

Fecha Depósito: **04/05/2021 - 00:00**
Expediente: **2172/89**
Descripción: **DIGITAL PATROCINANTE MS**
Unidad Judicial: **Juzgado en lo Civil y Comercial Común VII**

PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL CAPITAL

Juzgado en lo Civil y Comercial Común VII

ACTUACIONES N°: 2172/89

H102073335572

H102073335572

Expte N°: 2172/89

CEDULA DE NOTIFICACION

San Miguel de Tucumán, 03 de mayo de 2021.-

JUZGADO: Juzgado en lo Civil y Comercial Común VII Nominación

SECRETARIA: SÉPTIMA

AUTOS: HORAIKI DE PARAMO NAYAT JORGE c/ SUCESION DE ZULLI ALFREDO s/ REIVINDICACION

Se notifica a: **ZULLI DE D'ANDREA, LUCIA DEL VALLE (HEREDERA (DEMANDADO))**

Domicilio constituido: **9000000000 (ESTRADO DIGITAL)**

P R O V E I D O

San Miguel de Tucumán, 30 de abril de 2021. **Y VISTOS: (...) RESULTA: (...) CONSIDERANDO (...)**
RESUELVO: I.- HACER LUGAR a la acción de reivindicación interpuesta por Nayat Jorge Horaiki de Páramo, cédula de identidad n°197.706 (hoy sus herederos) en contra de Alfredo Zulli, LE 3.614.868 (hoy sus herederos), sobre una franja de terreno de 1,41 de frente por 10,90 de fondo, perteneciente al inmueble identificado en el plano de fraccionamiento n°8638/86 como fracción ?93A ?94 que mide del punto H al I: 17,30 m; del I al F: 29,56 m, del F al M: 15,10 m; del M al L : 3,75 m; del L al H: 26,61 m., que en el Registro Inmobiliario se encuentra inscripto bajo matrícula T-16.396 y en la Dirección General de Catastro en el padrón n°676.509. Nomenclatura Catastral circunscripción I, sección L, manzana/lamina i, parcela 52D5, subparcela 000. Padrón Inmobiliario n°676.509, matrícula catastral 1755/666. Ubicado en Av. Alfredo Guzman esquina calle Pringles. La fracción de terreno es colindante al terreno identificado con matrícula registral T-02359, Nomenclatura catastral circunscripción I, sección L, manzana/lámina I, parcela 51 F, Padrón inmobiliario 383.260, Matrícula catastral n°1751/3037. **II.-** Siendo de imposible cumplimiento la reivindicación de la franja de terreno, por lo considerado, la parte demandada deberá **INDEMNIZAR** a la actora con el valor actual de la franja de terreno reivindicada, sin la parte construida, lo que se determinará en la etapa de ejecución de sentencia. A tal fin deberá nombrarse un perito tasador de la lista perteneciente al Poder Judicial, quien deberá efectuar una tasación del valor actual de la franja de terreno que se reivindica (a saber: 1,41 por 10,9 m.), sin construcción, en caso de no existir acuerdo entre las partes. **III.- RECHAZAR** los daños y perjuicios reclamados, por lo considerado. **IV.- COSTAS** conforme se considera. **V.- HONORARIOS** para su oportunidad. **HÁGASE SABER.-** Fdo: DRA. MIRTA ESTELA CASARES.- Juez.- **QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO.-**

Dra. Liliana del V. Navarro

Secretaria

SERIALNUMBER=CUIL 27162163596