



\*0B14815143\*

# PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



JUZGADO CIVIL Y COMERCIAL COMUN  
DE LA

**3° NOMINACIÓN**

Fecha de Inicio: **04/06/2018** - Hora: **08:49** - N° de Exp: **291/18**

EN MEDIACION

ACTOR: **DOMINGUEZ GLADIZ**

DEMANDADO: **MONTEROS MARCELO CELESTINO**

CAUSA: **ACCIONES POSESORIAS**

JUEZ: **Dr. Carlos Ruben Molina**

SECRETARIO:



**CENTRO DE MEDIACIÓN JUDICIAL**  
**Poder Judicial de Tucumán**  
**España n°1450 - 3° Piso**  
**Concepción - Tucumán**

**REQUERIMIENTO DE MEDIACIÓN**

**REQUIRENTE:** **NORA GLADIZ DOMINGUEZ**, N°14.414.314; con domicilio en calle Laprida y San Lorenzo Barrio 25 de Mayo de la ciudad de Aguilares Provincia de Tucumán y constituyendo domicilio a los efectos legales en casillero de Notificaciones N° 604, con la asistencia de mi letrado patrocinante DRA. NANCY FIGUEROA PAEZ, teléfono 03865-639048-----

**OTROS REQUIRENTES** (completar con los mismos datos): .....

**OTROS LETRADOS:** -----

Vengo a requerir se ponga en marcha el procedimiento de Mediación Obligatoria previo a la iniciación del Juicio previsto por la Ley N° 7.844 y su Dto. Reg.

El reclamo corresponde al fuero: CIVIL Y COMERCIAL COMUN y tiene por **OBJETO**: CESE DE ACTIOS TURBATYORIOS DE VIVIENDA UBICADA en calle Laprida y San Lorenzo Barrio 25 de Mayo de la ciudad de Aguilares Provincia de Tucumán.-----

**Monto estimado reclamado:**

**REQUERIDO:** **MARCELO CELESTINO MONTEROS 13.715.958**, con domicilio en calle Alsina S/N -Barrio La Ponderosa – ciudad de Aguilares Pcia de Tucuman Provincia de Tucumán- **OTROS REQUERIDOS**(completar con los mismos datos): -----

**Designación del Mediador:** (Indicar con "X" lo que corresponda y cerrar con "-  
" lo que no corresponda).

I.- ( ) Propongo como mediador al Dr/Dra -----  
integrante del "Registro Provincial de Mediadores y Comediadores"

II.- ( ) Deseo someter a sorteo la elección del mediador, de conformidad a lo previsto en el artículo 8° de la Ley N° 7.844.



Firma de Requirente

  
Dra. NANCY G. FIGUEROA PAEZ  
ABOGADO

Firma del letrado

**NOTA:** El presente Requerimiento deberá presentarse por **cuadruplicado más tantos ejemplares como partes intervengan, todos ellos con firma original.**

**PEDIMENTA CAUTELAR DE NO INNOVAR - INICIA DEMANDA.-**

SR. JUEZ CIVIL Y COMERCIAL COMUN QUE POR TURNO  
CORRESPONDA.-

**JUICIO: "DOMINGUEZ GLADIZ VS MONTEROS MARCELO CELESTINO  
S/ACCIONES POSESORIAS DE MANTENER.-**

**NORA GLADIZ DOMINGUEZ**, N°14.414.314; con  
domicilio en calle Laprida y San Lorenzo Barrio 25 de  
Mayo de la ciudad de Aguilares, y constituyendo domicilio  
procesal en casillero de Notificaciones N° 604 de este  
Centro Judicial, ante V.S. me presento y con el debido  
respeto digo:

**I.- OBJETO: PEDIMENTA CAUTELAR DE NO  
INNOVAR:**

Conforme lo habilita nuestro código de  
rito, vengo a SOLICITAR SE DICTE MEDIDA CAUTELAR DE NO  
INNOVAR en contra de **MARCELO CELESTINO MONTEROS  
13.715.958**, con domicilio en calle Alsina S/N -Barrio La  
Ponderosa - ciudad de Aguilares Pcia de Tucuman, en base  
a los fundamentos de hecho y de derecho que a  
continuación paso a exponer.-

Para mayor ilustración de V.S. debo  
relatar tal como vinieron sucediendo los hechos que  
motivan el presente pedimento.-

Que en el año 1995 aproximadamente  
comencé una relación sentimental con el acusado en  
autos **MONTEROS MARCELINO CELESTINO**.-

Aproximadamente en el año 2002 **COMPRE  
EL TERRENO DONDE ACTUALMENTE VIVO**, ubicado en calle  
**LAPRIDA Y SAN LORENZO SOBRE CALLE 25 DE MAYO DE LA  
CIUDAD DE AGUILARES**. Dicho inmueble solo tenía una  
habitación de madera, con el tiempo gracias a la  
**pensión alimenticia**", que me pasaba mi ex marido **JOSE  
LEONARDO DIAZ** y con el dinero que recibí en pago de  
una indemnización que cobre en juicio: **DOMINGUEZ**



NORA GLADIZ C/ Clinica Privada Provincial de Merlo, realice mejoras en el lugar como la construcción de baño y habitaciones de blok, cabe aclarar que el aquí acusado jamás me colaboró, ya que nunca tuvo un trabajo estable y por ende carecía de ingresos fijos, dedicándose al curanderismo y algunas veces a la albañilería.-

Debo resaltar que a la vivienda que compre y que actualmente ocupo, me traslade a vivir con el acusado y sus hijas, dedicándome a su crianza y cuidados.-

**II.-HECHOS:** En fecha 24 de Diciembre de 2016 mientras me encontraba cocinando para la cena de navidad tuve una fuerte discusión con el acusado al punto que llego a echarme de mi vivienda tirándome mi ropa a la calle, me fui a la casa de mi hijo, luego el día 2 de Enero me dispuse a regresar a mi casa, cuando ingresé, el acusado trató de impedirme con insultos y amenazas, ya en el dormitorio comenzamos a discutir, él saco un arma, forcejeamos la misma, me tiro contra la pared y el placard y, en ese momento llego una clienta para que la cure a quien no conozco, y así dejo de agredirme, pero me echó de mi casa, me fui porque temía por mi vida ya que me amenazaba con matarme, tal como sucedió con su ex esposa, así las cosas me dispuse a realizar denuncia en sede policial, pero no quisieron recibirla.-

**ESTADO DE OCUPACION:**

El día 03 de enero/17 me fui al hospital de Concepción y, una oficial de policía dejo asentada mi situación como violencia de género, luego realice realicé denuncia correspondiente lo dio origen a la causa: **MONTEROS CELESTINO S/ AMENAZAS DE MUERTE Y O DLTOS EXPTE N° 28/17** -radicada en Fiscalia de Instrucción Ia Nom-, FUI RESTITUIDA A MI

VIVIEN

ACUSAI

RESID

PERTE

PEDIM

SE PI

RETIF

FUERZ

INTEN

INGRI

ASECI

PARA

INTE

sede

psiq

OBLI

MANT

QUE

DEJ

CON

AUS

RES

ORD

TUR

HAS

neq

re

me

**VIVIENDA POR ORDEN DE LA FISCALIA DE TURNO Y EL ACUSADO FUE EXCLUIDO.-**

S.S. DESDE ENERO DE 2017 ESTOY RESIDIENDO EN LA VIVIENDA DESCRIPTA Y DE MI PERTENENCIA.-

**NUEVOS HECHOS QUE MOTIVAN EL PRESENTE**

**PEDIMENTO:**

EL DEMANDADO EL DÍA 24 DE ABRIL DE 2018 SE PRESENTO EN MI VIVIENDA OBLIGANDOME A QUE ME RETIRARA AMANAZANDO DE TOMAR LA PROPIEDAD POR LA FUERZA BOCIFERANDO QUE LA VIVIENDA LE PERTENECE, INTENTANDO INGRESAR CON ELEMENTOS DE CONSTRUCCION.-

Lo cierto es que el demandado pretende INGRESAR POR LA FUERZA A LA VIVIENDA, SE ENCUENTRA ASECHANDO LA MISMA A LA ESPERA DE QUE ME AUSENTE PARA PODER LLEVAR A CABO SUS ILEGITIMAS INTENCIONES.-

Por tal motivo realice la denuncia en sede penal para proteger mi integridad física y psíquica, PERO ME ENCUENTRO EN LA NECESIDAD Y OBLIGADA A INICIAR LA PRESENTE DEMANDA DE ACCION DE MANTENERME EN LA POSESION A FIN DE PODER DEMOSTRAR QUE LA VIVIENDA ES DE MI EXCLUSIVA PERTENENCIA.-

TENIENDO EN CUENTA QUE EL DEMANDADO A DEJADO EN MI VIVIENDA ELEMENTOS DESTINADOS A LA CONSTRUCCION, INTENTANDO TOMAR LA MISMA EN MI AUSENCIA PIDO SE DICTE MEDIDA DE NO INNOVAR A FIN DE RESGUARDAR MIS LEGITIMOS DERECHOS E INTERESES ORDENANDO AL DEMANDADO SE ABSTENGA DE REALIZAR ACTO TURBATORIO EN LA VIVIENDA QUE LEGITIMAMENTE OCUPUO HASTA QUE SE DICTE SENTENCIA EN LA PRESENTE DEMANDA.-

Encontrándose reunido los elementos necesarios para el dictado de la cautelar, pido se resuelva conforme lo manifestado y/o se dicte la medida que con mejor y acertado criterio ordene S.S.

**IV.- PRUEBA:**

A los fines del dictado de la presente  
cautelar ofrezco como prueba:

1.- causa: MONTEROS CELESTINO S/  
AMENAZAS DE MUERTE Y O DLTOS EXPTE N° 28/17 -radicada  
en Fiscalía de Instrucción Ia Nom, poniendo en  
conocimiento de este Juzgado que todos los  
originales se encuentran agregados a la mencionada  
causa.-

2.- Pido se oficie a LA Fiscalía IIIa  
a fin de que remita la causa: MONTEROS CELESTINO S/  
DESOBEDIENCIA JUDICIAL EXPTE N° 3012/17.✓

3.- Causa: MONTEROS CELESTINO MARCELO  
S/ AMENAZAS de fecha 26 Abril de 2018 Que tiene su  
trámite ante la Fiscalía de Instrucción de la IV  
Nominacion.- /

**PETITORIO:**

Por lo expuesto a V.S. pido:

I.- Se me tenga por presentado, y se  
conceda la correspondiente intervención de ley, se tenga  
por constituido domicilio real y denunciado domicilio  
procesal.-

II.- Se dicta la cautelar en la forma  
solicitada.-

III.- Fecho se corra traslado de demanda,  
reservándome el derecho de ampliarla en caso necesario.-

Dios Guarde al V.S.

J U S T I C I A . -

WILFANGA FIGUEROA FAL.  
ABOGADO  
Ced. Prof. 355 1 01

*[Firma manuscrita]*

DOMIN  
ACCIO  
FECHA  
ADJUN  
FORMI

Recib  
la sig

2 (1  
DE