

PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE ECONOMIA

REGISTRO INMOBILIARIO

PROPIEDAD HORIZONTAL

01- MATRICULA (Folio Electrónico)

S-00990/091 (Capital Sur)

02- UBICACION DEL INMUEBLE

Congreso 242

03- NOMENCLATURA CATASTRAL

circunscrip.

I

sección

4

manz./lám.

18

parcela

8

subparcela

02-91

PADRON INMOBILIARIO N°

110082.-

MATRICULA CATASTRAL N°

13924/4444.-

04- MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE

S/Título:14,72 MTS. DE FRENTE POR 68,20 MTS. DE FONDO * LINDA: AL NORTE, PETRONA RUIZ HUIDOBRO DE BORES, AL SUD, JUAN RIBO, AL ESTE, TERESA COSTAS Y AL OESTE, CALLE CONGRESO * SEGUN PLANO: MIDE 15,45 MTS. DE FRENTE SOBRE CALLE CONGRESO, 14,45 MTS. EN SU CONTRAFRENTE, 66,58 MTS. DE FONDO EN EL COSTADO NORTE Y 66,68 MTS. TAMBIEN DE FONDO EN EL LADO SUD * LINDA: AL NORTE, PETRONA RUIZ HUIDOBRO DE BORES, AL SUD, JUAN RIBO, AL ESTE, TERESA COSTAS Y AL OESTE, CALLE CONGRESO.

Por covid19 deben sumarse 59 días a los plazos (DTR 01/2020)

PLANO:

T°:69-F°:87.-

UNIDAD

Superficies parciales y totales de unidad principal y complementarias (designando estas)

PORCENTUAL

SUP. TOTAL PROPIA: 12,4250 MTS2.-

DE DOMINIO

SUP. COMUN: Uso Exclusivo:

0,8075%

SUP. COMUN: Uso Común: Cubierta: 10,8704 MTS2.-

SUP. COMUN: Uso Común: Semicubierta:

SUP. COMUN: Uso Común: No Cubierta:

05- ANTECEDENTE DOMINIAL:

FRC:S-00990/091.-

6 - REGLAMENTO LEY 13.512 Y TITULARIDAD DEL DOMINIO

%

1) *REG. COP. Y ADM. *Esc. N°143 del 28/04/1978*Reg:5*///

Entró:5857*Fecha:15/05/1978*Insc.:lmn*Verif.:ecg.- - -

2) GARBICH, Leon,LE:7.044.573;arg.;cas. en leras. nup.///

con Yolanda Steiger;dom. en laprida 340 - 4° Piso A/////

*HIJUELA*Juicio: Garbich Leon y Otros S/ Division de/////

Condominio;Juz. Civ. Com. de IIIa. Nom.*AUTO////////

ADJUDICACION:30/12/1987*Entró:18240*Fecha:23/10/1998*///

Insc.:lmn*Verif.:ecg.- - - - -

7 - OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e INTERDIC.

1) *EMBARGO DEFINITIVO*Juicio:TORRES GABRIEL//

ALEJANDRO C/CONSORCIO EDIFICIO CONGRESO N°242

S/COBRO DE PESOS S/INCIDENTE DE EXTENSION DE/

RESPONSABILIDAD.EXPTE.N°1114/00-I3;Juz. del///

Trabajo de la Iera Nom;Por la suma de \$104,72

más \$2.000 por acrecidas*Oficio del 13/12/////

2017**Entró:15097*Fecha:22/03/2018*Insc.:gac*

Verif.:msm.-//////////

8 - CANCELACIONES

0)

Cantidad de unidades del inmueble total (principales 128 complementarias 0)

Informe(art.27 ley 17801)

INFORME 001

Solicitado por: Apellido: VARONA

Nombres: MONICA ALICIA

D.N.I.: 20692331

Dirección Registro Inmobiliario

2041851903030219042685

11/10/2022 08:58:19 N. 47690 rdg