

Expediente: 165/19

Carátula: **JALIL JOSE ALBERTO Y OTROS S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

Unidad Judicial: **JUZGADO EN LO CIVIL Y COMERCIAL COMÚN III**

Tipo Actuación: **INTERLOCUTORIAS CIVILES**

Fecha Depósito: **11/10/2024 - 04:54**

**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**

90000000000 - JALIL, ELISA MAGDALENA-ACTOR

90000000000 - JALIL, ANTONIO FUHAD-ACTOR

27217996673 - JALIL, JOSE ALBERTO-ACTOR

90000000000 - ALBARRACIN, MANUEL-FALLECIDO/A

90000000000 - ALBARRACIN, JESUS-FALLECIDO/A

27333918426 - ALBARRACIN, ROSA MAGDALENA-DEMANDADO

27217996673 - JALIL, JUANA ADELA-ACTOR

---

## **PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN**

CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

Juzgado en lo Civil y Comercial Común III

ACTUACIONES N°: 165/19



H20703718353

**JUICIO: JALIL JOSE ALBERTO Y OTROS s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. EXPTE. N°: 165/19.-**

Juzg Civil Comercial Comun III° Nom.  
CENTRO JUDICIAL CONCEPCION

**REGISTRADO**

SENTENCIA N° 205 AÑO 2024

**CONCEPCION, 10 de octubre de 2024.-**

### **AUTOS Y VISTOS:**

Para resolver la nulidad planteada en los autos caratulados “**JALIL JOSE ALBERTO Y OTROS s/ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA - EXPTE N° 165/19**” y;

### **CONSIDERANDO**

**1)** En fecha 20/08/2024, la Dra. María de los Ángeles Pacheco en representación de la parte actora solicita la apertura a prueba del presente proceso. Sumado a ello, manifiesta que por decreto de fecha 22/03/2023 se declaró la nulidad del decreto de fecha 07/02/2023 y todos los actos que se generaron en su consecuencia, por lo que refiere que deben declararse también nulas las pruebas ofrecidas por esta parte en fecha 27/02/2023 y que obran en cuadernos de prueba A1, A2, A3,A4 y A5.

Mediante decreto de fecha 23/08/2024, se ordena correr vista al Fiscal Civil para que se expida respecto a la traba de la litis y a la nulidad planteada.

En fecha 09/09/2024, el Fiscal Civil acompaña dictamen.

Mediante decreto de fecha 10/09/2024, se ordena que los autos pasen a despacho para resolver la nulidad planteada.

**2)** Así, de las constancias de autos surge que por decreto de fecha 22/03/2023, este magistrado ordenó declarar la nulidad del decreto de fecha 07/02/2023 (apertura a prueba) y de los actos que se generaron en su consecuencia.

En tal sentido, cabe destacar que las pruebas ofrecidas por la parte actora en fecha 27/02/2023, son actos generados como consecuencia del decreto que se nulificó y por lo tanto quedan comprendidos dentro de la nulidad ya declarada en fecha 22/03/2023. Por ello, volver a pronunciarme sobre una cuestión ya resuelta devine de pronunciamiento abstracto en esta oportunidad.

Finalmente, considero que, a fin de dar mayor claridad al proceso, corresponde hacer constar en los cuadernos de pruebas A1, A2, A3,A4 y A5, la nulidad ordenada mediante decreto de fecha 22/03/2023.

**3)** En lo que atañe a las costas, atento al resultado arribado y la naturaleza de la cuestión planteada, estimo corresponde imponer las mismas por su orden, conforme art. 60 del CPCCT.

Por ello;

### **RESUELVO:**

**1) DECLARAR DE PRONUNCIAMIENTO ABSTRACTO** la nulidad planteada por la Dra. María de los Ángeles Pacheco en representación de la parte actora, conforme lo considerado.

**2) DEJAR CONSTANCIA POR SECRETARÍA ACTUARIA** en los cuadernos de pruebas A1, A2, A3, A4 y A5, la nulidad ordenada mediante decreto de fecha 22/03/2023.

**3) COSTAS:** por su orden, en atención a lo considerado.

### **HÁGASE SABER.**

Actuación firmada en fecha 10/10/2024

Certificado digital:  
CN=MOLINA Carlos Ruben, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 20110074264

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.