRITURA NÚMERO: CUARENTA Y DOS (42).- En la Ciudad de

Simoca, Departamento del mismo nombre, Provincia de Tucumán, República Argentina, a los Dieciséis

(16) días del mes Mayo del año Dos Mil Veinticuatro (2024), ante mí: **CECILIA LORENA**

FOURCADE, Escribana Pública Autorizante Titular del Registro Notarial Número VEINTIOCHO de

esta Provincia, COMPARECE: la Señorita **MYRIAM INES ACUÑA**, Documento Nacional de

Identidad Número 23.516.176, CUIL/T 27-23516176-7, nacida el 28 de Septiembre de 1973, quien

manifiesta ser de estado civil soltera, con domicilio en calle Gomez Lluca Nº 1038, Barrio David

Condrac, de la Ciudad de Simoca, Departamento del mismo nombre, Provincia de Tucumán; persona a

quienes identifico en los términos del artículo 306, inc. a) del Código Civil y Comercial de la Nación, con su

Documento Nacional de Identidad que me exhibe y cuya copia certificada por mí agrego a la presente, doy fe;

quien manifiestan con carácter de Declaración Jurada, que no se encuentran en trámite, ni restringida, ni

limitada su capacidad jurídicas para el presente otorgamiento. Comparece por si y en el carácter de

Apoderada del Señor MARIANO ALBERTO NIEVA, según Poder Especial Nº 24 de fecha 4/04/2024

otorgado ante mí, en el Protocolo de este año del Registro Notarial a mi cargo, doy fe.— Y me expone:

Con fecha 12/05/2024 el Sr. Hugo Pedraza (alias Copito) ingresó en el inmueble ubicado en calle

Sarmiento Nº 770, de la Ciudad de Simoca, Departamento del mismo nombre, Provincia de Tucumán;

que mide 39,81 metros de frente por 39,30 metros de contrafrente y 9,50 metros en su costado Este por

7,76m metros en su costado Oeste. Linda al Norte con Sucesión Pedraza y Gimenez Ramón; al Sur con

calle Sarmiento. Al Este con Familia Castillo y al Oeste con Familia Marcelo. Padrón Nº 45.787.

Inscripto en el Registro Inmobiliario en el Libro 7, Folio 136, Serie C, Año 1964, Inscripto a nombre de

Segundo Enrique Rodriguez, con posesión desde hace más de 20 años de la Señora Marta Estela

Rodriguez, (fallecida en Junio de 2023) y de su hijo el Señor Mariano Alberto Nieva; quienes lo

heredaron de su abuelo el Sr. Segundo Enrique Rodriguez. Me continúa expresando que el Sr. Pedraza

realizó allí tareas de limpieza y desmalezamiento de la parte derecha del inmueble (Este), sin permiso y,



ACTUACION NOTARIAL

N 01728084
CE UN SI DO OC CE OC CU

procedió a arrancar el cartel que decía Propiedad Privada, según lo que le manifestaron los vecinos. Aproximadamente hace un mes realizó lo mismo. Que hace unos años intentó tomar posesión del inmueble colocando postes y alambres en la parte izquierda del inmueble (Oeste) pero la Señora Marta Estela Rodriguez llamó a la policía y el señor Pedraza desistió de colocarlos y se los llevó. Que por lo expuesto requieren de mis servicios notariales con el objeto de dejar constancia mediante el presente instrumento de la posesión que ejerce su Poderdante sobre dicho inmueble. Acepto el requerimiento, y yo la Autorizante, siendo la hora 13:10 P.M. del día de la fecha, me traslado hasta el lugar y me constituyo en compañía de la requirente. Una vez en el lugar me señala cuál es la propiedad de su Poderdante, donde observo que se encuentra un amplio inmueble baldío con grandes plantas, malezas y, un sector sin malezas ni árboles. Me comenta que había un cartel que decía propiedad privada y que desapareció. Sin más que agregar, siendo la hora 13:30 P.M., doy por finalizada la actuación, dejando constancia que saqué fotografías de lo constatado, las que imprimo y certifico. Leo a los requirentes la presente Acta, quienes la escuchan, la entienden, la aceptan en todas sus partes, aprueban el contenido de la presente, la firman por ante mí, doy fe, junto con dos testigos del Acto: los Señores **FABIO GABRIEL RODRIGUEZ, D.N.I Nº 21.332.348 Y JOSÉ JUSTINO PONCE, D.N.I Nº 24.842.818; DOY FE.-** Sello Notarial 0528828 serie M. Hay tres firmas ilegibles que corresponden a **MYRIAM INES ACUÑA, FABIO GABRIEL RODRIGUEZ Y JOSÉ JUSTINO PONCE;** Ante mí: CECILIA LORENA FOURCADE Está mi firma y sello. CONCUERDA: Con su Escritura matriz que pasó por ante mí en el Protocolo del corriente año de este Registro a mi cargo, doy fe.- Para la Requirente expido este PRIMER TESTIMONIO, en una foja de Actuación Notarial 01728084 serie N, que firmo y sello el 20 de Mayo de 2024.-



CERTIFICO: Que la fotografía que antecede fue tomada por el Celular N° +5493813571907
perteneiente a la Señorita Myriam Ines Acuña, de fecha 16 de Mayo de 2024, doy fe.-

CECILIA L. FOURCADE
ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 28 - TUCUMAN
Cecilia L. Fourcade



CERTIFICO: Que la fotografía que antecede fue tomada por el Celular N° +5493813571907
perteneiente a la Señorita Myriam Ines Acuña, de fecha 16 de Mayo de 2024, doy fe.-

CECILIA L. FOURCADE
ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 28 - TUCUMAN



CERTIFICO: Que la fotografía que antecede fue tomada por el Celular N° +5493813571907
perteneiente a la Señorita Myriam Ines Acuña, de fecha 16 de Mayo de 2024, doy fe.-

CECILIA L. FOURCADE
ESCRIBANA PUBLICA
REGISTRO N° 28 - TUCUMAN
[Handwritten signature]



CERTIFICO: Que la fotografía que antecede fue tomada por el Celular N° +5493813571907
perteneciente a la Señorita Myriam Ines Acuña, de fecha 16 de Mayo de 2024, doy fe.-

CECILIA L. FOURCADE
ESCRIBANA PÚBLICA
REGISTRO N° 28 - TUCUMAN



**AUTOS ACUÑA MYRIAM INES c/ PEDRAZA, HUGO Y/O QUIEN RESULTE s/
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. EXPTE N° 27961/24**

Recibido: Simoca, Tucumán, a 20 de mayo del 2024, a horas 13:09 en catorce (14) fs. Escrito de presentación en dos (2) fs; Constancia policial en copia simple en una (1) foja; Plano de mensura copias simple en dos (2) fs; Poder especial copia simple en una (1) foja; fotografías certificadas en seis (6) fs; acta de constatación en copia simple en una (1) foja, y copia de su DNI en una (1) foja.

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO



MUNICIPALIDAD DE LA
CIUDAD DE BUENOS AIRES

C.N.I. Nº 23297659

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

5978394 REGISTRO CIVIL

CIRCUNSCRIPCION 13 TOMO 138 NUMERO 665 de 1972

En Buenos Aires, Capital de la República Argentina, a 29 de enero de 1973. Yo, Funcionario del Registro del Estado Civil, inscribo el NACIMIENTO de

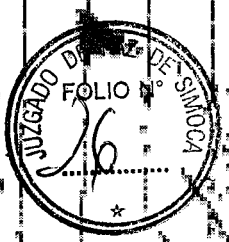
Marcelo Alberto Nieto

Sexo masculino nacido el 29 de enero de 1973
a las 14 horas, en esta ciudad. Nicoletta 4978
Hijo de Roberto Nieto Nieto

y de Marta Estela Roda 19809

Según certificado de María Elena 19809
Intercedente esposa Doc. Ident. 19809

Domicilio Obra de piedad d



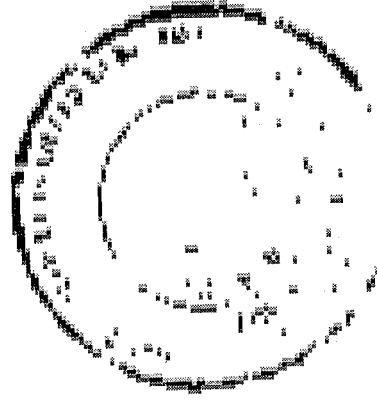
Marcelo Nieto

REPUBLICA ARGENTINA
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

REPUBLICA ARGENTINA

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE BUENOS AIRES
SECRETARÍA DE LEGISLACIÓN Y JUSTICIA - Oficio a las personas

Se certifica que el presente documento es copia del de su
reproducción original que se encuentra en este Archivo Go-
b. En relación con lo prohibido por la ley (art. 24,
1923).



Buenos Aires,

12 AGOSTO

IMPORTE PAGO

EN DOL.

EN PES.

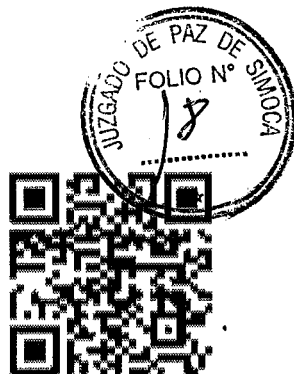
EN LECT.

SIN GASTOS POR EXCEPCIÓN LEY 17277, PREVENCIÓN ESPECIAL
FOLIO N° 12



REGISTRO DEL ESTADO

DEL



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
REGISTRO PROVINCIAL DE LAS PERSONAS

Centralizadora de Defunciones de San Justo	TOMO: 17D	ACTA: 3	AÑO: 2023
--	-----------	---------	-----------

En la localidad de San Justo, partido de La Matanza, de la Provincia de Buenos Aires, a los 3 días del mes de junio de 2023, yo, Griselda Natalia CARABALAI, Oficial Público, procedo a inscribir la defunción correspondiente a: **Maria Estela RODRIGUEZ**.

Que falleció el día 1 de junio de 2023, a las 21:30hs., en San Justo, LA MATANZA, Provincia de Buenos Aires, Argentina, Clínica Modelo Las Cedras S.A. siendo la causa de defunción **PARO CARDIACO, INSUFICIENCIA RESPIRATORIA, FALLA MULTIORGÁNICA** constatado por el/a Médico Derwin PLAZAS ALVAREZ matrícula MLP 334967, según certificado médico n° 00795038, de sexo Femenino, edad 83, de profesión **JUBILADA Y PENSIONADA**, con domicilio en Coronel Salvadores 1348 1 F, Ciudad de Buenos Aires, de nacionalidad Argentina DNI F7.589.859, nacido a el 7 de agosto de 1939, hijo a de --- y de ---.

Expiro licencia para Cremar en Cementerio de la Chacarita.

Obra en virtud de la autorización que se archiva de Mariano Alberto NIEVA, DNI 23.297.057

Lugar de nacimiento: Tucumán.

El presente documento cumple con los requisitos legales para ser válido como Licencia de Inhumación/Creación sólo si se encuentra inserta en el mismo la Obra de Seguridad correspondiente.

AA-2023-43767481-GDEBA-DL3427MCCP



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
REGISTRO PROVINCIAL DE LAS PERSONAS

Casa Central - Sede Administrativa	TOMO: 10DR	ACTA: 140	AÑO: 2023
------------------------------------	------------	-----------	-----------

Rectificación administrativa

En la localidad de La Plata, partido de La Plata, de la Provincia de Buenos Aires, a los 18 días del mes de junio de 2023, Yo, Oficial Público del Registro Provincial de las Personas, procedo a inscribir por la Disposición 9126, de 12 de junio de 2023, dictada por el/la Señora/o Directora de la Dirección Técnica del Registro Provincial de las Personas, en virtud de los Arts. 115 y 116 de la Ley Nro.14.078 que afecta al Acta Centralizadora de Defunciones de San Justo, Tomo: 170, Número: 3, Año: 2023 y modifica los siguientes datos:

Atributo Rectificado	Dato Precedente	Dato Rectificado
Nombre del Difunto	Maria Estela RODRIGUEZ	Maria Estela RODRIGUEZ

Lugar de nacimiento: Tucuman.

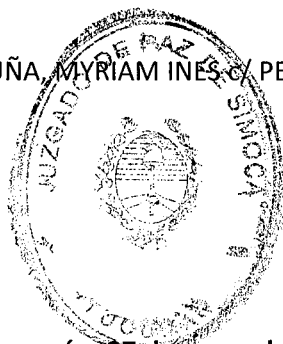
AA-2023-43767481-CDLBA-DL3427MGOP

Recibo: 22/05/2024. Presentación de
la ostone en cuatros (4) b. No se ve


JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO



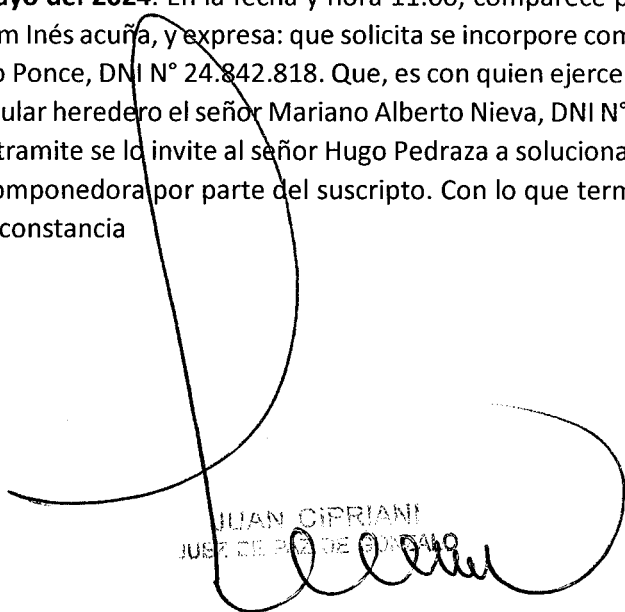
AUTOS: "ACUÑA, MYRIAM INÉS c/ PEDRAZA, HUGO s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA" EXPTE N°27961/24



Simoca, Tucumán, 27 de mayo del 2024. En la fecha y hora 11:00, comparece por ante este Juzgado de Paz la señora Myriam Inés acuña, y expresa: que solicita se incorpore como amparista a su pareja el señor José Justino Ponce, DNI N° 24.842.818. Que, es con quien ejerce los cuidados y/o tenencia asignada por su titular heredero el señor Mariano Alberto Nieva, DNI N° 23.297.057. Además, que previo a dar más tramite se lo invite al señor Hugo Pedraza a solucionar el caso con una intervención amigable y componedora por parte del suscripto. Con lo que termina, LEIDA y ratificada que es se firma para constancia


/Acuña Myriam Inés
DNI: 23.516.176
381-3571907

JULIAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE SIMOCA





Chavez

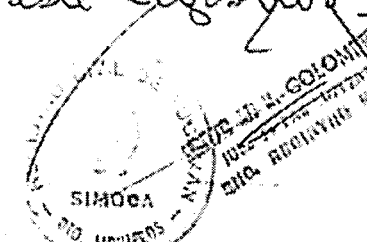
Sc

Pedraza

Escaneado con CamScanner

Escaneado con CamScanner

Trancelino
Casado con
202 Yolanda
Pérez actnº
24, folio 36, tomo
35, año 1973, de
este Registro.



San Miguel de Tucumán, 2/08/2018

Rep. Expte. N° 4271/2018 - Resolución

N° 003544 - Art. 65 de la Ley N°

20.413 - Art. 1 - RECTIFIQUESE por

o del documento del ACTA DE

NACIMIENTO NUMERO 369, del

año 24-08-1929, emitida por el

Registro del Estado Civil y Capa-

cidad de las Personas de SIMOCA,

perteneiente a TRANSELINO

PEDRAZA en el sentido que el

verdadero NOMBRE DEL INSCRIP-

TO "TRANSELINO no como figu-

ra. Ed. Dra. María Carolina Bi-

degarry, Direc. Gral. Del Re-

gistro del Estado Civil y Capaci-

dad de las Personas - Tucumán

Simoca, 08/08/2018

DO CIVIL Y C

Dra. SARA EDITH ABON

JUEZ DE PAZ

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

SVIROS

SVIROS

SVIROS

SVIROS

SVIROS

SVIROS

SVIROS

SVIROS

SVIROS

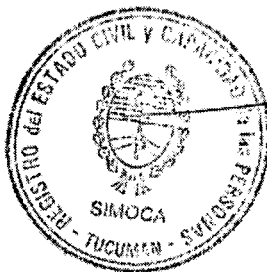
SVIROS

ta número trescientos sesenta y
nueve. En Simoca Segundo Distrito
del Departamento de Monteros, a ven-
te ^{de Buenos Aires} y cuatro de Agosto de mil nove-
cientos veinte y nueve, ante mí
Anastasio Jannies Juez de Paz En-
cargado del Registro civil, com-
pareció Martín Salvador Pedraza
de sesenta y un años, argentino,
casado, domiciliado en Gienmas,
hijo natural de Francisca Pe-
draya, declaró: Que el día quin-
ce del presente mes a horas diez
en el expresado lugar nació una
criatura del sexo femenino re-
quiere declaración de los testigos
que suscriben; que recibió el
nombre de Trancelino Pedraza
hijo legítimo del declarante y
de su esposa Josefa del Carmen
Díaz de treinta y cinco años, or-
gentina domiciliada con su es-
poso, hija de Absalón Díaz y de
Amelia Briceño. Leída el acta
la firmaron conmigo el exponen-
te y los testigos Ramon Fernan-
dez de cuarenta y ocho años y
Juan Eivoli de treinta y dos a-
ños, ambos argentinos, casados
y vecinos de esta Villa. Entre
líneas. Provincia de Tucumán-
vale.

Martín J. Pedraza
Ramon Fernandez

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL
TUCUMAN, DE ...27... MAY...2024 DE 20.....

JUAN CIRRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

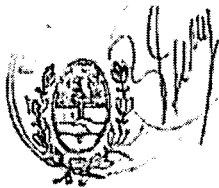


LIBRE DE SELLADO UNICAMENTE
PARA LOS SIGUIENTES USOS

- INST. PREV. SOCIAL
- USO ESCOLAR
- SALARIO FAMILIAR
- LEY 17671
- SEG. OBLIGATORIO
- BIEN DE FAMILIA
- USO MILITAR
- ART. 306 LEY 5121

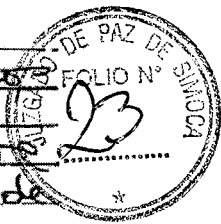
REG. DEL ESTADO CIVIL Y CAP.
DE LAS PERSONAS - TUC.

EN EL PRESENTE DOCUMENTO SE
ENCUENTRAN CUMPLIMENTADOS TODOS
LOS TRAMITES DE LEGALIZACION EN LA
PROVINCIA DE TUCUMAN (LEY 4992)



REGISTRO CIVIL
TUOUMAN

95



ACTA NÚMERO Cinco mil ochocientos y cinco
En la Ciudad de Simoca Departamento de Misiones
Provincia de Misiones, República Argentina, el día Quince
de Julio de mil novecientos veinte y tres
A las veinte y tres horas del día
del Registro Civil, compareció: Tranquilino Pedro
22 L.E. N° 6943095

Pedroza
Monica

Yolanda
21080185

Corresponde al
abecerraci-
miento he-
cho por
Sra. Yolanda
de Pedroza
en 1943
de este
Registro.

de cuarenta años, nacionalidad Argentina
estado civil soltero profesión agricultor
domiciliado en Simoca

declara:
Que el día diez del corriente mes
de Julio a las
una y cincuenta en esta Ciudad

Nació una criatura del sexo masculino que recibió el nombre
de Monica Yolanda a quien recon-
oce como su
hija

de veinte y tres años, nacionalidad Argentina
domiciliado en Simoca

y de veinte y tres años, nacionalidad Argentina
de veinte y tres años, nacionalidad Argentina
y domiciliada en Simoca



Corresponde al
matrimonio
legítimo
hecho
por Tranquilino
Pedroza con
Sra. Yolanda
Pedroza, en el
24, folio 36, to-
mo 35, año
1933, de este
Registro.

siendo sus abuelos paternos Martin Salvador Pedroza
y Josefa del Carmen y maternos

Declaró además

Todo lo cual presenciaron como testigos: Juan Segundo Vallejo
de veinte y tres años, nacionalidad Argentina
estado civil casado domiciliado en Simoca

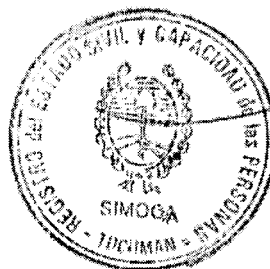
José Manuel Oquendo de cuarenta y siete años, nacionalidad Argentina estado civil casado domiciliado en Simoca

Letida el acto se ratificó en su contenido, firmándolo conmigo el declarante y los testigos.

Juan S. Vallejo
21080185
3499300

LA PRESENTE FOTOCOPIA ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL
TUCUMAN, DE 27 MAY 2024 DE 20.....

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO



ESTE ES SELLADO ÚNICAMENTE PARA LOS SIGUIENTES USOS
<ul style="list-style-type: none">- INGT. PREM. SOCIAL- USO ESCOLAR- SALARIO FAMILIAR- LEY 17671- SEG. OBLIGATORIO- BIEN DE FAMILIA- USO MILITAR- ART. 306 LEY 5121
REG. DEL ESTADO CIVIL Y CAP. DE LAS PERSONAS - TUC.

EN EL PRESENTE DOCUMENTO SE
ENCUENTRAN CUMPLIMENTADOS TODOS
LOS TRAMITES DE LEGALIZACION EN LA
PROVINCIA DE TUCUMAN (LEY 4982)

~~\$~~ 13.424

\$ 1.359 =

Summary

\$ 1.767 =

\$ 2.297 =

MUNICIPALIDAD DE SIMOCA
-TUCUMAN-

Nº 375838

25 de Mayo 174

fecha

26 03 24

Señor: Pedro Martinez

Importe Abonado \$ 15.424 (Letras) Quince mil

Cientos Veinti Cuatro pesos

Concepto: Contribuciones s/ Inmuebles Pedro 15424.950

Corresponde Años 2019

2020, 2021, 2022, 2023

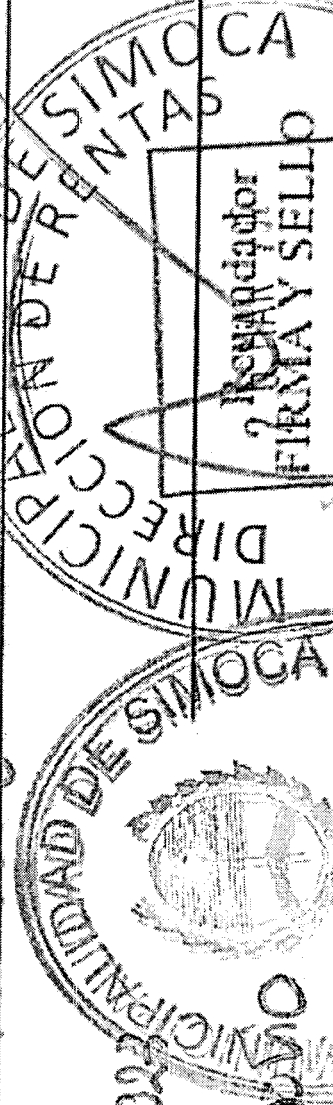
y 2024 Completo -

Paga Hoy : Pedvez Hoy Dólo

Este comprobante no lleva estampillas, su presentación no acredita pagos anteriores ni diferencias por reajustes y carece de validez sin sello

D. 304

Letra: 375826 al 375425 Orig: Blanco - Dupl: Color - Impl - Colar





44950

La coordenada se copió al portapapeles

360182

DATOS GENERALES

Padron Provincial: 44950

Padron Municipal:

Nomenclatura: 12-112-2-A-9--2-

Categoría: URBANO C.S.M.P.

Mat/Ord: 17032/330

Alta: 01/ENE/1901

Caracter: No Constituida

Domicilio: SARMIENTO Piso: Dpto: Block: Mz: Casa/Lote: - SIMOCA

DATOS FISCALES

Responsable Fiscal: PEDRAZA, MARTIN

Domicilio Fiscal: SARMIENTO Piso: Dpto: Block: Mz: Casa/Lote: - SIMOCA

DATOS DOMINIALES

Inscripcion Dominial: 47/226/B año: 1928

1) Propietario Legal: PEDRAZA, MARTIN (100.00%)

DATOS CARTOGRAFICOS

360173 360192

SARMIENTO

OK

360201 360202 360203 360204 360205 360206

360207 360208

47787



361092

361001

361043

36185 49423 49427

**La coordenada se copió al portapapeles****DATOS GENERALES**

Padron Provincial: 44950

Padron Municipal:

Nomenclatura: 12-112-2-A--9--2-

Categoria: URBANO C.S.M.P.

Mat/Ord: 17032/330

Alta: 01/ENE/1901

Caracter: No Constituida

Domicilio: SARMIENTO Piso: Dpto: Block: Mz: Casa/Lote: - SIMOCA

DATOS FISCALES

Responsable Fiscal: PEDRAZA, MARTIN

Domicilio Fiscal: SARMIENTO Piso: Dpto: Block: Mz: Casa/Lote: - SIMOCA

DATOS DOMINIALES

Inscripcion Dominial: 47/226/B año: 1928

1) Propietario Legal: PEDRAZA, MARTIN (100.00%)

DATOS CARTOGRAFICOS

OK

360201 360202 360203 360204 360205 360206

360207 360208



Sociedad Aguas
del Tucumán

Montegudo 119
Tel. 0381-4501500
4020 - S. M. de Tucumán
IVA Responsable Inscripta
CUIT 30-70861788-9
Ingresos Brutos 1970261788
Inicio de Actividades 01/01/204



Sociedad Aguas
del Tucumán

207
Montegudo 119
Tel. 0381-4501500
4020 - S. M. de Tucumán
IVA Responsable Inscripta
CUIT 30-70861788-9
Ingresos Brutos 1970261788
Inicio de Actividades 01/01/204



[X] LIQUIDACION Nro. 190 - 00053117
FECHA DE EMISION : 23/05/2024
VALIDO HASTA EL : 7/06/2024
Agencia : 190 Operador : 2289
Dist.: 199 Cta.: 831 Scta.: 0000 Código : 19000756
Nombre : PEDRAZA, JOSEFINA
Domicilio :SARMIENTO DOMINGO FA Nro.: 761 Piso: Dto.:
T.C. Pref. Numero Per. Importe
FA 0010 28046829 202404 3775.60

TOTAL \$ 3775.60

CLIENTE

IMPORTANTE :

- Lugares habilitados :
 - * BANCO MACRO
 - * BANCO DE SANTIAGO DEL ESTERO
 - * CAJA POPULAR DE AHORROS
 - * PAGO FACIL
 - * RAPIPAGO
 - * PAGO TELEFONICO TARJETAS DE CREDITO Y/O DEBITO - TELS.0381-4501585/520
- Los importes indicados son a valor de origen (sin intereses moratorios y cargos punitivos).
- (M) Servicio Medido
- Alícuota IVA sujeta a reajuste según Decreto Nacional N° 2312/2002.

[X] LIQUIDACION Nro. 190 - 00053117
FECHA DE EMISION : 23/05/2024
VALIDO HASTA EL : 7/06/2024
Agencia : 190 Operador : 2289
Dist.: 199 Cta.: 831 Scta.: 0000 Código : 19000756
Nombre : PEDRAZA, JOSEFINA
Domicilio :SARMIENTO DOMINGO FA Nro.: 761 Piso: Dto.:
T.C. Pref. Numero Per. Importe
FA 0010 28046829 202404 3775.60

TOTAL \$ 3775.60

ENT.COBRO. 654003775602415901900005311700377560241594
ENTIDAD DE COBRO

[X] LIQUIDACION Nro. 190 - 00053117
FECHA DE EMISION : 23/05/2024
VALIDO HASTA EL : 7/06/2024
Agencia : 190 Operador : 2289
Dist.: 199 Cta.: 831 Scta.: 0000 Código : 19000756
Nombre : PEDRAZA, JOSEFINA
Domicilio :SARMIENTO DOMINGO FA Nro.: 761 Piso: Dto.:
T.C. Pref. Numero Per. Importe
FA 0010 28046829 202404 3775.60

TOTAL \$ 3775.60

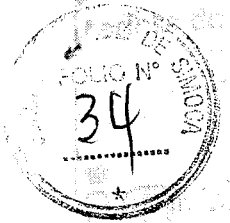
S.A.T



Sociedad Aguas
del Tucumán



Sociedad Aguas
del Tucumán



[X] LIQUIDACION Nro. 190 - 00053118

FECHA DE EMISION : 23/05/2024

VALIDO HASTA EL : 10/06/2024

Agencia : 190 Operador : 2289

Dist.: 199 Cta.: 831 Scta.: 0000 Código : 19000756

Nombre : PEDRAZA, JOSEFINA

Domicilio :SARMIENTO DOMINGO FA Nro.: 761 Piso: Dto.:

T.C. Pref. Numero Per. Importe

FA 0010 28324341 202405 3223.42

TOTAL \$ 3223.42

CLIENTE

IMPORTANTE :

- Lugares habilitados :

* BANCO MACRO

* BANCO DE SANTIAGO DEL ESTE

* CAJA POPULAR DE AHORROS

* PAGO FACIL

* RAPIPAGO

* PAGO TELEFONICO TARJETAS DE CREDITO
Y/O DEBITO - TELS.0381-4501585/520

- Los importes indicados son a valor de origen
(sin intereses moratorios y cargos punitivos).

- (M) Servicio Medido

- Alícuota IVA sujeta a reajuste según Decreto
Nacional N° 2312/2002.

[X] LIQUIDACION Nro. 190 - 00053118

FECHA DE EMISION : 23/05/2024

VALIDO HASTA EL : 10/06/2024

Agencia : 190 Operador : 2289

Dist.: 199 Cta.: 831 Scta.: 0000 Código : 19000756

Nombre : PEDRAZA, JOSEFINA

Domicilio :SARMIENTO DOMINGO FA Nro.: 761 Piso: Dto.:

T.C. Pref. Numero Per. Importe

FA 0010 28324341 202405 3223.42

TOTAL \$ 3223.42



ENT.COBR. 654003223422416201900006311800322342241620
ENTIDAD DE COBRO

[X] LIQUIDACION Nro. 190 - 00053118

FECHA DE EMISION : 23/05/2024

VALIDO HASTA EL : 10/06/2024

Agencia : 190 Operador : 2289

Dist.: 199 Cta.: 831 Scta.: 0000 Código : 19000756

Nombre : PEDRAZA, JOSEFINA

Domicilio :SARMIENTO DOMINGO FA Nro.: 761 Piso: Dto.:

T.C. Pref. Numero Per. Importe

FA 0010 28324341 202405 3223.42

TOTAL \$ 3223.42

S.A.T

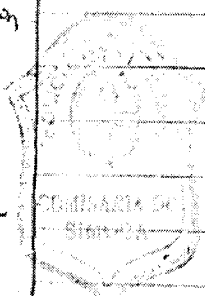
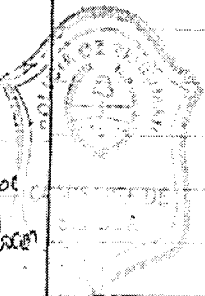
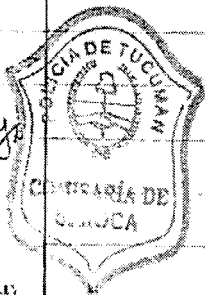


ALVAREZ, JUAN JOSÉ
FOLIO N° 35
P.C.A. DE TUCUMÁN

Copia Fiel Al Original

58

de qto
rotativo
en
a la
pago
no
de pago
T.P.A.M.
de la
aplicación
pelo
arriba
por
y por
no
de



En la fecha 22/03/2024 siendo Horas 16:20 Comparamos por
onte este v.o. p. los Ciudadanos Pedraza Monica y Landis, argen-
tino, insinuado, DNI 21.080.185 con domicilio actual sobre
rute 325 pasando Super Emanuel - El Jardin y Pedraza Hugo
Dario, argentino, insinuado, DNI 12.764.215 con domicilio
en Guemes - Simoca - Tucuman, quienes manifiestan lo
siguiente: que son herederos directos de un terreno de a
proximadamente 30 metros de frente por 40 metros de la-
go, ubicado en Calle Sarmiento 740. Ahora bien el día
lunes 20 del corriente mes y año como a Horas 14:00 aproxima-
damente, el segundo de los nombrados el Sr. Hugo Pedraza fue a
dicho terreno ya que tenía que realizar tareas de desmaleza-
miento y se dio con la novedad de que en la parte del terre-
no que le corresponde a su prima la señora Monica Pedraza,
primera de los nombrados, tenía colocado un cartel de pro-
piedad privada, por lo cual se opusieron en la dependencia po-
licial para poner en conocimiento de esta situación al auxiliar
de turno, al cual le manifestó que retiraría ese cartel porque es
propietario junto a su prima, y en el día de hoy, como a Hor-
as 14:40 aproximadamente el Sr. Hugo Pedraza estaba trabajando
en el terreno, cuando ingresó abruptamente una persona, fue
al Consultor a los vecinos le dieron el nombre de Justino Ponce
(Pepe), y en forma amagante y leontomía el tono de voz, le di-
jo que era el propietario del terreno y que tenía papas, pro-
cedió a que los muestre, este no tenía nada, luego ingresó
Concepción de este la Sra. Minerva Acuña y lo retiró del lugar,
lo cual le causó indignación por el trato que recibió por lo que
se fue junto a su prima a dejar la presente Constancia. Dejo
la presente para los fines que dicho lugar y finaron para Constancia.

Pedraza Monica y.
DNI 21.080.185

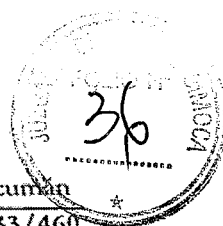
Pedraza Hugo
DNI 12.764.215



Dirección de Rentas
Municipalidad de Simoca

25 de Mayo 174 – CP 4172 – Simoca – Tucumán

Tel: 03863-481633/460



CONSTANCIA DE LIBRE DEUDA

Se hace constar que, conforme a los registros obrantes en esta Dirección de Rentas, Municipalidad de Simoca, referente al inmueble con N° de Padrón 44.950, ubicado en calle Sarmiento entre calles san Miguel y Republica Argentina vereda norte, de esta ciudad, a nombre de su Titular: el Sr. Pedraz Martin, no registra deuda alguna, en concepto de tasas municipales que incidan en el inmueble hasta el 31 de diciembre de 2024 inclusive. -----

La presente se extiende a solicitud de la parte interesada, a los efectos que hubiere lugar, en la Ciudad de Simoca, a los veintiséis días del mes de marzo de dos mil veinticuatro. -----




JORGE ANTONIO PEREZ
SECRETARIO DE HACIENDA
MUNICIPALIDAD DE SIMOCA



44950

La coordenada se copió al portapapeles

DATOS GENERALES

Padron Provincial: 44950
Padron Municipal:
Nomenclatura: 12-112-2-A-9-2-
Categoría: URBANO C.S.M.P.
Mat/Ord: 17032/330
Alta: 01/ENE/1901
Carácter: No Constituida
Domicilio: SARMIENTO Piso: Dpto: Block: Mz: Casa/Lote: - SIMOCA

DATOS FISCALES

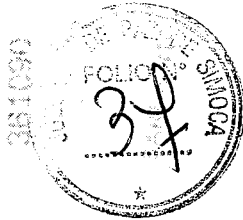
Responsable Fiscal: PEDRAZA, MARTIN
Domicilio Fiscal: SARMIENTO Piso: Dpto: Block: Mz: Casa/Lote: - SIMOCA

DATOS DOMINIALES

Inscripcion Dominial: 47/226/B año: 1928
1) Propietario Legal: PEDRAZA, MARTIN (100.00%)

DATOS CARTOGRAFICOS

OK



350202 360203 360204 360205 360206 360207 360208

45787

356277 360209

3515 49426 49427

361063

361092

361091

SARMIENTO

<http://www.elsevier.com/locate/ymbs>



AUTOS SE ACUÑA, MYRIAM INES Y OTRO c/ PEDRAZA, HUGO Y OTRO s / AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. EXPTE N° 27961/24



Simoca, Departamento del mismo nombre, Provincia de Tucumán, 30 de mayo del 2024. Conforme lo solicitó la amparista a fs 20 de autos, previo a esta fecha, telefónicamente se invitó al señor Hugo Pedraza a conversar sobre el tema en cuestión. Oportunidad en la cual e invitada por el señor Pedraza, también participó la señora Mónica Pedraza, DNI N° 21.080.185. En la ocasión se les hizo saber de la presentación y solicitudes de la señora Acuña. Entre ambos presentaron en copias simples documentación que corre a fs 21 a 38 con la cual intentan justificar sus dichos y situación en el lote objeto. A fin de no entorpecer y prejuzgar en el caso, se aportó a la señora Mónica Pedraza el contacto telefónico de la señora Acuña, quien estaba abierta a un dialogo que aclare la situación. Aduciendo la señora Mónica Pedraza que se pondrá en comunicación con la actora a fin del pretendido acuerdo. Asimismo, se entregó a los Pedraza catorce (14) copias simples de lo apartado por la amparista a fin de que tomen razón del contenido de presentación.

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO



**MANIFESTACION. - DOCUMENTACION QUE ACREDITA
POSESION. - DE LAS MEDIDAS REALIZADAS. -**

AUTOS: ACUÑA MYRIAN INES VS. PEDRAZA HUGO (Alias Copito), S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. -

SR. JUEZ DE PAZ DE LA LOCALIDAD DE SIMOCA. -

Hugo Darío Pedraza, argentino, mayor de edad, DNI N° 12.764.215, con domicilio en la localidad Guemes, Dpto. de Simoca, por derecho propio, al Sr. Juez de Paz respetuosamente digo:

1.-

Que a la fecha, y por la comunicación de vecinos del inmueble ubicado en calle Sarmiento altura N° 720 de esta ciudad, he tomado conocimiento de medidas judiciales llevadas adelante por personal del Juzgado de Paz de la ciudad de Simoca.-

Que al hacerme presente en las Oficinas de este Organismo, he tomado conocimiento del inicio de las presentes actuaciones, sin que a la fecha se me haya notificado de dicha acción, y/o manda judicial que autorice dichas medidas.-

Al respecto diré: que con la documentación que agrego a esta presentación, acredito no solo mi calidad de legítimo poseedor del inmueble objeto de esta medida, sino como

continuator de la posesión que ostentan desde antaño mis abuelos el Sr. Martin Salvador Pedraza, y mi madre la Sra. Josefina Pedraza.-

Quiero poner en conocimiento del Sr. Juez de Paz, que han sido infructuosas las gestiones realizadas ante la Inspección de Juzgados, con la finalidad de conocer la fecha que dicha medida fue presentada como la data de la supuesta turbación, y la razón radica en que con la documentación que acompaño, que consta del impuesto de rentas provinciales, el plano de mensura, y los pagos del servicio de agua y cloacas acredito mi posesión como la de mis antecesores desde hace mas de 120 años.-

Es por ello S.S, de la necesidad de que Usted conozca la real fecha de la supuesta turbación que denuncia la Sra. Acuña en su presentación, y de esa manera, informarse fehacientemente si el amparo fue interpuesto temporalmente, caso contrario Usted incurriría en un equívoco, que eventualmente podría causar perjuicios irreparables en esta instancia, ya que el amparo resultaría extemporáneo, teniendo cuenta el plazo de 10 días hábiles establecido en el Art. 43 de la Ley 7365, 4815, y concordantes del C.P. C. y C..-

Por ello, es que con esta documental, le demuestro que la presente medida de amparo iniciada por la Sra. Myrian Inés Acuña, no es más que una verdadera aventura policial, donde se está haciendo incurrir en error al Sr. Juez de Paz, y oportunamente esto será manifestado ante el Tribunal de alzada, cuando el expediente sea elevado en consulta. -



Por todo ello es que solicito:

1.- Me tenga por presentado, y como parte en el presente amparo. -

2.- Oportunamente, y a fin de dar cumplimiento con la normativa vigente, y en caso de que se imprima tramite a la presente medida, dejo denunciado domicilio a fin de que se cumplan las notificaciones a este presentante en la Localidad de Guemes Km. 12,07 de la Ruta Provincial N° 157, Pcia. de Tucumán.-

Proveer de conformidad. -

JUSTICIA. -

PEDRAZA Hugo

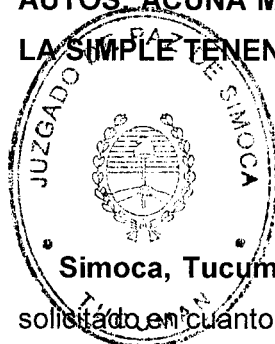


*Recibido: Simoca, Tucumán, a
06/06/2024, a las 08:45, en la (s) Ds.*

JUAN C. RIVERA
JUEZ DE PAZ DE SIMOCA



AUTOS: ACUÑA MYRIAM INES Y OTRO c/ PEDRAZA, HUGO Y OTRA s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA EXPTE N° 27961/24

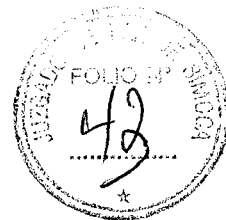


Simoca, Tucumán, 06 de junio del 2024. VISTA la presentación de la amparista, lo solicitado en cuanto a la previa intervención amigable componedora, y no habiendo arribado a una solución entre las partes; se da el debido curso al amparo a la simple tenencia interpuesto por Myriam Inés Acuña, D.N.I. N° 23.516.176 y José Justino Ponce, D.N.I. N° 24.842.818 en contra del señor Hugo Pedraza y otro, tal surge de esta previa intervención; sobre un inmueble-lote ubicado en calle Sarmiento n° 770 de esta ciudad. Y acorde los términos por el que recurren, los actores, decreto: **I) DECLARME** competente para entender en razón de la jurisdicción territorial y materia. **II) TENER**, a Myriam Inés Acuña y José Justino Ponce por presentados, en el carácter invocado, y con domicilio legal constituido. Por lo tanto, otorgase la correspondiente intervención de ley, **FIJANDO para el día martes 11 de junio del 2024 a horas 10:00** para que el suscripto juez de paz se constituya en el lugar objeto de autos, y se lleven a cabo las diligencias previstas en el Art 40 de la Ley Provincial 4815. Oportunidad -11/06/2024-, a horas 10:00) en la cual la parte denunciada podrá ser escuchada, y ejercer la defensa que considere pertinente. **III) PROMUEVA** la amparista (denunciantes) lo solicitado en el caso, toda vez que sea necesario con sus correspondientes gestiones, bajo apercibimiento de tenerla por desistido.

En caso de mal tiempo, lluvia u otros factores impeditivos, tales: día decretado feriado por el Estado Provincial, Nacional, Poder Judicial Provincial o Nacional, se suspenderán las actuaciones dispuestas para la fecha (23/05/2024), para futura ocasión, y lo que oportunamente se hará saber. **IV) SE HABILITA** el uso de la fuerza pública en caso de estimarse necesaria. **HAGASE SABER**

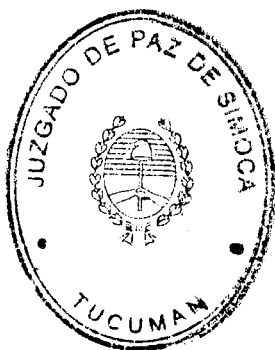
JOAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE SIMOCA

Me notifico del
pre dicto y llevo Copia
Al Sr. Myriam Inés
06/06/2024
HS 1234



Simoca, Tucumán, 07 de junio del 2024

Al Señor
Jefe de Comisaria
Presente



**Ref.: AUTOS: ACUÑA, MYRIAM INES Y OTRO c/ PEDRAZA HUGO Y OTRA s/
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. Expte N° 27961/24**

Juan Cipriani, Juez de Paz, se dirige a Ud a fin de:

Su colaboración, a fin de que arbitre los medios y se diligencie en la localidad de Güemes notificación al señor HUGO PEDRAZA Y OTRA, con cedula que se adjunta. Debiendo el actuario indicar sus datos personales y cargo, día y hora del diligenciamiento. Cumplida, remita cedula de los autos de referencia a la brevedad posible

Agradezco vuestra colaboración, y saludo atte

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO



**PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
JUZGADO DE PAZ DE SIMOCA**

Simoca, Tucumán 07 de junio de 2024

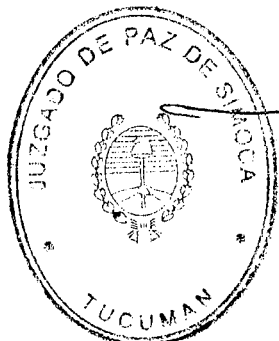
**AUTOS: ACUÑA, MYRIAM INES Y OTROS c/ PEDRAZA, HUGO Y OTRA s/
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

Se notifica a: Pedraza, Hugo y otra.
Domicilio: Guemes, Departamento Simoca

PROVEIDO

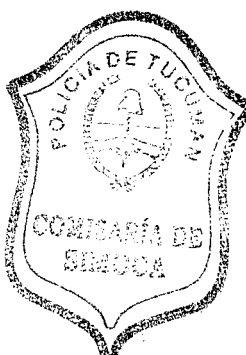
Simoca, Tucumán, 06 de junio del 2024 . VISTA la presentación de la amparista, lo solicitado en cuanto a la previa intervención amigable componedora, y no habiendo arribado a una solución entre las partes; se da el debido curso al amparo a la simple tenencia interpuesto por Myriam Inés Acuña, D.N.I N° 23.516.176 y José Justino Ponce, D.N.I N° 24.842.818 en contra del señor Hugo Pedraza y otro, tal surge de esta previa intervención; sobre un inmueble-lote ubicado en calle Sarmiento n° 770 de esta ciudad. Y acorde a los términos por el que recurren, los actores, decreto. **I) DECLARARME** competente atender en razón de la jurisdicción territorial y materia. **II) TENER**, a Myriam Inés Acuña y José Justino Ponce por presentados, en el carácter invocado, y con domicilio legal constituido. Por lo tanto, otorgarse la correspondiente intervención de ley, **FIJANDO para el día martes 11 de junio del 2024 a horas 10:00** para que el suscripto juez de paz se constituya en el lugar objeto de autos, y se lleven a cabo las diligencias previstas en el Art 40 de la Ley Provisional 4815. Oportunidad – 11/06/2024-, a horas 10:00) en la cual la parte denunciada podrá ser escuchada, y ejercer la defensa que considere pertinente. **III) PROMUEVA** la amparista (denunciante) lo solicitado en el caso, toda vez que sea necesario con sus correspondientes gestiones, bajo apercibimiento de tenerla por desistido.

En caso de mal tiempo, lluvia u otros factores impeditivos, tales: día decretado feriado por el Estado Provincial Nacional, Poder Judicial Provincia o Nacional, se suspenderán las actuaciones dispuestas para la fecha (23/05/2024), para futura ocasión, y lo que oportunamente se hará saber. **IV) SE HABILITA** el uso de la fuerza pública en caso de estimarse necesaria. **HAGASE SABER.**



JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

A horas 09:38 del día 07/06/24.....se dejó copia de la presente cedula
en Oficina de Simoca.....





PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
JUZGADO DE PAZ DE SIMOCA

Simoca, Tucumán 07 de junio de 2024

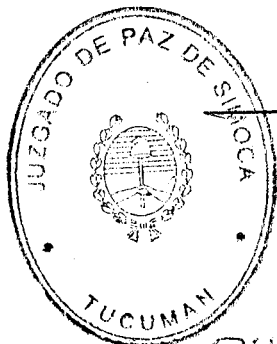
**AUTOS: ACUÑA, MYRIAM INES Y OTROS c/ PEDRAZA, HUGO Y OTRA s/
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

Se notifica a: Pedraza, Hugo y otra.
Domicilio: Guemes, Departamento Simoca

PROVEIDO

Simoca, Tucumán, 06 de junio del 2024 . VISTA la presentación de la amparista, lo solicitado en cuanto a la previa intervención amigable componedora, y no habiendo arribado a una solución entre las partes; se da el debido curso al amparo a la simple tenencia interpuesto por Myriam Inés Acuña, D.N.I Nº 23.516.176 y José Justino Ponce, D.N.I Nº 24.842.818 en contra del señor Hugo Pedraza y otro, tal surge de esta previa intervención; sobre un inmueble-lote ubicado en calle Sarmiento nº 770 de esta ciudad. Y acorde a los términos por el que recurren, los actores, decreto. **I) DECLARARME** competente atender en razón de la jurisdicción territorial y materia. **II) TENER**, a Myriam Inés Acuña y José Justino Ponce por presentados, en el carácter invocado, y con domicilio legal constituido. Por lo tanto, otorgarse la correspondiente intervención de ley, **FIJANDO para el día martes 11 de junio del 2024 a horas 10:00** para que el suscripto juez de paz se constituya en el lugar objeto de autos, y se lleven a cabo las diligencias previstas en el Art 40 de la Ley Provisional 4815. Oportunidad – 11/06/2024-, a horas 10:00) en la cual la parte denunciada podrá ser escuchada, y ejercer la defensa que considere pertinente. **III) PROMUEVA** la amparista (denunciante) lo solicitado en el caso, toda vez que sea necesario con sus correspondientes gestiones, bajo apercibimiento de tenerla por desistido.

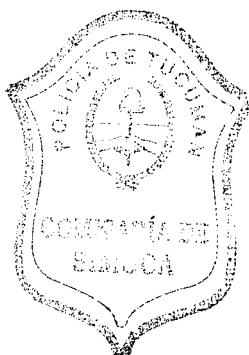
En caso de mal tiempo, lluvia u otros factores impeditivos, tales: día decretado feriado por el Estado Provincial Nacional, Poder Judicial Provincia o Nacional, se suspenderán las actuaciones dispuestas para la fecha (23/05/2024), para futura ocasión, y lo que oportunamente se hará saber. **IV) SE HABILITA** el uso de la fuerza pública en caso de estimarse necesaria. **HAGASE SABER.**



JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

A horas 07:40 del día 07/06/24 se dejó copia de la presente cedula
en Recibido en fecha en 07/06/24

PEDRAZA HUGO



Aste Romano Ariel
c/a los

Recibido: 10/06/2024. Tenegose presente y
o que que

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

[Handwritten signature]

11/06/24
9:39



MANIFESTACION.- DE LA EXTEMPORANEIDAD.-

AUTOS: ACUÑA MYRIAN INES VS. PEDRAZA HUGO (Alias Copito), S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA. -

SR. JUEZ DE PAZ DE LA LOCALIDAD DE SIMOCA. -

Hugo Darío Pedraza, argentino, mayor de edad, DNI N° 12.764.215, con domicilio en la localidad Guemes, Dpto. de Simoca, por derecho propio, al Sr. Juez de Paz respetuosamente digo:

Que a la fecha, se me ha notificado de la presente medida, corriendo vista de la presentación de la accionante Mirian Inés Acuña.—Que de la misma documentación acompañada por la accionante, en especial el acta de constatación de fecha 16 días del mes de Mayo del año 2024, surge claramente lo manifestado en mi presentación anterior sobre la extemporaneidad de la presente medida.-

De la lectura del instrumento notarial la Sra. Acuña manifiesta y reconoce la actividad posesoria llevada adelante en el inmueble objeto de la medida.—Es más, en fs. 2 vuelta, esta reconoce y manifiesta que un mes antes a la presentación por ante este Juzgado de Paz, el Sr.. Pedraza realizó tareas de limpieza y desmalezamiento en el inmueble.- Ello surge incuestionable y por lo tanto, el amparo resultaría extemporáneo, teniendo cuenta el plazo de 10 días hábiles

establecido en el Art. 43 de la Ley 7365, 4815, y concordantes del C.P. C. y C..-

Por ello, es que solicito al tiempo de dictar resolutive en el presente, sea rechazado el mismo por extemporáneo.-

Proveer de conformidad. -

JUSTICIA. -

Proveer Hugo

Requiere Simoes. Tucuman, 11/06/

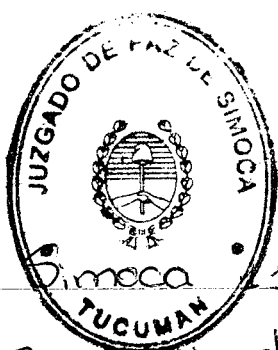
09.39



[Signature]

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

[Signature]



Simoca 21 de Junio del año 2024 a horas 10:24, en
Compañía de Aden Constanza, Prat Canela ambos Ayuda-
tes Judicial, me constituyo en el domicilio objeto de autos
presente en este acto la actora y preguntado sobre la
dimensión específica del lote en cuestión, dicen: que se mal
expresaron en su presentación de fogos uno. que el lote por el
cual reclaman es de aproximadamente unos 25 m. de frente
por casi 10 m. de lados y de contraprente de igual medida que el
frente. Que la parcela que defendemos primeramente se enar-
gaban de la limpieza era Marta Estela Rodriguez posterior
a su fallecimiento, nosotros realizamos la limpieza una
limpieza que no era periodica la realizabamos cuando la
maleza estaban altas. Que apesar que la parcela que recla-
ma es de la medida dada 30 m. de frente por 10 m. de
lados siempre limpiamos hasta el final del contraprente,
hasta la medianera que desde la calle se observa de block.
A fin de dejar claramente establecido que el lote discutido coin-
da con sucesión Pedraza. Que reconocen que esa propie-
dad es de Sucesión Pedraza. Con lo que termina a horas
11:16. Acto en el que agregan al presente informe del
registro inmobiliario y Catastro municipal. -

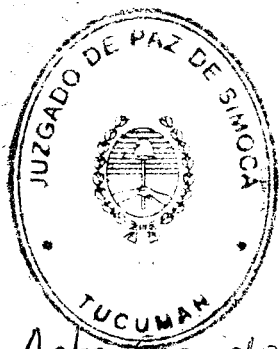
Prat H. Canela
Ayudante Judicial. -

Aden Constanza
Ayudante Judicial.

Juan Cipriani
Juez de Paz de Gonzalo

23516.176
Awr 14/12/25

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO



Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

Acto seguido siendo horas 11:48. Me constituí en el domicilio del Sr. Jorge Luis Marceb en calle Sarmiento y Pje. San Miguel, a quien se pone en conocimiento de las actuaciones del caso, manifiesta que conoce el lote en cuestión. Que conoce a las partes en contienda. Que reside en este lugar hace unos 32 años. Que la Sra. decía que era de ella, pero no estoy seguro, solo manifiesto lo que escuché, Mo me consta que los vecinos Acuña, realizaran limpieza de mantenimiento en el terreno en cuestión. A quien vi realizar tareas de limpieza fue el Sr. Pedraza, fue mi hermano en condición de funcionario Público, a mi padre. Desconozco problemas que tengan entre las partes. Finalmente nunca vi limpiar a la Sra. Acuña y su pareja. Sin más, se da como concluida esta Acta y se firma para constancia.

x Manolo

Jorge Luis Monaldi

16578170

Práxedes H. Barba

Ayudante Judicial.

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

JUAN CIPRIANI

Ayudante Judicial

PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE ECONOMIA

REGISTRO INMOBILIARIO

A

01-MATRICULA (Folio Electrónico)		02-UBICACION DEL INMUEBLE	
M-15482 (Monteros)		Simoca - Monteros	

03- NOMENCLATURA CATASTRAL	circunscrip.	sección	manz./lám.	parcela	subparcela	PADRON INMOBILIARIO Nº 45787.- MATRICULA CATASTRAL Nº 17032/313.-
	II	A	9	I		

04- MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE

Por covid19 deben sumarse 59 días a los plazos (DTR 01/2020)

S/Título:MIDE:10M AL NORTE, DONDE SIGUE HACIA EL SUD 10M Y LUEGO AL ESTE 35M FORMANDO ESTA LINEA QUEBRADA EN SU LADO NORTE, 49,70M AL ESTE; 40M AL SUD Y 59,70M AL OESTE. LINDA:AL NORTE:SUCESION DEPEDRAZA Y CURIA HNO.; AL SUD:SUCESION DE JOSE VICTORIO RUIZ; AL ESTE:CALLE PUBLICA Y AL OESTE:JESUS GUILLERMINA RODRIGUEZ.

PLANO:

05- ANTECEDENTE DOMINIAL: L°:00169-F°:113-S/B-Zna:M-Año:1958.-



Informe(art.27 ley 17801)
INFORME 001

Solicitado por: Apellido: PONCE
Nombres: JOSE JUSTINO
D.N.I.: 24842818

Dirección Registro Inmobiliario Tucumán

79407513558814065291

28/05/2024 12:17:06 N° 21719189



Catastro - Simoca, 07 de junio de 2024



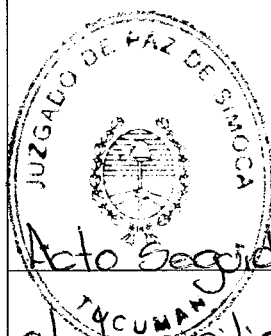
REFERENCIA

EXP. N°9237 - FOL. N°:01

Atento a lo solicitado se informa: El Padron 45.787 se encuentra atravesado con calle Domingo F. Sarmiento al 700 entre el tramo de calles República Argentina y calle San Miguel quedando dividido el mismo en 2 parcelas una al sur con mayor superficie y un remanente hacia el norte de la calle Sarmiento (pertenece a padrón 45.787); lindando al oeste padrón 36.0916 familia Marcelo, al norte padron 44.950 (suc. Martin Pedraza), al este prescripción adquisitiva PA82.561, al sur calle Sarmiento.

Sin otro particular lo saludo atte.-

Arq. JORGE ALBERTO DEFAGOT
DIRECTOR DE CATASTRO
MUNICIPALIDAD DE SIMOCA



Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

Acto seguido siendo horas 12:00. Me constituyo en el domicilio de la Sra. Plaza Nancy en calle Sarmento y San Miguel, quien tiene conocimiento que el lote en cuestión es de la Sra. Rodriguez (Coca) tía de la amparista. La limpieza la realizaba un vecino para sacar leña y la municipalidad, nunca vio a la Sobrina de Coca realizar la limpieza pero no sabe si ellos pagan para realizarla. Que sabe que hace muchos años atras hubo un problema por todo ese lote la Sra. Rodriguez lo demandó al Sr. Pedraza porque lo cerco sin autorización. Ninguna de las dos partes lo mantenían, aparecieron cuando la Sra. Coca falleció. Sin mas, se da como concluida esta acta y se firma para constancia. Participe tambien estos dichos la Sra. Almaraz Lidia Blanca.

Nancy Plaza
24430047

Rod. H. Carela
Ayudante Judicial

Blanca Lidia Almaraz

Ayudante Judicial

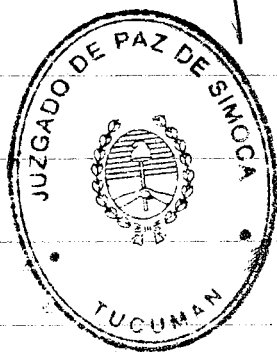
Gudi

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE SMOCA

Acta CONSTANTE.

Ayudante Judicial

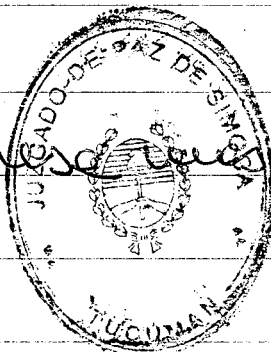
Simoca, 11/06/2024, siendo horas 12:30
se suspenden mis informes mensuales, //
conforme otras obligaciones administrativas
Tiradas en la oficina a mi cargo.



JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

[Handwritten signature]

Simoca, 12/06/2024. Prociencia en el trabajo
mis en otros estudios.

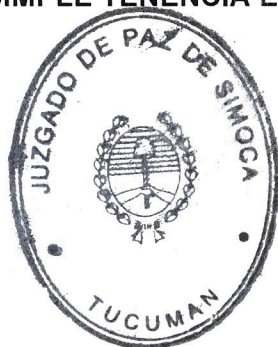


JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

[Handwritten signature]



AUTOS: ACUÑA, MYRIAM INES Y OTRO c/ PEDRAZA, HUGO Y OTRA s/ AMPARO
A LA SIMPLE TENENCIA EXPTE N° 27961/24



CROQUIS DE UBICACIÓN

Ciudad de Simoca, departamento homónimo, Provincia de Tucumán. 11/06/2024

Superficie aproximada 300m²



JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

30M. Aprox



10M Aprox

OBJETO

CALLE: SARMIENTO

CALLE: REPUBLICA ARG.

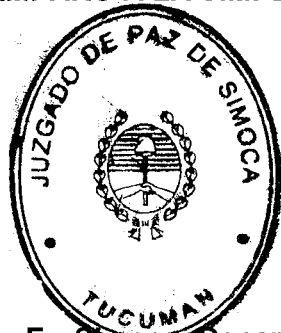


Simoca, Tucumán, 11 de Mayo de 1924.
Cabe de ser documentado que en
la tarde, y durante las diligencias
del art. 40 (Inspección ocular, causas,
a lo que se sumó expresiones de la actor
a h. 47), se presentó en el lugar la
señora Juana Blanca Pedraza, D.N. de
21.080.185. A quien y frente a su
mediación, nuevamente le re-
cordé la voluntad de la actora de
tratar entre ellos sobre el conflicto.
Desistiendo. Y a fin de dar trans-
parencia sobre el accionar del rescrip-
to, sugerí un litado de su parte
siempre estos hechos.

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO



AUTOS: "ACUÑA MYRIAM INES Y OTRO c/ PEDRAZA, HUGO DARIO Y OTRA s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

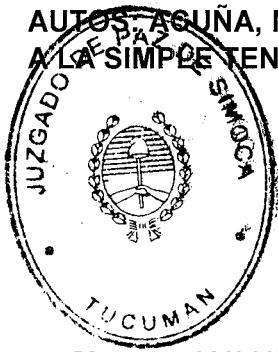


INSPECCIÓN OCULAR

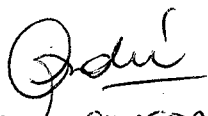
En Simoca, Departamento homónimo, Provincia de Tucumán, a once días de junio del dos mil veinticuatro (11/06/2024). En compañía de las señoras Constanza Aden y Rossana Moreno, Ayudantes Judiciales, me constituí en calle Sarmiento al 700 de esta ciudad. Lugar, en donde se ubica el objeto de autos. Observado el lugar, - en foto, imagen de foja 54, indicado con resaltador amarillo flúor- no surgen indicios de ocupación y/o tenencia por mantenimiento u otro acto. La superficie de 300m² que se discute es o sería parte integrante de una superficie mayor que también presentaba abandono. Expresión en pasado, ya que en la actualidad se registran tareas de desmalezamiento en general. Hay maleza extraída, volteada en toda la superficie objeto, como en el resto del terreno. En mi opinión, y con firmeza, sostengo todo el terreno objeto y colindante al Norte era un sitio baldío. Claramente, se observa a fs. 60, 61 el cumulo de maleza extraída o volteada. Entre el objeto de autos y el resto del terreno (hacia el Norte) no hay división alguna. En apariencia, nunca la hubo, o si la hubo fue hace un tiempo atrás que no permite diferenciar entre uno y otro. Finalmente, de este acto, no surgen cuidados anteriores sobre el lote-inmueble objeto de autos; salvo la actual construcción de una columna -en imagen de foja 57- al Oeste del mismo. Que, es una construcción que realizó o hizo el demandado Hugo Darío Pedraza, conforme se me dijo.

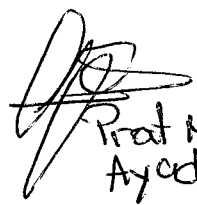
JUAN CIPRIANI
JEZ DE PAZ DE GONZALO

AUTOS ACUÑA, MYRIAM INES Y OTRO c/ PEDRAZA, HUGO Y OTRA s/ AMPARO
A LA SIMPLE TENENCIA EXPTE N° 27961/24



Simoca, 12/06/2024 siendo horas 11:23. Atento el decreto que antecede (fs 50 vta de la fecha) en compañía de Constanza Aden y Canela Prat, Ayudantes judiciales, me constituí en un domicilio de calle Sarmiento y Republica Argentina. Lugar en donde somos atendidos por quien dijo llamarse José María Castillo. Vivir en ese domicilio hace unos ocho (8) años, y residir en la zona hace 40 años. Puesto en conocimiento de las actuaciones que se tramitan, dijo: que conoce a las partes. Que conoce el lote en cuestión. Que ese lote siempre estuvo en completo abandono. Que el lote era de la señora Rodríguez (refiriendo a Marta Estela), que se fue a vivir con su hijo a Bs As y ahí falleció. Que hace unos años Hugo Pedraza intentó tomar el lote, pero la señora Rodríguez se lo impidió. Y que, abandonó la idea hasta hace poco porque volvió ahora que la señora Rodríguez falleció hace como un año. Que, todos o muchos de los vecinos estarán agradecido que Pedraza construya allí. Eso fue siempre un matorral que le llegaban los arbustos hasta el techo -señalando el de su vivienda- Nunca vio a la señora Acuña encargarse de ninguna limpieza en el lugar. Que, cree ellos - en referencia a los amparistas-llegaron hace un año. La municipalidad en alguna ocasión se encargó de limpiar. Insistió en que resultara bueno construyan ahí. Que, lo que él manifiesta lo dirigía cualquiera. Cuando se le consultó si firmaría sus dichos, dijo que no. Que, colaboraría con el informe, pero nada firmará. Con lo que se dio por concluido el acto y firmamos para constancia


Constanza Aden
Ayudante Judicial


Canela Prat
Ayudante Judicial

JUAN CIPRIANI
JUEZ DE PAZ DE GONZALO

