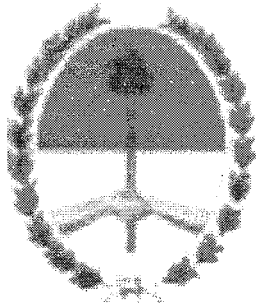




P304010000002168

PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS



1

Juzgado Civil en Documentos y Locaciones I

INICIADO: 28/02/2024

N° EXPTE: 14/24

ACTOR: RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN

DEMANDADO: RIVADENEIRA HECTOR ARMANDO

CAUSA: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

JUEZ: DRA. MARÍA GABRIELA RODRÍGUEZ DUSING

SECRETARIO: DR. CARLOS ALBERTO DE GLEE

Expediente: 173/22
Carátula: RIVADENEIRA HECTOR ARMANDO C/ RIVADENEIRA JOSE EDUARDO S/ REIVINDICACION

Unidad Judicial: JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN I
Tipo Actuación: OFICIO CASILLERO VIRTUAL CON FIRMA DIGITAL
Fecha Depósito: 27/12/2023 - 04:40
Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:
30648815758963 - JUZG. PAZ SOLDADO MALDONADO -

67558/23

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS

Juzgado en lo Civil y Comercial Común I

ACTUACIONES N°: 173/22



H3020166698

Monteros, 20 de diciembre de 2023.

OFICIO JUDICIAL

AL SR. JUEZ

DEL JUZGADO DE PAZ DE SOLDADO MALDONADO

S _____ / _____ D

JUICIO: RIVADENEIRA HECTOR ARMANDO c/ RIVADENEIRA JOSE EDUARDO s/ REIVINDICACION. EXPTE. N°: 173/22.

En los autos del rubro que se tramitan por ante éste Juzgado en lo Civil y Comercial Común, Centro Judicial Monteros, a cargo de la Dra. Luciana Eleas, Secretaría a cargo de la Dra. María Rocío Guerra, se ha dispuesto dirigir el presente a fin de que tome razón y dé cumplimiento con el proveido, que en su parte pertinente, a continuación se transcribe: "Monteros, 19 de diciembre de 2023.(...) Librese oficio al Juzgado de Paz de Soldado Maldonado, a fin de que sira remitir a este Juzgado la totalidad de los autos caratulados: "Rivadeneira Lidia del Carmen C/ Rivadeneira Hector Armando S/ Amparo a la Simple Tenencia - Expte N°565/13".(...)"-JMC **FDO. DRA. MARIANA REY GALINDO- JUEZA P/T.-AAN.**

Saludo a Ud. atte.

JUZG. PAZ SOLDADO MALDONADO,- - 30648815758963

Actuación firmada en fecha 26/12/2023

Certificado digital:
CN=GUERRA María Rocio, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 23333756064

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN
JUSTICIA DE PAZ
Juzgado de Paz de Soldado Maldonado

ACTUACIONES N°: 67558/23

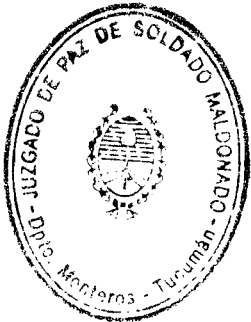


H30984306460

RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO c/ RIVADENEIRA, JOSE EDUARDO s/

REIVINDICACION - TRAMITE EXPTE. N° 173/22 - 67558/23

Soldado Maldonado, 28 de diciembre de 2023 RECIBIDO EN LA FECHA PASE A JORGE ORTIZ PARA QUE DE CUMPLIMIENTO CON LO ORDENADO. AML

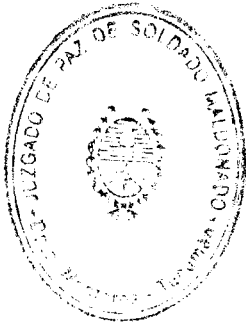


ACTUACIONES N°: 67558/23



H30984306530

Soldado Maldonado, 5 de febrero de 2024. Habiendo tomado conocimiento de lo solicitado se remite el expte. 565/13, en 35 fojas, a través de Superintendencia de Justicia de Paz.



Soldado Maldonado, 5 de febrero de 2024.- Atento a lo informado vuelva a su origen en 1 FOJAS utiles. Sirva la presente de atenta nota de remision.

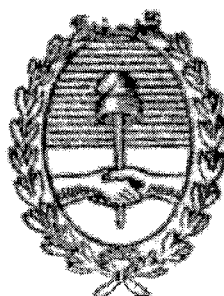




0D68854571

PROVINCIA DE TUCUMAN

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION



JUZGADO EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES DE LA 3° NOMINACIÓN

Fecha de Inicio: **14/08/2013** - Hora: **10:30** - N° de Exp: **565/13**

ORIGEN JUZAGDO DE PAZ DE MONTEROS

ACTOR: **RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN**

DEMANDADO: **RIVADENEIRA HECTOR ARMANDO**

CAUSA: **AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA**

JUEZ: **Dra. Graciela Bottero de Esquenazi**

SECRETARIO: **Dra. Adriana Rodriguez Muedra de Cardoselli**

JUZGADO DE PAZ MONTEROS

de

194/13



PROVINCIA DE TUCUMAN

Expediente N°.

Demanda iniciada por

Don RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN contra

Don RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO

Iniciada el de 11/07/2013 de 20

Terminada el de de 20

Por AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Año 20 13

INICIO AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA – ACOMPAÑAMOS PRUEBA DOCUMENTAL.-

SR. JUEZ DE PAZ DE MONTEROS.-

JUICIO:" RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN C/ RIVADENEIRA HECTOR ARMANDO S/ AMPARO A LA POSESION O SIMPLE TENENCIA".-

RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN, argentina, mayor de edad, soltera, domiciliada en Perú 254 de la ciudad de Monteros, y por derecho propio, ante el Sr. Juez de Paz me presento y con respeto digo:

1) ACREDITO LEGITIMACION:

Que yo LIDIA DEL CARMEN RIVADENEIRA, siendo poseedora de buena fe, de hace más de 30 años de un inmueble ubicado en la localidad de Monteros identificado con Padrón catastral n°147318, Circunscripción I – Sección B– Lamina 6 B – Parcela 8 y registrado bajo la Matrícula M- 1751, me encuentro legitimada para iniciar esta acción en contra de Sr. RIVADENEIRA HECTOR ARMANDO, DNI 6085214, domiciliado en la Ciudad de Monteros, en calle Paraguay 476 o 446 aproximadamente y cuyos demás datos personales desconozco, por impedirme la libre disposición, uso y goce del inmueble del cual soy dueña con una posesión de mas de treinta años, y en la cual construí todo lo edificado hace aproximadamente 30 años.-

Acreditada la legitimación, solicito al Sr. Juez de Paz me otorgue el carácter de parte.

3- FUNDAMENTO:

Que desde hace mas de treinta años a la fecha, uso y gozo mediante una posesión pacífica y publica, el inmueble que fue de mi abuela, y la cual en el año 1981, me regalo su lote, haciéndome entrega de la escritura pública original, la cual tengo en mi poder, desde ese año me comporte en dicho inmueble como dueña absoluta, allí nació mi hijo Rivadeneira Jose Eduardo, DNI 25945345, creció y vivo hasta el día de la fecha en dicho inmueble de calle Peru 254, de esta ciudad.-

El día 04 de julio del 2013, cuando me ausente de mi domicilio por aproximadamente unos 30 minutos, para hacer unas compras, el Sr. Rivadeneira, acusado en autos de turbación, entro mi vivienda, abriendo el

Lidia del C. Rivadeneira

portón, ingresando a la habitación que da al fondo, cuestión que cuando regreso, lo veo a este hombre en la habitación de mi casa que da al fondo de la misma, diciendo que el es heredero de la Sr. Diaz de Rivadeneira Rosario Raimunda, y que de ahora en mas se quedara alli, dejando sus pertenencias en dicha habitacion.-

La vivienda que construí en el lote de mi abuela, consta de cocina comedor , baño y dos dormitorios, reitero la construí hace mas de treinta años con mis propios fondos.-

Por ello, y frente a esta turbación en la posesión ininterrumpida pública y pacífica que ejerzo, requerí al hoy accionado, que proceda a poner las cosas en el estado en que se encontraban días atrás, es decir retirar su cama, garrafa, espejo y todo de su pertenencia de la habitación de mi casa, recibiendo como respuesta que va a vivir en mi domicilio de ahora en mas, aclaro que el accionado tiene su domicilio con su familia en el antes antes denunciado.-

Sin embargo luego de varios días la situación irregular se mantiene, agravada por la constante presencia de este Sr.

Que he resultado afectada por el accionar del demandado Sr. Rivadeneira Hector Armando, el cual procedio a ocupar mi vivienda.-

Que como prueba del indiscutible ejercicio constante de la posesión que ejerzo dejo ofrecida la documentación consistente en copia de Escritura Publica N°624, pasada ante la Escribana Teresa del Valle Nuno de Olmos, Registro N° 26, copia de Documento Nacional de Identidad en donde consta mi cambio de domicilio en el año 1981, copia de Boleta de Servicio de Telefonía Telecom del año 2011, copia de Boleta de Tarjeta Nevada del año 2011, copia de Servicio de Luz Edet del año 2013, copia de Servicio de Agua Sat, año 2013, copia de boleta de Gasnor año 2013, copia de Tarjeta Visa año 2013, y recibo de impuesto Municipal año 2013, como se aprecia en las boletas acompañadas en todas figura mi nombre, como titular de dichos servicios acreditando así mi posesión.-

Por todo ello vengo por la presente a entablar acción de amparo a la posesión y/o simple tenencia en contra de RIVADENEIRA HECTOR ARMANDO autor de la turbación efectuada sobre el inmueble referido ut supra.

Persiguiendo mantener en la posesión de mi vivienda continua y aparente tal como fue poseída, constituida, usada y gozada por la presentante y que fuera turbada por el accionar de la parte demandada, solicito se ordene al autor de la turbación a cesar inmediatamente y a abstenerse de efectuar cualquier acto que signifique un menoscabo al libre uso y goce de mi vivienda, y

a reintegrar las cosas al estado anterior al que se encontraban en fecha 04/07/13, o sea a retirar sus pertenencia de la habitación que linda al fondo del inmueble, bajo apercibimiento de iniciar las acciones judiciales que correspondieren.-

4- ACOMPAÑO DOCUMENTACION:

Adjunto la siguiente documentación, pido se agregue las copias a los autos:

- 1- Fotocopia de escritura n°624.
- 2- Fotocopia de DNI donde consta mi cambio de domicilio.-
- 3- Fotocopia del boleto de: Telecom, Tarjeta Nevada, Edet, Sat, Gasnor, Tarjeta Visa, Impuesto Municipal, todos en nombre mi como titular de dichos servicios en el domicilio el cual poseo.-

5- PETITORIO:

Por todo lo expuesto a V.S. pido:

- 1) Me tenga por presentado en tiempo y forma y por constituido.
- 2) Previo los tramites de ley, se haga lugar al amparo peticionado a favor del presentante por así corresponder.
- 3) Se ordene al autor del hecho turbatorio a cesar en el mismo, y/o abstenerse de alterar el estado de hecho y/o derecho existente en el inmueble, restituyéndose las cosas al estado anterior.

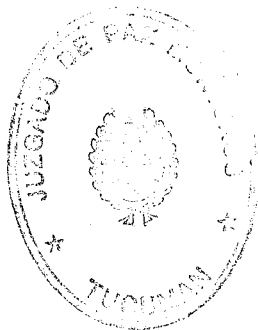
Proveer de conformidad por ser Justicia.-

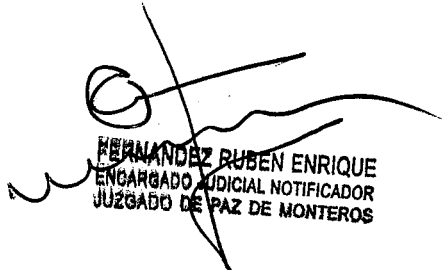
RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN

x Lidia del C Rivadeneira

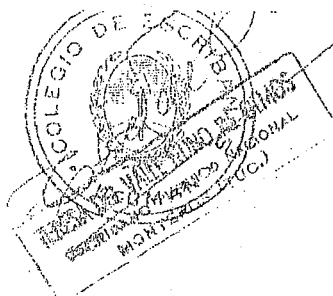
V. NATALIA LAZARTE
ABOGADO
M.P. CAS. 1148 - L° 1 F° 31
M. FED. T° 99 - F° 665

RECIBIDO 11 de Julio de 2013, a las 11 hs. en 13 fojas.




FERNANDEZ RUBEN ENRIQUE
ENCARGADO JUDICIAL NOTIFICADOR
JUZGADO DE PAZ DE MONTEROS

RECIBIDO 11 de Julio de 2013, a las 11 hs. en 13 fojas.



D 000116759

VENTA DE UN INMUEBLE OTORGADA POR JUAN RESCRIPTURA NUMERO/
BAUTISTA MACCIO a favor de REIMUNDA RO-
SARIO DIAZ de RIVADENEIRA. PRECIO: \$20.0
00.-Av. \$ 5,492.- En la ciudad de/
Monteros, primer distrito del departamento del mismo nombre
Provincia de Tucumán, República Argentina, a cinco días del
mes de noviembre de mil novecientos setenta y seis, ante mí:
Teresa del Valle NUNO de OLMOS, Escribano Titular del Re-
gistro número VEINTISEIS, comparece por una parte don Juan
Bautista MACCIO, Matrícula Individual número: 3.535.395, casa-
do en primeras nupcias con doña Aurora Nelly Perez, con do-
micilio en calle 24 de Septiembre número ciento sesenta y/
tres, de esta ciudad, y por la otra parte lo hace doña Rei-
munda Rosario DIAZ de RIVADENEIRA, Matrícula Individual nú-
mero: 3.766.865, viuda de primeras nupcias de don Rodolfo /
Rivadeneira, con domicilio en San José de Flores, departamen-
to Monteros, de tránsito en ésta, los comparecientes son ar-
gentinos, mayores de edad, personas de mi conocimiento, doy /
fé, y don Juan Bautista MACCIO dice: Que VENDE a doña Reimun-
da Rosario DIAZ de RIVADENEIRA un inmueble de su legítima
propiedad, con todo lo en él edificado, cercado, plantado y
demás adherido al suelo, ubicado en la ciudad de Monteros,
primer distrito del departamento del mismo nombre, designado
en el plano de fraccionamiento respectivo con el número /
DIECISIETE (17) compuesto SEGUN TITULO de treinta y dos me-

V. NATALIA LAZARTE
ABOGADO
M.P. CAS. 1148 - L.º 1 F.º 31
M.º SEP. 1999 - F.º 885



ACTUACION NOTARIAL



D 000116789

tres setenta y cinco centímetros al Norte; treinta y tres metros trece centímetros al Sud; nueve metros setenta y cinco centímetros al este y nueve metros noventa centímetros al oeste, y linda al Norte María del S.R. de Krabler; Sud lote dieciocho; Este calle pública sin nombre y Oeste lote once.- Y SEGUN PLANO de MENSURA Y DIVISION, se compone de las siguientes medidas: treinta y dos metros setenta y cinco centímetros al Norte; treinta y tres metros trece centímetros al Sud; Nueve metros setenta y cinco centímetros al Este, y nueve metros noventa centímetros al Oeste, y linda al Norte María del S.R. de Krabler; Sud lote dieciocho; Este calle y Oeste lote once.- Y CATASTRO PARCELARIO INFORMA: Linderos: Norte María S.R. de Krabler; Sud Lote 16; Este: calle; Oeste: lote 11.- Medidas: 9,90/9,76 x 33,13/32,75m.- Superficie: 326 m2.-

DEPARTAMENTO: MONTEVIDEO - PADRON CATASTRAL: 147319; C: 1; S: B; M

6 L: 66; Pare: 8.- LE CORRESPONDE al vendedor por adjudicación

en el sucesorio de "Ottonello de Nacció, Rosalia" con fecha dieciocho de setiembre de mil novecientos setenta y dos, Juzgado Civil y Comercial, Secretaría Once, Tribunales de la ciudad de San Miguel de Tucumán, cuyo dominio se anotó en Matrícula: M- 1751.- DE LOS CERTIFICADOS que obtenidos archivo bajo el número de esta escritura, resultan: el expedido por la Dirección General de Rentas número Ocho mil trescientos cincuenta y cinco, que no adeuda suma alguna por Contribución Directa hasta el segundo semestre del corriente año

V. NATALIA LAZARTE
ABOGADO
P. CAS. 148 - L. 1 F. 31
M. FED. 1.º 99 - F. 665



ACTUACION NOTARIAL



4

D 000116790

incluive, donde consta evaluada en la suma de Cinco mil cuatrocientos noventa y dos pesos, no adeudando además impuestos Municipales, Obras Sanitarias ni Pavimento por cuotas/vencidas. Del expedido por el Registro Inmobiliario número Quince mil ciento cincuenta y uno, de fecha catorce de octubre de mil novecientos setenta y seis: que el vendedor no está inhibido para disponer de sus bienes, que el inmueble de referencia no registra embargos, hipotecas, interdicciones, restricciones ni otros derechos reales. Esta VENTA se efectúa por el precio convenido de Veinte mil pesos, cantidad que el vendedor manifiesta que ya la tiene recibida, antes de este acto, en dinero efectivo, de manos de la compradora a su entera satisfacción, por cuyo importe y por esta escritura le otorga eficaz recibo y carta de pago, y haciéndole tradición del inmueble vendido, le transfiere todos los derechos que de dominio, propiedad y posesión tenía sobre el mismo, para que disponga como legítima dueña en mérito al presente título, obligándose a responder por la evicción y saneamiento, conforme a derecho. En cumplimiento a lo dispuesto por la Dirección General Impositiva, hago constar que al vendedor se le retuvo la suma de \$100,00 en concepto de Impuesto a las Ganancias Eventuales. Impuesta la comprador del contenido de esta escritura, la aceptó en todas sus partes y términos por ajustarse a lo convenido. Leída y ratificada que fue, los comparecientes la firman de conformidad

V. NATALIA LAZARTE
ABOGADO
N.P. CAS. 4448 - L.º 1.º F.º 31
M. FE.º. 1.º 99 - F.º 665



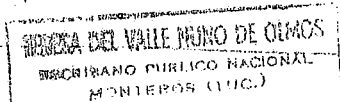
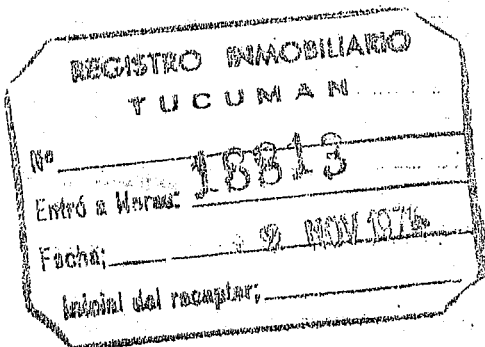
ACTUACION NOTARIAL



D 000116790

ante mi, la Escribano Autorizada, que doy Fé. Dos sellos
números: C 150789 y C 154992-Enmendado: u-u-u-Vale.-REIMUN-
DA R. DIAZ de RIVADENEIRA-Una firma ilegible-T.V. NUNO de /
OLMOS.-Está mi sello.- - - - -CONCUERDA CON SU MA-
TRIZ, que pasó ante mi en el Protocolo a mi cargo, la que /
fue repuesta con el sellado de Ley.-CONSTE.-Para la inte-
resada expido éste primer testimonio que sello y firmo en
el lugar y fecha de su otorgamiento.- *Enmendado a u*
u Vale.

La Escribana Clara



MINISTERIO DE GOBIERNO Y JUSTICIA

REGISTRO INMOBILIARIO

TUCUMAN 12 DE NOV DE 1976

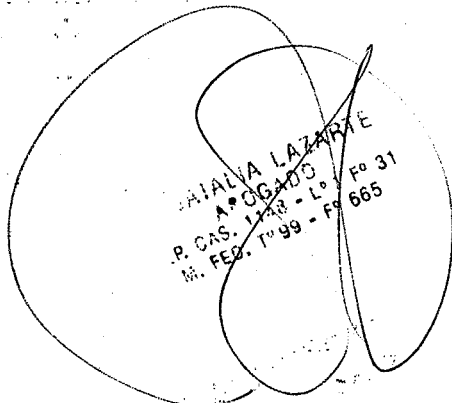
El documento ha sido asentado en el libro

18813 196- M-1751-

9 ASTRADA CENA:

Venta =

MARIA CRISTINA LUCERO
REGISTRO INMOBILIARIO





Nacido/a el **10 de AGOSTO**
de **1953** en **Isle San Jose**
Part. o Depto. **MONTEROS**
Provincia **TUCUMAN**
Nación **ARGENTINA**
C.I. No
Expedida por
DOMICILIO
Calle
Ciudad **SAN JOSE DE FLORES**
Part. o Depto. **MONTEROS**
Provincia **TUCUMAN**
Origen **61252 - Acherol**
Fecha de entrega **2-9-71**
sello
Firma **DEL VALLE BEART**
Firma Jefe Oñ. Sect.
Cap?

PARA ARGENTINOS
NATURALIZADOS

Naturalizado/a el de
de 19
Certificado de ciudadanía expedido por el
juizado
Secretaría Nº
sello
Firma
- 3 -

V. NATALIA LAZARTE
ABOGADO
M.P. CAS. 1148 - Lo
M. FED. 1099 - Fo 60

**PARA USAR EXCLUSIVAMENTE
POR AUTORIDAD MILITAR**

CAMBIO DE DOMICILIO

Calle Peru

Ciudad o Pueblo Monteros

Departamento Monteros

Fecha 1264

Edad 03

Sexo 1981

Calle 254

Ciudad o Pueblo Monteros

Departamento Monteros

Provincia Tocman

Of. Ident. 1264

Fecha 03-1981

Sello 1264

RANON AGUIRRE GONZALEZ
ENCARGADO SECCION

V. NATALIA LAZARTE
ABOGADO
 V.P. CAS. 1148 - L° 1 Fo 31
 M. FED. T° 99 - Fo 665

TELECOM ARGENTINA S.A.
ALICIA MOREAU DE JUSTO No. 50,
(1107) CAPITAL FEDERAL
C.U.I.T. 30-63943373-8/I.V.A
RESPONSABLE INSCRIPTO
INGR. BRUTOS:991-951775-6

NUMERO DE FACTURA

8205-11223751

Fecha de emisión

18-JUL-2011

TELECOM

Página 1

188672 82002000-2307/A/N-MIX/25/617/264 82/18-JUL-2011



00169431

8207

RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN
PERU 254
E:PARAGUAY /URUGUAY
4142 MONTEROS

CONSUMIDOR FINAL

TOTAL A PAGAR \$167,83

VENCIMIENTO 09-AGO-2011



CODIGO DE GESTION PERSONAL 022170

NUMERO DE CLIENTE 3477665001 001

NUMERO DE REFERENCIA 2193524844 1 0100

Código Pago Electrónico Cajeros e Internet 421935-248440-022170

Clave Débito Automático en Bancos 2193524844-1

VENCIMIENTO DE SU PRÓXIMA FACTURA 12-SEP-2011

No registra facturas impagas al 18-JUL-2011 (Ver ESTADO DE FACTURAS)

INFORMACION COMERCIAL



LINEAS FACTURADAS (3863) 42-4090

Servicios Telecom

\$98,52

Servicios de otras empresas

\$39,49

Impuestos (VER EN ANEXO)
(Contenidos en el Total a Pagar)

\$29,82

V. NATALIA LAZARTE
M.P. CAS. 1168 - L. 1 P. 31
M. FEB. 7999 - F. 665



LA BANDA ANCHA DE TELECOM

Total a Pagar hasta el 09-AGO-2011 \$167,83

CALCULO PARA EL PAGO FUERA DE TERMINO

Sr. Cliente: si usted paga su factura después del 09-AGO-2011 y hasta el 19-AGO-2011 la misma será afectada por un recargo del 0,31% para el Servicio Básico Telefónico conforme Ley 24240 y un recargo del 0,77% para el resto de los conceptos que implica intereses por IVA 21,00% sobre intereses de

Por lo tanto el monto a pagar con recargo será de:

\$0,77
\$0,18
\$168,78

NUMERO DE FACTURA

8205-11223751

Fecha de emisión

18-JUL-2011

TELECOM

TOTAL A PAGAR \$167,83

VENCIMIENTO 09-AGO-2011

TOTAL CON RECARGO \$168,76

HASTA EL 19-AGO-2011

RECARGO DE \$0,93

NRO. DE CLIENTE NRO. DE REFERENCIA

3477665001 001 2193524844 1 0100

Talón Banco

NUMERO DE FACTURA

8205-11223751

Fecha de emisión

18-JUL-2011

NRO. DE CLIENTE

3477665001 001

NRO. DE REFERENCIA

2193524844 1 0100

TELECOM

PAGO CON RECARGO

TOTAL CON RECARGO \$168,76

HASTA EL 19-AGO-2011

RECARGO DE \$0,93



400000001678300000093102021935248441010011221010414200005

Talón Telecom



Sé que te tengo

TARJETAS CUYANAS S.A.
BELGRANO 1415 (5500) MENDOZA, ARGENTINA
CUIT 30-68419570-7 / IVA RESPONSABLE INSCRIPTO
INGR. BRUT CONV.MULT N° 913-502497-7

Hoja Nro.: 1 / 1

RESUMEN DE CUENTA N°

007396

Límite de saldo mensual:	300
Límite de planes cortos - Visa:	900
Límite total de deuda:	1.500
Límite de extracción por cajero:	700
Límite de recarga a Celular:	300

CIERRES	Anterior	Actual	Proximo
T. Nevada	24/08/2011	24/09/2011	24/10/2011
T. Visa			

VENCIMIENTOS: 09/09/2011 08/10/2011 08/11/2011

0810-333-9496 | www.tarjetanevada.com

LIDIA DEL CARMEN RIVADENEIRA

PERU Nro.: 254

A 50 MTS DE RUTA 38

MONTEROS

4142 TUCUMAN

Vto.: 08/10/2011



H.R.: 000001 0001 00 00 000547 CORRES NOA CONCEPCION (TUCUMAN)

16-4410-0001
010-000034/1 (R) CON REVISTA

Sus Pagos:	211,91	IVA:	6,71	Imp. Sellos:	7,08	TNA:	37,25%	TBM:	3,06%	Int. Pun TBM:	1,53%
Fecha		Comercio		Moneda		Nro. Cupón		Cuota/Plan		Importe	

Consumos con TARJETA NEVADA

20/04 CLARO	\$	2957	6/6	116,52
06/05 NEVAPLAN	\$	522046	6/6	72,69
27/08 SUPER VEA C - 903	\$	880	NEVA	374,05
17/09 SUPER VEA C - 903	\$	578	NEVA	106,29
17/09 SUPER VEA C - 903	\$	579	NEVA	4,27
CARGO FIJO POR SOBRECOPRADO	\$		1/1	2,00
INTERES POR SOBRECOPRADO	\$		1/1	2,27
COSTO MENSUAL POR SERVICIO	\$		1/1	15,90
REVISTA CIMA	\$		1/1	3,50
CARGO ANUAL POR SERVICIO	\$		1/3	10,00
SEGURO DE VIDA SOBRE SALDO DEUDOR	\$		1/1	0,71
Total Consumos de RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN	\$			721,99

TOTAL TARJETA NEVADA \$ 721,99

Las compras realizadas con Tarjeta NEVADA VISA podrán ser financiadas por el Banco de Galicia y Bs As S.A., actuando Tarjetas Cuyanas S.A. por cuenta y orden del Banco Galicia, sin que ello implique mayores cargos y/o comisiones a los cobrados por Tarjetas Cuyanas S.A. QUERES GANAR? Registrate en www.tarjetanevada.com, buscanos en Facebook y seguinos en Twitter ¡sorteamos fabulosos premios! Atenderemos el reclamo del resumen hasta 30 días desde el vencimiento del mismo, según art.26 de la Ley 25065. Los cargos y tasas informadas no incluyen IVA. Los saldos están amparados por un seguro de vida sobre saldos deudores provisto por Galicia Seguros S.A. bajo póliza 100579.0 Mapfre Argentina Seguro de Vida S.A. bajo póliza 246004605401. Premio mensual del seguro 0,316%. Capital máximo \$ 30.000. Monto mínimo exigible: \$288.13

Cupones a vencer, ingresados al 24/09/2011

VTO 08/11 \$	12,10	VTO 09/12 \$	12,10	VTO 09/01 \$	0,00	RESTO \$	0,00
--------------	-------	--------------	-------	--------------	------	----------	------

1 \$	484,61
2 \$	242,31
3 \$	161,54
6 \$	91,53
9 \$	64,31
12 \$	50,75

NEVAPLAN

Complete el
casillero con
el importe
de la cuota
elegida del
NEVAPLAN

Primer Vto.	08/10/2011	Segundo Vto.	12/10/2011
Cuota Nevaplan		Cuota Nevaplan	
T. Nevada	237,38	T. Nevada	238,26
T. Nevada Visa	0,00	T. Nevada Visa	0,00
TOTAL		TOTAL	

LIDIA DEL CARMEN RIVADENEIRA
XXXX - XXXX - XXXX - 0001

(*) Esta opción podría afectar el disponible mensual de compra, además de generar un cargo por sobrecompra. SEUD. Acreditación del pago 24hs. en Red de Sucursales NEVADA, 48/72hs. en Locales Adheridos. Comprobante para el Cliente. Tiene validez con timbrado o sello del cajero.

1 \$	484,61
2 \$	242,31
3 \$	161,54
6 \$	91,53
9 \$	64,31
12 \$	50,75

NEVAPLAN

Complete el
casillero con
el importe
de la cuota
elegida del
NEVAPLAN

Primer Vto.	08/10/2011	Segundo Vto.	12/10/2011
Cuota Nevaplan		Cuota Nevaplan	
T. Nevada	237,38	T. Nevada	238,26
T. Nevada Visa	0,00	T. Nevada Visa	0,00
TOTAL		TOTAL	

LIDIA DEL CARMEN RIVADENEIRA
XXXX - XXXX - XXXX - 0001

Tarjetas Cuyanas S.A.
Nro. de Empresa 4050/9

Comprobante para
Entidad Recaudadora
Tiene validez con timbrado
o sello del cajero.



5043631644100001221020110000288135

ATALA LAZARTE

ABOGADO
C. CAS. 1148 - L.º 1 F.º 31
M. FED. T.º 99 - F.º 665



SAT
Monteagudo 129
Tel. 0381-4501500
4000 S. AL. de Tucumán
IVA Responsable Inscripción
CUIT 30-70861788-8
Ingresos Brutos: 30708617888
Inicio de Actividades 01/01/04

FACTURA 0002-13776051
Bimestre 2013/3°
VENCIMIENTO 25/06/2013
Importe 100.65
Fecha Emisión 22/05/2013

Sociedad Aguas del Tucumán

CLIENTE
Sr/a RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN
PERU N. 254

Agencia Postal 189

4142 MONTEROS - TUCUMAN
CONSUMIDOR FINAL

Cód.Cliente: 18904062
DNI 00-10635828-00

INMUEBLE

Número de Cuenta: 085-00003903-0000

PERU N. 254

4142 MONTEROS - TUCUMAN

NOMENCLATURA CATASTRAL: Secc: 2 Manzana: 7
PADRON CATASTRAL: 147318 MATRICULA REGISTRAL:

SUPERFICIE(Mts2)		TASA	COEF.	TASA BASICA	COD.
TERRENO	CUBIERTA	BASICA MENSUAL	ZONAL	MENS.ZONIF.	SERV.
325.00	129.00	5.31	0.9	4.78	05

EDAD INMUEBLE: 1975 TIPOLOGIA INMUEBLE: ECONOMICA
COEFICIENTE "E": 1.12 USUARIO: CR A ACTIVIDAD: VIVIENDA

DETALLE FACTURADO

	IMPORTE
SERV.AGUA/CLOACA/TRATAM $Aj \times Ti \times M \times K = 10.50 \times 1.0358 \times 2 \times 3.7016$	80.52
IVA - CONSUMIDOR FINAL 21.00%	16.91
TASA RETRIB. DE SERV. DE REGULAC. Y CONTROL (4%)	3.22

Importe a pagar

\$ ****100.65

El monto del I.V.A. discriminado no puede computarse como Crédito Fiscal.

Fecha Estimada Vto. Próximo Bimestre 20/08/2013

ESTADO DE DEUDA al 17/05/2013

Bimestres:

2002-2j-3j-4j-5j-6j 2003-1j-2j-3j-4j-5j-6j 2004-1j-2j-3j-4j-5j-6j 2005-1j-2j-3j-4j-5j-6j 2006-1j-2j-3j-4j-5j-6j 2007-3 2008-1-2-3 2008-4-5-6 2009-1-2-3-4-5-6 2010-1-2-3-4-5-6 2011-1-2-3-4-5 2011-6 2012-1-2-3-4-5-6 2013-1-2

LOS PERIODOS MARCADOS CON 'J' SE ENCUENTRAN EN GESTION JUDICIAL.

TOTAL DEUDA(**): \$ 4,114.71 (** Incluye Intereses y Cargos Punitivos)

SALDO DEUDA FINANCIADA: \$ 539.97

Plan de Financiación (Convenio N° 1- 94260 a 24 cuotas)

Cuota/s impaga/s: N° 8 a 24 por \$ 539.97

ESTIMADO CLIENTE:

- SU CODIGO DE PAGOS LINK ES: 05518904062

- SU CODIGO DE PAGOS BANELCO ES: 18904062

- El concepto 'Servicio Agua/Cloaca/Tratamiento' se incluye a partir del 3° Bimestre 2013 de conformidad al Dec.1395/9 (MDP) para aquellas localidades que cuentan con Tratamiento Cloacal.-

Aguas del Tucumán Sociedad Anónima con Participación Estatal Mayoritaria - SAT SAPEM

Aguas del Tucumán Sociedad Anónima con Participación Estatal Mayoritaria - SAT SAPEM

DISTRITO CUENTA SCTA

085 00003903 0000

AGENCIA CLIENTE RANGO

189 18904062 1

FACTURA 0002-13776051

Bimestre 2013/3°

Vto. 25/06/2013

\$ ****100.65

654000100651317600021377605100010065131916



Vencida la factura, autorizado a pagar en Banco hasta el 10/07/2013
Sociedad Aguas del Tucumán
Impreso por: SAT SAPEM - Monteagudo 129 - CUIT 30-70861788-8

GASNOR

Que bueno tenerlo siempre

IVA Responsable Inscripto | GASNOR S.A. | JOAQUIN V. GONZALE

B

Código N° 6

ORIGINAL

www.gasnor.com

Sr./a: RIVADENEIRA, LIDIA DEL
CAMEN

Servicio: 12589 Cat. RES.R1

Domicilio Postal: PERU 254 - (I)

Localidad: MONTEROS

Provincia: TUCUMAN

CP: 4142

FACTURA N° 0009 - 00265278

Nro. Referencia / Operación: 5712429

Período: 3/2013

Condición de Vta: Cta. Cte.

Condición IVA: Consumidor Final

Clave Adhesión Déb. Automático: 00090000012589

Banelco: 39909000125895 Link: 09000125895

Fecha de Emisión

08 / 05 / 2013

C.U.I.T.: 30-65786572-5

Ingresos Brutos: 924-987120-5

Inicio de actividad: 28 / 12 / 1992



FECHA DE VENCIMIENTO

27 / 05 / 2013

TOTAL A PAGAR

\$ 19.85

Fecha límite de pago en lugares habilitados: 11 / 06 / 2013
Fecha estimada de corte: 14 / 06 / 2013
Fecha estimada vencimiento de próxima factura: 23 / 07 / 2013

	Período	Consumo	
	2013/02	12	
	2013/01	17	
Histórico	2012/06	15	
	2012/05	14	
de	2012/04	9	
	2012/03	9	
Consumos	2012/02	12	

Datos Domicilio Servicio

Domicilio Servicio: PERU 254

Localidad: MONTEROS

Provincia: TUCUMAN

LECTURAS Y CONSUMOS

L. MEDIDOR	LECTURA ANTERIOR	LECTURA ACTUAL	Consumo
01 8034388	07/03/2013	07/05/2013	623

Consumo Total: 623

Calorías Prorrateadas: 9358

Consumo Conv.: 14

TARIFAS VIGENTES

Fecha Vigencia	Resolución	Cargo Fijo	Factura Mínima	Cargo M3
01/11/2008	07/05/2013	570	7.94393000	11.34847300
27/11/2012	12/07/12	4.00	7.94393000	11.34847300

Cargo por Gestión y Envío de Aviso de Deuda: \$ 1.78 (más I.V.A. e Ing. Brutos Distribución)

Cargo por reconexión: \$ 21.95 (más I.V.A. e Ing. Brutos Distribución)

INFORMACION IMPORTANTE

1) Si usted ha solventado la construcción de redes desde el año 1993, consulte en nuestras oficinas por bonificación según Res. ENARGAS 358/422/587/1356 o nota 1877.

2) Si usted necesita información de su factura en Sistema Braille, comuníquese con nuestras oficinas, personal o telefónicamente.

Ahora Usted puede pagar nuestras facturas con la opción Pago Mis cuentas de la red Banelco, con la Red Link y los clientes del Banco Río y los de Tarjeta Credimas utilizando el sistema de Débito Automático.

(*) A Nombre y Por Cuenta y Orden CUIT 30-71085383-1

(**) Consumo equivalente a 1 garrafas de 10 KG que representan un valor de \$16

LUGARES HABILITADOS PARA EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA

CAJA POP, BCO.DEL TUC, MACRO, NACION, PAGO FACIL, RAPIPAGO, BANCO SANTIAGO DEL ESTERO, RED BANELCO, RED LINK, COBRO EXPRESS

señal al dorso - talón para GASNOR

Cupón

Pago N°: 10 - 0009 - 00244111

Oficina Comercial: CONCEPCION

Importe Total

\$19.85

GASNOR

Nro. de Servicio: 12589



Importe Total \$19.85

GASNOR

Oficina Comercial: CONCEPCION

Nro. de Servicio: 12589

Cupón Pago N°: 10 - 0009 - 00244111

Fecha Vto.: 27/05/2013



20130625

señal al dorso - Talón para el BANCO

Total Gas y Otros	\$19.85
Total Costo del Gas Importado	\$1.33

SUBSIDIO AL CONSUMO

(\$1.33)

DETALLE DE CONCEPTOS FACTURADOS

- GAS	
Res. ENARGAS I-2407/12 - F.O.C.E. GAS	4.00
Factura Mínima	11.35
Costo del Gas Importado (1) (2)	1.10
Subsidio al Consumo (3)	-1.10
Ingresos Brutos Distribuidora	0.56
Subtotal gas:	15.91
- CARGOS ADICIONALES	
Interés (1.05%)	0.11
Subtotal cargos adicionales:	0.11
IMPUESTOS - TASAS Y CONTRIBUCIONES	
IVA 21.00%	3.45
Subtotal impuestos - tasas y contribuciones:	3.45
- OTROS CONCEPTOS	
Fdo. Fiduciario Subsidio Cons. "R". Art.75 Ley 25565	0.06
Impuesto Ley 25.413	0.32
Subtotal otros conceptos:	0.38
Total General Período:	\$ 19.85

RESUMEN DEUDA PENDIENTE

Servicio	comprobante	Fecha Emisión	Fecha Venc.	Saldo
Gas				
Saldo Anterior - Gas				0.00
FACTURA N° B-9-248338-Gas		08/03/2013	26/03/2013	22.19
CUPON DE PAGO N° X-9-227617-Gas		10/04/2013	10/04/2013	(22.19)
Saldo Servicio Gas				\$ 0.00

Saldo Pendiente Costo del Gas Importado Anterior

\$ 0.00

No Existen Deudas Pendientes

V. NATALIA LAZARTE
ABOGADO
A.P. CAS. 1148 L. 1 FO 31
M. FEB. 1995 F. 005

LOS MONTOS DE IVA DISCRIMINADO NO PUEDEN COMPUTARSE COMO CRÉDITO FISCAL

EMERGENCIAS
0800-555-8800

ATENCIÓN AL CLIENTE
0810-444-1444

CONSULTAS E-MAIL
clientes@gasnor.com

GASNOR

¡ IMPORTANTE !

El total a pagar expuesto en la factura corresponde al consumo del período, el mismo no incluye la deuda pendiente de períodos anteriores.

Vivís en este mundo,
necesitás Visa

VISA
Nº1 en el mundo



Banco Tucumán
GRUPO Macro

VISA CLASSIC
SUCURSAL: 018 - MONTEROS
GRUPO: 4883 - GOB TUCUMAN INTER
CUIT: 30 51794820 5
CART.: 02 - 060 - C
N DE CUENTA: 0234766765
LIQ.: N601 - 004
RESUMEN NRO.: 0534350 - 04 - 1 - CRO104
TITULAR DE CUENTA: RIVADENEIRA LIDIA DEL

PAGINA: 1 / 2

RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN
PERU 254
4142 PROV TUCUMAN
PROV TUCUMAN SUC: 018 CAR: 02

VENCIMIENTO ACTUAL 12 Jun 13
CIERRE ACTUAL 23 May 13
SALDO ACTUAL \$ 4.404,79
U\$S 0,00
PAGO MINIMO \$ 696,96

TNA \$ 30,000 % TEM \$ 2,466 %
TNA U\$S 18,000 % TEM U\$S 1,479 %

VTO. ANTERIOR 15 May 13 SALDO ANTERIOR \$ 4.262,62 U\$S 0,00 PROXIMO CIERRE 19 Jun 13
CIERRE ANTERIOR 25 Abr 13 PAGO MIN. ANT. \$ 619,69 PROXIMO VTO. 10 Jul 13

LIMITES: COMPRA \$ 5.000,00 FINANCIACION \$ 5.000,00 ADELANTO (*) \$ 1.000,00

Cuotas a vencer:

Junio/13 \$413,35 Julio/13 \$0,00 Agosto/13 \$0,00 Setiembre/13 \$0,00 Octubre/13 \$0,00 Noviembre/13 \$0,00

FECHA	COMPROBANTE	DETALLE DE TRANSACCION	PESOS	DOLARES
06.05.13		SALDO ANTERIOR	4.262,62	0,00
		SU PAGO EN PESOS	619,69	
25.03.13	006165*	SUPER VEA 903	199,77	
19.05.13	002682*	SUPER VEA 903	413,35	
Tarjeta 0350 Total Consumos de LIDIA D RIVADENEIRA			613,12	0,00
23.05.13		IMPUESTO DE SELLOS	7,59	
23.05.13		INTERESES FINANCIACION	83,84	
23.05.13		DB IVA \$ 21%	23,05	
23.05.13		SEGURO DE VIDA	8,36	
23.05.13		CARGO MENSUAL	25,90	

SALDO ACTUAL \$ 4.404,79
PAGO MINIMO \$ 696,96

DEBITAREMOS DE SU C.A.00008007183878 LA SUMA DE \$ 696,96 usted puede cancelar en cuotas
Plan V: abonando el pago mínimo de \$ 696,96

fijas su saldo financiable de \$ 3707,83 en:
3 cuotas de \$ 1297,38 (TNA Fija: 30,000 % - TEA: 34,496 CFT: 42,98 %) *
6 cuotas de \$ 683,52 (TNA Fija: 36,000 % - TEA: 42,586 CFT: 53,42 %) *
12 cuotas de \$ 371,58 (TNA Fija: 36,000 % - TEA: 42,586 CFT: 53,43 %) *
24 cuotas de \$ 219,91 (TNA Fija: 37,000 % - TEA: 43,977 CFT: 55,22 %) *

* El valor de la cuota no incluye IVA sobre los intereses.
Sujeto al límite disponible de la cuenta. Válido para tarjetas en estado normal.
Cancelación anticipada: el importe de las cuotas se incluirá en el pago mínimo.
Condiciones vigentes hasta el 12-06-13. Llame al 0810-222-CUOTAS (2868)
o ingrese en www.visa.com.ar/VisaHomeSocios.

A los efectos de dar cumplimiento a las disposiciones previstas en la
Resolución 11/2011 y modificatorias, respecto de la identificación de las
Personas Expuestas Políticamente (PEPs), le solicitamos tenga a bien
presentarse a la brevedad posible en la sucursal donde tenga radicados sus
productos. Para obtener mayor información sobre dicha disposición, puede
ingresar en www.macro.com.ar, accediendo por Personas-Cumplimiento Normativo o
personalmente en las sucursales del banco.

MACROPREMIA

Puntos del mes: 102 Puntos Acumulados: 1.496

Puntos a Vencer el 19/06/2013: 0

Para mayor información, acérquese a la sucursal más cercana, solicite las Bases
y condiciones del programa o comuníquese con el centro de Atención Telefónica
(0-810-888-3300)

Ahora cuotificar tu resumen y tus compras en 1 pago te cuesta MENOS, porque
bajamos las tasas, para estar más cerca tuyo.

Transformá tu saldo y compras de contado, en cuotas y abónalas cómodamente, con
tasas más flexibles y accesibles. Más información en www.bancodeltucuman.com.ar

Le recordamos que Ud puede realizar el pago de resumen a través de cualquiera
de los canales que integran el servicio ClienteSI, como así también, a través
de los Cajeros Automáticos de Macro, en cualquiera de nuestras Sucursales,
www.pagomiscuentas.com.ar, www.pagoslink.com.ar y las redes de cajeros
Automáticos Banelco/Link. Si aún no posee su clave de acceso a ClienteSI,
clickeala en su Sucursal.

Formamos que a partir del cierre de cartera subsiguiente, la tasa de
intereses financieros o compensatorios en pesos no superará: TNA 42.2% TEM
TEA 51.41% CFT ACTIVOS / PASIVOS 68.31% - tasa de intereses punitivos en
TNA 21.1% TEM 1.73% TEA 23.27% - TNA: Tasa Nominal Anual. TEM: Tasa
Efectiva Mensual. TEA: Tasa Efectiva Anual. CFT: Costo Financiero Total. Para

¿Quiere pagar su resumen en cuotas? Utilice Plan V de Visa.

Con Plan V cancele el pago mínimo y abone el saldo hasta en 24 cuotas.
Además, Ud. tiene la posibilidad de transformar en cuotas los consumos
realizados en un pago, por ejemplo en restaurantes y espectáculos.
Llame al 0810 - 222 - CUOTA (2868) o ingrese en www.visa.com.ar



MUNICIPALIDAD DE MONTEROS - DIRECCION DE RENTAS Y CATASTRO
CONTRIBUCION QUE INCIDE SOBRE LOS INMUEBLES - CISI

13

Padron : 147318 Propietario : RIVADENEIRA LIDIA DEL C.
Domicilio Prop : PERU 0254
Domicilio Inm : PERU 0254
Periodos : 4/11-2/13.

Liquidacion de 11 periodos

Importe	\$	209.00.-
Recargo	\$	43.02.-
Edet	\$	0.00.-
Des Jub	\$	0.00.-
Otros	\$	0.00.-
Credito	\$	0.00.-

TOTAL A PAGAR \$ 252.02.-

Fecha de Emision : 15/05/2013 - ORIGINAL PARA EL CONTRIBUYENTE

MUNICIPALIDAD DE MONTEROS - DIRECCION DE RENTAS Y CATASTRO
CONTRIBUCION QUE INCIDE SOBRE LOS INMUEBLES - CISI

Padron : 147318 Propietario : RIVADENEIRA LIDIA DEL C.
Domicilio Prop : PERU 0254
Domicilio Inm : PERU 0254
Periodos : 4/11-2/13.

Liquidacion de 11 periodos

Importe	\$	209.00.-
Recargo	\$	43.02.-
Edet	\$	0.00.-
Des Jub	\$	0.00.-
Otros	\$	0.00.-
Credito	\$	0.00.-

TOTAL A PAGAR \$ 252.02.-

Fecha de Emision : 15/05/2013 - DUPLICADO PARA LA CAJA

MUNICIPALIDAD DE MONTEROS - DIRECCION DE RENTAS Y CATASTRO
CONTRIBUCION QUE INCIDE SOBRE LOS INMUEBLES - CISI

Padron : 147318 Propietario : RIVADENEIRA LIDIA DEL C.
Domicilio Prop : PERU 0254
Domicilio Inm : PERU 0254
Periodos : 4/11-2/13.

Liquidacion de 11 periodos

Importe	\$	209.00.-
Recargo	\$	43.02.-
Edet	\$	0.00.-
Des Jub	\$	0.00.-
Otros	\$	0.00.-
Credito	\$	0.00.-

TOTAL A PAGAR \$ 252.02.-

Fecha de Emision : 15/05/2013 - TRIPLICADO PARA DIRECCION DE RENTAS Y CAT.

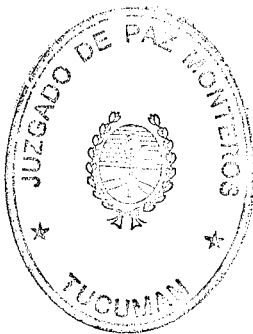
V. NATALIA LAZARTE
ABOGADO
M.P. CAS. 1148 / L. 1 Fo 31
M. FED. Tº 99 - Fo 665

14

Monteros, 19 de julio de 2013.

Por presentado, por parte y por constituido el domicilio. Es competente para el tratamiento del presente amparo la Justicia de Paz en razón de la materia.

Habiendo sido presentado en tiempo y forma, pero en período de feria judicial y no habiendo solicitado la apertura de la misma, corresponde su tratamiento una vez finalizada la misma..



Dr. RAUL SPINELLI ROCA
JUEZ DE PAZ
ACHERAL - MONTEROS - TUCUMAN

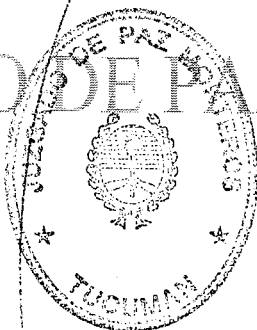


Juzgado de Paz de Monteros

Juicio: "RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN vs. RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO s/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

Monteros, 23 de julio de 2013.- Habiendo el suscripto quedado a cargo del Juzgado de Paz de Monteros, por ausencia de su titular, declarase competente para resolver en el presente amparo. Recibido en fecha 11/07/2013. Téngase a los comparecientes por presentados, con el domicilio legal constituido. Désele intervención. A sus efectos, levántese una información sumaria entre el vecindario y practíquese inspección ocular. Oportunamente resuélvase y de dicha resolución notifíquese a las partes y elévese en consulta al Sr. Juez Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda. Fijase el día miércoles 31 de julio de 2013, a horas 09,30 en el lugar de los hechos denunciados para que se lleven a cabo las medidas dispuestas por el art. 40 de la Ley 4815.-

JUZGADO DE PAZ DE MONTEROS



SERGIO FERNANDO LO V. L.
JUEZ ENCARGADO REGISTRO C.
COLONIA MALDONADO-MONTEROS-TUCUMAN

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
JUSTICIA DE PAZ

Form. Nº 71

Monteros, 24 de julio de 2013.-

Juzgado: de Paz de MONTEROS.-

Cédula Nº 01 Actor: RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN

Demandado: RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO

Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica a: RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN, domiciliada en Peru 254, Monteros
.....el siguiente

PROVEIDO

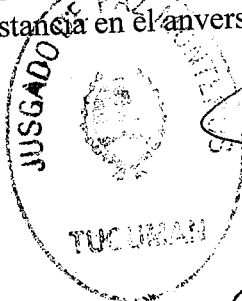
Monteros, 23 de julio de 2013.- Habiendo el suscripto quedado a cargo del Juzgado de Paz de Monteros, por ausencia de su titular, declarase competente para resolver en el presente amparo. Recibido en fecha 11/07/2013. Téngase a los comparecientes por presentados, con el domicilio legal constituido. Désele intervención. A sus efectos, levántese una información sumaria entre el vecindario y practíquese inspección ocular. Oportunamente resuélvase y de dicha resolución notifíquese a las partes y elévese en consulta al Sr. Juez Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda. Fíjase el día miercoles 31 de julio de 2013, a horas 09,30 en el lugar de los hechos denunciados para que se lleven a cabo las medidas dispuestas por el art. 40 de la Ley 4815.- Fdo: SERGIO FERNANDO LO VALVO, Juez de Paz de Soldado Maldonado.-

Lidia del Carmen Rivadeneira
Firma de quien recibe la cédula



Sergio Fernando Lo Valvo
Firma del funcionario
SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ ENCARGADO REGISTRO CIVIL
SOLDADO MALDONADO-MONTEROS-TUCUMAN

Monteros, 24 de Julio de 2013.- En la fecha, constituido el Juzgado de Paz a horas 17:50 en el domicilio indicado en cédula. Se procede a notificar por intermedio de la presente a la Sra. Rivadeneira, Lidia Del Carmen, dejando copia de la misma y firmando el original para constancia en el anverso de la cédula.



ORTIZ, JORGE EVARISTO
AYUDANTE JUDICIAL
JUSGADO DE PAZ DE MONTEROS

17

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
JUSTICIA DE PAZ

Form. N° 71

Monteros, 24 de julio de 2013.-

Juzgado: de Paz de MONTEROS.-

Cédula N° 02 Actor: RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN

Demandado: RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO

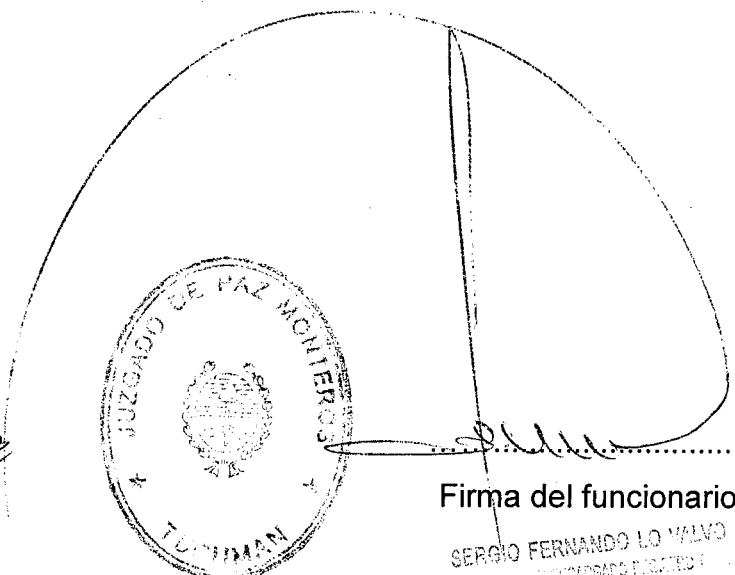
Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica a: RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO , domiciliado en Paraguay 476 o 446, Monterosel siguiente

PROVEIDO

Monteros, 23 de julio de 2013.- Habiendo el suscripto quedado a cargo del Juzgado de Paz de Monteros, por ausencia de su titular, declarase competente para resolver en el presente amparo. Recibido en fecha 11/07/2013. Téngase a los comparecientes por presentados, con el domicilio legal constituido. Désele intervención. A sus efectos, levántese una información sumaria entre el vecindario y practíquese inspección ocular. Oportunamente resuélvase y de dicha resolución notifíquese a las partes y elévese en consulta al Sr. Juez Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda. Fíjase el día miercoles 31 de julio de 2013, a horas 09,30 en el lugar de los hechos denunciados para que se lleven a cabo las medidas dispuestas por el art. 40 de la Ley 4815.- Fdo: SERGIO FERNANDO LO VALVO, Juez de Paz de Soldado Maldonado.-

[Firma manuscrita]
Firma de quien recibe la cédula



[Firma manuscrita]
Firma del funcionario
SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ
SOLDADO MALDONADO-ECHEGARAY

Monteros, 24 de Julio de 2013.- En la fecha, siendo horas 18:25, se constituyo el Juzgado de Paz, en el domicilio indicado en cédula, para notificar por intermedio de la presente al Sr. Rivadeneira Hector Armando, a quien se le hace entrega copia de la misma y firma el original en el anverso de la misma para constancia.



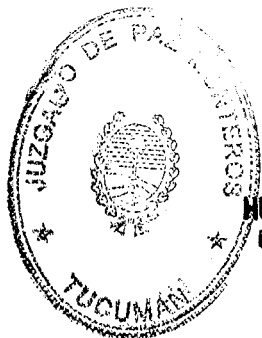
ORTIZ, JORGE EVARISTO
AYUDANTE JUDICIAL
JUZGADO DE PAZ DE MONTEROS

**JUICIO: RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN C/RIVADENEIRA
HECTOR ARMANDO S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.----**

INSPECCION OCULAR

En Monteros, departamento Monteros, provincia de Tucuman. A los 31 días de Julio de 2013, siendo horas 9:30, en cumplimiento a la Resolución de fojas 15 de este amparo a la simple tenencia, me constituyo en el inmueble motivo de litis, ubicado en calle Perú n° 254 de esta ciudad, a los fines de realizar la inspección ocular indicada en el artículo 40 de la ley 4815. Constituido en el mismo se puede constatar lo siguiente: que el predio en cuestión se trata de una propiedad de aproximadamente 10mts x 30 mts. con los siguientes linderos: al norte familia Ortiz, al sur familia Demay, al este calle Perú y al oeste familias Ruiz y Sandoval. En la misma existe una casa que cuenta con dos habitaciones, cocina, baño y galeria, con techo de chapas y piso de mosaicos. La propiedad está tapiada totalmente y cuenta con un fondo donde se observa una pequeña hortaliza con distinto tipo de verduras. Al frente tiene rejas y un porton de hierro. Se puede ver dentro del inmueble bloques de cemento apilados. Se constata además que en este acto se encuentran presentes la señora Lidia del Carmen Rivadeneira actora de este Amparo y el señor Héctor Armando Rivadeneira, demandado.

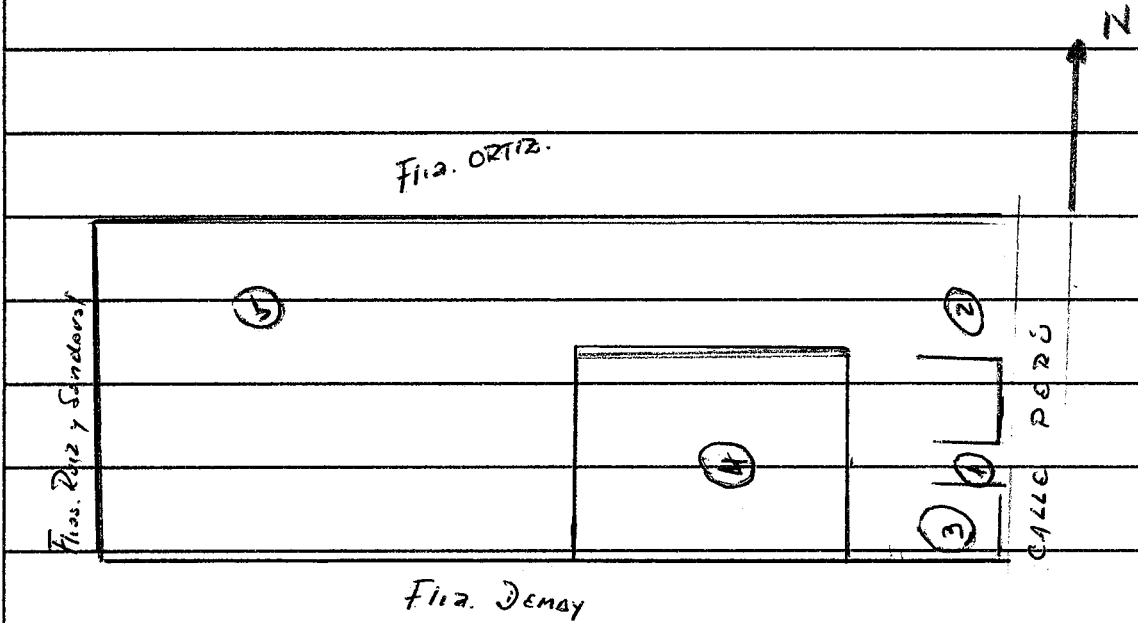
Con lo que se dá por terminada la presente Inspección Ocular.



[Handwritten signature]
HUGO FRANCISCO FIGUEROA
Encargado Mayor Judicial
Monteros Tucumán

JUICIO: RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN C/RIVADENEIRA
HECTOR ARMANDO S/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA.-

CROQUIS

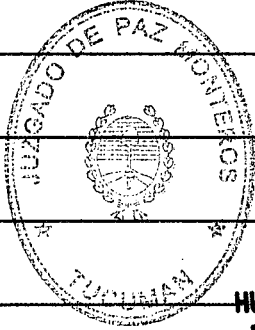


Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

REFERENCIAS

- (1) y (2) Rejas y portón de hierro
- (3) - bloques de cemento.
- (4) Casa habitación
- (5) hortaliza



Hugo Francisco Figueroa
HUGO FRANCISCO FIGUEROA
Encargado Mayor Judicial
Monteños Tucumán

- Acto seguido se procede, continuando con las medidas del presente Auto, a la entrevista de la vecina vecina al inmueble en cuestión, constatación de los efectos en el domicilio ubicado en calle Pericú n° 256 de la ciudad de Monteros. En este estado fue atendido por una persona que dice llamarse CARMEN ANTONIA ORTIZ, D.N.I. n° 4677.530, de edad, viuda, peruana y preguntada que fue contestó sobre juramento de ley que en legal forma prestó que no le comprenden las funciones de la ley, los fue le son aplicables en este caso. A continuación y después de la entrevista y pregunta se fue sobre que es el último detenido público y pacífico del inmueble antes de este Auto, se le en calle Pericú 254 de esta ciudad, antes el momento de los hechos denunciados, como ocurridos el día 04 de julio de 2013, contestó que por su conocimiento y como vecina con Carmen Sabé y le contó que la Señora Lidia del Carmen Rivadeneira lleva viviendo en esa casa hace más de 35 años que

ximadamente que fue nunca hege sol
 undada por nadie. Preguntado que fue
 sobre los hechos denunciados como ocurrieron
 el día 04 de julio de ~~2012~~ 2013, contesta que
 efectivamente se dio el Juan Hector Arman
 do Rivadeneira, ingresó al inmueble de
 la señora Lidia del Carmen Rivadeneira
 saltando el portón que se a la calle Perito
 Urtegui donde en el mismo lugar fue
 permanece hasta la fecha. Muestrado
 lo fue no fue en más fue declaro
 se de por lo unido el interrogatorio y
 previa lectura y ratificación, firma
 la señora Ortiz, firmando por constancia
 *García Ortiz



HUGO FRANCISCO FIGUEROA
 Encargado Mayor Judicial
 Secretarios Tucumán

A continuación me constituyo en el inmueble ubicado
 en calle Perin n° 238 de la ciudad de Montecarlo,
 entrevistando a una persona de la casa que dice
 llamarse NICOLÁS ERNESTO CARRIZO, de argentina,
 mayor de edad, casado, jubilado, se identifica con
 DNI. 8.058.785, y previo juramento de ley que en legal
 forma presta contesta a la primera pregunta contesta
 que no le comprende la generalidad de la ley que le
 son explicadas en este acto. A la pregunta sobre
 quien es el titular del inmueble público y específico
 del inmueble motivo de este litis, ubicado en
 en calle Perin n° 254 de la ciudad de Montecarlo
 contesta que la Señora Lidia del Carmen
 Rivadeneira ha vivido en esa casa desde ha
 ce unos de 35 años, siendo la titular pública
 y específica del inmueble, sin que haya
 sufrido o le haya molestado alguna perso-
 na durante esos años. Preguntado sobre
 la fecha denunciada como fue ocurrida
 el día 04 de julio de 2013, contesta que
 se fue efectivizando el Señor Hector Guen-
 do Rivadeneira, respecto al inmueble

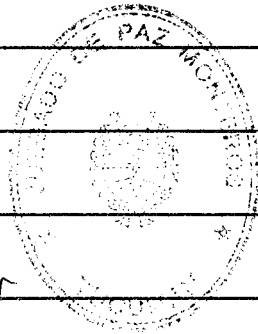
Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

— Por último me constituyo en el domicilio ubicado en calle Perú n° 236, a la ciudad de Monteros, entrevistando al Señor Benjamin Leandro Burgos, quien dice ser argentino, mayor edad, casado, jubilado, D.N.I. n° 6.995.923, quien es interrogado sobre los hechos denunciados y juró su fe de ley fue en legal forma prestó; contestó a la primera pregunta fue que comprende las funciones de la ley la que se son explicados en este acto. A continuación y preguntado al Señor Burgos sobre si era el último titular público y pacífico de la propiedad motivo de este Amparo, contestó que la Señora Lidia del Carmen Rivadeneira le fue dada en vida en su casa desde hace más de 30 años, valiéndose arreglos y reparaciones por su cuenta en la misma. A la pregunta sobre los hechos denunciados por la actora de este Amparo o la simple denuncia contestó el Señor Burgos que el día 04 de julio de 2013, ingresó a la propiedad el Señor Hector Fernando Ri

Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán



Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

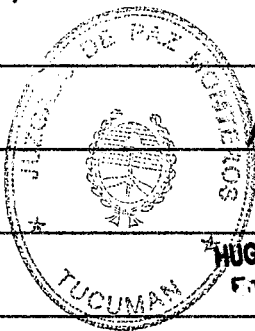


Poder Judicial de Tucumán

Poder Judicial de Tucumán

adecuación, fuer lo hecio hecho, con
puedo el contenido del patron de entran
do a la vivienda, agregada fue a la
fecha este seio sigue estando en la
propiedad en cuestión. El seio
cuando me presento fue a hacer una
fuer de seio y para lectura y ratifica
con fuero por constancia.

4 B Buzo



HUGO FRANCISCO FIGUEROA
Encargado Mayor Judicial
Tucumán



Juzgado de Paz de Monteros
Juzgado de Paz de Monteros

Juicio: "RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN c/ RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO s/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

Monteros, 07 de agosto de 2013.-

AUTOS Y VISTO:

La presentación efectuada por RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN en contra de RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO, solicitando un amparo a la simple tenencia sobre un inmueble ubicado en la ciudad de Monteros, sobre calle Perú 254, dentro de los siguientes linderos: al norte, Familia Ortiz; al sur, familia Demay; al este, calle Perú; y al oeste, familia Ruiz y Sandoval; y

CONSIDERANDO:

Que el Juez de Paz a cargo del despacho del Juzgado de Paz de Monteros, por ausencia del titular, se declara competente para atender la presente causa, decretando fecha y hora para la realización de las medidas dispuestas por el art. 40 de la Ley 4815, las cuales se llevaron a cabo el día 31 de julio del corriente;

Que el hecho habría consistido en que en fecha 04 de julio de 2013, el demandado, ingresó al predio en cuestión, procediendo a ocupar el lugar en forma efectiva;

Que al momento de la Inspección Ocular, se pudo constatar la existencia de la vivienda, como así también la presencia en el lugar del demandado, quien en forma evidente se encontraba instalado en el lugar;

Que organizada información sumaria las cuales rolan a fojas 20 a 23 vta., se pudo establecer a través del testimonio de los vecinos CARMEN ANTONIA ORTIZ; NICOLAS ERNESTO CARRIZO y BENJAMIN LISANDRO BURGOS, que la tenencia del inmueble por parte del actor fue pública y pacífica, desde hace por lo menos 30 años; asimismo los testigos presenciaron los hechos denunciados, coincidiendo en declarar como turbador al demandado en autos;

Y tratándose que ésta acción es un simple caso sumarísimo, donde no hay contienda de partes, lo que hace que el Juez de Paz entre a funcionar cuando el afectado solicita el amparo, con el único fin de evitar que las partes se hagan justicia por manos propias, dejando los hechos tal como se encontraban antes de la turbación denunciada.

Por ello y demás constancias de autos:

RESUELVO

PRIMERO: HACER LUGAR al amparo a la simple tenencia solicitado por RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN en contra de RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO, sobre un inmueble ubicado en la ciudad de Monteros, sobre calle

Perú 254, dentro de los siguientes linderos: al norte, Familia Ortiz; al sur, familia Demay; al este, calle Perú; y al oeste, familia Ruiz y Sandoval.-

SEGUNDO: ORDENAR al turbador RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO Y CUALQUIER OTRO OCUPANTE DEL INMUEBLE a que cesen en el acto de turbación, y se retiren del mismo en un plazo de 48 horas, dejando las cosas al estado anterior a la turbación, bajo apercibimiento de proceder con el auxilio de la fuerza pública y allanamiento de domicilio en caso de incumplimiento.

TERCERO: DEJAR expedita la vía que por derecho pudiera corresponder a las partes.-

CUARTO: NOTIFICAR a las partes con transcripción de la presente resolución.-

QUINTO: ELEVAR las presentes actuaciones al señor Juez Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Concepción, que por turno corresponda.

Juzgado de Paz de Monteros

SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO REGISTRO CIVIL
SOLDADO MALDONADO-MONTEROS-TUCUMAN

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
JUSTICIA DE PAZ

Form. Nº 71

Monteros, 07 de agosto de 2013.-

Juzgado: de Paz de MONTEROS.-

Cédula Nº 03 Actor: RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN

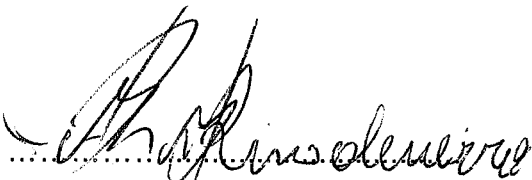
Demandado: RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO

Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica a: RIVADENEIRA, ~~XXXXXXXXXXXX~~ ^{Hector Armando}, domiciliada en ~~XXXXXXXXXXXX~~ ^{Paraguay 496}, Monteros
.....el siguiente

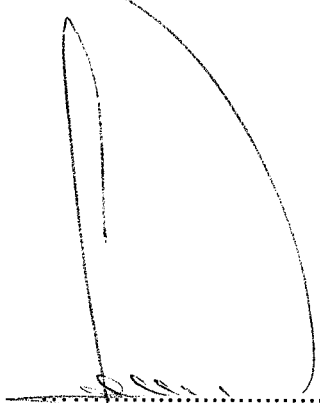
PROVEIDO

Monteros, 07 de agosto de 2013.- AUTOS Y VISTO: CONSIDERANDO:
RESUELVO: PRIMERO: HACER LUGAR al amparo a la simple tenencia solicitado por RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN en contra de RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO, sobre un inmueble ubicado en la ciudad de Monteros, sobre calle Perú 254, dentro de los siguientes linderos: al norte, Familia Ortiz; al sur, familia Demay; al este, calle Perú; y al oeste, familia Ruiz y Sandoval.- **SEGUNDO:** ORDENAR al turbador RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO Y CUALQUIER OTRO OCUPANTE DEL INMUEBLE a que cesen en el acto de turbación, y se retiren del mismo en un plazo de 48 horas, dejando las cosas al estado anterior a la turbación, bajo apercibimiento de proceder con el auxilio de la fuerza pública y allanamiento de domicilio en caso de incumplimiento. **TERCERO:** DEJAR expedita la vía que por derecho pudiera corresponder a las partes.- **CUARTO:** NOTIFICAR a las partes con transcripción de la presente resolución.- **QUINTO:** ELEVAR las presentes actuaciones al señor Juez Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Concepción, que por turno corresponda.
Fdo: SERGIO FERNANDO LO VALVO, Juez de Paz de Soldado Maldonado.-



Firma de quien recibe la cédula





Firma del funcionario

SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO REGISTRO CIVIL
SOLDADO MALDONADO-MONTEROS-TUCUMAN

Monteros, 07 de Agosto de 2013.- En la fecha, siendo horas 17:45, me constituí en el domicilio indicado en cédula. Siendo atendido por una persona que dijo llamarse Hector Armando Rivadeneira, a quien se le hace entrega de la copia y firma para constancia.-



ORTIZ, JORGE EVARISTO
AYUDANTE JUDICIAL
JUZGADO DE PAZ DE MONTEROS

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
JUSTICIA DE PAZ

Form. Nº 71

Monteros, 07 de agosto de 2013.-

Juzgado: de Paz de MONTEROS.-

Cédula Nº 04 Actor: RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN

Demandado: RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO

Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica a: RIVADENEIRA, *Lidia Del Carmen* *Peru 254*, domiciliada en ~~.....~~ o 446, Monterosel siguiente

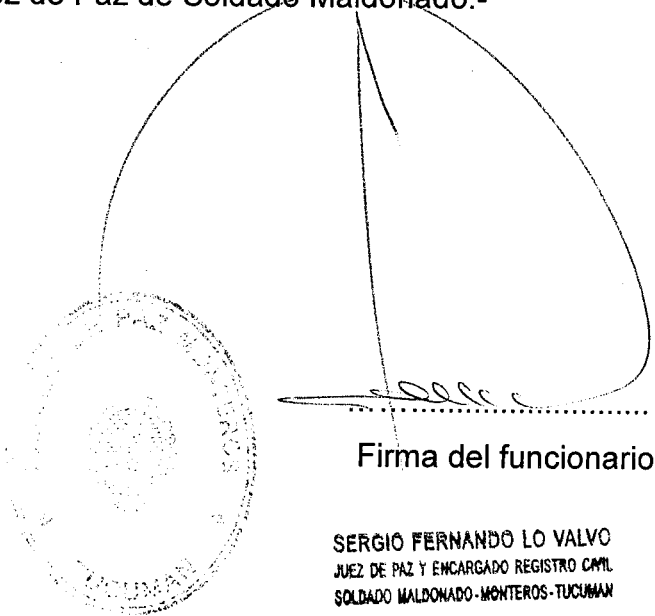
11.45
04

PROVEIDO

Monteros, 07 de agosto de 2013.- AUTOS Y VISTO: CONSIDERANDO:
RESUELVO: PRIMERO: HACER LUGAR al amparo a la simple tenencia solicitado por RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN en contra de RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO, sobre un inmueble ubicado en la ciudad de Monteros, sobre calle Perú 254, dentro de los siguientes linderos: al norte, Familia Ortiz; al sur, familia Demay; al este, calle Perú; y al oeste, familia Ruiz y Sandoval.- **SEGUNDO: ORDENAR** al turbador RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO Y CUALQUIER OTRO OCUPANTE DEL INMUEBLE a que cesen en el acto de turbación, y se retiren del mismo en un plazo de 48 horas, dejando las cosas al estado anterior a la turbación, bajo apercibimiento de proceder con el auxilio de la fuerza pública y allanamiento de domicilio en caso de incumplimiento. **TERCERO: DEJAR** expedita la vía que por derecho pudiera corresponder a las partes.- **CUARTO: NOTIFICAR** a las partes con transcripción de la presente resolución.- **QUINTO: ELEVAR** las presentes actuaciones al señor Juez Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Concepción, que por turno corresponda.
Fdo: SERGIO FERNANDO LO VALVO, Juez de Paz de Soldado Maldonado.-

.....
Firma de quien recibe la cédula

.....
Firma del funcionario



SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO REGISTRO CAML
SOLDADO MALDONADO-MONTEROS-TUCUMAN

Monteros, 07 de Agosto de 2013.- En la fecha, siendo horas 17:45, me constituí en el domicilio indicado en cédula, no encontrando persona alguna procedo a dejar la copia en un lugar visible del inmueble.




ORTIZ, JORGE EVARISTO
AYUDANTE JUDICIAL
JUZGADO DE PAZ DE MONTEROS



Juzgado de Paz de Monteros


Juicio: "RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN vs. RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO s/AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA"

Monteros, 08 de agosto de 2013.- Debidamente diligenciado, elevese al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones del Centro Judicial de Concepción, que por turno corresponda, en 27 (veintisiete) fojas utiles.-


SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ Y ENCARGADO REGISTRO CIVIL
SALVINO MALDONADO - MONTEROS - TUCUMAN

JUZGADO DE PAZ DE MONTEROS

Recibido hoy 09/08/2013 y en igual fecha pase el presente de amparo en 27 f. al Juzgado Civil en Documentos y Locaciones que por turno corresponda del Centro Judicial de Concepción. -
--- Sirva el presente de atenta nota de emisión. ---



DR. RAUL FERNANDO JOSE SCROCOMI
INSPECTOR DE JUZGADOS DE PAZ
PODER JUDICIAL DE TUCUMAN

M. E. N° _____ de Agosto 13 a ns. 16^o
y _____ del mismo pasó a la Guardia

9/27/16
LICIA ESTELA PA
Procuradora
Mesa de Enjuiciamiento
Centro Judicial



RECIBIDO 13/08/13 HORA: 11:00



LIDIA ESTELA VILLAGRA
PROSECRETARIA JUDICIAL
Mesa de Entradas y Notificaciones
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

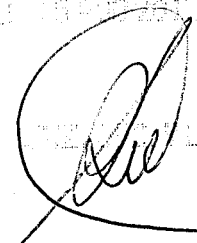
**RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN C/RIVADENEIRA HECTOR
ARMANDO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA (ORIGEN JUZAGDO DE
PAZ DE MONTEROS) - Expte. N° 565/13**

FECHA 14/08/2013

HORA: 10:30 FFM

ADJUNTANDO: EN CUMPLIMIENTO CON LO DISPUESTO POR
EL JUZGADO DE PAZ DE MONTEROS, EN PROVEIDO DE FECHA
08/08/13, PASO LOS PRESENTES AUTOS LA JUZGADO DE DOC. Y LOC.
QUE POR TURNO CORRESPONDA CON 28 FS..-


LIDIA ESTELA VILLAGRA
PROSECRETARIA JUDICIAL
Mesa de Entradas y Notificaciones
CENTRO JUDICIAL CONCEPCIÓN

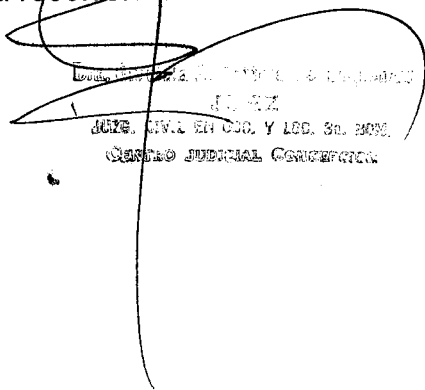

Adriana Beatriz Rodríguez Muedra de Cardoselli
SECRETARIA JUDICIAL CAT. B
EN DOC. Y LOC. de la IIIa. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

29

JUICIO: RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN C/RIVADENEIRA HECTOR
ARMANDO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA (ORIGEN JUZAGDO DE
PAZ DE MONTEROS).- EXPTE. 565/13.-

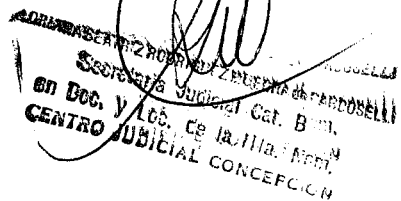
CONCEPCION, 20 de Agosto de 2013.-

A despacho para resolver.- ENV.-


JUEZ CIVIL EN USO Y LEG. 3a. NRO.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

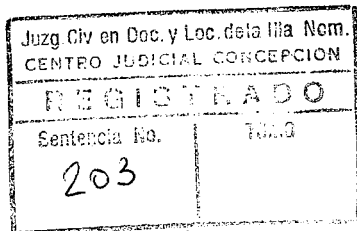
21 AGO 2013

¿QUEDAN NOTIFICADAS LAS PARTES?


SECRETARÍA JUZGADO Cat. B. Nro.
EN USO Y LEG. 3a. NRO.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

E 122/08/13 Presente e Despacho

Adriana Beatriz Rodríguez Muedra de Gardeselli
SECRETARÍA JUDICIAL CAT. B
C. de J. P. de la U. N. de la N.
SECRETARÍA DE JUSTICIA



JUICIO: "RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN VS. RIVADENEIRA HECTOR-ARMANDO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA" (Expte. Nro. 565/13). Iniciado el 15/08/2013.-

////CEPCION, 23 de AGOSTO de 2013.-

AUTOS Y VISTOS: El presente amparo a la simple tenencia caratulado "RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN VS. RIVADENEIRA HECTOR ARMANDO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA" (Expte. Nro. 565/13), elevado en consulta por el Juzgado de Paz de Monteros, y

CONSIDERANDO:

Que conforme a lo dispuesto por al Art. 40 inc. d) de la Ley 4815 de Procedimiento ante la Justicia de Paz Lega, en concordancia con el Art. 71 inc. 7) de la Ley Orgánica de Tribunales Nro. 6238 (Mod. Ley 8240), el Juez de Paz actuante una vez tomada la resolución del caso, eleva en grado de consulta el presente amparo a la simple tenencia.-

Reiteradamente se dijo que el amparo a la simple tenencia es un remedio policial o precautorio urgente, tendiente a evitar a que se altere el orden establecido, teniendo por objeto mantener en la tenencia de la cosa a quién la tenía al momento de la turbación, evitando que las partes hagan justicia por manos propias, hasta tanto llegue la intervención del órgano jurisdiccional, manteniendo el orden y la tranquilidad pública.-

También se sostuvo que para este tipo de medidas no se contempla un proceso contradictorio, sino que el legislador ha dejado librado al buen criterio de un funcionario determinar si el acto de turbación o despojo ha trastocado la situación de hecho existente, porque hay un interés social superior que debe prevalecer, que como ya se dijo, es el de evitar que se haga justicia por manos propia. Por consiguiente, el Juez de Paz para resolver debe apreciar los elementos de juicio que le ofrece la realidad conocida a través de una inspección ocular que practica personalmente y sin pérdida de tiempo en el lugar de los hechos, como asimismo una amplia información vecinal y toda otra circunstancia que se apropiada para resolver sobre el amparo petitionado.-

El remedio se concede cuando resulte pública y notoria la fama de la tenencia del denunciante, de modo que éste tenga derecho a repeler por la fuerza de la ley al turbador o despojante, dejando abierta la posibilidad que las partes hagan valer a través de las acciones posesorias, petitorias o la que consideran pertinentes, ante el órgano jurisdiccional competente.-

Es del caso señalar que ni la buena fe, ni el justo título constituyen presupuestos necesarios para la procedencia del amparo a la simple tenencia. No se discuten en él, la posesión en sentido jurídico tal como está reglada y definida en el Código Civil, ni el derecho a poseer o disfrutar y usar de la cosa, sino exclusivamente a mantener la tenencia de la cosa al momento del hecho que se denuncia, la tenencia de la misma es determinante para dirimir el conflicto.-

Dr. Cecilia A. Pellicciolo de Espinosa
JUEZ
1987 MAR 11 PM 2 Y 10L. 34. 1981.
FOLIO 100. 100. 100. 100. 100.

JUICIO: "RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN VS. RIVADENEIRA HECTOR ARMANDO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA" (Expte. Nro. 565/13).-

///persona comprometida en los actos de turbación efectuados por éste último, sobre el inmueble de litis ubicado sobre calle Perú N° 254 de la ciudad de Monteros y cuyos linderos son: al norte, Familia Ortíz; al sur, Familia Demay; al este: Calle Perú y al oeste, Familia Ruíz y Sandoval, debiendo este último restituir la tenencia a la actora y abstenerse en el futuro de realizar nuevos actos turbatorios bajo apercibimiento de ley, en mérito a las razones expuestas en los considerandos.-

II) **DEJAR** a salvo los derechos y acciones posesorias y/o petitorias que pudieran corresponder a las partes para hacer valer los mismos por la vía y forma que corresponda.-

III) **AUTORIZAR** el uso de la fuerza pública y allanamiento de domicilio en caso de ser necesario para el cumplimiento de la presente resolución.-

IV) **VUELVAN** las presentes actuaciones al Juzgado de Paz de Monteros para su notificación y cumplimiento, por intermedio de Inspección de Juzgado a efectos de su pertinente toma de razón.-

HÁGASE SABER.-

ANTE MI:

Adriana Beatriz Rodríguez de Escobar
SECRETARIA
EN DOC. Y LEG. 1.ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Dra. Gabriela A. Bottero de Esquivel
JUEZ
JUEZ CIVIL EN DOC. Y LEG. 2.ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

26 AGO 2013

QUE SE DEBE ENTREGAR A LAS PARTES

ADRIANA BEATRIZ RODRIGUEZ DE ESCOBAR
Secretaria de Paz y Justicia
en Doc. y Leg. 1.ª NOM.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

32
FOLIO
C.

RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN C/RIVADENEIRA HECTOR
ARMANDO S/ AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA (ORIGEN JUZAGDO DE
PAZ DE MONTEROS); Expte. N° 565/13:

///En fecha 27 de agosto de 2013 se remite a INSPECCION DE JUZGADO, el
expte. N° 565/13, caratulado RIVADENEIRA LIDIA DEL CARMEN
C/RIVADENEIRA HECTOR ARMANDO S/ AMPARO A LA SIMPLE
TENENCIA (ORIGEN JUZAGDO DE PAZ DE MONTEROS), en 1 Cuerpo
en 32fs. , dando cumplimiento a lo ordenado en RESOLUCION de fecha
23/08/13 .-MGG

ADRIANA DEATRIZ ROSA SUZCOWSKI (DRA. ROSA)
Secretaria Judicial Cat. B
en Pro. y Def. de la IIIa. Nom.
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Recibido hoy 30/08/2013 y en la fecha pase el pre-
sente amparo en 32 fs. al Juzgado de Paz de Mon-
teros, atento a lo dispuesto por S.S. mediante reso-
lución de fecha 23/08/2013. -
--- Sirva el presente de atenta nota de remisión.

ISABEL GOYTIA
PROSECRETARIA
INSPECCION DE JUZGADOS DE PAZ

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
JUSTICIA DE PAZ

Form. Nº 71

Monteros, 05 de septiembre de 2013.-

Juzgado: de Paz de MONTEROS.-
Cédula Nº 05 Actor: RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN
Demandado: RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO
Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

Se notifica a: RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN, domiciliada en Perú 254, Monteros
.....el siguiente

PROVEIDO

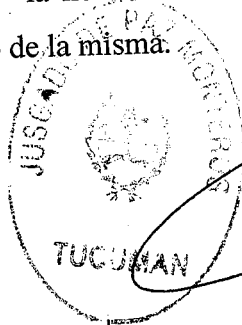
19/11/13
06

Concepción, 23 de agosto de 2013.- **AUTOS Y VISTO:** **CONSIDERANDO:**
RESUELVO: Iº) **APROBAR** la sentencia de fecha 07/08/2013 corriente a fs. 24 y vta.
Dictada por el Sr. Juez de Paz a cargo del juzgado de Paz de Monteros en cuanto HACE
LUGAR al amparo a la simple tenencia deducido por LIDIA DEL CARMEN
RIVADENEIRA en contra de HECTOR ARMANDO RIVADENEIRA y de toda otra persona
comprometida en los actos de turbación efectuados por éste último, sobre el inmueble de
litis ubicado sobre calle Perú Nº 254 de la ciudad de Monteros y cuyos linderos son: al
norte, Familia Ortiz; al sur, Familia Demay; al este, calle Perú y al oeste, Familia Ruiz y
Sandoval, debiendo éste último restituir la tenencia a la actora y abstenerse en el futuro
de realizar nuevos actos turbatorios bajo apercibimiento de ley, en mérito a las razones
expuestas en los considerandos.- IIº) **DEJAR** a salvo los derechos y acciones posesorias
y/o petitorias que pudieran corresponder a las partes para hacer valer los mismos por la
vía y forma que corresponda.- IIIº) **AUTORIZAR** el uso de la fuerza pública y allanamiento
de domicilio en caso de ser necesario para el cumplimiento de la presente resolución.-
IVº) **VUELVAN** las presentes actuaciones al juzgado de Paz de Monteros para su
notificación y cumplimiento, por intermedio de Inspección de Juzgados a efectos de su
pertinente toma de razón.- **HAGASE SABER.**- Fdo.: Dra. Graciela A. Bottero de
Esquenazi, Juez Civil en Documentos y Locaciones de Illra Nominación, Concepción.-

[Firma manuscrita]
Firma de quien recibe la cédula

[Firma manuscrita]
Firma del funcionario

Monteros, 06 de Septiembre de 2013.- En la fecha, siendo horas 19:55, me constituí en el domicilio indicado en cédula. Siendo atendido por una persona que dijo llamarse lidia del Carmen Rivadeneira, a quien se la notifica con copia de la presente y firma el original para constancia en el anverso de la misma.



ORTIZ, JORGE EVARISTO
AYUDANTE JUDICIAL
JUZGADO DE PAZ DE MONTEROS

PODER JUDICIAL DE TUCUMAN
JUSTICIA DE PAZ

Form. Nº 71

Monteros, 05 de septiembre de 2013.-

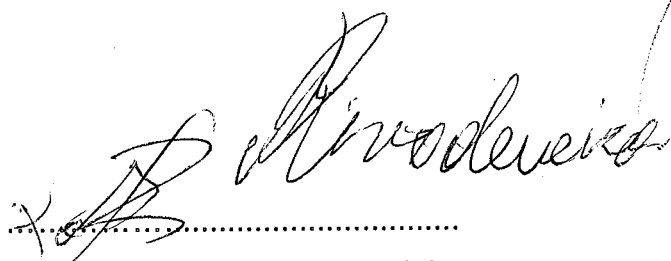
Juzgado: de Paz de MONTEROS.-
Cédula Nº 06 Actor: RIVADENEIRA, LIDIA DEL CARMEN
Demandado: RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO
Objeto: AMPARO A LA SIMPLE TENENCIA

19/06/13

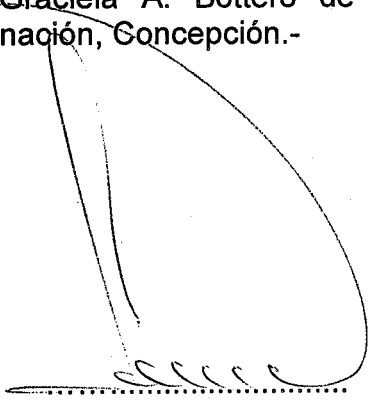
Se notifica a: RIVADENEIRA, HECTOR ARMANDO , domiciliado en Paraguay 476,
Monterosel siguiente

PROVEIDO

Concepción, 23 de agosto de 2013.- AUTOS Y VISTO: CONSIDERANDO:
RESUELVO: Iº) APROBAR la sentencia de fecha 07/08/2013 corriente a fs. 24 y vta.
Dictada por el Sr. Juez de Paz a cargo del juzgado de Paz de Monteros en cuanto HACE
LUGAR al amparo a la simple tenencia deducido por LIDIA DEL CARMEN
RIVADENEIRA en contra de HECTOR ARMANDO RIVADENEIRA y de toda otra persona
comprometida en los actos de turbación efectuados por éste último, sobre el inmueble de
litis ubicado sobre calle Perú Nº 254 de la ciudad de Monteros y cuyos linderos son: al
norte, Familia Ortiz; al sur, Familia Demay; al este, calle Perú y al oeste, Familia Ruiz y
Sandoval, debiendo éste último restituir la tenencia a la actora y abstenerse en el futuro
de realizar nuevos actos turbatorios bajo apercibimiento de ley, en mérito a las razones
expuestas en los considerandos.- IIº) DEJAR a salvo los derechos y acciones posesorias
y/o petitorias que pudieran corresponder a las partes para hacer valer los mismos por la
vía y forma que corresponda.- IIIº) AUTORIZAR el uso de la fuerza pública y allanamiento
de domicilio en caso de ser necesario para el cumplimiento de la presente resolución.-
IVº) VUELVAN las presentes actuaciones al juzgado de Paz de Monteros para su
notificación y cumplimiento, por intermedio de Inspección de Juzgados a efectos de su
pertinente toma de razón.- HAGASE SABER.- Fdo.: Dra. Graciela A. Bottero de
Esquenazi, Juez Civil en Documentos y Locaciones de IIra Nominación, Concepción.-



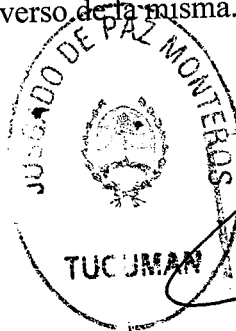
Firma de quien recibe la cédula



Firma del funcionario

SERGIO FERNANDO LO VALVO
JUEZ DE PAZ EN DOCUMENTOS Y LOCACIONES DE 1ª NOMINACIÓN
MONTEROS, TUCUMÁN

Monteros, 06 de Septiembre de 2013.- En la fecha, siendo horas 19:40, me constituí en el domicilio indicado en cédula. Siendo atendido por una persona que dijo llamarse Héctor Armando Rivadeneira, a quien se la notifica con copia de la presente y firma el original para constancia en el anverso de la misma.



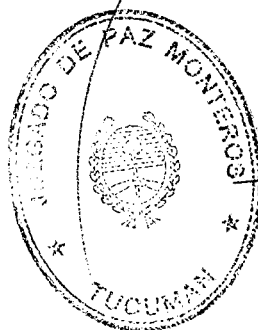
ORTIZ, JORGE EVARISTO
AYUDANTE JUDICIAL
JUZGADO DE PAZ DE MONTEROS

JUICIO: RIVADENEIRÁ LIDIA DEL CARMEN VS.
RIVADENEIRA HECTOR ARMANDO S/AMPARO
LA SIMPLE TENENCIA – EXPTE. N° 565/13.-A

MONTEROS, 07 de Setiembre de 2013.-

Habiéndose dado cumplimiento a la Resolución del Juzgado Civil en Documentos y Locaciones de la III° Nominación del Centro Judicial de concepción, que corre a fojas 30 y vta. Y 31, del presente expediente, se procede al archivo del mismo, por el término de ley, en treinta y tres (33) fojas útiles.-

ARCHIVESE.-



SERGIO FERNANDO LO VALDE
J. D. D. M. P. D. C. REGISTRO CIVIL
JUZGADO DE PAZ MONTEROS-TUCUMAN