

Expediente: **298/22-A3**

Carátula: **SUCESORES DE CANCINO NICOLAS C/ BUERY ERNESTO S/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA**

Unidad Judicial: **OFICINA DE GESTIÓN ASOCIADA MULTIFUERO CJM N° 1 - CIVIL**

Tipo Actuación: **DECRETOS**

Fecha Depósito: **14/02/2025 - 04:37**

**Notificación depositada en el/los domicilio/s digital/es:**

90000000000 - CANCINO, MARIA GABRIELA-ACTOR/A

27321098725 - CANCINO, JESSICA DEL VALLE-ACTOR/A

27321098725 - CANCINO, NICOLAS-ACTOR/A

27321098725 - CANCINO, ROBERTO ESTEBAN-ACTOR/A

27321098725 - CANCINO, HORACIO DANIEL-ACTOR/A

27321098725 - CANCINO, NICOLAS BENICIO-CAUSANTE

307162716481511 - BUERY, ERNESTO-DEMANDADO

27321098725 - CANCINO, CLAUDIA MABEL-ACTOR/A

27321098725 - JIMENEZ, ZOILA JESUS-ACTOR/A

## PODER JUDICIAL DE TUCUMÁN

CENTRO JUDICIAL MONTEROS

Oficina de Gestión Asociada Multifuero CJM N° 1 - Civil

ACTUACIONES N°: 298/22-A3



H3080090638

**AUTOS: SUCESORES DE CANCINO NICOLAS c/ BUERY ERNESTO s/ PRESCRIPCION ADQUISITIVA. EXPTE. N°298/22-A3.-**

Monteros, 13 de febrero de 2025.

**Proveyendo presentación de fecha 12/02/25 realizada por la Oficial de Justicia Carrizo Clelia Carolina:**

Téngase presente el mandamiento debidamente informado que acompaña. Atento a ello, se dispone lo siguiente: **Librese nuevo mandamiento** al oficial de justicia de este Centro Judicial, a fin de que practique inspección ocular y amplio informe vecinal en el inmueble objeto de la presente litis ubicado en calle 2 de Abril N°683 - Monteros, el que posee la siguiente identificación catastral: Padrón N° 41.151; Circ. I; Sec. C; L: 175; Parc. 85; Mat. Cat: 21.202, Inscripción en el Registro Inmobiliario: Titular: "BUERY ERNESTO", Superficie: 513,7819 m2, identificado en el plano de mensura N° 86.029/22. A continuación se enumeran los puntos requeridos que deberá constatar el oficial de justicia y sobre los que deberá interrogar a los vecinos: **a-** Indique las personas que ocupan el inmueble, en qué carácter lo hacen y desde hace cuánto tiempo. **b-** Si el inmueble que inspecciona se corresponde con el que se describe en el plano de mensura para prescripción adquisitiva N°86.029/22 que será remitido con el mandamiento. **c-** Describa el inmueble, sus características y mejoras (plataciones alambrados/cercas, postes, servicios: luz, gas, agua, etc). **d-** Explique si existen construcciones en el inmueble. En caso afirmativo, descríbalas quiénes las realizaron y quienes se encargan de mantenerlas. **e-** Informe si se encuentra colocado el cartel que da cuenta de la existencia del presente proceso. **f-** Para rendir el informe requerido, deberá constituirse en el lugar, confeccionar un croquis, tomar fotografías e interrogar a los vecinos de la zona **g-** Demás información que considere pertinente y oportuna. Señálese a tal fin el día **27/02/2025 a hs. 10:00 o subsiguiente día hábil** a la misma hora en caso de feriado. Atento a la comunicación efectuada por la

Circular de Superintendencia de la Excma. Corte Suprema N° 27/2013 del 29/10/2013, (...) Medida que deberá hacerse efectiva con auxilio de la fuerza pública, conforme los términos de Resolución de Presidencia N° 46/13 de nuestra Exma. Corte Suprema de Justicia, de fecha 28 de octubre de 2013. Adjúntese al mismo para mayor ilustración el plano de mensura N°86.029/22 y el escrito de demanda. **Hágase constar en el mismo el carácter de "Libre de derechos".-JMC.-FDO. PROC. MARIA EMILSE ROBLES - COORDINADORA.**

Actuación firmada en fecha 13/02/2025

Certificado digital:  
CN=ROBLES Maria Emilse, C=AR, SERIALNUMBER=CUIL 27289198933

La autenticidad e integridad del texto puede ser comprobada en el sitio oficial del Poder Judicial de Tucumán <https://www.justucuman.gov.ar>.