PROVINCIA DE TUCUMAN - MINISTERIO DE ECONOMIA

REGISTRO INMOBILIARIO

PROPIEDAD HORIZONTAL

01- MATRICULA (Folio Electrónico)
N-07983/001 (Capital Norte)
INCLUYE Submatrícula CERO

02- UBICACION DEL INMUEBLE
Jose Colombres 68

03- NOMENCLATURA CATASTRAL	circunscrip.	sección	manz./lám.	parcela	subparcela
	I	I	48	25	00-01

PADRON INMOBILIARIO Nº 100263.-
MATRICULA CATASTRAL Nº 13410/3116.-

04- MEDIDAS, LINDEROS Y SUPERFICIE ***Por covid19 deben sumarse 59 días a los plazos (DTR 01/2020)***

S/Título:8,30M. DE FRENTE, POR 24,58M. DE FONDO. * LINDA: N: SUC. DE JUAN M . TERAN, S: Y AL O: BERNARDO FOUGANS, Y E: CALLE JOSE COLOMBRES. *SEGUN PLANO: DEL PUNTO A AL B: 8,36M. B-C: 24,41M., C-D: 8,34M., Y D-A: O SEA AL DE PARTIDA: 24,44M. * SUPERFICIE: 203,9106M2.

PLANO: T°:39-F°:87-Y F° 88.-

UNIDAD

PORCENTUAL DE DOMINIO
55,16%

Superficies parciales y totales de unidad principal y complementarias (designando estas)

SUP. TOTAL PROPIA: 179,2762M2..-
SUP. COMUN: Uso Exclusivo:
SUP. COMUN: Uso Común: Cubierta: 16,0054M2..-
SUP. COMUN: Uso Común: Semicubierta: 0,1296M2..-
SUP. COMUN: Uso Común: No Cubierta: 2,3771M2..-

05- ANTECEDENTE DOMINIAL: FRC:N-07983/001.-

Cantidad de unidades del inmueble total (principales 2 *: complementarias* 0 *)*

6 - REGLAMENTO LEY 13.512 Y TITULARIDAD DEL DOMINIO	%	7 - OTROS DERECHOS REALES, GRAVAMENES, RESTRIC. e INTERDIC.	8 - CANCELACIONES
1)*REG. COP. Y ADM.*Esc. N°916 del 30/12/1974*Reg:22*/// Entró:1162*Fecha:24/01/1975*Insc.:frh*Verif.:ecg.- - - - ---------- 2)RUBRICACION LIBRO DE ACTAConsta de 200 Fojas*Entró:/// 1457*Fecha:03/02/1975*Insc.:frh*Verif.:ecg.- - - - - - - ---------- 3)VIOLA, Oscar Eduardo;DNI:11.476.081;CUIL:20-11476081-2 ;;cas. en 1eras. nup. con Ana Maria Ferro;dom. en Frias/ Silva 959// *COMPRA*Esc. N°151 del 03/07/2000*Reg:8*Entró:40052*//// Fecha:20/07/2000*Insc.:frh*Verif.:ecg.- - - - - - - - - ----------	100	1)*EMBARGO PREVENTIVO*Juicio:Orellana Ramon// Marcos vs. Tucuman Herrajes S.H. y Otros S/// cobro de Pesos;Juz. De Conc. y Tram IIIa. Nom .;Por la suma de $6.663,55 más $1.600 por//// acrecidas*Oficio del 21/03/2002** por Rubros/ Indemnizatorios y Acrecidas Respectivamente.* Entró:19825*Fecha:09/04/2002*Insc.:frh*Verif. :ecg.- ----------	1)*CADUCIDAD DE EMBARGO*As.1) Rub.7;s/// Art.37 Inc.b) Ley Nac. 17801 Reg. Pcial. 3690*Nota del 27/06/2008*Entró:40197*/// Fecha:27/06/2008*Insc.:erm*Verif.:cbc.- ----------

Informe(art.27 ley 17801)
58121419230013111321236 9

Solicitado por: Apellido: Franco Bisdorff
Nombres: Nadia Yanina
D.N.I.: 37456109

Dirección Registro Inmobiliario
58121419230013111321236 9
22/09/2023 08:31:03 mlv

Firmado Digitalmente por: CN=MIRANDE Maria Lia Vitalia, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27291751275