



za, en el ingreso hay una galería o galpón de horcones de palo de madera, techo de caña y cubierto de plástico blanco, tiene piso de cemento y luz eléctrica donde se observa una mesa de madera chica y cuatro sillas Plásticas.

A continuación se observa una vivienda de material revocado, piso de cemento en parte y cerámica, techo de chapa de zinc, compuesto de seis habitaciones donde se observan diferentes muebles como ser, camas, roperos, colchones, mesos, sillas, aparador de madera entre otros.

Se observa dos baños instalados, uno dentro de la vivienda y el otro en el patio al fondo. La vivienda tiene agua potable y energía eléctrica. En este acto se encuentran presentes el Sr. CONCHA Julio Argentino y su esposa,

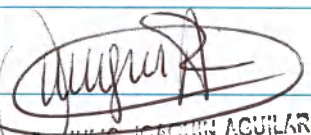
en la vía pública frente a la vivienda que ellos me indican como objeto del presente Amparo a la Simple Tenencia, quien manifiesta que vivía en la vivienda objeto del presente, que es poseedor del mismo desde hace 58 años junto a su hermano René BARRIONUEVO, fallecido, y que desde el año 2020 viaja a Bs. As. por razones de salud (ceguera) y que regresó el 08/08/23 para el entierro de su hermano, quedándose a dormir en la casa, luego se fue a Bs. As. a seguir con su tratamiento

//

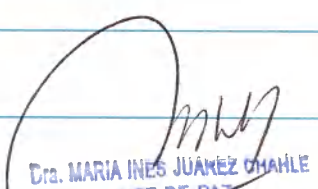
y cuando regresó el 26/09 se encontró con la Srta. HERNANDEZ Analía y su hijo HERNANDEZ Dario quienes le impidieron el ingreso a la casa. En este acto se encuentran presentes el Dr. Julio Joaquín Aguilar Prosecretario, el Sr. Hugo Dario PEDRAZA Encargado Mayor, ambos del Juzgado de Paz de Atahona. Con lo que se da por finalizada la presente, firmando cada uno de ellos una constancia.-

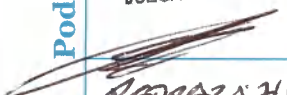
Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán


Dr. JULIO JOAQUÍN AGUILAR
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA




Dra. MARIA INÉS JUÁREZ CHAHLE
JUEZ DE PAZ
ATAHONA - Dpto. SIMOCA - TUCUMÁN


PEDRAZA HUGO

ESTUDIO FOUCADE
LOS 73 SIMOCA - Tuc.
TEL: 0413394600 / 38169757

CONTRATO DE COMPRAVENTA

En la Ciudad de Simoca , Provincia de Tucumán , a los treinta días del mes de Enero del año dos mil veintidós , entre el **SR :BARRIONUEVO RENE ARMANDO** DNI 08.056475 , argentino . mayor de edad , estado civil soltero , con domicilio en Villa Chicligasta , Departamento ,Simoca . Provincia de Tucumán , por derecho propio en adelante **la parte vendedora** y por la otra Los Señores : **HERNANDEZ GABRIEL DARIO** DNI CUIL - 40.700.298 - , con domicilio real en Villa Chicligasta , Departamento Simoca , Provincia de Tucumán, argentino , mayor de edad , y **PEREYRA ANA FORTUNATA** , argentina , mayor de edad DNI -CUIL 27-20.760.953-1 , domiciliada en Monogofiel 4450 , Paso del Rey , Moreno provincia de Buenos Aires en adelante las partes compradoras , todos mayores de edad y hábiles para contratar , convienen celebrar el presente contrato de compra -venta , sujetas a las siguientes clausulas y condiciones :

PRIMERA: La parte vendedora, SR : BARRIONUEVO RENE ARMANDO , dice que vende, cede y transfiere ,y las partes compradoras dicen que compran , Ad-corpus , un inmueble de exclusiva propiedad de la primera ubicado en **VILLA CHICLIGASTA , DEPARTAMENTO SIMOCA , PROVINCIA DE TUCUMAN** , que consiste en un **LOTE** terreno , ubicado en la localidad de **VILLA CHICLIGASTA** y que mide 10 metros de frente , por 50 metros de fondo y que linda al **NORTE** con Analía del Valle Hernández , **AL ESTE** con con finca vecinal , al **SUR** Claudio Eraso , al **OESTE** con calle vecinal de la misma localidad que, según las partes compradoras, conocen y ha tenido a la vista y declaran su total conformidad. La propiedad se entregará con todo lo edificado, plantado, clavado y adherido al suelo y en el estado actual que las partes compradoras, conocen y aceptan. -----

SEGUNDA. ---La presente venta se realiza en base a posesión libre y pacífica, libre de todo gravamen y / o inhibición, y con todos los impuestos tasas y contribuciones pagos al día de la escrituración y / o posesión, libres de ocupantes y / o intrusos y sin oposicion de terceros. -----

TERCERA: El precio total y convenido para esta venta se fija en la suma de cien mil pesos (cien mil pesos), que son abonados por las compradoras en este acto, a

cuenta de precio y como principio de ejecución del contrato, sirviendo el presente de suficiente recibo y carta de pago en forma. -----

CUARTA. - Las partes compradoras prestan conformidad y recibe el inmueble mencionado ut-supra en las condiciones pactadas y se subrogan en todos los derechos de la vendedora. -----

QUINTA. - La parte vendedora se obligan a la firma de la escritura traslativa de dominio, a formalizarse oportunamente. -----

SEXTA. -: Esta operación es firme e irrevocable y ninguna de las partes podrá dejarla sin efecto si no mediere el incumplimiento de la otra.

SEPTIMA. - Los impuestos que recaen sobre el inmueble mencionado a partir de la presente operación son a cargo exclusivo del comprador al igual que el sellado del presente instrumento. -----

OCTAVA. - Las partes manifiestan no encontrarse inhibida, ni poseen limitación alguna para realizar la presente operación. -----

NOVENA. -: Para todos los efectos legales derivados de la aplicación del presente contrato las partes se someten voluntariamente, a la jurisdicción de los tribunales ordinarios conforme domicilio del inmueble, renunciando a cualquiera otro fuero que pudiere corresponder, fijando domicilios legales y especiales a los efectos de cualquier notificación o citación judicial o extrajudicial, en los arriba mencionados

En la Ciudad de Simoca, a los treinta días del mes de enero de dos mil veintidós, habiendo leído y de total conformidad se firman dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto. -----

Rene Barrios

INT. 09.056.475
CUI. 23-0856475-8

danu

RAT

407 002 98

03412370
ATA 624 208 09
09/10/2023

[Signature]

[Signature]

ANA FORTU...
20760953
CUI. 23-20760953-1

[Signature]

CUI. 23 40700298-8

40700298

ANA FORTU...
20760953

RAT

403412370
03412370



ACTUACION NOTARIAL PARA
CERTIFICACION DE FIRMAS

M 03412320
CE TR CU UN DO TR DO CE

24



03412320

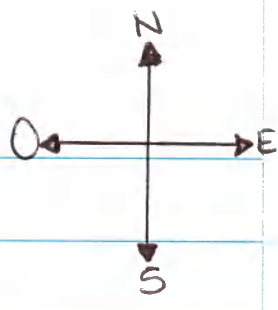
En la Ciudad de Simoca, Departamento Simoca, Provincia de Tucumán, a los 04 días del mes de Octubre de 2.023, ante mí, Esc. CECILIA LORENA FOURCADE, en el carácter de ESCRIBANA PUBLICA TITULAR DEL REGISTRO N° 28 y, en uso de las atribuciones, deberes y facultades que me confieren las leyes y reglamentaciones vigentes, **CERTIFICO:**

PRIMERO: Que las FIRMA(s) que antecede(n) y obra(n) en el documento al cual se anexa al presente, ha/n sido puesta/s en mi presencia por: PEREYRA, ANA FORTUNATA, D.N.I. N°: 20.760.953, HERNANDEZ, GABRIEL DARIO, D.N.I. N°: 40.700.298, persona/s a quien/es identifico en los términos del Art. 306, inciso "A" del Nuevo Código Civil y Comercial de la Nación, doy fe.— **SEGUNDO:** Que actúa/n a Título PERSONAL, doy fe.— **TERCERO:** Que el requerimiento respectivo ha quedado formalizado simultáneamente por medio de ACTA N° 623, 624.— FOLIO N° 208.— LIBRO N° 04 respectivamente.— **CUARTO:** Documento presentado: CONTRATO DE COMPRAVENTA.— Fecha en Libro de Requerimientos de Firmas: 04 de Octubre de 2.023.— Fecha de Expedición: 11 de Octubre de 2.023.— No se certifica el contenido ni la forma del instrumento al que se anexa, eximiéndose a la certificante de toda responsabilidad por inhabilitación absoluta del/los requirente/s.—

SELLADO DE LEY REPUESTO

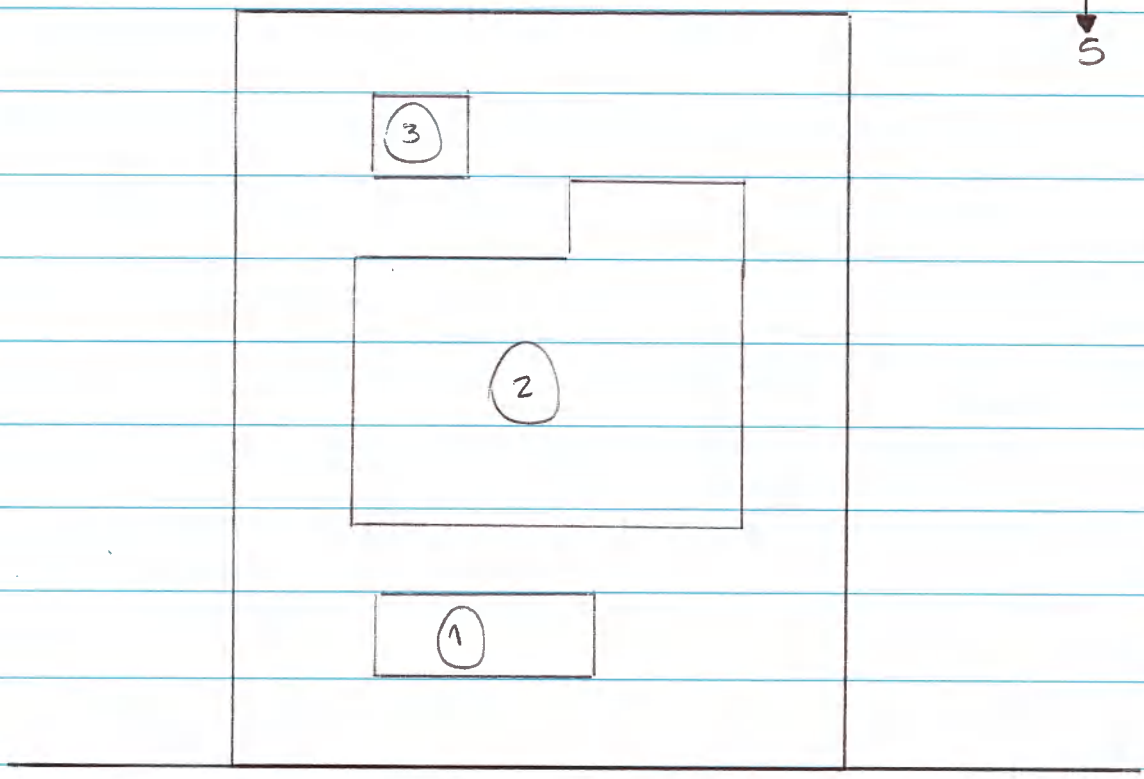
POR DECLARACION JURADA

CROQUIS DESCRIPTIVO



Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán



CALLE PÚBLICA

PLAZA PRINCIPAL
Villa Chicligasta.

REFERENCIAS

- 1 Galería o galpón
- 2 Vivienda
- 3 Baño



[Signature]
Dra. MARIA INES JUAREZ CHAHLE
JUEZ DE PAZ
VILLA CHICLIGASTA - Dpto. SIMOCA - TUCUMAN



Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

En la localidad de Villa Chicligasta, Dpto. Simoca, Provincia de Tucumán a los 12 días del mes de Octubre de 2023, siendo hs. 11⁰⁰, continuando con las medidas del presente Amparo a la Sra. Terence, me constituí en el vecindario en el domicilio de la Sra. LAZARTE María Yolanda quien se identifica con DNI N° 5.691.719, Viuda, mayor de edad, Jubilada, cuya vivienda se encuentra a 50 mts. aproximadamente del inmueble en litis, quien luego de hacerle conocer el motivo de la presente, manifiesta que conoce el inmueble motivo del presente por ser vecina de la zona, nacida y criada en esta localidad; Que sabe por ser vecina que el último tenedor público y pacífico del inmueble en litis es el Sr. René Armando BARRIONUEVO, fallecido los primeros días del mes de Septiembre del corriente año. Que si conoce al Sr. Julio Argentino CONCHA, ya que el mismo vivía en el mismo inmueble pero que hace un año se encontraba en Buenos Aires por razones de salud en la casa de su hija; Que según lo que sabe por ser vecina que la Sra. HERNANDEZ Rocio ingresó al inmueble a vivir en él, a vida del Sr. BARRIONUEVO René, y que sabe porque observó que

hace 15 días aproximadamente se encuentran en el inmueble el Sr. Dario HERNANDEZ, su esposa que "dicen" que compraron la propiedad pero que no conoce nada al respecto; manifiesta también la Sra LAZARTE María Yolanda que al día siguiente de ser sepultado el Sr. BARRIONUEVO René, su hermano Julio con-
chó quiso entrar a la vivienda pero el Sr. Dario HERNANDEZ no le permitió el ingreso; Siendo todo cuanto nos puede informar, manifiesta que sus dichos son de público conocimiento en la zona, se da por finalizada la presente, firmando se por constancia.

Rogelio Yoris Yolanda
5.68 1719.



Dr. JULIO JOAQUIN AGUILAR
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

Dr. MARIA INES JUAREZ CHAHLE
JUEZ DE PAZ
ATAHONA - Dpto. SIMOCA - TUCUMAN

PED 12421 Hugo

Acto seguido, continuando con la presente medida, me constituyo en el domicilio de la Sra BARRIONUEVO AIDA DEL VALLE quien se identifica con DNI N° 27.798.505 cuya vivienda se encuentra aproximadamente a 50mts. del inmueble en litis, quien luego

hace 15 días aproximadamente se encuentran en el inmueble el Sr. Dario HERNANDEZ, su esposa, que dicen que compraron la propiedad pero que no conocen al respecto; manifiesta también la Sra LAZARTE María Yolanda que al día siguiente de ser sepultado el Sr. BARRIONUEVO René, su hermano Julio Concha quiso entrar a la vivienda pero el Sr. Dario HERNANDEZ no le permitió el ingreso; Siendo todo cuanto nos puede informar, manifiesta que sus datos son de público conocimiento en la zona, se da por finalizada la presente, firmando se por constancia.

Rozante María Yolanda
5.68 1718.



Dr. JULIO JOAQUIN AGUILAR
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

Dr. MARIA INES JUAREZ CHAHLE
JUEZ DE PAZ
ATAHONA - Dpto. SIMOCA - TUCUMAN

PEDRAZA Hugo

Acto seguido, continuando con la presente medida, me constituyo en el domicilio de la Sra BARRIONUEVO AIDA DEL VALLE quien se identifica con DNI N° 27.788.505 cuya vivienda se encuentra aproximadamente a 50mts. del inmueble en litis, quien luego

de hacerle conocer el motivo del presente manifiesto
 que se conoce el inmueble motivo del presente
 Amparo por ser vecina hace 43 años, nacida y criada
 en la zona. Que sabe que el último tener público
 y pacífico del inmueble en litis era el Sr. BARRIO
 NUEVO René hasta que falleció el 07/09/23; Que si
 conoce al Sr. Julio Argentino Conchiz, hermano de
 René BARRIONUEVO, vive en Buenos Aires, y que siem-
 pre venía al inmueble en litis y se quedaba dos me-
 ses aproximadamente, la última vez que vino fue en
 febrero de este año; Que no sabe que se haya produ-
 cido alguna turbación en el inmueble el día 26/09/
 23. Lo que sabe es que cuando falleció René BA-
 RRIONUEVO, su hermano Julio quiso entrar a la
 vivienda pero el Sr. Dario HERNANDEZ le impidió el
 ingreso, y desde esa fecha se encuentra dentro de la
 propiedad con su esposa; Siendo todo cuanto nos pue-
 de informar, manifiesta que lo expresado es de público
 conocimiento en la zona, se da por finalizada la preter-
 te, firmándose para constancia.

ABS

277985 05



Dr. MARIA INES JUAREZ CHAYE
 JUEZ DE PAZ
 ATAHONA - Dpto. SIMOCA - TUCUMAN

Dr. JULIO JOAQUIN AGUILAR
 PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. C
 JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

Pedro Hugo

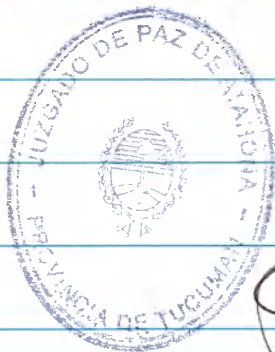
Acto seguido, continuando con la presente medida me constituyo en el domicilio del Sr. AGUIAR Juan Carlos quien se identifica con DNI N° 36.998.769 cuya vivienda se encuentra a 50 mts. aproximadamente del inmueble en litis, quien luego de hacerle conocer el motivo de la presente manifiesta que si conoce el inmueble por ser vecino de la zona hace 47 años, nacido y criado en la zona; Que sabe por ser vecino que el último tenedor público y pacífico del inmueble es el Sr. Rene Armando BARRIONUEVO hasta que falleció el 07/08/23, lo conoce porque le alquiló un habitación y el galpón del frente desde Septiembre de 2022 hasta Febrero de 2023, por lo que sabe que el Sr. BARRIONUEVO vivía solo y que su hermano Julio CONCHA que vive en Buenos Aires venía a visitarlo 2 o 3 veces al año, y que la última vez que vino fue en Febrero de 2023; Que no sabe que se haya producido alguna turbación el 26/08/2023, lo que sabe que luego de fallecido el Sr. BARRIONUEVO, en el inmueble se encuentran el Sr. Dario HERNANDEZ y su esposa, no sabe en calidad de qué, quien le impidieron al Sr. CONCHA ingresar a la vivienda. Sendo //

//

todo cuanto nos puede informar, manifiesto que
sus dichos son de público conocimiento por el
verdadero, se da por finalizada la presente, fir-
mandose para constancia.

[Signature]
36995769

[Signature]
PEDRAZA HUGO

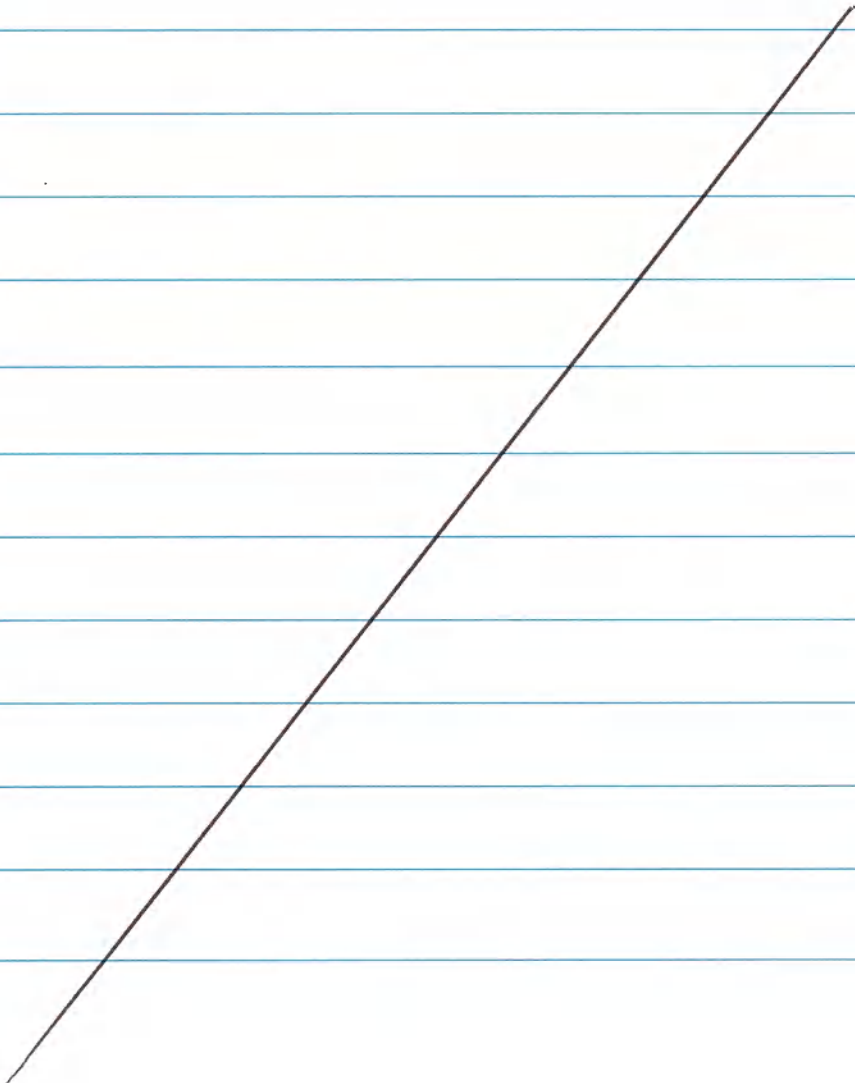


[Signature]
Dra. MARIA INES JUAREZ CHALE
JUEZ DE PAZ
ATAHONA - Dpto. SIMOCA - TUCUMAN

[Signature]
DR. JULIO JOAQUIN AGUILAR
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán



PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

ACTUACIONES N°: 44925/23



H21027241958

**CONCHA JULIO ARGENTINO c/ HERNANDEZ ANALIA DEL VALLE s/
AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - TRAMITE - 44925/23**

ATAHONA, 18 de Octubre de 2023

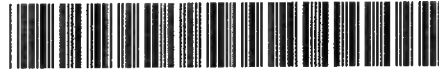
PASE A DESPACHO PARA RESOLVER, EN 29 FS.-



[Handwritten signature]
Dra. MARIA INES JUAREZ CHAHLE
JUEZ DE PAZ
ATAHONA - Depto. SIOCA - TUCUMAN

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁNCENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

ACTUACIONES N°: 44925/23



H21027245652

25 de octubre de 2023

**CONCHA JULIO ARGENTINO c/ HERNANDEZ ANALIA DEL VALLE Y OTROS
s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - TRAMITE - 44925/23 -****AUTOS Y VISTOS:****Para resolver los autos caratulados: CONCHA JULIO ARGENTINO c/
HERNANDEZ ANALIA DEL VALLE Y OTROS s/ AMPARO A LA SIMPLE
TENENCIA.-****CONSIDERANDO:**

Que a fs. 01 a 03 fs. se presenta el Sr. CONCHA Julio Argentino, a denunciar una supuesta turbación en contra de la Sra. Hernández Analia del Valle y otros, solicitando Amparo a la Simple Tenencia ante éste Juzgado de Paz de Atahona, sobre un inmueble ubicado en la Localidad de Villa Chicligasta, el que es recepcionado el día 28 de Septiembre de 2023. Que con fecha 03/10/2023 se declara la competencia de estos estrados y se fija fecha para la realización de las medidas previstas en el art. 40 de la Ley 4.815, para el día 12/10/2023 a hs. 09: 30, notificándose a las partes.

Y ajustándose a las previsiones del artículo 40 de Ley 4815, de procedimiento de Justicia de Paz Lega, y ya en el lugar de los hechos se procede a realizar Vista Ocular, Croquis descriptivo del inmueble y las averiguaciones en el vecindario.

En el entendimiento de que el Amparo a la Simple tenencia de un fundo o finca es una medida de carácter Jurídico - Policial que tiende a evitar que las partes hagan Justicia por mano propia, alterando el orden establecido según su criterio y conveniencia, manteniendo así la tenencia de un bien inmueble en la persona que lo detenta en el momento de producirse la situación de hecho originaria, y hasta tanto las partes ejerciten las pertinentes acciones petitorias y/o posesorias que crean conveniente en defensa de sus derechos.

Y que como resultado de las presentes actuaciones, VISTA OCULAR (fs. 21 y 22), CROQUIS DESCRIPTIVO (fs. 25) surge que en el acceso al inmueble somos recibidos por el Sr. HERNANDEZ Darío Gabriel quien acredita su identidad con D.N.I N° 40.700.298 y la Sra. PEREYRA Ana Fortunata quien acredita su identidad con D.N.I N° 20.760.953, quienes manifiestan que compraron esta casa y el terreno el 30/01/2022 exhibiendo boleto de compraventa entregando copia del

PODER JUDICIAL TUCUMAN

mismo, que corre a fs. 23 y 24. Manifestando también el Sr. HERNANDEZ que su madre Analía HERNANDEZ vive en la casa colindante, que cuidaba al Sr. BARRIONUEVO Rene hasta su fallecimiento. Al permitirnos ingresar al inmueble se pudo constatar que el acceso a la vivienda se encuentra en el lado sur frente a la plaza, donde hay una galería(...), luego se observa la vivienda de material compuesta de seis habitaciones y dos baños instalados, tiene agua potable y energía eléctrica.

Asimismo de la inspección ocular surge que se encuentra presente en la vía publica frente a la vivienda, el Sr. CONCHA Julio Argentino y su esposa, manifestando que él vivía en esta casa desde hace 58 años junto a su hermano Rene BARRIONUEVO, que desde el año 2020 viaja a Buenos Aires por razones de salud (ceguera) y que regresó el 08/09/2023 para el entierro de su hermano quedándose a dormir en la casa, luego se fue a Buenos Aires a seguir con su tratamiento y cuando regresó el 26/09/2023 se encontró con la Sra. HERNANDEZ Analía y su hijo HERNANDEZ Darío quienes le impidieron el ingreso a la casa.

Que de las declaraciones de los vecinos entrevistados, a fs. 26 a 28, surge en forma coincidente que el ultimo tenedor público y pacifico del inmueble era el Sr. BARRIONUEVO Rene Armando, ya fallecido.

Que la vecina, la Sra. LAZARTE María Yolanda (fs. 26) manifiesta que “conoce al Sr. CONCHA Julio Argentino, que el mismo vivía en el inmueble en litis pero que hace un año se encontraba en Bs. As. por razones de salud en la casa de su hija (...) que según lo que sabe por ser vecina, que la Sra. HERNANDEZ Rocío ingresó al inmueble a vivir en vida del Sr. BARRIONUEVO Rene y que sabe porque observó que hace 15 días aproximadamente se encuentran en el inmueble el Sr. HERNANDEZ Darío y su esposa que dicen que compraron la propiedad (...) que al día siguiente de ser sepultado el Sr. BARRIONUEVO Rene, su hermano Julio Concha quiso entrar en la vivienda pero el Sr. Darío HERNANDEZ no le permitió el ingreso (...)”.

Que la vecina, la Sra. BARRIONUEVO Aida del Valle (fs. 26 vta y 27) manifiesta “que si conoce al Sr, Julio Argentino CONCHA, que vive en Bs. As., que siempre venia al inmueble en litis y se quedaba dos meses aproximadamente, la última vez que vino fue en febrero de este año (...) que no sabe que se haya producido alguna turbación en el inmueble en día 26/09/2023. Lo que sabe es que cuando falleció Rene BARRIONUEVO, su hermano Julio quiso entrar en la vivienda pero el Sr. Darío HERNANDEZ le impidió el ingreso, y desde esa fecha se encuentra en la propiedad con su esposa(...)”.

Que el vecino, el Sr. Juan Carlos AGUILAR (fs. 27 vta y 28), manifiesta que “sabe que el Sr. BARRIONUEVO Rene vivía solo y que su hermano Julio CONCHA que vive en Bs. As. venía a visitarlo dos o tres veces al año y que la última vez que

vino fue en Febrero de 2023 (...), que no sabe que se haya producido alguna turbación el 26/09/2023, lo que sabe que luego de fallecido el Sr. BARRIONUEVO, en el inmueble se encuentran el Sr. Darío HERNANDEZ y su esposa, no sabe en calidad de qué, quienes le impidieron al Sr. CONCHA ingresar a la vivienda (...).

Como resultado de las medidas cumplidas en el presente Amparo a la Simple Tenencia, en conclusión no se ha dado el requisito fundamental que establece el Art. 40 de la Ley 4.815 donde dice: "...el juez deberá informarse en el vecindario, a fin de comprobar quien era el último detentador público y pacífico de la cosa... si la tenencia era conocida de los vecinos, mantendrá al tenedor de la misma, denegando el reclamo en caso contrario...". En el caso que nos ocupa no está acreditado que la tenencia pública, pacífica e ininterrumpida del inmueble se encuentre en cabeza del peticionante el Sr. CONCHA Julio Argentino.

El Amparo a la Simple Tenencia no otorga ni quita derechos dominiales o posesorios. No significa en modo alguno prejuzgar sobre quien tiene el señorío fáctico o es el propietario de la cosa. El Amparo a la Simple Tenencia de la Ley N° 4.815 no es un juicio, sino una medida policial urgente, remedio oficioso, quedando a salvo las acciones posesorias y/o petitorias, las cuales deberán ser ejercidas en verdaderos juicios, en los que se obtendrá un pronunciamiento que se adecue a derecho.

Y conforme los argumentos vertidos anteriormente, llevan a la suscripta a dictar la siguiente:

RESUELVO:

I) NO HACER LUGAR al Amparo a la Simple Tenencia planteado por el Sr. CONCHA JULIO ARGENTINO en contra de la Sra. HERNANDEZ ANALIA DEL VALLE Y OTROS, sobre un inmueble ubicado en la localidad de Villa Chicligasta, frente a la plaza, Dpto. Simoca, Tucumán. Por las razones expuestas en los considerandos.

II) DEJAR a salvo los derechos y acciones posesorias y/o petitorias de las partes, para hacer valer las mismas por la vía y forma que corresponda.

III) NOTIFIQUESE a las partes.

IV) ELEVESE en consulta las presentes actuaciones al Sr. Juez Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda del Centro Judicial de Concepción por intermedio de Superintendencia de Juzgados de Paz.-



Dra. MARIANES JUAREZ CHAHLE
JUEZ DE PAZ
ATAHONA - Dpto. SIMOCA - TUCUMAN

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA



ACTUACIONES N°: 44925/23



H21027245704

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CEDULA DE NOTIFICACIONES

Atahona, 30 de Octubre de 2023 .-

JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

AUTOS: CONCHA JULIO ARGENTINO C/ HERNANDEZ ANALIA DEL VALLE Y OTROS. S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

Se notifica a: **HERNANDEZ ANALIA DEL VALLE Y OTROS.**

DOMICILIO: VILLA CHICLIGASTA - DPTO SIMOCA- TUC.-

P R O V E I D O

Atahona, 25 de Octubre de 2023. AUTOS Y VISTOS... **CONSIDERANDO...**
RESOLUCIÓN: I) **NO HACER LUGAR** al Amparo a la Simple Tenencia planteado por el Sr. CONCHA JULIO ARGENTINO en contra de la Sra. HERNANDEZ ANALIA DEL VALLE Y OTROS, sobre un inmueble ubicado en la localidad de Villa Chicligasta, frente a la plaza, Dpto. Simoca, Tucumán. Por las razones expuestas en los considerandos. II) **DEJAR** a salvo los derechos y acciones posesorias y/o petitorias de las partes, para hacer valer las mismas por la vía y forma que corresponda. III) **NOTIFIQUESE** a las partes. IV) **ELEVESE** en consulta las presentes actuaciones al Sr. Juez Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda del Centro Judicial de Concepción por intermedio de Superintendencia de Juzgados de Paz.- Fdo. Dra. María Inés Juárez Chahle. Juez de Paz de Atahona, Dpto. Simoca, Tucumán. **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-.**



[Firma]
DR. JULIO JOAQUIN AGUILAR
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

Para su cumplimiento pase al oficial notificador Sr. *Ramon Cardozo*.

[Firma]
DR. JULIO JOAQUIN AGUILAR
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

A horas 09:00 del día 06/11/2023.....se dejó copia de la presente cedula en...EL DOMICILIO INDICADO, SIENDO RECIBIDO POR HERNANDEZ DARIO GABRIEL QUIEN RECIBE COPIA DE LA PRESENTE FIRMANDO PARA CONSTANCIA.

Dario
40700298

[Firma]
RAMON CARDOZO
AYUDANTE JUDICIAL



PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

ACTUACIONES N°: 44925/23



Atahona, 30 de Octubre de 2023 .-

JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

AUTOS: CONCHA JULIO ARGENTINO C/ HERNANDEZ ANALIA DEL VALLE Y OTROS S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.

Se notifica a: CONCHA JULIO ARGENTINO

DOMICILIO: ATAHONA, camino a Los Sandoval (familia Carrizo) Dpto. Simoca- Tuc.

PROVEIDO

Atahona, 25 de Octubre de 2023. AUTOS Y VISTOS...CONSIDERANDO...
RESOLUCIÓN: 1) NO HACER LUGAR al Amparo a la Simple Tenencia planteado por el Sr. CONCHA JULIO ARGENTINO en contra de la Sra. HERNANDEZ ANALIA DEL VALLE Y OTROS, sobre un inmueble ubicado en la localidad de Villa Chicligasta, frente a la plaza, Dpto. Simoca, Tucumán. Por las razones expuestas en los considerandos. II) **DEJAR** a salvo los derechos y acciones posesorias y/o petitorias de las partes, para hacer valer las mismas por la vía y forma que corresponda. III) **NOTIFIQUESE** a las partes. IV) **ELEVESE** en consulta las presentes actuaciones al Sr. Juez Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda del Centro Judicial de Concepción por intermedio de Superintendencia de Juzgados de Paz.- Fdo.Dra.Maria Ines Juarez Chahle, Juez de Paz de Atahona, Dpto.Simoca,Tucumán. QUEDA USTED DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-



[Firma]
Dr. JULIO JOAQUIN AGUILAR
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

Para su cumplimiento pase al oficial notificador Sr. Ramon Cardozo.

[Firma]
Dr. JULIO JOAQUIN AGUILAR
PROSECRETARIO JUDICIAL CAT. C
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

A horas 10:15 del día 06/11/2023 se dejó copia de la presente cedula en el domicilio indicado, siendo atendido por la SRA. CARRIZO DORA (ESPOSA) QUIEN RECIBE COPIA DE LA PRESENTE FIRMANDO PARA CONSTANCIA.

Dora L Carrizo
DNI: 17.738.644

[Firma]
RAMON CARDOZO
AYUDANTE JUDICIAL.

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN
JUZGADO DE PAZ DE ATAHONA

ACTUACIONES N°: 44925/23



**JUICIO:CONCHA JULIO ARGENTINO c/ HERNANDEZ ANALIA DEL VALLE Y
OTROS s/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA - TRAMITE - 44925/23**

ATAHONA. 06 de noviembre de 2023

ELEVESE las presentes actuaciones al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda del Centro Judicial Concepcion, por intermedio de Superintendencia de Juzgados de Paz en 34 fs.

Sirva la presente de atenta nota de remisión. AJJ



MHJ
Dra. MARIA INES JUAREZ CHAHLE
JUEZ DE PAZ
ATAHONA - Dpto. SIMOCA - TUCUMAN



Sup. Juz. Paz 11/NOV/2023 (MM)